İşverenin, iş yerinde, çalışanları arasından iş güvenliği uzmanı, işyeri hekimi ve on ve daha fazla çalışanı olan çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde ise, diğer sağlık personelini görevlendirmesi gerekmektedir. Çalışanları arasında belirlenen niteliklere sahip personel bulunmaması hâlinde işveren, bu hizmetin tamamını veya bir kısmını, ortak sağlık ve güvenlik birimlerinden hizmet alarak yerine getirebilir. İş güvenliği uzmanlarının çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde görev alabilmeleri için (A) sınıfı iş güvenliği uzmanlığı belgesine sahip olmaları şartı aranır.

Çok tehlikeli olarak sınıflandırılan işyerlerinde, her 250 çalışan için bir işyeri hekimi ve her 250 çalışan için bir iş güvenliği uzmanı tam gün çalışacak şekilde görevlendirilmelidir. İşyeri hekimi ve iş güvenliği uzmanının tam süreli görevlendirilmesi gereken bu gibi durumlarda, işverenin, işyeri sağlık ve güvenlik birimi kurması gerekir. Elli ve daha fazla çalışanın bulunduğu ve altı aydan fazla süren sürekli işlerin yapıldığı işyerlerinde işveren, iş sağlığı ve güvenliği ile ilgili çalışmalarda bulunmak üzere iş sağlığı ve güvenliği kurulu oluşturmalıdır.

Şirket Beyanı uyarınca, Bağlı Ortaklıkların faaliyet konusunun "çok tehlikeli" olarak sınıflandırılmasının gereklilikleri tamamen yerine getirilmiş olup, iş sağlığı ve güvenliği mevzuatı ile uyum içerisindedir. Aynı zamanda, İncelenen Belgeler arasında Şirketlerin mevcut durum itibarıyla iş sağlığı ve güvenliği mevzuatına aykırılığını teşkil eden herhangi bir ihlal bildirimi bulunmamaktadır.

5.1.6. Kişisel Verilerin Korunmasına İlişkin Mevzuat

6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu ("**KVKK**"), kişisel verilerin hukuka aykırı şekilde toplanması, işlenmesi, silinmesi, anonim hale getirilmesi ve aktarılmasına ilişkin idari yaptırımlar öngörmektedir. KVKK uyarınca kişisel veriler, KVKK'daki istisnalar saklı kalmak üzere, ilgili kişinin açık rızası olmaksızın işlenemez ve aktarılamaz. İşlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması halinde kişisel veriler resen veya ilgili kişinin talebi üzerine veri sorumlusu tarafından silinir, yok edilir veya anonim hale getirilir. Veri sorumlularının ve veri işleyen gerçek veya tüzel kişilerin, kişisel verilerin elde edilmesi sırasında aydınlatma yükümlülüğü bulunmaktadır. Kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişiler, Veri Sorumluları Siciline kaydolmak zorundadır.

Şirket'in KVKK uyarınca Veri Sorumluları Sicili'ne ("**VERBİS**") kayıt yaptırma yükümlülüğü vardır. Bu doğrultuda VERBİS'e kayıt yaptırmıştır ve işlediği veri kategorilerini, söz konusu verileri işleme amacını, ilgili kişileri, işleme sürelerini ve aktardığı kişileri VERBİS sistemi üzerinden girmiş ve ilgili kişilerin bilgisine sunmuştur. Şirket'e ek olarak Denizli Biyokütle'nin VERBİS kaydı bulunmaktadır.

5.1.7. Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu

5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ("**Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu**") sosyal sigortalar ile genel sağlık sigortası bakımından kişileri güvence altına almakta, bu sigortalardan yararlanacak kişileri ve sağlanacak hakları, bu haklardan yararlanma şartları ile finansman ve karşılanma yöntemlerini belirlemekte ve sosyal sigortaların ve genel sağlık sigortasının işleyişi ile ilgili usul ve esasları düzenlemektedir. Şirket, işveren sıfatıyla kanunda işverenler için öngörülen yükümlülüklere uymakla yükümlüdür.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Sosyal Sigortalar ve Güvenlik Kurumu'ndan alınan 11.08.2025 tarihli yazılar uyarınca Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ın Sosyal Sigortalar Kurumu'na borcu bulunmamaktadır.

5.1.8. Özel Güvenlik Hizmetlerine İlişkin Mevzuat

5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun uyarınca kişilerin silahlı personel tarafından korunması, kurum ve kuruluşlar bünyesinde özel güvenlik birimi kurulması veya güvenlik hizmetinin şirketlere gördürülmesi özel güvenlik komisyonunun kararı üzerine valinin iznine bağlıdır. Şirket Beyanı uyarınca, Şirket, özel güvenlik hizmetlerini üçüncü taraflarla imzalamış olduğu hizmet sözleşmeleri uyarınca yürütmektedir. Şirket ve Bağlı Ortaklıklar, bu özel güvenlik hizmetlerini dışarıdan yapılan sözleşmelerle temin ettiklerinden sigorta zorunluluğu bulunmamaktadır. Bu kapsamda çeşitli makamlar nezdinde alınan özel güvenlik izin belgeleri aşağıdaki şekildedir

Üretim Şirketi	Tarih	Sayı	Veren Kurum
Denizli Biyogaz Santrali	14.03.2022	2022/02	T.C. Denizli Valiliği
Karacabey Biyogaz Santrali	23.02.2022	2022/12	T.C. Bursa Valiliği
Ecofer Biyogaz Santrali	06.11.2023	45/2023/1/34	T.C. Manisa Valiliği
Denizli Biyokütle Santrali	14.03.2022	2022/03	T.C. Denizli Valiliği
Honaz Biyokütle Santrali			
Bor-2 GES	07.11.2023	2013/10	T.C. Niğde Valiliği
Megaron	Şirket Beyanına istinaden bu Üretim Şirketleri tarafından işletilen Santraller için özel güvenlik hizmeti alınmamaktadır. İncelenen Belgeler kapsamında da tarafımıza bu Santrallere ilişkin özel güvenlik hizmeti alındığına ilişkin herhangi bir bilgi veya belge sunulmamıştır.		
Uğurlular Elektrik			

5.1.9. İnşaat, Yapı Kullanımı, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatına İlişkin Mevzuat

(a) İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin Mevzuat

10.08.2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca, yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan, sıhhî ve gayrisıhhî işyerlerinin açılması ve çalıştırılması mümkün değildir. Şirket'in faaliyet gösterdiği işyerleri için işyeri açma ve çalışma ruhsatı alması gerekmektedir.

Birinci sınıf gayrisıhhi müesseselerin işyeri açma ruhsatını almadan önce yer seçimi ve tesis kurma izni, itfaiye raporu, çevre izin ve lisans belgesi gibi birtakım çeşitli belgeleri de ibraz etmeleri gerekmekle birlikte; ÇED kapsamında hazırlanarak ilgili idareye verilen bilgi ve belgeler, ruhsatlandırma sürecinde yeniden talep edilmez ve ÇED Raporu düzenlenmesi gereken tesisler için düzenlenen ÇED olumlu belgesi ve raporu, yer seçimi ve tesis kurma izni yerine geçer.

Yetkili idareler, ikinci ve üçüncü sınıf gayrisıhhî müesseseler için yapılacak beyan ve incelemelerde; insan sağlığına zarar verilmemesi, çevre kirliliğine yol açılmaması, yangın, patlama, genel güvenlik, iş güvenliği, işçi sağlığı, trafik ve karayolları, imar, kat mülkiyeti ve doğanın korunması ile ilgili düzenlemeleri esas alır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in tüm tesislerine ilişkin olarak aşağıda listelenen işyeri açma ve çalışma ruhsatları mevcuttur.

Üretim Şirketi	Santral Adı	Ruhsat Numarası	Ruhsat Tarihi
Denizli Biyogaz	Denizli Biyogaz Santrali	09	23.06.2022
Karacabey Biyogaz	Karacabey Biyogaz Santrali	İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla yoktur. Şirket, işyeri açma ve çalışma ruhsatı alma sürecinin devam ettiğini beyan etmiştir.	
Ecofer	Ecofer Biyogaz Santrali	13347	06.12.2022
Denizli Biyokütle	Denizli Biyokütle Santrali	GSM-22	25.02.2023
	Honaz Biyokütle Santrali		
Ecogreen Elektrik	Bor-2 GES	GSM-2024/02 (Santral)	06.08.2024

Üretim Şirketi	Santral Adı	Ruhsat Numarası	Ruhsat Tarihi
		GSM-2024/01 (Kumanda Binası)	
Megaron (Konya GES)	BAR-GES	2023/31	28.02.2023
	GAMA-GES	2023/30	28.02.2023
	MER-GES	2023/32	28.02.2023
	KAR-GES	2023/33	28.02.2023
Megaron (Kırşehir GES)	BDA GES	12.12.2022	RHT.40.00.2022.GSM3.7
	BDC GES		
	Günberi GES		
	NEF GES		
Uğurlular Elektrik	FM Solar GES	2023-29[4]	21.03.2023
Uğurlular Elektrik	Doğru GES		
Uğurlular Elektrik (Solarus (Seydikemer) GES)	Solarus 1 (Seydikemer) GES	29.01.2024	2024/03
	Solarus 2 (Seydikemer) GES		
	Solarus 3 (Seydikemer) GES		
	Solarus 4 (Seydikemer) GES		
	Solarus 5 (Seydikemer) GES		
	Solarus 6 (Seydikemer) GES		
	Solarus 7 (Seydikemer) GES		
Uğurlular Elektrik (Solarus (Tire) GES)	Solarus 5 (Tire) GES	30.09.2024	142
	Solarus 6 (Tire) GES		
	Solarus 7 (Tire) GES		
	Solarus 8 (Tire) GES		
	Solarus 9 (Tire) GES		
	Solarus 10(Tire) GES		
Uğurlular Elektrik (Yatağan GES)	Deniz GES	İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla yoktur. Şirket, işyeri açma ve çalışma ruhsatı alma sürecinin devam ettiğini beyan etmiştir.	
	Karel GES		
	Koz GES		
	Mavi GES		
	Yücel GES		

(b) Yapı Ruhsatına İlişkin Mevzuat

194 sayılı İmar Kanunu uyarınca, belediye ve mücavir alan sınırları içinde ve dışında kalan yerlerde inşa edilecek resmi ve özel bütün yapılar için belediye veya valiliklerden yapı ruhsatı (inşaat ruhsatı) alınması mecburidir. Ayrıca, yapı tamamen bittiği takdirde tamamının, kısmen kullanılması mümkün kısımları tamamlandığı takdirde ise bu kısımlarının kullanılabilmesi için, inşaat ruhsatını veren belediye veya valilik bürolarından yapı kullanma izni alınması gerekir.

OSB Yönetmeliği'nin 42. maddesi uyarınca, OSB'de kurulu bir tesisin yapı kullanma ruhsatı, yapı kullanma izinleri ve iş yeri açma ve çalışma ruhsatı, İmar Kanunu ve 10.08.2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca ilgili

[4] Her iki GES'in de bulunduğu alan tek ada-parsel olduğu için ilgili işyeri açma ve çalışma ruhsatları tek bir ruhsat olarak düzenlenmiştir.

OSB'nin yönetim kurulu başkanı veya vekili ile birlikte bir yönetim kurulu üyesi veya yetkilendirilmiş bölge müdürü tarafından imzalanarak verilir.

06.11.2015 tarih ve 29524 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Elektrik Üretim Tesisleri Kabul Yönetmeliği uyarınca geçici kabulü veya Elektrik Üretim ve Elektrik Depolama Tesisleri Kabul Yönetmeliği uyarınca kabulü yapılacak tesisler için yapı ruhsatı veya yapı ruhsatından muafiyete ilişkin yetkili mercilerden alınan kararların ETKB'ye sunulması gerekmektedir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Bağlı Ortaklıklar tarafından işletilen Santraller elektrik üretim faaliyeti ile iştigal etmekte olup, ETKB kabul işlemleri üretime başlamanın ön şartını teşkil etmektedir. Kabul işlemlerinin ön şartı ise, yapı ruhsatına sahip olunmasıdır.

Her halükârda, Santrallere ilişkin yapı ruhsat durumları tarafımızca incelenmiş olup; söz konusu ruhsatların detayları aşağıdaki tablodaki gibidir:

Üretim Şirketi	Santral Adı	Ruhsat Tarihi	Ruhsat Sayısı
Denizli Biyogaz	Denizli Biyogaz Santrali	01.12.2020	71
		01.12.2020	72
		01.12.2020	73
		01.12.2020	74
		01.12.2020	75
		01.12.2020	76
		01.12.2020	77
		01.12.2020	78
		14.05.2024	29
Karacabey Biyogaz	Karacabey Biyogaz Santrali	162, 161, 160, 159, 166, 167, 164, 165, 158/1, 158, 169,	14.06.2023
		289, 290, 286, 287, 288,	23.08.2023
Ecofer	Ecofer Biyogaz Santrali	17.05.2021	19128, 19129, 19130, 19131, 19132, 19133, 19134, 19135, 19136
		07.06.2022	19602, 19603, 19604, 19605, 19606, 19607, 19608,19609, 19610, 19611
		07.07.2022	19645, 19646, 19647, 19648, 19649, 19650, 19651
Denizli Biyokütle	Denizli Biyokütle Santrali	29.07.2021	2021/14
		29.09.2021	2021/17
		23.03.2021	2021/06
		20.08.2021	2021/16
		19.08.2021	2021/15
		18.10.2021	2021/19
		12.06.2020	2020/008, 2020/009, 2020/010, 2020/011, 2020/012,
		05.06.2020	2020/006, 2020/004, 2929/007, 2020/005,
		03.06.2020	2020/002
		15.10.2021	2021/18
		18.03.2021	2021/04
		13.04.2021	2021/09

Üretim Şirketi	Santral Adı	Ruhsat Tarihi	Ruhsat Sayısı
	Honaz Biyokütle Santrali	01.04.2021	2021/08
		16.04.2021	2021/10
		17.06.2021	2022/12
		01.04.2022	2021/07
		14.06.2023	162,161,160, 159, 166, 167, 164, 165, 158/1, 158, 163,
		23.08.2023	288, 289,
Ecogreen Elektrik	Bor-2 GES	105454458, 143624625	04.08.2023
		111934113	22.11.2023
Megaron (Konya GES)	BAR-GES	18.01.2019	2019/59
	GAMA-GES	18.01.2019	2019/60
	MER-GES	18.01.2019	2019/61
	KAR-GES	18.01.2019	2019/62
Megaron (Kırşehir GES)	BDA GES	02.11.2018	248
	BDC GES	02.11.2018	249
	Günberi GES	01.11.2018	250
	NEF GES	02.11.2018	247
Uğurlular Elektrik	FM Solar GES	İlgili Santrallerin yapı kullanım izinleri aşağıda ayrıca incelenmiş olmakla birlikte yapı ruhsatları incelememize sunulmamıştır. Ancak, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 30. maddesi uyarınca yapı kullanım izni, ancak yapı (inşaat) ruhsatı alındıktan sonra alınabilmektedir.	
Uğurlular Elektrik	Doğru GES		
Uğurlular Elektrik (Solarus (Seydikemer) GES)	Solarus 1 (Seydikemer) GES	Bu Santrallerin yapı (inşaat) ruhsatı yoktur ancak yapı kayıt belgeleri mevcuttur. Yapı kayıt belgelerine ilişkin açıklamalara, aşağıda (c) başlığı altında yer verilmiştir.	
	Solarus 2 (Seydikemer) GES		
	Solarus 3 (Seydikemer) GES		
	Solarus 4 (Seydikemer) GES		
	Solarus 5 (Seydikemer) GES		
	Solarus 6 (Seydikemer) GES		
	Solarus 7 (Seydikemer) GES		
Uğurlular Elektrik (Solarus (Tire) GES)	Solarus 5 (Tire) GES	İlgili Santrallerin yapı kullanım izinleri aşağıda ayrıca incelenmiş olmakla birlikte yapı ruhsatları incelememize sunulmamıştır. Ancak, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 30. maddesi uyarınca yapı kullanım izni, ancak yapı (inşaat) ruhsatı alındıktan sonra alınabilmektedir.	
	Solarus 6 (Tire) GES		
	Solarus 7 (Tire) GES		
	Solarus 8 (Tire) GES		
	Solarus 9 (Tire) GES		
	Solarus 10(Tire) GES		
Uğurlular Elektrik (Yatağan GES)	Deniz GES	Bu Santrallerin yapı (inşaat) ruhsatı yoktur ancak yapı kayıt belgeleri mevcuttur. Yapı kayıt belgelerine ilişkin açıklamalara, aşağıda (c) başlığı altında yer verilmiştir.	
	Karel GES		
	Koz GES		
	Mavi GES		
	Yücel GES		

(c) Yapı Kullanım İznine ve Yapı Kayıt Belgesine İlişkin Mevzuat

Yapı kullanma izni, yapı tamamen bittiği takdirde tamamının, kısmen kullanılması mümkün kısımları tamamlandığı takdirde ise bu kısımlarının kullanılabilmesi için, inşaat ruhsatını veren belediye veya valilik bürolarından alınan izin belgesidir. Yapı kullanma izinleri alınmadan herhangi bir işletme için işyeri açma ve çalışma ruhsatı verilememektedir. 12 Aralık 2024 tarih ve 32750 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Köy Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 11. maddesi ile 29.06.2001 tarih ve 4708 sayılı Yapı Denetim Kanunu'nun kapsam maddesine ekleme yapılmış ve "güneş enerji santralleri ve rüzgar enerjisi santralleri" yapı denetiminin kapsamından çıkarılmıştır.

Yapı kayıt belgeleri ise, T.C. Çevre Şehircilik ve İklim Bakanlığı tarafından çıkarılan "Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esaslar" içerisinde 4. maddenin 5. bendinde "*yapı ruhsatı veya yapı kullanma izni bulunmayan yapılarda yapının tamamı*" için ya da "*yapı kullanma izni bulunan yapılarda ise ruhsat ve eklerine aykırılık teşkil eden bölümler*" için alınan bir belge olarak düzenlenmiştir. Bu belge ile kayda konu olan yapıların kullanımına idare tarafından izin verilmektedir. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. maddesi uyarınca ise yapı kayıt belgesi, henüz icra edilmemiş yıkım kararları ve para cezalarının iptalini sağlamaktadır.

Tüm Santrallerin yapı kullanım izni veya yapı kayıt belgeleri bakımından durumları aşağıdaki tabloda yer aldığı gibidir:

Üretim Şirketi	Santral Adı	İzin Tarihi	İzin Sayısı
Denizli Biyogaz	Denizli Biyogaz Santrali	02.12.2021	64
		02.12.2021	65
		02.12.2021	66
		02.12.2021	67
		02.12.2021	68
		02.12.2021	69
		02.12.2021	70
		02.12.2021	71
Karacabey Biyogaz	Karacabey Biyogaz Santrali	29.02.2024	44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59
Ecofer	Ecofer Biyogaz Santrali	19.04.2023	24820, 24821, 24822, 24823,24824,
		22.09.2022	24608,24610, 24607, 24606, 24614, 24613, 24612, 24611,
		03.04.2024	25194, 25170, 25171, 25172, 25173, 25174, 25175
		26.03.2024	25176, 25177, 25178, 25179, 25180, 25181, 25182, 25183, 25184, 25185,
Denizli Biyokütle	Denizli Biyokütle Santrali	03.03.2021	2021/01
		03.03.2021	2021/04
		03.03.2021	2021/05
		03.03.2021	2021/06
		03.03.2021	2021/02
		03.03.2021	2021/08
		03.03.2021	2021/07

Üretim Şirketi	Santral Adı	İzin Tarihi	İzin Sayısı
		03.03.2021	2021/03
	Honaz Biyokütle Santrali	14.12.2021	2021/10-11-12-13-14
Ecogreen Elektrik	Bor-2 GES	12.07.2024	147952014
			143064319
Megaron (Konya GES)	BAR-GES	14.05.2019	2019/350
	GAMA-GES		
	MER-GES		
	KAR-GES		
Megaron (Kırşehir GES)	BDA GES	09.11.2018	149
	BDC GES	09.11.2018	150
	Günberi GES	09.11.2018	151
	NEF GES	09.11.2018	148
Uğurlular Elektrik	FM Solar GES	29.01.2020	2020/7,8,9,10,11,12,13
Uğurlular Elektrik	Doğru GES		
Uğurlular Elektrik (Solarus (Seydikemer) GES)	Solarus 1 (Seydikemer) GES	30.12.2018[5]	3742659
	Solarus 2 (Seydikemer) GES		
	Solarus 3 (Seydikemer) GES		
	Solarus 4 (Seydikemer) GES	31.12.2018[6]	4585414
	Solarus 5 (Seydikemer) GES	30.12.2018[7]	4583347
	Solarus 6 (Seydikemer) GES	31.12.2018[8]	4584910

[5] Bu santral için Yapı Ruhsatı ya da Yapı Kullanım İzni yerine Yapı Kayıt Belgesi bulunmaktadır. Yapı kayıt belgeleri ise, T.C. Çevre Şehircilik ve İklim Bakanlığı tarafından çıkarılan "Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esaslar" içerisinde 4. maddenin 5. bendinde "yapı ruhsatı veya yapı kullanma izni bulunmayan yapılarda yapının tamamı" için ya da "yapı kullanma izni bulunan yapılarda ise ruhsat ve eklerine aykırılık teşkil eden bölümler" için alınan bir belge olarak düzenlenmiştir. Bu belge ile kayda konu olan yapıların kullanımına idare tarafından izin verilmektedir. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. maddesi uyarınca ise yapı kayıt belgesi, henüz icra edilmemiş yıkım kararları ve para cezalarının iptalini sağlamaktadır.

[6] Bu santral için Yapı Ruhsatı ya da Yapı Kullanım İzni yerine Yapı Kayıt Belgesi bulunmaktadır.

[7] Bu santral için Yapı Ruhsatı ya da Yapı Kullanım İzni yerine Yapı Kayıt Belgesi bulunmaktadır.

[8] Bu santral için Yapı Ruhsatı ya da Yapı Kullanım İzni yerine Yapı Kayıt Belgesi bulunmaktadır.

Üretim Şirketi	Santral Adı	İzin Tarihi	İzin Sayısı
	Solarus 7 (Seydikemer) GES		
Uğurlular Elektrik (Solarus (Tire) GES)	Solarus 5 (Tire) GES	15.09.2021	133
	Solarus 6 (Tire) GES		
	Solarus 7 (Tire) GES		
	Solarus 8 (Tire) GES		
	Solarus 9 (Tire) GES		
	Solarus 10(Tire) GES		
Uğurlular Elektrik (Yatağan GES)	Deniz GES	03.01.2019	3742381
	Karel GES	03.01.2019	3742122
	Koz GES	03.01.2019	3742264
	Mavi GES	03.01.2019	3742327
	Yücel GES	03.01.2019	3742197

Şirket Beyanı uyarınca, T.C. Seydikemer Belediye Başkanlığı Mali Hizmet Müdürlüğü tarafından E-24595927-858-19509 sayılı evrak uyarınca Solarus (Seydikemer) GES'in içerisinde bulunan 3 adet trafo binası ve Solarus 5 (Seydikemer) GES güneş panellerinin bulunduğu parseller üzerinde tesis edilen Yapı Kayıt Belgesi, İncelenen Belgeler'de yer alan dava raporunda belirtildiği şekilde Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın iptal istemli açtığı davaya konu olmuştur. Danıştay'ın 2023/3448 sayılı kararı ile imar planının iptali istemi reddedilmiştir. Her ne kadar dava kaybedilmiş olsaydı, belirtilen parsellerde bir yıkım ihtimali ortaya çıkabilecek olsa da Danıştay, bu kararı ile imar planını onamış ve herhangi bir yıkım ihtimali kalmamıştır. Dava güncel durumda derdest değildir. İlaveten dava başlamadan önce Şirket Beyanı uyarınca T.C. Seydikemer Belediye Başkanlığı tarafından uygulanan 6.304,93 TL tutarında bir idari para cezası ödenmiştir ve iadesi henüz sağlanamamıştır.

Solarus (Seydikemer) GES'e ilişkin olarak ise yukarıda belirtilen davanın yanı sıra ayrıca santralin eski imar planına ilişkin olarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından iki adet dava açılmıştır. Davalar, başta ilk derece mahkemelerinde Şirket aleyhine sonuçlanmış daha sonra ise üst mahkemelere intikal ettirilmiştir. Şirket Beyanı uyarınca, davaların ilk derece mahkemelerinde aleyhe sonuçlanmasından sonra Şirket, Solarus (Seydikemer) GES'in imar planını Muğla Büyükşehir Belediyesi'nin talep ettiği şekilde revize etmiş ve yeni bir imar planı onaylatmıştır. Bu noktada Solarus (Seydikemer) GES'e ilişkin kullanımda olan (revize) imar planı, davaya konu değildir.

Şirket Beyanı uyarınca işbu Hukukçu Raporu'nda incelemeye konu edilen, yapı kayıt belgesi ile işyeri açma ve çalışma ruhsatı, usulüne göre onaylanmış ve itiraz edilmemiş revize imar planına göre çıkartılmıştır. Bu sebeple, bu bölümde açıklanan dava, güncel durumda kullanımda olmayan (eski) imar planlarına ilişkin olduğu için, bu (eski) imar planlarının iptali, Solarus (Seydikemer) GES'in yapı kayıt belgesi ile işyeri açma ve çalışma ruhsatının geçerliliğini etkilememektedir ve anılan santralin kapatılması yönünde bir risk oluşturmamaktadır.

5.2. Ruhsat, İzin ve Lisanslara ilişkin Ara Sonuç

Aşağıda açıklanan esaslı husus haricinde, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket ve Bağlı Ortaklıklar, faaliyetlerinin bulunduğu aşama itibarıyla mevcut faaliyetlerini yerine getirmek için gereken izin ve lisanslara sahiptir.

Aktif bir biçimde elektrik üretimi yapan Santrallerden; Karacabey Biyogaz Santrali ve Yatağan GES'in ETKB kabulleri yapılmış olmasına rağmen henüz işyeri açma ve çalışma ruhsatları edinilmemiştir.

Şirket Beyanı'na istinaden, işyeri açma ve çalışma ruhsatı süreçleri devam eden Santrallerin, ruhsatlarının edinilmesi için ilgili belediyeler nezdinde gerekli başvuruların yapılmış olduğu ve süreçlerin en kısa sürede sonuçlandırılması için gerekli her türlü işlemin yapılacağı tarafımıza beyan

edilmiştir. Güncel durumda işyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmadan üretim yapan Santrallerin toplam kurulu güce oranı aşağıda hesaplanmıştır.

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı Eksik Olan Santral	Mekanik Kapasite / Elektriksel Kapasite
Karacabey Biyogaz Santrali	3,080 MWm / 3,002 MWe
Yatağan GES	4,800 MWm / 4,000 MWe
TOPLAM:	**7,880 MWm /7,002 MWe**

Şirket'in toplam kurulu gücü, İncelenen Belgeler'de yer alan kabul tutanakları uyarınca (*yardımcı kaynakları olmadan*) 179,586 MWm / 145,613 MWe; (*yardımcı kaynaklarıyla birlikte*) 181,686 MWm/ 145,613 MWe olup güncel durumda işyeri açma ve çalışma ruhsatı olmayan Santrallerin MWm bazında kurulu güce oranı %4,39 olup MWe bazında ise %4,80'dir. MWm, santralin mekanik gücünü tespit eden bir değer olmakla birlikte MWe[9] ise santralin elektriksel gücünü gösteren bir parametredir.

Bununla birlikte, söz konusu Santraller'in iş yeri açma ve çalışma ruhsatlarının olmamasından hareketle tamamının ilgili mevzuat uyarınca kapatılması ve faaliyetlerine son verilmesi durumunda, Şirket'in esas olarak faaliyetlerini yürüttüğü ve kurulu gücünde MWe bazında %95,61'e denk gelen Santralleri ile üretime devam edebileceği ve faaliyetleri açısından yeterli olduğunu, Şirket'in faaliyetlerinin devamını esaslı ölçüde etkileyecek bir eksiklik olmadığını beyan etmiştir.

Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ın merkez ofisleri için işyeri açma ve çalışma ruhsatları da incelememize sunulmamıştır. Bundan kaynaklı olarak Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ın merkez ofislerinin kapatılma riski bulunmaktadır. Şirket'in ve Bağlı Ortaklıkların merkez ofislerinde, herhangi bir üretim faaliyeti gerçekleştirilmemekte; bu ofisler münhasıran idari işlerin takibi amacıyla kullanılmaktadır. Dolayısıyla, işyeri açma ve çalışma ruhsatı olmamasından kaynaklı olarak kapatılması halinde, Şirket'in esas olarak faaliyetlerini yürüttüğü iş alanlarından olmadığı için, bu ofislerin kapatılmasının Şirket'in faaliyetlerinin devamlılığını önemli derecede etkisi olmayacağı tarafımızca anlaşılmaktadır.

Şirket Beyanı'na istinaden, , iş yeri açma ve çalışma ruhsatı olmayan Yatağan GES'e ve Karacabey Biyogaz Santrali'ne ilişkin işyeri açma ve çalışma ruhsatı başvurularının yapılmış olduğunu, ve (ii) Honaz Biyokütle Santrali'nin ise Denizli Biyokütle ile birleşmesi sonucunda henüz faaliyetlerine başlamadığını beyan etmiştir. İlgili Santraller'in ETKB Kabulleri bulunmakla birlikte, Şirket Beyanı kapsamında ivedilikle işyeri açma ve çalışma ruhsatı da temin edileceği beyan edilmiştir.

6. FİKRİ MÜLKİYET

Şirket'in fikri mülkiyet hakları markalarından oluşmaktadır. Türk Marka ve Patent nezdinde yapılan sorgulama neticesinde, işbu Hukukçu Raporu itibarıyla Şirket'in ve Bağlı Ortaklıkların sahibi olduğu fikri mülkiyet haklarına ilişkin detaylı bilgiye aşağıdaki tablolarda yer verilmiştir.

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Son Durum	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
A. Şirket						
1.	ecogreen	ecogreen	Tescil Edildi	31.05.2021	23.12.2030	04 / 35 / 39 / 40 /
2.	ecogreen enerji	Ecogreen enerji	Tescil Edildi	07.07.2021	16.03.2031	40 /
3.	ekogreen gübre	ekogreen gübre	Tescil Edildi	23.02.2022	27.09.2031	01 / 35 /

[9] Elektriksel kurulu güç (MWe), santrallerde üretilen elektriğin TEİAŞ ya da ilgili dağıtım şirketleri şebekelerine verilebilen miktarını ifade ederken, mekanik kurulu güç ise (MWm) santrallerde yer alan paneller uyarınca üretilebilen ham elektrik miktarını ifade eder.

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Son Durum	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
4.	doğadan enerjiye	Doğadan Enerjiye...	Tescil Edildi	22.02.2023	16.11.2031	04 / 09 / 35 / 39 / 40 /
5.	akıllı gübre	AKILLI GÜBRE	Tescil Edildi	17.10.2022	10.02.2032	01 /
6.	gediz gübre	Gediz Gübre	Tescil Edildi	07.06.2022	10.02.2032	01 /
7.	ecogreengübre	ECOGREENGÜBRE	Tescil Edildi	22.08.2022	10.02.2032	01 /
8.	ecogreenfert	ECOGREENFERT	Tescil Edildi	22.06.2022	10.02.2032	01 /
9.	ecogreen	ECOGREEN	Karşı Görüş Verildi	-	-	04 / 06 / 07 / 09 / 16 / 35 / 36 / 38 / 39 / 40 / 41 /
10.	"doğamızda enerji var"	"Doğamızda Enerji Var"	Karşı Görüş Verildi	-	-	04 / 35 / 39 / 40 /
11.	ecofull	ECOFULL	İtiraz Geldi (1.)	-	-	04 / 07 / 35 / 39 / 40 / 09 / 36 / 37 / 42 /
12.	"doğanda enerji var"	"Doğanda Enerji Var"	Tescil Edildi	28.11.2023	03.06.2032	16 / 35 / 39 / 40 / 41 / 45 /
13.	ecopump	EcoPump	Tescil Edildi	30.10.2022	13.06.2032	04 / 09 / 35 / 37 /
14.	evgo	Evgo	Karşı Görüş Verildi	-	-	09 / 37 /
15.	ecogreen	ECOGREEN	Tescil Edildi	03.10.2022	24.06.2032	37 /
16.	ecofount	ECOFOUNT	Tescil Edildi	04.10.2022	28.06.2032	06 / 07 / 09 / 35 / 37 / 40 / 42 /
17.	ecogo	ECOGO	Tescil Edildi	11.10.2022	01.07.2032	09 / 37 /
18.	ecogreen	ECOGREEN	Kısmi Ret, Kısmi Tescil	-	-	01 / 02 / 03 / 04 / 05 / 06 / 07 / 08 / 09 / 10 / 11 / 12 / 13 / 14 / 15 / 16 / 17 / 18 / 19 / 20 / 21 / 22 / 23 / 24 / 25 / 26 / 27 / 28 / 29 / 30 / 31 / 32 / 33 / 34 / 35 / 36 /

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Son Durum	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
						37 / 38 / 39 / 40 / 41 / 42 / 43 / 44 / 45 /
19.	ecoges	ECOGES	Tescil Edildi	14.10.2022	13.07.2032	04 / 07 / 09 / 35 / 37 / 39 / 40 / 42 /
20.	ecowind	ECOWİND	Tescil Edildi	27.10.2022	13.07.2032	04 / 07 / 09 / 35 / 37 / 39 / 40 / 42 /
21.	ecogreen ev	ECOGREEN EV	Karşı Görüş Verildi	-	-	09 / 37 /
22.	ecores	ECORES	Tescil Edildi	13.10.2022	13.07.2032	04 / 07 / 09 / 35 / 37 / 39 / 40 / 42 /
23.	greenev	Greenev	Karşı Görüş Verildi	-	-	04 / 07 / 09 / 35 / 36 / 37 / 39 / 40 / 42 /
24.	greenload	GreenLoad	Karşı Görüş Verildi	-	-	04 / 07 / 09 / 35 / 36 / 37 / 39 / 40 / 42 /
25.	greencharge	GreenCharge	İtiraz Geldi (1.)	-	-	04 / 07 / 09 / 35 / 36 / 37 / 39 / 40 / 42 /
26.	ecoev	Ecoev	Tescil Edildi	31.01.2023	03.08.2032	04 / 07 / 09 / 35 / 36 / 37 / 39 / 40 / 42 /
27.	ecomodule	ecomodule	Tescil Edildi	07.01.2023	30.09.2032	04 / 07 / 09 / 11 / 35 / 37 / 39 / 40 /
28.	ecohydro	ecohydro	Tescil Edildi	16.06.2023	30.09.2032	04 / 09 / 35 / 39 / 40 /
29.	ecoshine	ecoshine	Tescil Edildi	25.01.2024	30.09.2032	04 / 07 / 11 / 37 / 39 / 40 /
30.	ecosolarwind	ecosolarwind	Tescil Edildi	02.03.2023	30.09.2032	04 / 09 / 35 / 39 / 40 /
31.	ecoshine	ecoshine	Tescil Edildi	27.07.2023	17.10.2032	36 / 44 / 45 /
32.	ecoworld	ECOWORLD	Karşı Görüş Verildi	-	-	04 / 09 / 11 / 35 / 36 / 37 / 39 / 40 / 42 /
33.	ecomaster	ECOMASTER	Kısmi Yayın	-	-	04 / 07 / 09 / 11 / 35 / 36 / 37 / 39 / 40 / 42 / 44 / 45 /

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Son Durum	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
34.	ecoplant	ECOPLANT	Tescil Edildi	23.02.2023	25.10.2032	04 / 07 / 09 / 35 / 37 / 39 / 40 / 42 /
35.	ecobiomass	ECOBİOMASS	Yayın Kararı	-	-	04 / 09 / 35 / 39 / 40 /
36.	ecosolar	ecosolar	Tescil Edildi	02.05.2023	29.11.2022	04 / 09 / 35 / 37 / 39 / 40 /
37.	ecomind	Ecomind	İtiraz Kısmi Kabul	-	-	04 / 09 / 11 / 35 / 39 / 40 /
38.	econature	Econature	Tescil Edildi	21.06.2023	16.12.2032	04 / 09 / 11 / 35 / 39 / 40 /
39.	ecoswap	Ecoswap	Tescil Edildi	02.08.2023	27.12.2032	04 / 06 / 07 / 09 / 11 / 12 / 35 / 37 / 39 / 40 / 42 /
40.	ecogreen	ecogreen	Yayına İtiraz	-	-	04 / 35 / 39 / 40 /
41.	ecoword	Ecoword	Tescil Edildi	04.08.2023	16.02.2033	04 / 35 / 39 / 40 /
42.	"enerjimizin hiç bitmeyeceği yarınlar için"	'Enerjimizin Hiç Bitmeyeceği Yarınlar İçin'	Tescil Edildi	30.07.2023	17.02.2033	04 / 16 / 35 / 36 / 39 / 40 /
43.	"yarının enerjisi"	"Yarının Enerjisi"	Tescil Edildi	03.08.2023	17.02.2033	04 / 16 / 35 / 36 / 39 / 40 /
44.	ecostorage	Ecostorage	Tescil Edildi	16.02.2024	12.10.2033	09 /
45.	ecoglobal	Ecoglobal	Kısmi Yayın	-	01.04.2034	04 / 35 / 37 / 39 / 40 /
46.	ecoforum	ecoforum	Kısmi Yayın	26.03.2025	30.07.2029	35/38/41/42/
47.	Ecoteam	ecoteam	Yayın	-	28.11.2034	35 / 41

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Son Durum	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
48.	Ecosolar Energy	ECOSOLAR ENERGY	Yayın	-	10.07.2035	37 / 40
B. Ecofer Gübre ve Enerji Üretim A.Ş.						
1.	ecofer	**ECOFER**	Tescil Edildi	26.08.2022	16.12.2031	01 / 04 / 35 / 39 / 40 /
2.	anadolugübre	**Anadolugübre**	Tescil Edildi	29.06.2022	04.03.2032	01 /
3.	manisa gübre	**Manisa Gübre**	Tescil Edildi	07.07.2022	04.03.2032	01 /
4.	yağmur gübre	**Yağmur Gübre**	Tescil Edildi	27.07.2022	11.03.2032	01 /
5.	ecogrow	**Ecogrow**	Tescil Edildi	01.09.2022	11.03.2032	01 /
6.	uğurlu	**Uğurlu**	Tescil Edildi	01.07.2022	11.03.2032	01 /
7.	ecogübre	**Ecogübre**	Tescil Edildi	02.08.2022	21.03.2032	01 /
8.	gübre dünyası	**Gübre Dünyası**	Tescil Edildi	29.06.2022	21.03.2032	01 / 35 /
9.	evereco	**Evereco**	Tescil Edildi	03.08.2022	28.03.2032	01 /
10.	batı anadolu	**Batı Anadolu**	Tescil Edildi	23.06.2022	04.04.2032	01 /
11.	ferture	**Ferture**	Tescil Edildi	02.08.2022	05.04.2032	01 /
12.	yeşilin mucizesi	**Yeşilin Mucizesi**	Tescil Edildi	18.07.2022	14.04.2032	01 / 35 /
13.	omfert	**Omfert**	Tescil Edildi	04.11.2022	27.05.2032	01 /
14.	ecolfert	ECOLFERT	Tescil Edildi	10.10.2022	30.06.2032	01 / 31 / 35 /
15.	ecofer	ECOFER	Kısmi Yayın	10.10.2024	07.07.2032	01 / 02 / 03 / 04 / 05 / 06 / 07 / 08 / 09 / 10 / 11 / 12 / 13 / 14 / 15 / 16 / 17 / 18 / 19 / 20 / 21 / 22 / 23 / 24 / 25 / 26 / 27 / 28 / 29 / 30 / 31 / 32 / 33 / 34 / 35 / 36 / 37 / 38 / 39 / 40 / 41 / 42 / 43 / 44 / 45 /

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Son Durum	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
16.	uğurlu	UĞURLU	Tescil Edildi	27.12.2022	21.07.2032	31 / 35 /
17.	omfert	Omfert	Tescil Edildi	08.08.2023	10.02.2033	01 / 05 / 31 / 35 / 44 /
18.	anadolu gübre	anadolu gübre	Yayın Kararı	09.08.2024	10.02.2033	01 / 05 / 31 / 35 / 44 /
19.	ecofer gübre	ecofer gübre	Tescil Edildi	07.08.2023	10.02.2033	01 / 05 / 31 / 35 / 44 /
20.	ecofer	ecofer	Tescil Edildi	26.07.2023	10.02.2033	01 / 05 / 31 / 35 / 44 /
21.	ecofer "temiz enerji, kaliteli gübre"	ecofer	Tescil Edildi	23.10.2023	30.05.2033	01 / 35 /
C. Uğurlular Elektrik Üretim A.Ş.						
1.	uğurlular	UĞURLULAR	Tescil Edildi	12.07.2016	01.09.2025	40 /
2.	biosolar	biosolar	Tescil Edildi	01.06.2021	17.12.2030	04 / 35 / 39 / 40 /
3.	118enerji	118enerji	Tescil Edildi	06.05.2022	09.12.2031	04 / 35 / 38 / 39 / 40 /
4.	ecofer	ECOFER	Tescil Edildi	04.01.2024	16.06.2032	09 / 37 /
5.	uğurlular	UĞURLULAR	Tescil Edildi	13.02.2023	16.06.2032	04 / 09 / 35 / 37 / 39 / 40 / 42 /

7. SİGORTA

Santraller'e ilişkin düzenlenmiş çeşitli sigortalar bulunmakta olup, faaliyet gösteren Santrallerin tamamına ilişkin sigorta bilgileri aşağıda verilmiştir:

Sigorta Ettiren	Poliçe No	İlgili Santral	Sigorta Türü	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
Karacabey Biyogaz	100000300985541	Karacabey Biyogaz Santrali	Ticari ve Sınai Riskler Paket Sigorta Poliçesi	31.10.2024	31.10.2025
Ecofer	100000273468491	Ecofer Biyogaz Santrali	Ticari ve Sınai Riskler Paket Sigorta Poliçesi	31.10.2024	31.10.2025
Denizli Biyogaz	100000300978786	Denizli Biyogaz Santrali	Ticari ve Sınai Riskler Paket Sigorta Poliçesi	31.10.2024	31.10.2025

G & G.Y.

Sigorta Ettiren	Poliçe No	İlgili Santral	Sigorta Türü	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
Denizli Biyokütle	100000119723478 -2	Denizli Biyokütle Santrali	Mülk ve Kaza Sigortası	23.12.2024	23.12.2025
Denizli Biyokütle	100000119723478	Denizli Biyokütle Santrali	Geniş Kapsamlı Makine Sigorta Poliçesi	09.12.2024	09.12.2025
Ecogreen Elektrik	- (Sompo Sigorta)	Bor-2 GES	Geniş Kapsamlı Makine Sigorta Poliçesi	25.08.2024	25.08.2025
Megaron	178161619 / 0	Şirket'in lisanssız GES santralleri	UNIGES Sigorta Poliçesi[10]	19.07.2025	19.07.2026
Şirket	QF2025503227	-	Sinosure Sigorta Poliçesi	-	-

02.04.2015 tarihli ve 29314 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Atık Yönetimi Yönetmeliği madde 16 uyarınca, tehlikeli atıkların toplanması, taşınması, ara depolanması, geri kazanımı, yeniden kullanılması, bertarafı ve prosesten kaynaklanan tehlikeli atıkların geçici depolanması faaliyetlerinde bulunanlar faaliyetleri nedeniyle oluşacak bir kaza dolayısıyla üçüncü şahıslara verebilecekleri zararlara karşı tehlikeli atık malî sorumluluk sigortası yaptırmak zorundadırlar. Tüm Santraller için tehlikeli atık malî sorumluluk sigortası yaptırılmış olup, detayları aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Sigorta Ettiren	Poliçe No	İlgili Santral	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
Denizli Biyogaz	328921995	Denizli Biyogaz Santrali	23.09.2024	23.09.2025
Denizli Biyokütle	536206528/2	Denizli Biyokütle Santrali ve Honaz Biyokütle Santrali	17.12.2024	17.12.2025
Ecofer	328040421	Ecofer Biyogaz Santrali	21.10.2024	21.10.2025
Karacabey Biyogaz	566775855/2	Karacabey Biyogaz Santrali	09.06.2025	09.06.2026

Yapılan incelemeler neticesinde Şirket'in beyan etmiş olduğu faaliyetlerine ilişkin yaptırması zorunlu olunan sigortaları yaptırmış olduğu tespit edilmiş olup ayrıca Şirket tarafından, Şirket Beyanı uyarınca sigorta poliçelerinin kapsamının ilgili mevzuat ve piyasa standartları uyarınca yeterli olduğu ve zorunlu sigortaların tamamının yaptırıldığı beyan edilmiştir.

8. İSTİHDAM

Bağımsız Denetim Raporu uyarınca, Şirket'in 30.06.2025 tarihi itibarıyla personel sayısı 221 kişidir.

İncelenen Belgeler kapsamında Şirket'in herhangi toplu iş sözleşmesi yoktur. Yönetimde söz sahibi personelin Şirket'in paylarına yönelik herhangi bir opsiyon hakkı bulunmamaktadır. Şirket ile çalışanları arasında imzalanan standart belirli süreli ve belirsiz süreli iş sözleşmeleri örnekleri tarafımızca incelenmiş olup, bu iş sözleşmelerinde olağanın dışında veya Şirket'in faaliyetlerini etkileyebilecek herhangi bir hüküm bulunmamaktadır.

Şirket Beyanına göre, Şirketlerin çalışanların dağılımı aşağıdaki gibidir:

[10] İlgili sigorta poliçesi, Elektronik Cihaz Sigorta Poliçesi, Güneş Enerji Sistemi Sigorta Poliçesi ve 3. Şahıs Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi'ni kapsayan bir şemsiye sigorta poliçesidir.

Şirket	Personel Sayısı
Denizli Biyokütle	46
Denizli Biyogaz	14
Şirket	51
Ecofer	64
Megaron	1
Karacabey Biyogaz	17
Ecogreen Elektrik	17
Uğurlular Elektrik	8
Ecowind	3
TOPLAM	**221**

9. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

(a) Yenilenebilir Enerji Kaynak Alanı (YEKA GES-4) Sözleşmesi

YEKA Sözleşmesi'ni İdare sıfatıyla ETKB ve yarışmayı kazanan sıfatıyla da Ecogreen Elektrik, 16.05.2022 tarihinde akdetmiştir. Sözleşmenin konusu, Ecogreen Elektrik'in, kazanmış olduğu bağlantı kapasitesi tahsis yarışması uyarınca, bağlantı kapasitesinin tahsis edilmesi, güneş enerji santralinin Ecogreen Elektrik tarafından inşa edilmesi ve belli bir süreliğine de onun tarafından işletilmesidir. Bor-2 GES, EPDK üretim lisansının alınmasından itibaren 18 ay içerisinde kurulacak ve mevzuat hükümleri uyarınca işletilmeye başlanacaktır. Sözleşme uyarınca bağlantı kapasitesi 100 MWe olarak belirlenmiş ve kWh başına alım fiyatı ise 39,0 TL olarak konulmuştur.

Sözleşme özelinde ETKB ve Ecogreen Elektrik bakımından farklı yükümlülükler belirlenmiştir. Bu yükümlülükler arasından önemli nitelikte olanlar aşağıdaki gibidir:

Yarışmayı Kazananın Yükümlülükleri

- Sözleşmeden ortaya çıkan yükümlülüklerini yerel ve uluslararası normlara uygun bir biçimde, proje dokümanları kapsamında ifa etmek;
- Sözleşme kapsamında öncelikle GES'in kurulumu, sonrasında ise GES'in işletimi esnasında ETKB'nin ya da diğer ilgili idare birimlerinin gözetleme ve inceleme yapmalarına müsaade etmek için alana girişlerine izin vermek;
- Sözleşme süresi sonuna kadar GES kapsamında elektrik üretimi gerçekleştirmek ve üretilen elektriği iletim ve dağıtım sistemlerine tedarik eklemek;
- Sözleşme özelinde taahhüt edilen işin yapılması esnasında, her türlü kişiliğe ait her türlü mala ve çevreye zarar verilmemesi için gerekli tedbirleri almak;

ETKB'nin Yükümlüükleri

- ETKB, kendi sorumluluğu altında olan iş ve işlemleri, her türlü mevzuat, ihale dokümanı ve bu sözleşmede belirtilen hükümlere uygun olarak gerçekleştirmek;
- Bu YEKA'nın GES yatırımına uygun bir hale gelmesi, kurulması ve işletmeye alınması süreçlerinde, mevzuat uyarınca alınması gereken tüm izin ve onayların süresinde tedarik edilebilmesi için Yarışmayı Kazanan ile işbirliği yapmak;
- GES bünyesinde iletilen elektrik enerjisinin sözleşmeye uygun olarak değerlendirilmesini sağlamak,
- Uygulanabilir mevzuat uyarınca yapılacak enerji iletim/dağıtım tesisleri ve nakil hatları ile ilgili ihtiyaç duyulabilecek koordinasyonu sağlamak.

ETKB, GES bünyesinde üretilen enerji için, proje dokümanlarında belirtilen alım süresi boyunca, birim fiyatı için öncelikle 39,00 TL olarak, daha sonrasında ise Şartnamede belirlenen yöntem uyarınca yeniden değerlemesi ile ortaya çıkan değer olarak YEKDEM kapsamında satın almayı taahhüt etmiştir. Fiyat artışı ise sadece şartnamede ortaya konan usul ile gerçekleştirilecek, Ecogreen Elektrik, ek bir ücret artışı talep etmeyecektir. Fakat, YEKDEM kapsamında yapılan güncellemelerin, fiyata yansıtılacağı hususu taraflarca karara bağlanmıştır. İlaveten, Yarışmayı Kazanan'a herhangi bir yerli

GSGY

ürün desteği uygulanmayacağı da belirtilmiştir. Sözleşme kapsamında, Bor-2 GES'e verilen lisans süresi 30 yıl olarak belirlenmiştir.

Sözleşmede yukarıda belirtilen yükümlülüklerin yerine getirilmemesi durumunda ise cezai şart dahil olmak üzere çeşitli yaptırımlar öngörülmektedir. Öncelikle (a) sözleşme kapsamında idare tarafından talep edilen GES'in kurulması için kullanılan çeşitli mallara ilişkin yerli malı belgeleri, yerlilik şartını tevsik edesin belgeler, tedarik planı, tedarik anlaşması, iş programı vb. belgelerin ilgili süre içerisinde idareye sunulmaması durumunda sunulmayan her gün için, ilk 30 gün boyunca 5.000 Türk Lirası; 30 günden sonrası için ise 10.000 Türk Lirası ödenecektir; (b) GES'lerin kurulumunun, yarışma şartnamesinde belirtilen süreyi geçmesi durumunda ise gecikilen her bir gün için 50.000 Türk Lirası ödenecektir; (c) son olarak ise Ecogreen Elektrik'in verdiği teminatın eksilmesi durumunda, ilgili teminat tutarını tamamlamaması halinde, tamamlanmayan her gün için 10.000 TL cezai şart ödenecektir. Cezai şart tutarları, ETKB'nin herhangi bir kayba uğramasına bağlı olmadan, cezanın tahakkukundan sonra 15 gün içinde ilgili ödemenin yapılması gerekecektir.

YEKA Sözleşmesinin feshi için detaylı düzenlemeler öngörülmüştür. Buna göre, ancak YEKA Sözleşmesi'nden kaynaklı olan temerrütler bakımından YEKA Sözleşmesi'ndeki fesih hükümlerine başvurulabilecektir. Öncelikle, ETKB tarafından bir aykırılığın tespit edilmesi halinde, noter kanalıyla ilgili uyumsuzluğun düzeltilmesi için 60 günlük bir süre verilebilecektir. 60 gün içerisinde ilgili aykırılığın tamamlanmaması halinde ise bu sefer 30 günlük bir süre verilmesi; süre sonunda aykırılığın devam etmesi durumunda ise sözleşmenin tek taraflı feshedilebileceği not olarak düşülür. Nihai olarak, bu süre içinde de aykırılığın giderilmemesi durumunda, yarışmayı kazanan tarafından ETKB'ye verilen teminat irat kaydedilecek ve sözleşme feshedilecektir.

Gösterilen fesih düzenlemelerinden ayrılan bir düzenleme olarak aşağıdaki durumlarda, ETKB, sözleşmeyi herhangi bir süre vermeden doğrudan feshedebilecektir:

- Ecogreen Elektrik'in mali acz içinde bulunması sebebiyle sözleşmeye konu taahhüdünü kısmen veya tamamen yerine getiremeyeceğini belgeleriyle birlikte yazılı olarak ETKB'ye bildirilmesi,
- Ecogreen Elektrik'in doğrudan veya dolaylı ortaklarının yarışma sürecinde veya sözleşmenin ifası sırasında yarışma veya sözleşme ile ilgili olarak; sahte belge sunması, hileli işlemde bulunması, tehdit, çıkar sağlama veya rüşvet suçlarını işlemesi ya da yarışmaya fesat karıştırması veya buna teşebbüs etmesi,
- Ecogreen Elektrik'in, 12.04.1991 tarihli ve 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanunu kapsamına giren suçlulardan veya örgütlü suçlardan veyahut kamu görevlilerine rüşvet verme suçundan ötürü hüküm giymiş olması

hallerinde ETKB, ayrıca bir süre vermeye gerek kalmaksızın sözleşmeyi feshetme hakkı vardır.

Sözleşmenin feshi halinde; (a) ilgili tarihe kadar yapılmış işlerin tespiti amacıyla ETKB tarafından oluşturulacak bir heyet tarafından ve yarışmayı kazananın temsilcisi ile birlikte durum tespiti yapılarak, bu durum bir tutanakla kayıt altına alınacak; (b) yarışmayı kazanının sunduğu teminatlar irat kaydedilecek; (c) YEKA üzerinde yarışmayı kazanana sağlanan tüm haklar sona erecek ve önlisans/lisans iptali için idare tarafından EPDK'ya bildirimde bulunulacaktır. İlaveten, Ecogreen Elektrik'in idarenin tüm zararını tazmin edecektir.

Sözleşme konusu işin Ecogreen Elektrik'in tarafından alt yüklenicilere taşere edilebileceği ve fakat bu halde, Ecogreen Elektrik'in sorumluluğunun baki kalacağı açıkça sözleşmede belirtilmiştir. Alt yüklenici kullanımına ilişkin herhangi bir yasak veya onay mekanizması bulunmamaktadır.

Sözleşme kapsamında çeşitli mücbir sebep düzenlemeleri yer almaktadır. Buna göre, Ecogreen Elektrik'in ihmal veya kusurundan kaynaklanmayan

- patlama, yangın, kimyasal ve sair tehlikeleri atıklar;
- Türkiye Cumhuriyeti tarafından veya Türkiye Cumhuriyeti aleyhine sözleşme konusu işin ifasını doğrudan etkileyecek nitelikte bir ambargo uygulanması veya bu iş için temin edilecek

malzeme, sistem, teçhizat ve tesisatın Türkiye'ye ihracına izin verilmemesi sonucunu doğuracak bir yaptırım kararı alınması;

- GES kurulumu aşamasında meteorolojik şartların işi engelleyici şekilde olağandışı seyretmesi ve bu durumun mevsim normalleri dışında aralıksız 15 günün üzerinde sürmesi;
- İşin esaslı şekilde durmasına yol açan ve idari yargı tarafından verilen yürütmeyi durdurma veya iptal kararları

hallerinde, gecikilen sürenin ilgili sürelere ekleneceği düzenlenmiştir.

Bu sözleşme Türk hukukuna tabi olup, idare ile akdedilmiş olmasına rağmen bir özel hukuk sözleşmesidir ve bu duruma açıkça sözleşmenin ilgili maddesinde yer verilmiştir; ayrıca bu sözleşmeden doğacak uyuşmazlıkların İstanbul Tahkim Merkezi Tahkim Kuralları çerçevesinde çözümleneceği düzenlenmiştir. Tahkim yeri İstanbul ve yargılama dili Türkçe olacaktır.

(b) Tedarik Sözleşmeleri

- Üretici sıfatıyla A** B** Ç**, Tedarikçi sıfatıyla Birtav Enerji Limited Şirketi ("**Birtav**") ve Bertaraf Tesisi sıfatıyla Denizli Biyokütle arasında 18.01.2023 tarihinde sözleşmede tanımlanan **4000** metrekare alan içerisindeki kümes atıklarının mevzuat uyarınca taşınarak Denizli Biyokütle Santrali'ne getirilmesini konu alan bir sözleşme akdedilmiştir. Kümes boşaltım tarihleri uygun bir süre içerisinde Denizli Biyokütleye bildirilecek ve daha sonra belirtilen zaman diliminde atıklar tesise getirildikten sonra ilgili ölçümlerin ardından kabul edilecektir. Taraflar, yıl boyunca tedarik edilecek atık için 1 ton kümes atığına 3 Amerikan Doları şekilde anlaşmışlardır. Ödemeler yıl bazında gerçekleşecektir. İlaveten, Denizli Biyokütle, sözleşme imzasını müteakiben 10 gün içerisinde de A** B** Ç** kümes alanında metrekare başına 20 TL olmak üzere bir promosyon ödemesi yapacaktır. Sözleşme 3 yıllık süre ile yapılmış olup tarafların sözleşme süresinin sonuna 1 ay kalaya kadar herhangi bir bildirim yapılmaması halinde sözleşme aynı şartlarla 3 sene daha uzayacaktır. Sözleşme uyarınca, kümes atıklarının tamamı sadece Denizli Biyokütle'ye sağlanacak olup taraflar her bir takvim yılında ilgili kümesten yaklaşık 132 kg atık çıkacağını öngörmektedir. Bu atıkların tamamı da Denizli Biyokütle'ye sağlanacaktır.

- Üretici sıfatıyla A** B** Ç**, Tedarikçi sıfatıyla Birtav ve Bertaraf Tesisi sıfatıyla Denizli Biyokütle arasında 18.01.2023 tarihinde sözleşmede tanımlanan **5200** metrekare alan içerisindeki kümes atıklarının mevzuat uyarınca taşınarak Denizli Biyokütle Santrali'ne getirilmesini konu alan bir sözleşme akdedilmiştir. Kümes boşaltım tarihleri uygun bir süre içerisinde Denizli Biyokütleye bildirilecek ve daha sonra belirtilen zaman diliminde atıklar tesise getirildikten sonra ilgili ölçümlerin ardından kabul edilecektir. Taraflar, yıl boyunca tedarik edilecek atık için 1 ton kümes atığına 3 Amerikan Doları şekilde anlaşmışlardır. Ödemeler yıl bazında gerçekleşecektir. İlaveten, Denizli Biyokütle, sözleşme imzasını müteakiben 10 gün içerisinde de Üreticiye kümes alanında metrekare başına 20 TL olmak üzere bir promosyon ödemesi yapacaktır. Sözleşme 3 yıllık süre ile yapılmış olup tarafların sözleşme süresinin sonuna 1 ay kalaya kadar herhangi bir bildirim yapılmaması halinde sözleşme aynı şartlarla 3 sene daha uzayacaktır. Sözleşme uyarınca, kümes atıklarının tamamı sadece Denizli Biyokütle'ye sağlanacak olup taraflar her bir takvim yılında ilgili kümesten yaklaşık 132 kg atık çıkacağını öngörmektedir. Bu atıkların tamamı da Denizli Biyokütle'ye sağlanacaktır.

- Tedarikçi sıfatıyla İzmir Pastörize Yumurta San. Tic. A.Ş. ("**İzmir Pastörize**") ile Yüklenici sıfatıyla Ecofer arasında 01.05.2021 tarihinde "Tavuk Dışkısı Bertaraf Sözleşmesi" imzalanmış olup sözleşmenin konusu sözleşme kapsamında alınacak atıkların ilgili tesise sağlanmasından ibarettir. Sözleşme bazında herhangi bir tonaj taahhüdünde bulunulmamış olup, kümes alanından çıkan atığın tamamı tesislere bertaraf için gönderilecektir. Ecofer, mevzuat kapsamındaki uyumsuzluklar hariç, atıkları almak ile mükelleftir. İlaveten, Ecofer, tonaj fark etmeksizin her ay 3.500 TL gübre temin bedeli ödeyecek, fatura kesim tarihinden itibaren 15 gün içerisinde de ödemeyi İzmir Pastörize'ye yapacaktır. İzmir Pastörize, Ecofer'inbir biyogaz tesisi işlettiğini bilerek ilgili atığı mevzuatsal yükümlülüklere göre sağlamayı taahhüt eder.

İzmir Pastörize, ilgili dönemde çıkacak atığın tamamını Ecofer'e satmayı taahhüt etmekte olup herhangi bir tonaj taahhüdünde bulunulmamaktadır.

- Bertaraf Tesisi sıfatıyla Denizli Biyokütle, Üretici sıfatıyla Öz-Hak Tarım Hayvancılık Gıda San ve Tic. Ltd. Şti. ("**Özhak**") ve Tedarikçi sıfatıyla Birtav arasında **15.000** metrekare alanındaki çiftlikten kümes atıklarının alımı ve tesislere elektrik üretiminde kullanılmak üzere getirilmesi için 03.01.2023 tarihinde sözleşme imzalanmıştır. Kümes boşaltım tarihleri uygun bir süre içerisinde Denizli Biyokütleye bildirilecek ve daha sonra belirtilen zaman diliminde atıklar tesise getirildikten sonra ilgili ölçümlerin ardından kabul edilecektir. Taraflar, yıl boyunca tedarik edilecek atık için 1 ton kümes atığına 3 Amerikan Doları şekilde anlaşmışlardır. İlgili kümes alanından çıkan tüm atık, Denizli Biyokütle tesisinde kullanılması için iletilecektir. Ödemeler yıl bazında gerçekleşecektir. İlaveten, Denizli Biyokütle, sözleşme imzasını müteakiben 10 gün içerisinde de Özhak'a kümes alanında metrekare başına 20 TL olmak üzere bir promosyon ödemesi yapacaktır. Sözleşme 3 yıllık süre ile yapılmış olup tarafların sözleşme süresinin sonuna 1 ay kalaya kadar herhangi bir bildirim yapılmaması halinde sözleşme aynı şartlarla 3 sene daha uzayacaktır. Sözleşme uyarınca, kümes atıklarının tamamı sadece Denizli Biyokütle'ye sağlanacak olup taraflar her bir takvim yılında ilgili kümesten yaklaşık 132 kg atık çıkacağını öngörmektedir. Bu atıkların tamamı da Denizli Biyokütle'ye sağlanacaktır.

- Bertaraf Tesisi sıfatıyla Denizli Biyokütle, Üretici sıfatıyla Öztürk Aydın Zirai İlaç Hay. Yem San. Tic. Ltd. Şti. ("**Öztürk Aydın Ziraat**") ve Tedarikçi sıfatıyla Birtav arasında **11950** metrekare alanındaki çiftlikten kümes atıklarının alımı ve tesislere elektrik üretiminde kullanılmak üzere getirilmesi için 04.01.2023 tarihinde sözleşme imzalanmıştır. Kümes boşaltım tarihleri uygun bir süre içerisinde Denizli Biyokütleye bildirilecek ve daha sonra belirtilen zaman diliminde atıklar tesise getirildikten sonra ilgili ölçümlerin ardından kabul edilecektir. Taraflar, yıl boyunca tedarik edilecek atık için 1 ton kümes atığına 3 Amerikan Doları şekilde anlaşmışlardır. İlgili kümes alanından çıkan tüm atık, Denizli Biyokütle tesisinde kullanılması için iletilecektir. Ödemeler yıl bazında gerçekleşecektir. İlaveten, Denizli Biyokütle, sözleşme imzasını müteakiben 10 gün içerisinde de Öztürk Aydın Ziraat kümes alanında metrekare başına 20 TL olmak üzere bir promosyon ödemesi yapacaktır. Sözleşme 3 yıllık süre ile yapılmış olup tarafların sözleşme süresinin sonuna 1 ay kalaya kadar herhangi bir bildirim yapılmaması halinde sözleşme aynı şartlarla 3 sene daha uzayacaktır. Sözleşme uyarınca, kümes atıklarının tamamı sadece Denizli Biyokütle'ye sağlanacak olup taraflar her bir takvim yılında ilgili kümesten yaklaşık 132 kg atık çıkacağını öngörmektedir. Bu atıkların tamamı da Denizli Biyokütle'ye sağlanacaktır.

- Bertaraf Tesisi sıfatıyla Denizli Biyokütle, Üretici sıfatıyla Saydan Tarım Gıda Taş. Hayv. İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti. ("**Saydan**") ve Tedarikçi sıfatıyla Birtav arasında **5500** metrekare alanındaki çiftlikten kümes atıklarının alımı ve tesislere elektrik üretiminde kullanılmak üzere getirilmesi için 29.12.2022 tarihinde sözleşme imzalanmıştır. Kümes boşaltım tarihleri uygun bir süre içerisinde Denizli Biyokütleye bildirilecek ve daha sonra belirtilen zaman diliminde atıklar tesise getirildikten sonra ilgili ölçümlerin ardından kabul edilecektir. Taraflar, yıl boyunca tedarik edilecek atık için 1 ton kümes atığına 3 Amerikan Doları şekilde anlaşmışlardır. İlgili kümes alanından çıkan tüm atık, Denizli Biyokütle tesisinde kullanılması için iletilecektir. Ödemeler yıl bazında gerçekleşecektir. İlaveten, Denizli Biyokütle, sözleşme imzasını müteakiben 10 gün içerisinde de Saydan kümes alanında metrekare başına 20 TL olmak üzere bir promosyon ödemesi yapacaktır. Sözleşme 3 yıllık süre ile yapılmış olup tarafların sözleşme süresinin sonuna 1 ay kalaya kadar herhangi bir bildirim yapılmaması halinde sözleşme aynı şartlarla 3 sene daha uzayacaktır. Sözleşme uyarınca, kümes atıklarının tamamı sadece Denizli Biyokütle'ye sağlanacak olup taraflar her bir takvim yılında ilgili kümesten yaklaşık 132 kg atık çıkacağını öngörmektedir. Bu atıkların tamamı da Denizli Biyokütle'ye sağlanacaktır.

- Satıcı olarak Abalıoğlu Balık ve Gıda Ürünleri A.Ş. ("**Abalıoğlu**") ile alıcı sıfatıyla Denizli Biyogaz arasında 06.10.2020 tarihli bir Atık Alım Sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşmenin

GÖG Y.

konusu, Denizli Biyogaz'ın, kendi santrali için satıcıdan 1200 büyükbaş kapasiteli tesisten çıkması öngörülen 24 ton/gün gübre atığının sağlanmasından ibarettir. Abalıoğlu, Denizli Biyogaz'ın onayı olmadan ilgili tesisten çıkan atığı üçüncü kişilere satamayacaktır. Buna paralel olarak da Denizli Biyogaz, çıkan atığın tamamını almayı taahhüt etmektedir. Atık için 5 TL/ton (TÜFE oranında her sene revize edilmek şartıyla) ödenecektir ve tarafların bu sözleşme tahtındaki yükümlülüklerini ihmalden kaynaklı olarak feshin gerçekleşmesi durumunda 150.000 USD'lik cezai şart öngörülmüştür.

- Satıcı olarak Aktav Akhan Tavukçuluk Hayvancılık Ltd. Şti. ("**Aktav**") ile alıcı sıfatıyla Denizli Biyogaz arasında 10.09.2021 tarihinde 2 yıllığına (daha sonrasında feshedilmedikçe uzamak üzere) bir atık alım sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşmenin konusu, Denizli Biyogaz Santrali'nde kullanılmak üzere ilgili çiftlik ve kümes atıklarının satımıdır. Aktav, Denizli Biyogaz'ın rızası olmadan ilgili kümesten çıkan atıkları üçüncü kişilere satamayacaktır. İlgili atık için 5 TL/ton ödeme yapmayı ve ilgili fiyatı TÜFE oranında artırmayı taahhüt eder.

- Satıcı olarak Arat Petrol Ürünleri Tic. Ltd. Şti. ("**Arat**") ile Denizli Biyogaz arasında 02.11.2020 tarihinde bir atık alım sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşmenin konusu, Denizli Biyogaz Santrali'nde kullanılacak atıkların Denizli Biyogaz'a sağlanmasından ibarettir. Arat, Denizli Biyogaz'ın onayı olmadan ilgili atık havuzlarında biriken atığı üçüncü kişilere satamayacaktır. Sözleşme 2030 yılına kadar akdedilmiş olup fiyat 10 TL/ton üzerinden belirlenmiştir ve bu fiyat her sene TÜFE oranında artışa tabii tutulacaktır.

- Satıcı olarak Denizli Tavukçuluk San. Tic. Ltd. Şti ile alıcı sıfatıyla Denizli Biyogaz arasında 10.09.2021 tarihinde bir atık alım sözleşmesi imzalanmıştır. Bu sözleşme 2 yıl için akdedilmiş olup herhangi bir fesih bildirimi yapılmaması durumunda sözleşme kendiliğinden uzayacaktır. Taraflar, alanda biriktirilen atığın Denizli Biyogaz'ın rızası olmadan üçüncü kişilere devredilemeyeceği hususunda anlaşmışlardır. Fiyat, 5 TL/ton olarak belirlenmiş olup her yıl TÜFE oranında artırıma gidilecektir.

- Satıcı sıfatıyla Satıcı Genç Bay Süt VE Süt Ürün. Tic. Ltd. Şti. ("**Genç Bay**") ile alıcı sıfatıyla Denizli Biyogaz arasında 01.01.2022 tarihinde, 01.01.2031 tarihine kadar olmak üzere bir atık alım sözleşmesi akdedilmiştir. Genç Bay, ilgili atık havuzundan çıkan atıkların tamamını Denizli Biyogaz'a satmayı taahhüt etmektedir. Taraflar ton başına 10 TL ücret (her şubat ayında güncellenmek üzere) belirlemişlerdir.

- Satıcı sıfatıyla Öğün Süt Havancılık ve Tarım Ltd. Şti. ("**Öğün Süt**") ile Denizli Biyogaz arasında 09.01.2022 tarihinde bir Atık Alım Sözleşmesi imzalanmıştır. İki tarafın da faaliyette olduğu dönem boyunca sözleşme yürürlükte kalacaktır. Öğün Süt, ilgili atık havuzunda biriken tüm atığı Denizli Biyogaz'a satmayı; Denizli Biyogaz ise almayı taahhüt eder. Taraflar ton başına 15 TL olarak anlaşmış olup her sene TÜFE oranında fiyatı güncellemeyi taahhüt ederler.

- Satıcı sıfatıyla Şahinler Denizli Hayvancılık İnşaat San. ve Tic. A.Ş. ("**Şahinler**) ile Denizli Biyokütle arasında 01.01.2022 tarihinde, 01.01.2031 tarihine kadar bir atık alım sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme uyarınca, Şahinler, yazılı muvafakat haricinde alanda biriken atığı bir üçüncü kişiye satamayacaktır. Denizli Biyogaz, atığın tamamını almakla mükellef olmayıp alacağı miktarı kendisi belirleyebilmektedir. Taraflar ton başına 10 TL olarak anlaşmış olup her sene TÜFE oranında fiyatı güncellemeyi taahhüt ederler

- Satıcı sıfatıyla Tacan Hayvancılık Tarım Gıda Tic. A.Ş. ile Alıcı sıfatıyla Denizli Biyogaz arasında 01.01.2022 tarihinde bir atık alım sözleşmesi akdedilmiştir. Taraflar, Denizli Biyogaz'ın rızası olmadan ilgili atık havuzundaki atığın üçüncü bir kişiye verilemeyeceğini kabul ederler. Taraflar ton başına 13 TL olarak anlaşmış olup her sene TÜFE oranında fiyatı güncellemeyi taahhüt ederler.

GÖ GY

- Satıcı sıfatıyla İkta İnşaat Tarım ve Hayvancılık San. ve Tic. Ltd. Şti. ve Denizli Biyogaz arasında 01.01.2022 tarihinden 01.01.2031 tarihine kadar olmak üzere bir atık alım sözleşmesi akdedilmiştir. Taraflar, ilgili atık havuzunda biriken atığın muvafakat olmadan sadece Denizli Biyokütleye satılabileceğini kabul ederler. Paralel olarak Denizli Biyokütle de çıkan atığın tamamını almayı taahhüt eder. Taraflar ton başına 10 TL olarak anlaşmış olup her sene TÜFE oranında fiyatı güncellemeyi taahhüt ederler

- Karacabey Biyogaz Santraline ilişkin atık tedarikinin yapılabilmesi için farklı atık üretim şirketleriyle farklı 12 adet standart tipli sözleşme akdedilmiş olup bu sözleşmeler eş hükümler içermektedir. Bu sözleşmelerde satıcı olarak yer alan taraflar, Karacabey Biyogaz'ın rızası olmadan üçüncü taraflarla herhangi bir şekilde atık havuzuna ilişkin alım-satım ilişkisine girememektedir. Karacabey Biyogaz, bu atık alımları için hiçbir ücret dememekte olup sadece atığın tesislere taşınması için gerekli nakliye ve lojistik ücretleri karşılamaktadır.

- Ecofer, Ecofer Biyogaz Santraline atık tedariki için farklı satıcılarla 15 adet atık alım sözleşmesi imzalamış olup bu atık alım sözleşmeleri içerik olarak standart hükümler barındırmaktadır. Buna göre Ecofer, ilgili satıcılardan gübre atığı/arıtım çamurların tamamını (*sözleşmede referans olması açısından atık miktarı belirtilmişse de satıcılar ton bazında bir taahhütte bulunmamışlardır*) alarak bu atıkları Ecofer Biyogaz Santrali için kullanacaktır. Ecofer, satıcılardan gübreleri mücbir sebep olmadığı durumda almakla yükümlüdür. Taraflar, ilgili atık alımlarında ton bazında ücret belirlemektedirler. İlgili ücret ise her yılın belli bir döneminde TÜFE oranı ile güncellenmektedir. Sözleşmeler bazında yetkili mahkeme Denizli mahkemeleri ve icra daireleri seçilmiştir.

- Ecofer, Çamlı Yem Besicilik San. ve Tic. A.Ş. ("**Çamlı Yem**") ile standart sözleşmesinin dışında bir atık alım sözleşmesi akdetmiş olup standart sözleşmelerden farklı olarak bu atık alım sözleşmesinde Çamlı Yem, sadece ihtiyaç duyduğu zaman periyotlarında Ecofer'e atık sağlayacak olup atık sağlamaması durumunda Ecofer, Çamlı Yem'e herhangi bir talepte bulunamayacaktır. Ayrıca, Çamlı Yem, atıklarını Ecofer'den başka alıcılara da sağlayabilecektir. Ecofer'in atık hazır olması itibarıyla 3 gün içerisinde atıkları almaması durumunda, bu atıkların bertarafını sağlamakla yükümlü olacaktır.

- Ecofer, CGC Tarım Gıda ve Gıda Takviyeleri Kimya Dış Ticaret A.Ş. ("**CGC Tarım**") ile Turgutlu Biyogaz Santrali'nde yer alan hammadde besleme ünitesi revizyonunun gerçekleştirilmesi açısından 23.500 USD tutarında bir sözleşme imzalanmıştır. Sözleşme bazında herhangi taraftan birinin haksız fesih yapması halinde sözleşme bedelinin %10'u kadar cezai şart ödenecektir.

(c) Bor-2 GES için İmzalanan Adi Ortaklık Sözleşmesi

KES Adi Ortaklığı'na ilişkin adi ortaklık sözleşmesi T.C. Beykoz 2. Noterliğinde 04828 yevmiye numarasıyla 30 Ocak 2023 tarihinde B Grubu Hissedar sıfatıyla Şirket, A Grubu hissedar sıfatıyla Kalyon Enerji Yatırımları A.Ş. ve C Grubu hissedar sıfatıyla Smart GES Enerji Üretim A.Ş. arasında YEKA GES-4 ihalesi kapsamında bu hissedarlar tarafından kazanılmış olan GES projelerinin TEİAŞ tarafından verilecek olan bağlantı görüşü uyarınca ulusal şebekeye bağlantısı için gerekli enerji iletim hattı yatırımlarını gerçekleştirmek adına imzalanmıştır.

Adi ortaklığın sermayesi 300.000,00 TL olup %33,3'ü (100.000 TL) Şirket tarafından, kalan 200.000 TL ise eşit miktarda olacak şekilde A ve C grubu hissedarlar tarafından taahhüt edilmiştir. Her bir ortağın 3 kişilik yönetim kuruluna 1 adet aday gösterme hakkı bulunmaktadır.

Anılan sözleşme kapsamında, enerji iletim hattı projesine ilişkin ek bir finansman gerektiğinde ortaklık kaynaklarının bu finansmanı karşılamaya yetmemesi durumunda ortakların, ilave finansmanı hisseleri oranında temin etmekle yükümlü oldukları düzenlenmiştir. Paralel olarak, ortaklar, ortaklığın kar ve zararlarına hisseleri uyarınca iştirak edeceklerdir. Ortaklığın süresi, ilgili yatırımın tamamlanmasına ve hak ve yükümlülüklerin yerine getirilmesine kadardır.

Ayrıca, hiçbir ortak idarenin ve diğer ortağın yazılı iznini almadığı sürece adi ortaklığa yeni bir ortak alamaz, kendisi ortaklıktan çıkamaz veya paylarını herhangi bir üçüncü kişiye devredemez. Bu adi ortaklık sözleşmesi sadece ortakların oybirliği ile değiştirilebilecektir.

(d) Elektrik Üretimine İlişkin Sözleşmeler

İletim ve Dağıtım Sistem Bağlantı ve Sistem Kullanım Sözleşmeleri

Elektrik piyasasında faaliyet gösteren üretim tesislerinin Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmeliği ve Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği uyarınca iletim veya dağıtım sistemlerine bağlanması zorunludur. EPKn'de dağıtım faaliyeti, elektrik iletiminin referans değer olan 36 kV'ın altında olan gerilimin altında yapıldığı nakillere; iletim faaliyeti ise tersine referans değer olan 36 kV'ın üzerinde yapılan nakil işlemlerine tanımlanmaktadır. Elektriğin bu şekilde dağıtımı, her biri EPDK'dan temin etmiş olduğu ilgili dağıtım lisansına istinaden ilgili dağıtım bölgesindeki dağıtım sistemlerinin işletme hakkını elinde bulunduran dağıtım şirketleri aracılığıyla gerçekleştirilir.

Bağlı Ortaklıklar'dan elektrik üretim lisansına tabi olarak işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla üretim faaliyeti yürüten Üretim Şirketleri'nin TEİAŞ ve ilgili yerel dağıtım firmalarıyla akdetmiş oldukları sözleşmeler tablodaki gibidir:

Santral Adı	Dağıtım / İletim Şirketi	Anlaşma – Tarih
Denizli Biyogaz Santrali	ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.	Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması – 16.07.2020 (14.02.2024 tarihinde revize edilmiştir.)
		Dağıtım Sistemi Kullanım Anlaşması – 29.12.2020
Kırşehir GES	Meram Elektrik Dağıtım A.Ş.	Lisanssız Üreticiler için Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması – 12.07.2022
		Lisanssız Üreticiler için Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması – 18.07.2022
Konya GES	Meram Elektrik Dağıtım A.Ş.	Lisanssız Üreticiler için Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması – 12.07.2022
		Lisanssız Üreticiler için Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması – 18.07.2022
FM Solar GES ve Doğru GES	ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.	Lisanssız Elektrik Üreticileri için Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşmaları – 29.05.2017 (01.12.2017 tarihinde revize edilmiştir)
		Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşmaları - 20.01.2016 (10.11.2018 tarihinde revize edilmiştir)
Solarus (Seydikemer) GES	ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.	Lisanssız Elektrik Üreticileri için Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşmaları – 21.02.2018
		Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşmaları – 20.05.2016 ve 20.04.2016 (sırasıyla 10.11.2018 ve 26.06.2020 tarihlerinde revize edilmiştir)
Solarus (Tire) GES	GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş.	Lisanssız Elektrik Üreticileri için Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması – 01.07.2020 (20.06.2020 tarihinde revize edilmiştir)
		Lisanssız Elektrik Üreticileri için Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması – 09.07.2018
Yatağan GES	ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.	Lisanssız Elektrik Üreticileri için Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması – 31.08.2018
		Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması – 19.09.2016 (20.02.2019 tarihinde revize edilmiştir)
Denizli Biyokütle Santrali	Denizli Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi	Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması – 05.11.2020 (22.03.2024 tarihinde revize edilmiştir)
		Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması – 05.11.2020 (22.03.2024 tarihinde revize edilmiştir)
		Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması – 28.04.2021

Santral Adı	Dağıtım / İletim Şirketi	Anlaşma – Tarih
Karacabey Biyogaz Santrali	Uludağ Elektrik Enerji Dağıtım A.Ş	Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması – 28.04.2021
Ecofer Biyogaz Santrali	GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş.	Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması – 04.07.2023
		Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması – 11.09.2023
Bor – 2 GES	TEİAŞ	İletim Sistem Kullanım Anlaşması – 18.08.2023 (36 kV eşiğini geçtiği için)
		İletim Sistem Bağlantı Anlaşması – 12.04.2023 (36 kV eşiğini geçtiği için)

Yukarıda anılan sözleşmelerin tamamı, EPDK tarafından onaylanan standart sözleşmelerdir ve ilgili düzenlemelere göre, bu sözleşmeler bağlantı noktası mevcut olduğu sürece yürürlükte kalır. EPDK tarafından yayınlanan anlaşma metinleri, üretim şirketinin iletim sistemine veya bağlantı sistemine bağlantı yapması ya da iletim sistemini veya bağlantı sistemini kullanmasına göre değişiklik göstermektedir.

(a) Piyasa Katılım Sözleşmeleri

Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği uyarınca piyasa katılımcısı sıfatıyla EPİAŞ'ın işlettiği piyasalarda işlem yapmak isteyen şirketler çeşitli piyasa katılım sözleşmeleri imzalayarak EPİAŞ bünyesinde kayıt yaptırmak zorundadır. Bu surette her bir piyasa katılımcısı tarafından EPİAŞ ile piyasa katılım sözleşmeleri akdedilir. Standart form piyasa katılım sözleşmelerinin yanı sıra gün içi piyasada işlem görmek isteyen şirketler için "Güniçi Piyasası Katılım Sözleşmesi", gün öncesi piyasalarda faaliyet göstermek isteyen şirketler için "Gün Öncesi Piyasası Katılım Sözleşmesi" ve vadeli işlem piyasalarında işlem görmek isteyen katılımcılar için ise "Vadeli İşlem Piyasası Katılım Sözleşmesi" imzalanmaktadır.

Üretim Şirketleri'nin EPİAŞ ile imzalamış olduğu piyasa katılım sözleşmeleri aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir:

Şirket	Anlaşma	Tarih
Ecogreen Elektrik	Gün İçi Piyasası Katılım Anlaşması	27.07.2023
Ecogreen Elektrik	Gün Öncesi Piyasası Katılım Anlaşması	27.07.2023
Ecogreen Elektrik	Piyasa Katılım Anlaşması	27.07.2023
Denizli Biyokütle	Gün İçi Piyasası Katılım Anlaşması	14.04.2021
Denizli Biyokütle	Gün Öncesi Piyasası Katılım Anlaşması	14.04.2021
Denizli Biyokütle	Piyasa Katılım Anlaşması	14.04.2021
Denizli Biyogaz	Gün İçi Piyasası Katılım Anlaşması	29.04.2021
Denizli Biyogaz	Gün Öncesi Piyasası Katılım Anlaşması	29.04.2021
Denizli Biyogaz	Piyasa Katılım Anlaşması	29.04.2021
Karacabey Biyogaz	Gün İçi Piyasası Katılım Anlaşması	04.01.2022
Karacabey Biyogaz	Gün Öncesi Piyasası Katılım Anlaşması	04.01.2022
Karacabey Biyogaz	Piyasa Katılım Anlaşması	04.01.2022
Ecofer	Gün İçi Piyasası Katılım Anlaşması	19.07.2021
Ecofer	Gün Öncesi Piyasası Katılım Anlaşması	19.07.2021
Ecofer	Piyasa Katılım Anlaşması	19.07.2021

İmzalanan bu piyasa katılım anlaşmaları, her üretici için standart metinde ve matbu şartlar biçiminde üretim şirketleriyle imzalanmakta olup yukarıda imzalanan piyasa katılım sözleşmeleri geçerliliğini sürdürmektedir. Söz konusu sözleşmeler, sözleşmeye imza koyan üretim şirketinin Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği kapsamından çıkması veya sistem bağlantı ve kullanım haklarının sona ermesi veya EPKn uyarınca verilen tüm lisanslarının sona ermesi veya iptal edilmesi ve/veya temerrüt durumuna düşmesinden sonra süresi içinde teminatını başlangıç teminatı seviyesine kadar tamamlamaması durumunda kendiliğinden sona ermektedir.

Bununla birlikte ilgili üretim şirketinin bir piyasa katılımcısı olmaktan vazgeçtiği durumlarda da bu anlaşma sona erecektir. Her halükârda böyle bir anlaşmanın sona ermesi, tahakkuk etmiş olan borç ve alacakları kaldırmayacaktır.

(e) Elektrik Satışına İlişkin Sözleşmeler

İkili Anlaşmalar

Alıcı sıfatıyla Aksa Elektrik Satış A.Ş ("**Aksa Elektrik**") ve Satıcı sıfatıyla Denizli Biyogaz, Denizli Biyokütle, Ecofer, Ecogreen Elektrik, Karacabey Biyogaz olmak üzere aşağıda detayları belirtilen **6 adet** ikili elektrik alım-satım anlaşmaları imzalanmıştır. İlgili sözleşmeler, her ne kadar Üretim Şirketleri ile farklı farklı imzalanmış olsa da hepsi eş sözleşmelerdir ve hüküm olarak birbirleri arasında bir farklılık yoktur. 6 adet ikili anlaşmaya ilişkin hükümler de aşağıda tek bir seferde özetlenmekte, sözleşmelerin detaylarına ise ayrı olarak tabloda yer verilmektedir.

Anılan sözleşme, iki özel kişi arasında akdedilen özel hukuk rejiminde bir sözleşme olup sadece uzlaştırmaya esas olacak alım-satım bildiriminin Piyasa Yönetim Sistemi[11] uyarınca EPİAŞ'a bildirilmesi gerekmektedir.

Sözleşmenin konusu, satıcının alıcıya, üretmiş olduğu elektrik enerjisini satmasından; buna karşılık da alıcının da satıcının ürettiği elektrik enerjisini anlaşılan ücret üzerinden almasından ibarettir. Sözleşmeye konu alım-satım işlemleri Piyasa Yönetim Sistemi üzerinden gerçekleştirilecek ve akdedilen aktif elektrik enerjisi satışı, Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği'ne uygun olarak uzlaştırmaya esas ikili anlaşma bildiriminin yine Piyasa Yönetim Sistemi aracılığıyla gerçekleştirilmesi suretiyle ifa edilecektir.

Taraflar, sözleşmede her bir ay ticari uygulama protokolü imzalayarak, sözleşme özelindeki şartları ilgili ay için belirlemektedirler.[12] Yine ticari protokolde birim ücret, ödeme süreleri de ayrıca belirlenmiştir. Buna göre, tedarik süresi boyunca alım-satım miktarı satıcıya ait Santraller'in kesinleşmiş gün öncesi üretim/tüketim programı miktarının toplamı olacak ve elektrik enerjisi birim fiyatı aşağıdaki tabloda her bir sözleşme özelinde gösterildiği gibi olacaktır. Ödemeler her bir ikili anlaşma özelinde EPİAŞ vadesinde gerçekleştirilecektir.

Sözleşme tahtında tarafların alım-satım miktarını, Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği'ne uygun olarak, piyasa yönetim sistemi aracılığıyla EPİAŞ'a bildireceği düzenlenmiş olup, bildirim süreci detaylı şekilde açıklanmıştır. Buna göre, alıcı ve satıcı sonraki güne ilişkin olarak alış ve satış bildirimini saat 16.00'a kadar piyasa yönetim sistemiyle EPİAŞ'a bildirecektir. Bu süre alış bildirim süresi ve satış bildirim süresi olarak adlandırılmaktadır. Alım ve satım miktarının birbirine eşit olması durumunda, bu bildirim tamamlanmış kabul edilecektir. Üzerinde mutabık kalınan miktar, uzlaştırmaya esas alım-satım miktarı olarak adlandırılmaktadır. Şayet bu alım-satım bildirimi taraflardan birisince süresi içinde hiç veya gereği gibi yerine getirilmezse yahut sözleşmede anlaşılandan farklı bir miktar için bildirim yapılır ise, bildirim yükümlülüğünü yerine getirmeyen taraf diğer tarafa bir telafi ödemesi yapacaktır. Bu tutar, tarafların Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği kapsamında maruz kalacağı negatif veya pozitif

[11] Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği kapsamında dengeleme ve uzlaştırmaya ilişkin işlemlerin yürütülmesi amacıyla, piyasa işletmecisi, sistem işletmecisi, piyasa katılımcıları ve sayaçların okunmasından sorumlu iletim ve dağıtım lisansı sahibi tüzel kişilerin kullanımına sunulan ve küçük istemci yapısında çalışan uygulamaları ifade eder.

[12] Şirket Beyanı uyarınca İkili satım sözleşmeleri tahtında akdedilen protokoller yıllık tadil edilerek tedarik periyodu yıllık bazda uzatılmaktadır