

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş. KİRA SERTİFİKASI HALKA ARZ SONUÇLARINA İLİŞKİN KAMUOYUNA DUYURUDUR.

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.’nin 3-4 Kasım 2025 tarihlerinde OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. liderliğinde gerçekleştirilen 1.000.000.000 TL nominal değerli 371 gün vadeli yönetim sözleşmesine dayalı kira sertifikası halka arzına ilişkin ayrıntılı bilgileri içeren İhraççı Bilgi Dokümanı, Sermaye Piyasası Aracı Notu ve Özet 24 Ekim 2025 tarihinde www.tfvarlikkiralama.com.tr adresli TF Varlık Kiralama A.Ş.’nin internet sitesi, www.turkiyefinans.com.tr adresli Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.’nin internet sitesi, www.oyakyatirim.com.tr adresli OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.’nin internet sitesi ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (“KAP”)’nda (<http://kap.gov.tr>) ilan edilmiştir.

Kira sertifikası halka arzına yurt içi kurumsal yatırımcılardan 1.000.000.000 nominal TL talep gelmiştir. Halka arz tutarı 1.000.000.000 TL olarak yurt içi kurumsal yatırımcılara 1.000.000.000 nominal TL dağıtım yapılmıştır. II-5.2 “Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği” hükümleri ve Sermaye Piyasası Aracı Notu’nun 5.2.2. Maddesine göre tahsisat oranları yurt içi kurumsal yatırımcılar için %100,00 olarak belirlenmiştir.

Halka arzda kira sertifikalarına ilişkin Yıllık Basit Getiri Oranı %37,50 olarak belirlenmiş ve belirlenen Yıllık Getiri Oranı’na göre 11 Kasım 2026 tarihli Dönemsel Getiri Oranı %38,1164 olarak hesaplanmıştır. Buna göre 1 TL nominal değerli kira sertifikası 1 TL satış fiyatı ile halka arz olunmuştur.

Halka arz tahsisatı ve dağıtım tutarları ile kira sertifikası almaya hak kazanan yatırımcı sayısı yatırımcı grubu bazında aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

Yatırımcı Grubu	Talep Edilen Nominal Tutar (TL)	Talep Eden Kişi Sayısı	Tahsis Edilen ve Dağıtılan Nominal (TL)	Tahsis Edilen ve Dağıtılan Kişi Sayısı
Yurtiçi Bireysel Yatırımcılar	0	0	0	0
Yurtiçi Kurumsal Yatırımcılar	1.000.000.000	2	1.000.000.000	2
Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar	0	0	0	0
TOPLAM	1.000.000.000	2	1.000.000.000	2

Halka arz edilen kira sertifikalarının nominal değerlerinin yüzde beş ve yüzde beşinden fazlasını satın alan yatırımcılar ise aşağıdaki tablolarda sunulmaktadır:

Yatırımcı	Satılan Kira Sertifikalarının Nominal Değeri	Toplam İçerisindeki Payı (%)
OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	998.000.000	99,80