

MHR Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ

Kar Dağıtım Politikası

Şirketimiz Yönetim Kurulu tarafından, sermaye gereksinimleri, yatırım ve finansman politikaları, piyasa beklentileri, uzun vadeli stratejimiz, karlılık ve nakit durumu gözetilerek, Şirket esas sözleşmesi ile birlikte, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri, vergi yasaları ve diğer yasal mevzuat hükümleri dikkate alınarak kar dağıtım kararı verilir.

Yönetim kurulu, Şirket'in karlılık durumu, ve Şirket stratejisi çerçevesinde, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuata göre hesaplanan dağıtılabilir karın en az %50'sini nakit ve/veya bedelsiz hisse şeklinde dağıtabilir. Kar payı, nakit veya karın sermayeye eklenmesi suretiyle bedelsiz olarak ortaklara dağıtılabilceği gibi, belli oranda nakit belli oranda bedelsiz pay olarak da dağıtılabilir.

Yönetim kurulunun kar dağıtım teklifi, karın dağıtılıp dağıtılmayacağı, ne şekilde ne zaman dağıtılacağı genel kurul toplantısında karara bağlanarak yürürlüğe girer ve alınan kararlar aynı gün Kamuyu Aydınlatma Platformu aracılığıyla kamuya bildirilir.

Dağıtım işlemleri mevzuatta belirtilen yasal süreler içerisinde gerçekleştirilir. Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Kar dağıtımı yapılmadığı takdirde neden dağıtılmadığı ve dağıtılamayan karın nerede kullanıldığı pay sahiplerinin bilgisine sunulur.