

**Beşiktaş Futbol Yatırımları
Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**

**30 Kasım 2024 tarihi itibarıyla konsolide
TTK 376 Bilançosu**

BEŞİKTAŞ FOTBOL YATIRIMLARI SANAYİ VE TİCARET A.Ő. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 Kasım 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE TTK 376 FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

	30 Kasım 2024
Varlıklar	
Dönen varlıklar	
Nakit ve nakit benzerleri	25.162.404
Finansal yatırımlar	29.182.285
- <i>Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri</i>	29.182.285
Ticari alacaklar	556.417.676
- <i>İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar</i>	556.417.676
Diğer alacaklar	3.105.745.360
- <i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>	320.326
- <i>İlişkili taraflardan diğer alacaklar</i>	3.105.425.034
Stoklar	228.379.966
Peşin ödenmiş giderler	223.628.967
Diğer dönen varlıklar	60.471.617
Toplam dönen varlıklar	4.228.988.275
Duran varlıklar	
Diğer alacaklar	3.219.658
- <i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>	3.219.658
Finansal yatırımlar	38
Maddi duran varlıklar	1.991.403.744
Maddi olmayan duran varlıklar	12.580.140.618
Kullanım Hakkı Varlıkları	692.839.673
Peşin ödenmiş giderler	25.093.345
Toplam duran varlıklar	15.292.697.076
Toplam varlıklar	19.521.685.351

BEŞİKTAŞ FUTBOL YATIRIMLARI SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 Kasım 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE TTK 376 FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

30 Kasım 2024	
Yükümlülükler	
Kısa vadeli yükümlülükler	
Finansal borçlar	642.891.475
Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları	1.388.943.600
Kiralama işleminden kaynaklanan yükümlülükler	36.055.983
Ticari borçlar	1.502.998.142
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	1.502.998.142
Diğer borçlar	281.331.921
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	281.331.921
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	582.545.719
Ertelenmiş gelirler	1.512.159.636
Dönem karı vergi yükümlülüğü	90.607.195
Kısa vadeli karşılıklar	55.941.473
-Diğer kısa vadeli karşılıklar	55.941.473
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	505.541.451
Toplam kısa vadeli yükümlülükler	6.599.016.595
Uzun vadeli yükümlülükler	
Uzun vadeli finansal borçlar	2.615.898.314
Ticari borçlar	787.390.544
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	787.390.544
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	348.631.030
Ertelenmiş gelirler	1.006.781.392
Uzun vadeli karşılıklar	15.899.518
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	15.899.518
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	111.718.676
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	16.307.729
Toplam uzun vadeli yükümlülükler	4.902.627.203
Toplam yükümlülükler	11.501.643.798
Özkaynaklar	
Ödenmiş sermaye	1.200.000.000
Paylara ilişkin primler	77.319.919
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)	14.632.788
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/kayıpları	14.632.788
Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları	10.449.236.935
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	56.838.240
Geçmiş yıllar zararı	(7.242.314.154)
Net dönem karı/(zararı)	38.224.636
Sermaye Düzeltmesi Farkları	3.426.103.189
Toplam özkaynak	8.020.041.553
Yükümlülükler ve özkaynaklar toplamı	19.521.685.351

**30 Kasım 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE TTK 376 FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

NOT 1 –KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSUNUN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

1.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

30.11.2024 finansal tabloları Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

Söz konusu finansal tablolar 30.11.2024 tarihi itibari ile hazırlanan TTK 376 Bilançosu'nun çerçevesini oluşturmaktadır. Anonim şirket yönetim kurulunun, şirket sermayesinin kaybedilmesi veya şirketin borca batık olması hallerine ilişkin görev ve yetkileri Türk Ticaret Kanunu'nun 376 ile 377'inci maddelerinde düzenlenmiştir.

1.2 Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 376. maddesinin ve SPK'nın 10 Nisan 2014 Tarih ve 11/352 Sayılı Kararında Belirtilen Hususlar

Sermaye Piyasası Kurulunun düzenlemeleri çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 376. maddesinin uygulanmasına ilişkin olarak SPK Karar Organı'nın 10 Nisan 2014 Tarih ve 11/352 Sayılı Kararı'nda;

C- TTK'nın 376'ncı maddesinin üçüncü fıkrasının uygulaması ile ilgili olarak;

1) Kurulumuzun II-14.1 Tebliği çerçevesinde ara dönem finansal rapor hazırlama yükümlülüğü bulunan şirketler için;

i. İşletmenin devamlılığı esasına göre hazırlanacak ara bilanço olarak Kurulumuzun II-14.1 Tebliği çerçevesinde hazırlanan periyodik finansal tabloların dikkate alınmasına,

ii. Aktiflerin muhtemel satış fiyatları esas olmak üzere hazırlanacak ara bilançonun (TTK 376 bilançosu) ise, Kurulumuzun II-14.1 Tebliği hükümlerine tabi olmaksızın ancak Kurulumuzun II-14.1 Tebliği çerçevesinde hazırlanan periyodik finansal tablolar ile aynı tarihli olmak üzere borca batıklık şüphesinin çıkmasını takiben en çok 30 gün içerisinde tanzim edilmesine,

2) Kurulumuzun II-14.1 Tebliği çerçevesinde ara dönem finansal rapor hazırlama yükümlülüğü bulunmayan işletmeler için ise; borca batıklık şüphesinin çıkmasını takiben 30 gün içerisinde hem Kurulumuzun II-14.1 Tebliği hükümlerine uygun olarak devamlılık esasına göre hem de TTK 376 bilançosu tanzim edilmesine,

3) Devamlılık esasına uygun olarak hazırlanan finansal durum tablosu sermayenin tamamının kaybını gösteriyorken, TTK 376 bilançosu aktiflerin şirket alacaklılarının alacaklarını karşılama durumunda, aksini açıkça ortaya koyan durumların ortaya konamaması halinde, TTK'nın 376'ncı maddesinin üçüncü fıkrasında öngörülen tedbirlerin alınmasına gerek bulunmadığına,

BEŐIKTAŐ FÜTBOL YATIRIMLARI SANAYİ VE TİCARET A.Ő. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 Kasım 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE TTK 376 FİNANSAL DURUM TABLOSU (Para birimi – Türk Lirası (TL))

4) TTK 376 bilançosunda yer alan duran varlıklardan gayrimenkul niteliğinde olanların Kurulumuzun yetkilendirdiği "Gayrimenkul Değerleme Őirketleri"nden biri tarafından, geri kalan maddi ve maddi olmayan duran varlıkların ise Kurulumuzun 17.07.2003 tarih ve 37/875 sayılı Kararında belirtilen Őirketlerden biri tarafından Kurulumuzun değerlemeye ilişkin dzenlemeleri kapsamında değerleme yapılmış olması gerektiği ve konuya ilişkin dipnotlarda değerlemesi yapılan duran varlığın cinsi, uygulanan değerleme metodolojisi ve değerleme yapan Şirketin ticaret unvanı baŐta olmak üzere gerekli aŐıklamalara yer verilmesi gerektiğine,

5) TTK 376 bilançolarının, Kurulumuzun II-14.1 Tebliği hdkümlerinden tümüyle bağımsız olduğu ve bunların yerine geçemeyeceğine ilişkin olarak alınacak bir yönetim kurulu kararı ile birlikte Kurulumuzun özel durumların aŐıklanmasına ilişkin dzenlemeleri kapsamında kamuya duyurulması gerektiğine,

6) Aktiflerin muhtemel satış fiyatları esas alınarak hazırlanan bilançolarda yer alan varlıkların değerlerinin Kurulumuzun II-14.1 Tebliği uyarınca dzenlenen finansal raporlama dönemleri itibarıyla gözden geçirilmesi; esas alınan aktiflerde satış, genel ekonomik durum, Őirkete özel geliŐmeler ve benzeri nedenlerle deđiŐme olmadığı ve değerleme sonucunda oluŐan fon gelecek dönemlerde oluŐan/oluŐacak sermaye kaybını karŐılamaya yeterli olduğu sürece, yeni bir TTK 376 kapsamında ara bilanço dzenlenmesi gerekmediğine; ancak varlıkların değerinde yeniden değerlemeyi gerektirecek önemli bir deđiŐikliđin olmadığı ve yeniden değerleme sonuçları ile oluŐan fona ilişkin olarak, periyodik finansal tabloların kamuya aŐıklandıđı tarihler itibarıyla TTK 376 bilançosunun ilk yayımlandığı özel durum aŐıklamasının tarihinin de belirtildiği bir özel durum aŐıklamasında bulunulması gerektiğine,

7) Faaliyet konusu sportif faaliyetler veya söz konusu faaliyetlerden elde edilen gelirlerin yönetilmesi olan halka aŐık ortaklıkların, TTK 376 bilançosunda yer alan varlıklarını her durumda en çok 2 yıllık, diğer halka aŐık ortaklıkların ise 5 yıllık periyotlarla yeniden değerlemesini yaptırmalarının zorunlu olduğu ve yeniden değerleme sonuçları ile oluŐan fona ilişkin olarak periyodik finansal tabloların kamuya aŐıklandıđı tarihler itibarıyla özel durum aŐıklamasında bulunulması gerektiğine,

D- 6/12/2012 tarihli ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 136'ncı maddesi uyarınca banka ve sigorta Őirketleri ile 21/11/2012 tarihli ve 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Őirketleri Kanunu uyarınca finansal kiralama, faktöring ve finansman Őirketlerinin, TTK'nın 376'ncı maddesine ilişkin özel mevzuatlarında yer alan hükümleri uygulamaları, yukarıda yer verilen TTK'nın 376'ncı maddesine ilişkin olarak öngörülen yükümlölüklerin yerine getirilmesi hükmünde olup, konuya ilişkin olarak kamuya yapılacak aŐıklamalar hususunda bu Karara tabi olduklarına,

E- TTK'nın 376'ncı maddesi kapsamında yapılan/yapılacak işlemlerin yönetim kurulunun veya yerine geçecek müessesenin sorumluluğunda olduğuna, karar verilmiŐtir.

BEŐIKTAŐ FÜTBOL YATIRIMLARI SANAYİ VE TİCARET A.Ő. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 Kasım 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE TTK 376 FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Para birimi – Türk Lirası (TL))

NOT 2 –ÖZKAYNAKLAR

Şirket tarafından SPK'nın 10 Nisan 2014 Tarih ve 11/352 Sayılı Kararında belirtilen esaslar uyarınca yapılan Şirket'in aktifinde bulunan futbolcuların bonservisleri, Beşiktaş Jimnastik Kulübü ile Şirket arasında akdedilmiş olan 24.01.2002 tarihli sözleşme ve 12.06.2024 tarihinde düzenlenmiş ek protokolden (söz konusu protokol ile 23.01.2032 tarihinde sonlanacak olan lisans kiralama sözleşmesi 31.05.2052 tarihine kadar uzatılmıştır.) kaynaklanan hakların değerleme çalışmalarını ve bunların özkaynaklara etkileri aŐađıda belirtilmiştir. Söz konusu 30.01.2025 tarihli değerleme raporu SGD Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ő. tarafından hazırlanmış olup, değer tespiti 30.11.2024 tarihi itibarıyla gerçekleştirilmiştir.

Değerleme yöntemleri, futbolcular ve haklardan kaynaklanan gelir olmak üzere iki farklı değer olarak hesaplanmaktadır.

Futbolcuların değerinin bulunmasında, futbol sektörü, transfer piyasası, sektör temsilcilerinin görüşleri, sözleşme süresi, yaŐ, kariyer ve yetenek gibi unsurlar dikkate alınmıştır.

Haklardan kaynaklanan gelirlerin değerlenmesinde indirgenmiş gelir yöntemi kullanılmıştır.

Çalışma sonucunda Şirket bilançosunda bulunan "maddi olmayan duran varlıklar" hesabının

- Futbolcular ile yapılan sözleşmelerden ve diğer haklardan kaynaklı 2.130.903.683 TL (*)

(*) Futbolcular ile yapılan sözleşmelerin değerü 30.11.2024 tarihi itibarıyla güncellenmiş olup, 30.11.2024 tarihinde Şirket aktifinde yer alan ancak 30.11.2024 tarihinde ayrılmış olan oyuncu değerleri bu değerden düşülmüş, 30.11.2024 tarihi itibarıyla Şirket aktifine yeni girmiş oyuncu sözleşmelerinin net defter değerinin rayiç değerü yansıttığı varsayılmıştır. Aynı zamanda Avro bazlı oyuncu sözleşmelerinin değerü 30.11.2024 tarihindeki güncel kur ile güncellenmiştir. Bu şekilde bulunan rayiç değer 5.335.631.695 TL olarak belirlenmiştir.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ile yapılmış olan sözleşmelerden kaynaklanan hakların rayiç değerinde 30.11.2024 tarihi itibarıyla değerü 7.244.508.924 TL olarak belirlenmiştir.

Bu itibarla, SPK düzenlemeleri uyarınca hazırlanan 30.11.2024 finansal durum tablosunda kayıtlı olan maddi olmayan duran varlıklar net defter değerü ve değerleme çalışması sonucunda ortaya çıkan rayiç değerü düzeltilmiş değerü arasındaki fark 10.449.236.935 TL olup TTK 376'ya göre hazırlanan Finansal Durum Tablosunda söz konusu tutar Özkaynaklar altında "yeniden değerleme ölçüm kazanç/kayıpları" olarak muhasebeleştirilmiştir.

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ő.'nin 04.06.2024 tarihli Yönetim Kurulu kararına istinaden 240.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 960.000.000 TL (%400,00) nakit karşılığı (bedelli) olmak üzere 1.200.000.000 TL'ye çıkarılması kararı alınmıştır. Sermaye artışı Sermaye Piyasası Kurulu'nun 28.06.2024 tarihli toplantısında onaylanmıştır. Ticaret Sicil Müdürlüğüne yapılan tescil başvurusu neticesinde gerekli tescil işlemleri ve ilanları ise 28.08.2024 tarihinde yapılmıştır.

BEŞİKTAŞ FÜTBOL YATIRIMLARI SANAYİ VE TİCARET A.Ő. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 Kasım 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE TTK 376 FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Para birimi – Türk Lirası (TL))

NOT 3 –MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Cinsi	Kayıtlı Değer	Birikmiş Amortisman	Net Kayıtlı Değer	Makul Değer TL	Özkaynaklara İlave Edilen Makul Değer Farkı
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	3.917.009.002	1.786.105.319	2.130.903.683	12.580.140.618	10.449.236.935

NOT 4 –ÖZKAYNAK MUTABAKATI

	30.11.2024
Kayıtlı Değerlere göre Konsolide Özkaynaklar Toplamı	(2.429.195.382)
Maddi Olmayan Duran Varlıklardan Kaynaklanan Makul Değer Farkı	10.449.236.935
Raporlanan Konsolide Özkaynaklar	8.020.041.553

Sonuç olarak, Şirket varlıklarının yeniden değerlenmesi sonucunda oluŐan pozitif fark nedeniyle Őirketimiz sermaye ve kanuni yedek akçelerinin toplamının yarısından fazlasının karŐılıksız kalma durumu olmadığı tespit edildiğinden TTK'nın 376. maddesinde öngörölen tedbirlerin alınmasına gerek olmadığı görölmektedir.