

# Yatırımcı Bilgi Formu

Bu form, bu Fon ile ilgili temel bilgileri ve Fon'a yatırım yapmaktan kaynaklanan riskleri içerecek şekilde sermaye piyasası mevzuatı uyarınca hazırlanmıştır. Bu form, bir satış ya da pazarlama dokümanı değildir. Fon hakkındaki temel bilgileri edinmek ve fona ilişkin temel riskleri anlayabilmek için Fon'a yatırım yapmaya karar vermeden önce bu formu okumanız tavsiye edilir.

## MT Portföy Yönetimi A.Ş. Birinci Hisse Senedi Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)

ISIN KODU:

İhraç tarihi:

### Fon Hakkında

Bu fon, Hisse Senedi Fonudur ve bu formda belirlenen risk profilindeki yatırımcılara yöneliktir. Bu fon MT Portföy Yönetimi A.Ş. Hisse Senedi Şemsiye Fonuna bağlıdır. Fon portföyü MT Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından yönetilmektedir.

### Yatırım Amacı ve Politikası

Fon'un yatırım stratejisi; fon toplam değerinin en az %80'inin devamlı olarak menkul kıymet yatırım ortaklıkları payları hariç olmak üzere BIST'te işlem gören ortaklık paylarına ve bu paylardan oluşan endeksleri III-52.2 sayılı Borsa Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin 5'inci maddesinin dördüncü fıkrasının (a) bendi kapsamında takip etmek üzere kurulan borsa yatırım fonu katılma paylarına yatırılması suretiyle, orta ve uzun vadede sermaye kazancı sağlayarak portföy değerini artırmak ve BIST-100 Getiri Endeksi'nden yüksek bir getiri elde etmeyi amaçlamaktır.

Söz konusu strateji kapsamında, yurt içi ve global piyasalardaki makro ekonomik koşulların göz önünde bulundurulması kaydıyla, temel ve teknik analiz yöntemleri kullanılarak, yatırım yapılacak ortaklıkların finansal ve sektörel durumları analiz edilerek, dinamik olarak dizayn edilecek aktif bir portföy oluşturulması planlanmaktadır.

Fon'un hisse senedi yoğun fon olması nedeniyle, Fon portföy değerinin en az %80'i devamlı olarak menkul kıymet yatırım ortaklıkları payları hariç olmak üzere BIST'te işlem gören ihraççı payları, bu ihraççı paylarından oluşan endeksleri III-52.2 Sayılı Borsa Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin 5'inci maddesinin dördüncü fıkrasının (a) bendi kapsamında takip etmek üzere kurulan borsa yatırım fonu katılma paylarına, ihraççı paylarına ve ihraççı payı endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmelerinin nakit teminatlarına, ihraççı paylarına ve ihraççı payına dayalı opsiyon sözleşmelerinin primleri ile borsada işlem gören ihraççı paylarına ve ihraççı payına dayalı aracı kuruluş varantlarına yatırılır. Yabancı yatırım araçları fon portföyüne dâhil edilebilir. Ancak, fon portföyüne fon toplam değerinin en fazla %20'si oranında yabancı para ve sermaye piyasası araçları dâhil edilebilir.

Fonun karşılaştırma ölçütü **%90 BIST 100 Getiri Endeksi + %10 BIST KYD Repo (Brüt) Endeksi**'dir.

- Fon portföyüne riskten korunma ve/veya yatırım amacıyla türev araçlar alınabilir.

- Yatırım yapılacak varlıkların belirlenmesinde MT Portföy Yönetimi A.Ş. yetkilidir.

### Portföy Dağılımı

Fon yeni kurulduğu için portföy dağılımı henüz oluşmamıştır.

### Alım Satım ve Vergileme Esasları

- Fon katılma payları günlük olarak alınıp satılır.  
- Fon katılma payı alım/satımının yapılacağı para birimi TL'dir.

- Yatırımcıların, BIST Pay Piyasası'nın açık olduğu günlerde saat 13.30'a (yarım günlerde 10.30) kadar verdikleri katılma payı alım/satım talimatları, talimatın verilmesini takip eden ilk hesaplamada bulunulacak pay fiyatı üzerinden yerine getirilir.

- BIST Pay Piyasası'nın açık olduğu günlerde saat 13.30'dan (yarım günlerde 10.30) sonra iletilen alım/satım talimatları ise, ilk fiyat hesaplanmasından sonra verilmiş olarak kabul edilir ve izleyen hesaplamada bulunan pay fiyatı üzerinden yerine getirilir.

- Yurtiçi piyasalarda yarım gün tatil olması durumunda, gerçekleşme valörü yarım güne denk gelen talimatlar izleyen ilk iş günü yerine getirilir.

- Katılma payı bedelleri; iade talimatının, BIST Pay Piyasası'nın açık olduğu günlerde saat 13.30'a (yarım günlerde 10.30) kadar verilmesi halinde, talimatın verilmesini takip eden ikinci işlem gününde, iade talimatının BIST Pay Piyasası'nın açık olduğu günlerde saat 13.30'dan (yarım günlerde 10.30) sonra verilmesi halinde ise, talimatın verilmesini takip eden üçüncü işlem gününde yatırımcılara ödenir.

- Gerçek kişilerin fon katılma payı alım/satım kazancı %0; tüzel kişilerin fon katılma payı alım/satım kazancı %0 oranında stopaja tabidir. Bu konudaki istisnalar ve diğer detaylar için ise formun "**Önemli Bilgiler**" bölümü incelenmelidir.

- Fon katılma payları, portföy yönetim şirketleri ve yatırım kuruluşları aracılığıyla Türkiye Elektronik Fon Dağıtım Platformu üzerinden alınıp satılır.

### Risk ve Getiri Profili

Düşük Risk  
Potansiyel Düşük Getiri

Yüksek risk  
Potansiyel Yüksek Getiri

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

MT Portföy Yönetimi A.Ş.  
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No:191  
Kat:3 No:5 Akapara Plaza Şişli -İstanbul  
Zincirlikuyu Vatan Dairesi 6232112559  
Mersis No: 0623211255900001  
İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü: 499754-5  
Sermaye: 30.000.000 TL

- Belirtilen risk değeri Fon İzahnamesi'nde belirtilen yatırım stratejisi dikkate alınarak oluşturulan simülasyondan elde edilen veriler kullanılarak belirlenmiştir ve Fon'un gelecekteki risk profiline ilişkin güvenilir bir gösterge olmayabilir.

- Risk değeri zaman içinde değişebilir.

- En düşük risk değeri dahi, bu Fon'a yapılan yatırımın hiçbir risk taşımadığı anlamına gelmez.

- Fon'un belirtilen risk değerine sahip olma gerekçeleri: Fon portföyüne alınan varlıkların ağırlıklı olarak ortaklık pay senedi olması nedeniyle fon piyasa riskine maruzdur.

- Risk değeri önemli riskleri kapsamakla birlikte; kredi riski, likidite riski, karşı taraf riski, operasyonel risk, türev araç kullanımından kaynaklanan riskler ile piyasalardaki olağanüstü durumlardan kaynaklanabilecek riskleri içermez. Fonun maruz kalacağı temel risklere ilişkin açıklamalar aşağıda yer almaktadır.

#### **Fon'un Maruz Kalacağı Temel Riskler**

Fonun maruz kalacağı temel risklerle ilgili detaylı bilgilere Fon izahnamesinin III'üncü Bölümünde yer verilmiştir. Temel riskler; Piyasa Riski (Ortaklık Payı Fiyat Riski, Faiz Oranı Riski, Kur Riski, Kıymetli Maden Fiyat Riski, Kâr Payı Oranı Riski), Karşı Taraf Riski, Likidite Riski, Kaldıraç Yaratıcı İşlem Riski, Operasyonel Risk, Yoğunlaşma Riski, Korelasyon Riski, Yasal Risk, İhraççı Riski, Açığa Satış Riski, Etik Risk, Baz Riski, Teminat Riski, Opsiyon Duyarlılık Riski, Yapılandırılmış Yatırım Araçları Riski ve İşlemin Sonuçlandırılmaması Riski'dir. Risk tanımlamaları Kurul düzenlemeleri ve piyasa gelişmeleri takip edilerek düzenli olarak gözden geçirilir ve önemli gelişmelere paralel olarak güncellenir.

#### **Ücret, Gider ve Komisyon Bilgileri**

Aşağıdaki tabloda yer alan ücret, gider ve komisyonlar Fon'un getirisini doğrudan etkiler. Tablonun (A) bölümünde yer alan tutarlar Fon'un toplam gider sınırı

kapsamında bir hesap dönemi boyunca Fon toplam değeri üzerinden hesaplanarak Fon'dan tahsil edilmektedir.

<b>Fon'dan Karşılanan Giderler</b>	<b>%</b>
Yıllık azami fon toplam gider oranı	<b>3,65</b>
Yönetim Ücreti (Yıllık) -Kurucu (Asgari %35- Azami %65) -Fon Dağıtım Kuruluşu (Asgari %35- Azami %65) (Dağıtıcı kuruluşa ödenen tutar, dağıtıcı kuruluş aracılığıyla satılan Fon tutarı dikkate alınarak hesaplanır.)	<b>2,60</b>
Saklama ücreti	<b>0,12</b>
Diğer giderler (Tahmini)	<b>0,50</b>

#### **Fon'un Geçmiş Performansı**

- Fon'un geçmiş performansı, gelecek dönem performansı için bir gösterge olamaz.

- Fon performansının hesaplamasında birim pay değeri esas alınmıştır.

- Fon paylarının satışına ..... tarihinde başlanmıştır.

#### **MT Portföy Yönetimi A.Ş.**

Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No:191  
Kat:3 No:5 Akapaz Plaza Şişli-İstanbul  
Zincirlikuyu Vefişaires: 6232112559  
Mersis No: 0623211255900001  
İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü: 489754-5  
Sermaye: 30.000.000 TL

#### **Önemli Bilgiler**

- Fon, MT Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu MT Portföy Yönetimi A.Ş. Hisse Senedi Şemsiye Fonu'na bağlıdır.

- Portföy saklayıcısı Denizbank A.Ş.'dir.

- Fon hakkında daha fazla bilgiye, izahnameye, içtüzüğe, performans sunum raporuna, yıllık rapor ile finansal tablolara <http://www.kap.gov.tr> ve [www.mtportfoy.com](http://www.mtportfoy.com) adresinden ulaşılabilir.

- Fon izahnamesi ...../...../2024 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayımlanmıştır. Bu husus .../.../2024 tarihinde ticaret siciline tescil ettirilmiştir.

- Fon katılma payı fiyatı [www.mtportfoy.com](http://www.mtportfoy.com) ve [www.tefas.gov.tr](http://www.tefas.gov.tr) internet sitelerinde ilan edilir.

- Fon, T.C. vergi düzenlemelerine tâbidir. Fonun tabi olduğu vergi düzenlemeleri ile ilgili Bakanlar Kurulu kararına <https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2006/07/20060723-7.htm> adresinden ulaşılabilir. Ayrıca, Fon'un ve katılma payı satın alanlarının vergilendirilmesine ilişkin esaslara [www.gib.gov.tr](http://www.gib.gov.tr) adresinden ulaşılabilir.

- MT Portföy Yönetimi A.Ş.'nin, bu formla ilgili sorumluluğu, formdaki yanıltıcı, yanlış ve izahname ile tutarlı olmayan bilgiler ile sınırlıdır.

- Şemsiye Fon'a bağlı her bir fonun tüm varlık ve yükümlülükleri birbirinden ayrıdır.

Fon ve MT Portföy Yönetimi A.Ş., Türkiye'de yetkilendirilmiş olup, Sermaye Piyasası Kurulu'nun gözetim ve denetimine tâbidir.

Bu form, 14.11.2024 tarihi itibarıyla günceldir.