

## VAKIF VARLIK KİRALAMA AŞ KİRA SERTİKASI HALKA ARZ SONUÇLARINA İLİŞKİN KAMUOYUNA DUYURUDUR.

Vakıf Varlık Kiralama AŞ'nin 11 – 12 Şubat 2025 tarihlerinde Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ aracılığıyla gerçekleştirilen 600.000.000 TL nominal (300.000.000 TL ek satış hakkı olmak üzere toplam 900.000.000 TL) değerli, 133 gün vadeli, Yönetim Sözleşmesine Dayalı kira sertifikası halka arzına ilişkin bilgileri içeren ve izahnameyi meydana getiren belgelerden İhraççı Bilgi Dokümanı, Sermaye Piyasası Aracı Notu, Özet ve Özet'te Meydana Gelen Değişiklikler ile Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda Meydana Gelen Değişiklikler 10 Şubat 2025 tarihinde ortaklığımızın [www.vakifvarlikkiralama.com.tr](http://www.vakifvarlikkiralama.com.tr), fon kullanıcısının [www.vakifkatilim.com.tr](http://www.vakifkatilim.com.tr) ve halka arzda satışa aracılık edecek Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ'nin [www.vakifyatirim.com.tr](http://www.vakifyatirim.com.tr) adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda ([www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)) ilan edilmiştir.

Kira sertifikası halka arzına yurt içi bireysel yatırımcılardan nominal 160.164.700 TL ve yurt içi kurumsal yatırımcılardan nominal 439.835.300 TL talep gelmiştir. Halka arz tutarı 600.000.000 TL olarak gerçekleşmiş olup yurt içi bireysel yatırımcılara nominal 160.164.700 TL ve yurt içi kurumsal yatırımcılara nominal 439.835.300 TL dağıtım yapılmıştır. II-5.2 "Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği" hükümleri ve Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 5.2.2. Maddesine göre tahsisat oranları yurt içi bireysel yatırımcılar için %26,69 ve yurt içi kurumsal yatırımcılar için %73,31 olarak belirlenmiştir.

Halka arzda kira sertifikalarına ilişkin Yıllık Basit Tahmini/Beklenen Getiri Oranı %38,00 olarak belirlenmiş ve belirlenen bu orana göre 26 Haziran 2025 tarihli Dönemsel Tahmini/Beklenen Getiri Oranı %13,8466 olarak hesaplanmıştır. Buna göre 1,00 TL nominal değerli kira sertifikası 1,00 TL satış fiyatı ile halka arz olunmuştur.

Halka arz tahsisatı ve dağıtım tutarları ile kira sertifikası almaya hak kazanan yatırımcı sayısı yatırımcı grubu bazında aşağıdaki tabloda sunulmuştur:

Yatırımcı Grubu	Planlanan Tahsisat Nominal Tutar (TL)	Talep Edilen Nominal Tutar (TL)	Talep Eden Kişi Sayısı	Toplam Talep Tutarına Oranı (%)	Dağıtılan Nominal (TL)	Dağıtılan Kişi Sayısı	Toplam Dağıtım Tutarına Oranı (%)
Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar	420.000.000	160.164.700	272	26,69%	160.164.700	272	26,69%
Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar	168.000.000	439.835.300	1	73,31%	439.835.300	1	73,31%
Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar	12.000.000	0	0	0	0	0	0
<b>TOPLAM</b>	<b>600.000.000</b>	<b>600.000.000</b>	<b>273</b>	<b>100</b>	<b>600.000.000</b>	<b>273</b>	<b>100</b>

Halka arz edilen kira sertifikalarının nominal değerlerinin yüzde beş ve yüzde beşinden fazlasını satın alan yatırımcılar ise aşağıdaki tablolarda sunulmaktadır:

Yatırımcı Adı Soyadı/Unvanı	Satılan Kira Sertifikalarının Nominal Değeri (TL)	Toplam İçindeki Payı (%)
VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.	439.835.300,00	73,31%