

ÖZDERİCİ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. 2024 Yılı Kâr Dağıtım Tablosu (TL) - KONSOLİDE			
1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye			250.000.000
2. Toplam Yasal Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)			75.045.425
Esas sözleşme uyarınca kar dağıtımda imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi			
		SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara (YK) Göre
3.	Dönem Kârı / Zararı	(736.305.261)	(2.866.706)
4.	Ödenecek Vergiler (-)	---	---
5.	Net Dönem Kârı (=)	(736.305.261)	(2.866.706)
6.	Geçmiş Yıllar Zararları (-)	-	(597.919.599)
7.	Birinci Tertip Yasal Yedek (-)	[(5 YK - 6 YK) * 0,05]	[(5 YK - 6 YK) * 0,05]
8/(a).	Gerçekleşmemiş Sermaye Kazançları Dikkate Alınmış Net Dağıtılabilir Dönem Kârı (=)	(5 - 6 - 7)	(5 - 6 - 7)
8/(b).	Gerçekleşmemiş Değer Artışları (-)		
8/(c).	Gerçekleşmemiş Değer Azalışları (+)		
8/(d).	Gerçekleşmemiş Sermaye Kazançları Dikkate Alınmamış Net Dağıtılabilir Dönem Kârı (=)	[8/(a) - 8/(b) + 8/(c)]	
9.	Yıl içinde yapılan bağışlar (+)		
10.	Birinci temettütün hesaplanacağı bağışlar eklenmiş net dağıtılabilir dönem kârı	[8/(a) +9 veya 8/(d) + 9]	
11.	Ortaklara Birinci Temettü	[10 * SPK'ca belirlenen oran]	
	-Nakit		
	-Bedelsiz		
	- Toplam		
12.	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü	Esas sözleşme hükümleri çerçevesinde imtiyazlı pay sahiplerine dağıtılacak temettü tutarı	
13.	Yönetim kurulu üyelerine, çalışanlara vb.'e temettü		
14.	İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü		
15.	Ortaklara İkinci Temettü		
16.	İkinci Tertip Yasal Yedek Akçe	[(11+12+13+14+15+20) - (1* %5)] * %10	
17.	Statü Yedekleri		
18.	Özel Yedekler		
19.	OLAĞANÜSTÜ YEDEK	5 - (6+7+11+12+13+14+15+16+17+18)	5 - (6+7+11+12+13+14+15+16+17+18)
20.	Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar - Geçmiş Yıl Kârı - Olağanüstü Yedekler - Kanun ve Esas Sözleşme Uyarınca Dağıtılabilir Diğer Yedekler		

*** VUK Enflasyon Muhasebesi Uygulaması Gereği, dönemde oluşan Kâr geçmiş yıl zararları içinde raporlanmıştır.

*** Kâr dağıtım Tablosunun SPK'ya göre olan bölümü Konsolide Finansal Tablodan hazırlanmıştır.