

1. GENEL BİLGİLER

1.1. Raporun Dönemi

: 01.01.2024 --- 31.12.2024

1.2. Ortaklığın Ünvanı

: EURO FİNANS MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

Telefon	0212) 354 07 00
Faks	0212) 356 20 76
E_Posta	info@eurofinansmenkul.com
İnternet Sayfası	www.eurofinansmenkul.com
Vergi Dairesi	Mecidiyeköy
Vergi Numarası	383 041 9232
Adresi	Yıldız Posta Caddesi No:17 Cerrahoğulları İş Merkezi Kat:4 Esentepe / Şişli İSTANBUL

1.3. Şirketin Faaliyet Konusu, Kuruluş Amacı ve Tarihsel Gelişimi:

Mecidiyeköy Vergi Dairesi'nin 383 041 9232 numaralı Kurumlar Vergisi mükellefi "**EURO FİNANS MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**", ilk olarak 13.09.2013 tarihinde "Euro Finansal Danışmanlık Hizmetleri Anonim Şirketi" ticaret ünvanı ile kurulmuş olup, 19.09.2013 tarih ve 8408 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde, **13.09.2013** tarihinde tescil edildiği ilan olunmuştur.

Yapılan değişiklik ile, ana ortak olan Euro Yatırım Holding A.Ş. 'nin sermaye piyasalarında rekabet edebilmesi ve esnek bir finansal yapıya ulaşabilmesi için yatırım hizmetleri ve buna bağlı yan hizmet faaliyetlerini ayrı bir çatı altında sürdürmesi ihtiyacından doğmuş olan aracılık faaliyetlerini kolaylaştırılmış usulde iştirak modeliyle kısmi bölünme işlemiyle, Yönetim Kurulu'nun tadil tasarısı ile Şirket'in yeni ticaret ünvanının "**EURO FİNANS MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**" olarak değiştirilmesi işlemi **30.06.2014** tarihinde tescil edilmiş ve **04.07.2014** tarih ve **8605** sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan olunmuştur.

Şirketin faaliyet konusu; 2499 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ile ilgili mevzuata uygun olarak aracılık faaliyetinde bulunmakta olup, aşağıda özetlenen konularla uğraşmaktadır:

Şirket'in amacı, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak Şirket'in ana sözleşmesinde belirtilen sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmaktır.

Şirket'in Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınmış Kısmi Yetki Aracı Kurum Belgesi aşağıda sunulmaktadır;

Belge Adı	Belge No	Belge Tarihi
İşlem Aracılığı Faaliyeti	K-001 (419)	02.01.2015
Bireysel Portföy Yöneticiliği Faaliyeti	K-001 (419)	02.01.2015
Yatırım Danışmanlığı Faaliyeti	K-001 (419)	02.01.2015
Halka Arza Aracılık Faaliyeti	K-001 (419)	02.01.2015
Sınırlı Saklama Hizmeti	K-001 (419)	02.01.2015

Şirket yönetimi olarak 16.06.2016 tarihinde T.C. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu'na başvurusu yapılmış ve aracılık faaliyetlerinin 01.07.2016 tarihi itibarıyla 1 yıl süre ile geçici durdurulması talebinde bulunmuştur. T.C. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu 20.06.2016 tarihli karar ile başvuruyu değerlendirmiş ve 01.07.2016 tarihi saat 18.00 itibarı ile faaliyetlerinin 1 yıl süre ile geçici olarak durdurulmasına ve söz konusu 1 yıllık geçici kapalılık süresi içerisinde yeniden faaliyete geçmek veya yeni bir aracı kurum kurulması amacı ile tüm yetki belgelerinin iptalini veya geçici kapalılık halinin en fazla 1 yıl daha uzatılması için tekrardan T.C. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu'na başvurulmaması durumunda tüm faaliyet izinlerinin iptal edileceği ve her halükarda geçici kapalılık halinin 2 yılı geçemeyeceği hususunda karar almış, 27.06.2016 tarihli yazılı

ise Şirket'e bildirmiştir. 01.07.2017 tarihinden itibaren tekrar 1 yıl süre ile uzatmak üzere Kurul'a yapılan başvuru uygun bulunarak 01.07.2018 tarihine uzatılmıştır. 22.06.2018 tarihinde SPK tarafından geçici kapalılık süresinin dolmakta olduğu şirketimize bildirilmiştir. Şirket yönetimi tarafından 26.06.2018 ve 17.12.2018 tarihlerinde yeniden faaliyete geçmek talebi SPK'ya bildirilmiştir. SPK 27.12.2018 tarih ve 65 sayılı toplantısında başvuruyu değerlendirmiş, geçici kapalılık halinin devam etmesine karar verdiğini şirketimize bildirmiştir. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 18.01.2019 tarihli yazısına istinaden kararın iptali istemiyle Ankara 2. İdare Mahkemesine verilen 06/03/2020 tarih ve E:2019/300, K:2020/616 sayılı kararın, hukuka aykırı olduğu ileri sürülerek istinaf başvurusunun kabulü edilmesi yönündeki karar Ankara Bölge İdare Mahkemesi 8. İdari Dava Dairesi'nin E:2020/1368, K: 2021/1122 sayılı kararı ile bozulmuş ve şirketimiz lehine sonuçlanmış, ilgili mahkeme kararı 14.07.2021 şirketimize tebliğ edilmiştir. Mahkeme kararı gereğince şirketimiz aracı kurum olarak tekrar faaliyetlerine başlamak üzere gerekli hazırlıkları yaparak Sermaye Piyasası Kurulu'na müracaat edilmiştir.

Şube Adresleri: Şirket'in 31.12.2024 tarihi itibarıyla şubesi bulunmamaktadır.

1.4. Sermaye ve Ortaklık Yapısı:

2013 yılında şirket 100.000,00 TL sermaye ile kurulmuştur. 2014 yılında yapılan esas sözleşme değişikliği ile sermaye 125.507,28 TL aynı ve 9.874.492,72 TL nakit olmak üzere 10.000.000,00 TL arttırılarak 10.100.000,00 TL 'sına, 23.01.2023 tarihinde yapılan 2021 yılına ait Olağan Genel Kurul Toplantısında şirketin sermayesi 10.100.000 TL 'sından 25.000.000 TL 'sına çıkarılmıştır.

- a) 31.12.2024 tarihi itibarıyla şirketimizin sermayesinin %10'undan fazlasına sahip ortaklar paylarının miktarı ve sermayedeki oranları aşağıda belirtildiği gibidir.
- b) Şirket'in sermayesi her biri 1 TL nominal değerli, 25.000.000 adet hisseden oluşmaktadır. Şirket'in nominal sermayesi 25.000.000 TL 'dir.

	31.12.2024		31.12.2023	
Ortağın Adı-Soyadı	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (TL)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (TL)
Euro Yatırım Holding A.Ş.	25.000.000,00	100,00	25.000.000,00	100,00
TOPLAM	10.100.000,00	100,00	25.000.000,00	100,00

1.5. Dönem içinde yönetim ve denetleme kurullarında görev alan başkan ve üyelerin, murahhas azaların ad, soyadları, yetki sınırları, bu görevlerinin süreleri (31.12.2024):

Adı Soyadı	Ünvanı	Görev Süresi
Ali ARSLAN	Yönetim Kurulu Başkanı	26.12.2023-26.12.2026
Feyzullah ÖNER	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	26.12.2023-26.12.2026
Orkun ŞAHİN	Yönetim Kurulu Üyesi	26.12.2023-26.12.2026
	TTK Denetçisi	2024 yılı hesap dönemi

Türk Ticaret Kanun madde 398. gereği henüz seçilmemiştir.

Yetki sınırları; Şirket esas sözleşmesinde yazılı işlemlerin yapılmasında, şirketi temsil etmeye esas sözleşme ve kararlarda belirtilen yetkilere haizdir.

Yönetim Kurulu Üyeleri ve Denetim Kurulu Üyeleri hakkında bilgiler (31.12.2024):

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Ortaklıkta Üstlendiği Görevler	Son Durum İtibariyle Ortaklık Dışında Aldığı Görevler	Ortaklıktaki Sermaye Payı (%)	Temsil Ettiği Pay Grubu	Yer Aldığı Komiteler ve Görevi
Ali ARSLAN	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Üyesi		0,00		
Feyzullah ÖNER	Yönetim Kurulu Başkan Yard.	Yönetim Kurulu Üyesi	Euro Yatırım Holding A.Ş.-YK Üyesi / Pulsa Holding A.Ş.-YK Üyesi	0,00		
Orkun ŞAHİN	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	Euro Menkul Kıymet YO A.Ş.-YK Bşk /Euro Trend YO A.Ş.- YK Bşk. / Euro Kapital Yat. Ort. A.Ş.- YK Bşk. / Pulsa Holding A.Ş.-YK Üyesi	0,00		
Karar Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.	TTK Denetçisi	-	Bağımsız Denetim Şirketi	0,00		

Şirket Yönetim Kurulu 31.12.2024 tarihi itibariyle 1 kez toplanmış ve çoğunluk sağlanmıştır.

Şirketin Yönetim Kurulu komitelerinin komite üyeleri, iş akışına göre şirketle ilgili faaliyetleri değerlendirmek üzere toplanırlar.

1.6. Dönem içinde esas sözleşmede değişiklik yapılmışsa bunun nedenleri ve yapılan değişikliklerin neler olduğu:

Yoktur

1.7. Ortaklığın sermayesinde dönem içinde meydana gelen değişiklikler, sermaye artırımı yapılmışsa hisse senedi dağıtıp dağıtmadığı, dağıtmamışsa nedenleri:

Yoktur

1.8. Varsa, çıkarılmış bulunan menkul kıymetlerin (tahvil, kar ve zarar ortaklığı, finansman bonusu, hisse senedi ile değiştirilebilir tahvil, intifa senedi ve benzeri) tutarı, bunların ortaklığa getirdiği yük ve ödeme imkanları:

Bulunmamaktadır.

1.9. Ortaklığın faaliyet gösterdiği sektör ve bu sektör içerisindeki yeri hakkında bilgi:

Sermaye Piyasalarının tüm ürün ve hizmetlerini yatırımcılara sunarak sektöründe lider olma amacıyla olan kurumumuz, müşterilerimizin yatırımlarını sermaye piyasalarına yönlendirmelerini sağlayarak, bu piyasanın temel hedefi olan sermayeyi tabana yaymak ilkesi dahilinde ulusal ekonominin gelişmesine katkıda bulunmak ve sürekli büyüyerek kendi katma değerini yaratıp artırabilen bir “kurum olmak” , her geçen gün sermayesini kuvvetlendirerek sağlam ve karlı bir bilançooya sahip olmak Euro Finans Menkul Değerler A.Ş.’nin öncelikli hedefidir.

Aracı Kuruma İlişkin Genel Bilgiler:

Şirketin amacı, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile ilgili olarak yan hizmetlerde bulunmaktır.

Şirket, faaliyetlerinin gerektirdiği aşağıdaki işleri de yapabilir.

- Ticaret amacıyla olmamak ve aracılık işlerinin gerektirdiği miktarı aşmamak kaydıyla aracılık faaliyetlerini yürütmek için taşınır veya taşınmaz mallar edinmek veya kiralamak, gerektiğinde bunları satmak veya kiraya vermek,

- b) Mevzuat çerçevesinde basın, radyo, televizyon ve diğer yollardan yararlanılarak şirket 'in faaliyetlerini tanıtıcı ilan ve reklamlar yapmak, pazarlama ve satış faaliyetlerinde bulunmak,
- c) Amaç konusu ile ilgili olarak hak ve alacaklarının veya yükümlülük ve borçlarının temini, tahsili ve ödemesi için mevduat toplamaya ve mevzuatın imkan verdiği haller hariç olmak üzere ödünç para vermeye müncer olmamak şartıyla ipotek, rehin ve diğer teminatlar karşısında veya teminatsız ödünç, aynı teminat ve şahsi teminat almak veya vermek, bunlarla ilgili olarak tapuda, vergi dairelerinde ve benzeri kamu ve özel kuruluşlar nezdinde tescil, terkin ve diğer bütün işlemleri yapabilmek,
- d) Şirket kısa süreli fon ihtiyaçlarını veya portföyüyle ilgili maliyetlerini karşılayabilmek amacıyla sermaye piyasası mevzuatındaki sınırlamalar dâhilinde gerek yurtiçi piyasalardan ve gerekse yurt dışı piyasalardan Türk Lirası cinsinden veya yabancı para cinsinden kredi kullanabilir. İhraç edebilecek borçlanma araçlarının limiti hususunda Sermaye Piyasası Kanunu ve diğer ilgili mevzuat hükümlerine uyulur. Şirket yönetim kurulu, Sermaye Piyasası Kanunu'nun '31/3.'maddesi çerçevesinde tahvil, finansman bonusu ve diğer borçlanma araçlarını ihraç yetkisine sahiptir.
- e) Yabancı sermaye araçları ile depo sertifikalarının alım ve satımına aracılık etmek,
- f) Şirketin faaliyet konusu ile ilgili olmak kaydı ile mevzuatın izin verdiği ölçüler içerisinde ve sermaye Piyasası Kanun'un 21. maddesindeki belirtilen hükümlerin saklı kalması kaydı ile yurt içinde veya dışında kurulmuş veya kurulacak şirketlere ortak olmak veya birleşmek,
- g) Mevzuatın izin verdiği ölçüler içerisinde şirketin amaç ve konusu ile ilgili şirket faaliyetlerini gerektiğinde her türlü elektronik ortamda (bilgi işlem, internet, telefon vs.) araçlar vasıtasıyla gerçekleştirmek,
- h) Mevzuatın izin vermesi halinde ve gerekli izinlerin alınması şartı ile Menkul kıymetlerinin geri alım veya satım taahhüdü ile alım satımını gerçekleştirmek.

Yukarıda gösterilen konulardan başka mevzuatın izin vermesi halinde şirket için faydalı ve lüzumlu görülebilecek diğer işlerde haklar edinebilir borçlar üstlenebilir.

Şirket, yukarıda belirtilen hususları gerçekleştirirken, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuata uygun olarak yatırımcıların bilgilendirilmesi amacıyla kamuyu aydınlatma yükümlülüklerini yerine getirecektir.

2. YÖNETİM KURULU ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

2.1. İdari faaliyetler: Şirket üst yönetimi 31.12.2024 tarihi itibari ile aşağıdaki tabloda olduğu gibidir.

Adı- Soyadı	Görevi
Ali ARSLAN	Yönetim Kurulu Başkanı
Feyzullah ÖNER	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı
Orkun ŞAHİN	Yönetim Kurulu Üyesi

Şirkette personel toplu sözleşme uygulaması yoktur. Şirketin 31.12.2024 tarihi itibariyle personel mevcudu 1'dir. Dönem içinde faaliyetler bazında herhangi bir uyuşmazlık gözlemlenmemiştir. Çalışanlara maaş, yemek ücreti yanında iş kanununda yer alan sosyal haklardan doğum izni, ölüm izni, evlilik izni ve yıllık izni verilmektedir. Şirket personeline maaş ve yemek ücreti ödenmektedir.

3. ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Yatırımcı-Müşteri profilini ve yeni müşteri kazanımını sağlamak için araştırma ve pazarlama faaliyetinde bulunmaktadır. Şirket dönem içerisinde Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile ilgili olarak yan hizmetlerde faaliyeti bulunmamaktadır.

4. ŞİRKETİN FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

4.1. Şirketin İlgili Hesap Döneminde Yapmış Olduğu Yatırımlara İlişkin Bilgiler

Şirket dönem içerisinde yatırım faaliyetinde bulunmamıştır.

4.2. Şirketin İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri Hakkında Bilgiler

Şirkette Sermaye Piyasası Kurulu tebliğleri uyarınca iç kontrol sistemi ve denetime ilişkin esaslar uygulanmakta olup, periyodik olarak Yönetim Kurulu'na raporlama yapılmaktadır.

4.3. Şirketin Doğrudan veya Dolaylı İştirakleri ve Pay Oranlarına İlişkin Bilgiler

Bulunmamaktadır.

4.4. Şirketin İktisap Ettiği Kendi Paylarına İlişkin Bilgiler

Bulunmamaktadır.

4.5. Hesap Dönemi İçerisinde Yapılan Denetimler

Dönem içerisinde herhangi bir kamu denetimi yapılmamıştır.

4.6. Şirket Aleyhine Açılan ve Mali Durumunu, Faaliyetlerini Etkileyebilecek Davalar Hakkında Bilgi

Bulunmamaktadır.

4.7. Şirket ve Yönetim Kurulu Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari ve Adli Yaptırımlar

Bulunmamaktadır.

4.8. Belirlenen Hedefler

Bulunmamaktadır.

4.9. Yıl İçerisinde Yapılan Olağan ve Olağanüstü Genel Kurullara İlişkin Bilgiler

Olağan Genel Kurul toplantısı yapılmamıştır

4.10. Şirketin Yıl İçerisinde Yapmış Olduğu Bağış ve Yardımlara İlişkin Bilgiler

Bulunmamaktadır.

5. FİNANSAL DURUM

5.1. Şirket Hakkında Finansal Bilgiler

ÖZET FİNANSAL BİLGİLER	31.12.2024	31.12.2023
Dönen Varlıklar	15.096.486	17.436.801
Duran Varlıklar	2.618.545	7.508.046
TOPLAM VARLIKLAR	17.715.031	24.944.847
Kısa Vadeli Yükümlülükler	6.130.824	7.115.567
Uzun Vadeli Yükümlülükler	1.203.398	1.004.159
ÖZKAYNAKLAR	10.380.809	16.825.121
Ödenmiş Sermaye	13.825.000	13.825.000
Net Dönem Karı / Zararı	-6.259.676	-6.241.089
TOPLAM KAYNAKLAR	17.715.031	24.944.847

5.2. Şirketin Sermayesinin Karşılıksız Kalıp Kalmadığı veya Borca Batık Olup Olmadığına İlişkin Tespit ve Yönetim Organı Değerlendirmesi

Şirketin sermayesi karşılıksız kalmamıştır. Borca batık değildir.

5.3. Varsa Şirketin Finansal Yapısını İyileştirmek İçin Alınması Düşünülen Önlemler

Bulunmamaktadır.

5.4. Kar Payı Dağıtım Politikasına İlişkin Bilgiler ve Kar Dağıtımı Yapılmayacaksa Gerekçesi ile Dağıtılmayan Karın Kullanılacağına İlişkin Öneriler

Kar dağıtımına ilişkin konular Ana Sözleşme çerçevesinde Genel Kurula sunulan ve Genel Kurulda alınan kararlar doğrultusunda yapılmaktadır. Olağan Genel Kurul toplantısı yapılmamıştır

6. RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ

Şirketimiz finansal araçlardan kaynaklanan risklerin yönetimini Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayınlanmış Seri:V No:34 sayılı "Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği" kapsamında yapılmaktadır.

Şirketimiz Seri:V No:34 sayılı tebliğ kapsamında periyodik olarak risk karşılığı sermaye yeterliliği tabanı ve likidite yükümlülüğü hesaplama tablolarını hazırlayıp SPK'ya bildirmekle yükümlüdür. Ancak faaliyetlerini 01.07.2018 tarihine kadar geçici olarak durdurması sebebiyle bu yükümlülüğün geçici olarak yapılma zorunluluğu durumu bulunmamaktadır. Halen geçici kapalılık hali devam etmektedir.

7. DİĞER HUSUSLAR

Yoktur

EURO FİNANS MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

Feyzullah ÖNER
Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı

Orkun ŞAHİN
Yönetim Kurulu Üyesi