

**Beşiktaş Futbol Yatırımları  
Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**

**31 Ağustos 2024 tarihi itibarıyla konsolide  
TTK 376 Bilançosu**

**BEŐIKTAŐ FOTBOL YATIRIMLARI SANAYİ VE TİCARET A.Ő. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI****31 Ağustos 2024 TARİHİ İTİBARIYLA  
KONSOLİDE TTK 376 FİNANSAL DURUM TABLOSU  
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

	<b>31 Ağustos 2024</b>
<b>Varlıklar</b>	
<b>Dönen varlıklar</b>	
Nakit ve nakit benzerleri	51.731.372
Finansal yatırımlar	32.527.780
- <i>Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri</i>	32.527.780
Ticari alacaklar	335.991.122
- <i>İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar</i>	335.991.122
Diğer alacaklar	2.525.894.952
- <i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>	185.112
- <i>İlişkili taraflardan diğer alacaklar</i>	2.525.709.840
Stoklar	195.159.282
PeŐin denmiŐ giderler	349.031.508
Diğer dönen varlıklar	110.243.107
<b>Toplam dönen varlıklar</b>	<b>3.600.579.123</b>
<b>Duran varlıklar</b>	
Diğer alacaklar	3.211.269
- <i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>	3.211.269
Finansal yatırımlar	38
Maddi duran varlıklar	1.769.517.550
Maddi olmayan duran varlıklar	10.447.226.239
Kullanım Hakkı Varlıkları	653.055.424
PeŐin denmiŐ giderler	31.794.770
<b>Toplam duran varlıklar</b>	<b>12.904.805.290</b>
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>16.505.384.413</b>

**BEŞİKTAŞ FUTBOL YATIRIMLARI SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI****31 Ağustos 2024 TARİHİ İTİBARIYLA  
KONSOLİDE TTK 376 FİNANSAL DURUM TABLOSU  
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

<b>31 Ağustos 2024</b>	
<b>Yükümlülükler</b>	
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>	
Finansal borçlar	199.516
Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları	1.354.258.235
Kiralama işleminden kaynaklanan yükümlülükler	36.839.042
Ticari borçlar	1.568.175.731
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	1.568.175.731
Diğer borçlar	81.297.056
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	81.297.056
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	497.325.264
Ertelenmiş gelirler	1.692.762.449
Dönem karı vergi yükümlülüğü	63.912.763
Kısa vadeli karşılıklar	55.199.231
-Diğer kısa vadeli karşılıklar	55.199.231
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	583.348.991
<b>Toplam kısa vadeli yükümlülükler</b>	<b>5.933.318.278</b>
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>	
Uzun vadeli finansal borçlar	2.282.161.332
Ticari borçlar	787.664.961
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	787.664.961
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	361.311.062
Ertelenmiş gelirler	922.056.512
Uzun vadeli karşılıklar	17.375.922
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	17.375.922
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	111.718.676
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	12.453.826
<b>Toplam uzun vadeli yükümlülükler</b>	<b>4.494.742.291</b>
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>10.428.060.569</b>
<b>Özkaynaklar</b>	
Ödenmiş sermaye	1.200.000.000
Paylara ilişkin primler	71.387.140
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)	13.181.788
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/kayıpları	13.181.788
Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları	8.508.485.577
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	52.477.026
Geçmiş yıllar zararı	(6.686.609.367)
Net dönem karı/(zararı)	(152.739.319)
Sermaye Düzeltmesi Farkları	3.071.140.999
<b>Toplam özkaynak</b>	<b>6.077.323.844</b>
<b>Yükümlülükler ve özkaynaklar toplamı</b>	<b>16.505.384.413</b>

**31 Ağustos 2024 TARİHİ İTİBARIYLA  
KONSOLİDE TTK 376 FİNANSAL DURUM TABLOSU  
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

**NOT 1 –KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSUNUN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

**1.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

31.08.2024 finansal tabloları Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

Söz konusu finansal tablolar 31.08.2024 tarihi itibari ile hazırlanan TTK 376 Bilançosu'nun çerçevesini oluşturmaktadır. Anonim şirket yönetim kurulunun, şirket sermayesinin kaybedilmesi veya şirketin borca batık olması hallerine ilişkin görev ve yetkileri Türk Ticaret Kanunu'nun 376 ile 377'inci maddelerinde düzenlenmiştir.

**1.2 Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 376. maddesinin ve SPK'nın 10 Nisan 2014 Tarih ve 11/352 Sayılı Kararında Belirtilen Hususlar**

Sermaye Piyasası Kurulunun düzenlemeleri çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 376. maddesinin uygulanmasına ilişkin olarak SPK Karar Organı'nın 10 Nisan 2014 Tarih ve 11/352 Sayılı Kararı'nda;

**C- TTK'nın 376'ncı maddesinin üçüncü fıkrasının uygulaması ile ilgili olarak;**

1) Kurulumuzun II-14.1 Tebliği çerçevesinde ara dönem finansal rapor hazırlama yükümlülüğü bulunan şirketler için;

i. İşletmenin devamlılığı esasına göre hazırlanacak ara bilanço olarak Kurulumuzun II-14.1 Tebliği çerçevesinde hazırlanan periyodik finansal tabloların dikkate alınmasına,

ii. Aktiflerin muhtemel satış fiyatları esas olmak üzere hazırlanacak ara bilançonun (TTK 376 bilançosu) ise, Kurulumuzun II-14.1 Tebliği hükümlerine tabi olmaksızın ancak Kurulumuzun II-14.1 Tebliği çerçevesinde hazırlanan periyodik finansal tablolar ile aynı tarihli olmak üzere borca batıklık şüphesinin çıkmasını takiben en çok 30 gün içerisinde tanzim edilmesine,

2) Kurulumuzun II-14.1 Tebliği çerçevesinde ara dönem finansal rapor hazırlama yükümlülüğü bulunmayan işletmeler için ise; borca batıklık şüphesinin çıkmasını takiben 30 gün içerisinde hem Kurulumuzun II-14.1 Tebliği hükümlerine uygun olarak devamlılık esasına göre hem de TTK 376 bilançosu tanzim edilmesine,

3) Devamlılık esasına uygun olarak hazırlanan finansal durum tablosu sermayenin tamamının kaybını gösteriyorken, TTK 376 bilançosu aktiflerin şirket alacaklılarının alacaklarını karşılama durumunda, aksini açıkça ortaya koyan durumların ortaya konamaması halinde, TTK'nın 376'ncı maddesinin üçüncü fıkrasında öngörülen tedbirlerin alınmasına gerek bulunmadığına,

## BEŐIKTAŐ FÜTBOL YATIRIMLARI SANAYİ VE TİCARET A.Ő. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 Ağustos 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE TTK 376 FİNANSAL DURUM TABLOSU (Para birimi – Türk Lirası (TL))

4) TTK 376 bilançosunda yer alan duran varlıklardan gayrimenkul niteliğinde olanların Kurulumuzun yetkilendirdiği "Gayrimenkul Değerleme Őirketleri"nden biri tarafından, geri kalan maddi ve maddi olmayan duran varlıkların ise Kurulumuzun 17.07.2003 tarih ve 37/875 sayılı Kararında belirtilen Őirketlerden biri tarafından Kurulumuzun değerlemeye ilişkin düzenlemeleri kapsamında değerleme yapılmış olması gerektiği ve konuya ilişkin dipnotlarda değerlemesi yapılan duran varlığın cinsi, uygulanan değerleme metodolojisi ve değerleme yapan Şirketin ticaret unvanı baŐta olmak üzere gerekli aŐıklamalara yer verilmesi gerektiğine,

5) TTK 376 bilançolarının, Kurulumuzun II-14.1 Tebliği hükümlerinden tümüyle bağımsız olduğu ve bunların yerine geçemeyeceğine ilişkin olarak alınacak bir yönetim kurulu kararı ile birlikte Kurulumuzun zel durumların aŐıklanmasına ilişkin düzenlemeleri kapsamında kamuya duyurulması gerektiğine,

6) Aktiflerin muhtemel satış fiyatları esas alınarak hazırlanan bilançolarda yer alan varlıkların değerlerinin Kurulumuzun II-14.1 Tebliği uyarınca düzenlenen finansal raporlama dönemleri itibarıyla gözden geçirilmesi; esas alınan aktiflerde satış, genel ekonomik durum, Őirkete zel geliŐmeler ve benzeri nedenlerle deđiŐme olmadığı ve değerleme sonucunda oluşan fon gelecek dönemlerde oluşan/oluŐacak sermaye kaybını karŐılamaya yeterli olduğu sürece, yeni bir TTK 376 kapsamında ara bilanço düzenlenmesi gerekmediğine; ancak varlıkların değerinde yeniden değerlemeyi gerektirecek önemli bir deđiŐikliđin olmadığı ve yeniden değerleme sonuçları ile oluşan fona ilişkin olarak, periyodik finansal tabloların kamuya aŐıklanıđı tarihler itibarıyla TTK 376 bilançosunun ilk yayımlandığı özel durum aŐıklamasının tarihinin de belirtildiği bir özel durum aŐıklamasında bulunulması gerektiğine,

7) Faaliyet konusu sportif faaliyetler veya söz konusu faaliyetlerden elde edilen gelirlerin yönetilmesi olan halka aŐık ortaklıkların, TTK 376 bilançosunda yer alan varlıklarını her durumda en çok 2 yıllık, diğer halka aŐık ortaklıkların ise 5 yıllık periyotlarla yeniden değerlemesini yaptırılmalarının zorunlu olduğu ve yeniden değerleme sonuçları ile oluşan fona ilişkin olarak periyodik finansal tabloların kamuya aŐıklanıđı tarihler itibarıyla özel durum aŐıklamasında bulunulması gerektiğine,

D- 6/12/2012 tarihli ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 136'ncı maddesi uyarınca banka ve sigorta Őirketleri ile 21/11/2012 tarihli ve 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Őirketleri Kanunu uyarınca finansal kiralama, faktöring ve finansman Őirketlerinin, TTK'nın 376'ncı maddesine ilişkin özel mevzuatlarında yer alan hükümleri uygulamaları, yukarıda yer verilen TTK'nın 376'ncı maddesine ilişkin olarak öngörülen yükümlülüklerin yerine getirilmesi hükmünde olup, konuya ilişkin olarak kamuya yapılacak aŐıklamalar hususunda bu Karara tabi olduklarına,

E- TTK'nın 376'ncı maddesi kapsamında yapılan/yapılacak iŐlemlerin yönetim kurulunun veya yerine geçecek müessesenin sorumluluğunda olduğuna, karar verilmiŐtir.

## BEŞİKTAŞ FUTBOL YATIRIMLARI SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 Ağustos 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE TTK 376 FİNANSAL DURUM TABLOSU (Para birimi – Türk Lirası (TL))

#### NOT 2 –ÖZKAYNAKLAR

Şirket tarafından SPK'nın 10 Nisan 2014 Tarih ve 11/352 Sayılı Kararında belirtilen esaslar uyarınca yapılan Şirket'in aktifinde bulunan futbolcuların bonservisleri, Beşiktaş Jimnastik Kulübü ile Şirket arasında akdedilmiş olan 24.01.2002 tarihli sözleşmeden kaynaklanan hakların değerlendirme çalışmaları ve bunların özkaynaklara etkileri aşağıda belirtilmiştir. Söz konusu 18.01.2023 tarihli değerlendirme raporu SGD Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. tarafından hazırlanmış olup, değer tespiti 30.11.2022 tarihi itibarıyla gerçekleştirilmiştir.

Değerleme yöntemleri, futbolcular ve haklardan kaynaklanan gelir olmak üzere iki farklı değer olarak hesaplanmaktadır.

Futbolcuların değerinin bulunmasında, futbol sektörü, transfer piyasası, sektör temsilcilerinin görüşleri, sözleşme süresi, yaş, kariyer ve yetenek gibi unsurlar dikkate alınmıştır.

Haklardan kaynaklanan gelirlerin değerlendirilmesinde indirgenmiş gelir yöntemi kullanılmıştır.

Çalışma sonucunda Şirket bilançosunda bulunan "maddi olmayan duran varlıklar" hesabının

- Futbolcular ile yapılan sözleşmelerden 1.575.179.256 TL (\*)
- Beşiktaş Jimnastik Kulübü ile yapılmış olan sözleşmelerden kaynaklanan haklardan 3.353.975.031 TL (\*\*)

Olmak üzere, toplam 4.929.154.287 TL değerinde olduğu hesaplanmıştır. İskonto oranında +/- 0,5 puan değişikliklerle yapılan hassasiyet analizine göre haklardan kaynaklanan değer aralığının 3.337.205.156 TL ile 3.370.744.906 TL arasında olduğu, futbolcular ile yapılan sözleşmelerden kaynaklanan hakların +/- % 5 oranında hassasiyet analizi yapıldığında 1.496.420.293 TL ile 1.653.938.219 TL arasında olduğu ve toplam değer 4.833.625.449 TL ile 5.024.683.125 TL arasında olduğu kanaatine ulaşılmıştır.

(\*) Futbolcular ile yapılan sözleşmelerin değeri 31.08.2024 tarihi itibarıyla güncellenmiş olup, 31.08.2024 tarihinde Şirket aktifinde yer alan ancak 31.08.2024 tarihinde ayrılmış olan oyuncu değerleri bu değerden düşülmüş, 31.08.2024 tarihi itibarıyla Şirket aktifine yeni girmiş oyuncu sözleşmelerinin net defter değerinin rayiç değeri yansıttığı varsayılmıştır. Aynı zamanda Avro bazlı oyuncu sözleşmelerinin değeri 31.08.2024 tarihindeki güncel kur ile güncellenmiştir. Bu şekilde bulunan rayiç değer 3.894.517.367 TL olarak belirlenmiştir.

(\*\*) Sözleşmelerden kaynaklanan hakların rayiç değerinde 31.08.2024 tarihi itibarıyla önemli bir değişim olmadığı değerlendirilerek sadece Avro bazlı oyuncu sözleşmelerinin değeri 31.08.2024 tarihindeki güncel kur ile güncellenmiştir. Bu şekilde bulunan rayiç değer 6.552.708.872 TL olarak belirlenmiştir.

Bu itibarla, SPK düzenlemeleri uyarınca hazırlanan 31.08.2024 finansal durum tablosunda kayıtlı olan maddi olmayan duran varlıklar net defter değeri ve değerlendirme çalışması sonucunda ortaya çıkan rayiç değer düzeltilmiş değeri arasındaki fark 10.447.226.239 TL olup TTK 376'ya göre hazırlanan Finansal Durum Tablosunda söz konusu tutar Özkaynaklar altında "yeniden değerlendirme ölçüm kazanç/kayıpları" olarak muhasebeleştirilmiştir.

## BEŞİKTAŞ FUTBOL YATIRIMLARI SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 Ağustos 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE TTK 376 FİNANSAL DURUM TABLOSU (Para birimi – Türk Lirası (TL))

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 04.06.2024 tarihli Yönetim Kurulu kararına istinaden 240.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 960.000.000 TL (%400,00) nakit karşılığı (bedelli) olmak üzere 1.200.000.000 TL'ye çıkarılması kararı alınmıştır. Sermaye artışı Sermaye Piyasası Kurulu'nun 28.06.2024 tarihli toplantısında onaylanmıştır. Ticaret Sicil Müdürlüğüne yapılan tescil başvurusu neticesinde gerekli tescil işlemi ve ilanı ise 28.08.2024 tarihinde yapılmıştır.

#### NOT 3 –MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Cinsi	Kayıtlı Değer	Birikmiş Amortisman	Net Kayıtlı Değer	Makul Değer TL	Özkaynaklara İlave Edilen Makul Değer Farkı
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	3.392.905.888	1.454.165.226	1.938.740.662	10.447.226.239	8.508.485.577

#### NOT 4 –ÖZKAYNAK MUTABAKATI

	31.08.2024
Kayıtlı Değerlere göre Konsolide Özkaynaklar Toplamı	(2.431.161.733)
Maddi Olmayan Duran Varlıklardan Kaynaklanan Makul Değer Farkı	8.508.485.577
Raporlanan Konsolide Özkaynaklar	6.077.323.844

Sonuç olarak, Şirket varlıklarının yeniden değerlendirilmesi sonucunda oluşan pozitif fark nedeniyle Şirketimiz sermaye ve kanuni yedek akçelerinin toplamının yarısından fazlasının karşılıksız kalma durumu olmadığı tespit edildiğinden TTK'nın 376. maddesinde öngörülen tedbirlerin alınmasına gerek olmadığı görülmektedir.