

BÖLÜNME RAPORU

1. RAPORUN AMACI

İşbu bölünme raporu (“**Rapor**”)

- (A) Türkiye Cumhuriyeti Kanunlarına uygun şekilde anonim şirket olarak kurulmuş ve fasilasız bir şekilde varlığını sürdüren, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 237525 sicil numarası ve 0388002333400576 MERSİS numarası ile kayıtlı şirket merkezi Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi Kristal Kule Binası No:215 Şişli, İstanbul adresinde bulunan QNB Bank A.Ş. (“**QNB Bank**” veya “**Bölünen Şirket**”), ve
- (B) Türkiye Cumhuriyeti Kanunlarına uygun şekilde anonim şirket olarak kurulmuş ve fasilasız bir şekilde varlığını sürdüren, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 494129 sicil numarası ve 0335091758900001 MERSİS numarası ile kayıtlı şirket merkezi Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi No:215 Şişli, İstanbul adresinde bulunan Enpara Bank A.Ş. (“**Enpara Bank**” veya “**Devralan Şirket**”)

Yönetim Kurulları tarafından 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu’nun (“**TTK**”) 159 ila 179 maddeleri, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 19. ve 20. maddeleri, 1 Seri No.lu Kurumlar Vergisi Genel Tebliğ, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu’nun (“**BDDK**”) Bankaların Birleşme, Devir, Bölünme ve Hisse Değişimi Hakkında Yönetmelik ile 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“**SPK**”) Birleşme ve Bölünme Tebliği (II-23.2) (“**Tebliğ II-23.2**”), Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Tebliği (II-23.3) Ticaret Sicili Yönetmeliği ve sair mevzuat hükümlerine uygun şekilde gerçekleştirilecek kısmi bölünmeye (“**Kısmi Bölünme**”) ilişkin hüküm ve esasları belirlemek amacıyla TTK’nın 169. maddesi uyarınca ortak şekilde hazırlanmıştır.

QNB Bank ve Enpara Bank bundan böyle birlikte “**Bölünmeye Taraf Şirketler**” olarak anılacaktır.

İşbu Rapor, DRT Kurumsal Finans Danışmanlık Hizmetleri Anonim Şirketi’nin 25 Mart 2025 tarihli uzman kuruluş raporu (“**Uzman Kuruluş Raporu**”) (Ek-1) ile 27 Mart 2025 ve 30 Nisan 2024 tarihli Yeminli Mali Müşavir raporları (“**YMM Raporu**”) (Ek-2a ve Ek-2b) doğrultusunda hazırlanmıştır.

2. BÖLÜNMEYE TARAF ŞİRKETLER HAKKINDA GENEL BİLGİ

2.1 Şirketleri Tanıtıcı Genel Bilgiler

A- Devralan Şirket – Enpara Bank

Ticaret Unvanı	:	Enpara Bank Anonim Şirketi
Merkez Adresi	:	Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi No:215 Şişli, İstanbul
Tescil Adresi	:	Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi No:215 Şişli, İstanbul
Ticaret Sicili Müdürlüğü	:	İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü
Ticaret Sicili Numarası	:	494129
MERSIS Numarası	:	0335091758900001
Tescil Tarihi	:	4 Aralık 2023
Süresi	:	Süresiz
Faaliyet Konusu	:	Esas sözleşmesinin “Amaç ve Konu” başlıklı 3. maddesi uyarınca Enpara Bank, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan düzenlemeler ve yürürlükteki ilgili mevzuat çerçevesinde her türlü bankacılık işlemini yapmak, yurt içinde ve yurt dışında teknoloji ve bankacılık alanlarındaki gelişmelere uygun olarak elektronik bankacılık kanalları ve diğer kanallar üzerinden müşterilerine çağdaş bankacılık hizmetleri sunmak, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak sermaye piyasası işlemlerini gerçekleştirmek, borçlanma aracı niteliğindeki sermaye piyasası araçlarını ihraç etmek,

		sermaye piyasası mevzuatı uyarınca bankalarca yapılabilecek faaliyetlerde bulunmak, faaliyet konusu ile uyumlu hususlarda danışmanlık hizmeti vermek, mevzuata aykırılık teşkil etmeyen her türlü finansal ve ticari faaliyette bulunmak, bankaların yapması mümkün olan her türlü konuda faaliyet göstermek amacıyla kurulmuştur. Faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi Enpara Bank'ın 31.12.2024 tarihli finansal tabloları (Ek-3) kapsamında belirtilmekte ve Şirketin resmi internet sitesinde (www.enparabank.com) yayınlanan 2024 yılına ilişkin faaliyet raporunda yer almaktadır..
Vergi Dairesi ve Numarası	:	İstanbul - Büyük Mükellefler Vergi Dairesi Başkanlığı 3350917589
İnternet Sitesi	:	www.enparabank.com
NACE Kodu	:	64.19.01

B- Bölünen Şirket – QNB Bank

Ticaret Unvanı	:	QNB Bank Anonim Şirketi
Merkez Adresi	:	Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi Kristal Kule Binası No:215 Şişli, İstanbul
Tescil Adresi	:	Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi Kristal Kule Binası No:215 Şişli, İstanbul
Ticaret Sicili Müdürlüğü	:	İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü
Ticaret Sicili Numarası	:	237525
MERSIS Numarası	:	0388002333400576
Tescil Tarihi	:	23 Eylül 1987
Süresi	:	Süresiz
Faaliyet Konusu	:	Esas sözleşmesinin “Amaç ve Konu” başlıklı 4. maddesi uyarınca QNB Bank, bankacılık sektöründe bireysel, ticari ve kurumsal bankacılık, varlık ve servet yönetimi ve uluslararası operasyonlar alanında faaliyet göstermekte olup Bankacılık Kanunu ile yürürlükteki mevzuatın cevaz vermesi koşulu ile her türlü bankacılık işlemini yapmak ve Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak her türlü sermaye piyasası aracını, her çeşit hisse senedini (Kamu Ortaklığı Senetleri dahil), tahvilleri almak ve satmak, menkul kıymetler çıkarmak, menkul kıymetleştirme yapmak, menkul kıymetlerin alış ve satışına aracılık etme alanında faaliyet göstermek amacıyla kurulmuştur. QNB Bank'ın faaliyetleri ve faaliyet sonuçlarının detayları 31.12.2024 tarihli finansal tabloları (Ek-4) kapsamında belirtilmekte, KAP'ta ve Şirketin resmi internet sitesinde (www.qnb.com.tr) yayınlanan 2024 yılına ilişkin faaliyet raporunda yer almaktadır.
Vergi Dairesi ve Numarası	:	İstanbul - Büyük Mükellefler Vergi Dairesi Başkanlığı 3880023334
İnternet Sitesi	:	www.qnb.com.tr
NACE Kodu	:	64.19.01

2.2 Mevcut Sermaye Yapısı ve Paylar ile İlgili Bilgiler

A- Devralan Şirket – Enpara Bank

Şirket Sermayesi: 8.684.430.004,00 TL

Son Durum İtibarıyla Sermayenin Pay Sahipleri Arasındaki Dağılımı:

Pay Sahibinin Unvanı	Pay Adedi	Payların Beheri Değeri (TL)	Sermaye Miktarı (TL)	Pay Oranı (%)
----------------------	-----------	-----------------------------	----------------------	---------------

Qatar National Bank (Q.P.C.S) (*)	8.684.430.000	1,00	8.684.430.000	99,99
QNB Faktoring Anonim Şirketi	1	1,00	1,00	0,0025
QNB Finansal Kiralama Anonim Şirketi	1	1,00	1,00	0,0025
QNB Portföy Yönetimi Anonim Şirketi	1	1,00	1,00	0,0025
QNB eSolutions Elektronik Ticaret ve Bilişim Hizmetleri Anonim Şirketi	1	1,00	1,00	0,0025
TOPLAM	8.684.430.004		8.684.430.004,00	100,00

(*) Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulunun 24.04.2025 tarih ve 11208 sayılı kararıyla; Digital-Q-FS Limited'in Enpara Bank A.Ş.'de sahip olduğu %99,99'una tekabül eden 8.684.430.000 adet payın tamamının Qatar National Bank Q.P.S.C.'ye devredilmesine izin verilmiştir.

Enpara Bank'ın çıkarılmış sermayesinin tamamen ödenmiş olduğu 27 Mart 2025 tarihli YMM Raporu (Ek-2a) ile tespit edilmiştir.

Sermayeye Dolaylı Yoldan Sahip Gerçek ve Tüzel Kişiler

Enpara Bank'ın %99,99 oranında pay sahibi Qatar National Bank (Q.P.C.S.) ("QNB")'nin %50'si Katar Yatırım Otoritesi'ne (Qatar Investment Authority) ait kalanı ise halka açık olup, QNB'nin Esas Sözleşmesinin Şirketin Sermayesi başlıklı II. Bölümü'nün 7. Maddesinde Banka sermayesinin %50'sinin sahibi olan Katar Yatırım Otoritesi ve Genel Emeklilik ve Sosyal Sigorta Otoritesi dışında, hiçbir gerçek veya tüzel kişinin hiçbir zaman doğrudan veya dolaylı olarak payların %5'inden fazlasına sahip olamayacağı belirtilmiştir.

Sermayeyi Temsil Eden Pay Senetlerine Tanınan İmtiyazlar

Enpara Bank nezdinde sermayeyi temsil eden pay senetlerine tanınan imtiyaz bulunmamaktadır.

Sermayeyi temsil eden pay senetlerinin arasında varsa intifa senetleri, oydan yoksun pay senetleri ile pay senedi ile değiştirilebilir tahvil ve benzer nitelikte borçlanma senetlerine ilişkin açıklama:

Enpara Bank nezdinde intifa senedi, oydan yoksun pay senedi veya pay senedi ile değiştirilebilir tahvil ve benzer nitelikte borçlanma senedi bulunmamaktadır.

B- Bölünen Şirket – QNB Bank

Çıkarılmış Sermaye: 3.350.000.000,00 TL

Kayıtlı Sermaye Tavanı: 20.000.000.000,00 TL

Son Durum İtibarıyla Çıkarılmış Sermayenin Pay Sahipleri Arasındaki Dağılımı:

Pay Sahibinin Unvanı	Pay Adedi	Payların Beheri Değeri (TL)	Sermaye Miktarı (TL)	Pay Oranı (%)
Qatar National Bank (Q.P.C.S)	33.458.922.474,66	0,1	3.345.892.247,47	99,88
Diğer	41.077.525,34	0,1	4.107.752,53	0,12
TOPLAM	33.500.000.000		3.350.000.000,00	100,00

QNB Bank'ın çıkarılmış sermayesinin tamamen ödenmiş olduğu 13 Temmuz 2017 tarihli YMM Raporu (Ek-2b) ile tespit edilmiştir.

Sermayeye Dolaylı Yoldan Sahip Gerçek ve Tüzel Kişiler

QNB Bank'ın %99,88 oranında pay sahibi QNB'nin paylarının %50'si Katar Yatırım Otoritesi'ne (*Qatar Investment Authority*) ait kalanı ise halka açık olup, QNB'nin Esas Sözleşmesinin Şirketin Sermayesi başlıklı II. Bölümü'nün 7. Maddesinde Banka sermayesinin %50'sinin sahibi olan Katar Yatırım Otoritesi ve Genel Emeklilik ve Sosyal Sigorta Otoritesi dışında, hiçbir gerçek veya tüzel kişinin hiçbir zaman doğrudan veya dolaylı olarak payların %5'inden fazlasına sahip olamayacağı belirtilmiştir.

Sermayeyi Temsil Eden Pay Senetlerine Tanınan İmtiyazlar:

QNB Bank nezdinde sermayeyi temsil eden pay senetlerine tanınan imtiyaz bulunmamaktadır.

Sermayeyi temsil eden pay senetlerinin arasında varsa intifa senetleri, oydan yoksun pay senetleri ile pay senedi ile değiştirilebilir tahvil ve benzer nitelikte borçlanma senetlerine ilişkin açıklama:

QNB Bank nezdinde intifa senedi, oydan yoksun pay senedi veya pay senedi ile değiştirilebilir tahvil ve benzer nitelikte borçlanma senedi bulunmamaktadır.

2.3 Yönetim Organları ve Üyeleri ile Bağımsız Denetçiye İlişkin İlgili Bilgiler

A- Devralan Şirket – Enpara Bank

Yönetim Kuruluna İlişkin Bilgiler

Üye	Görevi	Görev Süresi	Görev Aldığı Komiteler
Temel Güzeloglu	Yönetim Kurulu Başkanı	04.12.2026 tarihine kadar	-Kredi Komitesi -Teknoloji ve BS Strateji Komitesi -Ücretlendirme Komitesi -Risk Komitesi
Ali Rashid A A Al-Mohannadi	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	04.12.2026 tarihine kadar	-Ücretlendirme Komitesi
Yzeed Sultan H. A. Al-Thani	Yönetim Kurulu Üyesi	04.12.2026 tarihine kadar	-Denetim Komitesi
Cumhur Türkmen	Yönetim Kurulu Üyesi	04.12.2026 tarihine kadar	-Kredi Komitesi -Teknoloji ve BS Strateji Komitesi -Risk Komitesi
Ahmet Alkan Altınsu	Yönetim Kurulu Üyesi	04.12.2026 tarihine kadar	-Denetim Komitesi -Risk Komitesi -Kurumsal Yönetim Komitesi
Saleh Nofal	Yönetim Kurulu Üyesi	04.12.2026 tarihine kadar	-Kredi Komitesi -Risk Komitesi -Kurumsal Yönetim Komitesi
Dylan Patrick Cunningham	Yönetim Kurulu Üyesi	04.12.2026 tarihine kadar	-Risk Komitesi
Ahu Serter	Yönetim Kurulu Üyesi	04.12.2026 tarihine kadar	-

Bağımsız Denetçi Bilgisi

04.12.2023-31.12.2023 ve 01.01.2024-31.12.2024 dönemlerinde finansal tabloların bağımsız denetimi ve sınırlı incelemesini PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. gerçekleştirmiştir. Enpara Bank

A.Ş'nin 18 Mart 2025 tarihinde düzenlenen olağan genel kurul toplantısında 2025 yılı bağımsız denetim faaliyetlerini yürütmek üzere bağımsız denetim firması olarak Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi atanmıştır.

B- Bölünen Şirket – QNB Bank

Yönetim Kuruluna İlişkin Bilgiler

Üye	Görevi	Görev Süresi	Görev Aldığı Komiteler
Dr. Ömer A. Aras	Yönetim Kurulu Başkanı	28.03.2026 tarihine kadar	-Risk Komitesi -Kredi Komitesi
Osman Ömür Tan	Yönetim Kurulu Üyesi	28.03.2026 tarihine kadar	-Kredi Komitesi
Temel Güzeloglu	Yönetim Kurulu Üyesi	28.03.2026 tarihine kadar	-Kredi Komitesi -Ücret Yönetimi Komitesi
Yousef Mahmoud H. N. Al-Neama	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	28.03.2026 tarihine kadar	-Kredi Komitesi -Ücret Yönetimi Komitesi
Dr. Fatma Abdullah S.S. Al-Suwaidi	Yönetim Kurulu Üyesi	28.03.2026 tarihine kadar	-Risk Komitesi -Kredi Komitesi
Najla Ibrahim N. J. Al-Mutawa	Yönetim Kurulu Üyesi	28.03.2026 tarihine kadar	-
Ramzi T. A. Mari	Yönetim Kurulu Üyesi	28.03.2026 tarihine kadar	-Risk Komitesi -Kredi Komitesi -Kurumsal Yönetim Komitesi
Adel Ali M A Al-Malki	Yönetim Kurulu Üyesi	28.03.2026 tarihine kadar	-Risk Komitesi
Noor Mohd. J.A. Al-Naimi	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	28.03.2026 tarihine kadar	-Denetim Komitesi -Kredi Komitesi
Saleh Nofal	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	28.03.2026 tarihine kadar	-Denetim Komitesi -Risk Komitesi -Kurumsal Yönetim Komitesi
Yeşim Güra	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	28.03.2026 tarihine kadar	-Denetim Komitesi

Bağımsız Denetçi Bilgisi

01.01.2023-31.12.2023 ve 01.01.2024–31.12.2024 dönemlerinde konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi ve sınırlı incelemesini PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. gerçekleştirmiştir. QNB Bank A.Ş'nin 27 Mart 2025 tarihinde düzenlenen olağan genel kurul toplantısında 2025 yılı bağımsız denetim faaliyetlerini yürütmek üzere bağımsız denetim firması olarak Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi atanmıştır.

3. BÖLÜNMEYE TARAF ŞİRKETLERİN ANA FAALİYET KONUSU VE SÖZ KONUSU FAALİYET SONUÇLARINA İLİŞKİN BİLGİ

ENPARA BANK

Bankacılık işlemlerini kendi seçerek (self-service) almayı tercih eden ve dijital süreçlere yatkın bireysel ve küçük ölçekli tüzel kişilere müşterilere hizmet vermek amacıyla 2012 yılında QNB Bank bünyesinde Türkiye'nin ilk şubesiz dijital bankacılık uygulaması olarak ayrı bir iş kolu olarak yapılandırılan Enpara.com hizmet işletmesinin faaliyetlerinin ayrı bir lisans ve ayrı bir banka organizasyonu ile devam ettirilmesi hedefi ile BDDK'nın 3 Ağustos 2023 tarih ve 10640 sayılı kararı ile kuruluş izni alınarak Enpara Bank A.Ş. unvanlı yeni bir banka kurulmuş, 15 Ağustos 2024 tarih ve 10945 sayılı kararı ile faaliyet izni alınarak 30 Aralık 2024 tarihinde faaliyetine başlamıştır.

Enpara Bank, yasal mevzuatın öngördüğü sınırlar içinde, her türlü bankacılık işlemlerinin yapılması, mevduat kabul edilmesi ve mevduat bankalarının faaliyet sahalarına giren diğer tüm muamele ve işleri ifa edecektir.

5

30 Aralık 2024 tarihinde hazine işlemleri ile faaliyetine başlayan Banka, 2024 yılında aktif büyüklüğünü %9 oranında artırarak 9 milyar 694 milyon TL'ye çıkartmıştır. 31 Aralık 2024 itibarıyla, aktif kalemler içerisinde bulunan bankalar bakiyesi önceki yıla kıyasla %5,2 oranında yükselerek 7 milyar 925 milyon TL'ye ulaşmış olup, aktif büyüklüğünün %82'sini oluşturmaktadır. Aktif kalemler içerisinde bulunan maddi ve maddi olmayan duran varlık tutarı ise 1 milyar 536 milyon TL seviyesine ulaşarak bilanço büyüklüğünün %15,8'ini oluşturmaktadır.

31 Aralık 2024 itibarıyla Banka'nın özkaynaklar kalemi 9 milyar 200 milyon TL seviyesine ulaşmıştır ve bilanço büyüklüğünün %94,9'unu oluşturmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın dışarıdan sağlanan fonlama kaynağına ihtiyacı bulunmamaktadır.

2024 yılında Banka'nın net faiz gelirleri 293 milyon TL seviyesine ulaşırken, kambiyo işlemleri karı/zararı kalemi 1 milyar 395 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Vergi öncesi kâr 847 milyon TL, net dönem kârı ise 668 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

QNB BANK

QNB Bank'ın ana faaliyet alanı, ticari finansman ve kurumsal bankacılık, bireysel ve özel bankacılık, KOBİ bankacılığı, döviz, para piyasaları ve menkul kıymet işlemleri ve kredi kartı işlemlerini kapsamaktadır. Banka, belirtilen bankacılık faaliyetlerinin yanı sıra, şubeleri aracılığıyla sigorta şirketleri adına sigorta acenteliği faaliyetlerini de gerçekleştirmektedir. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla QNB Bank, 425 yurt içi, 1 kıyı bankacılığı (yurtdışı) ve 1 Atatürk Havalimanı Serbest Bölgesi'ndeki şube ile faaliyetlerini sürdürmektedir. Mevcut durum itibarıyla QNB Bank, konsolide mali tablolarında QNB Yatırım Menkul Değerler A.Ş., QNB Finansal Kiralama A.Ş., QNB Portföy Yönetimi A.Ş., QNB Varlık Kiralama Şirketi A.Ş., QNBeyond Ventures B.V., QNB Sağlık Hayat Sigorta ve Emeklilik A.Ş. ve QNB Faktoring Hizmetleri A.Ş.'yi tam konsolidasyona tabi tutmuştur.

QNB Bank'ın bilançosu 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 2023 yıl sonuna göre %62 oranında artarak 1.555.093 Milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu büyümeye aktif kalemlerde ana olarak krediler kaleminin katkısı olurken pasif kalemlerde mevduat kaleminin desteklediği görülmüştür.

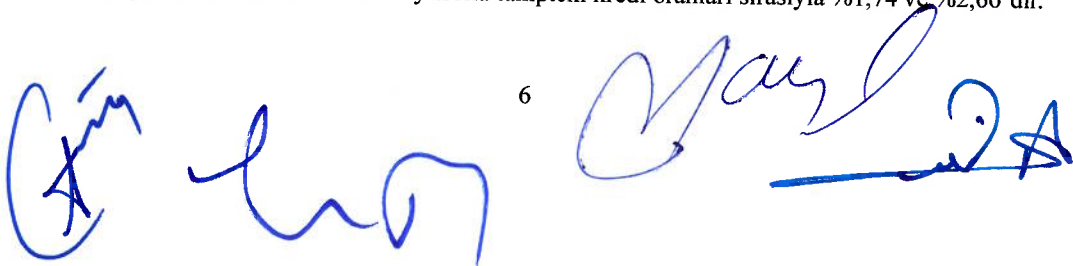
31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla krediler 2023 yıl sonuna göre %51 artarak 898.296 Milyon TL olmuştur. Bu büyüme tüzel tarafta taksitli ticari krediler ile desteklenirken bireysel tarafta ihtiyaç ve kredi kartında artışın meydana geldiği görülmüştür. Kredilerin toplam aktiflere oranı 2023 ve 2024 yıl sonunda %58 olarak gerçekleşmiştir. Bununla birlikte aktifte yer alan menkul değerlerin toplam aktiflere oranı 2023 yıl sonunda %18 ve 2024 yıl sonunda ise %17 olarak gerçekleşmiştir.

QNB Bank'ın faaliyetlerinin finansmanı ağırlıklı olarak mevduat ve kullanılan kredilerle sağlanmaktadır. 31 Aralık 2024 hesap dönemi itibarıyla pasif toplamının yaklaşık %56'sı mevduatlardan, %12'si ise alınan kredilerden (Sermaye benzeri krediler dahil) oluşmaktadır. Alınan kredilerin önemli bölümü Banka'nın döviz cinsinden kullandığı sendikasyon ve seküritizasyon kredilerinden oluşmaktadır. QNB Bank finansman yapısının çeşitlendirilmesi amacıyla 2011 yılından itibaren menkul kıymet ihracı da gerçekleştirmeye başlamış olup; söz konusu kalemin pasif içerisindeki oranı 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla %5 seviyelerindedir. QNB Bank'ın çıkarılmış sermayesi 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2024 itibarıyla 3.350 Milyon TL'dir.

QNB Bank'ın 2023 sonu konsolide vergi öncesi karı 39.244 milyon TL, Net Dönem Karı ise 33,178 Milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Net faiz gelirleri 38.325 milyon TL olmuştur. Net ücret ve komisyon gelirleri ise 20.306 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. QNB Bank'ın 2024 sonu konsolide vergi öncesi karı 47.117 milyon TL, Net Dönem Karı ise 36,1821 Milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Net faiz gelirleri 74.609 milyon TL olmuştur. Net ücret ve komisyon gelirleri ise 53.706 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Takipteki krediler oranı QNB Bank'ın takipteki kredilerin toplam kredi bakiyesine bölünmesi sonucunda hesaplanmaktadır. QNB Bank'ın 2023 ve 2024 yılsonu takipteki kredi oranları sırasıyla %1,74 ve %2,66'dır.

6



Sermaye Yeterlilik Oranı bankaların maruz kalabilecekleri finansal ve operasyonel risklere karşı sahip olmaları gereken asgari sermaye birikimini temsil etmektedir. Oran, “Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik” ile “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” çerçevesinde Banka yasal özkaynağının kredi riski, piyasa riski ve operasyonel risk tutarları toplamına bölünmesiyle hesaplanmaktadır. 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla QNB Bank’ın konsolide sermaye yeterlilik oranları sırasıyla %15,92 ve %16,65 olup BDDK tarafından yayımlanan ilgili mevzuat ile belirlenen asgari oranın üzerinde seyretmektedir.

2024 sonu ayında konsolide ortalama özkaynak karlılığı %36,2 iken ortalama aktif karlılığın %2,8 seviyesinde gerçekleştiği görülmüştür.

4. KİSMİ BÖLÜNME İŞLEMİNİN AMACI, GEREKÇELERİ VE MUHTEMEL SONUÇLARI

Kısmi Bölünme İşleminin Amacı

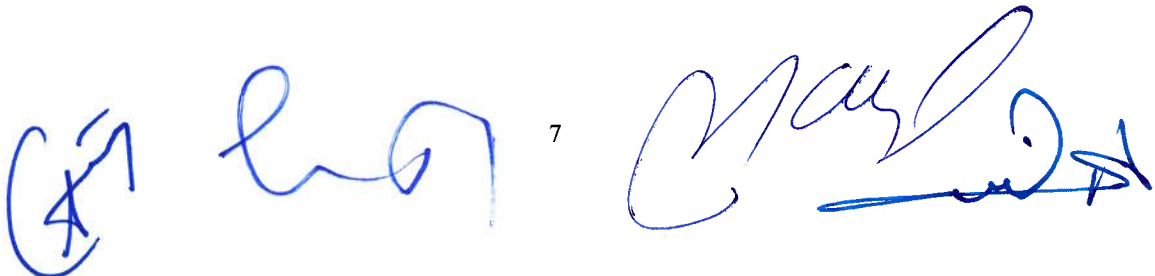
Teknolojide geline son durum, şubesiz bankacılığın gün geçtikçe artan yaygın kullanımı, Türkiye’de şubesiz bankacılığa dair gerekli yasal alt yapının sağlanmış olması ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu’nun da desteği ile bankacılığın geleceğine hizmet adına QNB Bank A.Ş. çatısı altında mevcutta fiilen de ayrı bir iş kolu olarak yönetilen Enpara.com hizmetini QNB Bank A.Ş.’den kısmi bölünme esasları çerçevesinde ayrıarak tamamen ayrı bir tüzel kişilik altında sürdürülmesi hedeflenmiştir. Bu hedefin arkasındaki temel amaç, hizmet verilmekte olan dijital servislere yakınlığı yüksek bu müşteri segmentinin finansal alandaki kendine özgü tüm ihtiyaçlarının etkin ve beklenen seviyede karşılanması, bunu sağlarken müşteri memnuniyetinin en üst seviyede gerçekleştirilmesidir. Bu hizmet kalitesinin temini ve operasyonel süreçlerin en verimli şekilde uygulanabilmesi için tamamen ayrı ve bağımsız bir banka olarak faaliyet gösterilmesinin yerinde olacağı değerlendirilmiştir. Konvansiyonel bankacılık ve dijital bankacılık alanları arasındaki temel fark hizmet verilen müşteri segmentinin ihtiyacı olan uçtan uca dijitalleştirilmiş bankacılık ürün/servislerinin, bu ürün/servislere ulaşırken kullandığı kanalların ve tüm bu yolculuk üzerinde karşılaşmayı beklediği deneyimin farklılaşmasıdır. Bu noktada gerek organizasyonda yer alacak insan kaynağının profilinin gerek kullanılacak teknolojinin gerekse oluşturulacak tüm süreçlerin bu ihtiyaçları karşılayacak şekilde farklılaştırılması ve etkin şekilde yönetilmesi gerekmektedir. Bütün bunları yaparken ayrı bir tüzel kişilik altında ve tamamen kendine has organizasyonel yapılanma ile yöneterek Enpara.com hizmetinin daha verimli ve aynı zamanda karlı olarak yönetilmesi hedeflenmektedir.

Bilindiği üzere, Enpara Bank A.Ş.’nin kuruluş amacı da QNB Bank A.Ş.’nin Enpara.com’a ilişkin yapacağı kısmi bölünmeye hazır edilmiş faal bir bankanın mevcudiyetini sağlamaktır. QNB Bank A.Ş. bünyesindeki Enpara.com’un bugün müşterilerine sunduğu ürün ve hizmetler, bu ürün ve hizmetlerde masrafsız bankacılık anlayışıyla sağladığı bütün avantajlar Enpara Bank A.Ş. tarafından da eksiksiz olarak müşterilere sunulmaya devam edilecektir.

Kısmi Bölünme İşleminin Gerekçeleri

QNB Bank A.Ş. kurulduğu 1987 yılından bugüne kesintisiz olarak bankacılık hizmeti sunmakta olup Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu’nun vermiş olduğu yetki ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ile alt düzenlemeleri çerçevesinde Bireysel Bankacılık, Kobi Bankacılığı, Kurumsal ve Ticari Bankacılık, Proje ve Yapılandırılmış Finansman, Nakit Yönetimi ve Dış Ticaret, Yatırım Bankacılığı Hizmetleri, Özel Bankacılık, Uluslararası Bankacılık alanlarında faaliyetini sürdürmektedir.

QNB Bank A.Ş., faaliyetlerini 5411 sayılı Bankacılık Kanunu’nun 4. Maddesinde sayılan faaliyet konuları (mevduat kabulü, kredi verme, ödeme ve fon transferi, muhabir bankacılık, çek işlemleri, saklama hizmetleri, kredi kartları, kambiyo işlemleri, sermaye piyasası işlemlerine aracılık, sigorta acenteliği vb.) çerçevesinde yürütmekte olan bir mevduat bankası olup faaliyet gösterdiği bankacılık sektöründe bilanço büyüklüğü açısından en büyük 5 özel banka içinde yer almaktadır.



Teknolojik gelişmeler ve finans ürünlerindeki çeşitlilik bankaları konvansiyonel bankacılığın ötesine taşıyarak farklı iş yapış biçimleri geliştirmelerini sağlamıştır. Bunun doğal sonucu olarak bazı finansal kuruluşlarda ürün ve müşteri segmenti bazlı keskin ayrımlara gidilmiş, bu yolla hizmet kalitesinin artırılması hedeflenmiştir.

Bu hedeften hareketle 2012 yılında, QNB Bank A.Ş. tüzel kişiliği altında "Enpara.com" isimli, sadece bireysel ve KOBİ müşteri segmentini hedef alan, hedef aldığı kitleye kendisine ait internet bankacılığı, mobil bankacılık uygulaması, çözüm merkezi kanalları ve banka ATM'leri üzerinden hizmet sunan, ürün/portföy yönetimi, dijital kanal yönetimi, müşteri kazanımı, iletişim ve marka yönetimi, müşteri ilişkileri yönetimi gibi süreç ve operasyonlarını QNB Bank A.Ş.'nin diğer iş kollarından ayrı olarak yürüten yeni bir bölüm (iş kolu) kurulmuştur.

QNB Bank A.Ş.'nin halihazırda bankacılık faaliyeti sürdürürken aynı tüzel kişilik altında "Enpara.com" markasını yaratarak müşterilerini ve ürünlerini ayrıştırmasının temel sebebi; Şubeler aracılığıyla yürütülen konvansiyonel bankacılık süreçlerinin ötesinde elektronik bankacılık hizmetleri temelli bir iş alanı yaratmak, buna uygun müşteri segmentini "Enpara.com" ile tanıtmak ve bu vesile ile bankacılıkta iki farklı iş yapış biçimini birbirinden personel, müşteri ve süreç olarak ayırarak optimum faydayı sağlamaktır.

Teknolojide geline son durum, şubesiz bankacılığın gün geçtikçe artan yaygın kullanımı, Türkiye'de şubesiz bankacılığa dair gerekli yasal alt yapının sağlanmış olması ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun da desteği ile bankacılığın geleceğine hizmet adına QNB Bank A.Ş. çatısı altında mevcutta fiilen de ayrı bir iş kolu olarak yönetilen Enpara.com hizmetini QNB Bank A.Ş.'den kısmi bölünme esasları çerçevesinde ayırarak tamamen ayrı bir tüzel kişilik altında sürdürülecektir. Buradaki temel amaç, hizmet verilmekte olan dijital servislere yatkınlığı yüksek müşteri segmentinin finansal alandaki kendine özgü tüm ihtiyaçlarının etkin ve beklenen seviyede karşılanması, bunu sağlarken müşteri memnuniyetini en üst seviyede gerçekleştirilmesidir. Konvansiyonel bankacılık ve dijital bankacılık alanları arasındaki temel fark; hizmet verilen müşteri segmentinin ihtiyacı olan uçtan uca dijitalleştirilmiş bankacılık ürün/servislerinin, bu ürün/servislere ulaşırken kullandığı kanalların ve tüm bu yolculuk üzerinde karşılaşmayı beklediği deneyimin farklılaşmasıdır.

Bu düşünceden hareketle, QNB Bank A.Ş. Yönetim Kurulu'nun 25.11.2022 tarihli ve 160 sayılı kararı ile, pay sahiplerinin hissedar sıfatlarının korunacağı bir yapı ile devir, bölünme ve sair yeniden yapılandırma usulleri de dahil olacak şekilde yapılacak kapsamlı değerlendirme çerçevesinde Enpara.com hizmet işletmesinin QNB Bank A.Ş. bünyesinden çıkarılabileceği en uygun usul ve yöntemin tespit edilmesi amacıyla harekete geçilmiştir.

Yapılan değerlendirmeler neticesinde QNB Bank A.Ş. ile BDDK'dan kuruluş ve faaliyet izinlerini almış faal bir banka olan Enpara Bank A.Ş. arasında Kurumlar Vergisi Kanunu, Bankacılık Kanunu ve alt düzenlemeleri, Sermaye Piyasası Kanunu ve alt düzenlemeleri ile Türk Ticaret Kanunu (bankaların kısmi bölünmesi Bankacılık Kanunu ve alt düzenlemeleri çerçevesinde özel hükümlerle düzenlendiği için Türk Ticaret Kanunu'nun sadece somut olaya uygulanabilir hükümleri esas alınmıştır) hükümleri kapsamında bir kısmi bölünme yapılması ve QNB Bank A.Ş. bünyesinde yer alan Enpara.com hizmet işletmesinin Enpara Bank A.Ş.'ye devrinin yapılmasına karar verilmiştir.

Bu süreç çerçevesinde kısmi bölünmeye ilişkin sürecin işletilmesi adına QNB Bank A.Ş.'nin 13.01.2025 tarihli ve 8 sayılı kararı ve Enpara Bank A.Ş.'nin 13.01.2025 tarihli ve 2 sayılı Yönetim Kurulu kararları ile BDDK ve ilgili diğer resmi kurumlara gerekli başvuruların yapılması konusunda Bankaların Genel Müdürlüklerine yetki verilmiştir.

Sonrasında mevzuat gereklilikleri itibarıyla kısmi bölünme yapılması her iki bankanın Genel Kurulları tarafından 17.03.2025 ve 18.03.2025 tarihlerinde alınan Genel Kurul kararları çerçevesinde uygun bulunarak kısmi bölünme sürecine başlanmıştır.

Kısmi Bölünme İşleminin Muhtemel Sonuçları

- (i) ***QNB Bank'taki Pay Sahiplerinin Enpara Bank'taki Pay Sahipliği Haklarında ve Bölünmeye Taraf Şirketlerin Sermayelerindeki Değişiklikler***

Enpara.com hizmet işletmesinin varlık ve yükümlülükleri QNB Bank mali tablolarındaki kayıtlı değerleriyle Enpara Bank'a devredilecek olmakla birlikte tüm pay sahiplerinin yasal hakları TTK, SPK ve ilgili diğer mevzuat hükümleri kapsamında korunacaktır.

Bu amaçla; (A) Enpara.com hizmet işletmesinin ve (B) Enpara Bank'ın rayiç değerleri SPK tarafından yetkilendirilmiş bir uzman kuruluş tarafından ayrı ayrı tespit edilmiş olup, (A) ve (B) değerleri dikkate alınarak yapılan hesaplamayla tespit edilen %0,07'lik oran yerine, QNB Bank'taki hissedarlık yapısının Enpara Bank'ta da aynı oranda korunması amacıyla, Enpara Bank'ın mevcut hissedarları tarafından QNB Bank'ın azınlık hissedarlarına toplamda %0.12 oranında (QNB Bank'taki hisseleri nispetinde) bedelsiz olarak Enpara Bank hisseleri verilecektir. Bahse konu hisselerin verileceği QNB Bank hissedarları, Bölünme Sözleşmesi'nin Yönetmelik Madde 17 uyarınca onaylandığı genel kurul toplantısına katılma hakkına sahip olduğu MKK tarafından teyit edilen QNB Bank hissedarları olacaktır.

Bunun yanı sıra, Enpara Bank'ın güçlü bir sermaye yapısına sahip olmasını sağlamak amacıyla, hâkim ortak Qatar National Bank (Q.P.S.C.) tarafından Enpara Bank ödenmiş sermayesine eklenmek üzere 25.03.2025 tarihinde Enpara Bank'a 100 Milyon ABD Doları (aynı tarihli kurla, 3.790.860.000,00 TL) gönderilmiştir. Söz konusu sermaye artışının, azınlık pay sahiplerinin Enpara Bank'ta sahip olacağı %0,12 nispetindeki pay sahipliğinde herhangi bir değişikliğe sebebiyet vermeksizin tamamlanması sağlanacaktır.

(ii) **Bölünmeye Taraf Şirketlerin Bilanço Karı**

QNB Bank'ın 2023 sonu konsolide vergi öncesi karı 39.244 milyon TL, Net Dönem Karı ise 33,178 Milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Net faiz gelirleri 38.325 milyon TL olmuştur. Net ücret ve komisyon gelirleri ise 20.306 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Banka'nın 2024 sonu konsolide vergi öncesi karı 47.117 milyon TL, Net Dönem Karı ise 36,182 Milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Net faiz gelirleri 74.609 milyon TL olmuştur. Net ücret ve komisyon gelirleri ise 53.706 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

QNB Bank'ın 2024 sonu ayında konsolide ortalama özkaynak karlılığı %36,2 iken ortalama aktif karlılığın %2,8 seviyesinde gerçekleştiği görülmüştür. QNB Bank'a ait detaylı gelir tablosu Ek-4'te sunulmuştur.

31 Aralık 2024 itibarıyla, bölünmeye konu Enpara.com'un bankacılık faaliyetleri, QNB Bank'ın konsolide varlık ve yükümlülüklerinin %10,1'ini temsil etmektedir. Bilançodan çıkacak olan varlık ve yükümlülükler QNB Bank'ın özkaynaklarında herhangi bir değişiklik yaratmayacaktır. Eğer bölünme işlemi 31 Aralık 2023 tarihinde gerçekleşmiş olsaydı QNB Bank'ın 2024 yılı için vergi öncesi karının %11,0 daha düşük olacağı hesaplanmıştır.

2023 Aralık ayında kurulan Enpara Bank, 30 Aralık 2024 tarihinde faaliyete başlamıştır. Henüz faaliyetlerine yeni başlamış olan Banka'nın gelirleri, sermaye kaynaklı aktiflerinde yer alan nakit tutarın nemalandırılması kaynaklı olup giderleri ise altyapı yatırımları. 2024 yılında Bankanın vergi öncesi kâr 847 milyon TL, net dönem kârı ise 668 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Enpara Bank'a ait detaylı gelir tablosu Ek-3'te sunulmuştur.

31 Aralık 2024 itibarıyla, bölünme işlemine konu Enpara.com'un bankacılık faaliyetleri, Enpara Bank'ın varlık ve yükümlülüklerinin yaklaşık 16 katı büyüklüğündedir. Bölünme işlemi 31 Aralık 2023 tarihinde gerçekleşmiş olsaydı Enpara Bank'ın 2024 yılı için vergi öncesi karının yaklaşık 6 kat daha yüksek olacağı hesaplanmıştır.

(iii) **Vergi Borçlarından Doğan Sorumluluk**

Enpara.com hizmet işletmesinin Kısmi Bölünme Tescil Tarihi'ne kadar olan dönemdeki faaliyetlerinden kaynaklanan tahakkuk etmiş ve Kısmi Bölünme Tescil tarihinden sonra tahakkuk edecek kurumlar vergisi, BSMV, KKDF, stopaj ve sair her türlü vergi, resim ve harçlardan QNB Bank sorumlu olacaktır. Kısmi Bölünme Tescil Tarihi sonrasında bölünmeye konu edilmek suretiyle Enpara Bank'a devredilmiş bulunan varlık, yükümlülük ve faaliyetlerden kaynaklanan kurumlar vergisi, BSMV, KKDF, stopaj ve sair her türlü vergi, resim ve harç borçlarından ise Enpara Bank sorumlu olacaktır.

(iv) **Resmi Kurum Onayları ve Bildirimler**

İşbu Kısmi Bölünme, 2010/4 sayılı Rekabet Kurulu'ndan İzin Alınması Gereken Birleşme ve Devralmalar Hakkında Tebliğ uyarınca bir kontrol değişikliği yaratmayacaktır; Kısmi Bölünme işlemi için Rekabet Kurulu'ndan izin alınması şartı aranmamaktadır.

Bölünmeye Taraf Şirketler 5411 sayılı Bankacılık Kanuna ("**Bankacılık Kanunu**") tabi olarak faaliyet göstermekte olduğundan Bankacılık Kanunu kapsamında BDDK denetimine tabidir ve işbu Kısmi Bölünme işlemi ve bu kapsamda yapılacak esas sözleşme değişiklikleri Bölünme Yönetmeliği 17. ve 18. maddesi uyarınca BDDK'nın onayına tabidir. Söz konusu mevzuat hükmü uyarınca Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulunun 20.06.2025 tarihli ve E-32521522-101.01.03[31]-157914 sayılı kararı ile kısmi bölünme sözleşmesi ("**Bölünme Sözleşmesi**") onaylanmıştır.

Bölünen Şirket'in SPK denetimine tabi halka açık şirket olması ve paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi nedeniyle Kısmi Bölünme işlemi ve bu kapsamda yapılacak esas sözleşme değişiklikleri SPK'nın onayına tabidir. İşbu Kısmi Bölünme işlemine ilişkin duyuru metni SPK'nın _____ tarihli ve _____ sayılı kararı ile onaylanmıştır.

BDDK'nın ve SPK'nın yukarıda bahsedilen onayları sonrasında bölünmeye dair yapılacak genel kurul kararları ile ana sözleşme değişikliği Bölünme Yönetmeliğinin 18. maddesi uyarınca genel kurulu izleyen yedi gün içinde BDDK'ya gönderilir. Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulunun bölünmeye dair genel kurul kararlarının tescil edilebilmesine ilişkin onayının Resmî Gazete'de yayımlanması gereklidir. Bölünmeye dair genel kurul kararları ile ana sözleşme değişiklikleri, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu kararının Resmî Gazete'de yayımlanmasını izleyen yedi gün içinde, Sanayi ve Ticaret Bakanlığı veya İl Sanayi ve Ticaret Müdürlüklerine müracaat aranmaksızın, bölünen banka ve devralan banka, finansal kuruluş veya diğer anonim şirketlerin kayıtlı bulundukları Ticaret Sicil Memurluklarına tescil ve ilan olunur.

Kısmi Bölünme'nin İstanbul Ticaret Sicili'ne tescilini takiben SPK'ya Tebliğ II-23.2 19.madde uyarınca Kısmi Bölünme'nin tamamlandığına ilişkin bildirim yapılacaktır.

5. BÖLÜNME İŞLEMİNİN TABİ OLACAĞI MEVZUAT

Bölünen Şirket, 21/06/2006 tarih ve 26205 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 19 ve 20. Maddeleri, 01/11/2005 tarih ve 25983 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5411 sayılı Bankacılık Kanunu, 30/12/2012 tarih ve 28513 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu, 14/02/2011 tarih ve 27846 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu, 01/06/2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankaların Birleşme, Devir, Bölünme ve Hisse Değişimi Hakkında Yönetmelik, 28/12/2013 tarih ve 28865 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Birleşme ve Bölünme Tebliği (II-23.2), 27/06/2020 tarih ve 31168 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Tebliği (II-23.3) ve ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde ortaklara pay devri modeliyle kısmi bölünme işlemine tabi tutulacaktır.

6. BÖLÜNMEYE TARAF ŞİRKETLERİN YÖNETİM ORGANLARI KARARLARI VE KISMİ BÖLÜNME SÖZLEŞMESİ

Enpara Bank Yönetim Kurulu'nun 13.01.2025 tarihli ve 2025/2 sayılı kararı (Ek-5) ve QNB Bank Yönetim Kurulu'nun 13.01.2025 tarihli ve 8 sayılı kararı (Ek-6) ile QNB Bank bünyesinde faaliyet göstermekte olan Enpara.com hizmet işletmesinin Bölünme Sözleşmesi 1 numaralı ekinde yer alan varlık ve yükümlülükleriyle Enpara Bank'a kısmi bölünme yolu ile ve kayıtlı değerleri üzerinden devredilmesine yönelik gerekli işlemlerin yerine getirilmesi kararlaştırılmıştır. BDDK'nın bölünmeye giriş işlemlerinin başlanmasına yönelik 10.02.2025 tarihli izin yazısını takiben, QNB Bank'ın 17 Mart 2025 tarihli olağanüstü genel kurulunda, Enpara Bank'ın ise 18 Mart 2025 tarihli olağan genel kurulunda bankaların yönetim kurullarına bölünme sözleşmesinin düzenlenmesi ve imzalanması hususunda yetki verilmiştir. Söz konusu kararlar doğrultusunda Enpara Bank ve QNB Bank arasında imzalanan ve BDDK'ya sunulan Bölünme Sözleşmesi ekte (Ek-7) sunulmaktadır.

7. BÖLÜNME İŞLEMİNE ESAS ALINACAK FİNANSAL TABLO VE RAPORLAR

Kısmi Bölünme, Enpara Bank'ın bağımsız denetimden geçmiş 31.12.2024 tarihli konsolide olmayan finansal tabloları ve QNB Bank'ın bağımsız denetimden geçmiş 31.12.2024 tarihli konsolide finansal tabloları üzerinden gerçekleştirilecektir (Ek-3 ve Ek-4).

8. BÖLÜNME İŞLEMİNİN NE ŞEKİLDE GERÇEKLEŞECEĞİ

Bölünen Şirket, 25 Kasım 2022 tarihli Yönetim Kurulu kararına istinaden yapılan KAP açıklamasında, QNB Bank bünyesinde "Enpara" ticari markası altında sunulmakta olan Enpara bankacılık hizmetlerinin, QNB Bank'tan bağımsız ve ayrı bir tüzel kişilik altında sürdürülmesi amacıyla QNB Bank hakim hissedarı (QNB Grup) ve azınlık pay sahiplerinin hissedar sıfatlarının korunduğu devir, bölünme ve sair yeniden yapılandırma usulleri dahil olmak üzere, Enpara hizmet işletmesinin QNB Bank bünyesinden çıkarılabileceği en uygun yöntemin tespit edilmesi amacıyla gerekli çalışmaların yapılması ve/veya yaptırılması hususlarında Genel Müdürlüğü yetkilendirmiştir.

BDDK'nın 3 Ağustos 2023 tarih ve 10640 sayılı kararı ile verilen izne istinaden Enpara Bank A.Ş. unvanı ile bir mevduat bankası kurulmuş ve BDDK'nın 15 Ağustos 2024 tarih ve 10945 sayılı kararı ile faaliyet izni alınmıştır.

QNB Bank'ın bankacılık ve sermaye piyasası mevzuatı kapsamında hazırlanmış ve bağımsız denetimden geçirilmiş bulunan 31 Aralık 2024 tarihli bilançosunda (Ek-4) mevcut olan ve detaylarına (Ek-4a)'da yer verilen toplam 156.926.631 bin TL tutarındaki varlık ve toplam 156.926.631 bin TL tutarındaki yükümlülükleri net defter (kayıtlı) değerleri toplamı sıfır olmak üzere (özkaynak devri olmadan) QNB Bank'ın varlık ve yükümlülüklerinden çıkartılacak ve kısmi bölünme suretiyle Enpara Bank'a devredilecektir. İşbu (Ek-4a)'da belirtilen varlık ve yükümlülükler değişkenlik arz etmesi nedeniyle, varlık ve yükümlülüğün devir tarihindeki tutarı esas alınacaktır.

9. PAYLARIN DEĞİŞİM ORANLARI

Uzman Kuruluş DRT Kurumsal Finans Danışmanlık Hizmetleri A.Ş. tarafından hazırlanan Ek-1'de detayları sunulan 25 Mart 2025 tarihli raporda, Enpara.com hizmet işletmesinin rayiç değeri 12.361 Milyon TL (A), Enpara Bank'ın rayiç değeri ise 9.371 Milyon TL (B) olarak tespit edilmiştir. Bu değerler dikkate alınmak suretiyle yapılan hesaplamada $[(A)/(A+B)]$, devredilen Enpara.com hizmet işletmesi karşılığında Enpara Bank hisselerinin %56,88'ine karşılık gelen hissenin QNB Bank hissedarlarına ait olması, QNB Bank pay sahipliği dikkate alınarak yapılan dağılımda da, bahse konu %56,88 nispetindeki Enpara Bank hissesinin %99,88'inin Qatar National Bank (Q.P.S.C.)'ye, %0,12'sine karşılık gelen hissenin ise QNB Bank azınlık pay sahiplerine ait olması gerektiği tespit edilmiştir. Bu tespitler neticesinde kısmi bölünme işlemi sonrasında Enpara Bank sermayesini temsil eden hisselerin %0,07'sinin (%56,88x %0,12) QNB Bank azınlık pay sahiplerine ait olması gerektiği sonucuna ulaşılmıştır.

Her ne kadar, Uzman Kuruluş raporunda devredilen Enpara.com hizmet işletmesinin devri karşılığında QNB Bank azınlık pay sahiplerine Enpara Bank'ta %0,07 oranında pay verilmesi gerektiği tespit edilmiş olmakla birlikte, QNB Bank'taki hissedarlık yapısının Enpara Bank'ta da aynı oranda korunması amacıyla bu oran %0,12 olarak belirlenmiştir. Belirlenen %0,12'lik oran ve yöntemin, adil ve makul bir yaklaşım teşkil ettiği değerlendirilmekte olup, Enpara Bank'ın mevcut hissedarları tarafından, QNB Bank azınlık pay sahiplerine QNB Bank'taki hisseleri nispetinde bedelsiz olarak Enpara Bank hissesi verilecektir.

Diğer taraftan, hâkim ortak Qatar National Bank (Q.P.S.C.) tarafından 25.03.2025 tarihinde, Enpara Bank ödenmiş sermayesine eklenmek üzere, Enpara Bank'a 100 Milyon ABD Doları (aynı tarihli kurla, 3.790.860.000,00 TL) gönderilmiştir. Söz konusu sermaye artışının, azınlık pay sahiplerinin Enpara Bank'ta sahip olacağı %0,12 nispetindeki pay sahipliğinde herhangi bir değişikliğe sebebiyet vermeksizin tamamlanması sağlanacaktır.

Kısmi bölünme işleminin tamamlanması ve hâkim ortak Qatar National Bank (Q.P.S.C.) tarafından 25 Mart 2025 tarihi itibarıyla Enpara Bank'a aktarılan 100 milyon ABD doları (aynı tarihli kurla 3.790.860.000 TL) tutarındaki sermaye ile gerçekleştirilecek sermaye artışı sonrası Enpara Bank'ın sermaye ve hissedarlık yapısı aşağıdaki gibi olacaktır (25.03.2025 tarihli USD/TRY kuruna göre hesaplanmıştır, 1 USD = 37,9086 TL):

Şirket Pay Sahipleri	Sermaye Payı	Pay Adedi	Pay Oranı (%)
Qatar National Bank (Q.P.S.C.)	12.459.992.866,72	12.459.992.866,72	99,88
QNB Faktoring Anonim Şirketi	0,43	0,43	0,00
QNB Finansal Kiralama Anonim Şirketi	0,43	0,43	0,00
QNB Portföy Yönetimi Anonim Şirketi	0,43	0,43	0,00
QNB eSolutions Elektronik Ticaret ve Bilişim Hizmetleri Anonim Şirketi	0,43	0,43	0,00
Halka Açıklık Oranı	15.297.135,56	15.297.135,56	0,12
Toplam	12.475.290.004,00	12.475.290.004,00	100,00

Kısmi Bölünme işleminin tamamlanması sonrası QNB Bank'ın hissedarlık yapısı değişmeyip aşağıdaki gibi olacaktır:

Şirket Pay Sahipleri	Sermaye Payı	Pay Adedi	Pay Oranı (%)
Qatar National Bank (Q.S.P.C.)	3.345.892.247,47	33.458.922.474,66	99,88
Diğer	4.107.752,53	41.077.525,34	0,12
Toplam	3.350.000.000,00	33.500.000.000,00	100,00

10. DEĞİŞİM ORANININ SAPTANMASINDA, PAYLARIN DEĞERLEMESİNE İLİŞKİN ÖZELLİKLER

Kısmi Bölünme işleminde, bölünme ve değişim oranlarının Tebliğ II-23.2 uyarınca adil ve makul bir şekilde tespiti için Uzman Kuruluş Raporu esas alınmıştır.

Uzman Kuruluş Raporu'nda yer verilen uzman kuruluş görüşü, uygulanan yöntemler ve verilen ağırlık sonucu ulaşılan bölünme ve değişim oranlarının adil ve makul olduğu yönündedir.

Kısmi Bölünme işleminde kullanmak üzere uzman kuruluş görüşü hazırlanması için Enpara Bank ve QNB Bank ile DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. arasında 7 Mart 2025 tarihli sözleşme imzalanmıştır.

Tebliğ II-23.2 uyarınca, uzman kuruluş görüşünün hazırlanmasında, Bölünmeye Taraf Şirketler'in nitelikleri dikkate alınarak aşağıda açıklanan değerlendirme yöntemleri dikkate alınmıştır.

1 – Gelir Yaklaşımı:

Gelir yaklaşımı hesaplamaları kapsamında Özkaynak Artık Getiri Yöntemi Kullanılmıştır.

Özkaynak Artık Getiri Yöntemi: Finansal hizmet firmalarının değerlendirilmesine yönelik bir diğer yaklaşım, özkaynak artık getiri modelinin kullanılmasıdır. Böyle bir modelde bir firmanın değeri, firmaya halihazırda yatırılan sermaye ile firmanın gelecekte elde etmeyi beklediği fazla getirilerin bugünkü değerinin toplamı olarak belirlenir.

2 – Pazar Yaklaşımı:

Uluslararası Değerleme Standartları (UDS)’de piyasa yaklaşımı, “gösterge niteliğindeki değerin, değerlendirme konusu varlıkla fiyat bilgisi mevcut olan aynı veya benzer varlıklar ile karşılaştırmalı olarak belirlenmesini sağlar” ifadesi kullanılmıştır. Piyasa yaklaşımı kapsamında “benzer şirketler” ve “benzer işlemler” yöntemleri ağırlıklandırılarak uygulanmıştır.

Benzer Şirketler (Borsadaki Kılavuz Emsaller) Yöntemi: Bu yöntemde bir şirketin değeri benzer sektörde faaliyet gösteren halka açık şirketlerin değerlendirme çarpanları kullanılarak bulunmaktadır. Benzer Şirketler Yöntemi kapsamında, Standard Poor’s veri tabanı Capital IQ’da dünya çapında ‘Bankacılık’ sektöründe faaliyet gösteren halka açık bankalar arasından Dijital Bankacılık alanında faaliyet gösteren kuruluşların Piyasa Değeri /Defter Değeri çarpanları dikkate alınmıştır. Dijital Bankacılık sektöründe faaliyet gösteren bankalar için gösterge niteliğinde olan Piyasa Değeri /Defter Değeri çarpanının pazar değeri hesaplamasında kullanılmasının uygun olduğu değerlendirilmiştir.

Benzer/ Karşılaştırılabilir İşlemler Yöntemi: Benzer işlemler yönteminde piyasa çarpanları aynı veya benzer iş kollarında faaliyet gösteren şirketlerin satın alma işlemlerinden hesaplanan kazanç çarpanlarından elde edilir. MergerMarket ve S&P Capital IQ veri tabanlarından dünya çapında ‘Bankacılık’ sektöründe faaliyet gösteren bankalar arasından Dijital Bankacılık alanında faaliyet gösteren kuruluşlar için gösterge niteliğinde olan Piyasa Değeri /Defter Değeri çarpanının pazar değeri hesaplamasında kullanılmasının uygun olduğu değerlendirilmiştir.

3 – Maliyet Yaklaşımı:

İşlem Öncesi Enpara Bank’ın %100 özkaynaklarının pazar değeri için maliyet yaklaşımı kullanılmıştır.

Özkaynak Defter Değeri Yöntemi: Enpara Bank’ın faaliyet iznini yakın bir tarihte almış olması, kuruluş nedeniyle koyulan sermayenin önemli bir kısmının nakit ve nakit benzerlerinden oluşması nedeniyle Enpara Bank’ın %100 özkaynaklarının pazar değeri olarak finansal durum tablosundaki özkaynakların defter değeri dikkate alınmıştır.

Uzman Kuruluş Raporu’na göre, yukarıda belirtilen üç farklı değerlendirme yaklaşımından elde edilen sonuçlar dikkate alınarak işlem sonrasında Enpara Bank sermayesinde:

- Enpara Bank hissedarlarının %43,12 (birleşme oranı),
- Enpara.com hizmet işletmesi karşılığında QNB Bank hissedarlarının %56,88

oranında pay sahibi olacağı hesaplanmıştır.

Uzman Kuruluş Raporu’nda kullanılan değerlendirme yöntemleri ve bu yöntemlere atanmış ağırlık oranlarıyla birlikte hesaplanan birleşme oranının adil ve makul olduğu değerlendirilmiştir.

Uzman Kuruluş raporunda, Enpara.com hizmet işletmesinin rayiç değeri 12.361 Milyon TL (A), Enpara Bank’ın rayiç değeri ise 9.371 Milyon TL (B) olarak tespit edilmiştir. Bu değerler dikkate alınmak suretiyle yapılan hesaplamada $[(A)/(A+B)]$, devredilen Enpara.com hizmet işletmesi karşılığında Enpara Bank hisselerinin %56,88’ine karşılık gelen hissenin QNB Bank hissedarlarına ait olması, QNB Bank pay sahipliği dikkate alınarak yapılan dağılımda da, bahse konu %56,88 nispetindeki Enpara Bank hissesinin %99,88’inin Qatar National Bank (Q.P.S.C.)’ye, %0,12’sine karşılık gelen hissenin ise QNB Bank azınlık pay sahiplerine ait olması gerektiği tespit edilmiştir. Bu tespitler neticesinde kısmi bölünme işlemi sonrasında Enpara Bank sermayesini temsil eden hisselerin %0,07’sinin (%56,88x %0,12) QNB Bank azınlık pay sahiplerine ait olması gerektiği sonucuna ulaşılmıştır.

Bölünmeye Taraf Şirketler için hesaplanan bölünme ve değişim oranlarının adil, makul ve güvenilir olduğu Uzman Kuruluş Raporu'nda tespit edilmiştir.

Her ne kadar, Uzman Kuruluş raporunda devredilen Enpara.com hizmet işletmesi karşılığında QNB Bank azınlık pay sahiplerine Enpara Bank'ta %0,07 oranında pay verilmesi gerektiği tespit edilmiş olmakla birlikte, azınlık pay sahiplerinin Enpara Bank'taki pay sahipliğinin QNB Bank'taki pay sahiplikleri ile aynı oranda olmasını teminen, QNB Bank azınlık pay sahiplerine, Enpara Bank hisselerinin %0,12'sine isabet edecek nispette pay verilecektir.

11. BÖLÜNME DOLAYISIYLA ORTAKLAR İÇİN DOĞACAK EK ÖDEME YÜKÜMLÜLÜKLERİ, DİĞER KİŞİSEL EDİM YÜKÜMLÜLÜKLERİ, BÖLÜNMEYEN KAYNAKLANAN SINIRSIZ SORUMLULUK

Kısmi Bölünme'den dolayı Bölünmeye Taraf Şirketler'in ortakları için herhangi bir ek ödeme yükümlülüğü veya kişisel edim yükümlülüğü söz konusu olmayacaktır.

Ayrıca Bölünmeye Taraf Şirketler'in ortakları için Kısmi Bölünme nedeniyle bir sınırsız sorumluluk bulunmamaktadır.

12. BÖLÜNMEYE KATILAN ŞİRKETLERİN TÜRLERİNİN FARKLI OLMASI HALİNDE, ORTAKLARIN YENİ TÜR SEBEBİYLE SÖZ KONUSU YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Bölünmeye Taraf Şirketler anonim şirket olarak kurulmuş ve varlıklarını sürdürmektedir. Bu nedenle Bölünmeye Taraf Şirketler'in aynı tür şirketler olması sebebiyle herhangi bir yükümlülük söz konusu olmayacaktır.

13. BÖLÜNMENİN ÇALIŞANLAR ÜZERİNDEKİ ETKİLERİ İLE İÇERİĞİ

QNB Bank nezdinde istihdam edilen ve devre konu hizmet işletmesinin malvarlığı ve işlerine ilişkin olarak çalışan personelin Enpara Bank'a devri Kısmi Bölünme Tescil Tarihi itibarıyla yapılacaktır. Kısmi Bölünme suretiyle Enpara Bank'a geçecek olan personelin QNB Bank nezdinde doğmuş tüm ücret (aylık, izin vb.), tazminat (ihbar, kıdem vb.), özlük hakları aynen korunarak Enpara Bank'ta aynen devam edecektir ve personelin bu bölünme nedeniyle zarar görmelerine mahal verilmeyecektir.

14. BÖLÜNMENİN, TARAFLARIN ALACAKLILARI ÜZERİNDEKİ ETKİLERİ

5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 19. maddesi uyarınca bankaların birleşme, bölünme ve devirlerinde Türk Ticaret Kanunu uygulanmamaktadır. Bu kapsamda, ayrıca, BDDK Bölünme Yönetmeliği'nin 23. maddesi uyarınca Bölünmeye Taraf Şirketler'in borçlarının ödenmiş veya teminat altına alınmış olması zorunluluğu bulunmakta ve alacaklılarla yapılan sözleşmelerde aksine bir hüküm bulunmadığı sürece kısmi bölünme işlemi nedeniyle borçlar ve alacaklar muacceliyet kesbetmeyecektir.

15. BÖLÜNME İŞLEMİ İLE ULAŞILMAK İSTENEN HEDEFLERİN GERÇEKLEŞTİRİLMESİNİ ÖNLEME İHTİMALİ BULUNAN MUHTEMEL RİSKLER

Kısmi Bölünme işlemi ile ulaşılacak istenen hedeflerin gerçekleştirilmesini önleme ihtimali bulunan muhtemel riskler aşağıda belirtilmiştir:

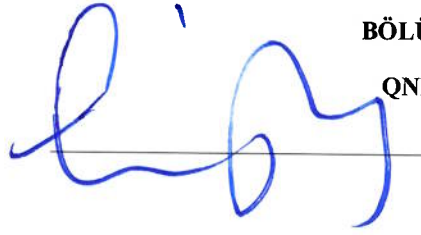
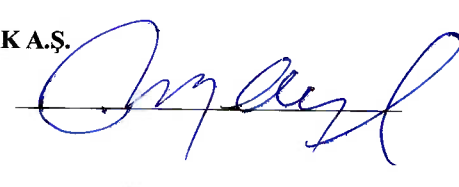
- Kısmi Bölünme işleminin gerçekleştirilmesi işbu Rapor'un (4) (iv) numaralı maddesinde sayılan resmi kurumların onaylarının alınamamış olması,
- Bölünme Sözleşmesi'nin Bölünmeye Taraf Şirketler'in Genel Kurullarında onaylanmamış olması;
- Bölünen Şirket'in Genel Kurulu tarafından verilecek bölünmeye ilişkin kararın, BDDK tarafından tescil edilebilmesine ilişkin onayın alınamamış olması;
- Vergi, bankacılık ve sermaye piyasası mevzuatındaki olası değişiklikler çerçevesinde Bölünmeye Taraf Şirketler'in Kısmi Bölünme sürecine yasal olarak devam etmelerinin mümkün olmaması.

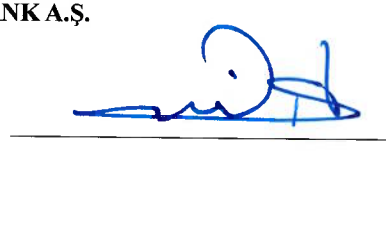
Yukarıda sayılanlar haricinde bir risk öngörülmemektedir.

İşbu Rapor Bölünmeye Taraf Şirketler'in Genel Kurullarında onaylandıktan sonra yürürlüğe girecektir.

İşbu Rapor, 488 sayılı Damga Vergisi Kanunu'nun (2) sayılı tablosunun IV.17 hükmü uyarınca damga vergisinden istisnadır.

YUKARIDAKİ HUSUSLARI TASDİKEN, işbu Bölünme Raporu 06.05.2025 tarihinde imzalanmıştır.

 **BÖLÜNEN ŞİRKET**
QNB BANK A.Ş. 

 **DEVRALAN ŞİRKET**
ENPARA BANK A.Ş. 

Ekler:

- Ek-1 : 25 Mart 2025 tarihli Uzman Kuruluş Raporu
- Ek-2a : 27 Mart 2025 tarihli Yeminli Mali Müşavir Raporu
- Ek-2b : 30 Nisan 2024 tarihli Yeminli Mali Müşavir Raporu
- Ek-3 : Enpara Bank'ın 31 Aralık 2024 tarihli finansal tabloları (31.12.2024 tarihli finansal tablolara ilişkin hazırlanmış bağımsız denetim raporlarının tamamına resmi internet sitesinden (www.enparabank.com) ulaşılabilir)
- Ek-4 : QNB Bank'ın 31 Aralık 2024 tarihli finansal tabloları (31.12.2024 tarihli finansal tablolara ilişkin hazırlanmış bağımsız denetim raporlarının tamamına resmi internet sitesinden (www.qnb.com.tr) ulaşılabilir)
- Ek-4a : Enpara.com'a ilişkin 31 Aralık 2024 tarihli varlık ve yükümlülükler
- Ek-5 : Enpara Bank'ın 13.01.2025 tarihli ve 2025/2 sayılı Yönetim Kurulu kararı
- Ek-6 : QNB Bank'ın 13.01.2025 tarihli ve 8 sayılı Yönetim Kurulu kararı
- Ek-7 : Bölünme Sözleşmesi