

VAKIF VARLIK KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ'NİN KİRA SERTİFİKALARININ HALKA ARZINA İLİŞKİN SERMAYE PİYASASI KURULU 21/11/2024 TARİH VE 60/1717 SAYI İLE ONAYLANAN 26/11/2024 TARİHİNDE www.kap.org.tr ADRESLİ KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMUNDA, www.vakifvarlikkiralama.com.tr, www.vakifkatilim.com.tr ADRESLİ İNTERNET SİTELERİNDE VE www.vakifyatirim.com.tr ADRESLİ VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN İNTERNET SİTESİNDE YAYIMLANAN VE 06/02/2025, 12/06/2025 TARİHLERİNDE GÜNCELLENEN İZAHNAMEYİ OLUŞTURAN BELGELERDEN İHRAÇCI BİLGİ DÖKÜMANINDA MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 55058-5 Mersis No: 0883 0441 8330 0014
Dairesi: Alemdağ V. No: 88304418316

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Ebulula Mardin Cad. Park Mayas Sitesi
F-2/A Blok No: 6 Beşiktaş 34335 İstanbul
Tel: 0212 352 20 20 Fax: 0212 352 20 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 354228
Koşatçı Kurumlar V.D. 922 008 8358
Sermaye Piyasası Kurulundan Kayıtlıdır
Sermaye Piyasası Kurulundan Kayıtlıdır

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 281004-0 Mersis No: 0883044183300017
V.D. Büyük Müktefeler V.N: 88304418316



Doğrulama Kodu: 31df0b2a-c782-434f-9fd8-93d33b5cd54b
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLEEN KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanında bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Fon kullanıcısı Vakıf Katılım Bankası A.Ş. Yetkilisi 23 Ekim 2025	Sorumlu Olduğu Kısım:
 VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş. İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi E Blok No: 34708 Ümraniye / İstanbul Tic. Sic. No: 291804-0 Mersis No: 083304277000000001 V.D. Büyük Mükellefler V.D. 5830427700	İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI

İhraççı Vakıf Varlık Kiralama A.Ş. Yetkilisi 23 Ekim 2025	Sorumlu Olduğu Kısım:
 VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş. İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi E Blok No: 34708 Ümraniye / İstanbul Tic. Sic. No: 55856-5 Mersis No: 0883 044 0160 001 V. Dairesi: Alenteş V. D. 0883 044 11816	İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş. 23 Ekim 2025	Sorumlu Olduğu Kısım:
 VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Akad. Meh. Ebulula Mardin Cad. Park Mh. Kat. 5 E-2/A Blok No: 34535 Beşiktaş 34535 İSTANBUL Tel: 0212 357 35 20 Fax: 0212 357 35 20 www.vakifyatirim.com.tr İstanbul Ticaret Sicil No: 357223 Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 003 8359 Mersis No: 0-9220-0883-5900017	İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI

Mehmet Doğan Doğmuş Can Hüseyin Sarıman



Eski Şekil

5.1.5. İhraççı ve fon kullanıcısının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

Fon kullanıcısı Vakıf Katılım Bankası A.Ş.'nin kredi derecelendirme notları Fitch Ratings tarafından yayınlanmaktadır. Kredi derecelendirmesi ile ilgili tablo aşağıdadır. Fon kullanıcısının ödeme gücünü olumsuz etkileyen bir gelişme olmadığı aşağıdaki tabloda görülmektedir.

Fitch Ratings Notu	16.01.2025	17.09.2024	15.03.2024	06.02.2024	22.09.2023	20.07.2023	22.09.2022	Son Değişim
Uzun Vadeli YP	B+ (Görünüm:Durağan)	B+ (Görünüm:Durağan)	B- (Görünüm:Pozitif)	B- (Görünüm:Durağan)	-	B- (Görünüm:Negatif)	B- (Görünüm:Negatif)	Değişmedi
Kısa Vadeli YP	B	B	B	B	-	B	B	Değişmedi
Uzun Vadeli TL	BB- (Görünüm:Durağan)	BB- (Görünüm:Durağan)	B+ (Görünüm:Pozitif)	B (Görünüm:Durağan)	B (Görünüm:Durağan)	B (Görünüm:Negatif)	B (Görünüm:Negatif)	Değişmedi
Kısa Vadeli TL	B	B	B	B	B	B	B	Değişmedi
Finansal Kapasite Notu	b	b-	b-	b-	-	b-	b-	Değişti
Devlet Desteği	b+	b+	b-	-	-	-	-	Değişmedi
Ulusal	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	Değişmedi

Yeni Şekil

5.1.5. İhraççı ve fon kullanıcısının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

Fon kullanıcısı Vakıf Katılım Bankası A.Ş.'nin kredi derecelendirme notları Fitch Ratings tarafından yayınlanmaktadır. Kredi derecelendirmesi ile ilgili tablo aşağıdadır. Fon kullanıcısının ödeme gücünü olumsuz etkileyen bir gelişme olmadığı aşağıdaki tabloda görülmektedir.

Fitch Rating s Notu	16.01.2025	17.09.2024	15.03.2024	06.02.2024	22.09.2023	20.07.2023	22.09.2022	Son Değişim
Uzun Vadeli YP	B+ (Görünüm:Durağan)	B+ (Görünüm:Durağan)	B- (Görünüm:Pozitif)	B- (Görünüm:Durağan)	-	B- (Görünüm:Negatif)	B- (Görünüm:Negatif)	Değişmedi
Kısa Vadeli YP	B	B	B	B	-	B	B	Değişmedi
Uzun Vadeli TL	BB- (Görünüm:Durağan)	BB- (Görünüm:Durağan)	B+ (Görünüm:Pozitif)	B (Görünüm:Durağan)	B (Görünüm:Durağan)	B (Görünüm:Negatif)	B (Görünüm:Negatif)	Değişmedi
Kısa Vadeli TL	B	B	B	B	B	B	B	Değişmedi



VAKİF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 45058-S Mersis No: 0883 001 810 0014
V. Dairesi: Alemdağ / No: 330441816

VAKİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F.2/A Blok No:18 Beşiktaş 34735 İstanbul
Tel:0(212) 352 36 20 Fax: 0(212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Bölge Sicil Kurumlar V.D. 922 003 8359

VAKİF KATILIM BANKASI A.Ş.
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 331004-O Mersis No: 0883 001 810 0014
V.D. Büyük Kısasatlar V.N: 5832

Doğrulama Kodu: 31df0b2a-c782-434f-9fd8-93d33b5cd54b
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



daralma ve işgücünde bozulma yaşadığı günlerde Türkiye ekonomisi dış dünyadan pozitif ayrılmıştır. Yetkili organların finansal istikrarı sağlamak adına attığı adımlar denge ve ölçülülükle hazırlanmış, üretim istihdam ve ihracatı koruyucu adımlar ön plana alınmıştır. Enflasyon, Mayıs 2024'ten bu yana olan devamlı düşüşünü sürdürmüş, tüm bu süreçte işsizlik oranı çift hanelerin altında seyretmiştir. Türk bankacılık sektörü, Türkiye ekonomisindeki ekonomik aktivitenin güçlü ivmesini korumasının etkisiyle 2025 yılında da faaliyetlerini genişletmeye devam etmektedir. 2025 yılı mart ayı itibarıyla bankacılık sektörünün aktif büyüklüğü geçen yıla kıyasla %11 artarak 36,1 trilyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Aktifler içerisinde en büyük ağırlığa sahip krediler/kullandırılan fonlar 2025 yılının mart ayında yılbaşına kıyasla %10 büyüyerek 19,1 trilyon TL hacme ulaşmıştır. Pasifler içerisinde en büyük paya sahip olan mevduat/katılım fonu büyüklüğü ise yılbaşına kıyasla %11 oranında artış göstererek 22,3 trilyon TL hacminde gerçekleşmiştir. Sektörün özkaynak hacmi yılbaşına kıyasla %6,5 düzeyinde artış kaydederek 3,1 trilyon TL olmuştur. Sektörün sermaye yeterlik rasyosu ise %17,63 düzeyinde gerçekleşmiştir. 2025 yılı mart sonunda sektörün net dönem karı geçtiğimiz yıla kıyasla %41 oranında artarak 216 milyar TL seviyesine yükselmiştir.

Vakıf Katılım özelinde değerlendirme yapıldığında, Vakıf Katılım 2025 yılının ilk çeyreğinde aktiflerini yılbaşına kıyasla %20 oranında büyüterek 483,9 milyar TL'ye ulaştırmıştır. Aynı yıl içinde nakdi finansman büyüklüğü %17 oranında artış göstererek 268,9 milyar TL seviyesine; toplanan fonlar büyüklüğü ise %17 oranında artış göstererek 350,3 milyar TL seviyesine yükselmiştir. Vakıf Katılım sahip olduğu 18 milyar TL'lik ödenmiş sermaye ile katılım bankaları arasında en yüksek ödenmiş sermayeye sahip banka unvanını korumuştur.

Aktif kalitesi açısından bakıldığında, Vakıf Katılım'ın takipteki alacaklar oranı %2,03 olarak gerçekleşmiştir. Karlılık açısından bakıldığında ise, Vakıf Katılım'ın net dönem karı yıllık %5,3 oranında artış göstererek 1,9 milyar TL olmuştur.

31/03/2025 itibarıyla Vakıf Katılım'ın Pazar Payı

(Milyon TL)	Vakıf Katılım	Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları	Sektör İçerisindeki Pay	Katılım Bankaları İçerisindeki Pay
Toplam Aktif	483,865	36,131,512	2,996,978	1.34%	16.15%
Krediler	268,860	19,057,086	1,641,713	1.41%	16.38%
Mevduat (Katılım Fonu)	350,342	22,324,819	2,047,942	1.57%	17.11%
Net Dönem Karı	1,867	216,114	26,865	0.86%	6.95%

Vakıf Katılım Bankası'nın hem yurt içinden hem yurt dışından daha fazla yatırıma ulaşarak katılım bankacılığı ekosistemini genişletme çalışmalarının 2025 yılı ve sonrasında da devam etmesi hedeflenmektedir. Vakıf Katılım Bankası, büyüme ivmesini koruyarak müşteri tabanını artırmayı ve TL fon kaynaklarını genişletmeyi ve gelir kaynaklarını çeşitlendirme stratejilerini izlemeye devam etmeyi planlamaktadır. Ayrıca Vakıf Katılım Bankası ihracatı teşvik eden ithalatı azaltıcı politikalara ağırlık verileceği ve Türkiye'nin cari açığında iyileşmeye sebep olacak girişimleri desteklemeyi planlamaktadır.

Vakıf Katılım coğrafi kapsama alanını genişleterek şubeleşme faaliyetlerine hız kesmeden devam etmiş ve 2025 yılı mart ayı sonunda geçen yılın aynı dönemine kıyasla toplam 8 yeni

VAKIF VARLIK KIRALAMA A.Ş.
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 35058-5 Mersis No: 0883 044 1000 0014
V. Daresi: Alemdağ / No: 883 044 1816

VAKIF KATILIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Meh. Ebulca Mardin Cad. Park Maya Binası
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0212 331 25 77 Fax: 0212 331 30 20
İnternet: www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 387228
Koşulları: Kurumlar V.D. 923 008 8359

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 35058-5 Mersis No: 0883 044 1000 0014
V.D. Büyük Mükellefler VN: 88304

Doğrulama Kodu: 31df0b2a-c782-434f-9fd8-93d33b5cd54b
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



şube açarak toplam şube sayısını 205 adede taşımıştır. Söz konusu dönemde, katılım finans sektörüne yeni istihdamlar kazandırarak katılım finans ekosisteminin gelişimini desteklemiştir. Dijitalleşme odaklı projelerin yanı sıra Vakıf Katılım, diğer yandan fiziksel olarak sahadaki operasyonel faaliyet alanını genişletme çalışmalarını sürdürmektedir. Bu şekilde katılım bankacılığının yaygınlaştırılması ve finansal kapsayıcılığın artırılarak atıl fonların ekonomiye kazandırılması hedeflenmektedir.

Bankacılık sektöründe rekabetin günden güne arttığı gözlemlenmektedir. Bu süreçte, katılım bankalarının dijital işlem yetkinliğini artırma hususunda süregelen yatırımları, dijital portföy yönetimine olanak sağlamış ve konvansiyonel bankalarla rekabet koşulları iyileşmiştir. Vakıf Katılım Bankası sektördeki gelişmeleri yakından takip etmekte ve pazar payını artırmak için alınabilecek muhtemel aksiyonları değerlendirmektedir.

Dönem sonu itibarı ile	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024	31/03/2025
Şube Sayısı	130	165	191	205	205
Çalışan Sayısı	1,880	2,384	2,830	3,109	2,944

Yeni Şekil

6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Pandemi döneminde ülkelerin ilgili makamlarının ekonomik aktiviteyi canlandırmak adına ekonomik aktörlere hibe ve yoğun sübvansiyonları, pandemiden çıkışla beraber sert artan talebe yetişemeyen arz, Rusya-Ukrayna ve İsrail-Filistin merkezli bölgesel mücadeleler sonrası hat safhaya ulaşan jeopolitik gerilimler, küresel ekonomide enflasyon dalgasına sebep olmuş, başta FED ve Avrupa Merkez Bankası gibi önde gelen merkez bankaları, faiz oranlarını tarihe seviyelere yükseltmişlerdir. Küreselde önde gelen ülke ve bölgelerde güncel makroekonomik görünüm incelendiğinde, 2025'in ikinci yarısı itibarıyla Euro Bölgesinde fiyat dalgalanmalarının kontrol ufkuna girdiği, enflasyonun AMB'nin hedefi olan %2 seviyesinde istikrar kazanmaya başladığı izlenmiştir. Gerileyen enflasyona karşın Bölgenin ekonomik aktivitesinde izlenen derin ivme kaybı varlığını sürdürmüş, milli hasıla pandemi öncesi yıllara kıyasla sınırlı büyüme kaydetmiştir. Öte yandan, imalat PMI Euro Bölgesinde 26 ayın ardından Ağustos'ta ilk kez 50,5 değerini alarak eşik değeri geçmiş, ekonominin üretim bacağı canlanma emareleri göstermiştir. Bölgede işgücüne yönelik veriler istihdamda bozulmaya işaret etmezken aynı alanda ABD'de paylaşılan istatistikler, FED'in faiz politikasına ilişkin tartışmalara hız kazandırmıştır.

ABD'de işgücü piyasasının takibinde önemli verilerden olan tarım dışı istihdamın Temmuz'da beklentilerin oldukça altında gerçekleşmesinin yanı sıra önceki 2 aya ait verilerin aşağı yönlü güçlü revizeler içermesi, ABD istihdam piyasasına yönelik endişeleri tepe noktaya taşımış, işgücü piyasasının tarihi faiz oranlarına karşı direncinin kırılmak üzere olduğuna yönelik düşünceler artış göstermiş, ekonomide varolan enflasyon endişelerine istihdamdaki mevcut görünüm eklenmiştir. Öte yandan, ABD'de Temmuz ÜFE'nin beklentilerin oldukça üzerinde gerçekleşmesi, tarifelerin enflasyon üzerinde etkilerinin kalıcı veya geçici olacağına dair tartışmaları hızlandırmış, enflasyon ve işgücüne ilişkin göstergeler ışığında FED'in faiz politikasına dair tartışmalar ivmelenme kaydetmiştir. Piyasalar, gerileme emareleri gösteren işgücü verileri ve hedeften uzakta seyreden enflasyon sonrasında FED'in Ekim ayı toplantısından 25 bp faiz indirimi beklemeyi sürdürürken yıl sonuna kadar ilaveten 25 bp'lik bir faiz indirimi daha öngörmüştür. ABD Başkanı Trump'ın tarife adımları ve Rusya-Ukrayna

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 550586 Mersis No: 0883 041 3160 0014
V. Dairesi: Alemdağ / Şişli / İstanbul

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Işık Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İstanbul
Tic. Sic. No: 272777 Fax: 0(212) 350 36 20
Tic. Sic. No: 272777 Fax: 0(212) 350 36 20
İstanbul Ticaret Sicil No: 322228

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 272777 Fax: 0(212) 350 36 20
V. Dairesi: Alemdağ / Şişli / İstanbul

Doğrulama Kodu: 31df0b2a-c782-434f-9fd8-93d33b5cd54b

<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

merkezli jeopolitik gerilimler küresel ekonomi gündemini şekillendirmeye devam etmiştir. ABD hükümetinin tarifeleri ülke ve bölge bazlı olarak ilan etmesi, yüksek tarifelerin uygulandığı kimi ülkelerin ABD ile müzakereleri sürdürme çabası, piyasalarda tarife merkezli belirsizliğin son dönemde gerilemesini sağlamıştır. Ülkeler arası ikili anlaşmalara karşın ABD Başkanının kimi zaman vuku bulan istikrarsız söylemleri, piyasalarda bazı dönemlerde oynaklığın artmasına yol açarken piyasalarda tarifelere ilişkin genel değerlendirmeler, ithalat vergilerinin küresel ticarete balta vuracağı, ekonomik hareketliliği yavaşlatacağı yönünde olmayı sürdürmüştür. Öte yandan, Rusya ve Ukrayna arasında süren tansiyon, liderler düzeyinde gerçekleşen toplantılar sonrasında gerileme göstermiş, jeopolitik gerilimler kaynaklı endişelerin düşmesine yol açmış, enerji fiyatlarında düşüşleri beraberinde getirmiştir. Ülke ekonomilerinin daralma ve işgücünde bozulma yaşadığı günlerde Türkiye ekonomisi, dış dünyadan pozitif ayrılmıştır. Yetkili organların finansal istikrarı sağlamak adına attığı adımlar denge ve ölçülülükle hazırlanmış, üretim, istihdam ve ihracatı koruyucu adımlar ön plana alınmıştır. Enflasyon, Mayıs 2024'ten bu yana olan devamlı düşüşünü sürdürmüş, tüm bu süreçte işsizlik oranı çift hanelerin altında seyretmiştir. Türk bankacılık sektörü, Türkiye ekonomisindeki ekonomik aktivitenin güçlü ivmesini korumasının etkisiyle 2025 yılında da faaliyetlerini genişletmeye devam etmiştir. Haziran 2025 itibarıyla bankacılık sektörünün aktif büyüklüğü yılbaşına kıyasla %21,5 artarak 39,7trilyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Aktifler içerisinde en büyük ağırlığa sahip krediler/kullandırılan fonlar 2025 yılının haziran ayında yılbaşına kıyasla %22,1 büyüyerek 21,2 trilyon TL hacme ulaşmıştır. Pasifler içerisinde en büyük paya sahip olan mevduat/katılım fonu büyüklüğü ise yılbaşına kıyasla %20,6 oranında artış göstererek 24,3 trilyon TL hacminde gerçekleşmiştir. Sektörün özkaynak hacmi yılbaşına kıyasla %16,7 düzeyinde artış kaydederek 3,4 trilyon TL olmuştur. Sektörün sermaye yeterlik rasyosu ise %18,03 düzeyinde gerçekleşmiştir. 2025 yılı haziran sonunda sektörün net dönem karı geçtiğimiz yıla kıyasla %34,5 oranında artarak 422 milyar TL seviyesine yükselmiştir.

Vakıf Katılım özelinde değerlendirme yapıldığında, Banka 2025 yılının ikinci çeyreğinde aktiflerini yılbaşına kıyasla %39,4 oranında büyütürerek 561,8 milyar TL'ye ulaştırmıştır. Aynı yıl içinde nakdi finansman büyüklüğü %33,2 oranında artış göstererek 305,6 milyar TL seviyesine; toplanan fonlar büyüklüğü ise %36,2 oranında artış göstererek 407,2 milyar TL seviyesine yükselmiştir. Vakıf Katılım sahip olduğu 30 milyar TL'lik ödenmiş sermaye ile katılım bankaları arasında en yüksek ödenmiş sermayeye sahip banka unvanını korumuştur. Aktif kalitesi açısından bakıldığında, Vakıf Katılım'ın takipteki alacaklar oranı %2,69 olarak gerçekleşmiştir.

30/06/2025 itibarıyla Vakıf Katılım'ın Pazar Payı					
(Milyon TL)	Vakıf Katılım	Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları	Sektör İçerisindeki Pay	Katılım Bankaları İçerisindeki Pay
Toplam Aktif	561,830	39,666,556	3,380,380	1.42%	16.62%
Krediler	305,640	21,189,771	1,885,953	1.44%	16.21%
Mevduat (Katılım Fonu)	407,187	24,275,187	2,316,242	1.68%	17.58%
Net Dönem Karı	3,720	422,459	41,733	0.88%	8.91%

Vakıf Katılım Bankası'nın hem yurt içinden hem yurt dışından daha fazla yatırımcıya ulaşarak katılım bankacılığı ekosistemini genişletme çalışmalarının 2025 yılı ve sonrasında da devam etmesi hedeflenmektedir. Vakıf Katılım Bankası, büyüme ivmesini koruyarak müşteri tabanını

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
 İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
 E Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
 Tic. Sic. No: 25058-5 Mersis No: 0833 0440 0000 0014
 V. Daresi: Alemkapı No: 8330441816

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Mağ. Kat:5
 F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
 Telefon: (0212) 357 35 77 Fax: (0212) 357 36 20
 www.vakifyatirim.com.tr
 İstanbul Ticaret Sicil No: 357225
 Borsacı Kurumlar V.D. 922 008 8359

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
 İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
 E Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
 Tic. Sic. No: 251004-0 Mersis No: 0833 0440 0000 0010
 V.D. Büyük Kurumlar V.D. 9330442301010

Doğrulama Kodu: 31df0b2a-c782-434f-9fd8-93d33b5cd54b
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



artırmayı ve TL fon kaynaklarını genişletmeyi ve gelir kaynaklarını çeşitlendirme stratejilerini izlemeye devam etmeyi planlamaktadır. Ayrıca Vakıf Katılım Bankası ihracatı teşvik eden, ithalatı azaltıcı politikalara ağırlık verileceği ve Türkiye'nin cari açığında iyileşmeye sebep olacak girişimleri desteklemeyi planlamaktadır.

Vakıf Katılım coğrafi kapsama alanını genişleterek şubeleşme faaliyetlerine hız kesmeden devam etmiş ve 2025 yılı haziran ayı sonunda geçen yılın aynı dönemine kıyasla toplam 8 yeni şube açarak toplam şube sayısını 209 adede taşımıştır. Söz konusu dönemde, katılım finans sektörüne yeni istihdamlar kazandırarak katılım finans ekosisteminin gelişimini desteklemiştir. Dijitalleşme odaklı projelerin yanı sıra Vakıf Katılım, diğer yandan fiziksel olarak sahadaki operasyonel faaliyet alanını genişletme çalışmalarını sürdürmektedir. Bu şekilde katılım bankacılığının yaygınlaştırılması ve finansal kapsayıcılığın artırılarak atıl fonların ekonomiye kazandırılması hedeflenmektedir.

Bankacılık sektöründe rekabetin günden güne arttığı gözlemlenmektedir. Bu süreçte, katılım bankalarının dijital işlem yetkinliğini artırma hususunda süregelen yatırımları, dijital portföy yönetimine olanak sağlamış ve konvansiyonel bankalarla rekabet koşulları iyileşmiştir. Vakıf Katılım Bankası sektördeki gelişmeleri yakından takip etmekte ve pazar payını artırmak için alınabilecek muhtemel aksiyonları değerlendirmektedir.

Dönem sonu itibari ile	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024	30/06/2025
Şube Sayısı	130	165	191	205	209
Çalışan Sayısı	1880	2384	2830	2944	2994

Eski Şekil

8.2. Fon kullanıcısının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

Kasım 2024 öncesi finansal piyasalarda geleceğe yönelik yapılan tüm fiyatlamalar, ABD'nin 47. Başkanı olarak seçilen Donald Trump'ın görevi devralmasıyla sert değişimlere uğramıştır. Piyasalar, kalıcı olması halinde tarife uygulamalarının başta ekonomik nüfuz alanı geniş olan Batı ekonomilerinde genel fiyatlar düzeyini yükseltmesi, akabinde merkez bankalarının gevşeme takvimini geciktireceğini öngörmektedir. Tarife politikalarının olası yansımalarına ek olarak bölgesel gerilimlerin yayılım riski, enerji fiyatları üzerinden söz konusu enflasyonist etkilerden bir diğeri olmayı sürdürmektedir. Küreselde günden güne yükselen belirsizliğe karşın Türkiye ekonomisindeki istikrarlı görünüm uluslararası arenada dikkat çekmiş, ülkemize yönelen yabancı yatırımlar ortaya konan makroekonomik programlar öncülüğünde artış göstermiştir. Enflasyon Nisan'da %38'in altında gerçekleşerek aşağı yönlü eğilimini durmaksızın devam ettirmiş, işgücü istatistikleri istihdam piyasasında belirgin bozulmalara işaret etmemiştir. Cari ve mali denge, hedeflerin değerlerin ötesinde performans sunmuş, sürdürülebilir görünümünü korumayı sürdürmüştür. TCMB'nin makroekonomik görünüme ilişkin güncel değerlendirmelerini ve orta vadeli planlarını içeren son Enflasyon Raporu toplantısında yılsonu enflasyon tahminleri değişmemiş, şahin duruş perçinlenmiş, yapılan değerlendirmeler Türkiye ekonomisindeki finansal istikrarı teyit etmiştir. Son veriler ve gelişmeler neticesinde piyasalar, TCMB tarafından yapılacak bir sonraki faiz indirimi için ikinci çeyreği olarak öngörmüştür.

VAKIF YARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mahallesi E. Adnan Büyükdere Caddesi
B Blok No: 134768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 55858-S Mersis No: 0883 0441 800 0004
V. Dairesi: Alentepe

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebu İsa Mardin Cad. Park Maya Sitesi
E-2/A Blok No: 18 Beşiktaş 34335 İstanbul
Tel: 0 (212) 352 35 77 Fax: 0 (212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 267 228

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
İnkılap Mahallesi E. Adnan Büyükdere Caddesi
B Blok No: 134768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 55858-S Mersis No: 0883 0441 800 0004
V. Dairesi: Alentepe

Doğrulama Kodu: 31df0b2a-c782-434f-9fd8-93d33b5cd54b

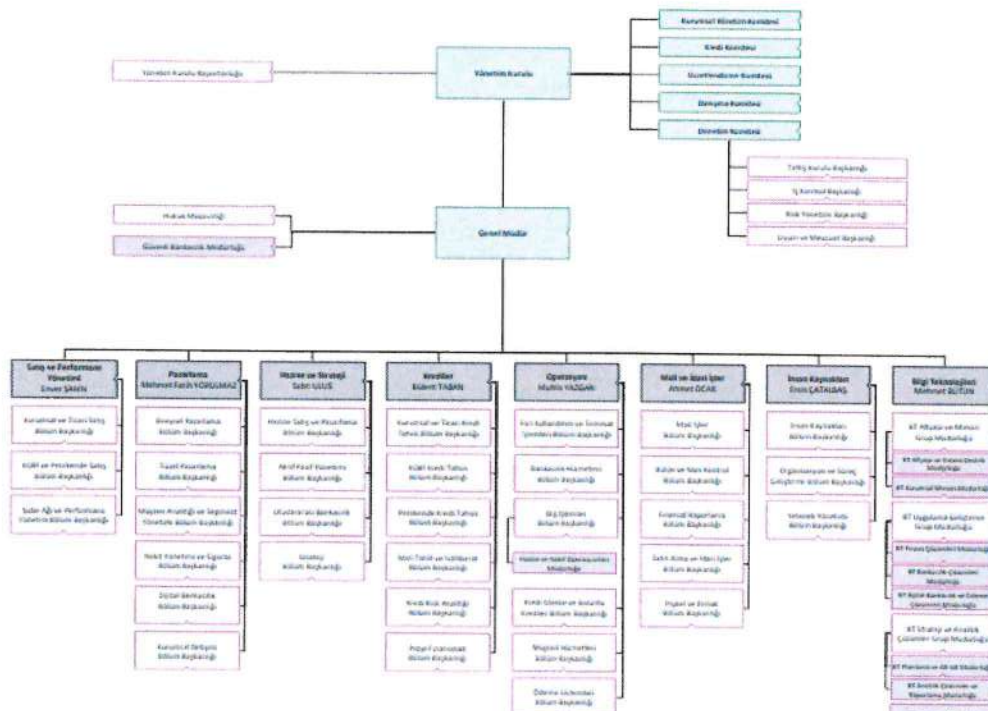
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



8.2. Fon kullanıcısının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

Eski Şekil

VAKIF KATILIM ORGANİZASYON ŞEMASI



YAHİF VARLIK KIRALAMA A.Ş.
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdüz Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 65058-S Mersis No: 0883 0017 8160 0014
V.Dağıcı: 0850 304 418 6

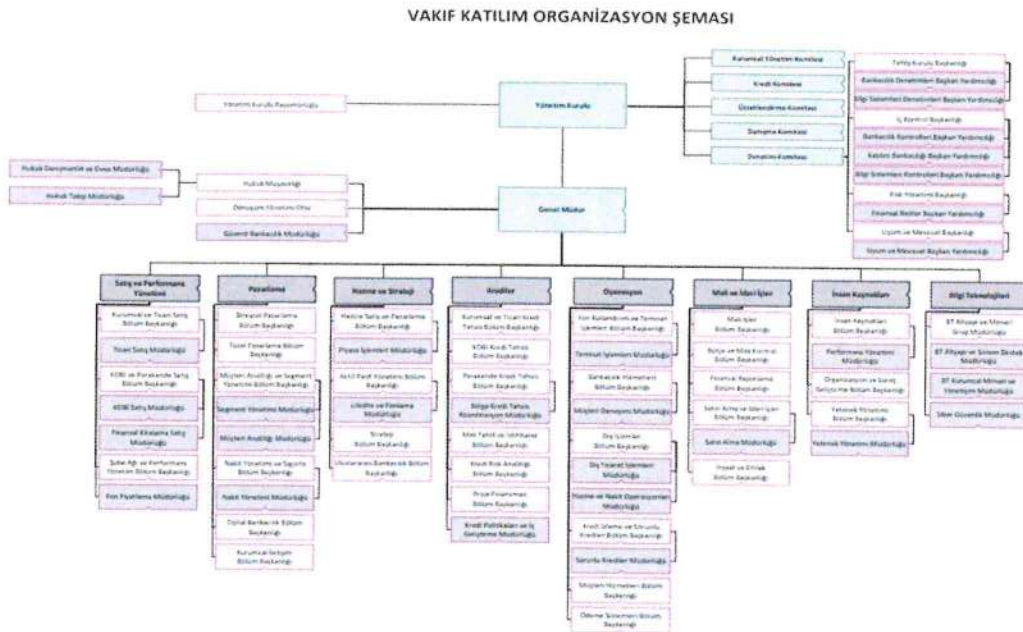
VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Plaza
F-2/A Blok No:1 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 352 55 77 Fax:0(212) 352 36 70
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357220
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
İnkilap Mahallesi C. Adnan B. Bulvarı No: 10
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 881604-0 Nispetiye/İstanbul
M. B. Bankası Kurumları V. B.



Doğrulama Kodu: 31df0b2a-c782-434f-9fd8-93d33b5cd54b
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

10.1. Fon kullanıcısı ve ihraççının genel organizasyon şeması:



Eski Şekil

10.2.1. Fon kullanıcısının ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

İhraççının Yönetim Kurulu Üyeleri:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/ İhraççıda Üstlendiği Görevler	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Sabri ULUS	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı	26.03.2025	3 Yıl / 2 Yıl 10 Ay	YOK	YOK
Ahmet İlyas ÇÖLLÜ	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2025	3 Yıl / 2 Yıl 10 Ay	YOK	YOK
Ahmet Cem ÇAKIR	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2025	3 Yıl / 2 Yıl 10 Ay	YOK	YOK

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Milya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272357 Fax: 0(212) 252 36 20
E-posta: info@vakifyatirim.com.tr
İstanbul /Bicaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922.008.8359

YAKIF KAMUN BANKASI A.Ş.
İnkilap Mahallesi 1. Adan Büyükdere 1. Etage
B Blok No:10 Kat:6 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No:291104-Mersis No:080400100000010
Vergi No:3301010000000000

Doğrulama Kodu: 31df0b2a-c782-434f-9fd8-93d33b5cd54b
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Önder KALUÇ	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2025	3 Yıl / 2 Yıl 10 Ay	YOK	YOK
Eren YAVUZOĞLU	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2025	3 Yıl / 2 Yıl 10 Ay	YOK	YOK

Fon kullanıcısının Yönetim Kurulu Üyeleri:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/ İhraççıda Üstlendiği Görevler	Seçildiği GK Tarihi	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
İbrahim ŞENEL	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Yedek Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı, Ücretlendirme Komitesi Başkanı	05.05.2025	3 Yıl / 2 Yıl 6 Ay	YOK	YOK
Sinan AKSU	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yönetim Kurulu Üyesi, Yönetim Kurulu Başkan Vekili, Ücretlendirme Komitesi Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Başkanı, Kredi Komitesi Yedek Üyesi	05.05.2025	3 Yıl / 2 Yıl 6 Ay	YOK	YOK
Öztürk ORAN	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Başkanı, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı, Ücretlendirme Komitesi Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi, Yönetim Kurulu Üyesi	05.05.2025	3 Yıl / 2 Yıl 6 Ay	YOK	YOK
İlhan ALBAYRAK	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Kredi Komitesi Başkanı, Kredi Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Yedek Üyesi	05.05.2025	3 Yıl / 2 Yıl 6 Ay	YOK	YOK
Durmuş Ali KUZU	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Başkanı, Kredi Komitesi Üyesi	05.05.2025	3 Yıl / 2 Yıl 6 Ay	YOK	YOK

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
 5 Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
 Tic. Sic. No: 25058 / Mersis No: 0883 044 30160 0014
 E-Posta: Bilgi@vym.com.tr / Yönetim Kurulu

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akat Mah. Ebululul Mardin Cad. Park Baya Ofisi
 F-2/A Blok No: 23 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
 Tel: 0212 333 33 77 / Fax: 0212 333 33 20
 E-Posta: Bilgi@vym.com.tr / Yönetim Kurulu
 İstanbul Ticaret Sicil No: 265238

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
 5 Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
 Tic. Sic. No: 25058 / Mersis No: 0883 044 30160 0014
 E-Posta: Bilgi@vym.com.tr / Yönetim Kurulu



Doğrulama Kodu: 31df0b2a-c782-434f-9fd8-93d33b5cd54b
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Servet BAYINDIR	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Başkanı, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi, Denetim Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Yedek Üyesi, Denetim Komitesi Başkanı, Ücretlendirme Komitesi Üyesi	05.05.2025	3 Yıl / 2 Yıl 6 Ay	YOK	YOK
Mehmet Ali AKBEN	Genel Müdür / Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Kredi Komitesi Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi	05.05.2025	3 Yıl / 2 Yıl 6 Ay	YOK	YOK

Adı Soyadı	Görevi	Ortaklık Dışında Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı/Temsil Ettiği Tüzel Kişilik	
			(TL)	(%)
İbrahim ŞENEL	Yönetim Kurulu Başkanı	T.C. Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanı, Yükseköğretim Kurulu Üyesi, Türk-Japon Bilim ve Teknoloji Üniversitesi Konsey Üyesi, Kırgızistan-Türkiye Manas Üniversitesi Mütevelli Heyeti Üyesi	-	-
Sinan AKSU	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	T.C. Vakıflar Genel Müdürü, Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Türkiye Şehit Yakınları ve Gaziler Dayanışma Vakfı Mütevelli Heyeti ve Yönetim Kurulu Üyesi, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Yüksek Kurul Üyesi (Anıtlar Yüksek Kurulu Üyesi), Darülaceze İdare Meclisi Üyesi, Merkez İmam Hatip Lisesi Öğrencileri ve Mezunları Vakfı (MİHVAK) Başkanı, Türk Arkeoloji ve Kültürel Miras Vakfı Yönetim Kurulu Üyesi, Yıldız Sarayı Vakfı Mütevelli Heyeti Üyesi	-	-
Öztürk ORAN	Yönetim Kurulu Üyesi	Terra İlaç Yönetim Kurulu Başkanı, My Farma İlaç Yönetim Kurulu Başkanı, TCT Sağlık Teknolojileri A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, İEİS İlaç Sendikası Yönetim Kurulu Üyesi, Türkiye Şehit Yakınları ve Gaziler Dayanışma Vakfı Mütevelli Heyeti Üyesi, Darülaceze İdare Meclisi Üyesi, Türkiye Katılım Sigorta Yönetim Kurulu Başkan Vekili, TOBB Genel İdare Kurulu Üyesi, İstanbul Ticaret Odası Meclis Üyesi		

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
 İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
 B Blok Kat:10 34768 Ümraniye / İstanbul
 Tic. Sic. No: 35036-5 Mersis No: 0883 0001 8138 0014
 V. Dairesi: Alemdar Tel No: 800 441 816

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
 Akat Mah. Ebuluk, Mardin Cad. Park Mya Sitesi
 F-2/A Blok No: 8 Beşiktaş 34335 34110 NİĞUL
 Tel: 0212 232 05 77 Fax: 0212 232 06 20
 E-posta: vakifkayitirim.com.tr
 İstanbul Ticaret Sicil No: 357228

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
 İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
 B Blok Kat:10 34768 Ümraniye / İstanbul
 Tic. Sic. No: 35036-5 Mersis No: 0883 0001 8138 0014
 V. Dairesi: Alemdar Tel No: 800 441 816

Doğrulama Kodu: 31df0b2a-c782-434f-9fd8-93d33b5cd54b
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



İlhan ALBAYRAK	Yönetim Kurulu Üyesi	Çarşamba Tarım Yönetim Kurulu Başkanı, İstanbul Ticaret Odası Meclis Üyesi, Konsept Piroteknik Kimya ve Metalürji Sanayi Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Türk Parlamenterler Birliği İstanbul Şubesi Başkan Yardımcısı	-	-
Durmuş Ali KUZU	Yönetim Kurulu Üyesi	Bankalar Yeminli Murakıpları Vakfı Yönetim Kurulu Başkanı, BDDMP Derneği Kurucu Başkanı, TMA Türkiye Kurucu Üyesi	-	-
Servet BAYINDIR	Yönetim Kurulu Üyesi	T.C. Cumhurbaşkanlığı Ekonomi Politikaları Kurulu Başkan Vekili, Türkiye Katılım Sigorta Yönetim Kurulu Başkanı, İstanbul Sabahattin Zaim Üniversitesi İslam İktisadı ve Finansı Öğretim Üyesi	-	-
Mehmet Ali AKBEN	Genel Müdür / Yönetim Kurulu Üyesi	T.C. Cumhurbaşkanlığı Ekonomi Politikaları Kurulu Üyesi	-	-

Yeni Şekil

10.2.1. Fon kullanıcısının ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

İhraççının Yönetim Kurulu Üyeleri:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Seçildiği GK Tarihi	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Durmuş Ali KUZU	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı	31.07.2025	3 Yıl / 2 Yıl 10 Ay	YOK	YOK
Ahmet İlyas ÇÖLLÜ	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	31.07.2025	3 Yıl / 2 Yıl 10 Ay	YOK	YOK
Cafer BAL	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	31.07.2025	3 Yıl / 2 Yıl 10 Ay	YOK	YOK
Önder KALUÇ	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	31.07.2025	3 Yıl / 2 Yıl 10 Ay	YOK	YOK
Alper TANYER	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	31.07.2025	3 Yıl / 2 Yıl 10 Ay	YOK	YOK

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdüzeniz Caddesi
B Blok No:10/34/68 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 36058 E Mersis No: 083 044 18000 0074
V. Dairesi: Alemdağ V. No: 333 44 816

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
AKSI Mah. Ebulcaz Mardin Cad. Park Alanya Sitesi
F. 2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 33 000 0000
Tel: 0212 333 33 33 Fax: 0212 333 33 33
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Bölge Ticaret Sicil No: 922 003 8359

VAKIF KATILIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdüzeniz Caddesi
B Blok No:10/34/68 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 99100 E Mersis No: 083 044 18000 0074
V. Dairesi: Alemdağ V. No: 333 44 816

Doğrulama Kodu: 31df0b2a-c782-434f-9fd8-93d33b5cd54b
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Fon kullanıcısının Yönetim Kurulu Üyeleri:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/ İhraççıda Üstlendiği Görevler	Seçildiği GK Tarihi	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
İbrahim ŞENEL	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı, Ücretlendirme Komitesi Başkanı, Denetim Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Yedek Üyesi	05/05/2025	3 Yıl/2 Yıl 8 Ay	YOK	YOK
Sinan AKSU	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	05/05/2025	3 Yıl/2 Yıl 8 Ay	YOK	YOK
Öztürk ORAN	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Başkanı, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Üyesi	05/05/2025	3 Yıl/2 Yıl 8 Ay	YOK	YOK
İlhan ALBAYRAK	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Kredi Komitesi Başkanı	05/05/2025	3 Yıl/2 Yıl 8 Ay	YOK	YOK
Durmuş Ali KUZU	Yönetim Kurulu Üyesi	Kredi Komitesi Üyesi, Denetim Komitesi Başkanı	05/05/2025	3 Yıl/2 Yıl 8 Ay	YOK	YOK
Servet BAYINDIR	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Yedek Üyesi	05/05/2025	3 Yıl/2 Yıl 8 Ay	YOK	YOK
Mehmet Ali AKBEN	Genel Müdür / Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Kredi Komitesi Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi	05/05/2025	3 Yıl/2 Yıl 8 Ay	YOK	YOK

Adı Soyadı	Görevi	Ortaklık Dışında Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı/Temsil
VAKİF VARLIK KIRALAMA A.Ş.	VAKİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	VAKİF KATILIM BANKASI	
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi B Blok No: 34768 Ümraniye / İstanbul Tic. Sic. No: 282585 Mersis No: 0833 0441 000 000 4 V. Dairesi: Alemdağ V. No: 34768	Akal Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Mah. Sitesi F-2/A Blok No: 18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL Tel: 0 212 352 15 17 Fax: 0 212 352 30 20 www.vakifyatirim.com.tr	İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi B Blok No: 34768 Ümraniye Tic. Sic. No: 282585 Mersis No: 0833 0441 000 000 4 V. Dairesi: Alemdağ V. No: 34768	

Dogrulama Kodu: 31df0b2a-c782-434f-9fd8-93d33b5cd54b
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama



			Ettiği Tüzel Kişilik	
			(TL)	(%)
İbrahim ŞENEL	Yönetim Kurulu Başkanı	T.C. Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanı, Yükseköğretim Kurulu Üyesi, Türk-Japon Bilim ve Teknoloji Üniversitesi Konsey Üyesi, Kırgızistan-Türkiye Manas Üniversitesi Mütevelli Heyeti Üyesi	-	-
Sinan AKSU	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	T.C. Vakıflar Genel Müdürü, Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Türkiye Şehit Yakınları ve Gaziler Dayanışma Vakfı Mütevelli Heyeti ve Yönetim Kurulu Üyesi, Anıtlar Yüksek Kurulu Üyesi, Darülaceze İdari Meclisi Üyesi, Merkez İmam Hatip Lisesi Öğrencileri ve Mezunları Vakfı (MİHVAK) Başkanı, Türk Arkeoloji ve Kültürel Miras Vakfı Yönetim Kurulu Üyesi, Yıldız Sarayı Vakfı Mütevelli Heyeti Üyesi	-	-
Öztürk ORAN	Yönetim Kurulu Üyesi	Terra İlaç Yönetim Kurulu Başkanı, My Farma İlaç Yönetim Kurulu Başkanı, TCT Sağlık Teknolojileri A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, İEİS İlaç Sendikası Yönetim Kurulu Üyesi, Türkiye Şehit Yakınları ve Gaziler Dayanışma Vakfı Mütevelli Heyeti Üyesi, Darülaceze İdare Meclisi Üyesi, Türkiye Katılım Sigorta Yönetim Kurulu Başkan Vekili, TOBB Genel İdare Kurulu Üyesi, İstanbul Ticaret Odası Meclis Üyesi	-	-
İlhan ALBAYRAK	Yönetim Kurulu Üyesi	Konsept Piroteknik Kimya ve Metalürji Sanayi Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Çarşamba Tarım Yönetim Kurulu Başkanı, İstanbul Ticaret Odası Meclis Üyesi, Türk Parlamenterler Birliği	-	-

VAKİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 İnkılap Mahallesi Dr. Zaman Büyükdere Caddesi
 Kat: 10 No: 10/108 Ümraniye / İstanbul
 Tic. Sic. No: 55056-S Mersis No: 0883 0441 8100 0014
 V. Dairesi: Alemdağ V. No: 88304416

VAKİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akat Mah. Ebulula Aardın Cad. Park Maya Ofisi
 F-2/A Blok No:17 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
 Tel: 0(212) 362 33 33 Fax: 0(212) 362 33 20
 E-posta: bilgi@vakifyatirim.com.tr
 İstanbul Ticaret Sicil No: 267229
 Mersis No: 0883 0441 8100 0014
 V. Dairesi: Alemdağ V. No: 88304416

VAKİF KATILIM BANKASI A.Ş.
 İnkılap Mahallesi Dr. Zaman Büyükdere Caddesi
 Kat: 10 No: 10/108 Ümraniye / İstanbul
 Tic. Sic. No: 55056-S Mersis No: 0883 0441 8100 0014
 V. Dairesi: Alemdağ V. No: 88304416



Doğrulama Kodu: 31df0b2a-c782-434f-9fd8-93d33b5cd54b
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



		İstanbul Şubesi Başkan Yardımcısı		
Durmuş Ali Kuzu	Yönetim Kurulu Üyesi	Bankalar Yeminli Murakıpları Vakfı Yönetim Kurulu Başkanı, BDDMP Derneği Üyesi, TMA Türkiye Kurucu Üyesi	-	-
Servet BAYINDIR	Yönetim Kurulu Üyesi	T.C. Cumhurbaşkanlığı Ekonomi Politikaları Kurulu Başkan Vekili, Türkiye Katılım Sigorta Yönetim Kurulu Başkanı, İstanbul Sabahattin Zaim Üniversitesi İslam İktisadı ve Finansı Öğretim Üyesi	-	-
Mehmet Ali AKBEN	Genel Müdür / Yönetim Kurulu Üyesi	T.C. Cumhurbaşkanlığı Ekonomi Politikaları Kurulu Üyesi, KFT Bilişim Sistemleri A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi	-	-

Eski Şekil

10.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
			(TL)	(%)
Mehmet Ali AKBEN	Genel Müdür	Genel Müdür, Yönetim Kurulu Üyesi	YOK	YOK
Sabri ULUS	Genel Müdür Yardımcısı	Hazine ve Strateji Genel Müdür Yardımcısı	YOK	YOK
Ahmet OCAK	Genel Müdür Yardımcısı	Mali ve İdari İşler Genel Müdür Yardımcısı	YOK	YOK
Bülent TABAN	Genel Müdür Yardımcısı	Krediler Genel Müdür Yardımcısı, Pazarlama İş Ailesi Genel Müdür Yardımcısı	YOK	YOK
Enver ŞAHİN	Genel Müdür Yardımcısı	Satış ve Performans Yönetimi Genel Müdür Yardımcısı, Şube Müdürlüğü	YOK	YOK

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.

İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
B Blok Kat:10/14768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 55058 / Mersis No: 0883 044 150 0014
V. Davet. A. Emdağ V. 1883 044 1818

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Plaza Sitesi
F-2/A Blok Kat:8 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0212 352 25 77 Faks: 0212 352 35 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.

İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
B Blok Kat:10/14768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 081901-0 Mersis No: 0883 044 150 0014
V.D. Büyük Mükellefler VN: 8830

Doğrulama Kodu: 31df0b2a-c782-434f-9fd8-93d33b5cd54b
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Eski Şekil

12.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla fon kullanıcısının ve ihraççının ortaklık yapısı:

Fon kullanıcısına ait bilgiler:

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	05/07/2024		02/10/2024	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Vakıflar Genel Müdürlüğü'nün Temsil Ettiği Mazbut Vakıflar	17.820.000.000	99,00	17.820.000.000	99,00
Beyazid Han-ı Sani (II. Beyazıt) Vakfı	45.000.000	0,25	36.587.500	0,25
Mahmud Han-ı Evvel Bin Mustafa Han (I. Mahmut) Vakfı	45.000.000	0,25	36.587.500	0,25
Mahmud Han-ı Sani Bin Abdülhamid Han-ı Evvel (II. Mahmut) Vakfı	45.000.000	0,25	36.587.500	0,25
Murad Paşa Bin Abdusselam (Murat Paşa) Vakfı	45.000.000	0,25	36.587.500	0,25
TOPLAM	18.000.000.000	100,00	18.000.000.000	100,00

Fon kullanıcısının dolaylı pay sahipliği bulunmamaktadır.

İhraççı için bilgiler:

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi		20/09/2024		02/10/2024	
Ticaret Unvanı		Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)	Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)
Vakıf Katılım Bankası A.Ş.		50.000	100,00	50.000	100,00

Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi

Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	23/08/2024		02/10/2024	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Vakıflar Genel Müdürlüğü'nün Temsil Ettiği Mazbut Vakıflar	49.500	99,00	49.500	99,00

VAKIF YARLIK KİRALAMA A.Ş.

İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 55038-S Mersis No: 0883 0441 550 0011
V. Dairesi: Alemdağ / No: 890441816

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Meydanı Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İstanbul
Tel: 0(212) 352 05 77 Fax: 0(212) 357 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 33220550900000000000

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.

İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 581694-S Mersis No: 0883 0441 581 0011
V.D. Büyükdenez Mahallesi V.N: 8330427

Doğrulama Kodu: 31df0b2a-c782-434f-9fd8-93d33b5cd54b
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Yeni Şekil

12.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla fon kullanıcısının ve ihraççının ortaklık yapısı:

Fon kullanıcısına ait bilgiler:

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	08/08/2024		22/09/2025	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Vakıflar Genel Müdürlüğü	29.700.000	99,00	29.700.000	99,00
Beyazid Han-ı Sani (II. Beyazıt) Vakfı	75.000.000	0,25	75.000.000	0,25
Mahmud Han-ı Evvel Bin Mustafa Han (I. Mahmut) Vakfı	75.000.000	0,25	75.000.000	0,25
Mahmud Han-ı Sani Bin Abdülhamid Han-ı Evvel (II. Mahmut) Vakfı	75.000.000	0,25	75.000.000	0,25
Murad Paşa Bin Abdusselam (Murat Paşa) Vakfı	75.000.000	0,25	75.000.000	0,25
TOPLAM	30.000.000.000	100,00	30.000.000.000	100,00

Fon kullanıcısının dolaylı pay sahipliği bulunmamaktadır.

İhraççı için bilgiler:

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi		11/08/2025		17/10/2025	
Ticaret Unvanı	Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)	Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)	
Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	50.000	100,00	50.000	100,00	

Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi

Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	08/08/2025		17/10/2025	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Vakıflar Genel Müdürlüğü	49.500	99,00	49.500	99,00

VAKIF VARLIK KIRALAMA A.Ş.
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 55058-5 Mersis No: 0883 041 00000014
V. Dairesi: Alemdağ V. No: 8830411516

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. İhsanülâli Yurdin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:15 Beşiktaş 34335 İstanbul
Tel: 0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 91604-0 Mersis No: 0883 041 00000014
V.D. Büyük Mükellefler V.N:



Doğrulama Kodu: 31df0b2a-c782-434f-9fd8-93d33b5cd54b
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>