

# **Alternatif Menkul Değerler Anonim Şirketi**

(eski adıyla “Alternatif Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi”)

**1 Ocak - 31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu**

## **BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

Alternatif Menkul Değerler Anonim Şirketi (Eski Adıyla “Alternatif Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi”) Genel Kurulu’na

### **A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi**

#### *Görüş*

Alternatif Menkul Değerler Anonim Şirketi’nin (Eski Adıyla “Alternatif Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi”) (“Şirket”) 31 Aralık 2024 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket’in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (“TFRS”lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### *Görüşün Dayanağı*

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu (“SPK”) düzenlemeleri çerçevesinde kabul edilen ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGGK”) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (“BDS”lere) uygun olarak yürütülmüştür. BDS’ler kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dâhil) (“Etik Kurallar”) ile SPK mevzuatında ve ilgili diğer mevzuatta finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili olarak yer alan etik ilkelere uygun olarak Şirket’ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### *Kilit Denetim Konuları*

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

### *Hasılatın muhasebeleştirilmesi*

Hasılatın muhasebeleştirilmesi ile ilgili muhasebe politikaları ve kullanılan önemli muhasebe tahmin ve varsayımlarının detayı için Dipnot 2.3'e bakınız.

<b>Kilit Denetim Konusu</b>	<b>Denetimde bu konu nasıl ele alındı</b>
<p>Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2024 hesap dönemine ait kar veya zarar tablosunda "hasılat" kalemi altında muhasebeleştirilmiş olduğu 166.964.007 TL tutarında geliri bulunmaktadır. Söz konusu gelirlere ilişkin açıklama ve dipnotlar 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla düzenlenmiş olan ilişikteki finansal tabloların 14 numaralı dipnotlarında yer almaktadır.</p> <p>Hasılatın, finansal tablolar açısından tutarsal büyüklüğü, toplam hasılat tutarının kredi faiz gelirleri, hisse ve menkul kıymet satışları, aracılık komisyonları ve kurumsal finansman gelirleri gibi değişken kanallardan elde edilmesi ve Şirket'in operasyonlarının doğası gereği olarak hasılat tutarının çok sayıda işlem sonucu oluşması ve farklı yöntem ve parametreler kullanılarak hesaplanması sebepleriyle söz konusu alan kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p>	<p>Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Şirket yönetiminin uyguladığı finansal politikalarının TFRS'lere uygunluğu değerlendirilmiştir.</li><li>• Şirket'in hasılat süreci anlaşılabilir; yönetimin, hasılatın muhasebeleştirilmesi süreci üzerindeki iç kontrollerinin tasarımı, uygulaması ve işleyiş etkinliği değerlendirilmiştir.</li><li>• Elde edilen gelirlerin uygun olarak muhasebeleştirildiğinin değerlendirilmesi için, hesap dönemi içerisinde gerçekleşmiş işlemlerden seçilen örneklem üzerinden işlem bazında alınan destekleyici belgelerle hasılatın varlığı ve doğruluğu test edilmiştir.</li></ul>

*TMS 29 - Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama uygulaması*

TMS 29 - Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama uygulaması ile ilgili muhasebe politikaları ve kullanılan önemli muhasebelerin detayı için Dipnot 2.1'e bakınız.

<b>Kilit Denetim Konusu</b>	<b>Denetimde bu konu nasıl ele alındı</b>
<p>TMS 29'a göre finansal tablolar, raporlama dönemi sonunda güncel satın alma gücüne göre yeniden düzenlenmelidir. Dolayısıyla, 2024 yılındaki işlemler ve dönem sonundaki parasal olmayan bakiyeler 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücünü yansıtacak şekilde yeniden düzenlenmiştir.</p> <p>TMS 29'un uygulanması, Şirket'in finansal tablosundaki birçok kalemden kapsamlı ve önemli değişikliklere neden olmaktadır.</p> <p>Finansal tabloların güncel satın alma gücü yaklaşımı kullanılarak hazırlanması ve doğru sonuçların elde edilmesi, birçok finansal durum tablosu kaleminin ve cari dönem işlemlerinin yeniden düzenlenmeleri ile ilgili olarak kullanılan bir dizi karmaşık prosedür, hesaplama ve mutabakatı gerektirir.</p> <p>Yeniden düzenleme sürecinde uygulanan metodoloji ve hesaplamaların karmaşıklığı ve kullanılan tarihi verilerin eksik veya yanlış olması riski nedeniyle, TMS 29 uygulaması tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p>	<p>Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Şirket'in ilgili süreçleri ve muhasebe politikaları incelenmiştir.</li><li>• Yönetim tarafından yapılan parasal ve parasal olmayan kalemler ayrımının TFRS'ye uygun bir şekilde yapıp yapılmadığı kontrol edilmiştir.</li><li>• Hesaplamaların tamlığı ve doğruluğunu sağlamak amacıyla kullanılan girişler ve endeksler test edilmiştir.</li><li>• TMS 29 uyarınca yeniden düzenlenen finansal tablo ve ilgili finansal bilgiler kontrol edilmiştir.</li><li>• Enflasyon muhasebesi uygulanmış finansal tablolarda ve ilgili dipnot açıklamalarında verilen bilgilerin TMS 29 açısından yeterliliği değerlendirilmiştir.</li></ul>

*Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları*

Şirket yönetimi; finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirme niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

## *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları*

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz. Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız. Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağı makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

## **B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yüklölükler**

1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2024 hesap döneminde defter tutma düzeninin ve finansal tablolarının TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Ebru Koçak, SMMM  
Sorumlu Denetçi

26 Şubat 2025  
İstanbul, Türkiye

## **İÇİNDEKİLER**

## **Sayfa**

Finansal tablolar hakkında bağımsız denetim raporu

Finansal durum tablosu (Bilanço)

1

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu

2

Özkaynaklar değişim tablosu

3

Nakit akış tablosu

4

Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

5-44

**Alternatif Menkul Değerler A.Ş. (eski adıyla "Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.")****31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Finansal Durum Tablosu (Bilanço)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2023
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>288.174.643</b>	<b>808.688.199</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	29.325.289	91.412.423
Finansal Yatırımlar	5	38.681.645	54.992.003
Ticari Alacaklar	7	179.432.343	572.444.453
<i>İlişkili Taraplardan Ticari Alacaklar</i>	22	7	10
<i>İlişkili Olmayan Taraplardan Ticari Alacaklar</i>	7	179.432.336	572.444.443
Diğer Alacaklar	8	31.224.939	85.745.197
Peşin Ödenmiş Giderler	12	8.252.628	2.596.862
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	12	78.848	62.265
Diğer Dönen Varlıklar	12	1.178.951	1.434.996
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>30.372.591</b>	<b>24.458.701</b>
Finansal Yatırımlar	5	1.917.817	1.237.817
Maddi Duran Varlıklar	9	23.270.522	18.374.009
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	10	2.701.306	4.846.875
Ertelenmiş Vergi Varlığı	20	2.482.946	-
<b>Toplam Varlıklar</b>		<b>318.547.234</b>	<b>833.146.900</b>
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>204.747.498</b>	<b>692.599.490</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	54.609.474	193.570.656
<i>İlişkili Taraplardan Kısa Vadeli Borçlanmalar</i>	22	1.739.373	867.003
<i>Kiralama İşlemlerinden Borçlanmalar</i>		1.739.373	867.003
<i>İlişkili Olmayan Taraplardan Kısa Vadeli Borçlanmalar</i>	6	52.870.101	192.703.653
<i>Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar</i>		52.870.101	192.703.653
Ticari Borçlar	7	143.617.226	492.179.929
<i>İlişkili Taraplara Ticari Borçlar</i>	22	-	-
<i>İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar</i>	7	143.617.226	492.179.929
Diğer Borçlar	8	5.166.269	4.029.350
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	20	-	279.029
Kısa Vadeli Karşılıklar		833.420	774.980
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	11	801.420	562.744
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	11	32.000	212.236
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	12	521.109	1.765.546
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>614.316</b>	<b>6.299.322</b>
Uzun Vadeli Borçlanmalar		-	5.232.152
<i>Kiralama İşlemlerinden Borçlanmalar</i>		-	5.232.152
Uzun Vadeli Karşılıklar		614.316	288.642
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	11	614.316	288.642
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	20	-	778.528
<b>Özkaynaklar</b>		<b>113.185.420</b>	<b>134.248.088</b>
Ödenmiş Sermaye	13	77.000.000	67.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	13	283.843.483	283.513.960
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Tanımlanmış Fayda Planları			
Yeniden Ölçüm Kazançları	13	(711.985)	(669.578)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelirler	13	(10.275.283)	-
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	13	35.519.618	34.595.979
Geçmiş Yıllar Karları		(251.115.912)	(144.733.566)
Net Dönem Karı/Zararı		(21.074.501)	(105.458.707)
<b>Toplam Kaynaklar</b>		<b>318.547.234</b>	<b>833.146.900</b>

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



**Alternatif Menkul Değerler A.Ş. (eski adıyla “Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.”)****31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıla ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - 31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak - 31 Aralık 2023
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>			
Hasılat	14	166.964.007	254.077.430
Satışların Maliyeti	14	(59.387.777)	(138.895.453)
<b>Brüt Kar</b>	<b>14</b>	<b>107.576.230</b>	<b>115.181.977</b>
Genel Yönetim Giderleri	15	(92.542.284)	(75.195.626)
Pazarlama Giderleri	15	(5.225.739)	(6.194.178)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	16	20.460.107	88.348.518
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	16	(15.343.197)	(86.565.189)
<b>Esas Faaliyet Karı / Zararı</b>		<b>14.925.117</b>	<b>35.575.502</b>
Finansman Gelirleri	17	48.583.032	57.905.995
Finansman Giderleri	18	(67.803.080)	(49.962.761)
Parasal Kayıp/Kazanç	19	(15.619.177)	(146.865.515)
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı/Zararı</b>		<b>(19.914.108)</b>	<b>(103.346.779)</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri</b>	<b>20</b>	<b>(1.160.393)</b>	<b>(2.111.928)</b>
- Dönem Vergi Gideri/Geliri	20	-	(5.769.555)
- Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	20	(1.160.393)	3.657.627
<b>Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/Zararı</b>		<b>(21.074.501)</b>	<b>(105.458.707)</b>
<b>DIĞER KAPSAMLI GELİR:</b>			
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>(42.407)</b>	<b>(106.687)</b>
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	11	(60.581)	(152.411)
Diğer Kapsamlı Gelir Kalemlerine İlişkin Vergi Geliri/(Gideri)	20	18.174	45.724
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>(10.275.283)</b>	<b>-</b>
Finansal Varlıklar Değerleme Artışı	11	(14.678.976)	-
Diğer Kapsamlı Gelir Kalemlerine İlişkin Vergi Geliri/(Gideri)	20	4.403.693	-
<b>Diğer Kapsamlı Gelir</b>		<b>(10.317.690)</b>	<b>(106.687)</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelir</b>		<b>(31.392.191)</b>	<b>(105.565.394)</b>

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**Alternatif Menkul Değerler A.Ş.** (eski adıyla “Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.”)

**01 Ocak - 31 Aralık 2024 Hesap Dönemine ait Özkaynaklar Değişim Tablosu**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Dipnot Referansları	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar		Toplam Özkaynaklar
			Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	Finansal Varlıklar Yeniden Değerleme Ve Ölçüm Kazançları		Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)	Net Dönem Karı/(Zararı)	
<b>1 Ocak 2023</b>	<b>17.700.000</b>	<b>235.524.712</b>	<b>(776.265)</b>	<b>-</b>	<b>32.670.690</b>	<b>85.745.420</b>	<b>(152.921.265)</b>	<b>217.943.292</b>
Transferler	13 34.300.000	41.332.432	-	-	1.925.289	(230.478.986)	152.921.265	-
Sermaye arttırımı	15.000.000	6.656.816	-	-	-	-	-	21.656.816
Toplam kapsamlı gelir	-	-	106.687	-	-	-	(105.458.707)	(105.352.020)
<b>31 Aralık 2023</b>	<b>67.000.000</b>	<b>283.513.960</b>	<b>(669.578)</b>	<b>-</b>	<b>34.595.979</b>	<b>(144.733.566)</b>	<b>(105.458.707)</b>	<b>134.248.088</b>
<b>1 Ocak 2024</b>	<b>67.000.000</b>	<b>283.513.960</b>	<b>(669.578)</b>	<b>-</b>	<b>34.595.979</b>	<b>(144.733.566)</b>	<b>(105.458.707)</b>	<b>134.248.088</b>
Transferler	13 -	-	-	-	923.639	(106.382.346)	105.458.707	-
Sermaye arttırımı	10.000.000	329.523	-	-	-	-	-	10.329.523
Toplam kapsamlı gelir	-	-	(42.407)	(10.275.283)	-	-	(21.074.501)	(31.392.191)
<b>31 Aralık 2024</b>	<b>77.000.000</b>	<b>283.843.483</b>	<b>(711.985)</b>	<b>(10.275.283)</b>	<b>35.519.618</b>	<b>(251.115.912)</b>	<b>(21.074.501)</b>	<b>113.185.420</b>

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**Alternatif Menkul Değerler A.Ş. (eski adıyla "Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.")****01 Ocak - 31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Nakit Akış Tablosu**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtabak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - Dipnotlar 31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak - 31 Aralık 2023
<b>A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>	<b>122.675.879</b>	<b>(84.400.823)</b>
<b>Dönem karı</b>	<b>(21.074.501)</b>	<b>(105.458.707)</b>
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	(21.074.501)	(105.458.707)
<b>Dönem net karı/zararı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler</b>	<b>39.868.700</b>	<b>56.126.715</b>
- Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler	441.682	(4.834.364)
- Amortisman ve itfa giderleri ile ilgili düzeltmeler	18.939.794	11.435.664
- Gelir tahakkuklarıyla ilgili düzeltmeler	64.301	(127.185)
- Gider tahakkuklarıyla ilgili düzeltmeler	(1.277.855)	1.529.507
- Vergi ile ilgili düzeltmeler	1.160.393	2.111.928
- Gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farkları ile ilgili düzeltmeler	(2.619.111)	(20.309.125)
- Parasal kayıp kazançlar	23.159.496	66.320.290
<b>İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler</b>	<b>103.881.680</b>	<b>(35.068.831)</b>
- Ticari alacaklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler	393.012.110	(191.441.619)
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki (Azalış)</i>	7	3
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki (Azalış)</i>	7	3
- Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	54.520.258	(24.722.548)
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış (Azalış)</i>	54.520.258	(24.722.548)
- Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Artış	(5.655.766)	(1.139.975)
- Ticari Borçlardaki Artış ile İlgili Düzeltmeler	(348.562.703)	197.428.692
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış</i>	(348.562.703)	197.428.692
- Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki (Azalış) Artış	65.701	(6.200.880)
- Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki (Azalış) Artış ile İlgili Düzeltmeler	(1.136.919)	1.949.342
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki (Azalış) Artış</i>	(1.136.919)	1.949.342
- İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer (Azalış) Artış ile İlgili Düzeltmeler	11.911.410	(2.001.770)
<i>Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki (Azalış) Artış</i>	13.336.083	(890.406)
<i>Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki (Azalış) Artış</i>	(1.424.673)	(1.111.364)
Ödenen Kıdem Tazminatı	(193.563)	(3.387.282)
Vergi Ödemeleri	(78.848)	(5.552.791)
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>	<b>(24.581.848)</b>	<b>(7.694.776)</b>
Maddi Duran Varlık Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	86.719	10.651.408
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	9	(23.085.349)
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	10	(1.583.218)
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>	<b>(131.536.086)</b>	<b>146.156.700</b>
Sermaye Artırımı	13	10.000.000
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Girişleri/Çıkışları	(139.833.552)	151.384.734
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	(1.702.534)	(5.228.034)
<b>D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ) / ENFLASYON ETKİSİ</b>	<b>2.619.111</b>	<b>20.309.125</b>
<b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ / (AZALIŞ)</b>	<b>(30.822.944)</b>	<b>74.370.226</b>
<b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ ENFLASYON ETKİSİ</b>	<b>(30.275.517)</b>	<b>(58.962.295)</b>
<b>E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	<b>4</b>	<b>84.082.275</b>
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	<b>4</b>	<b>22.983.814</b>

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

## Alternatif Menkul Değerler A.Ş. (eski adıyla “Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.”)

### 31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtmak üzere 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 1. Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu

Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (“Şirket”), Alternatif Menkul Kıymetler A.Ş. unvanı ile 27 Aralık 1996 tarihinde 125.000 TL (tarihi) sermaye ile kurulmuş ve kuruluşu 7 Ocak 1997 tarihinde Ticaret Sicil Gazetesi'nde tescil edilmiştir.

6 Mayıs 2019 tarihli Genel Kurulu toplantısında “Alternatif Menkul Değerler A.Ş.” olan Şirket unvanı “Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.” olarak değiştirilmiş olup 14 Mayıs 2019 tarihinde tescil edilmiştir.

Şirket'in 22 Haziran 2023 tarihli genel kurulu kararına göre Şirket'in sermayesinin 17.700.000 TL'den 67.000.000 TL'ye artırılmıştır. Arttırılan 49.300.000 TL'nin 15.000.000 TL'lik kısmı Alternatif Bank A.Ş. tarafından nakden ve tamamen ödenmiş, 34.300.000 TL'lik kısmı ise iç kaynaklardan karşılanmıştır. Sermaye artışı 3 Temmuz 2023 tarihinde ticari sicil gazetesinde tescil edilmiştir.

Şirket'in, sermayesi 67.000.000 TL'den 77.000.000 TL'ye artırılmış ve artırılan tutar nakden ödenmiştir. Sermaye artışı 15 Ekim 2024 tarih ve 11186 sayılı ticari sicil gazetesinde tescil ve ilan edilmiştir. Şirket Sermaye Piyasası Kurulu'na başvurarak Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş. olan ünvanını Alternatif Menkul Değerler A.Ş. olarak değiştirmiş ve bu değişiklik de yine 15 Ekim 2024 ve 11186 sayılı ticaret sicil gazetesinde tescil ve ilan edilmiştir.

Şirket bir The Commercial Bank “P.S.Q.C” Şirketi'dir. Şirket'in tek ortağı %100 payla Alternatifbank A.Ş.'dir.

Şirket'in merkezi İstanbul'dadır ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 33'dir (31 Aralık 2023: 33). Şirket'in merkezi, Ayazağa Mah. Azerbaycan Cad. 2D Blok No:3M Kat:3/5 Sarıyer/İstanbul, Türkiye adresinde bulunmaktadır.

Alternatifbank A.Ş.'nin tüm şubeleri sermaye piyasalarında şirket adına emir iletimine aracılık etmektedir.

Şirket'in amacı 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmaktır. Şirket'in sahip olduğu “Geniş Yetkili Aracı Kurum” yetki belgesi, Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-37.1 sayılı “Yatırım Hizmetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ”i ve III-39.1 sayılı “Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ”i uyarınca güncellenmiş olup, 18 Ekim 2024 tarihi itibarıyla “Kısmi Yetkili Aracı Kurum” olarak faaliyette bulunmasına izin verilmiştir. Söz konusu izne istinaden düzenlenen “Kısmi Yetkili Aracı Kurum” yetki belgesi 18 Ekim 2024 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu tarafından verilmiştir.

#### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

##### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

###### 2.1.1 Ölçüm Esasları

Finansal tablolar, parasal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değeriyle ölçülen varlık ve yükümlülükler hariç, TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama esaslarına göre, raporlama tarihinde enflasyonun Türk Lirasındaki etkilerinden düzeltilmiş tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için alım tarihinde ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından 23 Kasım 2024 tarihinde yapılan duyuruda; Türkiye Finansal Raporlama Standartları'nı uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2024 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının, Türkiye Muhasebe Standardı 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama”da (TMS 29) yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiği belirtilmiştir. Bu kapsamda Şirket'in finansal tablolarının hazırlanmasında enflasyon muhasebesi uygulanmış ve 2.1.4'de muhasebe politikaları ve hesaplama yöntemleri açıklanmıştır.

## **31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

#### **2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)**

##### **2.1.2 TFRS'ye Uygunluk Beyanı**

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan II-14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümlerin uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (“TFRS”) uygun olarak hazırlanmıştır. TFRS’ler; KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS yorumları ve TFRS yorumları adlarıyla yayınlanan Standart ve Yorumları içermektedir.

Finansal tablolar, KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan “TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru” ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi’nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak SPK’nın finansal tablo ve dipnot formatları esas alınarak sunulmuştur.

SPK’nın 7 Haziran 2013 tarih ve 28670 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri III, 61.1 nolu “Kira Sertifikaları Tebliği” hükümleri uyarınca her bir tertip kira sertifikası ihracına konu varlık, haklar ve yükümlülükler ile bunlardan elde edilecek gelirler ile katlanılacak giderlerin ilgili kira sertifikası bazında muhasebe kayıtlarında ayrı ayrı izlenmekte olup ilgili varlık ve yükümlülükler ile elde edilecek gelirler ve katlanılacak giderler ilişikteki finansal durum tablosunda ticari alacaklar ve borçlanmalar, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda hasılat ve satışların maliyeti hesap kalemlerinde gösterilmiştir.

Şirket, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu (“TTK”) ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

##### *Finansal tabloların onaylanması:*

31 Aralık 2024 tarihli ve bu tarihte sona eren döneme ait hazırlanan finansal tablolar, Şirket’in Yönetim Kurulu tarafından 26 Şubat 2025 tarihinde onaylanmıştır. Bu finansal tabloları Şirket Genel Kurulu’nun değiştirme, ilgili düzenleyici kurumların ise değiştirilmesini talep etme hakkı bulunmaktadır.

##### **2.1.3 Geçerli ve Raporlama Para Birimi**

Şirket’in finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. İşletmenin finansal durumu ve faaliyet sonucu, Şirket’in geçerli para birimi olan ve finansal tablo için sunum para birimi olan Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.

Şirket tarafından kullanılan kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Amerikan Doları (“ABD Doları”)	35,2803	29,4382
Avro (“EUR”)	36,7362	32,5739

## **31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar(devamı)**

#### **2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)**

##### **2.1.4 Muhasebe politikaları ve açıklamalarındaki değişiklikler**

#### **Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi**

Kamu Gözetim Kurumu, 23 Kasım 2024 tarihinde TMS 29 kapsamı ve uygulamasına yönelik bir açıklama yapmıştır. Türkiye Finansal Raporlama Standartları uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2024 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29’da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini belirtmiştir.

SPK’nın 28 Aralık 2024 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir. Bu çerçevede 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29’a göre enflasyon düzeltilmesi yapılmıştır.

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar, geçerli para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiş ve sonuç olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda TMS 29 uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirmektedir.

Raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi (“TÜFE”) rakamına göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %100’ün üzerinde olduğu için, Türkiye’de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Aralık 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” standardını uygulamaları gerekmektedir.

Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu (“TÜİK”) tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

<b>Tarih</b>	<b>Endeks</b>	<b>Düzeltilme Katsayısı</b>
31.12.2024	2.684,55	1,00
31.12.2023	1.859,38	1,44
31.12.2022	1.128,45	2,38

#### **Enflasyon döneminde önceki dönem finansal tablolarının karşılaştırma amacı ile sunumu**

Önceki döneme ait karşılaştırmalı rakamlar aynı güncel ölçüm birimine göre yeniden düzenlenmiştir. Yukarıda belirtilen yeniden düzenleme için uygulanan temel prosedürler aşağıdaki gibidir:

- Raporlama tarihindeki cari tutarları ile taşınan parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda raporlama tarihindeki cari para birimi cinsinden ifade edildiğinden, yeniden düzenlenmemiştir.
- Bilanço tarihindeki cari tutarları ile taşınmayan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, işlem tarihinden veya varsa raporlama tarihine kadar olan en son yeniden değerlendirme tarihinden itibaren ilgili düzeltme katsayıları uygulanarak düzeltilmiştir.
- Enflasyonun Şirket’in net parasal pozisyonu üzerindeki etkileri, kâr veya zarar tablosunda “parasal kazanç/(kayıp)” olarak gösterilmektedir.

## **31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar(devamı)**

#### **2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)**

##### **2.1.4 Muhasebe politikaları ve açıklamalarındaki değişiklikler (devamı)**

##### **Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi (devamı)**

##### **Enflasyon döneminde önceki dönem finansal tablolarının karşılaştırma amacı ile sunumu (devamı)**

• Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama tarihindeki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Bu amaçla, nakit akış tablosundaki tüm kalemler, işlem tarihinden itibaren ilgili düzeltme katsayıları uygulanarak düzeltilmiştir.

• 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren döneme ait tüm ilgili rakamlar, 31 Aralık 2023'den 31 Aralık 2024'e kadar olan endeks değişikliği uygulanarak yeniden düzenlenmiştir.

Şirket'in ağırlıklı kullanılan para biriminin yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olduğunu tespit ettiği ve önceki dönemde yüksek enflasyon olmadığı raporlama döneminde, Şirket, sanki ekonomi her zaman yüksek enflasyonluymuş gibi TMS 29 gerekliliklerini uygular. Bu nedenle, tarihi maliyet üzerinden ölçülen parasal olmayan kalemlerle ilgili olarak, Şirket'in münferit finansal tablolarında sunulan en erken dönemin başındaki açılış finansal durum tablosu, varlıkların elde edildiği tarihten ve yükümlülüklerin kabul edildiği veya üstlenildiği tarihten itibaren enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde yeniden düzenlenmiştir. Açılış finansal durum tablosunda cari tutarları üzerinden gösterilen parasal olmayan kalemler için bu düzeltme, cari değerlerinin belirlendiği tarihten raporlama dönemi sonuna kadar olan enflasyonun etkisini yansıtmaktadır.

##### **2.1.5. Karşılaştırmalı bilgiler**

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren döneme ait finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

##### **2.1.6. Netleştirme**

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

##### **2.1.7. İşletmenin sürekliliği varsayımı**

Finansal tablolar Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Şirket'in TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardının uygulanmasından kaynaklı Şirket'in net dönem zararı 21.074.501 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket yönetimi, Şirket'in nakit akışları ve yükümlülüklerini yerine getirme kabiliyeti açısından öngörülebilir gelecekte işletmenin sürekliliğini etkileyebilecek bir husus bulunmadığını değerlendirmektedir.

## **31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar(devamı)**

#### **2.2. Muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar**

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in finansal tablolarında uygulanan muhasebe politikaları, 2.1.4'de açıklanan enflasyon muhasebesi uygulamaları dışında aynıdır.

#### **2.3 Yeni standartlar, değişiklikler ve yorumlar:**

Şirket KGK tarafından yayınlanan ve 31 Aralık 2024 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

#### **31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:**

##### **Takas Edilebilirliğin ortadan kalkması – TMS 21'deki Değişiklikler Döviz Kurlarındaki Değişikliklerin Etkileri**

Ağustos 2023'te Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (“UMSK”) aşağıdakilere açıklık getirmek için TMS 21'i değiştirmiştir:

- bir para birimi başka bir para birimine dönüştürülebildiğinde; ve
- bir para biriminin takas edilebilirliği olmadığı bir şirketin geçerli(spot) kuru nasıl tahmin ettiği.

İlgili değişiklikler Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından 5 Haziran 2024 tarihinde yayımlanmıştır.

Bir şirket ölçüm tarihinde ve belirli bir sebeple herhangi bir para birimini başka bir para birimiyle takas edilebildiği durumlarda söz konusu para birimleri şirket için takas edilebilir kabul edilmektedir. Ancak şirket için para birimlerinin takas edilebilir olmadığı durumlarda şirketin bir spot döviz kuru tahmin etmesi gerekmektedir.

Bir şirket spot döviz kuru tahmini yaparken amacı yalnızca söz konusu döviz kurunun mevcut ekonomik koşullar altında piyasa katılımcıları arasında ölçüm tarihinde gerçekleşecek düzenli döviz işlemlerindeki kuru yansıtmasıdır. Standartta yapılan bu değişiklik spot döviz kurunun tahmin edilmesine ilişkin özel şartlar içermemektedir. Bu nedenle, bir şirket spot döviz kurunu tahmin ederken şunları kullanabilir:

- düzeltme gerektirmeyen gözlemlenebilir bir döviz kuru; veya
- başka bir tahmin tekniği.

Değişikliklere göre şirketlerin, tahmini döviz kuru kullanımının finansal tablolar üzerindeki etkisini değerlendirmelerine yardımcı olmak için şirketlerin yeni açıklamalar sunması gerekecektir. Bu açıklamalar şunları içerebilir:

- para biriminin takas edilememesinin niteliği ve finansal etkileri;
- kullanılan spot döviz kuru;
- tahmin süreci; ve
- para biriminin takas edilememesi nedeniyle şirketin maruz kalacağı riskler.

Değişiklikler 1 Ocak 2025 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Takas Edilebilirliğin ortadan kalkması – TMS 21'deki Değişiklikler Döviz Kurlarındaki Değişikliklerin Etkilerinde yapılan bu değişikliğin uygulanmasının, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.



## **31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar(devamı)**

#### **2.3 Yeni standartlar, değişiklikler ve yorumlar: (devamı)**

#### **31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler: (devamı)**

**Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (“UMSK”) tarafından yayımlanmış fakat Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KMG”) tarafından henüz yayımlanmamış yeni ve güncellenmiş standartlar ve yorumlar**

#### **UFRS 18 –Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar**

UMSK, 9 Nisan 2024 tarihinde UMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşu standardının yerine geçecek olan UFRS 18 Finansal Tabloların Sunuluşu ve Açıklamaları standardını yayınlamıştır. UMS 1’de yer alan birçok hükmü değiştirmeden ileriye taşımaktadır.

UFRS 18’in amacı, bir işletmenin varlıklarını, yükümlülüklerini, özkaynaklarını, gelir ve giderlerini gerçeğe uygun bir şekilde yansıtan ilgili bilgileri sağlamaya yardımcı olmak için genel amaçlı finansal tablolardaki (finansal tablolar) bilgilerin sunumu ve açıklanmasına ilişkin gereklilikleri ortaya koymaktır.

UFRS 18, kar veya zarar tablosunun yapısını iyileştirmek için gelir ve giderler için üç tanımlı kategori (faaliyet, yatırım ve finansman) getirmekte ve tüm şirketlerin faaliyet karı da dahil olmak üzere yeni tanımlanmış alt toplamlar sunmasını gerektirmektedir.

UFRS 18, 1 Ocak 2027 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir ve geriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, UFRS 18 uygulamasının, finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olmasını beklenmemektedir.

#### **Finansal Araçların Sınıflandırma ve Ölçümüne İlişkin Değişiklikler - UFRS 9 Finansal Araçlar ve UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar standartlarındaki değişiklikler**

Koşullu özelliğe sahip finansal varlıkların sınıflandırılması

Değişiklikler, temel kredi riskleri veya maliyetlerindeki bir değişiklikle doğrudan ilgili olmayan koşullu özelliklere sahip finansal varlıkların sınıflandırılmasının netleştirilebilmesi için ek bir SPPI (yalnızca anapara ve faiz ödemesi) testi gerekliliği getirmektedir - örneğin, nakit akışlarının borçlunun kredi sözleşmesinde belirtilen bir ESG (çevresel, sosyal ve yönetim) hedefini karşılayıp karşılamadığına bağlı olarak değiştiği durumlarda, bu koşullu finansal varlığın sınıflandırılması, SPPI testi ile yapılacaktır. SPPI testi, varlığın itfa edilmiş maliyeti ya da gereceğe uygun değerinden hangisi ile muhasebeleştirileceğini belirler.

Değişiklikler kapsamında, ESG ile bağlantılı özelliklere sahip olanlar da dahil olmak üzere belirli finansal varlıklar, nakit akışlarının böyle bir özelliği olmayan özdeş bir finansal varlıktan önemli ölçüde farklı olmaması koşuluyla SPPI kriterini artık karşılayabilir. Ancak şirketlerin bunu kanıtlamak için yargılamaya gerektirecek ek çalışmalar yapması gerekecektir.

Değişiklikler ayrıca, aşağıdaki belirli koşullu özelliklere sahip tüm finansal varlıklar ve finansal yükümlülükler için ek açıklamaları da içermektedir:

- temel kredilendirme riskleri veya maliyetlerindeki bir değişiklikle doğrudan ilişkili olmayan ve
- gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılarak ölçülmeyen

#### **Elektronik ödemelerle mutabakat**

Ticari borcunu elektronik bir ödeme sistemi kullanarak kapatan bir şirket, genellikle ticari borcunu ödeme tarihinde kayıtlarından çıkarır. Değişiklikler, bu tür finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılmasına ilişkin bir istisna getirmektedir. Bu istisna, şirketin aşağıdaki kriterlerin tamamını karşılayan bir elektronik ödeme sistemi kullanması durumunda, ticari borcunu ödeme tarihinden önce finansal durum tablosu dışı bırakmasına izin vermektedir:

## 31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar(devamı)

#### 2.3 Yeni standartlar, değişiklikler ve yorumlar: (devamı)

#### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler: (devamı)

**Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") tarafından yayımlanmış fakat Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından henüz yayımlanmamış yeni ve güncellenmiş standartlar ve yorumlar (devamı)**

#### **Elektronik ödemelerle mutabakat (devamı)**

- Ödeme talimatının geri çekilmesi, durdurulması veya iptal edilmesinin mümkün olmaması;
- Ödeme talimatının bir sonucu olarak ödeme için kullanılacak nakde erişme olanağının bulunmaması ve
- elektronik ödeme sistemi ile ilişkili takas riskinin önemsiz olması.

#### **Diğer değişiklikler**

#### **Sözleşmeye bağlı araçlar (CLI'ler) ve rücu edilemeyen özellikler**

Değişiklikler, sözleşmeye bağlı araçların temel özelliklerini ve bu araçların rücu edilemeyen özelliklere sahip finansal varlıklardan nasıl farklılaştığını netleştirmektedir. Değişiklikler ayrıca, bir şirketin rücu edilemeyen özelliklere sahip finansal varlıklarını oluşturan nakit akışlarını değerlendirirken göz önünde bulundurması gereken faktörleri de belirlemiştir ('gözden geçirme' testi).

#### **Özkaynağa dayalı finansal araçlara yapılan yatırımlara ilişkin açıklamalar**

Değişiklikler, gerçeğe uygun değerinden ölçülen ve kazanç ya da kayıpları diğer kapsamlı gelirden (GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan) gösterilen özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar için ek açıklamalar gerektirmektedir. UFRS 9 ve UFRS 7'de yapılan bu değişikliklerin uygulanmasının, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

**UFRS Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik:** Yıllık iyileştirmeler süreci, UFRS Muhasebe Standartlarının netliğini ve iç tutarlılığını iyileştirmeyi amaçlamaktadır. Temmuz 2024'te, UMSK 5 standarda küçük değişiklikler yapmak amacıyla "UFRS Muhasebe Standartlarına Yıllık İyileştirmeler—11. Değişiklik" başlıklı yayını yayımlamıştır.

**İşlem Fiyatı (UFRS 9: Finansal Araçlar'a Yapılan Değişiklikler) :** UFRS 9'da yer alan ve özellikle UFRS 9'un bazı paragraflarında, UFRS 15'teki tanımıyla mutlaka tutarlı olmayan bir anlamda kullanılan 'işlem fiyatı' terimi, 'UFRS 15 uygulayarak belirlenen tutar' ile değiştirilecek şekilde güncellenmiştir.

**Kira Yükümlülüklerinin finansal tablo dışı bırakılması (UFRS 9: Finansal Araçlar'a Yapılan Değişiklikler):** Bir kira yükümlülüğünün finansal tablo dışı bırakılması durumunda, bu işlem UFRS 9'a göre muhasebeleştirilir. Ancak, kiralamada değişiklik, UFRS 16'ya göre muhasebeleştirilir. UMSK'nin değişikliği ile, kira yükümlülüklerinin UFRS 9 kapsamında finansal tablo dışı bırakıldığında, defter değeri ile ödenen bedel arasındaki farkın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini belirlemektedir. Kira yükümlülüklerinin finansal tablo dışı bırakılmasına ilişkin değişiklik, yalnızca değişikliğin ilk kez uygulandığı yıllık raporlama döneminin başlangıcından sonra sona erdirilen kira yükümlülüklerine uygulanır. Değişiklikler, 1 Ocak 2026 veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmiştir.

#### **İlk Defa Uygulayıcılar İçin Korunma Muhasebesi (UFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Defa Uygulanması'na Yapılan Değişiklikler)**

UFRS 1, şu amaçlarla değiştirilmiştir:

- Korunma muhasebesi ile ilgili UFRS 9'daki gerekliliklerle tutarlılığını artırmak;
- Anlaşılabilirliği artırmak amaçlarıyla

UFRS 1'de, UFRS 9'a "Diğer UFRS'lerin geriye dönük uygulanması istisnası" kısmında çapraz başvuru eklenmiştir.

### 31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

## 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar(devamı)

### 2.3 Yeni standartlar, değişiklikler ve yorumlar: (devamı)

#### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler: (devamı)

**Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (“UMSK”) tarafından yayımlanmış fakat Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGGK”) tarafından henüz yayımlanmamış yeni ve güncellenmiş standartlar ve yorumlar (devamı)**

**Finansal Tablodan Çıkarma sırasında oluşan Kar veya Zararlar (UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar’a Yapılan Değişiklikler):** UFRS 7’deki rehberliğin finansal tablodan çıkarma sırasında oluşan kayıp ve kazançların muhasebeleştirilmesine ilişkin, tüm gereklilikleri örneklemeyi açıklayan bir ifade eklenmiştir. Ayrıca, “gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan girdiler” ifadesi, UFRS 13 terminolojisiyle uyumlu olması için “gözlemlenemeyen girdiler” olarak düzeltilmiştir.

**Gerçeğe Uygun Değer ile İşlem Fiyatı Arasındaki Ertelenmiş Farkın Açıklanması (UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar’a Yapılan Değişiklikler):** Mayıs 2011’de yayımlanan UFRS 13 sonrası düzeltilmeyen ifade, bu değişiklik ile işlem fiyatının ilk tanımlama anında piyasa değerinden farklı olabileceği kavramını basitleştirip netleştirerek açıklamaktadır. Gerçeğe uygun değeri, aynı varlık veya yükümlülük için aktif bir piyasada alınıp satılan bir fiyatla (Seviye 1 girdi) veya yalnızca gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanan bir değerlendirme tekniğiyle desteklenmez. (Bu durumlarda sonraki dönemlerde fark, UFRS 9’a göre kar veya zararda tanınacaktır.)

**Kredi Riski Açıklamaları:** UFRS 7’nin atıfta bulunulan paragraflarındaki tüm gereklilikleri mutlaka örneklemeyi açıklamak için IG1 paragrafını değiştirerek netlik sağlamıştır.

**Fiili Vekilin Belirlenmesi (UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar’a Yapılan Değişiklikler):** Yatırımcının başka bir tarafın kendi adına hareket edip etmediğini belirlemesi sırasında, yatırımcı faaliyetlerini yönlendiren tarafların, yatırımcının adına hareket etmesi için o tarafı yönlendirme yeteneğine sahip olduğunda, bir tarafın fiili vekil olarak hareket edip etmediğini belirlemek için daha az kesin bir dil kullanacak şekilde değiştirilmiştir, bu durumda değerlendirme gereklidir.

#### **Maliyet Yöntemi (IAS 7’ye Yapılan Değişiklikler)**

Daha önceki değişikliklerle “maliyet yöntemi” ifadesinin kaldırılması sonrası, UMS 7’deki ifade, “maliyet yöntemi”nden “maliyet üzerinden muhasebeleştirilen” şeklinde düzeltilmiştir.

#### **a. Yayımlandığı andan itibaren geçerli olan değişiklikler**

#### **Uluslararası Vergi Reformu – İkinci Sütun Modeli Kuralları- TMS 12 Değişiklikleri**

UMSK, GloBE model kurallarını uygulayan mevzuatın getirdiği erteleme vergisi ile ilgili muhasebeleştirmeye dair geçici bir zorunlu muafiyet getirmek üzere IAS 12’yi değiştirmiştir. Bu muafiyet kapsamında, şirketler ek vergiye ilişkin erteleme vergisi ayırma ve açıklama yükümlülüğünden etkili bir şekilde muaf tutulmuştur. Ancak, muafiyetin uygulandığını açıklamaları gerekmektedir.

Muafiyet, hemen yürürlüğe girmiştir ve IAS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar çerçevesinde geriye dönük olarak uygulanır. IASB, bu muafiyeti kaldırmaya veya kalıcı hale getirmeye karar verene kadar geçerli olacaktır.

### **31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

## **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar(devamı)**

### **2.3 Yeni standartlar, değişiklikler ve yorumlar: (devamı)**

#### ***Yürürlüğe girerek uygulanmaya başlanmış değişiklikler***

1 Ocak 2025 tarihinde ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için yürürlüğe girmiş olan değişiklikler ise şu şekildedir:

- 1) Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması (TMS 1’de Yapılan Değişiklikler)
- 2) Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülüğü-TFRS 16 Kiralamalar ’da yapılan Değişiklikler
- 3) TMS 7 Nakit Akış Tablosu ve TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar’da yapılan Değişiklikler – Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları
- 4) TSRS 1 Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler ve TSRS 2 İklimle İlgili Açıklamalar
- 5) Uluslararası Vergi Reformu – İkinci Sütun Modeli Kuralları- TMS 12 Değişiklikleri: UMSK, Küresel Anti-Temel Erozyon Kuralları’nı (“GloBE model kuralları”) uygulayan mevzuatın getirdiği ertelenmiş vergi ile ilgili muhasebeleştirmeye dair geçici bir zorunlu muafiyet getirmek üzere UMS 12’yi değiştirmiştir. Bu muafiyet kapsamında, şirketler ek vergiye ilişkin ertelenmiş vergi ayırma ve açıklama yükümlülüğünden muaf tutulmuştur. Ancak, muafiyetin uygulandığını açıklamaları gerekmektedir.

Muafiyet, hemen yürürlüğe girmiştir ve UMS 8 çerçevesinde geriye dönük olarak uygulanır. UMSK, bu muafiyeti kaldırmaya veya kalıcı hale getirmeye karar verene kadar geçerli olacaktır. Tüm bu değişiklikler KGK tarafından TMS 8 ve TMS 12’de de yapılarak yürürlüğe girmiştir.

Yeni uygulamaya konulmuş bu standart değişikliklerinin Şirket’in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

### **2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir.

#### **(a) Hasılat**

##### ***(i) Ücret ve komisyon gelirleri ve giderleri***

Portföy yönetim komisyonları, fon yönetim ücretleri, yatırım danışmanlığı ücretleri ve aracılık işlem komisyonları tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Diğer ücret ve komisyonlar ise tahsil edildikleri veya ödendikleri tarihte kar/zarara yansıtılmaktadır.

##### ***(ii) Faiz gelir ve gideri***

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri sabit getirili yatırım araçlarının kuponlarından sağlanan gelirleri ve iskontolu devlet tahvillerinin iç iskonto esasına göre değerlendirilmelerini kapsar.

##### ***(iii) Temettü gelirleri***

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

**31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

**2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

**(b) Maddi duran varlıklar**

Maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyon etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerinden ve 1 Ocak 2005 tarihinden sonra alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, düzeltilmiş tutarlar ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır.

*Amortisman*

Maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen ekonomik ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabii tutulur. Beklenen ekonomik ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların tahmini ekonomik ömürleri aşağıdaki gibidir:

<b>Maddi Duran Varlıklar</b>	<b>Tahmini Ekonomik Ömür (Yıl)</b>
Döşeme ve demirbaşlar	3-5 yıl
Özel maliyet bedeli	5 yıl

**(c) Maddi olmayan duran varlıklar**

Maddi olmayan duran varlıklar, bilgisayar yazılımlarını içermektedir. Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, ekonomik ömürlerine göre (3 yıl) itfa edilir. Maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri ve itfa yöntemi her raporlama döneminde gözden geçirilir ve gerekirse düzeltilir.

Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine indirilir.

**(d) Finansal araçlar**

Finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınanlar haricindeki finansal varlıklar, gerçeğe uygun piyasa değeri ile alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamaların toplam tutarı üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan finansal varlıkların alımı veya satışı sonucunda ilgili varlıklar, işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar “gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, “itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar”, ve “gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar” olarak sınıflandırılır.

**31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

**2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**(d) Finansal araçlar**

*Etkin faiz yöntemi*

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanmaktadır.

*Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar*

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır.

*İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar*

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in kredili işlemi bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

Şirket'in raporlama dönemi sonu itibarıyla itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlığı bulunmamaktadır.

*Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar*

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların ilk kayda alınmaları piyasa değerleri üzerinden olmaktadır. Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilen finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülmektedir.

*Satım ve geri alım anlaşmaları*

Geri satmak kaydıyla alınan menkul kıymetler ("ters repo"), satış ve geri alış fiyatı arasındaki farkın iç iskonto oranı yöntemine göre döneme isabet eden kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle nakit ve nakit benzerleri hesabına ters repo işlemlerinden alacaklar olarak kaydedilir.

*Finansal varlıklarda değer düşüklüğü*

Şirket her bilanço döneminde, bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin ortada tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirir. Anılan türden bir göstergenin mevcut olması durumunda Şirket, ilgili değer düşüklüğü tutarını tespit eder.

Finansal varlıklar ve sözleşme varlıkları değer düşüklüğü "beklenen kredi zararı" (BKZ) modeli ile hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyet finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır. Zarar karşılıkları aşağıdaki bazda ölçülmüştür;

**31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

**2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**(d) Finansal araçlar (devamı)**

- 12 aylık BKZ'ler: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde olası temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.

- Ömür boyu BKZ'ler: bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca muhtemel bütün temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir. Ömür boyu BKZ ölçümü, raporlama tarihinde bir finansal varlık ile ilgili kredi riskinin ilk muhasebeleştirme anından sonra önemli ölçüde artması halinde uygulanır. İlgili artışın yaşanmadığı diğer her türlü durumda 12 aylık BKZ hesaplaması uygulanmıştır.

Şirket, finansal varlığın kredi riskinin raporlama tarihinde düşük bir kredi riskine sahip olması durumunda, finansal varlığın kredi riskinin önemli ölçüde artmadığını tespit edebilir. Bununla birlikte, ömür boyu BKZ ölçümü (basitleştirilmiş yaklaşım), önemli bir finansman unsuru olmaksızın ticari alacaklar ve sözleşme varlıkları için daima geçerlidir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları için gerçeğe uygun değer önemli ve sürekli bir düşüş ile maliyetin altına inmesi objektif bir değer düşüklüğü göstergesi sayılır.

İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Maliyet değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının benzer bir finansal varlık için olan cari faiz oranları ile iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır. Bu tür bir değer düşüklüğü sonraki dönemlerde iptal edilemez.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar için, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalır ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları için daha önceki dönemlerde kar/zarar içinde muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, kar/zarar içinde iptal edilmez. Değer düşüklüğü zararı sonucunda oluşan gerçeğe uygun değer artışı, diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve yatırımlara ilişkin yeniden değerlendirme karşılığı başlığı altında toplanır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan borçlanma senetleri için değer düşüklüğü zararı, yatırımın gerçeğe uygun değerindeki artışın değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilmesinin söz konusu olması durumlarda, sonraki dönemlerde kar/zarar içinde iptal edilir.

**31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

**2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**(d) Finansal araçlar (devamı)**

*Nakit ve nakit benzerleri*

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Finansal yükümlülükler

Şirket'in finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket'in tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Şirket'in gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

*Diğer finansal yükümlülükler*

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Sermaye

*Adi hisse senetleri*

Adi hisse senetleri özkaynak olarak sınıflandırılır. Adi hisse ihraçları ve hisse senedi opsiyonlarının ihracı ile doğrudan ilişkili ek maliyetler vergi etkisi düşüldükten sonra özkaynaklardan azalış olarak kayıtlara alınır.

*Sermaye ve temettüleri*

Tüm paylar, çıkarılmış sermaye olarak gösterilir. Hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, temettü dağıtım dönemi itibarıyla birikmiş kardan indirilerek ödenecek temettü yükümlülüğü olarak sınıflandırılır.

**(e) Kur değişiminin etkileri**

Şirket'in finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Finansal durum tablosunda yer alan döviz endeksli parasal varlık ve yükümlülükler raporlama dönemi sonunda geçerli olan TCMB kurları kullanılarak TL'ye çevrilmektedir.

**(f) Pay başına kazanç**

TMS 33 “Pay Başına Kazanç” standardına göre, hisse senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler pay başına kazanç açıklamak zorunda değildirler. Şirket'in hisseleri borsada işlem görmediğinden dolayı, ekli finansal tablolarda pay başına kazanç/zarar hesaplanmamıştır.



**31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

**2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**(g) Raporlama döneminden sonraki olaylar**

Raporlama dönemi sonu ile finansal tabloların yayımlanması için onaylanma tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların raporlama döneminden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Şirket finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

**(h) Kiralama İşlemleri**

***Kullanım hakkı varlıkları***

Şirket, kullanım hakkı varlıklarını finansal kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- (a) kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- (b) kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar, ve
- (c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Şirket'e devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır.

Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

***Kira Yükümlülükleri***

Şirket kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- (a) Sabit ödemeler,
- (b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- (c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Şirket tarafından ödenmesi beklenen tutarlar
- (d) Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- (e) Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

## **31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

#### **2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

##### **(h) Kiralama İşlemleri (devamı)**

Şirket kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Şirket kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır, ve
- (b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolarda yer alan net kullanım hakkı varlığı 3.528.005 TL, net kira yükümlülüğü 1.739.373 TL'dir (31.12.2023: sırasıyla 566.988 TL, 6.099.155 TL).

##### **(i) İlişkili taraflar**

Hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşlar, ilişkili kuruluş olarak tanımlanırlar. İlişkili kuruluşlara aynı zamanda sermayedarlar ve Şirket yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir.

##### **(i) Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler**

Vergi karşılığı, dönem karı veya zararı hesaplanmasında dikkate alınan cari dönem ve ertelenen vergi karşılıklarının tamamıdır.

##### **Kurumlar vergisi**

Şirket, Türkiye'de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir. Kurumların üçer aylık dönemlerde gerçekleşen mali kârları üzerinden cari oran ile geçici vergi hesaplayarak dönemi izleyen ikinci ayın 17'nci gününe kadar beyan edip 17'nci günün akşamına kadar ödemeleri gerekmektedir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilmektedir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmadı durumunda bu tutar nakden iade alınabileceği gibi diğer mali borçlara mahsup da edilebilmektedir.

Türkiye'de kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla banka ve finans kurumları için %25 olarak uygulanmaktaydı. Ancak, 15 Temmuz 2024 tarihli ve 32249 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan “6 Şubat 2024 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası İle Bazı Kanunlarda Ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun”un 21. Maddesi uyarınca, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun kurumlar vergisi oranını düzenleyen 32. maddesinde yapılan değişikliklerle; 1 Ekim 2024 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere Kurumlar vergisi oranı bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri açısından %25'ten %30'a çıkarılmıştır. Dolayısıyla, 2024 yılına ait dönem vergisi hesaplamasında %30 vergi oranını kullanmıştır.

**31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

---

**2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

**2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**(i) Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler (devamı)**

**Ertelenmiş vergi**

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şirket'in 2024 yılı için kullanmış olduğu ertelenmiş vergi oranı %30'dur (31 Aralık 2023: %30).

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

**(j) Kıdem tazminatı karşılığı**

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in kanuni bir zorunluluğu olarak Türk İş Kanunu'nun gerektirdiği şekilde hesaplanmakta ve Şirket çalışanlarının en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak emekliye ayrılması, ilişkisinin kesilmesi, askerlik hizmeti için çağırılması veya vefatı durumunda hak kazanılan kıdem tazminatının bugünkü iskonto edilmiş değerini yansıtmaktadır.

**31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

**2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**(k) Nakit akışlarının finansal tablolara yansıtılması**

Nakit akış tablolarının düzenlenmesi amacıyla, Şirket nakit ve nakit benzeri değerler olarak kasa ve orijinal vadesi üç aydan kısa olan banka mevduatlarını dikkate almıştır.

**(l) Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler**

Karşılıklar, Şirket'in hesap dönemi itibarıyla süre gelen bir yasal veya yaptırıma tabi yükümlülüğü olması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için bir ödeme ihtimalinin bulunması ve tutar hakkında güvenilebilir bir tahmin yapılabilmesi durumunda finansal tablolara yansıtılır.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler ve varlıklar finansal tablolara dahil edilmemekte ve koşullu yükümlülükler ve varlıklar olarak değerlendirilmektedir.

**(m) Vadeli İşlem ve Opsiyon Borsası (“VİOB”) işlemleri**

VİOB piyasasında işlem yapmak için verilen nakit teminatlar diğer alacaklar olarak sınıflandırılmaktadır. Dönem içinde yapılan işlemler sonucu oluşan kar ve zararlar diğer gelirler içerisinde sınıflandırılmıştır. Açık olan işlemlerin piyasa fiyatları üzerinden değerlendirilmesi sonucunda gelir tablosuna yansıyan değerlendirme farkları, ödenen komisyonlar ve kalan teminat tutarının nemalandırılması sonucu oluşan faiz gelirleri netleştirilerek diğer alacaklar içerisinde gösterilmiştir.

**(n) Varlıklarda değer düşüklüğü**

Finansal varlıklar dışındaki her varlık, raporlama dönemi sonunda, söz konusu varlığa ilişkin değer kaybına dair göstergelerin varlığı açısından incelenir. Bir varlığın kayıtlı değeri, tahmini yerine koyma değerinden büyük ise değer düşüklüğü karşılığı ayrılır. Yerine koyma değeri, varlığın net satış değeri ile kullanım değerinden yüksek olanı olarak kabul edilir. Kullanım değeri, varlığın sürekli kullanımı sonucu gelecekte elde edilecek tahmini nakit girişlerinin ve kullanım ömrü sonundaki satış değerinin toplamının bugünkü değeridir.

**2.4. Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları**

Finansal tabloların TMS'ye uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellenmenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Tahminlerin kullanıldığı başlıca not aşağıdaki gibidir:

Not 11 – Karşılıklar, koşullu borçlar ve koşullu varlıklar

Not 20 – Vergi varlık ve yükümlülükleri

**3. Bölümlere göre raporlama**

Şirket'in faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili mercii tarafından finansal performansları ayrı takip edilen bölümleri olmadığından faaliyet bölümlerine göre raporlama yapılmamıştır.

## Alternatif Menkul Değerler A.Ş. (eski adıyla “Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.”)

### 31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 4. Nakit ve nakit benzerleri

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Banka		
Vadesiz mevduatlar	5.496.326	63.101.867
Vadeli mevduatlar (*)	118	3.263
Yatırım fonları	23.841.355	28.319.636
Beklenen kredi zararları	(12.510)	(12.343)
<b>Toplam</b>	<b>29.325.289</b>	<b>91.412.423</b>

(\*) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla TL vadeli mevduatların vadesi 3 aydan kısa olup, ağırlıklı ortalama faizi %43'tür (31 Aralık 2023: 3 aydan kısa ve ağırlıklı ortalama faiz oranı %27,50'dir).

Şirket'in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla banka bakiyeleri üzerinde bloke bulunmamaktadır.

Şirket'in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla nakit akış tablolarında nakit ve nakit benzeri değerler toplamından faiz tahakkukları düşülerek gösterilmektedir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Nakit ve nakit benzerleri	29.325.289	91.412.423
Faiz tahakkukları	(6.341.475)	(7.330.148)
<b>Toplam</b>	<b>22.983.814</b>	<b>84.082.275</b>

#### 5. Finansal yatırımlar

##### Kısa vadeli finansal yatırımlar:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
<b>Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılanlar</b>		
Özel sektör bonoları	19.095.606	31.840.913
Devlet tahvili	19.586.039	23.151.081
Hisse senetleri-borsaya kote	-	9
<b>Toplam</b>	<b>38.681.645</b>	<b>54.992.003</b>

##### Uzun vadeli finansal yatırımlar:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
<b>Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar</b>		
Borsa İstanbul A.Ş. (*)	1.917.817	1.237.746
Alternatif Finansal Kiralama A.Ş.	-	71
<b>Toplam</b>	<b>1.917.817</b>	<b>1.237.817</b>

(\*) Şirket'in 8.000.000 adet payı bulunmaktadır. 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 15 Ocak 2018 tarihinde açıklanan fiyat ile Borsa İstanbul A.Ş. hisseleri finansal tablolara gerçeğe uygun değeri ile yansıtılmıştır.

## Alternatif Menkul Değerler A.Ş. (eski adıyla "Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.")

### 31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 6. Borçlanmalar

##### Kısa vadeli borçlanmalar

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Borsa Para Piyasası'na borçlar (**)	52.870.101	192.703.653
Kiralama işlemlerinden borçlar (*)	1.739.373	867.003
<b>Toplam</b>	<b>54.609.474</b>	<b>193.570.656</b>

(\*) TFRS-16 çerçevesinde muhasebeleştirilen kira yükümlülüklerini içermektedir.

(\*\*) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Borsa Para Piyasası'na borçlar 3 aydan kısa olup, ağırlıklı ortalama faizi %48,64'tür (31 Aralık 2023:3 aydan kısa olup, ağırlıklı ortalama faizi %43,17'dir).

##### Uzun vadeli borçlanmalar

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kiralama işlemlerinden borçlar (*)	-	5.232.152
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>5.232.152</b>

(\*) TFRS 16 çerçevesinde muhasebeleştirilen kira yükümlülüklerini içermektedir.

#### 7. Ticari alacak ve borçlar

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
<b>Kısa vadeli ticari alacaklar:</b>		
Müşteriler adına vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri		
Takas merkezlerinden alacaklar	139.118.076	485.487.961
Kredili müşterilerden alacaklar	40.478.374	65.890.061
Müşterilerden alacaklar	822.232	22.457.171
Diğer ticari alacaklar	7	10
Beklenen kredi zararları	(986.346)	(1.390.750)
<b>Toplam</b>	<b>179.432.343</b>	<b>572.444.453</b>

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
<b>Kısa vadeli ticari borçlar:</b>		
Müşteri adına vadeli işlemler ve opsiyon borsası (VİOP) sözleşmelerinden borçlar	139.118.076	485.487.961
Satıcılar	4.499.150	1.748.302
Müşterilere borçlar	-	4.943.666
<b>Toplam</b>	<b>143.617.226</b>	<b>492.179.929</b>

## Alternatif Menkul Değerler A.Ş. (eski adıyla "Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.")

### 31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 8. Diğer alacak ve borçlar

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
<b>Kısa vadeli diğer alacaklar</b>		
Verilen depozito ve teminatlar (*)	31.850.121	85.718.243
Diğer alacaklar	2.787	39.108
Beklenen kredi zararları	(627.969)	(12.154)
<b>Toplam</b>	<b>31.224.939</b>	<b>85.745.197</b>

(\*) Verilen depozito ve teminatların 2.977.020 TL'si (31 Aralık 2023: 1.770.621 TL) BIST VİOB Garanti Fonu Nakit Teminatı, 238.075 TL'si (31 Aralık 2023: 498.154 TL) Tefas Takas İşlem Teminatı, 54.222 TL'si Türev Piyasası Teminatı (31 Aralık 2023: 18.697 TL) 6.391.113 TL'si Pay Piyasası İşlem Teminatı (31 Aralık 2023: 3.316.152 TL 19.758.997 TL'si Pay Piyasası Nakit Teminatı (31 Aralık 2023: 1.523.515) ve 2.430.694 TL'si (31 Aralık 2024: 2.595.591 TL) diğer verilen depozito ve teminatlardan oluşmaktadır.

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
<b>Kısa vadeli diğer borçlar</b>		
Ödenecek vergi, harç ve borçlar	5.166.269	4.029.350
<b>Toplam</b>	<b>5.166.269</b>	<b>4.029.350</b>

#### 9. Maddi duran varlıklar

	Makine ve Teçhizat	Taahhüt Araçları	Demirbaşlar	Diğer Maddi Duran Varlıklar	Kullanım Hakkı Varlığı	Toplam
<b>31 Aralık 2024</b>						
Net defter değeri, 1 Ocak 2024	6.610.507	11.096.090	7.183	93.241	566.988	18.374.009
İlaveler	786.801	7.830.354	-	1.710.992	12.757.202	23.085.349
Çıkışlar, (net) (-)	(2.981.841)	-	4.012	-	-	(2.977.829)
Amortisman gideri (-)	(670.613)	(4.706.038)	(6.964)	(31.207)	(9.796.185)	(15.211.007)
<b>Net defter değeri</b>	<b>3.744.854</b>	<b>14.220.406</b>	<b>4.231</b>	<b>1.773.026</b>	<b>3.528.005</b>	<b>23.270.522</b>
Maliyet	13.149.571	18.994.029	1.237.817	39.757.565	24.696.039	97.835.021
Birikmiş amortisman (-)	(9.404.717)	(4.773.623)	(1.233.586)	(37.984.539)	(21.168.034)	(74.564.499)
<b>Net defter değeri</b>	<b>3.744.854</b>	<b>14.220.406</b>	<b>4.231</b>	<b>1.773.026</b>	<b>3.528.005</b>	<b>23.270.522</b>
<b>31 Aralık 2023</b>						
Net defter değeri, 1 Ocak 2023	8.935.998	5.879.499	231.143	1.879.007	1.331.357	18.257.004
İlaveler	804.523	15.207.996	-	-	-	16.012.519
Çıkışlar, (net) (-)	(230.703)	(7.328.502)	(11.075)	-	-	(7.570.280)
Amortisman gideri (-)	(2.899.311)	(2.662.903)	(212.885)	(1.785.766)	(764.369)	(8.325.234)
<b>Net defter değeri</b>	<b>6.610.507</b>	<b>11.096.090</b>	<b>7.183</b>	<b>93.241</b>	<b>566.988</b>	<b>18.374.009</b>
Maliyet	15.435.443	11.163.674	2.171.028	24.329.395	8.431.937	61.531.477
Birikmiş amortisman (-)	(8.824.936)	(67.584)	(2.163.845)	(24.236.154)	(7.864.949)	(43.157.468)
<b>Net defter değeri</b>	<b>6.610.507</b>	<b>11.096.090</b>	<b>7.183</b>	<b>93.241</b>	<b>566.988</b>	<b>18.374.009</b>

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, maddi duran varlıklar üzerinde rehin bulunmamaktadır.

**Alternatif Menkul Değerler A.Ş.** (eski adıyla “Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.”)

**31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**10. Maddi olmayan duran varlıklar**

	<b>1 Ocak 2024</b>	<b>İlaveler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Maliyet	41.389.921	1.583.218	-	42.973.139
Birikmiş itfa payları (-)	(36.543.046)	(3.728.787)	-	(40.271.833)
<b>Net defter değeri</b>	<b>4.846.875</b>	<b>(2.145.569)</b>	<b>-</b>	<b>2.701.306</b>

  

	<b>1 Ocak 2023</b>	<b>İlaveler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Maliyet	86.820.899	2.333.665	(47.764.643)	41.389.921
Birikmiş itfa payları (-)	(81.197.259)	(3.110.430)	47.764.643	(36.543.046)
<b>Net defter değeri</b>	<b>5.623.640</b>	<b>(776.765)</b>	<b>-</b>	<b>4.846.875</b>

**11. Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler**

- (a) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket tarafından açılan herhangi bir dava bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Dava karşılıkları	32.000	212.236
<b>Toplam</b>	<b>32.000</b>	<b>212.236</b>

- (b) 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in bankalardan alarak çeşitli kurumlara genellikle hisse senedi, tahvil ve vadeli işlem yapma, borsa para piyasası, açığa satış ve ödünç işlemlerine yönelik vermiş olduğu teminat mektubu ve teminat senetlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Verilen teminat mektupları	176.616.776	206.774.622
<b>Toplam</b>	<b>176.616.776</b>	<b>206.774.622</b>

- (c) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in nazım hesaplarında müşterilere ait 221.977.071 TL nominal değerinde hisse senedi (31 Aralık 2023: 109.764.175 TL), 269.347.266 adet yatırım fonları katılma belgeleri (31 Aralık 2023: 309.027.383 adet) bulunmaktadır.

Ayrıca, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in nazım hesaplarında müşterilere ait 73.672 ABD Doları 279 Avro (31 Aralık 2023: 206.643 ABD Doları ve 127.183 Avro) bulunmaktadır.



**Alternatif Menkul Değerler A.Ş. (eski adıyla “Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.”)**

**31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**11. Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler (devamı)**

**d) Çalışanlara sağlanan faydalar:**

	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
<b>Kısa vadeli çalışanlara sağlanan faydalar:</b>		
Kullanılmamış izin karşılığı	801.420	562.744
<b>Toplam</b>	<b>801.420</b>	<b>562.744</b>
<b>Uzun vadeli çalışanlara sağlanan faydalar:</b>		
Kıdem tazminatı karşılığı	614.316	288.642
<b>Toplam</b>	<b>614.316</b>	<b>288.642</b>

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekliliklerinden dolayı oluşacak ve Türk İş Kanunu'na göre hesaplanmış gelecekteki muhtemel yükümlülüklerinin bugünkü değerini göstermektedir. Kıdem tazminatı karşılığı, çalışanlar hak ettikçe tahakkuk esasına göre hesaplanmakta ve finansal tablolara yansıtılmaktadır. Kıdem tazminatı karşılığı hesaplaması hükümet tarafından belirlenen kıdem tazminatı tavanına dayanmaktadır. 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla geçerli kıdem tazminatı tavanı sırasıyla 41.828 TL ve 23.490 TL'dir.

TMS 19 – *Çalışanlara Sağlanan Faydalar* standardı, işletmenin kıdem tazminatı karşılığı yükümlülüğünün tespit edilmesinde aktüeryal değerlendirme metodlarının geliştirilmesini gerektirmektedir. Şirket, 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıla ait tüm aktüeryal kayıp ve kazançlarını, özkaynaklar altında, kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler, tanımlanmış fayda planlarındaki yeniden ölçüm kazançlar/kayıplar hesabında muhasebeleştirilmektedir.

İlişikteki finansal tablolardaki kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplanmasında, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, kullanılan başlıca aktüeryal tahminler aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
İskonto oranı (%)	3,49	1,93
Emeklilik olasılığının tahmini için devir hızı oranı (%)	86,67	86,67

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren yıllara ait kıdem tazminatı karşılığının hareketi aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
1 Ocak itibarıyla karşılık	288.642	2.162.821
Hizmet maliyeti	441.591	1.305.919
Faiz maliyeti	206.744	227.127
Aktüeryal kayı/kazanç	60.581	152.411
Ödenen kıdem tazminatı tutarı (-)	(193.563)	(3.387.282)
Parasal kayıplar	(189.679)	(172.354)
<b>31 Aralık itibarıyla kıdem tazminatı karşılığı</b>	<b>614.316</b>	<b>288.642</b>

## Alternatif Menkul Değerler A.Ş. (eski adıyla "Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.")

### 31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 12. Diğer varlık ve yükümlülükler

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
<b>Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar:</b>		
Peşin ödenen vergiler	78.848	62.265
<b>Toplam</b>	<b>78.848</b>	<b>62.265</b>
<b>Peşin ödenmiş giderler:</b>		
Gelecek aylara ait giderler	8.252.628	2.596.862
<b>Toplam</b>	<b>8.252.628</b>	<b>2.596.862</b>
	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
<b>Diğer dönen varlıklar:</b>		
Gelir tahakkukları	1.154.081	1.089.780
Diğer	24.870	345.216
<b>Toplam</b>	<b>1.178.951</b>	<b>1.434.996</b>
	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
<b>Kısa vadeli diğer yükümlülükler</b>		
Gider tahakkukları	419.000	1.696.855
Diğer	102.109	68.691
<b>Toplam</b>	<b>521.109</b>	<b>1.765.546</b>

#### 13. Özkaynaklar

##### Sermaye

Şirket'in ödenmiş sermayesi 77.000.000 TL (31 Aralık 2023: 67.000.000 TL) olup her biri 1 TL nominal değerli 77.000.000 (31 Aralık 2023: 67.000.000) adet hisseye bölünmüştür.

Şirket'in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

Hissedarlar	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	TL	Pay %	TL	Pay %
Alternatifbank A.Ş.	77.000.000	100	67.000.000	100
	<b>77.000.000</b>	<b>100</b>	<b>67.000.000</b>	<b>100</b>
Sermaye düzeltme farkları	283.843.483		283.513.960	
<b>Ödenmiş sermaye</b>	<b>360.843.483</b>		<b>350.513.960</b>	

## Alternatif Menkul Değerler A.Ş. (eski adıyla “Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.”)

### 31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 13. Özkaynaklar (devamı)

##### Sermaye (devamı)

Şirket'in 21 Mart 2024 tarihinde yayımlanan Sermaye Piyasası Kurulu Bülteni'ne istinaden hazırladığı TMS 29 uyarınca düzeltilmiş özsermaye hesapları ile ilgili açıklama aşağıdaki gibidir:

<b>ÖZSERMAYE</b>	<b>ÜFE Endeksli Yasal Kayıtlar</b>	<b>TÜFE Endeksli Yasal Kayıtlar</b>	<b>Geçmiş Yıl Karlar Zararlarında Takip Edilecek Farklar</b>
Sermaye Düzeltmesi Farkları	362.840.182	283.843.483	(78.996.699)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	47.933.056	35.519.618	(12.413.438)

Şirket'in 21 Mart 2024 tarihinde yayımlanan Sermaye Piyasası Kurulu Bülteni'ne istinaden hazırladığı TMS 29 uyarınca düzeltilmiş geçmiş yıllar karları hesapları ile ilgili açıklama aşağıdaki gibidir:

<b>Geçmiş Yıl Karları</b>	<b>Enflasyon Muhasebesi Öncesi Tutar</b>	<b>Enflasyon Muhasebesi Sonrası Tutar</b>
<b>31.12.2024</b>	23.687.117	(251.115.912)
<b>01.01.2024</b>	6.800.522	(144.733.566)

Sermaye düzeltme farkları ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları	(711.985)	(669.578)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Tanımlanmış Finansal Değerleme Farkları	(10.275.283)	-

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, Şirket'in ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

##### Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler:

	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Birinci tertip yasal yedekler	22.178.296	31.732.165
İkinci tertip yasal yedekler	13.341.322	2.863.814
<b>Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler</b>	<b>35.519.618</b>	<b>34.595.979</b>

**Alternatif Menkul Değerler A.Ş. (eski adıyla "Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.")****31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**14. Hasılat ve satışların maliyeti**

	1 Ocak - 31 Aralık 2024	1 Ocak - 31 Aralık 2023
<b>Satışlar</b>	<b>72.879.548</b>	<b>169.310.025</b>
Yatırım fonları satışları	43.271.223	78.620.816
Özel sektör tahvil satışları	29.608.288	44.711.072
Hisse senedi satışları	37	29.502.791
Devlet tahvili satışları	-	16.475.346
<b>Hizmetler</b>	<b>41.341.008</b>	<b>51.387.272</b>
Diğer komisyon ve gelirler	23.697.306	18.160.385
Hisse senedi işlemleri aracılık komisyonu	11.819.391	16.446.408
VİOB işlemleri aracılık komisyonu	4.035.932	9.503.620
Halka arz aracılık komisyonları	1.330.023	7.032.865
Sermaye artırımını/ temettü dağıtımını aracılık gelirleri	458.356	243.994
<b>Diğer gelirler</b>	<b>52.743.451</b>	<b>33.380.133</b>
Müşterilerden alınan faiz gelirleri	40.719.364	24.158.694
Temerrüt faizleri	12.024.087	9.221.439
<b>Hasılat</b>	<b>166.964.007</b>	<b>254.077.430</b>
<b>Satışların maliyeti (-)</b>	<b>(59.387.777)</b>	<b>(138.895.453)</b>
Yatırım fonlarının maliyetleri (-)	(29.779.483)	(59.663.840)
Özel sektör tahvil satışlarının maliyeti (-)	(28.392.183)	(42.484.627)
Finansman bonoları maliyetleri	(1.216.104)	(2.226.446)
Hisse senedi satışlarının maliyetleri (-)	(7)	(28.186.076)
Devlet tahvili satışlarının maliyeti (-)	-	(6.334.464)
<b>Brüt kar</b>	<b>107.576.230</b>	<b>115.181.977</b>

**15. Niteliklerine göre giderler**

	1 Ocak - 31 Aralık 2024	1 Ocak - 31 Aralık 2023
<b>Genel yönetim giderleri</b>		
Personel giderleri	(50.635.142)	(38.408.315)
Amortisman gideri ve itfa payları	(18.939.794)	(11.435.664)
Haberleşme ve enformasyon giderleri	(6.022.570)	(11.034.758)
Danışmanlık ve denetim giderleri <sup>(*)</sup>	(9.434.922)	(8.474.965)
Vergi ve harç giderleri	(3.912.181)	(3.936.461)
Bilgi işlem ve bakım onarım	(972.373)	(855.737)
Araç giderleri	(805.617)	(697.885)
Dava ve takip giderleri	(522.445)	(211.377)
Diğer genel yönetim giderleri	(1.297.240)	(140.464)
<b>Toplam</b>	<b>(92.542.284)</b>	<b>(75.195.626)</b>

<sup>(\*)</sup> Danışmanlık ve denetim giderlerinin 3.325.760TL'lik kısmı hizmet giderleri için, 3.007.353TL'lik kısmı mali müşavirlik giderleri için, geri kalan 3.101.808TL'lik kısmı ise diğer danışmanlık giderlerinden oluşmaktadır (31 Aralık 2023: 2.376.843 TL'lik kısmı hizmet giderleri için, 1.335.492 TL'lik kısmı mali müşavirlik giderleri için, geri kalan 4.762.629 TL'lik kısmı diğer danışmanlık giderlerinden oluşmaktadır).

**Alternatif Menkul Değerler A.Ş. (eski adıyla "Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.")****31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**15. Niteliklerine göre giderler (devamı)**

	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2024</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2023</b>
<b>Personel giderleri</b>		
Maaş ve ücretler	(38.005.012)	(28.695.014)
SSK ve işsizlik sigortası işveren payı	(6.159.159)	(5.459.543)
Yemek giderleri	(2.926.286)	(2.349.138)
Özel sağlık sigorta gideri	(1.395.099)	(1.096.275)
Kıdem tazminatı ve izin karşılığındaki değişim	(564.350)	(431.157)
Diğer giderler	(1.585.236)	(377.188)
<b>Toplam</b>	<b>(50.635.142)</b>	<b>(38.408.315)</b>

	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2024</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2023</b>
<b>Pazarlama, satış dağıtım giderleri</b>		
Hisse senedi işlem payları	(2.016.923)	(2.343.535)
VİOB borsa payı	(1.023.983)	(1.722.459)
Takas ve saklama giderleri	(750.250)	(683.952)
Üyelik aidat gider ve katkı payları	(521.742)	(510.353)
Diğer pazarlama satış ve dağıtım giderleri	(912.841)	(933.879)
<b>Toplam</b>	<b>(5.225.739)</b>	<b>(6.194.178)</b>

**16. Esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler**

	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2024</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2023</b>
<b>Esas faaliyetlerden diğer gelirler</b>		
Türev işlemleri geliri	20.334.779	76.024.115
Diğer	125.328	12.324.403
<b>Toplam</b>	<b>20.460.107</b>	<b>88.348.518</b>

<b>Esas faaliyetlerden diğer giderler</b>		
Türev işlemleri gideri	(14.259.991)	(86.317.896)
Diğer	(1.083.206)	(247.293)
<b>Toplam</b>	<b>(15.343.197)</b>	<b>(86.565.189)</b>

## Alternatif Menkul Değerler A.Ş. (eski adıyla “Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.”)

### 31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 17. Finansal gelirler

	1 Ocak - 31 Aralık 2024	1 Ocak - 31 Aralık 2023
Diğer faiz geliri	17.888.875	-
Menkul kıymet değer artışı	12.391.521	1.264.791
Yabancı para değer artışları	9.639.137	35.200.879
DİBS faiz gelirleri	7.305.621	8.127.467
Banka mevduatları faiz geliri	1.037.058	1.630.430
Temettü gelirleri	319.468	389.403
Ters repo işlemlerinden alınan faizler	1.352	-
Diğer gelirler	-	11.293.025
<b>Toplam</b>	<b>48.583.032</b>	<b>57.905.995</b>

#### 18. Finansal giderler

	1 Ocak - 31 Aralık 2024	1 Ocak - 31 Aralık 2023
Faiz giderleri	(62.921.080)	(40.526.828)
Teminat mektubu komisyon giderleri	(2.548.827)	(1.482.126)
Menkul kıymet değer düşüş karşılığı	(860.965)	(6.159.040)
Beklenen kredi zararları	(742.175)	(398.455)
Ertelenmiş kiralama faiz gideri	(691.373)	(1.193.051)
Repo faiz gideri	(38.660)	(182.971)
Diğer	-	(20.290)
<b>Toplam</b>	<b>(67.803.080)</b>	<b>(49.962.761)</b>

#### 19. Net parasal pozisyon kayıplarına ilişkin açıklamalar

Kâr veya zarar tablosunda raporlanan Net Parasal Pozisyon Kayıpları kalemi aşağıda belirtilen parasal olmayan finansal tablo kalemlerinden kaynaklanmaktadır:

Finansal durum tablosu kalemleri	31 Aralık 2024
Peşin ödenmiş giderler	5.677.511
Finansal yatırımlar	1.157.810
Maddi duran varlıklar	10.319.291
Maddi olmayan duran varlıklar	1.091.918
Ertelenmiş vergi varlığı	(2.674.386)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(1.358.754)
Ödenmiş sermaye	(283.843.483)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelir	160.391
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelirler	1.390.115
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	(31.396.032)
Geçmiş yıllar kar/zararları	274.803.029

#### 19. Net parasal pozisyon kayıplarına ilişkin açıklamalar (devamı)

**Alternatif Menkul Değerler A.Ş. (eski adıyla "Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.")****31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

<b>Kâr veya Zarar Tablosu Kalemleri</b>	
Hasılat	(21.452.364)
Satışların maliyeti	9.197.544
Genel yönetim giderleri	15.783.888
Pazarlama giderleri	644.066
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	(3.045.622)
Esas faaliyetlerden diğer giderler	2.553.304
Finansman gelirleri	(8.545.067)
Finansman giderleri	9.158.812
Dönem vergi gideri	4.758.852
<b>Net parasal pozisyon kayıpları</b>	<b>(15.619.177)</b>

**20. Vergi varlık ve yükümlülükleri**

	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2024</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2023</b>
Kurumlar vergi karşılığı	-	5.769.555
Peşin ödenmiş vergiler (-)	(78.848)	(5.552.791)
<b>Cari dönem vergi yükümlülüğü/(varlığı), net</b>	<b>(78.848)</b>	<b>216.764</b>

	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2024</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2023</b>
Cari yıl vergi gideri	-	(5.769.555)
Ertelenmiş vergi (gideri)/geliri	(1.160.393)	3.657.627
<b>Toplam</b>	<b>(1.160.393)</b>	<b>(2.111.928)</b>

Cari yıl vergi gideri ile Şirket'in yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan teorik vergi giderinin mutabakatı:

	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2024</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2023</b>
<b>Vergi öncesi kar/(zarar)</b>	<b>(19.914.108)</b>	<b>(103.346.779)</b>
%30 vergi oranı ile oluşan teorik vergi gideri	5.974.233	(30.954.773)
Vergi oranı değişikliği etkisi	-	5.159.129
Diğer	(5.281.291)	29.453.271
Parasal kayıp kazanç	(1.853.335)	(5.769.555)
<b>Cari yıl vergi (gideri)/geliri</b>	<b>(1.160.393)</b>	<b>(2.111.928)</b>

**31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**20. Vergi varlık ve yükümlülükleri (devamı)**

Kurumlar Vergisi

Şirket, Türkiye’de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir. Kurumların üçer aylık dönemlerde gerçekleşen mali kârları üzerinden cari oran ile geçici vergi hesaplayarak dönemi izleyen ikinci ayın 17’nci gününe kadar beyan edip 17’nci günün akşamına kadar ödemeleri gerekmektedir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilmektedir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalması durumunda bu tutar nakden iade alınabileceği gibi diğer mali borçlara mahsup da edilebilmektedir. Türkiye’de kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla banka ve finans kurumları için %25 olarak uygulanmaktaydı. Ancak, 15 Temmuz 2024 tarihli ve 32249 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “6/2/2024 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası İle Bazı Kanunlarda Ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun”un 21. Maddesi uyarınca, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun kurumlar vergisi oranını düzenleyen 32. maddesinde yapılan değişikliklerle; 1 Ekim 2024 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere Kurumlar vergisi oranı bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri açısından %25’ten %30’a çıkarılmıştır. Dolayısıyla, 2024 yılına ait dönem vergisi hesaplamasında % 30 vergi oranını kullanmıştır. Söz konusu değişiklik kapsamında, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında kullanılan vergi oranı % 30’dur (31 Aralık 2023: %30). Vergi Usul Kanunu’nun mükerrer 298’inci maddesi kapsamında, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulması için gerekli koşullar gerçekleşmiştir. Ancak 29 Ocak 2023 tarih ve 31734 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 7352 sayılı “Vergi Usul Kanunu İle Kurumlar Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” ile 213 sayılı Vergi Usul Kanunu’nun geçici 33’üncü maddesi uyarınca:

- Geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 298’inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın 2021 ve 2023 hesap dönemleri ile 2024 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde mükerrer mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı,
- 31 Aralık 2024 tarihli mali tabloların ise kurumlar vergisi matrahına etkisi olmayacak şekilde enflasyon düzeltmesine tabi tutulacağı hüküm altına alınmıştır.

28 Aralık 2024 tarihli ve 32413 sayılı Resmi Gazete ’de yayımlanan 7491 sayılı “Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun” 17’nci maddesine göre ise Bankalar, 21 Kasım 2012 tarihli ve 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu kapsamındaki şirketler, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri tarafından geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2024 ve 2025 hesap dönemlerinde yapılacak enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kâr/zarar farklarının kazancın tespitinde dikkate alınmayacağı yasallaşmıştır. Bu fıkra kapsamında belirlenen dönemleri geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere bir hesap dönemi kadar uzatmaya Cumhurbaşkanına yetkilidir. Vergi Usul Kanunu’nun geçici 33’üncü maddesine göre 31 Aralık 2024 tarihli mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmasından kaynaklanan vergi etkileri 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasına dahil edilmiştir. Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir. Türkiye’de mukim anonim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye’de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye’de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %10 gelir vergisine tabidir. Türkiye’de mukim anonim şirketlerden yine Türkiye’de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca kârın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.



**31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**20. Vergi varlık ve yükümlülükleri (devamı)**

Kurumlar Vergisi (devamı)

Kurumların tam mükellefiyete tabi bir başka kurumun sermayesine iştiraktan elde ettikleri temettü kazançları kurumlar vergisinden istisnadır. Ayrıca, kurumların en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri ile aynı süreyle sahip oldukları gayrimenkullerinin (taşınmazlarının) kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan haklarının satışından doğan kazançların %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisnadır. Bununla birlikte, 7061 sayılı kanunla yapılan değişiklikle bu oran taşınmazlar açısından %75'ten %50'ye indirilmiş ve 2018 yılından itibaren hazırlanacak vergi beyannamelerinde bu oran %50 olarak kullanılmaktadır. Ayrıca yapılan değişiklikle, 15 Temmuz 2024 itibarıyla; 5520 sayılı Kanunda taşınmaz satış kazançları için öngörülen %50 oranındaki vergi istisnası kaldırılmıştır. Bununla birlikte bu istisna 15 Temmuz 2024 tarihinden önce işletmelerin aktifinde yer alan taşınmazların satışlarında %25 olarak uygulanacaktır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir. Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi idaresi ile mutabakat sağlama gibi bir uygulama yoktur. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verilir. Vergi incelemesine yetkili makamlar, hesap dönemini takip eden beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler. Temettü dağıtımları üzerinde stopaj yükümlülüğü olup, bu stopaj yükümlülüğü temettünün nakden veya hesaben ödemesinin yapıldığı dönemde beyan edilir. Türkiye'de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri 22 Aralık 2021 tarihine kadar %15 oranında stopaja tabii idi. Ancak, 22 Aralık 2021 tarihli ve 31697 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 4936 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı uyarınca 193 numaralı Gelir Vergisi Kanunu ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununa göre %15 olan temettü stopaj oranı %10'a indirilmiştir. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kâr dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulamasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan stopaj oranları da göz önünde bulundurulur. Geçmiş yıllar kârlarının sermayeye eklenmesi, kâr dağıtımı sayılmamaktadır, dolayısıyla stopaj vergisine tabi değildir.

Transfer fiyatlandırması düzenlemeleri

Türkiye'de, transfer fiyatlandırması düzenlemeleri Kurumlar Vergisi Kanunu'nun “Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı” başlıklı 13 üncü maddesinde belirtilmiştir. Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı hakkındaki 18 Kasım 2007 tarihli tebliğ uygulama ile ilgili detayları düzenlemektedir. Vergi mükellefi, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Bu gibi transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı kurumlar vergisi için kanunen kabul edilmeyen gider olarak dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir. Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %30 olarak dikkate alınmıştır (31 Aralık 2023 : %30).

**Ertelenmiş vergiler**

	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Ertelenmiş vergi varlıkları	4.262.604	1.003.764
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri (-)	1.779.658	1.782.292
<b>Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü), net</b>	<b>2.482.946</b>	<b>(778.528)</b>

**31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**20. Vergi varlık ve yükümlülükleri (devamı)**

Ertelenmiş vergi (devamı)

Şirket ertelenmiş gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, TMS ve Vergi Usul Kanunu arasındaki farklı değerlendirmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	Birikmiş geçici farklar	Ertelenmiş vergi varlıkları/ yükümlülükleri	Birikmiş geçici farklar	Ertelenmiş vergi varlıkları/ yükümlülükleri
Finansal varlıklar değerlendirme farkı	7.450.903	2.235.271	-	-
Beklenen kredi zararları	742.175	222.652	1.415.256	424.576
Kıdem ve izin tazminatı karşılıkları	1.415.736	424.721	851.386	255.416
İndirilebilir mali zarar	2.690.272	807.082	-	-
Dava karşılığı	32.000	9.600	212.236	63.671
Diğer karşılıklar	1.877.595	563.278	867.003	260.101
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları</b>	<b>14.208.681</b>	<b>4.262.604</b>	<b>3.345.881</b>	<b>1.003.764</b>
Maddi ve maddi olmayan varlıklar amortisman farkları	4.094.383	1.228.315	4.233.506	1.270.052
Finansal varlıklar değer artış fonu	1.837.810	551.343	1.617.701	485.310
Diğer	-	-	89.766	26.930
<b>Ertelenmiş vergi yükümlülüğü</b>	<b>5.932.193</b>	<b>1.779.658</b>	<b>5.940.973</b>	<b>1.782.292</b>
<b>Ertelenmiş varlığı/(yükümlülüğü), net</b>	<b>8.276.488</b>	<b>2.482.946</b>	<b>(2.595.092)</b>	<b>(778.528)</b>

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla indirilebilir 84.081.650 TL mali zararı bulunmaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır). 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in kullanılmayan mali zararları ve son kullanım tarihlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
<b>Son kullanım tarihi</b>		
2029	2.690.272	-
<b>Toplam</b>	<b>2.690.272</b>	<b>-</b>

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri itibarıyla ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin hareket tablosunun detayları aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
Dönem başı - 1 Ocak	(778.528)	(4.481.878)
Kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi gideri (-)	(1.160.393)	3.657.627
Özkaynaklar altında muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	4.421.867	45.723
<b>Dönem sonu - 31 Aralık</b>	<b>2.482.946</b>	<b>(778.528)</b>

**31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**21. Pay başına kazanç**

TMS 33 "Pay Başına Kazanç" standardına göre, hisse senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler pay başına kazanç açıklamak zorunda değildirler. Şirket'in hisseleri borsada işlem görmediğinden dolayı, ekli finansal tablolarda pay başına kazanç/zarar hesaplanmamıştır.

**22. İlişkili taraf açıklamaları**

a) 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflarla bakiyeler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
<b>İlişkili taraflardaki mevduatlar:</b>		
Alternatifbank A.Ş.	5.102.381	25.964.574
	<b>5.102.381</b>	<b>25.964.574</b>
<b>İlişkili taraflardan alacaklar:</b>		
Diğer	7	10
	<b>7</b>	<b>10</b>
	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
<b>İlişkili taraflara kiralama işlemlerinden borçlar:</b>		
Alternatif Finansal Kiralama A.Ş.	1.739.373	6.099.155
	<b>1.739.373</b>	<b>6.099.155</b>

b) 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 yıllarına ait ilişkili taraflardan gelirler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
<b>İlişkili taraflardan faiz gelirleri:</b>		
Alternatifbank A.Ş.	261.403	300.750
	<b>261.403</b>	<b>300.750</b>
<b>İlişkili taraflardan hizmet gelirleri:</b>		
Alternatifbank A.Ş.	7.577.977	-
	<b>7.577.977</b>	<b>-</b>

## Alternatif Menkul Değerler A.Ş. (eski adıyla “Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.”)

### 31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 22. İlişkili taraf açıklamaları (devamı)

c) 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 yıllarına ait ilişkili taraflara ödenen hizmet giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
<b>İlişkili taraflardan hizmet giderleri:</b>	<b>4.523.180</b>	<b>3.390.843</b>
Alternatifbank A.Ş.	3.107.087	2.203.209
Alternatif Finansal Kiralama A.Ş.	1.416.093	1.187.634
<b>İlişkili taraflardan faiz giderleri:</b>	<b>294.330</b>	<b>2.012.256</b>
Alternatifbank A.Ş.	294.330	2.012.256

d) Yönetim kuruluna ve üst düzey yöneticilere verilen ücretler:

Üst düzey yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 6.273.244 TL'dir (31 Aralık 2023: 4.724.426 TL).

#### 23. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

##### Finansal risk yönetimi

Şirket faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in toptan risk yönetim programı, mali piyasaların öngörülemezliğine odaklanmakta olup, Şirket'in mali performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

##### i. Kredi riski açıklamaları

Şirket'in kredi riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Ticari alacaklar, Şirket yönetiminin geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve uygun oranda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir.

	Ticari Alacaklar			Diğer Alacaklar	
	İlişkili Taraf (Dipnot 22)	Diğer Taraf (Dipnot 7)	Diğer Taraf (Dipnot 8)	Bankalardaki Mevduat (Dipnot 4) (*) (**)	Finansal Yatırımlar (Dipnot 5) (**)
<b>31 Aralık 2024</b>					
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami riski</b>	<b>7</b>	<b>179.432.336</b>	<b>31.224.939</b>	<b>11.825.291</b>	<b>38.681.645</b>
Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	7	179.432.336	31.224.939	11.825.291	38.681.645
Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-

## Alternatif Menkul Değerler A.Ş. (eski adıyla "Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.")

### 31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 23. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

##### Finansal risk yönetimi- (devamı)

##### i. Kredi riski açıklamaları (devamı)

	Ticari Alacaklar			Diğer Alacaklar	
	İlişkili Taraf (Dipnot 22)	Diğer Taraf (Dipnot 7)	Diğer Taraf (Dipnot 8)	Bankalardaki Mevduat (Dipnot 4) (*)	Finansal Yatırımlar (Dipnot 5) (**)
<b>31 Aralık 2023</b>					
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami riski</b>	<b>10</b>	<b>572.444.443</b>	<b>85.745.197</b>	<b>70.419.664</b>	<b>54.992.003</b>
Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	10	572.444.443	85.745.197	70.419.664	54.992.003
Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri					
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)			-	-	-
- Değer düşüklüğü			-	-	-
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısmı			-	-	-

(\*) Bankalar mevduatı tutarının içinde ilişkili taraf olan Alternatifbank A.Ş.'de 17.983.651 TL mevduat bulunmaktadır (31 Aralık 2023: 9.389.707 TL).

(\*\*) Yatırım fonları ve hisse senetleri dahil edilmemiştir.

Yukarıdaki tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in portföyünde gerçeğe uygun değer farkları kar/zarara yansıtılan finansal varlık bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

##### ii. Likidite riskine ilişkin açıklamalar

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirememe ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmamak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

##### 31 Aralık 2024

	Defter değeri	1 aya kadar	1 - 3 ay arası	3 ay – 1 yıl arası	1 - 5 yıl arası	Vadesiz	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı
Kısa vadeli borçlanmalar	54.609.474	52.870.101	631.843	1.421.647	-	-	54.923.591
Uzun vadeli borçlanmalar	-	-	-	-	-	-	-
Ticari borçlar	143.617.226	-	1.155.922	-	-	142.461.304	143.617.226
Diğer borçlar	5.166.269	-	5.166.269	-	-	-	5.166.269
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	521.109	-	521.109	-	-	-	521.109
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>203.914.078</b>	<b>52.870.101</b>	<b>7.475.143</b>	<b>1.421.647</b>	<b>-</b>	<b>142.461.304</b>	<b>204.228.195</b>

##### 31 Aralık 2023

	Defter değeri	1 aya kadar	1 - 3 ay arası	3 ay - 1 yıl arası	1 - 5 yıl arası	Vadesiz	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı
Kısa vadeli borçlanmalar	193.570.656	193.570.656	-	-	-	-	193.570.656
Uzun vadeli borçlanmalar	5.232.152	-	-	-	5.232.152	-	5.232.152
Ticari borçlar	492.179.929	-	1.748.303	-	-	490.431.626	492.179.929
Diğer borçlar	4.029.350	-	4.029.350	-	-	-	4.029.350
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	1.765.546	-	1.765.546	-	-	-	1.765.546
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>696.777.633</b>	<b>193.570.656</b>	<b>7.543.199</b>	<b>-</b>	<b>5.232.152</b>	<b>490.431.626</b>	<b>696.777.633</b>

**31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**23. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**

**iii. Piyasa riski açıklamaları**

**Döviz Pozisyonu Riski**

Döviz dayalı varlıklar Şirket'in kur riskine maruz kalmasına sebebiyet vermektedir. Döviz dayalı varlıkların detayı aşağıda sunulmuştur.

<b>31 Aralık 2024</b>	<b>TL Karşılığı (Fonksiyonel Para Birimi)</b>	<b>ABD Doları</b>	<b>Avro</b>
1. Ticari alacaklar	-	-	-
2a. Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	15.965.981	451.516	1.692
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-
3. Diğer	-	-	-
<b>4. Dönen varlıklar (1+2+3)</b>	<b>15.965.981</b>	<b>451.516</b>	<b>1.692</b>
5. Ticari alacaklar	-	-	-
6a. Parasal finansal varlıklar	-	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
<b>8. Duran varlıklar (5+6+7)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>9. Toplam varlıklar (4+8)</b>	<b>15.965.981</b>	<b>451.516</b>	<b>1.692</b>
10. Ticari borçlar	-	-	-
11. Finansal yükümlülükler	-	-	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-
13. Diğer borçlar	-	-	-
<b>14. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12+13)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
15. Ticari borçlar	-	-	-
16. Finansal yükümlülükler	-	-	-
17 a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-
17 b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-
18. Uzun vadeli yükümlülükler (15+16+17)	-	-	-
<b>19. Toplam yükümlülükler (14+18)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
20. Finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev araçların net varlık / (yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
20a. Aktif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-
20b. Pasif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-
<b>21. Net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (9-19+20)</b>	<b>15.965.981</b>	<b>451.516</b>	<b>1.692</b>
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-
23. Döviz varlıkların hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-
24. Döviz yükümlülüklerin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-

31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

23. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

iii. Piyasa riski açıklamaları (devamı)

Döviz Pozisyonu Riski (devamı)

31 Aralık 2023	TL Karşılığı (Fonksiyonel Para Birimi)	ABD Doları	Avro
1. Ticari alacaklar	-	-	-
2a. Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	63.673.137	1.608.317	501.235
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-
3. Diğer	-	-	-
<b>4. Dönen varlıklar (1+2+3)</b>	<b>63.673.137</b>	<b>1.608.317</b>	<b>501.235</b>
5. Ticari alacaklar	-	-	-
6a. Parasal finansal varlıklar	-	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
<b>8. Duran varlıklar (5+6+7)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>9. Toplam varlıklar (4+8)</b>	<b>63.673.137</b>	<b>1.608.317</b>	<b>501.235</b>
10. Ticari borçlar	-	-	-
11. Finansal yükümlülükler	-	-	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-
13. Diğer borçlar	-	-	-
<b>14. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12+13)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
15. Ticari borçlar	-	-	-
16. Finansal yükümlülükler	-	-	-
17 a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-
17 b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-
18. Uzun vadeli yükümlülükler (15+16+17)	-	-	-
<b>19. Toplam yükümlülükler (14+18)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
20. Finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev araçların net varlık / (yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
20a. Aktif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-
20b. Pasif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-
<b>21. Net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (9-19+20)</b>	<b>63.673.137</b>	<b>1.608.317</b>	<b>501.235</b>
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-
23. Döviz varlıkların hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-
24. Döviz yükümlülüklerin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-

**31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**23. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**

**iii. Piyasa riski açıklamaları (devamı)**

**Döviz Pozisyonu Riski (devamı)**

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in 451.516 ABD Doları ve 1.692 Avro tutarında vadesiz mevduatı bulunmaktadır. Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yabancı para yükümlülüğü bulunmamaktadır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Şirket'in 1.608.317 ABD Doları ve 501.235 Avro tutarında vadesiz mevduatı bulunmaktadır. Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yabancı para yükümlülüğü bulunmamaktadır.

Aşağıdaki tablo Şirket'in ABD Doları kurundaki %10 oranında artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. Söz konusu oran, yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece dönem sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin dönem sonundaki %10 oranındaki kur değişiminin etkilerini gösterir.

31 Aralık 2024				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Dolar Kurunun %10 değişmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	1.590.387	(1.590.387)	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım	-	-	-	-
<b>3- ABD Doları Net Etki(1+2)</b>	<b>1.590.387</b>	<b>(1.590.387)</b>	-	-
31 Aralık 2023				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi

31 Aralık 2024				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
Avro Kurunun %10 değişmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	6.211	(6.211)	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım	-	-	-	-
<b>6- Avro Net Etki(4+5)</b>	<b>6.211</b>	<b>(6.211)</b>	-	-
<b>Net yabancı para varlık yükümlülük pozisyonu</b>	<b>1.596.598</b>	<b>(1.596.598)</b>	-	-

31 Aralık 2023				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Dolar Kurunun %10 Değişmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	4.734.597	(4.734.597)	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım	-	-	-	-
<b>3- ABD Doları Net Etki(1+2)</b>	<b>4.734.597</b>	<b>(4.734.597)</b>	-	-
31 Aralık 2023				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
Avro Kurunun %10 Değişmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	1.632.718	(1.632.718)	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım	-	-	-	-
<b>6- Avro Net Etki(4+5)</b>	<b>1.632.718</b>	<b>(1.632.718)</b>	-	-
<b>Net yabancı para varlık yükümlülük pozisyonu</b>	<b>6.367.315</b>	<b>(6.367.315)</b>	-	-



## Alternatif Menkul Değerler A.Ş. (eski adıyla “Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.”)

### 31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

## 23. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

### iii. Piyasa riski açıklamaları (devamı)

#### Faiz Pozisyonu Riski

Faiz oranı riski, faiz oranlarında meydana gelen dalgalanmaların Şirket'in faize duyarlı varlıkları üzerinde meydana getirebileceği değer düşüşü olarak tanımlanır.

Şirket'in faiz oranına duyarlı finansal araçlarının dağılımı aşağıdaki gibidir:

Faiz pozisyonu tablosu			
Sabit faizli araçlar		31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Finansal varlıklar	Yatırım fonu	23.841.355	28.319.636
	Devlet tahvili	19.586.039	23.151.081
	Özel sektör bonoları	19.095.606	31.840.913
	Vadeli mevduatlar	118	3.263
Finansal borçlar	Borsa para piyasasına borçlar	52.870.101	192.703.653
	Kiramala işlemlerinden borçlar	1.739.373	6.099.155

#### Faiz oranı duyarlılığı

Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla değişken faizli finansal varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

#### Sermaye yönetimi

Şirket, sermayesini portföy çeşitlemesiyle yatırım riskini en düşük seviyeye indirerek yönetmeye çalışmaktadır. Her işletme gibi Şirket'in esas amacı ortaklarına değer katmak, portföyün değerini korumaya ve artırmaya çalışmaktır. Bu katma değeri sağlayabilmek için yüksek getirili menkul kıymetlere ve diğer yatırım araçlarına yatırım yapar, finansal piyasa ve kurumlara, ortaklıklara ilişkin gelişmeleri sürekli izler ve portföy yönetimiyle ilgili gerekli önlemleri alır.

## 24. Finansal araçlar

### Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Şirket, finansal enstrümanların tahmini gerçeğe uygun değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini değerlendirip gerçeğe uygun değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olamaz. Gerçeğe uygun değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların gerçeğe uygun değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal varlıkları:

Bankalardan alacaklar ve diğer finansal varlıklar dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek defter değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

Satılmaya hazır finansal yatırımların gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınır.

## Alternatif Menkul Değerler A.Ş. (eski adıyla "Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.")

### 31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 24. Finansal araçlar (devamı)

Finansal yükümlülükler:

Kısa vadeli olmaları sebebiyle kısa vadeli borçlanmaların gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

Şirket'in finansal varlık ve yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerleri ve kayıtlı değerleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	Gerçeğe uygun değeri	Kayıtlı değeri	Gerçeğe uygun değeri	Kayıtlı Değeri
Nakit ve nakit benzerleri	29.337.799	29.337.799	91.424.766	91.424.766
Finansal yatırımlar	40.599.462	40.599.462	56.229.820	56.229.820
Borçlanmalar (*)	54.747.703	52.870.101	198.802.808	192.703.653

(\*) Borçlanmalar satırına TFRS 16 uyarınca muhasebeleştirilen kira yükümlülükleri dahil edilmemiştir.

Şirket yönetimi, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

Gerçeğe uygun değer ile gösterilen finansal varlıkların değerlendirme yöntemleri:

31 Aralık 2024	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
<b>Finansal yatırımlar</b>				
Gerçeğe uygun değer farkı k/z yansıtılan	38.681.645	-	-	<b>38.681.645</b>
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılanlar	-	1.917.817	-	<b>1.917.817</b>
<b>31 Aralık 2023</b>	<b>Seviye 1</b>	<b>Seviye 2</b>	<b>Seviye 3</b>	<b>Toplam</b>
<b>Finansal yatırımlar</b>				
Gerçeğe uygun değer farkı k/z yansıtılan	54.992.003	-	-	<b>54.992.003</b>
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılanlar	-	1.237.817	-	<b>1.237.817</b>

### 31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 25. Finansal tabloları önemli ölçüde etkileyen ya da finansal tabloların açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar

##### Sermaye yönetimi ve sermaye yeterliliği gereklilikleri

Şirket, SPK'nın Seri: V No:34 sayılı Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği'ne (“Tebliğ Seri: V No: 34”) Seri V No: 135 numaralı “Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği” uygun olarak sermayesini tanımlamakta ve yönetmektedir. Söz konusu Tebliğ'e göre aracı kurumların öz sermayesi, Tebliğ Seri: V No: 34'te getirilen değerlendirme hükümleri çerçevesinde, değerlendirme günü itibarıyla hazırlanmış bilançolarında yer alan ve aracı kurumun net aktif toplamının ortaklık tarafından karşılanan kısmını ifade eden tutarların yer aldığı grubu oluşturur. Şirket, Tebliğ Seri: V No: 34 hükümlerine uygun olarak şirket sermayesini tanımlamakta ve yönetmektedir.

Tebliğ Seri: V No: 34'ün 4. maddesine göre aracı kurumların sermaye yeterliliği tabanı, Tebliğ Seri: V No: 34'ün 3. maddesi uyarınca hesaplanan öz sermayelerinden maddi ve maddi olmayan duran varlıkların net tutarı, borsalarda ve teşkilatlanmış diğer piyasalarda işlem görenler hariç olmak üzere, değer düşüklüğü karşılığı ve sermaye taahhütleri düşüldükten sonra kalan finansal duran varlıklar ve diğer duran varlıklar ile müşteri sıfatı ile olsa dahi, personelden, ortaklardan, iştiraklerden, bağlı ortaklıklardan ve sermaye, yönetim ve denetim açısından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkili bulunan kişi ve kurumlardan olan teminatsız alacaklar ile bu kişi ve kurumlar tarafından ihraç edilmiş ve borsalarda ve teşkilatlanmış diğer piyasalarda işlem görmeyen sermaye piyasası araçları tutarlarının indirilmesi suretiyle bulunan tutarı ifade eder.

Tebliğ Seri: V No: 34'ün 8. maddesine göre aracı kurumların sermaye yeterliliği tabanları, Tebliğ Seri: V No: 34'de anılan risk karşılıkları ve değerlendirme gününden önceki son üç ayda oluşan faaliyet giderleri, kalemlerinin herhangi birinden az olamaz.

Ayrıca Tebliğ Seri: V No: 34'ün 4. maddesinin son fıkrasına göre aracı kurumların sermaye yeterliliği tabanları, bu Tebliğin 7. maddesinin birinci fıkrası uyarınca belirlenen asgari özsermaye tutarlarının %60'ından düşük olamaz.

#### 26. Diğer Açıklamalar

Şirket'in Bağımsız Denetçi'den aldığı hizmetlere ilişkin ücret bilgileri:

	1 Ocak 2024- 31 Aralık 2024	1 Ocak 2023- 31 Aralık 2023
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	1.500.000	518.000
<b>Toplam</b>	<b>1.500.000</b>	<b>518.000</b>

#### 27. Raporlama döneminden sonraki olaylar

Şirket ana sözleşmesinin 6. Maddesinde değişiklik yapılmasına ve ödenmiş sermayenin 77.000.000 TL'den 132.000.000 TL'ye artışı için Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunulmuş ve 12 Şubat 2025 tarihinde başvuru onaylanmıştır. 13 Şubat 2025 tarihinde de T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'ne Sermaye Piyasası Kurulu tarafından verilen uygunluğun 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 333. Maddesi uyarınca izin talep edilmiştir. Bakanlık izni 14 Şubat 2025 tarihinde tamamlanmış olup, yapılacak Genel Kurul onayından sonra sermaye artış işlemleri tamamlanacaktır.