



# KULAKLI LEGAL

**BİRLEŞİM GRUP ENERJİ YATIRIMLARI ENERJİ A.Ş.**  
Dudullu Osb Mahallesi 1. Cad. Birleşim Grup  
No:3 İç Kapı No:1  
Ümraniye/İstanbul, Türkiye

25.12.2024

**İlgi:** Borsa İstanbul A.Ş. ("Borsa İstanbul") tarafından Kotasyon Yönergesi'nin ("Kotasyon Yönergesi") 7'nci maddesinin 5'inci bendi ile 8'inci maddesinin 1/e ve 1/ç bentleri uyarınca talep edilen hukukçu raporudur.

## BAĞIMSIZ HUKUKÇU RAPORU

İşbu Bağımsız Hukukçu Raporu ("Rapor"), Sermaye Piyasası Kanunu ("SPKn") 4<sup>üncü</sup> maddesi ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") Seri: VII, No:128.1 sayılı Pay Tebliği'nin ("Pay Tebliği") 6. ve 7. madde hükümleri çerçevesinde, Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş.'nin ("Şirket") paylarının sermaye artırımı ve ortak satışı suretiyle halka arzı ve Borsa İstanbul Anonim Şirketi'nde ("Borsa İstanbul") işlem görmesi çalışmaları kapsamında tarafınıza Borsa İstanbul'a ve talep edilmesi halinde SPK'ya sunulmak üzere hazırlanmıştır.

İşbu Rapor hazırlanırken; incelenen tüm belgeleri imzalayan Şirket dışındaki tarafların/kişilerin usulüne uygun olarak kuruldukları ve faaliyette buldukları ve söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin usulünce yetkilendirildikleri, incelediğimiz tüm belgelerdeki imzaların gerçek olduğu, tarafımıza tasdikli şekilde veya suret olarak sunulan tüm belgelerin doğru, eksiksiz ve asılları ile aynı olduğu ve bu belgelerde tahrifat veya değişiklik yapılmadığı, tarafımızla paylaşılan bilgi ve belgeler haricinde, işbu Rapor'a ilişkin olarak ve Rapor'un içeriğini etkileyecek nitelikte, başka bir sözleşme belge veya bilginin mevcut olmadığı, sunulan tüm bilgi ve belgelerin güncel olduğu ve bu bilgi ve belgelerin güncelliğini etkileyebilecek herhangi bir işlemde bulunulmadığı, işbu Rapor'un Ek-1'inde yer aldığı üzere Şirket ve Bağlı Ortaklıklar tarafından beyan edilmiştir.

Bağımsız hukukçu sıfatıyla yapmış olduğumuz hukuki inceleme çalışmalarında Ek-3'te yer alan belgeler ("İncelenen Belgeler Listesi") tarafımızca incelenmiştir. Borsa İstanbul A.Ş. Genel Müdürlüğüne belirlenerek yayımlanan Hukukçu Raporu Kılavuzuna göre yalnızca Şirket'in sunduğu bilgi ve belgeler ile yetinilmemiş, faaliyetlerin hukuki durumuna ilişkin incelenmesi gereken ve açık kaynaklardan ulaşılabilir olan diğer bilgi ve belgeler de incelenmiştir.

İşbu Rapor, Şirket'in beyanları esas alınarak ve Şirket tarafından sunulan belgeler dikkate alınarak ve Türkiye Cumhuriyeti mevzuatı çerçevesinde hazırlanmıştır. Rapor, Rapor tarihi



# KULAKLI LEGAL

İtibarıyla olan durumu yansıtmakta olup, Rapor tarihinden itibaren halka arz işleminin gerçekleşmesine kadar geçen süredeki esaslı hususlar haricinde Şirket'in hukuki durumunda meydana gelebilecek değişiklikleri içermemektedir ve Kulaklı Legal olarak işbu Rapor'u herhangi bir değişiklik konusunda güncelleme taahhüdümüz bulunmamaktadır. Kulaklı Legal, 1136 sayılı Avukatlık Kanunu çerçevesinde yalnızca Türk Hukuku kapsamında avukatlık hizmeti vermektedir. Bu doğrultuda, Hukukçu Raporu'nun İhraççı'nın Türk mevzuatına dair faaliyeti ve hukuki durumu konusunda hazırlandığını beyan ederiz.

Bu kapsamda İncelenen Belgeler Listesi'nde yer alan belgelerin incelenmesi neticesinde işbu Rapor tarihinde aşağıda belirtilen sonuçlara varılmıştır.

## 1. ŞİRKET'İN KURULUŞUNA VE SERMAYE YAPISINA İLİŞKİN BİLGİLER

### 1.1. Kuruluş ve Unvan

Şirket, 500.000 TL kuruluş sermayesi ile "Ersipahi Makina Sanayi Anonim Şirketi" unvanı altında 13.09.1978 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 157538/104953 sicil numarası ile kurulmuştur. Şirket'in Kuruluş Esas Sözleşmesi ("Kuruluş Esas Sözleşmesi"), Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nin ("TTSG") 19.09.1978 tarihli ve 559 sayılı nüshasının 9 ve 10. sayfalarında ilan edilmiştir.

Şirket'in kurucuları 19.09.1978 tarihli ve 559 sayılı TTSG'nin 9. sayfasında ilan edildiği üzere Murtaza Batur ERSİPAHİ, Mustafa Onur ERSİPAHİ, Ahsen Nezihî YILMAZ, Güngör YILMAZ ve Remziye YILMAZ'dır.

Ahsen Nezihî YILMAZ, Güngör YILMAZ ve Remziye YILMAZ, hisselerini Murtaza Batur ERSİPAHİ'ye devrederek 1983 yılında, Mustafa Onur ERSİPAHİ ise 01.12.2004 tarihinde Murtaza Batur ERSİPAHİ'ye hisselerini devrederek ortaklıktan ayrılmıştır.

1981 yılında Murtaza Batur ERSİPAHİ 500.000 Türk lirası değerinde 500 adet hisseyi Olgun DENİZ'e devretmiştir. 1994 yılında ise Murtaza Batur ERSİPAHİ, M. KOCAYUSUFPAŞAOĞLU'na 5000 Türk lirası değerinde 5 adet hisseyi devretmiş, M. KOCAYUSUFPAŞAOĞLU ise 1996 yılında hisselerini R. Tunç PINARLI'ya devretmiştir.

21.12.2009 tarihinde Murtaza Batur ERSİPAHİ'nin hisselerini; Demet Ersipahi CANDEMİR, D. Semiramis ERSİPAHİ, H.Nazlı SAVAŞAN ve Aslı ERSİPAHİ veraseten devralmış, Aslı ERSİPAHİ 05.01.2010 tarihinde hisselerini D. Semiramis ERSİPAHİ'YE devretmiştir.

20.08.2010 tarihinde Demet Ersipahi CANDEMİR, 13.325 Türk lirası değerindeki hisselerini Birleşim Mühendislik Isıtma Soğutma Havalandırma Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.'ye, 1000 Türk lirası değerindeki 1 adet hissesini Mesut ALTAN'a 1000 Türk lirası değerindeki 1 hissesini de İdris ÇAKIR'a devretmiştir. Aynı tarihte D. Semiramis ERSİPAHİ 19.300 Türk lirası



# KULAKLI LEGAL

değerindeki hisselerini, H.Nazlı SAVAŞAN ise 15.325 Türk lirası değerindeki hisselerini Birleşim Mühendislik Isıtma Soğutma Havalandırma Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.'ye devretmiştir. Yine aynı tarihte Olgun DENİZ 25 Türk lirası değerindeki 1 adet hissesini Filiz ÇAKIR'A, R. Tunç PINARLI 25 Türk lirası değerindeki 1 adet hissesini Saime ALTAN'a devretmiştir.

02.12.2013 tarihinde Şirket ortaklarından Birleşim Mühendislik Isıtma Soğutma Havalandırma Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti., 5.754.000 Türk lirası değerindeki hisselerini Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR'a eşit olarak devretmiş, Şirket'in gerçek kişi ortaklarından Filiz ÇAKIR 3.000 Türk lirası değerindeki hisselerini İdris ÇAKIR'a, Saime ALTAN ise 3.000 Türk lirası değerindeki hisselerini Mesut ALTAN'A devretmiştir.

Şirket'in güncel ortaklık yapısı, güncel pay oranları dahil olmak üzere işbu Rapor'un 1.7.3. maddesinde ayrıntılı olarak belirtilmiştir.

Şirket'in kuruluşundaki ortaklık yapısı aşağıda bir numaralı tabloda belirtildiği şekildedir.

**Tablo 1: Kuruluş Ortaklık Yapısı**

Ortak	Pay Değeri <sup>1</sup> (TL)
Murtaza Batur ERSİPAHI	200.000
Mustafa Onur ERSİPAHI	150.000
Ahsen Nezibi YILMAZ	140.000
Güngör YILMAZ	5.000
Remziye YILMAZ	5.000
<b>TOPLAM</b>	<b>500.000</b>

3

Şirket'in "Ersipahi Makina Sanayi Anonim Şirketi" olan unvanı 17.05.2011 tarihli genel kurul kararı çerçevesinde "Birleşim Yapı Endüstri Tesisleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" olarak değiştirilmiş olup, unvan değişikliği TTSG'nin 08.07.2011 tarihli ve 7854 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Şirket "Birleşim Yapı Endüstri Tesisleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" olan unvanını Birleşim Yeşil Enerji Anonim Şirketi olarak 14.01.2022 tarihli genel kurul kararı çerçevesinde değiştirmiş ve söz konusu unvan değişikliği 26.01.2022 tarihli ve 10503 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Akabinde Şirket "Birleşim Yeşil Enerji Anonim Şirketi" olan unvanını Birleşim Grup Enerji Yatırımları Anonim Şirketi olarak 10.09.2024 tarihli genel kurul kararı

<sup>1</sup> İlgili tutarlar altı sıfır çıkarılarak eklenmiştir.





# KULAKLI LEGAL

çerçevesinde değiştirmiş ve söz konusu unvan değişikliği 11.09.2024 tarihli ve 11162 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

## 1.2. şirket Merkezi ve şubeler

### 1.2.1. şirket Merkezi

şirket merkezi, 19.09.1978 tarihli ve 559 sayılı TTSG'de ilan edilen Kuruluş Esas Sözleşmesi'nde İstanbul olarak belirlenmiştir. Akabinde, 29.11.1979 tarihli ve 282 sayılı TTSG'de ilan edildiği üzere şirket merkez adresi Kemeraltı Cad. No:69 Balhan Han Kat:3 Karaköy/İstanbul olarak değiştirilmiştir.

şirket merkezi daha sonra, 29.05.1997 sayılı TTSG'de ilan edildiği üzere 20.05.1997 tarihli genel kurul kararı uyarınca Y. Dudullu Organize Sanayi Bölgesi Anayol no.3 Ümraniye – İstanbul olarak değiştirilmiştir.

Son olarak, şirket'in merkez adresi 02.07.2020 tarihli ve 10110 sayılı TTSG'de ilan edildiği üzere Dudullu OSB Mah. 1. Cad. Birleşim Grup Apt. No:3/1 Ümraniye/İstanbul olarak değiştirilmiştir.

### 1.2.2. şubeler

İşbu Rapor tarihi itibarıyla şirket'in ek işyeri ve şubesi bulunmamakla birlikte, şirket'in bağlı ortaklıklarının şubelerine ilişkin bilgiler aşağıda yer aldığı şekildedir.

#### i. Edikli/Niğde

09.04.2021 tarihli ve 10306 sayılı TTSG'de ilan edildiği üzere, Edikli'nin 20.03.2021 tarihli yönetim kurulu kararı uyarınca "Edikli GES Enerji Anonim şirketi Niğde Edikli şubesi" unvanı ile bir şube açılmasına karar verilmiştir. şube açılışına ilişkin yönetim kurulu kararı 09.04.2021 tarihinde Niğde Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil edilmiş olup, şube adresi ise Edikli Beldesi Fevzipařa Mah. Pınaraltı Mevki Kúme Evleri No:1 İç Kapı No:1 Merkez/Niğde olarak belirlenmiştir.

#### ii. Afşin/Kahramanmaraş

16.03.2021 tarihli ve 10288 sayılı TTSG'de ilan edildiği üzere, Uluder Elektrik Üretim A.ř. 01.03.2021 tarihli yönetim kurulu kararı uyarınca "Uluder Elektrik Üretim Anonim şirketi Afşin Búęet şubesi" unvanı ile bir şube açılmasına karar verilmiştir. şube açılışına ilişkin yönetim kurulu kararı 16.03.2021 tarihinde Afşin Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil edilmiş olup, şube adresi ise Búęet Mah. Búęet Sk. Búdet Güneş Enerjisi Santrali Blok No: 87 Afşin/Kahramanmaraş olarak belirlenmiştir.

#### iii. Adilcevaz/Bitlis



# KULAKLI LEGAL

20.04.2022 tarihli ve 1307 sayılı TTSG’de ilan edildiği üzere, Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.’nin 14.04.2022 tarihli yönetim kurulu kararı uyarınca “Gülbahar Elektrik Üretim Anonim Şirketi Bitlis Adilcevaz Şubesi” unvanı ile bir şube açılmasına karar verilmiştir. Şube açılışına ilişkin yönetim kurulu kararı 20.04.2022 tarihinde Tatvan Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil edilmiş olup, şube adresi ise Cihangir Köyü Cihangir Köyü Yolu Kütme Evleri Ges Panelleri Blok No: 75/1 Adilcevaz/Bitlis olarak belirlenmiştir.

#### *iv. Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş.*

23.09.2024 tarihli ve 1170 sayılı TTSG’de ilan edildiği üzere, Menekşe’nin 17.09.2024 tarihli yönetim kurulu kararı uyarınca “Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim Anonim Şirketi Yozgat Sorgun Şubesi” unvanı ile bir şube açılmasına karar verilmiştir. Şube açılışına ilişkin yönetim kurulu kararı 18.09.2024 tarihinde İstanbul Üsküdar 16. Noterliği tarafından tescil edilmiş olup, şube adresi ise Araplı Beldesi Merkez Mah. Cumhuriyet/1 Sk. Menekşe RES Şalt Merkezi Kumanda Binası No:15/1 Sorgun/Yozgat olarak belirlenmiştir.

#### *v. Başakşehir/İstanbul*

02.11.2020 tarihli ve 10193 sayılı TTSG’de ilan edildiği üzere, Birleşim Başakşehir’in 27.10.2020 tarihli yönetim kurulu kararı uyarınca “Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama Anonim Şirketi Başakşehir Şubesi” unvanı ile bir şube açılmasına karar verilmiştir. Şube açılışına ilişkin yönetim kurulu kararı 02.11.2020 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil edilmiş olup, şube adresi ise Başak Mah. Hürriyet Blv. No:102/1 Başakşehir/İstanbul olarak belirlenmiştir.

#### *vi. Zen Enerji A.Ş.*

İşbu Rapor tarihi itibarıyla Zen Enerji A.Ş.’nin herhangi bir şubesi bulunmamaktadır.

### **1.3. Şirket’in Süresi**

Şirket’in süresi 04.10.2023 tarihli ve 10928 sayılı TTSG’de ilan edilen Şirket Esas Sözleşmesi’nin (“Şirket Esas Sözleşmesi”) Süre başlıklı 5. maddesinde belirtildiği şekilde kuruluşundan itibaren sınırsızdır.

### **1.4. Esas Sözleşme Değişiklikleri**

Şirket Esas Sözleşmesi’nin Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) düzenlemeleri ile Sermaye Piyasası Kanunu’nun (“SPKn”) amaç ve ilkelerine uygun hale getirilmesi amacıyla Pay Tebliği’nin 6. maddesi çerçevesinde gerekli olan esas sözleşme değişiklikleri SPK ve Ticaret Bakanlığı’ndan alınan izinler çerçevesinde, 18.09.2023 tarihli genel kurul toplantısında kabul edilmiştir. Söz konusu genel kurul toplantısında alınan kararlar doğrultusunda esas sözleşme değişiklikleri İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 29.09.2023 tarihinde tescil edilmiş



# KULAKLI LEGAL

olup, söz konusu esas sözleşme değişikliklerinin ilan edildiği 04.10.2023 tarihli ve 10928 sayılı TTSG'nin 681, 682 ve 683'üncü sayfaları tarafımızca incelenmiştir. Bununla birlikte Raçpor'un 1.1. başlığında belirtildiği üzere Şirket'in Unvanı başlıklı 2. maddesi tadil edilmiş olup bu kapsamda ilgili 11.09.2024 tarihli ve 11162 sayılı TTSG'nin 693. sayfası tarafımızca incelenmiştir.

## 1.5. Faaliyet Konusu

Şirket Esas Sözleşmesi'nin Amaç ve Konu başlıklı 3. maddesi uyarınca 29.09.2023 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tescil edilen 18.09.2023 tarihli genel kurul kararı ile tadil edilmiştir. Tadil edilen Şirket Esas Sözleşmesi'nin amacı ve başlıca faaliyet konuları, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve SPKn ve ilgili mevzuata uymak kaydıyla aşağıdaki gibidir:

Şirket, 6102 sayılı TTK, SPK düzenlemeleri ilgili mevzuat düzenlemelerine uygun olarak enerji sektöründe aşağıdaki konularda faaliyet göstermek üzere kurulmuştur. Şirketin Amaç ve konusu başlıca aşağıda yer aldığı şekildedir.

- 1- Enerji sektöründe güneş, rüzgar, yağmur, gelgitler, dalgalar, hidroelektrik, hidrojen, biyokütle ve jeotermal ısı gibi yenilenebilir kaynaklara dayalı elektrik üretimi ve Araştırma, Geliştirme ve Tasarım ("ARGE") ile benzeri faaliyetlerde bulunan şirketler kurulması; bu tür faaliyet gösteren şirketlere yatırım yapılması, bu şirketlere iştirak edilmesi, ortak olunması; bu şirketler aracılığı ile enerji sektöründe yatırım yapılması; yenilenebilir kaynaklara dayalı projeler geliştirilmesi; bu şirketlere veya enerji sektöründe faaliyet gösteren sair şirketlere yönetim, teknik, mali, idari, bilgi teknolojileri, insan kaynakları yönetimi ve diğer konularda danışmanlık hizmeti sağlanması, bu tür hizmetlerin verilmesi ve bu tür hizmetleri verecek servis birimi oluşturulması;
- 2- Yenilenebilir kaynaklara dayalı elektrik enerjisi üretim tesisleri kurulması; bu tesislerde elektrik enerjisi üretilmesi, iletilmesi, dağıtılması;
- 3- Üretilen elektrik enerjisinin ve kapasitesinin aboneler, serbest tüketiciler, toptan satış lisansı sahibi tüzel kişiler de dahil olmak üzere her tür müşteriye satılması, bu doğrultuda sözleşme ve ikili anlaşmalar yapılması; bu amaçla tüketicilerin elektrik dağıtım şebekesine erişimi sağlanması için gerekli işlemlerin yapılması; gerektiğinde Türkiye Elektrik Ticaret ve Taahhüt A.Ş., Türkiye Elektrik İletim A.Ş., Elektrik Üretim A.Ş., Elektrik Piyasaları İşletme A.Ş. ve benzer nitelikteki diğer kurum ve kuruluşlar ile elektrik enerjisi ticareti yapılması;
- 4- Enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri kapsamında sağlanan teşvik ve muafiyetlerden yararlanılması; karbon salınımı ticareti de dahil olmak üzere elektrik enerjisi üretimi sırasında çıkacak her türlü yan ürünlerin değerlendirilmesi ile satışı ve pazarlanması faaliyetlerinin yapılması;



# KULAKLI LEGAL

- 5- Güneş, rüzgar biyokütle, jeotermal, hidrolik, hidrojen, dalga enerjilerinde yurt içinde ve yurt dışında faaliyet gösteren elektrik enerjisini sağlamaya yönelik enerji santrallerinin parça parça veya bütün tüm olarak imalatının yapılması;
- 6- Organize toptan elektrik piyasalarında veya enerji borsasında veya türev piyasalarda elektrik enerjisi ve/veya kapasitesi ve bunların finansal ürünlerinin ticareti yapılması;
- 7- Uluslararası enterkonneksiyon şartı oluşmuş ülkelerden veya ülkelere, elektrik enerjisi ithalatı ve ihracatı faaliyetinde bulunulması;
- 8- Yurtiçi veya yurt dışında bulunan elektrikli araçların enerji ihtiyaçlarının temini amacıyla şarj istasyonları kurulması, kiralanması, işletilmesi;
- 9- Yenilenebilir kaynaklara dayalı üretilen ve/veya üretilecek olan elektrik enerjisi depolama üniteleri veya tesislerinin kurulması, işletilmesi, kiralanması, geliştirilmesi veya elektrik enerjisi depolama ünitelerinin dağıtım sistemlerine bağlanması, yenilikçi enerji depolama ve iletim sistemlerinin geliştirilmesi.

Diğer taraftan şirket, amaç ve konusu ile ilgili hususları gerçekleştirmek için şirket faaliyetleri ile sınırlı olmak kaydıyla aşağıdaki hususlar ile de iştirak edebilir.

- a- Sermaye Piyasası Kanunu'nun örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak kaydıyla, yurt içi veya yurt dışında şirketler kurmak, bu tür şirketlere iştirak etmek, yatırım yapmak, ortak olmak, bu şirketlere faaliyet alanları ile ilgili proje geliştirme, bu ve sair şirketlere enerji tesisi işletme ve benzeri her türlü hizmetleri vermek.
- b- Sermaye Piyasası Kurulu ile Ticaret Bakanlığı'na bilgi vermek ve gerekli özel durum açıklamalarını yapmak şartıyla yurt içinde ve yurt dışında acenteler, mümessillikler, şubeler açmak ve pazarlamacılık faaliyetlerinde bulunmak.
- c- Yurt içinde ve yurt dışından makine ve ekipman kiralamak, satın almak ve satmak.
- d- Tesis kiralamak, satın almak, satmak ve işletmek.
- e- Sermaye Piyasası Mevzuatı düzenlemeleri çerçevesinde aracılık yapmamak kaydı ile, her türlü menkul ve gayrimenkul malları ve araçları iktisap etmek, satın almak, satmak, adi kira veya finansal kiralama yolu ile kiralamak kiraya vermek, bunlardan her surette tasarruf etmek, ipotek rehin ve kefalet almak ve vermek, bunlara ilişkin olarak kira ilişkisine girmek, gayrimenkule müteallik, tevhid, ifraz, terk, irtifak hakkı tesisi, tapuda şerh ve tescil işlemleri ve benzeri tüm işleri yapmak, maliki olduğu veya kiraladığı gayrimenkuller üzerinde her türlü bina tesisi ve benzeri inşaatı bizzat yapmak veya 3.kişilere yaptırmak, şirketin leh ve aleyhine aynı haklar tesis etmek.
- f- Kendisi ile iştirak ve bağlı ortaklıklarının ihtiyacı için, para temini amacıyla, Sermaye Piyasası Mevzuatı düzenlemelerine uyma koşulu ile, yerli ve yabancı şirket ve bankalardan veya diğer finans kuruluşlarından ipotek karşılığı veya başka bir teminat ile veya teminatsız uzun, orta ve kısa vadeli istikrazlar akdetmek, aynı ve nakdi ve iç ve dış krediler temin etmek, üçüncü şahıslar lehine müşterek borçlu ve müteselsil kefil olmak veya yalnızca kefil olmak.





# KULAKLI LEGAL

- g- Kamunun aydınlatılmasını teminen sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde gerekli işlemleri yapmak, sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin düzenlemelerine aykırı olmamak ve yatırım hizmet ve faaliyeti teşkil etmemek kaydıyla, faaliyet konuları ile ilgili olarak yerli ve/veya yabancı kurulmuş veya kurulacak şirketler ile anlaşmalar yapıp, yurt içi veya yurtdışı ihalelere girmek, ortak girişimlerde bulunmak, artırma ve eksiltmeyle iştirak etmek, yeni teşebbüslere girmek, sürekli veya süreksiz her türden ortaklık tesis etmek, halen mevcut şirketlere ortak olmak, teklif sunmak, taahhütlerde bulunmak, bunların paylarını ve diğer menkul kıymetlerini satın almak, satmak, devretmek, devralmak, rehin göstermek, rehin almak, bunlar üzerinde intifa hakkı kurmak, intifa hakkı edinmek, diğer hukuki tasarruflarda bulunmak, ortak işler yapmak, ortakları aktif ve pasifi ile birlikte devralmak, mevcut ticari işletmelere iştirak etmek ve bunların hisse senetlerini ve tahvillerini almak ve satmak veya bunlarla ilgili sair hukuki tasarruflarda bulunmak.
- h- Kurucu ortak olarak katıldığı ve iştirak ettiği mevcut veya kurulacak şirketlerin idare ve teknik organizasyonlarını sağlamak.
- i- Faaliyet konularına giren sınai ve ticari yatırımlarda bulunmak.
- j- Yurt içinde veya yurtdışından patent, lisans, imtiyaz, ticari marka, teknik yardım, ustalık (know how), kullanım hakları ve diğer fikri ve sınai mülkiyet haklarını iktisap etmek, bunları kiralamak, devir ve temlik etmek ve bunlar üzerinde lisans anlaşmaları yapmak.
- k- Yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydıyla, hisse senedi, tahvil, intifa senedi gibi menkul kıymetleri almak, satmak, bunlar üzerinde kefalet vermek, intifa hakları tesis etmek, intifa haklarından yararlanmak ve menkul kıymetler ile her türlü muamelelere girişmek.
- l- Sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uymak kaydıyla, Şirketin kendisi, iştirakleri ve bağlı ortaklıkları adına veya üçüncü kişiler lehine, sermaye piyasası mevzuatlarına uygun olarak garanti, kefalet, teminat vermek veya ipotek dahil rehin hakkı tesis etmek, kredi veren yerli ve yabancı kuruluşlar ile bankalara borçlanmak, kredi sözleşmeleri yapmak, borçlarına karşılık olarak alacaklarını temin etmek.
- m- Yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak ve Sermaye Piyasası Kanunu'nun örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı tutmak kaydıyla, yurt içinde ve yurt dışında şirket kurmak, ortaklık yapmak, mevcut ve ileride kurulacak işletme ve şirketlere iştirak etmek, devralmak, devretmek kurulmuş ve kurulacak şirketlerin, paylarını, kamu kesimi ve özel sektör borçlanma araçlarını ve diğer menkul kıymetlerini satın almak ve satmak, devretmek ve bunlar üzerinde her türlü masrafta bulunmak. Şirket, sermaye piyasası mevzuatına aykırılık teşkil etmemesi, örtülü kazanç aktarımına yol açmaması, gerekli özel durumların açıklamalarının yapılması ve yıl içinde yapılan bağışların Genel Kurul'da ortakların bilgisine sunulması, yapılacak bağışların üst sınırının genel kurul tarafından belirlenmesi ve yapılan bağışların dağıtılabilir kar matrahına eklenesi şartıyla, kendi amaç ve konusunu aksatmayacak şekilde yardım ve bağışta bulunabilir. Genel





# KULAKLI LEGAL

Kurulda belirlenen üst sınırı aşan tutarda bağış yapılamaz. Sermaye Piyasası Kurulu yapılacak bağış miktarına üst sınır getirme yetkisine sahiptir. Şirket, Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuat hükümleri çerçevesinde kendi paylarını iktisap edebilir. Şirket'in kendi paylarını iktisap etmesine ilişkin tüm işlemlerde sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuata uygun olarak hareket edilir ve gerekli özel durum açıklamaları yapılabilir. Şirket amaç ve konusunda değişiklik yapılması halinde Ticaret Bakanlığı ve Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli izinlerin alınması gerekmektedir.

## 1.6. Bağlı Ortaklıklar

Şirket'in işbu Rapor tarihi itibarıyla paylarının %100'üne sahip olduğu bağlı ortaklıkları, Edikli GES Enerji Anonim Şirketi ("Edikli"), Uluder Elektrik Üretim Anonim Şirketi ("Uluder"), Gülbahar Elektrik Üretim Anonim Şirketi ("Gülbahar"), Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş. ("Menekşe"), Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama Anonim Şirketi ("Birleşim Akaryakıt") ve Zen Enerji Anonim Şirketi ("Zen Enerji")'dir. (hep birlikte "Bağlı Ortaklıklar" olarak anılacaktır.)

İşbu Rapor tarihi itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıkları, bu şirketlerin faaliyetleri ve Şirket'in bu şirkete iştirak oranı ve kuruluş yılı aşağıdaki 2 numaralı tabloda belirtilmiştir.

Tablo 2: Şirket'in Bağlı Ortaklıkları Hakkında Bilgiler

Ticaret Unvanı	Kurulduğu Ülke	Faaliyet Konusu	İştirak Payı ve Sahip Olunan Oy Hakkı (%)	Sermaye Tutarı (TL)	Kuruluş Yılı
Edikli GES Enerji A.Ş.	İstanbul/ Türkiye	Güneş enerjisinden elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralınması, elektrik enerjisi üretimi.	100	10.000.000	2019
Uluder Elektrik Üretim A.Ş.	İstanbul/ Türkiye	Güneş enerjisinden elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralınması, elektrik enerjisi üretimi.	100	25.000.000	2012
Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.	İstanbul/ Türkiye	Güneş enerjisinden elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralınması, elektrik enerjisi üretimi.	100	15.000.000	2008



# KULAKLI LEGAL

		üretilem elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışı.			
Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş.	İstanbul/ Türkiye	Rüzgar enerjisinden elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralınması, elektrik enerjisi üretimi, üretilem elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışı.	100	45.000.000	2013
Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama A.Ş.	İstanbul/ Türkiye	Her türlü petrol, petrol türevleri, benzin, motorin, gaz yağı, fuel oil, solvent, jet yakıtı gibi akaryakıt ile madeni yağlar, gresler vb. alımı, satımı, yüklenmesi, boşaltımı, depolanması ve dağıtımı	100	539.512	2020
Zen Enerji A.Ş.	İstanbul/ Türkiye	Başta güneş elektriği olmak üzere her türlü temiz enerji kaynağını kullanarak enerji üreten üretim tesislerinin kurulması, fizibilitesi, konu ile ilgili danışmanlık hizmetlerinin verilmesi.	100	20.500.000	2013

10

## 1.7. Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Sermaye Artırım ve Azaltımları

### 1.7.1. Kuruluş Sermayesi ve Sermaye Artırımları

Yukarıda da açıklandığı üzere Şirket bir anonim şirket olarak 19.09.1978 tarihli ve 559 sayılı TTSG'de ilan edildiği üzere 13.09.1978 tarihinde 500.000 TL sermaye ile kurulmuştur.

Şirket'in kuruluş sermayesi ve kuruluşundan bu yana gerçekleştirdiği sermaye artırımları, aşağıdaki 3 numaralı tabloda gösterilmiştir.

**Tablo 3: Şirket'in Kuruluşundan Bu Yana Gerçekleştirdiği Sermaye Artırımları**

	Genel Kurul ve Tescll Tarihi	TTSG Tarih ve Sayısı	Artırım Sonrası Sermaye Miktarı (TL)	Sermaye Artırımının Kaynağı
Kuruluş Sermayesi	Genel Kurul: -	Tarih: 19.09.1978	500.000	Kuruluş sermayesi kurucular Murtaza Batur ERSİPAHI, Mustafa Onur ERSİPAHI,



# KULAKLI LEGAL

	<b>Tescil:</b> 13.09.1978	<b>Sayı:</b> 559		Ahsen Nezihi ERSİPAHI, Güngör YILMAZ ve Remziye YILMAZ tarafından tamamen taahhüt edilmiş olup, %25 tutarları nakden ödenmiştir. Sermayenin geri kalan %75'inin ise idare meclisinin alacağı kararla ödeneceği taahhüt edilmiştir.
<b>Sermaye Artırımı</b>	<b>Genel Kurul:</b> 11.06.1979 <b>Tescil:</b> 18.12.1979	<b>Tarih:</b> 28.12.1979 <b>Sayı:</b> 302	2.000.000	Önceki sermayeyi teşkil eden 500.000 TL nakden ve tamamen ödenmiş olup, artırılan sermayesinin ¼'ünü teşkil eden 375.000 TL pay sahipleri tarafından nakden ve peşinen ödenmiş olup, geri kalan ¼'ünün ise ne zaman ve ne şekilde ödeneceğinin şirket idare meclisi tarafından kararlaşdırılacağı belirtilmiştir.
<b>Sermaye Artırımı</b>	<b>Genel Kurul:</b> 25.04.1980 <b>Tescil:</b> 25.07.1980	<b>Tarih:</b> 04.08.1980 <b>Sayı:</b> 56	10.000.000	Önceki sermayeyi teşkil eden 2.000.000 TL nakden ve tamamen ödenmiş olup, artırılan sermayesinin ¼'ünü teşkil eden 2.000.000 TL pay sahipleri tarafından nakden ve peşinen ödenmiş olup, geri kalan ¼'ünün ise ne zaman ve ne şekilde ödeneceğinin şirket idare meclisi tarafından kararlaşdırılacağı belirtilmiştir.
<b>Sermaye Artırımı</b>	<b>Genel Kurul:</b> 22.11.1988 <b>Tescil:</b> 30.11.1988	<b>Tarih:</b> 06.12.1988 <b>Sayı:</b> 69	50.000.000	Önceki sermayeyi teşkil eden 10.000.000 TL tamamen ödenmiş olup, artırılan 40.000.000 TL sermayenin 20.000.000 TL'si fevkalade ihtiyatlardan, geri kalan 20.000.000 TL'si ise



# KULAKLI LEGAL

				ortakların taahhütlerinden karşılanarak sermayeye eklenmiştir. Fevkalade ihtiyatlardan karşılanan kısmın dışında kalan 20.000.000 TL ortaklar tarafından tamamen taahhüt edilmiş ve bu tutarın %25'i olan 5.000.000 TL'nin nakden ödendiği, geriye kalan %75'inin ise yönetim kurulunca kanun ve ana sözleşme hükümlerine uygun olarak tespit edilecek esaslar dahilinde ödeneceği belirtilmiştir.
<b>Sermaye Artırımı</b>	<b>Genel Kurul:</b> 20.05.1997 <b>Tescil:</b> 26.05.1997	<b>Tarih:</b> 29.05.1997 <b>Sayı:</b> 4299	5.000.000.000	Önceki sermayeyi teşkil eden 50.000.000 TL'nin tamamı ödenmiş olup, bu defa artırılan 4.950.000 TL sermaye ortaklar tarafından muvazaadan ari olarak ve tamamen taahhüt edilmiştir. Artırılan sermayenin ¼'ünün tescil tarihinden itibaren en geç üç ay içerisinde, kalanın ise 31.03.2000 tarihinde ödeneceği taahhüt edilmiştir.
<b>Sermaye Artırımı</b>	<b>Genel Kurul:</b> 15.12.2003 <b>Tescil:</b> 22.12.2003	<b>Tarih:</b> 25.12.2003 <b>Sayı:</b> 5954	50.000.000.000	Önceki sermayeyi teşkil eden 5.000.000.000 TL'si tamamen ödenmiş olup, bu defa artırılan 45.000.000.000 TL sermaye ortaklar tarafından muvazaadan ari olarak tamamen ve nakden taahhüt edilmiştir. Artırılan sermayenin ¼ 'ü tescil tarihinden itibaren en geç üç ay içerisinde kalanı ise 30.09.2005 tarihinde ödeneceği taahhüt edilmiştir.



# KULAKLI LEGAL

<b>Sermaye Artırımı</b>	<b>Genel Kurul:</b> 17.05.2011 <b>Tescil:</b> 04.07.2011	<b>Tarih:</b> 8.07.2011 <b>Sayı:</b> 7854	6.000.000	Önceki sermayeyi teşkil eden 50.000 <sup>2</sup> TL'nin tamamı ödenmiş olup, bu sermayeye 5.950.000 ilave ederek şirketin sermayesi 6.000.000 TL'ye çıkarılmış olup, bu sermayenin tamamı ortaklar tarafından muvazaadan ari olarak taahhüt edilmiştir. Artırılan sermayenin 262.000 TL enflasyon düzeltmesi olumlu farklarından (05.04.2011 tarihli 2011-003 sayılı rapor ile tespit edilmiştir), 5.688.000 TL nakit olarak karşılanmıştır. Nakdi sermayenin ¼'ü tescil tarihinden itibaren 3 ay içerisinde, kalanı ise en geç 3 yıl içerisinde ödenecektir.
<b>Sermaye Artırımı</b>	<b>Genel Kurul:</b> 19.08.2022 <b>Tescil:</b> 24.08.2022	<b>Tarih:</b> 29.08.2022 <b>Sayı:</b> 10649	140.000.000	Şirket sermayesini 140.000.000 TL'ye çıkararak 70.000.000 TL olan kısım Mesut Altan ve diğer 70.000.000 İdris Çakır tarafından muvazaadan ari olarak tamamen taahhüt edilmiştir. Önceki sermayenin tamamı ödenmiş olup bu defa artırılan 134.000.000 TL'nin 23.962.835,38 TL'si özel fonlardan, 110.037.164,62 TL ortakların şirketten olan alacaklarından karşılanmıştır.

<sup>2</sup> 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren yapılan değişikliklerle 1 milyon Türk Lirası (1.000.000 TL) 1 Yeni Türk Lirası'na tekabül ettiğinden sermaye miktarları güncellenmiş olarak yazılmıştır.



# KULAKLI LEGAL

<b>Sermaye Artırımı</b>	<b>Genel Kurul:</b> - <b>Tescil:</b> 19.12.2023	<b>Tarih:</b> 20.12.2023 <b>Sayı:</b> 10983	500.000.000	Şirket SPK'nın 13.07.2023 tarih ve 38/807 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmesi sebebiyle sermaye artırımını 2023/005 sayılı yönetim kurulu kararı ile gerçekleştirmiştir. Şirket'in çıkarılmış sermayesi 500.000.000 TL olup söz konusu sermaye artışı ortakların Şirket'ten olan alacaklarından karşılanmış ve muvazaadan ari şekilde tamamen ödenmiştir.
-------------------------	--	--	-------------	---

## 1.7.2. Kayıtlı Sermaye Sistemi ve Güncel Sermaye Durumu

Şirket, SPK'nın 01.08.2023 tarih ve E-29833736-110.03.03-40308 sayılı izni ile T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün E-50035491-431.02-00088259277 sayılı iznine istinaden, SPK'nın hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve bu doğrultuda 21.09.2023 tarihli genel kurul toplantısında Şirket Esas Sözleşmesi'ni tadil etmiş ve kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Söz konusu esas sözleşme değişikliği 29.09.2023 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tescil edilmiştir. Şirket bunun yanında kayıtlı sermaye sistemi dahilinde sermayesini 140.000.000 TL'den 500.000.000 TL'ye çıkarmış olup, Şirket'in sermaye artırımına ilişkin yönetim kurulu kararı 20.12.2023 tarihli ve 10983 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Kayıtlı sermaye sisteminde Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 700.000.000 TL, çıkarılmış sermayesi ise 500.000.000 TL'dir. Kayıtlı sermaye tavanı dahilinde yönetim kurulu çıkarılmış sermayeyi artırmaya yetkilidir. Şirket'in çıkarılmış sermayesi, 500.000.000 adet nama yazılı paya ayrılmıştır. Şirket'in 500.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin her biri 1 TL nominal değerde 85.000.000 adet (A) Grubu nama yazılı ve 415.000.000 adet (B) Grubu nama yazılı olmak üzere toplam 500.000.000 adet nama yazılı paya bölünmüştür. Şirket'in çıkarılmış sermayesinin tamamı muvazaadan ari şekilde ödenmiştir. Şirket Esas Sözleşmesi "Sermaye" başlıklı 6. maddesi kapsamında, Şirket paylarının sermaye piyasası mevzuatına uyumlu olarak kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izleneceği öngörülmüştür.

SPK tarafından verilen kayıtlı sermaye tavanı izni 2023-2027 yılları için toplamda 5 yıl süresince geçerlidir. 2027 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için SPK'dan izin almak suretiyle



# KULAKLI LEGAL

genel kuruldan 5 (beş) yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda Yönetim Kurulu kararı ile sermaye artırımını yapılamaz.

Şirket'in sermayesi, gerektiğinde TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir. 29.09.2023 tarihli genel kurul kararı ile ayrıca SPK'nın II-18.1. sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği'nin 11'inci maddesine göre kayıtlı sermaye sisteminde yönetim kuruluna tanınan yetkilerin belirlendiği görülmüştür. Buna göre Şirket'in yönetim kurulu TTK ve SPK'nın hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile primli veya nominal değerinin altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Serbest Muhasebeci Mali Müşavir Fahri Köse tarafından 20.12.2023 tarihli 2023-008 sayılı Serbest Muhasebeci Mali Müşavir Raporu'nda Şirket'in:

- (i) Kayıtlı sermaye tavanının 700.000.000 TL ve kayıtlı sermaye tavanı içerisinde önceki ödenmiş sermayesinin 140.000.000 TL olduğu ve 29.08.2022 tarih ve 10649 sayılı TTSG'de ilan edildiği,
- (ii) 2023 yılında ortakların şirketten olan alacaklarından karşılanmak üzere toplam 360.000.000 TL sermaye artışı yaptığı ve söz konusu sermaye artışının 20.12.2023 tarih ve 10983 sayılı TTSG'de ilan edildiği,
- (iii) 20.12.2023 tarihli geçici mizana göre tanzim edilen bilançosuna göre 500.000.000 TL sermayenin, şirket özvarlığı içerisinde yasal oranda bulunduğu,
- (iv) 700.000.000 TL olan kayıtlı sermayesi içinde 500.000.000 TL çıkarılmış sermayenin tamamının ödendiği ve bugüne kadar herhangi bir çekilme olmadığı,
- (v) 20.12.2023 tarihli geçici mizana göre hesaplanan bilançoda özvarlığının 168.527.522,76 TL olarak bünyede mevcut olduğu, sermayenin son bilançoya göre özvarlığın içinde TTK 376. maddesi uyarınca korunduğu,

sonuç ve kanaatine varılmıştır.

Şirket tarafından 23.12.2024 (Tarih ilerleyen aşamada eklenecektir.) tarihinde verilen beyanda (Ek-4) Şirket kayıtlarında TTK'nın 376'ncı ve 377'nci maddeleri kapsamında herhangi bir sermaye kaybı ve borca batıklık durumunun bulunmadığı beyan edilmiştir.

Ayrıca T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı Dijital Vergi Dairesi'nin 30.10.2024 tarihli dilekçesi uyarınca Şirket'in 30.10.2024 tarihi itibarıyla vadesi geçmiş bir vergi borcunun bulunmadığı tespit edilmiştir.



# KULAKLI LEGAL

İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü'nden alınan 30.10.2024 tarihli ve 2024-GD-114165 sayılı İflas Konkordato Belgesi'nde, sicil nezdinde Şirket hakkında herhangi bir kısıtlama, iflas ve konkordato bilgisi bulunmadığı tespit edilmiştir.

### 1.7.3. Güncel Ortaklık Yapısı

Şirket'in 500.000.000 TL tutarındaki ödenmiş sermayesinin ortaklar arasındaki dağılımı aşağıda 4 numaralı tabloda gösterildiği şekildedir.

**Tablo 4: Güncel Ortaklık Yapısı**

Ortak Adı	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Oranı (%)
Mesut Altan	250.000.000	50
İdris Çakır	250.000.000	50
<b>Toplam</b>	<b>500.000.000</b>	<b>100</b>

### 1.7.4. Halka Arz Edilecek Paylar

Şirket'in güncel çıkarılmış sermayesi 500.000.000 TL olup, 2024-2028 yılları itibarıyla geçerli kayıtlı sermaye tavanı ise 700.000.000 TL'dir.

Şirket 700.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 500.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 77.000.000 TL nakden artışla 577.000.000 TL'ye çıkarılmasına, bu suretle ihraç edilecek 77.000.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 77.000.000 adet B grubu nama yazılı imtiyazsız payların mevcut ortaklarımızın rüçhan haklarının tamamen kısıtlanarak halka arz edilmesine, (ii) Şirket'in mevcut ortaklarından Mesut ALTAN'ın sahip olduğu 19.250.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 19.250.000 adet B grubu nama yazılı imtiyazsız paylar ve İdris ÇAKIR'ın sahip olduğu 19.250.000 TL nominal değerli beheri 1 TL nominal değerli 19.250.000 adet B grubu nama yazılı imtiyazsız paylar olmak üzere toplamda 38.500.000 TL nominal değerli beheri 1 TL nominal değerli 38.500.000 adet B grubu nama yazılı imtiyazsız payların halka arz edilmesine ilişkin taleplerinin kabulüne ve bu kapsamda söz konusu payların ortak satışı yoluyla halka arz edilmesine, (iii) halka arz edilecek paylar için İnfö Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (İnfö Yatırım)'nin lider aracı kurum olarak yetkilendirilmesine, İnfö Yatırım, sözleşmede adı geçecek diğer konsorsiyum üyeleri, Şirketimiz ile Şirketimizin mevcut pay sahipleri Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR arasında "Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi" imzalanmasına ve aracılık yönteminin "En İyi Gayret Aracılığı" olarak belirlenmesine, (iv) payların halka arz fiyatının İnfö Yatırım tarafından hazırlanacak bağımsız fiyat tespit raporu ile tespit edilmesine, (v) sermaye artırımını ve ortak satışı kapsamında halka arz edilecek toplam 115.500.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 115.500.000 adet B grubu nama yazılı imtiyazsız payların halka arza aracılık eden aracı kurum İnfö Yatırım tarafından hazırlanacak





# KULAKLI LEGAL

fiyat tespit raporu ile belirlenecek halka arz fiyatından primli olarak, Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği, VII-128.1 sayılı Pay Tebliği ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn) hükümleri başta olmak üzere SPK'nın tebliğ ve diğer düzenlemeleri dahil olmak üzere ilgili mevzuat kapsamında "Sabit Fiyatla Talep Toplama" yöntemiyle, İzahnamede belirlenecek esaslar çerçevesinde halka arz edilmesine ve halka arz edilen payların Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi için SPKn ve ilgili mevzuat kapsamında gerekli iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesine, (vi) toplanan talebin halka arz edilen payların tamamını karşılamaması ve halka arz sürecinin devam ettirilmesi halinde, öncelikle sermaye artırımını suretiyle ihraç edilecek payların satılmasına, ihraç edilen payların tamamının halka arz kapsamında satılmaması durumunda, halka arz kapsamında satılmayan payların süresi içerisinde, SPK ve Borsa İstanbul A.Ş. düzenlemeleri ile ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde halka arz sonrası alınacak bir yönetim kurulu kararı ile iptal edilmesine, (vii) halka arza ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kurulu ve Borsa İstanbul A.Ş. başta olmak üzere ilgili kurum ve kuruluşlara başvuru yapılmasına, söz konusu iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesini teminen Şirket'in Yönetim Kurulu Başkanı Mesut Altan'ın münferiden yetkili kılınmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

30.10.2024 tarihli İşbu karar Üsküdar 16. Noterliği'nce 01.11.2024 tarihinde 20493 yevmiye numarası ile onaylanmıştır.

### 1.7.5. Payların Şekli İncelemesi

T.C. Üsküdar 16. Noterliği tarafından 26.12.2022 tarih ve 29795 yevmiye numarası ile onaylanmış olan Şirket pay defterinin sayfalarının incelenmesi neticesinde, Şirket payları üzerinde herhangi bir takyidat kaydı tespit edilmemiştir.

Şirket'in Borsa İstanbul'da işlem görmesi planlanan payları üzerinde payların devir veya tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel teşkil edici herhangi bir kayıt bulunmamaktadır.

### 1.7.6. Pay Grupları, Payların Devri ve İmtiyazlar

Şirket Esas Sözleşmesi'nin SPK düzenlemeleri ve SPKn amaç ve ilkelerine uygun hale getirilmesi amacıyla Şirket Esas Sözleşmesi 21.09.2023 tarihli genel kurul toplantısında tadil edilmiştir.

Şirket Esas Sözleşmesi "Sermaye" başlıklı 6. maddesi uyarınca, Şirket payları arasında (A) Grubu ve (B) Grubu ayrımı mevcuttur. (A) Grubu ve (B) Grubu paylar nama yazılıdır. (A) Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır.

Şirket paylarının devri TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuata göre gerçekleştirilir. Şirket Esas Sözleşmesi "Payların Devri" başlıklı 15. maddesi uyarınca (A)



# KULAKLI LEGAL

Grubu paylar Şirket'in kurucularına ait olup, Şirket'in işletme konusunu korumak, birikim, uzmanlık ve kurumsal hafıza gerektirdiğinden, (A) Grubu pay sahibi olan ortaklardan birisinin, paylarını üçüncü kişiye devretmek istemesi, ortak çevresinin değişmesine neden olacak önemli bir sebep olarak sayılmıştır. Bu önemli sebebin gerçekleşmesi halinde Şirket, TTK'nın 493(3) maddesine hâle gelmeksizin, payını devretmek isteyen ortağa, başvurma anındaki gerçek değeriyle payını, diğer (A) Grubu ortak hesabına almayı önererek onay istemini reddedebilir.

(B) Grubu paylar ise Yönetim Kurulu'nun kabulü gerekmeksizin TTK ve sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde serbestçe devredilebilir ve borsada satılabilir.

Şirket'in Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuata uyum sağlamak amacıyla tadil edilmiş olan Esas Sözleşmesi incelenmiş, (A) Grubu Şirket paylarının devrinin belirli şartlar dahilinde gerçekleştirilebileceği (B) Grubu payların devrinde ise herhangi kısıtlayıcı hüküm bulunmadığı tespit edilmiştir. Bağlı şirketin esas sözleşmesinde payların devri ile ilgili olarak herhangi bir kısıtlayıcı hüküm bulunmadığı tespit edilmiştir.

Söz konusu pay gruplarının sahip olduğu imtiyazlar aşağıdaki 5 numaralı tabloda listelenmektedir.

**Tablo 5: Pay Gruplarının Sahip Olduğu İmtiyazlar**

Grubu	Nama/Hamiline Olduğu	İmtiyazların Türü	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermaye Oranı (%)
A	Nama	- Yönetim kuruluna aday gösterme - Genel kurulda oy imtiyazı	1 (bir)	85.000.000	17
B	Nama	İmtiyaz bulunmamaktadır.	1 (bir)	415.000.000	83
<b>TOPLAM</b>				<b>500.000.000</b>	<b>100</b>

## 1.7.7. Şirket'in Taraf Olduğu Birleşme ve Bölünme İşlemleri

Şirket tarafından sağlanan ve işbu Rapor'un 3 numaralı ekinde belirtilen dokümanlar ve TTSG kayıtları incelendiğinde, Şirket'in geçmiş yıllarda herhangi bir birleşme veya bölünme işlemine taraf olmadığı görülmektedir.

## 2. YÖNETİM

### 2.1. Yönetim Kurulu

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesi uyarınca, Şirket'in işleri ve idaresi genel kurul tarafından TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri



# KULAKLI LEGAL

çerçevesinde 5 (beş) üyeden oluşacak yönetim kurulu tarafından yürütülür. (A) Grubu pay sahiplerinin, yönetim kurulu aday olma ve/veya gösterme imtiyazı bulunmakta olup, yönetim kurulunun 2 (iki) üyesi (A) Grubu pay sahipleri veya önerecekleri adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir.

Yönetim kurulu üyeleri en çok 3 (üç) yıl için seçilir. Seçim süresi sona eren yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler. Genel kurul gerekli gördüğü takdirde, Türk Ticaret Kanunu ve ilgili diğer mevzuata uymak kaydıyla, Yönetim Kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir.

04.10.2023 tarihli ve 10928 sayılı TTSG'de ilan edildiği üzere Şirket'in mevcut yönetim kurulu üyeleri aşağıdaki 6 numaralı tabloda yer almaktadır.

**Tablo 6: Şirket'in Yönetim Kurulu Üyeleri**

YÖNETİM KURULU ÜYELERİ			
Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Mesut Altan	Yönetim Kurulu Başkanı	29.09.2023 tarihinde tescil edilen 18.09.2023 tarihli genel kurul kararı uyarınca 18.09.2026 tarihine kadar seçilmiştir.	3 yıl
İdris Çakır	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	29.09.2023 tarihinde tescil edilen 18.09.2023 tarihli genel kurul kararı uyarınca 18.09.2026 tarihine kadar seçilmiştir.	3 yıl
Levent Gülbahar	Yönetim Kurulu Üyesi	29.09.2023 tarihinde tescil edilen 18.09.2023 tarihli genel kurul kararı uyarınca 18.09.2026 tarihine kadar seçilmiştir.	3 yıl
Alev Dumanlı	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	29.09.2023 tarihinde tescil edilen 18.09.2023 tarihli genel kurul kararı uyarınca 18.09.2026 tarihine kadar seçilmiştir.	3 yıl
Prof. Dr. Şener Oktik	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	29.09.2023 tarihinde tescil edilen 18.09.2023 tarihli genel kurul kararı uyarınca 18.09.2026 tarihine kadar seçilmiştir.	3 yıl





# KULAKLI LEGAL

## 2.1.1. Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu" başlıklı 7. maddesi uyarınca, yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir.

Yönetim kuruluna SPK'nın Kurumsal Yönetim İlkeleri'nde belirtilen yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi Genel Kurul tarafından seçilir.

Yönetim kurulunda görev alacak olan bağımsız üyelerin SPK'nın II-17.1. sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 4.3.6. maddesinde yer alan aşağıdaki şartları taşıması gerekmektedir:

- Şirket, şirketin yönetim kontrolü ya da önemli derecede etki sahibi olduğu ortaklıklar ile şirketin yönetim kontrolünü elinde bulunduran veya şirkette önemli derecede etki sahibi olan ortaklar ve bu ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu tüzel kişiler ile kendisi, eşi ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhri hısımları arasında; son beş yıl içinde önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda istihdam ilişkisinin bulunmaması, sermaye veya oy haklarının veya imtiyazlı payların %5'inden fazlasına birlikte veya tek başına sahip olunmaması ya da önemli nitelikte ticari ilişkisinin kurulmamış olması.
- Son beş yıl içerisinde, başta şirketin denetimi (vergi denetimi, kanuni denetim, iç denetim de dahil), derecelendirilmesi ve danışmanlığı olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde şirketin önemli ölçüde hizmet veya ürün satın aldığı veya sattığı şirketlerde, hizmet veya ürün satın alındığı veya satıldığı dönemlerde, ortak (%5 ve üzeri), önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda çalışan veya yönetim kurulu üyesi olmaması.
- Bağımsız yönetim kurulu üyesi olması sebebiyle üstleneceği görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olması.
- Bağlı oldukları mevzuata uygun olması şartıyla, üniversite öğretim üyeliği hariç, üye olarak seçildikten sonra kamu kurum ve kuruluşlarında tam zamanlı çalışmıyor olması.
- 31/12/1960 tarihli ve 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'na göre Türkiye'de yerleşmiş sayılması.
- Şirket faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, şirket ile pay sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığını koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olması.





# KULAKLI LEGAL

- Şirket faaliyetlerinin işleyişini takip edebilecek ve üstlendiği görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde şirket işlerine zaman ayırabiliyor olması.
- Şirketin yönetim kurulunda son on yıl içerisinde altı yıldan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmamış olması.
- Aynı kişinin, şirketin veya şirketin yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu şirketlerin üçten fazlasında ve toplamda borsada işlem gören şirketlerin beşten fazlasında bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görev almıyor olması.
- Yönetim kurulu üyesi olarak seçilen tüzel kişi adına tescil ve ilan edilmemiş olması.

Bu kapsamda, Şirket'in bağımsız yönetim kurulu üyeleri olarak Rahime Alev Dumanlı ve Şener Oktik 29.09.2023 tarihinde tescil edilen 18.09.2023 tarihli genel kurul toplantısında 3 yıl süre ile görev yapmak üzere oybirliği ile seçilmiştir.

## 2.1.2. Yönetim, Temsil ve İlam

Şirket Esas Sözleşmesi'nin *Şirketin Yönetimi, Temsil ve İlamı* başlıklı 8. maddesi uyarınca, yönetim kurulu, genel kurulun görev ve yetkileri dışında kalan ve TTK, SPKn, Şirket Esas Sözleşmesi ve ilgili diğer mevzuatla ve genel kurulca kendisine verilen işlerin yürütülmesinde ve Şirket'in idaresinde görev ve yetkilidir. Yönetim Kurulu, TTK'nın 367. maddesi hükümlerine uygun olarak düzenleyeceği bir iç yönergeye göre yönetim yetkisini kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur.

Yönetim kurulunun alacağı karar üzerine, TTK'nın 375. maddesinde yer alan devredilemez görev ve yetkileri saklı kalmak üzere, TTK'nın 370. maddesi hükümleri uyarınca, Şirket'in temsil yetkisi bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredilebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır. Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir kararın noterce onaylanmış sureti ticaret sicilinde tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisini sadece merkezin veya şubenin işlerine özgülediğine veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir. TTK'nın 371, 374 ve 375. madde hükümleri saklıdır.

Şirket'in Üsküdar 16. Noterliği'nin 21.09.2023 tarih ve 21685 sayı ile tasdikli, 18.09.2023 tarihli Genel Kurul Kararı uyarınca ve 04.10.2023 tarih ve 10928 sayılı TTSG'nin 681. sayfasında ilan edildiği üzere, Mesut ALTAN (Yönetim Kurulu Başkanı olarak) Şirket'i



# KULAKLI LEGAL

18.09.2026 tarihine kadar münferiden, İdris Çakır (Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak) Şirket'i 18.09.2026 tarihine kadar münferiden temsile yetkili kılındığı görülmektedir.

Ayrıca Rapor Ek-8 olarak sunulan tabloda, Şirket'e ait yürütülen işler kapsamında düzenlenen vekaletnamelere dair bilgiler ayrıntılı olarak yer almaktadır.

### 2.1.3. Yönetim Kurulu Komiteleri

Şirket Esas Sözleşmesi'nin *Şirketin Yönetimi, Temsil ve İlzamı* başlıklı 8. maddesi uyarınca, yönetim kurulu işlerin yürütülmesi için komite ve komisyonlar kurabilir.

Yönetim kurulunun TTK ve ilgili mevzuat kapsamında ve SPKn, SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin düzenlemeleri ile kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları ile Yönetim kurulu ile ilişkileri hakkında, ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

Yönetim kurulu tarafından görev ve sorumlulukların sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesini teminen, yönetim kurulu bünyesinde Riskin Erken Saptanması Komitesi, Denetim Komitesi, Kurumsal Yönetim Komitesi, Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi dahil olmak üzere kanunen kurulması gereken veya yönetim kurulu uygun görülen diğer komiteler oluşturulur.

Şirket 04.12.2023 tarihli ve 2023/007 sayılı yönetim kurulu kararı ile sermaye piyasası mevzuatı ve TTK hükümleri çerçevesinde, Denetim Komitesi, Kurumsal Yönetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi kurulmasına ve Denetim Komitesi Çalışma Esasları, Kurumsal Yönetim Komitesi Çalışma Esasları ve Riskin Erken Saptanması Komitesi Çalışma Esasları'nın kabul edilmesine ve uygulanmasına, Aday Gösterme ve Ücret Komitesi için öngörülen görevlerin yerine getirilmesi ve Sürdürülebilirlik Politika ve Prosedürleri ile ilgili yetki, görev ve sorumluluğun da Kurumsal Yönetim Komitesi'ne bırakılmasına, söz konusu komite çalışma esaslarının Şirket internet sitesinde yayımlanmasına ilişkin ve 22.02.2024 tarihli ve 2024/007 sayılı kararı ile SPK'nın II.17.1. sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 11. maddesi gereğince Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 2 Lisansına sahip Tuğçe KAPLAN'ın Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi olarak atanmasına ve Kurumsal Yönetim Komitesi üyesi olarak seçilmesine ilişkin karar almıştır.

### 2.1.4. Yönetim Kurulu Toplantıları

Şirket Esas Sözleşmesi'nin *Yönetim Kurulu Toplantıları* başlıklı 9. maddesi uyarınca, TTK'nın ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerine uymak kaydıyla, yönetim kurulu üye tam sayısının çoğunluğu ile toplanır ve kararlarını hazır bulunan üyelerin çoğunluğu ile alır. Bu kural yönetim kurulunun elektronik ortamda yapılması halinde de uygulanır.

Yönetim kurulu şirket işleri ve muamelelerine göre gerekli olan sıklıkta toplantı yapar. Yönetim kurulu toplantısına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, TTK'nın 1527. maddesi uyarınca elektronik ortamda katılabilirler.



# KULAKLI LEGAL

Şirket, Ticaret Şirketlerinde Anonim Şirket Genel Kurulları Dışında Elektronik Ortamda Yapılacak Kurullar Hakkında Tebliğ hükümleri uyarınca hak sahiplerinin bu toplantılara elektronik ortamda katılmalarına ve oy vermelerine imkan tanıyacak elektronik toplantı sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet alabilir.

Yönetim kurulunca alınacak kararlara ilişkin olarak SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerinde yer alan hükümler saklıdır.

Şirket'e ait son üç yıllık yönetim kurulu kararlarının incelenmesi sonucunda, TTK'nin 390'nci ve devamı maddelerinde düzenlenen toplantı ve karar nisaplarına aykırılık veya sair durumlara rastlanılmamış olup, kararlarda üyelerden bir veya birkaçının kararlara ilişkin çekimser kalma, serh vb. durumlarının olmadığı tespit edilmiştir.

## 2.1.5. Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi Madde 7(5) Kapsamında Açıklamalar

Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası kapsamında tarafımıza sunulan belgeler ve beyanlar çerçevesinde yapılan inceleme sonucunda; Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortağının sermaye piyasası mevzuatında ve 19/10/2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanununda yer alan suçlar, 26/9/2004 tarihli ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 282'nci maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olması şartını sağladıkları, ayrıca Türk Ceza Kanununun 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmış olmadıkları tespit edilmiştir.

Söz konusu inceleme, Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortak ile ilgili olarak, Şirket'in paylarının halka arzı kapsamında 12.11.2024 tarihinde Borsa İstanbul'a ve 12.11.2024 tarihinde SPK'ya yaptığı başvurularda, SPK ve Borsa İstanbul'a sunduğu Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortağın arşivli adli sicil kayıtları ile söz konusu kişilerin vermiş olduğu beyanlar çerçevesinde yapılmıştır.

## 2.2. Genel Kurul

Esas Sözleşme'nin Genel Kurul başlıklı 10. maddesi uyarınca, Şirket genel kurulu TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine göre olağan veya olağanüstü olarak toplanır. Olağan



# KULAKLI LEGAL

genel kurul toplantıları yılda en az 1(bir) defa ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda olağanüstü genel kurul toplantıları ise Şirket faaliyetlerinin TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinin gerektirdiği durumlarda ve zamanlarda yapılır.

Genel kurul toplantılarına, SPKn uyarınca Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. tarafından sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunan listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir.

Genel kurulun toplantılarına davet hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde yer alan davet usul ve şekli ile ilan sürelerine ilişkin düzenlemelerine uyulur.

SPK'nın genel kurul toplantısında gündeme bağlılık ilkesine uyulmaksızın görüşülmesini veya ortaklara duyurulmasını istediği hususların genel kurul gündemine alınması zorunludur.

Şirket'in yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında (A) Grubu payların oyda imtiyazı mevcut olup, (A) Grubu 1(bir) pay 5 (beş) oy hakkına sahiptir. (B) Grubu payların oyda imtiyazı bulunmamaktadır. Genel kurul toplantılarına başkanlık edecek kişi genel kurul tarafından seçilir. Şirket'in olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında T.C. Ticaret Bakanlığını temsilen bakanlık temsilcisinin görevlendirilmesinde TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve diğer ilgili hükümleri uygulanır.

Şirket'in incelenen son üç yıllık genel kurul toplantı tutanaklarında TTK'nın 418,421,422 ve devamı hükümlerinde düzenlenen toplantı ve karar nisaplarına aykırılık, çekimser oy, şerh ve sair duruma rastlanmamıştır.

24

### 3. BAĞIMSIZ DENETÇİ

Şirket Esas Sözleşmesi'nin Bağımsız Denetim başlıklı 12. maddesi uyarınca, Şirket'in finansal tabloları ve mevzuatta öngörülen diğer hususların denetimine ilişkin olarak TTK, SPKn ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihli konsolide finansal tabloları ve buna ilişkin bilgiler denetlenmiş ve ilgili dönemlere ilişkin bağımsız denetim raporu hazırlanmıştır.

### 4. ŞİRKET'İN KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARINDA YER ALAN BAĞLI ORTAKLIKLARI HAKKINDA BİLGİLER

İşbu Rapor'un 1.6 numaralı başlığı altında belirtildiği üzere Şirket'in tam konsolidasyona tabi 6 (altı) adet bağlı ortaklığı bulunmakta olup; söz konusu Bağlı Ortaklıklar sırasıyla Edikli, Uluder, Gülbahar, Menekşe, Birleşim, Akaryakt ve Zen Enerji'dir.

Şirket'in Bağlı Ortaklıklardaki pay sahipliği durumunu gösteren bilgiler aşağıdaki 7 numaralı tabloda gösterildiği şekildedir.





# KULAKLI LEGAL

**Tablo 7: Pay Sahipliği Durumu**

Ticaret Unvanı	Merkezi	Faaliyet Konusu	İştirak Payı ve Oy Hakkı (%)	Sermaye Tutarı (TL)
Edikli GES Enerji A.Ş.	Dudullu OSB Mah. 1. Cad. Birleşim Grup Apt. No.3/1 Ümraniye/İstanbul	Güneş enerjisinden elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi ve üretilen elektrik enerjisinin müşterilere satışı.	100	10.000.000
Uluder Elektrik Üretimi A.Ş.	Dudullu OSB Mah. 1. Cad. Birleşim Grup Apt. No.3/1 Ümraniye/İstanbul	Güneş enerjisinden elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi ve üretilen elektrik enerjisinin müşterilere satışı.	100	25.000.000
Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.	Dudullu OSB Mah. 1. Cad. Birleşim Grup Blok No:3 İç Kapı No:1 Ümraniye/İstanbul	Güneş enerjisinden elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi ve üretilen elektrik enerjisinin müşterilere satışı.	100	15.000.000
Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş.	Dudullu OSB Mah. 1. Cad. Birleşim Grup No:3 İç Kapı No:1 Ümraniye/İstanbul	Rüzgar enerjisinden elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi ve üretilen elektrik enerjisinin müşterilere satışı	100	45.000.000
Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama A.Ş.	Dudullu OSB Mah. 1. Cad. Birleşim Grup Apt. No:3/1 Ümraniye/İstanbul	Her türlü petrol, petrol türevleri, benzin, motorin, gaz yağı, fuel oil, solvent gibi akaryakıt ile madeni yağların alımı, satımı, yüklenmesi, boşaltımı, depolanması.	100	539.512
Zen Enerji A.Ş.	Acıbadem Mah. Çeçen Sk. Akasya Evleri ST. A Kule Bl.	Başta güneş enerjisi olmak üzere her türlü temiz enerji kaynağını kullanarak	100	20.500.000



# KULAKLI LEGAL

	N. 25 A/142 Üsküdar/İstanbul	enerji üreten tesislerin kurulması, fizibilitesi.		
--	---------------------------------	--	--	--

Şirket'in yukarıdaki tabloda yer verilen bağlı ortaklıklarının Türk mevzuatı kapsamında ndaki hukuki durumu aşağıda açıklanmaktadır.

#### 4.1. Kuruluş

##### i. Edikli

Edikli, 2019 yılında “*Edikli Ges Enerji Anonim Şirketi*” unvanıyla ve 10.000.000 TL sermaye ile İstanbul’da kurulmuş olup, şirket merkez adresi Rapor tarihi itibarıyla Dudullu OSB Mah. Birleşim Grup Apt. No: 3/1 Ümraniye/İstanbul’dur.

##### ii. Uluder

Uluder, 2012 yılında “*Uluder Elektrik Üretim Anonim Şirketi*” unvanıyla ve 50.000 TL sermaye ile İstanbul’da kurulmuş olup, şirket merkez adresi Rapor tarihi itibarıyla Dudullu OSB Mah. 1 Cad. Birleşim Grup Apt. No:3/1 Ümraniye/İstanbul’dur.

##### iii. Gülbahar

Gülbahar, 2008 yılında “*Alages Elektrik Üretim Limited Şirketi*” unvanıyla ve 50.000 TL sermaye ile Ankara’da kurulmuştur. Akabinde tür değiştirerek anonim şirket olmuş ve unvanını “*Gülbahar Elektrik Üretim Anonim Şirketi*” olarak değiştirmiş ve bu husus 15.04.2016 tarihli ve 9055 tarihli TTSG’de ilan edilmiştir. Daha sonra 13.03.2020 tarihinde merkez nakil işlemi gerçekleştirmiş ve ticaret sicil kaydını Adana Ticaret Sicil Müdürlüğü’ne 82259 sicil numarası ile taşımıştır. Bunun yanında 05.01.2022 tarihinde merkez adresini “Dudullu OSB Mah. 1 Cad. Birleşim Grup Blok No:3 İç Kapı No:1 Ümraniye/İstanbul olarak değiştirmiş ve merkez nakli gerçekleştirerek İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü’ne 351246-5 sicil numarası ile kaydolmuştur.

##### iv. Menekşe

Menekşe, 2013 yılında “*Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim Anonim Şirketi*” unvanıyla ve 50.000 TL sermaye ile İstanbul’da kurulmuş olup Menekşe’nin 04.07.2024 tarih ve 2024/011 sayılı yönetim kurulu kararı uyarınca Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim Anonim Şirketi’nin 37.200.00- TL olan sermayesi 45.000.000-TL’ye çıkarılmıştır. Şirket merkez adresi Rapor tarihi itibarıyla Dudullu OSB Mah 1 Cad. Birleşim Grup No:3 İç Kapı No:1 Ümraniye/İstanbul’dur.

##### v. Birleşim Akaryakıt

Birleşim Akaryakıt, 2020 yılında, Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama Anonim Şirketi unvanıyla ve 549.512 TL sermaye ile İstanbul’da kurulmuş olup, şirket merkez





# KULAKLI LEGAL

adresi Rapor tarihi itibarıyla Dudullu OSB Mahallesi 1 Cad. Birleşim Grup Apt. No:3/1 Ümraniye/İstanbul'dur.

## vi. Zen Enerji

Zen Enerji, 2013 yılında, "Zen Enerji Anonim Şirket" unvanıyla ve 500.000 TL sermaye ile İstanbul'da kurulmuş olup, şirket merkez adresi Rapor tarihi itibarıyla Acıbadem Mh. Çeçen Sk. Akasya Evleri St. A Kule Bl. N.25 A/142 Üsküdar İstanbul'dur.

## 4.2. Faaliyet Konusu

### i. Edikli

Edikli'nin İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tescil edilen ve 26.11.2019 tarih ve 9959 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiş olan Şirket Esas Sözleşmesi uyarınca esas sözleşmenin *Amaç ve Konu* başlıklı 3. maddesi uyarınca faaliyet konusu aşağıda yer aldığı şekildedir.

- 1- Elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışı,
- 2- Elektrik enerjisi üretmek amacıyla her türlü tesisi kurmak, işletmeye almak, devralmak, kiralamak, kiraya vermek,
- 3- Üretilen elektrik enerjisi ve/veya kapasiteyi toptan satış lisansı sahibi tüzel kişilere, perakende satış lisansı sahibi tüzel kişilere ve ikili anlaşmalar yoluyla satmak,
- 4- Kontrol oluşturmaksızın kurulmuş veya kurulacak dağıtım şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek, Kurulmuş veya kurulacak elektrik enerjisi üretim şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek,

Diğer taraftan şirket, amaç ve konusu ile ilgili hususları gerçekleştirmek için şirket faaliyetleri ile sınırlı olmak kaydıyla aşağıdaki hususlar ile de iştigal edebilir;

- a- Faaliyet konuları ile ilgili olarak acenteler, mümessillikler, şubeler açmak ve pazarlamacılık faaliyetinde bulunmak, faaliyet konuları ile ilgili olarak yurtiçi ve yurtdışından makine ve ekipman kiralamak, satın almak ve satmak, faaliyet konuları ile ilgili olarak tesisleri kiralamak, satın almak, satmak ve işletmek,
- b- Faaliyet konuları ile ilgili olarak, her türlü menkul ve gayrimenkul malları ve araçları iktisap etmek, satın almak, satmak, adi kira veya finansal kiralama yolu ile kiralamak kiraya vermek her surette tasarruf etmek, ipotek almak ve vermek, kira ilişkisine girmek, gayrimenkule müteallik tevhid, ifraz, terk-irtifak hakkı tesisi tapuda şerh ve tescil işlemleri ve benzeri tüm işlemleri yapmak, maliki olduğu veya kiraladığı gayrimenkuller üzerinde her türlü bina tesisi ve benzeri inşaatı bizzat yapmak veya üçüncü kişilere yaptırmak, şirketin leh ve aleyhine aynı haklar tesis etmek,



# KULAKLI LEGAL

- c- Kendi ihtiyacı için para temini amacıyla yerli ve yabancı şirket ve bankalardan veya diğer finans kuruluşlarından uzun, orta ve kısa vadeli krediler almak, müşterek borçlu ve müteselsil kefil olmak ve yalnızca kefil olmak,
- d- Faaliyet konuları ile ilgili olarak yerli ve/veya yabancı şirketler ile anlaşmalar yapıp, yurt içi ve yurtdışı ihalelere girmek artırma ve eksiltmeye de iştirak etmek, pay sürdürmek-taahhütlerinde bulunmak,
- e- Kurucu ortak olarak katıldığı ve iştirak ettiği mevcut veya kurulacak şirketlerin idare ve teknik organizasyonlarını sağlamak,
- f- Faaliyet konuları ile ilgili yerli ve yabancı şahıs şirketleri, sermaye şirketlerini şirket ve gerçek kişilerle yabancı sermayeli şirketler adi ortaklıklar ve iş ortaklıklarını kurmak, kurulmuş ortaklara katılmak, bunların hisse senetleri ve tahvillerini aracılık etmek kaydıyla almak ve satmak, Faaliyet konularına giren sınai ve ticari yatırımlarda bulunmak,
- g- Amacı ile ilgili olarak yurt içinden ve yurtdışından patent, lisans, imtiyaz, ticari marka teknik yardım, ustalık (know how), kullanım hakları ve diğer fikri ve sınai mülkiyet haklarını iktisap etmek, bunları kiralamak, devir ve temlik etmek ve bunlar üzerinde lisans anlaşmaları yapmak gibi faaliyetlerde bulunmaktadır.

## ii. Uluder

Uluder'in İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tescil edilen ve 05.10.2012 tarih ve 8168 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiş olan Şirket Esas Sözleşmesi uyarınca esas sözleşmenin *Amaç ve Konu* başlıklı 3. maddesi uyarınca faaliyet konusu aşağıda yer aldığı şekildedir.

28

- 1- Elektrik enerjisi üretmek amacıyla her türlü tesisi kurmak, işletmeye almak, devralmak, kiralamak, kiraya vermek,
- 2- Üretilen elektrik enerjisi ve/veya kapasiteyi toptan satış lisansı sahibi tüzel kişilere, perakende satış lisansı sahibi tüzel kişilere ve serbest tüketicilere ikili anlaşmalar yoluyla satmak,
- 3- Kontrol oluşturmaksızın kurulmuş veya kurulacak dağıtım şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek, Kurulmuş veya kurulacak elektrik enerjisi üretim şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek,

Diğer taraftan Şirket, amaç ve konusu ile ilgili hususları gerçekleştirmek için şirket faaliyetleri ile sınırlı olmak kaydıyla aşağıdaki hususlar ile de iştigal edebilir;

- a- Faaliyet konuları ile ilgili olarak acenteler, mümessillikler, şubeler açmak ve pazarlamacılık faaliyetlerinde bulunmak.
- b- Faaliyet konuları ile ilgili olarak yurtiçi ve yurtdışından makine ve ekipman kiralamak, satın almak ve satmak.
- c- Faaliyet konuları ile ilgili olarak her türlü gayrimenkul malları ve araçları iktisap etmek, satın almak, satmak, adi kira veya finansal kiralama yolu ile kiralamak, kiraya vermek her



# KULAKLI LEGAL

- surette tasarruf etmek, ipotek almak ve vermek, kira ilişkisine girmek, gayrimenkule müteallik, tevhid, ifraz, terk, irtifak hakkı tesisi, tapuda şerh ve tescil işlemleri ve benzeri tüm işleri yapmak, maliki olduğu veya kiraladığı gayrimenkuller üzerinde her türlü bina tesisi ve benzeri inşaatı bizzat yapmak veya üçüncü kişilere yaptırmak, şirketin leh ve aleyhine aynı haklar tesis etmek,
- d- Kendi ihtiyacı için para temini amacıyla yerli ve yabancı şirket ve bankalardan veya diğer finans kuruluşlarından uzun, orta ve kısa vadeli krediler almak, müşterek borçlu ve müteselsil kefil olmak veya yalnızca kefil olmak.
- e- Faaliyet konuları ile ilgili olarak yerli ve/veya yabancı şirketler ile anlaşmalar yapıp, yurt içi ve yurtdışı ihalelere girmek, artırma ve eksiltmeye de iştirak etmek, pay sürmek, taahhütlerde bulunmak,
- f- Kurucu ortak olarak katıldığı ve iştirak ettiği mevcut veya kurulacak şirketlerin idare ve teknik organizasyonlarını sağlamak,
- g- Faaliyet konuları ile ilgili yerli ve yabancı şahıs şirketleri, sermaye şirketlerini şirket ve gerçek kişilerle yabancı sermayeli şirketler adi ortaklıklar ve iş ortaklıklarını kurmak, kurulmuş ortaklıklara katılmak, bunların hisse senetleri ve tahvillerini aracılık etmemek kaydıyla almak ve satmak.
- h- Faaliyet konularına giren sınai ve ticari yatırımlarda bulunmak.
- i- Amacı ile ilgili olarak yurt içinden ve yurt dışından patent, lisans, imtiyaz, ticari marka, teknik yardım, ustalık (know how), kullanım hakları ve diğer fikri ve sınai mülkiyet haklarını iktisap etmek, bunları kiralamak, devir ve temlik etmek ve bunlar üzerinde lisans anlaşmaları yapmaktır.

### iii. Gülbahar

Gülbahar'ın, Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tescil edilen ve 15.01.2020 tarih ve 9994 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiş olan 10.01.2020 tarihli genel kurul kararı uyarınca esas sözleşmenin *Amaç ve Konu* başlıklı 3. maddesi uyarınca faaliyet konusu aşağıda yer aldığı şekildedir.

- 1- Elektrik enerjisi üretmek amacıyla her türlü tesisi kurmak, işletmeye almak, devralmak, kiraya vermek,
- 2- Üretilen elektrik enerjisi ve/veya kapasiteyi toptan satış lisansı sahibi tüzel kişilere, perakende satış lisansı sahibi tüzel kişilere ve serbest tüketicilere ikili anlaşmalar yoluyla satmak,
- 3- Kurulmuş veya kurulacak elektrik enerjisi üretim şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek
- 4- Enerji santrallerinin kurulacağı, yakıt ikmal hatlarının ya da üretilen elektriğin iletilmesi için gerekli nakil hatlarının üzerinden geçeceği arazileri satın almak, kamulaştırma yolu ile satın almak ya da kiralamak, bu araziler üzerinde gerekli ölçüm tesisleri kurmakla iştirak eder.



# KULAKLI LEGAL

Diğer taraftan şirket, amaç ve konusu ile ilgili hususları gerçekleştirmek için şirket faaliyetleri ile sınırlı olmak kaydıyla aşağıdaki hususlar ile de iştigal edebilir;

- a- Faaliyet konuları ile ilgili olarak, acenteler, mümessillikler, şubeler açmak ve pazarlamacılık faaliyetlerinde bulunmak,
- b- Faaliyet konuları ile ilgili olarak, yurtiçi ve yurtdışından makine ve ekipman kiralamak, satın almak ve satmak,
- c- Faaliyet konuları ile ilgili olarak tesisleri kiralamak, satın almak, satmak ve işletmek,
- d- Faaliyet konuları ile ilgili olarak her türlü menkul ve gayrimenkul mal ve araç edinmek, bunları işletmek, satın almak, satmak, ipotek almak ve vermek, gayrimenkule müteallik, tevhit, ifraz, terk, irtifak hakkı tesisi ve benzeri tüm işlemleri yapmak, şirketin leh ve aleyhine aynı haklar tesis etmek,
- e- Kendi ihtiyacı için para temini amacıyla yerli veya yabancı şirket ve bankalardan uzun, orta ve kısa vadeli krediler almak, müşterek borçlu ve müteselsil kefil olmak veya yalnızca kefil olmak,
- f- Faaliyet konuları ile ilgili olarak yerli ve/veya yabancı şirketler ile anlaşmalar yapıp yurtiçi ve yurtdışında ihalelere girmek ve taahhütte bulunmak,
- g- Kurucu olarak katıldığı ve iştirak ettiği mevcut veya kurulacak şirketlerin idare ve teknik organizasyonlarını sağlamak,
- h- Faaliyet konusu ile ilgili yerli ve yabancı şahıs şirketleri, sermaye şirketleri adi şirket ve gerçek kişilerle yabancı sermayeli şirketler, adi ortaklıklar ve iş ortaklıkları kurmak, kurulmuş ortaklıklara katılmak, bunların hisse senetlerini ve tahvillerini aracılık etmemek kaydıyla almak ve satmak,
- i- Faaliyet konularına giren sınai ve ticari yatırımlarda bulunmak,
- j- Amacı ile ilgili olarak marka, ihtira beratı, ustalık (know how) ve diğer sınai mülkiyet haklarını iktisap etmek, devir ve ferağ etmek ve bunlar üzerinde lisans anlaşmaları yapmaktır.

30

#### iv. Menekşe

Menekşe'nin İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tescil edilen ve 12.03.2018 tarih ve 9534 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiş olan 02.03.2018 tarihli genel kurul kararı uyarınca esas sözleşmenin Amaç ve Konu başlıklı 3. maddesi uyarınca faaliyet konusu aşağıda yer aldığı şekildedir.

Şirket bu işletme konusunu gerçekleştirmek üzere elektrik piyasasına ilişkin ilgili mevzuata uygun olarak aşağıdaki konularda faaliyette bulunacaktır:

- 1- Elektrik enerjisi üretmek amacıyla her türlü tesisi kurmak, işletmeye almak, devralmak, kiralamak, kiraya vermek,





# KULAKLI LEGAL

- 2- Üretilen elektrik enerjisi ve/veya kapasiteyi toptan satış lisansı sahibi tüzel kişilere, perakende satış lisansı sahibi tüzel kişilere ve serbest tüketicilere ikili anlaşmalar yoluyla satmak,
- 3- Kurulmuş veya kurulacak elektrik enerjisi üretim şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek.

Diğer taraftan Şirket, amaç ve konusu ile ilgili hususları gerçekleştirmek için şirket faaliyetleri ile sınırlı olmak kaydıyla aşağıdaki hususlar ile de iştirak edebilir;

- a- Faaliyet konuları ile ilgili olarak, acenteler, mümessillikler, şubeler açmak ve pazarlamacılık faaliyetinde bulunmak,
- b- Faaliyet konuları ile ilgili olarak, yurtiçi ve yurtdışından makine ve ekipman kiralamak, satın almak ve satmak,
- c- Faaliyet konuları ile ilgili olarak tesisleri kiralamak, satın almak, satmak ve işletmek,
- d- Faaliyet konuları ile ilgili olarak her türlü menkul ve gayrimenkul mal ve araç edinmek, bunları işletmek, satın almak, kiralamak, kiraya vermek, satmak, ipotek almak ve vermek, gayrimenkule müteallik, tevhit, ifraz, terk, irtifak hakkı tesisi, gayrimenkul mükellefiyeti, kamuya terk, kamulaştırma, kat irtifakı, kat mülkiyeti ve benzeri tüm işlemleri yapmak, şirketin leh ve aleyhine aynı haklar tesis etmek, tapu dairelerinde gayrimenkullerle ilgili her türlü cins tashihi, ifraz, tevhit, taksim, parselasyon ile ilgili her nevi muamele ve tasarrufların gerçekleştirilmesi,
- e- Kendi ihtiyacı için para temini amacıyla yerli veya yabancı şirket ve bankalardan uzun, orta ve kısa vadeli krediler almak, müşterek borçlu ve müteselsil kefil olmak veya yalnızca kefil olmak,
- f- Faaliyet konuları ile ilgili olarak yerli ve/veya yabancı şirketler ile anlaşmalar yapıp, yurtiçi ve yurtdışında ihalelere girmek ve taahhütte bulunmak,
- g- Kurucu olarak katıldığı ve iştirak ettiği mevcut veya kurulacak şirketlerin idare ve teknik organizasyonlarını sağlamak,
- h- Faaliyet konusu ile ilgili yerli ve yabancı şahıs şirketleri, sermaye şirketleri, adi şirket ve gerçek kişilerle yabancı sermayeli şirketler, adi ortaklıklar ve iş ortaklıklarını kurmak, kurulmuş ortaklıklara katılmak, bunların hisse senetlerini ve tahvillerini aracılık etmemek kaydıyla almak ve satmak,
- i- Faaliyet konularına giren sınai ve ticari yatırımlarda bulunmak,
- j- Amacı ile ilgili olarak marka, ihtira beratı, ustalık, (know how) ve diğer sınai mülkiyet haklarını iktisap etmek, devir ve ferağ etmek ve bunlar üzerinde lisans anlaşmaları yapmak,
- k- Maden arama ruhsatnamesi almak, maden aramak, işletme hakkı talep etmek, işletme ruhsatnamesi ve işletme imtiyazı olmak, devri kabil maden haklarını devir almak,
- l- Konusu ile ilgili her türlü hammadde ve malzeme, yarı mamul ve mamul, ambalaj malzemesini ve yan ürünlerinin ihracat ve ithalatını ve her türlü nakliye, dağıtım, depolama





# KULAKLI LEGAL

işlemlerini yapmak şeklinde sıralanmıştır.

## v. Birleşim Akaryakıt

Birleşim Akaryakıt İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tescil edilen ve 18.03.2020 tarih ve 10039 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiş olan Şirket Esas Sözleşmesi uyarınca esas sözleşmenin *Amaç ve Konu* başlıklı 3. maddesi uyarınca faaliyet konusu aşağıda yer aldığı şekildedir.

- 1- Her türlü petrol, petrol türevleri; benzin, motorin, gaz yağı, fuel oil, solvent, jet yakıtı gibi akaryakıt ile madeni yağlar, gresler vb. alımını, satımını yapmak, yükleme, boşaltma, depolama, dağıtım, dolum tesisleri kurmak,
- 2- Akaryakıt istasyonları açmak, işletmek, yıkama yağlama servis istasyonları kurmak,
- 3- Petrol ofisi ve benzeri kuruluşların bayiliğini almak,
- 4- Her türlü sıvılaştırılmış petrol gazı (LPG), oksijen gazı, eton, argon, helyum ve diğer asal gazların taşlanması, depolanması, muhafazası, dolum tesislerinin kurulması,
- 5- LPG istasyonları açmak. Servis hizmetlerinde bulunmak. Benzin ile çalışan araçların LPG'YE dönüşümünü yapmak, bunun için kullanılacak her türlü malzemenin ithalatını, ihracatını yapmak
- 6- Her nevi tüp gaz alım satımını yapmak, tüp gaz bayiliği almak ve vermek,
- 7- Şirket konusu ile ilgili kurulmuş ve kurulacak şirket ve müesseselere ortaklık tesis etmek, onlara iştirak etmek,
- 8- Şirket konusu ile ilgili işletme ve ortaklıklar tarafından çıkarılan hisse senetlerini tahvilleri ve diğer menkulleri satın almak, satmak, değiştirmek, rehin ve teminat olarak göstermek,
- 9- Şirket için lüzum gösteren taşıtları (deniz araçları dahil) alabilir, devir edebilir, bunlar üzerinde aynı ve şahsi tasarruflarda bulunabilir,
- 10- Şirket konularına giren malların depolanması, nakli tevzii için gerekli her türlü tesisat, teçhizat, vasıta arazi ve bina satın alabilir, satabilir veya başkalarından kiralayabilir, kiraya verebilir. Şirket mallarının teşhiri için teşhir ve satış yerleri açabilir,
- 11- Şirket ihtiyacı için gerekli iç ve dış kredileri dahili ve harici finansman kurumları yerli ve yabancı işletmelerden temin edebilir. Bunlar için gerekli her türlü tasarruflarda bulunabilir,
- 12- Şirket faaliyetleri ile ilgi olan veya bu faaliyetler için faydalı bulunan ihtira haklarını ve beratlarını lisans ve imtiyazları patentleri telif haklarını know-how coğrafi işaretleri endüstriyel tasarımları teknik yardım ve ruhsatları ticaret unvanlarını markaları işletme haklarını işletme imtiyazlarını ve bunlar gibi çeşitli fikri ve gayri maddi hak ve kıymetleri devir alabilir iktisap edebilir devredebilir kendi adına tescil ettirebilir satabilir teminat olarak gösterebilir kiralayabilir rehnedebilir aynı sermaye olarak başka şirketlere koyabilir ve sair her türlü hukuki tasarruflarda bulunabilir lisans alabilir veya lisans verir maksat ve mevzuu ile ilgili her türlü bilgi yada deneyim transferine yönelik anlaşmaları yapabilir kullanabilir,





## KULAKLI LEGAL

13- Şirket amacını gerçekleştirmek için her türlü gayrimenkul alabilir, satabilir, kiralar, kiraya verir bunlar üzerinde her türlü ayni ve şahsi hakları tesis edebilir, ipotek alabilir, ipotek verebilir ve ipotekleri fek edebilir. Şirket gayrimenkulleri üzerinde irtifak, intifa, sukna, gayrimenkul mükellefiyeti, kat irtifakı, kat mülkiyeti tesis edebilir. Her türlü gayrimenkullerle ilgili olarak tapu daireleri nezdinde cins tashihi, ifraz, tevhid, taksim, parselasyon ile ilgili her nevi muamele ve tasarrufları gerçekleştirebilir. Şirket maliki bulunduğu menkul ve gayrimenkulleri gerek kendi borçları için gerek üçüncü gerçek kişiler ve tüzel kişilerin borçları için ipotek edebilir, kefalet olarak verebilir, alabilir, teminat olarak gösterebilir ve alacaklarına karşılık da menkul ve gayrimenkulleri ipotek alabilir, verebilir ve bu ipotekleri fek edebilir.

### vi. Zen Enerji

Zen Enerji'nin İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tescil edilen ve 06.06.2013 tarih ve 8336 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiş olan Şirket Esas Sözleşmesi uyarınca esas sözleşmenin *Amaç ve Konu* başlıklı 3. maddesi uyarınca faaliyet konusu aşağıda yer aldığı şekildedir.

Şirketin amacı, en geniş şekliyle, enerji üretmek, üreten tesislere yatırım yapmaktır.

- 1- Başta güneş elektriği olmak üzere her türlü temiz enerji kaynağını (güneş, rüzgar, jeotermal, biyogaz ve benzerleri) kullanarak enerji üreten tesislerin kurulması, fizibilitesi, konu ile ilgili danışmanlık hizmetleri, temiz enerji esaslı sistemlerin tasarlanması, üretilmesi, montaj bakım ve servis hizmetlerinin verilmesi, yatırımlara ortak olunması, üretilen elektriğin satılması,
- 2- Her türlü güneş paneli, rüzgar türbini, evirici, kablo, konektör, ayak sistemi kule vs temiz enerji esaslı her tür teçhizat işlemleri, bakıma servisleri, kiralama-satış hizmetleri, bu ürünlerle ilgili Ar-Ge çalışmalarını yürütmek, ulusal uluslararası araştırma, geliştirme destek fonlarından yararlanmak,
- 3- Temiz enerji konusunda her türlü mimari çalışmanın yapılmasıyla ilgili yerel ve global sertifikaların verilmesi veya alınması, bu konuda eğitim, danışmanlık hizmetleri, enerji verimliliği ile ilgili her türlü çalışmanın yapılması olarak tanımlanmakla birlikte,

Şirket'in bu amacını gerçekleştirmek için;

- a- Her türlü taşınmaz taşınmaz malları satın alabilir, inşa etme, onarma, restore etme faaliyetinde bulunabilir, satabilir, kiralar, kiraya verir; bunlar üzerinde ayni ve şahsi her türlü hakları tesis edebilir, ipotek alabilir, ipotek verebilir ve ipotekleri fek edebilir, devir ve temlik dahil ayni ve şahsi her türlü tasarruflarda bulunabilir,
- b- Şirket gayrimenkulleri üzerinde irtifak, intifa, sukna, gayrimenkul mükellefiyeti, kat irtifakı, kat mülkiyeti tesis edebilir. Her türlü gayrimenkullerle ilgili olarak tapu daireleri



# KULAKLI LEGAL

- nezdinde cins tahsisi, ifraz, tevhit, taksim, parselasyon ile ilgili her nevi muamele ve tasarrufları gerçekleştirebilir,
- c- Yerli ve yabancı, özel veya tüzel her türlü ortaklığı kurabilir, kurulanlara veya kurulmuş olanlara iştirak edebilir, Yap-İşlet-Devret şeklinde işlere teklif verebilir, ortak veya yatırımcı olabilir, bu ortaklıkları kurmak için hisse satışı yapabilir,
  - d- Konusu ile ilgili alanlarda müteahhitlik danışmanlık hizmeti verebilir, mimari ve mühendislik projeleri üretebilir; yerli ve yabancı gerçek ve tüzel kişilerle distribütörlük, acentelik, komisyonculuk sözleşmeleri yapabilir ve bu tür faaliyetlerde bulunabilir,
  - e- Patent ihtira berati, marka, know-how ve benzeri fikri hakları iktisap edebilir, kendi adına tescil ettirebilir ve bunlar üzerinde tasarruflarda bulunabilir,
  - f- Şirket amaç ve konusuna yönelik tüm faaliyetlerini yurtiçinde veya yurtdışında yapabilir, yerel ve uluslararası şube veya temsilcilik açabilir, alabilir ve verebilir,
  - g- Şirket dijital dahil her türlü mecrada konusu ile ilgili pazarlama, satış, tanıtım faaliyetlerini sürdürebilir, ilgili yayın çalışmalarını yapabilir. Faaliyet alanı ile ilgili e-ticaret siteleri kurabilir, her türlü ortamda faaliyetleri ile ilgili eğitim, seminer konferans, fuar gibi etkinlikleri düzenler veya bu etkinliklerde yer alır,
  - h- Şirket tüm faaliyetleri ile ilgili her tür finansal aktiviteyi gösterir konusu ile ilgili ticari, sınai ve mali maksatlarla kurulmuş veya kurulacak yerli ve yabancı hakiki ve hükmi şahıslar ile şirketlerin sermayelerine ve idarelerine iştirak edebilir ve iştiraki bulunduğu şirketlerin yapacağı istikrazların karşılığı olarak taşınır ve taşınmaz mallarını ipotek edebilir,
  - ı- Şirket amaç ve konusunun gerçekleştirilmesi için her türlü borçlanmaya girilebilir, tahvil, bono ve finansman bonusu, oydan yoksun hisse v. Menkul değerleri ve diğer sermaye piyasası araçlarını halka arz etmek suretiyle ulusal ve uluslararası sermaye piyasalarından kaynak sağlayabilir,
  - j- Şirket faaliyetlerini sürdürmek için her türlü motorlu nakil araçlarını satın alabilir veya kiralayabilir.

### 4.3. Sermayesi

Edikli'nin sermayesi beheri 100,00 TL değerinde 100000 adet paya ayrılmış toplam 10.000.000,00 TL; Uluder'in sermayesi beheri 1,00 TL değerinde 25.000.000 adet paya ayrılmış toplam 25.000.000,00 TL; Gülbahar'ın sermayesi beheri 2500,00 TL değerinde 6000 paya ayrılmış toplam 15.000.000,00 TL; Menekşe'nin sermayesi beheri 25,00 TL değerinde 1.800.000 adet paya ayrılmış toplam 45.000.000,00 TL; Birleşim Akaryakıt'ın sermayesi beheri 1,00 TL değerinde 539.512 adet paya ayrılmış toplam 539.512,00 TL ve Zen Enerji'nin sermayesi beheri 1,00 TL değerinde 20.500.000 adet paya ayrılmış toplam 20.500.000,00 TL değerindedir.

İşbu Rapor'un 4 numaralı ekinde yer aldığı üzere Bağlı Ortaklıklar tarafından 23.12.2024 (Tarih ilerleyen aşamada eklenecektir.) tarihinde Türk Ticaret Kanunu'nun madde 376 ve 377



# KULAKLI LEGAL

hükümleri uyarınca herhangi bir sermaye ve borca batıklık durumu bulunmadığı beyan edilmiştir.

T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi'nden 30.10.2024 tarihinde alınan ve işbu Rapor'un Ek-3'ünde detayları yer verildiği üzere Bağlı Ortaklıklar'ın herhangi bir vadesi geçmiş vergi borcu bulunmadığı tespit edilmiştir.

İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından 30.10.2024 tarihinde düzenlenen uyarınca Bağlı Ortaklıklar için herhangi bir kısıtlama, iflas ve konkordato bilgisi bulunmadığı tespit edilmiştir.

#### 4.4. Payların Şekli İncelemesi

İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nce onaylanan pay defterlerinin incelenmesi neticesinde, Menekşe, Birleşim Akaryakıt ve Zen Enerji'nin payları üzerinde herhangi bir takyidatın bulunmadığı görülmektedir.

09.03.2020 tarihli hisse rehin sözleşmesi uyarınca Edikli'nin sermayesinin 10.000.000 Türk lirasına tekabül eden 100.000 adet pay üzerinde QNB Finansbank A.Ş. Gebze Organize Sanayi Şubesi lehine birinci derece ve birinci sıradan rehin ve intifa hakkı tesis edilmiş ve 22.01.2020 tarihli 2021/003 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden şirketin pay defterine derç edilmiştir.

26.10.2022 tarihli hisse rehin sözleşmesi uyarınca Uluder'in sermayesinin 25.000.000 Türk lirasına tekabül eden 25.000.000 adet pay üzerinde QNB Finansbank A.Ş. Gebze Organize Sanayi Şubesi lehine birinci derece ve birinci sıradan rehin ve intifa hakkı tesis edilmiş ve 17.03.2021 tarihli 2021/006 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden şirketin pay defterine derç edilmiştir.

23.12.2021 tarihli hisse rehin sözleşmesi uyarınca Gülbahar'ın sermayesinin 15.000.000 Türk lirasına tekabül eden 6000 adet pay üzerinde QNB Finansbank A.Ş. Gebze Organize Sanayi Şubesi lehine birinci derece ve birinci sıradan rehin ve intifa hakkı tesis edilmiş ve 23.12.2021 tarihli 2021/009 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden şirketin pay defterine derç edilmiştir.

#### 4.5. Paylar, Pay Grupları, İmtiyazlar, Payların Devir ve Tedavülü

İşbu Rapor tarihi itibarıyla, İstanbul Ticaret Müdürlüğü tarafından onaylanan pay defterleri ve bağlı ortaklıkların esas sözleşmeleri uyarınca, Edikli, Uluder, Gülbahar, Menekşe, Birleşim Akaryakıt ve Zen Enerji'nin mevcut ortaklık yapıları aşağıdaki 8 numaralı tabloda gösterildiği şekildedir.

**Tablo 8: Bağlı Ortaklıkların Mevcut Pay Sahipliği Yapısı**

Ortağın Unvanı	Bağlı Ortaklığın Unvanı	Pay Adedi	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
----------------	-------------------------	-----------	-----------------	---------------



# KULAKLI LEGAL

Birleşim Grup Enerji Yatırımları Anonim Şirketi	Edikli GES Enerji A.Ş.	100000	10.000.000,00	100
Birleşim Grup Enerji Yatırımları Anonim Şirketi	Uluder Elektrik Üretimi A.Ş.	25.000.000	25.000.000,00	100
Birleşim Grup Enerji Yatırımları Anonim Şirketi	Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.	6.000	15.000.000,00	100
Birleşim Grup Enerji Yatırımları Anonim Şirketi	Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş.	1.800.000	45.000.000,00	100
Birleşim Grup Enerji Yatırımları Anonim Şirketi	Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama A.Ş.	539.512	539.512,00	100
Birleşim Grup Enerji Yatırımları Anonim Şirketi	Zen Enerji A.Ş.	20.500.000	20.500.000,00	100

36

## 4.6. Yönetim

### 4.6.1. Yönetim Kurulu'nun Oluşumu ve Üyeleri

İlgili TTSG ilanları<sup>3</sup> uyarınca Bağlı Ortaklıklardan; Edikli, Uluder, Gülbahar, Menekşe, Birleşim Akaryakıt ve Zen Enerji'nin yönetim kurulu üyeleri Mesut Altan ve İdris Çakır olmakla birlikte, Bağlı Ortaklıklar'ın yönetim kurulu üyeleri ve görev süreleri aşağıdaki 9 numaralı tabloda yer almaktadır.

<sup>3</sup> Bağlı Ortaklıklardan; Edikli için 30.01.2023 tarih ve 10758 sayılı, Uluder için 06.10.2023 tarih ve 10930 sayılı, Menekşe için 02.06.2023 tarih ve 10844 sayılı, Zen Enerji için 12.10.2023 tarih ve 10934 sayılı, Gülbahar için 23.12.2021 tarih ve 10479 sayılı, Birleşim Akaryakıt için 06.03.2023 tarih ve 10783 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi nezdinde Yönetim Kurulu üyeleri temsil ve ilzama yetkili kılınmıştır.





# KULAKLI LEGAL

**Tablo 9: Bağlı Ortaklıkların Yönetim Kurulu Yapısı**

Bağlı Ortaklık	Yönetim Kurulu Üyesi	Görev Süresi Sonu
Edikli GES Enerji A.Ş.	Mesut Altan	25.01.2026
	İdris Çakır	25.01.2026
Uluder Elektrik Üretimi A.Ş.	Mesut Altan	03.10.2026
	İdris Çakır	03.10.2026
Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.	Mesut Altan	23.12.2024
	İdris Çakır	23.12.2024
Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş.	Mesut Altan	02.06.2026
	İdris Çakır	02.06.2026
Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama A.Ş.	Mesut Altan	10.10.2026
	İdris Çakır	10.10.2026
Zen Enerji A.Ş.	Mesut Altan	24.02.2026
	İdris Çakır	24.02.2026

#### 4.6.2. Temsil ve İlzam

Bağlı Ortaklıklar'ın esas sözleşmelerinin ilgili hükümleri uyarınca yönetimi ve dışarıya karşı temsili yönetim kurullarına aittir. Bu doğrultuda ilgili TTSG ilanları uyarınca Mesut Altan ve İdris Çakır; Edikli, Uluder, Gülbahar, Menekşe, Birleşim Akaryakıt ve Zen Enerji'nin yönetim kurulu üyeleri olup Bağlı Ortaklıklar'ı münferiden temsil ve ilzama yetkilidir.

37

#### 4.6.3. Borsa İstanbul Kotasyon Yönergesi Madde 7(5) Kapsamında Açıklamalar

Bağlı Ortaklıklar'ın yönetim kurulu üyeleri hakkında 19/10/2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlar, 26/09/2004 tarihli ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 282'nci maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiştir.

Ayrıca kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmamışlardır.



# KULAKLI LEGAL

## 4.6.4. Genel Kurul

Bağlı Ortaklıklar'ın esas sözleşmelerinde<sup>4</sup> genel kurula ilişkin düzenlemeler yer almakta olup, söz konusu düzenlemeler uyarınca genel kurul olağan ve olağanüstü olarak toplanacaktır. Olağan toplantı her faaliyet döneminin sonundan itibaren üç ay içinde yapılacaktır, olağanüstü toplantı ise şirketin işleri için gerekli görülen hallerde yapılacaktır. Genel kurul toplantılarında her pay sahibinin oy hakkı sahip olduğu payların itibari değerinin toplamının, şirket sermayesinin itibari değerinin toplamına oranlanmasıyla hesaplanacaktır.

## 5. RUHSATLAR

Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ın faaliyetlerini yürütmesi için gerekli olan izinler ve ruhsatlar aşağıda detaylı olarak açıklanmaktadır. Ayrıca, Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ın faaliyetlerini yürütürken çeşitli ulusal ve uluslararası standartlara uygun davrandığını gösteren sertifikalar da bu bölümde yer almaktadır.

### 5.1. Şirket

#### i. İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatı

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca ticari, sınai, zirai veya mesleki bir faaliyetin ya da girişimin icrasına tahsis edilen veya bu faaliyetlerde kullanılan kara ya da su üzerindeki açık veya kapalı alanda bulunan sabit ya da mobil yerler işyeri tanımı kapsamındadır ve işyerlerinin açılıp faaliyet göstermesi için işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınması zorunlu kılınmıştır. Şirket'in, Dudullu OSB Mah 1. Cad. Birleşim Grup No:3 İç Kapı No:1 Ümraniye/İstanbul adresinde bulunan merkez ofisi için anılan mevzuat uyarınca İstanbul Dudullu Organize Sanayi Bölgesi'nden, Sıhhi Müessese Sınıflı, 06.04.2023 tarihli ve 6 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı'na sahiptir.

#### ii. Sertifikalar

Şirket, faaliyet gösterdiği alanda kalite güvenlik değerlendirmesi yapan uluslararası tanınırlığa ve kredibiliteye sahip şirketler tarafından yayımlanan standartlara uygun olduğuna ilişkin aşağıda sayılan sertifika ve belgeleri almıştır.

Tablo 10: Şirket'in Sahip Olduğu Sertifika ve Belgeler

No	Sertifika Veren Kurum	Standart Kodu	Sertifika Adı	Sertifika No	Geçerlilik Süresi Bitimi
----	-----------------------	---------------	---------------	--------------	--------------------------

<sup>4</sup> Edikli esas sözleşmesi 11. maddesi, Uluder esas sözleşmesi 10. maddesi, Gülbahar esas sözleşmesi 13. maddesi, Menekşe esas sözleşmesi 16. maddesi, Birleşim Akaryakıt esas sözleşmesinin 16. maddesinde ve Zen Enerji esas sözleşmesi 12. maddesinde genel kurula ilişkin düzenlemeler yer almaktadır.





# KULAKLI LEGAL

1.	QCAS	ISO 45001:2018	İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği Yönetimi Sistemi	QCAS-BYE-23-05158832	31.11.2026
2.	IQR International	ISO 27001:2022	Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi	2024/ISMS/000925	31.10.2025
3.	IQR International	ISO 14001:2015	Çevre Yönetim Sistemi	2023/1323/EMS	31.10.2025
4.	GCR CERT	ISO 10002:2018	Müşteri Memnuniyet Yönetim Sistemi	GCR/CERT-11.2023.3584	31.10.2025
5.	IQR International	ISO 9001:2015	Kalite Yönetim Sistemi	2023/1323/QMS	31.10.2025

## 5.2. Bağlı Ortaklıklar

### İ. İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Edikli GES Enerji A.Ş. Dudullu OSB 1. Cadde No:3/2 Ümraniye/İstanbul adresinde bulunan merkez ofisi için Sıhhi Müessese Sınıflı, 06.04.2023 tarihli ve 2023/RB-08 sayılı İşyeri Çalışma Ruhsatına sahiptir. Bunun yanı sıra Fevzi Paşa Mahallesi, Pınaraltı Mevkii, No: 3 Edikli/Niğde adresinde yer alan şubesi için, 1. Sınıf Gayrisıhhi Müessese Sınıflı, 14.11.2023 tarihli ve 268 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatına sahiptir.

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Uluder Elektrik Üretim A.Ş. Dudullu OSB 1. Cadde No:3/4 Ümraniye/İstanbul adresinde bulunan merkez ofisi için Sıhhi Müessese Sınıflı, 06.04.2023 tarihli ve 2023/RB-07 sayılı İşyeri Çalışma Ruhsatına sahiptir. Bunun yanı sıra Bütet Mah. Bütet Sk. Bütet Güneş Enerjisi Santrali Blok No: 87 Afşin/Kahramanmaraş adresinde bulunan şubesi için 21.05.2024 tarihli ve 258 sayılı 1. Sınıf Gayrisıhhi Müessese ruhsatına sahiptir.

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş., Dudullu OSB 1. Cadde No:3/3 Ümraniye/İstanbul adresinde bulunan merkez ofisi için Sıhhi Müessese Sınıflı 06.04.2023 tarihli ve 2023/RB-05 numaralı İşyeri Çalışma Ruhsatına sahiptir. Bunun yanı sıra Cihangir Köyü Cihangir Köyü Yolu Küme Evleri GES Panelleri Blok No: 75/1 Adilcevaz/Bitlis adresinde bulunan şubesi için 1. Sınıf Gayrisıhhi Müessese sınıflı, 09.05.2024 tarihli ve RHT.13.00.2024.GSM.1.1 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatına sahiptir.

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama Anonim Şirketi merkez ofisi için işyeri açma ve çalışma ruhsatı başvuru sürecinin devam etmekte olup; Başak Mahallesi, Hürriyet Bulvarı, No:102 Başakşehir/İstanbul adresinde yer



## KULAKLI LEGAL

alan akaryakıt satış ve servis istasyonu için, 2. Sınıf Gayrisihhi Sınıflı, 29.01.2021 tarihli ve 1-3292748841 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı'na sahiptir.

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Zen Enerji Anonim Şirketi, Acıbadem Mahallesi, Çeçen Sokağı, No: 25A-142 Üsküdar/İstanbul adresinde yer alan merkez ofisi için Sıhhi Müessese Sınıflı, 19.04.2016 tarihli ve 2016/13017 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı'na sahiptir.

Zen Enerji'nin bağlı ortaklıklarından Burdur Enerji A.Ş., Kuruca Ova Mevkii, Yarışlı Köyü, Yeşilova/Burdur adresinde yer alan Güneş Enerji Santrali için 2. Sınıf Gayrisihhi Müessese sınıflı, 20.06.2017 tarihli ve 1362 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı'na sahiptir.

Zen Enerji'nin bağlı ortaklıklarından Aslanbeyli Güneş Enerji Ltd. Şti., Sarılar Enerji Ltd. Şti., Kırdavan Güneş Enerji Ltd. Şti. ve Topaklı Enerji Ltd. Şti.; Karşıyaka Mahallesi/Suayb Doğan/1 No:4 Karakeçili/Kırıkkale adresinde yer alan Güneş Enerji Santrali için, 3. sınıf Gayrisihhi Müessese Sınıflı, 29.04.2024 tarihli ve sırasıyla 186,187,188,189 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları'na sahiptir.

Zen Enerji'nin bağlı ortaklıklarından Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti., Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti., Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti., Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti., Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti.; Kıravdan Mahallesi 14269 Sok No:1 2 3 6 7 8 9 Odunpazarı/ Eskişehir ve Kıravdan Mahallesi 14245 Sok No: 4 5 Odunpazarı/ Eskişehir adresinde yer alan Güneş Enerji Santrali için 17.04.2024 tarihli ,2. Sınıf gayrisihhi müessese sınıflı 13820,13821, 13822, 13823, 13824, 13825, 13826,13827,13828 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları'na sahiptir.

Zen Enerji'nin bağlı ortaklıklarından Rose Enerji A.Ş., Gelincik Köyü ada no:102 parsel no:2-3-4 ve ada no:103 parsel no:1-2 Merkez/Isparta adresinde yer alan yer alan Güneş Enerji Santrali için 2. Sınıf gayrisihhi müessese sınıflı, 18.07.2024 tarihli ve 53939 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı'na sahiptir.

Zen Enerji'nin bağlı ortaklıklarının Uşak ve Kütahya illerinde kurulan Güneş Enerjisi Santrallerinde bulunan idari binalar için işyeri açma ve çalışma ruhsatı başvurusu yapılmış olup ruhsatların başvuru süreçleri devam etmektedir. Uşak ili merkez ilçesi Göğem Köyü tapuda 106 ada 138 parselde yer alan ve mülkiyeti Zen Enerji A.Ş. 'ye ait taşınmaz üzerinde yapılacak Yenilenebilir Enerji Santrali Tesisinin yapı ruhsatı başvurusu ve yapı kullanma izni işlemleri kapsamında, imar planlarının onaylandığına ilişkin üst yazı idare tarafından Şirkete iletilmiş olup süreç devam etmektedir.





# KULAKLI LEGAL

## ii. Sanayi Sicil Belgesi

24.04.1957 tarih ve 9593 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 6948 sayılı Sanayi Sicil Kanunu uyarınca sanayi işletmelerinin T.C. Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından tutulan sanayi siciline kaydının yapılması ve işletme adına sanayi sicil belgesi düzenlenmesi zorunludur. Bahsi geçen kanunun 2. maddesi uyarınca, sanayi işletmelerinin üretime başlamadan önce sanayi siciline kaydı ve sanayi işletme belgesi alması zorunlu olup kanunun 10. maddesi uyarınca, sanayi sicil belgesi bulunmaksızın faaliyet gösteren sanayi tesislerine idari para cezası uygulanmaktadır.

Edikli, T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Genel Müdürlüğü’nden Niğde İli Merkez İlçe’inde bulunan tesisine ilişkin olarak 10.08.2020 tarihli ve 757564 numaralı, Uluder, T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Genel Müdürlüğü’nden Kahramanmaraş İli Afşin İlçesinde bulunan tesisine ilişkin olarak 11.09.2020 tarihli ve 761470 numaralı, Gülbahar, T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Genel Müdürlüğü’nden Bitlis İli Adilcevaz İlçesinde bulunan tesisine ilişkin olarak 28.01.2021 tarihli ve 779180 numaralı Sanayi Sicil Belgesi’ni almıştır. Zen Enerji ise kendi bağlı ortaklıklarının faaliyetleri kapsamında gerekli olan sanayi sicil belgelerini almıştır.

## iii. Çevresel Etki Değerlendirmesi

25.11.2014 tarihli ve 29186 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği kapsamında Çevresel Etki Değerlendirmesi Süreci’ne tabi olan tesisler, üretim merkezleri ve projeleri düzenlemenin yanında Çevresel Etki Değerlendirmesi kapsamına giren projelerin başvuru süreçlerini ve çevresel etki değerlendirme çalışmalarının türleri ve içerikleri düzenlenmektedir.

Bu kapsamda Edikli’nin sahip olduğu Edikli GES için 06.10.20217 tarihinde, Uluder’in sahip olduğu Bütet GES için 05.12.2017 tarihinde ve Gülbahar’ın sahip olduğu Alages Adilcevaz GES için 20.02.2019 tarihinde Çevresel Etki Değerlendirme (“ÇED”) Olumlu Belgesi alınmıştır. Menekşe’nin RES projesi için ise Yozgat Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü’nce 26.12.2018 tarihli ve 32572110-220-02 E-201879 numaralı yazı ile “Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir” kararı verilmiştir.

Ayrıca Zen Enerji’nin sahip olduğu Burdur, Eskişehir, Isparta, Kırıkkale, Kütahya ve Uşak projelerindeki GES santralleri 1 MW sınırın altında kurulu güçte olduklarından ÇED kapsamında olmadıklarına ilişkin ilgili Çevre ve Şehircilik İl Müdürlükleri’nden görüş yazısı alınmıştır.

## iv. Sertifikalar





# KULAKLI LEGAL

Edikli; Edikli GES tesisinin IEC 62446-1:2016 sertifika esaslarının gerekliliklerine uygun olduğu ve elektrik tesisatı ile ilgili güvenilir ve emniyetli çalıştığına ilişkin olarak, TÜV Teknik Kontrol ve Belgelendirme A.Ş. tarafından 18.06.2022 tarihli ve QS-SLR-TUVNORD-2022/04 numaralı sertifikayı almıştır.

## v. Kapasite Raporları

28.5.1975 tarih ve 15248 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 16.6.1975 tarih ve 7/9914 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ve 1.6.2004 tarih ve 25479 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5174 sayılı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Odalar ve Borsalar Kanunu uyarınca Bağlı Ortaklıklardan; Edikli, Niğde Ticaret ve Sanayi Odası’ndan 01.06.2023 tarihli ve 02.06.2025 tarihine kadar geçerli olan 559 sayılı kapasite raporunu, Uluder, Afşin Ticaret ve Sanayi Odası’ndan 26.07.2023 tarihli ve 31.07.2025 tarihinde kadar geçerli olan 05 sayılı kapasite raporunu ve Gülbahar, Tatvan Ticaret ve Sanayi Odası’ndan 04.06.2024 tarihli ve 11.06.2024 tarihine kadar geçerli olan 2024/23 sayılı kapasite raporunu almıştır.

## vi. Elektrik Üretim Lisansı

Elektrik Piyasası Kanunu’nda Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği’nde elektrik piyasasında faaliyette bulunulabilmesi için EPDK’dan alınması zorunlu olan önlisans ve takibinde alınan lisanslar ile bu lisanslara ilişkin temel hüküm ve şartları, lisansların düzenlenmesi işlemlerini, önlisans ile lisans sahibi tüzel kişilerin hak ve yükümlülüklerini düzenlenmektedir. Bu doğrultuda kurulu gücü 5 MWe’den büyük olan yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı elektrik üretim santrallerinin mevzuat kapsamında EPDK’dan üretim lisansı alması zorunludur. Bu kapsamda Bağlı Ortaklıklar elektrik üretim faaliyetlerini mevzuata uygun olarak gerçekleştirmekte olup sahip olunan lisanslara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

42

**Tablo 11: Bağlı Ortaklıkların Sahip Olduğu Elektrik Üretim Lisansları**

Bağlı Ortaklık	Proje	Numara	Tarih	Geçerlilik Süresi
Edikli	Edikli GES	EÜ/9134-2/04409	16.01.2020	48 yıl 1 ay 12 gün
Uluder	Bütet GES	EÜ/8461-37/04195	07.03.2019	49 yıl
Gülbahar	Alages Adilcevaz GES	EÜ/9134-3/04417	16.01.2020	49 yıl
Menekşe	Menekşe RES	EÜ/11837-1/05435	04.05.2023	49 yıl



# KULAKLI LEGAL

## vii. Bayilik Lisansları

5307 sayılı Sıvılaştırılmış Petrol Gazları Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca piyasada faaliyet göstermek ve otogaz bayisi işletmek isteyen gerçek veya tüzel kişilerin otogaz bayilik lisansı almaları zorunludur. Bu doğrultuda Birleşim Akaryakıt, LPG-BAY/941-54/22391 lisans numaralı ve 20.04.2021 tarihli ve 12 yıl süreli LPG Otogaz Bayilik Lisansını almıştır.

Bununla birlikte 5015 sayılı Petrol Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca bir akaryakıt dağıtıcısının tescilli markası altında akaryakıt istasyonu kurarak faaliyette bulunmak isteyen gerçek ve tüzel kişilerin bayilik lisansı almaları zorunludur. Bu doğrultuda Birleşim Akaryakıt BAY/939-82/44484 lisans numaralı ve 21.04.2021 tarihli ve 12 yıl süreli Bayilik Lisansını almıştır.

## viii. Özel Güvenlik İzin Belgesi

26.06.2004 tarih ve 25504 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun uyarınca kurum ve kuruluşlar bünyesinde kişilerin silahlı personel tarafından korunması, özel güvenlik birimi kurulması veya güvenlik hizmetinin üçüncü kişilere gördürülmesi ilgili valiliğin iznine tabidir. Özel güvenlik izni almadan özel güvenlik görevlisi istihdam eden kişiler veya kuruluşların yöneticileri üç aydan bir yıla kadar hapis veya adli para cezası ile cezalandırılır.

Bu doğrultuda Zen Enerji; Eskişehir, Kırıkkale, Isparta, Uşak ve Kütahya illerinde bulunan tesisler için, Edikli, Niğde’de bulunan tesisi için, Uluder ise Kahramanmaraş’ta bulunan tesisi için ilgili valiliklerden, Özel Güvenlik İzin Belgesi almışlardır. Ayrıca Zen Enerji’nin bağlı ortaklıklarından Burdur Enerji A.Ş. de Burdur’da bulunan tesis için gerekli izni almıştır<sup>5</sup>.

## 6. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

### 6.1. Genel Kredi/Finansman Sözleşmeleri

Şirket’in ve Bağlı Ortaklıklarının farklı bankalar ile çeşitli kredi limitleri dahilinde imzaladığı genel kredi sözleşmeleri bulunmaktadır. Şirket’in ve Bağlı Ortaklıklarının akdetmiş olduğu genel kredi sözleşmeleri, bankalar tarafından kullanılan standart çerçevede düzenlenen sözleşmelerden olup banka, açtığı kredi limiti dahilinde ilgili genel kredi sözleşmesine taraf olan Şirket veya Bağlı Ortaklığa herhangi bir para cinsini, teminatsız, kefalet karşılığı veya herhangi bir teminat karşılığı, nakdi, gayri nakdi, vadesiz, kısa vadeli, orta veya uzun vadeli, cari hesap, taksitli, spot, avans veya iskonto-iştirah veya aynı krediler olacak şekilde ilgili sözleşmelerde düzenlendiği şekliyle kullanılabilecektir.

<sup>5</sup> Rapor tarihi itibarıyla Gülbahar tarafından Özel Güvenlik İzin Belgesi alınması için başvuru yapılmış olup, Rapor tarihi itibarıyla başvuru süreci devam etmektedir.



## KULAKLI LEGAL

İlgili sözleşmeye taraf olan Şirket veya Bağlı Ortaklık, kullanacağı kredilere ilişkin olarak bankanın talep edeceği her türlü kredinin açılması, kullandırılması, takip ve tasfiyesine yönelik işlemlerden, teminat tesisinden, teminat değişikliğinden, teminatların serbest bırakılmasından, sigorta işlemlerinden, hesap özeti, her türlü ihtar, ihbar ve bildirimlerden, aval, kabul, akreditif, bankaya tevdi edilen senetler sebebiyle bankanın ödediği masraflardan doğan ücretler, komisyonlar, masraflar gibi giderleri ödemekle yükümlüdür. Ayrıca ilgili genel kredi sözleşmesine taraf olan Şirket veya Bağlı Ortaklık kredi belgeleri tahtında doğmuş veya doğacak anapara, faiz, temerrüt faizi, komisyon, ücret, masraflar dahil olmak üzere tüm borç ve yükümlülüklerin teminatı olarak banka tarafından belirlenmiş teminatları, banka tarafından kabul edilen tutar, şart ve koşullarda süresine uygun olarak banka lehine tesis etmekle yükümlüdür. Bununla birlikte ilgili sözleşmeye taraf olan Şirket veya Bağlı Ortaklık, bankanın yazılı izni olmaksızın Şirket'in mali durumunu önemli ölçüde etkileyecek şekilde diğer finansal kuruluşlardan borçlanmamayı, üçüncü kişilere borç vermemeyi ve banka lehine varsa tesis edilen teminatlar üzerinde başka bir takyidat yaratmayacağını kabul etmektedir.

İlgili sözleşmeye taraf olan Şirket veya Bağlı Ortaklık tarafından bankalara verilen taahhütler arasında, bankaya verilen bilgilerin zaman içerisinde değişmesi (iletişim bilgileri, yetki değişikliği, unvan vb.) ve bu değişikliklerin sözleşme ile getirilen yükümlülükler üzerinde olumsuz etki doğurabilecek olay, durum, takip ve davaya ilişkin hususlar olması halinde buna ilişkin bilgi ve belgeleri Şirket öğrendiği anda bankaya yazılı olarak bildirmesi gerekliliği şeklinde taahhütler yer almaktadır. Zira sözleşmelere göre birleşme, bölünme, nevi değişikliği veya Şirket'in sermayesinde yapılacak her türlü hisse satışı, sermaye azaltımı veya hissedarlık yapısındaki herhangi bir değişikliğin bankanın onayına tabi olduğu belirtilmektedir. Sözleşmelerin çoğunda Şirket'in Pay Sahipleri'nin başka taraflarla birlikte müteselsil kefil veya garantör sıfatıyla yer aldığı görülmekte olup bu sözleşmelerde ayrıca kefil veya garantör sıfatıyla yerine getirilmesi gereken yükümlülüklerle ilişkin düzenlemelere yer verilmiştir.

Şirket ve Bağlı ortaklıkları genel kredi sözleşmeleri kapsamında aşağıda cari borcu bulunduğu belirtilen tüm bankalardan halka arz işlemine yönelik onay yazuları temin etmiş ve bankalar ile akdedilen genel kredi sözleşmeleri kapsamında Şirket ve Bağlı Ortaklıklarının hissedarlık yapısında gerçekleşecek değişikliklerin kredi borçlarının vadesinden önce muaccel hale gelmesine neden olacak herhangi bir temerrüt durumu yaratmadığına dair beyan verilmiştir.

Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ın limitli tutarlar dahilinde kredi açılarak farklı bankalar ile akdetmiş olduğu genel kredi sözleşmeleri aşağıdaki 12 numaralı tabloda yer almaktadır.

**Tablo 12: Şirket ve Bağlı Ortaklıkların Akdetmiş Oldukları Genel Kredi Sözleşmeleri**





# KULAKLI LEGAL

Kredi Alan	Banka	Tarih	Sözleşme Tutarı	Kefil Olan
Şirket	Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	07.06.2022	5.000.000 TL (beş milyon Türk lirası)	Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR, işbu kredi sözleşmesi tahtında 5.000.000 Türk lirasına kadar bağımsız toplu müteselsil kefil sıfatıyla sözleşmeye taraftır.
Şirket	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	21.09.2023	1.000.000.000 TL (bir milyar Türk lirası)	Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR, işbu kredi sözleşmesi tahtında 1.000.000.000 Türk lirasına kadar müteselsil kefil sıfatıyla sözleşmeye taraftır.
Uluder Elektrik Üretim A.Ş.	QNB Finansbank A.Ş.	26.10.2020	30.000.000 USD (otuz milyon Amerikan doları)	26.10.2020 tarihinde akdedilmiş olan garanti mektubu uyarınca, Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR, işbu kredi sözleşmesi tahtında 30.000.000 USD tutarında gerçek kişi garantör sıfatıyla sözleşmeye taraftır.
Uluder Elektrik Üretim A.Ş.	QNB Finansbank A.Ş.	19.10.2020	21.650.000 TL (yirmi bir milyon altı yüz elli bin Türk Lirası)	-
Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.	QNB Finansbank A.Ş.	23.12.2021	46.000.000 USD (kırk altı milyon Amerikan doları)	Aynı tarihte akdedilmiş olan garanti mektubu uyarınca, Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR, işbu kredi sözleşmesi tahtında 52.000.000 USD tutarında gerçek kişi garantör



# KULAKLI LEGAL

				sıfatıyla, Edikli GES Enerji A.Ş. ve Şirket, işbu kredi sözleşmesi tahtında sözleşmeye tüzel kişi garantör sıfatıyla taraftır. Tüzel kişi garantörler, borç ödeme garantisine ilişkin garanti şartlarını teminen sözleşmeye tüzel kişi garantör sıfatıyla taraf olup gerçek kişi garantörler ise 52.000.000 USD tutarında, borç servis tamamlama garantisine ilişkin garanti şartlarını teminen sözleşmeye taraftır.
Edikli GES Enerji A.Ş.	QNB Finansbank A.Ş.	20.12.2021	235.000.000,00 TL (iki yüz otuz beş milyon Türk Lirası)	09.03.2020 tarihinde Mesut Altan ve İdris Çakır imza etmiş oldukları Garanti Mektubu kapsamında İnşaat Tamamlama Garantisi ve Maliyet Artışı Garantisine ilişkin Garanti Şartları için 115.000.000,00 TL ve Borç Servisi Tamamlama Garantisine İlişkin Garanti Şartları için 115.000.000, TL sınırlı müteselsil kefil olmayı kabul etmiştir.
Uluder Elektrik Üretim A.Ş.	QNB Finansbank A.Ş.	20.11.2020	300.000,00 TL (üç yüz bin Türk Lirası)	Mesut Altan ve İdris Çakır 300.000,00 TL meblağ için 20.11.2020 tarihinde müteselsil kefil sıfatıyla kefil olmuştur. İşbu kefalet Uluder'in önceki Kredi Sözleşmelerinden doğan borçlarını kapsamamaktadır.
Menekşe Yenilenebilir Enerji ve	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	17.09.2024	10.000.000,00 USD (on milyon)	Mesut Altan ve İdris Çakır 10.00.000,00 TL meblağ için





# KULAKLI LEGAL

Elektrik Üretim A.Ş.		Amerikan Doları)	17.09.2024 tarihinde mütessesil kefil sıfatıyla kefil olmuştur.
-------------------------	--	---------------------	--

Ayrıca, kredi alan sıfatıyla Zen Enerji A.Ş.'nin bağlı ortaklıkları ile kredi veren sıfatıyla Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Kavaklıdere şubesi arasında akdedilen 14.04.2017 tarihli kredi sözleşmesine, Zen Enerji A.Ş., garantör sıfatıyla taraf olmuştur. 16.02.2024 tarihinde, işbu Sözleşme'nin tarafları ile Şirket, Mesut Altan ve İdris Çakır arasında imzalanan Katılım Mektubu ile Şirket, Mesut Altan ve İdris Çakır "Katılan Garantörler" sıfatıyla Sözleşme'ye taraf olmuştur. Bu kapsamda Sözleşme'de garantörler için mevcut olan tüm hak ve yükümlülükler işbu Katılan Garantörler için de geçerli olacaktır. Sözleşmede belirlendiği üzere: (i) ilgili santrallere ve projelere ilişkin KDV hariç yatırım harcamalarının azami %80'inin finansmanı amacıyla ve (ii) ilgili santrallere ve projelere ilişkin KDV harcamalarının azami %80'inin finansmanı amacıyla kullanılabilir.

İşbu sözleşme kapsamında kredi veren, kredi alanlara:

- (a) azami olarak hangisi daha düşük ise (i) projeye ilişkin (her halükârda KDV hariç) yatırım harcamalarının %80'ine tekabül eden tutarda; veya (ii) 44.800.000 Amerikan Doları tutarındaki nakdi krediyi; ve
- (b) azami olarak hangisi daha düşük ise (i) projeye ilişkin KDV harcamalarının %80'ine tekabül eden tutarda; veya (ii) 5.600.000 Amerikan Doları tutarındaki nakdi krediyi tahsis etmiştir.

47

Aynı şekilde, kredi alan sıfatıyla Zen Enerji A.Ş.'nin bağlı ortaklıklarından Burdur Enerji A.Ş. ve Zen Enerji'nin eski bağlı ortaklıklarından Salda Enerji A.Ş.<sup>6</sup> ile kredi veren sıfatıyla Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Kavaklıdere şubesi arasında akdedilen kredi sözleşmesine, Zen Enerji, Türk Garantör sıfatıyla taraf olmuştur. 16.02.2024 tarihinde, işbu Sözleşme'nin tarafları ile Şirket, Mesut Altan ve İdris Çakır arasında imzalanan Katılım Mektubu ile Şirket, Mesut Altan ve İdris Çakır "Katılan Garantörler" sıfatıyla Sözleşme'ye taraf olmuştur. Bu kapsamda Sözleşme'de garantörler için mevcut olan tüm hak ve yükümlülükler işbu Katılan Garantörler için de geçerli olacaktır. Sözleşmede belirlendiği üzere: (i) Burdur Enerji tarafından Burdur'da inşa edilecek elektrik üretim santraline ilişkin (her halükârda KDV hariç) yatırım harcamalarının azami %80'inin finansmanı amacıyla ve (ii) Zen Enerji'nin eski bağlı ortaklığı

<sup>6</sup> 22.04.2022 tarihli ve 10565 sayılı TTSG'de ilan edildiği üzere, Salda Enerji A.Ş.'nin tek gerçek kişi ortaklık bilgisi 22.04.2022 tarihinde tescil edilmiştir. Bununla birlikte Salda Enerji 14.07.2016 tarihli Kredi Sözleşmesinin Tadili Sözleşmesi ile Kredi Sözleşmesi'ne taraf olmaktan çıkmıştır.



# KULAKLI LEGAL

Salda Enerji tarafından Burdur'da inşa edilecek elektrik üretim santraline ilişkin yatırım harcamalarının azami %80'inin finansmanı amacıyla kullanılabilir.

İşbu sözleşme kapsamında kredi veren,

- Burdur Enerji'ye azami olarak hangisi daha düşük ise (i) Burdur Santraline ilişkin (her halükârda KDV hariç) yatırım harcamalarının %80'ine tekabül eden tutarda; veya (ii) 9.135.755 Amerikan Doları tutarındaki nakdi krediyi ve
- Zen Enerji'nin eski bağlı ortaklığı Salda Enerji'ye azami olarak hangisi daha düşük ise (i) Salda Santraline ilişkin (her halükârda KDV hariç) Yatırım Harcamalarının %80'ine tekabül eden tutarda; veya (ii) 11.004.362 Amerikan Doları tutarındaki nakdi krediyi tahsis etmiştir.

16.02.2024 tarihinde Şirket, Mesut ALTAN, İdris ÇAKIR, Burdur Enerji A.Ş., Zen Enerji A.Ş., Hanwha Q Cells Güneş Enerjisi A.Ş., Hanwha Q Cells GMBH ve Yapı Kredi Bankası A.Ş. İnönü Cad. Ticari Şube arasında akdedilen Katılım Mektubu'nda Salda Enerji A.Ş.'nin 14.07.2016 tarihli kredi sözleşmesinin tadili sözleşmesi ile kredi sözleşmesinden çıktığı düzenlenmiştir.

Yukarıda detaylıca açıklanmış olan sözleşmeler ve bunlarca belirlenen kredi limitleri dahilinde Şirket ve Bağlı Ortaklıkları'nın kredi kullanımlarının güncel durumu aşağıdaki 13 numaralı tabloda gösterilmiştir:

48

**Tablo 13: Şirket ve Bağlı Ortaklıkları'nın Kredi Kullanımları**

Kredi Kullanım	Banka	Tarih	Kredi Tutarı	TRİ Bilgisi	Vadesi	Faiz Oranı	Kullanım Amacı
Edikli Ges Enerji A.Ş.	Qnb Finansbank	2.03.2020	46.285.400 ₺	İpotek	2.09.2025	10,50%	Proje Finansman Kredisi
Edikli Ges Enerji A.Ş.	Qnb Finansbank	21.12.2021	55.442.650 ₺	İpotek	21.12.2026	27,00%	Proje Finansman Kredisi
Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.	Qnb Finansbank	23.12.2021	\$5.700.000	İpotek	23.12.2030	6M LIBOR +5,75	Proje Finansman Kredisi

*(Handwritten signature)*





# KULAKLI LEGAL

Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.	Qnb Finansbank	23.12.2021	\$18.185.000	İpotek	23.12.2030	6M LIBOR +5,75	Proje Finansman Kredisi
Uluder Elektrik Üretim A.Ş.	Qnb Finansbank	26.10.2020	\$11.670.200	İpotek	26.10.2029	6M LIBOR +5,50	Proje Finansman Kredisi
Uluder Elektrik Üretim A.Ş.	Qnb Finansbank	13.04.2021	\$1.446.621	İpotek	26.09.2029	6M LIBOR +5,50	Proje Finansman Kredisi
Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş.	Halkbank		440.000.000 TL	İpotek	9.10.2030	TL REF+9	Proje Finansman Kredisi
Aslanbey Enerji Elektrik Ltd Şti.	Yapıkredi Bankası	30.07.2018	\$344.800	İpotek	3.07.2030	6,85%	Döviz Kredi (Taahhütsüz Sabit-Faizli Bnk Kynk)
Aslanbey Enerji Elektrik Ltd Şti.	Yapıkredi Bankası	4.07.2018	\$970.000	İpotek	3.07.2030	6,85%	Yatırım Kredisi-Sabit Faizli YP
Aslanbey Enerji Elektrik Ltd Şti	Yapıkredi Bankası	4.07.2018	\$970.000	İpotek	3.07.2030	6,85%	Yatırım Kredisi-Sabit Faizli YP
Avdan Enerji Elektrik Ltd Şti	Yapıkredi Bankası	12.11.2018	\$1.047.200	İpotek	3.07.2030	6,85%	Döviz Kredi (Taahhütsüz Sabit-Faizli Bnk Kynk)
Avdan Enerji Elektrik Ltd Şti	Yapıkredi Bankası	17.04.2018	\$9.234.400	İpotek	17.04.2030	6,25%	Döviz Kredi (Taahhütsüz Sabit-Faizli Bnk Kynk)



# KULAKLI LEGAL

Burdur Enerji A.Ş.	Yapı kredi Bankası	15.12.2015	\$8.221.780	İpotek	15.09.2027	6,00%	Döviz Kredi (Taahhütsüz Sabit-Faizli Bnk Kynk)
Burdur Enerji A.Ş.	Yapı kredi Bankası	13.01.2016	\$913.976	İpotek	15.09.2027	6,00%	Döviz Kredi (Taahhütsüz Sabit-Faizli Bnk Kynk)
Darıca Enerji Ltd Şti	Yapı kredi Bankası	12.11.2018	\$2.094.400	İpotek	3.07.2030	6,85%	Döviz Kredi (Taahhütsüz Sabit-Faizli Bnk Kynk)
Rose Enerji A.Ş.	Yapı kredi Bankası	28.08.2017	\$784.000	İpotek	12.06.2029	6,25%	Döviz Kredi (Taahhütsüz Sabit-Faizli Bnk Kynk)
Rose Enerji A.Ş.	Yapı kredi Bankası	16.06.2017	\$5.000.000	İpotek	12.06.2029	6,25%	Döviz Kredi (Taahhütsüz Sabit-Faizli Bnk Kynk)
Rose Enerji A.Ş.	Yapı kredi Bankası	31.07.2017	\$2.056.000	İpotek	12.06.2029	6,25%	Döviz Kredi (Taahhütsüz Sabit-Faizli Bnk Kynk)
Sarılar Enerji Ltd Şti	Yapı kredi Bankası	29.05.2017	\$5.000.000	İpotek	29.05.2029	6,25%	Döviz Kredi (Taahhütsüz Sabit-Faizli Bnk Kynk)



# KULAKLI LEGAL

Sarılar Enerji Ltd Şti	Yapı kredi Bankası	21.06.2017	\$376.000	İpotek	29.05.2029	6,25%	Döviz Kredi (Taahhütsü z Sabit-Faizli Bnk Kynk)
Sultander e Enerji Ltd Şti	Yapı kredi Bankası	15.09.2017	\$3.064.000	İpotek	17.07.2029	6,25%	Döviz Kredi (Taahhütsü z Sabit-Faizli Bnk Kynk)
Sultander e Enerji Ltd Şti	Yapı kredi Bankası	17.07.2017	\$5.000.000	İpotek	17.07.2029	6,25%	Döviz Kredi (Taahhütsü z Sabit-Faizli Bnk Kynk)
Sultander e Enerji Ltd Şti	Yapı kredi Bankası	12.11.2018	\$1.904.000	İpotek	3.07.2030	6,85%	Döviz Kredi (Taahhütsü z Sabit-Faizli Bnk Kynk)
Sultander e Enerji Ltd Şti	Yapı kredi Bankası	2.10.2017	\$896.000	İpotek	17.07.2029	6,25%	Döviz Kredi (Taahhütsü z Sabit-Faizli Bnk Kynk)
Yoncalı Enerji Elektrik Ltd Şti	Yapı kredi Bankası	12.11.2018	\$2.284.800	İpotek	3.07.2030	6,85%	Döviz Kredi (Taahhütsü z Sabit-Faizli Bnk Kynk)
Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş.	Halk Leasing	13/02/2024	\$100,000	Kiralama	13/02/2033	13,00 %	Goldwind Kiralama



# KULAKLI LEGAL

Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş.	Halk Leasing	31/07/2024	\$1,400,000	Kiralama	29/07/2033	13.00 %	Goldwind Kiralama
Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş.	Halk Bank A.Ş.	19/09/2024	\$5,000,000	Yatırım-Finansman	19/09/2034	Sıfır +6	Proje Finansman Kredisi
Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş.	Halk Leasing	04/11/2024	\$14.500.000	Kiralama	29/08/2033	13.00 %	Finansal Kiralama

## 6.2. Hizmet Sözleşmeleri

### 6.2.1. Bağlı Ortaklığın Hizmet Sözleşmeleri

Şirket'in elektrik enerjisi üretim faaliyetlerini Bağlı Ortaklıkları aracılığıyla gerçekleştirmesi sebebiyle, sözleşmeler Bağlı Ortaklıklar tarafından akdedilmiş olup, sözleşmelerin detayları aşağıda yer aldığı şekildedir.

#### i. Edikli GES Enerji A.Ş.

Edikli Ges Enerji A.Ş., Octo Elektrik Ticaret A.Ş. ile 22.12.2022 tarihinde Dengesizlik Yönetim Sözleşmesi akdetmiştir. İşbu sözleşme uyarınca Edikli Ges Enerji A.Ş.'ye ait elektrik santrallerinin EPIAŞ ve TPYS işlemlerinin Octo Elektrik Ticaret A.Ş. tarafından takip edilmesi ve sözleşmede belirtilen operasyon yönetimi ve diğer işlemlerin yapılması taahhüt edilmiştir. Sözleşme'nin 31.12.2023 tarihinde kendiliğinden sona ereceği, ancak tarafların sona erme tarihinden en az bir ay önce sözleşmenin devam etmesine ilişkin yazılı anlaşma yapabileceği belirtilmiştir. Bu kapsamda 01.12.2023 tarihinde akdedilen Ek Protokol ile sözleşme süresi 31.12.2024 tarihine kadar uzatılmış ve ücretlendirmeye ilişkin mali hususlar güncellenmiştir.

Edikli GES Enerji, 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve Elektrik Piyasası Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği ile ilgili mevzuat gereği; EPIAŞ ile Piyasa Katılım Anlaşması, Gtln İçi



## KULAKLI L E G A L

Piyasası Katılım Anlaşması ve Gün Öncesi Piyasası Katılım Anlaşması akdetmiştir. İşbu sözleşmeler ilgili faaliyetler devam ettiği müddetçe yürürlükte kalmaktadır.

Edikli, Niğde'de yer alan Edikli GES için YMZ Özel Güvenlik Hizmetleri Ltd. Şti ile tesise gelen personel, ziyaretçi ve kuruluş yetkilileri ile bina, tesis ve kendilerine teslim edilen malzemelerin güvenliğinin sağlanmasına ilişkin 15.03.2021 tarihli ve 1 yıl süreli Özel Güvenlik Hizmet Alım Sözleşmesi'ni akdetmiştir. Daha sonra sözleşmenin süresinin 18.03.2024 tarihine kadar uzatılmasına ilişkin 16.03.2023 tarihli, ardından 31.12.2024 tarihine kadar uzatılmasına ilişkin 31.12.2023 tarihli ek protokoller akdedilmiştir.

### ii. Uluder Elektrik Üretim A.Ş.

Uluder, Octo Elektrik Ticaret A.Ş. ile 22.12.2022 tarihinde Dengesizlik Yönetim Sözleşmesi akdetmiştir. İşbu sözleşme uyarınca Uluder Elektrik Üretim A.Ş.'ye ait elektrik santrallerinin EPIAŞ ve TPYS işlemlerinin Octo Elektrik Ticaret A.Ş. tarafından takip edilmesi ve sözleşmede belirtilen operasyon yönetimi ve diğer işlemlerin yapılması taahhüt edilmiştir. Sözleşme'nin 31.12.2023 tarihinde kendiliğinden sona ereceği, ancak tarafların sona erme tarihinden en az bir ay önce sözleşmenin devam etmesine ilişkin yazılı anlaşma yapabileceği belirtilmiştir. Bu kapsamda 01.12.2023 tarihinde akdedilen Ek Protokol ile sözleşme süresi 31.12.2024 tarihine kadar uzatılmış ve ücretlendirmeye ilişkin mali hususlar güncellenmiştir.

Uluder, 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve Elektrik Piyasası Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği ile ilgili mevzuat gereği; EPIAŞ ile Piyasa Katılım Anlaşması, Gün İçi Piyasası Katılım Anlaşması ve Gün Öncesi Piyasası Katılım Anlaşması akdetmiştir. İşbu sözleşmeler ilgili faaliyetler devam ettiği müddetçe yürürlükte kalmaktadır.

Uluder, Kahramanmaraş'ta yer alan Uluder GES için YMZ Özel Güvenlik Hizmetleri Ltd. Şti ile tesise gelen personel, ziyaretçi ve kuruluş yetkilileri ile bina, tesis ve kendilerine teslim edilen malzemelerin güvenliğinin sağlanmasına ilişkin 01.11.2021 tarihli ve 1 yıl süreli Özel Güvenlik Hizmet Alım Sözleşmesi'ni akdetmiştir. Daha sonra sözleşmenin süresinin 31.10.2024 tarihine kadar uzatılmasına ilişkin 30.10.2022 tarihli, ardından 31.12.2024 tarihine kadar uzatılmasına ilişkin 31.12.2023 tarihli ek protokoller akdedilmiştir.

### iii. Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.

Gülbahar, Octo Elektrik Ticaret A.Ş. ile 22.12.2022 tarihinde Dengesizlik Yönetim Sözleşmesi akdetmiştir. İşbu sözleşme uyarınca Gülbahar'a ait elektrik santrallerinin EPIAŞ ve TPYS işlemlerinin Octo Elektrik Ticaret A.Ş. tarafından takip edilmesi ve sözleşmede belirtilen operasyon yönetimi ve diğer işlemlerin yapılması taahhüt edilmiştir. Sözleşme'nin 31.12.2023 tarihinde kendiliğinden sona ereceği, ancak tarafların sona erme tarihinden en az bir ay önce sözleşmenin devam etmesine ilişkin yazılı anlaşma yapabileceği belirtilmiştir. Bu kapsamda



# KULAKLI LEGAL

01.12.2023 tarihinde akdedilen Ek Protokol ile sözleşme süresi 31.12.2024 tarihine kadar uzatılmış ve ücretlendirmeye ilişkin mali hususlar güncellenmiştir.

Gülbahar, 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve Elektrik Piyasası Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği ile ilgili mevzuat gereği; EPIAŞ ile Piyasa Katılım Anlaşması, Gün İçi Piyasası Katılım Anlaşması ve Gün Öncesi Piyasası Katılım Anlaşması akdetmiştir. İşbu sözleşmeler ilgili faaliyetler devam ettiği müddetçe yürürlükte kalmaktadır.

Gülbahar, Bitlis'te yer alan Adilcevaz GES için YMZ Özel Güvenlik Hizmetleri Ltd. Şti. ile tesise gelen personel, ziyaretçi ve kuruluş yetkilileri ile bina, tesis ve kendilerine teslim edilen malzemelerin güvenliğinin sağlanmasına ilişkin 23.12.2021 tarihli ve 1 yıl süreli Özel Güvenlik Hizmet Alım Sözleşmesi'ni akdetmiştir. Daha sonra sözleşmenin süresini 24.12.2023 tarihine kadar uzatılmasına ilişkin 23.12.2022 tarihli, ardından 31.12.2024 tarihine kadar uzatılmasına ilişkin 31.12.2023 tarihli ek protokoller akdedilmiştir.

#### iv. *Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş.*

Menekşe, Menekşe RES projesi için gerekli rüzgâr türbinlerinin alımı ve kurulumu için 03.01.2024 tarihinde Goldwind International Renewable Energy Limited ve Goldwind Turkey Enerji A.Ş. ile Türbin Tedariki ve Kurulumu sözleşmesi akdetmiştir. İşbu sözleşme kapsamında Goldwind International Renewable Energy Limited ve Goldwind Turkey Enerji A.Ş. birlikte tedarikçi sıfatıyla projeye sağlanacak rüzgar türbinlerinin tasarımı, üretimi, tedariki, birleştirilmesi, inşası, kurulumu, test edilmesi, çalışır hale getirilmesi ve gerekli diğer işlemlerinin yapılmasını üstlenmiştir.

Ayrıca bu sözleşmeye bağlantılı olarak yine Menekşe ile Goldwind International Renewable Energy Limited ve Goldwind Turkey Enerji A.Ş. arasında bir Hizmet Sürekliliği Sözleşmesi 03.01.2024 tarihinde imzalanmış; işbu sözleşme ile Goldwind International Renewable Energy Limited ve Goldwind Turkey Enerji A.Ş. hizmet sağlayan sıfatıyla SCADA sistemi üzerinden 7/24 sistem izlemesi ve yönetimi, planlı bakımlar, raporlama, yazılım güncellemesi, yedek parça ve ekipman tedariki ile ilgili hizmetler ve sözleşmede belirtilen diğer hizmetleri sağlamayı üstlenmiştir. Sözleşme'de işbu hizmetlerin süresi 10 yıl olarak belirlenmiş ve Menekşe'nin inisiyatifinde olmak üzere 5 yıl daha uzatma opsiyonu tanınmıştır.

Bunun yanında, Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş. ile Girişim Elektrik Sanayi Taahhüt ve Ticaret A.Ş. arasında 01.02.2024 tarihinde Menekşe RES projesinin (i) primer projelerin ve kısa devre hesaplarının yapılması, inşaat ve çelik imalat projelerinin hazırlanması, kumanda binası projelerinin hazırlanması, (ii) EİH güzergah araştırması yapılması ve uygunluk alınması, TEİAŞ ile kurum ve kuruluş yazılarının takibi, PLS-CADD ile direk tevziatının yapılması, plan-profillerin hazırlanması, ayak ilavelerinin belirlenmesi, ihale için gerekli metrajın hazırlanması ve ÇED gerekli değildir kararı alınması, (iii)



## KULAKLI LEGAL

kamulaştırma ve orman izin süreçlerinin yüklenici sıfatıyla Girişim Elektrik & Euro power Enerji İş Ortaklığı tarafından görülmesine ilişkin 01.02.2024 tarihinde teklif mektubu akdedilmiştir. 21.05.2024 tarihinde ise işveren sıfatıyla Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş. ve yüklenici sıfatıyla Girişim Elektrik Sanayi Taahhüt ve Ticaret A.Ş. arasında 154 kV Menekşe RES ve TM Yapım İşİ Sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşmenin konusu Yozgat ili, Beyyurdu ilçesinde bulunan 154 kV Menekşe Res ve TM Yapım işinin, RES parkı, yüksek gerilim trafo merkezi elektriksel tedarik, montaj-inşaat, test-devreye alma işlerine ilişkin sözleşmede belirtilen birim fiyatlar çerçevesinde kısmi anahtar teslim olarak yapılması işine ilişkindir. Sözleşme birim fiyat esasına dayalı anahtar teslimi olacak şekilde düzenlenmiştir. Yüklenici tarafından sözleşme kapsamındaki işlerin 31.10.2024 tarihine kadar tamamlanacağı ve enerji vermeye hazır hale getirileceği taahhüt edilmiştir. İşverenin sözleşmede ayrıca yüklenicinin taahhüdünü sözleşme ve eklerine uygun olarak yerine getirmemesi ve işi süresinde bitirmemesi halinde tek taraflı ve haklı nedenle 30 gün önceden bildirmek koşuluyla sözleşmeyi feshetme hakkı düzenlenmiştir. Ayrıca Menekşe ile Lun Yapı İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. arasında 12.01.2024 tarihinde Proje Hizmet Sözleşmesi akdedilmiştir. Bu kapsamda Lun Yapı İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti., Menekşe RES türbin temel projelerinin hazırlanması ile ilgili çalışma yürütmeyi ve Menekşe RES GW 165-6 türbin tipine göre temel tasarımı yapmayı üstlenmiştir.

Menekşe, Octo Elektrik Ticaret A.Ş. ile 06.02.2024 tarihinde Dengesizlik Yönetim Sözleşmesi akdetmiştir. İşbu sözleşme uyarınca Menekşe'ye ait elektrik santrallerinin EPIAŞ ve TPYS işlemlerinin Octo Elektrik Ticaret A.Ş. tarafından takip edilmesi ve sözleşmede belirtilen operasyon yönetimi ve diğer işlemlerin yapılması taahhüt edilmiştir. Sözleşme 31.12.2034 tarihine kadar geçerli olacak olup, bu tarihte kendiliğinden sona erecektir. Taraflar sözleşmenin sona erme tarihinden en az bir ay önce sözleşmenin devam etmesine ilişkin yazılı anlaşma yapabilecektir.

### v. Zen Enerji A.Ş.

Rapor'un "Ruhsatlar" başlıklı 5. başlığı altında belirtildiği üzere 5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun uyarınca kurum ve kuruluşlar bünyesinde kişilerin silahlı personel tarafından korunması, özel güvenlik birimi kurulması veya güvenlik hizmetinin üçüncü kişilere gördürülmesi ilgili valiliğin iznine tabi olup Zen Enerji, bu kapsamda Uşak, Kütahya, Kırıkkale, Eskişehir ve Isparta'ta bulunan tesislere ilişkin olarak ilgili valiliklerden izin almıştır. Zen Enerji ilgili izinler kapsamında Fortes Özel Güvenlik ve Koruma Hizmetleri Ltd. Şti. ile her bir tesis için Özel Güvenlik Sözleşmesi akdetmiştir.

Sözleşmeler kapsamında hizmet veren, Zen Enerji'ye ait Güneş Enerji Santrallerine dışarıdan gelebilecek ve olası muhtemel her türlü gayri nizami eylemlere karşı tedbir almak, kötü niyetli



## KULAKLI LEGAL

huzura mala, cana karşı yönelebilecek sabotaj, hırsızlık gibi eğilim ve teşebbüsleri yasaların öngördüğü şekilde istihdam edeceği tam donanımlı personel ile imkanlar dahilinde caydırarak güvenliği sağlayacaktır.

### 6.3. Abonelik Sözleşmeleri

Şirket, ICT Telekomünikasyon San. Tic. A.Ş. ile uydu haberleşme hizmeti alınmasına ilişkin olarak 27.09.2022 tarihli Uydu Haberleşme Abonelik Sözleşmesi akdetmiştir. Sözleşme kapsamında sunulan hizmetlere karşılık olarak sözleşmede yer alan tarifeye göre kesilen aylık faturalar uyarınca tedarikçiye ödeme yapılmaktadır. Şirket, faturaları son ödeme tarihinden önce ödememesi halinde ise tedarikçiye faturada belirtilen bedelin %5'i kadar gecikme cezası ödemekle yükümlüdür. Bununla birlikte sözleşme 12 aylık taahhüt içermekte olup Şirket, bu süreden önce kalan ayların bedellerinin ve varsa ödenmemiş faturaların tamamını nakden ve peşinen ödemek kaydı ile herhangi bir sebep göstermeksizin bir ay öncesinden tedarikçiye yazılı olarak bildirim yaparak sözleşmeyi feshedebilir.

Şirket ayrıca Rast Arge Yazılım Müh. Dan. San. ve Tic. A.Ş. ile enerji santrallerinin uzaktan izlenmesi için gerekli olan yazılımların kiralanmasına ilişkin 25.05.2023 tarihli Enerji Üretim Santralleri Uzaktan İzleme Yazılımı Kiralama Sözleşmesi'ni akdetmiştir. Sözleşme kapsamında tedarikçi Şirket'e bufor sistemi üzerinden ulaşabileceği fikri hakları kendisine ait olan uzaktan izleme yazılımına ilişkin gerekli her türlü yazılımsal desteği sağlamak sureti ile kullanım hizmeti vermeyi kabul ve taahhüt etmektedir. Sözleşme 24 ay taahhütlü olarak yapılmış olup sözleşme ekinde yer alan fiyat listesi uyarınca ödeme yapılmaktadır. Sözleşmenin Şirket tarafından haklı sebep bulunmaksızın veya Şirket'in kusuru/ihlali sebebiyle tedarikçi tarafından feshedilmesi halinde hizmet verilen döneme ilişkin hizmet ve mal bedelleri ile varsa hizmet verilen dönemde uygulanan fiyat listesinde yer alan tüm indirim bedelleri ile ücretsiz sunulan mal ve hizmetlere ilişkin tüm ücretlerin ilk talep halinde Şirket tarafından tedarikçiye ödeneceği düzenlenmiştir. Bunun yanında, sözleşmede sözleşme konusu hizmetin yurt dışı kaynaklı yazılım ve/veya donanım tedariki içermesi sebebiyle kur farkı faturası düzenleneceği hüküm altına alınmıştır.

### 6.4. Danışmanlık Sözleşmeleri

Edikli GES Enerji A.Ş., operasyonel süreçlerini mevzuata uygun ve mevzuatta yer alan hüküm ve şartlar dahilinde yerine getirmek amacıyla üçüncü kişilerden danışmanlık hizmetleri almaktadır.

Şirket tarafından sağlanan bilgi ve belgeler nezdinde, danışmanlık alınan firmalar ile akdedilmiş olan sözleşmelere ilişkin özet mahiyetindeki açıklamalar aşağıda yer aldığı şekildedir.





## KULAKLI LEGAL

İşveren sıfatıyla Edikli GES Enerji A.Ş ile Beştepe Mah. 32. Cad. No:1/127 Yenimahalle/ANKARA adresinde mukim İstrich Enerji Danışmanlık İnşaat ve Ticaret Limited Şirketi ("İstrich") arasında Niğde/Edikli'de kurulacak olan "Edikli Güneş Enerji Santrali Projesi"nin denetlenmesine ilişkin olarak 30.01.2020 tarihinde İşveren Mühendisliği ve Danışmanlığı Hizmet Alım İşi Sözleşmesi akdedilmiştir. Aynı şekilde, Edikli GES Enerji A.Ş. ile İstrich arasında GES Projesine ilişkin sertifikasyon hizmeti verilmesi kapsamındaki teklif metninin imzalanması suretiyle 05.05.2022 tarihli sözleşme akdedilmiştir.

Müşteri sıfatıyla Edikli GES Enerji A.Ş, Şehit Mehmet Fatih Öngül Sokak, No: 5 Kat: 4 Odak Plaza, Kozyatağı, 34742 Kadıköy/İSTANBUL adresinde mukim olan TÜV Teknik Kontrol ve Belgelendirme A.Ş. ile Niğde/Edikli'de kurulacak olan Edikli Güneş Enerji Santrali'nin, TS EN ISO/IEC 17020 kapsamında bulunan EN 62446 standardına göre ilgili kontrollerinin gerçekleştirilmesi ve sertifikalandırılmasına ilişkin olarak teklif metninin imzalanması suretiyle 10.08.2022 tarihli sözleşme akdedilmiştir.

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş., 26.09.2023 tarihinde Renewatt Enerji İnşaat San. ve Tic. Ltd. Şti. arasında bir Teknik Danışmanlık Sözleşmesi imzalanmıştır. Bu sözleşme kapsamında enerji üretim değerlendirmesi, karşılaştırmalı finansal model hazırlanması, sözleşme inceleme ve idari izin süreçleri hakkında Renewatt Enerji İnşaat San. ve Tic. Ltd. Şti., bağlı ortaklığa danışmanlık hizmeti sunma yükümlülüğü altına girmiştir.

57

### 6.5. Kira Sözleşmeleri

#### i. Şirket'in Taraf Olduğu Kira Sözleşmeleri

Şirket, kiracı sıfatıyla Birleşim Mühendislik Isıtma Soğutma Havalandırma Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile Dudullu OSB Mah. 1. Cadde 3/1 Ümraniye/İstanbul adresinde bulunan işyeri nitelikli taşınmaza ilişkin 20.11.2019 tarihli yıllık 12.000 Türk lirası bedelli Kira Sözleşmesi akdetmiştir.

#### ii. Bağlı Ortaklıkların Taraf Olduğu Kira Sözleşmeleri

Edikli kiracı sıfatıyla Birleşim Mühendislik Isıtma Soğutma Havalandırma Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile Y. Dudullu Mah. Organize Sanayi Bölgesi 1. Cadde No:3 adresinde bulunan işyeri nitelikli taşınmaza ilişkin 20.11.2019 tarihli yıllık 12.000 Türk lirası bedelli Kira Sözleşmesi akdetmiştir.

Menekşe kiracı sıfatıyla Birleşim Mühendislik Isıtma Soğutma Havalandırma Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile Dudullu OSB Mah. 1. Cadde 3/1 Ümraniye/İstanbul adresinde bulunan işyeri nitelikli taşınmaza ilişkin 01.06.2023 tarihli yıllık 84.888 Türk lirası bedelli Kira Sözleşmesi akdetmiştir.



# KULAKLI LEGAL

Uluder kiracı sıfatıyla Birleşim Mühendislik Isıtma Soğutma Havalandırma Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile Dudullu OSB Mah. 1. Cadde 3/1 Ümraniye/İstanbul adresinde bulunan mesken nitelikli taşınmaza ilişkin 02.11.2020 kira başlangıç tarihli yıllık 12.000 Türk lirası bedelli Kira Sözleşmesi akdetmiştir.

Birleşim Akaryakıt kiracı sıfatıyla Başakşehir Emlak Turizm Gayrimenkul Yatırım A.Ş. ile İstanbul ili, Başakşehir ilçesi, 1435 Ada, 8 parselde tescilli arsa üzerinde kain, içinde dükkan ve oto yıkama sistemleri de bulunan işyeri niteliğindeki akaryakıt istasyonuna ilişkin 01.09.2023 tarihli Kira Sözleşmesi akdetmiştir. Sözleşme süresi 5 yıl olup aylık kira bedeli akaryakıt istasyonunun net cirosunun KDV hariç %1'i olarak belirlenmiştir. Bununla birlikte yıllık kira bedeli, KDV hariç 3.384.972,00 TL'den az ve 4.977.900,00 TL'den fazla olmayacaktır. Ayrıca bağlı ortaklığın kira sözleşmesi ile kullanmakta olduğu taşınmaz üzerinde, Başakşehir Emlak Turizm Gayrimenkul Yatırım A.Ş.'nin borçlusu olduğu, Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş. lehine 50.000.000,00 TL bedelli ipotek tesis edilmiş olduğu görülmüştür.

Zen Enerji kiracı sıfatıyla 3. kişilerle Isparta ili, Merkez ilçesi, Gelincik Köyü, Taşlıyatak Mevkii'nde toplam alanı 120.210 m<sup>2</sup> boş tarla olan taşınmazlara ilişkin 2041 yılına kadar geçerli olan 26 yıl süreli 6 adet kira sözleşmesi akdetmiş olup ilgili sözleşmeler tapu siciline serh ettirilmiştir. Zen Enerji, sözleşme konusu taşınmazlar üzerinde veya altında Güneş Enerjisinden Elektrik Üretimi için konstrüksiyon üzerine paneller yerleştirme, taşınmazları herhangi bir amaçla kullanma veya alt kiraya verme hakkını haizdir.

Zen Enerji kiraya veren sıfatıyla bağlı ortaklığı olan Rose Enerji A.Ş. ile söz konusu taşınmazlara ilişkin olarak güneş enerjisi santrali kurulması ve işletilmesi amacıyla kullanılmak üzere 12.02.2015 tarihli Kira Sözleşmesi akdetmiştir.

Zen Enerji kiracı sıfatıyla Fortes Özel Güvenlik ve Koruma Hizmetleri Ltd. Şti. ile 2 adet hafif ticari aracın kiralanmasına ilişkin 01.01.2023 tarihli her biri aylık 12.500 Türk lirası bedelli olmak üzere 2 ayrı sözleşme akdetmiştir.

## 6.6. Bakım ve Onarım Sözleşmeleri

Edikli, Niğde-Merkez güneş enerjisi santralleri için 01.01.2024 tarihinde TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. ile İşletme ve Bakım Sözleşmesi akdetmiştir. Bu sözleşme kapsamında TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. yüklenici sıfatıyla işbu lisanssız elektrik santrallerinin işletilmesi ve ekipman bakımının yapılmasını üstlenmiştir. Sözleşmenin süresi 12 ay olarak belirlenmiş olup, 31.12.2024 tarihinde sözleşme sona erecektir.



## KULAKLI LEGAL

Uluder, Kahramanmaraş-Afşin güneş enerjisi santralleri için 01.01.2024 tarihinde TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. ile İşletme ve Bakım Sözleşmesi akdetmiştir. Bu sözleşme kapsamında TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. yüklenici sıfatıyla işbu lisanssız elektrik santrallerinin işletilmesi ve ekipman bakımının yapılmasını üstlenmiştir. Sözleşmenin süresi 12 ay olarak belirlenmiş olup, 31.12.2024 tarihinde sözleşme sona erecektir.

Gülbahar, Bitlis-Adilcevaz güneş enerjisi santralleri için 01.01.2024 tarihinde TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. ile İşletme ve Bakım Sözleşmesi akdetmiştir. Bu sözleşme kapsamında TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. yüklenici sıfatıyla işbu lisanssız elektrik santrallerinin işletilmesi ve ekipman bakımının yapılmasını üstlenmiştir. Sözleşmenin süresi 12 ay olarak belirlenmiş olup, 31.12.2024 tarihinde sözleşme sona erecektir.

Zen Enerji'nin bağlı ortaklığı Burdur Enerji A.Ş., Burdur Yeşilova-Yarıklı güneş enerjisi santralleri için 01.01.2024 tarihinde Solarpro Enerji Müh. San. Tic. Ltd. Şti. ile İşletme ve Bakım Sözleşmesi akdetmiştir. Bu sözleşme kapsamında Solarpro Enerji Müh. San. Tic. Ltd. Şti. yüklenici sıfatıyla işbu lisanssız elektrik santrallerinin işletilmesi ve ekipman bakımının yapılmasını üstlenmiştir. Sözleşmenin süresi 12 ay olarak belirlenmiş olup, 31.12.2024 tarihinde sözleşme sona erecektir.

Zen Enerji'nin Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti., Kütahya Simav Kestel güneş enerjisi santralleri için 01.01.2024 tarihinde TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. ile İşletme ve Bakım Sözleşmesi akdetmiştir. Bu sözleşme kapsamında TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. yüklenici sıfatıyla işbu lisanssız elektrik santrallerinin işletilmesi ve ekipman bakımının yapılmasını üstlenmiştir. Sözleşmenin süresi 12 ay olarak belirlenmiş olup, 31.12.2025 tarihinde sözleşme sona erecektir.

Zen Enerji'nin bağlı ortaklığı Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti., Uşak-Merkez-Göğem güneş enerjisi santralleri için 01.01.2024 tarihinde TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. ile İşletme ve Bakım Sözleşmesi akdetmiştir. Bu sözleşme kapsamında TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. yüklenici sıfatıyla işbu lisanssız elektrik santrallerinin işletilmesi ve ekipman bakımının yapılmasını üstlenmiştir. Sözleşmenin süresi 12 ay olarak belirlenmiş olup, 31.12.2024 tarihinde sözleşme sona erecektir.

Zen Enerji'nin bağlı ortaklığı Sarılar Enerji Ltd. Şti., Kırıkkale Karakeçili güneş enerjisi santralleri için 01.01.2024 tarihinde TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. ile İşletme ve Bakım Sözleşmesi akdetmiştir. Bu sözleşme kapsamında TSL



# KULAKLI LEGAL

Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. yüklenici sıfatıyla işbu lisanssız elektrik santrallerinin işletilmesi ve ekipman bakımının yapılmasını üstlenmiştir. Sözleşmenin süresi 12 ay olarak belirlenmiş olup, 31.12.2025 tarihinde sözleşme sona erecektir.

Zen Enerji'nin bağlı ortaklığı Rose Enerji A.Ş., Isparta-Merkez-Gelincik güneş enerjisi santralleri için 01.01.2024 tarihinde Solarpro Enerji Müh. San. Tic. Ltd. Şti. ile İşletme ve Bakım Sözleşmesi akdetmiştir. Bu sözleşme kapsamında Solarpro Enerji Müh. San. Tic. Ltd. Şti. yüklenici sıfatıyla işbu lisanssız elektrik santrallerinin işletilmesi ve ekipman bakımının yapılmasını üstlenmiştir. Sözleşmenin süresi 12 ay olarak belirlenmiş olup, 31.12.2025 tarihinde sözleşme sona erecektir.

Zen Enerji'nin bağlı ortaklığı Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti., Eskişehir-Odunpazarı-Kıravdan güneş enerjisi santralleri için 01.01.2024 tarihinde TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. ile İşletme ve Bakım Sözleşmesi akdetmiştir. Bu sözleşme kapsamında TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. yüklenici sıfatıyla işbu lisanssız elektrik santrallerinin işletilmesi ve ekipman bakımının yapılmasını üstlenmiştir. Sözleşmenin süresi 12 ay olarak belirlenmiş olup, 31.12.2024 tarihinde sözleşme sona erecektir.

Zen Enerji'nin bağlı ortaklığı İdil Elektrik Enerjisi Üretim A.Ş., Şırnak-İdil güneş enerjisi santralleri için 01.01.2024 tarihinde TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. ile İşletme ve Bakım Sözleşmesi akdetmiştir. Bu sözleşme kapsamında TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. yüklenici sıfatıyla işbu lisanssız elektrik santrallerinin işletilmesi ve ekipman bakımının yapılmasını üstlenmiştir. Sözleşmenin süresi 12 ay olarak belirlenmiş olup, 31.12.2024 tarihinde sözleşme sona erecektir.

60

## 6.7. İş Sağlığı ve Güvenliği Sözleşmeleri

Bağlı Ortaklıklar, başta 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu mevzuatı olmak üzere operasyonel süreçlerini mevzuata uygun ve mevzuatta yer alan hüküm ve şartlar dahilinde yerine getirmek amacıyla farklı firmalardan iş sağlığı ve güvenliği hizmetleri almaktadır. Bu kapsamda hizmet alınan firmalar ile akdedilmiş olan sözleşmelere ilişkin Şirket tarafından sağlanan bilgi ve belgeler nezdinde özet mahiyetindeki açıklamalar aşağıda yer almaktadır.

Edikli GES Enerji A.Ş. ile Çayır mahallesi yurt sokak 37/A Merkez Niğde adresinde faaliyet gösteren Niğde İş Sağlığı ve Güvenliği Sağlık Hizmetleri Danışmanlık Müh. San. ve Tic. Ltd. Şti. Girişimi olan Niğde Ortak Sağlık ve Güvenlik Birimi arasında 15.01.2020 tarihinde İş Sağlığı ve Güvenliği Hizmetleri Sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme taraflarca imzalandığı tarihten itibaren 1 yıl süre ile geçerli olacaktır, ancak taraflardan herhangi biri Sözleşme'yi sona





# KULAKLI LEGAL

erdirmek istediğini Sözleşme'nin bitim tarihinden en az 2 ay önce diğer tarafa yazılı olarak bildirimmediği takdirde Sözleşme 1 yıl süre ile uzatılmış olacaktır.

Uluder ile Ceyhan Mah. Tekke Sok. No: 33/1 Elbistan Kahramanmaraş adresinde konumlanan Göküzü İş Sağlığı ve Güvenliği Ormancılık İnş. San. Tic. Ltd. Şti. arasında 18.01.2021 tarihinde OSGB ile Hizmet Alan İşyeri Arasındaki İş Güvenliği Uzmanlığı Sözleşmesi akdedilmiştir. 01.01.2022 başlangıç tarihli işbu sözleşmenin süresi 1 (bir) yıl olarak düzenlenmiş birlikte işveren konumunda olan Uluder'in, sözleşmenin yenilenmeyeceğini yazılı olarak bildirmediği takdirde sözleşmenin aynı koşullarda uzatılacağı düzenlenmiştir.

Gülbahar ile Bahçelievler Mah. 1602 Sk. Güner İş Merkezi No:9 Kat:5/10 Batman adresinde bulunan, Dicle İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitim Dan. San. Tic. Ltd. Şti. arasında 01.10.2022 tarihinde İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitim Danışmanlık Hizmeti Sözleşmesi akdedilmiştir. Taraflar, yazılı olarak Sözleşme'yi feshetmedikleri takdirde aynı şartlarda Sözleşme süresinin uzayacağını peşinen kabul etmişlerdir.

Menekşe ile Arapçesme Mahallesi 1046/2 Sokak No:5/302 Gebze-Kocaeli adresinde faaliyet gösteren Fortes Sosyal Hizmetler Yönetim Danışmanlık İnşaat Sanayi Ticaret Ltd. Şti. arasında 01.11.2024 tarihinde Gözetim-Danışma Hizmet Sözleşmesi akdedilmiştir. İşbu sözleşme; 05/11/2024- 31/12/2024 tarihleri arasında geçerli olacaktır. Tarafların mutabık kalması halinde sözleşme süresi bir yıl süre ile uzayacaktır.

Menekşe ile Sümer Mahallesi SkyCity İş Merkezi K:14 D:132 Merkezefendi / Denizli adresinde bulunan Ataberk İnşaat Hafriyat Nakliyat Makine Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi arasında 23.04.2024 tarihinde imzalanan ana sözleşmeye ek olarak 27.06.2024 tarihinde İnşaat İşleri Ek Sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşmenin bütün maddeleri, sözleşme eki ve zeyilnamesi için de geçerli olup taraflar arasında 27.06.2024 tarihte imzalanarak yürürlüğe girmiştir. Sözleşme kapsamında Şalt Binası İnşaat işi hizmeti alınmakta olup 31.12.2024 tarihinde hizmetin tamamlanması ile sözleşme sona erecektir.

## 6.8. Bağlantı ve Santral Kurulumu Sözleşmeleri

Edikli GES Enerji A.Ş. ile Kayseri ve Civan Elektrik Türk A.Ş. arasında 02.06.2020 tarihinde dağıtım şirketine ait dağıtım şebekesine bağlantı kurulması için Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması akdedilmiştir. Yine aynı taraflar arasında 05.08.2020 tarihinde Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması imzalanmıştır. Bu sözleşmeler kapsamında Edikli GES Enerji A.Ş. santralinde üretilen elektrik enerjisini şebekeye iletmektedir.



# KULAKLI LEGAL

Uluder ile Akedaş Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 16.03.2021 tarihinde dağıtım şirketine ait dağıtım şebekesine bağlantı kurulması için Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması akdedilmiştir. Yine aynı taraflar arasında 16.03.2021 tarihinde Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması imzalanmıştır. Bu sözleşmeler kapsamında BÜGET güneş enerjisi santralinde üretilen elektrik enerjisi şebekeye iletilmektedir.

Gölbahar ile Vangözü Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 19.08.2020 tarihinde dağıtım şirketine ait dağıtım şebekesine bağlantı kurulması için Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması akdedilmiştir. Yine aynı taraflar arasında 19.10.2020 tarihinde Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması imzalanmıştır. Bu sözleşmeler kapsamında Alages Adilcevaz güneş enerjisi santralinde üretilen elektrik enerjisi şebekeye iletilmektedir.

Menekşe ile TEİAŞ Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi arasında 01.11.2024 tarihinde dağıtım şirketine ait dağıtım şebekesine bağlantı kurulması için Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması akdedilmiştir.

Zen Enerji sahip olduğu bağlı ortaklıklar aracılığıyla Burdur, Eskişehir, Isparta, Kırkkale, Kütahya ve Uşak illerinde lisanssız elektrik üretim faaliyeti gerçekleştirmektedir. Bu faaliyetler kapsamında bağlı ortaklıkları ile ilgili elektrik dağıtım şirketleri ile bağlantı anlaşmaları akdedilmiştir. İşbu bağlantı anlaşmalarına ilişkin bilgiler aşağıdaki 14 numaralı tabloda gösterilmiştir.

62

**Tablo 14: Bağlantı Anlaşmalarına İlişkin Bilgiler**

Şirket	Santral	Parsel	İlgili EDAŞ	Sözleşme Tarihi
Burdur Enerji A.Ş.	Burdur GES	108 ada, 47-51-52- 53-54-55- 56	Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.	15.06.2015
Burdur Enerji A.Ş.	Burdur GES	108 ada, 34-35-49- 50	Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.	15.06.2015
Burdur Enerji A.Ş.	Burdur GES	104 ada, 32-87-93- 97	Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.	15.06.2015
Burdur Enerji A.Ş.	Burdur GES	104 ada, 34-58-61- 62-63-85- 86	Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.	15.06.2015
Burdur Enerji A.Ş.	Burdur GES	102 ada, 4- 5-12	Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.	15.06.2015
Burdur Enerji A.Ş.	Burdur GES	102 ada, 1- 2-3	Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.	15.06.2015