

MART 2025

1- FONU TANITICI BİLGİLER

A. FONUN ADI	:	KIS Qinvest Portföy Kira Sertifikası Katılım (Döviz) Fonu
B. KURUCUNUN ÜNVANI	:	QINVEST PORTFOY YÖNETİMİ A.Ş.
C. YÖNETİCİ UNVANI	:	QINVEST PORTFOY YÖNETİMİ A.Ş.
D. FON TUTAR	:	10.000.000.000,00
E. TOPLAM DEĞER/NET VARLIK DEĞERİ	:	97.014.067,65
F. KATILMA PAYI SAYISI	:	590.349.431,00
G. FONUN KURULUŞ TARİHİ	:	18.08.2005
H. FONUN SÜRESİ	:	SÜRESİZ

2- FONUN PERFORMANSINA İLİŞKİN BİLGİLER

A. AY SONU KATILMA PAYI FİYATI	:	0,164333
B. ÖNCEKİ AY KATILMA PAYI FİYATI	:	0,158993
C. AYLIK KATILMA PAYI FİYATI ARTIŞ ORANI	:	3,36%
D. YILBAŞINA GÖRE FİYAT ARTIŞ ORANI	:	6,79%
E. YILLIK KATILMA PAYI FİYATI ARTIŞ ORANI	:	24,41%
F. AYLIK	:	

Hisse Senedi	:	0,00%
Varant	:	0,00%
Devlet Tahvili	:	0,00%
Özel Sektör Tahvili	:	0,00%
Finansman Bonosu	:	0,00%
Banka Bonosu	:	0,00%
Hazine Bonosu	:	0,00%
Devlet Tahvili Repo	:	0,00%
Hazine Bonosu Repo	:	0,00%
Kuponlar Repo	:	0,00%
Varlığa Dayalı Menkuller	:	0,00%
Kira Sertifikaları	:	84,05%
Katılma Hesabı	:	6,45%
Katılma Belgesi	:	9,50%
GOS	:	0,00%
GES	:	0,00%
Takasbank Para Piyasası	:	0,00%
Kıymetli Madenler	:	0,00%
VOB	:	0,00%
VOB Nakit Teminat İşlemleri	:	0,00%
Yabancı Sabit Getiriler	:	0,00%
Euro Bond (Euro Tahvil Türk)	:	0,00%
Opsiyon	:	0,00%
SWAP	:	0,00%
Yabancı Hisse Senetleri	:	0,00%
Vadeli Mevduat TL	:	0,00%
Vadeli Mevduat Döviz	:	0,00%

G. AYLIK ORTALAMA TEDAVÜL ORANI : 5,32%

H. AYLIK ORTALAMA PORTFÖY DEVİR HIZI :

Hisse Senedi	:	0,00%
Sabit Getirili Menkul Kıymet	:	0,00%
Borsa Para Piyasası	:	0,00%
Repo	:	0,00%

I. PORTFÖYÜN ORTALAMA VADESİ : 829,57

S. KATILMA PAYI İHRAÇLARINDAN KAYNAKLANAN NAKİT GİRİŞLERİ : 13.804.701,54

T. KATILMA PAYI İADELERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT ÇIKIŞLARI : 3.224.812,41

3- FON PORTFÖY DEĞERİ TABLOSU

İhraççı	Nominal Değeri	Rayiç Değeri	%
A) HİSSE SENETLERİ			
B) VARANTLAR			
C) DEVLET TAHVİLİ VE BONOLAR			
D) BANKA BONOLARI			
E) FİNANSMAN BONOLARI			
F) ÖZEL SEKTÖR TAHVİLLERİ			
G) GELİR ORTAKLIĞI SENETLERİ			
H) GELİRE ENDEKSLİ SENETLER			
I) KİRA SERTİFİKALARI			
XS1301525207 ALBARAKA TÜRK SUKUK LTD	200.000,00	7.860.683,05	8,14%
XS2351109116 Hazine / Turkish Treasury	300.000,00	11.385.422,03	11,80%
XS2441287773 Hazine / Turkish Treasury	600.000,00	23.225.164,22	24,06%

XS2689091846	Hazine / Turkish Treasury	800.000,00	32.553.645,08	33,73%
XS2699906512	Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş.	200.000,00	8.160.541,91	8,46%
TOPLAM:		2.100.000,00	83.185.456,29	

J) VARLIĞA DAYALI MENKUL KIYMETLER

K) YABANCI SABİT GETİRİLİ MENKUL KIYMETLER

L) ALTIN VE KIYMETLİ MADENLER

M) KATILMA HESAPLARI

QP.KH.Günlük Vakıf Katılım TL		5.228.493,15	5.228.493,15	5,42%
TOPLAM:		5.228.493,15	5.228.493,15	

N) KATILMA BELGELERİ

RR1	RR1 RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.	350.000,00	6.176.832,55	6,40%
RTF	RTF RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.	160	1.925.031,85	1,99%
TOPLAM:		350.160,00	8.101.864,40	

O) VOB İŞLEMLERİ

P) OPSİYON

R) VOB NAKİT TEMİNAT İŞLEMLERİ

S) DÖVİZE ENDEKSLİ TAHVİLLER

T) DİĞER

4- FON TOPLAM DEĞERİ TABLOSU

	Tutar	%
A. FON PORTFÖY DEĞERİ	96.515.813,84	99,49%
B. HAZIR DEĞERLER	863.629,59	0,89%
C. ALACAKLAR	0,01	0,00%
D. DİĞER VARLIKLAR	0	0,00%
E. BORÇLAR	365.375,79	-0,38%
FON TOPLAM DEĞERİ	97.014.067,65	

5- AY İÇİNDE YAPILAN GİDERLER

Açıklama

	Toplam Tutar
370001 Fon Yönetim Ücreti	89.588,07
370002 Denetim Ücreti	5.010,00
370005 Vergi, Resim ve Harçlar	443,7
370025 Döviz Alım Kambiyo Vergisi	15.205,00
370045 Fon Saklama Ücreti	30.000,00
370099 Diğer Giderler	1.800,00
TOPLAM:	142.046,77

6- A-Geçen Ay İçinde Rüçhan Hakkı Kullanımı, Bedelsiz Pay Alımı, Temettü ve Anapara Tahsilatına İlişkin Açıklamalar
Açıklama Nominal

B-Geçen Ay İçinde Yatırım Fonlarına İlişkin Mevzuatta Meydana Gelen Değişme ve Hukuki İhtilaflarla İlgili Açıklamalar