

**TSKB GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. 2024 Yılı****Kar Dağıtım Teklifi (TL)**

<b>1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye</b>		<b>650.000.000,00</b>	
<b>2. Toplam Yasal Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)</b>		<b>152.670,00</b>	
<b>Esas sözleşme uyarınca kar dağıtımda imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi</b>		<b>Yoktur</b>	
		SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara (YK) Göre
<b>3.</b>	<b>Dönem Kârı/Zararı</b>	224.838.659,00	70.584.984,88
<b>4.</b>	<b>Ödenecek Vergiler ( - )</b>	-247.271.343,00	0,00
<b>5.</b>	<b>Net Dönem Kârı ( = )</b>	-22.432.684,00	70.584.984,88
<b>6.</b>	<b>Geçmiş Yıllar Zararları ( - )</b>	-696.002.118,00	-3.423.666.162,16
<b>7.</b>	<b>Genel Kanuni Yedek Akçe ( - )</b>	0,00	0,00
<b>8</b>	<b>Net Dağıtılabilir Dönem Kârı/Zararı</b>	-718.434.802,00	-3.353.081.177,28
<b>9.</b>	<b>Yıl içinde yapılan bağışlar ( + )</b>	0,00	0,00
<b>10.</b>	<b>Birinci temettünün hesaplanacağı bağışlar eklenmiş net dağıtılabilir dönem kârı</b>	-718.434.802,00	-3.353.081.177,28
<b>11.</b>	Ortaklara Birinci Kâr Payı	0,00	0,00
	-Nakit	0,00	0,00
	-Bedelsiz	0,00	0,00
	-Toplam	0,00	0,00
<b>12.</b>	<b>İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı</b>	0,00	0,00
<b>13.</b>	<b>Yönetim kurulu üyelerine, çalışanlara vb.'e Kâr Payı</b>	0,00	0,00
<b>14.</b>	<b>İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı</b>	0,00	0,00
<b>15.</b>	<b>Ortaklara İkinci Kâr Payı</b>	0,00	0,00
<b>16.</b>	<b>İkinci Tertip Yasal Yedek Akçe</b>	0,00	0,00
<b>17.</b>	<b>Statü Yedekleri</b>	0,00	0,00
<b>18.</b>	<b>Özel Yedekler</b>	0,00	0,00
<b>19.</b>	<b>OLAĞANÜSTÜ YEDEK</b>	0,00	0,00
<b>20.</b>	<b>Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar</b>	0,00	0,00
	- Geçmiş Yıl Kârı		
	- Olağanüstü Yedekler		
	- Kanun ve Esas Sözleşme Uyarınca Dağıtılabilir Diğer Yedekler		

DAĞITILAN KÂR PAYI ORANI HAKKINDA BİLGİ				
PAY BAŞINA TEMETTÜ BİLGİLERİ				
	GRUBU	TOPLAM TEMETTÜ TUTARI (TL)	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ HİSSEYE İSABET EDEN TEMETTÜ	
			TUTARI (TL)	ORAN (%)
<b>BRÜT</b>	A	0,00	0,00	0
	B	0,00	0,00	0
	C	0,00	0,00	0
	<b><u>TOPLAM</u></b>	0,00		
<b>NET</b>	A	0,00	0,00	0
	B	0,00	0,00	0
	C	0,00	0,00	0
	<b><u>TOPLAM</u></b>	0,00		
DAĞITILAN KÂR PAYININ BAĞIŞLAR EKLENMİŞ NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRINA ORANI				
<b>ORTAKLARA DAĞITILAN KÂR PAYI TUTARI (TL)</b>	<b>ORTAKLARA DAĞITILAN KÂR PAYININ BAĞIŞLAR EKLENMİŞ NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRINA ORANI (%)</b>			
0	0,00			