

**METRO TİCARİ VE MALİ YATIRIMLAR HOLDİNG
ANONİM ŞİRKETİ**

**30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN
ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLAR VE NOTLAR**

İçindekiler	Sayfa No
Özet Finansal Durum Tablosu	1-2
Özet Kar veya Zarar Tablosu	3
Özet Özkaynaklar Değişim Tablosu.....	4
Özet Nakit Akış Tablosu.....	5
Özet Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Notlar	6 – 27

METRO TİCARİ VE MALİ YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2024
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		61.828.563	48.436.204
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	3.825.254	188.778
Finansal Yatırımlar			
- Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	4	37.658.144	31.511.581
Ticari Alacaklar			
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	5	--	--
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		563.532	350.184
Diğer Alacaklar			
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	5	18.920.568	15.624.114
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		328.262	383.586
Peşin Ödenmiş Giderler			
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		417.247	369.854
Cari Dönem Vergisi ile İlgili Varlıklar		115.556	8.107
Duran Varlıklar		4.649.619.269	4.482.395.371
Finansal Yatırımlar			
- Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	4	4.649.306.274	4.475.431.719
Maddi Duran Varlıklar	6		
- Taşıtlar		--	6.557.324
- Mobilya ve Demirbaşlar		312.995	406.328
TOPLAM VARLIKLAR		4.711.447.832	4.530.831.575

İlişikteki dipnotlar bu özet finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

METRO TİCARİ VE MALİ YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2024
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		12.371.448	23.955.793
Ticari Borçlar			
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	5	305.883	656.775
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		119.373	566.847
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		846.428	433.436
Diğer Borçlar			
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	5	2.137.205	13.560.350
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		162.555	37.631
Kısa Vadeli Karşılıklar			
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	7	1.813.863	586.106
-Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	7	6.378.949	8.001.116
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		607.192	113.532
Uzun Vadeli Yükümlülükler		224.050.652	275.472.580
Uzun Vadeli Karşılıklar			
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	7	1.705.784	1.093.437
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	12	222.344.868	274.379.143
Geri Alınmış Paylar			
ÖZKAYNAKLAR		4.475.025.732	4.231.403.202
Ödenmiş Sermaye	8	540.000.000	540.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	8	4.560.701.006	4.560.701.006
Geri Alınmış Paylar	8	(168.839.364)	(168.839.364)
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	8	452.354.570	452.354.570
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya (Giderler)			
-Kıdem Tazminatı Karşılığı Aktüeryal Kayıp/Kazanç Fonu		(1.285.659)	(841.244)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	8	210.001.510	210.001.510
Geçmiş Yıl Zararları		(1.361.973.276)	--
Net Dönem Karı/Zararı		244.066.945	(1.361.973.276)
TOPLAM KAYNAKLAR		4.711.447.832	4.530.831.575

İlişikteki dipnotlar bu özet finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

METRO TİCARİ VE MALİ YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KAR VEYA ZARAR TABLOSU
VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Ocak– 30 Eylül 2025	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Ocak– 30 Eylül 2024	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Temmuz – 30 Eylül 2025	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Temmuz – 30 Eylül 2024
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	9	--	30.683.482	--	28.311.418
Satışların Maliyeti (-)	9	(212.009)	(30.924.663)	(74.861)	(28.350.619)
Brüt Kar/(Zarar)		(212.009)	(241.181)	(74.861)	(39.201)
Genel Yönetim Giderleri (-)		(20.061.219)	(21.543.877)	(7.712.543)	(5.659.672)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	10	222.783.669	24.083.545	168.521.776	(64.017.636)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	10	(2.893.156)	(44.653.607)	43.563	(28.477.640)
Esas Faaliyet Karı / (Zararı)		199.617.285	(42.355.120)	160.777.935	(98.194.149)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		--	--	--	--
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)		(1.808.235)	--	1.669.026	--
Finansman Gelir / (Gideri) Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)		197.809.050	(42.355.120)	162.446.961	(98.194.149)
Finansman Giderleri (-)		--	--	--	--
Parasal Kazanç / (Kayıp)	11	50.000.089	59.951.682	14.286.271	15.109.955
Vergi Öncesi Kar / (Zarar)		247.809.139	17.596.562	176.733.232	(83.084.194)
Vergi Gelir/(Gideri)		(3.742.194)	(97.179.943)	102.615	(17.684.255)
- Dönem Vergi Gideri	12	--	--	--	--
- Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	12	(3.742.194)	(97.179.943)	102.615	(17.684.255)
Dönem Net Karı / (Zararı)		244.066.945	(79.583.381)	176.835.847	(100.768.449)
Dönem Kar / Zararının Dağılımı		244.066.945	(79.583.381)	176.835.847	(100.768.449)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		--	--	--	--
Ana Ortaklık Payları		244.066.945	(79.583.381)	176.835.847	(100.768.449)
Pay Başına Kazanç	13	4,520	(1,474)	3,275	(1,866)
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar					
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm		(592.553)	(192.945)	(152.858)	(106.041)
Kazançları (Kayıpları)					
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm		148.138	48.236	38.213	26.510
Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi					
Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider)		(444.415)	(144.709)	(114.645)	(79.531)
Toplam Kapsamlı Gelir		243.622.530	(79.728.090)	176.721.202	(100.847.980)
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı		243.622.530	(79.728.090)	176.721.202	(100.847.980)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		243.622.530	(79.728.090)	176.721.202	(100.847.980)
Ana Ortaklık Payları		--	--	--	--

İlişikteki dipnotlar bu özet finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

METRO TİCARİ VE MALİ YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**Kar Veya Zararda
Yeniden
Sınıflandırılmayacaklar**

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltilme Farkları	Geri Alınmış Paylar	Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç veya Kayıpları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Karları /(Zararları)	Net Dönem Karı /(Zararı)	Toplam Özkaynaklar
1 Ocak 2024 Bakiyesi	540.000.000	6.905.227.054	(168.839.364)	452.354.570	(635.650)	210.001.510	1.349.723.229	(3.694.249.277)	5.593.582.072
Transfer	--	--	--	--	--	--	(3.694.249.277)	3.694.249.277	--
Toplam Kapsamlı Gelir/ (Gider)									
- Dönem kar/zararı	--	--	--	--	--	--	--	(79.583.381)	(79.583.381)
- Diğer kapsamlı gelir	--	--	--	--	(144.709)	--	--	--	(144.709)
30 Eylül 2024 Bakiyesi	540.000.000	6.905.227.054	(168.839.364)	452.354.570	(780.359)	210.001.510	(2.344.526.048)	(79.583.381)	5.513.853.982
1 Ocak 2025 Bakiyesi	540.000.000	4.560.701.006	(168.839.364)	452.354.570	(841.244)	210.001.510	--	(1.361.973.276)	4.231.403.202
Transfer	--	--	--	--	--	--	(1.361.973.276)	1.361.973.276	--
Toplam Kapsamlı Gelir/ (Gider)									
- Dönem kar/zararı	--	--	--	--	--	--	--	244.066.945	244.066.945
- Diğer kapsamlı gelir	--	--	--	--	(444.415)	--	--	--	(444.415)
30 Eylül 2025 Bakiyesi	540.000.000	4.560.701.006	(168.839.364)	452.354.570	(1.285.659)	210.001.510	(1.361.973.276)	244.066.945	4.475.025.732

İlişikteki dipnotlar bu özet finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

METRO TİCARİ VE MALİ YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Ocak–30 Eylül 2025	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Ocak–30 Eylül 2024
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		6.069.086	8.781.888
Dönem Karı /Zararı		244.066.945	(79.583.379)
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		(226.815.892)	70.172.292
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler		669.951	1.835.928
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler			
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	7	3.428.170	(304.729)
- Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	7	(1.622.167)	--
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler			
- Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	10	(5.968.998)	(12.605.722)
- Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	10	2.459.159	6.976.792
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	12	3.486.607	23.065.818
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		(173.874.556)	37.676.815
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		1.808.235	--
Parasal Kazanç/(Kayıp)		(57.202.293)	13.527.390
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(14.691.806)	12.564.045
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler			
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Artış/Azalış		--	--
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Artış/Azalış		(213.348)	(833.794)
Faaliyetl. İlgili Diğer Alacakl. Artış/Azalışla İlgili Düzeltm.			
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklardaki Artış/Azalış		(3.296.454)	11.630.472
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklardaki Artış/Azalış		55.324	(163.725)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)			
- İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler		(47.393)	(94.628)
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler			
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış İle İlgili Düzeltmeler		(350.892)	(1.240)
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış İle İlgili Düzeltmeler		(447.474)	247.864
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		412.992	(316.552)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler			
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlardaki Artış / Azalış		(11.423.145)	1.838.075
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlardaki Artış / Azalış		124.924	--
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			
- Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		--	--
- Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		493.660	257.573
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		2.559.247	3.152.958
Ödenen Faiz		(2.459.159)	(6.976.792)
Alınan Faiz		5.968.998	12.605.722
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(1.974.092)	(8.977.456)
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları		(6.146.563)	(8.773.187)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları			
- Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(15.648)	(204.269)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			
- Maddi Duran Varlık Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		4.188.119	--
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		--	--
D. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		4.094.994	(195.568)
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	3	188.778	388.552
F. Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Enflasyon Etkisi		(458.518)	(102.556)
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (D+E+F)	3	3.825.254	90.428

İlişikteki dipnotlar bu özet finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

METRO TİCARİ VE MALİ YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 1 – ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Metro Ticari ve Mali Yatırımlar Holding A.Ş. ("Şirket" veya "Metro Holding") (bir önceki unvanı Metro Ticari ve Mali Yatırımlar A.Ş.) 1977 yılında Vanet A.Ş. olarak Van'da kurulmuş olup, unvan ve nevi değiştirmiştir. Şirket İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğüne 597335 sicil numarası ile tescil edilmiştir. Şirket'in ana faaliyeti kurulmuş veya kurulacak şirketlerin sermaye ve idarelerine iştirak etmek, vereceği yatırım kararları doğrultusunda kaynakları kanallize etmek, bu surette şirketleri ve yatırımları geliştirmek, sonrasında çıkış stratejileri çerçevesinde sermaye kazancı elde etmek ve yatırım, finansman, organizasyon ile yönetim konularında danışmanlık yapmaktır.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in sermayesi 540.000.000 TL (31 Aralık 2024: 540.000.000 TL) olup, Şirket sermayesinin dağılımına ilişkin detaylar 8 No'lu dipnotta yer almaktadır.

Şirket'in genel merkezi Reşadiye Caddesi, Cumhuriyet Köyü No:18 Beykoz/ İstanbul'dur.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 7 kişidir. (31 Aralık 2024: 6). Şirket sermayesinin tamamı halka açık olup, ana ortakları Şirket sermayesinin %27,78'sine sahip Fatma Öztürk Gümüşsu ve %12'sine sahip Ayten Öztürk Ünal'dır. Şirket'in 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla fiili dolaşımdaki paylarının oranı % 60,13'tür.

Şirket'in ve yatırım yaptığı iştirak ve bağlı ortaklarının temel faaliyetleri Türkiye'de ve Gürcistan'tadır. Şirket'in ve yatırım yaptığı iştirak ve bağlı ortaklıkların faaliyetleri aşağıda belirtilen belli başlı altı sektör altında toplanmıştır:

Yatırım faaliyetleri
Tesis ve otel işletmeciliği
Seyahat işletmeciliği
Et ve et ürünleri üretimi
Maden
Enerji

Metro Ticari ve Mali Yatırımlar Holding A.Ş.'nin bağlı ortaklıkları ve iştiraklerinin faaliyet konuları aşağıda belirtilmiştir:

Metro Euphoria Hotel Batumi JSC ("Metro Euphoria"); 31 Mart 2017 tarihinde Gürcistan'ın Acara Özerk Cumhuriyeti başkenti Batum'da kurulmuştur. Şirket'in merkez adresi Gogoli Caddesi No:1, Batum, fiili adresi ise Mtsvane Caddesi No:1 Batum'dur. Şirket, Lech ve Maria Kaczynski Sokak No:1 Batum / Gürcistan adresinde yer alan otele sahip olup, söz konusu oteli "EUPHORIA HOTEL" adı ile işletmek ile ilgili ticari faaliyette bulunmaktadır. İştirak edilme tarihi 09 Ağustos 2017'dir. Şirket Metro Euphoria Batumi JSC'nin %5,01 hissesini 29.508.337 TL'ye 18 Haziran 2020 tarihinde Metro Avrasya Investment Georgia JSC şirketine satmıştır. Bu satış işleminden sonra bağlı ortaklık oranı %94,99 olmuştur. Metro Euphoria sermayesinin 6.052.993 GEL tutarındaki kısmı A Grubu, 54.486.929 GEL tutarındaki kısmı B grubu paylardan oluşmaktadır. 15 Eylül 2020 Tarihinde Metro Euphoria'nın 54.486.929 GEL tutarındaki B grubu paylarının tamamının Gürcistan Borsasında kote edilmesiyle, Metro Euphoria Gürcistan borsasında işlem görmeye başlamıştır. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Şirket, Metro Euphoria'nın 60.529.922 GEL tutarındaki sermayesinin 6.052.993 GEL tutarındaki kısmı A grubu pay, 51.446.833 GEL tutarındaki kısmı B grubu pay olmak üzere 57.499.826 GEL tutarındaki kısmına sahiptir.

NOT 1 – ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Metro Grup Elektrik Enerjisi Toptan Satış Anonim Şirketi ("Metro Enerji"); Faaliyet konusu Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'ndan gerekli lisansları alarak enerji kaynaklarının üretim tesislerinde elektrik enerjisine dönüştürülmesi için üretim tesisi kurmak, elektrik üretmek ve müşterilere satmaktır. İştirak edilme tarihi kuruluş tarihi olan 10 Eylül 2011'dir. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Metro Enerji'ye ait hisse senetlerinin %100'üne sahiptir (31 Aralık 2024; %100).

Metro Maden Pazarlama ve Dağıtım Hizmetleri A.Ş. ("Metro Maden"); Faaliyet konusu yer altı ve yer üstü maden ve tabii kaynaklarını mevcut kanunlara uyarak çıkarmak, işletmek, zenginleştirmek, rafine etmek, satın almak ve kiraya vermektir. İştirak edilme tarihi kuruluş tarihi olan 30 Kasım 2007'dir. Metro Maden 2020 yılı içerisinde sahip olduğu maden sahalarına ilişkin imzalamış olduğu rödövans sözleşmeleri ile faal durumu gelmiştir. Şirket'in 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Metro Maden'e iştirak oranı %100'dür (31 Aralık 2024; %100).

Pita İkram ve Gıda Ürünleri Ticaret A.Ş. ("Pita İkram"); Faaliyet konusu gıda alımı, satımı, ihracatı, ithalatı yapmaktır. Kuruluş tarihi 10 Ağustos 2015'tir. Şirket 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Pita İkram sermayesinin tamamına sahiptir (31 Aralık 2024; %100).

Metro Turizm Seyahat Organizasyon ve Ticaret A.Ş. ("Metro Seyahat"); Faaliyet konusu karayolu yolcu taşımacılığı, turizm acentalığı, yurtiçi-yurtdışı uçak bileti satmak ve motorlu kara nakil araçları alıp-satmaktır. İştirak edilme tarihi 12 Şubat 2009'dur. Şirket 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Metro Seyahat hisse senetlerinin %100'üne sahiptir (31 Aralık 2024; %100).

Metro Travel Seyahat Organizasyon A.Ş. ("Metro Travel"); 11 Şubat 2010 tarihinde 'Metro Civa Kıymetli Maden İşletmeciliği Sanayi ve Ticaret A.Ş.' unvanı altında kurulmuş ve iştirak edilmiştir. 5 Eylül 2015 tarihinde Metro Travel Seyahat Organizasyon A.Ş. unvanını almış ve nevi değişikliği olmuştur. Faaliyet konuları; yurtiçi ve yurtdışı turistik gezi düzenlemek, karayolu yolcu taşımacılığı, turizm acentalığı, yurtiçi-yurtdışı uçak bileti satmak, turizme yönelik otel işletmeciliğidir. Şirket'in 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Metro Travel'a iştirak oranı %100'dür (31 Aralık 2024; %100).

Vanet Gıda Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş. ("Van-Et"); Faaliyet konusu her türlü gıda maddelerini almak, satmak, gıda maddelerini paketlemek için tesisler kurmak, işletmek, kiralamak, kiraya vermektir. İştirak edilme tarihi kuruluş tarihi olan 27 Eylül 2010'dur. Van-Et halka açık olup, payları Borsa İstanbul'da işlem görmektedir. Şirket 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Van-Et hisse senetlerinin %6,50'sine sahiptir. (31 Aralık 2024; %6,50).

MEPET Metro Petrol ve Tesisleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Mepet"); Faaliyet konusu Petrol, petrol ürünü, petrol türevleri, benzin, motorin, gazyağı, fuel oil, solvent, jet yakıtı gibi her türlü akaryakıt, madeni yağlar, gresler vb. alımını, satımını yapmak, her türlü petrol yükleme, boşaltma depolama, dağıtım, dolum tesislerini kurmak, işletmek, kiraya vermek, işletme hakkı vermek, işletme kurup satmak, kurulmuş işletmeleri devir almak, her türlü petrol şirketinin bayiliğini almak ve ana sözleşmesinde yazılı diğer işleri yapmaktır. İştirak edilme tarihi 31 Aralık 2010'dur. Mepet halka açık olup, payları Borsa İstanbul'da işlem görmektedir. Şirket 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Mepet hisselerinin % 46,87'ine sahiptir. (31 Aralık 2024; %46,87).

Samsun Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. ("Samsun Gıda"); Faaliyet konusu havaalanları kargo terminal işletmeciliği, her türlü petrol ürünleri almak, satmak, ithalat ve ihracatını yapmak, tesis işletmek, gerekli istasyonları inşa etmek ve kiralamaktır. İştirak edilme tarihi 30 Kasım 2007'dir. Şirket 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Samsun Gıda hisse senetlerinin %3,74'üne sahiptir. (31 Aralık 2024; %4,82).

Van-Bes Besicilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Van-Bes"); Faaliyet konusu Küçükbaş, büyükbaş ve kanatlı hayvan üretilmesi, yetiştirilmesi, bakımı, besisi, kesimi, muhafazası, alımı, satımı, ithali ve ihracıdır. İştirak edilme tarihi 21 Eylül 2017'dir. Şirket'in 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Van-Bes'e iştirak oranı %99,91'dir. (31 Aralık 2024; %99,91).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na (TMS) uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

Şirket'in ilişikteki finansal tabloları SPK'nın 07 Haziran 2013 tarihli "Finansal Tablo ve Dipnot Formatları Hakkında Duyuru" suna uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca İlişikteki finansal tablolar KGK tarafından 4 Ekim 2022 tarihinde kamuya duyurulan güncel "2022 TFRS Taksonomisi" adıyla yayınlanan TMS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

Şirket'in 30 Eylül 2025 tarihinde sona eren dokuz aylık döneme ilişkin özet finansal tabloları TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama uyarınca hazırlanmıştır. Ara dönem özet finansal tablolar yıllık finansal tablolarda yer alması gereken tüm bilgileri ve açıklamaları içermez ve Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihli hazırlanan yıllık finansal tabloları ile birlikte okunması gerekir.

Finansal Tabloların Onaylanması

Finansal tablolar, 13 Ekim 2025 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve yayınlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

2.2 Para Ölçüm Birimi ve Raporlama Birimi

Şirket'in fonksiyonel ve raporlama para birimi Türk Lirası'dır ("TL").

2.3 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun ("KGK") 23 Kasım 2023 tarihli Türkiye'de enflasyon muhasebesi uygulanmasına ilişkin açıklaması ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, TFRS uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolardan başlamak üzere TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak düzeltilerek enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir. Bu finansal tabloların hazırlanmış olduğu tarih itibarıyla 30 Eylül 2025 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

TMS 29, hiper enflasyonist ekonomilerin para birimi ile hazırlanan mali tabloların bilanço tarihindeki ölçüm biriminden gösterilmesini ve genel fiyat endeksinin kullanılarak daha önceki dönemlere ait bakiyelerin de aynı birimden gösterilmesini öngörmektedir.

TMS 29'un uygulanmasını gerektiren durumlardan biri, üç yıllık kümülatif enflasyon oranının, yaklaşık %100 veya üzerinde olmasıdır. Türkiye'de Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayımlanan tüketici fiyat endeksi ("TÜFE") baz alındığında söz konusu kümülatif oran 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla sona eren üç yıllık dönem için %222 olmuştur (31 Aralık 2024: %291).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.3 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (Devamı)**

Enflasyona göre yapılan düzeltmeler, TÜİK tarafından yayımlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi kullanılarak bulunan katsayılar esas alınarak hesaplanmıştır. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeks ve katsayılar aşağıda belirtilmiştir:

Dönem	Endeks	Düzeltilme Katsayısı
30 Eylül 2025	3.367,22	1
31 Aralık 2024	2.684,55	1,25430
30 Eylül 2024	2.526,16	1,33294
31 Aralık 2023	1.859,38	1,81094

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili tüketici fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki dönem finansal tabloları da karşılaştırma amacıyla raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Bu kapsamda, 31 Aralık 2024 ve 30 Eylül 2024 tarihli finansal tablolar, 30 Eylül 2025 tarihindeki cari satın alma gücü esas alınarak endekslenmiştir.

Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır.

Parasal olmayan aktif ve pasifler satın alma veya ilk kayda alınma tarihinden bilanço tarihine kadar olan süre içerisinde genel fiyat endeksinde meydana gelen değişikliklerin alım maliyetlerine ve birikmiş amortisman tutarlarına yansıtılması suretiyle yeniden ifade edilmiştir. Böylece maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzeri şekilde yeniden düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların şirkete katıldığı veya şirket içerisinde olduğu dönemlerdeki tüketici fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.

Finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışında kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon neticesinde oluşan kazanç veya kayıp; parasal olmayan aktif ve pasiflere, özkaynak kalemlerine ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp kar veya zarara dahil edilmiştir.

Nakit akış tablosunda sunulan tüm kalemler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimine göre ifade edilerek enflasyona göre düzeltilmiştir. Enflasyonun işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları üzerindeki etkisi ilgili kaleme atfedilmiş ve nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kazanç veya kayıp ayrı olarak sunulmuştur.

2.4 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Netleştirme / Mahsup

İçerik ve tutar itibarıyla önem arz eden her türlü kalem, benzer nitelikte dahi olsa, finansal tablolarda ayrı gösterilir. Önemli olmayan tutarlar, esasları veya fonksiyonları açısından birbirine benzeyen kalemler itibarıyla toplulaştırılarak gösterilir.

İşlem ve olayın özünün mahsubu gerekli kılması sonucunda, bu işlem ve olayın net tutarlar üzerinden gösterilmesi veya varlıkların, değer düşüklüğü düşüldükten sonraki tutarları üzerinden izlenmesi, mahsup edilmeme kuralının ihlali olarak değerlendirilmez.

Şirket'in normal iş akışı içinde gerçekleştirdiği işlemler sonucunda, "Gelirler" başlıklı kısmında tanımlanan hasılat dışında elde ettiği gelirler, işlem veya olayın özüne uygun olması şartıyla, net değerleri üzerinden gösterilir.

2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren ara döneme ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a) 1 Ocak 2025 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar

TMS 21 Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem; uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir. Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

b) 30 Eylül 2025 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama" 8 Mayıs 2025 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanmıştır. 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. TFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:

- Kar veya zarar tablosunun yapısı
- İşletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri için mali tablolarda gerekli açıklamalar
- Genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplama ve ayırtırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

Şirket TFRS 18'in finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri- Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025'te KGK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "sona erme tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Söz konusu değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama döneminde yürürlüğe girecektir. İşletmelerin, finansal varlıkların sınıflandırılması ile bununla ilgili açıklamalara yönelik değişiklikleri erken uygulaması ve diğer değişiklikleri sonrasında uygulaması mümkündür. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanacaktır. Şirket TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri'nin finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri- Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

KGK, Ağustos 2025'te "Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girmektedir. Erken uygulamaya izin verilmekte olup erken uygulama durumunda bu husus dipnotlarda açıklanır. "Kendi için kullanım" hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır. Şirket TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri'nin finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar

1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart diğer TFRS'ler ile birlikte uygulanmaktadır. Şartları sağlayan bir bağlı ortaklık, açıklama hükümleri hariç diğer TFRS Muhasebe Standartlarındaki hükümleri uygular ve bunun yerine TFRS 19'daki azaltılmış açıklama gerekliliklerini uygular. TFRS 19'un azaltılmış açıklama gereklilikleri, uygun bağlı ortaklıkların mali tablolarının kullanıcılarının bilgi ihtiyaçları ile mali tablo hazırlayıcıları için maliyet tasarruflarını dengeler. TFRS 19, şartları sağlayan bağlı ortaklıklar için gönüllü uygulanabilecek bir standarttır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar (Devamı)

Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar.

- Halka açık olmayan ya da borsada işlem görmeyen bağlı ortaklık olması ve,
- TFRS'ye uygun, kamunun kullanımına açık konsolide mali tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.

Şirket TFRS 19'un finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler- Cilt 11

Eylül 2025'te KGK tarafından "TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler- Cilt 11" aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:

TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması- TFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1'de yer alan ifadeler ile TFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.

TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar- Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilmesinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13'e referans eklenmiştir.

TFRS 9 Finansal Araçlar- Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının TFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem fiyatı"na yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.

TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar- "Fiili vekilin" belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.

TMS 7 Nakit Akış Tablosu- Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Şirket, TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler- Cilt 11'in finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

2.7 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadırlar. Ancak, gerçek sonuçlar, bu sonuçlardan farklılık gösterebilmektedir.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak varsayımlar yapar. Kullanılan önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımlar ilgili muhasebe politikalarında gösterilmektedir. Başlıcaları aşağıdaki gibidir:

METRO TİCARİ VE MALİ YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları (Devamı)

Dava karşılığı

Dava karşılıkları ayrılırken, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan sonuçlar Şirket hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmektedir. Şirket Yönetiminin elindeki verileri kullanarak yaptığı en iyi tahminler doğrultusunda gerekli gördüğü karşılığa ilişkin açıklamalar yapılmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve çalışanların ayrılma oranlarını içeren birtakım varsayımlara dayalı aktüeryal hesaplamalar ile belirlenmektedir. Bu planların uzun vadeli olması sebebiyle, söz konusu varsayımlar önemli belirsizlikler içerir.

İzin karşılıkları

Çalışanların kazanılmış ama kullanılmayan izin günlerinin parasal karşılığıdır. Kullanılmamış izin günü ile günlük brüt ücretin çarpılmasıyla hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Şirket'in gelecekte oluşacak kârlardan indirilebilecek kullanılmamış mali zararları, indirim tabi araştırma ve geliştirme harcamaları ile diğer indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları bulunmaktadır. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir.

Kullanılan tahminler ilgili muhasebe politikalarında veya dipnotlarda gösterilmektedir.

NOT 3 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki şekildedir;

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Bankalar		
Vadeli (*)	3.800.704	174.741
Vadesiz	24.550	14.037
	3.825.254	188.778

(*) Vadeli mevduatların faiz oranı %41 olup vade tarihi 1 Ekim 2025'tir. (31 Aralık 2024: %40 ve %47,5).

METRO TİCARİ VE MALİ YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 4 – FİNANSAL YATIRIMLAR

Finansal yatırımlar gerçeğe uygun değerleri bulunurken, kullanılan veriler sebebiyle sınıflandırıldığı seviyeler aşağıdaki gibidir. 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde Şirket, ikinci seviye ile birinci seviye arasında ve ikinci seviyeden üçüncü seviyeye ya da üçüncü seviyeden herhangi bir değişiklik yapmamıştır.

30 Eylül 2025	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Kısa vadeli gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan finansal yatırımlar	37.658.144	--	--
Uzun vadeli gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan finansal yatırımlar	618.134.811	4.031.171.463	--
31 Aralık 2024	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Kısa vadeli gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan finansal yatırımlar	31.511.581	--	--
Uzun vadeli gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan finansal yatırımlar	444.260.256	4.031.171.463	--

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kısa vadeli finansal yatırımların detayı ve kısa vadeli finansal yatırımlara ilişkin açıklamalar aşağıdaki şekildedir;

Kısa vadeli finansal yatırımlar

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Borsada işlem gören hisse senetleri		
- İlişkili taraflara ait BİST'de işlem gören paylar	37.629.373	30.409.542
- İlişkili olmayan taraflara ait BİST'de işlem gören paylar	28.771	1.102.039
	37.658.144	31.511.581

METRO TİCARİ VE MALİ YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 4 – FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)**Uzun vadeli finansal yatırımlar**

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla uzun vadeli finansal yatırımların detayı ve uzun vadeli finansal yatırımlara ilişkin açıklamalar aşağıdaki şekildedir;

	Gerçeğe Uygun Değer 1 Ocak 2024	Girişler	Çıkışlar	Değer Artışı / (Azalışı)	Gerçeğe Uygun Değer 31 Aralık 2024	Girişler	Çıkışlar	Değer Artışı/ (Azalışı)	Gerçeğe Uygun Değer 30 Eylül 2025
Metro Seyahat	1.426.528.174	--	--	(581.662.231)	844.865.943	--	--	--	844.865.943
Metro Enerji	5.908.986	--	--	(1.017.542)	4.891.444	--	--	--	4.891.444
Samsun Gıda	25.296.594	--	--	(20.520.879)	4.775.715	--	--	--	4.775.715
Mepet	486.017.065	--	--	(84.722.890)	401.294.175	--	--	138.287.945	539.582.120
Van-Et	52.381.562	--	--	(9.415.481)	42.966.081	--	--	35.586.610	78.552.691
Metro Maden*	196.680.459	9.597.201	--	(205.763.881)	513.779	--	--	--	513.779
Metro Travel	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Metro Euphoria									
Hotel Batumi JSC**	3.410.268.164	--	--	(536.686.193)	2.873.581.971	--	--	--	2.873.581.971
Vanbes Besicilik A.Ş.	211.811.831	--	--	90.730.780	302.542.611	--	--	--	302.542.611
	5.814.892.835				4.475.431.719				4.649.306.274

(*) 1 Ocak – 31 Aralık 2024 dönemi Metro Maden'in sermaye artırımı katılım tutarıdır.

(**) 11 Eylül 2025 tarihli yönetim kurulu kararı ile, 2020 yılından beri Gürcistan Borsası'nda işlem gören B Grubu payların kotadan çıkarılarak işlem görmeyen tipe dönüşümünü sağlamak amacıyla Gürcistan Borsası mevzuatı çerçevesinde gerek teklif ile gerekse doğrudan 'pay geri alımı' yapılmasına karar verilmiştir.

METRO TİCARİ VE MALİ YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 4 – FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

Uzun vadeli finansal yatırımlar (devamı)

Şirket'in 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibariyle gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değer hesaplamasında kullandığı yöntemler aşağıdaki gibidir:

	<i>Değerleme Yöntemi</i>		<i>Değerleme Rapor Tarihi</i>		<i>Değerleme Şirketi</i>	
	<i>30 Eylül 2025</i>	<i>31 Aralık 2024</i>	<i>30 Eylül 2025</i>	<i>31 Aralık 2024</i>	<i>30 Eylül 2025</i>	<i>31 Aralık 2024</i>
Metro Seyahat	--	(I)	--	26 Şubat 2025	--	Bizim Menkul Değerler A.Ş.
Metro Enerji	--	(II)	--	30 Ocak 2025	--	Bizim Menkul Değerler A.Ş.
Samsun Gıda	--	(III)	--	26 Şubat 2025	--	Bizim Menkul Değerler A.Ş.
Mepet	Borsa Rayici	Borsa Rayici	--	--	--	--
Van-Et	Borsa Rayici	Borsa Rayici	--	--	--	--
Metro Maden	--	(IV)	--	24 Şubat 2025	--	Bizim Menkul Değerler A.Ş.
Metro Travel	--	(V)	--	24 Şubat 2025	--	Bizim Menkul Değerler A.Ş.
Metro Euphoria Hotel	--	(VI)	--	13 Şubat 2025	--	Bizim Menkul Değerler A.Ş.
Batumi JSC	--	(VI)	--	13 Şubat 2025	--	Bizim Menkul Değerler A.Ş.
Vanbes Besicilik A.Ş.	--	(VII)	--	20 Şubat 2025	--	Bizim Menkul Değerler A.Ş.

(I) Metro Seyahat Şirket değerinin tespiti için hazırlanan değerleme raporunda İndirgenmiş Nakit Akımları yöntemi kullanılmıştır.

(II) Metro Enerji'nin Şirket değerinin tespitinde Net Aktif Değer Yöntemi kullanılmıştır. Metro Enerji'nin resmi olarak varlığını sürdürmesine karşın faaliyet halinde olmaması nedeniyle sadece Net Aktif Değer Yöntemi kullanılmıştır.

(III) Samsun Gıda Şirket değerinin tespiti için hazırlanan değerleme raporunda %50 İndirgenmiş Nakit Akımları Yöntemi %50 Özkaynak Değeri kullanılmıştır.

(IV) Metro Maden Şirket değerinin tespiti için hazırlanan değerleme raporunda Net Aktif Değer yöntemi kullanılmıştır.

(V) Metro Travel Şirket değerinin tespiti için hazırlanan değerleme raporunda Net Aktif Değer yöntemi kullanılmış olup özkaynak değerinin negatif olması nedeniyle değeri 0 (Sıfır) olarak tespit edilmiştir.

(VI) Metro Euphoria Hotel Batumi JSC Şirket değerinin tespiti için hazırlanan değerleme raporunda İndirgenmiş Nakit Akımları yöntemi kullanılmıştır.

(VII) Van-bes Şirket değerinin tespitinin için hazırlanan Şirket değerleme raporunda Çarpan Analizi ve İndirgenmiş Nakit Akım yöntemleri kullanılmıştır. Değerleme raporunun sonuç kısmında İndirgenmiş Nakit Akım yöntemi %50, Çarpan Analizi yöntemi ise %50 oranında ağırlıklandırılmak suretiyle piyasa değeri tespit edilmiştir.

Şirket'in BİST'de işlem görmeyen uzun vadeli finansal yatırımlarının değerleri belirlenirken kullanılan 31 Aralık 2024 tarihli değerleme raporlarında nihai piyasa değerinin belirlenmesinde gelir yaklaşımı kapsamında İndirgenmiş Nakit Akımları yöntemi kullanılan şirketlerin Türk Lirası cinsinden yapılan analizlerde uygulanan iskonto oranları % 34,6 ile %36,7 aralığında, Amerikan Doları cinsinden yapılan analizde ise uygulanan iskonto oranı % 13,20 olarak kullanılmıştır.

METRO TİCARİ VE MALİ YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2025 TARİHLİ ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 5 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**a) Kısa vadeli gerçeğe uygun değer farkı kar/zararda yansıtılan finansal varlıklar altında sınıflandırılan ilişkili taraflara ait borsada işlem gören paylar**

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla kısa vadeli yatırımlar içerisinde ilişkili taraf olan Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin, borsada işlem gören, 2.903.501 TL nominal tutarlı hisseleri bulunmaktadır (Not 4) (31 Aralık 2024: Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2.903.501 TL nominal tutarlı hisseler).

b) Alacaklar/ Borçlar

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alacakların detayı aşağıdaki şekildedir;

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Ticari	Diğer	Ticari	Diğer
Kısa vadeli alacaklar				
Mepet Metro Petrol ve Tesisleri San. Tic. A.Ş.	--	1.200.000	--	--
Metro Maden Pazarlama ve Dağıtım Hizmetleri A.Ş.	--	5.101.764	--	2.200.412
Metro Turizm Seyahat Organizasyon Tic. A.Ş.	--	11.891.049	--	12.217.499
Vanbes Besicilik A.Ş.	--	--	--	54.942
Metro Grup Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	--	--	--	1.006.467
Metro Travel Seyahat Organizasyon Tic. A.Ş.	--	--	--	6.037
Samsun Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	--	--	--	17.449
Vanet Gıda Sanayi İç ve Dış Tic. A.Ş.	--	600.000	--	9.811
Pita İkram ve Gıda Ürünleri Ticaret A.Ş.	--	127.755	--	111.497
	--	18.920.568	--	15.624.114
	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Ticari	Diğer	Ticari	Diğer
Kısa vadeli borçlar				
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	39.000	--	75.258	--
Mepet Metro Petrol ve Tesisleri San. Tic. A.Ş.	--	70.243	--	12.651.154
Metro Portföy Yönetimi A.Ş.	195.918	--	145.858	--
Metro Grup Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	--	2.066.962	--	--
Avrasya Petrol ve Turistik Tesisleri Yatırımlar A.Ş.	--	--	3.743	--
Ayten Öztürk Ünal	--	--	--	909.196
Avrasya Terminal İşletmeleri A.Ş.	--	--	354.076	--
Metro Rent A Bus Otobüs Kiralama A.Ş.	150	--	188	--
Atlas Yazılım ve Bilişim Hizmetleri A.Ş.	70.815	--	77.652	--
	305.883	2.137.205	656.775	13.560.350

METRO TİCARİ VE MALİ YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 5 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)**c) Alışlar/ Satışlar**

	1 Ocak – 30 Eylül 2025			
	Hizmet	Adat / Faiz	Yansıtma	Kira
İlişkili taraflardan alımlar				
Atlas Yazılım Ve Bilişim Hizmetleri A.Ş.	67.903	--	63.139	76.448
Avrasya Petrol ve Turistik Tesisleri Yat. A.Ş.	--	--	17.684	49.145
Metro Turizm Seyahat Organizasyon ve Ticaret A.Ş.	93.288	--	103.176	--
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	375.824	9.126	--	--
Metro Grup Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	--	178.286	--	--
Mepet Metro Petrol ve Tesisleri Sanayi Ticaret A.Ş.	87.698	2.155.645	--	--
Vanbes Besicilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	7.093	--	--	--
Metro Portföy Yönetimi A.Ş.	1.202.077	--	--	--
Galip Öztürk	--	--	--	485.844
Avrasya Terminal İşletmeleri A.Ş.	--	116.102	--	--
Bafra Bakliyat Pirinç San.Tic.Ltd.Şti	--	--	14.289	--
	1.833.883	2.459.159	198.288	611.437

	1 Ocak – 30 Eylül 2025			
	Adat / Faiz	Yansıtma	Kira	Demirbaş
İlişkili taraflara satışlar				
Vanet Gıda Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş.	--	3.763.423	--	--
Metro Grup Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	96.769	45.866	--	--
Mepet Metro Petrol ve Tesisleri Sanayi Ticaret A.Ş.	--	8.285.549	--	--
Metro Turizm Seyahat Organizasyon ve Ticaret A.Ş.	4.247.392	9.697.382	--	--
Metro Maden Pazarlama ve Dağıtım Hizmetleri A.Ş.	839.357	0	--	--
Vanbes Besicilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	--	208.692	--	--
Samsun Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	2.684	66.277	--	--
Avrasya Petrol ve Turistik Tesisleri Yat. A.Ş.	--	14.244	--	--
Anadolu Terminal İşletmeleri A.Ş.	--	161.887	--	--
Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	--	373.916	218.424	4.573.928
Metro Europhia Hotel Batumi JSC	--	3.702.036	--	--
	5.186.202	26.319.272	218.424	4.573.928

METRO TİCARİ VE MALİ YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 5 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)**c) Alışlar/ Satışlar**

1 Ocak – 30 Eylül 2024					
	Hizmet	Adat / Faiz	Yansıtma	Mal Alımı	Kira
İlişkili taraflardan alımlar					
Metro Portföy Yönetimi A.Ş.	1.586.041	--	--	--	--
Avrasya Petrol ve Turistik Tesisleri Yat. A.Ş.	--	26.278	209.861	--	19.332
Atlas Yazılım ve Bilişim Hizmetleri A.Ş.	155.266	--	--	44.865	--
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	393.625	--	--	--	--
Mepet Metro Petrol ve Tesisleri Sanayi Ticaret A.Ş.	--	3.070.718	--	199.309	--
Metro Turizm Seyahat Organizasyon ve Ticaret A.Ş.	413.954	3.648.903	91.257	--	--
Galip Öztürk	--	--	--	--	2.482.581
Avrasya Terminal İşletmeleri A.Ş.	--	230.893	--	--	--
	2.548.886	6.976.792	301.118	244.174	2.501.913

1 Ocak – 30 Eylül 2024		
	Adat / Faiz	Yansıtma Gelirleri
İlişkili taraflara satışlar		
Metro Turizm Seyahat Organizasyon ve Ticaret A.Ş.	2.375.710	6.218.821
Vanbes Besicilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	--	564.747
Metro Maden Pazarlama ve Dağıtım Hizmetleri A.Ş.	2.204.824	--
Mepet Metro Petrol ve Tesisleri Sanayi Ticaret A.Ş.	--	2.191.519
Metro Travel Seyahat Organizasyon A.Ş.	--	62.060
Vanet Gıda Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş.	639.407	100.848
Metro Grup Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	145.100	124.121
Bafra Bakliyat Pirinç San.Tic.Ltd.Şti.	382.109	--
Samsun Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	6.817.689	179.354
	12.564.839	9.441.470

e) Üst yönetime sağlanan menfaatler

1 Ocak – 30 Eylül 2025 tarihleri arası üst yönetime sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 537.994 TL'dir (1 Ocak – 30 Eylül 2024: 576.645 TL). İlgili tutarın tamamı ücretten oluşmaktadır. Şirket yönetim kurulu üyelerini üst yönetim olarak belirlemiştir.

NOT 6 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

1 Ocak – 30 Eylül 2025 tarihleri arası 15.675 TL maddi duran varlık alımı, 11.196.675 TL maddi duran varlık satışı olmuştur (1 Ocak -31 Aralık 2024: 447.176 TL maddi duran varlık alımı). Aynı dönem ait amortisman gideri tutarı 669.951 TL'dir (1 Ocak -31 Aralık 2024: 2.451.403 TL).

METRO TİCARİ VE MALİ YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 7 – KARŞILIKLAR

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla kısa vadeli borç karşılıklarının detayı aşağıdaki şekildedir;

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2025
İzin karşılıkları	1.813.863	586.106
	1.813.863	586.106

Şirket'in 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla izin karşılıkları hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Dönem başı	586.106	471.184
İlave karşılıklar	1.346.586	259.753
Parasal kazanç / (kayıp)	(118.829)	(144.831)
Dönem sonu itibarıyla karşılık	1.813.863	586.106

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Dava karşılıkları *	6.378.949	8.001.116
	6.378.949	8.001.116

*Aleyhe devam eden davalara ilişkin gerçekleşmesi muhtemel risk tutarları üzerinden yapılan hesaplamalar neticesinde ayrılan dava karşılığı tutarıdır.

Şirket'in 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla dava karşılıkları hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Dönem başı	8.001.116	15.228.884
İptal edilen karşılıklar	--	(2.546.753)
Parasal kazanç / (kayıp)	(1.622.167)	(4.681.015)
Dönem sonu itibarıyla karşılık	6.378.949	8.001.116

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla uzun vadeli borç karşılıklarının detayı aşağıdaki şekildedir;

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Kıdem tazminatı karşılığı	1.705.784	1.093.437
	1.705.784	1.093.437

METRO TİCARİ VE MALİ YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 7 – KARŞILIKLAR (Devamı)

Şirket'in 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Dönem başı	1.093.437	894.386
Ödemeler	--	--
Faiz maliyeti	11.619	19.699
Cari hizmet maliyeti	229.861	180.144
Aktüeryal kazanç / (kayıp)	592.553	274.124
Parasal kazanç / (kayıp)	(221.686)	(274.916)
Dönem sonu itibariyle karşılık	1.705.784	1.093.437

Şirket'in 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibariyle verilen TRİ tablosu aşağıdaki gibidir;

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler		
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	10.219.037	12.365.361
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	1.314.222.720	1.658.966.406
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	163.000.000	193.467.860
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı *	163.000.000	193.467.860
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
	1.487.441.757	1.864.799.627

* Özkaynaklara oranı %3,64'dür (31 Aralık 2024: %4,57).

Şirket'in vermiş olduğu TRİ'lerin detayı aşağıdaki gibidir;

Cinsi	Kime verildiği	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Teminat Mektubu	Akaryakıt şirketlerine	1.800.000	2.257.740
Teminat Mektubu	Mahkeme/İcra Müdürlüğü	4.449.326	5.128.413
Teminat Mektubu	Enerji Şirketlerine	716.351	898.519
Teminat Mektubu	Diğer Kamu Kurumları	3.253.360	4.080.689
Finansman senedi	Banka	957.222.720	1.198.943.966
Kefalet	Banka	520.000.000	653.490.300
		1.487.441.757	1.864.799.627

METRO TİCARİ VE MALİ YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 8 – ÖZKAYNAKLAR

Ödenmiş Sermaye

Şirket'in ödenmiş sermayesi 540.000.000 TL'dir (31 Aralık 2024: 540.000.000 TL). Bu sermaye, her biri 1 Kuruş (Kr) nominal değerli 54.000.000.000 adet olup, tamamı hamiline A grubu hisselerden oluşmaktadır.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 1.000.000.000 TL olup her biri 1 Kuruş itibari değerinde 100.000.000.000 adet paya bölünmüştür.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in ortakları ve sermayeye katılım oranları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Tutar TL	Pay %	Tutar TL	Pay %
Fatma Öztürk Gümüşsu	150.000.000	27,78	150.000.000	27,78
Ayten Öztürk Ünal	64.774.900	12,00	64.774.900	12,00
Halka Açık Diğer Kısım	325.225.100	60,23	325.225.100	60,23
	540.000.000	100,00	540.000.000	100,00
Sermaye Düzeltme Olumlu Farkları	4.560.701.006		4.560.701.006	
	5.100.701.006		5.100.701.006	

Paylara İlişkin Primler / İskontolar

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Hisse senedi ihraç primleri	452.354.570	452.354.570
	452.354.570	452.354.570

Geri Alınmış Paylar

Geri alınmış paylar Şirket'in iktisap ettiği kendi paylarıdır. İlgili tutar enflasyona göre düzelmiştir.

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Yasal yedekler	1.091.545	1.091.545
İştirak satış kazancı istisnası	208.909.965	208.909.965
	210.001.510	210.001.510

METRO TİCARİ VE MALİ YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 9 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

1 Ocak- 30 Eylül 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde hasılat ve satışların maliyetinin detayı aşağıdaki şekildedir;

	1 Ocak– 30 Eylül 2025	1 Ocak– 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2024
Hisse satışları	--	28.980.762	--	26.608.698
Fon satışları	--	1.702.720	--	1.702.720
	--	30.683.482	--	28.311.418

	1 Ocak– 30 Eylül 2025	1 Ocak– 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2024
Satışların maliyeti				
Hisse alım maliyetleri	--	28.931.886	--	26.667.188
Fon alım maliyetleri	--	1.683.427	--	1.683.427
Komisyonlar	212.009	309.350	74.861	4
	212.009	30.924.663	74.861	28.350.619

NOT 10 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

	1 Ocak– 30 Eylül 2025	1 Ocak– 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2024
Esas faaliyetlerden diğer gelirler				
Finansal yatırımlar gerçeğe uygun değer artışları	186.409.858	--	156.374.798	(69.550.898)
Adat gelirleri	5.186.202	12.564.839	1.884.666	1.857.134
Kira gelirleri	2.481.709	1.973.548	853.612	777.507
Gider yansıtma gelirleri	26.319.271	9.441.469	9.257.087	2.815.775
Faiz gelirleri	782.796	40.883	259.507	32.241
Şüpheli alacak iptal gelirleri	1.525.256	--	(114.461)	--
Diğer gelirler	78.577	62.806	6.567	50.605
	222.783.669	24.083.545	168.521.776	(64.017.636)

METRO TİCARİ VE MALİ YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 10 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER (Devamı)

	1 Ocak– 30 Eylül 2025	1 Ocak– 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2024
Esas faaliyetlerden diğer giderler				
Finansal yatırımlar gerçeğe uygun değer azalışları	--	37.676.815	(404.621)	28.114.507
Adat giderleri	2.459.159	6.976.792	205.738	363.133
Diğer gelirler	433.997	--	155.320	--
	2.893.156	44.653.607	(43.563)	28.477.640

NOT 11 – NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI (KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Şirket'in 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla kar veya zarar tablosunda raporlanan ve parasal olmayan finansal tablo kalemlerinden kaynaklanan net parasal pozisyon kazançları (kayıpları) detayı aşağıdaki gibidir:

Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	30 Eylül 2025
Finansal Durum Tablosu Kalemleri	50.887.881
Maddi Duran Varlıklar	1.413.314
Finansal Yatırımlar	907.360.508
Sermaye Düzeltme Farkları	(1.034.129.764)
Geri Alınan Paylar	34.230.733
Paylara İlişkin Primler	(91.711.249)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	170.556
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(42.576.173)
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	276.129.956
Kâr veya Zarar Tablosu Kalemleri	(887.792)
Satışların Maliyeti (-)	25.181
Genel Yönetim Giderleri (-)	1.554.633
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	(2.746.007)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	278.401
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	50.000.089

METRO TİCARİ VE MALİ YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 12 – GELİR VERGİLERİ

Kurumlar vergisi

Şirket ve Türkiye’de yerleşik bağlı ortaklıkları, Türkiye’de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir.

Kurumlar vergisi hesaplanmasında kullanılan vergi oranı 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla %25’tir (31 Aralık 2024: %25).

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

Türkiye’de mukim anonim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye’de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye’de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %15 gelir vergisine tabidir.

Türkiye’de mukim anonim şirketlerden yine Türkiye’de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca karın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.

1 Ocak- 30 Eylül 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla kar zarar tablosuna yansıyan vergi gelir gideri aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024
Kurumlar vergisi	--	--
Ertelenmiş vergi geliri/gideri	(3.742.194)	(97.179.943)
Vergi gelir/gideri	(3.742.194)	(97.179.943)

METRO TİCARİ VE MALİ YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 12 – GELİR VERGİLERİ (Devamı)**Ertelenmiş vergiler**

Şirket vergiye esas yasal mali tabloları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS") göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktifi ve pasifini muhasebeleştirmektedir. Ertelenmiş vergi, varlıkların oluştuğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemlerde geçerli olacak kurumlar vergisi oranı üzerinden hesaplanmıştır.

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Kümülatif Geçici farklar	Ertelenen vergi varlığı/ yükümlülüğü	Kümülatif Geçici farklar	Ertelenen vergi varlığı/ yükümlülüğü
Ertelenmiş Vergi Varlıkları				
Kıdem tazminatı karşılığı	1.705.784	426.446	1.093.437	273.360
Şüpheli alacak karşılığı	1.154.324	288.581	3.360.997	840.249
Dava karşılık gideri	6.378.949	1.594.737	8.001.116	2.000.279
İzin karşılığı	1.813.863	453.466	586.106	146.526
Ertelenmiş Vergi Varlıkları		2.763.230		3.260.414
Ertelenmiş Vergi Yükümlülükleri				
Maddi, maddi olmayan duran varlıklar kayıtlı değeri ile vergi matrahları arasındaki net fark	(1.024.937)	(256.234)	(2.773.079)	(693.270)
Finansal yatırımlar	(3.809.729.071)	(224.851.864)	(4.885.665.789)	(276.946.287)
Ertelenmiş Vergi Yükümlülükleri		(225.108.098)		(277.639.557)
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü, net		(222.344.868)		(274.379.143)

Ertelenmiş vergi varlıkları / yükümlülükleri hareketleri hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 31 Aralık 2024
Dönem başı açılış bakiyesi	(274.379.143)	(286.148.516)
Özkaynağa yansıyan: aktüeryal fark	148.138	68.531
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(3.742.194)	(76.254.746)
Parasal kazanç/(kayıp)	55.628.331	87.955.588
	(222.344.868)	(274.379.143)

NOT 13 – PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına kazanç / zarar kazanç ve zararın ilgili yıl içinde mevcut hisseleri ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

	1 Ocak– 30 Eylül 2025	1 Ocak– 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2024
Dönem net karı / (zararı)	244.066.945	(79.583.381)	176.835.847	(100.768.449)
Pay adedi	5.400.000.000	5.400.000.000	5.400.000.000	5.400.000.000
100 pay başına kazanç/(kayıp)	4,520	(1,474)	3,275	(1,866)

METRO TİCARİ VE MALİ YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 14 – KUR RİSKİ

Şirket önemli bir kur riskine maruz kalmamaktadır.

NOT 15 – BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.

NOT 16 – DİĞER HUSUSLAR

Şirket'in paylarının %94,99'una sahip olduğu Gürcistan Batum'da mükim Metro Euphoria Hotel Batumi JSC'nin Lech ve Maria Kaczynski Sokak No:1 Batum / Gürcistan adresinde yer alan otel binasının tapu kayıtları üzerinde Şirket nezdinde devam eden vergi incelemesi ve halen devam etmekte olan otel binasına ilişkin kira sözleşmesi imzalanıp, sonrasında kira sözleşmesinin karşı tarafın yükümlülüklerini yerine getirmemesi nedeniyle kira sözleşmesinin tek taraflı olarak fesh edildiği Dibo Grup JSC tarafından kira sözleşmesinin feshinden kaynaklanan zararların tazmine ilişkin açılan ticari dava nedeniyle satılmaz şerhi bulunmaktadır.