

DİTAŞ DOĞAN YEDEK PARÇA İMALAT VE TEKNİK A.Ş. PAYLARININ ZORUNLU PAY ALIM TEKLİFİ YOLUYLA BDY GROUP İNŞAAT A.Ş. TARAFINDAN DEVRALINMASINA İLİŞKİN PAY ALIM TEKLİFİ BİLGİ FORMU

1. Pay Alım Teklifine Konu Hedef Şirkete İlişkin Bilgiler:

a. Ticaret Unvanı	:	Ditaş Doğan Yedek Parça İmalat ve Teknik A.Ş. ("Hedef Şirket")
b. Ticaret Sicil Müdürlüğü ve Numarası	:	Niğde Ticaret Sicil Müdürlüğü / 701
c. Adres	:	Kayseri Yolu 3. Km, 51100, Niğde
ç. Telefon	:	0 216 242 00 01
d. Faks	:	0 850 222 12 80

e. Ortaklık Yapısına İlişkin Bilgi:

Zorunlu Pay Alım Teklifini Doğuran Pay Edinimlerinden Önceki Ortaklık Yapısı				
Adı Soyadı / Ticaret Unvanı	Pay Grubu	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Tutarı (Adet)	Sermaye Oranı (%)
Doğan Şirketler Grubu Holding A.Ş.	-	58.005.482,84	58.005.482,84	68,24
Diğer	-	26.994.517,16	26.994.517,16	31,76
Toplam	-	85.000.000,00	85.000.000,00	100,00

Zorunlu Pay Alım Teklifini Doğuran Pay Edinimlerinden Sonraki Ortaklık Yapısı (Son Durum İtibarıyla)				
Adı Soyadı / Ticaret Unvanı	Pay Grubu	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Tutarı (Adet)	Sermaye Oranı (%)
BDY Group İnşaat A.Ş.	-	58.005.482,84	58.005.482,84	68,24
Diğer	-	26.994.517,16	26.994.517,16	31,76
Toplam	-	85.000.000,00	85.000.000,00	100,00

f. Yönetim Kurulu Üyelerine İlişkin Bilgi:

Yönetim Kurulu Üyelerine İlişkin Bilgi			
Satın Alma İşlemi Öncesi		Satın Alma İşlemi Sonrası	
Adı Soyadı	Görevi	Adı Soyadı	Görevi
Bora Yalınay	Yönetim Kurulu Başkanı	Mehmet Emin Baday	Yönetim Kurulu Başkanı
Çağlar Göğüş	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Serhan Uçak	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Tezay Kartal	Yönetim Kurulu Üyesi	Tezay Kartal	Yönetim Kurulu Üyesi
Osman Zeki Sever	Yönetim Kurulu Üyesi	Volkan Gençay	Yönetim Kurulu Üyesi
Ahmet Fatih Tamay	Yönetim Kurulu Üyesi	Ahmet Fatih Tamay	Yönetim Kurulu Üyesi
Bülent Savaş	Yönetim Kurulu Üyesi	Bülent Savaş	Yönetim Kurulu Üyesi

2. Pay Alım Teklifinde Bulunan Tüzel Kişiye İlişkin Bilgiler:

a. Ticaret Unvanı	:	BDY Group İnşaat A.Ş.
b. Ticaret Sicil Müdürlüğü ve Numarası	:	Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü / 477759
c. Adres	:	Ehlibeyt Mah. Ceyhan Atuf Kansu Cad. No: 100A İç Kapı No: 35 Çankaya / Ankara
ç. Telefon	:	0312 440 73 47
d. Faks	:	Yoktur



Güvenli
İNTEGRAL
MÜHÜR
No 5 Kat. 2. Sarıyeri
Maslak V.D. 410 201 8427



e. Ortaklık Yapısına İlişkin Bilgi:

Son Durum İtibarıyla Ortaklık Yapısı				
Adı Soyadı / Ticaret Unvanı	Pay Grubu	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Tutarı (Adet)	Sermaye Oranı (%)
Mehmet Emin Baday	-	5.000.000,00	5.000.000,00	100,00
Toplam	-	5.000.000,00	5.000.000,00	100,00

f. Yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgi:

Son Durum İtibarıyla Yönetim Kurulu Üyelerine İlişkin Bilgi	
Adı Soyadı	Görevi
Mehmet Emin Baday	Yönetim Kurulu Başkanı

3. Hedef Şirket ile Pay Alım Teklifinde Bulunacak Kişilerin İlişkisi Hakkında Bilgi:

BDY Group İnşaat A.Ş. ("Alıcı") 26 Haziran 2025 tarihli Pay Devir Sözleşmesi kapsamında toplamda Hedef Şirket sermayesinin yaklaşık %68,24'üne tekabül eden 58.005.482,84 adet payı Doğan Şirketler Grubu Holding A.Ş.'den ("Satıcı") satın almıştır. Pay Devir Sözleşmesi öncesinde Alıcı ve Hedef Şirket arasında herhangi bir sermaye ve/veya yönetim ilişkisi bulunmamaktadır.

4. Zorunlu Pay Alım Teklifini Doğuran Olay Hakkında Bilgi:

Alıcı ile Doğan Şirketler Grubu Holding A.Ş. arasında, Hedef Şirket sermayesinin %68,24'üne tekabül eden toplam 58.005.482,84 adet payın satın alınması ("İşlem") amacıyla 26 Haziran 2025 tarihinde bir Pay Devir Sözleşmesi imzalanmıştır. Pay Devir Sözleşmesi kapsamında toplam 14.500.000,00 Amerikan Doları bedel üzerinden pay devir işlemlerinin kapanışı 16 Temmuz 2025 tarihinde gerçekleştirilmiştir. Pay devir işlemleri sonucunda Alıcı, toplamda %68,24 sermaye payı ile Hedef Şirket nezdinde hâkim ortak konumuna gelmiştir. Alıcı taraf Pay Devir Sözleşmesi öncesinde Hedef Şirket paylarına sahip olmamıştır.

Sonuç olarak Alıcı, Hedef Şirket'te hâkim ortak konumuna gelmiştir. Bunun sonucunda 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 26. Maddesi ve II-26.1 sayılı Pay Alım Teklifi Tebliği ("Tebliğ") kapsamında kalan paylar için Alıcı tarafından zorunlu pay alım teklifinde bulunulması zorunluluğu doğmuştur.

5. Gönüllü Pay Alım Teklifinin Koşulları Hakkında Bilgi:

Zorunlu pay alım teklifi yapılmakta olup, gönüllü pay alım teklifi bulunmamaktadır.

6. Pay Alım Teklifine Konu Paylara İlişkin Bilgi:

a. Adedi-Nominal Değeri: Pay Alım Teklifine konu olacak payların belirlenmesinde, yönetim kontrolünü sağlayan payların iktisabının kamuya duyurulduğu 16.07.2025 tarihi esas alınacak olup, teklife konu olabilecek paylar, 26.994.517,16 TL nominal değerli her biri 1 TL nominal değerli 26.994.517,16 adet paydır.

Pay alım teklifine konu olabilecek pay tutarları, yönetim kontrolü sağlayan payların iktisabının kamuya duyurulduğu 16.07.2025 tarihi itibarıyla sahip olunan paylardan fiili pay alım teklifi başlangıç tarihine kadar varsa yapılan satışların son giren ilk çıkar esasına göre ve gün sonu net bakiyeler üzerinden düşülmesi suretiyle hesaplanacaktır. Kamuya açıklama tarihi itibarıyla ortaklıkta pay sahibi olanlar ile pay tutarlarının belirlenmesinde takasın tamamlanmasına bakılmaksızın eşleşmiş emirler dikkate alınacaktır. Pay alım teklifinde bulunulacak pay sahipleri ile pay tutarlarının belirlenmesinde Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. tarafından hazırlanacak liste esas alınacaktır.

b. Grubu: Paylar arasında grup ayrımı bulunmamaktadır.

c. Nama veya Hamiline Yazılı Olmaları: Söz konusu paylar hamiline yazılıdır.

ç. İmtiyazlı Olup Olmadığı ve İmtiyazlı İse İmtiyazın Niteliği: İmtiyazlı pay bulunmamaktadır.



7. Pay Alım Teklifi Fiyatına İlişkin Bilgi:

a. 1 TL nominal değerli pay için teklif edilen pay alım teklifi fiyatı:

26 Haziran 2025 tarihli Pay Devir Sözleşmesi kapsamında 1 TL nominal değerli pay için Satıcı'ya 0,25 USD (14.500.000,00 USD/58.005.482,84) ödenmiş olup, pay devir bedeli olan 0,25 USD'nin 16.07.2025 olan pay devir tarihindeki TCMB USD alış kuru (40,1639 USD/TRY) üzerinden hesaplanan karşılığı 10,0400 TL olarak hesaplanmıştır.

Tebliğ'in 17/1 maddesi uyarınca zorunlu pay alım teklifini doğuran işlemde fiyatın yabancı para birimi cinsinden belirlenmiş olması halinde pay alım teklifi fiyatı, pay alım teklifi yükümlülüğünü doğuran pay devri tarihindeki T.C. Merkez Bankası'na açıklanan döviz alış kuru ile pay alım teklifinin fiilen başlayacağı günden önceki iş günü T.C. Merkez Bankası'na açıklanan döviz alış kurundan yüksek olanı kullanılarak hesaplanan tutarın Türk Lirası karşılığı olarak belirlenir.

Pay Devir Sözleşmesi'nin kamuya duyurulduğu 26 Haziran 2025 tarihinden önceki 6 aylık (180 günlük) dönem içinde oluşan günlük düzeltilmiş ağırlıklı ortalama borsa fiyatlarının aritmetik ortalaması olan beher pay başına 15,2538 TL'nin, pay devir bedeli olan 0,25 USD'nin 16.07.2025 olan pay devir tarihindeki TCMB USD alış kuru (40,1639 USD/TRY) üzerinden hesaplanan karşılığı olan 10,0400 TL'den daha yüksek olduğu göz önünde bulundurularak, 1 (bir) TL nominal değerli 1 (bir) adet Hedef Şirket payı için Pay Alım Teklifi Fiyatı;

- Pay Devir Sözleşmesi'nin kamuya duyurulduğu 26 Haziran 2025 tarihinden önceki 6 aylık (180 gün) dönem içinde oluşan günlük düzeltilmiş ağırlıklı ortalama borsa fiyatlarının aritmetik ortalaması olan 15,2538 TL ile
- Pay Alım Teklifinin fiilen başlayacağı günden önceki iş günü TCMB tarafından açıklanacak döviz alış kurunun esas alınması suretiyle hesaplanacak 0,25 USD olan pay devir bedelinin TL karşılığından

yüksek olanın esas alınması suretiyle belirlenecektir. Konu hakkında fiili pay alım teklifinin başlayacağı günden önceki gün Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda açıklama yapılacaktır.

b. Pay alım teklifi fiyatının belirlenme yöntemi:

Tebliğ'in 15'inci maddesi uyarınca, Hedef Şirket'in yönetim kontrolünde doğrudan bir değişiklik meydana gelmesi durumunda, pay alım teklifi fiyatı;

- Borsada işlem gören hedef ortaklık pay veya pay grupları için payların satışına ilişkin anlaşmanın kamuya duyurulduğu tarihten önceki altı aylık dönem içinde oluşan günlük düzeltilmiş ağırlıklı ortalama borsa fiyatlarının aritmetik ortalamasından veya
- Pay alım teklifinde bulunan veya birlikte hareket ettiği kişilerce, pay alım teklifini doğuran pay alımları da dahil olmak üzere, pay alım teklifi yükümlülüğünün doğduğu tarihten önceki altı aylık dönem içinde Hedef Şirket'in aynı grup paylarına ödenen en yüksek fiyattan

düşük olamaz. Bununla birlikte, Tebliğ'in 17'nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca, zorunlu pay alım teklifini doğuran işlemde fiyatın yabancı para birimi cinsinden belirlenmiş olması halinde pay alım teklifi fiyatı;

- Pay alım teklifi yükümlülüğünü doğuran pay devri tarihindeki T.C. Merkez Bankası'na açıklanan döviz alış kuru ile
- Pay alım teklifinin fiilen başlayacağı günden önceki iş günü T.C. Merkez Bankası'na açıklanan döviz alış kurundan

yüksek olanı kullanılarak hesaplanan tutarın Türk Lirası karşılığı olarak belirlenmesi gerekmektedir.

Buna göre;

- Anlaşmanın kamuya duyurulduğu 26.06.2025 tarihinden önceki 6 aylık (180 günlük) dönem içinde oluşan günlük düzeltilmiş ağırlıklı ortalama borsa fiyatlarının aritmetik ortalaması 15,2538 TL olarak hesaplanmıştır.

[Handwritten signature]
TEGRA
MÜHÜR
No: 5 Kat: 2. Sanayi
Maslak V.D. 422 41 4427



- 26 Haziran 2025 tarihli Pay Devri Sözleşmesi kapsamında 58.005.482,84 TL nominal değerli paylar için Satıcı'ya 14.500.000,00 USD ödenmiştir. Anılan tutarın 1 TL nominal değerli pay başına karşılığı 0,25 USD'dir. Buna göre;
 - Payların fiilen devralındığı 16.07.2025 tarihinde TCMB USD alış kuru üzerinden 0,25 USD karşılığı 10,0400 TL olarak hesaplanmıştır.
 - Fiili pay alım teklifine henüz başlanmadığından başlanacağı günden önceki iş günü için TCMB tarafından açıklanacak USD alış kuru henüz belirli değildir.

Bu kapsamda, 1 (bir) TL nominal değerli 1 (bir) adet Hedef Şirket payı için Pay Alım Teklifi Fiyatı;

- Pay Devri Sözleşmesi'nin kamuya duyurulduğu 26 Haziran 2025 tarihinden önceki 6 aylık (180 günlük) dönem içinde oluşan günlük düzeltilmiş ağırlıklı ortalama borsa fiyatlarının aritmetik ortalaması olan 15,2538 TL ile
- Pay Alım Teklifinin fiilen başlayacağı günden önceki iş günü TCMB tarafından açıklanacak döviz alış kurunun esas alınması suretiyle hesaplanacak 0,25 USD olan pay devir bedelinin TL karşılığından

yüksek olanın esas alınması suretiyle belirlenecektir. Konu hakkında fiili pay alım teklifinin başlayacağı günden önceki gün Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda açıklama yapılacaktır.

Öte yandan, Tebliğ'in 17'nci maddesinin üçüncü fıkrası uyarınca, zorunlu pay alım teklifinin doğmuş olduğu, 16.07.2025 tarihinden itibaren iki ay içerisinde (Tebliğ'in 5'inci maddesi uyarınca bir ayın 30 gün olarak hesaplanması nedeniyle 60 gün) fiili pay alım teklifi işlemine başlanmaması halinde, pay alım teklifine başlanması gereken son tarihi aşan her gün için yıllık LIBOR oranlarının %50 fazlası ile hesaplanacak faiz tutarı pay alım teklif fiyatına eklenecektir. Faiz hesaplanması basit faiz usulüne göre yapılacaktır.

c. Pay alım teklifi fiyatının ödenme şekli:

Pay Alım Teklifine katılan pay sahiplerine ödemeler nakden yapılacaktır.

8. Pay Alım Teklifine Konu Payları Satın Almada Kullanılacak Fona İlişkin Bilgi:

a. Fonun kaynağı: Alıcı'nın özkaynaklarından karşılanmaktadır.

b. Fonun miktarı: Pay teklifine konu olabilecek azami pay tutarı 26.994.517,16 TL nominal değerli pay olup, bu payların tümünün pay alım teklifine konu olması durumunda bu aşamada hesaplanabilen pay alım teklif fiyatı olan 15,2538 TL üzerinden ödenecek toplam tutar 411.768.965,86 TL olacaktır. Pay Alım Teklifinin fiilen başlayacağı günden önceki iş günü TCMB tarafından açıklanacak döviz alış kurunun esas alınması suretiyle hesaplanacak 0,25 USD olan pay devir bedelinin TL karşılığının 15,2538 TL'den yüksek olması halinde, pay alım teklifinde kullanılacak fon tutarı artış gösterebilecektir. Pay alım teklifine katılan pay sahiplerine yapılacak ödemelerin tamamı Alıcı tarafından karşılanacaktır.

9. Pay Alım Teklifinde Bulunan Kişilerin Hedef Şirkete Yönelik Stratejik Planları Hakkında Bilgi:

Alıcı, Hedef Şirket'in mevcut faaliyet ve iş kollarına devam ederken, bilgi birikimleri, deneyimleri ve kaynakları sayesinde Hedef Şirket'in mevcut iş alanı ve faaliyetlerine yönelik yeni fırsatların değerlendirilmesi, büyümesi, çeşitlendirilmesi ve gelişmesi konularında katkı sağlamak istemektedirler. Hedef Şirket'in iş alanlarının büyümesi, çeşitlendirilmesi ve geliştirilmesi sürecinde, sürdürülebilirlik, inovasyon, değer yaratma ve müşteri memnuniyeti Alıcı'nın öncelikli hedefleri arasında yer almaktadır. Hedef Şirket'in sermaye ve yöntemine katılmak suretiyle Alıcı, milli ekonominin gereklerine uygun olarak ticari, sınai ve mali girişimlerde bulunarak Hedef Şirket'in sağlıklı bir şekilde gelişmesini ve devamlılığını teminat altına almayı hedeflemektedir.

10. Pay Alım Teklifine Aracılık Edecek Yatırım Kuruluşuna İlişkin Bilgi:

a. Ticaret Unvanı: İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("İntegral Yatırım")

b. Adres: Maslak Mahallesi Saat Sokak Spine Tower No:5 Kat:2 34398 Sarıyer/İstanbul


İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sarıyer Mah. Saat Sokak Spine Tower No:5 Kat:2
Maslak V.D.: 413 351 8427

4


BDY GROUP İNŞAAT A.Ş.
Ehlibeyt Mah. Ceyhan Atuf Kandı cad
Atapazası No:100/35 Çankaya
Başkent V.D.: 160 17

Doğrulama Kodu: 785d82cb-e1b7-4165-8cfb-db7df310d083
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



c. Telefon: 0212 329 32 00

ç. Faks: 0212 328 30 81

11. Pay Alım Teklifinde Uygulanacak İşlem ve Prosedürler:

Pay alım teklifine konu paylara sahip olup da pay alım teklifine katılmak isteyen yatırımcılar pay alım teklifine ilişkin;

- KAP'ta ilan edilecek olan,
- Şirket'in www.bdyinsaat.com.tr adresinde bulunan,
- İntegral Yatırım'ın www.integralyatirim.com.tr adresinde bulunan ve
- Yatırım hesapları olan yatırım kuruluşlarında bulunabilecek olan

"Pay Alım Teklifi Talep Formu"nu dolduracaklar ve yatırım hesaplarının bulunduğu yatırım kuruluşlarından, sahip oldukları payların İntegral Yatırım nezdindeki 53281 numaralı hesaba virmanlanmasını talep edeceklerdir.

Talep formu, üzerinde doldurulması zorunlu alanların eksik ya da hatalı olması durumunda geçersiz sayılacak ve bu yatırımcılar pay alım teklifi sürecine katılamayacaktır.

Pay Alım Teklifi Talep Formu'na ek olarak gerçek kişi yatırımcılar için nüfus cüzdanı veya T.C. kimlik numarası içeren sürücü belgesi veya pasaport fotokopisi; tüzel kişi yatırımcılardan noter tasdikli imza sirküleri örneği ve vergi levhası fotokopisi alınacaktır.

Eksiksiz doldurulmuş ve imzalanmış belgeler İntegral Yatırım'ın ditaspayalim@integralyatirim.com.tr e-posta adresine gönderilecektir.

TCKN veya MKK sicil bazında hangi yatırımcıların ne kadarlık payının zorunlu pay alım teklifine konu olabileceğine dair listenin MKK tarafından hesaplanıp sadece Alıcı veya İntegral Yatırım ile paylaşılacak olması nedeniyle, İntegral Yatırım haricindeki aracı kuruluşlara gelen pay alım teklifine konu olmayan yatırımcı ve pay tutarlarının önceden filtrelenebilmesi amacıyla;

- Yatırımcılardan talep formunu alan aracı kurumlar; ilgili talep formlarındaki yatırımcı TCKN'si, adı soyadı ve pay alım teklif miktarlarını excel listesi halinde saat 14:00'e kadar İntegral Yatırım'ın ditaspayalim@integralyatirim.com.tr e-posta adresine göndereceklerdir.
- İntegral Yatırım tarafından ilgili excel listesi MKK'dan alınan liste ile karşılaştırılacaktır. Karşılaştırma sonrası yatırımcıların pay alım teklifine konu olabilecek pay adedine dair bilgi, aynı excel listesi üzerinden ilgili aracı kurumlara gönderilerek en geç saat 16:00'ya kadar aracı kurumlarla teyit yapılacaktır.
- Söz konusu teyidin tamamlanması sonrasında ilgili talep formları aracı kurumlar tarafından İntegral Yatırım'ın ditaspayalim@integralyatirim.com.tr e-posta adresine en geç saat 17:00'ye kadar gönderilecektir.
- Yatırımcılara ait miktarı teyit edilen bu paylar ilgili aracı kurum tarafından, İntegral Yatırım nezdindeki Alıcı'nın 53281 numaralı hesabına en geç saat 17:00 ye kadar virmanlanacaktır.
- Gönderilen talep formlarında MKK'dan alınan listede yazan pay adedinden daha fazla pay adedi yazılmış olması durumunda, MKK'dan alınan listeye göre işlem yapılacaktır.

Pay alım teklifine katılacak olan yatırımcıların imzalı Pay Alım Teklifi Talep Formları (T günü) saat 17:00'ye kadar e-posta ile iletilmiş ve paylarının Alıcı'nın hesabına aynı saate kadar virmanlanmış olması gerekmektedir. Saat 17:00'den sonra iletilen formlar ertesi iş günü (T+1) işleme konulacaktır.

Alıcı'nın İntegral Yatırım nezdindeki hesabına payların virmanının gerçekleştirilmesini takip eden iş günü içinde, gerçekleştirilen virmanların bedelleri Alıcı'nın hesabından ilgili yatırımcıların talep formunda belirttikleri hesaplarına yatırılacaktır. İntegral Yatırım, pay alım teklifi süresi boyunca her gün (T) saat 18.00'e kadar İntegral Yatırım nezdindeki 53281 numaralı hesaba virmanlanmış olan pay adetlerini ve bu paylar karşılığında yatırımcılara ödenmesi gereken TL tutarlarını Alıcı'ya bildirecektir.

Güvenli Yatırım
İntegral Yatırım
Kurumlar A.Ş.
Kıbrıs Mh. 333. Sokak
No: 5 Kat: 2. Sütlüce
Maslak V.D. 406 81 8427

BDY GROUP İNŞAAT
Ehlibeyt Mah. Ceyhan Atar Kısır cad.
Atapazarı No: 100/35 Çankaya
Başkent V.D.: 160 17 17 17



Pay sahipleri tarafından virmanlanan payların bedelleri, Alıcı tarafından ertesi işgünü (T+1) saat 11:00'e kadar İntegral Yatırım nezdinde pay alım teklifi için açılmış hesaba aktarılacaktır. Bu pay bedelleri aynı gün İntegral Yatırım tarafından saat 16:00'ya kadar pay alım teklifine katılan pay sahiplerinin, pay virmanı yaptıkları hesaplarına ödenecektir.

Alıcı tarafından İntegral Yatırım'a tevdi edilen pay bedellerinin yetersiz kalması durumunda, İntegral Yatırım'ın pay sahipleri ve üçüncü kişilere karşı hiçbir hukuki ve mali yükümlülüğü bulunmamaktadır.

İmzalı Pay Alım Teklifi Talep Formu gönderimi ve virman işlemi tamamlanan pay alım teklifi katılımları iptal edilmez. EFT ve virman ücretleri pay alım teklifinde bulunana ait olup, paylarını devreden yatırımcılardan herhangi bir kesinti yapılmayacaktır.

Tebliğ'in 9'uncu maddesi gereği pay alım teklifine konu paylar üzerinde, işlem yasağı, hukuki ihtilaf veya başka bir hak iddiası gibi nedenlerle virmanlanmasına engel bir sınırlamanın olması durumunda, ilgili payların pay alım teklifine katılımı kısıtlanmayacaktır. Söz konusu payların pay alım teklifine konu edilmeleri durumunda ilgili talep formunda belirtilmesi ve tevsik edici belgelerin sunulması kaydıyla, ilgili kıymetler virmanlanamasa dahi bu payların bedeli, işlem yasağı sona erene ya da hukuki ihtilaflar veya hak iddiaları ortadan kalkana kadar Alıcı adına açılacak bir hesapta para piyasası fonlarında nemalandırılarak bloke edilecektir. Bloke edilen tutar, yatırımcı tarafından bloke gerekçesinin sona ermiş olduğunun İntegral Yatırım'a tebliğini ve ilgili kıymetin virmanının fiziken gerçekleştirilmesini takiben, Tebliğ'in 5. maddesinin üçüncü fıkrasındaki esaslar çerçevesinde neması ile birlikte hak sahibine ödenecektir.

12. Pay Alım Teklifinin Başlangıç ve Bitiş Tarihleri:

Pay Alım Teklifinin Başlangıç Tarihi ve Saati:

26.08.2025 günü saat 09:00

Pay Alım Teklifinin Bitiş Tarihi ve Saati:

08.09.2025 günü saat 17:00

Pay Alım Teklifinin Kaç Gün Süreyle Açık Kalacağı: Pay alım teklifi, başlangıç tarihini takiben 10 iş günü içerisinde bitecektir.

13. Pay Alım Teklifi Sonucunda Teklifte Bulunan ile Hedef Şirketin Pay Sahipleri Arasında Yapılacak Sözleşmelerde Uygulanacak Ulusal Hukuk ve Yetkili Mahkemeler:

Pay alım teklifi süreci 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu, II-26.1 sayılı Pay Alım Teklifi Tebliği ve ilgili diğer mevzuat tahtında yürütülecek olup zorunlu pay alım teklifi sürecine ilişkin doğabilecek uyuşmazlıklarda Ankara Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkili olacaktır.

14. Varsa Pay Alım Teklifine İlişkin Diğer Kamu Kurumlarının Görüşleri:

Rekabet Kurulunun 10.07.2025 tarihli toplantısında; İşlem'in 4054 sayılı Kanun'un 7. maddesi ve bu maddeye dayanılarak çıkarılan 2010/4 sayılı Rekabet Kurulundan İzin Alınması Gereken Birleşme ve Devralmalar Hakkında Tebliğ kapsamında izne tabi olduğuna; işlem sonucunda etkin rekabetin önemli ölçüde azaltılmasının söz konusu olmaması nedeniyle işleme izin verilmesine 25-25/611-382 sayı ile karar verilmiştir. Anılan Rekabet Kurulu izni haricinde başka bir görüş alınmasına gerek bulunmamaktadır.

15. Diğer Hususlar:

Bulunmamaktadır.

16. İmza:

[Takip Eden Sayfada Yer Almaktadır]

İntegral Yatırım A.Ş.
Başkanlık Kurulunun
No: 5 Karar Sayısı: 2025/104
Müşteri V.D.: 40001 0427



**Pay Alım Teklifinde Bulunan Tüzel Kişilerin Yetkililerinin
Adı, Soyadı, Görevi, İmzası ve Tarih
BDY Group İnşaat A.Ş.**

Adı Soyadı: Mehmet Emin Baday
Görevi: Yönetim Kurulu Başkanı
Tarih: 13.08.2025
Kaşe/İmza:

BDY GROUP İNŞAAT A.Ş.
Ehlibeyt Mah. Ceyhanatür Kansı cad.
Ataplaza No:100/35 Çankaya/ANKARA
Başkent V.D.: 160 171 0299

**Pay Alım Teklifine Aracılık Edecek Yatırım Kuruluşu Yetkililerinin
Adı, Soyadı, Görevi, İmzası ve Tarih
İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**

Adı Soyadı:
Görevi:
Tarih: 13.08.2025
Kaşe/İmza:

Osman İlker SAVURAN
Genel Müdür Yardımcısı

Kıvanç MEMİŞOĞLU
Genel Müdür

İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Maslak Mh. Sığ. Köy. Hırpınan Tepe
No 5 Kat: 7 Sarıyer / İSTANBUL
Müşah V.D.: 40 401 8427

