

TERA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
ÇATI KATILIM GAYRİMENKUL YATIRIM FONU
İÇTÜZÜK VE İHRAÇ BELGESİ DEĞİŞİKLİĞİ

Tera Portföy Yönetimi A.Ş. Çatı Katılım Gayrimenkul Yatırım Fonu İçtüzüğü'nün MADDE 1- FONUN KURULUŞ AMACI başlığı altında bulunan 1.2. maddesi, MADDE 2- FON'UN ADI İLE KURUCU, YÖNETİCİ VE SAKLAYICI KURULUŞUN UNVANI VE MERKEZ ADRESLERİ başlığı altında bulunan 2.3. Saklayıcı Kuruluş bilgisi maddesi, MADDE 5- FON YÖNETİMİNE İLİŞKİN ESASLAR VE YÖNETİCİNİN TABİ OLDUĞU İLKELER VE RİSK YÖNETİM SİSTEMİ başlığı altında bulunan 5.5. ve 5.6. maddeleri ve ihraç belgesinin 1.Kurucu, Yönetici ve Portföy Saklayıcısı Hakkında Genel Bilgiler başlığı altında bulunan Portföy Saklayıcısı'nın ünvan bilgisi, Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 17/10/2025 tarih ve 12233903-305.06-79740 sayılı izin doğrultusunda Tera Portföy Yönetimi A.Ş. Çatı Katılım Gayrimenkul Yatırım Fonu içtüzük ve İhraç Belgesi aşağıdaki şekilde değiştirilmiş olup, yeni içtüzük metni ____/____/2025 tarihinde Ticaret Sicili'ne tescil ettirilmiştir.

Değişiklikler 21/11/2025 tarihinden itibaren uygulanmaya başlanacaktır.

İÇTÜZÜK VE İHRAÇ BELGESİ DEĞİŞİKLİKLERİNİN KONUSU:

1. Tera Portföy Yönetimi A.Ş. Çatı Katılım Gayrimenkul Yatırım Fonu içtüzüğünde ve ihraç belgesinde Portföy Saklayıcısı'nın ünvan bilgisine, fon portföy saklayıcısı ve fon hizmetleri kuruluşu ilgili maddeleri Tera Yatırım Bankası A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

TERA PORTFÖY YÖNETİMİ
Eski Büyükdere Cad. İz Plaza Giriş
Kat:3 34485 Maslak / Sarıyer / İst.
Maslak V.D. 80 066 62 67
[Signature]



Doğrulama Kodu: fb4a8b15-9ec4-4c49-9463-d7a320b91487
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

