kamulaştırılan taşınmaz üzerinde mülkiyet ve/veya sınırlı ayni hak sahibi olmaktadır. Kamulaştırma süreci idari ve hukuki prosedürlerin gerçekleştirilmesiyle tamamlanmaktadır. Kamulaştırma işlemleri için gerekli olan kamulaştırma giderleri ve sair masraflar kamulaştırma talebinde bulunan önlisans veya lisans sahibi şirket tarafından karşılanmaktadır.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı veya üretim tesislerinin mülkiyetine sahip olan ilgili kamu kurum veya kuruluşu, kamulaştırılan taşınmaz üzerinde mülkiyet ve/veya sınırlı ayni hak sahibi olmaktadır. T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı söz konusu taşınmazlarda önlisans veya üretim lisansı sahibi olup da kamulaştırma bedelini ödemiş olan şirketler lehine bedelsiz irtifak hakkı ve/veya kullanma izni vermektedir. Önlisansa veya üretim lisansına sahip olup da T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığına ait veya bir şekilde kamu kurumları kontrolündeki taşınmazları kullanması gereken şirketler EPDK'ya başvurarak ilgili taşınmazlarda kendisi lehine (i) irtifak hakkı tesis edilmesini; (ii) kullanma izni verilmesini; veya (iii) ilgili taşınmazın kiralanmasını talep edebilmektedir. EPDK'nın talebi kabul etmesi halinde şirket, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı ile süre ve ödeme yükümlülükleri de dahil olmak üzere anlaşma şartlarını kapsayan bir sözleşme imzalamak zorundadır. Söz konusu irtifak hakkının ve/veya kullanma izninin süresi önlisansın veya üretim lisansının geçerlilik süresi ile sınırlı olmaktadır.

Ecogreen Elektrik'e ait olan Bor-2 GES'in kurulu olduğu, Niğde ilinin Bor ilçesinde 189 parsel 1 ada numaralı taşınmaz Maliye Hazinesi'ne ait olup, bu gayrimenkul üzerinde ilgili Bağlı Ortaklık lehine GES işletimi amacıyla, irtifak hakkı tesis edilmiştir. İrtifak hakkı (*Daimi ve Müstakil Üst Hakkı*), Webtapu kayıtları uyarınca 2.021.755,67 metrekare için, 30 yıllık süre ile 5084 sayılı Yatırımların ve İstihdamın Teşviki ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun uyarınca 27.04.2023 tarihinde tesis edilmiştir.

Şirket Beyanı uyarınca, tarafımızla İncelenen Belgeler kapsamında paylaşılmış olan irtifak hakkı sözleşmesi kapsamındaki araziler dışında Maliye Hazinesi'ne ait başkaca bir gayrimenkul üzerinde faaliyet gösterilmediği paylaşılmıştır. Kamulaştırma süreçlerine ilişkin bilgiler, Şirket Beyanı'na istinaden Şirket tarafından teyit edildiğinden, Şirket'in devlet arazisinde bulunan ve bir ayni hakka ve/veya şahsi/sözleşmesel hakka dayalı olarak kullandığı ifade edilen gayrimenkullerin işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla devlet arazisinde bulunup bulunmadığı ve bu taşınmazların kamulaştırılmasının usulüne uygun yapılıp yapılmadığı tarafımızca ilaveten araştırılmamıştır.

3.1.3. İpotek

Üretim Şirketleri'nin Ek 1'de (*Gayrimenkullerin Listesi*) listelenen maliki bulunduğu taşınmazlarında kurulu bulunan ipotekler Webtapu kayıtlarına göre ve takyidat belgelerine göre belirtilmiştir.

Üretim Şirketleri tarafından kendilerince işletilen Santraller'e ilişkin nakdi ve/veya gayrinakdi kredilerin sağlanması amacıyla çeşitli kredi sözleşmeleri, finansal kiralama sözleşmeleri ve finans belgeleri akdedilmiştir. Finansman sözleşmeleri ile sağlanan kredilerin teminatını teşkil etmek üzere ise, ilgili Üretim Şirketleri'nin payları, gelirleri ve finansmana konu Santraller ile ilgili mal varlığı unsurları üzerinde, finansal kuruluşlar lehine çeşitli teminat hakları tesis edilmiştir. Bu kapsamda, finansal kuruluşlar tarafından sağlanan aşağıdaki kredilerin teminatı olarak finansmana konu çeşitli Santraller'in ilgili Üretim Şirketleri'nin mülkiyetinde bulunan veya üst hakkına sahip oldukları taşınmazlar/üst hakkı üzerinde ipotekler tesis edilmiştir.

- *QNB Bank'a Teminat Amacıyla Sağlanan İpotekler:*

Taşınmazın ilgili olduğu Santral	İpotek Veren	İpotek Tutarı	Tarih	Derece ve Sıra
Solarus (Tire) GES	Uğurlular Elektrik	16.000.000,00 USD	06.11.2019	1. Derece – 1. Sıra
Solarus (Tire) GES	Uğurlular Elektrik	17.400.000,00 TL	06.11.2019	2. Derece – 1. Sıra
FM Solar GES ve Doğru GES	Uğurlular Elektrik	16.000.000,00 USD	13.08.2020	1. Derece – 1. Sıra

Taşınmazın ilgili olduğu Santral	İpotek Veren	İpotek Tutarı	Tarih	Derece ve Sıra
FM Solar GES ve Doğru GES	Uğurlular Elektrik	18.900.000,00 TL	26.08.2020	2. Derece – 1. Sıra
Solarus (Seydikemer) GES	Uğurlular Elektrik	18.000.000,00 USD	17.10.2017	1. Derece – 1. Sıra
Solarus (Seydikemer) GES	Uğurlular Elektrik	53.000.000,00 TL	08.08.2023	2. Derece 1. Sıra

- *Cordiant'a Teminat Amacıyla Sağlanan İpotekler*

Taşınmazın ilgili olduğu Santral	İpotek Veren	İpotek Tutarı	Tarih	Derece ve Sıra
Konya GES	Megaron	503.412.000,00 TL	29.08.2024	1. Derece – 1. Sıra
Kırşehir GES (447 ada 172 parsel)	Megaron	503.412.000,00 TL	29.08.2024	1. Derece – 1. Sıra
Kırşehir GES (447 ada 176 parsel)	Megaron	503.412.000,00 TL	29.08.2024	1. Derece – 1. Sıra
Kırşehir GES (447 ada 174 parsel)	Megaron	503.412.000,00 TL	29.08.2024	1. Derece – 1. Sıra
Kırşehir GES (447 ada 173 parsel)	Megaron	503.412.000,00 TL	29.08.2024	1. Derece – 1. Sıra

- *Yapı Kredi'ye Sağlanan İpotekler*

Taşınmazın ilgili olduğu Santral	İpotek Veren	İpotek Tutarı	Tarih	Derece ve Sıra
Karacabey Biyogaz Santrali	Karacabey Biyogaz	100.000.000 TL[2]	12.11.2021	1. Derece - 0. Sıra

- *Garanti Leasing'e Teminat Amacıyla Sağlanan İpotekler:*

Taşınmazın ilgili olduğu Santral	İpotek Veren	İpotek Tutarı	Tarih	Derece ve Sıra
Ecofer Biyogaz Santrali	Ecofer	3.000.000 USD	31.05.2021	1. Derece - 1. Sıra

- *TSKB'yeTeminat Amacıyla Sağlanan İpotekler:*

Taşınmazın ilgili olduğu Santral	İpotek Veren	İpotek Tutarı	Tarih	Derece ve Sıra
Denizli Biyokütle Santrali	Denizli Biyokütle	40.000.000,00 EUR	11.01.2024	1. Derece – 1.Sıra
Denizli Biyokütle Santrali	Denizli Biyokütle	10.000.000,00 TL	11.01.2024	1. Derece – 1.Sıra
Denizli Biyogaz Santrali	Denizli Biyogaz	7.312.500,00 EUR	26.11.2020	1. Derece – 1. Sıra

[2] Karacabey Biyogaz'ın 03.01.2025 tarihli yönetim kurulu kararı ile birlikte 100.000.000 TL tutarında yer alan ipoteğine 50.000.000 TL tutarında ilave bir ipotek tesis edilmesine ilişki karar alınmış olup İncelenen Belgeler uyarınca ilgili ipotek tesis edilmemiş ve tarafımızla da ayrıca bir ipotek sözleşmesi paylaşılmamıştır.

3.2. Pay Rehinleri ve İntifa Hakları

Şirket Payları Üzerinde Kurulu Pay Rehin ve İntifa Hakları

Denizli 4. Noterliği tarafından 18.04.2024 tarih ve 06748 yevmiye numarası ile onaylanmış Şirket pay defterine göre, Şirket'in payları üzerinde herhangi bir rehin veya intifa hakkı bulunmamaktadır. Bu kapsamda, tarafımıza sunulan bilgi ve belgeler kapsamında Borsa İstanbul'da işlem görecek hamiline yazılı paylar üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

Bağlı Ortaklıkların Payları Üzerinde Kurulu Pay Rehin ve İntifa Hakları

Denizli Biyokütle Payları

18.12.2021 tarihinde rehin veren sıfatıyla Şirket, müşteri sıfatıyla Denizli Biyokütle ve rehin alan sıfatıyla TSKB arasında bir pay senedi rehin sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme Denizli Biyokütle'nin 18.02.2021 tarihinde TSKB ile akdettiği genel kredi sözleşmesi, 18.02.2021 tarihinde bu genel kredi sözleşmesine ek özel şartlar da dahil banka ile akdettiği tüm kredi ve kredi ilişkisinden doğan her nevi sözleşmeler tahtında Denizli Biyokütle'nin TSKB'ye karşı borçlarının (45.000.000 EUR'ye kadar) teminatını teşkil etmektedir. Sözleşme tahtında Şirket'in Denizli Biyokütle'nin sermayesinde sahip olduğu ve Denizli Biyokütle'nin sermayesinin tamamını (%100) teşkil eden nama yazılı paylar üzerinde (yapılacak sermaye artırımları uyarınca çıkarılabilecek paylar da dahil) TSKB lehine pay rehni tesis etmiştir. 11.01.2024 tarihinde Denizli Biyokütle'nin sermayesinin 200.000.000 TL'ye artırılması neticesinde, sermaye artırımı uyarınca çıkan söz konusu payların da tamamının TSKB lehine rehinli olması açısından, ek rehin sözleşmesi akdedilmiştir. Bu rehne ilişkin kayıtlar Denizli Biyokütle'nin pay defterine işlenmiştir ve ilgili pay senetleri TSKB lehine cirolanmıştır. Detaylar, işbu Hukukçu Raporu'nun 9. bölümünde (*Önemli Sözleşmeler*) yer almaktadır.

Denizli Biyogaz Payları

24.12.2020 tarihinde rehin verenler sıfatıyla Şirket ve Başar Beyazoğlu; müşteri sıfatıyla Denizli Biyogaz ve rehin alan sıfatıyla TSKB arasında bir pay senedi rehin sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme Denizli Biyogaz'ın 28.10.2020 tarihinde TSKB ile akdettiği genel kredi sözleşmesi, 28.10.2020 tarihinde bu genel kredi sözleşmesine ek özel şartlar da dahil banka ile akdettiği tüm kredi ve kredi ilişkisinden doğan her nevi sözleşmeler tahtında Denizli Biyogaz'ın TSKB'ye karşı borçlarının (7.312.500 EUR'ye kadar) teminatını teşkil etmektedir. Sözleşme tahtında Başar Beyazoğlu ve Şirket'in Denizli Biyogaz'ın sermayesinde sahip olduğu ve Denizli Biyogaz'ın sermayesinin tamamını (%100) teşkil eden nama yazılı paylar üzerinde (yapılacak sermaye artırımları uyarınca çıkarılabilecek paylar da dahil) TSKB lehine pay rehni tesis etmiştir.

28.06.2021 tarihinde ise sermaye artırımı nedeniyle ek pay rehni sözleşmesi akdedilmiştir. Bu rehne ilişkin kayıtlar Denizli Biyogaz'ın pay defterine işlenmiştir ve ilgili pay senedi TSKB lehine cirolanmıştır.

Denizli Biyogaz'ın sermayesinin 11.12.2023 tarihinde 1.000.000 TL artırılarak 2.200.000 TL'ye çıkarılması sonucunda sermaye artırımı sonucu çıkarılan payların tamamı üzerinde TSKB lehine 11.01.2024 tarihinde imzalanan ek pay rehni sözleşmesi ile ek pay rehni tesis edilmiştir.

30.06.2024 tarihli pay devir sözleşmesi ile Başar Beyazoğlu'nun Denizli Biyogaz nezdindeki paylarının tamamı Şirket'e devredilmiştir. İncelenen Belgeler arasında tarafımıza sunulan bilgi ve belgeler çerçevesinde, söz konusu mülkiyet değişikliğini müteakip, pay rehnine ilişkin herhangi bir tadil sözleşmesi akdedilmemiştir. İlgili mevzuat çerçevesinde, gerek pay devrinin gerekse de mevcut pay rehninin geçerli surette devamı için, daha önce Başar Beyazoğlu tarafından da akdedilmiş olan pay senedi rehin sözleşmesinin tadil edilmesi yönünde hukuki bir gereklilik bulunmamaktadır. Anılan pay devri Denizli Biyogaz pay defterine, TSKB'nin devre konu paylar üzerindeki rehin hakkının devamına atıf yapılmak suretiyle kaydedilmiş olup; pay devri sonrasında, Şirket adına Denizli Biyogaz nezdindeki tüm payları temsil eden bir pay senedi çıkarılmıştır ve söz konusu pay senedi Şirket tarafından rehin cirosu ile ciro edilerek, TSKB'ye teslim edilmiştir. Bu çerçevede, işbu Rapor tarihi itibarıyla Denizli

GÖGY

Biyogaz sermayesinin %100'ü Şirket'e ait olup; Şirket tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde TSKB lehine rehin hakkı mevcuttur.

Ecofer Payları
03.08.2021 tarihinde rehin veren sıfatıyla Şirket, müşteri sıfatıyla Ecofer ve rehin alan sıfatıyla Garanti Leasing arasında 125.000.000 TL'ye karşılık gelen bedeli içeren bir pay senedi rehin sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme Ecofer'in 25.05.2021 tarihinde Garanti Leasing ile akdettiği iki adet finansal kiralama sözleşmesinde yer alan tüm kiralama ve kiralama ilişkisinden doğan her nevi sözleşmeler tahtında Ecofer'in Garanti Leasing'e karşı borçlarının teminatını teşkil etmektedir. Sözleşme tahtında Şirket'in Ecofer sermayesinde sahip olduğu sermayesinin tamamını (%100) teşkil eden nama yazılı paylar üzerinde (yapılacak sermaye artırımları uyarınca çıkarılabilecek paylar da dahil) Garanti Leasing lehine pay rehni tesis etmiştir. Bu rehne ilişkin kayıtlar Ecofer pay defterine işlenmiştir ve ilgili pay senedi Garanti Leasing lehine cirolanmıştır. Detaylar, işbu Hukukçu Raporu'nun 9. bölümünde (*Önemli Sözleşmeler*) yer almaktadır.

Megaron Payları
05.08.2024 tarihinde rehin veren sıfatıyla Uğurlular Elektrik, kredi alan sıfatıyla Şirket ve rehne konu şirket olarak Megaron ile kredi veren sıfatıyla Cordiant arasında Megaron paylarının tamamının rehnedilmesine ilişkin bir pay rehin sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme, Şirket'in, Cordiant ile akdetmiş olduğu kredi sözleşmesi (*9. Bölüm'de ayrıca incelendiği şekilde*) nezdinde Şirket'in, Uğurlular Elektrik'in ve Ecofer'in, Cordiant'a karşı borçlarının teminatını teşkil etmektedir. Sözleşme tahtında Uğurlular Elektrik'in, Megaron sermayesinde sahip olduğu sermayesinin tamamını (%100) teşkil eden nama yazılı paylar üzerinde (*yapılacak sermaye artırımları uyarınca çıkarılabilecek paylar da dahil*) Cordiant lehine pay rehni tesis etmiştir. Bu rehine ilişkin kayıtlar Megaron pay defterine işlenmiştir ve ilgili pay senedi Cordiant lehine beyaz ciro ile cirolanmıştır. Cordiant ile imzalanan kredi sözleşmesi ve teminat sözleşmelerinde herhangi bir temerrüt hali ortaya çıkana kadar Uğurlular Elektrik pay sahibi olarak, hem temettü haklarını hem de yönetimsel hakları (*genel kurula katılım ve oy hakkı)* elinde bulundurmaya devam edecektir. Bir temerrüt hali ortaya çıkması durumunda ise bu haklar Cordiant'a geçecek olup kredi veren tarafından kullanılacaktır. Detaylar, işbu Hukukçu Raporu'nun 9. bölümünde (*Önemli Sözleşmeler*) yer almaktadır.

Karacabey Biyogaz Payları
27.05.2025tarihinde rehin veren sıfatıyla Şirket ile müşteri sıfatıyla Karacabey Biyogaz ve rehin alan sıfatıyla Yapı Kredi arasında bir menkul kıymetler ve mevduat rehin sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme Karacabey Biyogaz'ın 01.12.2021 ve 31.08.2021 tarihinde Yapı Kredi ile akdettiği genel kredi sözleşmesinde yer alan borçların teminat altına alınması amacıyla akdedilmiştir. Sözleşme tahtında Şirket'inKaracabey Biyogaz sermayesinde sahip olduğu sermayesinin tamamını (%100) teşkil eden paylar üzerinde, ilaveten kar payları, temettüler, menfaatler üzerinde (yapılacak sermaye artırımları uyarınca çıkarılabilecek paylar da dahil) Yapı Kredi lehine pay rehni tesis etmiştir. Bu çerçevede, işbu Rapor tarihi itibarıyla Karacabey Biyogaz sermayesinin %100'ü Şirket'e ait olup; Şirket tarafından sahip olunan payların tamamı üzerinde Yapı Kredi lehine rehin hakkı mevcuttur. Detaylar, işbu Hukukçu Raporu'nun 9. bölümünde (*Önemli Sözleşmeler*) yer almaktadır.

GÖ G.Y

Ecogreen Elektrik Payları

10.06.2022 tarihinde rehin veren sıfatıyla Şirket, rehin alan sıfatıyla Vakıfbank Denizli Ticari Şubesi ile müşteri sıfatıyla Ecogreen Elektrik arasında bir hisse senedi rehin sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme, Ecogreen Elektrik'in 26.04.2022 tarihli olarak Vakıfbank Denizli Ticari Şubesi ile akdettiği genel kredi sözleşmesinde yer alan borçların teminat altına alınması amacıyla akdedilmiştir. Sözleşme tahtında Şirket'in Ecogreen Elektrik'in sermayesinde sahip olduğu sermayesinin %100'ünü teşkil eden paylar bankaya rehnedilmiş olup bankanın rehinli pay oranı her durumda sermayenin %100'ü olacaktır. İlaveten, banka, rehnettiği paylardan doğan kar payı alma hakkını temerrüt hali yaşanmasa bile kullanacak olup Ecogreen Elektrik tarafından bir temettü dağıtımı gerçekleşirse buradan alınan parayı kredinin geri ödemesinde kullanabilecektir. Fakat rehinli paylardan doğan bir başka hak olan oy hakkı / genel kurulda temsil hakkını ise sadece Ecogreen Elektrik'in ödemelerde temerrüte düşmesi durumunda herhangi bir bildirime ihtiyaç duymadan kullanabilecektir. Bu rehne ilişkin kayıtlar Ecogreen Elektrik'in pay defterine işlenmiştir ve ilgili pay senetleri de Vakıfbank Denizli Ticari şubesine cirolanarak teslim edilmiştir. Detaylar, işbu Hukukçu Raporu'nun 9. Bölümünde (*Önemli Sözleşmeler*) yer almaktadır.

3.3. Teminat Amaçlı Alacak Devirleri

- 27.05.2022 tarihinde devir eden sıfatıyla Denizli Biyogaz ile banka sıfatıyla TSKB arasında 28.10.2020 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi ve Genel Kredi Sözleşmesi tahtında akdedilen Özel Şartlar'da yer alan yükümlülükleri teminat altına almak üzere Denizli Biyogaz'ın EPİAŞ'a katılımcı olarak kaydından ve EPİAŞ nezdinde yürütülen dengeleme ve uzlaştırma faaliyetlerinden kaynaklanan alacaklarının 170.000.000 TL'ye kadar olan bölümünün TSKB'ye devredilmesine ilişkin bir sözleşme akdedilmiştir. Daha sonra 14.01.2024 tarihli bir ek sözleşme ile devre konu EPİAŞ alacaklarının üst limiti 390.000.000 TL olarak tadil edilmiştir.

- 09.03.2023 tarihinde devir eden sıfatıyla Denizli Biyokütle ile banka sıfatıyla TSKB arasında 18.02.2021 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi ve Genel Kredi Sözleşmesi tahtında akdedilen Özel Şartlar'da yer alan yükümlülükleri teminat altına almak üzere Denizli Biyokütle'nin EPİAŞ'a katılımcı olarak kaydından ve EPİAŞ nezdinde yürütülen dengeleme ve uzlaştırma faaliyetlerinden kaynaklanan alacaklarının 2.200.000.000 TL'ye kadar olan bölümünün TSKB'ye devredilmesine ilişkin bir sözleşme akdedilmiştir. Daha sonra 11.01.2024 tarihli bir ek sözleşme ile devre konu EPİAŞ alacaklarının üst limiti 4.500.000.000 TL olarak tadil edilmiştir.

- 07.09.2021 tarihinde devir eden sıfatıyla Ecofer ile banka sıfatıyla Garanti Leasing arasında 25.05.2021 tarihli 75419 ve 75420 sayılı; 02.09.2021 tarihli 75952 sayılı Finansal Kiralama Sözleşmeleri tahtında yer alan yükümlülükleri teminat altına almak üzere Ecofer'in EPİAŞ'a katılımcı olarak kaydından ve EPİAŞ nezdinde yürütülen dengeleme ve uzlaştırma faaliyetlerinden kaynaklanan alacaklarının 169.000.000,00 TL'ye kadar olan bölümünün Garanti Leasing'e devredilmesine ilişkin bir sözleşme akdedilmiştir. Daha sonra 11.01.2024 tarihli bir ek sözleşme ile devre konu EPİAŞ alacaklarının üst limiti 4.500.000.000 TL olarak tadil edilmiştir.

- 24.04.2024 tarihinde temlik veren sıfatıyla Ecogreen Elektrik ve temlik alan sıfatıyla Vakıfbank Denizli Ticari Şube arasında bir alacağın temliki sözleşmesi imzalanmıştır. Bu sözleşme ile Ecogreen Elektrik'in Ekvator Perakende Enerji Ticaret A.Ş. ("**Ekvator**") nezdindeki 6.000.000.000 TL tutarındaki alacakları Vakıfbank Denizli Ticari Şube'ye teminat amacıyla devredilmiştir. Ecogreen Elektrik ile Ekvator arasındaki Elektrik Alım-Satım Çerçeve Anlaşmasına ilişkin detaylara, işbu Hukukçu Raporu'nun 9. Bölümünde (*Önemli Sözleşmeler*) yer verilmiştir. Ayrıca, 24.04.2024 tarihinde, T.C. Denizli 4. Noterliği'nden 07097 yevmiye numarasıyla devreden sıfatıyla Ecogreen Elektrik ve devralan sıfatıyla Vakıfbank Denizli Ticari Şube arasında bir EPİAŞ Alacak Devri Sözleşmesi akdedilmiştir. Ecogreen Elektrik'in EPİAŞ'a katılımcı olarak kaydından ve EPİAŞ nezdinde yürütülen dengeleme ve uzlaştırma

faaliyetlerinden kaynaklanan alacaklarının 6.000.000.000 TL limiti içerisinde kalan miktarı, Vakıfbank Denizli Ticari Şube'ye teminat amacıyla devredilmiştir.

3.4. Hesap Rehinleri

İncelenen Belgeler uyarınca Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ın hesap rehni ise aşağıdaki gibidir:

- Şirket'in likidite rezerv hesabı ve damga vergisi rezerv hesabı için (*toplamda Vakıfbank nezdinde yer alan iki adet hesap için*) 12.06.2024 tarihinde rehin veren sıfatıyla Şirket ve rehin alan sıfatıyla Cordiant arasında olmak üzere belirtilen hesaplardan para çıkışını Cordiant'ın yazılı ön iznine tabi tutan bir adet hesap rehni sözleşmesi imzalanmıştır. Detaylar, işbu Hukukçu Raporu'nun 9. Bölümünde (*Önemli Sözleşmeler*) yer almaktadır.

- Denizli Biyogaz banka hesapları için; 28.10.2020 tarihinde rehin veren sıfatıyla Denizli Biyokütle ve rehin alan sıfatıyla TSKB arasında 7.312.500 Euro'ya kadar, müşterinin hesaplarında yer alacak varlıklar ve hesaplar üzerinde rehin tesis edilmesine ilişkin bir hesap rehni sözleşmesi akdedilmiştir.

- Denizli Biyokütle banka hesapları için; 18.02.2021 tarihinde rehin veren sıfatıyla Denizli Biyogaz ve rehin alan sıfatıyla TSKB arasında 45.000.000 Euro'ya kadar, müşterinin hesaplarında yer alacak varlıklar ve hesaplar üzerinde rehin tesis edilmesine ilişkin bir hesap rehni sözleşmesi akdedilmiştir

- Uğurlular Elektrik banka hesapları için, 10.10.2017 tarihinde rehin veren sıfatıyla Uğurlular Elektrik ve rehin alan sıfatıyla QNB Bank arasında, (i) Gelirler Hesabı için 72.000.000 TL; (ii) Kredi Kullandırım Hesabı ve EUR cinsinden gelirler hesabı için 15.500.000 EUR; (iii) USD cinsinden açılmış Kredi Kullandırım Hesabı ve Gelirler Hesabı için ise 18.000.000 USD tutarına kadar bir hesap rehni tesis edilmiştir.

- Megaron banka hesapları için 12.06.2024 tarihinde rehin veren sıfatıyla Megaron ve rehin alan sıfatıyla Cordiant arasında Megaron'un TL, EUR ve USD hesaplarında yer alan veya alacak varlıklar ve hesaplar üzerinde rehin tesis edilmesine ilişkin bir hesap rehni sözleşmesi akdedilmiştir.

- Şirket, DZ Bank AG'de açılan borç servisi rezerv hesabına ilişkin olarak, rehin veren sıfatıyla, rehin alan sıfatı DZ Bank AG'de olmak üzere, İngiliz Hukukuna tabi bir hesap rehni sözleşmesi akdetmiştir.

3.5. Taşınır / Ticari işletme Rehinleri

Taşınır Rehni Sicili ("**TARES**") sisteminden yaptığımız sorgu[3] uyarınca, ilgili Bağlı Ortaklıklar tarafından aşağıdaki tabloda belirtilen taşınır rehinleri ve ticari işletme rehinleri verilmiştir: İlgili sözleşmelerin detaylarına ise Rapor'un 9. Bölümü'nde (*Önemli Sözleşmeler)* yer verilmiştir.

Şirket Unvanı	Taşınırın Türü	Rehin Tarihi	Tescil Numarası	Rehin Alanlar
Denizli Biyogaz	Makine ve Teçhizat, Araç, Ekipman	10.03.2023	202302000044709	TSKB
Ecofer	Makine ve Teçhizat, Araç, Ekipman	06.12.2023	2023020000424945	Ziraat Bankası
Uğurlular Elektrik	Makine ve Teçhizat, Araç, Ekipman	10.09.2020	2020020000113609	QNB Bank

[3] Son Erişim Tarihi: 29.08.2025

6362

Şirket Unvanı	Taşınırın Türü	Rehin Tarihi	Tescil Numarası	Rehin Alanlar
Uğurlular Elektrik	Makine ve Teçhizat, Araç, Ekipman	06.03.2020	202002000014364	QNB Bank
Uğurlular Elektrik	Makine ve Teçhizat, Araç, Ekipman	24.03.2021	202102000013759	QNB Bank
Karacabey Biyogaz	Makine ve Teçhizat, Araç, Ekipman Ticari Unvanı ve İşletme Unvanı	14.06.2022	202202000016224	Yapı Kredi
Denizli Biyokütle	Ticari İşletme Rehni	11.01.2024	20240200004744	TSKB
Uğurlular Elektrik	Ticari İşletme Rehni	24.03.2021	202102000013759	QNB Bank
Uğurlular Elektrik	Makine ve Teçhizat, Araç, Ekipman	22.12.2017	201702012018671	QNB Bank
Uğurlular Elektrik	Makine ve Teçhizat, Araç, Ekipman	10.09.2020	20200200000113609	QNB Bank
Uğurlular Elektrik	Makine ve Teçhizat, Araç, Ekipman	10.09.2020	20200200000113611	QNB Bank
Uğurlular Elektrik	Makine ve Teçhizat, Araç, Ekipman	10.09.2020	20200200000113613	QNB Bank
Uğurlular Elektrik	Makine ve Teçhizat, Araç, Ekipman	10.09.2020	20200200000113614	QNB Bank
Uğurlular Elektrik	Makine ve Teçhizat, Araç, Ekipman	10.09.2020	20200200000113616	QNB Bank
Uğurlular Elektrik	Makine ve Teçhizat, Araç, Ekipman	10.09.2020	20200200000113617	QNB Bank
Uğurlular Elektrik	Makine ve Teçhizat, Araç, Ekipman	10.09.2020	20200200000113619	QNB Bank
Uğurlular Elektrik	Makine ve Teçhizat, Araç, Ekipman	24.03.2021	202102000013760	QNB Bank
Uğurlular Elektrik	Makine ve Teçhizat, Araç, Ekipman	24.03.2021	202102000013759	QNB Bank
Uğurlular Elektrik	Makine ve Teçhizat, Araç, Ekipman	24.03.2021	202102000013772	QNB Bank
Uğurlular Elektrik	Makine ve Teçhizat, Araç, Ekipman	24.03.2021	202102000013769	QNB Bank
Uğurlular Elektrik	Makine ve Teçhizat, Araç, Ekipman	24.03.2021	202102000013762	QNB Bank
Uğurlular Elektrik	Makine ve Teçhizat, Araç, Ekipman	24.03.2021	202102000013764	QNB Bank
Uğurlular Elektrik	Makine ve Teçhizat, Araç, Ekipman	06.03.2020	202002000014364	QNB Bank
Uğurlular Elektrik	Makine ve Teçhizat, Araç, Ekipman	06.03.2020	202002000014367	QNB Bank
Uğurlular Elektrik	Makine ve Teçhizat, Araç, Ekipman	06.03.2020	202002000014373	QNB Bank

GS GY.

4. ŞİRKETİN YÖNETİM YAPISI

4.1. Yönetim Kurulu

(a) Yönetim Kurulunun Oluşumu ve Üyeleri

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesi uyarınca, Şirketin Yönetim Kurulu, Genel Kurulu tarafından TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine göre seçilecek en az 6 (altı) en fazla 8 (sekiz) üyeden ("**Yönetim Kurulu**") oluşmaktadır.

A Grubu paylar yönetim kurulu üyelerinin seçiminde imtiyaz sahibidir. 6 (altı) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 8 (sekiz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi A Grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından seçilir. Bağımsız üyeler ise A Grubu pay sahiplerinin aday göstereceği üyelerin haricinden seçilecektir.

Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir. A Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek Yönetim Kurulu üyeleri, söz konusu bağımsız üyeler haricindeki üyelerden olacaktır.

Yönetim Kurulu üyeliğinin süresi en çok 3 (üç) yıldır. Süresi biten üyenin yeniden seçilmesi mümkündür.

Aşağıda Şirket'in mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler yer almaktadır:

Adı-Soyadı	Görevi	Görev Süresi (Başlangıç ve Sona Erme)
Osman Uğurlu	Yönetim Kurulu Başkanı	16.04.2024 – 16.04.2027
Cem Göçmen	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	16.04.2024 – 16.04.2027
Nur Karaata Uğurlu	Yönetim Kurulu Üyesi	16.04.2024 – 16.04.2027
Ahmet Ocak	Yönetim Kurulu Üyesi	16.04.2024 – 16.04.2027
Virma Sökmen	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	16.04.2024 – 16.04.2027
Okan Bayrak	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	16.04.2024 – 16.04.2027

(b) Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri

Yönetim Kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı, nitelikleri, kriterleri, seçimi, görev süreleri, çalışma esasları, görev alanları ve benzeri konular, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre tespit edilir. Yönetim Kuruluna SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen, Yönetim Kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde, yeterli sayıda bağımsız Yönetim Kurulu üyesi, genel kurul tarafından seçilir. Bağımsız üyelerin SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerinde yer alan şartları taşıması şarttır. Bağımsız üyenin bağımsızlığını kaybetmesi, istifa etmesi veya görevini yerine getiremeyecek duruma gelmesi hâlinde, SPK düzenlemelerinde belirlenen prosedürlere uyulur. Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin ücretlerinin belirlenmesinde SPKn ve ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

SPK tarafından hazırlanarak 03.01.2014 tarih ve 28871 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği ("**Kurumsal Yönetim Tebliği**") uyarınca, paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için SPK'ya başvuran ortaklıklar, paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlamak zorundadır. Bu doğrultuda, Şirket, 16.04.2024 tarihli olağan genel kurulda Virma Sökmen ve Okan Bayrak'ı bağımsız üye olarak atamıştır.

(c) Yönetim Kurulu Kararları

Şirket'e ait son üç yıllık Yönetim Kurulu kararları incelenmiş ve aktarılması gerekli bir hususa rastlanmamıştır.

Şirket'e ait incelenen Yönetim Kurulu kararlarının TTK hükümleri ve Şirket Esas Sözleşmesi'ne uygun şekilde alındığı ve kararlarda üyelerden bir veya birkaçının kararlara ilişkin çekimser kalma, şerh vb. durumlarının olmadığı tespit edilmiştir.

4.2. Yetki Devri, Temsil ve İlzam

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Şirket'in Yönetimi ve Temsili" başlıklı 9. maddesi uyarınca, Şirket'in yönetimi ve dışarıya karşı temsili, devredilmediği takdirde, Yönetim Kurulu'na aittir. Kanuni hükümler saklıdır.

Yönetim Kurulu, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili sair mevzuat ile bu Esas Sözleşme uyarınca genel kurulun yetkisinde bulunanlar haricinde, Şirket'in işletme konusunun gerçekleştirilmesi için gerekli olan her çeşit iş ve işlemler hakkında karar almaya yetkilidir.

Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların şirket unvanı altına konmuş ve şirketi temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir.

Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir kararın noterce onaylamış sureti ticaret sicilinde tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgülendiğine veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir.

Yönetim kurulu, düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge şirketin yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yerlerin gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgili sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim kurulu, istem üzerine pay sahiplerini ve korunmaya değer menfaatleri ikna edici bir biçimde ortaya koyan alacaklıları, bu iç yönerge hakkında, yazılı olarak bilgilendirir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır.

Yönetim kurulu, temsile yetkili olmayan yönetim kurul üyelerini veya Şirket'e hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcıları olarak atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu duruma iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcıları da ticaret siciline tescil ve ilan edilir.

Yönetim Kurulu'nun TTK Madde 374'te düzenlenen görev ve yetkileri ile Madde 375'te düzenlenen devredilemez görev ve yetkileri saklıdır.

TTK'nın 392'nci maddesi uyarınca, her yönetim kurulu üyesi Şirket'in tüm iş ve işlemleri hakkında bilgi isteyebilir, soru sorabilir ve inceleme yapabilir. Yönetim kurulu üyelerinin TTK madde 392'den doğan hakları kısıtlanamaz, kaldırılamaz.

Bu doğrultuda Şirket'in TTK'nın 367. ve 371/1. Maddeleri veya Şirket'in Esas Sözleşmesi uyarınca hazırlanan bir iç yönerge bulunmamaktadır.

4.3. Yönetim Kurulu Komiteleri

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin *"Yönetim Kurulu ve Süresi"* başlıklı 7. maddesi uyarınca, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, riskin erken saptanması komitesi dahil olmak üzere, Yönetim Kurulu'nun kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir. Yönetim Kurulu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak, gerekli göreceği konularda komiteler ve alt komiteler oluşturur.

Kurumsal Yönetim Tebliği Madde 5/4 uyarınca paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için SPK'ya başvuran ortaklıklar, paylarının borsada işlem görmeye başlaması

sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlamak zorundadır. Şirket bünyesinde henüz komiteler oluşturulmamış olup, Şirket Beyanı uyarınca Şirket paylarının halka arzını takiben yapılacak ilk genel kurul toplantısı akabinde oluşturularak faaliyete geçecektir.

4.4. Adli Sicil Kayıtları

Şirket'in ve Bağlı Ortaklıkların Yönetim Kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran pay sahiplerinden alınan adli sicil kayıtları ve arşiv kayıtlarını da gösterir adli sicil kayıtları uyarınca, sermaye piyasası mevzuatında ve Bankacılık Kanununda yer alan suçlar, Türk Ceza Kanununun 282 nci maddesinde düzenlenen suçtan (alt sınırı altı ay veya daha fazla hapis cezasını gerektiren bir suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini, yurt dışına çıkaran veya bunların gayrimeşru kaynağını gizlemek veya meşru bir yolla elde edildiği konusunda kanaat uyandırmak maksadıyla, çeşitli işlemlere tâbi tutmak suçu) kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçların hüküm giymemiş ve kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle ve ayrıca Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmamıştır.

Sunulan kayıtlara istinaden Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrası kapsamında bir kayda rastlanmadığından Kotasyon Yönergesi'nin 7. madde 5. fıkrası uyarınca payların halka arzına engel teşkil edecek bir durum bulunmadığı kanaatine varılmıştır.

4.5. Genel Kurul

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin *"Genel Kurul"* başlıklı 10 maddesi uyarınca, Şirketin Genel Kurulu, şirkette pay sahibi olanların TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve Esas Sözleşme hükümlerine göre toplanır.

Genel kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır.

a. Toplantıya Katılım: Yönetim Kurulu hazır bulunanlar listesini, kayden izlenen payların sahipleri ile ilgili olarak Sermaye Piyasası Kanunu uyarınca Merkezi Kayıt Kuruluşu A. Ş. tarafından sağlanacak "pay sahipleri çizelgesine" göre hazırlar.

b. Oy Hakkı: Türk Ticaret Kanunu'nun 479/3. maddesinde belirtilen istisnalar saklı saklı kalmak üzere Genel Kurul toplantılarında her bir (A) grubu payın 5 (beş) oy hakkı ve her bir (B) grubu payın 1 (bir) oy hakkı vardır. Genel Kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin pay sahibi olduğunu kanıtlayan belgeleri veya pay senetlerini Şirkete, bir kredi kuruluşuna veya başka bir yere depo edilmesi şartına bağlanamaz.

c. Vekalet: Pay sahipleri, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve diğer ilgili mevzuat hükümlerindeki vekaleten temsil düzenlemelerine uymak kaydıyla, Genel Kurul toplantılarında, pay sahibi olan veya olmayan vekillerce temsil edilebilir. Vekaletnameler Türk Ticaret Kanunu ve Piyasası mevzuatı hükümlerine göre düzenlenecektir.

d. Müzakerelerin Yapılması, Toplantı ve Karar Nisabı: Şirket Genel Kurul toplantılarında Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası mevzuatı ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun düzenlemelerinde belirtilen hususlar görüşülerek karara bağlanır. Sermaye Piyasası Kurulu'nun Genel Kurul toplantısında gündeme bağlılık ilkesine uyulmaksızın görüşülmesini veya ortaklara duyurulmasını istediği hususların Genel Kurul gündemine alınması zorunludur. Türk Ticaret Kanunu'nun 438. maddesi ve Sermaye Piyasası Kanunu'nun 29. maddesi saklı kalmak üzere, gündemde yer almayan konular görüşülemez ve karara bağlanamaz. Genel Kurul toplantılarına ilişkin toplantı ve karar yeter sayıları Türk Ticaret Kanunu,

Sermaye Piyasası mevzuatının hükümleri ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkeleri ve sair düzenlemelerine tabidir.

e. Genel Kurul Toplantısına Elektronik Ortamda Katılım: Şirket'in Genel Kurul Toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, Türk Ticaret Kanunu 1527. maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, "Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurul'lara İlişkin Yönetmelik" hükümleri uyarınca hak sahiplerinin Genel Kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkan tanıyacak Elektronik Genel Kurul Sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm Genel Kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinde hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır

f. Genel Kurul Toplantısına Elektronik Ortamda Katılım: Şirketin genel kurul toplantısına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, Türk Ticaret Kanunu'nun 1527. maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerin Genel Kurullarında Uygulanacak Elektronik Genel Kurul Sistemi Hakkında Tebliğ hükümleri uyarınca hak sahiplerinin bu toplantılara elektronik ortamda katılmalarına ve oy vermelerine imkân tanıyacak Elektronik Toplantı Sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak toplantılarda şirket sözleşmesinin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden veya destek hizmeti alınacak sistem üzerinden hak sahiplerinin ilgili mevzuatta belirtilen haklarını Tebliğ hükümlerinde belirtilen çerçevede kullanabilmesi sağlanır.

g. Toplantılarda Bakanlık Temsilcisi Bulunması: Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında Bakanlık Temsilcisinin hazır bulunması şarttır. Bakanlık Temsilcisinin gıyabında yapılacak toplantılarda alınacak kararlar geçerli değildir.

h. Toplantıların İşleyişi ve İç Yönerge: Genel Kurul toplantılarının işleyiş şekli, bir iç yönerge ile düzenlenir. Genel Kurul toplantılarında, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası mevzuatı hükümleri ile işbu esas sözleşme ve Şirketin Genel Kurul Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönergesi düzenlemeleri uygulanır.

i. Genel Kurul Kararların Tescil ve İlanı: Yönetim Kurulu, Genel Kurul tutanaklarının noterce onaylanmış bir suretini derhal Ticaret Sicili Müdürlüğü'ne vermek ve bu tutanakta yer alan tescil ve ilana tabi hususları tescil ve ilan ettirmekle yükümlüdür. Tutanak ayrıca hemen Şirket'in internet sitesine konulur. Kamuyu Aydınlatma Platformunda ilan edilir. Genel Kurul kararlarının tescil ve ilanı Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası mevzuatında yer alan hükümlere uygun gerçekleştirilir.

Şirket'in 31.05.2021 tarihinde yapılan Genel Kurul toplantısında yönetim kurulu tarafından hazırlanmış olan Genel Kurulun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönergesi kabul edilmiştir. Söz konusu iç yönerge 01.06.2021 tarihinde tescil edilerek 01.06.2021 tarihli ve 10339 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şirket'e ait son üç yıllık olağan ve olağanüstü genel kurul toplantı tutanakları incelenmiştir. Şirket'e ait incelenen genel kurul kararlarının, aşağıda yer alan husus haricinde TTK hükümleri ve Şirket esas sözleşmesine uygun şekilde alındığı, kararlarda üyelerden bir veya birkaçının kararlara ilişkin çekimser kalma, şerh vb. durumlarının olmadığı tespit edilmiştir:

17.04.2025 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısında Şirket, bağımsız yönetim kurulu üyelerine net 75.000 TL ücret ödenmesine karar verilmiş olup kalan üyelere ilişkin ücretlere yönetim kurulu başkanı tarafından verilmesine karar verilmiştir. TTK'nın 408. maddesi uyarınca yönetim kuruluna dağıtılacak huzur hakları, prim ve ikramiyelerin belirlenmesi genel kurulun mahfuz yetkisinde olduğu için yönetim kurulu ya da yönetim kurulundan herhangi bir üye, yönetim kurulu üyelerine ödenecek ücretin belirlenmesi için geçerli şekilde karar alamaz. Dolayısıyla, bağımsız yönetim kurulu üyeleri dışındaki diğer yönetim kurulu üyelerine ödenen / ödenecek ücretlere ilişkin bir genel kurul kararı

alınmalı ya da (varsa) söz konusu yönetim kurulu üyelerine ödenmiş olan ücretler Şirket'e iade edilmelidir. İlgili husus, Şirket'in halka arzına engel olabilecek bir durum niteliği taşımamaktadır.

5. RUHSATLAR VE İZİNLER

5.1. Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklarının Tabi Olduğu Mevzuat

Şirket tarafından sağlanan bilgiler uyarınca, yukarıda 2. Bölümde (*Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler*) ifade edilmiş olduğu üzere, her bir Bağlı Ortaklık, Santraller'in yapımı ve işletimini sağlamaktadır veya sağlaması planlanmaktadır.

Şirket'in Santraller'de Bağlı Ortaklıklar aracılığıyla gerçekleştirdiği faaliyetler, farklı kaynaklardan elektrik üretimine ilişkindir. Bu nedenden ötürü, Şirket, doğrudan kendisi herhangi bir elektrik üretimi faaliyeti göstermeden, Bağlı Ortaklıklar aracılığıyla üretim faaliyeti gösterdiği için elektrik üretimine ilişkin mevzuata tabi değildir. Bu kapsamda Bağlı Ortaklıklar, elektrik üretimi bakımından 30.03.2013 tarihli ve 28603 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu'na ("**EPKn**") ve 11.08.1983 tarihli ve 18131 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 2872 sayılı Çevre Kanunu'na ("**Çevre Kanunu**") ve ayrıca bunlara ilişkin ilgili ikincil mevzuat düzenlemelerine tabidir.

Türk hukuk mevzuatı içerisinde belirli düzenlemeler Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ın faaliyetlerini doğrudan, birtakım mevzuat düzenlemeleri ise dolaylı olarak etkilemektedir. Bu suretle, Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklarının faaliyetleri başlıca aşağıda yer alan düzenlemelerine tabidir.

5.1.1. Elektrik Üretimi Faaliyetlerine İlişkin Mevzuat

Üretim Şirketleri'nin elektrik enerjisi üretimi faaliyeti, ulusal düzeyde aşağıdaki idari kurumlar tarafından düzenlenmekte ve yönetilmektedir:

- T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı ("**ETKB**"), enerji politikasının yürütülmesinden sorumlu kamu kurumudur.
- EPDK, elektrik piyasasındaki denetleyici ve düzenleyici kurumdur; elektrik, doğal gaz, petrol ve sıvılaştırılmış petrol piyasalarını düzenlemekle ve denetlemekle sorumludur. EPDK'nın, elektrik piyasası faaliyetleri için gerekli lisanların düzenlenmesi, elektrik piyasasına ilişkin ikincil mevzuatın hazırlanması ve uygulanması, elektrik piyasası faaliyetlerinin denetlenmesi, ulusal tarifelerin hazırlanması ve uygulanması, piyasa faaliyetlerinin EPKn'ye ve ilgili ikincil mevzuata uygun olarak yürütülmesinin sağlanması gibi çeşitli görev ve yetkileri söz konusudur.

Elektrik piyasası faaliyetleri, EPKn ve EPDK tarafından çıkarılan ikincil mevzuat ile düzenlenmektedir.

Elektrik piyasası faaliyetleri, EPKn'na göre üretim, iletim, toptan satış, dağıtım, perakende satış, ithalat, ihracat ve piyasa işletim faaliyetlerinden oluşmaktadır. EPKn, elektriğin üretiminden iletimine ve/veya dağıtımına, üretilip dağıtılan elektriğin organize veya organize olmayan piyasalarda toptan satışına ve tüketicilere satımına ilişkin temel kural ve ilkeleri ve üretimden satıma kadar olan bu sürecin her bir aşamasında faaliyet gösterebilecek her bir aktörün hak ve yükümlülüklerini genel olarak düzenleme altına almakta; sürecin aşamalarına ilişkin detaylı düzenlemeleri ise ilgili ikincil mevzuata bırakmaktadır.

EPKn madde 4 uyarınca, elektrik piyasasında faaliyet gösteren tüm aktörlerin, gerçekleştirdikleri her bir piyasa faaliyeti için EPDK'dan, yine EPKn ile düzenlenen ve aşağıda açıklanan birtakım istisnalar hariç olmak üzere, ilgili lisansları temin etmeleri gerekmektedir. EPKn kapsamında enerji kaynaklarının elektrik üretim tesislerinde elektrik enerjisine dönüştürülmesi olarak tanımlanan elektrik üretim faaliyeti de bazı istisnaları olmakla birlikte, prensip olarak ancak lisansa tabi olarak gerçekleştirilebilir.

a. Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği Kapsamında Lisansa Tabi Elektrik Üretimi

Enerji piyasası mevzuatı uyarınca, yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üreten tesislerin önlisans ve lisans alabilmesi için bazı durumlarda ihalelerin gerçekleştirilmesi gerekmektedir. Aşağıda daha detaylı olarak anlatıldığı üzere Yenilenebilir Enerji Kaynak Alanları'nda ("**YEKA**") elektrik üretim tesisi projesinin planlandığı veya bir bağlantı bölgesi için belirlenen rüzgâr ve güneş enerjisi temelli elektrik kapasitesinin aşıldığı durumlarda ihale düzenlenmektedir.

YEKA İhaleleri

09.10.2016 tarihli ve 29852 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Yenilenebilir Enerji Kaynak Alanları Yönetmeliği ("**YEKA Yönetmeliği**") uyarınca, YEKA, kamu ve hazine taşınmazları ile özel mülkiyete konu taşınmazlarda geliştirilebilir yenilenebilir enerji kaynaklarından en az birinin yüksek yoğunlukta bulunduğu yenilenebilir enerji kaynak alanlarıdır. YEKA projelerinin amacı, kamu ve hazine taşınmazları ile özel mülkiyete konu taşınmazlarda büyük ölçekli YEKA'lar oluşturularak yenilenebilir enerji kaynaklarının etkin ve verimli kullanılması, bu alanların yatırımcılara tahsisiyle yatırımların hızlı bir şekilde gerçekleştirilmesi ve YEK'lere dayalı elektrik enerjisi üretim tesislerinde kullanılan ileri teknoloji içeren aksamın yurt içinde üretilmesi ya da yurt içinden temin edilmesinin sağlanması, teknoloji transferinin teminine katkı sağlanmasıdır. YEKA yarışmalarını kazananlar ETKB ile YEKA Sözleşmesi imzalayarak söz konusu alan üzerinde yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üretimine başlayabilir.

YEKA Yönetmeliği'nde YEKA'nın Enerji İşleri Genel Müdürlüğü tarafından yapılacak çalışmalar veya YEKA amaçlı bağlantı kapasite tahsisi yarışması ve sonrasında yapılacak çalışmalar neticesinde geliştirileceği belirtilmiştir. YEKA Yönetmeliği'nde ayrıca YEKA'nın belirlenmesi, YEKA için bağlantı ve kapasite tahsisi, yerli üretim veya yerli malların kullanımı şartıyla tahsis edilen kapasitenin kullanımının tespiti, ihaleye katılan şirketlerin yerine getireceği şartlar, ihale süreci, ihaleyi kazananların lisans başvurularının işleme konulması ve üretilen enerjinin satışı konularında uygulanacak usul ve esaslar belirlenmiştir.

YEKA kullanımı konusunda yapılacak ihalelerin duyuruları Resmî Gazete'de ve Enerji İşleri Genel Müdürlüğü internet sitesinde yayınlanmaktadır. Yapılan duyurularda tahsis süreci, yerine getirilecek şartlar, teminat mektubu koşulları, başvuru tarihleri, fiyat tavanı ve enerji satın alma süresi gibi bilgiler yer almaktadır. YEKA Yönetmeliği'nde ve ihale şartnamesinde belirtilen şartları yerine getiren ve geçerli bir şekilde başvuruda bulunan şirketler ihaleye katılmaya hak kazanmaktadır. En uygun fiyatı veren beş katılımcı ihalenin bir sonraki aşamasına kalmakta ve fiyat eksiltme yoluyla en düşük fiyatı teklif eden katılımcı ihaleyi kazanmaktadır. Başvuruyu değerlendiren komisyonun hazırladığı tutanak ETKB'nin onayına sunulmaktadır. Yarışma, ETKB'nin onayı ile sonuçlandırılmakta, onay dahilinde en düşük birinci teklif sahibi YEKA Sözleşmesinin imzalanmasına davet edilmektedir. ETKB'nin, herhangi bir aşamada yarışmayı iptal etme hakkı mevcuttur.

YEKA Sözleşmesi kapsamındaki YEKA'larda elektrik enerjisi üretim faaliyetinde bulunulabilmesi için önlisans ve üretim lisansı alınması zorunludur. YEKA Sözleşmesi imza tarihinden itibaren 15 gün içinde, yarışmayı kazanan kişi önlisans için EPDK'ya başvuruda bulunmak zorundadır. Önlisansın verilmesinden sonra kazanan şirket, YEKA Yönetmeliği ve Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'nde belirtilen şartları yerine getirmesi şartıyla üretim lisansı için başvuruda bulunabilecektir.

YEKA'larda üretilen enerji, sözleşmede belirlenen fiyat ve süre esas alınarak yenilenebilir enerji kaynaklarını destekleme mekanizması ("**YEKDEM**") kapsamında değerlendirilmektedir. YEKDEM kapsamına alınmak için ilave bir başvuru yapılmasına gerek bulunmamaktadır. Sözleşmelerde belirtilen satın alma süresi dolduktan sonra şirket, üretim lisansı ile elektrik piyasasında faaliyet göstermeye devam edecektir.

Önlisans

Elektrik piyasası faaliyetlerine ilişkin lisanslara dair detaylı düzenlemelere Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği kapsamında yer verilmektedir. Şirket'in bağlı ortaklıklarından Ecowind'in Kırklareli'nde Kırklareli3 Depolamalı RES için 18.01.2024 tarihinde EPDK tarafından düzenlenmiş olan "ÖN/12354-19/06081" sayılı önlisansı bulunmaktadır.

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'ne göre elektrik üretimi faaliyeti ile iştigal edecek olan bir şirket, üretim lisansı almadan önce EPDK'dan önlisans almalıdır. Önlisans başvurusunda bulunan tüzel kişilerin piyasada faaliyet gösterebilmeleri için anonim veya limited şirket olarak kurulmuş olmaları, ana sözleşmelerinde EPDK tarafından belirlenmiş zorunlu hükümlerin yer alması ve şirketin minimum

esas sermayesinin, ilgili santral için EPDK tarafından öngörülen toplam yatırım tutarının en az %5'ine eşit olması gerekir.

Önlisanslar, mücbir sebep halleri hariç olmak üzere, en fazla 36 aya kadar geçerli olarak düzenlenebilir. Önlisanslar, süresi EPDK tarafından uzatılmamışsa önlisans süresinin sonunda, önlisans sahibinin iflası halinde, önlisans sahibinin talebi üzerine veya önlisans sahibinin üretim lisansı alması üzerine sona erer.

Önlisans sahibi bir tüzel kişinin, üretim lisansı alabilmesi için önlisans dönemi boyunca, santralin kurulacağı sahanın mülkiyetinin veya kullanma hakkının alınması, kurulması planlanan üretim tesisine ilişkin nazım ve uygulama imar planı onaylarının kesinleşmesi, 30.12.2014 tarihli ve 29221 (1. Mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Elektrik Tesisleri Proje Yönetmeliği'nde belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde proje veya kat'i proje onayının alınması, bağlantı anlaşması için Türkiye Elektrik İletim A.Ş. ("**TEİAŞ**") veya ilgili dağıtım şirketine başvurunun yapılması, çevresel etki değerlendirmesi sürecine ilişkin ilgili kararların alınması, yapı ruhsatının veya söz konusu ruhsatın yerine geçecek belgenin temin edilmesi gibi bazı işlemlerin tamamlanması gerekir.

Ayrıca santralin türünün hidroelektrik santrali ("**HES**"), güneş enerji santrali ("**GES**") veya rüzgar enerji santrali ("**RES**") olmasına göre, ilave bazı işlemlerin daha tamamlanmış olması gerekmektedir: GES'ler ve RES'ler için, katkı payı anlaşmaları dahil olmak üzere TEİAŞ ile zorunlu olan anlaşmalar imzalanmalı, RES'ler için teknik etkileşim izni alınmalı ve 30.04.1983 tarihli ve 18033 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Askeri Yasak Bölgeler ve Güvenlik Bölgeleri Yönetmeliği'ne göre ve askeri poligon ve tatbikat bölgeleri konusunda olumlu görüş alınmış olmalıdır.

- *Arazilerin Mülkiyet veya Kullanım Hakkının Alınmasına İlişkin Süreç:* Üretim lisansı başvurusunda bulunan şirketler santralin kurulacağı sahanın mülkiyetini veya kullanım hakkını alabilecek konumda olmalıdır. Üretim tesisi sahasının mülkiyeti önlisans sahibine ait değilse önlisans sahibi şirketin sahanın mülkiyetini veya kullanma hakkını elde etmesi gerekmektedir. Önlisans sahibinin santral sahası üzerindeki mülkiyet veya kullanım hakkını tevsik etmemesi ve önlisans dönemindeki yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde önlisans sahibi şirkete üretim lisansı verilmemektedir.

  Bu doğrultuda EPDK, elektrik üretimi için gereken ve üçüncü tarafların mülkiyetinde bulunan taşınmazların kamulaştırmaya tabi tutulup tutulmayacağını değerlendirmektedir. EPDK'nın kamulaştırmada kamu yararı bulunduğuna karar vermesi halinde gerekli kamulaştırma işlemleri 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'na uygun olarak EPDK tarafından yapılmaktadır. Kamulaştırma süreci idari ve hukuki prosedürlerin gerçekleştirilmesiyle tamamlanmaktadır. Kamulaştırma işlemleri için gerekli olan kamulaştırma giderleri ve sair masraflar kamulaştırma talebinde bulunan önlisans veya lisans sahibi şirket tarafından karşılanmaktadır.

  T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı veya üretim tesislerinin mülkiyetine sahip olan ilgili kamu kurum veya kuruluşu, kamulaştırılan taşınmaz üzerinde mülkiyet ve/veya sınırlı ayni hak sahibi olmaktadır. T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı söz konusu taşınmazlarda önlisans veya üretim lisansı sahibi olup da kamulaştırma bedelini ödemiş olan şirketler lehine bedelsiz irtifak hakkı ve/veya kullanma izni vermektedir. Önlisansa veya üretim lisansına sahip olup da T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na ait veya bir şekilde kamu kurumları kontrolündeki taşınmazları kullanması gereken şirketler EPDK'ya başvurarak ilgili taşınmazlarda kendisi lehine (i) irtifak hakkı tesis edilmesini; (ii) kullanma izni verilmesini; veya (iii) ilgili taşınmazın kiralanmasını talep edebilmektedir. EPDK'nın talebi kabul etmesi halinde şirket, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı ile süre ve ödeme yükümlülükleri de dahil olmak üzere anlaşma şartlarını kapsayan bir sözleşme imzalamak zorundadır. Söz konusu irtifak hakkının ve/veya kullanma izninin süresi önlisansın veya üretim lisansının geçerlilik süresi ile sınırlı olmaktadır.

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği madde 57/1 uyarınca lisans alınıncaya kadar veraset ve iflas nedenleri dışında önlisans sahibi tüzel kişinin ortaklık yapısının doğrudan veya dolaylı olarak değişmesi, paylarının devri veya payların devri sonucunu doğuracak iş ve işlemler yapılamaz. 17 Ağustos 2024

tarih ve 32635 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan *Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik* uyarınca önlisans sahibi tüzel kişinin ortaklık yapısında planlanan ortaklık yapısı değişiklikleri için, anılan madde metninde gösterilen bazı istisnai haller dışında, EPDK'dan onay alınması gerekmektedir. Söz konusu istisnai haller kapsamında, bu onay yükümlülüğünün, önlisans sahibi tüzel kişi ile bu tüzel kişinin doğrudan veya dolaylı tüzel kişi ortaklarının paylarının halka arz edilmesi kapsamında, söz konusu önlisans sahibi tüzel kişinin ortaklık yapısında oluşacak doğrudan veya dolaylı ortaklık yapısı değişikliklerine uygulanmayacağı düzenlenmektedir.

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Ecowind'in Kırklareli'nde Kırklareli3 Depolamalı RES için 18.01.2024 tarihinde EPDK tarafından düzenlenmiş olan "ÖN/12354-19/06081" sayılı önlisansı bulunmaktadır. Öte yandan, yukarıda yapılan açıklama çerçevesinde, Şirket'in bağlı ortaklıklarından Ecowind'in sahip olduğu önlisans nedeniyle, Şirket'in halka arzına ilişkin olarak EPDK'dan onay alınmasına Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği hükümleri uyarınca gerek bulunmamaktadır. Anılan madde uyarınca, Şirket'in halka arzı sebebiyle Ecowind'in ortaklık yapısında gerçekleşen dolaylı pay sahipliği değişikliklerinin, gerçekleştirildiği tarihten itibaren altı ay içerisinde EPDK Başvuru Sistemi üzerinden EPDK'ya bildirilmesi zorunludur.

Elektrik Üretim Lisansı

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği uyarınca, üretim lisansları EPDK tarafından en fazla 49 yıllığına verilebilmektedir. Üretim lisanslarında, elektrik üretim tesisinin adı, bulunduğu yer, tesisin tipi, ünite sayısı, kurulu gücü, yakıt türü, yıllık elektrik enerjisi üretim miktarı, sisteme bağlantı noktası, tesis tamamlanma tarihi gibi elektrik üretim tesisine ilişkin bilgiler ile birlikte, tesis işleticisi olan lisans sahibi üretim şirketinin %10 (ve halka açık şirketlerde %5) ve üzerinde doğrudan veya dolaylı pay sahiplerine ilişkin bilgilere yer verilir.

Elektrik piyasası faaliyetlerine ilişkin lisanslar, prensip olarak devredilemez niteliktedir. Ancak, bir üretim lisans sahibine kredi vermiş olan banka veya finansal kuruluş, ilgili kredi sözleşmeleri hükümlerine göre temerrüt gibi belirli hallerin gerçekleşmesi durumunda, EPDK'ya başvuruda bulunarak, söz konusu üretim lisansının EPDK tarafından uygun bulunan başka bir şirkete devredilmesini ve kredi borçlarının da bu yeni şirket tarafından üstlenilmesini talep edebilmektedir. EPDK'nın oluruyla lisansı devralacak şirkete Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'nde belirtilen yükümlülüklerini yerine getirmesi kaydıyla öncekinin devamı olarak aynı hak ve yükümlülüklerle yeni bir üretim lisansı verilmektedir. Bu şekilde bir işlem de lisans devri yasağı kapsamında değerlendirilmemektedir. İlaveten, icra takibi sonucu lisansa konu üretim tesisinin satışının kesinleşmesi üzerine satışa konu üretim tesisini satın alan tüzel kişinin başvurması ve başvuru kapsamındaki yükümlülüklerini yerine getirmesi hâlinde bu tüzel kişiye de EPDK tarafından eski lisansın devamı niteliğinde yeni bir üretim lisansı verilmekte ve bu durum da devir yasağı kapsamında kabul edilmemektedir.

EPDK tarafından düzenlenen lisanslar, lisans ile belirlenen sürenin bitiminde kendiliğinden, lisans sahibinin iflası veya icra takibi sonucunda üretim tesisinin satışının kesinleşmesi halinde, lisans sahibinin talebi üzerine veya lisans sahibinin lisans verilmesine esas teşkil eden şartları kaybetmesi üzerine EPDK kararı ile sona erer. Üretim lisansını süresi sonunda yenilemek isteyen lisans sahipleri, lisanslarının sona erme tarihinden en az dokuz ay ve en fazla on iki ay önce EPDK'ya başvurmak zorundadır. Lisanslar, bitim süresinden itibaren geçerli olmak üzere en fazla 49 yıl süreyle yenilenebilirler. Ayrıca, YEKA için verilen üretim lisansları yenilenemez.

EPDK, istenen belgelerin verilmemesi veya yanlış, eksik ya da yanıltıcı olarak verilmesi, EPDK karar ve talimatlarına aykırı hareket edilmesi, enerji mevzuatına veya lisans hükümlerine aykırı davranılması, lisans sahibinin EPDK'nın yaptırımlarına uygun hareket etmemesi, lisans verilmesine esas olan şartların lisansın yürürlüğü sırasında ortadan kalkması veya lisans kapsamı dışında faaliyet gösterilmesi gibi hallerde, üretim lisansı sahiplerine ihtar, idari para cezası veya lisans iptali gibi yaptırımlar uygulayabilir. Lisans sahibinin para cezası gerektiren fiil ve durumları EPDK tarafından verilen süre içerisinde gidermemesi veya iki yıl içinde söz konusu aykırılıkları tekrar etmesi halinde ise, EPDK tarafından düzenlenmiş olan lisans iptal edilebilmektedir. Benzer şekilde, elektrik üretim lisansı

üzerinde belirtilen tesis tamamlanma tarihi itibarıyla tesisin tamamlanmaması halinde veya anılan sürede tesisin tamamlanamayacağının anlaşılması halinde de EPDK tarafından üretim lisansının iptal edilmesi söz konusu olabilmektedir. EPDK, tüketicilerin korunması ve piyasa faaliyetlerinin aksamaması için lisansların sona erdirilmesi veya iptali durumlarında uygun gördüğü gerekli tedbirleri almakla yetkilidir.

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği madde 57/2 uyarınca tarifesi düzenlemeye tabi faaliyet yürüten lisans sahibi tüzel kişiler için veraset işlemleri dışında sermayesinin yüzde on veya daha fazlasını temsil eden payların, halka açık şirketlerde ise yüzde beş veya daha fazlasını temsil eden payların, doğrudan veya dolaylı olarak bir gerçek veya tüzel kişi tarafından edinilmesi ile yukarıda belirtilen sermaye payı değişikliklerinden bağımsız olarak tüzel kişinin ortaklık yapısında kontrolün değişmesi sonucunu veren pay devirleri veya bu sonucu doğuran diğer işlemler EPDK'nın onayına tabidir (piyasa işletim lisansı sahibi tüzel kişilerin ortaklık yapılarında, söz konusu tüzel kişinin sermayesinin yüzde dört ve üzerini temsil eden doğrudan pay değişiklikleri EPDK'nın onayına tabi olup, yüzde dördün altını temsil eden doğrudan pay değişikliklerinin ise değişikliklerin gerçekleştirildiği tarihten itibaren bir ay içerisinde EPDK başvuru sistemi üzerinden EPDK'ya bildirilmesi zorunludur). Tarifesi düzenlemeye tabi olmayan lisans sahibi tüzel kişiler için ise bu fıkra kapsamındaki değişiklikler, EPDK'nın onayına tabi olmayıp, bu değişikliklerin gerçekleştirildiği tarihten itibaren 6 ay içerisinde EPDK Başvuru Sistemi üzerinden EPDK'ya bildirilmesi gerekmektedir.

Bu çerçevede, elektrik üretim lisansı sahibi olan Bağlı Ortaklıklar'ın sermayelerinde Şirket'in halka arzı sebebiyle gerçekleşecek pay sahipliği değişiklikleri bakımından EPDK'nın onayının alınmasına gerek bulunmamaktadır.

Elektrik üretimi yapan Üretim Şirketleri'nin lisanslarına ilişkin detaylı bilgi aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklık	Santral Adı	Lisans Alınma Tarihi	Lisans Bitiş Tarihi	Lisans Numarası
Denizli Biyogaz	Denizli Biyogaz Santrali (1)	17.12.2020	17.12.2069	EÜ/9813-2/04739
Denizli Biyokütle	Honaz Biyokütle Santrali	04.01.2024 (2)	27.05.2070	EÜ/12325-1/06063
Denizli Biyokütle	Denizli Biyokütle Santrali	08.10.2020	08.10.2069	EÜ/9609-1/04648
Ecofer	Ecofer Biyogaz Enerji Üretim Santrali (3)	17.06.2021	17.01.2070	EÜ/10272-6/04990
Ecogreen Elektrik	G4-Bor-2 GES (4)	13.04.2023	13.04.2053	EÜ/11805-1/05409
Karacabey Biyogaz	Karacabey Biyogaz Santrali	13.10.2021	03.06.2070	EÜ/10243-3/04937

(1) EPDK tarafından alınan 17.03.2022 tarihli ve 10848-3 sayılı ve 12.10.2023 tarihli ve 12123-5 sayılı kurul kararı ile Denizli Biyogaz'ın mevcut elektrik üretim lisansına, 0,760 MWm'ye karşılık gelen yardımcı kaynak alanı derç edilmiştir.
(2) İşbu enerji üretim lisansı, Honaz Biyokütle'ye verilen 27.05.2021 tarihli ve EÜ/10225/04909 sayılı üretim lisansını sonlandırmış olup, bu lisans sonlandırılan lisansın devamı mahiyetinde verilmiştir.
(3) EPDK tarafından alınan 31.03.2022 tarih ve 10891-6 sayılı kurul kararı ile Ecofer'in mevcut elektrik üretim lisansına, 0,4455 MWm'ye karşılık gelen yardımcı kaynak alanı derç edilmiştir. Dolayısıyla, Ecofer Biyogaz Santrali'nin GES kısmına ilişkin elektrik üretim lisansı, Ecofer Biyogaz Santrali'ne ilişkin lisansın kapsamında olduğundan, işbu tablo içerisinde ayrı bir GES üretim lisansı olarak gösterilmemiştir.
(4) Ecogreen Elektrik'in elektrik üretim lisansı yanı sıra 07.03.2024 tarih ve ETS/12473-10/06127 sayılı olmak üzere bir adet tedarik lisansı da bulunmaktadır.

Hibrit Santral Lisansı
Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'nde 28.07.2020 tarihinde yapılan değişiklikle üretim lisansına sahip santrallerin hibrit santrallere dönüştürülmesine izin verilmiştir. 15.04.2021 tarihli EPDK kurul kararı ile santral sahası belirlenmesine yönelik usul ve esaslarda değişiklik yapılmıştır. Mevcut tek

kaynaktan enerji üreten tesislerin birden çok enerji kaynağından elektrik üreten tesislere dönüşümü mevcut üretim lisanslarının tadili suretiyle gerçekleşecektir. Üretim lisansına konu tesisin birden çok kaynaklı elektrik üretim tesisine dönüştürülmesi kapsamında yapılan tadil başvurusu;

a) Lisansa derç edilmiş sahanın dışına EPDK'nın vermiş olduğu şartlar sağlanarak çıkılması,
b) Lisansa derç edilmiş tesis toplam elektriksel kurulu gücünün değişmemesi,
c) Üretim lisansına derç edilmiş mevcut bağlantı şekli, bağlantı noktası ve gerilim seviyesinin değişmemesi,
d) Yardımcı kaynağı rüzgâr veya güneş enerjisine dayalı olan lisanslar için yardımcı kaynaklara ilişkin Enerji İşleri Genel Müdürlüğü tarafından yapılan teknik değerlendirmenin uygun olması,
e) Hidroelektrik kaynaklara dayalı lisanslar için Devlet Su İşleri ("**DSİ**") tarafından uygun görüş verilmesi

kaydıyla uygun bulunabilir.

Uygun bulma EPDK kararının tebliğ tarihinden itibaren kararda belirlenen süre içerisinde, sermaye ve teminat tutarının güncellenmesi, kaynak kullanım hakkı sözleşmesinin revize edilmesi, 25.11.2014 tarihli ve 29186 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği ("**ÇED Yönetmeliği**") kapsamında gerekli kararın alınması, rüzgar enerjisine dayalı üretim tesisleri için Teknik Etkileşim İzni belgesinin ve yüzer GES'ler veya hidroelektrik kaynaklara dayalı tesislerin kanal yüzeylerinde veya rezervuar alanında azami su kotu ile işletme kotu arasında kalan yerlerde kurulacak güneş enerjisine dayalı üniteler için DSİ ile imzalanan kiralama sözleşmesinin EPDK'ya sunulması kaydıyla lisans tadili yapılır.

Sisteme verilebilecek aktif çıkış gücü ana kaynağa dayalı geçici kabulü veya kabulü yapılmış olan ünitelerin toplam elektriksel kurulu gücünü aşamayacaktır. Sisteme verilen enerji miktarının, bu miktardan fazla olması halinde, fazla üretim için ödeme yapılmayacaktır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla hibrit bir yatırım olan Ecofer Biyogaz Santrali ve Denizli Biyogaz Santrali biyokütle santralleriyle birlikte ek yardımcı kaynak olarak GES barındırmaktadır. (i) Denizli Biyogaz Santrali'nde 0,760 MWm kurulu gücünde, (ii) Ecofer Biyogaz Santrali'nde 0,4455 MWm kurulu gücünde güneş enerjisi üretim ünitesi yardımcı kaynak olarak kullanılmaktadır.

Hibrit Santrallere Uygulanacak YEKDEM Tarifesi

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'nde hibrit tesisler için aşağıdaki tanımlamalar yapılmıştır:

a) *Birden çok kaynaklı elektrik üretim tesisi:* Birleşik yenilenebilir elektrik üretim tesisini, birleşik elektrik üretim tesisini, destekleyici kaynaklı elektrik üretim tesisini ve birlikte yakmalı elektrik üretim tesisi;
b) *Birleşik yenilenebilir elektrik üretim tesisi:* Şebekeye aynı bağlantı noktasından bağlanan tamamı yenilenebilir birden fazla enerji kaynağından elektrik üretmek amacı ile kurulan tek bir elektrik üretim tesisi;
c) *Destekleyici kaynaklı elektrik üretim tesisi:* Üretim tesislerinde ısıl dönüşüm sürecinde diğer bir enerji kaynağından da yararlanılan tek bir elektrik üretim tesisi.

01.10.2013 tarihli ve 28782 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Belgelendirilmesi ve Desteklenmesine İlişkin Yönetmelik ("**YEKDEM Yönetmeliği**") madde 4/4 uyarınca, birleşik yenilenebilir elektrik üretim tesisinde üretilerek sisteme verilen net enerji miktarı, üretim tesisinde kullanılan yenilenebilir enerji kaynakları için belirlenen fiyatlardan en düşük olanı üzerinden ve tesisin kalan süresi için YEKDEM kapsamında değerlendirilir. Destekleyici kaynaklı elektrik üretim tesisinde kullanılan enerji kaynaklarının tamamının yenilenebilir olması halinde ise, bu tesiste üretilerek sisteme verilen net enerji miktarı üretim tesisinde kullanılan ana enerji kaynağı için belirlenen fiyat üzerinden ana kaynağa dayalı ünitenin kalan süresi üzerinden YEKDEM kapsamında değerlendirilir.

b. Elektrik Piyasasında Tedarik Faaliyetleri ve Elektrik Tedarik Lisansı

Elektrik tedarik lisansı, Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'nin 34. maddesi uyarınca, sahibine, (i) bölge sınırlaması olmadan serbest tüketicilerle elektrik enerjisi ticareti yapabilme, (ii) lisans sahibi olan diğer tüzel kişilerle elektrik enerjisi ticareti yapabilme, (iii) organize toptan elektrik piyasalarına dahil olarak elektrik enerjisi ticareti yapabilme, (iv) T.C. Enerji ve Tabi Kaynaklar Bakanlığı'nın uygun görüşü doğrultusunda ülkelere EPDK onayı ile elektrik enerjisi ithalat ve ihracat faaliyetlerini gerçekleştirebilme (v) Müstakil elektrik depolama tesislerini kurma ve işletme haklarını vermektedir.

Tedarik lisansı sahibi şirketler, tedarik ilişkisi içerisinde bulundukları serbest tüketicilerin bilgilerini TEİAŞ'a sağlamak, iletim veya dağıtım (*hangisi uygulanabilir ise*) tarifesine göre belirlenen ücretleri ödemekle yükümlüdürler. Buna ek olarak tedarik lisansı sahibi özel hukuk tüzel kişilerinin, (i) üretim lisansı sahibi tüzel kişilerden (ii) ithalat faaliyetinde bulunan diğer tedarik lisansı sahibi tüzel kişilerden ve (iii) ithalat kapsamında satın alabileceği elektrik enerjisi miktarı toplamı, bir önceki sene Türkiye içerisinde tüketilen elektrik miktarının %20'sini geçemeyecektir. Tedarik lisansı sahibi tüzel kişilerin, nihai tüketiciye satacağı elektrik enerjisi miktarı da Türkiye'de bir önceki yılda elektrik enerjisi miktarının %20'sini geçemeyecektir.

Şirket'in bağlı ortaklığı Ecogreen Elektrik'e ait 07.03.2024 tarih ve ETS/12473-10/06127 sayılı Elektrik Tedarik Lisansı bulunmaktadır. İlgili lisans, verilme tarihinden itibaren 20 yıl için geçerli olacaktır.

c. ***Elektrik Piyasasında Depolama Faaliyetleri***

09.05.2021 tarih ve 31479 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Elektrik Piyasasında Depolama Faaliyetleri Yönetmeliği ("**Elektrik Piyasası Depolama Yönetmeliği**") tahtında elektrik depolama tesisi, elektrik enerjisini başka bir enerji türüne çevirerek depolayabilen ve depolanan enerjiyi kullanılmak üzere tekrar elektrik enerjisine çevirerek sisteme verebilen tesis olarak nitelenmektedir. Aynı zamanda, (i) müstakil elektrik depolama tesisi üretim veya tüketim tesisiyle irtibatı olmaksızın doğrudan şebekeye bağlı depolama tesisini; (ii) tüketim tesisine bütünleşik elektrik depolama tesisi, tüketim tesisiyle aynı ölçüm noktasına bağlı elektrik depolama tesisini ve (iii) üretim tesisine bütünleşik depolama ünitesi ise santral sahası sınırları içinde, üretim tesisinde üretilen veya sistemden çekilen elektrik enerjisini depolayabilen ve depolanan enerjiyi tekrar kullanılmak üzere sisteme verebilen elektrik depolama ünitesini ifade etmektedir.

Depolamalı Elektrik Üretim Tesisleri

05.07.2022 tarihli ve 31887 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 7417 sayılı Devlet Memurları Kanunu ile Bazı Kanunlarda ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile EPKn'nun 7. maddesine 3 adet fıkra eklenmiş olup, bu fıkralardan 2 tanesi elektrik depolama tesisleri ile ilgilidir. Aynı zamanda bu eklenen fıkralardan olan 10. fıkraya 10.04.2023 tarihli ve 32159 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 7451 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile bir ekleme daha yapılmıştır.

Bu kapsamda, EPKn madde 7/10 uyarınca, elektrik depolama tesisi kurmayı taahhüt eden tüzel kişilere, kurmayı taahhüt ettikleri depolama tesisinin kurulu gücüne eşit güçte rüzgar ve/veya güneş enerjisine dayalı üretim tesisi kurulmasına ilişkin önlisans verileceği ve bu tesislerin YEKDEM'den ve yerli malı katkısından yararlanabileceği hüküm altına alınmıştır.

Ayrıca, Madde 7/11'e göre, kısmen veya tamamen işletmede bulunan üretim tesislerinden elektrik depolama tesisi kurmayı taahhüt eden rüzgâr ve/veya güneş enerjisinden üretim yapan lisans sahiplerine, taahhüt ettikleri depolama tesisinin kurulu gücüne kadar, kapasite artışına izin verilebilecektir. Bu tür bir kapasite artışı için aranan şartlar, mevcut üretim lisansı sahasının dışına çıkılmaması, işletme anında sisteme verilen gücün lisansa derç edilmiş kurulu gücü aşmaması ve TEİAŞ ya da dağıtım şirketinden alınan bağlantı görüşünün olumlu olmasıdır. Bu kapsamda yapılacak kapasite artışının, yukarıda bahsedilen şekilde normal bir başvuru ile yapılacak kapasite artışından en büyük farkı, TEİAŞ'ın ek kapasite açıklayıp açıklamamasından bağımsız olması ve artırılan kapasite için de YEKDEM'den yararlanılabilmesidir.

Elektrik Piyasası Depolama Yönetmeliği'nin ihdasını ve EPKn'da depolama tesislerine ilişkin yapılan değişiklikleri müteakiben, elektrik piyasası mevzuatında elektrik depolama tesislerine ilişkin esaslı nitelikte değişiklikler yapılarak, yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üretiminin teşvik edilmesi amaçlanmıştır.

Depolamalı elektrik üretim tesisleri için yapılacak önlisans başvurularında çeşitli ilave kriterler aranmaktadır: (i) rüzgar veya güneş enerjisine dayalı üretim tesisi kurulu gücünün depolama tesisinin kurulu gücüne oranının azami 1 olması, (ii) rüzgar enerjisine ilişkin başvurular için kurulu gücün en az 20 MWe ve güneş enerjisine ilişkin başvurular için 10 MWe olması ve her iki kaynak için azami olarak 250 MWe olması, (iii) taahhüt edilen depolama kapasitesinin depolama ünitesi kurulu gücüne oranının asgari 1 olması ve (iv) taahhüt edilen elektrik depolama ünitesinin santral sahası içinde olması. Aynı zamanda, önlisans başvurularında üretim tesisleri için TEİAŞ'tan teknik kriterlere ilişkin uygun görüş, üretim tesislerine bütünleşik depolama tesisi kurulacak olması halinde, depolama tesisine ilişkin de talep edilmektedir.

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği Madde 30/8 uyarınca, depolamalı elektrik üretim tesisleri içerisinde yer alan üretim tesisleri, depolama tesisinin işletmeye alınan kurulu gücü kadar işletmeye alınabilir ve depolama ünitesinin tamamı işletmeye geçmeden elektriksel kapasite artışı veya hibrit başvurusu yapılamaz.

YEKDEM Yönetmeliği uyarınca, depolamalı elektrik üretim tesislerinde üretilerek depolanan ve daha sonra şebekeye verilen elektrik YEKDEM kapsamında kabul edilecektir. Diğer taraftan ise, depolamalı elektrik üretim tesislerindeki depolama ünitesine veya YEKDEM'den yararlanan üretim tesisine bütünleşik depolama ünitesine herhangi bir zamanda şebekeden enerji çekilmesi halinde, bu enerjinin öncelikle şebekeden çekildiği ve şebekeden çekilen kadar enerjinin YEKDEM'e tabi olmaksızın depolama ünitesinden verildiği ve şebekeden çekildiği kabul edilen miktarın üzerinde depolama ünitesinden verilen enerjinin YEKDEM'e tabi olduğu kabul edilecektir.

27.10.2022 tarihli EPDK kararlarında, üretim tesislerine bütünleşik olması veyahut müstakil olması fark etmeksizin depolama tesislerinin tamamlanma süresi kapasite bazlı ayrım yapılmaksızın 24 ay olarak düzenlenmiştir. Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği madde 27/9 uyarınca, (i) EPKn madde 7/10 kapsamında kurulması taahhüt edilen depolama tesis veya ünitelerinin, mücbir sebepler dışında, EPDK kararıyla belirlenen sürede devreye alınmaması halinde, lisans iptal edilecektir ve (ii) EPKn madde 7/11 kapsamında kurulması taahhüt edilen depolama tesis veya ünitelerinin, mücbir sebepler dışında, EPDK kararıyla belirlenen sürede devreye alınmaması halinde tahsis edilen kurulu güç lisanstan terkin edilerek teminat irat kaydedilecektir.

d. Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği Kapsamında Lisanssız Elektrik Üretimi

EPKn uyarınca, (i) imdat grupları (can ve mal kaybını önlemek amacıyla sadece elektrik enerjisi kesilmelerinde kullanılan elektrojen grupları) ve iletim ya da dağıtım sistemiyle bağlantı tesis etmeyen üretim tesisleri, (ii) kurulu gücü azami (10.05.2019 tarih ve 30770 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Cumhurbaşkanı Kararı uyarınca) beş megavatlık yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri, (iii) ürettiği enerjinin tamamını iletim veya dağıtım sistemine vermeden kullanan, üretimi ve tüketimi aynı ölçüm noktasında olan, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri gibi bazı elektrik üretim tesislerinde gerçekleştirilecek elektrik üretim faaliyetleri için lisans alma yükümlülüğü bulunmamaktadır. Lisansa tabi olmaksızın gerçekleştirilen elektrik üretim faaliyetlerine ilişkin detaylı düzenlemelere, Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği kapsamında yer verilmektedir.

Yönetmelikte önlisans/lisans alma ve şirket kurma zorunluluğundan muaf olan üretim tesisleri için gerekli şartlar, başvuru usulü, tesis işletmecilerinin hak ve yükümlükleri, sisteme bağlantı ve kabulleri, bu tesislerde ihtiyaç fazlası üretilen elektriğin sisteme verilmesi, aylık mahsuplaşma, tüketim uygulamaları ile yasaklar ve yaptırımlara ilişkin usul ve esaslar düzenlenmektedir.

Lisanssız elektrik üretim santrallerinde üretilen elektriğin prensip olarak, söz konusu lisanssız üretim tesisi ile bağlantılı tüketim tesisinin ihtiyacı amacıyla kullanılması esas olup, ihtiyaç fazlası elektrik lisanslı santrallerin ürettiği elektriğin satış usulünden farklı olarak, Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği madde 5/2 uyarınca, doğrudan YEKDEM kapsamında görevli dağıtım şirketlerine satılır. Bununla birlikte 12.05.2019 tarihli ve 30772 sayılı Resmî Gazete'de yayınlanan Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği'nde 11.08.2022 tarihinde yapılan değişiklikler uyarınca, 12.05.2019'dan sonra yapılan başvurular neticesinde bağlantı anlaşmasına çağrı mektubu almaya hak kazanan lisanssız üretim tesislerinde üretilerek satışa konu edilebilecek ihtiyacın üzerindeki elektrik enerjisi miktarının hesabında kullanılacak tüketim miktarının, ilgili tüketim tesisinin bir önceki takvim yılında şebekeden çektiği mahsuplaşılmamış toplam elektrik enerjisi tüketimi olarak esas alınarak hesaplanacağı, hesaplanan tüketim miktarı esas alınarak belirlenen satışa konu edilebilecek ihtiyaç fazlası enerjinin üzerinde üretilerek şebekeye verilen enerjinin, görevli tedarik şirketi tarafından üretilerek sisteme verilmiş olarak kabul edileceği ve bu enerjiyle ilgili piyasa işletmecisi ve görevli tedarik şirketi tarafından herhangi bir ödeme yapılmayarak bu kapsamda sisteme verilen enerjinin YEKDEM'e bedelsiz katkı olarak dikkate alınacağına ilişkin kapsamlı değişiklikler yapılmıştır.

Elektrik Piyasası Depolama Yönetmeliği Madde 4/3 uyarınca, bağlantı anlaşmasına çağrı mektubu alan ve ihtiyaç fazlası enerji için aylık mahsuplaşma yapan lisanssız elektrik üretim tesisleri kapsamında da elektrik depolama tesisi kurulabileceği ifade edilmiştir.

Yenilenebilir Enerji Kanunu uyarınca lisanssız üretim faaliyeti kapsamındaki tesisler için 10 (on) yıllık YEKDEM süresinin bitiminden itibaren, lisans süresi boyunca elektrik piyasasında oluşan saatlik piyasa takas fiyatının yüzde on beşinin YEKDEM'e katkı bedeli olarak ödenmesi koşuluyla lisanslı üretim faaliyetine geçilmesine ilişkin ve/veya lisanssız üretim faaliyeti kapsamında üretilen ihtiyaç fazlası elektrik enerjisi için, elektrik piyasasında oluşan piyasa takas fiyatını geçmemek üzere uygulanacak fiyat ile uygulamaya ilişkin usul ve esaslar Cumhurbaşkanı tarafından belirleneceği düzenlenmektedir.

Üretim Şirketleri, aşağıda belirtilen lisanssız GES'leri işletmektedir:

Üretim Şirketi	Lisanssız Santral	
Megaron	Konya GES	BAR-GES
		GAMA-GES
		MER-GES
		KAR-GES
	Kırşehir GES	BDA GES
		BDC GES
		Günberi GES
		NEF GES
Uğurlular Elektrik	FM Solar GES	
	Doğru GES	
	Solarus (Seydikemer) GES	Solarus 1 (Seydikemer) GES
		Solarus 2 (Seydikemer) GES
		Solarus 3 (Seydikemer) GES
		Solarus 4 (Seydikemer) GES
		Solarus 5 (Seydikemer) GES
		Solarus 6 (Seydikemer) GES
		Solarus 7 (Seydikemer) GES
	Solarus (Tire) GES	Solarus 5 (Tire) GES
		Solarus 6 (Tire) GES
		Solarus 7 (Tire) GES
		Solarus 8 (Tire) GES
		Solarus 9 (Tire) GES
		Solarus 10(Tire) GES
	Yatağan GES	Deniz GES

Üretim Şirketi	Lisanssız Santral
	Karel GES
	Koz GES
	Mavi GES
	Yücel GES

e. Çatı GES'e İlişkin Mevzuat

Çatı tipi GES uygulamaları ile çatılara yerleştirilen paneller aracılığıyla elektrik enerjisi üretilmektedir. Elektrik Piyasası Kanunu uyarınca elektrik üretimi faaliyetinde bulunanlar lisans almak koşuluyla söz konusu faaliyeti yürütebilmektedir; ancak belirli muafiyet hallerinde lisanssız olarak da elektrik üretim faaliyeti yürütülebilir.

Lisanssız elektrik üretimi 12.05.2019 tarih ve 30772 sayılı Resmî Gazete'de yayınlanan Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği'nde düzenlenmiştir. Anılan yönetmelik uyarınca ürettiği enerjinin tamamını iletim veya dağıtım sistemine vermeden kullanan, üretimi ve tüketimi aynı ölçüm noktasında olan, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri ile bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücü ile sınırlı olmak kaydıyla yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri lisans almaktan muaftır. Anılan Yönetmelik kapsamında faaliyet göstermek isteyen kişiler, bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücünü geçmeyecek şekilde tüketim tesisi ile aynı ölçüm noktasında, dağıtım tesisi niteliğinde tesis teçhiz etmeden, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisi kurabilir. Bu şekilde güneş enerjisine dayalı üretim tesisleri ancak çatı ve cephe uygulaması olarak gerçekleştirilebilir.

Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği kapsamındaki üretim tesisleri ilgili şebeke işletmecisi olan TEİAŞ'a bağlantı başvuru talebinde bulunulmalıdır. TEİAŞ, başvuruyu uygun görmesi halinde, başvuruyu teknik değerlendirme için Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı'na iletir. Teknik değerlendirme sonucunda hazırlanan raporun olumlu olması durumunda başvuru sahibine TEİAŞ tarafından bağlantı anlaşmasına çağrı mektubu gönderilir. Akabinde TEİAŞ ile bağlantı sözleşmesi imzalanır ve kabul işlemlerine geçilir. Kabul ile elektrik üretim faaliyetlerine başlanabilir.

Sürece ilişkin usul ve esaslar, EPDK tarafından duyurulan "Elektrik Piyasasında Tüketim Tesisi ile Aynı Ölçüm Noktasından Bağlı ve Güneş Enerjisine Dayalı Üretim Tesisleri İçin Lisanssız Üretim Başvurularına ve İhtiyaç Fazlası Enerjinin Değerlendirilmesine İlişkin Usul ve Esaslar" ile belirtilmiştir.

Şirket'in bağlı ortaklığı olan Uğurlular Elektrik'in Çatı-GES-1 ve Çatı GES-2'si bulunmaktadır. Daha sonra sonrasında ise 26.08.2016 tarihinde Çatı GES-1 için; 20.01.2017 tarihinde ise Çatı GES-2 için Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması ve Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması imzalanmıştır.

f. Yenilenebilir Enerji Kaynaklarından Elektrik Üretimi ve YEKDEM

Rüzgâr, hidroelektrik, güneş, biyokütle ve jeotermal enerji gibi yenilenebilir enerji kaynaklarının kullanıldığı elektrik üretim tesislerinin geliştirilmesini ve işletilmesini teşvik etmek amacıyla Yenilenebilir Enerji Kanunu ile ilgili ikincil mevzuatı yürürlüğe girmiştir.

18.05.2005 tarihli ve 25819 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 5346 sayılı Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanun ("**Yenilenebilir Enerji Kanunu**") uyarınca yenilenebilir enerji kaynakları; hidrolik, rüzgâr, güneş, jeotermal, biyokütle, dalga, akıntı ve gel-git gibi fosil olmayan enerji kaynaklarını ifade eder.

Şirket'in Bağlı Ortaklıkları vasıtasıyla sahip olduğu Santraller'in tamamı yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üretimi gerçekleştirdiğinden, tamamının elektrik üretim faaliyetleri, Yenilenebilir Enerji Kanunu ve bu kanun tahtındaki ilgili ikincil mevzuatın kapsamındadır.

Yenilenebilir Enerji Kanunu kapsamındaki yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim faaliyeti gösterenlerin faydalanabileceği fiyat, süreler, miktarlar ve bunlara yapılacak ödemelere ilişkin usul ve