

KIZILBÜK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

01.01.2024 - 30.09.2024 DÖNEMİ GELİR TABLOSU

AŞAĞIDAKİ TABLO VERGİ BEYANNAMESİ EKİNDE VERGİ DAİRESİNE SUNULMUŞ OLUP, SERMAYE PİYASASI MEVZUATINA GÖRE DÜZENLENMEMİŞTİR.

AÇIKLAMA	CARİ DÖNEM
	30.09.2024
A-BRÜT SATIŞLAR	2.722.718.350,89
1-Yurt İçi Satışlar	2.722.718.350,89
2-Yurt Dışı Satışlar	-
3-Diğer Gelirler	-
B-SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)	-
1-Satıştan İadeler (-)	-
2-Satıştan İskontolar (-)	-
3-Diğer İndirimler (-)	-
C-NET SATIŞLAR	2.722.718.350,89
D-SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	2.992.760.097,67
1-Satılan Mamüller Maliyeti (-)	2.992.760.097,67
2-Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	-
3-Satılan Hizmet Maliyeti (-)	-
4-Diğer Satışların Maliyeti (-)	-
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	- 270.041.746,78
E-FAALİYET GİDERLERİ (-)	279.151.161,84
1-Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-
2-Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	220.085.137,53
3-Genel Yönetim Giderleri (-)	59.066.024,31
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	- 549.192.908,62
F-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR	50.010.445,36
1-İştiraklerden Temettü Gelirleri	-
2-Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	-
3-Faiz Gelirleri	2.016.950,06
4-Komisyon Gelirleri	-
5-Konusu Kalmayan Karşılıklar	-
6-Menkul Kıymet Satış Karları	-
7-Kambiyo Karları	23.547.202,58
8-Reeskont Faiz Gelirleri	-
9-Enflasyon Düzeltmesi Karları	-
10-Faaliyetlerle İlgili Diğer Olağan Gelir ve Karlar	24.446.292,72
G-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)	28.661.867,17
1-Komisyon Giderleri (-)	-
2-Karşılık Giderleri (-)	-
3-Menkul Kıymet Satış Zararları (-)	-
4-Kambiyo Zararları (-)	4.994.282,69
5-Reeskont Faiz Giderleri (-)	-
6-Diğer olağan Gider ve Zararlar (-)	23.667.584,48
H-FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	39.042.736,48
1-Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	39.042.736,48
2-Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR	- 566.887.066,91
I-OLAĞAN DIŞI GELİR VE KARLAR	489.175.332,01
1-Önceki Dönem Gelir ve Karları	-
2-Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	489.175.332,01
J-OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	326.423.303,88
1-Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)	-
2-Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	-
3-Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	326.423.303,88
DÖNEM KARI VEYA ZARARI	- 404.135.038,78
K-DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜK. KARŞ. (-)	-
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	- 404.135.038,78