

PEKER GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

31.10.2025 TARİHİNDE YAPILAN 2024 YILI OLAĞAN GENEL KURUL

TOPLANTI TUTANAĞI

Peker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("Şirket") 2024 yılı olağan genel kurul toplantısı **31 Ekim 2025** tarihinde **Cuma** günü saat **11:00**'da, MASLAK MAH.ESKİ BÜYÜKDERE CAD. İZ PLAZA APT.NO:9/39 SARIYER / İSTANBUL adresinde, Ticaret Bakanlığı İstanbul Ticaret İl Müdürlüğü'nün 30/10/2025 tarih ve 00115114482 sayılı yazısıyla görevlendirilen Bakanlık Temsilcisi sayın Feyyaz BAL gözetiminde yapılmıştır.

Toplantıya ait davet, Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve Şirket'in esas sözleşmesinde ("Esas Sözleşme") öngörüldüğü gibi ve gündemi ihtiva edecek şekilde, 09.10.2025 tarih ve 11433 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde, Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda, Şirketimizin www.pekergyo.com adresli kurumsal internet sitesinde ve Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.'nin Elektronik Genel Kurul Sistemi ile e-şirket portalında toplantı tarihinden en az üç hafta önce ilan edilmek suretiyle süresi içerisinde yapılmıştır.

Toplantıda hazır bulunanlar listesinin tetkikinden, Şirket'in toplam 5.000.000.000 TL çıkarılmış sermayesini temsilen her biri 0,01 TL nominal değerde toplam 5.000.000.000 adet paydan (5.000.000.000 adet oy hakkına denk gelmektedir); toplam itibari değeri 176.011.875 TL olan 176.011.875 adet pay (176.011.875 adet oy hakkında denk gelmektedir) vekaleten ve toplam itibari değeri 870.579.953,88 TL olan 870.579.953,88 adet pay (870.579.953,88 adet oy hakkında denk gelmektedir) asaleten toplantıda temsil edildiği ve böylece gerek TTK gerekse Esas Sözleşme'de öngörülen toplantı nisabının mevcut olduğu belirlenmiştir.

TTK'nın 1527. maddesinin beşinci ve altıncı fıkrası gereğince, Şirket'in elektronik genel kurul hazırlıklarını düzenlemelere uygun olarak yerine getirdiği tespit edilmiştir. Yönetim Kurulu Başkan Vekili sayın Hasan Peker tarafından, elektronik genel kurul sistemini kullanmak üzere sayın Alper Gür atanmış olup, toplantı fiziki ve elektronik ortamda aynı anda açılarak gündemin görüşülmesine geçilmiştir.

Yönetim Kurulu Başkan Vekili sayın Hasan Peker, genel kurulda söz alma ve oy kullanma şekli hakkında açıklamalarda bulunmak üzere sözü sayın Alper Gür'e bırakmıştır. Sayın Alper Gür genel kurulda söz alma ve oy kullanma hakkında bilgilendirmede bulunmuş; gerek TTK ve gerekse Esas Sözleşme'de yer aldığı üzere, elektronik oy sayımı düzenlemeleri saklı kalmak kaydıyla, toplantı salonunda fiziki olarak katılan pay sahiplerinin açık ve el kaldırma usulü veya ayağa kalkmak ya da ayrı ayrı kabul demek suretiyle ile oy kullanmaları, ret oyu kullanacak pay sahiplerinin ise ret oyunu sözlü olarak beyan etmeleri gerektiğini belirtmiştir.

Toplantı nisabının mevcut olduğu ve bu duruma herhangi bir itirazın olmadığı görüldüğünden toplantı elektronik ve fiziki ortamda eş zamanlı olarak Yönetim Kurulu Başkan Vekili sayın Hasan Peker tarafından açılarak gündem gereğince yapılan müzakere neticesinde aşağıdaki kararlar alınmıştır.

1. Gündemin birinci maddesi gereğince, Olağan Genel Kurul'un yönetimi ile görevli toplantı başkanının seçimine geçildi. Şirket pay sahiplerinden Tera Yatırım Holding A.Ş. temsilcisi sayın Cem Gürkan Alpay tarafından verilen yazılı önerge okundu. Önerge oylamaya sunuldu ve toplantı başkanı olarak sayın Can Ata Ünal'ın seçilmesi, tutanak yazmanı olarak sayın Can Aydiş'in seçilmesi ve oy toplama memuru olarak Sayın Alper Gür'ün seçilmesi ve Genel Kurul Toplantı tutanağının imzalanması için Toplantı Başkanlığı'na yetki verilmesi yapılan oylama sonucunda katılanların oybirliği ile kabul edildi.

Toplantı Başkanı, müzakere edilecek gündem maddeleri için mevzuatta öngörülen gerekli belgelerin hazır olduğunu, Yönetim Kurulu Üyesi olarak Hasan Peker'in, Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş. temsilcisi Yunus Emre Toptan'ın da toplantıda hazır bulunduğunu belirtti.

2. Gündemin ikinci maddesi gereğince, Toplantı Başkanı, SPK düzenlemelerine uygun olarak, Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu'nun Genel Kurul Toplantısından en az üç hafta önce Şirket'in www.pekergyo.com adresli kurumsal internet sitesinde, Şirket merkezinde, Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ve Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.'nin Elektronik Genel Kurul Sistemi üzerinden pay sahiplerine duyurulduğu hakkında bilgi verdi. Şirket pay sahiplerinden Tera Yatırım Holding A.Ş. temsilcisi sayın Cem Gürkan Alpay tarafından verilen yazılı önerge doğrultusunda, Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu'nun okunmuş kabul edilmesi yapılan oylama sonucunda katılanların oy birliği ile kabul edildi. Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu ile ilgili pay sahiplerine söz hakkı tanındı, söz alan olmadı. Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu'nun genel kurul onayına sunulması gerekmediğinden gündemin bu maddesi hakkında sadece bilgi verildi.

3. Gündemin üçüncü maddesi gereğince, Toplantı Başkanı, Bağımsız Denetim Raporu'nun Genel Kurul Toplantısından en az üç hafta önce Şirket'in www.pekergyo.com adresli kurumsal internet sitesinde, Şirket merkezinde, Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ve Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.'nin Elektronik Genel Kurul Sistemi üzerinden pay sahiplerine duyurulduğu hakkında bilgi verdi. Şirket pay sahiplerinden Tera Yatırım Holding A.Ş. temsilcisi sayın Cem Gürkan Alpay tarafından verilen yazılı önerge doğrultusunda, Bağımsız Denetim Raporu'nun okunmuş kabul edilmesi yapılan oylama sonucunda katılanların oy birliği ile kabul edildi.

Bağımsız Denetim Raporu'nu görüş kısmı toplantıda hazır kayıtlı Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş. temsilcisi tarafından pay sahiplerinin bilgisine sunuldu. Bağımsız Denetim Raporu ile ilgili pay sahiplerine söz hakkı tanındı, söz alan olmadı. Bu madde bilgilendirme amacıyla gündemde yer aldığından oylanmayacağı pay sahiplerinin bilgisine sunuldu.

4. Gündemin dördüncü maddesi gereğince, Toplantı Başkanı, finansal tabloların Genel Kurul Toplantısından en az üç hafta önce Şirket'in www.pekergyo.com adresli kurumsal internet sitesinde, Şirket merkezinde, Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ve Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.'nin Elektronik Genel Kurul Sistemi üzerinden pay sahiplerine duyurulduğu hakkında bilgi verdi. Şirket pay sahiplerinden Tera Yatırım Holding A.Ş. temsilcisi sayın Cem Gürkan Alpay tarafından verilen yazılı önerge doğrultusunda, finansal tabloların okunmuş kabul edilmesi yapılan oylama sonucunda katılanların oy birliği ile kabul edildi.

Finansal tablolar ile ilgili pay sahiplerine söz hakkı tanındı, söz alan olmadı. Finansal tablolar genel kurulun onayına sunuldu, 2024 yılına ilişkin finansal tabloların onaylanması yapılan oylama sonucunda katılanların oy birliği ile kabul edildi.

5. Gündemin beşinci maddesi gereğince, Toplantı Başkanı, TTK ve yönetmelik hükümleri çerçevesinde yönetim kurulu üyelerinin 2024 yılı faaliyet, işlem ve hesaplarından ötürü ayrı ayrı ibra edilmeleri hususu oylamaya açıldı.

Sayın Hasan Peker, 2024 yılı faaliyet, işlem ve hesaplarından ötürü yapılan oylama sonucunda katılanların oy birliği ile kabul edildi.

Sayın Fatih Peker, 2024 yılı faaliyet, işlem ve hesaplarından ötürü yapılan oylama sonucunda katılanların oy birliği ile kabul edildi.

Sayın Mehmet Serkan Karabacak, 2024 yılı faaliyet, işlem ve hesaplarından ötürü yapılan oylama sonucunda katılanların oy birliği ile kabul edildi.

Sayın Osman İlker Savuran, 2024 yılı faaliyet, işlem ve hesaplarından ötürü yapılan oylama sonucunda katılanların oy birliği ile kabul edildi.

Sayın Uğur Boğday, 2024 yılı faaliyet, işlem ve hesaplarından ötürü yapılan oylama sonucunda katılanların oy birliği ile kabul edildi.

Sayın Alper Saha, 2024 yılı faaliyet, işlem ve hesaplarından ötürü yapılan oylama sonucunda katılanların oy birliği ile kabul edildi.

Sayın Bora Oruç, 2024 yılı faaliyet, işlem ve hesaplarından ötürü yapılan oylama sonucunda katılanların oy birliği ile kabul edildi.

Pay sahipleri kendi ibralarında oy kullanmamıştır.

6. Gündemin altıncı maddesi gereğince, Şirket pay sahiplerinden Tera Yatırım Holding A.Ş. temsilcisi sayın Cem Gürkan Alpay tarafından verilen yazılı önerge doğrultusunda, 2024 yılı kar dağıtımına ilişkin yönetim kurulu önerisi yapılan oylama sonucunda katılanların oy birliği ile kabul edildi. (EK 1 - Kar Dağıtımına İlişkin Yönetim Kurulu Önerisi)

7. Gündemin yedinci maddesi gereğince, TTK'nın 363'üncü maddesi uyarınca dönem içerisinde yönetim kuruluna seçilen kişilerin onayına geçilmiştir. TTK'nın 363'üncü maddesi uyarınca dönem içerisinde yönetim kurulu üyeliğinden istifa ederek ayrılan yönetim kurulu üyelerinin görev sürelerini tamamlamak üzere dönem içerisinde yönetim kuruluna seçilmiş sayın Emre Tezmen'in seçilmesi yapılan oylama sonucunda 2.115.987 red oyuna karşı 1.044.475.841,524 kabul oyu ile katılanların oy çokluğu ile kabul edildi.

8. Gündemin sekizinci maddesi uyarınca yönetim kurulu üye seçimi ve görev sürelerinin belirlenmesine geçildi. Pay sahiplerinden Hasan Peker'in verdiği yazılı önerge okundu. Şirket esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Görev Süresi" başlıklı 14. maddesi uyarınca A grubu payların yönetim kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı olduğu, yönetim kurulunun 5 kişiden oluşması halinde 3 adedi, 6 veya 7 kişiden oluşması halinde ise 4 adedi A Grubu pay sahiplerinin gösterdiği adaylar arasından olmak üzere, genel kurul tarafından seçileceği hakkında bilgi verildi.

Yazılı önerge uyarınca yönetim kurulunun 6 üyeden oluşması ve 3 yıl süre ile görev yapmak üzere mevcut yönetim kurulu üyelerinden Hasan Peker ve Fatih Peker'in yerine T.C. kimlik numaralı sayın Emre TEZMEN, T.C. kimlik numaralı sayın Cem Gürkan Alpay, T.C. kimlik numaralı sayın Muhammed Talha Sazak ile T.C. kimlik numaralı sayın Can Ata Ünal'ın yönetim kurulu üyesi olarak seçilmeleri ve mevcut yönetim kurulu üyeleri Bora Oruç ve Uğur Boğday'ın bağımsız yönetim kurulu üyeliği görevlerine devam etmeleri yapılan oylama sonucunda 2.115.987 red oyuna karşı 1.044.475.841,524 kabul oyu ile katılanların oy çokluğu ile kabul edildi.

9. Gündemin dokuzuncu maddesi uyarınca yönetim kurulu üyelerine ödenecek aylık ücretleri ile huzur hakkı gibi her türlü mali haklarının görüşülmesine geçildi. Pay sahiplerinden Tera Yatırım Holding A.Ş. temsilcisi sayın Cem Gürkan Alpay tarafından verilen önerge doğrultusunda yönetim kurulu üyelerine ödenecek aylık ücretin belirlenmesi için verdiği teklif okundu. Teklif oylamaya sunuldu ve yönetim kurulu üyelerine 2025 yılının Kasım ayından başlamak üzere toplam aylık net 1.000.000 TL'ye kadar huzur hakkı verilmesi konusunda yönetim kuruluna yetki verilmesi yapılan oylama sonucunda 170.959.977 red oyuna karşı 875.631.851,524 kabul oyu ile katılanların oy çokluğu ile kabul edildi.

10. Gündemin onuncu maddesi gereğince Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu gereği 2025 yılı hesap ve işlemlerinin denetimi için Yönetim Kurulu'nun Bağımsız Denetim Kuruluşu'nun seçilmesine ilişkin önerisinin görüşülmesine geçildi. Pay sahiplerinden Tera Yatırım Holding A.Ş. temsilcisi sayın Cem Gürkan Alpay tarafından verilen önerge doğrultusunda yönetim kurulu kararıyla TTK ve Sermaye Piyasası Kanunu uyarınca belirlenen esaslara uygun olarak, Şirket'in 2025 yılı hesap dönemindeki finansal raporlarının denetlenmesi ve bu kanunlardaki ilgili düzenlemeler kapsamında diğer faaliyetleri yürütmek üzere, bağımsız denetçi olarak Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş.'nin seçimi yapılan oylama sonucunda katılanların oy birliği ile kabul edildi.

11. Gündemin on birinci maddesi gereğince, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri gereğince; Şirket'in 2024 yılında üçüncü kişiler lehine verilen teminat, rehin, ipotek ve kefaletler ile elde edilen gelir veya menfaatler hakkında pay sahiplerine bilgi verilmesine geçildi. Toplantı Başkanı tarafından, 31.12.2024 tarihinde sona eren döneme ilişkin olan konsolide Bağımsız Denetim Raporu'nun 14 numaralı dipnotlarında da yer verildiği üzere Şirket'in 2024 mali yılında üçüncü kişiler lehine teminat, rehin, ipotek verilmediğine ilişkin bilgi verilmiştir.

12. Gündemin on ikinci maddesi gereğince Kurumsal Yönetim İlkeleri gereğince Şirket'in 2024 yılında yaptığı bağış ve yardımlar hakkında bilgi verilmesi ve 2025 yılının kalanında yapılacak bağış ve yardımlar için üst sınırın belirlenmesine geçildi. Toplantı Başkanı, Şirket'in 2024 yılı içerisinde toplam 128.395,00- TL bağış yapıldığına ilişkin bilgi verdi. Pay sahiplerinden Tera Yatırım Holding A.Ş. temsilcisi sayın Cem Gürkan Alpay önergesi doğrultusunda Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili hükümleri kapsamında 2025 yılında yapılacak bağışların üst sınırının 5.000.000 TL olarak tespit edilmesi yapılan oylama sonucunda 170.246.477 red oyuna karşı 876.345.351,524 kabul oyu ile katılanların oy çokluğu ile kabul edildi.

13. Gündemin on üçüncü maddesi gereğince Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin 37'nci maddesi uyarınca 2024 yılında yapılan ilgili alım, satım ve kiralama işlemleri hakkında pay sahiplerine bilgi verilmesine geçildi. Toplantı Başkanı tarafından Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin 37'nci uyarınca mevcut piyasa veya ödeme koşulları dikkate alınarak yapılacak alım işlemlerinde ekspertiz değerlerinden daha yüksek, satım ve kiralama işlemlerinde ise ekspertiz değerinin %95'inden daha düşük değerlerin esas alınması durumunda, bu durumun Kurulun özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde kamuya açıklanması ve yapılacak ilk genel kurul toplantısının gündemine alınarak ortaklara bilgi verilmesi zorunlu olduğuna ilişkin bilgi verilip Şirket için söz konusu durumun mevcut olmadığına bildirildi.

14. Gündemin on dördüncü maddesi uyarınca Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 1.3.6 numaralı ilkesi doğrultusunda, 2024 yılı içerisinde gerçekleştirilen, çıkar çatışmasına neden olabilecek önemli işlemler hakkında pay sahiplerine bilgi verilmesine geçilmiştir. Toplantı Başkanı, Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 1.3.6 numaralı ilkesi kapsamında bilgilendirme gerektiren önemli bir işlem olmadığına ilişkin bilgi vermiştir.

15. Gündemin on beşinci maddesi gereğince yönetim kurulu üyelerine, TTK'nın 395. ve 396. maddelerinde yazılı muameleleri yapabilmeleri için izin verilmesinin görüşülmesine geçildi. Şirket'in yönetim kurulu üyelerine TTK'nın 395 ve 396. maddeleri kapsamındaki işlemleri gerçekleştirmesi için yetki verilmesi hususu yapılan oylama sonucunda katılanların oy birliği ile kabul edildi.

16. Gündemin on altıncı maddesi gereğince, pay sahiplerine dilek ve görüşleri soruldu.

Pay Sahibi Mustafa Can söz isteyip Tera GYO olarak değiştirmenin önerilmesini belirterek Şirket unvanının Tera GYO olarak değiştirmenin planlanıp planlanmadığını sordu.

Toplantı başkanı sayın Can Ata Ünal gündemde olmayan bir maddenin gündeme bağlılık ilkesi kapsamında işbu önerinin gündeme alınmayacağını fakat pat sahibinin dilek ve temennisinin dikkate alınacağını bildirdi.

Unvan değişikliğinin gerçekleşmesi için öncelikle Sermaye Piyasası Kurulu'nun uygun görüşünün alınması gerekli olduğunu, bu konuda bir karar alınması halinde ise gerekli eylemlerin gerçekleştirileceği bildirildi.

Pay Sahibi Mustafa Can tarafından şirketin piyasa değerinin hızlı bir şekilde yükselmesinin altında yatan sebeplerinin ne olduğunu soruldu. Toplantı başkanı Sayın Can Ata Ünal Şirket'in pay fiyatının Borsa'da oluşan arz talep dengesinden kaynaklandığını işbu kapsamda Borsa'da alım ve satımlar sonucu ilgili fiyatın oluşacağını bildirmiştir.

Pay sahibi Sayın Süleyman Sezel A tipi payların devrine ilişkin bir öneri sunulduğunu, bunun neye ilişkin olduğunu sordu. Toplantı başkanı Sayın Can Ata Ünal, sorunun A grubu payların devrine ilişkin ise işbu kapsamda Sermaye Piyasası Kurulu'na başvurulduğunu, süreçteki gelişmelerin KAP'ta duyurulacağını beyan etti. Pay sahibinin sorusunun söz konusu imtiyazlı payın mahiyetine ilişkin olması halinde ise de ilgili payların imtiyazları hakkında pay sahibi bilgilendirildi.

Pay sahibi sayın Mehmet Meriç söz alarak geçen KAP'ta bir arsa satın alındığı paylaşıldığını, bu alınan arsa ile ilgili gelecekte bir proje veya çalışmanın olup olmayacağını, faaliyete ne zaman geçeceğine ilişkin soru yöneltti. Toplantı başkanı sayın Can Ata Ünal söz konusu arsanın Vakıflar Genel Müdürlüğü'nden ihale kapsamında alınan arsa olduğunu teyit etti. Bahse konu arsada halihazırda eski unvanın Peker Tower yeni unvanı Tera Tower olan projenin konuşlanmış olduğunu, bu arsaya ilişkin olarak iskanın alınması ile beraber Şirket'in alacağı kararların KAP'ta kamuoyu ile paylaşılacağını bildirdi.

Sayın Mehmet Meriç, arsa kapsamında Şirket'e bir kar yansımaları olup olmayacağını sordu. Sayın Can Ata Ünal, mevcut durumda iskanın alımı için çalışmaların devam ettiği, gelecek sürecin iskanın alınmasına bağlı olduğunu bildirdi.

Sayın Mehmet Meriç, bunun dışında şirketin bir vizyonu olup olmadığını sordu. Sayın Can Ata Ünal, Şirket olarak kamuya duyurulan vizyon doğrultusunda ilerleneceğini iletti.

İşbu tutanak toplantıyı müteakip toplantı yerinde düzenlenerek okundu ve imzalar tamamlandı. 31 Ekim 2025.

Bakanlık Temsilcisi

Feyyaz Bal

Oy Toplama Memuru

Alper Gür

Toplantı Başkanı

Can Ata Ünal

Tutanak Yazmanı

Can Aydiş

Peker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2024 Yılı Kâr Dağıtım Tablosu (TL)			
1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye		5.000.000.000	
2. Toplam Yasal Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)		110.657.627,72	
Esas sözleşme uyarınca kar dağıtımda imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi		Yoktur.	
		SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara Göre
3.	Dönem Kârı	85.844.531,00	-1.325.704.703,31
4.	Ödenecek Vergiler (-)	0	0
5.	Net Dönem Kârı (=)	85.844.531,00	-1.325.704.703,31
6.	Geçmiş Yıllar Zararları (-)	0	0
7.	Birinci Tertip Yasal Yedek (-)	4.294.226,55	0
8.	NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRI (=)	81.590.304,45	-1.325.704.703,31
9.	Yıl içinde yapılan bağışlar (+)	128.395,00	0
10.	Birinci temettünün hesaplanacağı bağışlar eklen net dağıtılabilir dönem kârı	81.718.699,45	0
11.	Ortaklara Birinci Temettü	-	-
	- Nakit	-	-
	- Bedelsiz	-	-
	- Toplam	-	-
12.	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü	-	-
13.	Yönetim kurulu üyelerine, çalışanlara vb.'e temettü	-	-
14.	İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü	-	-
15.	Ortaklara İkinci Temettü	-	-
16.	İkinci Tertip Yasal Yedek Akçe	-	-
17.	Statü Yedekleri	-	-
18.	Özel Yedekler	-	-
19.	OLAĞANÜSTÜ YEDEK		-
20.	Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar - Olağanüstü Yedekler		-

EK-1:

Emre Tezmen'in özgeçmişi, son 10 yıl içerisinde yürüttüğü görevler, bu görevlerden ayrılma nedenleri, ortaklık ve ortaklığın ilişkili tarafları ile ilişkisinin niteliği ve önemlilik düzeyi

Sayın Emre Tezmen, 1995 yılında Belçika'daki Brüksel ULB Üniversitesi Ekonomi Bölümü'nden Yüksek Akademik Başarı derecesiyle mezun olmuş, 1997 yılında Vrije Üniversitesi'nde (VUB) İşletme Yüksek Lisansını Üstün Başarı derecesiyle tamamlamıştır. Kendisi, finans sektöründe uluslararası ölçekte saygın bir belge olan CFA (Chartered Financial Analyst) sertifikasına sahip olup, CFA Enstitüsü'nün asli üyesidir. Profesyonel kariyerine 1995 yılında başlayan Emre Tezmen, global şirketlerde araştırma, kurumsal satış ve yönetim alanlarında önemli görevler üstlenmiştir. 2005 yılında Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'yi kurmuş, 2015 yılında faktoring, 2020 yılında portföy yönetimi ve bilişim teknolojileri alanlarında yeni şirketler kurarak girişimcilik faaliyetlerini genişletmiştir. 2023 yılında kurduğu Tera Yatırım Bankası A.Ş. ile finans sektöründeki liderliğini sürdürmektedir. Sayın Tezmen, 2022 yılından itibaren DEİK (Dış Ekonomik İlişkiler Kurulu) Dijital Teknolojiler İş Konseyi'nde Yönetim Kurulu Üyesi ve Girişim Sermayesi Komite Başkanı olarak görev yapmaktadır. Ayrıca, 2023 yılından bu yana Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. (MKK) Yönetim Kurulu Üyesi olarak da hizmet vermektedir. 2024 yılında, Türkiye'nin en büyük siber güvenlik şirketlerinden biri olan Barikat Siber Güvenlik Grubu'nun Yönetim Kurulu Başkanı olarak atanmıştır. Sayın Emre Tezmen, evli ve iki çocuk babasıdır. İngilizce ve Fransızca dillerini ileri düzeyde bilmektedir. 30.12.2024 tarihinden itibaren Şirket Yönetim Kurulu Başkanı olarak görev yapmaktadır.

Cem Gürkan Alpay'ın özgeçmişi, son 10 yıl içerisinde yürüttüğü görevler, bu görevlerden ayrılma nedenleri, ortaklık ve ortaklığın ilişkili tarafları ile ilişkisinin niteliği ve önemlilik düzeyi

Ankara üniversitesi Hukuk Fakültesinden 1990 yılında mezun olan Cem Gürkan Alpay; çalışma hayatına 1992 yılında T. Garanti Bankası A.Ş. de avukat olarak başlamıştır. 2001 -2012 yılları arasında Garanti ödeme Sistemleri A.Ş. bünyesinde Hukuk Müşaviri olarak çalışan Cem Gürkan Alpay 2012-2021 yılları arasında Garanti Bankasında Kartlı ödeme Sistemleri Hukuk Müşaviri olarak görev yapmış, Garanti BBVA ödeme Sistemleri bünyesinde Hukuktan sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürütmüştür. Halihazırda Tera Yatırım Holding A.Ş. baş hukuk müşavirliği görevini yürüten Cem Gürkan Alpay Şirket'te 2025 yılından itibaren Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev almaktadır.

Muhammed Talha Sazak'ın özgeçmişi, son 10 yıl içerisinde yürüttüğü görevler, bu görevlerden ayrılma nedenleri, ortaklık ve ortaklığın ilişkili tarafları ile ilişkisinin niteliği ve önemlilik düzeyi

Bilkent Üniversitesi Hukuk Fakültesi'nden 2018 yılında mezun olan Talha Sazak, çalışma hayatına 2018 yılında Nazalı Avukatlık Ortaklığında başlamıştır. Ardından EVG Avukatlık Bürosu, Taboğlu Avukatlık Bürosu, Akol Avukatlık Bürosu ve Gen Temizer Erdoğan Girgin Avukatlık Ortaklığında çalışmıştır. Buralarda kurumsal hukuk, şirket birleşme ve devralmaları, sermaye piyasaları, banka ve finans odaklı projelerde yer almıştır. 2025 yılında Tera Yatırım Holding A.Ş.'ye hukuk müşaviri olarak katılan Talha Sazak, sermaye piyasaları işlemleri, borçlanma aracı ihraçları ve birleşme & devralma projelerinde aktif rol üstlenmektedir.

Can Ata Ünal'ın özgeçmişi, son 10 yıl içerisinde yürüttüğü görevler, bu görevlerden ayrılma nedenleri, ortaklık ve ortaklığın ilişkili tarafları ile ilişkisinin niteliği ve önemlilik düzeyi

King's College London Dickson Poon Hukuk Fakültesi'nden mezun olan Can Ata Ünal; çalışma hayatına 2021 yılında Akol Avukatlık Bürosu'nda başlamıştır. Sermaye piyasaları ve finansal hizmetler alanında uzmanlaşan Ünal, kariyeri boyunca çeşitli projelerde danışman olarak görev almıştır. Tera Yatırım Holding A.Ş. bünyesine 2024 yılında katılan Ünal, şirketin halka arzlar, borçlanma aracı ihraçları, birleşme & devralma projelerinde aktif rol üstlenmektedir.