

Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra arta kalan paylar nominal değerin altında olmamak üzere Borsa Birincil Piyasa'da oluşan fiyattan satılacaktır.

Halka arz süresi iki (2) iş günüdür. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri KAP'ta (www.kap.org.tr) Şirketin kurumsal İnternet sitesinde (<https://www.trabzonspor.org.tr/tr/yatirimci-iliskileri/ts-sportif-as-yatirimci-iliskileri>) ve aracı kuruluş internet sitesinde (www.denizyatirim.com) ilan edilecek Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu'nda belirtilecektir.

24.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Yeni pay alma hakkı kısıtlanmamıştır.

24.3.4. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhri hısımları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları ihraççı payları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması:

Yoktur.

24.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

24.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Ticaret Unvanı : Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Adres : Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No:141, Kat:9, 34394 Şişli / İSTANBUL
Ticaret Sicil No : 388440-336022
Ödenmiş Sermayesi : 150.000.000TL
Telefon : (212) 348 20 00

24.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Halka arz, Türkiye Cumhuriyeti dışında herhangi bir ülkede gerçekleştirilmeyecektir.

24.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

			Yüklenimde Bulunulan Payların		Yüklenimde Bulunulmayan Payların	
Yetkili Kuruluş	Oluşturulmuşsa Konsorsiyumdaki Pozisyonu	Aracılığın Türü	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Paylara Oranı (%)	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Paylara Oranı (%)
Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.		En iyi gayret	Yoktur	Yoktur	6.400.000.000,00	100


TRABZON
DENİZ YATIRIM VE FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Üniversite Mah. A.Ş. Sektör Ofisi Cad.
Trabzonspor İdari Bina No:19E Ortahisar/TRABZON
Tel: 0462 325 09 67 Fax: 0462 328 09 73
Karadeniz V.D.: 859 004 6855 Tic.Sic.No: 9564

200


DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No. 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Tic.No:2910110703 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7030-0007

24.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. ile yapılan aracılık sözleşmesinin tarihi 28/03/2025'tir. Sözleşmenin konusu, kayıtlı sermaye sistemindeki Şirket'in 7.500.000.000,00-TL olan mevcut çıkarılmış sermayesinin, 6.400.000.000 TL azaltılarak 1.100.000.000 TL'na azaltılması ve eş zamanlı olarak 6.400.000.000 TL %581,8182 oranında 7.500.000.000 TL'na artırılması nedeniyle tamamı bedelli olarak ihraç edilecek olan 6.400.000.000 TL nominal bedelli payların satışına aracılık edilmesi ve mevcut ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanmaksızın ihraç edilecek olan 6.400.000.000,00 TL nominal bedelli payların, Şirket ortaklarına, Şirket'te sahip oldukları payları oranında ve nominal bedel üzerinden, yeni pay alma haklarını kullanmaları için 15 günlük süre tanınması işlemlerine ve kullanılmayan yeni pay alma haklarından kalan payların birincil piyasada satışı işlemine aracılık edilmesidir.

Aracı Kuruluş, sermaye artırımını aracılık hizmetini "En İyi Gayret" yoluyla vermeyi taahhüt etmektedir.

24.4.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Şirket paylarının halka arzından, Şirket sermaye, aracılık hizmeti veren Deniz Yatırım aracılık komisyonu ve danışmanlık hizmeti veren Reform Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. ve Reform Hukuk Bürosu ise danışmanlık ücreti elde edeceklerdir.

25. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

25.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

Payların borsada işlem görmesi, payların ikincil piyasalarda yatırımcılar arasında alınıp satılmasıdır. Sermaye artırımını nedeniyle ihraç edilen yeni payların Borsa'da işlem görmesi için ilgili şartları (kotasyon kriterleri) taşımaları, ilgili pazar listesine kaydedilmeleri ve işlem görmelerinin kabul edilmesi, yani Borsa İstanbul kotuna alınmaları gerekir.

Payları Borsa İstanbul kotunda bulunan ortaklıkların bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımları nedeniyle ihraç edecekleri paylar, sermaye artırımını sonucu oluşan yeni sermayenin Ticaret Sicili'ne tescil edildiğinin Borsa İstanbul'a bildirilmesini takiben başka bir işlem ve karar tesis edilmesine gerek kalmaksızın Borsa kotuna alınır.

Şirketin B Grubu payları TSPOR kodu ile Borsa İstanbul Ana Pazar'da işlem görmektedir. Şirket'in dahil olduğu endeksler: BIST HİZMETLER / BIST ANA / BIST SPOR / BIST TUM-100 / BIST TUM

Sermaye artırımında ihraç edilen B Grubu paylar, yeni pay alma haklarının kullanılmaya başladığı birinci gün itibarıyla MKK'da gerekli işlemlerin yapılmasını müteakip Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlayacaktır. Kullanılmayan rüçhan hakkı karşılığı pay olması durumunda bu paylar "Borsa'da Satış" yöntemi kullanılarak ve nominal değerinin altında olmamak üzere BİAŞ Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satışa sunulacak payları ise Borsa İstanbul A.Ş. tarafından birincil piyasa ve halka arz esasları duyurusu sonrası işleme açılır.

25.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Ortaklığımızın payları Borsa İstanbul'a (BİST) kote olup, ortaklığımız çıkarılmış sermayesinin %49,00'lık kısmına tekabül eden B grubu paylar borsada işlem görmektedir.


TRABZON SPOR
SPOR YATIRIM VE FUTBOL YATIRIMCILIĞI TİC. A.Ş.
Üniversite Mah. A.S. Ozyazıcı Cad.
Trabzonspor İdari Bina No:16 Ortahisar/TRABZON
Tic. Sic. No: 2910110733 Tic. Sic. No: 38842
Tel: 0462 325 09 67 Fax: 0462 328 09 73
Karadeniz V.D.: 859 004 6855 Tic. Sic. No: 9564

201


DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Etiler/Beşiktaş/İstanbul 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No:2910110733 Tic.Sic.No:38842
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0003

25.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arzı konu edilmesi durumunda bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

25.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur.

25.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:

Yoktur

26. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

26.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Yoktur.

26.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Yoktur.

26.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:

Yoktur.

b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:

Yoktur.

d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli hususlar:

Yoktur.


TRABZONSPOR
S. ORTAK YATIRIM VE FÜTBOL İŞLETİMİ TİC. A.Ş.
T. Üniversite Mah. A. Suat Özyazıcı Cad.
T. Trabzonspor İdari Bina No:19E Ortahisar/TRABZON
T. Tel: 0462 325 09 67 Fax: 0462 328 09 73
T. Karadeniz V.D.: 859 004 6855 Tic.Sic.No: 9564

202


DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Rüyakent Cad. No: 41
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 271103
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 07910015000001

27. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

27.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet

Şirketin nakit sermaye artırımından, aşağıda verilen tahmini maliyetler sonrasında, halka arzdan sağlanacak olan tahmini net nakit girişi 6.375.000.000 TL'dir.

Halka arzdan sağlanan tahmini brüt nakit girişi (*): 6.400.000.000 TL

Halka arz ile ilgili tahmini toplam maliyet: 25.000.000 TL

Masraflar	TL
Kurul Ücreti (Payların İhraç değeri üzerinden % 0,2)	12.800.000 TL
Borsa İstanbul A.Ş. Kota Alma Ücreti (artırılan sermaye üzerinden % 0,03+BSMV)	2.016.000 TL
Rekabeti Koruma Fonu (artırılan sermaye üzerinden % 0,04)	2.560.000 TL
Ticaret Sicil Gazetesi, tescil+ilan+noter (tahmini)	350.000 TL
Aracı Kuruluş Ücreti (BSMV Dahil)	3.150.000 TL
MKK İhraççı Hizmet Bedeli (artırılan sermaye üzerinden %0,005, üst limit 185.126,48)	320.000 TL
Hukuki ve Mali Danışmanlık Giderleri	3.360.000 TL
ISIN ve Diğer Giderler (Tahmini)	440.000 TL
Toplam Masraf	25.000.000 TL
1 TL Nominal Değerli Payların Toplamı	6.400.000.000 TL
Pay Başına Maliyet (TL)	0,00391

Mevcut ortakların yeni pay alma haklarını tamamen kullanmaları durumunda halka arzdan elde edilecek tahmini net nakit girişi aşağıda hesaplanmıştır.

Satıştan elde edilecek tahmini brüt gelir	6.400.000.000 TL
Tahmini toplam maliyet	25.000.000 TL
Halka arzdan elde edilecek tahmini net nakit girişi	6.375.000.000 TL

(*) Sermaye artışı sonucunda halka arzdan sağlanacak tahmini brüt nakit girişi 6.400.000.000 TL'dir. Trabzonspor Futbol'un, koyması gereken 3.264.021.068,54-TL TL tutarındaki fonun sermaye artışı sırasında nakden ilave edilmesi planlanmaktadır.

Aracı kurumlar yeni pay alma haklarının kullanılması, mevcut pay sahipleri tarafından kullanılmak istenmeyen yeni pay alma haklarının rüçhan hakkı pazarında satılması, tüm bu işlemler ertesinde kalan payların birincil piyasada halka arz edilmesi işlemlerinde aracılık yapacakları için söz konusu işlemleri yapan yatırımcılardan ücret, komisyon ve benzeri taleplerde bulunabilirler.

Talepte bulunan yatırımcılar başvurdukları aracı kurumların aracılık komisyonu, masraf, hizmet ücreti gibi ücretlendirme politikalarına tabi olacaklardır.

27.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Şirket Yönetim Kurulu 09/04/2025 Tarih 93 Sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Yönetim Kurulumuzun 09/04/2025 tarih 93 sayılı kararı ile Şirket esas sözleşmemizin 6. maddesinde 10.000.000.000.-TL olarak belirlenen kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 7.500.000.000.-TL olan çıkarılmış sermayesinin; bilanço açığının kapatılması amacıyla geçmiş yıllar zararlarından mahsup edilmek üzere

TRABZONSPOR
SİRKET YATIRIM VE FUTBOL MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. A.Ş. 93. Özyazıcı Cad.
Trabzonspor İdari Bina No: 93. Örtahisar/TRABZON
Tel: 0462 325 09 67 Fax: 0462 328 09 73
Karadeniz V.D.: 859 004 6855 Tic.Sic.No: 9564

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Etiler - Beşiktaş - İSTANBUL
Tic.Sic.No: 2799110783 Tic.Sic.No: 381000
www.denizyatirim.com
Mersis No: 02910110783000000

6.400.000.000.-TL azaltılarak 1.100.000.000.-TL'ye düşülmesi ve eş zamanlı olarak tamamı nakden karşılanmak suretiyle 6.400.000.000.-TL (Altı Milyar Dört Yüz Milyon Türk Lirası) tutarında artırılarak (% 581,8182 bedelli) yeniden 7.500.000.000.-TL'ye yükseltilmesine, mevcut ortakların rüçhan haklarında herhangi bir kısıtlama yapılmamasına, Mevcut ortakların rüçhan haklarının nominal değeri olan 1,00 TL karşılığında kullandırılmasına karar vermiştir.

Trabzonspor Futbol sermaye artışına ilişkin 3.264.021.068,54-TL (Üç Milyar İki Yüz Altmış Dört Milyon Yirmi Bir Bin Altmış Sekiz Türk Lirası Elli Dört Kuruş) tutarındaki sermaye taahhüdünü sermaye artışı sırasından nakden ödemeyi planlamaktadır.

Sermaye artırımından elde edilecek fon, vade önceliğine göre kullanılacak olup, aşağıda açıklanan öngörülen kullanım yerleri ve işbu rapor tarihine kadar tahsil edilen sermaye avansının kullanım alanları yer almaktadır. Şirket yönetimi ihtiyaç duyulması halinde aşağıda belirtilen kullanım yerleri arasında geçiş yapma konusunda yetkilendirilmiş olup, konu hakkında yatırımcılarımız Sermaye Piyasası Düzenlemeleri uyarınca hazırlanacak sermaye artırımından elde edilen fonların kullanımına ilişkin rapor vasıtasıyla bilgilendirileceklerdir.

Şirket Yönetim Kurulu 10/04/2025 tarihinde 94 nolu kararla sermaye artırımından elde edilecek fonun kullanımına ilişkin 10/04/2025 Tarihli raporu kabul etmiş olup, söz konusu raporu 10/04/2025 tarihinde KAP'ta yayınlanmıştır.

Sermaye artırımından elde edilecek fon, sermaye işlemleri tamamlandığı anda aşağıdaki kullanım yerlerinde vade önceliğine göre kullanılacaktır. Kullanım yerlerine ilişkin fasıllar arasında Yönetim Kurulu kararı ile geçiş yapılabilecektir. Rüçhan haklarından kullanılmayanların piyasa fiyatı ile halka arzından gelecek fonlar da Fon Kullanım Raporunda belirtilen kullanım yerlerinde kullanılacaktır.

Sermaye artışından elde edilecek fonun kullanım yerlerine ilişkin planlama 26/08/2024 tarihinde 32 Sayılı Yönetim Kurulu kararı ile aşağıdaki şekilde yapılmıştır.

- % 55'i Şirketin Denizbank nezdindeki kredi ana para, faiz, komisyon ve tüm fer'ileri için yapılacak ödemeler,
- % 25'i Şirketin Vergi borçlarına ilişkin ödemeler,
- % 5'i Şirketin Futbolcu ücretleri, kulüplere bonservis ödemeleri, teknik kadro ücretleri ve diğer ticari borçlara ilişkin ödemeler,
- %15'i Şirketin diğer borç ödemeleri,

(1) Sermaye Piyasası Kurulu'nun 22 Haziran 2013 tarih ve 28685 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Seri VII-128.1 No'lu "Pay Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

(2) 2030 sezonunun sonuna kadar Şirket gelirlerinin büyük bir kısmı temlikli olduğundan, bahsedilen kalemlere ayrılan miktarların, nakit akışımızın UEFA kriterlerinin gerektirdiği şekilde düzenlenmesi için kullanılması planlanmaktadır.

Gerek görülmesi halinde kullanım yerlerine ilişkin fasıllar arasında Yönetim Kurulu kararı ile geçiş yapılması, kullanım yerlerine ilişkin fasıllar arasında gerçekleştirilen geçişlere ilişkin değişikliklerin Kamuyu Aydınlatma Platformunda yapılacak açıklama ile kamuoyu ile paylaşılması planlanmaktadır.


TRABZONSPOR
SPOR YATIRIM VE FUTBOL MENKUL DEĞERLER TİC. A.Ş.
Üniversite Mah. A.Ş. Atatürk Otoyolu Cad.
Trabzonspor İdari Bina No: 96 Ortahisar/TRAZBZON
Tel: 0462 325 09 67 Fax: 0462 328 09 73
Karadeniz V.D.: 859 004 6855 Tic.Sic.No: 9564

204


DENİZ YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 143
Esenyurt 34399
Tic. Sic. No: 270910
Mersis No: 083200127091000000

28. SULANMA ETKİSİ

28.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

TL	Sermaye Artırım Öncesi (30.11.2024)	Sermaye Azaltımı Sonrası	Sermaye Artırım Sonrası %100 Katılım
Özkaynaklar	5.302.311.245	5.302.311.245	11.702.311.245
Ödenmiş Sermaye	7.500.000.000	1.100.000.000	7.500.000.000
Emisyon Primi	-	-	-
Pay Başına Defter Değeri	0,70697	4,82028	1,55697
Nakit Sermaye Artışı	-	-	6.400.000.000
Halka Arz Maliyeti	-	-	25.000.000
Mevcut Ortaklar için Sulanma Etkisi (TL)	-	-	3.26331
Mevcut Ortaklar için Sulanma Etkisi (%)	-	-	120,23%

Mevcut ortakların halka arzda yeni pay alma haklarının %100 oranında kullandıkları varsayımı ile sulanma etkisi pay başına 3,26 TL (%120,23)'tür.

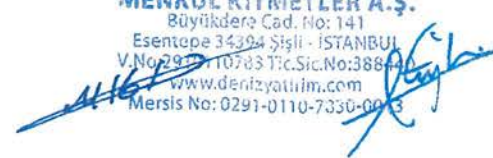
Yukarıdaki tabloda yapılan hesaplamalar gerçekleştirilecek olan sermaye azaltımı ile eş zamanlı bedelli sermaye artırımında tüm ortakların yeni pay alma haklarının tamamını kullanacakları varsayımı ile yapılmış olup, gerçekleştirmelerde farklılık olması durumunda yapılacak hesaplamalarda bazı farklılıklar oluşabilecektir.

28.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Şirket'in 7.500.000.000.-TL olan çıkarılmış sermayesi öncelikle 6.400.000.000.-TL azaltılarak 1.100.000.000.-TL'ye düşülmekte ve eş zamanlı olarak tamamı nakden karşılanmak suretiyle 6.400.000.000.-TL (Altı Milyar Dört Yüz Milyon Türk Lirası) tutarında artırılarak yeniden 7.500.000.000.-TL'ye artırılmaktadır. Bu sermaye artırımında, Şirket mevcut ortaklarının yeni pay alma hakları kısıtlanmamıştır. Pay sahipleri yeni pay alma hakkı kullanım süresi içerisinde yeni pay alma haklarını kullanmakta veya yeni pay alma haklarını Borsa'nın Rüçhan Hakkı Kupon Pazarı'nda satmakta serbesttirler. Ancak bu bölümde, söz konusu sermaye artırımında Şirket'in mevcut ortaklarının yeni pay alma haklarını tamamen kullanmamaları durumunda pay fiyatındaki sulanma etkisi hesaplanmaktadır.

Mevcut ortakların yeni pay alma haklarını kullanmamaları ve kullanılmayan payların tamamının BİAŞ'ta satılması durumunda; Şirket'in 1,00 (bir) TL nominal değerli bir payının 09.04.2025 tarihi itibarıyla Borsa kapanış fiyatı 1,08 TL'dir. Bedelli sermaye artırımını sonrası ulaşılacak 7.500.000.000 TL tutarındaki sermayeye göre 1,00 TL nominal değerli pay başına düzeltilmiş fiyat yaklaşık olarak 1,93TL $((1,08 \text{ TL} * 7.500.000.000 + 6.400.000.000) / (7.500.000.000))$ olarak tespit edilmektedir. Buna göre nakden artırılan 6.400.000.000 TL nominal değerli sermayeyi temsil eden toplam 6.400.000.000 adet payın 1 lot (1 adet pay) Borsa Birincil Piyasa'da 1,93 TL düzeltilmiş fiyattan satılacağı varsayımıyla mevcut ortaklar sulanma etkisi pay başına 2,47 TL (% 349,42), yeni ortaklar sulanma etkisi pay başına 0,41TL (% 21,55)'tir.


TRABZONSPOR
DENİZ YATIRIM VE FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. 205
Üniversite Mah. A.Ş. Fat Özyazıcı Cad.
Trabzonspor İdari Bina No: 19E Ortahisar/TRABZON
Tel: 0462 325 09 67 Fax: 0462 328 09 73
Karadeniz V.D.: 859 004 6855 Tic.Sic.No: 5564


DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2925710783 Tic.Sic.No: 38844
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7330-0003

29. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

29.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Şirket'e halka arz süreciyle ilgili olarak aracılık hizmeti vermektedir.

29.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Şirketin izahnamede yer alan finansal tabloları aşağıda bilgileri verilen bağımsız denetim firması tarafından denetime tabi tutulmuştur. Finansal tablolara ait bilgiler bağımsız denetim raporlarından aynen alınmış olup, Şirket'in bildiği ve ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirildiği kadarıyla açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksiklik bulunmamaktadır.

Bu izahname, sektör yayınlarından ve herkese açık diğer bilgi kaynaklarından elde edilmiş tarihsel Pazar verilerine ve öngörülere yer vermektedir. İzahnamede üçüncü şahıs bilgilerinin kullanıldığı yerlerde, o bilgilerin kaynağı belirtilmiştir. Bu gibi üçüncü şahıs bilgilerinin izahnamede doğru bir biçimde aktarılmış olduğunu teyit ederiz. Bununla birlikte sektör yayınlarında veya diğer herkese açık bilgi kaynaklarında üçüncü şahıslarca verilen bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmeyle birlikte bağımsız bir doğrulama işleminden de geçirilmemiştir.

İhraççı, bildiği ve ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla açıklanan bilgileri yanlış ve yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

Dönem	Bağımsız Denetim Şirketi	Sorumlu Ortak Baş Denetçi / Sorumlu Denetçi	Üye Olunan Profesyonel Meslek Kuruluşları	Adres
01.06.2024-30.11.2024	ANY Partners Bağımsız Denetim A.Ş.	Muharrem Karataş	SMMM Odası	Beytepe Mahallesi, 2742/1. Sk. No:6, 06800 Çankaya/Ankara
01.06.2023-31.05.2024	ANY Partners Bağımsız Denetim A.Ş.	Muharrem Karataş	SMMM Odası	Beytepe Mahallesi, 2742/1. Sk. No:6, 06800 Çankaya/Ankara
01.06.2022-31.05.2023 / 01.06.2021-31.05.2022	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Kaan Birdal	SMMM Odası	Orijin Plaza, Maslak No:27 Kat: 1-5, Eski Büyükdere Caddesi. 34485 Sarıyer/İstanbul

30.11.2024 tarihinde sona eren hesap dönemine ilişkin Sınırlı Denetim Raporunda verilen görüş ve görüşün dayanağı aşağıda yer almaktadır.

30.11.2024 Sınırlı Denetim Raporu

1. Giriş

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının

TRABZONSPOR
SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.
Üniversite Mah. A.Şua Özyazıcı Cad.
Trabzonspor İdari Bina No:195 Ortahisar/TRABZON
Tel: 0462 325 09 67 Fax: 0462 328 09 73
Kuradeniz V.D.: 859 004 6855 Tic.Sic.No: 9564

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic.Sic.No: 2910110788 Tic.Sic.No: 88444
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291011078000000

(hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır.) 30.11.2024 tarihli ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet konsolide özkaynak değişim tablosunun ve özet konsolide nakit akış tablosu ile açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standardı 34, Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı'na (TMS 34) uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

2. Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

3. Şartlı Sonucun Dayanağı

30.11.2024 tarihi itibarıyla, Grup'un kısa vadeli diğer alacaklar hesabı içerisinde ana hissedarı Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret Anonim Şirketi ("FutbolA.Ş.")'nden 2.358.458.995 TL (31.05.2024: 2.875.249.806 TL) tutarında alacağı bulunmaktadır. Grup, söz konusu alacak için 30.11.2024 tarihinde sona eren hesap döneminde 492.549.070 TL faiz geliri kaydetmiştir. Buna karşın Grup yönetimi "TFRS 9" (Finansal Araçlar) standardı uyarınca söz konusu alacakların tahsil edilebilirliği konusunda beklenen kredi zararı analizi yapmamış ve konsolide finansal tablolarda bu alacaklara ilişkin herhangi bir karşılık ayırmamıştır. Söz konusu alacak tutarının tahsilatına ilişkin belirsizlikler nedeniyle tarafımızca bu alacakların tahsil edilebilirliğine ve vade analizine ilişkin bir sonuca varılamamıştır.

4. Şartlı sonuç

Sınırlı denetimimize göre, şartlı sonucun dayanağı bölümünde belirtilen hususun muhtemel etkileri hariç olmak üzere, ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal tabloların Grup'un 30.11.2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık hesap dönemine ilişkin konsolide finansal performansının ve konsolide nakit akışlarının, TMS 34'e uygun olarak, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

5. İşletmenin sürekliliği ile ilgili önemli belirsizlik

30.11.2024 tarihi itibarıyla sona eren raporlama döneminde Grup, 477.437.783 TL zarar (30.11.2023 - 1.237.926.044 TL zarar) ettiğine, 30.11.2024 tarihi itibarıyla kısa vadeli

TRABZONSPOR
DENİZ YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMELERİ TİC. A.Ş.
Etiler Mah. A.Ş. Sok. 1. Kat
Trabzonspor İdari Bina No: 90E Ortahisar/TRAZON
Tel: 0462 325 09 67 Fax: 0462 328 09 73
Kartadeniz V.D.: 859 004 6855 Tic.Sic.No: 9564

207

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Mah. A.Ş. Sok. 1. Kat
Mentepe 34804 Şişli - İSTANBUL
Tic.No:2910110745 Tic.Sic.No:30584
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0814001017300000

yükümlülüklerin dönen varlıkları 958.878.070 TL aşmıştır. Grup yönetiminin bu husus üzerindeki açıklamaları ve almış olduğu önlemler 2.1 no'lu dipnotta yer almaktadır. Ancak bu hususlar tarafımızca verilen sınırlı sonuca ilave bir şart getirmemektedir.

31.05.2024 tarihinde sona eren hesap dönemine ilişkin Bağımsız Denetim Raporunda verilen görüş ve görüşün dayanağı aşağıda yer almaktadır.

1. Sınırlı Olumlu Görüş

Trabzon Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ("Şirket") ve bağlı ortaklığının ("Grup") 31.05.2024 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını incelemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları bölümünde belirtilen konuların olası etkileri hariç olmak üzere ilişikteki finansal tablolar, Grup'un 31.05.2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansla Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları

31.05.2024 tarihi itibarıyla, Grup'un kısa ve uzun vadeli diğer alacaklar hesabı içerisinde ana hissedarı Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret Anonim Şirketi ("Futbol A.Ş.")'nden 2.470.343.203 TL (31.05.2023: 2.240.140.207) tutarında alacağı bulunmaktadır. Grup yönetimi "TFRS 9" (Finansal Araçlar) standardı uyarınca söz konusu alacakların tahsil edilebilirliği konusunda beklenen kredi zararı analizi yapmamış ve konsolide finansal tablolarda bu alacaklara ilişkin herhangi bir karşılık ayırmamıştır. Söz konusu alacak tutarının geri kazanılabilirliğine ilişkin belirsizlikler nedeniyle tarafımızca bu alacakların tahsil edilebilirliğine ve vadesine ilişkin bir denetim görüşü oluşturulamamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. İşletmenin Sürekliliğine İlişkin Önemli Belirsizlik

31.05.2024 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde Grup, 743.980.995 TL zarar etmiştir. Aynı dönemde Grup'un kısa vadeli yükümlülükleri kısa vadeli varlıklarını 842.807.868 TL aşmış ve özkaynakları 449.201.709 TL olarak raporlanmıştır. Bu kapsamda Grup tarafından Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 376. Maddesinde belirtilen hükümleri uyarınca yapılan 2.1 numaralı dipnottaki açıklamalara dikkat çekmek isteriz. Bu şartlar, ilgili dipnotta açıklanan diğer hususlar ile, Grup'un sürekliliğinin devamına ilişkin şüpheler oluşturabilecek belirsizliklerin bulunduğu işaret etmektedir.

TRABZONSPOR
SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.
Üniversite Mah. A.Ş. Yazıcı Cad.
Trabzonspor İdari Bina No:135 Ortahisar/TRAZON
Tel: 0462 325 09 67 Fax: 0462 328 08 73
Kartvizit V.D.: 859 004 6855 Tic.Sic.No: 9564

208

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 34
Kat: 5 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 2910110702 Tic. Sic. No: 9564
www.denizyatirim.com
Mersis No: 08100010000000000000000000

Bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

4. Dikkat Çeken Husus

Şirket, Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'ni nihai ortağı Trabzonspor Kulübü 'nden alt kiracı olarak 15 yıl süreyle kiralamıştır. Gençlik ve Spor Bakanlığı Spor Genel Müdürlüğü ile Şirket'in nihai ortağı Trabzonspor Kulübü arasında imzalanan stadyum kira sözleşmesi ise bir yıllıktır. Şirket, Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'nin, uzun süreli tahsis konusundaki sürecin devam etmekte olduğunu kamuoyuna duyurmuştur.

Ancak bu husus, tarafımızca verilen sınırlı olumlu görüşü değiştirmemektedir.

5. Diğer Hususlar

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. 'nin 31.05.2023 tarihinde sona eren hesap dönemlerine ait finansal tabloları başka bir bağımsız denetçi tarafından denetlenmiş sırasıyla 09.08.2023 tarihinde bu finansal tablolara ilişkin sınırlı olumlu görüş verilmiştir.

31.05.2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ilişkin Bağımsız Denetim Raporunda verilen görüş ve görüşün dayanağı aşağıda yer almaktadır.

1) Sınırlı Olumlu Görüş

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ("Şirket") ve bağlı ortaklığının ("Grup") 31.05.2023 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları bölümünde belirtilen konuların etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31.05.2023 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları

31.05.2023 tarihi itibarıyla, Grup'un kısa ve uzun vadeli diğer alacaklar hesabı içerisinde ana hissedarı Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret Anonim Şirketi ("Futbol A.Ş.")'nden 1.276.826.414 TL (31.05.2022: 948.704.691 TL) tutarında alacağı bulunmaktadır. Grup, söz konusu alacak için 31.05.2023 tarihinde sona eren hesap döneminde 253.679.765 TL (31.05.2022: 297.742.819 TL) faiz geliri kaydetmiştir. Grup yönetimi "TFRS 9" (Finansal Araçlar) standardı uyarınca söz konusu alacakların tahsil edilebilirliği konusunda beklenen kredi zararı analizi yapmamış ve konsolide finansal tablolarda bu alacaklara ilişkin herhangi bir karşılık ayırmamıştır. Söz konusu alacak tutarının tahsilatına ilişkin belirsizlikler nedeniyle tarafımızca bu alacakların tahsil edilebilirliğine ve vadesine ilişkin bir denetim görüşü oluşturulamamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız,

TRABZONSPOR
SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.
Üniversite Mah. A.Ş. Yazıcı Cad.
Trabzonspor İdari Bina No: 9E Ortahisar/TRABZON
Tic. Sic. No: 2910110743 Tic. Sic. No: 2910110743
Tic. Sic. No: 2910110743 Tic. Sic. No: 2910110743
Tic. Sic. No: 2910110743 Tic. Sic. No: 2910110743

209

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Kat: 5 34399 Şişli - STANBUL
Tic. Sic. No: 2910110743 Tic. Sic. No: 2910110743
Tic. Sic. No: 2910110743 Tic. Sic. No: 2910110743
Tic. Sic. No: 2910110743 Tic. Sic. No: 2910110743

raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) İşletmenin Sürekliliğine İlişkin Önemli Belirsizlik

Grup'un 31.05.2023 tarihi itibarıyla sona eren yılda 769.152.893 TL (31.05.2022 - 231.023.506TL) zarar ettiğine, 31.05.2023 tarihi itibarıyla kısa vadeli yükümlülüklerin dönen varlıkları 338.013.447TL aştığına, özkaynaklarının negatif 1.059.496.569 TL (31.05.2022 - 530.710.859 TL) olduğuna ve özkaynakların negatife dönmesinin ayrıca Türk Ticaret Kanunu (TTK)'nın 376. maddesi kapsamında borca batıklık olarak değerlendirdiğine ilişkin yaptığı açıklamalara dikkat çekmek isteriz. Bu şartlar, ilgili dipnotta açıklanan diğer hususlar ile birlikte, Grup'un sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli belirsizliklerin bulunduğu işaret etmektedir. Grup yönetiminin bu husus üzerindeki açıklamalarını içeren 2 no'lu dipnotta açıklanmıştır. Bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

4) Dikkat Çekilen Husus

Grup'un karşılaştırmalı olarak sunulan 31.05.2022 ve 01.06.2021 tarihli konsolide finansal tabloları Not 2.5'de detaylıca sunulan yeniden düzenlemeler sonucu yeniden düzenlenmiştir. Ancak bu husus, tarafımızca verilen sınırlı olumlu görüşü değiştirmemektedir.

Şirket, Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'ni nihai ortağı Trabzonspor Kulübü'nden alt kiracı olarak 15 yıl süreyle kiralamıştır. Gençlik ve Spor Bakanlığı Spor Genel Müdürlüğü ile Şirket'in nihai ortağı Trabzonspor Kulübü arasında imzalanan stadyum kira sözleşmesi ise bir yıllıktır. Şirket, Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'nin, uzun süreli tahsisi konusundaki sürecin devam etmekte olduğunu kamuoyuna duyurmuştur.

Ancak bu husus, tarafımızca verilen sınırlı olumlu görüşü değiştirmemektedir.

31.05.2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ilişkin Bağımsız Denetim Raporunda verilen görüş ve görüşün dayanağı aşağıda yer almaktadır.

1) Sınırlı Olumlu Görüş

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ("Şirket") ve bağlı ortaklığının ("Grup") 31.05.2022 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları bölümünde belirtilen konuların etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31.05.2022 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.


TRABZONSPOR
SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.
SİRKETİ
KARADENİZ Y.D.Ü. 859 004 0000 TİC.SİC.NO: 5364


DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Etiler 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No:2910110703 TİC.SİC.No:38440
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7330-0003

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 100
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270903 / Mersis No: 08070032709030001
Vergi No: 3459458945 / Şişli / İstanbul / Türkiye
www.denizyatirim.com.tr

Ancak bu husus, tarafımızca verilen sınırlı olumlu görüşü değiştirmemektedir.

30. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

30.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:

Şirketin bağlı ortaklığı Karadeniz Vergi Dairesinin 8590431418 Vergi Kimlik numaralı ve Trabzon Ticaret Sicilinin 13488 Üye numarasında kayıtlı **TRABZONSPOR TİCARİ ÜRÜNLER TİCARET A.Ş.** olup, konsolidasyona tabidir.

Konsolidasyona tabi olmayan finansal yatırımı bulunmamaktadır.

31. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

31.1. Genel Bakış

31.1.1. Kişilerin Vergilendirilmesi

Gelir vergisi mevzuatı uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen iki çeşit vergi mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye'de yerleşik bulunan ("**Tam Mükellef**") kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratlarının tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşik bulunmayan ("**Dar Mükellef**") kişiler ve kurumlar sadece Türkiye'de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

GVK uyarınca, (i) Türkiye'de yerleşmiş olanlar (ii) resmi daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye'de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları, Tam mükellef olarak Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşmiş sayılma durumu (i) ikametgahın Türkiye'de bulunması veya (ii) bir takvim yılı içerisinde Türkiye'de devamlı olarak altı aydan fazla oturulması olarak tanımlanmıştır. GVK uyarınca, bu gibilerden, her ne kadar tam mükellef olsalar da bulundukları memleketlerde elde ettikleri kazanç ve iratları dolayısıyla Gelir Vergisine veya benzeri bir vergiye tabi tutulmuş bulunanlar, mezkûr kazanç ve iratları üzerinden ayrıca vergilendirilmeyecektir.

Ayrıca, belli bir görev veya Türkiye'ye gelen iş, ilim ve fen adamları, uzmanlar, memurlar, basın ve yayın muhabirleri ve durumları benzeyen diğer kimselerle tahsil veya tedavi veya istirahat veya seyahat maksadıyla Türkiye'ye gelen yabancılar ile tutukluluk, hükümlülük veya hastalık gibi elde olmayan sebeplerle Türkiye'de alıkonmuş ve kalmış olanlar Türkiye'de yerleşik sayılmazlar ve dolayısıyla Tam Mükellef olarak değerlendirilmezler. Bununla birlikte, yurt dışında mukim kişilerin Türkiye'de tam veya dar mükellef olup olmadıklarının tespitinde Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

Halka Arz Edilen Paylara sahip olan kişilerin, söz konusu Halka Arz Edilen Payların BİST'te elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançtan ve Halka Arz Edilen Paylar ile ilgili dağıtılan kar paylarından elde ettikleri menkul sermaye iratları, Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilmektedir.


TRABZONSPOR
YATIRIM VE FUTBOL İŞLERİ YÜRÜTÜCÜSÜ
Üniversite Mah. A.Suar Çarşısı Cad.
Trabzonspor İdari Bina No:19E Ortahisar/TRABZON
Tel: 0462 325 09 67 Fax: 0462 328 09 73
Karadeniz V.D.: 859 004 6855 Tic.Sic.No: 9564

212


DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Bayrakdere Cad. No: 141
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic.Sic.No: 2910110735 Tic.Sic.No: 383440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-733000019

Gerçek kişilerin 2025 takvim yılı için gelir vergisine tabi gelirleri aşağıda belirtilen oranlara bağlı olarak vergilendirilir.

Gelir Aralığı	Gelir Vergisi Oranı (%)
158.000 TL'ye kadar	15%
330.000 TL'nin 158.000 TL'si için 23.700 TL, fazlası	20%
800.000 TL'nin 330.000 TL'si için 58.100 TL (ücret gelirlerinde 1.200.000 TL'nin 330.000 TL'si için 58.100 TL), fazlası	27%
4.300.000 TL'nin 800.000 TL'si için 185.000 TL (ücret gelirlerinde 4.300.000 TL'nin 1.200.000 TL'si için 293.000 TL), fazlası	35%
4.300.000 TL'den fazlasının 4.300.000 TL'si için 1.410.000 TL (ücret gelirlerinde 4.300.000 TL'den fazlasının 4.300.000 TL'si için 1.378.000 TL), fazlası	40%

31.1.2. Kurumların Vergilendirilmesi

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu ("KVK") uyarınca sermaye şirketleri, kooperatifler, iktisadi kamu kuruluşları, demek veya vakıflara ait iktisadi işletmeler, iş ortaklıkları, kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların vergilendirilebilir karları Vergi Usul Kanunu ("VUK") ve diğer Türk vergi kanunlarına göre belirlenmektedir. İşbu İzahname tarihi itibarıyla kurum kazançlarına uygulanacak olan kurumlar vergisi oranı %25 iken 7316 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak uygulanacaktır. Kurumlar Vergisi Kanunu uyarınca uygulanacak olan kurumlar vergisi oranı %25 olmasına rağmen bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisi %30 oranında uygulanacaktır. Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz eden kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) paylarının ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemine ait kurum kazançlarına kurumlar vergisi oranı 2 (iki) puan indirimli olarak uygulanacaktır.

Buna ek olarak, KVK'nın 32'nci maddesine Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik yapılmasına Dair Kanun'un (7351 sayılı Kanun) 15'nci maddesiyle eklenen bentler uyarınca, ihracat yapan kurumların münhasıran ihracattan elde ettikleri kazançlar ile sanayi sicil belgesine haiz ve fiilen üretim faaliyetleriyle iştigal eden kurumların münhasıran üretim faaliyetlerinden elde ettikleri kazançlar için kurumlar vergisi oranı 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren 1 (bir) puan indirimli olarak uygulanacaktır. Yine KVK'nın 32'nci maddesinde ihracat yapan kurumların münhasıran ihracattan elde ettikleri kazançlarına kurumlar vergisi oranı 5 puan indirimli uygulanacak olup aracılı ihracat sözleşmesine dayanarak imalatçı veya tedarikçi kurumların, dış ticaret sermaye şirketleri veya sektörel dış ticaret şirketleri üzerinden gerçekleştirdikleri ihracat faaliyetlerinden elde ettikleri kazançlarına da bu indirim uygulanacaktır.

KVK'da tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. KVK uyarınca, bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için; (i) kanuni merkezinin Türkiye'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve


DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 10
Kat: 3 34394 Şişli - İstanbul
Tic. Sic. No: 2910110783 Tic. Sic. No: 388741
www.denizyatirim.com
Mersis No: 02910107830000000000
KURUM YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMENLİĞİ TİC. A.Ş.
Ömeriye Site Mah. A.Sual Çarşısı Cad.
Trabzonspor İdari Bina No:19E Altınışar/TRABZON
Tel: 0462 325 09 67 Fax: 0462 328 09 73
KURUM DENİZ V.D.: 859 004 6855 Tic.Sic.No: 9564


DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 10
Kat: 3 34394 Şişli - İstanbul
Tic. Sic. No: 2910110783 Tic. Sic. No: 388741
www.denizyatirim.com
Mersis No: 02910107830000000000

yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye'de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu iki şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler. Dar mükellef kurumlar ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından menkul sermaye iratlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye'de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancını doğuran işin veya muamelenin Türkiye'de ifa edilmesi veya Türkiye'de değerlendirilmesi gerekmektedir. "Türkiye'de değerlendirilmesi" ifadesinden maksat ödemenin Türkiye'de yapılması veya ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise Türkiye'de ödeyenin veya nam ve hesabına ödeme yapılanın hesaplarına intikal ettirilmesi veya karından ayrılmasıdır.

31.2. Payların elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi

31.2.1. Borsada işlem gören payların vergilendirme esasları:

31.12.2025 tarihine kadar uygulanmak üzere Borsa İstanbul'da işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değer artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK'nın Geçici 67. maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK'nın Geçici 67. maddesi kapsamında değer artış kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkifat ile vergilendirilmektedir. GVK'nın Geçici 67. Maddesinin yürürlük süresinin 31.12.2025 tarihinden sonraya uzatılmaması veya herhangi bir şekilde kapsamının vergi mevzuatına dahil edilmemesi durumunda 31.12.2025 tarihinden sonra aşağıda açıklandığı üzere (Bakınız. 32.2.2. Genel olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi) (Yatırım Ortaklığı Hariç), BİST'te işlem gören payların elden çıkarılmasından sağlanacak değer artış kazançları genel hükümler çerçevesinde vergilendirilecektir.

Diğerlerinin yanı sıra, Borsa İstanbul'da işlem gören payların alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi tevkifatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkifat yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. -MKK dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

Borsa İstanbul'da işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi halinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu payların bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi halinde alış bedelinin ve alış tarihinin ilgili banka veya aracı kuruma bildirilmesinin yanı sıra işlemin T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na bildirilmesi gerekmektedir. Bu bildirimler, başka bir kişi veya kurum adına naklin aynı banka veya aracı kurumun bünyesinde gerçekleştirilmesi veya kıymetin sahibi tarafından fiziken teslim alınması halinde de yapılır.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak vergi tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

-alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark,

-alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının itfası halinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark.

TRABZONSPOR
SİGORTA YATIRIM VE FUTBOL İŞLETİMİ TİC. A.Ş. 214
İnönü Site Mah. A.Suat Özalpazıcı Cad.
Trabzonspor İdari Bina No:19E Trabzon/TRA800N
Tel: 0462 325 09 67 Fax: 0462 328 09 73
Karadeniz V.D.: 859 004 6855 Tic.Sic.No: 9564

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 143
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic.Sic.No: 27110703 Tic.Sic. No: 38894
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0111-7000000019

- menkul kıymetlerin veya diğer sermaye piyasası araçlarının tahsiline aracılık ettikleri dönemsel getirileri (herhangi bir menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracına bağlı olmayan),

- aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler.

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ("BKK") uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı:

- i) Paylara veya pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, Borsa İstanbul'da işlem gören aracı kuruluş varantları dahil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca ihraç edilen altına dayalı devlet iç borçlanma senetleri ve 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun uyarınca kurulan varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen altına dayalı kira sertifikalarından elde edilen kazançlar için %0 ve
- ii) KVK'nın 2/1 maddesi kapsamındaki mükellefler ile münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden SPK'ya göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca belirlenenler tarafından elde edilenler hariç olmak üzere yukarıdaki (i) bendinde belirtilenler dışında kalan kazançlar için %10 uygulanır.

Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uğrayabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler (i) sabit getirili menkul kıymetler, (ii) değişken getirili menkul kıymetler, (iii) diğer sermaye piyasası araçları ve (iv) yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir. Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dahil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile Borsa İstanbul'da işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç edilen aracı kuruluş varantları paylarının da dahil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilir. Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir. Döviz, altına veya başka bir değere endekli menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracının alış ve satış bedeli olarak işlem tarihindeki TL karşılıkları esas alınarak tevkifat matrahı tespit edilir. Menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracının yabancı bir para cinsinden ihraç edilmiş olması halinde ise tevkifat matrahının tespitinde kur farkı dikkate alınmaz.

TRABZONSPOR
SPOR TİCARİTİM VE FUTBOL İŞLETİMİ TİC. A.Ş.
İzmiriye Mah. A. Suat Özalpazıcı Cad.
Trabzonspor İdari Bina No:19E Üsküdar/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 2910110783 T.C. Sic. No: 33866
Tic. Sic. No: 2910110783 T.C. Sic. No: 33866
Kara Deniz V.D.: 859 004 6855 Tic. Sic. No: 9564

215

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 2910110783 T.C. Sic. No: 33866
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 02910110783000000

Tam mükellef kurumlara ait olup, Borsa İstanbul'da işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, Tam mükellef ve Dar mükellef pay sahipleri tarafından elde tutulan payların elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz.

Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Ticari kazancın elde edilmesi sırasında tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK'nın ilgili hükümleri kapsamında tevkif edilen vergilerin tabi olduğu hükümler çerçevesinde, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK'nın Geçici 67. maddesi kapsamında tevkifata tabi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye bu gelirler dahil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkifata tabi tutulsun tutulmasın dar mükellef gerçek kişi veya kurumlarca T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı, 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun'a göre kurulan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurt dışında ihraç edilen menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iratlar için münferit veya özel beyanname verilmez.

Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibarıyla tevkifata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtildiği üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkifata tabi tutulacaktır.

GVK'nın Geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da Dar veya Tam Mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı BKK, 2010/926 sayılı BKK ve 2012/3141 sayılı BKK uyarınca, halka arz tarihi itibarıyla tevkifat oranı Bakanlar Kurulu'nca %0 olarak belirlenmekle birlikte söz konusu oranın artırılması durumunda Dar Mükellefler açısından çifte vergilendirme sorunu gündeme gelecektir. GVK'nın Geçici 67. maddesinde düzenlenmiş olan tevkifat uygulamalarında, tevkifata konu geliri elde etmiş olan kişinin mukim olduğu ülke ile yapılmış ve yürürlükte olan Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması Hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

Dar Mükellef gerçek kişi ve kurumların GVK'nın Geçici 67. maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurt dışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasıyla yatırım yapabilmeleri için vergi kimlik numarası almaları gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için (i) Dar Mükellef gerçek kişilerin pasaportların noter onaylı bir örneği ya da vergi dairesi yetkililerince onaylanmak üzere, aslı ve fotokopisini, (ii) Dar Mükellef kurumların ise kendi ülkelerince geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o ülkede bulunan temsilciligince onaylı Türkçe bir örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme edilmiş Türkçe örneğini ilgili vergi dairesinde ibraz etmeleri gerekmektedir. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı yeterli olacaktır.

Ayrıca banka ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı müşterileri için toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

01/01/2007 tarihinden mukimlik belgesi ibraz eden dar mükellef kurumlar için yeniden vergi kimlik numarası alınmasına gerek bulunmamakta olup mevcut numaralar kurumun hangi ülkenin mukimi olduğunu gösterecek şekilde kodlama yapılmak suretiyle revize edilecektir.

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ise ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya

TRABZON 216
DENİZ YATIRIM VE FİNANSMAN A.Ş.
Üniversite Mah. A.Suat Özyazıcı Cad.
Tebrikspor İdari Bina No:19E Kat:5 Kat:5
Tic. Sic. No: 2910110733 Tic. Sic. No: 2910110733
Tic. Sic. No: 2910110733 Tic. Sic. No: 2910110733
Mersis No: 0291011073300011

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Etiler Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5
No: 2910110733 Tic. Sic. No: 2910110733
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291011073300011

doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Tevkifat uygulanmasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi halinde çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri dikkate alınmadan Türk vergi mevzuatı uyarınca ödeme tarihinde geçerli olan tevkifat oranı uygulanmak suretiyle tevkifat yapılacaktır.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satımını yaptıkları veya getirisini tahsil ettikleri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi (beneficial owner) olduklarına dair ispat edici belgelerin ibrazını da isteyebilecektir. Bu belgeleri T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile başka bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi ziyayı doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin taraf olduğu çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları Gelir İdaresi Başkanlığı'nın www.gib.gov.tr sayfasında yer almaktadır.

31.2.2. Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi

Bu bölümde GVK'nın geçici 67. Maddesinin dışında kalan durumlara ilişkin genel açıklamalar yer almaktadır.

31.2.2.1. Gerçek Kişiler

31.2.2.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları, GVK'nın Mükerrer 80. maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca "ivazsız olarak iktisap edilen pay senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan pay senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar" vergiye tabi olmayacaktır. GVK geçici madde 67'de yer alan özel düzenleme uyarınca tam mükellef kurumlara ait olup, Borsa İstanbul'da işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler de GVK'nın mükerrer 80. Maddesi kapsamında vergiye tabi olmayacaktır. Pay senetlerinin elden çıkarılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nın Mükerrer 81. Maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsü tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında arttırılarak dikkate alınabilecektir.

GVK'nın mükerrer 81. Maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsünce belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında arttırılarak tespit edilir. Bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzeri olması şarttır.

GVK m.86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nın 103.maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşıyor ise (bu tutar 2024 yılı için 230.000 TL'dir) beyan edilmesi gerekir.

31.2.2.1.2. Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK m.86/2 çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan, ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyanname verilmez. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde 101/2 uyarınca, bu kazançların mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirilmesi

TRABZONSPOR
SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETİMİ TİC. A.Ş.
Dünya Sıta Mah. A.Suat Özalpazıcı Cad.
Trabzonspor İdari Bina No:19E Ortahisar/TRABZON
Tel: 0462 325 09 67 Fax: 0462 328 09 73
Kataster No: 859 004 6855 Tic.Sic.No: 9564

217

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Etiler/Beşiktaş/İstanbul 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No:2910110703 Tic.Sic.No:85604
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: G291011070300013

zorunludur. Ancak Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

31.2.2.2. Kurumlar

31.2.2.2.1. Kurumlar Vergisi Mükelleflerinin Aktifine Kayıtlı Payların Elden Çıkarılmasından Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

31.2.2.2.2. Tam Mükellef Kurumlar

Öte yandan, KVK'nın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki yıl tam süreyle yer alan iştirak paylarının satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın yapıldığı yılı izleyen 5. yılın sonuna kadar bilançonun pasifinde özel bir fon hesabından tutulması; satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve satışı yapan ve dolayısı ile istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticareti ile uğraşmaması gerekmektedir.

Burada söz konusu istisnanın amacı, kurumların bağlı değerlerinin ekonomik faaliyetlerde daha etkin bir şekilde kullanılmasına olanak sağlanması ve kurumların mali bünyelerinin güçlendirilmesidir. Bu bağlamda, aranan şartlar arasında bağlı değerlerin başka bir bağlı değere dönüşmüyor olması yer almaktadır.

İstisna edilen kazançtan beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilen veya iletmenden çekilen ya da dar mükellef kurumlarca ana merkeze aktarılan kısım için uygulanan istisna dolayısıyla zamanında tahakkuk ettirilmeyen vergileri zıya uğramış sayılır. Aynı süre içerisinde KVK'ya göre yapılan devir ve bölünmeler hariç işletmenin tasfiyesi halinde de bu hüküm uygulanır.

31.2.2.2.3. Dar Mükellef Kurumlar

Dar mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satım işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak ve vergileme Tam mükellef kurumlarda olduğu şekilde gerçekleşecektir. Yukarıda belirtildiği üzere, devamlı olarak menkul kıymet ticareti ile uğraşanların %75'lik kurumlar vergisi istinasından faydalanmaları mümkün değildir.

Türkiye'de bir işyeri açmadan veya daimi temsilci vasıtasıyla menkul kıymet alım satım kazancı elde eden Dar mükellefler açısından da ilgili kazancın Türkiye'de vergilendirilmesi söz konusu olabilir. Dar mükellef kurumların vergilendirmeyi önleme anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

31.2.2.2.4. Yabancı fon kazançlarının ve bu fonların portföy yöneticiliğini yapan şirketlerin vergisel durumu

1 Ocak 2006 tarihinden itibaren Kurul'un düzenleme ve denetimine tabi fonlara benzer yabancı fonlar da sermaye şirketi sayılarak kurumlar vergisi mükellefi olacaklardır. KVK'ya 6322 sayılı Kanunun 35'nci maddesiyle, 15.06.2012 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, "Yabancı fon kazançlarının vergilendirilmesi" başlıklı 5/A maddesi eklenmiştir. Bu maddede, yabancı fonlar ile bu fonların aracılık işlemlerini yürüten portföy yöneticiliği yetki belgesine sahip Tam mükellef portföy yöneticisi şirketlerin vergisel durumları düzenlenmiştir.

KVK'nın 2/1 maddesinde belirtilen yabancı fonların, portföy yönetici şirketler aracılığıyla organize bir borsada işlem görsün veya görmesin; (i) her türlü menkul kıymet ve sermaye piyasası aracı; (ii) vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (iii) varant; (iv) döviz; (v) emtiaya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (vi) kredi ve benzeri finansal varlıklar; ve (vii) kıymetli maden borsalarında yapılan emtia işlemlerinden elde ettikleri


TRABZON
SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETİMİ TİC. A.Ş.
Üniversite Mah. A.Suati Çaycı Cad.
Tabz Spor İdari Bina No:19E Üsküdar/İSTANBUL
Tel: 0462 325 09 67 Fax: 0462 328 00 73
Kardeleniz V.D.: 859 004 6855 Tic.Sic.No: 9564


DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Eminönü Cad. No: 141
Kat: 3/394 Şişli - İSTANBUL
Tic.Sic.No: 2910110743
VKK'da Yatırım Ortaklığı
Mersis No: 08290101107430000003

kazançları için KVK'nın 5/A maddesinde sayılan şartların sağlanması durumunda; portföy yönetici şirketler, bu fonların daimi temsilcisi sayılmayacak ve bunların iş yerleri de bu fonların iş yeri veya iş merkezi olarak kabul edilmeyecektir.

Dolayısıyla, yabancı fonların bu kapsamda elde ettikleri kazançları için beyanname verilmeyecek ve diğer kazançlar nedeniyle beyanname verilmesi halinde de bu kazançlar beyannameye dahil edilmeyecektir.

Bu uygulamanın yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.

Türkiye'de bulunan, aktif büyüklüğünün %51'inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait hisse senetleri veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, elde edilen kazançlar bu uygulama kapsamında değerlendirilmeyecektir.

31.3. Paylara ilişkin kâr paylarının ve kâr payı avanslarının vergilendirilmesi

KVK 15/2 ve 30/3'ncü maddeleri ile GVK'nın 94/6-b maddesine 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la yapılan değişiklikle, tevkifat karın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nın 94/6-b maddesi ve kurumlar vergisi kanununun 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri uyarınca, Tam mükellef kurumlarda; (i) tam mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) dar mükellef gerçek kişilere; (v) dar mükellef kurumlara (Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kar payı elde edenler hariç); ve (vi) gelir ve kurumlar vergisinden muaf dar mükelleflere dağıtılan kar payları üzerinden 21.12.2021 tarih ve 4936 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı gereğince 22.12.2021 tarihinden itibaren % 10 oranında tevkifat yapılacaktır (girişim sermayesi yatırım fonları ve ortaklıkları için bu oran %0 oranında uygulanır). Tam mükellefler kurumlarca; (i) tam mükellefler kurumlara ve (ii) işyeri ve daimi temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan dar mükellef kurumlara dağıtılan kar payları tevkifata tabi değildir.

31.3.1. Gerçek Kişiler

31.3.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'ya 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la eklenen 22/2 maddesi uyarınca Tam mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kar paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. İlâveten, GVK'ya 7491 sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la eklenen 22/4 maddesi uyarınca kanuni merkezleri Türkiye Cumhuriyeti sınırları içerisinde bulunmayan anonim ve limited şirket niteliğindeki kurumlardan edinilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kar paylarının yarısı %50'si, (i) ilgili şirketin ödenmiş sermayesinin en az %50'sine sahip olmak ve (ii) edinilen kar paylarını ilgili kurumlar vergisinden istisnadır.

Kurumlar kar payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yarısı (%50'si) dahil olmak üzere dağıtılan kar payının tamamı (5100'ü) üzerinden 22.12.2021 tarihinden itibaren %10 oranında gelir vergisi tevkifatı yapmaktadır. Kar payının yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK'nın (86/1-c) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlardan elde edilmiş, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2024 yılı gelirleri için 230.000 TL'yi aşan kar payları için beyanname verilmesi gerekecektir. Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde karın dağıtımı aşamasında yapılan %10 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (İstisnaya tabi olan kısım dahil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilecektir.

Ayrıca karın sermayeye eklenmesi kar dağıtımı sayılmaz. Kar payı avansları da kar payları ile aynı kapsamda vergilendirilmelidir.


TRABZONSPOR
SPOR TİCARET VE FİTİBOL İŞLETİM A.Ş.
Orta Mah. A.Suat Özalp Cad.
Orta Mah. A.Suat Özalp Cad.
Tic. Sic. No: 270110723 Tlc. Sic. No: 270110723
Tic. Sic. No: 270110723 Tlc. Sic. No: 270110723
Kırsal Deniz V.D.: 859 004 6855 Tic. Sic. No: 9564

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 147
Etiler Kat: 394 Şişli - Şişli
Tic. Sic. No: 270110723 Tlc. Sic. No: 270110723
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 02010010000000000000000000

31.3.1.2. Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'nın 94/6-b-ii maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kar payları üzerinden Bakanlar Kurulu'na belirlenen oranlarda (22.12.2021 itibarıyla bu oran %10'dur) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kar paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.

Diğer taraftan GVK'nın 101.maddesinin 5 no' lu fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

31.3.2. Kurumlar

31.3.2.1. Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK'nın 6. Maddesi kapsamındaki "safî kurum kazancı", GVK'nın ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi oranı 7456 Sayılı Kanun ile 2023'ten itibaren geçerli olmak üzere %25'e çıkarılmıştır. Bu oran bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri ve emeklilik şirketlerinin kurum kazançları için ise kurumlar vergisi oranı %30'dur. Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktöring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka ara edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli uygulanacaktır.

Ancak KVK'nın 5/1-a maddesi uyarınca, tam mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kar payları, tam mükellefiyete tabi girişim sermayesi yatırım fonu katılma payları ile girişim sermayesi yatırım ortaklarının hisse senetlerinden elde edilen kar payları, kurumlar vergisinden müstesnadır. Diğer fon ve yatırım ortaklıklarının katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları bu istisnadan yararlanamaz.

31.3.2.2. Dar Mükellef Kurumlar

KVK'nın 30/3 maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef kurumlara dağıtılan kar payları üzerinden Bakanlar Kurulu'na belirlenen oranlarda (%15) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranı belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef kurum tarafından ise 3 yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.


TRABZONSPOR
SPOR TİCARİ VE FUTBOL İŞLETİMİ TİC. A.Ş.
Univ. Mah. A.Suati Çaycı Cad.
Trabzonspor İdari Bina No:19E Ortahisar/TRABZON
Tel: 0462 325 09 67 Fax: 0462 328 09 73
Kartpostal V.D.: 859 004 6855 Tic.Sic.No: 9564


DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 145
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic.Sic.No: 2910110733
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 02910110733000000

Yoktur.

33A.2 İzahname, arz programı izahnamesi veya arz programı sirküleri onay tarihi itibariyle yetkili kuruluşlara dair belli olmayan yeni bilgilerin kamuya nasıl duyurulacağı ve ilgili bilgiye nereden ulaşılabileceği hakkında açıklama:

Yoktur.

33B İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN TÜM YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

Yoktur.

İzahnameyi kullanacak her bir yetkili kuruluşun kendi internet sitelerinde izahnameyi verilen izin ve koşullar dahilinde kullandıklarına dair beyanlarına yer vermeleri gerektiğine dair koyu harflerle yazılmış uyarı:

Yoktur.

34. İNCELEMeye AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Mehmet Ali Yılmaz Tesisleri Üniversite Mahallesi Ahmet Suat Özyazıcı Caddesi No:31-35 Ortahisar TRABZON adresindeki ihraççının merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet sitesi (<https://www.trabzonspor.org.tr>) ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

- Esas Sözleşme
- Yıllık Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporları
- Faaliyet raporları
- Özet Durum Açıklamaları
- Yönetim Kurulu Komiteleri ve Çalışma Esasları
- Kurumsal Yönetim Uyum Raporları
- Yıllar itibarıyla Genel Kurul Gündemleri, Bilgilendirme Dokümanları, Toplantı Tutanakları,
- Genel Kurul İç Yönergesi
- Kar Dağıtım Politikası
- Değerleme Raporları

2) İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tabloları

Şirket'in son 3 yıllık Finansal Tabloları ve Bağımsız Denetim Raporları (30 Kasım 2024, 31 Mayıs 2024, 31 Mayıs 2023, 31 Mayıs 2022, 31 Mayıs 2021) özel hesap dönemine ait Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu

Dönem	Açıklama	İlan Tarihi (KAP)
1 Haziran 2024 – 30 Kasım 2024	Finansal tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu	18 Şubat 2024

TRABZONSPOR
SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETİMİ TİC. A.Ş. 222
Üniversite Mah. A.Suat Özyazıcı Cad.
Trabzonspor İdari Bina No:19E Ortahisar/TRABZON
Tel: 0462 325 09 67 Fax: 0462 328 09 73
Kartadeniz V.D.: 859 004 6855 Tic.Sic.No: 9564

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad.No: 141
Esentepe 34094 Şişli - İSTANBUL
Tic.Sic.No: 270107 Tic.Sic.No: 38400
www.denizyati.com
Mersis No: 02010010070000013

1 Haziran 2023 – 31 Mayıs 2024	Finansal tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu	30 Temmuz 2024
1 Haziran 2022 – 31 Mayıs 2023	Finansal tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu	9 Ağustos 2023
1 Haziran 2021 – 31 Mayıs 2022	Finansal tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu	9 Ağustos 2022

35. EKLER

1. Şirket Esas Sözleşmesi
2. Kar Dağıtım Politikası
3. Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. 31.05.2022, 31.05.2023, 31.05.2024, 30.11.2024 tarihlerinde biten hesap dönemlerine ilişkin Bağımsız Denetim Raporları
4. Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. 31.05.2022, 31.05.2023, 31.05.2024 , 30.11.2024 tarihlerinde biten hesap dönemlerine ilişkin Faaliyet Raporları
5. Yönetim Kurulu Komiteleri ve Çalışma Esasları
6. Kurumsal Yönetim Uyum Raporları
7. Yıllar İtibariyle Genel Kurul Gündemleri, Bilgilendirme Dokümanları ve Toplantı Tutanakları
8. Genel Kurul İç Yönergesi
9. Kar Dağıtım Tabloları
10. Bağımsız Denetim Kuruluşu Sorumluluk Beyanı

TRABZONSPOR
 SPORİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.
 Üniversite Mah. A.S. Ozyazıcı Cad.
 Trabzonspor İdari Bina No:178 Ortahisar/TRABZON
 Tel: 0462 325 09 67 Fax: 0462 328 09 73
 Kuradeniz V.D.: 859 004 6855 Tic.Sic.No: 9564

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
 Büyükdere Cad. No: 141
 Esentepe/34394 Şişli - İSTANBUL
 Tel: 0212 291 01 00 03 Tic.Sic.No: 278644
 www.denizyatirim.com.tr
 Mersis No: 080100127864400001