

15.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Adı Soyadı	Şirket Ünvanı	Görevi	Görevine Devam Edip Etmediği	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Mesut ALTAN	Birleşim Grup Enerji Yatırımları	Ortak/Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte.	250.000.000	50,00
Mesut ALTAN	Birleşim Mühendislik	Ortak/Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte.	58.196.077,6	25,98
Mesut ALTAN	İdil Elektrik	Ortak/Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Devam Etmekte.	4.950.000	50,00
Mesut ALTAN	Birleşim Makina	Ortak	Devam Etmekte.	1.750.000	50,00
Mesut ALTAN	Birleşim İnşaat	Ortak/Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte.	8.500.000	50,00
Mesut ALTAN	Toro Makina	Ortak/Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte.	1.311.750	27,50
Mesut ALTAN	Başakşehir Emlak	Ortak/Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte.	250.000	50,00
Mesut ALTAN	Perspektif Otelcilik	Ortak	Devam Etmekte.	1.390.000	25,00
Mesut ALTAN	Erde Mühendislik	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte.	-	-
Mesut ALTAN	Edikli	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte.	-	-
Mesut ALTAN	Uluder	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte.	-	-
Mesut ALTAN	Gülbahar	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte.	-	-
Mesut ALTAN	Menekşe	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte.	-	-
Mesut ALTAN	Birleşim Akaryakıt	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte.	-	-
Mesut ALTAN	Zen Enerji	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte.	-	-
Mesut ALTAN	Solar Santral	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte.	-	-
Mesut ALTAN	Solar Santral Ekipmanları	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte.	-	-
Mesut ALTAN	Yoncalı Enerji	Müdür	Devam Etmekte.	-	-
Mesut ALTAN	Sarılar Enerji	Müdür	Devam Etmekte.	-	-
Mesut ALTAN	Aslanbey Enerji	Müdür	Devam Etmekte.	-	-
Mesut ALTAN	Darıca Enerji	Müdür	Devam Etmekte.	-	-
Mesut ALTAN	Avdan Enerji	Müdür	Devam Etmekte.	-	-
Mesut ALTAN	Kıravdan Enerji	Müdür	Devam Etmekte.	-	-
Mesut ALTAN	Aslanbeyli Enerji	Müdür	Devam Etmekte.	-	-
Mesut ALTAN	Sultandere Enerji	Müdür	Devam Etmekte.	-	-
Mesut ALTAN	Topaklı Enerji	Müdür	Devam Etmekte.	-	-
Mesut ALTAN	Kut 1 Enerji	Müdür	Devam Etmekte.	-	-



Mesut ALTAN	Birleşim Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Ortak/Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmiyor.	2.500.000	50,00
Mesut ALTAN	Sena Elektrikli Ev Aletleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Eski Ünvanı: Başak Makine Elektrik Elektronik Sanayi Ticaret A.Ş.)	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmiyor.	-	-
İdris ÇAKIR	Birleşim Grup Enerji Yatırımları	Ortak/Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Devam Etmekte.	250.000.000	50,00
İdris ÇAKIR	Birleşim Mühendislik	Ortak/Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Devam Etmekte.	58.196.077,6	25,98
İdris ÇAKIR	Birleşim Makina	Ortak/Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte.	1.750.000	50,00
İdris ÇAKIR	Birleşim İnşaat	Ortak/Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Devam Etmekte.	8.500.000	50,00
İdris ÇAKIR	Toro Makina	Ortak/Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte.	1.311.750	27,50
İdris ÇAKIR	Başakşehir Emlak	Ortak/Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Devam Etmekte.	250.000	50,00
İdris ÇAKIR	Perspektif Otelcilik	Ortak/Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte.	1.390.000	25,00
İdris ÇAKIR	Erde Mühendislik	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Devam Etmekte.	-	-
İdris ÇAKIR	Edikli	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte.	-	-
İdris ÇAKIR	Uluder	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte.	-	-
İdris ÇAKIR	Gülbahar	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte.	-	-
İdris ÇAKIR	Menekşe	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte.	-	-
İdris ÇAKIR	Birleşim Akaryakt	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte.	-	-
İdris ÇAKIR	Zen Enerji	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte.	-	-
İdris ÇAKIR	Solar Santral	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte.	-	-
İdris ÇAKIR	Solar Santral Ekipmanları	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte.	-	-
İdris ÇAKIR	Yoncalı Enerji	Müdür	Devam Etmekte.	-	-
İdris ÇAKIR	Sarılar Enerji	Müdür	Devam Etmekte.	-	-
İdris ÇAKIR	Aslanbey Enerji	Müdür	Devam Etmekte.	-	-
İdris ÇAKIR	Darıca Enerji	Müdür	Devam Etmekte.	-	-
İdris ÇAKIR	Avdan Enerji	Müdür	Devam Etmekte.	-	-
İdris ÇAKIR	Kıraydan Enerji	Müdür	Devam Etmekte.	-	-
İdris ÇAKIR	Aslanbeyli Enerji	Müdür	Devam Etmekte.	-	-

**BİRLEŞİM GRUP ENERJİ**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Dudullu OSB, Birleşim Grup Enerji Umraniye/İST  
Tel: 0216 499 49 60  
Sangazi V.D: 369007 / Mersis No: 3399002220001

222

**T.C.**  
SERMAYE PİYASASI KURUMU  
1923  
BİRLEŞİM GRUP ENERJİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 2025  
Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Ebaras Mah. İhtilal Sok. No: 3 Ağaçlar Kat: 2  
İç Kapı No: 18 / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
Boğaziçi Kurumlar D. 479 90 56  
Mersis No: 047800007070001

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



İdris ÇAKIR	Sultandere Enerji	Müdür	Devam Etmekte.	-	-
İdris ÇAKIR	Topaklı Enerji	Müdür	Devam Etmekte.	-	-
İdris ÇAKIR	Kut 1 Enerji	Müdür	Devam Etmekte.	-	-
İdris ÇAKIR	Birleşim Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Ortak/Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Devam Etmiyor.	2.500.000	50,00
İdris ÇAKIR	Sena Elektrikli Ev Aletleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Eski Ünvanı: Başak Makine Elektrik Elektronik Sanayi Ticaret A.Ş.)	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Devam Etmiyor.	-	-
Levent GÜLBAHAR	Birleşim Grup Enerji Yatırımları	Yönetim Kurulu Üyesi/Genel Müdür	Devam Etmekte.	-	-
Rahime Alev DUMANLI	Birleşim Grup Enerji Yatırımları	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte.	-	-
Rahime Alev DUMANLI	Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte.	-	-
Rahime Alev DUMANLI	Sanifoam Endüstri ve Tüketim Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte.	-	-
Rahime Alev DUMANLI	Birleşim Mühendislik	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte.	-	-
Rahime Alev DUMANLI	Lider Faktoring A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte.	-	-
Rahime Alev DUMANLI	Koleksiyon Mobilya Sanayi A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmiyor.	-	-
Şener OKTİK	Birleşim Grup Enerji Yatırımları	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte.	-	-
Şener OKTİK	Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte.	-	-

15.5. Son 5 yılda, ihracçının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçaklığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

**BİRLEŞİM GRUP ENERJİ**  
**YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.**  
 Dudullu OSB Mah. 1. Cadde No: 17/1 Kat: 5  
 İstanbul / T.C. Ümraniye İlçe  
 Tel: 0216 499 99 99 / 0216 499 99 50  
 Sermaye P.D. 369007/44 Mersis No: 036900072340001

223

**Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
 Barbaros Mah. 1. Cadde No: 3/3 Ağaçlı  
 İç Kağıt No: 99 / Alayunt / İstanbul  
 Boğaziçi Kurumlar V.D. 171 D/36 787  
 Mersis No: 04780000000000000001

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40fcaff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



15.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdağı diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

15.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

## 16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

16.1. Son yıllık hesap dönemi itibarıyla ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

Şirket'in yönetim kurulu üyeleri haricinde yönetimde söz sahibi personeli bulunmamakta olup yönetim kurulu üyelerine ödenen ücret ve benzeri menfaatlara ilişkin bilgiler finansal tabloların dönemleri itibarıyla aşağıda gösterilmiştir.

Üst Yönetime Sağlanan Favdalar (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Yönetim Kurulu Üyeleri	539.005	994.718	4.810.753	9.896.025
Toplam	539.005	994.718	4.382.206	9.896.025



16.2. Son yıllık hesap dönemi itibarıyla ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Şirket'in yönetim kurulu üyeleri haricinde yönetimde söz sahibi personeli bulunmamakta olup yönetim kurulu üyelerine de kıdem tazminatı karşılığı ayrılmamaktadır.

## 17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

17.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççada Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Mesut ALTAN	Yönetim Kurulu Başkanı	Dudullu OSB Mah. 1 Cad. Birleşim Grup No:3 İç Kapı No:1 Ümraniye / İstanbul	Yönetim Kurulu Başkanı	3 Yıl / 1 Yıl 8 Ay	250.000.000	50,0
İdris ÇAKIR	Yönetim Kurulu Başkan Vekili		Yönetim Kurulu Başkan Vekili	3 Yıl / 1 Yıl 8 Ay	250.000.000	50,0
Levent GÜLBAHAR	Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Müdür		Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Müdür	3 Yıl / 1 Yıl 8 Ay	-	-
Rahime Alev DUMANLI	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi		Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 1 Yıl 8 Ay	-	-
Şener OKTİK	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi		Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 1 Yıl 8 Ay	-	-

Şirket'in yönetim kurulu üyeleri 18.09.2023 tarihli olağan genel kurul toplantısında 3 yıllığına görev yapmak üzere seçilmiştir.

Şirket'in yönetim kurulu üyeleri haricinde yönetimde söz sahibi personeli bulunmamaktadır.

17.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibarıyla ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yoktur.

17.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Şirket'te Denetimden Sorumlu Komite, Kurumsal Yönetim Komitesi, Ücret Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komitesi bulunmaktadır. Kurumsal Yönetim Komitesi, Tebliğ'de öngörülen Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi görevlerini de yerine getirmektedir.



Komite başkanlıkları, bağımsız yönetim kurulu üyelerince yürütülmektedir. Komitelere ait çalışma esasları, Şirket'in 04.12.2023 tarih ve 2023/007 sayılı yönetim kurulu kararı ile onaylanmıştır.

Şirket'in komite üyeleri, 04.12.2023 tarihli ve 2023/008 sayılı yönetim kurulu kararı ile atanmış olup işbu İzahname tarihi itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Komite	Komite Üyeleri	Komitedeki Görevi	Niteliği
Denetimden Sorumlu Komite	Alev DUMANLI	Başkan	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
	Şener OKTİK	Üye	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Kurumsal Yönetim Komitesi (*)	Alev DUMANLI	Başkan	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
	Şener OKTİK	Üye	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Riskin Erken Saptanması Komitesi	Şener OKTİK	Başkan	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
	Alev DUMANLI	Üye	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

(\*) Kurumsal Yönetim Komitesi, Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi'nin görevlerini de yerine getirmekte olup "Sürdürülebilirlik Politika ve Prosedürleri" ile ilgili yetki, görev ve sorumluluk da Kurumsal Yönetim Komitesi'ne bırakılmıştır.

### Denetimden Sorumlu Komite Çalışma Esasları Özeti

Denetimden Sorumlu Komite, sermaye piyasası mevzuatına ve bu düzenlemede yer alan esaslara uygun olarak Şirket'in muhasebe sistemi, finansal bilgilerin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi ve iç kontrol sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetiminde yönetim kuruluna yardımcı olmak, yaptığı değerlendirmeler çerçevesinde tespit ettiği hususları değerlendirerek yönetim kuruluna raporlamakla görevlidir. Bu çerçevede;

- Bağımsız denetim kuruluşunun seçimi, bağımsız denetim sözleşmelerinin hazırlanarak bağımsız denetim sürecinin başlatılması ve bağımsız denetim kuruluşunun her aşamadaki çalışmaları Komite'nin gözetiminde gerçekleştirilir.
- Şirket'in hizmet alacağı bağımsız denetim kuruluşu ile bu kuruluşlardan alınacak hizmetler Komite tarafından belirlenir ve yönetim kurulunun onayına sunulur.
- Bağımsız denetim kuruluşu; Şirket'in muhasebe politikası ve uygulamalarıyla ilgili önemli hususları, daha önce Şirket'in yönetimine ilettiği Kurulun muhasebe standartları ile muhasebe ilkeleri çerçevesinde alternatif uygulama ve kamuya açıklama seçeneklerini, bunların muhtemel sonuçlarını ve uygulama önerisini, Şirket yönetimiyle yaptığı önemli yazışmaları, yazılı olarak Komite'ye bildirmekle yükümlüdür.
- Şirket'in muhasebe ve iç kontrol sistemi ile bağımsız denetimiyle ilgili olarak Şirket'e ulaşan şikayetlerin incelenmesi, sonuca bağlanması, Şirket çalışanlarının, Şirket'in muhasebe ve bağımsız denetim konularındaki bildirimlerinin gizlilik ilkesi çerçevesinde değerlendirilmesi konularında uygulanacak yöntem ve kriterler, Komite tarafından belirlenir.
- Komite, kamuya açıklanacak yıllık ve ara dönem finansal tabloların, Şirket'in izlediği muhasebe ilkelerine, gerçeğe uygunluğuna ve doğruluğuna ilişkin değerlendirmelerini, Şirket'in sorumlu yöneticileri ve bağımsız denetçilerinin görüşlerini alarak kendi değerlendirmeleriyle birlikte yönetim kuruluna yazılı olarak bildirir.



- Komite, iç denetim faaliyetinin etkin, yeterli ve şeffaf bir şekilde yapılması için gerekli tedbirleri alır. Bu amaçla, iç denetim çalışmalarını gözden geçirerek gerekenlerle ilgili olarak yönetim kuruluna önerilerde bulunur.
- Komite, iç denetim raporunu inceler, değerlendirir ve yönetim kurulunun görüşüne sunar. İç denetçilerin çalışmalarını sınırlayan veya çalışmalarına engel teşkil eden hususlar Komite tarafından yönetim kurulunun bilgisine sunulur ve bu hususların ortadan kaldırılmasına yönelik önerilerde bulunur.

### **Kurumsal Yönetim Komitesi Çalışma Esasları Özeti**

Kurumsal Yönetim Komitesi, sermaye piyasası mevzuatına ve bu düzenlemede yer alan esaslara uygun olarak; Şirket'in SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyumunu izlemek, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit etmek ve yönetim kuruluna kurumsal yönetim uygulamalarını iyileştirici tavsiyelerde bulunmak, Kurumsal Yönetim İlkelerine ilişkin dünya uygulamalarını takip etmek suretiyle, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Şirket bünyesine uygun olanların uygulanabilirliğini yönetim kuruluna raporlamak, Kurumsal Yönetim İlkelerinin Şirket içerisinde geliştirilmesini, benimsenmesini ve uygulanmasını sağlamak, uygulanmadığını tespit ettiği konularda çalışmalar yapmak suretiyle iyileştirici önerilerde bulunmak, Yatırımcı İlişkileri Bölümü'nün çalışmalarını gözetmek, sermaye piyasası mevzuatına uygunluk ve tutarlılık açısından kamuya açıklanacak Kurumsal Uyum Raporu'nu gözden geçirmek, yönetim kurulunun yapısı ve verimliliği hakkında düzenli değerlendirmeler yapmak ve bu konularda yapılabilecek değişikliklere ilişkin tavsiyelerini yönetim kuruluna sunmak, yönetim kurulu için uygun adayların saptanması, değerlendirilmesi ve eğitilmesi konularında şeffaf bir sistemin oluşturulması ve bu hususta politika ve stratejiler belirlenmesi konularında çalışmalar yapmak ve sürdürülebilirlik ile ilgili Türkiye'de ve dünyadaki gelişmeleri takip ederek, Şirket bünyesinde politikaları ve prosedürleri belirleyici çalışmalar yapmak ve görüş ve önerilerini sunmak, sürdürülebilirlik yönetimi, politika ve prosedürleri ile etkinliğini en az yılda bir kez gözden geçirerek sürdürülebilirliğin Şirket bünyesinde hızlı, etkin ve sağlıklı yönlendirilebilmesini temin etmek ile görevlidir.

Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi için öngörülen görevlerin yerine getirilmesi yetki, görev ve sorumluluğu da Kurumsal Yönetim Komitesi'ne bırakılmıştır.

Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde getirilen ve uygulanması gönüllülük esasına dayalı olan SPK tarafından açıklanan "Sürdürülebilirlik İlkelerine Uyum Çerçevesi" kapsamında; faaliyetlerine uygun olduğu ölçüde, sürdürülebilirlik stratejisi, sürdürülebilirlik politikası, hedefleri, yol haritası, uygulamaları, uygulamalardaki performans ölçütlerini belirleme ve standartların gelişimine katkıda bulunma, çevresel, sosyal, kurumsal yönetim çalışma esasları, yönetim sistemlerini oluşturma, düzenli olarak gözden geçirme, yürütme, izleme, denetleme yetki görev ve sorumluluğu da ve Kurumsal Yönetim Komitesi'ne bırakılmıştır.



### Riskin Erken Saptanması Komitesi Çalışma Esasları Özeti

Riskin Erken Saptanması Komitesi; gerek Kurul'un Kurumsal Yönetim'e ilişkin düzenlemelerine, gerekse TTK'nın 378. maddesine uyum sağlamak amacıyla; Şirket'in varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek stratejik, operasyonel, finansal, hukuki ve sair her türlü riskin erken tespiti, değerlendirilmesi, etki ve olasılıklarının hesaplanması, bu risklerin Şirket'in kurumsal risk alma profiline uygun olarak yönetilmesi, raporlanması, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin uygulanması, karar mekanizmalarında dikkate alınması ve bu doğrultuda etkin iç kontrol sistemlerinin oluşturulması ve entegrasyonu konularında yönetim kuruluna tavsiye ve önerilerde bulunmaktadır. Riskin Erken Saptanması Komitesi'nin görev ve çalışma esasları, sermaye piyasası mevzuatı, Şirket esas sözleşmesi, TTK ve Kurul'un Kurumsal Yönetim İlkeleri'nde yer alan düzenleme, hüküm ve prensipleri çerçevesinde belirlenmiştir. TTK'nın 378. maddesinde Komite'nin her 2 ayda bir vereceği raporla, Şirket'in varlığı ve devamını etkileyebilecek risklere yönelik olarak içinde bulunulan dönemi değerlendirmesi, varsa tehlikelere işaret etmesi ve çözüm yollarını göstermesi öngörülmüştür.

#### 17.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 17'nci maddesi uyarınca; "SPK tarafından uygulanması zorunlu kılınan Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup esas sözleşmeye aykırı sayılır. Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirket'in önemli nitelikteki ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerinde SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur. Yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir."

Şirket, II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca dâhil olduğu grup SPK tarafından ilan edilinceye kadar üçüncü grup içinde yer alacaktır. Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamındaki söz konusu yükümlülükler Şirket'in paylarının Borsa'da işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlaması gerekmektedir.

Şirket'te Denetimden Sorumlu Komite, Kurumsal Yönetim Komitesi, Ücret Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komitesi bulunmaktadır. Kurumsal Yönetim Komitesi, Tebliğ'de öngörülen Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi görevlerini de yerine getirmektedir.

Komite başkanlıkları, bağımsız yönetim kurulu üyelerince yürütülmektedir. Komitelere ait çalışma esasları, Şirket'in 04.12.2023 tarih ve 2023/007 sayılı yönetim kurulu kararı ile onaylanmıştır.

Şirket'in 04.12.2023 tarih ve 2023/006 sayılı yönetim kurulu kararı ile Kar Dağıtım Politikası, Bağış Politikası, Ücretlendirme Politikası da kabul edilmiş olup Kar Dağıtım Politikası, Bağış Politikası yapılacak ilk genel kurul toplantısında pay sahiplerinin onayına, Ücretlendirme Politikası ise pay sahiplerinin bilgisine sunulacaktır.

**BİRLEŞİM GRUP ENERJİ  
YATIRIMLARI A.Ş.**  
Dudullu OSB  
Teh:0216 499  
Sangazi VD:36900723

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

228





Şirket'in 04.12.2023 tarih ve 2023/006 sayılı yönetim kurulu kararı ile Bilgilendirme Politikası ve Sürdürülebilirlik Politikası da kabul edilerek, Şirket'in kurumsal internet sitesinde ([www.birlesimgrupenerji.com](http://www.birlesimgrupenerji.com)) de ilan edilmiştir.

**17.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:**

SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin Yatırımcı İlişkileri Bölümü başlıklı 11. maddesinin 1. fıkrasında; *"Ortaklıklar ile yatırımcılar arasındaki iletişimi sağlayan yatırımcı ilişkileri bölümünün oluşturulması ve bu bölümün ortaklık genel müdürü veya genel müdür yardımcısına ya da muadili diğer idari sorumluluğu bulunan yöneticilerden birine doğrudan bağlı olarak çalışması ve yürütmekte olduğu faaliyetlerle ilgili olarak en az yılda bir kere yönetim kuruluna rapor hazırlayarak sunması zorunludur."* hükmü, aynı maddenin 6. fıkrasında ise *"Paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için Kurula başvuran/başvurulan ortaklıkların, bu madde kapsamındaki yükümlülüklerini, paylarının borsada işlem görmeye başlaması tarihinden itibaren altı ay içerisinde yerine getirmeleri gerekir."* hükmü bulunmaktadır.

Şirket organlarının yanı sıra, SPK'nın Kurumsal Yönetim İlkeleri Tebliği uyarınca kurulması zorunlu olan Yatırımcı İlişkileri Birimi, yatırımcıların bilgi alma ve inceleme hakkı dahil olmak üzere pay sahipliğinden kaynaklanan haklarının korunması ve etkin kullanılmasının sağlanmasında önemli rol oynamaktadır. Yatırımcı İlişkileri Birimi'nin temel faaliyetleri ve sorumluluklarının aşağıdaki gibi olması amaçlanmaktadır:

- Yatırımcılar ile Şirket arasında yapılan yazışmalar ile diğer bilgi ve belgelere ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamak, MKK nezdindeki işlemleri yürütmek.
- Yatırımcıların Şirket ile ilgili yazılı bilgi taleplerini, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere, Şirket'in kamuyu aydınlatma politikası uyarınca yanıtlamak.
- Genel Kurul toplantıları ile ilgili olarak pay sahiplerinin bilgi ve incelemesine sunulması gereken dokümanları hazırlamak ve genel kurul toplantısının ilgili mevzuata, esas sözleşmeye ve diğer ortaklık içi düzenlemelere uygun olarak yapılmasını sağlayacak tedbirleri almak.
- Kurumsal yönetim ve kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü husus da dahil olmak üzere sermaye piyasası mevzuatından kaynaklanan yükümlülüklerin yerine getirilmesini gözetmek ve izlemek.

Şirket'in 20.02.2024 tarihli ve 2024/007 sayılı yönetim kurulu kararı ile Yatırımcı İlişkileri Birimi kurulmuş olup işbu İzahname tarihi itibarıyla ilgili birimde personel istihdam edilmemektedir. Şirket, SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında, payların borsada işlem görmeye başlaması tarihinden itibaren 6 ay içerisinde mevzuatta yer alan şartları sağlayan personel atamasını gerçekleştirecektir.





## 19. ANA PAY SAHİPLERİ

19.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

### Pay Sayısına Göre

Ortağın;	Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
	Sermaye Payı				
	10.09.2024 Tarihli Olağanüstü Genel Kurul İtibarıyla			İşbu İzahname Tarihi İtibarıyla	
Ortağın Adı Soyadı	Pay Grubu	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Mesut ALTAN	A	42.500.000	50,00	42.500.000	50,00
	B	207.500.000		207.500.000	
İdris ÇAKIR	A	42.500.000	50,00	42.500.000	50,00
	B	207.500.000		207.500.000	
<b>Toplam</b>	<b>A+B</b>	<b>500.000.000</b>	<b>100,00</b>	<b>500.000.000</b>	<b>100,00</b>

### Oy Hakkına Göre

Ortağın;	Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
	Oy Hakkı <sup>13</sup>				
	10.09.2024 Tarihli Olağanüstü Genel Kurul İtibarıyla			İşbu İzahname Tarihi İtibarıyla	
Ortağın Adı Soyadı	Pay Grubu	Oy Adedi	(%)	Oy Adedi	(%)
Mesut ALTAN	A	212.500.000	50,00	212.500.000	50,00
	B	207.500.000		207.500.000	
İdris ÇAKIR	A	212.500.000	50,00	212.500.000	50,00
	B	207.500.000		207.500.000	
<b>Toplam</b>	<b>A+B</b>	<b>840.000.000</b>	<b>100,00</b>	<b>840.000.000</b>	<b>100,00</b>

Şirket'te dolaylı pay sahipliği bulunmamaktadır.

19.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesine göre; Şirket'in yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında A grubu payların oyda imtiyazı mevcut olup A grubu 1 pay 5 oy hakkına sahiptir. B grubu payların ise oyda imtiyazı bulunmamakta olup B grubu 1 pay 1 oy hakkına sahiptir.

85.000.000 TL nominal değerli A grubu imtiyazlı payların 42.500.000 TL nominal değerli kısmı Mesut ALTAN'a, 42.500.000 TL nominal değerli kısmı İdris ÇAKIR'a aittir.

<sup>13</sup> Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesine göre; Şirket'in yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında A grubu payların oyda imtiyazı mevcut olup A grubu 1 pay 5 oy hakkına sahiptir. B grubu payların ise oyda imtiyazı bulunmamakta olup B grubu 1 pay 1 oy hakkına sahiptir.







19.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Yoktur.

## 20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

Şirket'in finansal tablo dönemleri itibarıyla işlem gerçekleştirdiği ilişkili taraflarına ilişkin detaylı bilgilere işbu İzahname'nin 8 numaralı bölümünde yer verilmiş olup Şirket'in bu şirketler/kişiler ile olan ilişki düzeyleri ise aşağıdaki şekildedir.

İlişkili Taraf Ünvanı / Adı Soyadı	Şirket ile İlişisinin Niteliği	Açıklama
Birleşim Mühendislik	Şirket ortaklarından Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR'ın sahip olduğu halka açık şirkettir.	1-Şirket'in bağlı ortaklığı Birleşim Akaryakıt, Birleşim Mühendislik'in araçları için akaryakıt satmaktadır. 2-Birleşim Mühendislik ise Şirket'e Dudullu'da bulunan merkez ofisteki kullanım alanına ilişkin kira bedeli ve bina genel gider hizmetlerini fatura etmektedir. 3-Şirket, Birleşim Mühendislik'e personel hizmet faturası kesmektedir. 4-2024 yılında halka arz çalışmaları kapsamında artan ortak personel kullanımı neticesinde Birleşim Mühendislik kadrosunda bulunan ve Şirket ve bağlı ortaklıklarına da hizmet veren personel maliyetinin bir kısmı, Birleşim Mühendislik tarafından Şirket ve bağlı ortaklıklarına yansıtılmıştır.
Birleşim İnşaat	Şirket ortaklarından Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR'ın sahip olduğu şirkettir.	1-Şirket'in bağlı ortaklığı Birleşim Akaryakıt, Birleşim İnşaat'ın araçları için akaryakıt satmaktadır. 2-Birleşim İnşaat'ın Başakşehir semtinde sürdürdüğü inşaat projesi nedeniyle Birleşim Akaryakıt'ın tesisinde açtığı şube için Birleşim Akaryakıt, Birleşim İnşaat'a kira faturası kesmektedir. 3-Şirket, Birleşim İnşaat'a personel hizmet faturası kesmektedir.
Erde Mühendislik	Birleşim Mühendislik'in %100 oranında bağlı ortaklığıdır.	1-Şirket'in bağlı ortaklığı Birleşim Akaryakıt, Erde Mühendislik'e şirket araçları için akaryakıt satmaktadır. 2-Erde Mühendislik ise Şirket'e ERP hizmeti ve personel destek hizmeti için yansıtma faturası kesmektedir. 3-Şirket, Erde Mühendislik'e personel hizmet faturası kesmektedir.



İdil Elektrik	Şirket ortaklarından Mesut ALTAN'ın %50 oranında ortak olduğu şirkettir.	1-İdil Elektrik'in tüm muhasebe, finansal ve operasyon süreçleri Şirket personeli tarafından gerçekleştirilmekte olup bu kapsamda Şirket tarafından İdil Elektrik'e hizmet faturası kesilmektedir. 2-Şirket'in bağlı ortaklığı Birleşim Akaryakıt, İdil Elektrik'in araçları için akaryakıt satmaktadır.
İdris ÇAKIR	Şirket'in %50 oranında ortağıdır.	İdris ÇAKIR, Şirket'e santral alımında finansman sağlamıştır.
Mesut ALTAN	Şirket'in %50 oranında ortağıdır.	Mesut ALTAN, Şirket'e santral alımında finansman sağlamıştır.
Solar Santral	Birleşim Mühendislik'in %70 oranında bağlı ortaklığıdır.	1-Şirket'in bağlı ortaklığı Birleşim Akaryakıt, Solar Santral'in araçları için akaryakıt satmaktadır. 2-Şirket, Solar Santral'e personel hizmet faturası kesmektedir.
Toro Makina	Şirket ortaklarından Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR'ın %27,5'er paya sahip olduğu şirkettir.	1-Şirket'in bağlı ortaklığı Birleşim Akaryakıt, Toro Makina'nın araçları için akaryakıt satmaktadır. 2- Toro Makina'dan Şirket personelinin kullanımı için araç alınmıştır. 3- Toro Makina'dan Şirket personelinin kullanımı için araç kiralaması yapılmaktadır.
Başakşehir Emlak	Şirket ortaklarından Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR'ın sahip olduğu şirkettir.	1-Başakşehir Emlak, Şirket'in bağlı ortaklığı Birleşim Akaryakıt'ın işletmeciliğini yaptığı tesisin ve tesisin bulunduğu arsanın sahibidir. Bu nedenle Birleşim Akaryakıt, Başakşehir Emlak'a kira ödemektedir. 2-Şirket, Başakşehir Emlak'a personel hizmet faturası kesmektedir.
Birleşim Makina	Şirket ortaklarından Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR'ın sahip olduğu şirkettir.	1-Mevcut durum itibarıyla herhangi bir ilişki ticari veya hizmet ilişkisi bulunmamaktadır. 2-Şirket, Birleşim Makine'ya personel hizmet faturası kesmektedir.
Hanwha Q Cells	Zen Enerji'nin bağlı ortaklığı Burdur Enerji'nin 16.02.2024 tarihine kadar diğer ortağıdır. 16.02.2024 tarihinde bu paylar da Zen Enerji tarafından satın alınmıştır.	1-Zen Enerji'nin bağlı ortaklığı Burdur Enerji'nin eski ortağı olan Hanwha Q Cells tarafından Burdur Enerji'ye 55 milyon TL'lik kredi kullanılmış olup ayrıca söz konusu kredi nedeniyle ilgili şirkete faiz ödemesi de yapılmıştır. 2-Hanwha Q Cells'den temin edilen güneş panellerinin hasarlı çıkması nedeniyle tazminat geliri elde edilmiştir. 3-Burdur'daki santrallerde görev yapmak üzere çalışacak personeller konusunda Hanwha Q Cells'den hizmet alımı yapılmıştır.







ilişkin Birleşim Akaryakıt'ın kısmi bölünme işlemi sırasında, arsanın kısmi bölünme işlemi sonrası yeni sahibi olan Başakşehir Emlak'a T.C. Ziraat Bankası A.Ş. nezdinde aktarımı yapılamamıştır. İlgili kredinin aktarımı 16.07.2024 tarihi itibarıyla yapılmıştır.

Birleşim Enerji Grubu'nun 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihleri itibarıyla Başakşehir Emlak'tan olan diğer alacakları, Birleşim Akaryakıt'ın söz konusu bölünmeden önce arsa alımı için kullandığı banka kredisine ilişkin, bölünme sonrasında Birleşim Akaryakıt tarafından yapılan kredi taksit ödemelerinden oluşmaktadır. Kredi aktarımının yapılmış olmasına bağlı olarak söz konusu kredinin son taksitinin ödeneceği ve kredinin kapanacağı gün olan 13.02.2025 tarihi itibarıyla Birleşim Akaryakıt'ın Başakşehir Emlak'tan söz konusu kredi sözleşmesi kapsamında herhangi bir alacağı kalmayacağı hususu; Birleşim Akaryakıt tarafından verilen 17.07.2024 tarihli taahhütname ile beyan ve taahhüt edilmiştir.

2021 yıl sonu itibarıyla ortaklardan olan diğer alacaklar ise ortaklara verilen ticari olmayan borçlar kapsamında olup 2022 ve 2023 yıl sonları ile 30.09.2024 tarihi itibarıyla bakiye bulunmamaktadır.

#### ***İlişkili taraflara ticari borçlar***

31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihleri itibarıyla Birleşim Enerji Grubu'nun ilişkili taraflara ticari borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

<b>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (TL)</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>30.09.2024</b>
Birleşim İnşaat	10.534.015	0	0	0
Erde Mühendislik	15.771	44.338	48.354	2.348
Birleşim Mühendislik	11.375	1.145	185.048	2.356.695
Birleşim Makine	20.000	0	0	0
Başakşehir Emlak	0	0	1.316.465	36.764
<b>Toplam</b>	<b>10.581.161</b>	<b>45.483</b>	<b>1.549.867</b>	<b>2.395.807</b>

31.12.2021 tarihi itibarıyla Birleşim İnşaat'a olan ticari borç, akaryakıt tesisi yapılması için ilgili şirketten alınan borç kapsamında oluşmuştur. Söz konusu borç, inşaatın Opet tarafından yapılması nedeniyle 2022 yılının Ocak ayında Birleşim Akaryakıt'a iade edilmiştir.

Birleşim Mühendislik'e olan ticari borçlar, Birleşim Mühendislik'in Dudullu'da bulunan merkez ofisindeki Şirket'in kullanım alanına ilişkin kira bedeli ve bina genel gider hizmetlerin fatura edilmesinden kaynaklanmaktadır. 2023 yılı ve öncesinde sadece kira ve bina genel gideri yansıtılırken, 2024 yılında halka arz çalışmaları kapsamında artan ortak personel kullanımı neticesinde Birleşim Mühendislik kadrosunda bulunan ve Şirket ve bağlı ortaklıklarına da hizmet veren personel maliyetinin bir kısmı, Birleşim Mühendislik tarafından Şirket ve bağlı ortaklıklarına yansıtılmıştır.

Erde Mühendislik'e olan ticari borçlar, alınan ERP hizmeti ve personel destek hizmetlerinden kaynaklanmaktadır.

Başakşehir Emlak'a olan ticari borç bakiyeleri ise Birleşim Akaryakıt'ın akaryakıt tesisi için bulunduğu arsanın kira bakiyesinden oluşmaktadır.







### İlişkili taraflardan elde edilen diğer gelirler

İlişkili Taraflardan Elde Edilen Adat Gelirleri (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Birleşim Mühendislik	0	11.533	0	0	0
Erde Mühendislik	0	5.624	0	0	0
<b>Toplam</b>	<b>0</b>	<b>17.157</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### İlişkili taraflara ödenen giderler:

#### İlişkili taraflardan yapılan mal alımları

2021 yılında ilişkili taraflardan yapılan mal alımı bulunmamakta olup 2022 ve 2023 yılları ile 30.09.2023 ve 30.09.2024 ara dönemleri itibarıyla ilişkili taraflardan yapılan mal alımlarının detayı aşağıdaki gibidir:

İlişkili Taraflardan Yapılan Mal Alımları (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Birleşim Mühendislik	0	12.052	0	0	15.706
Erde Mühendislik	0	8.694	0	0	0
Toro Makina	0	0	1.321.233	1.050.000	0
Solar Santral	0	0	0	0	34.021
<b>Toplam</b>	<b>0</b>	<b>20.746</b>	<b>1.321.233</b>	<b>1.050.000</b>	<b>49.727</b>

2023 yılında Toro Makine'den olan alımların 1,26 milyon TL'lik araç alımından, 61 bin TL'lik kısmı ise araç kiralama bedelinden kaynaklanmaktadır. Söz konusu araç alımı ve kiralamaları Şirket personeli için yapılmıştır.

#### İlişkili taraflardan yapılan hizmet alımları

2021, 2022 ve 2023 yılları ile 30.09.2023 ve 30.09.2024 ara dönemleri itibarıyla ilişkili taraflardan yapılan hizmet alımlarının detayı aşağıdaki gibidir:

İlişkili Taraflardan Yapılan Hizmet Alımları (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Birleşim Mühendislik	59.574	205.584	1.761.988	1.183.634	4.845.151
Erde Mühendislik	158.048	364.228	488.993	332.571	151.518
Toro Makina	41.563	102.600	61.680	46.661	5.226
Hanwha Q Cells	0	0	100.365	0	0
Başakşehir Emlak	0	0	1.018.451	413.399	1.804.539
Birleşim İnşaat	0	0	0	0	3.050
<b>Toplam</b>	<b>259.185</b>	<b>672.412</b>	<b>3.431.477</b>	<b>1.976.265</b>	<b>6.809.484</b>

Birleşim Mühendislik'ten olan hizmet alımları, Şirket'in merkez ofisinin bulunduğu Dudullu'da bulunan Birleşim Mühendislik'e ait binaya ilişkin kira ve genel gider yansıtması hizmetlerinden kaynaklanmaktadır.

Erde Mühendislik'ten olan hizmet alımları, ERP hizmeti ve personel destek hizmetlerinden kaynaklanmaktadır.

Toro Makine'den olan alım ise Şirket personelinin kullanımı için yapılan araç kiralama bedelinden kaynaklanmaktadır.



Burdur Enerji'nin eski ortağı Hanwha Q Cells'den olan 2023 yılındaki hizmet alımı, Burdur'daki santrallerde çalışan personele ilişkin ücretlerden oluşmaktadır.

Başakşehir Emlak'tan olan alımlar ise 14.08.2023 tarihinde gerçekleşen Birleşim Akaryakıt'ın kısmi bölünme işleminden sonra tahakkuk eden kira bedelinden oluşmaktadır.

#### İlişkili taraflara ödenen adet giderleri

2022 yılı ile 30.09.2023 ve 30.09.2024 ara dönemleri itibarıyla ilişkili taraflara ödenen adet gideri bulunmamakta olup 2021 ve 2023 yılları itibarıyla ilişkili taraflara ödenen adet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

İlişkili Taraflara Ödenen Adet Giderleri (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Hanwha Q Cells Güneş Enerjisi A.Ş.	0	0	3.919.785	0	0
Birleşim Mühendislik	1.161.276	0	0	0	0
Birleşim İnşaat	1.251.354	0	0	0	0
<b>Toplam</b>	<b>2.412.630</b>	<b>0</b>	<b>3.919.785</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

2021 yılında Birleşim Mühendislik'ten alınan finansman desteği için adet faizi ödenmiştir. Birleşim İnşaat'a ödenen adet ise Birleşim Akaryakıt'ın, akaryakıt tesisi yapılması için Birleşim İnşaat'tan alınan borç nedeni ile hesaplanmıştır. Söz konusu borç, inşaatın Opet tarafından yapılması nedeniyle 2022 yılının Ocak ayında Birleşim Akaryakıt'a iade edilmiştir.

Hanwha Q Cells'e ödenen adet giderleri ise Burdur Enerji'nin eski ortağı olan Hanwha Q Cells'in Burdur Enerji'ye kullandığı 55 milyon TL tutarındaki kredi nedeniyle ödenen faiz giderlerinden oluşmaktadır.

#### İlişkili taraflara ödenen diğer giderler

İlişkili Taraflara Ödenen Diğer Giderler (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Erde Mühendislik	328.374	0	0	0	0
<b>Toplam</b>	<b>328.374</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Erde Mühendislik'ten olan diğer alımlar, akaryakıt istasyonu inşa edilirken Birleşim Akaryakıt'ın malzeme alımlarından kapsamında oluşmuştur

#### • İlişkili taraflara gerçekleştirilen pay devir işlemleri

Bağlı Ortaklık	Ortaklarca İlk Alınan Tarih	Alınan Bedeli	Alınan Pay Oranı (%)	Şirket'e Devir Tarihi	Şirket'e Devir Tutarı (TL)	Şirket'e Devredilen Pay Oranı (%)
Edikli	21.01.2020	2.600.000 ABD Doları (*)	100	30.12.2021	241.519.006 (18,6 milyon ABD Doları)	100
Uluder	26.10.2020	20.700.000 ABD Doları	100	30.11.2022	385.000.000 (20,68 milyon ABD Doları)	100



Birleşim Akaryakıt	18.03.2020	Birleşim Mühendislik'ten kısmi bölünme yoluyla kurulduğu için alım bedeli yoktur.	100	12.09.2023	18.000.000	100
--------------------	------------	---	-----	------------	------------	-----

(\*) Edikli, 21.01.2020 tarihinde Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR tarafından 2,6 milyon ABD Doları bedel ile Halk Enerji Yatırımları'ndan satın alınmış olup satın alma aşamasında henüz kurulu bir tesis bulunmamaktaydı. Söz konusu satın alım sonrası, santral kurulumu için Edikli'nin payları ortakların mülkiyetindeyken (Birleşim Grup Enerji Yatırımları tarafından Edikli paylarının satın alımı öncesi) toplamda 12,8 milyon ABD Doları tutarında yatırım gerçekleştirilmiştir.

Şirket, İdris ÇAKIR ve Mesut ALTAN ile akdetmiş olduğu 20.12.2021 tarihli iki ayrı Hisse Devri Sözleşmesi ile İdris ÇAKIR'ın Edikli'de sahip olduğu beheri 100 TL olan 50.000 adet hisseyi 120.759.503 Türk Lirası bedelle ve Mesut ALTAN'ın Edikli'de sahip olduğu beheri 100 TL olan 50.000 adet hisseyi 120.759.503 TL bedelle devralarak Edikli'nin %100 pay sahibi olmuştur.

Şirket, İdris ÇAKIR ve Mesut ALTAN ile akdetmiş olduğu 30.11.2022 tarihli iki ayrı Hisse Devri Sözleşmesi ile İdris ÇAKIR'ın Uluder'de sahip olduğu beheri 1 TL olan 12.500.000 adet hisseyi 192.500.000 TL bedelle ve Mesut ALTAN'ın Uluder'de sahip olduğu beheri 1 TL olan 12.500.000 adet hisseyi 192.500.000 TL bedelle devralarak Uluder'in %100 pay sahibi olmuştur.

Şirket, İdris ÇAKIR ve Mesut ALTAN ile akdetmiş olduğu 12.09.2023 tarihli iki ayrı Hisse Devri Sözleşmesi ile İdris ÇAKIR'ın Birleşim Akaryakıt'ta sahip olduğu beheri 1 TL olan 269.756 adet hisseyi 9.000.000 TL bedelle ve Mesut ALTAN'ın Birleşim Akaryakıt'ta sahip olduğu beheri 1 TL olan 269.756 adet hisseyi 9.000.000 TL bedelle devralarak Birleşim Akaryakıt'ın %100 pay sahibi olmuştur.

İlişkili taraflarla yapılan işlemler piyasa koşullarında gerçekleştirilmiştir.

## 20.2. İlişkili taraflarla yapılan işlemlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

İlişkili taraflardan olan ve hasılat içerisinde sınıflandırılan gelirlerinin İhraççının hasılatı içindeki payı finansal tablo dönemleri itibarıyla aşağıda yer almaktadır.

İlişkili Taraflardan Gelirler (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Birleşim İnşaat	0	12.298	859.075	628.754	536.025
Birleşim Mühendislik	141.373	2.473.040	3.057.188	2.137.621	3.922.587
Erde Mühendislik	1.720	1.387.040	1.598.645	1.148.676	1.691.105
İdil Elektrik	0	14.196	1.647.297	1.058.324	1.819.869
Solar Santral	0	0	104.201	17.209	472.898
Toro Makina	0	344.917	585.991	415.276	568.271
Birleşim Makina	0	0	0	0	247.000
Başakşehir Emlak	0	0	0	0	202.218











sürdürmekte olup ayrıca rüzgar enerjisi sektöründe de faaliyet göstermek üzere 20 MWe güce sahip RES yatırımını tamamlamış ve elektrik satışına hazır hale getirmiştir.

#### 21.14. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu" başlıklı 7'nci maddesine göre; Şirket'in işleri ve idaresi genel kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri çerçevesinde 5 üyeden oluşacak yönetim kurulu tarafından yürütülmelidir. A grubu pay sahiplerinin yönetim kurulu aday olma ve/veya aday gösterme imtiyazı bulunmakta olup yönetim kurulunun 2 üyesi A grubu pay sahipleri veya önerecekleri adaylar arasından genel kurul tarafından seçilir. Yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere ilgili mevzuata göre tespit edileceği düzenlenmektedir.

Yönetim kurulu üyeleri en çok 3 yıl için seçilmekte olup seçim süresi sona eren yönetim kurulu üyelerinin yeniden seçilebileceği düzenlenmiş olup ayrıca genel kurulun, gerekli gördüğü takdirde, Türk Ticaret Kanunu ve ilgili diğer mevzuata uymak suretiyle yönetim kurulu üyelerinin her zaman değiştirilmesi mümkündür.

Bununla birlikte tüzel kişiler yönetim kuruluna üye seçilebilecek olup bir tüzel kişi, yönetim kurulu üyesi olarak seçildiği takdirde bu tüzel kişiyle birlikte, tüzel kişi adına, tüzel kişi tarafından belirlenen bir gerçek kişinin de tescil ve ilan edilmesi gerekmektedir. Bu halde, tescil ve ilanın yapılmış olduğu Şirket'in internet sitesinde hemen açıklanır ve tüzel kişi yönetim kurulu üyesi adına yalnızca tescil edilmiş gerçek kişi toplantılara katılıp oy kullanabilmektedir. Yönetim kurulu üyesi olan tüzel kişi, kendi adına tescil edilmiş bulunan kişiyi her zaman değiştirebilir.

Yönetim kurulu üyeliklerinin herhangi bir sebeple boşalması veya bağımsız yönetim kurulu üyesinin bağımsızlığını kaybetmesi halinde Türk Ticaret Kanunu hükümleri ile Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak yönetim kurulu tarafından geçici olarak atama yapılır ve müteakip genel kurulun onayına sunulur. Genel kurul tarafından seçimi onaylanan üye, yerine seçildiği üyenin kalan görev süresini tamamlar.

Yönetim kuruluna SPK'nın Kurumsal Yönetim İlkeleri'nde belirtilen yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi, genel kurul tarafından seçilir. Bağımsız üyelerin SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerinde yer alan şartları taşıması şarttır.

Yönetim kurulu, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuat ile esas sözleşme uyarınca genel kurulca alınması gereken kararlar dışında kalan kararları almaya yetkilidir. Yönetim kurulu üyeleri esas sözleşmeyle atansalar dahi gündemde ilgili bir maddenin bulunması veya madde bulunmaksızın haklı bir sebebin varlığı halinde her zaman genel kurul kararıyla görevden alınabilirler.



Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Şirketin Yönetimi, Temsil ve İlzamı" başlıklı 8'inci maddesine göre; yönetim kurulu, genel kurulun görev ve yetkileri haricinde kalan ve Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, esas sözleşme ve ilgili diğer mevzuatla ve genel kurulca kendisine verilen işlerin yürütülmesinde ve Şirket'in idaresinde görevli ve yetkilidir. Yönetim kurulu ilgili mevzuat düzenlemelerine uygun olarak düzenleyeceği bir iç yönergeye göre yönetim yetkisini kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine, üçüncü kişiye devredebilecek olup bu halde iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur.

Yönetim kurulu, işlerin yürütülmesi için komite ve komisyonlar kurma yetkisini haizdir. Yönetim kurulunun ilgili mevzuat ve Sermaye Piyasası Kanunu, SPK'nın Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne ilişkin düzenlemelerine uymakla yükümlüdür. Komitelerin görev alanları, çalışma esasları ve hangi üyelerden oluşacağı yönetim kurulu tarafından belirlenip kamuya açıklanır.

Yönetim kurulu tarafından görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir şekilde yerine getirilmesini teminen yönetim kurulu bünyesinde Riskin Erken Saptanması Komitesi, Kurumsal Yönetim Komitesi, Denetim Komitesi, Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi dahil olmak üzere kanunen kurulması gereken veya yönetim kurulunca kurulması uygun görülen diğer komiteler oluşturulur. Yönetim kurulu yapılanması gereği ayrı bir Aday Gösterme Komitesi veya Ücret Komitesi oluşturulamazsa, Kurumsal Yönetim Komitesi bu komitelerin görevlerini de yerine getirecektir.

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu Toplantıları ve Kararları" başlıklı 9'uncu maddesine göre, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olmak kaydıyla, yönetim kurulu üye tam sayısının çoğunluğu ile toplanır ve kararlarını toplantıda hazır bulunan üyelerin çoğunluğu ile alır. Bu kural yönetim kurulunun elektronik ortamda yapılması halinde de uygulanmaktadır. Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve esas sözleşmede öngörülen yeterli sayıda yönetim kurulu üyesinin, yönetim kurulu üyelerinden birinin belirli bir konuda yaptığı karar şeklinde yazılmış önerisine yazılı onayının alınması kaydıyla yönetim kurulu karar alabilir. Aynı önerinin tüm yönetim kurulu üyelerine yapılmış olması ve onay imzalarının bulunduğu kağıtların tümünün yönetim kurulu karar defterine yapıştırılıp kabul edenlerin imzalarını içeren bir karara dönüştürülmesi ilgili kararın geçerlilik şartıdır. Ancak yönetim kurulunca alınacak kararlara ilişkin SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri saklıdır.

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Kurumsal Yönetim İlkeleri" başlıklı 15'inci maddesine göre, SPK tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkelerine uyulur. Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirket'in önemli nitelikteki ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerde SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur. Yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilmektedir.



**21.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:**

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye ve Paylar" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca; Şirket'in çıkarılmış sermayesi 500.000.000 olup bu sermaye her biri 1 TL itibari değerinde A grubu nama yazılı 85.000.000 adet ve B grubu nama yazılı 415.000.000 adet pay olmak üzere toplam 500.000.000 adet paydan oluşmaktadır.

A grubu payların yönetim kuruluna aday olma ve/veya aday gösterme ile genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. B grubu payların ise imtiyazı bulunmamaktadır. İmtiyazlı payların sahip olduğu imtiyazlar, Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin 7'nci ve 10'uncu maddelerinde düzenlenmektedir.

Şirket'in olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında A grubu payların oyda imtiyazı mevcut olup A grubu 1 pay 5 oy hakkına sahiptir. B grubu payların oylarında imtiyaz bulunmadığından B grubu paylar 1 oy hakkına sahiptir.

Bununla birlikte A grubu pay sahiplerinin yönetim kurulu aday olma ve/veya aday gösterme imtiyazı bulunmakta olup 5 üyeden oluşacak yönetim kurulunun 2 üyesi A grubu pay sahipleri veya önerecekleri adaylar arasından genel kurul tarafından seçilir.

Sermaye artırımlarına ilişkin olarak A grubu paylar karşılığında A grubu pay ve B grubu paylar karşılığında B grubu paylar ihraç edilecektir. Yapılacak sermaye artırımlarında mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının kısıtlanması durumunda ihraç edilen paylar B grubuna ait olacaktır. Çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılmayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz.

A grubu pay sahipleri, A grubu payları diğer A grubu pay sahiplerinin önceden onayı olmadan, borca karşılık rehin veremez, bu payları teminata konu yapamaz veya başka bir şekilde bu payları takyit edemez. Bu bağlamda, Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirket'in önemli nitelikteki ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerinde SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulması zorunludur.

**21.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:**

Pay sahiplerinin ortaklık haklarında ve paylara tanınan imtiyazlarda değişiklik yapılması, TTK ve Sermaye Piyasası Mevzuatının ilgili hükümlerine tabidir.

**21.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:**

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10'ncü maddesine göre; Şirket genel kurulu, Şirket esas sözleşmesi, Sermaye Piyasası Mevzuatı ile TTK hükümlerine göre olağan veya olağanüstü olarak toplanır. Genel kurulun toplantıya çağrılmasında, TTK, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümleri uygulanır. Şirket genel kurul toplantılarında









Birleşim Enerji Grubu'nun limitli tutarlar dahilinde kredi açılarak farklı bankalar ile akdetmiş olduğu genel kredi sözleşmeleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Kredi Alan	Banka	Tarih	Sözleşme Tutarı	Kefil Olan
Şirket	Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	07.06.2022	5.000.000 TL	Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR, işbu kredi sözleşmesi tahtında 5.000.000 TL'ye kadar bağımsız toplu müteselsil kefil sıfatıyla sözleşmeye taraftır.
Şirket	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	21.09.2023	1.000.000.000 TL	Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR, işbu kredi sözleşmesi tahtında 1.000.000.000 TL'ye kadar müteselsil kefil sıfatıyla sözleşmeye taraftır.
Uluder	QNB Finansbank A.Ş.	20.11.2020	300.000 TL	Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR, işbu kredi sözleşmesi tahtında 300.000 TL'ye kadar müteselsil kefil sıfatıyla sözleşmeye taraftır.
Uluder	QNB Finansbank A.Ş.	26.10.2020	30.000.000 USD	26.10.2020 tarihinde akdedilmiş olan garanti mektubu uyarınca, Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR, işbu kredi sözleşmesi tahtında 30.000.000 USD tutarında gerçek kişi garantör sıfatıyla sözleşmeye taraftır.
Uluder	QNB Finansbank A.Ş.	19.10.2020	21.650.000 TL	Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR, işbu kredi sözleşmesi tahtında 21.650.000 TL'ye kadar müteselsil kefil sıfatıyla sözleşmeye taraftır.
Gülbahar	QNB Finansbank A.Ş.	23.12.2021	46.000.000 USD	Aynı tarihte akdedilmiş olan garanti mektubu uyarınca, Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR, işbu kredi sözleşmesi tahtında 52.000.000 USD tutarında gerçek kişi garantör sıfatıyla, Edikli GES Enerji A.Ş. ve Şirket, işbu kredi sözleşmesi tahtında sözleşmeye tüzel kişi garantör sıfatıyla taraftır. Tüzel kişi garantörler, borç ödeme garantisine ilişkin garanti şartlarını teminen sözleşmeye tüzel kişi garantör sıfatıyla taraf olup gerçek kişi garantörler ise 52.000.000 USD tutarında, borç servis tamamlama garantisine ilişkin garanti şartlarını teminen sözleşmeye taraftır.
Edikli	QNB Finansbank A.Ş.	20.12.2021	235.000.000 TL	09.03.2020 tarihinde Mesut Altan ve İdris Çakır imza etmiş oldukları Garanti Mektubu kapsamında İnşaat Tamamlama Garantisi ve Maliyet Artışı Garantisine ilişkin Garanti Şartları için 115.000.000 TL ve Borç Servisi Tamamlama Garantisine İlişkin Garanti Şartları için 115.000.000 TL sınırla müteselsil kefil olmayı kabul etmiştir.

















enerjisinden elektrik üretimi için konstrüksüyon üzerine paneller yerleştirme, taşınmazları herhangi bir amaçla kullanma veya alt kiraya verme hakkını haizdir.

Zen Enerji, kiraya veren sıfatıyla, bağlı ortaklığı olan Rose Enerji ile söz konusu taşınmazlara ilişkin olarak güneş enerjisi santrali kurulması ve işletilmesi amacıyla kullanılmak üzere 12.02.2015 tarihli Kira Sözleşmesi akdetmiştir.

#### **Bakım ve Onarım Sözleşmeleri**

Şirket'in bağlı ortaklıkları, santralleri ve santrallerinde yer alan ekipmanların ve kullanılan yazılım sistemlerinin sürekliliğini ve verimli çalışmasını temin edebilmek amacıyla bunlara ilişkin periyodik bakım ve onarım sözleşmeleri akdetmiş ve bu sözleşmeleri yenilemektedir.

#### **İş Sağlığı ve Güvenliği Sözleşmeleri**

Şirket'in bağlı ortaklıkları, işyerlerinde mevzuatın gerekli kıldığı iş sağlığı ve güvenliği standartlarını sağlayabilmek adına, iş sağlığı ve güvenliği adına danışmanlık sunan firmalar ile sözleşmeler akdetmiştir.

#### **Bağlantı ve Sistem Kullanım Sözleşmeleri**

Edikli ile Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A.Ş. arasında 02.06.2020 tarihinde dağıtım şirketine ait dağıtım şebekesine bağlantı kurulması için Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması akdedilmiştir. Yine aynı taraflar arasında 05.08.2020 tarihinde Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması imzalanmıştır. Bu sözleşmeler kapsamında Edikli GES'te üretilen elektrik enerjisi şebekeye iletilmektedir.

Uluder ile Akedaş Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 16.03.2021 tarihinde dağıtım şirketine ait dağıtım şebekesine bağlantı kurulması için Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması akdedilmiştir. Yine aynı taraflar arasında 16.03.2021 tarihinde Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması imzalanmıştır. Bu sözleşmeler kapsamında Uluder GES'te üretilen elektrik enerjisi şebekeye iletilmektedir.

Gülbahar ile Vangözü Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 19.08.2020 tarihinde dağıtım şirketine ait dağıtım şebekesine bağlantı kurulması için Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması akdedilmiştir. Yine aynı taraflar arasında 19.10.2020 tarihinde Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması imzalanmıştır. Bu sözleşmeler kapsamında Gülbahar GES'te üretilen elektrik enerjisi şebekeye iletilmektedir.

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Menekşe, Menekşe RES projesi için gerekli rüzgar türbinlerinin alımı ve kurulumu için 03.01.2024 tarihinde Goldwind International Renewable Energy Limited ve Goldwind Turkey Enerji A.Ş. ile Türbin Tedariki ve Kurulumu Sözleşmesi akdetmiştir. İşbu sözleşme kapsamında Goldwind International Renewable Energy Limited ve Goldwind Turkey Enerji A.Ş. birlikte tedarikçi sıfatıyla projeye sağlanacak rüzgar türbinlerinin tasarımı, üretimi, tedariki, birleştirilmesi, inşası, kurulumu, test edilmesi, çalışır hale getirilmesi ve gerekli diğer işlemlerinin yapılmasını üstlenmiştir.









Rose Enerji	Isparta GES	3400	Akdeniz EDAŞ	19.06.2019
Rose Enerji	Isparta GES	3394	Akdeniz EDAŞ	19.06.2019
Rose Enerji	Isparta GES	3394	Akdeniz EDAŞ	19.06.2019
Rose Enerji	Isparta GES	3394	Akdeniz EDAŞ	19.06.2019
Sarılar Enerji	Kırıkkale GES	Sakızlı Mevkii	Başkent EDAŞ	28.01.2019
Topaklı Enerji	Kırıkkale GES	Sakızlı Mevkii	Başkent EDAŞ	28.01.2019
Aslanbevlü Enerji	Kırıkkale GES	Sakızlı Mevkii	Başkent EDAŞ	28.01.2019
Kıravdan Enerji	Kırıkkale GES	Sakızlı Mevkii	Başkent EDAŞ	28.01.2019
Darıca Enerji	Kütahya GES	122 ada 5 parsel	Osmangazi EDAŞ	30.07.2018
Avdan Enerji	Kütahya GES	122 ada 7 parsel	Osmangazi EDAŞ	30.07.2018
Kut 1 Enerji	Kütahya GES	122 ada 7 parsel	Osmangazi EDAŞ	30.07.2018
Yoncalı Enerji	Kütahya GES	122 ada 2 parsel	Osmangazi EDAŞ	30.07.2018
Darıca Enerji	Kütahya GES	116 ada 20 parsel	Osmangazi EDAŞ	30.07.2018
Aslanbey Enerji	Kütahya GES	116 ada 20 parsel	Osmangazi EDAŞ	30.07.2018
Aslanbey Enerji	Kütahya GES	122 ada 5 parsel	Osmangazi EDAŞ	30.07.2018
Sultandere Enerji	Kütahya GES	122 ada 5 parsel	Osmangazi EDAŞ	30.07.2018
Yoncalı Enerji	Kütahya GES	122 ada 7 parsel	Osmangazi EDAŞ	30.07.2018
Yoncalı Enerji	Uşak GES	106 ada, 62-97-98-116 parsel	Osmangazi EDAŞ	27.02.2019
Sultandere Enerji	Uşak GES	106 ada 98-99 parsel	Osmangazi EDAŞ	27.02.2019
Darıca Enerji	Uşak GES	106 ada 94-113 parsel	Osmangazi EDAŞ	27.02.2019
Aslanbey Enerji	Uşak GES	106 ada 94-95-96-113 parsel	Osmangazi EDAŞ	27.02.2019
Avdan Enerji	Uşak GES	106 ada 96-126 parsel	Osmangazi EDAŞ	27.02.2019
Sultandere Enerji	Uşak GES	106 ada 2-105 parsel	Osmangazi EDAŞ	27.02.2019
Avdan Enerji	Uşak GES	106 ada 89 parsel	Osmangazi EDAŞ	27.02.2019
Avdan Enerji	Uşak GES	106 ada 98-99-116	Osmangazi EDAŞ	27.02.2019
Darıca Enerji	Uşak GES	106 ada 2-62-98-105 parsel	Osmangazi EDAŞ	27.02.2019
Yoncalı Enerji	Uşak GES	106 ada 89-113 parsel	Osmangazi EDAŞ	27.02.2019

### İnşaat İşleri ve Tesis Yapım Sözleşmeleri

Menekşe ile Girişim Elektrik Sanayi Taahhüt ve Ticaret A.Ş. arasında 10.10.2024 tarihinde Yozgat ili Beyyurdu ilçesinde bulunan 154 kw Menekşe RES karşı fideri olarak Beyyurdu TM içinde bir adet hat fideri yapım işinin elektriksel tedarik, inşaat, montaj, test, devre alma işlerine ilişkin anahtar teslim olmak üzere Hat Fideri Donatımı İşi Sözleşmesi akdedilmiştir.

İşveren sıfatıyla Menekşe ile yüklenici sıfatıyla Öztaş Harita Enerji Ltd. Şti. arasında 08.10.2024 tarihinde İdare ile Şirket arasındaki bağlantı anlaşması kapsamının bir devamı olarak Yüklenici Sözleşmesi akdedilmiştir. Böylelikle "154 kw tek devre 1272 iletkenli Menekşe RES TM - Beyyurdu RES TM E.İ.H. komple yapım işi" inşaatı kapsamında Enerji İletim Hattı Tesis İşleri ile TEİAŞ tarafından onaylanan proje şartnamelerine uygun olarak yüklenici işverene anahtar teslimi yapacaktır. Sözleşme kapsamında kullanılacak olan malzemeler İdare'nin onayına sunulacak ve İdare'nin belirlediği teknik şartnamelere haiz olacaktır.

**BİRLEŞİM GRUP ENERJİ**  
YATIRIMLAR A.Ş.  
Dudullu OSB Mah. İnönü Bulvarı No:10 / Ümraniye/İS  
Tel:0216 430 19 55 / Fax: 0 216 430 19 60  
Sangazi V.D.:369009724 / Mersis No: 08100022310001

262

**Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
Barbaros Mah. İnönü Bulvarı No:3 / Beşiktaş / İstanbul / Turkey  
İç Kapı No:11 / Atasehilan / Beşiktaş / İstanbul  
Boğaziçi Kurumlar V.D.478 0036 787  
Mersis No:0478000000000011

Dogrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Şirket ile Ataberakın İnşaat Hafriyat Nakliyat Makine Sanayi Ticaret Ltd. Şti. arasında 23.04.2024 tarihinde İnşaat İşleri Sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşme kapsamında Şirket, Yozgat ilinde yer alan ve yatırımını planlamış olduğu Menekşe Rüzgar Enerji Santrali'ni portföyüne katmak amacıyla projenin, inşası tamamlandığında beklentileri nazarında işletilmesine olanak sağlayacak niteliklere haiz olarak tamamlanmasını istemektedir. Bu doğrultuda 23.04.2024'te akdedilen işbu sözleşmenin eki ve ayrılmaz parçası olarak 27.06.2024 tarihinde taraflar arasında iş bitim tarihini 30.09.2024 tarihi olarak kararlaştırmak üzere Menekşe Rüzgar Enerji Santrali, 154 kw Trafo Merkezi İnşaat İşleri Yapım Sözleşmesi akdedilmiştir. Söz konusu İnşaat İşleri Yapım Sözleşmesi'ne ek olarak 27.06.2024 tarihinde bir zeyilname imzalanmış olup söz konusu zeyilname ile sözleşmeye konu ödeme vadeleri düzenlenmiştir.

#### **Alacak Temlik Sözleşmeleri**

Edikli, EPIAŞ nezdinde elektrik piyasası dengeleme ve uzlaştırma faaliyetleri nedeniyle doğacak bakiye alacaklarının EPIAŞ tarafından temlik onay tarihinden itibaren 10 yıl tarihine kadarki döneme ait EPIAŞ alacakları ve kamu alacakları düşüldükten sonra kalan net alacakların 240.000.000 TL'lik kısmını QNB Finansbank A.Ş.'ye Üsküdar 16. Noterliği'nce 21.12.2021 tarihinde 30820 yevmiye numarası ile onaylanan EPIAŞ Alacağın Devri Tadil Sözleşmesi ile temlik etmiştir.

Uluder, EPIAŞ nezdinde elektrik piyasası dengeleme ve uzlaştırma faaliyetleri nedeniyle doğacak bakiye alacaklarının EPIAŞ tarafından temlik onay tarihinden itibaren 10 yıl tarihine kadarki döneme ait EPIAŞ alacakları ve kamu alacakları düşüldükten sonra kalan net alacakların 390.000.000 TL'lik kısmını QNB Finansbank A.Ş.'ye Üsküdar 16. Noterliği'nce 13.11.2020 tarihinde 28092 yevmiye numarası ile onaylanan EPIAŞ Örnek Alacak Devri (Temlik) Sözleşmesi ile temlik etmiştir.

Gülbahar, EPIAŞ nezdinde elektrik piyasası dengeleme ve uzlaştırma faaliyetleri nedeniyle doğacak bakiye alacaklarının EPIAŞ tarafından temlik onay tarihinden itibaren 10 yıl tarihine kadarki döneme ait EPIAŞ alacakları ve kamu alacakları düşüldükten sonra kalan net alacakların 1.400.000.000 TL'lik kısmını QNB Finansbank A.Ş.'ye Üsküdar 16. Noterliği'nce 04.01.2022 tarihinde 00185 yevmiye numarası ile onaylanan Alacak Devri (Temlik) Sözleşmesi ile temlik etmiştir.

Zen Enerji, Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Kavaklıdere Şubesi ve Hanwha Q Cells arasında 20.11.2015 tarihli Ardıl Alacaklılık ve Ardıl Alacakların Devri Sözleşmesi akdedilmiştir. İşbu sözleşme Beyoğlu 7. Noterliği'nce 20.11.2015 tarihinde 20242 yevmiye numarası ile onaylanmış olup işbu sözleşme ile Zen Enerji ve Hanwha Q Cells devreden sıfatıyla Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Kavaklıdere Şubesi'ne; Burdur Enerji'den olan alacaklarını Burdur Enerji'nin kredi borcunun teminatı olarak devretmiştir.

#### **Bayilik Sözleşmeleri**

Birleşim Akaryakıt, Opet Petrolcülük A.Ş. ile 28.12.2020 tarihinde ve Aygaz A.Ş. ile 28.12.2020 tarihinde olmak üzere iki bayilik sözleşmesi akdetmiştir ve bu sözleşmeler

**BİRLEŞİM GRUP ENERJİ**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Dudullu OSB Akademi Bulvarı No:1 Kat:10 Beşiktaş/İstanbul  
Tel:0216 499 40 00 Faks:0216 499 40 10  
Sangazi V.D:3890007234 Mers:08170012340001

263

**T.C.**  
SERMAYE PİYASASI KURUMU  
2023  
2025  
Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Barbaros Mah. İhtilal Bulvarı No:3 Beşiktaş/İstanbul  
İç Kapı No:100 Alacaklı / İstanbul  
Boğaziçi Kurumlar V.D. No: 036 787  
Mers: 08170012340001

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



kapsamında satışı yapılan akaryakıt ürünlerinin tedariki Opet Petrolcülük A.Ş. ve Aygaz A.Ş.'den yapılmaktadır. İşbu sözleşmelerin süresi 5'er yıl olup işbu sürenin sonunda tarafların anlaşmasıyla 5 yılı aşmayacak şekilde uzatılabilmektedir.

#### Hisse Devir Sözleşmeleri

Şirket, İdris ÇAKIR ve Mesut ALTAN ile akdetmiş olduğu 20.12.2021 tarihli iki ayrı Hisse Devri Sözleşmesi ile İdris ÇAKIR'ın Edikli'de sahip olduğu beheri 100 TL olan 50.000 adet hisseyi 120.759.503 TL bedelle ve Mesut ALTAN'ın Edikli'de sahip olduğu beheri 100 TL olan 50.000 adet hisseyi 120.759.503 TL bedelle devralarak Edikli'nin %100 pay sahibi olmuştur.

Şirket, İdris ÇAKIR ve Mesut ALTAN ile akdetmiş olduğu 30.11.2022 tarihli iki ayrı Hisse Devri Sözleşmesi ile İdris ÇAKIR'ın Uluder'de sahip olduğu beheri 1 TL olan 12.500.000 adet hisseyi 192.500.000 TL bedelle ve Mesut ALTAN'ın Uluder'de sahip olduğu beheri 1 TL olan 12.500.000 adet hisseyi 192.500.000 TL bedelle devralarak Uluder'in %100 pay sahibi olmuştur.

Şirket, Göktekin Enerji A.Ş. ile akdetmiş olduğu 02.12.2021 tarihli Hisse Alım ve Satım Sözleşmesi ile Gülbahar'ın beheri 2.500 TL olan 6.000 adet hissesini 35.800.000 ABD Doları bedelle devralarak Gülbahar'ın %100 pay sahibi olmuştur.

Şirket ile Özgül Yatırım ve Mühendislik A.Ş. arasında akdedilen 31.10.2022 tarihli Hisse Devir Sözleşmesi kapsamında Şirket, Menekşe'nin beheri 25 TL olan 297.000 adet hissesini 99.436.805 TL bedelle, 15.05.2023 tarihinde devralarak Menekşe'nin %100 pay sahibi olmuştur.

Şirket, İdris ÇAKIR ve Mesut ALTAN ile akdetmiş olduğu 12.09.2023 tarihli iki ayrı Hisse Devri Sözleşmesi ile İdris ÇAKIR'ın Birleşim Akaryakıt'ta sahip olduğu beheri 1 TL olan 269.756 adet hisseyi 9.000.000 TL bedelle ve Mesut ALTAN'ın Birleşim Akaryakıt'ta sahip olduğu beheri 1 TL olan 269.756 adet hisseyi 9.000.000 TL bedelle devralarak Birleşim Akaryakıt'ın %100 pay sahibi olmuştur.

Şirket, Ali Nihat Gökyiğit Yatırım Holding A.Ş.'nin Zen Enerji'de sahip olduğu 4.100.000 adet pay ve Viem Ticari ve Sanayi Yatırımları Ltd. Şti.'nin Zen Enerji'de sahip olduğu 16.400.000 adet payın devralınmasına ilişkin 10.10.2023 tarihinde Hisse Satış Sözleşmesi imzalamıştır. Zen Enerji hisselerinin %100'ünün devralınmasına ilişkin sözleşmede hisse devir bedelinin hesaplanmasına dair belirli şartlar öngörülmüş olup sözleşmede belirtilen bu şartlar kapsamında Şirket tarafından hisse devir bedeli olarak 281.901.934 TL ödeme yapılmış ve Zen Enerji, 12.10.2023 tarihinde Şirket tarafından satın alınmıştır.

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Zen Enerji ile Hanwha Q Cells arasında 16.02.2024 tarihinde akdedilen Hisse Alım Sözleşmesi kapsamında; Zen Enerji, ilgili tarihte %50 oranında pay sahibi olduğu Burdur Enerji'nin 1.550.000 TL tutarındaki sermayesinin kalan 775.000 TL tutarındaki kısmını temsil eden Hanwha Q Cells'e ait 775.000 adet B grubu payı 50.499.206 TL bedelle devralmıştır.

**BİRLEŞİM GRUP ENERJİ**  
YATIRIM A.Ş.  
Dudullu OSB Mh.1. Cad. No:101 Kat:101  
Sarıyer/İstanbul  
Tic. Sic. No: 274997  
Sangazi V.D.36900072340001

 264  


**Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
Barbaros Mah. İhlamur Bly. No:3 Akmerkez  
İç Kapı No:18 Kat:9 Beşiktaş/İstanbul  
Beşeri Sicil No: 274997  
Mersis No: 08070001700017

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



TL bedel ile devralmıştır. İşbu sözleşmeye Şirket, Şirket'in ortaklarından Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR da garantör sıfatıyla taraf olmuştur.

#### **Finansal Kiralama Sözleşmeleri**

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Menekşe ile Halk Finansal Kiralama A.Ş. arasında Finansal Kiralama Sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşmenin konusunu Goldwind International Renewable Energy Limited'den alınacak olan rüzgar enerji türbini oluşturmaktadır. Sözleşme kapsamında Birleşim Grup Enerji Yatırımları, Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR müteselsil kefil sıfatıyla borcu teminat altına almıştır. Kiralama bedeli 16.000.000 ABD Doları olarak belirlenmiştir.

Sözleşmenin ilgili maddeleri uyarınca Menekşe ile kefil sıfatıyla Şirket'in ortaklık yapısında değişiklik olması veya hakim ortağın kontrol değişikliğine sebebiyet verecek esas sözleşme değişikliği yapılması halinde ilgili durumun Halk Finansal Kiralama A.Ş.'ye bildirileceği düzenlenmiş olup bu husus Şirket tarafından Halk Finansal Kiralama A.Ş.'ye bildirilmiştir.

#### **Taşınır, İpotek ve Hisse Rehin Sözleşmeleri**

##### **Taşınır Rehin Sözleşmeleri**

Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla taşınır rehin sözleşmeleri bulunmamakla birlikte, Zen Enerji'nin bağlı ortaklıklarının taşınır rehin sözleşmelerine ilişkin detaylar aşağıda yer aldığı şekildedir:

##### **i. Bağı Ortaklıkların Taşınır Rehin Sözleşmeleri**

Zen Enerji'nin bağlı ortaklıklarından Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti., Beşiktaş 11. Noterliği tarafından 19.02.2019 tarihinde 4380 yevmiye numarası ile tasdik edilen 201903403114380 tescil numarası ile tescil edilen Ticari İşlemlerde Taşınır Rehni Sözleşmesi uyarınca ticari işletmesi üzerinde Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Yenişehir Ticari Şubesi lehine rehin tesis etmiştir.

Zen Enerji'nin bağlı ortaklıklarından Darıca Enerji, Beşiktaş 11. Noterliği tarafından 19.02.2019 tarihinde 4379 yevmiye numarası ile tasdik edilen 201903403114379 tescil numarası ile tescil edilen Ticari İşlemlerde Taşınır Rehni Sözleşmesi uyarınca ticari işletmesi üzerinde Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Yenişehir Ticari Şubesi lehine rehin tesis etmiştir.

Zen Enerji'nin bağlı ortaklıklarından Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti., Beşiktaş 11. Noterliği tarafından 19.02.2019 tarihinde 4381 yevmiye numarası ile tasdik edilen 201903403114381 tescil numarası ile tescil edilen Ticari İşlemlerde Taşınır Rehni Sözleşmesi uyarınca ticari işletmesi üzerinde Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Yenişehir Ticari Şubesi lehine rehin tesis etmiştir.

Zen Enerji'nin bağlı ortaklıklarından Kut 1 Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti., Beşiktaş 11. Noterliği tarafından 19.02.2019 tarihinde 4378 yevmiye numarası ile tasdik edilen 201903403114378 tescil numarası ile tescil edilen Ticari İşlemlerde Taşınır Rehni Sözleşmesi uyarınca ticari işletmesi üzerinde Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Yenişehir Ticari Şubesi lehine rehin tesis edilmiştir.



Handwritten signatures and a stamp with the number 205.



Zen Enerji'nin bağı ortaklıklarından Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti., Beşiktaş 11. Noterliği tarafından 19.02.2019 tarihinde 4377 yevmiye numarası ile tasdik edilen 201903403114377 tescil numarası ile tescil edilen Ticari İşlemlerde Taşınır Rehni Sözleşmesi uyarınca ticari işletmesi üzerinde Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Yenişehir Ticari Şubesi lehine rehin tesis edilmiştir. Ayrıca Beşiktaş 11. Noterliği'nce 07.08.2019 tarihinde 18391 yevmiye numarası ile düzenlenmiş olan Taşınır Rehni Sözleşmesi uyarınca Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. lehine 72.000.000 ABD Doları azami miktar ile sözleşmede nitelikleri sayılmış olan varlıklar üzerinde zilyetlik teslim edilmeksizin rehin tesis edilmiş ve Rehinli Taşınır Sicili'ne işlenerek tescil edilmiştir.

Zen Enerji'nin bağı ortaklıklarından Avdan Enerji Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti., Beşiktaş 11. Noterliği tarafından 19.02.2019 tarihinde 4382 yevmiye numarası ile tasdik edilen 201903403114382 tescil numarası ile tescil edilen Ticari İşlemlerde Taşınır Rehni Sözleşmesi uyarınca ticari işletmesi üzerinde Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Yenişehir Ticari Şubesi lehine rehin tesis edilmiştir.

Zen Enerji'nin bağı ortaklıklarından Burdur Enerji, Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Kavaklıdere Şubesi ile 20.11.2015 tarihli Hesap Rehni Sözleşmesini akdetmiştir. İşbu sözleşme uyarınca bağı ortaklık, Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. ve/veya belirlenmiş yurt içi veya yurt dışı şubelerinde bağı ortaklık nezdinde açılmış bulunan hesaplar üzerindeki hakları takyidattan arı olarak rehin tesis edilmiştir. Ayrıca bağı ortaklığın akdetmiş olduğu Beşiktaş 25. Noterliği'nce 25.11.2015 tarihinde 32916 yevmiye numarası ile düzenlenmiş olan Ticari İşletme Rehni Sözleşmesi uyarınca ticari işletmesi üzerinde Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. lehine rehin tesis edilmiştir.

### **İpotek Sözleşmeleri**

Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla ipotek sözleşmesi bulunmama ile birlikte, Şirket'in bağı ortaklıkları tarafından akdedilmiş olan ipotek sözleşmelerine ilişkin detaylı açıklamalara aşağıda yer verilmiştir:

#### **i. Bağı Ortaklıkların İpotek Sözleşmeleri**

Edikli, Niğde ili, Merkez ilçesi, Edikli köyü, 160 ada, 54 parsel adresindeki taşınmazı üzerinde; Niğde Tapu Müdürlüğü'nce düzenlenen 22.07.2020 tarihli ve 19255 yevmiye numaralı Resmi Senet ile QNB Finansbank A.Ş. lehine 115.000.000 TL değerinde 1. dereceden ipotek tesis etmiştir. Ardından aynı taşınmaza ilişkin ve aynı tapu müdürlüğünce düzenlenen 21.12.2021 tarihli ve 61195 yevmiye numaralı Resmi Senet ile önceden tesis edilmiş olan ipotegin tüm şartları aynen saklı kalmak üzere, bedeline 235.000.000 TL ilave edilerek ipotegin toplam bedeli 350.000.000 TL'ye çıkarılmıştır.

Uluder, Kahramanmaraş ili, Afşin ilçesi, Bütet mahallesi, 739 parsel adresindeki taşınmazı üzerinde; Afşin Tapu Müdürlüğü'nce düzenlenen 24.12.2020 tarihli ve 11892 yevmiye numaralı Resmi Senet ile QNB Finansbank A.Ş. lehine 24.000.000 ABD Doları değerinde 1. dereceden ipotek tesis etmiştir. Ayrıca yine aynı taşınmaza ilişkin, aynı tapu müdürlüğünce

**BİRLEŞİM GRUP ENERJİ**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Dudullu OSB Mh. 1.C/7. Sk. No:12 Kat:2  
Sarıyer / İstanbul / Türkiye  
Sıra No: 2340001  
Mersis No: 36900072000000000000000000



Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>





tarafından çıkarılacak hisseler ile bu hisselerin her türlü getirilerinin QNB Finansbank A.Ş.'ye, başkaca bir rehin ve herhangi bir takyidattan ari olarak, birinci derece birinci sırada rehin ve intifa hakkı tesisi ve hisseleri temsil eden tüm hisse senetlerinin QNB Finansbank A.Ş.'ye rehin cirosu ile fiziksel olarak teslimi hususunda anlaşmışlardır.

Kredi alan sıfatıyla Gülbahar ile kredi veren sıfatıyla QNB Finansbank A.Ş. Gebze OSB şubesi arasında, QNB Finansbank A.Ş. tarafından Gülbahar'a sağlanacak kredilere ilişkin olarak 23.12.2021 tarihinde genel kredi sözleşmesi imzalanmış olup sözleşmede belirlendiği üzere, kredilerin Gülbahar'a kullandırılmasının koşulu olarak, rehin veren sıfatıyla Birleşim Yapı, QNB Finansbank A.Ş. ve Gülbahar arasında 23.12.2021 tarihli Hisse Rehni Sözleşmesi akdedilmiştir. Birleşim Yapı, Gülbahar'a QNB Finansbank A.Ş. tarafından kredi sözleşmesi tahtında kullandırılmış ve kullandırılacak krediler nedeniyle asaleten ve kefaleten doğmuş ve doğacak kredi borçlarının ifasının sürekli teminatını teşkil etmek üzere sahip oldukları ve şirket sermayesinin %100'üne tekabül eden, her biri 2.500 TL nominal değerinde 6.000 adet hisse ile ileride bunların temsil ettiği payların tamamının ve bunların sermaye artırımlarında sahibi oldukları bedelli, bedelsiz hisseler, ileride Gülbahar tarafından çıkarılacak hisseler ile her türlü getirilerinin üzerinde QNB Finansbank A.Ş. lehine, başkaca herhangi bir takyidattan ari olarak, birinci derece ve birinci sıra rehin hakkı ve intifa hakkı tesisi ve hisseleri temsil eden tüm hisse senetlerinin QNB Finansbank A.Ş.'ye fiziksel olarak teslimi hususunda anlaşmışlardır.

### Şirket ve Bağlı Ortaklıklar Tarafından 3. Kişiler Lehine Verilen Teminatlar

Şirket ve bağlı ortaklıkları tarafından faaliyetlerinin yürütülebilmesi adına ticari iş ilişkisi amacıyla üçüncü kişiler lehine verilen teminat, ipotek ve kefalet tutarları toplamı 13.01.2025 tarihi itibarıyla aşağıdaki tabloda yer alan şekildedir:

Şirket Adı/Santral Adı	Türü	Toplam Tutar (TL/USD)
Birleşim Grup Enerji Yatırımları	Kesin Teminat Mektubu	21.440.943,41 TL
Edikli	Kesin Teminat Mektubu	2.284.731,71 TL
Edikli	İpotek	350.000.000,00 TL
Uluder	Kesin Teminat Mektubu	1.298.392,29 TL
Uluder	İpotek	43.000.000,00 TL
Uluder	İpotek	24.000.000,00 USD
Gülbahar	Kesin Teminat Mektubu	4.739.961,19 TL
Gülbahar	İpotek	52.000.000,00 USD
Gülbahar	İpotek	1.040.000.000,00 TL
Birleşim Akaryakıt	Avans Teminat Mektubu	200.000,00 TL
Birleşim Akaryakıt	Kesin Teminat Mektubu	4.662.795,00 TL
Birleşim Akaryakıt	Teminat Çeki	250.000,00 TL
Menekşe	Kesin Teminat Mektubu	7.741.198,83 TL
Menekşe	Kesin Teminat Mektubu	782.500,00 TL
Zen Enerji	Kesin Teminat Mektubu	15.847.000,00 TL
Zen Enerji	Teminat Senedi	416.000,00 TL
Aslanbey Enerji	Kesin Teminat Mektubu	1.724.133,62 TL
Aslanbeyli Enerji	Kesin Teminat Mektubu	181.802,86 TL
Avdan Enerji	Kesin Teminat Mektubu	1.444.627,78 TL
Burdur GES	İpotek	10.962.906,00 USD
Burdur GES	İpotek	1.000.000.000,00 TL
Kütahya GES	İpotek	60.500.000,00 USD
Eskişehir GES	İpotek	60.500.000,00 USD





Eskişehir GES	İpotek	60.000,00 TL
Eskişehir GES	İpotek	180.000,00 TL
Eskişehir GES	İpotek	1.000.000.000,00 TL
Darıca Enerji	Kesin Teminat Mektubu	2.095.709,88 TL
Kırvandan Enerji	Kesin Teminat Mektubu	184.038,49 TL
Kırıkkale GES	İpotek	60.500.000,00 USD
Kırıkkale GES	İpotek	1.000.000.000,00 TL
Kut 1 Enerji	Kesin Teminat Mektubu	287.000,00 TL
Kütahya GES	İpotek	1.000.000.000,00 TL
Rose Enerji	Kesin Teminat Mektubu	790.375,45 TL
Sarılar Enerji	Kesin Teminat Mektubu	180.237,71 TL
Sultandere Enerji	Kesin Teminat Mektubu	2.081.015,50 TL
Topraklı Enerji	Kesin Teminat Mektubu	179.136,42 TL
Uşak GES	İpotek	60.500.000,00 USD
Uşak GES	İpotek	1.000.000.000,00 TL
Yoncalı Enerji	Kesin Teminat Mektubu	1.674.367,60 TL
Toplam	<b>Kesin Teminat Mektubu</b>	<b>69.619.967,72 TL</b>
	<b>İpotek</b>	<b>6.433.240.000,00 TL</b>
	<b>İpotek</b>	<b>328.962.906,00 USD</b>
	<b>Avans Teminat Mektubu</b>	<b>200.000,00 TL</b>
	<b>Teminat Çeki</b>	<b>250.000,00 TL</b>
	<b>Teminat Senedi</b>	<b>416.000,00 TL</b>

### 23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

23.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Şirket'in, Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca Yeditepe Bağımsız Denetim tarafından hazırlanan 2021, 2022, 2023 yıllarına ve 30.09.2024 dönemine ait konsolide finansal tabloları ve bunlara ilişkin özel bağımsız denetim raporları [www.birlesimgrupenerji.com](http://www.birlesimgrupenerji.com) adresinde ve izahname eki 1'de yer almaktadır.

23.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

2021, 2022, 2023 yıllarına ve 30.09.2024 dönemine ait karşılaştırmalı konsolide finansal tablolar ile bunlara ilişkin dipnotlar, Yeditepe Bağımsız Denetim tarafından denetlenmiş ve ilgili özel bağımsız denetim raporları hazırlanmıştır.

<b>Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.</b>	
<b>Sorumlu Denetçi</b>	Yılmaz GÜNEY
<b>Finansal Tablo Dönemi</b>	31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.09.2024
<b>Adresi</b>	Kısıklı Mah. Alemdağ Cad. Masaldan İş Merkezi F Blok No:60F İç Kapı No:5 Üsküdar/İstanbul
<b>Telefon</b>	0 (216) 327 62 62
<b>Faks</b>	0 (216) 327 62 63
<b>İnternet Adresi</b>	<a href="http://www.yeditepedenetim.com">www.yeditepedenetim.com</a>
<b>Üyesi Olunan Profesyonel Meslek Kuruluşları</b>	Praxity AISBL



**31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait bağımsız denetim raporunda yer alan bağımsız denetçi görüşü:**

*"Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemlerine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) (Not 2) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır."*

**30.09.2024 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bağımsız denetim raporunda yer alan bağımsız denetçi görüşü:**

*"Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını ve 30 Eylül 2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) (Not 2) uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır."*

**Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:**

Yoktur.

**23.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraçının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:**

Yoktur.

**23.4. Proforma finansal bilgiler:**

Şirket, Zen Enerji'ye ait hisselerin tamamını 12.10.2023 tarihinde 281.901.934 TL karşılığında satın almıştır. İlgili işletme birleşmesi "TFRS-3 İşletme Birleşmeleri Standardı" kapsamında satın alma yöntemiyle muhasebeleştirilmiştir.

Aşağıdaki denetlenmemiş 01.01.2023-31.12.2023 dönemine ilişkin proforma konsolide kar zarar tablosu, birleşme işlemin etkisini yansıtmak amacıyla Yeditepe Bağımsız Denetim tarafından hazırlanmıştır. Mahiyeti nedeniyle proforma finansal bilgiler, varsayımsal bir durumu ele almakta olup bu nedenle ortaklığın 01.01.2023-31.12.2023 dönemine gerçek faaliyet gerçekleştirmelerini veya sonuçlarını göstermemektedir. Aşağıda 01.01.2023-31.12.2023 dönemine ilişkin bağımsız denetimden geçmiş kar zarar tablosu ve güvence raporu kapsamında hazırlanan proforma kar zarar tablosu yer almaktadır:

<b>Kar Zarar Tablosu (TL)</b>	<b>Gerçekleşen</b>	<b>Proforma</b>
<b>Dönem</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2023</b>
Hasılat	607.655.840	796.705.046
Satışların Maliyeti (-)	-374.572.162	-432.858.270
<b>Brüt Kar</b>	<b>233.083.678</b>	<b>363.446.776</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	-18.221.267	-34.593.763

**BİRLEŞİM GRUBU ENERJİ**  
**YATIRIMLARI A.Ş.**  
Dudullu OSB Mh.1.Çitiliman Sok. No:10 Kat:3  
Sarıyer/İstanbul  
Tic Sic No:294919/Şirket Sic No:294919  
Tic Sic No:294919/Şirket Sic No:294919  
Sangazi V.D.369000/Şirket Sic No:294919

270

**Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
Barbaros Mah. İhtilafı Blv. No:3 Ağaçlı My Newwork  
İç Kapı No:10 Kat:11 Şişli/İstanbul  
Boğaziçi Kurumlar V.D. Sic No:292287  
Sic No:0478003

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40fcaff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	359.941.497	530.014.174
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	-30.196.943	-123.786.106
<b>Esas Faaliyet Karı/(Zararı)</b>	<b>544.606.965</b>	<b>735.080.981</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	427.123.039	215.019.456
<b>Finansman Gideri Öncesi Kar/(Zarar)</b>	<b>971.730.004</b>	<b>950.100.437</b>
Finansman Gelirleri	21.853.835	21.853.835
Finansman Giderleri (-)	-179.482.423	-254.464.768
<b>Vergi Öncesi Kar/(Zarar)</b>	<b>814.101.416</b>	<b>717.489.504</b>
<b>Vergi Gelir/Gideri</b>	<b>-37.596.188</b>	<b>-34.498.206</b>
<i>Dönem Vergi Gelir/Gideri</i>	<i>-19.881.485</i>	<i>-16.035.610</i>
<i>Ertelenmiş Vergi Gelir/Gideri</i>	<i>-17.714.703</i>	<i>-18.462.596</i>
<b>Dönem Karı/(Zararı)</b>	<b>776.505.228</b>	<b>682.991.298</b>

### 23.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yeditepe Bağımsız Denetim tarafından hazırlanan 19.02.2024 tarihli bağımsız güvence raporu, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan "Güvence Standardı – 3000: Tarihsel Finansal Bilgilerin Bağımsız Denetimi veya Sınırlı Bağımsız Denetimi Dışındaki Güvence Denetimleri" Standardı çerçevesinde gerçekleştirilmiştir. Güvence raporun da belirtilen görüş aşağıda yer almaktadır:

*"Görüşümüze göre, ilişikteki 1 Ocak – 31 Aralık 2023 hesap dönemine ait konsolide proforma finansal bilgiler 1 ve 2 nolu dipnotlarda belirtilen işlem ve esaslara ve Şirket'in aynı dönemlerde finansal tablolarını hazırlarken uyguladığı muhasebe politikalarıyla uygun olarak hazırlanmıştır. Görüşümüz bu bağımsız güvence raporumuzda belirtilen esaslar çerçevesinde oluşturulmuş ve bu esaslarla sınırlıdır.*

*Konsolide proforma finansal bilgiler Şirket tarafından, dipnotlarda yer alan açıklamalar, varsayımlar, tahminler gibi esaslar baz alınarak hazırlanmıştır. 1 nolu dipnotta açıklanan işlemlerin daha erken bir tarihte gerçekleşmiş olması durumunda oluşacak konsolide finansal durumu yansıtmayabilir. Ayrıca ilişikteki konsolide proforma finansal bilgiler, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan finansal raporlama standartları çerçevesinde Şirket'in konsolide finansal durumunu ve performansını doğru ve dürüst bir biçimde yansıtır yansıtmadığına ilişkin görüş sunabilmek için gerekli bilgi ve dipnotları içermemektedir."*

### 23.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle kar dağıtım konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Şirket'in kar dağıtım politikasına göre;

Türk Ticaret Kanunu hükümleri, Sermaye Piyasası Mevzuatı, vergi mevzuatı ve ilgili diğer yasal mevzuat ile Şirket Esas Sözleşmesi hükümleri uyarınca Şirket'in orta ve uzun vadeli stratejileri ile yatırım ve finansal planları doğrultusunda ve pay sahiplerinin beklentileri ile Şirket'in ihtiyaçları arasındaki denge gözetilmek sureti ile yönetim kurulunun teklifi ve genel kurulda alınan karar doğrultusunda belirlenmektedir. Şirket'in nakit akışı gerekliliklerini gözetmek kaydıyla her hesap yılı için Şirket, dağıtılabilir net dönem kârının en az % 15'ini nakden kâr payı olarak dağıtmayı benimsemiştir.



Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Karın Tespiti ve Dağıtımı" başlıklı 14. maddesine göre; Şirket, kar tespiti ve dağıtım konusunda Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümlerine uygun hareket eder.

Şirket'in faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirket'in genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirket'çe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, Türk Ticaret Kanunu'nun 523'üncü maddesi saklı kalmak üzere varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde dağıtılır:

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) Sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar, %5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Kar Payı:

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden Şirket'in kar dağıtım politikası çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci kar payı ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, genel kurul, kar payının, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

İkinci Kar Payı:

d) Net dönem karından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düşüldükten sonra kalan kısmı, genel kurul, kısmen veya tamamen ikinci kar payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521'inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

e) Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan sermayenin %5'i oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarın %10'u, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesinin 2'nci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılması gereken yedek akçeler ile Esas Sözleşme'de veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz. Türk Ticaret Kanunu'nun 523'üncü hükmü saklıdır.

Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde gözetilerek yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

**BİRLEŞİM GRUP ENERJİ**  
**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Dudullu OSB Mah. 1. Cad. No: 10  
Tel: 0216 499 59 59 Faks: 0216 499 59 59  
Sangazi V.D: 36900072, Mersis No: 0833001340001

272

**T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU**  
1923  
2025  
Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Barbaros Mah. İhlamülün, No: 10  
İç Kağıtları, 18. Mah. Etiler/Beşiktaş/İstanbul  
Bogaziçi Kurumlar V.D.4995900007  
Mersis No: 0833001340001  


Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40fcaff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Esas Sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kar dağıtım kararı geri alınamaz.

Şirket, ayrıca Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı düzenlemeleri çerçevesinde genel kurul tarafından karar verilmesi halinde ortaklarına kâr payı avansı dağıtabilir.

Şirket genel kurulu, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerinde sona eren finansal dönemler için kar dağıtım kararı almamıştır.

**23.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:**

Son 12 ay içerisinde, Şirket ve/veya bağlı ortaklıkları aleyhine karara bağlanması halinde, Şirket'in ve/veya bağlı ortaklıklarının faaliyetleri, faaliyet sonuçları veya mali durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede olumsuz etkisi olabilecek herhangi bir idari işlem, dava, tahkim veya sair idari takip bulunmamaktadır.

Şirket ve/veya bağlı ortaklıkları aleyhine açılmış ve işbu İzahname tarihi itibarıyla devam etmekte olan, iş kazası sebebiyle maddi ve manevi tazminat, işçilik alacakları bulunmamaktadır.

Şirket'in ve/veya bağlı ortaklıklarının taraf olduğu davalar ve icra takipleri ile ilgili detaylı bilgi işbu İzahname eki 6'da yer alan Bağımsız Hukukçu Raporu'da bulunmaktadır.

**23.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:**

Yoktur.

## 24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

**24.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecekt payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:**

Halka arz edilecek payların nominal değerleri toplamı 115.500.000 TL olup 77.000.000 TL'lik kısmı, İhraççının sermayesinin mevcut ortakların yeni pay alma haklarının tamamen kısıtlanması suretiyle 500.000.000 TL'den 577.000.000 TL'ye artırılması kapsamında sermaye artırımı yoluyla halka arz edilecektir. Kalan 38.500.000 TL nominal değerli kısım ise İhraççının mevcut ortakları tarafından ortak satışı yoluyla halka arz edilecek olup 19.250.000 TL'lik kısmı Mesut ALTAN, kalan 19.250.000 TL'lik kısmı da İdris ÇAKIR tarafından halka arz edilecektir.

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B	Nama	Yoktur	115.500.000	23,48	1,00	115.500.000	20,02
Toplam						115.500.000	



Halka arz edilecek 115.500.000 TL nominal değerli B grubu nama yazılı payların halka arz sonrası oluşacak 492.000.000 TL'lik B grubu paylar içindeki payı %23,48 olurken, halka arz sonrası oluşacak 577.000.000 TL'lik Şirket sermayesine oranı %20,02 olacaktır.

#### Sermaye Artırımı Yoluyla Halka Arz Edilecek Paylar

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B	Nama	Yoktur	77.000.000	15,65	1,00	77.000.000	13,34
<b>Toplam</b>						<b>77.000.000</b>	

Sermaye artırımı yoluyla halka arz edilecek 77.000.000 TL nominal değerli B grubu nama yazılı payların halka arz sonrası oluşacak 492.000.000 TL'lik B grubu paylar içindeki payı %15,65 olurken, halka arz sonrası oluşacak 577.000.000 TL'lik Şirket sermayesine oranı %13,34 olacaktır.

#### Ortak Satışı Yoluyla Halka Arz Edilecek Paylar

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B	Nama	Yoktur	38.500.000	7,83	1,00	38.500.000	6,67
<b>Toplam</b>						<b>38.500.000</b>	

Ortak satışı yoluyla halka arz edilecek 38.500.000 TL nominal değerli B grubu nama yazılı payların halka arz sonrası oluşacak 492.000.000 TL'lik B grubu paylar içindeki payı %7,83 olurken, halka arz sonrası oluşacak 577.000.000 TL'lik Şirket sermayesine oranı %6,67 olacaktır.

#### Halka Arz Eden Ortaklar

No	Ortağın Adı, Soyadı/Ünvanı	Halka Arzı Yapılacak Payların Nominal Tutarı (TL)	Ortak Satışı Yapılacak Payların Halka Arz Sonrası Şirket Sermayesindeki Payı Oranı (%)
1	Mesut ALTAN	19.250.000	3,34
2	İdris ÇAKIR	19.250.000	3,34
<b>Toplam</b>		<b>38.500.000</b>	<b>6,67</b>

Payların ISIN Kodu, SPK onayını takiben temin edilecek olup MKK nezdinde kaydedilecektir.

a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:  
İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.



**b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:**

İç kaynaklardan sermaye artırımını yapılmayacaktır.

**c) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:**

Bedelsiz olarak verilecek pay bulunmamaktadır.

**24.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:**

Şirket'in merkezi Türkiye'de bulunmaktadır ve Şirket Türk hukukuna tabidir. Şirket'in payları sermaye piyasası mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

**24.3. Payların kaydileştirilip kaydileştirilmediği hakkında bilgi:**

Şirket'in payları henüz kaydileştirmemiş olup halka arz çalışmaları sırasında kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydileştirilmesi planlanmaktadır.

**24.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:**

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

**24.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:**

İhraç edilecek paylar, ilgili mevzuat hükümleri uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

**Kârdan Pay Alma Hakkı:** Pay sahipleri, Şirket genel kurulu tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kârdan pay alma hakkına sahiptir.

Halka açık anonim ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar. Kurul, halka açık ortaklıkların kâr dağıtım politikalarına ilişkin olarak, benzer nitelikteki ortaklıklar bazında farklı esaslar belirleyebilir.

Kanunen ayrılması gereken yedek akçeler ve Esas Sözleşme'de pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine ve ortaklık çalışanlarına kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, belirlenen kâr payı ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Halka açık ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Halka açık ortaklıkların sermaye artırımlarında bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

**BİRLEŞİM GRUP ENERJİ**  
**YATIRIMLARI A.Ş.**  
Dudullu OSB Mah.1 Cad.51/10 Kat:1  
Tel:0216 499 43 53 Faks:0216 499 43 54  
Sangazi V.D:36900072011 Kurum No:35950012340001

 275 

**Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
Barbaros Mah. İhtilal Sok. No:3 Kat:10 Nispetiye/Beşiktaş/İstanbul  
İç Kapı No:10 Kat:10 Nispetiye/Beşiktaş/İstanbul  
Mersis No:0478003678700917

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Halka açık ortaklıklar tarafından bağış yapılabilmesi veya pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılması için Esas Sözleşme’de hüküm bulunması şarttır. Yapılacak bağışın sınırı halka açık ortaklık genel kurulunca belirlenir. Kurul bağış tutarına üst sınır getirmeye yetkilidir.

Ortaklıkların ilgili finansal yıl içinde yapmış olduğu bağışlar, dağıtılabılır kâr matrahına eklenir. Kâr payı, dağıtımına karar verilen genel kurul toplantısında karara bağlanmak şartıyla eşit veya farklı tutarlı taksitlerle ödenebilir.

TTK’ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile Esas Sözleşme’de veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

- İhraççının kârından pay alma hakkı ve hakkın doğduğu kesin tarih(ler) ile ödeme zamanı: Halka açık ortaklıklarda kâr payı dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. İhraç edilecek paylar kâr elde edilmesi ve kar dağıtımına genel kurul tarafından karar verilmiş olması halinde ilk kez sona eren finansal yıl karından kâr payı alma hakkı elde ederler.  
Yatırımcılar kâr payı dağıtım riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.
- Kâr payı hakkının zamanaşımına uğradığı tarih ve kimin lehine sonuç doğuracağı: Zaman aşımına uğrayan kâr payı ve kâr payı avansı bedelleri hakkında 2308 sayılı Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun hükümleri uygulanır. Anılan Kanun’un zamanaşımına ilişkin hükümleri, Anayasa Mahkemesi’nin 10.04.2019 tarih ve 2018/136E. ve 2019/21 K. Sayılı Kararı ile iptal edilmiştir. Bedelsiz olarak dağıtılan paylarda zamanaşımı bulunmamaktadır.
- Kâr payı hakkının kullanımına ilişkin sınırlamalar ve dışarıda yerleşik pay sahipleri için prosedür: Hak kullanımına ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Hak kullanım prosedürü, yurt dışında ve yurt içinde yerleşik pay sahipleri için aynıdır.
- Kâr payı oranı veya hesaplama yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı: Şirket; TTK, Sermaye Piyasası Mevzuatı, vergi yasaları, ilgili diğer mevzuat hükümleri ile Esas Sözleşmesi’ni dikkate alarak kâr dağıtım kararlarını belirlemekte ve kâr dağıtım politikası uyarınca kar dağıtımını yapmaktadır.
- Kâr payı avansı: Genel kurul, SPKn ve ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde pay sahiplerine kâr payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kâr payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur. Kâr payı avansı dağıtılabilmesi için genel kurul kararı ile, ilgili hesap dönemi ile sınırlı olmak üzere, yönetim kuruluna yetki verilmesi zorunludur

 **BİRLEŞİM GRUP ENERJİ**  
**YATIRIMLARI A.Ş.**  
Dudullu OSB Mh.1.Cd.İstanbul T.C. Enerji Bakanlığı Yatırım Yatırımları A.Ş. Sarıgazi V.D.38902572 Mersis No: 272340001

  
**Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
Barbaros Mah. İhlamış Bld. No:3 Kat:10 Beşiktaş/İstanbul  
İç Kapı No:10 Kat:10 Beşiktaş/İstanbul  
Boğaziçi Mh. Sarıgazi V.D.38902572 Mersis No:047800367875311

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>







kısıtlanması durumunda ihraç edilecek paylar B grubu paylar olacaktır. Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olmak kaydıyla yeni pay alma haklarının kullanımını sürecince kullanılmayan yeni pay alma hakkı nedeniyle kalan A grubu paylar satın alma önceliği diğer A grubu pay sahiplerinin olmak üzere satılır.

**Tasfiye Halinde Tasfiye Bakiyesine Katılım Hakkı:** TTK'nın 507. maddesi uyarınca, Şirket'in sona ermesi halinde her pay sahibi, Esas Sözleşme'de sona eren Şirket'in mal varlığının kullanılmasına ilişkin başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır. Esas Sözleşme'nin 18'inci maddesi uyarınca; Şirket'in sona ermesi, tasfiyesi ve buna bağlı işlemler hakkında Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve diğer ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

**Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı:** SPKn'nun 14. maddesi ve II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği ile TTK'nın 437. maddesi uyarınca finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kâr dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az üç hafta önce, Şirket'in merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri Şirket'e ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda, yönetim kurulundan, Şirket'in işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümü, Şirket'in bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

**Bedelsiz Pay Edinme Hakkı:** SPKn'nun 19. maddesi ve VII-128.1 sayılı Pay Tebliği uyarınca, Şirket'in sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

**Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı:** SPKn'nun 29. ve 30. maddeleri, II-30.1 sayılı Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği Türk Ticaret Kanunu'nun 414., 415., 419., 425. ve 1527. maddeleri uyarınca, genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz. Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar. Esas Sözleşme'nin 10. maddesi uyarınca; genel kurulun toplantılarına davet hakkında TTK ve Sermaye Piyasası Mevzuatının ilgili hükümlerinde yer alan davet usul ve şekli ile ilan sürelerine ilişkin düzenlemelerine uyulur. Genel kurul toplantıya, Şirket'in internet sitesinde, KAP ile SPK tarafından belirlenen diğer yerlerde ve TTSG'de yayımlanan ilanla çağrılır. Bu çağrı, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere toplantı tarihinden en az üç hafta önce yapılır. TTK ile Sermaye Piyasası Mevzuatının ilgili hükümlerinde öngörülen bilgi ve belgeler ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere genel kurul toplantı tarihinden en az üç hafta önce KAP ile SPK tarafından belirlenen diğer yerlerde birlikte Şirket internet sitesinde ilan edilir ve pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur.

**BİRLEŞİM GRUP ENERJİ**  
**YATIRIM A.Ş.**  
Dudullu OSB Mh.1.C. Birleşim Grubu Enerji Yatırım Alanı  
Sungazi V.D.36900033238571217  
Tic. Sic. No: 283260 / Mersis No: 04780021000000022200010001

278

**Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
Barbaros Mah. İhtilal Mh. No:3 Adana Sınıy network  
İç Kapı No:180 / Kat:5 / İstanbul  
Beğazici Köprüsü / D.41 / 3098 787  
Mersis No:04780021000000022200010001

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



**Genel Kurulda Müzakerelere Katılma Hakkı;** TTK'nın 407. maddesi uyarınca; pay sahipleri şirket işlerine ilişkin haklarını genel kurulda kullanırlar. Kanuni istisnalar saklıdır.

TTK'nın 409. maddesi uyarınca; genel kurullar olağan ve olağanüstü toplanır. Olağan toplantı her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde yapılır. Bu toplantılarda, organların seçimine, finansal tablolara, yönetim kurulunun yıllık raporuna, karın kullanım şekline, dağıtılacak kar ve kazanç paylarının oranlarının belirlenmesine, yönetim kurulu üyelerinin ibraları ile faaliyet dönemini ilgilendiren ve gerekli görülen diğer konulara ilişkin müzakere yapılır, karar alınır. Gerektiği takdirde genel kurul olağanüstü toplantıya çağırılır.

TTK'nın 417. maddesi uyarınca, yönetim kurulu, SPKn'nin 13. maddesi uyarınca genel kurula katılabilecek kayden izlenen pay sahiplerine ilişkin listeyi, MKK'dan sağlayacağı "pay sahipleri çizelgesi"ne göre düzenler.

**İptal Davası Açma Hakkı:** TTK'nın 445-451 maddeleri, SPKn'nun 18. maddesinin 6. fıkrası ve 20. maddesinin 2. fıkrası uyarınca; yönetim kurulunun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, genel kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde yönetim kurulu üyeleri veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararın ilanından itibaren otuz gün içinde Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde yönetim kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kâr payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kâr payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar.

Hukuki sorumluluk doğuran hâllerin varlığı hâlinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde Şirket merkezinin bulunduğu yer mahkemesinde iptal davası açılabilir.

Genel kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçirten, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya Esas Sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

**Ortaklıktan Ayrılma Hakkı:** SPKn'nun 24. maddesi uyarınca SPKn'nun 23. maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy



veren ve bu muhalefeti tutanaða geçirten pay sahipleri, paylarını Şirket'e satarak ayrılma hakkına sahiptir. SPK, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, SPK tarafından belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. SPK, ayrılma talebine konu payların ortaklık tarafından satın alınmasından önce diğer pay sahiplerine veya yatırımcılara önerilmesine ilişkin usul ve esasları düzenleyebilir. Pay sahibinin SPKn'nun 23. maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanaða kaydettirme şartı aranmaksızın, halka açık ortaklık bu payları belirlenecek esaslara göre satın almakla yükümlüdür. SPK ayrılma hakkının kullanılmasına ilişkin bu hususlarda ortaklıkların niteliğine göre farklı usul ve esaslar belirleyebilir. Ayrılma hakkının doğmadığı hâller ile bu hakkın kullanımına ve payları borsada işlem görmeyen ortaklıklarda satım fiyatının hesaplanmasına ilişkin usul ve esaslar II-23.3 sayılı Önemli Nitelikte İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nde düzenlenmektedir. İlgili Tebliğ uyarınca önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri anılan düzenlemelerde belirtilen şartların varlığı halinde paylarını Şirket'e satarak ayrılma hakkına sahiptir.

**Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı:** SPKn'nun 27. maddesi ile II-27.3 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği'nin ilgili hükümleri uyarınca pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere herhangi bir şekilde sahip olunan paylara ilişkin oy haklarının Şirket'in oy haklarının %98'ine ulaşması veya bu durumda iken ek pay alınması durumunda, Tebliğ'de belirtilen istisnalar hariç olmak üzere, hakim ortak açısından sahip oldukları payların imtiyazlı olup olmadığı dikkate alınmaksızın diğer pay sahiplerinin tamamını ortaklıktan çıkarma hakkı, diğer ortaklar açısından da paylarını hakim ortağa satma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurul tarafından belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, paya sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini Şirket'ten çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurul tarafından belirlenen süre içerisinde, azınlıkta kalan pay sahiplerinin paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını Şirket'ten talep edebilirlerken, azınlıkta kalan pay sahipleri ise sahip oldukları payların Kurul'un düzenlemeleri çerçevesinde belirlenen bedel üzerinden oy haklarının %98'ine veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişiler ve bunlarla birlikte hareket edenler tarafından satın alınmasını talep edebilirler.

**Azınlık Hakları:** TTK'nın 411., 412., 439., 531. ve 559. maddeleri uyarınca; sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay



sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağrılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemesi karar verebilir.

Genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi hâlinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibari değeri toplamı en az 1 milyon TL olan pay sahipleri üç ay içinde Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemeleri'nden özel denetçi atamasını isteyebilir.

Haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az yirmide birini temsil eden payların sahipleri, Şirket'in merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemelerinden Şirket'in feshine karar verilmesini isteyebilirler. Kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, Şirket'in kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, Şirket'in tescili tarihinden itibaren dört yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılamaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra genel kurulca onaylanmaz.

**Özel Denetim İsteme Hakkı:** TTK'nın 438. maddesi uyarınca, her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, Şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemeleri'nden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

**İtfa/Geri Satma Hakkı:** Pay sahiplerinin itfa/geri satma hakkı söz konusu değildir.

**Dönüştürme Hakkı:** Pay sahiplerinin dönüştürme hakkı söz konusu değildir.

#### 24.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

Şirket yönetim kurulunun 30.10.2024 tarih ve 2024/013 sayılı kararı ile halka arza yönelik olarak aşağıdaki karar alınmıştır.

- Şirket'in 700.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 500.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 77.000.000 TL nakden artışla 577.000.000 TL'ye çıkarılmasına, bu suretle ihraç edilecek 77.000.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 77.000.000 adet B grubu nama yazılı imtiyazsız payların mevcut ortakların rüçhan haklarının tamamen kısıtlanarak halka arz edilmesine,
- Şirket'in mevcut ortaklarından Mesut ALTAN'ın sahip olduğu 19.250.000 TL nominal değerli beheri 1 TL nominal değerli 19.250.000 adet B grubu nama yazılı imtiyazsız paylar ve İdris ÇAKIR'ın sahip olduğu 19.250.000 TL nominal değerli beheri 1 TL nominal değerli 19.250.000 adet B grubu nama yazılı imtiyazsız paylar olmak üzere toplamda 38.500.000 TL nominal değerli beheri 1 TL nominal değerli 38.500.000 adet B grubu nama yazılı imtiyazsız payların halka arz edilmesine ilişkin taleplerinin kabulüne ve bu kapsamda söz konusu payların ortak satışı yoluyla halka arz edilmesine,



3. Halka arz edilecek paylar için İfo Yatırım'ın lider aracı kurum olarak yetkilendirilmesine, İfo Yatırım, sözleşmede adı geçecek diğer konsorsiyum üyeleri, Şirket ile Şirket'in mevcut pay sahipleri Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR arasında "Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi" imzalanmasına ve aracılık yönteminin "En İyi Gayret Aracılığı" olarak belirlenmesine,
4. Payların halka arz fiyatının İfo Yatırım tarafından hazırlanacak bağımsız fiyat tespit raporu ile tespit edilmesine,
5. Sermaye artırımı ve ortak satışı kapsamında halka arz edilecek toplam 115.500.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 115.500.000 adet B grubu nama yazılı imtiyazsız payların halka arza aracılık eden aracı kurum İfo Yatırım tarafından hazırlanacak fiyat tespit raporu ile belirlenecek halka arz fiyatından primli olarak, SPK'nın (SPK) II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği, VII-128.1 sayılı Pay Tebliği ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn) hükümleri başta olmak üzere SPK'nın tebliğ ve diğer düzenlemeleri dahil olmak üzere ilgili mevzuat kapsamında "Sabit Fiyatla Talep Toplama" yöntemiyle İzahname'de belirlenecek esaslar çerçevesinde halka arz edilmesine ve halka arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem görmesi için SPKn ve ilgili mevzuat kapsamında gerekli iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesine,
6. Toplanan talebin halka arz edilen payların tamamını karşılamaması ve halka arz sürecinin devam ettirilmesi halinde, öncelikle sermaye artırımı suretiyle ihraç edilecek payların satılmasına, ihraç edilen payların tamamının halka arz kapsamında satılamaması durumunda, halka arz kapsamında satılamayan payların süresi içerisinde, SPK ve Borsa İstanbul düzenlemeleri ile ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde halka arz sonrası alınacak bir yönetim kurulu kararı ile iptal edilmesine,
7. İşbu karar ekinde yer alan Türk Ticaret Kanunu'nun 461/2. maddesince hazırlanan raporun kabulü ve tesciline,
8. Halka arza ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kurulu ve Borsa İstanbul A.Ş. başta olmak üzere ilgili kurum ve kuruluşlara başvuru yapılmasına, yapılacak olan başvurular, yazışmalar ve benzer belge ve bilgileri tanzime ve imzalamaya, yapılacak tüm işlemlerde Şirket'i herhangi bir rakamsal sınırlama olmaksızın en geniş şekilde temsil etmeye, Şirket Yönetim Kurulu Başkanı Mesut ALTAN'ın münferiden yetkili kılınmasına karar verilmiştir.

**24.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:**

Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıt bulunmamakla birlikte, SPK Kurul Karar Organı'nın i-SPK.128.23 (19.09.2024 tarihli ve 1508 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca, halka arza katılan ve dağıtımdan pay alan yatırımcılar, dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca Borsa dışında satamaz, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaz veya Borsa'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edemezler. Şirket'in mevcut ortaklarının sahip oldukları paylar için (varsa halka arz edilen kısım hariç) bu kısıtlama, izahname onay tarihinden itibaren 180 gün boyunca ve Borsa'da satışı da kapsayacak şekilde uygulanır.



**24.8. İhraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alım teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:**

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının iktisap edilmesi halinde söz konusu payların veya oy haklarının iktisabının kamuya açıklandığı tarihte pay sahibi olan diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un pay alım teklifine ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Satım bedeli, SPKn'nun 24'üncü maddesi çerçevesinde belirlenir.

Yukarıda yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler. TTK'nun 208'inci maddesi halka açık ortaklıklara uygulanmaz.

SPKn'nun 23'üncü maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçiren pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Halka açık anonim ortaklıklarda pay sahiplerinin ayrılma hakkına ilişkin esaslar Kurul'un önemli nitelikteki işlemler ve ayrılma hakkına ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay sahibinin SPKn'nun 23'üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın bir önceki paragraftaki hüküm uygulanır.

**24.9. Cari yıl ve bir önceki yılda ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:**

Yoktur.



283



## 25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

25.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

### 25.1.1 Halka arzın tabii olduğu koşullar:

Şirket paylarının halka arzı öncesinde, SPK'nın payların ihracına ilişkin onay vermesi gerekmektedir.

Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul'da işlem görebilmesi için SPK haricinde Borsa İstanbul'un uygun görüşünün alınması gerekmektedir. Borsa İstanbul'un görüşüne işbu İzahnamenin "I. Borsa Görüşü" bölümünde yer verilmektedir.

Halka arzda Kurul ve Borsa İstanbul dışında başka makamların onayının alınması gerekmemektedir.

SPK Kurul Karar Organı'nın i-SPK.128.23 (19.09.2024 tarihli ve 1508 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca, halka arza katılan ve dağıtımdan pay alan yatırımcılar, dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca Borsa dışında satamaz, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaz veya Borsa'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edemezler. Şirket'in mevcut ortaklarının sahip oldukları paylar için (varsa halka arz edilen kısım hariç) bu kısıtlama, izahname onay tarihinden itibaren 180 gün boyunca ve Borsa'da satışı da kapsayacak şekilde uygulanır.

### 25.1.2 Halka arz edilen payların nominal değeri:

Sermaye artırımını ve ortak satışı yoluyla halka arz edilecek 115.500.000 TL nominal değerli payların halka arz sonrası 577.000.000 TL'ye ulaşacak çıkarılmış sermayeye oranı %20,02 olacaktır.

Pay Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilecek Pay Toplamı (TL)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%)
B	Nama	Yoktur	1	77.000.000 (Sermaye Artırımı)	13,34
B	Nama	Yoktur	1	38.500.000 (Ortak Satışı)	6,67
Toplam				115.500.000	20,02

Bununla birlikte, Şirket kayıtlı sermaye sistemini tercih etmiş olup halka arz sonucu sermaye artırımını ile oluşturulan paylardan satılamayan paylar yönetim kurulu tarafından iptal edileceğinden, böyle bir durumun gerçekleşmesi halinde çıkarılmış sermaye tutarı ve oranı değişebilecektir. Nihai tutar ve oran, yönetim kurulu kararı ile belirlenecek olup SPK'nın onayını müteakip tescil ve ilan edilecektir.

 **BİRLERİM GRUP ENERJİ**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Dudullu OSB Mh. 1. Cad. No: 100/1 Kat: 5. Kat  
Tet.0216 451 10 0000 Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL  
Sangazi V.D:3690001 Mersis No: 036900072340001

  284



 **T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU**  
2023  
Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Barbaros Mah. 1. Cad. No: 100/1 Kat: 5. Kat  
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL  
Mersis No: 047600367870001

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40fcaff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>





### 25.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

#### 25.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Halka arz edilecek paylar için en az 2 (iki) iş günü boyunca talep toplanacaktır. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri KAP'ta ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir.

#### 25.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

##### a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Sermaye artırım ve ortak satışı yoluyla Şirket paylarının halka arzında satış, İnfö Yatırım liderliğinde oluşturulacak konsorsiyum tarafından "Sabit Fiyatla Talep Toplama" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemiyle gerçekleştirilecektir.

Şirket paylarının halka arzında talepte bulunacak yatırımcılar, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılardır.

Şirket paylarının halka arzında talepte bulunacak yatırımcılar aşağıdaki şekilde gruplandırılmıştır.

##### a) Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar:

- Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları, yurt dışında işçi, serbest meslek ve müstakil iş sahipleri dahil Türkiye'de ikametgah sahibi gerçek ve tüzel kişiler,
- Bir takvim yılı içinde Türkiye'de devamlı olarak 6 aydan fazla oturan gerçek kişiler ile
- Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar tanımları dışında kalan ve merkezi Türkiye'de bulunan tüm tüzel kişilerdir. SPK'nın 19.09.2024 tarihli ve 1508 sayılı İлке Kararı uyarınca, işbu İzahname'nin 25.1.14 maddesinde yer alan içsel bilgiye ulaşabilecek kişiler listesinde yer alan kişiler ve bunların eşleri ile birinci derece kan ve hısımları, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar Grubu dışında kalan hiçbir tahsisat grubundan talepte bulunamazlar.

##### b) Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar: Merkezi Türkiye'de bulunan;

- Aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, emeklilik yatırım fonları, sigorta şirketleri, ipotek finansman kuruluşları, varlık yönetim şirketleri,
- Emekli ve yardım sandıkları, 17/7/1964 tarihli ve 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun geçici 20'nci maddesi uyarınca kurulmuş olan sandıklar,
- Kamu kurum ve kuruluşları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası,
- Nitelikleri itibarıyla bu kurumlara benzer olduğu Kurul'ca kabul edilebilecek diğer kuruluşlardır<sup>15</sup>.

<sup>15</sup> SPK'nın 19.09.2024 tarihli ve 1508 sayılı İлке Kararı uyarınca; portföy yönetim şirketleri, aracı kurumlar ve yatırım ve kalkınma bankaları tarafından bireysel portföy yöneticiliği sözleşmesi imzalamış olduğu müşteri adına iletilen talepler ile gayrimenkul yatırım fonları, girişim sermayesi yatırım fonları, ünvanında serbest ve/veya özel ibaresi yer alan yatırım fonları ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ madde 31/1-d kapsamındaki kuruluşların ilettiği talepler kurumsal yatırımcı grubu kapsamında değerlendirilmeyecektir.



Handwritten signatures and initials in blue ink, including the number '285'.



c) **Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar**<sup>16</sup>: Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 sayılı Karar'la tanımlanan yurt dışında yerleşik olan aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, varlık yönetim şirketleri ile bunlara muadil yurt dışında yerleşik kuruluşlar, emekli ve yardım sandıkları ve vakıflar ile Dünya Bankası ve Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (EBRD) gibi uluslararası kuruluşlardır. Paylar, Türk mevzuatı uyarınca Borsa İstanbul'da işlem görecektir şekilde halka arz edildiğinden, bu kategoriden talepte bulunan yatırımcılar payları Türkiye'de satın alacaklardır.

#### **Başvuru Şekli:**

Şirket paylarının halka arzına katılmak isteyen tüm Yurt İçi Bireysel Yatırımcıların, halka arz talep toplama süresi içinde ve işbu İzahname'nin 25.1.3.2.c maddesinde belirtilen başvuru yerlerine, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcıların ise yalnızca İnternet Yatırım'a müracaat ederek talep formu doldurmaları gerekmektedir. Yatırımcılar, talep formunda, talep ettikleri pay adedini belirteceklerdir.

Talepte bulunacak yatırımcılar, aşağıda belirtilen belgeleri, talep formlarına ekleyeceklerdir:

- **Gerçek Kişi Yatırımcılar:** Kimlik (nüfus cüzdanı veya sürücü belgesi veya pasaport) fotokopisi.
- **Tüzel Kişi Yatırımcılar:** İmza sirkülerinin noter tasdikli örneği, kuruluş gazetesi, vergi levhası ve ticaret sicili kayıt belgesi fotokopisi.

İnternet, telefon bankacılığı, mobil bankacılık veya ATM'ler vasıtası ile talepte bulunacak yatırımcıların, internet şubesi, telefon bankacılığı şubesi, mobil bankacılık veya ATM'de işlem yapmaya yetkili olma (internet ve telefon bankacılığı hesaplarının olması, interaktif bankacılık taahhütnamesi imzalamış olmaları ve/veya ATM'de kullanılan manyetik kartlarının olması) şartı aranacaktır.

SPK'nın 19.09.2024 tarihli ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca; yurt içi kurumsal yatırımcı grubunda yapılacak dağıtımda; yeterli talep olması halinde, tahsis edilen pay tutarının en az %50'sinin yatırım fonlarına, emeklilik yatırım fonlarına ve/veya otomatik katılım sistemi emeklilik yatırım fonlarına dağıtılması ve her bir kurumsal yatırımcı bazında dağıtılacak pay tutarının, halka arz edilen payların toplam tutarının %1'ini aşmayacak şekilde belirlenmesi

SPK'nın 19.09.2024 tarihli ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca; yurt içi kurumsal yatırımcı grubunda yapılacak dağıtımda; yeterli talep olması halinde, tahsis edilen pay tutarının en az %50'sinin yatırım fonlarına, emeklilik yatırım fonlarına ve/veya otomatik katılım sistemi emeklilik yatırım fonlarına dağıtılması ve her bir kurumsal yatırımcı bazında dağıtılacak pay tutarının, halka arz edilen payların toplam tutarının %1'ini aşmayacak şekilde belirlenmesi esastır. Bir portföy yönetim şirketinin kurucusu ve/veya yöneticisi olduğu fonlar açısından söz konusu sınırlama %3 olarak uygulanır. Portföy yönetim şirketleri ve portföy yönetim şirketlerinin yönetim, denetim veya sermaye bakımından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkide buldukları tüzel kişilerin kendi nam ve hesabına talepte bulunmak istemeleri halinde dağıtılacak pay tutarı, yeterli talep olması halinde, halka arz tutarının %2'sini geçemez.

<sup>16</sup> SPK'nın 19.09.2024 tarihli ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca; yurt dışı yatırımcı grubunda yapılacak dağıtımlarda, ilgili İlke Kararı'nda yer alan diğer dağıtım esaslarına ilişkin hükümleri dolanmaya veya bertaraf etmeye yönelik dağıtım yapılması halinde, (yurt içinde mukim gerçek veya tüzel kişilerin, yurt dışında sığın oldukları fon veya diğer tüzel kişiliklere dağıtım yapılması gibi) Şirket ve Konsorsiyum Lideri sorumludur. Şirket ve Konsorsiyum Lideri, söz konusu hükme uyum sağlayacağına ve yurt dışı yatırımcılar hakkında gerekli incelemeyi yapacağına dair Kurul'a hitaben 11.11.2024 tarihli taahhütname vermiştir.

**BİRLEŞİM GRUP ENERJİ**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Dudullu OSB Mah.1.Cd. Birleşim Grup Enerji Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Kat:1 No:1  
Sarıyeri/İstanbul /T.C.  
Sicil No: 290000/01000001  
Sangazi V.D.3690/11234

286

**İnternet Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
Barbaros Mah. İtilamur Bv. No:3 Kat:1 No:100  
İç Kapı No:44 / Beşiktaş / İstanbul  
Boğaziçi Kurumlar V.D.47/100/757  
Mersis No:047100220001000000

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



esastır. Bir portföy yönetim şirketinin kurucusu ve/veya yöneticisi olduğu fonlar açısından söz konusu sınırlama %3 olarak uygulanır. Portföy yönetim şirketleri ve portföy yönetim şirketlerinin yönetim, denetim veya sermaye bakımından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkide buldukları tüzel kişilerin kendi nam ve hesabına talepte bulunmak istemeleri halinde dağıtılacak pay tutarı, yeterli talep olması halinde, halka arz tutarının %2'sini geçemez.

Bu halka arzda talepte bulunacak yatırımcılardan aşağıdaki şekilde talepler toplanacaktır:

#### **Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar**

Yurt İçi Bireysel Yatırımcıların talep formunu doldurmaları gerekmektedir. Talep miktarının 1 (bir) lot ve katları şeklinde olması şarttır. Her bir yatırımcı için talep edilebilecek azami pay miktarı, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar grubuna tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir. Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebilirler. En düşük talep miktarı 1 lot olacaktır. 1 TL nominal değerdeki bir payın Fiyat Tespit Raporu'nda belirtilen satış fiyatının, talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelini, aracı kurumların belirtecekleri hesaplara nakden veya hesaben veya teminat yöntemiyle yatıracaklardır.

#### **Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar**

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar talep formunda talep ettikleri pay adedini belirteceklerdir. Talep miktarının 1 (bir) lot ve katları şeklinde olması şarttır. Yatırımcı bazında talepte bulunabilecek pay tutarı söz konusu yatırımcının dahil olduğu gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir. Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebilirler. En düşük talep miktarı 1 lot olacaktır. 1 TL nominal değerdeki bir payın Fiyat Tespit Raporu'nda belirtilen satış fiyatının, talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelini, aracı kurumların belirtecekleri hesaplara nakden veya hesaben ödeyeceklerdir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar tanımlarında bulunmayan yatırımcıların, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar tahsisat grubundan başvurması esastır.

Kendi grubu içerisinde "Eşit Dağıtım Yöntemi"ne göre dağıtım yapılacak Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar içerisinde yer alan yatırımcıların müşterek hesaplarından girdikleri talepler iptal edilecek, dağıtıma konu edilmeyecektir.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar tarafından iletilen talepler mükerrer taramadan geçirilecek ve en yüksek miktarlı talepleri dışındaki diğer talepleri iptal edilerek dağıtıma konu edilmeyecektir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar tahsisat grubundaki bir yatırımcının en yüksek miktarlı talebini birden fazla konsorsiyum üyesinden iletilmesi durumunda, dağıtıma konu olacak talep zaman önceliği kuralına göre belirlenecektir.

Mükerrer talepler iptal edilerek dağıtım listesinden çıkarıldıktan ve her bir tahsis grubu bazında ayrıldıktan sonra nihai talep adedi belirlenecektir.



 287





Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Toplanan talepler her bir tahsis grubu için ayrı ayrı bir araya getirildikten sonra, II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin ekinde yer alan talep formuna göre içermesi gereken asgari bilgileri içermeyen ve bireysel yatırımcıların T.C. kimlik numarasını içermeyen kayıtlar, T.C. kimlik numarası bulunmayan Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları ile Türkiye'de yerleşik yabancı uyruklulardan vergi kimlik numarası bilgisini içermeyen kayıtları iptal edilerek dağıtıma dahil edilmeyecektir. Eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar, talep listelerinden çıkarıldıktan ve talepler her bir tahsis grubu bazında ayrıldıktan sonra öncelikle aşağıdaki şekilde nihai halka arz fiyatına göre nihai talep adedi belirlenecektir.

Her bir tahsisat grubuna dağıtım, aşağıda belirtilen şekilde kendi içinde ayrı ayrı yapılacaktır.

#### **Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara Dağıtım:**

Eşit dağıtım yöntemine göre yapılacaktır. T.C. Kimlik numarası veya vergi kimlik numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip olan yatırımcı emirlerinden en yüksek tutarlı emir dikkate alınacaktır. Aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtıma konu edilmeyecektir.

Bu grup için tahsis edilen toplam lot miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünecek ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanacaktır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılacaktır. Bu şekilde dağıtım işlemine bu grup için tahsis edilerek satışa sunulan sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtılmaya kadar devam edilecektir.

#### **Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara Dağıtım:**

Her bir Yurt İçi Kurumsal Yatırımcıya verilecek pay miktarına, İnfö Yatırım'ın önerileri de dikkate alınarak, Şirket ve Paylarını Halka Arz Eden Pay Sahipleri birlikte karar verecektir.

SPK'nın 19.09.2024 tarihli ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca; yurt içi kurumsal yatırımcı grubunda yapılacak dağıtımda; yeterli talep olması halinde, tahsis edilen pay tutarının en az %50'sinin yatırım fonlarına, emeklilik yatırım fonlarına ve/veya otomatik katılım sistemi emeklilik yatırım fonlarına dağıtılması ve her bir kurumsal yatırımcı bazında dağıtılacak pay tutarının, halka arz edilen payların toplam tutarının %1'ini aşmayacak şekilde belirlenmesi esastır. Bir portföy yönetim şirketinin kurucusu ve/veya yöneticisi olduğu fonlar açısından söz konusu sınırlama %3 olarak uygulanır. Portföy yönetim şirketleri ve portföy yönetim şirketlerinin yönetim, denetim veya sermaye bakımından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkide buldukları tüzel kişilerin kendi nam ve hesabına talepte bulunmak istemeleri halinde dağıtılacak pay tutarı, yeterli talep olması halinde, halka arz tutarının %2'sini geçemez.

#### **Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılara Dağıtım:**

Her bir Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcıya verilecek pay miktarına, İnfö Yatırım'ın önerileri de dikkate alınarak, Şirket ve Paylarını Halka Arz Eden Pay Sahipleri birlikte karar verecektir.

**BİRLEŞİM GRUBU ENERJİ**  
**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Dudullu OSB Mah. 1. Cadde No: 10 Kat: 10  
Tel: 0212 495 11 55 Faks: 0212 495 11 50  
Sangazi VD:369000231 Mersis No: 08100072340001

**T.C.**  
**SERMAYE PİYASASI KURUMU**  
**1923**  
**info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
Barbaros Mah. İhlamur No: 6 Kat: 6/10  
İç Kapı No: 188  
Boğaziçi Kurumlar VD:478000231  
Mersis No: 081000367870001

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



SPK'nın 19.09.2024 tarihli ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca; yurt dışı yatırımcı grubunda yapılacak dağıtımlarda, ilgili İlke Kararı'nda yer alan diğer dağıtım esaslarına ilişkin hükümleri dolanmaya veya bertaraf etmeye yönelik dağıtım yapılması halinde, (yurt içinde mukim gerçek veya tüzel kişilerin, yurt dışında sahip oldukları fon veya diğer tüzel kişiliklere dağıtım yapılması gibi) Şirket ve Konsorsiyum Lideri sorumludur. Şirket ve Konsorsiyum Lideri, söz konusu hükme uyum sağlayacağına ve yurt dışı yatırımcılar hakkında gerekli incelemeyi yapacağına dair Kurul'a hitaben 11.11.2024 tarihli taahhütname vermiştir.

Taleplerin kabul edilmesi ve dağıtımın Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği ve 20/412 sayılı İlke Kararı ile İzahname'de yer alan esaslara uygun olarak yapılmamasından İhraççı, Halka Arz Eden ve Konsorsiyum Lideri, kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebileceği ölçüde sorumludur.

Talep toplama ve dağıtım SPK'nın 19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı İlke Kararı'na aykırı olmamak koşuluyla işbu İzahname'de belirtildiği şekilde yapılacaktır.

Tüm yatırımcı gruplarına dağıtım yapılırken, dağıtım sonucu ortaya çıkan miktarlar, miktar konusunda alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecektir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi tutulacaktır.

İnfo Yatırım, talep toplama süresinin bitimini izleyen en geç 1 (bir) iş günü içerisinde dağıtım listelerini, her bir tahsisat grubu için ayrı ayrı kesinleştirerek Şirket ve Paylarını Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne verecektir. Şirket ve Paylarını Halka Arz Eden Pay Sahipleri, dağıtım listelerini en geç kendisine teslim edilen günü takip eden iş günü içerisinde onaylayacak ve onayladığını İnfo Yatırım'a bildirecektir.

#### b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

##### Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar

Yurt İçi Bireysel Yatırımcıların işbu İzahname'nin 25.1.3.2.c maddesinde belirtilen konsorsiyum üyelerinin başvuru yerlerine talepte bulunmak için başvurarak talep formu doldurmaları gerekmektedir.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, talep ettikleri pay adedine ilişkin Talep Bedeli'ni kısmen veya tamamen nakden yatırbilecekleri gibi, kısmen veya tamamen yatırım hesaplarında mevcut olan ve aşağıdaki tabloda belirtilen ve daha önce farklı bir işleme teminat gösterilmemiş ve üzerinde herhangi bir bloke olmayan kıymetlerin ve/veya dövizlerin bir veya birkaçını teminat göstermek suretiyle de pay talep edebilecektir.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar aşağıdaki ödeme seçeneklerinden bir veya birden fazlasını seçerek talepte bulunabilir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için "Talep Bedeli", talep ettikleri pay adetleri ile halka arz fiyatının çarpımı sonucu ortaya çıkacak tutardır.



Handwritten signature and stamp of the company.



Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



### A- Nakden Ödeme:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar talep ettikleri pay adedine ilişkin Talep Bedeli'ni, nakden ve/veya hesaben yatırabileceklerdir.

### B- Blokaj Yöntemiyle Talepte Bulunma:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcıların Talep Bedeli karşılığında teminata alınacak kıymetler ve/veya dövizler, teminat oranları ve teminata alıŖta ve bozdurmada uygulanacak fiyatlar aŖağıda gösterilmektedir:

Teminata Alınacak Kıymet /Döviz	Teminat Katsayısı	Teminata Alımda Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
Para Piyasası Fonu	0,97	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı
Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu	0,97	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı
Kamu Borçlanma Araçları Fonu	0,90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı
Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu	0,90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı
TL DİBS	0,95	Her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın ilgili günde ilk açıkladığı gösterge alıŖ fiyatı	Her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın ilgili günde ilk açıkladığı gösterge alıŖ fiyatı
Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)	0,95	Bloomberg elektronik alım satım ekranında her bir konsorsiyum üyesi, bankanın gördüğü en az üç işlem yapılabilir fiyat sağlayıcısının ortalama fiyatı dikkate alınacaktır.	Bloomberg elektronik alım satım ekranında fiyat sağlayıcıların verdiği işlem yapılabilir cari piyasa fiyatı kullanılacaktır.
Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her Aracı Kurum sadece ihracıma aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir.)	0,85	Özel Sektör Borçlanma Araçlarında Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı	Özel Sektör Borçlanma Araçlarında Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı
Kira Sertifikası	0,85	Kira Sertifikalarında, Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı	Kira Sertifikalarında, Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan o günkü ortalama fiyat/ işlem geçmemişse son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı
Kira Sertifikası Katılım Fonları	0,90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı
Hisse Senedi Fonu	0,90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı
Değişken Fon	0,90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı



Pay (BİST 30'da ver alan paylar)	0,90	BİST Pay Piyasası'nda oluşan son işgünü ağırlıklı ortalama fiyatı	BİST Pay Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı
Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)	0,90	TCMB tarafından açıklanan bir gün öncesinden alış kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)	Her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın cari kuru
Vadeli Mevduat/Katılma Hesabı Blokesi – TL	1	-	-
Vadeli Mevduat/Katılma Hesabı Blokesi – (ABD Doları, Avro, Sterlin)	0,90	TCMB tarafından açıklanan bir gün öncesinin alış kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)	Döviz cinsinden vadeli mevduatların TL'ye dönüştürülmesinde, tahsilatın yapıldığı andaki her bir Konsorsiyum Üyesi'nin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için anlık döviz alış kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)

Teminat tutarlarının hesaplanmasında, kullanılan menkul kıymetin asgari adet, adet katları ve birim tutarları dikkate alınarak, teminat gösterilen menkul kıymet adedi asgari adedin altında kalmayacak ve kesirli ve/veya ilgili menkul kıymet için belirtilen katların dışında bir adet oluşmayacak şekilde yukarı yuvarlama yapılabilecektir.

Hesaplarında bulunan kıymetleri teminata vermek suretiyle talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar;

- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'ye kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini nakden ödeyebilirler. Bu durumda, teminata alınan kıymetler ve/veya dövizler üzerindeki blokaj aynı gün kaldırılır.
- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'ye kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini kısmen nakden ödeyebilirler. Bu durumda, bedeli ödenmeyen kısmın tahsil edilebilmesi için teminata alınan kıymetler bozdurulacaktır. Birden fazla kıymetin teminata konu olması durumunda, talep formunda seçilmiş olan kıymetler en likit olandan en az likit olana doğru sıralanarak bozdurulacaktır. Ancak, ilgili talep formunda belirtilmek suretiyle, Konsorsiyum Üyesi aracı kurumların ve emir iletimine aracılık eden yetkili kuruluşların, teminata alınan kıymetleri kendi belirleyecekleri sıra ile re'sen paraya çevirme ve bedelleri tahsil yetkisi saklıdır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcıların teminatlarının nakde dönüşümü ile ilgili riskler talebi giren aracı kuruma aittir.

Konsorsiyum Üyeleri ile emir iletimine yetkili aracı kuruluşlar birbirlerinden farklı kıymetleri teminata kabul edebilirler.

**BİREYSEL GRUP ENERJİ**  
YATIRIMLARI A.Ş.  
Dudullu OSB Mah. Ç. Bilişim San. Parkı No: 1  
Sarıyer / İstanbul / Türkiye  
Sangaz: V.D.368 03 724 000001 0900072340001

291

**T.C.**  
SERMAYELER BAKANLIĞI  
1923  
info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Barbaros Mah. İnönü Bulvarı No:3 Akatlar/Beşiktaş/İstanbul  
İç Kapı No:18  
Boğaziçi Kurumlar V.D.368 03 724 000001  
Mersis No:0478003678700071

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Dağıtım listesinin onaylanması sonucunda almaya hak kazanılan payların bedelinin teminatını teşkil etmek üzere, mevcut kıymetlerini teminat göstererek talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, talep formunu imzaladıkları anda, taleplerini gerçekleştirebilmeleri için teminata alınan kıymetler üzerinde, hesabın bulunduğu Konsorsiyum Üyesi aracı kurum lehine rehin tesis edilir. Hak kazanılan pay bedellerinin zamanında nakden ve defaten ödenmemesi halinde, teminat niteliğindeki kıymetler ve/veya dövizler, hiçbir yazılı ya da sözlü ihbar veya ihtara gerek olmaksızın ve başka bir işleme gerek kalmaksızın, aracı kurum tarafından, yukarıdaki tabloda belirtilen "Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat" üzerinden re'sen paraya çevirerek, almaya hak kazanılan pay bedelleri re'sen tahsil edilir. Bu kapsamda talepte bulunan yatırımcılar, talepte bulunulan aracı kurumu yetkilendirdiklerini ve bu yetkinin ifasından doğabilecek her türlü zararlardan ilgili aracı kurumun hiçbir şekilde sorumlu olmayacağını gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt etmiş olacaktırlar.

Her bir Konsorsiyum Üyesi, Kurul'un kredili menkul kıymet alımına ilişkin düzenlemeleri ve Kurul Karar Organı'nın i-SPK.45.4 (24.03.2022 tarihli ve 14/461 s.k.) sayılı ve i-SPK.45.5 (16.06.2022 tarihli ve 32/917 s.k.) sayılı İlke Kararları ile uyumlu olacak şekilde kendilerine kredi komitesi ile limit tahsis edilmesi uygun bulunan yatırımcıların, kredi limitleri dahilinde kalmak kaydıyla kredili başvurularını kabul edebilir ve tahsis edilen krediye ilişkin faiz hesaplaması hususunda hangi tarih aralığının esas alınacağı, taraflar arasında akdedilecek çerçeve sözleşme hükümleri uyarınca serbestçe tayin edilebilir.

#### **Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar**

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar sadece Info Yatırım'a başvuruda bulunabileceklerdir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar, pay bedellerini talep anında ödemeyebileceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar, almaya hak kazandıkları pay miktarının belirlenen halka arz fiyatı ile çarpılması sonucu oluşacak pay bedelini dağıtım listelerinin bildirilmesini takip eden ikinci iş günü saat 12.00'ye kadar Info Yatırım'a ödeyeceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar'ın bu şekilde sonradan yapacakları ödemeler nakden yapılacaktır.

Halka arza katılan yatırımcıların ödeyecekleri pay bedelleri, tahsilatları yapan yatırım kuruluşları tarafından Info Yatırım'ın hesabına aktarılacaktır. Halka arz edilen pay bedelleri, Info Yatırım tarafından tahsil edilince, halka arz için açılmış olan aşağıdaki hesaplara, Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin payları doğrultusunda aynı gün yatırılacaktır.

#### **Sermaye Artırımı Yolunda Halka Arz Edilen Pay Bedellerinin Yatırılacağı Hesap:**

<b>Hesap Sahibi</b>	Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş.
<b>Banka</b>	Türkiye Halk Bankası A.Ş.
<b>Şubesi</b>	Bayrampaşa
<b>IBAN Numarası</b>	TR06 0001 2009 6340 0010 2613 69

**BİRLEŞİM GRUP ENERJİ YATIRIM A.Ş.**  
Dudullu OSB Mah. 100. Sokak Kat: 10 Kat No: 10/10 Beşiktaş/İST  
Tel: 0216 499 95 00 / 0216 499 95 01  
Sarıgazi V.D: 3690007394 Mersis No: 016900072340001

 292



**Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
Barbaros Mah. İhtilal Sok. No: 3 Kat: 3/3 Beşiktaş/İST  
İç Kapı No: 10 Kat: 10/10 Beşiktaş/İST  
Beşikaçık Yerleşimi  
Mersis No: 047800361970001

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>





**Ortak Satış Yoluyla Halka Arz Edilen Pay Bedellerinin Yatırılacağı Hesap:**

Hesap Sahibi	Mesut ALTAN
Banka	Türkiye Halk Bankası A.Ş.
Şubesi	Bayrampaşa
IBAN Numarası	TR39 0001 2009 6340 0001 1021 32

Hesap Sahibi	İdris ÇAKIR
Banka	Türkiye Halk Bankası A.Ş.
Şubesi	Bayrampaşa
IBAN Numarası	TR12 0001 2009 6340 0001 1021 33

**c) Başvuru yerleri:**

Şirket paylarının halka arzına Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar kategorisinden katılmak isteyen yatırımcılar, aşağıdaki tüm yetkili aracı kurumların merkez ve şubeleri ile satışa yetkili emir iletimine aracı olan bankaların ilgili şubelerine talepte bulunmak için başvurabilir.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar kategorisindeki yatırımcılar, aşağıdaki yetkili aracı kurumların merkez ve şubeleri ile satışa yetkili emir iletimine aracı olan bankaların ilgili şubelerinin yanı sıra, bu kurumların, ATM, internet veya telefon bankacılığı şubelerine, taleplerini iletmek için başvurabilir. İnternet, telefon bankacılığı, mobil bankacılık veya ATM'ler vasıtasıyla talepte bulunacak yatırımcıların, internet şubesi, telefon bankacılığı, mobil bankacılık veya ATM'de işlem yapmaya yetkili olma (internet ve telefon bankacılığı hesaplarının olması, interaktif bankacılık taahhütnamesi imzalamış olmaları ve/veya ATM'de kullanılan manyetik kartlarının olması) şartı aranacaktır.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcıların talepleri sadece İfo Yatırım tarafından toplanacaktır.

Konsorsiyum Lideri İfo Yatırım'a ve diğer konsorsiyum üyelerine ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

**KONSORSİYUM LİDERİ:****İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Barbaros Mah. İhlamur Blv. No:3, Ağaoglu My Newwork, İç Kapı No: 188 Ataşehir/İstanbul  
Tel: 0212 700 35 00 Faks: 0216 692 12 75

İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ile Etiler, Maslak, Çankaya, Söğütözü, Ankara, Nilüfer, İzmir ve Denizli şubeleri, Ataşehir, Beşiktaş, Beylikdüzü, Göztepe, Levent, Şişli, Tuzla, Adana, Antalya, Aydın, Balıkesir, Bodrum, Bursa, Diyarbakır, Gaziantep, Kayseri, Kırıkkale ve Mersin İrtibat Büroları ile [www.infoyatirim.com](http://www.infoyatirim.com) internet adresi ve İfoTrade Pro ve İfo mobil uygulaması

**A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Levent Plaza Blok No: 173 İç Kapı No: 29 Şişli/İstanbul  
Tel: 0 212 371 18 00, Faks: 0 212 371 18 01

Adana-Seyhan, Ankara, Ankara Çankaya, Ankara Çukurambar, Ankara Dumlupınar, Ankara Tunalı Hilmi, Antalya, Aydın-Nazilli, Bursa, Çanakkale, Denizli, Eskişehir, İstanbul-Zorlu



Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Center, İstanbul-Ataşehir, İstanbul-Beylikdüzü, İstanbul-Göztepe, İstanbul-Merkez, İstanbul Nuru Tower, İstanbul-Kadıköy, İzmir, İzmir-Konak, Kayseri, Kırıkkale, Konya, Mersin, İrtibat Büroları, 0212 371 18 00 numaralı telefon ve [www.alcapital.com.tr](http://www.alcapital.com.tr) internet sitesi

**ACAR MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Esentepe, Keskin Kalem Sok. No: 29, 34394, Şişli/İstanbul  
Tel: 0212 216 26 61, Faks: 0212 266 05 43

Acar Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ve İzmir Şubesi, 0212 216 26 61 numaralı telefon, [www.acar.com.tr](http://www.acar.com.tr) internet sitesi ve Acar Mobile uygulaması

**AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Maslak Mah. Taşyoncası Sok. T4 Apt. No:1 U/B256, 34485, Sarıyer/İstanbul  
Tel: 0212 444 09 68 – 0212 304 19 19, Faks: 0212 290 21 41

Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük, Sarıyer Şube, Çorum Şube, İstanbul Göktürk İrtibat Bürosu, Ankara İrtibat Bürosu, İzmir İrtibat Bürosu, Pamukkale/Denizli İrtibat Bürosu, Isparta İrtibat Bürosu, Konya İrtibat Bürosu, Bağdat Caddesi İrtibat Bürosu, Gaziantep İrtibat Bürosu ile [www.ahlatciyatirim.com.tr](http://www.ahlatciyatirim.com.tr) internet sitesi

**AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Sabancı Center 4. Levent 34330 Beşiktaş/İstanbul  
Tel: 0212 334 94 94, Faks: 0212 249 12 87

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük, Ankara, Antalya, Adana, Bursa, Bakırköy, Bağdat Caddesi, Buyaka, İzmir, Nişantaşı, Diyarbakır, Gaziantep ve Bodrum Şubeleri, 444 25 25 numaralı telefon, [www.akbank.com](http://www.akbank.com) internet sitesi ve Akbank Mobil uygulaması

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Fulya Mah. Büyükdere Cad. Torun Center A Blok Apt. No: 74A/80 Şişli/İstanbul  
Tel: 0212 370 03 70, Faks: 0212 370 03 71

ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük, Ankara, İzmir, Erzurum ve Karabük Şubeleri, [www.albyatirim.com.tr](http://www.albyatirim.com.tr) internet sitesi ve ALB Yatırım mobil uygulaması

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Esentepe Mah. Haberler Sok. No:10 Şişli/İstanbul  
Tel: 0212 213 08 00, Faks: 0212 346 09 89

Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük, Merkez Şube ve tüm irtibat büroları, 0212 213 08 00 numaralı telefon, [www.alnusyatirim.com](http://www.alnusyatirim.com) internet sitesi ve Alnus Trader mobil uygulaması

**ALTERNATİF MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Ayazağa Mah. Azerbaycan Cad. 2D Blok No:3M Kat:3/5 Sarıyer – İstanbul  
Tel: 444 00 54, Faks: 0212 231 38 42

444 00 54 numaralı telefon, [www.alternatifyatirim.com.tr](http://www.alternatifyatirim.com.tr) internet sitesi ve Alternatif Trader mobil uygulaması



294



Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40fcaff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



**ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.**

Emirhan Cad. No:109 A Blok Kat:12 34349, Balmumcu, Beşiktaş/İstanbul

Tel: 0212 310 63 84, Faks: 0212 310 62 10

Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Merkez Şube ve Bostancı İrtibat Bürosu, Aktif Yatırım Bankası A.Ş. Şubeleri, 0212 310 60 60 numaralı telefon, [www.atavatirim.com.tr](http://www.atavatirim.com.tr) internet sitesi ile ATA YATIRIM ve NKOLAY mobil uygulamaları

**BİZİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Merdivenköy Mah. Bora Sok. Göztepe Nida Kule İş Merkezi No:1 Kat:17 34732, Kadıköy/İstanbul

Tel: 0216 547 13 00, Faks: 0216 547 13 98 – 0216 547 13 99

444 1 263 numaralı telefon ve [www.bmd.com.tr](http://www.bmd.com.tr) internet sitesi ve BMD Trader mobil uygulaması

**BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Esentepe, Büyükdere Caddesi No:173 1. Levent Plaza B Blok Kat:5 Şişli / İstanbul

Tel: 0212 410 05 00 Faks: 0212 410 05 05

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ve İrtibat Büroları, 212 410 05 00 numaralı telefon ve [www.bullsvatirim.com](http://www.bullsvatirim.com) internet sitesi ve Bulls Yatırım Mobil Uygulaması

**BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad. No:13 Kat:9 34485, Sarıyer/İstanbul

Telefon No: 0 212 317 27 27, Faks: 0 212 317 27 26

Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Burgan Bank A.Ş. şubeleri, [www.burgan.com.tr](http://www.burgan.com.tr) ve [www.burganvatirim.com.tr](http://www.burganvatirim.com.tr) internet siteleri ve Burgan Trade mobil uygulaması

**COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Acıbadem Mah. Çeçen Sok. Akasya A Kule Kent Etabı Blok No:25 Üsküdar / İstanbul

Telefon No: 0216 599 02 46, Faks: 0216 599 02 38

0216 599 02 46 numaralı telefon ve [www.colendimenkul.com](http://www.colendimenkul.com) internet sitesi

**DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.**

Büyükdere Cad. No:141 Kat 9 Esentepe, Şişli/İstanbul

Tel: 0212 348 91 91, Faks: 0212 211 83 16

Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin tüm şubeleri ile DenizBank A.Ş.'nin tüm şubeleri, 0212 906 10 00 ve 0212 348 90 35 numaralı telefonlar, [www.denizvatirim.com](http://www.denizvatirim.com)'da telefon numaraları bulunan şubeler, [www.denizbank.com](http://www.denizbank.com) internet adresi ve MobilDeniz mobil uygulaması



Handwritten signature and date 2025



Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40fcaff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



### **DİNAMİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Kültür Mah. Nispetiye Cad. Akmerkez No:56/13 B3 Blok Kat:7 34340 Beşiktaş/İstanbul

Tel: 0850 450 36 65, Faks: 0212 353 10 46

Merkez Şube ve Kalamış Şube ile [www.dinamikyatirim.com.tr](http://www.dinamikyatirim.com.tr) internet sitesi ve Slayz mobil uygulaması

### **ELİPTİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Esentepe Mah. Bahar Sk. Özdilek River Plaza Wyndham Grand No: 13 İç Kapı No:

14 Şişli/ İstanbul

Tel: 0212 706 75 00 Faks: 0212 706 75 60

BtcTurk Hisse mobil uygulaması

### **GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.**

Nispetiye Mah. Barbaros Bulvarı Çiftçi Tovvers No: 96/256 Beşiktaş, İstanbul

Tel: 0212 384 10 10, Faks: 0212 318 48 40

Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin tüm şubeleri, 444 0 630 numaralı Garanti BBVA Yatırımcı Destek Merkezi, [www.garantibbva.com.tr](http://www.garantibbva.com.tr) internet sitesi ve Garanti BBVA mobil uygulaması

### **GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Altayçeşme Mah. Çamlı Sok. No:21, Kat: 10-11-12, 34843, Maltepe/İstanbul

Telefon No: 0216 453 00 00 , Faks No: 0216 377 11 36

Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tüm şubeleri, 0216 453 00 53 numaralı telefon ve [www.gedik.com](http://www.gedik.com) internet sitesi

### **GLOBAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Barbaros Mah. İhlamur Bulvarı, No:3/89 K:9 34746, Ataşehir/İstanbul

Tel: 0212 244 55 66, Faks: 0212 244 55 67

Merkez, İzmir, Denizli, Bursa, Adana, Mersin ve Ankara Şubeleri, 444 0 321 numaralı telefon, [www.global.com.tr](http://www.global.com.tr) internet sitesi ve Global On-Line mobil uygulaması

### **HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Barbaros Mah. Mor Sümbül Sok. WBC İş Merkezi Blok No:9 İç Kapı No:21 Ataşehir/İstanbul

Tel: 0216 285 09 00, Faks: 0216 688 53 90

Halk Yatırım İstanbul (Avrupa), İstanbul (Asya), İstanbul (Beylikdüzü), İstanbul (Kadıköy) Adana, Ankara, Ankara Başkent, Antalya, Bursa, Denizli, İzmir ve Samsun Şubeleri ile tüm Türkiye Halk Bankası A.Ş. Şubeleri, 444 42 55 numaralı telefon ile Şube İletişim Kanalları, [www.halkyatirim.com.tr](http://www.halkyatirim.com.tr) ve [www.halkbank.com.tr](http://www.halkbank.com.tr) internet siteleri, Halk Yatırım Mobil, Halkbank Mobil, Halk Yatırım Borsa ve Halk Yatırım Trader mobil uygulamaları

### **ICBC TURKEY YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Maslak Mah. Dereboyu 2 Cad. No:13, 34398, Sarıyer/İstanbul

Tel: 0212 276 27 27, Faks: 0212 276 29 00,

[www.icbcvatirim.com.tr](http://www.icbcvatirim.com.tr) internet sitesi, ICBC Yatırım mobil uygulaması

**BİRLEŞİM GRUP ENERJİ**  
**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Dudullu OSB Mh. 1. Etap, 34398 Sarıyer/İstanbul  
Tic. Sic. No: 274918 Faks: 0212 453 10 46  
Sangazi V.D. 369.2734/Merkezi: 0212 2340011

296

**Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
Barbaros Mah. İhlamur Bulvarı No:3 Ağaçlar/İstanbul  
İç Kapı No:188/Ataşehir/İstanbul  
Boğaziçi Kurumlar V.D.478/İstanbul  
Mersis No:0478003678700011



Dogrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



**ING YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. No:8 Kat:10 Sarıyer/İstanbul

Tel: 0212 367 70 00, Faks: 0212 367 70 70

ING Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Ankara, Maslak, Kadıköy, Antalya, İzmir İrtibat Büroları, ING Özel Bankacılık Şubeleri, 0850 222 0 600 numaralı telefon, [www.ing.com.tr](http://www.ing.com.tr) internet sitesi ve ING Mobil uygulaması

**INVEST AZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 126, Özsezen İş Merkezi C Blok, 34395, Şişli/İstanbul

Tel: 0212 238 88 88, Faks: 0212 347 66 00

Ankara, Tatvan, Çankaya, İzmir, Ayvalık, Bodrum, Eskişehir, İzmir Pasaport, Bursa Private ve Finans Şehir İrtibat Büroları, 0212 238 88 88 numaralı telefon ve [www.investaz.com.tr](http://www.investaz.com.tr) internet sitesi

**İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Maslak Mah. Saat Sokak Spine Tower No:5 Kat:2 İç Kapı No: 41-46 34398 Maslak-Sarıyer/İstanbul

Tel: 0212 329 32 00, Faks: 0212 328 30 81

0212 329 33 10 numaralı telefon ve [www.integralyatirim.com.tr](http://www.integralyatirim.com.tr) internet sitesi

**İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Levent Mah. Meltem Sok. İş Kuleleri Kule 2 Kat:13 No:10/14 34330 Beşiktaş/İstanbul

Tel: (0212) 350 20 00, Faks: (0212) 350 20 01

Genel Müdürlük, Adana, Ankara (Ankara, Anadolu, Başkent), Antalya, Bursa, Bodrum, Çorlu, Denizli, Diyarbakır, Eskişehir, Gaziantep, Kayseri, Mersin, İzmir (9 Eylül, Ege, İzmir), İstanbul (Ataşehir, Bağdat Caddesi, Beylikdüzü, Boğaziçi, Etiler, Güneşli, Kalamış, Levent, Maslak, Maltepe, Nişantaşı, Taksim, Tuzla, Yeşilyurt), Samsun ve Trabzon şubeleri, TradeMaster Web, TradeMaster Mobile Uygulaması, Herkese Borsa mobil uygulaması (Herkese Borsa uygulamasında başvuru sırasında teminat olarak kabul edilebilecek kıymetler sadece İş Portföy Para Piyasası Fonu ve İş Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu'dur.), Türkiye İş Bankası A.Ş.'nin tüm şubeleri, [www.isbank.com.tr](http://www.isbank.com.tr) adresi ve İşCep mobil uygulaması (Sadece İş Portföy Para Piyasası Fonu ve İş Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu teminata alınarak kabul edilecek başvurular)

**KUVEYT TÜRK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Esentepe Mh. Büyükdere Cad. No: 129/1 Şişli/İstanbul

Tel: 444 1 101

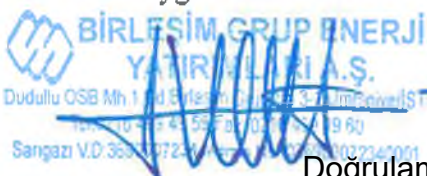
Tradeplus mobil uygulaması

**MARBAŞ MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Esentepe Mah. Ecza Sok. No: 6 Safter İş Merkezi Şişli/İstanbul

Tel: 0212 286 30 00, Faks: 0212 286 30 50

0212 286 30 00 numaralı telefon, [www.marbasmenkul.com.tr](http://www.marbasmenkul.com.tr) internet adresi ve Mtrader2 mobil uygulaması



Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



### MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kavacık Mah. Şehit Teğmen Ali Yılmaz Sok. Güven Sazak Plaza No:13 Kat:3-4  
Beykoz/İstanbul

Tel: 0216 681 34 00, Faks: 0216 693 05 70-71

Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ile tüm Şubeleri ve İrtibat Büroları,  
[www.meksa.com.tr](http://www.meksa.com.tr) internet sitesi ve Meksa Mobile uygulaması

### OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Cad. Nurol Plaza B Blok No:255 Kat:8 Maslak, Sarıyer/İstanbul

Tel: 444 1 730, 0 212 366 88 00, 0 312 466 93 28, 0 232 484 35 70, 0 322 458 91 08, 0 258 262  
18 88, 0 212 366 88 66, 0 224 452 34 36, Faks: 0212 328 40 70

İstanbul, Ankara, İzmir, Bursa, Denizli, Adana Şubeleri, 444 1 730 numaralı telefon ile  
<https://online.osmanlimenkul.com.tr/login.asp> internet sitesi ve Aktif Trader Mobil, Osmanlı  
Mobil uygulamaları

### OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazağa Mah. Kemerburgaz Cad. Vadi İstanbul Park 7B Blok No:7C Kat:18 Sarıyer/İstanbul

Tel: 0212 319 12 00, Faks: 0212 351 05 99

OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ile tüm şubeleri, Fibabanka A.Ş. Genel  
Müdürlük ile tüm şubeleri, 0850 222 0 414 numaralı telefon, [www.ovakyatirim.com.tr](http://www.ovakyatirim.com.tr) ve  
[www.fibabanka.com.tr](http://www.fibabanka.com.tr) internet siteleri, OYAK Yatırım, Fibabanka mobil uygulamaları

### PHILLIPCAPITAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Nida Kule Levent İş Merkezi Esentepe Mah. Harman1 Sok. No:7-9 Kat:3 Şişli/İstanbul

Tel: 0212 239 10 00, Faks: 0212 233 69 29

PhillipCapital Genel Müdürlüğü, Adana, Alsancak, Ankara, Antalya, Ayvalık, Bağdat Cad.,  
Beylikdüzü, Denizli, Fethiye, Gaziosmanpaşa, İzmir, İzmit, Maltepe, Nişantaşı, Ordu, Trabzon  
İrtibat Büroları, 0212 239 10 00 numaralı telefon, [www.phillipcapital.com.tr](http://www.phillipcapital.com.tr) internet sitesi ve  
Phillip Mobile G mobil uygulaması

### PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Gümüşsuyu Mah. İnönü Cad. Işık Apt. No:53 Kat:5 D:9/10 Taksim, Beyoğlu/İstanbul

Tel: 0212 293 95 00, Faks: 0212 293 95 60

0212 293 95 00 numaralı telefon ve [online.piramitmenkul.com.tr/login](http://online.piramitmenkul.com.tr/login) internet sitesi

### QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No :215 Kat: 6-7 34394 Şişli/İstanbul

Telefon No: 0212 336 70 00 ve 0212 336 73 73 Faks: 0212 282 22 55

QNB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin tüm şubeleri ve QNB Bank A.Ş.'nin tüm şubeleri,  
0212 336 73 73 numaralı telefon, [internetsube.qnbinvest.com.tr](http://internetsube.qnbinvest.com.tr) internet sitesi, QNB İyest  
mobil ve QNB Mobil uygulaması (Sadece TL peşin ve TL vadeli mevduat teminata alınarak  
kabul edilecek başvurular.)



298



Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



**ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A-Blok Kat:4-5 Esentepe, Şişli/İstanbul

Tel: 0212 334 33 33, Faks: 0212 334 33 34

Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Şubeleri, Şekerbank T.A.Ş. ve Şubeleri, [www.sekeryatirim.com.tr](http://www.sekeryatirim.com.tr) internet sitesi

**TACİRLER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Akmerkez Nispetiye Cad. B3 Blok K:9 Etiler, Beşiktaş/İstanbul

Tel: 0212 355 46 46, Faks: 0212 282 09 97

Tacirler Yatırım Genel Müdürlüğü, Adana, Ankara, Antalya, Bakırköy, Bursa, Denizli, Karadeniz Ereğli, Erenköy, Gaziantep, Girne, İzmir, Karşıyaka, İzmit, Kartal, Kayseri, Mersin Şubeleri ve Merkez Şubesi ile Akatlar, Çukurambar, İzmir, İzmit, Marmaris, Trabzon, Çankaya ve Bodrum İrtibat Büroları ve Odea Bank A.Ş. Şubeleri, [www.tacirler.com.tr](http://www.tacirler.com.tr) internet sitesi ve Tacirler Yatırım mobil uygulaması

**TEB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

İnkılap Mah. Sokullu Cad. No:7B 34768 Ümraniye İstanbul

Tel: 0216 636 44 44 Faks: 0216 631 44 00

TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ve Şubeleri, Türk Ekonomi Bankası A.Ş. Şubeleri ile [www.teb.com.tr](http://www.teb.com.tr) internet sitesi ve CepteTeb Mobil uygulaması

**TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Eski Büyükdere Cad. İz Plaza Giz No:9 K:11 34398, Maslak, Sarıyer/İstanbul

Antalya, Akasya, Kadıköy, Ankara, Bodrum ve İzmir İrtibat Büroları ve [www.teravatirim.com](http://www.teravatirim.com) internet sitesi

**TRIVE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. No:2 Kat:6 Sarıyer/İstanbul

Tel: 0212 345 00 62 – 66, Faks: 0212 345 07 66

Ankara, İzmir ve Adana İrtibat Büroları, 444 39 34 numaralı telefon ve [www.trive.com.tr](http://www.trive.com.tr) internet sitesi

**TURKİSH YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Esentepe Mah. Ali Kaya Sok. No:1A/52 Polat Plaza A Blok Kat:4 Levent, Beşiktaş/İstanbul

Tel: 0212 315 10 00, Faks: 0212 315 10 02

Turkish Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlüğü ve tüm Şubeleri, [www.turkishyatirim.com](http://www.turkishyatirim.com) internet sitesi

**ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Ahi Evran Cad. Polaris Plaza No:21 Kat:1 Maslak, Sarıyer/İstanbul

Tel: 0212 367 36 36, Faks: 0212 346 10 40

İstanbul, Ankara, İzmir, Bağdat Caddesi ve Antalya Şubeleri, [www.ustrade.com.tr](http://www.ustrade.com.tr) ve [www.unlumenkul.com](http://www.unlumenkul.com) internet siteleri, UTRADE & Piapiri mobil uygulaması

**BİRLEŞİM GRUP ENERJİ**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Dudullu OSB Mah. 1. Cad. Birleşim Enerji Yatırım Menkul Değerler A.Ş. İstanbul/İST  
Tel: 0216 498 49 53 Faks: 0216 498 49 60  
Sargazi V.D:3690001237 No:60/19-03600072340001

 299



**T.C. DOKUMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Barbaros Mah. İnönü Bld. No:3 Çarşı İyi No:100  
İç Kapı No:100/100 Alanya  
Boğaziçi Kurumlar V.D. No:0036787  
Mersis No:0478003678700011

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



### VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi F2-A Blok No:18 Beşiktaş/İstanbul

Tel: 0212 352 35 77, Faks: 0212 352 36 20

Vakıf Yatırım Genel Müdürlük ve tüm Şubeleri, T. Vakıflar Bankası T.A.O tüm Şubeleri, 0850 222 07 24 (T. Vakıflar Bankası T.A.O.) telefon numarası, T. Vakıflar Bankası T.A.O.'ya ait [www.vakifbank.com.tr](http://www.vakifbank.com.tr), Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye ait [www.vakifyatirim.com.tr](http://www.vakifyatirim.com.tr) internet sitesi, . Vakıflar Bankası T.A.O. Mobil Bankacılık mobil uygulaması

### YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Meclisi Mebusan Cad. No:81 Fındıklı, Beyoğlu/İstanbul

Tel: 0212 317 69 00, Faks: 0212 282 15 50 – 51

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlüğü ve tüm Şubeleri, 0212 317 69 00 numaralı telefon, [www.vf.com.tr](http://www.vf.com.tr) internet sitesi ve YFTrade Mobile uygulaması

### ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

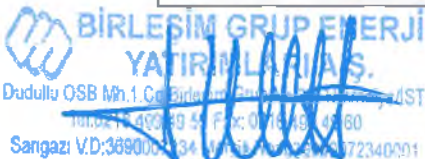
Finanskent Mah. Finans Cad. B Blok No:44B İç Kapı No: 15 Ümraniye/İstanbul

Tel: 0 216 590 17 00

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş., T.C. Ziraat Bankası A.Ş., Prim Menkul Değerler A.Ş., Pay Menkul Değerler A.Ş., 0850 222 29 79 numaralı telefon, [www.ziraatvatirim.com.tr](http://www.ziraatvatirim.com.tr) ve [www.ziraatbank.com.tr](http://www.ziraatbank.com.tr) internet siteleri, Zborsa, Ziraat Trader, Ziraat Mobil uygulamaları

Konsorsiyum Lideri İnfö Yatırım ve her bir konsorsiyum üyesinin teminata kabul edeceği kıymetlere ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Kurumlar	Teminata Alınacak Kıymet
İnfö Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	Kamu Borçlanma Araçları Fonu
	Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu
	TL DİBS
	Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)
	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
	Kira Sertifikası
	Kira Sertifikası Katılım Fonları
	Hisse Senedi Fonu
	Değişken Fon
	Pay (BİST 30'da yer alan paylar.)
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
Döviz Blokesi – Sterlin	
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	TL DİBS
	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
Hisse Senedi Fonu	

  
Dudullu OSB Mh.1. Cad. Birleşim Enerji Yatırım Menkul Değerler A.Ş. İstanbul / İST  
Tic. Sic. No: 282495 / Faks: 0 216 495 4160  
Sangazı V.D:369000134 / Mersis No: 08780036780001

 300

  
İnfö Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Barbaros Mah. İhlamur Caddesi No: 10 Beşiktaş / İstanbul  
İç Kapı No:18 / Mersis No: 08780036780001  
Beşikaççı Kurumlar A.D.478 / 0850 222 29 79  
Mersis no:08780036780001

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>





	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
Acar Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu
	TL DİBS
	Hisse Senedi Fonu
	Değişken Fon
	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
	Döviz Blokesi - ABD Doları
Ahlatacı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	TL DİBS
	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
	Döviz Blokesi – Sterlin
Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu
	TL DİBS
	Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)
	Değişken Fon
	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
	Döviz Blokesi – Sterlin
	Vadeli Mevduat/Katılma Hesabı Blokesi – TL
Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi – ABD Doları	
Vadeli Mevduat Blokesi/Katılma Hesabı Blokesi – Avro	
Vadeli Mevduat Blokesi/Katılma Hesabı Blokesi – Sterlin	
Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	Kamu Borçlanma Araçları Fonu
	Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu
	TL DİBS
	Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)
	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)



	Kira Sertifikası
	Kira Sertifikası Katılım Fonları
	Hisse Senedi Fonu
	Değişken Fon
	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
	Döviz Blokesi – Sterlin
	Vadeli Mevduat/Katılma Hesabı Blokesi – TL
	Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi – ABD Doları
	Vadeli Mevduat Blokesi/Katılma Hesabı Blokesi – Avro
	Vadeli Mevduat Blokesi/Katılma Hesabı Blokesi – Sterlin
Alternatif Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	Kamu Borçlanma Araçları Fonu
	Hisse Senedi Fonu
	Değişken Fon
	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
Döviz Blokesi – Sterlin	
Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş., Aktif Yatırım Bankası A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	Kamu Borçlanma Araçları Fonu
	Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu
	TL DİBS
	Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)
	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
	Kira Sertifikası
	Kira Sertifikası Katılım Fonları
	Hisse Senedi Fonu
	Değişken Fon
	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
Döviz Blokesi – Sterlin	
Bizim Menkul Değerler A.Ş.	Kira Sertifikası
	Kira Sertifikası Katılım Fonları
	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
Döviz Blokesi – Sterlin	

**BİRLEŞİM GRUBU ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.**  
Dudullu OSB Mah.1.Cad. Birtanım Çarşması Kat:17 Birim:100  
Tel:0216 499 49 50 Fax:0216 499 49 60  
Sangazi V.D:3890064234 Mers: No:389001072340001

*[Handwritten signature]* 302  
*[Handwritten signature]*

**T.C. SERMAYE PİYASASI KURUMU**  
2023  
info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Barbaros Mah. İhtilaf Bld. No:10 Kat:10 Nispetiye  
İç Kapı No:103 Alışveriş Merkezi  
Boğaziçi Kurumlar V.D. No:1036787  
Mers: No:0478003678780001

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Colendi Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	Kamu Borçlanma Araçları Fonu
	Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu
	TL DİBS
	Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)
	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
	Kira Sertifikası
	Kira Sertifikası Katılım Fonları
	Hisse Senedi Fonu
	Borçlanma Araçları Fonu
	Değişken Fon
	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
	Döviz Blokesi - Sterlin
	Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - TL
Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi - ABD Doları	
Vadeli Mevduat Blokesi/Katılma Hesabı Blokesi – Avro	
Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi – Sterlin	
Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş., Denizbank A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	Kamu Borçlanma Araçları Fonu
	Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu
	TL DİBS
	Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)
	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
	Kira Sertifikası
	Kira Sertifikası Katılım Fonları
	Hisse Senedi Yoğun Fon
	Değişken Fon
	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
Döviz Blokesi – İngiliz Sterlini	
Vadeli Mevduat/Katılma Hesabı Blokesi – TL	
Vadeli Mevduat/Katılma Hesabı Blokesi – ABD Doları	
Vadeli Mevduat/Katılma Hesabı Blokesi – Avro	
Vadeli Mevduat/Katılma Hesabı Blokesi – İngiliz Sterlini	
Eliptik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-
Dinamik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.,	Döviz Blokesi – Sterlin
	Para Piyasası Fonu (GPY 1. ve GPY 2. Para Piyasası Fonu)
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (GPY)



Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	TL DİBS
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
	Döviz Blokesi – Sterlin
Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	Kamu Borçlanma Araçları Fonu
	Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu
	TL DİBS
	Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)
	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
	Kira Sertifikası
	Hisse Senedi Fonu
	Değişken Fon
	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
	Döviz Blokesi – Sterlin
	Vadeli Mevduat/Katılma Hesabı Blokesi – TL
	Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi – ABD Doları
Global Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	Kamu Borçlanma Araçları Fonu
	Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu
	TL DİBS
	Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)
	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
	Kira Sertifikası
	Kira Sertifikası Katılım Fonları
	Hisse Senedi Fonu
	Değişken Fon
	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
	Döviz Blokesi – Sterlin
	Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu	
Türk Halk Bankası A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
	Döviz Blokesi – Sterlin

ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	Kamu Borçlanma Araçları Fonu
	Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu
	Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)
	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
	TL DİBS
	Hisse Senedi Fonu
	Değişken Fon
	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
	Döviz Blokesi – Sterlin
	Vadeli Mevduat Blokesi – TL
Vadeli Mevduat Blokesi – ABD Doları	
Vadeli Mevduat Blokesi – Avro	
Vadeli Mevduat Blokesi – Sterlin	
ING Yatırım Menkul Değerler A.Ş., ING Bank A.Ş. Özel Bankacılık Şubeleri	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
Invest AZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
	Döviz Blokesi – Sterlin
	Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi – ABD Doları
	Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi – Avro
Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi – Sterlin	
İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
	Döviz Blokesi – Sterlin
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu
	Kamu Borçlanma Araçları Fonu
	TL DİBS
	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA - sadece kendi ihraç ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören borçlanma araçları)
	Hisse Senedi Fonu
	Değişken Fon
	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)



	Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
	Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)
	Kira Sertifikası
	Kira Sertifikaları Katılım Fonları
Türkiye İş Bankası A.Ş.	Para Piyasası Fonu (Sadece İş Portföy Para Piyasası Fonu)
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Sadece İş Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu)
	TL DİBS (İşCep'ten alınan taleplerde bu teminat kullandırılmamaktadır)
	Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin; Sadece Sabit Yöntem) (İşCep'ten alınan taleplerde bu teminat kullandırılmamaktadır)
Kuveyt Türk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-
Marbaş Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu
	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
	Döviz Blokesi – Sterlin
Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)
	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
	Döviz Blokesi – Sterlin
Osmanlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	Kamu Borçlanma Araçları Fonu
	Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu
	TL DİBS
	Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)
	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
	Hisse Senedi Fonu
	Değişken Fon
	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
	Para Piyasası Fonu (OYL)



**BİRLEŞİM GRUPO ENERJİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Dadulu Caddesi No: 110 Kat: 11/11 Beşiktaş/İstanbul  
 Tel: 0216 451 11 11 Faks: 0216 451 11 12  
 Sngazn V.D. 369000721 Mersis No: 031000033000001

**Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
 Barbaros Mah. İhlamı Sok. No: 18 Kat: 18/18 Beşiktaş/İstanbul  
 İç Kapı No: 188 Mersis No: 031000033000001  
 Boğaziçi Kurumlar V.D.47/10 Kat: 27  
 Mersis No: 031000033000001

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Fibabanka A.Ş.,	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (OKP)
	Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu (OGF, OKT) *OGF ve OKT fonları İzahname'de Borçlanma Araçları olarak yer almalıdır. Ancak blokaj listesinde Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu olarak değerlendirilmesi tarafımızca uygundur.
	TL DİBS
	Kira Sertifikası Katılım Fonları (OTF)
	Pay (BİST 30'da yer alan paylar) (Sanal, mobil veya emir iletimine aracılık yapan kurumlardan değil, sadece OYAK Yatırım müşteri temsilcileri tarafından BİST-30 hisseleri teminat verilerek girilebilecektir.)
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
	Döviz Blokesi – Sterlin
PhilipCapital Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	Kamu Borçlanma Araçları Fonu
	Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu
	TL DİBS
	Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)
	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
	Hisse Senedi Fonu
	Değişken Fon
	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
Döviz Blokesi – ABD Doları	
Döviz Blokesi – Avro	
Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	Kamu Borçlanma Araçları Fonu
	Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu
	TL DİBS
	Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)
	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
	Kira Sertifikası
	Kira Sertifikası Katılım Fonları
	Hisse Senedi Fonu
	Değişken Fon
	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
Döviz Blokesi – Sterlin	
Vadeli Mevduat/Katılma Hesabı Blokesi – TL	
Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi – ABD Doları	



	Vadeli Mevduat Blokesi/Katılma Hesabı Blokesi – Avro
	Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi – Sterlin
QNB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu (değişken)
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (değişken)
	TL DİBS (değişken)
	Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) (değişken)
	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) (değişken)
	Pay (BİST 30'da yer alan paylar) (değişken)
	Döviz Blokesi – ABD Doları (değişken)
	Döviz Blokesi – Avro (değişken)
	Döviz Blokesi – Sterlin (değişken)
QNB Bank A.Ş.	Para Piyasası Fonu (Sadece QNB Portföy Para Piyasası Fonu - FI5) (QNB Mobil'den alınan taleplerde bu teminat kullanılmamaktadır)
	Vadeli Mevduat/Katılma Hesabı Blokesi – TL
	Vadeli Mevduat Blokesi/Katılma Hesabı Blokesi – ABD Doları (QNB Mobil'den alınan taleplerde bu teminat kullanılmamaktadır)
	Vadeli Mevduat Blokesi/Katılma Hesabı Blokesi – Avro (QNB Mobil'den alınan taleplerde bu teminat kullanılmamaktadır)
	Vadeli Mevduat Blokesi/Katılma Hesabı Blokesi – Sterlin (QNB Mobil'den alınan taleplerde bu teminat kullanılmamaktadır)
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Şekerbank T.A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	TL DİBS
	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
Döviz Blokesi – Sterlin	
Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Odeabank A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	Kamu Borçlanma Araçları Fonu
	Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu
	TL DİBS
	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
	Hisse Senedi Fonu
	Değişken Fon
	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
Döviz Blokesi – Sterlin	
TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu (TKM)
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (TNK)
TEB A.Ş.	Para Piyasası Fonu (TKM)





	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (TNK)
	Döviz (Yalnızca vadesiz ABD Doları ve Avro DTH'ları kullanılabilir.)
	Vadeli Mevduat Blokesi (Özellikli mevduat ürünleri hariç olmak üzere vadesi tahsilat günü ile aynı valör gününe sahip TL mevduatlar kullanılabilir.)
Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	Kamu Borçlanma Araçları Fonu
	Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu
	TL DİBS
	Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)
	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
	Kira Sertifikası
	Kira Sertifikası Katılım Fonları
	Hisse Senedi Fonu
	Değişken Fon
	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
Döviz Blokesi – Sterlin	
Trive Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu ( <i>Sadece KIE Fonu</i> )
	TL DİBS
	Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)
	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
Döviz Blokesi – Sterlin	
Turkish Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	Kamu Borçlanma Araçları Fonu
	Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu
	TL DİBS
	Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)
	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
	Kira Sertifikası
	Kira Sertifikası Katılım Fonları
	Hisse Senedi Fonu
	Değişken Fon
Pay (BİST 30'da yer alan paylar)	



	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	Kamu Borçlanma Araçları Fonu
	Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu
	TL DİBS
	Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)
	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
	Kira Sertifikası
	Kira Sertifikası Katılım Fonları
	Hisse Senedi Fonu
	Değişken Fon
	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
	Döviz Blokesi – Sterlin
	Vadeli Mevduat/Katılma Hesabı Blokesi – TL
	Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi – ABD Doları
Vadeli Mevduat Blokesi/Katılma Hesabı Blokesi – Avro	
Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi – Sterlin	
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu (Ziraat Portföy VakıfBank Para Piyasası Fonu)
	TL DİBS
	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
	Döviz Blokesi – ABD Doları
Döviz Blokesi – Avro	
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	Para Piyasası Fonu (Ziraat Portföy VakıfBank Para Piyasası Fonu)
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Ziraat Portföy VakıfBank Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu)
	TL DİBS
	Döviz Blokesi – ABD Doları (İnternet Bankacılığı ve Mobil Bankacılık Hariç)
	Döviz Blokesi – Avro (İnternet Bankacılığı ve Mobil Bankacılık Hariç)
	Vadeli Mevduat – TL (İnternet Bankacılığı ve Mobil Bankacılık Hariç)
	Vadeli Mevduat Blokesi – ABD Doları (İnternet Bankacılığı ve Mobil Bankacılık Hariç)
Vadeli Mevduat Blokesi – Avro (İnternet Bankacılığı ve Mobil Bankacılık Hariç)	
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	TL DİBS



	Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
	Kira Sertifikası
	Hisse Senedi Fonu
	Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
	Döviz Blokesi – ABD Doları
	Döviz Blokesi – Avro
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş., T.C. Ziraat Bankası A.Ş., Prim Menkul Değerler A.Ş., Pay Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu (Sadece Ziraat Portföy tarafından kurulan) Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Sadece Ziraat Portföy tarafından kurulan) Kira Sertifikası Katılım Fonları (Sadece Ziraat Portföy tarafından kurulan)

**d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:**

Halka arzdan pay alan yatırımcıların söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

Paylar, Şirket ve Paylarını Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından dağıtım listesinin onaylanmasını takiben ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla Konsorsiyum Üyeleri tarafından yatırımcıların MKK nezdindeki hesaplarına aktarılacaktır.

Talebi karşılanan yatırımcıların payları, kaydi sistem esasları çerçevesinde, dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri'ne iletilmesini takip eden en geç 2 (iki) iş günü içerisinde ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla, kaydi olarak teslim edilecektir.

**25.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:**

Talep toplama süresinin başlangıcından önce veya talep toplama süresinin başlamasından payların yatırımcılara teslimine kadar geçen süreçte aşağıdaki durumlardan birinin oluşması halinde Konsorsiyum Lideri olan İno Yatırım, Şirket ve/veya Paylarını Halka Arz Eden Pay Sahipleri aralarındaki Halka Arza Aracılık Sözleşmesi'ni karşılıklı mutabakat ile derhal sona erdirip halka arzı durdurabilecek ve/veya ileri bir tarihe erteleyebilecektir.

- 1- Yasama, yürütme veya sermaye piyasaları veya bankalar ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle halka arza ilişkin yükümlülüklerini yerine getirilmesini imkansız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması,
- 2- Halka arzı etkileyebilecek savaş hali, yangın, deprem, su baskını, salgın hastalık, enerji kıtlığı ve benzeri gibi tabii afetler ile toplumsal düzenin sürdürülmesine engel olayların meydana gelmesi,
- 3- Konsorsiyum Lideri veya Şirket tarafından, ekonomik ve siyasi gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki ve/veya Şirket'in faaliyet gösterdiği sektör ya da Şirket'in mali bünyesindeki gelişmelerin Halka Arz Edilen Paylar'ın pazarlanmasına imkân vermeyecek



- durumda olması nedeniyle yeterli talebin oluşmayacağı ve/veya piyasaların durumu itibarıyla halka arzdan beklenen faydanın gerçekleşmeyeceğinin öngörülmesi,
- 4- Şirket ve iştirakleri ile bunların yönetici, doğrudan ve dolaylı ortakları hakkında payların pazarlanmasını ve halka arzı etkileyebilecek herhangi bir soruşturma ve/veya dava açılması ve Şirket aleyhine, halka arzı önemli derecede etkileyen ya da etkileyebilecek herhangi bir soruşturma, dava ve/veya sair adli veya idari takip başlatılması,
  - 5- Toplanan kesin talebin halka arz edilen pay adedinden belirtilen satışa sunulan pay miktarından az olması.

Dağıtım listesinin Şirket ve Paylarını Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından onaylanmasından payların yatırımcılara teslimine kadar geçen süreçte dünyanın başlıca finans piyasaları veya Türkiye’de ciddi olumsuz ekonomik ve siyasal sonuçları doğuran gelişmelerin oluşması halinde, halka arza ilişkin takas işlemleri, ancak Şirket, Paylarını Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve Konsorsiyum Liderinin ortak mutabakatı ile tamamlanacaktır. İşbu paragrafta geçen şekilde Şirket, Paylarını Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve Konsorsiyum Lideri arasında mutabakata varılamaması halinde söz konusu Halka Arza Aracılık Sözleşmesi feshedilecek ve halka arz iptal olmuş sayılacaktır.

#### **25.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:**

Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli, dağıtım listesinin konsorsiyum üyelerine teslim edilmesini takiben izleyen iş günü içerisinde, satışı gerçekleştiren konsorsiyum üyesi tarafından, başvuru yerlerinde pay bedellerini nakden ödeyen yatırımcılara iade edilecektir.

Kıymet blokesi yöntemiyle başvuran yatırımcıların da kıymetlerindeki blokajlar işbu İzahname’nin 25.1.3.2.b. numaralı “Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi” başlıklı bölümünde anlatıldığı şekilde kaldırılacaktır.

#### **25.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:**

Talep miktarının 1 (bir) lot (1 TL) ve katları şeklinde olması şarttır. Yatırımcı bazında talepte bulunulabilecek pay tutarı, söz konusu yatırımcının dahil olduğu gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir. Ayrıca, yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebileceklerdir. İşbu İzahname’nin 25.2.3.f maddesi kapsamında mükerrer taleplerin dağıtımına dahil edilmeme durumu saklıdır.

#### **25.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:**

Kurul’un II-5.1 sayılı İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği’nin 24. ve SPK’nın 8. maddesi uyarınca, İzahname ile kamuya açıklanan bilgilerde; satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde, yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum Şirket veya Paylarını Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhal Kurul’a bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar, bildirim tarihinden itibaren 7 iş günü içinde SPKn'de yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve İzahname'nin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, İzahname'de yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren 2 (iki) iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

Ayrıca, İzahname'de herhangi bir değişiklik olmasa dahi yatırımcılar, talep toplama süresi içerisinde taleplerini değiştirme ya da geri alma hakkına sahiptirler.

**25.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:**

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri'ne iletilmesini takip eden 2 (iki) iş günü içerisinde teslim edilecektir.

**25.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:**

Halka arz sonuçları, Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden 2 (iki) iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

**25.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler**

Mevcut ortakların yeni pay alma hakları, 30.10.2024 tarih ve 2024/013 sayılı yönetim kurulu kararıyla ortak satışı yanında sermaye artırımı yoluyla ilk halka arz gerçekleştirilmesi amacıyla tamamen kısıtlanmıştır.

**25.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:**

Yoktur.

**25.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:**

Yoktur.

**25.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:**

Halka arz nedeniyle toplanan bedeller nemalandırılmayacaktır.

 **BİRLEŞİM GRUP ENERJİ**  
YATIRIMCILIK A.Ş.  
Dudullu OSB Mh.1.Cd. No:107 Kat:1  
Tesis No:107/10700311001/10700311001  
Sagaa: V.D:306000/274 No:0990001/2340301

 313



  
Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Barbaros Mah. İhlamur Biv. No: 2 Kat: 5. Kat Kızılkaya  
İç Kapı No: 100 Masatipier İstanbul  
Boğaziçi Kurumları V.D.478-0301787  
Mersis: 0809001878700010001000001  


Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40fcaff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

#### 25.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Adı/Soyadı	Şirket
Mesut ALTAN	Birleşim Grup Enerji Yatırımları
İdris ÇAKIR	Birleşim Grup Enerji Yatırımları
Levent GÜLBAHAR	Birleşim Grup Enerji Yatırımları
Rahime Alev DUMANLI	Birleşim Grup Enerji Yatırımları
Şener OKTİK	Birleşim Grup Enerji Yatırımları
Emre İYİBİLİR	Birleşim Grup Enerji Yatırımları
Nilay GÜNER	Birleşim Grup Enerji Yatırımları
Mahmut TANSÖZ	Birleşim Grup Enerji Yatırımları
Özgür GÜNAY	Birleşim Grup Enerji Yatırımları
Hüseyin BAŞER	Birleşim Grup Enerji Yatırımları
Kemal ÇELT	Birleşim Grup Enerji Yatırımları
Yağmur ARSLAN	Birleşim Mühendislik
Ersin KOCA	Birleşim Mühendislik
Namık Kemal GÖKALP	İnfo Yatırım
Hüseyin Tarkan AKGÜL	İnfo Yatırım
Engin Emre SEÇEN	İnfo Yatırım
Hüseyin GÜLER	İnfo Yatırım
Temur KAYHAN	İnfo Yatırım
Hümevra ODABAŞ	İnfo Yatırım
Emirhan BIYIKCI	İnfo Yatırım
Mehmet Nuri GÖKALP	İnfo Yatırım
Berke Anıl AÇIKTEPE	İnfo Yatırım
Beya KAHRAMAN	İnfo Yatırım
Ali KARAKAŞ	İnfo Yatırım
Kasım Dışat KISABACAK	İnfo Yatırım
Murat ERBİLEN	Lexist Avukatlık Bürosu
Mesut KAYA	Lexist Avukatlık Bürosu
Sevde Nur PAKSOY	Lexist Avukatlık Bürosu
Fethiye Nur GENÇ	Lexist Avukatlık Bürosu
Emrah KULAKLI	Kulaklı Avukatlık Bürosu
Hasan ERSİN	Yeditepe Bağımsız Denetim
Yılmaz GÜNEY	Yeditepe Bağımsız Denetim
Abdullah ÖZTÜRK	Yeditepe Bağımsız Denetim
Mahmut KAHYA	Reform Bağımsız Denetim A.Ş.
Cihan AÇIKGÖZ	Reform Bağımsız Denetim A.Ş.
Süleyman Buğra GÖZ	Aden Gayrimenkul Değerleme
Mesut KAYA	Aden Gayrimenkul Değerleme
Erhan SARAC	Aden Gayrimenkul Değerleme
Adnan ÖZKAYA	Yeditepe Grup Gayrimenkul Değerleme
Fatma DOĞAN	Yeditepe Grup Gayrimenkul Değerleme
Erdeniz ERBEY	Yeditepe Grup Gayrimenkul Değerleme

#### 25.2. Dağıtım ve tahsis planı:

25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:

Yoktur.



**25.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:**  
Yoktur.

**25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:**

**a) Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:**

SPK'nın II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin 18'inci maddesinin 4'üncü fıkrası hükmü uyarınca halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının nominal değerinin en az yüzde onunun yurt içi bireysel yatırımcılara ve yüzde onunun yurt içi kurumsal yatırımcılara tahsis edilmesi zorunlu olup Kurul halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının piyasa değerini, piyasa koşullarını ve benzeri gerekçeler ile Şirket'in ve/veya Paylarını Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin talebini de dikkate alarak bu fıkra da yer alan asgari tahsisat oranlarını sıfıra kadar indirmeye veya bir kat daha artırmaya yetkili kılınmıştır.

SPK'nın ilgili düzenlemeleri çerçevesinde tahsisat oranları aşağıdaki şekilde belirlenmiştir.  
Halka arz edilecek toplam 115.500.000 TL nominal değerli payların;

- 57.750.000 TL nominal değerdeki (%50) kısmı Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara,
- 46.200.000 TL nominal değerdeki (%40) kısmı Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara,
- 11.550.000 TL nominal değerdeki (%10) kısmı Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılara gerçekleştirilecek satışlar için tahsis edilmiştir.

**b) Tahsisat değişikliğinin yapılabileceği şartlar, büyüklüğü ve tahsisat değişikliğinde münferit dilimler için uygulanabilir yüzdeler:**

Yukarıda belirtilen tahsisatların oranı talep toplama neticesinde Şirket ve Paylarını Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin onayı ile aşağıdaki koşullar çerçevesinde İnto Yatırım tarafından değiştirilecektir.

- SPK'nın 19.09.2024 tarihli ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca, talep toplama süresi sonunda bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak tutarda talep gelmesi durumunda, anılan grubun tahsisat oranından diğer gruplara kaydırma yapılamayacaktır. Yeterli talep gelmeyen yatırımcı grubu olması durumunda ise kalan kısım serbestçe diğer gruplara aktarılabilir.

**c) Bireysel yatırımcılar ve ihraççının çalışanlarına ilişkin tahsisat grubunda tahsis edilen nominal değerden daha fazla talep gelmesi durumunda uygulanacak dağıtım yöntemi/yöntemleri:**

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara dağıtım, eşit dağıtım yöntemine göre yapılacaktır. T.C. Kimlik numarası veya vergi kimlik numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip olan yatırımcı emirlerinden en yüksek tutarlı emir dikkate alınacaktır. Aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtımına konu edilmeyecektir.



Bu grup için tahsis edilen toplam lot miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünecek ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanacaktır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılacaktır. Bu şekilde dağıtım işlemine bu grup için tahsis edilerek satışa sunulan sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtılıncaya kadar devam edilecektir. Dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar, miktar konusunda bir alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecektir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi olacaktır.

**d) Tahsisatta belirli yatırımcı gruplarına veya belirli diğer gruplara tanınabilecek ayrıcalıklar ve bu gruplara dahil edilme kriterleri:**

Herhangi bir yatırımcı grubuna ayrıcalık yoktur.

**e) Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı:**

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara dağıtım, eşit dağıtım yöntemine göre yapılacaktır. T.C. Kimlik numarası veya vergi kimlik numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip olan yatırımcı emirlerinden en yüksek tutarlı emir dikkate alınacaktır. Aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtımına konu edilmeyecektir.

Bu grup için tahsis edilen toplam lot miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünecek ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanacaktır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılacaktır. Bu şekilde dağıtım işlemine bu grup için tahsis edilerek satışa sunulan sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtılıncaya kadar devam edilecektir. Dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar, miktar konusunda bir alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecektir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi olacaktır.

**f) Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:**

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar grubunda, eşit dağıtım yöntemi kullanılacaktır ve mükerrer talep kontrolü yapıldıktan sonra sadece en yüksek miktarlı talepleri dikkate alınacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılardan bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcıların toplam talep adetleri işbu İzahname'nin 25.1.6. "Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi" başlıklı bölümünde konu edilen azami talep miktarı ile karşılaştırılacaktır. Azami talep miktarını aşan talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcıların taleplerinin azami talep miktarını aşan kısımları talep zamanları dikkate alınarak en son taleplerinden geriye dönük olarak iptal edildikten sonra söz konusu yatırımcı için toplam azami talep miktarı olarak hesaplamada dikkate alınacaktır.

T.C. Kimlik numarası veya vergi kimlik numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı T.C. kimlik numarası







### 25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi:

#### 25.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı 12,14 TL olarak belirlenmiştir.

Konsorsiyum Lideri Info Yatırım ve Konsorsiyum Üyelerinin halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talep edecekleri komisyon ve benzeri giderler aşağıda yer almaktadır.

Kurum	Hesap Açma Ücreti	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	-	-	MKK tarafından alınan ücretler müşteri hesaplarına yansıtılmaktadır.
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	-
Acar Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	-
Ahlatıcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK'nın tarafımızdan aldığı ücretler aynen yansıtılır.	MKK'nın almış olduğu ücret.	Takasbank üzerinden alınmaz.	Takasbank'ın almış olduğu EFT ücreti.	-	MKK'nın tarafımızdan aldığı ücretler aynen yansıtılır.
Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	13,81 TL + BSMV (işlem sayısı üzerinden)	%0,5 (min. 14 TL + BSMV, max. 78 TL + BSMV)	-	-
ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	Vardır.	-	-	-
Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	50 TL	1-10.000 TL: 9,50+BSMV, 10.000-50.000 TL: 18,50TL+BSMV, 50.000-200.000 TL: 36,50TL+BSMV, 200.000-1.000.000 TL: 76,50TL + BSMV, 1.000.000 TL ve üzeri: 145TL+BSMV	-	-
Alternatif Menkul Değerler A.Ş.	-	MKK tarifesi + BSMV	MKK tarifesi + BSMV	4 TL	-	-



Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	MKK'nın tarafımızdan aldığı ücretler aynen yansıtılır.	MKK'nın tarafımızdan aldığı ücretler aynen yansıtılır.	MKK'nın tarafımızdan aldığı ücretler aynen yansıtılır.	0-180.000 TL arası sabit 18,00 TL, 180.000-1.800.000 TL arası oransal 0.0001, 1.800.000 TL ve üzeri sabit 180,00 TL (Vergi yükümlülükleri hariç). İnternet için 18,50 TL sabit ücret (Vergi yükümlülükleri hariç)	-	Halka arz sürecine ilişkin diğer gider bulunmuyor, yatırımcı kurum ilişkisinin devamında söz konusu olabilir.
Bizim Menkul Değerler A.Ş.	-	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	Yazılı Talimatlardan alınmaktadır.	-	Halka arz sırasında diğer gider bulunmamakta olup yatırımcı kurum ilişkisinin devam etmesi durumunda olabilir.
Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	-
Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	-
Colendi Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	-
Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	MKK Tarifesi	-	-	-	-	MKK'nın müşteri özelinde aldığı ücretler yansıtılmaktadır (virman ücretleri vb.).
Dinamik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	Hisse başına 1,32 TL	Skalaya Göre	Skalaya Göre	-	-
Eliptik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Piyasa Değeri 100.000,00 TL altındaki virman talimatlarında 50 TL	Yoktur	Yoktur	Yoktur
Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	-	-	MKK tarafından alınan ücretler müşteri hesaplarına yansıtılmaktadır.
Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	Ücretlendirme Politikası'nda yer alan tarife geçerlidir. <a href="https://gdk.vt/JY08kP">https://gdk.vt/JY08kP</a>	Ücretlendirme Politikası'nda yer alan tarife geçerlidir. <a href="https://gdk.vt/JY08kP">https://gdk.vt/JY08kP</a>	-	Ücretlendirme Politikası'nda yer alan tarife geçerlidir. <a href="https://gdk.vt/JY08kP">https://gdk.vt/JY08kP</a>
Global Menkul Değerler A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	0-50.000TL-33 TL+BSMV, 50.000- 100.000TL-50 TL+BSMV, 100.000-250.000TL-65 TL+BSMV, 250.000-1.000.000TL-290 TL+BSMV.	-	-



**BİRLEŞİM GRUBU ENERJİ**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Dudulu OSB Mh.1 Cad. Etiler Mah. Kat:1 Kat:1  
Sangazi V.D.369000134 T.C. Nispetiye Mah. Kat:1 Kat:1

info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Barbaros Mah. İTİM Bld. Kat:1 Kat:1  
İç Kapı No:118 Ataşehir / İstanbul  
Boğaziçi Kurumlar V.D.4 Kat:1 Kat:1  
Menkul Değerler Kurumu Sicil No: 267670801

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



				1.000.000TL ve üzeri- 415 TL+BSMV		
Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK Tarifesi / Hesap Açma 9,3922 TL + BSMV	MKK Tarifesi 1,3811 TL + BSMV	MKK Tarifesi Üyelerarası Menkul Virman Transferi 6,9060 TL + BSMV	Takasbank Tarifesi Yüzbinde 5+BSMV Asgari 15 TL +BSMV	-	İşlemlere ait Düzenleyici kuruluş masrafları alınmaktadır.
ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	1,05 TL	Beher İşlem İçin 5,25 TL	-	-
ING Yatırım Menkul Değerler A.Ş., ING Bank A.Ş. Özel Bankacılık Şubeleri	MKK'nın alacağı ücretler yansıtılır.	-	-	-	-	-
Invest AZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	50.000 TL'ye kadar yoktur. 50.000 TL- 100.000 TL arası 12,50 TL, 100.000 TL üstü 19 TL.	-	-	-
İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	4,20 TL + BSMV	Takasbank tarafından alınan ücretler: Tutar üzerinden %0,005(Yüzbinde beş + BSMV) (300.000.- /5.000.000.- TL arasındaki tutarlar) Asgari:15.00 TL + BSMV (300.000.- TL'den az olan tutarlar için) Azami:250.00TL+BSM V(5.000.000.-TL'yi aşan tutarlar için)	-	Komisyon oranı; %0,1 (Binde 1) + BSMV
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	9,39 TL + BSMV	-	6,91 TL + BSMV	7,50 TL + BSMV	-	USD havalelerden 5,25 TL + BSMV ücret alınmaktadır. TL havalelerden ücret alınmamaktadır
Türkiye İş Bankası A.Ş.	-	-	175 TL + BSMV	Gelen EFT üzerinden masraf alınmamaktadır.	-	Halka arz sırasında yatırımcıdan herhangi bir diğer masraf alınmayacak olan izleyen dönemde Türkiye İş Bankası A.Ş.'nin yatırım hesabı saldama



						komisyon tarifesi geçerli olacaktır.
Kuveyt Türk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Saklayıcı Kurum Virman Tarifesi uygulanacaktır.	Saklayıcı Kurum Virman Tarifesi uygulanacaktır.	Yoktur	Yoktur	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	Yoktur	Saklayıcı Kurum Virman Tarifesi uygulanacaktır.	Saklayıcı Kurum Virman Tarifesi uygulanacaktır.	Yoktur	Yoktur	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.
Marbaş Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	-
Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	MKK Tarifesi.	Yürürlükteki EFT Tarifesi.	-	-
Osmanlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	5 TL + BMV	Dijital Kanallar Aracılığı: 0 TL - 15.000 TL arası 20 TL, 15.001 TL - 65.000 TL arası 30 TL, 65.001 TL - 130.000 TL arası 40 TL ve 130.001 TL ve üzeri 50 TL Şube ve Temsilci Aracılığı: 0 TL - 15.000 TL arası 60 TL, 15.001 TL - 65.000 TL arası 90 TL, 65.001 TL - 130.000 TL arası 120 TL ve 130.001 TL ve üzeri 150 TL Döviz Transfer Masrafı Dijital kanallar Aracılığı: Min 20 max 80 olmak üzere onbinde 2,4 Döviz Transfer Masrafı Şube ve Temsilci Aracılığı: Min 40 max 160 olmak üzere onbinde 4,8	-	Şirketimiz resmi internet sitesi <a href="http://www.osmanlimenkul.com.tr">www.osmanlimenkul.com.tr</a> adresinde yayınlanır.
OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK Tarifesi	-	-	-	-	-
PhilipCapital Menkul Değerler A.Ş.	21,69 TL	-	15,95 TL	İnternet şubesinden 2.000.000 TL'ye kadar ücretsiz.	-	-
Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.	-	10 TL (Pay Başına)	10 TL (Pay Başına)	24,50 TL	-	-
QNB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	MKK tarafından alınan ücretler müşterilerden tahsil edilmektedir.



Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	26,25 TL	73,50 TL	-	-
Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	8 TL (Pay Başına)	0 TL- 25.000 TL'ye kadar 30 TL, 25.001-75.000 TL'ye kadar 50 TL, 75.001- 300.000 TL'ye kadar 85 TL, 301.000-1.000.000 TL'ye kadar 150 TL, 1.000.001 TL ve üzeri 250 TL	-	-
TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.	TEB A.Ş. nezdindeki hesaplardan yapılacak EFT'lerden BSMV hariç azami 422,10 TL	Yoktur.	Saklamada olan sermaye piyasası araçlarının nominal değeri üzerinden 3'er aylık dönemlerde onbinde 2.1 oranında saklama komisyonu alınmaktadır.
Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	-	-	MKK tarafından alınan ücretler müşteri hesaplarına yansıtılmaktadır.
Trive Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK Tarifesi	-	Kurum Skalası	Kurum Skalası	-	-
Türkish Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	5 TL + BSMV	0-250.000 TL 250.001-2.500.000 TL 2.500.001 TL ve Üzeri 26 TL+BSMV 0,00012 (onbinde 1,2)+BSMV 350 TL+BSMV	-	İnternet üzerinden yapılan EFT'lerde 0-250.000 TL 250.001-2.500.000 TL 2.500.001 TL ve Üzeri 26 TL+BSMV 0,00012 (onbinde 1,2)+BSMV 350 TL+BSMV
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.	Azami 5 TL	-	Azami 3,75 TL	Onbinde 1 (Asgari 5 TL Azami 100 TL)	-	Şirketimiz resmi internet sitesinde <a href="https://www.unlumenkul.com/yasal-duyurular/">https://www.unlumenkul.com/yasal-duyurular/</a> adresinde yayınlanır.
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	9,86 TL+ BSMV	Saklayıcı Kurum Virman Tarifesi uygulanacaktır.	Saklayıcı Kurum Virman Tarifesi uygulanacaktır	Takasbank Tarifesi Yüzbinde 10 + BSMV	-	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.

**BİRLEŞİM GRUBU ENERJİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Duduköy Çarşıbaşı Mah. İzzet Paşa Caddesi No: 17 Kat: 5/5 Beşiktaş/İstanbul  
Tel: 0212 360 90 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80  
Sangazi V.D. 3690001734 Mersis No: 08590072349901

 322



  
Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Barbaros Mah. İzzet Paşa Caddesi No: 17 Kat: 5/5 Beşiktaş/İstanbul  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 3690001734 Mersis No: 04780036787001

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



T. Vakıflar Bankası T.A.O.	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.	MKK Tarifesi+ BSMV	MKK Tarifesi + BSMV	Yürürlükteki EFT skalası uygulanacaktır	-	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	-	Müşterilerden alınmıyor.	Müşterilerden alınmıyor. Yatırım Finansman müşterisi olmayanlardan; başka kurumlara hisse senedi virmanlarında MKK tarifesi uygulanır.	0-250.000 TL arası: 20 TL+BSMV 250.000,01 TL-500.000 TL arası: 35 TL + BSMV 500.000,01- 1.000.000 TL arası: 75 TL + BSMV 1.000.000,01 - 1.500.000 arası 100 TL + BSMV 1.500.000,01- 5.000.000: 150 TL + BSMV ve 5.000.000,01 ve üzeri 250 TL+ BSMV	-	-
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş., T.C. Ziraat Bankası A.Ş., Prim Menkul Değerler A.Ş., Pay Menkul Değerler A.Ş.	-	-	MKK Tarifesi + BSMV	-	-	MKK tarafından alınan ücretler müşteri hesaplarına yansıtılmaktadır

**25.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:**

1 TL nominal değerli 1 adet payın satış fiyatı 12,14 TL olarak belirlenmiş olup İno Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanan Fiyat Tespit Raporu'nda, halka arz fiyatının belirlenmesi için yapılan değerlendirme çalışmasında "İndirgenmiş Nakit Akımı Analizi" ve "Piyasa Çarpanları Analizi" yöntemleri kullanılmıştır. Fiyat Tespit Raporu izahname eki 5'te yer almaktadır.

Halka arz fiyatının belirlenmesinden nihai olarak Birleşim Grup Enerji Yatırımları ve Paylarını Halka Arz Eden Pay Sahipleri sorumludur.

Fiyat Tespit Raporu'nun ekinde yer alan Sorumluluk Beyanı'nda da yer aldığı üzere İno Yatırım, SPK'nın 11.04.2019 tarih ve 21/500 sayılı kararı uyarınca SPK'nın 11.04.2019 tarih ve 2019/19 sayılı haftalık bülteninde ilan edilen duyuruya istinaden; SPK'nın ilgili kararında belirtilen niteliklere sahip olduğunu ve bağımsızlık ilkelerine uyduğunu, İzahnamenin bir parçası olan Fiyat Tespit Raporu'nda yer alan bilgilerin, sahip olduğu tüm bilgiler çerçevesinde gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir değişiklik bulunmaması için her türlü özenin gösterilmiş olduğunu beyan etmiştir.

323



Farklı değerlendirme yöntemleri ile farklı tarihlerdeki finansal veriler ile piyasa çarpanlarının kullanılması durumunda farklı değerlere ulaşılması mümkün olup tasarruf sahipleri tarafından gerçekleştirilecek yatırım kararları, söz konusu unsurlar dikkate alındıktan sonra verilmelidir.

Fiyat Tespit Raporu, halka arzın başlangıç tarihinden en az üç gün önce KAP'da ([www.kap.gov.tr](http://www.kap.gov.tr)), Şirket'in internet sitesinde ([www.birlesimgrupenerji.com](http://www.birlesimgrupenerji.com)) ve Yetkili Kuruluşun ([www.infoyatirim.com](http://www.infoyatirim.com)) internet sitesinde yayımlanacaktır.

### 25.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Mevcut ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmıştır.

Yeni pay alma haklarının kısıtlanmasından doğrudan Şirket ve mevcut ortakları menfaat sağlayacaktır. Halka arz edilen paylar karşılığında payları oranında Şirket ve Paylarını Halka Arz Eden Pay Sahipleri fon elde edecektir. Yine mevcut ortaklar, dolaylı yoldan menfaat elde edebilir. Zira Şirket'in elde ettiği fonu kullanma sonucunda faaliyetlerinde meydana gelecek karlılıktan dolayı ortaklar hem kar payı hem de mevcut paylarının da değer kazanması yoluyla kazanç sağlayabilirler. Ayrıca halka arz edilen payların ikincil piyasadaki borsa fiyatı mevcut paylarının değerinin belirlenmesi açısından bir ölçüt olması da dolaylı bir menfaat sağlayabilir.

25.3.4. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhri hısımları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları ihraççı payları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması: Yoktur.

### 25.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

#### 25.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlara ilişkin bilgiler işbu İzahname'nin 25.1.3.2.c maddesinde yer almaktadır.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar sadece İfo Yatırım aracılığıyla talepte bulunabilecektir.

#### 25.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Halka arz sadece Türkiye Cumhuriyeti'nde gerçekleşeceğinden, payların saklama, takas ve ödeme işlemleri Takasbank ve MKK tarafından gerçekleştirilecektir.

#### 25.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

Konsorsiyum Lideri İfo Yatırım ve Konsorsiyum Üyeleri "En İyi Gayret Aracılığı" yoluyla satışa aracılık edecektir. Bu nedenle satışta yüklenimde bulunan herhangi bir kişi ya da kurum bulunmamaktadır.

**BİRLEŞİM GRUPO ENERJİ**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Dudullu Üstüçayır Mah. No:3 Kat:3  
Tek:0218 491 50 00 Faks:0218 491 50 00  
Sangazi V.D:3690007234 Mersis No: 08060012340001

 324 

**T.C.**  
BİRLİKTE  
7023  
DOKÜMAN  
Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Barbaros Mah. No:3 Kat:3  
İç Kapı No:101/102/103  
Boğaziçi Kurumlar v.d. No: 5787  
Mersis No:04780036780001

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>





#### 25.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi:

Şirket, Paylarını Halka Arz Eden Pay Sahipleri Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR ile İno Yatırım arasında imzalanan "Halka Arza Aracılık Sözleşmesi", imzalandığı tarih olan 30.10.2024 tarihinden itibaren 12 (on iki) ay süreyle yürürlükte kalacak olup bu sözleşme kapsamına giren yükümlülüklerin karşılıklı olarak yerine getirilmesi veya bu sözleşmede belirtilen nedenlerle feshedilmiş olması halinde kendiliğinden o tarihte sona erer.

Bununla birlikte Şirket, Paylarını Halka Arz Eden Pay Sahipleri Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR ve payların halka arzını gerçekleştirecek aracı kuruluşlar arasındaki "Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi" de 25.12.2024 tarihinde imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme, tarafları tanıtıcı bilgiler, Şirket paylarının halka arzına aracılık edilmesi, sözleşmenin konusu, halka arz edilecek paylarla ilgili bilgiler, aracılığın türü, satışın yapılacağı yatırımcılar, Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve konsorsiyumun hak, yükümlülük ve taahhütleri, aracılık komisyonu ve masraflar, vergi, resim, harç ve diğer yükümlülükler, satış, tahsis ve dağıtım ile ilişkin hükümler ile aracılık ve halka arz iptal koşullarına ilişkin hükümler içermektedir.

#### 25.4.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Payların halka arzında; Paylarını Halka Arz Eden Pay Sahipleri, pay satış geliri, Şirket, özkaynak/halka arz geliri elde edecektir.

Şirket ile halka arzda Konsorsiyum Lideri olarak görev alan İno Yatırım arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. İno Yatırım ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Konsorsiyum Lideri'nin halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Halka arza aracılık edecek diğer Konsorsiyum Üyeleri de halka arza aracılık komisyonu elde edeceklerdir. Şirket ile diğer Konsorsiyum Üyeleri arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır.

Birleşim Grup Enerji Yatırımları ile finansal tabloların bağımsız denetimini yapan Yeditepe Bağımsız Denetim arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Yeditepe Bağımsız Denetim ve Birleşim Grup Enerji Yatırımları arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Yeditepe Bağımsız Denetim'in doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Yeditepe Bağımsız Denetim, Birleşim Grup Enerji Yatırımları'na sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

Birleşim Grup Enerji Yatırımları ile halka arzda hukuki danışmanlık hizmeti sunan Lexist Avukatlık Bürosu arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Lexist Avukatlık Bürosu ve Birleşim Grup Enerji Yatırımları arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Lexist Avukatlık Bürosu doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Lexist Avukatlık Bürosu, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri karşılığında danışmanlık ücreti elde etmektedir.



Birleşim Grup Enerji Yatırımları ile Bağımsız Hukukçu Raporu'nu hazırlayan Kulaklı Avukatlık Bürosu arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Kulaklı Avukatlık Bürosu ve Birleşim Grup Enerji Yatırımları arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Kulaklı Avukatlık Bürosu doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Kulaklı Avukatlık Bürosu, halka arza ilişkin sunulan bağımsız hukukçu raporu hazırlama hizmeti karşılığında danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Birleşim Grup Enerji Yatırımları ile Birleşim Enerji Grubu'nun sahip olduğu varlıklara ilişkin değerlendirme raporlarını hazırlayan Aden Gayrimenkul Değerleme ve Yeditepe Gayrimenkul Değerleme arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Aden Gayrimenkul Değerleme ve Yeditepe Gayrimenkul Değerleme ile Birleşim Grup Enerji Yatırımları arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Aden Gayrimenkul Değerleme ve Yeditepe Gayrimenkul Değerleme'nin doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Aden Gayrimenkul Değerleme ve Yeditepe Gayrimenkul Değerleme, Birleşim Grup Enerji Yatırımları'na sunduğu değerlendirme raporu hazırlama hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

Bunların dışında halka arzdan önemli menfaati olan danışmanlar vb. bulunmamaktadır.

Söz konusu maliyetler işbu İzahname'nin 28 numaralı "Halka Arz Geliri ve Maliyetleri" başlıklı bölümünde detaylı olarak verilmektedir.

## 26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

### 26.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

Şirket paylarının halka arzının Kurulca onaylanması, bu payların Borsa'da işlem göreceği anlamına gelmemekte olup Halka Arz Edilecek Paylar'ın Borsa'da işlem görebilmesi, Borsa İstanbul mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde Borsa İstanbul Yönetim Kurulu'nun vereceği olumlu karara bağlıdır.

Payların Borsa'da işlem görme tarihi, Borsa İstanbul Yönetim Kurulu'nun yapacağı duyuru ile belirlenecektir.

Şirket paylarının BİST – Yıldız Pazar'da işlem görmesi için Borsa İstanbul'a başvuru yapılmış olup Borsa İstanbul'un görüşü işbu İzahname'nin "I. Borsa Görüşü" bölümünde yer almaktadır.

### 26.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.



 326





26.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda

bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

26.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur.

26.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:

Planlanmamaktadır.

## 27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHÜTLER

27.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Satışı Yapacak Ortak Ünvanı	Adresi	Şirket veya Selefleri veya Bağlı Ortaklıklarında Son Üç Yıl İçinde Aldığı Görevler
Mesut ALTAN	Dudullu OSB Mah. 1. Cad. Birleşim Grup No:3 İç Kapı No:1 Ümraniye/İstanbul	Yönetim Kurulu Başkanı, Pay Sahibi
İdris ÇAKIR		Yönetim Kurulu Başkan Vekili, Pay Sahibi

27.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Paylarını Halka Arz Edecek Pay Sahipleri'nin satışa sunduğu paylar aşağıda tabloda gösterilmiştir.

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B	Nama	Yoktur	38.500.000	7,83	1,00	38.500.000	6,67
Toplam						38.500.000	

Ortak satışı yoluyla halka arz edilecek payların nominal değerleri toplamı 38.500.000 TL olup 19.250.000 TL'lik kısmı Şirketin mevcut ortaklarından Mesut ALTAN tarafından, 19.250.000 TL'lik kısmı da Şirketin mevcut ortaklarından İdris ÇAKIR tarafından ortak satışı yoluyla halka arz edilecektir.

Ortak satışı yoluyla halka arz edilecek 38.500.000 TL nominal değerli B grubu nama yazılı payların halka arz sonrası oluşacak 492.000.000 TL'lik B grubu paylar içindeki payı %7,83 olurken, halka arz sonrası oluşacak 577.000.000 TL'lik Şirket sermayesine oranı %6,67 olacaktır.



Halka arz öncesi ve sonrası ortakların sermaye payı aşağıdaki gibi olacaktır:

Ortağın Adı Soyadı	Pay Grubu	Halka Arz Öncesi		Halka Arz Sonrası	
		Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (%)	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (%)
Mesut ALTAN	A	42.500.000	50,00	42.500.000	39,99
	B	207.500.000		188.250.000	
İdris ÇAKIR	A	42.500.000	50,00	42.500.000	39,99
	B	207.500.000		188.250.000	
Halka Açık Kısım	B	0	0,00	115.500.000	20,02
<b>TOPLAM</b>	<b>A+B</b>	<b>500.000.000</b>	<b>100,00</b>	<b>577.000.000</b>	<b>100,00</b>

### 27.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

#### a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:

Şirket'in 30.10.2024 tarih ve 2024/016 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile;

Şirket tarafından Halka Arz Edilen Payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca;

- Şirket tarafından herhangi bir bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımını yapılmamasına ve Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının bu suretle artırılmamasına,
  - Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmemesine,
  - Bu doğrultuda bir karar alınmamasına ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmamasına,
  - Bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmamasına ve
  - Bu alınan kararlar doğrultusunda gerekli taahhütlerin verilmesine
- karar verilmiş olup söz konusu hususlar kapsamında 30.10.2024 tarihli taahhüt verilmiştir.

#### b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Şirket'in mevcut pay sahipleri Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR, 30.10.2024 tarihli taahhütleri ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip oldukları Şirket paylarını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu etmeyeceklerini ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunmayacaklarını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapmayacaklarını ve ayrıca Şirket paylarının halka arzına ilişkin İzahname'nin onay tarihinden itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip oldukları Şirket paylarını, payların halka arz fiyatından bağımsız olarak, Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satmayacaklarını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacaklarını veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu etmeyeceklerini taahhüt etmişlerdir.

#### Günlük Geri Alım Emri Taahhüdü:

Şirket'in mevcut pay sahipleri Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR adına Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı gün dahil olmak üzere 5 işlem günü süreyle (Günlük Alım Emri)



 328





Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Taahhüdü Süresi) her gün açılış seansında, halka arz fiyatından, İfo Yatırım aracılığı ile toplamda 4.620.000 adet (Mesut ALTAN için 2.310.000 TL, İdris ÇAKIR için 2.310.000 TL nominal değerli) günlük geçerli alım emri girecektir.

Günlük Alım Emri Taahhüdü kapsamında gerçekleştirilecek işlemler 5 iş günü süreyle sınırlı olup girilen emirler iptal edilemeyecektir. Günlük Alım Emri Taahhüdü kapsamında kullanılacak azami kaynak 286.902.000 TL olacaktır.

5 iş günü içinde halka arz fiyatı, o gün için Borsa'da geçerli taban fiyatın altında kalıyor ise Şirket'in mevcut pay sahiplerinden Mesut ALTAN için 2.310.000 adet, İdris ÇAKIR için 2.310.000 adet günlük alım emri girme yükümlülüğü tamamlanmış sayılır.

5 iş günü içinde halka arz fiyatı o gün Borsa'da geçerli tavan fiyatın üstünde kalıyor ise toplamda 4.620.000 adet günlük alım emri o gün geçerli fiyat aralığının tavanından girilerek o iş günü için Şirket'in mevcut pay sahipleri Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR'ın alım emri girme yükümlülüğü yerine getirilir.

Günlük Alım Emri Uygulaması boyunca satın alınan Şirket payları, Borsa'da Günlük Alım Emri Taahhüdü Süresi içinde (5 iş günü) satışa konu olamayacaktır.


Şirket'in mevcut pay sahipleri Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR, aynı zamanda geri alım emri taahhüdü kapsamında pay alınması halinde, alınan payların 1 yıl süreyle halka arz fiyatının altında satışa sunulmayacağını kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

Söz konusu günlük alım emri taahhüdü kapsamında sisteme girilecek en yüksek fiyat, tasarruf sahiplerinde satış duyurusunda belirtilen halka arz fiyatı olacak olup söz konusu halka arz fiyatının üzerinde alım yapılmayacaktır. Ancak halka arz fiyatının, Günlük Alım Emri Taahhüdü Süresi içinde o gün Borsa'da geçerli tavan fiyatının üstünde kalması durumunda halka arz fiyatının altındaki fiyatlardan alım yapılması mümkün olabilecektir.

**c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:**

Şirket'in mevcut pay sahipleri Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR, 30.10.2024 tarihli taahhütleri ile, Pay Tebliği'nin 8. maddesinin 1. fıkrası ve SPK'nın i-SPK.128.23 (19/09/2024 tarih ve 1508 s.k.) sayılı İlke Kararı'na uygun olacak şekilde;

Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip oldukları Şirket paylarını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu etmeyeceklerini ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunmayacaklarını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapmayacaklarını ve ayrıca Şirket paylarının halka arzına ilişkin İzahname'nin onay tarihinden itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip oldukları Şirket paylarını, payların halka arz fiyatından bağımsız olarak, Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satmayacaklarını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacaklarını veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu etmeyeceklerini taahhüt etmişlerdir.

**BİRLEŞİM GRUB ENERJİ**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Dudullu OSB Mh.1 Cd. B Blok Kat:3  
Ticaret Sicil No: 278183  
Sicil Gazetesi YD: 289237

**İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
Barbaros Mah. İhtilaf Çk. 103 Kat:10  
İç Kapı No: 103/103 Kat:10  
Boğaziçi Köprüsü V.D. 34398  
Mersis No: 34780037500001

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



**d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:**

Yoktur.

**e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli hususlar:**

Yoktur.

**28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ**

**28.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:**

Şirket, halka arzdan 934.780.000 TL brüt gelir elde edecektir. Paylarını Halka Arz Eden Pay Sahipleri ise halka arzdan 467.390.000 TL brüt gelir elde edecektir.

VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 32'nci maddesinin 4'üncü fıkrası uyarınca; payların ilk halka arzının, hem sermaye artırımını hem de ortakların sahip olduğu payların bir kısmının satışı suretiyle gerçekleştirilmesinden dolayı; aracılık komisyonu, danışmanlık maliyetleri, halka arz edilecek payların nominal değeri ile ihraç değeri arasındaki fark üzerinden alınacak Kurul ücreti ve Borsa İstanbul İşlem Görme Başvuru Ücreti, Halka Arz Edilen Paylar'ın birbirine olan oranı gözetilerek Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve Şirket tarafından karşılanacaktır. Şirket'in sermayesinin tamamının nominal değeri üzerinden alınan Kurul ücreti ile diğer giderler Şirket tarafından karşılanacaktır.

Halka arza ilişkin toplam maliyetin 57.955.519 TL olacağı tahmin edilmektedir. Pay başına düşecek maliyetin ise 0,50178 TL olması beklenmektedir. Şirket'in halka arzdan elde edeceği net nakit girişinin 893.980.000 TL, Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin net gelirinin ise 450.234.481 TL olması beklenmektedir.

Halka arz maliyetlerinin kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Tahmini Halka Arz Maliyeti (TL)	Toplam	Şirket	Paylarını Halka Arz Eden Pay Sahipleri
SPK Kurul Ücreti	2.440.670	2.011.780	428.890
Borsa İstanbul İşlem Görme Başvuru Ücreti (BSMV Dahil)	90.825	60.550	30.275
MKK Üyelik Ücreti (BSMV Dahil)	492.849	492.849	0
Aracılık Komisyonu (BSMV Dahil)	36.806.963	24.537.975	12.268.988
Reklam, Pazarlama ve Halkla İlişkiler Giderleri (KDV Dahil)	12.032.100	8.021.400	4.010.700
Hukuki Danışmanlık (KDV ve Stopaj Dahil)	750.000	500.000	250.000
Bağımsız Hukukçu Raporu (KDV ve Stopaj Dahil)	500.000	333.333	166.667
Bağımsız Denetim Gideri (KDV Dahil)	3.949.800	3.949.800	0
Gayrimenkul Değerleme Hizmeti Gideri (KDV Dahil)	706.564	706.564	0
Rekabet Kurumu	30.800	30.800	0
KAP Hizmet Bedeli (KDV Dahil)	43.981	43.981	0
Diğer	110.967	110.967	0
<b>Toplam Maliyet</b>	<b>57.955.519</b>	<b>40.800.000</b>	<b>17.155.519</b>
<b>Halka Arz Edilecek Pay Adedi</b>	<b>115.500.000</b>	<b>77.000.000</b>	<b>38.500.000</b>

**BİRLEŞİM GRUP ENERJİ**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Dudullu OSB Mah. 1. Cadde No: 33 Kat: 3. Şişli/Beşiktaş/İST  
Tel: 0216 432 41 33 Faks: 0216 432 41 30  
Sangazi VD: 389009721 Şirket Sicil No: 036900072340001

**Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
Barbaros Mah. İhtilal Sok. No: 40 Kat: 4. Beşiktaş/İST  
İç Kapı No: 100 Kat: 4. Beşiktaş/İST  
Beğazici Kurumlar VD: 47800367 Mersis No: 047800367800011

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Pay Başına Maliyet	0,50178	0,52987	0,44560
Net Gelir	1.344.214.481	893.980.000	450.234.481

## 28.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

### Halka Arz Gerekçeleri:

- Şirket'in özkaynaklarının güçlendirilmesi,
- Şirket'in işletme sermayesinin güçlendirilmesi,
- Şirket'in büyüme hedeflerinin devamlılığının sağlanması,
- Sürdürülebilir kurumsal yapının oluşturulması ve raporlama standartlarının geliştirilmesi,
- Şeffaflık ve hesap verilebilirlik düzeyinin yükseltilmesi,
- Şirket paylarının likit hale getirilmesi neticesinde kredi verenler nezdinde gerekmesi durumunda daha düşük maliyetle borçlanma imkanına kavuşulması olarak sayılabilir.

### Halka Arz Gelirinin Kullanım Yerleri:

Paylarını Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin 38.500.000 adet payın satışından elde edeceği gelirden halka arz maliyetlerinin çıkarılması ile bulunan net gelir, kendilerinin tasarrufunda olacaktır.

Şirket'in sermaye artırımını yoluyla ihraç edeceği 77.000.000 TL nominal değerli pay karşılığı elde edilecek kaynaktan halka arz maliyetleri düşüldükten sonra kalan kısmının; Şirket'in 23.01.2025 tarih ve 2025/001 sayılı yönetim kurulu kararı ile kabul edilen fonun kullanım yerlerine ilişkin rapor çerçevesinde kullanılacak olup söz konusu rapor işbu İzahname'nin eki 6'da yer almaktadır.

İhraç edilecek 77.000.000 TL nominal değerli pay karşılığı elde edilecek kaynaktan halka arz maliyetleri düşüldükten sonra kalan kısmın;

- %35 ila %45'inin Şirket ve bağlı ortaklıklarının finansal yapısının güçlendirilmesi ve finansman maliyetinin azaltılmasında,
- %20 ila %25'inin inorganik büyümenin finansmanında,
- %15 ila %25'inin elektrik enerjisi üretim kapasitesi artırımında,
- %5 ila %15'inin yenileme yatırımlarında,
- %5 ila %10'unun işletme sermayesinin güçlendirilmesinde kullanılmasına,
- İhtiyaç duyulması halinde yukarıda ifade edilen fon kullanım kalemleri arasında azami %10 oranında olmak üzere geçiş yapılabilmesine karar verilmiştir.

Fonun Kullanım Yerleri	Oran
Şirket ve Bağlı Ortaklıklarının Finansal Yapısının Güçlendirilmesi ve Finansman Maliyetinin Azaltılması	%35 ila %45
İnorganik Büyümenin Finansmanı	%20 ila %25
Elektrik Enerjisi Üretim Kapasitesi Artırımı	%15 ila %25
Yenileme Yatırımları	%5 ila %15
İşletme Sermayesinin Güçlendirilmesi	%5 ila %10







%5 ila %15'ini araştırma ve geliştirme, yazılım, bağlı ortaklıkları vasıtasıyla sahip olduğu enerji santrallerinin modernizasyonu ve yenileme yatırımlarında kullanmayı öngörmektedir. Bu kapsamda yapılacak yatırımlara ilişkin bilgiler aşağıda verilmektedir:

1-Edikli, Uluder ve Gülbahar Güneş Enerjisi Santralleri'ndeki ekipmanların, özellikle PV panellerin ömürlerinin azalması ve gelişen teknoloji ile daha verimli ve güçlü panellerin üretilmesi nedeniyle önümüzdeki yıllarda sahalarda mevcut çalışan eski panellerin sökülerek yerine yeni panellerin konulması ve böylece kurulu kapasitenin, yani elektrik üretim miktarının (MWh) artırılması hedeflenmektedir. Örneğin halihazırda 10 MWe/15 MWp gücüne sahip ve içinde 47.616 adet 320 Wp panel bulunan Edikli Güneş Enerjisi Santrali'ndeki panellerin 650 Wp panellerle değiştirilerek yenilenmesiyle, ilgili santralin kurulu gücünü 22 MWe/31 MWp'ye çıkarma imkanı doğacaktır.

2-Güneş enerjisi santrallerinin performanslarını takip eden yazılımlarda iyileştirme ve güncellemeler yapılarak panel bazında anlık takip imkânıyla emre amadelik (availability) oranının yükseltilmesi hedeflenmektedir.

3-Yeni teknoloji içeren yüksek verimli PV hücre geliştirilmesi konusunda çalışmalar yapılması ve sanayi – akademi işbirliğinin geliştirilmesi, bu kapsamda da Şirket ve bağlı ortaklıklarının faaliyetlerinde kullanılan teknolojinin geliştirilmesi hedeflenmektedir. Hali hazırda uygulanan mono perc ve topcon PV hücrelerinin yerine tandem, multibusbar, HJT- heterojunction ve perovskite c-Si kristal silikon hücre tasarımlarında veya thinfilm (ince film) Cd-Te, CIGS, Amorf-silicon veya Micromorphus ürünlerin geliştirilmesinde destek verilmesi amaçlanmaktadır.

Şirket'in bağlı ortaklıkların yapacağı yatırımların finansmanı için Şirket tarafından ilgili bağlı ortaklıklara aktarılabilecek kaynaklar; ilgili bağlı ortaklıklara borç verilmesi ve/veya bağlı ortaklıkların yapacağı sermaye artırımlarına katılım sağlanması suretiyle gerçekleştirilecektir.

#### **İşletme Sermayesinin Güçlendirilmesi**

Halka arz gelirinin %5 ila %10'unun sürdürülebilir büyümenin sağlanması amacıyla işletme sermayesinin artırılması ve nakit akışının güçlendirilmesi amacıyla kullanılacaktır. Şirket'in bağlı ortaklıkların işletme sermayesinin güçlendirilmesi kapsamında Şirket tarafından ilgili bağlı ortaklıklara aktarılabilecek kaynaklar; ilgili bağlı ortaklıklara borç verilmesi ve/veya bağlı ortaklıkların yapacağı sermaye artırımlarına katılım sağlanması suretiyle gerçekleştirilecektir.

Şirket, halka arzdan elde edilecek net gelirle yukarıda izah edilen şekilde kullanmaya ihtiyacı olmadığı ve/veya kullanmadığı ölçüde, Şirket menfaatlerini gözeterek fon kullanım alanları arasında azami %10 oranında olmak üzere geçiş yapabilecektir.



## 29. SULANMA ETKİSİ

	Halka Arz Öncesi	Halka Arz Sonrası
Halka Arz Fiyatı		12,14 TL
Halka Arz Edilecek Pay Adedi (Sermaye Artırımı)		77.000.000 TL
Şirket İçin Halka Arz Maliyeti		40.800.000 TL
Halka Arz Hasılatı		934.780.000 TL
Net Hasılat		893.980.000 TL
Özkaynaklar (30.09.2024)	1.908.413.750 TL	2.802.393.750 TL
Çıkarılmış Sermaye	500.000.000 TL	577.000.000 TL
Pay Başına Defter Değeri	3,8168 TL	4,8568 TL
Mevcut Ortaklar için Pay Başına Sulanma Etkisi (Pozitif)		1,0400 TL
Mevcut Ortaklar için Pay Başına Sulanma Etkisi (Pozitif)		%27,25
Yeni Ortaklar için Pay Başına Sulanma Etkisi		7,2832 TL
Yeni Ortaklar için Pay Başına Sulanma Etkisi		%59,99

### 29.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Ortaklık paylarının halka arzı mevcut ortakların rüçhan haklarının kısıtlanarak sermaye artırımı ve ortak satışı şeklinde olacaktır. Halka arzdan pay alacaklar için %59,99 oranında sulanma etkisi olacak olup 1 TL nominal değerli payı için sulanma etkisinin miktarı 7,2832 TL'dir.

### 29.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Mevcut ortaklar için %27,25 oranında pozitif sulanma etkisi olacak olup 1 TL nominal değerli payı için sulanma etkisinin miktarı 1,0400 TL'dir.

## 30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

### 30.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Halka arz sürecinde İhraççı'ya danışmanlık hizmeti verenler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Kurum	Danışmanlık Hizmeti
İnfo Yatırım	Aracılık Hizmetleri
Lexist Avukatlık Bürosu	Halka Arz Hukuki Danışmanlık Hizmetleri
Kulaklı Avukatlık Bürosu	Bağımsız Hukukçu Raporu Hazırlama Hizmeti
Yeditepe Bağımsız Denetim	Bağımsız Denetim Hizmetleri
Aden Gayrimenkul Değerleme	Gayrimenkul Değerleme Hizmetleri
Yeditepe Gayrimenkul Değerleme	Gayrimenkul Değerleme Hizmetleri

### 30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Bu İzahname; sektör yayınlarından ve herkese açık diğer bilgi kaynaklarından elde edilmiş tarihsel pazar verilerine ve öngörülere yer vermektedir. İzahnamede üçüncü şahıs bilgilerinin kullanıldığı yerlerde, o bilgilerin kaynağı belirtilmiştir. Bu gibi üçüncü şahıs bilgilerinin izahnamede doğru bir biçimde aktarılmış olduğunu teyit ederiz. Bununla birlikte; sektör yayınlarında veya diğer herkese açık bilgi kaynaklarında üçüncü şahıslarca verilen bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmekle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden de geçirilmemiştir.



Şirket, bildiği ve ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış ve yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

#### Finansal Tablolar

31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihli karşılaştırmalı konsolide finansal tablolar ile bunlara ilişkin dipnotlar Yeditepe Bağımsız Denetim tarafından denetlenmiş ve ilgili özel bağımsız denetim raporları hazırlanmıştır. Söz konusu özel bağımsız denetim raporları, İzahname eki 3'te sunulmaktadır.

Finansal Tablo Dönemi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Ünvanı	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Adresi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumlu Ortak Baş Denetçisinin Adı Soyadı	Görüş / Sonuç
1 Ocak – 31 Aralık 2021, 2022, 2023	Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.	Kısıklı Mah. Alemdağ Cad. Masaldan İş Merkezi F Blok No:60F İç Kapı No:5 Üsküdar/İstanbul	Yılmaz GÜNEY	Olumlu
1 Ocak – 30 Eylül 2024	Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.	Kısıklı Mah. Alemdağ Cad. Masaldan İş Merkezi F Blok No:60F İç Kapı No:5 Üsküdar/İstanbul	Yılmaz GÜNEY	Olumlu

**31.12.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 dönemlerine ait özel bağımsız denetim raporunda yer alan denetçi görüşü:**

"Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemlerine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) (Not 2) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır."

**30.09.2024 dönemine ait özel bağımsız denetim raporunda yer alan denetçi görüşü:**

"Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını ve 30 Eylül 2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) (Not 2) uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır."

#### Bağımsız Hukukçu Raporu

İşbu İzahnamede kullanılan Bağımsız Hukukçu Raporu Kulaklı Avukatlık Bürosu tarafından hazırlanmış olup İzahname eki 6'da sunulmaktadır.

Hukuk Bürosu	Kulaklı Avukatlık Bürosu
Adresi	Exen İstanbul Tower No:99, Ümraniye/İstanbul



Handwritten signatures and the number 335.



Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



### Gayrimenkul Değerleme Raporu

Şirket varlıkları için hazırlanan değerleme raporları Aden Gayrimenkul Değerleme ve Yeditepe Gayrimenkul Değerleme tarafından hazırlanmış olup İzahname eki 8’de sunulmaktadır.

Ünvanı	Aden Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.
Adresi	Kozyatağı Mah. Bayar Cad. Demirkaya İş Merkezi, No:97/21, Kadıköy/İstanbul

Ünvanı	Yeditepe Grup Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.
Adresi	Magfesiğmaz Mah. Turgut Özal Bulvarı, No:17, İç Kapı No:04, Karlıdağ Apt. A Blok, Kat:2, Çukurova/Adana

### Güvence Raporu

Zen Enerji’ye ait hisselerin tamamının 12.10.2023 tarihinde satın alınma işleminin etkisini yansıtmak amacıyla Yeditepe Bağımsız Denetim tarafından hazırlanan 01.01.2023-31.12.2023 hesap dönemine ait denetlenmemiş konsolide proforma kar zarar tablosu ve bağımsız güvence raporu işbu İzahname eki 10’da sunulmaktadır.

Bu İzahname’de Şirket’in içinde bulunduğu sektöre ilişkin olarak görüşleri sunulan uzman kişi veya kuruluşlar ile finansal tabloları denetleyen bağımsız denetim kuruluşlarının Şirket ile hiçbir ilişkisi olmadığı gibi Şirket tarafından ihraç edilen menkul kıymetlere veya bunları elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildirler. Aynı kişiler, Şirket tarafından daha önce istihdam edilmemişler ya da Şirket’ten herhangi bir ücret almamışlardır. Şirket’in yönetim ve denetim organlarından herhangi birinde üye olmamışlardır. Ayrıca bu kişi veya kuruluşların (yetkili kuruluş olan İnfö Yatırım dışındaki) halka arza aracılık eden yetkili kuruluş olan İnfö Yatırım ile de herhangi bir bağlantıları bulunmamaktadır.

Faaliyet gösterilen sektöre ilişkin veriler ve bilgiler resmi kurum ve kuruluşlar ile meslek örgütlerinin yayınlamış oldukları kamuya açık bilgiler ile Şirket’ten elde edilen bilgilerden oluşmaktadır.

## 31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

### 31.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:

Yoktur.

## 32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özetlenmekte olan hususlar Halka Arz Edilen Paylar’ın elde tutulması ve elden çıkarılması sırasında elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesi hakkında genel bir bilgi vermek amacıyla İşbu İzahname tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı dikkate alınarak hazırlanmıştır. Özellikle durumlarda yatırımcıların vergi danışmanlarına danışması gerektiği önemle hatırlatılır. İşbu İzahname tarihi itibarıyla yürürlükte olan vergi mevzuatı ve vergi mevzuatının yorumlanma biçimi kapsamında verilen bilgilerin her birinde değişebileceğinin hatta mevzuatın geriye yönelik olarak da değişebileceğinin göz önünde bulundurulması gerekmektedir.



Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



## 32.1. Genel Bakış

### 32.1.1. Gerçek Kişilerin Vergilendirilmesi

Gelir vergisi mevzuatı uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen iki çeşit vergi mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye’de yerleşik bulunan (“**Tam Mükellef**”) kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye’de yerleşik bulunmayan (“**Dar Mükellef**”) kişiler ve kurumlar sadece Türkiye’de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

GVK uyarınca, (i) Türkiye’de yerleşmiş olanlar (ii) resmi daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye’de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları, Tam Mükellef olarak Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye’de yerleşmiş sayılma durumu (i) ikametgâhın Türkiye’de bulunması veya (ii) bir takvim yılı içerisinde Türkiye’de devamlı olarak altı aydan fazla oturulması olarak tanımlanmıştır. Buna ek olarak, belli bir görev veya iş için Türkiye’ye gelen iş, ilim ve fen adamları, uzmanlar, memurlar, basın ve yayın muhabirleri ve durumları buna benzeyen diğer kimselerle tahsil veya tedavi veya istirahat veya seyahat maksadıyla Türkiye’ye gelen yabancılar ile tutukluluk, hükümlülük veya hastalık gibi elde olmayan sebeplerle Türkiye’de alıkonmuş ve kalmış olanlar Türkiye’de yerleşik sayılmazlar ve dolayısıyla Tam Mükellef olarak değerlendirilmezler. Bununla birlikte, yurt dışında mukim kişilerin Türkiye’de tam veya dar mükellef olup olmadıklarının tespitinde Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

Halka Arz Edilen Paylar’a sahip olan kişilerin, söz konusu Halka Arz Edilen Paylar’ın BİST’te elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançları ve Halka Arz Edilen Paylar ile ilgili dağıtılan kâr paylarından elde ettikleri menkul sermaye iratları, Türkiye’de elde edilmiş olarak kabul edilmektedir.

Gerçek kişilerin 2025 takvim yılı için gelir vergisine tabi gelirleri aşağıda belirtilen oranlara bağlı olarak vergilendirilir.

Gelir Arahğı	Gelir Vergisi Oranı (%)
158.000 TL’ye kadar	15
330.000 TL’nin 158.000 TL’si için 23.700 TL, fazlası	20
800.000 TL’nin 330.000 TL’si için 58.100 TL (ücret gelirlerinde 1.200.000 TL’nin 330.000 TL’si için 58.100 TL), fazlası	27
4.300.000 TL’nin 800.000 TL’si için 185.000 TL, (ücret gelirlerinde 4.300.000 TL’nin 1.200.000 TL’si için 293.000 TL), fazlası	35
4.300.000 TL’den fazlasının 4.300.000 TL’si için 1.410.000 TL, (ücret gelirlerinde 4.300.000 TL’den fazlasının 4.300.000 TL’si için 1.378.000 TL), fazlası	40

### 32.1.2. Kurumların Vergilendirilmesi

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu (“KVK”) uyarınca sermaye şirketleri, kooperatifler, iktisadi kamu kuruluşları, dernek veya vakıflara ait iktisadi işletmeler, iş ortaklıkları, kurumlar

kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların vergilendirilebilir karları Vergi Usul Kanunu ("VUK") ve diğer Türk vergi kanunlarına göre belirlenmektedir. 2025 yılına ait kurum kazançlarına da uygulanacak olan kurumlar vergisi oranı %25'tir. Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz eden kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, factoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) kurum kazançlarına uygulanacak vergi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca 2 (iki) puan indirimli olarak uygulanacaktır.

22.01.2022 tarihli ve 31727 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7351 sayılı Kanun uyarınca;

- İhracat yapan kurumların münhasıran ihracattan elde ettikleri kazançlarına
- Sanayi sicil belgesini haiz ve fiilen üretim faaliyetiyle iştigal eden kurumların münhasıran üretim faaliyetinden elde ettikleri kazançlarına,

1 Ocak 2022 tarihinden, özel hesap dönemine tabi olan mükelleflerde 2022 takvim yılında başlayan özel hesap döneminin başından itibaren elde edilen kazançlara uygulanmak üzere kurumlar vergisi oranı 1 (bir) puan indirimli uygulanır.

KVK'da tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. KVK uyarınca, bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) kanuni merkezinin Türkiye'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye'de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu iki şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler. Dar Mükellef kurumlar ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından menkul sermaye iratlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye'de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancını doğuran işin veya muamelenin Türkiye'de ifa edilmesi veya Türkiye'de değerlendirilmesi gerekmektedir. "Türkiye'de değerlendirilmesi" ifadesinden maksat ödemenin Türkiye'de yapılması veya ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise, Türkiye'de ödeyenin veya nam ve hesabına ödeme yapılanın hesaplarına intikal ettirilmesi veya kârından ayrılmasıdır.

## 32.2. Payların Elden Çıkarılması Karşılığında Sağlanan Kazançların Vergilendirilmesi

### 32.2.1. Borsada İşlem Gören Payların Vergilendirme Esasları

31.12.2025 tarihine kadar uygulanmak üzere BİST'te işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değer artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK'nın Geçici 67. maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK'nın Geçici 67. maddesi kapsamında değer artış

 **BİRLEŞİM GRUP ENERJİ YATIRIM A.Ş.**  
Dudullu OSB Mah. No:15 Cad. No:15 Kat:10  
Tel:0216 499 45 59 Faks:0216 499 45 60  
Sicil No:272340/001

338



  
Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Barbaros Mah. İTİHAK İş Merkezi Kat:10 No:10  
İç Kapı No:108 Atılım Plaza Kat:10 No:108  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 231 36 787  
Mersis No:D47800567000011

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkifat ile vergilendirilmektedir. GVK'nın Geçici 67. maddesinin yürürlük süresinin 31.12.2025 tarihinden sonraya uzatılmaması veya herhangi bir şekilde kapsamının vergi mevzuatına dâhil edilmemesi durumunda 31.12.2025 tarihinden sonra aşağıda açıklandığı üzere (Bakınız. 33.2.2 Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi) (Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı Payları Hariç), BİST'te işlem gören payların elden çıkarılmasından sağlanacak değer artış kazançları genel hükümler çerçevesinde vergilendirilecektir.

Diğerlerinin yanı sıra, BİST'te işlem gören payların alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi tevkifatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkifat yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. Takasbank ve MKK dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

BİST'te işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi halinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu payların bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi halinde alış bedelinin ve alış tarihinin ilgili banka veya aracı kuruma bildirilmesinin yanı sıra işlemin T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na bildirilmesi gerekmektedir. Bu bildirimler, başka bir kişi veya kurum adına naklin aynı banka veya aracı kurumun bünyesinde gerçekleştirilmesi veya kıymetin sahibi tarafından fiziken teslim alınması halinde de yapılır.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak vergi tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

- alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark,
- alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının itfası halinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark,
- menkul kıymetlerin veya diğer sermaye piyasası araçlarının tahsiline aracılık ettikleri dönemsel getirileri (herhangi bir menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracına bağlı olmayan),
- aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler.

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ("BKK") uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı:

- paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri,
- BİST'te işlem gören aracı kuruluş varantları dâhil olmak üzere paylar (menkul kıymetler)



Handwritten signatures and stamps, including a date stamp '2023' and a stamp '139'.



Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca ihraç edilen altına dayalı devlet iç borçlanma senetleri ve 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun uyarınca kurulan varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen altına dayalı kira sertifikalarından elde edilen kazançlar için %0 ve

(ii) KVK'nın 2/1 maddesi kapsamındaki mükellefler ile münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden SPK'n'a göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca belirlenenler tarafından elde edilenler hariç olmak üzere yukarıdaki (i) bendinde belirtilenler dışında kalan kazançlar için %10 uygulanır.


Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uğrayabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.



Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler (i) sabit getirili menkul kıymetler; (ii) değişken getirili menkul kıymetler; (iii) diğer sermaye piyasası araçları ve (iv) yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir. Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dâhil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile BİST'te işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç edilen aracı kuruluş varantları paylarının da dâhil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilir. Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir.

Tam mükellef kurumlara ait olup BİST'te işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, Tam Mükellef ve Dar Mükellef pay sahipleri tarafından, elde tutulan payların elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz.

**BİRLEŞİM GRUP ENERJİ**  
YATIRIMLARI A.Ş.  
Dudullu OSB Mh.1.Cd. 34710 Çekirge İstanbul Türkiye  
Sıngazi V.D:369000723731450031

 340  


  
info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Barbaros Mah. İnönü Bly. No: 34  
İç Kapı No: 95 Alışveriş  
Boğaziçi Kavuşum V.D. 0016787  
Mersis No: 07100001000001

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>





Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Ticari kazancın elde edilmesi sırasında tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK'nın ilgili hükümleri kapsamında tevkif edilen vergilerin tabi olduğu hükümler çerçevesinde, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK'nın Geçici 67. maddesi kapsamında tevkifata tabi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye bu gelirler dâhil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkifata tabi tutulsun tutulmasın dar mükellef gerçek kişi veya kurumlarca T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı, 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun'a göre kurulan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurt dışında ihraç edilen menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iratlar için münferit veya özel beyanname verilmez.

Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibarıyla tevkifata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtildiği üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkifata tabi tutulacaktır.

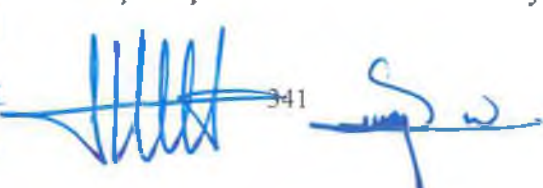
GVK'nın Geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da Dar veya Tam Mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı BKK, 2010/926 sayılı BKK ve 2012/3141 sayılı BKK uyarınca, halka arz tarihi itibarıyla tevkifat oranı Bakanlar Kurulu'nca %0 olarak belirlenmekle birlikte söz konusu oranın artırılması durumunda dar mükellefler açısından çifte vergilendirme sorunu gündeme gelecektir. GVK'nın Geçici 67. maddesinde düzenlenmiş olan tevkifat uygulamalarında, tevkifata konu geliri elde etmiş olan kişinin mukim olduğu ülke ile yapılmış ve yürürlükte olan Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

Dar Mükellef gerçek kişi ve kurumların, GVK'nın Geçici 67. maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurt dışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasıyla yatırım yapabilmeleri için vergi kimlik numarası almaları gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için (i) Dar Mükellef gerçek kişilerin pasaportlarının noter onaylı bir örneği ya da vergi dairesi yetkililerince onaylanmak üzere, aslı ve fotokopisini, (ii) Dar Mükellef kurumların ise kendi ülkelerince geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o ülkede bulunan temsilciliğince onaylı Türkçe bir örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme edilmiş Türkçe bir örneğini ilgili vergi dairesinde ibraz etmeleri gerekmektedir. Kıbrıs Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı yeterli olacaktır.

 BİRLEŞİM GRUP ENERJİ  
YATIRIM A.Ş.  
Dudullu OSB Mh. 1.Cd. Başaklı Gölü Akademi Meydanı Kat:10  
Sarıyeri İ.İ. Sarıyeri, İstanbul / Türkiye  
Sarıyeri V.D.369007 / Tic Sicil No: 272340001



  
T.C. HAZINE VE MALİYE BAKANLIĞI  
2023  
Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Barbaros Mah. İhlamur Bld. 33 Akademi Meydanı Kat:10  
İç Kapı No:10B/10G/10A Blok  
Bağcıbaşı Kurumlar M.D.4/A Blok Kat:10  
Mersis No:047800367870001

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Ayrıca banka ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı müşterileri için toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ise ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerlidir.

Tevkifat uygulanmasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi halinde çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri dikkate alınmadan %15 (halihazırda 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı uyarınca %0 oranında uygulanmaktadır) tevkifat oranı uygulanmak suretiyle tevkifat yapılacaktır. Ancak bu durumda dahi sonradan söz konusu mukimlik belgesinin ibrazı ile çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri ve iç mevzuat hükümleri doğrultusunda yersiz olarak tevkif suretiyle alınan verginin iadesi talep edilebilecektir.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satımını yaptıkları veya getirisini tahsil ettikleri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi (beneficial owner) olduklarına dair ispat edici belgelerin ibrazını da isteyebilecektir. Bu belgeleri T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile başka bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi zıyatı doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin taraf olduğu çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları Gelir İdaresi Başkanlığı'nın [www.gib.gov.tr](http://www.gib.gov.tr) web sayfasında yer almaktadır.

## 32.2.2 Genel olarak pay alım satımı kazançlarının vergilendirilmesi

### 32.2.2.1. Gerçek Kişiler

#### 32.2.2.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları, GVK'nın Mükerrer 80. maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca "ivazsız olarak iktisap edilen pay senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan pay senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar" vergiye tabi olmayacaktır. Pay senetlerinin elden çıkartılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nın Mükerrer 81. maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden

çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Türkiye İstatistik Kurumu tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslenen yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzeri olması şarttır.



342

S. S.

Info Yatırım ve Menkul Değerler A.Ş.  
Barbaros Mah. İhtilal Bv. 33. Ağaçkoku Katı  
İç Kapı No: 10/10. Hisse Senetleri Bölümü  
Bogaziçi Kurumlar V.D. 031 36 787  
Mersis No: 047800307500011

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



GVK'nın 86/1 (c) maddesi uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nın 103. maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşıyor ise (bu tutar 2025 yılı için 330.000 TL'dir.) beyan edilmesi gerekir.

#### 32.2.2.1.2. Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK madde (86/2) çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan; ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyanname verilmez. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde (101/2) uyarınca, bu kazançların mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirilmesi zorunludur. Ancak Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

#### 32.2.2.2. Kurumlar

##### 32.2.2.2.1. Kurumlar vergisi mükelleflerinin aktifine kayıtlı payların elden çıkarılmasından sağlanan kazançlar

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

##### 32.2.2.2.2. Tam mükellefiyet kurumlar

Öte yandan, KVK'nın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki tam yıl süreyle yer alan iştirak paylarının satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın yapıldığı yılı izleyen 5. yılın sonuna kadar bilançonun pasifinde özel bir fon hesabında tutulması; satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve satışı yapan ve dolayısı ile istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticareti ile uğraşmaması gerekmektedir.

Burada, söz konusu istisnanın amacı, kurumların bağlı değerlerinin ekonomik faaliyetlerde daha etkin bir şekilde kullanılmasına olanak sağlanması ve kurumların mali bünyelerinin güçlendirilmesidir. Bu bağlamda, aranan şartlar arasında bağlı değerlerin başka bir bağlı değere dönüşmüyor olması yer almaktadır.

İstisna edilen kazançtan beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilen veya iletmeden çekilen ya da dar mükellef kurumlarca ana merkeze aktarılan kısım için uygulanan istisna dolayısıyla zamanında tahakkuk ettirilmeyen vergiler ziyaa uğramış sayılır. Aynı süre içinde (KVK'ya göre yapılan devir ve bölünmeler hariç) işletmenin tasfiyesi halinde de bu hüküm uygulanır.

##### 32.2.2.2.3. Dar Mükellef Kurumlar

Dar Mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satım işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak ve vergileme Tam Mükellef kurumlarda olduğu şekilde olacaktır.

**BİRLEŞİM GRUP EMERJI**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Dudullu OSB No: 11/11, Bosphorus Bulvarı, Kat: 11, Beşiktaş/İSTANBUL  
Tel: 0212 348 59 60 Faks: 0212 348 59 60  
Sergazı VD:369001723 - Mersis No: 036901072340001

 343



**T.C.**  
DİKKETİ KURUMU  
21. BİYAGASI KURUMU  
023  
Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Barbaros Mah. 11. Kat No: 11/11 Beşiktaş/İSTANBUL  
İç Kapı No: 11/11 Alış: 0212 348 59 60  
Boğaziçi Kurumlar VD No: 369001723  
Mersis No: 047800107234001

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



gerçekleşecektir. Yukarıda belirtildiği üzere, devamlı olarak menkul kıymet ticareti ile uğraşanların %75'lik kurumlar vergisi istisnasından faydalanmaları mümkün değildir.

Türkiye'de bir işyeri açmadan veya daimi temsilci vasıtasıyla menkul kıymet alım satım kazancı elde eden Dar Mükellefler açısından da ilgili kazancın Türkiye'de vergilendirilmesi söz konusu olabilir. Dar mükellef kurumların vergilendirmeyi önleme anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

### 32.2.2.3 Yabancı Fon Kazançlarının ve Bu Fonların Portföy Yöneticiliğini Yapan Şirketlerin Vergisel Durumu

1 Ocak 2006 tarihinden itibaren Kurul'un düzenleme ve denetimine tabi fonlara benzer yabancı fonlar da sermaye şirketi sayılarak kurumlar vergisi mükellefi olacaklardır. KVK'ya 6322 sayılı Kanununun 35'inci maddesiyle, 15.06.2012 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, "Yabancı fon kazançlarının vergilendirilmesi" başlıklı 5/A maddesi eklenmiştir. Bu maddede, yabancı fonlar ile bu fonların aracılık işlemlerini yürüten portföy yöneticiliği yetki belgesine sahip Tam Mükellef portföy yöneticisi şirketlerin vergisel durumları düzenlenmiştir.

KVK'nın 2/1 maddesinde belirtilen yabancı fonların, portföy yöneticisi şirketler aracılığıyla organize bir borsada işlem görsün veya görmesin; (i) her türlü menkul kıymet ve sermaye piyasası aracı; (ii) vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (iii) varant; (iv) döviz; (v) emtiaya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (vi) kredi ve benzeri finansal varlıklar; ve (vii) kıymetli maden borsalarında yapılan emtia işlemleri ile ilgili elde ettikleri kazançları için KVK'nın 5/A maddesinde sayılan şartların sağlanması durumunda; portföy yöneticisi şirketler, bu fonların daimi temsilcisi sayılmayacak ve bunların iş yerleri de bu fonların iş yeri veya iş merkezi olarak kabul edilmeyecektir.

Dolayısıyla, yabancı fonların bu kapsamda elde ettikleri kazançları için beyanname verilmeyecek ve diğer kazançlar nedeniyle beyanname verilmesi halinde de bu kazançlar beyannameye dâhil edilmeyecektir.

Bu uygulamanın, yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.

Türkiye'de bulunan, aktif büyüklüğünün %51'inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait hisse senetleri veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, elde edilen kazançlar bu uygulama kapsamında değerlendirilmeyecektir.

### 32.3. Paylara ilişkin kar paylarının ve kar payı avanslarının vergilendirilmesi

KVK 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri ile GVK'nın 94/6-b maddesine 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la yapılan değişiklikle, tevkifat kârın dağıtım aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nın 94/6-b maddesi ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri uyarınca, Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara;

**BİRLEŞİM GRUP EMERJİ**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Dudullu OSB Mah. 1. Etap Kat: 5  
10112 İstanbul / Türkiye  
Sergazi VD:3920077  
Tic. Sic. No:272340/001

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

**T.C.**  
**21. YATIRIM MENKUL DEĞERLER PİYASASI KURULU**  
info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Barbaros Mah. İstiklal Bulvarı No: 21  
İç Kapı No: 188 / Beşiktaş / İstanbul  
Boğaziçi Kurumlar V.D.47804222  
Mersis No: 0817003978700011





Diğer taraftan GVK'nın 101. maddesinin 5 no'lu fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

### 32.3.2. Kurumlar

#### 32.3.2.1. Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK'nın 6. maddesi kapsamındaki "safı kurum kazancı", GVK'nın ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi, mükelleflerin bir hesap dönemi içinde elde ettikleri safı kurum kazancı üzerinden %25 oranında uygulanır.

Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır.

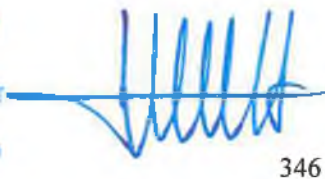
Ancak, KVK'nın 5/1-a maddesi uyarınca, Tam Mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kâr payları, tam mükellefiyete tabi girişim sermayesi yatırım fonu katılma payları ile girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının hisse senetlerinden elde edilen kar payları, kurumlar vergisinden müstesnadır. Diğer fon ve yatırım ortaklıklarının katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları bu istisnadan yararlanamaz.

#### 32.3.2.2. Dar Mükellef Kurumlar

KVK'nın 30/3 maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranlarda (%10) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir.

Dar mükellef kurumların, Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı olmaksızın elde ettikleri kâr payları için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergilendirme olup dar mükelleflerin bu gelirler için Türkiye'de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.



  
346





### 33. İHRAÇCI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

33.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.

33.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Yoktur.

33.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

33.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabileceği ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

33.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

33.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

33A İZAHNAME KULLANIM İZİNİNİN BELİRLENEN BİR VEYA DAHA FAZLA YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

Yoktur.

33B İZAHNAME KULLANIM İZİNİNİN TÜM YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

Yoktur.

### 34. İNCELEMAYA AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Dudullu OSB Mah. 1. Cad. Birleşim Grup No:3 İç Kapı No:1 Ümraniye/İstanbul adresindeki İhraççı'nın merkezi ve başvuru yerleri ile İhraççı'nın internet sitesi [www.birlesimgrupenerji.com](http://www.birlesimgrupenerji.com) ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

2) İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tabloları



Handwritten signatures and a stamp with the number 347.



Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Barbaros Mah. İhletme Biv. No:3 Akmerkez My Newwin  
İç Kapı No:106 Maslak  
Boğaziçi Kurumlar V.D.478 0038 707  
Mersis No:04780036700011

Doğrulama Kodu: d8eb63af-6cb2-4f2c-94db-e7dd40caff1  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



### 35. EKLER

**EK 1:** Şirket Esas Sözleşmesi

**EK 2:** Şirket Genel Kurulu İç Yönergesi

**EK 3:** 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 Tarihlerinde Sona Eren Dönemlere İlişkin Konsolide Finansal Tablolar ve Özel Bağımsız Denetim Raporları

**EK 4:** Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumluluk Beyanı

**EK 5:** Fiyat Tespit Raporu

**EK 6:** Kulaklı Avukatlık Bürosu Tarafından Hazırlanan Hukukçu Raporu ve Beyanı

**EK 7:** Fonun Kullanım Yerlerine İlişkin Yönetim Kurulu Kararı ve Raporu

**EK 8:** Gayrimenkul Değerleme Raporları

**EK 9:** Gayrimenkul Değerleme Kuruluşlarının Sorumluluk Beyanları

**EK 10:** 31.12.2023 Tarihinde Sona Eren Döneme İlişkin Bağımsız Güvence Raporu

**EK 11:** Bağımsız Güvence Raporu'na İlişkin Sorumluluk Beyanı

