

**AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE
BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLAR**

İÇİNDEKİLER**SAYFA**

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI.....	1-2
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI	3
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI	4
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI	5
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR.....	6-53

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Dönem 31 Aralık 2024
DÖNEN VARLIKLAR		181.135.677	260.380.996
Nakit ve Nakit Benzerleri	7	2.434.741	45.258.124
Finansal Yatırımlar		165.915	26.392.849
<i>-Vadeli Mevduatlar</i>	8	-	-
<i>-Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar</i>		165.915	26.392.849
Ticari Alacaklar	10	29.906.078	31.073.666
<i>-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		4.786.294	196.832
<i>-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		25.119.784	30.876.834
Diğer Alacaklar	11	89.276.328	50.548.512
<i>-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		84.650.643	46.319.832
<i>-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		4.625.685	4.228.680
Stoklar	12	36.926.030	26.686.303
Canlı Varlıklar		-	-
Peşin Ödenmiş Giderler	13	6.818.855	13.740.840
<i>-İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>	13	5.760	-
<i>-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>		6.813.095	13.740.840
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	21	1.585.101	1.739.277
Diğer Dönen Varlıklar	14	14.022.629	15.906.535
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	15	-	49.034.890
DURAN VARLIKLAR		629.958.948	582.080.797
Diğer Alacaklar	11	283.663	1.646.890
<i>-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		-	-
<i>-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		283.663	1.646.890
Maddi Duran Varlıklar	16	390.209.899	333.538.072
Kullanım Hakkı Varlıkları	16	727.565	5.102.084
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	17	47.382.257	54.559.037
Şerefiye	18	191.258.281	186.978.599
Peşin Ödenmiş Giderler	13	55.812	256.115
<i>-İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>		-	-
<i>-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>		55.812	256.115
Diğer Duran Varlıklar	14	41.471	-
TOPLAM VARLIKLAR		811.094.625	842.461.793

İlişikteki açıklayıcı dipnotlar bu konsolide tabloların tamamlayıcısıdır.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Geçmiş Dönem 31 Aralık 2024
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		77.488.589	92.258.640
Kısa Vadeli Borçlanmalar	9	5.584.194	3.045.175
-Banka Kredileri		4.638.110	-
-Kiralama İşlemlerinden Borçlar		222.769	2.386.257
-Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar		723.315	658.918
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	9	-	6.252.021
-Banka Kredileri		-	6.252.021
Ticari Borçlar	10	24.845.853	19.398.074
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar		3.233.331	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		21.612.522	19.398.074
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	19	2.297.057	2.239.119
Diğer Borçlar	11	36.706.834	28.416.746
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar		36.706.834	28.416.746
Ertelenmiş Gelirler		5.412.423	11.392.639
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler		5.412.423	11.392.639
Kısa Vadeli Karşılıklar	19,22	687.744	129.524
-Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Karşılıklar		687.744	129.524
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		1.954.484	1.476.679
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	13	1.954.484	1.476.679
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklara İlişkin Yükümlülükler			19.908.663
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		50.754.121	15.098.131
Uzun Vadeli Borçlanmalar	9	645.525	4.370.396
-Banka Kredileri		-	2.872.413
-Kiralama İşlemlerinden Borçlar		645.525	1.497.983
Diğer Borçlar	11	230.000	-
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar		-	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		230.000	-
Uzun Vadeli Karşılıklar	19,22	884.374	595.962
-Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Karşılıklar		884.374	595.962
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	21	48.994.222	10.131.773
ÖZKAYNAKLAR		682.851.915	735.105.022
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		621.385.478	652.128.680
Ödenmiş Sermaye	24	252.208.000	252.208.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	24	1.084.250.082	1.084.250.082
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	24	59.756.713	58.198.646
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		99.188.564	99.180.248
-Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		100.979.095	100.979.095
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları Ve Kayıpları		(1.790.531)	(1.798.847)
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)		(853.701.536)	(725.891.373)
Net Dönem Karı / (Zararı)		(20.316.345)	(115.816.923)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		61.466.437	82.976.342
TOPLAM KAYNAKLAR		811.094.625	842.461.793

İlişikteki açıklayıcı dipnotlar bu konsolide tabloların tamamlayıcısıdır.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş
		Cari Dönem 1 Ocak-	Cari Dönem 1 Nisan-	Önceki Dönem 1 Ocak-	Önceki Dönem 1 Nisan-
	Dip not	30 Eylül 2025	30 Eylül 2025	30 Haziran 2024	30 Haziran 2024
Hasılat	25	103.168.545	63.167.316	144.801.735	79.377.747
Satışların Maliyeti (-)	25	(91.309.045)	(53.829.802)	(119.005.395)	(62.265.422)
BRÜT KAR / (ZARAR)		11.859.500	9.337.514	25.796.340	17.112.325
Pazarlama Giderleri (-)	26	(3.080.781)	(1.932.718)	(5.190.769)	(3.125.393)
Genel Yönetim Giderleri (-)	26	(30.467.891)	(19.213.212)	(37.410.768)	(22.866.413)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	27	17.677.784	1.427.430	22.111.864	35.542.223
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler(-)	27	(13.063.400)	(2.861.396)	(15.750.178)	(22.598.382)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		(17.074.788)	(13.242.382)	(10.443.511)	4.064.360
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	28	7.714.959	31.643.867	5.443.053	-
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	28	(1.260.099)	(991.820)	(17.798.295)	-
FİNANSMAN GELİRİ / (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI		(10.619.928)	17.409.665	(22.798.753)	4.064.360
Finansman Gelirleri	29	1.915.920	(48.135)	4.497.770	117.372
Finansman Giderleri (-)	29	(3.550.847)	(2.565.981)	(13.037.757)	(11.239.975)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	30	29.467.872	25.598.386	104.889.298	58.732.823
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		17.213.017	40.393.935	73.550.558	51.674.580
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		(38.859.677)	(25.508.831)	(40.891.636)	(28.698.039)
- Dönem Vergi Gelir / (Gideri)		-	-	(898.051)	(611.289)
- Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)		(38.859.677)	(25.508.831)	(39.993.585)	(28.086.750)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		(21.646.660)	14.885.104	32.658.922	22.976.541
DÖNEM KARI (ZARARI)		(21.646.660)	14.885.104	32.658.922	22.976.541
Dönem Kar / (Zarar) Dağılımı		(21.646.660)	14.885.104	32.658.922	22.976.541
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(1.330.315)	(6.056.366)	(2.593.722)	(5.182.611)
Ana Ortaklık Payları		(20.316.345)	20.941.470	35.252.644	28.159.152
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER:					
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar					
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		-	-	(82.453.756)	(50.558.884)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		(26.895.032)	275.028	5.132.876	4.552.246
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi		-	-	19.330.234	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		6.723.758	(68.761)		(11.316.829)
DİĞER KAPSAMLI GELİR / (GİDER)		(20.171.274)	206.267	(57.990.646)	(57.323.467)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		(41.817.934)	15.091.371	(25.331.724)	(34.346.926)
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı		(41.817.934)	15.091.371	(25.331.724)	(34.346.926)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(21.509.905)	(6.012.558)	(3.434.656)	(414.658)
Ana Ortaklık Payları		(20.308.029)	21.103.929	(21.897.068)	(33.932.268)

İlişikteki açıklayıcı dipnotlar bu konsolide tabloların tamamlayıcısıdır.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

						Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Birikmiş Karlar				
	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Maddi Duran Varlık Değer Artış Fonları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları Ve Kayıpları	Geçmiş Yıllar Karları	Net Dönem Karı	Ana ortaklığa ait özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam
1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla bakiye	24	252.208.000	1.084.250.082	-	58.198.646	100.979.095	(1.798.847)	(725.891.373)	(115.816.923)	652.128.680	82.976.342	735.105.022
Transferler					1.558.067		-	(117.374.990)	115.816.923	-		-
Sermaye Artırımı										-		-
Kar Payı								(10.435.173)		(10.435.173)		(10.435.173)
Toplam Kapsamlı Gelir/(Gider)		-	-		-	-	8.316	-	(20.316.345)	(20.308.029)	(21.509.905)	(41.817.934)
-Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-		-	-	8.316	-	-	8.316	(20.179.590)	(20.171.274)
-Dönem Karı		-	-		-	-	-	-	(20.316.345)	(20.316.345)	(1.330.315)	(21.646.660)
30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla bakiye		252.208.000	1.084.250.082	-	59.756.713	100.979.095	(1.790.531)	(853.701.536)	(20.316.345)	621.385.478	61.466.437	682.851.915

		Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Maddi Duran Varlık Değer Artış Fonları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları Ve Kayıpları	Geçmiş Yıllar Karları	Net Dönem Karı	Ana ortaklığa ait özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam
1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla bakiye	24	128.156.110	1.039.997.362	444.679.516	59.748.803	179.238.916	(6.747.595)	(761.292.507)	(80.545.414)	1.003.235.191	68.803.187	1.072.038.378
Transferler		-		-	-	-	-	(80.545.414)	80.545.414	-	-	-
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması		(30.804)	-	-	-	-	-	5.050.707	-	5.019.903	(5.050.707)	(30.804)
Sermaye Artırımı		124.102.694	41.308.510	-	-	-	-	-	-	165.411.204	9.214.574	174.625.778
Diğer		-	1.863.224	-	-	-	-	-	-	1.863.224	146.136	2.009.360
Toplam Kapsamlı Gelir/(Gider)		-	-	-	-	(55.829.418)	3.867.139	-	30.073.082	(21.897.080)	(3.434.644)	(25.331.724)
-Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	-	-	(55.829.418)	3.867.139	-	-	(51.962.279)	(6.028.379)	(57.990.658)
-Dönem Karı		-	-	-	-	-	-	-	30.065.199	30.065.199	2.593.735	32.658.934
30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla bakiye		252.228.000	1.083.169.096	444.679.516	59.748.803	67.580.080	(2.880.456)	(836.787.214)	30.065.199	1.153.632.442	69.678.546	1.223.310.988

İlişikteki açıklayıcı dipnotlar bu konsolide tabloların tamamlayıcısıdır.

AKDENİZ
31 ARALIK 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş
		Cari Dönem 1 Ocak- 30 Eylül 2025	Önceki Dönem 1 Ocak- 30 Eylül 2024
	Dipnot		
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		10.252.096	43.459.885
- Dönem Karı/ (Zararı)		(20.316.345)	32.658.922
Dönem Net Karı/ (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	16,17	29.803.939	31.414.358
Değer Düşüklüğü/İptali ile İlgili Düzeltmeler		(82.456)	-
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		(82.456)	-
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	19,22	540.923	1.830.199
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		540.923	1.830.199
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	29	1.630.023	-
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler		(1.915.920)	-
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		3.545.943	-
Bağlı Ortaklıkların veya Müşterek Faaliyetlerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler			4.236.556
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		38.862.449	31.043.949
Parasal (kazanç)/kayıpla ilgili düzeltmeler	30	2.663.315	(52.961.048)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	12	(15.650.107)	14.634.413
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(5.399.822)	(12.531.286)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	13	4.336.471	1.248.608
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	8	26.226.934	6.933.680
Ertelemiş Gelirlerdeki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	21	(8.289.959)	6.458.867
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(49.329.136)	(5.851.245)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	10	4.623.886	(12.289.727)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-	(803.784)
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		631.981	(2.562.576)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		10.252.096	43.459.885
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(34.770.059)	(8.497.392)
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	16	2.088.344	5.303.129
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	17		-
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	16	(55.549.457)	(13.800.521)
Temettü ödemeleri		(10.435.173)	-
İştiraklerin ve/veya İş Ortaklıklarının Pay Satışı veya Sermaye Azaltımı Sebebiyle Oluşan Nakit Girişleri		29.126.227	-
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(11.838.865)	106.658.595
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(10.208.842)	(58.752.609)
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		-	165.411.204
Alınan Faiz		1.915.920	-
Ödenen Faiz		(3.545.943)	-
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ) (A+B+C)		(36.356.828)	141.621.088
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit Ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi			
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C+D)		(36.356.828)	141.621.088
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		45.258.124	14.715.498
Nakit Üzerindeki Parasal Kayıp Etkisi		(6.466.555)	(3.884.156)
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)		2.434.741	152.452.430

İlişikteki açıklayıcı dipnotlar bu konsolide tabloların tamamlayıcısıdır.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)****1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

Akdeniz Yatırım Holding A.Ş. ("Akdeniz Yatırım" veya "Şirket") ticari yaşamına, 2001 yılında Akdeniz Güvenlik Hizmetleri Ltd. Şti. unvanı ile başlamış olup, 20.03.2012 tarihinde nevi değişikliği yaparak Akdeniz Güvenlik Hizmetleri A.Ş. olmuştur.

Akdeniz Güvenlik'in faaliyet konusu, 5188 Sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine dair kanun kapsamında münhasıran koruma ve güvenlik hizmetleri ile güvenlik sistemleri kurulumu, yönetimi ve teknik desteği sağlamakta iken, 29.06.2020 tarihli Genel kurul kararı neticesinde ve bu kararın 20.07.2020 tarihinde Ticaret Sicil Müdürlüğünce tescil işlemiyle, faaliyet konu değişikliği ve unvan değişikliği yapmış şuan ki faaliyet konusu sınai, ticari, zirai, mali, inşaat, taahhüt, petrol, petrol ürünleri, telekomünikasyon, her türlü taşımacılık, otomotiv, madencilik, turizm sektörü ve benzeri konuları ile her türlü banka finans kurumu, aracı kurum sigorta, faktöring ve finansal kiralama ve benzeri finansal şirketleri bizzat kurabilir. 5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetine dair kanun kapsamındaki faaliyetini, Yatırım Holding A.Ş. faaliyeti olarak sürdürmeye başlamıştır.

Merkez Adresi; 15 Temmuz Mah. Bahar Cad. Perola Sitesi B Blok No: 89/1 İç Kapı No: Z15 Bağcılar / İstanbul

Şirket hisse senetleri 2012 yılından itibaren Borsa İstanbul'da işlem görmektedir.

Grup'un 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren dönemlerde çalışan personelin ortalama sayıları:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Beyaz Yaka	13	18
Mavi Yaka	33	30
	46	48

Grup'un bağlı ortaklık detayı aşağıdaki gibidir:

			30.09.2025	31.12.2024
Bağlı Ortaklıklar	Gruba İştirak Tarihi	Ana Faaliyet Konusu	İştirak Oranı	
(1) Milya Endüstri Plastik San. Tic. A.Ş.	31.03.2021	Kauçuk plastik kalıp üretim ve tedariki	79%	84,14%
(2) Tarsan Gıda Turizm İnşaat Oto San. Dış Tic. Paz. A.Ş.	30.09.2022	Kimya ve yan sanayi sektörü üretim ve tedariki	80%	80%
(3) Nanox Kimyasal Ürünler San. Ve Tic. A.Ş. (*), (**)	11.06.2021	Kimya ve yan sanayi sektörü üretim ve tedariki	92,20%	92,20%
(3.a) Verdala Danışmanlık A.Ş.(**)	29.06.2022	Dış Ticaret	100,00%	-
(4) ATG Çevre Geri Dönüşüm San. Ve Tic. A.Ş.	24.05.2021	Atık yönetimi ve geri dönüşüm	100%	100%

(*) 30.10.2024 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu kararı ile Salda Tarım 'ın paylarının tamamı basit usulde birleşme yöntemi ile Nanox Kimyasal 'a devredilerek birleşme kararı verilmiştir. 19 Kasım 2024 tarihli, 11210 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde tescil edildiği ilan edilmiştir.

(**) 19.09.2024 tarihinde Kap 'da yayımlandığı üzere Akdeniz Yatırım Holding A.Ş. 'nin Nanox Kimyasal sermayesinde bulunan %99,99 payı'nın, %9,99'luk kısmı olan 2.287.890 adet ve 2.287.890,00 TL 'si pay devri yoluyla Turğut ÇETİN (Azınlık Payı) 'e satılmıştır. Akdeniz Yatırım 'ın, Nanox'un sermayesindeki payı toplam sermaye içinde %92,18 olmuştur.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

- 1) Milya Endüstri Plastik San. Tic. A.Ş. ("Milya Endüstri", "Bağlı Ortaklık"), 19.03.2021 tarihinde İstanbul'da kurulmuştur. Faaliyetini Hadımköy Mahallesi İzzettin Mahallesi, Birlik Sokak Tarsan Kapı No:14-1 Çatalca/İstanbul 'da sürdürmektedir. Ana faaliyet konusu, yangın söndürücüler, püskürtme tabancaları, buhar veya kum püskürtme makineleri vb. sıvı ve tozları atan, dağıtan ya da püskürten mekanik cihazların imalatı. Ek faaliyet konusu, plastikten mamul halde tüp, boru, hortum ve bunların bağlantı elemanlarının imalatı (suni bağırsaklar dahil) ile Sıvı pompaları ve sıvı elevatörleri imalatı (yakıt, yağlama, soğutma ve diğer amaçlar için) alım satım, ithalat, ihracat ve dış ticaretini yapmaktır. Milya Endüstri, 31.03.2021 tarihinde Grup bünyesine katılmıştır.
- 2) Tarsan Gıda Turizm İnşaat Otomotiv Sanayi Dış Ticaret ve Pazarlama A.Ş. ("Tarsan Gıda", "Bağlı Ortaklık"), 28.01.2002 tarihinde bir Anonim Şirket olarak tadil olmuştur. Faaliyetini İzzettin Mahallesi, Birlik Sokak Tarsan Kapı No:14-1 Çatalca/İstanbul adresinde olup İstanbul Ticaret Odası'na bağlı olarak faaliyet göstermektedir. Ana faaliyet konusu, her türlü gıda bakliyat hırdavat temizlik ve ihtiyaç maddelerinin imalat ithalat ve ihracatı ve her türlü mesken işyeri fabrika gibi binalar inşa etmek arsa ve diğer gayrimenkullerin alım satımı ile uğraşmak her türlü inşaat ve nalburiye malzemelerinin imalat alım satımı ithalat ve ihracatı ile uğraşmak gerek şirket adına gerekse taahhüt altına girmek suretiyle inşaat hafriyat ve yük nakliyesi faaliyetlerinde bulunmaktadır. Şirket'in esas faaliyeti Kimya ve yan sanayi sektöründe imalat ve ithalat ihracat gerçekleştirmektir. 30.09.2022 tarihinde Grup bünyesine katılmıştır.
- 3) Nanox Kimyasal Ürünler San. Ve Tic. A.Ş. ("Nanox Kimyasal", "Bağlı Ortaklık"), 11.06.2021 tarihinde kurulmuş olup, Merkezi ; Hadımköy Mahallesi İzzettin Mahallesi, Birlik Sokak Tarsan Kapı No:14-1 Çatalca/İstanbul 'dur. Sınai, Zirai ve Ticari nitelikteki her türlü kimyasallar temizlik maddeleri alım satım imalat ve ticareti yapmak amacı ile kurulmuştur. Klordioksit üretim tesisi için girişimleri bulunmaktadır. Kimyasal üretimine başlamıştır. Nanox Kimyasal, 11.06.2021 tarihinde Grup bünyesine katılmıştır.
- 4) Verdala Danışmanlık A.Ş., 29.06.2022 tarihinde kurulmuş olup ana faaliyet konusu dış ticarettir.
- 5) ATG Çevre Geri Dönüşüm San. Ve Tic. A.Ş. ("ATG Çevre", "Bağlı Ortaklık") 24.05.2021 tarihinde kurulmuş olup, Merkezi; Hadımköy Mahallesi İzzettin Mahallesi, Birlik Sokak Tarsan Kapı No:14-1 Çatalca/İstanbul 'dur. Atık ve geri dönüşüm projesi için girişimler devam etmektedir. Şirket kuruluş işlemlerini tamamlamakla beraber henüz faaliyete başlamamıştır. ATG Çevre, 24.05.2021 tarihinde Grup bünyesine katılmıştır.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

TFRS'ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na (TMS) uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

Grup ilişikteki finansal tabloları SPK'nın 07 Haziran 2013 tarihli "Finansal Tablo ve Dipnot Formatları Hakkında Duyuru" suna uygun olarak hazırlanmıştır.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)****2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)****2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)****Yüksek enflasyon dönemlerinde konsolide finansal tabloların düzeltilmesi**

TFRS'leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, konsolide finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanmıştır. Önceki dönem finansal tablolar da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Grup bu nedenle, 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tablolarını da, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı	Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oranı
30 Eylül 2025	3.367,22	1,0000	%222
31 Aralık 2024	2.684,55	1,2543	%291
30 Eylül 2024	2.526,16	1,3329	%343

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

- Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki yıllara ait tutarlar da aynı şekilde endekslenmiştir.
- Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari olan satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır. Parasal kalemler nakit para ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.
- Sabit kıymetler, iştirakler ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzer şekilde düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların şirkete katıldığı veya şirket içerisinde olduğu dönemlerdeki genel fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.
- Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon sonucunda oluşan kazanç veya kayıp, parasal olmayan aktiflere, özkaynak kalemlerine ve gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp net kara dahil edilmiştir.

TMS 29 Enflasyon Muhasebesi standardının uygulanmasının etkisi aşağıda özetlenmiştir:

Finansal Durum Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Finansal durum tablosunda yer alan tutarlardan raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimiyle ifade edilmemiş olanlar yeniden düzenlenir. Buna göre, parasal kalemler raporlama dönemi sonunda cari olan para birimi cinsinden ifade edildikleri için yeniden düzenlenmezler. Parasal olmayan kalemler, raporlama dönemi sonunda cari tutarları üzerinden gösterilmedikleri sürece, yeniden düzenlenmeleri gerekmektedir.

Parasal olmayan kalemlerin yeniden düzenlenmesinden kaynaklanan net parasal pozisyonundaki kazanç veya kayıp kar veya zarara dahil edilir ve kapsamlı gelir tablosunda ayrıca sunulur.

Kâr veya Zarar Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Kâr veya zarar tablosundaki tüm kalemler raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Bu nedenle, tüm tutarlar aylık genel fiyat endeksindeki değişiklikler uygulanarak yeniden düzenlenmiştir.

Satılan stokların maliyeti, yeniden düzenlenmiş stok bakiyesi kullanılarak düzeltilmiştir.

Amortisman ve itfa giderleri, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkuller ve kullanım hakkı varlıklarının yeniden düzenlenmiş bakiyeleri kullanılarak düzeltilmiştir.

Nakit Akış Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Konsolide finansal tablolar

Geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir bağlı ortaklığın finansal tabloları, ana ortaklık tarafından hazırlanan konsolide finansal tablolara dahil edilmeden önce genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Böyle bir bağlı ortaklığın yabancı bir bağlı ortaklık olması durumunda, yeniden düzenlenmiş finansal tabloları kapanış kurundan çevrilir.

Raporlama dönemi sonları farklı olan finansal tabloların konsolide edilmesi durumunda, parasal ya da parasal olmayan tüm kalemler, konsolide finansal tabloların tarihinde geçerli olan ölçüm birimine göre yeniden düzenlenir.

Karşılaştırmalı rakamlar

Önceki raporlama dönemine ait ilgili rakamlar, karşılaştırmalı mali tabloların raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden sunulması için genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Daha önceki dönemlere ilişkin olarak açıklanan bilgiler de raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir.

Dönemsellik

Grup'un faaliyetlerinde dönemsellik yoktur.

İşletmenin sürekliliği

Grup, konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

Kullanılan Para Birimi

Grup'un konsolide finansal tabloları fonksiyonel ve raporlama para birimi Türk Lirası'dır ("TL"). Yabancı para işlemleri, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, bilanço tarihinde geçerli olan döviz kurları kullanılarak çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan bu kur farkı geliri veya gideri kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Konsolide Finansal Tabloların Yeniden Düzenlenmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Topluluk'un cari dönem özet konsolide finansal bilgileri önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Topluluk, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla özet konsolide finansal durum tablosunu, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla hazırlanmış özet konsolide finansal durum tablosu ile; 1 Ocak - 30 Eylül 2025 ara hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir, özet konsolide nakit akım ve özet konsolide özkaynaklar değişim tablolarını ise 1 Ocak - 30 Eylül 2024 ara hesap dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Cari dönem konsolide finansal bilgilerin sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Grup, "TMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar" standardındaki hükümler gereğince, geçmiş dönemlere istinaden tespit etmiş olduğu hataları sunulan en erken dönem itibarıyla geçmişe dönük olarak düzeltmiştir.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)****2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)****2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)****Konsolidasyona İlişkin Temel Esaslar**

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

			30.09.2025	31.12.2024
Bağlı Ortaklıklar	Geçerli Para Birimi	Kuruluş / Faaliyet Yeri	Grup'un sermayedeki pay oranı ve oy kullanma hakkı oranı	
- Milya Endüstri Plastik San. Tic. A.Ş.	TL	İstanbul	79%	84,14%
- Tarsan Gıda Turizm İnşaat Oto San. Dış Tic. Paz. A.Ş.	TL	İstanbul	80%	80%
- Nanox Kimyasal Ürünler San. Ve Tic. A.Ş. (*),(**)	TL	Ankara	92,20%	92,20%
- ATG Çevre Geri Dönüşüm San. Ve Tic. A.Ş. (****)	TL	İstanbul	100%	100%

(*) 30.10.2024 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu kararı ile Salda Tarım 'ın paylarının tamamı basit usulde birleşme yöntemi ile Nanox Kimyasal 'a devredilerek birleşme kararı verilmiştir. 19 Kasım 2024 tarihli, 11210 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde tescil edildiği ilan edilmiştir.

(**) 19.09.2024 tarihinde KAP 'ta yayımlandığı üzere Akdeniz Yatırım Holding A.Ş. 'nin Nanox Kimyasal sermayesinde bulunan %99,99 payı'nın, %9,99'luk kısmı olan 2.287.890 adet ve 2.287.890,00 TL 'si pay devri yoluyla Turgut ÇETİN (Azınlık Payı) 'e satılmıştır. Akdeniz Yatırım'ın, Nanox'un sermayesindeki payı toplam sermaye içinde %92,18 olmuştur.

(***) 03.01.2025 tarihli Yönetim Kurulu'nda Akdeniz Yatırım Holding A.Ş. 'nin %99,99 oranında bağlı ortaklığı olan Günpak Enerji 'nin ile Günpak Enerji 'nin %100 bağlı ortaklıkları olan Energen Elektrik, Gesun Elektrik ve Solargen Elektrik 'in paylarının tamamının 39.077.154,00 TL bedel ile Neon Yenilenebilir Enerji Üretim Anonim Şirketi'ne satışının yapılmasına karar verilmiştir. Bu sebeple bu şirketler 31.12.2024 itibarıyla konsolidasyona dahil edilmemiştir.

(****) ATG Çevre'nin 2025 itibarıyla herhangi bir faaliyeti bulunmamaktadır.

Konsolide finansal tablolar, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Şirket'in aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması;

yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması ve getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir.

Şirket'in yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır. Şirket, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığının değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Şirket'in sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması;

Şirket ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları;

Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar ve Şirket'in karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Şirket'in bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir ve giderler ve Grup şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

Kontrol gücü olmayan paylar, satın alan işletmenin net varlıklarının satın alma tarihindeki oransal paylarında ölçülür. Grup'un kontrol gücünü kaybetmeden bağlı ortaklık paylarındaki değişimler, özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Buna bağlı olarak, kontrol gücü olmayan paylardan ilave hisse alışı işlemlerinde, elde etme maliyeti ile ortaklığın satın alınan payı nispetindeki net varlıklarının kayıtlı değeri arasındaki fark özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilir. Kontrol gücü olmayan paylara hisse satış işlemlerinde ise, satış bedeli ile ortaklığın satılan payı nispetindeki net varlıklarının kayıtlı değeri arasındaki fark sonucu oluşan kayıp veya kazançlar da özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilir.

Grup'un mevcut bağlı ortaklığının sermaye payındaki değişiklikler:

Grup'un bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Grup'un payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklık paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Grup'un payı olarak muhasebeleştirilir.

Grup'un bir bağlı ortaklığındaki kontrolü kaybetmesi durumunda, satış sonrasındaki kar/zarar, alınan satış bedeli ile kalan payın gerçeğe uygun değerlerinin toplamı ile bağlı ortaklığın varlık (şerefiye dahil) ve yükümlülüklerinin ve kontrol gücü olmayan payların önceki defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır.

Diğer kapsamlı gelir içinde bağlı ortaklık ile ilgili önceden muhasebeleştirilen ve özkaynakta toplanan tutarlar, Şirket'in ilgili varlıkları satmış olduğu varsayımı üzerine kullanılacak muhasebe yöntemine göre kayda alınır (örneğin; konuyla ilgili TMS standartları uyarınca, kar/zarara aktarılması ya da doğrudan geçmiş yıl karlarına transfer). Bağlı ortaklığın satışı sonrası kalan yatırımın kontrolünün kaybedildiği tarihteki gerçeğe uygun değeri, TFRS 9 Finansal Araçlar standardı kapsamında belirlenen başlangıç muhasebeleştirmesinde gerçeğe uygun değer olarak ya da, uygulanabilir olduğu durumlarda, bir iştirak ya da müşterek olarak kontrol edilen bir işletmedeki yatırımın başlangıç muhasebeleştirmesindeki maliyet bedeli olarak kabul edilir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Grup'un mevcut bağlı ortaklığının sermaye payındaki değişiklikler:

Müşterek faaliyetlerdeki paylar:

Müşterek faaliyet, bir düzenlemede müşterek kontrolü olan tarafların düzenlemeye ilişkin varlık ve yükümlülüklerin sorumlulukları üzerinde hakka sahip olduğu bir ortak düzenlemedir. Müşterek kontrol, bir ekonomik faaliyet üzerindeki kontrolün sözleşmeye dayalı olarak paylaşılmasıdır. Bu kontrolün, ilgili faaliyetlere ilişkin kararların, kontrolü paylaşan tarafların oy birliği ile mutabakatını gerektirdiği durumlarda var olduğu kabul edilir.

Bir Grup şirketinin faaliyetlerini müşterek yürütülen faaliyetler kapsamında gerçekleştirdiği durumlarda, müşterek faaliyetleri gerçekleştiren Grup, aşağıdakileri müşterek faaliyetlerdeki payı oranında konsolide mali tablolarına dahil eder:

Müşterek faaliyetlerde sahip olduğu varlıklardaki payı birlikte varlıklarını;

Müşterek faaliyetlerde üstlenilen yükümlülüklerdeki payı birlikte yükümlülükleri;

Müşterek faaliyetler sonucunda ortaya çıkan ürün/çıktının satışından payına düşen tutarda elde edilen gelir;

Müşterek faaliyetler sonucunda ortaya çıkan ürünün/çıktının satışından elde edilen gelir payı ve

Ortak olarak üstlenilen giderler birlikte payına düşen tüm giderler.

Grup, müşterek faaliyet çerçevesinde kendi payına düşen tüm varlıkları, yükümlülükleri, gelirleri ve giderleri ilgili varlık, yükümlülük, gelir ve giderleri ilgili TMS standardı uyarınca muhasebeleştirir.

Şerefiye / Negatif Şerefiye

Şirket birleşmesi iki ayrı işletmenin veya işletme faaliyetlerinin ayrı bir raporlama birimi meydana getirmek üzere bir araya getirilmesidir. İşletme birleşmeleri, TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" kapsamında, satın alma yöntemine göre muhasebeleştirilir.

Bir işletmenin satın alınması ile ilgili katlanılan satın alma maliyeti, iktisap edilen işletmenin satın alma tarihindeki tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerine dağıtılır. İşletme birleşmesi maliyetinin iktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerin makul değerindeki iktisap edenin payını aşan kısmı şerefiye olarak muhasebeleştirilir. Satın alma maliyeti, tanımlanabilir varlık ve yükümlülüklerin net makul değerinden düşük ise negatif şerefiye oluşur ve olduğu dönemde konsolide kapsamlı gelir olarak finansal tablolara yansıtılır. İşletme birleşmelerinde satın alınan işletmenin finansal tablolarında yer almayan; ancak şerefiyenin içerisinden tanımlanabilme özelliğine sahip varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar (marka değeri gibi) ve/veya şarta bağlı yükümlülükler makul değerleri ile konsolide finansal tablolara yansıtılır. Satın alınan şirketin finansal tablolarında yer alan şerefiye tutarları tanımlanabilir varlık olarak değerlendirilmez. Şerefiye, değer düşüklüğü testi için, yönetimin şerefiyeyi iç raporlama amaçlı takip edebileceği en küçük nakit üreten birimlere dağıtılır. Şerefiye için her yıl aynı tarihte değer düşüklüğü tespit çalışması yapılmakta olup değer düşüklüğünün olduğuna dair herhangi bir gösterge olması durumunda ise, söz konusu değer düşüklüğü testi daha sıklıkla tekrarlanmaktadır. Şerefiyeye ait değer düşüklüğü geri çevrilemez.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

İşletme birleşmelerini konu alan TFRS 3, "İşletme Birleşmeleri", iktisap maliyetinin, iktisap edilen işletmenin daha önceden finansal tablolarında yer almayan maddi olmayan duran varlıklar da dahil olmak üzere, tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerinin iktisap tarihindeki makul değerleri belirlenmek suretiyle muhasebeleştirilmesini öngörmektedir.

Ayrıca TFRS 3 (Revize)'ye göre, işletme birleşmesinin gerçekleştiği raporlama döneminin sonunda işletme birleşmesinin ilk muhasebeleştirilmesi ile ilgili çalışmalar tamamlanmamış ise, satın alan işletme için, muhasebeleştirilmesi tamamlanmamış kalemlere yönelik finansal tablolarında geçici tutarları raporlama imkanı bulunmaktadır. Ölçme dönemi içerisinde satın alan işletme, birleşme tarihinde muhasebeleştirilmiş geçici tutarları, birleşme tarihinde geçerli olan ve eğer biliniyor olsaydı bu tarih itibarıyla muhasebeleştirilmiş tutarların ölçümünü etkileyebilecek gerçeklere ve durumlara ilişkin elde edilmiş yeni bilgileri yansıtacak şekilde geriye dönük olarak düzeltir. Ölçme dönemi içerisinde, satın alan işletme aynı zamanda, birleşme tarihinde geçerli olan ve eğer biliniyor olsaydı bu tarih itibarıyla ek varlık ve borçların muhasebeleştirmesini gerektirecek gerçeklere ve durumlara ilişkin yeni bilgiler elde etmiş ise söz konusu ek varlık ve borçları da muhasebeleştirir.

Ölçme dönemi, satın alan işletme, birleşme tarihi itibarıyla var olan gerçeklere ve durumlara ilişkin aradığı bilgileri elde eder etmez ya da daha fazla bilginin elde edilemez olduğunu öğrenir öğrenmez bitmekte olup her durumda ölçme dönemi, birleşme tarihinden başlamak üzere bir yılı aşamaz.

2.2 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Grup muhasebe politikalarını bir önceki yıl ile tutarlı olarak uygulamıştır. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup, cari yıl içerisinde Not 2.4'te açıklanan yeni ve revize standartlardaki değişikliklerin etkileri haricinde muhasebe politikalarında bir değişiklik yapmamıştır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

i) 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

TFRS 9 ve TFRS 7'deki finansal araçların sınıflandırma ve ölçümüne ilişkin değişiklikler;

1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu değişiklikler:

- Elektronik nakit transferi sistemi aracılığıyla ödenen bazı finansal borçlar için yeni bir istisna ile birlikte, bazı finansal varlık ve yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi ve finansal tablo dışı bırakılmasıyla ilgili zamanlamaya ilişkin gerekliliklere açıklık getirilmesi

- Bir finansal varlığın yalnızca anapara ve faiz ödemeleri kriterini karşılayıp karşılamadığının değerlendirilmesine ilişkin daha fazla rehberlik sağlanması ve açıklığa kavuşturulması

- Nakit akışlarını değiştirebilecek sözleşme şartlarına sahip belirli araçlar için yeni dipnot açıklamaları eklemek (çevresel, sosyal ve yönetim (ESG) hedeflerine ulaşılmasıyla bağlantılı özelliklere sahip bazı araçlar gibi)

- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarına ilişkin dipnot açıklamalarında güncellemeler yapılmasıdır.

Aşağıda belirtilen UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik;

1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Yıllık iyileştirmeler, bir Muhasebe Standardındaki ifadeleri açıklığa kavuşturan veya Muhasebe Standartlarındaki hükümler arasındaki nispeten küçük beklenmeyen sonuçları, gözden kaçırılan noktaları veya tutarsızlıkları düzelten değişikliklerle sınırlıdır. 2024 değişiklikleri aşağıdaki standartlara ilişkin yapılmıştır:

- UFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması
- UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar ve Standardın ilişkisindeki
- UFRS 7'nin uygulanmasına yönelik Rehber
- UFRS 9 Finansal Araçlar
- UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar
- UMS 7 Nakit Akış Tablosu

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)

ii) 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar:

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama;

1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. TFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:

- Kar veya zarar tablosunun yapısı
- İşletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri (yani yönetim tarafından tanımlanan performans ölçütleri) için mali tablolarda gerekli açıklamalar
- Genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplama ve ayırtırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar;

1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart diğer TFRS'ler ile birlikte uygulanmaktadır. Şartları sağlayan bir bağlı ortaklık, açıklama hükümleri hariç diğer TFRS Muhasebe Standartlarındaki hükümleri uygular ve bunun yerine TFRS 19'daki azaltılmış açıklama gerekliliklerini uygular. TFRS 19'un azaltılmış açıklama gereklilikleri, uygun bağlı ortaklıkların mali tablolarının kullanıcılarının bilgi ihtiyaçları ile mali tablo hazırlayıcıları için maliyet tasarruflarını dengeler. TFRS 19, şartları sağlayan bağlı ortaklıklar için gönüllü uygulanabilecek bir standarttır. Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar.

- Halka açık olmayan ya da borsada işlem görmeyen bağlı ortaklık olması
- TFRS'ye uygun, kamunun kullanımına açık konsolide mali tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.

TFRS 17, 'Sigorta Sözleşmeleri';

1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

TFRS 9 ve TFRS 7'deki doğaya bağımlı elektriğe atıfta bulunan sözleşmelere ilişkin değişiklikler; 1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (lokal onaylara tabi olarak erken uygulamaya izin verilir). Bu değişiklikler, TFRS 9'un 'işletmenin kendi kullanımı' ve korunma muhasebesi hükümlerini değiştirir ve TFRS 7'de hedeflenen açıklama hükümlerini getirir. Bu değişiklikler yalnızca, elektrik üretiminin kaynağının kontrol edilemeyen doğal koşullarına (hava durumu gibi) bağlı olması nedeniyle, bir işletmeyi temel elektrik miktarındaki değişkenliğe maruz bırakan sözleşmelere uygulanır. Bu sözleşmeler, "doğaya bağımlı elektriğe atıfta bulunan sözleşmeler" olarak tanımlanır.

Söz konusu değişikliklerin konsolide finansal tablolar üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

İlişkili Taraflar

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin,

Raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
Raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
Raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:
İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).

İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.

Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.

İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.

İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.

İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.

(a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Hasılat

Hasılat, işletme tarafından uygulanan ticari iskontolar ve miktar indirimleri de göz önünde tutularak, satış bedelinin gerçeğe uygun değeri ile ölçülmektedir. Bedel, nakit veya nakit benzerleri biçiminde ise hasılat tutarı da alınan veya alınacak olan nakit ya da nakit benzerleri tutarı olmaktadır. Ancak, nakit ve nakit benzerleri girişinin ertelendiği durumlarda; satış bedelinin gerçeğe uygun değeri, gelecekteki tüm tahsilâtların emsal faiz oranı ile iskonto edilmesi yoluyla belirlenmektedir. Emsal faiz oranı olarak sözleşmede belirlenen oran ve/veya benzer finansal araçlar için geçerli olan faiz oranı alınmaktadır. Satış bedelinin nominal tutarı ile gerçeğe uygun değeri arasındaki fark faiz geliri olarak muhasebeleştirilmektedir.

a. Mal Satışı

Mal satışında hasılat, malın sahipliği ile ilgili önemli risk ve getirilerin alıcıya geçmiş olması, satıcının satışa konu malların idaresiyle sahipliğin veya kontrolün gerektiği şekilde ilgili olmaması, hasılat tutarı ile satışla ilgili olarak katılan maliyetlerin güvenilir bir şekilde belirlenebilmesi ve satışa ilişkin ekonomik faydanın satıcı tarafından elde edilebileceğinin muhtemel olması şartlarının bir arada sağlanması durumunda gerçekleşmiş sayılır. Net satışlar, indirimler ve komisyonlar düşüldükten sonra faturalanmış satış bedelinden oluşmaktadır.

b. Hizmet Sunumu

Hizmet sunumuna ilişkin bir işlemin güvenilir biçimde tahmin edilebildiği durumlarda, işlemle ilgili hasılat işlemin bilanço tarihi itibarıyla tamamlanma düzeyi dikkate alınarak finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Hizmet sunumuna ilişkin işlemin sonucunun güvenilir biçimde tahmin edilemediği durumlarda, hasılat ancak finansal tablolara yansıtılmış giderlerin geri kazanılabilir tutarı kadar finansal tablolara yansıtılmaktadır.

c. İsim Hakkı

İsim hakkından elde edilen gelir, ilgili sözleşmenin özüne uygun olarak tahakkuk esasına göre (Grup'un ekonomik faydaları elde edeceği ve gelirin güvenilir bir biçimde ölçülmesi mümkün olduğu sürece) muhasebeleştirilir. Zaman esasına göre belirlenen isim hakları, sözleşme süresi boyunca doğrusal olarak muhasebeleştirilir. Üretim, satış ve diğer ölçümler, isim hakları ile ilgili sözleşmenin temel esasına göre belirlenen hükümleri kapsamında kayda alınır.

d. Temettü ve Faiz Geliri

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman (Grup'un ekonomik faydaları elde edeceği ve gelirin güvenilir bir biçimde ölçülmesi mümkün olduğu sürece) kayda alınır.

Finansal varlıklardan elde edilen faiz geliri, Grup'un ekonomik faydaları elde edeceği ve gelirin güvenilir bir biçimde ölçülmesi mümkün olduğu sürece kayıtlara alınır. Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

e. Kira Geliri

Gayrimenkullerden elde edilen kira geliri, ilgili kiralama sözleşmesi boyunca doğrusal yönteme göre muhasebeleştirilir.

Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yönteme göre ve çoğunlukla ilk-giren-ilk-çıkart yönteminde değerlendirilir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ile satış gerçekleştirilmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir. Stokların net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleşebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda kar veya zarar tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Maddi Duran Varlıklar

a. Yeniden Değerleme Yöntemi

Mal veya hizmetin verilmesinde veya idari amaçlar için kullanımda tutulan arazi ve binalar, yeniden değerlendirilmiş tutarlarıyla ifade edilir. Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihinde tespit edilen gerçeğe uygun değerden sonraki dönemlerde oluşan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü düşülerek tespit edilir. Yeniden değerlemeler bilanço tarihinde belirlenecek gerçeğe uygun değerlerin defter değerinden önemli farklılık göstermeyecek şekilde düzenli aralıklarla yapılır.

Söz konusu arazi ve binaların yeniden değerlendirilmesinden kaynaklanan artış, özkaynaktaki yeniden değerlendirme fonuna kaydedilir. Yeniden değerlendirme sonucu oluşan değer artışı, maddi duran varlıkla ilgili daha önceden kar veya zarar tablosunda gösterilen bir değer düşüklüğünün olması durumunda öncelikle söz konusu değer düşüklüğü nispetinde kar veya zarar tablosuna kaydedilir. Bahse konu arazi ve binaların yeniden değerlendirilmesinden oluşan defter değerindeki azalış, söz konusu varlığın daha önceki yeniden değerlendirilmesine ilişkin yeniden değerlendirme fonunda bulunan bakiyesini aşması durumunda kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

Yeniden değerlendirilen binaların amortismanı kar veya zarar tablosunda yer alır. Yeniden değerlendirilen gayrimenkul satıldığında veya hizmetten çekildiğinde yeniden değerlendirme fonunda kalan bakiye doğrudan dağıtılmamış karlara transfer edilir. Varlık bilanço dışı bırakılmadıkça, yeniden değerlendirme fonundan dağıtılmamış karlara transfer yapılmaz.

Arazi ve arsalar amortismanına tabi tutulmazlar. Makine ve ekipmanlar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler. (Dipnot 16)

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların, maliyet veya değerlendirilmiş tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, sahip olunan maddi duran varlıklarda olduğu gibi beklenen faydalı ömrüne göre amortismanına tabi tutulur. Eğer finansal kiralama döneminin sonunda sahipliğin kazanılıp kazanılmayacağı kesin değil ise beklenen faydalı ömür ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanına göre amortismanına tabi tutulur.

Bir maddi duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılır. Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

b. Maliyet Yöntemi

Maddi duran varlıklar (arsa ve araziler hariç), maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler. Arazi ve arsalar amortismanına tabi tutulmazlar ve maliyet değerlerinden birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

İdari amaçlı ya da halihazırda belirlenmemiş olan diğer amaçlar doğrultusunda inşa edilme aşamasındaki varlıklar, maliyet değerlerinden varsa değer düşüklüğü kaybı düşülerek gösterilirler. Maliyete yasal harçlar da dahil edilir. Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, borçlanma maliyetleri aktifleştirilir. Bu varlıkların inşası bittiğinde ve kullanıma hazır hale geldiklerinde ilgili maddi duran varlık kalemine sınıflandırılırlar. Bu tür varlıklar, diğer sabit varlıklar için kullanılan amortisman yönteminde olduğu gibi, kullanıma hazır olduklarında amortismanına tabi tutulurlar.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)****Maddi Duran Varlıklar****b. Maliyet Yöntemi**

Maddi duran varlıklara ait amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

	Ekonomik Ömürler
Tesis, Makine Ve Cihazlar	3-10 yıl
Taşıtlar	5 yıl
Demirbaşlar	2-50 yıl
Özel Maliyetler	12 yıl
Diğer Maddi Duran Varlıklar	5 yıl

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, sahip olunan maddi duran varlıklarda olduğu gibi beklenen faydalı ömrüne göre amortisman tabi tutulur. Eğer finansal kiralama döneminin sonunda sahipliğin kazanılıp kazanılmayacağı kesin değil ise beklenen faydalı ömrü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanına göre amortisman tabi tutulur.

Bir maddi duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılır. Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar**a. Satın Alınan**

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklardan sınırlı ömre sahip olanlar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. Satın alınan maddi olmayan duran varlıklardan sınırsız ömre sahip olanlar maliyet değerlerinden birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. (Dipnot 16)

Maddi olmayan duran varlıklar için kullanılan itfa süreleri aşağıdaki gibidir:

	Ekonomik Ömürler
Haklar	3 yıl
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	3-10 yıl

b. Bilgisayar Yazılımları

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, faydalı ömürlerine göre (5 yıl) itfa edilir.

Bilgisayar yazılımlarını geliştirmek ve sürdürmekle ilişkili maliyetler, oluştukları dönemde kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir. Kontrolü Grup'un elinde olan, saptanabilir ve kendine özgü yazılım ürünleri ile direk ilişkilendirilebilen ve bir yıldan fazla süre ile maliyetinin üzerinde ekonomik fayda sağlayacak harcamalar maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilir. Maliyetler, yazılımı geliştiren çalışanların maliyetlerini ve genel üretim

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

giderlerinin bir kısmını da içermektedir. Duran varlık olarak değerlendirilen bilgisayar yazılım geliştirme maliyetleri, faydalı ömürleri üzerinden itfa edilir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

c. Maddi Olmayan Duran Varlıkların Bilanço Dışı Bırakılması

Bir maddi olmayan duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılır. Bir maddi olmayan duran varlığın finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılmasından kaynaklanan kâr ya da zarar, varsa, varlıkların elden çıkarılmasından sağlanan net tahsilatlar ile defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu fark, ilgili varlık finansal durum tablosu (bilanço) dışına alındığı zaman kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

TFRS 16 Kiralama İşlemleri

KGK Nisan 2018'de TFRS 16 "Kiralama İşlemleri" standardını yayınlamıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilanço'ya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. TFRS 16, TMS 17 ve TMS 17 ile ilgili Yorumların yerine geçecek olup 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir.

Kiracılar, bu standardı kısa vadeli kiralamalara (kira süresi 12 ay ve daha kısa olan kiralamalar) veya dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalara (örneğin kişisel bilgisayarlar, bazı ofis ekipmanları, vb.) uygulamama istisnasına sahiptir. Kiralamanın fiilen başladığı tarihte kiracı, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer (kiralama yükümlülüğü) ve aynı tarih itibarıyla ilgili kullanım hakkı varlığını da kayıtlarına alarak kira süresi boyunca amortisman'a tabi tutar. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımni faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Kiracı, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, kiracının alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiracı, kiralama yükümlülüğü üzerindeki faiz gideri ile kullanım hakkı varlığının amortisman giderini ayrı olarak kaydetmelidir.

Kiracının, belirli olayların gerçekleşmesi halinde kiralama yükümlülüğünü yeniden ölçmesi söz konusudur (örneğin kiralama süresindeki değişiklikler, ileriye dönük kira ödemelerinin belirli bir endeks veya orandaki değişimler nedeniyle değişikliğe uğraması, vb.). Bu durumda kiracı, kiralama yükümlülüğünün yeniden ölçüm etkisini kullanım hakkı varlığı üzerinde bir düzeltme olarak kaydeder.

Maddi Duran Varlıklar ve Şerefiye Haricinde Maddi Olmayan Duran Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Grup, her raporlama tarihinde varlıklarında değer düşüklüğü olup olmadığını belirlemek için maddi olan ve olmayan duran varlıklarının defter değerini inceler. Varlıklarda değer düşüklüğü olması durumunda, değer düşüklüğü tutarının belirlenebilmesi için varlıkların, varsa, geri kazanılabilir tutarı ölçülür. Bir varlığın geri kazanılabilir tutarının ölçülemediği durumlarda Grup, varlıkla ilişkili nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarını ölçer. Makul ve tutarlı bir tahsis esası belirlenmesi halinde şirket varlıkları nakit yaratan birimlere dağıtılır. Bunun mümkün olmadığı durumlarda, Grup varlıkları makul ve tutarlı bir tahsis esasının belirlenmesi için en küçük nakit yaratan birimlere dağıtılır.

Süresiz ekonomik ömrü olan ve kullanıma hazır olmayan maddi olmayan duran varlıklar, yılda en az bir kez ya da değer düşüklüğü göstergesi olması durumunda değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Geri kazanılabilir tutar, bir varlığın veya nakit yaratan birimin, satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değeri ile kullanım değerinden yüksek olanıdır. Kullanım değeri, bir varlık veya nakit yaratan birimden elde edilmesi beklenen gelecekteki nakit akışlarının bugünkü değeridir. Kullanım değerinin hesaplanmasında mevcut dönemdeki piyasa değerlendirmesine göre paranın kullanım değerini ve gelecekteki nakit akımları tahminlerinde dikkate alınmayan varlığa özgü riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılır.

Bir varlığın (ya da nakit yaratan birimin) geri kazanılabilir tutarının defter değerinden düşük olduğu durumlarda, varlığın (ya da nakit yaratan birimin) defter değeri, geri kazanılabilir tutarına indirilir. İlgili varlığın yeniden değerlendirilen tutarla ölçülmediği hallerde değer düşüklüğü zararı doğrudan kar/zarar içinde muhasebeleştirilir. Bu durumda değer düşüklüğü zararı yeniden değerlendirme değeri azalışı olarak dikkate alınır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Maddi Duran Varlıklar ve Şerefiye Haricinde Maddi Olmayan Duran Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Değer düşüklüğü zararının sonraki dönemlerde iptali söz konusu olduğunda, varlığın (ya da ilgili nakit yaratan birimin) defter değeri geri kazanılabilir tutar için yeniden güncellenen tahmini tutara denk gelecek şekilde artırılır. Arttırılan defter değeri, ilgili varlık (ya da ilgili nakit yaratan birimi) için önceki dönemlerde varlık için değer düşüklüğü zararının ayrılmamış olması durumunda ulaşacağı defter değeri aşmamalıdır. Varlık yeniden değerlendirilmiş bir tutar üzerinden gösterilmedikçe, değer düşüklüğü zararına ilişkin iptal işlemi doğrudan kar/zarar içinde muhasebeleştirilir. Yeniden değerlendirilmiş bir varlığın değer düşüklüğü zararının iptali, yeniden değerlendirme artışı olarak dikkate alınır.

Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar (özellikli varlıklar) söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir.

Grup genel amaçlı olarak borçlandığında ve bu fonların bir kısmı bir özellikli varlığın finansmanı için kullanıldığı durumlarda, aktifleştirilebilecek borçlanma maliyetlerinin tutarı, ilgili varlığa ilişkin yapılan harcamalara uygulanacak bir aktifleştirme oranı yardımı ile belirlenir. Bu aktifleştirme oranı, özellikli varlık alımına yönelik yapılmış borçlanmalar hariç olmak üzere, Grup'un ilgili dönem süresince mevcut tüm borçlarına ilişkin borçlanma maliyetlerinin ağırlıklı ortalamasıdır. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemde kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir.

Finansal Araçlar

a. Finansal Varlıklar

i. Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. İlgili finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilmekte olup, yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

ii. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar

Grup'un vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

iii. Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklar, satılmaya hazır olarak finansal varlık olarak sınıflandırılan ya da (a) krediler ve alacaklar, (b) vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar veya (c) gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılmayan türev olmayan finansal varlıklardır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal Araçlar (devamı)

Grup tarafından elde tutulan ve aktif bir piyasada işlem gören borsaya kote özkaynak araçları ile bazı borçlanma senetleri satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değerleriyle gösterilir. Grup'un aktif bir piyasada işlem görmeyen ve borsaya kote olmayan fakat satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanan özkaynak araçları bulunmakta ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir olarak ölçülemediği için maliyet değerleriyle gösterilmektedir. Kar veya zarar tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda biriktirilir. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, kar veya zarar tablosuna sınıflandırılmaktadır. Aktif bir piyasada cari piyasa değeri olmayan ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen satılmaya hazır özkaynak araçları ile bu tür özkaynak araçlarıyla ilişkili olan ve ödemesi bu tür varlıkların satışı yoluyla yapılan türev araçları, maliyet değerinden her raporlama dönemi sonunda belirlenen değer düşüklüğü zararları düşülmüş tutarlarıyla değerlendirilir.

iv. Krediler ve alacaklar

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar (ticari ve diğer alacaklar, banka bakiyeleri, kasa ve diğerleri) etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir. Faiz geliri, reeskont etkisinin önemli olmadığı durumlar haricinde etkin faiz oranı yöntemine göre hesaplanarak kayıtlara alınır.

v. Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Grup'un nakit ve nakit benzerleri 'Krediler ve Alacaklar' kategorisinde sınıflandırılmaktadır.

vi. Finansal varlıkların kayda alınması ve bilanço dışı bırakılması

Grup, finansal varlık ve yükümlülükleri sadece finansal araçların sözleşmesine taraf olduğu takdirde kayıtlarına almaktadır. Grup, finansal varlığa ait nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan haklarının süresinin dolması veya ilgili finansal varlığı ve bu varlığın mülkiyetinden doğan tüm riskleri ve kazanımları başka bir tarafa devretmesi durumunda söz konusu varlığı bilanço dışı bırakır. Varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmediği ve varlığın kontrolünün Grup tarafından elde bulundurulduğu durumlarda, Grup, varlıkta kalan payını ve bu varlıktan kaynaklanan ve ödenmesi gereken yükümlülükleri muhasebeleştirmeye devam eder. Grup'un devredilen bir varlığın mülkiyetinden doğan tüm riskleri ve kazanımları elde tutması durumunda, finansal varlığın muhasebeleştirilmesine devam edilir ve elde edilen gelirler için transfer edilen finansal varlık karşısında teminata bağlanan bir borç tutarı da muhasebeleştirilir. Grup, finansal yükümlülüğü sadece sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise bilanço dışı bırakır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

b. Finansal Yükümlülükler

Finansal bir yükümlülük ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılmayan finansal yükümlülüklerin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında, ilgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir. Finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

c. Türev finansal araçlar ve finansal riskten korunma muhasebesi

Gelecekteki nakit akımlarının finansal riskten korunması olarak belirlenen ve bu konuda etkin olan türev finansal araçların gerçeğe uygun değerindeki değişiklikler doğrudan özkaynak içerisinde etkin olmayan kısmı ise doğrudan kar veya zarar tablosunda kayıtlara alınır.

Bağlayıcı taahhüdün veya gelecekteki tahmini bir işlemin nakit akım riskinden korunması işleminin, bir varlığın veya yükümlülüğün kayda alımı ile sonuçlanması durumunda, ilgili varlık ve yükümlülükler ilk kayda alındıklarında, önceden özkaynak içerisinde kayda alınmış olan türev finansal araçlara ilişkin kazanç veya kayıplar, varlığın ya da yükümlülüğün başlangıç tutarının ölçümüne dahil edilir. Bir varlığın veya yükümlülüğün kayda alınması ile sonuçlanmayan finansal riskten korunma işleminde, özkaynak içerisinde yer alan tutarlar finansal riskten korunan kalemin kar veya zarar tablosunu etkilediği dönemde kar veya zarar tablosu içerisinde kayda alınır. Finansal riskten korunma muhasebesi için gerekli şartları karşılamayan türev finansal araçların gerçeğe uygun değerindeki değişiklikler oluştukları dönemde kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

Finansal riskten korunma muhasebesine, finansal riskten korunma aracının kullanım süresinin dolması, satılması ya da kullanılması veya finansal riskten korunma muhasebesi için gerekli şartları karşılayamaz hale geldiği durumda son verilir. İlgili tarihte, özkaynak içerisinde kayda alınmış olan finansal riskten korunma aracından kaynaklanan kümülatif kazanç veya zarara işlemin gerçekleşmesinin beklendiği tarihe kadar özkaynakta yer vermeye devam edilir. Finansal riskten korunan işlem gerçekleşmez ise özkaynak içindeki kümülatif net kazanç veya zarar, dönemin kar zararına kaydedilir.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)****2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)****2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)****Kur Değişiminin Etkileri****a. Yabancı Para İşlem ve Bakiyeler**

Grup'un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin mali durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Her bir işletmenin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Konsolide bilançoda yer alan dövizde endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmiştir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

Kur farkları, aşağıda belirtilen durumlar haricinde, oluştukları dönemdeki kar ya da zararda muhasebeleştirilirler: Geleceğe yönelik kullanım amacıyla inşa edilmekte olan varlıklarla ilişkili olan ve yabancı para birimiyle gösterilen borçlar üzerindeki faiz maliyetlerine düzeltme kalemi olarak ele alınan ve bu tür varlıkların maliyetine dahil edilen kur farkları,

Yabancı para biriminden kaynaklanan risklere (risklere karşı finansal koruma sağlamaya ilişkin muhasebe politikaları aşağıda açıklanmaktadır) karşı finansal koruma sağlamak amacıyla gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan kur farkları,

Yurtdışı faaliyetindeki net yatırımın bir parçasını oluşturan, çevrim yedeklerinde muhasebeleştirilen ve net yatırımın satışında kar ya da zararla ilişkilendirilen, ödenme niyeti ya da ihtimali olmayan yurtdışı faaliyetlerden kaynaklanan parasal borç ve alacaklardan doğan kur farkları.

Grup tarafından kullanılan 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihli yılsonu kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025		31.12.2024	
	Döviz Alış Kuru	Döviz Satış Kuru	Döviz Alış Kuru	Döviz Satış Kuru
ABD Doları	41,5068	41,5816	35,2803	35,3438
AVRO	48,7512	48,8390	36,7362	36,8024

b. Yabancı Ülkelerde Faaliyet Gösteren Bağlı Ortaklıklar, İş Ortaklıkları ve İştiraklerin Finansal Tabloları

Grup'un yabancı faaliyetlerindeki varlık ve yükümlülükler, konsolide finansal tablolarda bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak TL cinsinden ifade edilir. Gelir ve gider kalemleri, işlemlerin gerçekleştiği tarihteki kurların kullanılması gereken dönem içerisindeki döviz kurlarında önemli bir dalgalanma olmadığı takdirde (önemli dalgalanma olması halinde, işlem tarihindeki kurlar kullanılır), dönem içerisindeki ortalama kurlar kullanılarak çevrilir. Oluşan kur farkı diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve özkaynağın ayrı bir bileşeninde biriktirilir.

Pay Başına Kazanç

Konsolide kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç, net karın, yıl boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Bilanço Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama döneminden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, konsolide finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda konsolide finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın en güvenilir şekilde tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Faaliyet bölümleri, Grup'un faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili organlara veya kişilere sunulan iç raporlama ve stratejik bölümlere paralel olarak değerlendirilmektedir. Grup'un faaliyeti tamamıyla güvenlik hizmetleri satışından oluştuğundan dolayı, bölümlere göre raporlama yapılmamaktadır.

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Türk Vergi Mevzuatı, ana şirket ve onun bağlı ortaklığına konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden, ekli konsolide finansal tablolarda da yansıtıldığı üzere, vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır.

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

a. Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, kar veya zarar tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

b. Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (devamı)

b. Ertelenmiş Vergi (devamı)

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır.

Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

c. Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Vergi, doğrudan özkaynaklar altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmaması koşuluyla, kar veya zarar tablosuna dahil edilir. Aksi takdirde vergi de ilgili işlemle birlikte özkaynaklar altında muhasebeleştirilir.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar

a. Kıdem tazminatları:

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 *Çalışanlara Sağlanan Faydalar* Standardı ("TMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Konsolide bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilmiştir.

b. Nakit Akış Tablosu

Konsolide nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

c. Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Yoktur. (31 Aralık 2024: 30.10.2024 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu kararı ile Salda Tarım 'ın paylarının tamamı Nanox Kimyasal ile basit usulde birleşmesi karar verilmiştir. 19.11.2024 /11210 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde tecil edildiği ilan edilmiştir.

4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Dipnot 2.1 'de detaylı açıklama yapılmıştır.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Grup'un ilişkili tarafları olan bağlı ortaklıkları arasında gerçekleşen işlemler konsolidasyon sırasında elimine edildiklerinden, bu notta açıklanmamıştır.

Grup ile diğer ilişkili taraflar arasındaki işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır;

a) İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

	30.09.2025	31.12.2024
Akdeniz Girişim Holdig A.Ş.	7.200	--
Akdeniz Eğitim Öğretim Yayıncılık Turizm İnşaat San.Tic.A.Ş.	898.715	--
Akdeniz İşletme Yönetim Hizmetleri Ve Gayrimenkul Yatırımları İnş.San.Tic.A.Ş	159.618	--
Şimşek Gayrimenkul Yat.San.Tic.A.Ş	4.690	--
Turkuaz Tanıtım Ve İlet.San.Tic.Ltd.Şti-Ekspres Yemekİnş.Taah.San.Tic.Ltd.Şti.	611	--
Ekspres Kiralama Dış Ticaret San.Ltd.Şti.	3.635.026	--
Akdeniz Eğitim Öğretim Yayıncılık Turizm İnşaat Sanayi Ticaret Anonim Şirketi	68.388	190.505
Ekspres Kiralama Dış Ticaret Sanayi Limited Şirketi	11.880	5.598
Nms Turizm Anonim Şirketi	166	729
	4.786.294	196.832

b) İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Ticari Alacaklar

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

c) İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Ticari Borçlar

	30.09.2025	31.12.2024
Ekspres Kiralama Dış Ticaret Sanayi Limited Şirketi	5.801	--
Akdeniz Girişim Holding Anonim Şirketi	3.227.530	--
	3.233.331	--

d) İlişkili Taraflara Uzun Vadeli Ticari Borçlar

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

e) İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

	30.09.2025	31.12.2024
Necmeddin Şimşek	--	138.399
Muhammed Esad Şimşek	--	226.641
Necati Furkan Şimşek	1.380.068	4.490.012
Ekspres Kiralama Dış Ticaret San. Ltd. Şti.	--	193.547
Esrn Turizm Ve Organizasyon Anonim Şirketi	54.642	68.537
Ekspres Kiralama Dış Ticaret San. Ltd. Şti.	--	4.202.923
Berkant Tar	1.225.959	1.970.508
Akdeniz Girişim Holding A.Ş	19.879.491	4.510.385
Akdeniz Eğitim Öğretim Yayıncılık Turizm Sanayi Ticaret A.Ş.	62.110.483	30.518.880
	84.650.643	46.319.832

Grup, ilişkili taraflardan diğer alacaklar için adat faturası düzenlenmektedir.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)****6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)****f) İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Diğer Alacaklar**

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

g) İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borçlar

	30.09.2025	31.12.2024
Akdeniz Girişim Holding A.Ş.	17.288.050	--
Ortaklara Borçlar	19.024.601	28.416.746
Akdeniz İşletme Ve Eğitim	394.183	--
	36.706.834	28.416.746

h) İlişkili Taraflara Uzun Vadeli Diğer Borçlar

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

i) Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar

Dönem içerisinde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar	1.147.600	2.067.959
	1.147.600	2.067.959

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)****6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)****a) İlişkili Taraflardan Yapılan Alımlar**

İlişkili Taraf Unvanı	Ticari Mal / Hizmet	Finansman	Kira	Diğer	01.01.-30.09.2025 Toplam	Ticari Mal / Hizmet	Finansman	Kira	Yansıtma	Diğer	01.01.-31.12.2024 Toplam
Ekspres Kiralama Dış Ticaret San.Ltd.Şti.	-	-	-	-	-	-	-	227.316	-	-	227.316
Akdeniz Eğitim Öğretim Yayıncılık Turizm İnşaat San.Tic. A.Ş.	-	-	-	3.130	3.130	3.020.489	-	-	-	-	3.020.489
Akdeniz Girişim Holding A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Akdeniz Tesis Yönetim Hizmetleri Anonim Şirketi	-	-	-	-	-	1.650.454	-	-	-	-	1.650.454
Akdeniz İşletme Yönetim A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	3.130	3.130	4.670.943	-	227.316	-	-	4.898.259

b) İlişkili Taraflara Yapılan Satışlar

İlişkili Taraf Unvanı	Ticari Mal / Hizmet	Finansman	Kira	Diğer	01.01.-30.09.2025 Toplam	Ticari Mal / Hizmet	Finansman	Kira	Yansıtma	Diğer	01.01.-31.12.2024 Toplam
Akdeniz İşletme Yönetim A.Ş.	7.740.506	-	-	280.744	8.021.250	-	-	-	-	-	-
Ekspres Kiralama Dış Ticaret San.Ltd.Şti.	-	366.566	-	-	366.566	35.197	-	402.872	-	-	438.069
Akdeniz Girişim Holding A.Ş.	-	1.365.683	9.000	-	1.374.683	-	-	20.157	19.801	-	39.958
Akdeniz Eğitim Öğretim Yayıncılık Turizm İnşaat San.Tic. A.Ş.	9.786.708	-	165.000	1.060.884	11.012.592	36.702	638.772	59.168	120.014	514.470	1.369.126
Nms Turizm	-	-	-	-	-	11.393	-	-	-	16.320	27.712
Günpak Enerji Sanayi Ticaret A.Ş.	-	-	-	-	-	1.682.901	-	11.881	1.310.952	-	3.005.734
Gesun Elektrik Üretim Danışman Eğitim İnş.Tic.Ltd.Şti	-	-	-	-	-	-	-	11.881	-	-	11.881
Solargen Elektrik Üretim Danış.Ltd.Şti	-	-	-	-	-	-	-	11.881	-	-	11.881
Energen Elektrik Üretim Danışman Eğitim İnş.Tic.Ltd.Şti	-	-	-	-	-	-	-	11.881	-	-	11.881
Toplam	17.527.215	1.732.250	174.000	1.341.627	20.775.091	1.766.192	638.772	529.721	1.450.767	530.790	4.916.243

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

7. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30.09.2025 ve 31.12.2024 tarihi itibarıyla nakit ve nakit benzerlerine ilişkin detay aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Banka mevduatı	2.432.184	44.994.443
- Vadesiz mevduat	2.038.815	6.144.569
- Vadeli mevduat	393.369	38.849.874
Diğer hazır değerler	2.557	263.681
Nakit akış tablosundaki nakit ve nakit benzerleri	2.434.741	45.258.124
Blokeli mevduat	--	290.207
	2.434.741	45.548.331

8. FİNANSAL YATIRIMLAR

30.09.2025 ve 31.12.2024 tarihi itibarıyla finansal yatırımlara ilişkin detay aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

	30.09.2025	31.12.2024
Gerçeğe uygun değer farkı gelire kaydedilen varlıklar	165.915	26.392.849
	165.915	26.392.849

Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

9. FİNANSAL BORÇLAR

30.09.2025 ve 31.12.2024 tarihi itibarıyla finansal borçlara ilişkin detay aşağıdaki gibidir:

a) Kısa vadeli borçlanmalar

	30.09.2025	31.12.2024
Kısa vadeli krediler	4.638.110	--
Kısa vadeli kira yükümlülükleri	222.769	2.386.256
Diğer Mali Borçlar	723.315	658.919
Toplam kısa vadeli borçlanmalar	5.584.194	3.045.175
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısmı ve faiz tahakkukları	--	6.252.021
Toplam uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	--	6.252.021

b) Uzun vadeli borçlanmalar

	30.09.2025	31.12.2024
Uzun vadeli tahvil ihraçları		
Uzun vadeli krediler	--	2.872.413
Uzun vadeli kira yükümlülükleri	645.525	1.497.983
Toplam uzun vadeli borçlanmalar	645.525	4.370.396

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

10. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

30.09.2025 ve 31.12.2024 tarihi itibarıyla Grup'un ticari alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

a) Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

	30.09.2025	31.12.2024
Ticari alacaklar	29.906.078	31.073.666
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	4.786.294	196.832
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	25.119.784	30.876.834
Alınan vadeli senetler	5.309.080	6.659.486
Alıcılar	20.078.240	24.217.348
Şüpheli Ticari Alacaklar	6.052.208	6.047.265
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı(-)	(6.052.208)	(6.047.265)
Kısa vadeli ticari alacaklar (brüt)	30.173.614	31.073.666
Ertelenen finansman geliri	(267.536)	--
Kısa vadeli ticari alacaklar (net)	29.906.078	31.073.666

Ticari alacaklar için ortalama vade 60 gündür (31 Aralık 2024 – 45 gün).

30.09.2025 ve 31.12.2024 tarihi itibarıyla Grup'un uzun vadeli ticari alacakları bulunmamaktadır.

b) Kısa Vadeli Ticari Borçlar

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un ticari borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Ticari borçlar	24.845.853	19.398.074
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	3.233.331	--
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	21.612.522	19.398.074
Ticari Borçlar	20.402.296	17.416.887
Borç Senetleri	1.560.218	1.981.187
Diğer Ticari Borçlar	--	--
Ertelenen finansman gideri	(349.992)	--
Kısa vadeli ticari borçlar	24.845.853	19.398.074

c) Uzun Vadeli Ticari Borçlar

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)****11. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR**

30.09.2025 ve 31.12.2024 tarihi itibarıyla diğer alacak ve borçlara ilişkin detay aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli diğer alacaklar:

	30.09.2025	31.12.2024
Diğer Alacaklar	89.276.328	50.548.512
- <i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	84.650.643	46.319.833
- <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	4.625.685	4.228.679
Verilen Depozito ve Teminatlar	2.092.621	2.125.993
Diğer Çeşitli Alacaklar	2.533.064	2.102.686
	89.276.328	50.548.512

Grup, ilişkili taraflardan diğer alacaklar için adat faturası düzenlemektedir.

Uzun vadeli diğer alacaklar:

	30.09.2025	31.12.2024
Diğer Alacaklar	283.663	1.646.890
- <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	283.663	1.646.890
Verilen Depozito ve Teminatlar	283.663	1.646.890
	283.663	1.646.890

Kısa vadeli diğer borçlar:

	30.09.2025	31.12.2024
Diğer Borçlar	36.706.834	28.416.746
- <i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	36.706.834	28.416.746
	36.706.834	28.416.746

Uzun vadeli diğer borçlar:

	30.09.2025	31.12.2024
Diğer Çeşitli Borçlar	230.000	
	230.000	--

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)****12. STOKLAR**

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un stoklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
İlk madde ve malzeme	16.734.831	15.692.907
Mamul	17.400.110	3.345.374
Ticari mal	--	4.794.811
Diğer Stoklar	2.791.089	2.853.211
Stoklar (brüt)	36.926.030	26.686.303

13. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un peşin ödenmiş giderlerini detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler

	30.09.2025	31.12.2024
Peşin Ödenmiş Giderler	6.818.855	13.740.840
- İlişkili Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler	5.760	--
- İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler	6.813.095	13.740.840
Gelecek aylara ait giderler	564.612	411.857
Verilen stok sipariş avansları	6.248.483	13.328.983
	6.818.855	13.740.840

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

	30.09.2025	31.12.2024
Gelecek yıllara ait giderler	55.812	256.115
	55.812	256.115

14. DİĞER DURAN VE DÖNEN VARLIKLAR

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un diğer dönen varlıklar detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Diğer dönen varlıklar:		
Devreden ve tecil edilen Katma Değer Vergisi - Özel Tüketim Vergisi	8.503.062	9.094.092
Diğer KDV	2.174.006	4.160.297
İş Avansları	3.343.252	2.651.565
Diğer	2.309	581
	14.022.629	15.906.535

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un diğer duran varlıklar detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Diğer duran varlıklar:		
Diğer	41.471	--
	41.471	--

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

15. SATIŞ AMAÇLI SINIFLANDIRILAN DURAN VARLIKLAR / DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR**Varlıklar**

	30.09.2025	31.12.2024
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar		
Maliyet Bedeli	-	167.946.154
Değer Düşüş Karşılığı (-) (*)	-	(118.911.264)
Toplam	-	49.034.890

(*) 03.01.2025 tarihli yapılan sözleşmeye istinaden Grup'un %99,99 bağlı ortaklığı olan Günpak Enerji ile Günpak Enerji'nin %100 bağlı ortaklıkları olan Energen Elektrik, Gesun Elektrik ve Solargen Elektrik'in paylarının tamamının 39.077.154 TL bedel ile Neon Yenilenebilir Enerji'ye satılmasına karar verilmiştir. Satış bedeli esas alınarak satış amaçlı olarak sınıflandırılan duran varlığı gerçeğe uygun değerinden göstermek amacıyla değer düşüş karşılığı ayrılmıştır.

Yükümlülükler

	30.09.2025	31.12.2024
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Varlık Gruplarına İlişkin Yükümlülükler		
Günpak Enerji Sanayi Ve Ticaret A.Ş. (*)	-	19.908.663
TOPLAM	-	19.908.663

(*) Bakiye Akdeniz Yatırım ile Günpak arasında yapılan hisse satış sözleşmesi borç alacak devir protokolünden oluşmaktadır.

16. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Grup'un aktifinde bulunan arsa ve binaların gerçeğe uygun değeri SPK tarafından yetkilendirilmiş bağımsız bir değerleme kuruluşları tarafından değerlendirilmiştir.

Değerleme kuruluşları tarafından hazırlanan, 26.09.2022 tarihli değerlendirme raporunda, arazi, arsa ve binalara 59.100.000 TL (Enflasyon muhasebesi endekslenmemiş tutar) rayiç bedel tespit edilmiştir.

Sabit kıymetler üzerindeki sigorta teminat bedelleri aşağıdaki gibidir:

Sigorta Teminat Tutarı	30.09.2025	31.12.2024
Binalar	40.000.000	40.000.000
Taşıtlar	15.596.425	15.596.425
Makine	36.796.551	36.796.551
Toplam	92.392.976	92.392.976

Kullanım Hakkı Varlıkları

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un kullanım hakkı varlıkları detayı aşağıdaki gibidir:

Kullanım Hakkı Varlıkları	30.09.2025	31.12.2024
Kira Kullanım Hakkı	779.534	9.484.028
Birikmiş Amortismanlar (-)	(51.969)	(4.381.944)
	727.565	5.102.084

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

16. MADDİ DURAN VARLIKLAR(Devamı)

	1.01.2025	İlaveler	Çıkışlar	Yeniden Değerleme Fonu	30.09.2025
Maliyet					
Arazi ve arsalar	98.191.669	--	--	--	98.191.669
Binalar	93.492.986	41.937.968	--	25.824.881	161.255.835
Makine, tesis ve cihazlar	153.859.032	13.476.133	(4.350.717)	--	162.984.448
Taşıtlar	37.030.560	67	--	--	37.030.627
Demirbaşlar	12.687.919	135.289	--	--	12.823.208
Özel maliyetler	4.361.959	--	--	--	4.361.959
	399.624.125	55.549.458	(4.350.717)	25.824.881	476.647.746
Birikmiş Amortisman					
Binalar	4.231.380	2.008.553	--	--	6.239.933
Makine, tesis ve cihazlar	36.326.420	16.236.552	(2.262.373)	--	50.300.599
Taşıtlar	15.445.844	2.351.891	--	--	17.797.735
Demirbaşlar	7.650.326	1.451.985	--	--	9.102.311
Özel maliyetler	2.432.083	565.186	--	--	2.997.269
	66.086.053	22.614.167	(2.262.373)	--	86.437.847
Net kayıtlı değer	333.538.072				390.209.899
	01.01.2024	İlaveler	Çıkışlar	Yeniden Değerleme Fonu	30.09.2024
Maliyet					
Arazi ve arsalar	105.845.458	--	--	--	105.845.458
Binalar	93.492.986	--	--	--	93.492.986
Makine, tesis ve cihazlar	274.516.624	322.524	(458.603)	--	274.380.545
Taşıtlar	41.023.813	2.665.882	(3.573.574)	--	40.116.121
Demirbaşlar	18.889.889	296.251	--	--	19.186.140
Özel maliyetler	3.961.291	82.349	--	--	4.043.640
Yapılmakta olan yatırımlar	143.552	10.433.510	--	--	10.577.062
	537.873.613	13.800.516	(4.032.177)	-	547.641.952
Birikmiş Amortisman					
Binalar	2.347.626	1.257.064	--	--	3.604.690
Makine, tesis ve cihazlar	34.377.427	15.101.158	(73.729)	--	49.404.856
Taşıtlar	15.516.699	1.951.142	(207.563)	--	17.260.278
Demirbaşlar	6.196.132	2.472.068	--	--	8.668.200
Özel maliyetler	1.720.370	541.042	--	--	2.261.412
	60.158.254	21.322.474	(281.292)	-	81.199.436
Net kayıtlı değer	477.715.359	(7.521.958)	(3.750.885)		466.442.516

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

17. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	1.01.2025	İlaveler	Çıkışlar	30.09.2025
Maliyet				
Ruhsat ve Marka Kimlik	42.840.689	--	--	42.840.689
Bilgisayar Programları ve Yazılımları	102.600.249	--	(282.973)	102.317.276
	145.440.938	--	(282.973)	145.440.938
Birikmiş itfa payı:				
Ruhsat ve Marka Kimlik	7.983.235	2.986.258	--	10.969.493
Bilgisayar Programları ve Yazılımları	82.898.666	4.190.522	(282.973)	86.806.215
	90.881.901	7.176.780	(282.973)	97.775.708
Net kayıtlı değer	54.559.037			47.382.257

	01.01.2024	İlaveler	Çıkışlar	30.09.2024
Maliyet				
Ruhsat ve Marka Kimlik	40.029.626	--	--	40.029.626
Bilgisayar Programları ve Yazılımları	102.600.250	--	--	102.600.250
	142.629.876	--	--	142.629.876
Birikmiş itfa payı:				
Ruhsat ve Marka Kimlik	5.442.374	1.995.683	--	7.438.057
Bilgisayar Programları ve Yazılımları	74.403.262	6.363.076	--	80.766.338
	79.845.636	8.358.759	--	88.204.395
Net kayıtlı değer	62.784.240			54.425.481

18. ŞEREFİYE

	30.09.2025	31.12.2024
Şerefiye	191.258.281	186.978.599
	191.258.281	186.978.599

Tarsan Gıda A.Ş.' hisselerinin satın alma bedeli ile alınan hisselerin nominal bedeli arasındaki fark ve Nanox' un Verdaları satın alma bedeli ile alınan hisselerin nominal bedeli arasındaki fark şerefiye olarak muhasebeleştirilmiştir.

19. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN BORÇLAR VE KARŞILIKLAR

Kısa Vade	30.09.2025	31.12.2024
Personele borçlar	1.196.578	1.305.630
Sosyal güvenlik katkıları	607.967	571.832
Ödenecek vergi ve fonlar	492.512	361.657
	2.297.057	2.239.119
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Karşılıklar	30.09.2025	31.12.2024
Kısa Vadeli:		
İzin karşılığı	687.744	129.524
	687.744	129.524
Uzun Vadeli:		
Kıdem tazminatı karşılığı	884.374	595.962
İzin karşılığı		
	884.374	595.962

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)****20. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI**

1 adet teşvik bulunmaktadır. Sadece Makine ve Teçhizatları içeren Yurt içi ve yurt dışı tüm alımlardan kaynaklanan KDV için yararlanılan bir istisnadır. Yurt içinde faturada, Yurt dışında ise Gümrükte KDV ödenmemektedir.

Şirket'in T.C. Ekonomi Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü'nce 05.05.2021 tarih ve 523481 sayılı teşvik belgesi mevcuttur. Belgenin içerdiği bilgiler aşağıdaki gibidir.

-Yatırım İle İlgili Bilgiler

- 1.Sektörü: Plastik Sanayii
- 2.Konusu: Plastik Ürünleri İmalatı
- 3.Cinsi: Komple Yeni Yatırım
- 4.Yeri: İstanbul Arnavutköy (1. Bölge)
- 5.Elektrik Gücü (KVA):
- 6.Mevcut İstihdam: 25
- 7.Kapasite:

		Mevcut	İlave	Toplam	Birim
2520.1.03	Plastik Sıvı Sabun Pompası	-	50.000.000	50.000.000	ADET/YIL
2520.4.10	Plastik Tetik Püskürtücü	-	50.000.000	50.000.000	ADET/YIL
	8.Başlama Tarihi: 04.05.2021				
	9.Bitiş Tarihi: 04.11.2025				
	10.İşletmeye Geçiş Tarihi: -				
	11.İhracat Taahhüdü (ABD \$): -				
	12.İthal Makine-Teçhizat: (\$)				
	Yeni Makine: 2.751.500				
	Kullanılmış Makine: -				

-Yatırımın Yararlanacağı Teşvik Tedbirleri

1. KDV İstisnası
2. Gümrük Vergisi Muafiyeti

-Yatırımın Tutarı (TL)**1. Sabit Yatırım**

- a) Arazi - Arsa : -
- b) Bina - İnşaat : 5.000.000
- c) Makina - Teçhizat : 78.042.840
 - İthal: 55.810.417
 - Yerli: 22.232.423
- d) Diğer Harcamalar : 200.000

-Yatırımın Finansmanı (TL)

- 1.Özkaynaklar 73.242.840
 - a) Sermaye
 - b) Şirket Fonları
- 2.Yabancı Kaynaklar 10.000.000
 - a) İç Kredi
 - Döviz Kredisi
 - Diğer
 - b) Dış Kredi -
 - c) Diğer -

-Özel Şartlar

Bu teşvik belgesi kapsamındaki destek unsurlarından yararlanan yatırım harcamaları, diğer kamu kurum ve kuruluşlarının desteklerinden yararlanamaz. Diğer kamu ve kuruluşların desteklerinden yararlanılan veya yararlanılacak yatırım harcamaları için, bu Karar kapsamındaki desteklerden yararlanmak üzere Bakanlığa müracaat edilemez. Bu madde hükmüne aykırı davranılması halinde, bu Karar kapsamında yararlanılan destekler ilgili mevzuat çerçevesinde geri alınır. Ancak, diğer kamu kurum ve kuruluşlarının sadece sübvansiyonlu kredi desteğinden yararlanan yatırımlar, bu Karar kapsamında faiz desteği dışındaki diğer destek unsurlarından yararlandırılabilirler.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)****21. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL)****Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar**

	30.09.2025	31.12.2024
Peşin ödenen vergi ve fonlar	1.585.101	1.739.277
	1.585.101	1.739.277

Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü

Grup, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurtiçinde yerleşik şirketlerden alınan temettüleri, vergiye tabi olmayan gelirler ve kullanılan yatırım indirimleri düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. Kurumlar vergisi oranı 2025 yılında %25’dir. (2024: %25).

2025 yılında uygulanan efektif vergi oranı %25’dir. (2024: %25).

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2025 yılı itibarıyla, kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %25 oranında geçici vergi hesaplanmıştır. (2024: 25 %).

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-30 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilirler.

Gelir Vergisi Stopajı:

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. 22 Aralık 2024 tarihli ve 32760 sayılı Resmi Gazete yayımlanan 9286 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile gelir vergisi stopaj oranı %15 olarak uygulanmıştır. (31 Aralık 2024: %15). Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS/IFRS’ye göre hazırlanmış konsolide finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TMS/IFRS’ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla vergi karşılığı yürürlükteki vergi mevzuatı çerçevesinde değerlendirilmiştir.

Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri

Vergiye esas yasal mali tabloları ile TFRS’ye göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktif ve pasifi hesaplanmaktadır. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS’ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır. Ertelenmiş vergi hesaplamasında kullanılan geçerli vergi oranları ilgili tarihte %25’dir. (31.12.2024: %25).

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

21. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL) (devamı)

Grup' un ertelenmiş vergi hesaplaması aşağıdaki gibidir:

	Toplam geçici farklar		Ertelenmiş vergi varlıkları / (yükümlülükleri)	
	30.09.2025	31.12.2024	30.09.2025	31.12.2024
Banka ivo	-	21.352	-	5.338
Reeskont Faiz (Giderleri) / Gelirleri Net	1.228.263	299.520	(307.069)	(74.880)
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	1.425.529	1.369.233	(356.383)	(342.309)
Stoklar	8.000.389	-	(2.072.070)	-
Maddi ve Maddi olmayan duran varlıklar	208.691.821	99.611.474	52.172.961	24.902.868
Kredi ve leasing düzeltmesi	849.347	230.921	(212.336)	(57.730)
Kur farkı	-	854.988	-	(213.747)
Tfrs 16 Etkisi	-	118.911.264	-	(14.863.908)
Satış amaçlı sınıflandırılan bağlı ortaklık değer düşüklüğü	687.744	129.524	(171.937)	(32.381)
İzin Karşılıkları	727.565	1.855.255	181.892	463.814
TFRS 16	-	-	-	-
Hasılat Dönemsellik düzeltmesi	884.374	595.962	(221.093)	(148.990)
Kıdem Tazminatı Karşılığı	84.011	1.974.786	(19.743)	493.698
Diğer	-	-	-	-
Ertelenmiş vergi varlığı, net			48.994.222	10.131.773

22. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Karşılıklar	30.09.2025	31.12.2024
Kısa Vadeli:		
İzin karşılığı	687.744	129.524
	687.744	129.524
Uzun Vadeli:		
Kıdem tazminatı karşılığı	884.374	595.962
	884.374	595.962

Kıdem tazminatı karşılığı:

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan mevzuat gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 53.919,68 TL tavanına tabidir. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket'in çalışanlarının emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Şirket'in yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla karşılıklar %23,41 yıllık enflasyon oranı ve %27,41 faiz oranı varsayımına göre, %3,14 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır. Enflasyon ve iskonto oranı tahminleri Grup yönetiminin uzun vadeli beklentilerini yansıtmaktadır. Bu beklentiler her bilanço döneminde tekrar gözden geçirilmekte ve gerek görülmesi halinde revize edilmektedir.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

22. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)**Hukuki davalar**

Rapor tarihi itibarıyla Grup Hukuk Müşavirliklerinin beyan yazılarına göre Grup tarafından ve/veya Grup aleyhine açılmış olan dava ve icra takipleri aşağıda özetlenmiştir. İlişikteki konsolide finansal tablolarda alacakların tahsilatına ilişkin Grup tarafından yürütülen icra takipleri için gerekli şüpheli alacak karşılığı ayrılmıştır.

	30.09.2025		31.12.2024	
	Dava Adedi	Toplam Dava Tutarı	Dava Adedi	Toplam Dava Tutarı
Grup'un Açtığı Ve Devam Eden Davalar	61	7.637.794	64	7.637.794
Grup'un Yürüttüğü İcra Takipleri	89	5.634.582	89	5.634.582
Toplam	150	13.272.377	153	13.272.377
Grup'un Aleyhine Açılan Ve Devam Eden Davalar	1008	21.067.751	994	17.320.491
Grup'un Aleyhine Yürütülen İcra Takipleri	359	7.957.625	397	7.957.625
Toplam	1367	25.278.115	1.391	25.278.115

Aleyhe açılmış dava tutarına muhtemel kaybetme olasılığı ve dava sonuçlanma tarihleri öngörülemediğinden bunlara ilişkin herhangi bir karşılık hesaplanmamıştır.

Şirket aleyhinde açılmış veya ilerleyen tarihlerde açılacak olan davalar Şirket'i olumsuz yönde etkileyebilecektir. Şirketin geçmişten gelen ve gelecekte de şirket aleyhine açılması muhtemel davalar söz konusu olabilmektedir. Bu davalar hizmet alım sözleşmesi kapsamında şirkette çalışmış ancak mevcut durumda itibarıyla çalışmaya devam etmiyor olsa dahi dava için yasal sürenin personel işten çıkış tarihinden uzun süre zarfında dava açma hakkının devam ediyor olması önemli bir husustur. Her ne kadar Alt işveren olarak hizmet alım sözleşmesi kapsamında iş yapılmış olsa da açılması muhtemel davalar üst işverene açılabilirdiği gibi alt işveren olarak Akdeniz Yatırım Holding A.Ş.'ye de açılmaktadır. Bu kapsamda alt işveren olarak Akdeniz Yatırım Holding A.Ş. ile üst işveren olan hizmet alım sözleşmesi yapılan kurum ve kuruluşlarla davaya konu hususlar çıkabilmekte ve risk oluşturmaktadır.

Koşullu Varlıklar

- Akdeniz Yatırım Holding A.Ş. Davacı olduğu dosyalardan; Devlet Hava Meydanları İşletme Genel Müdürlüğü 3.582.250 TL, Marmara Kurumlar Vergi Dairesi 1.845.352, Gelir İdaresi Başkanlığı 1.638.176 TL, Eston Yapı A.Ş. 703.447 TL ve Eser Lojistik 612.338 TL başlıca Dava ve İcra takipleridir.

Koşullu Yükümlülükler

- Akdeniz Yatırım Holding A.Ş. Davalı olduğu dosyalardan; İstanbul Büyükşehir Belediyesi 1.259.235 TL, Bengi Grup Özel Güvenlik 955.816 TL, Kültür Turizm Bakanlığı 1.039.165 TL ve İstanbul Üniversitesi Rektörlüğü 1.124.256 TL şirket tarafına açılan başlıca Dava ve İcra takipleridir.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

22. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)**Grup Tarafından Alınan- Verilen Teminat, Rehin, İpotekler ve Kefalet("TRİK")**

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un teminat, rehin, ipotek ve kefaletlerine ilişkin pozisyonun tabloları aşağıdaki gibidir:

Alınan Teminat, Rehin, İpotekler ve Kefaletler

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

Verilen Teminat, Rehin, İpotekler ve Kefaletler

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un bilanço dışı yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Verilen Tarafından Verilen Teminat, Rehin ve İpotekler	30.09.2025	31.12.2024
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Verilmiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	69.605.674	69.188.434
- Teminat	9.605.674	9.188.434
- İpotek	60.000.000	60.000.000
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	11.000.000
i. Ana Ortaka Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	11.000.000
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
Toplam	69.605.674	80.188.434

Verilen Teminat, Rehin ve İpotekler	30.09.2025	31.12.2024
İcra Müdürlüklerine Verilen Teminat	652.684	3.771.589
Belediyelere Verilen Teminat	7.950	7.950
Kamu Kurumları'na Verilen Teminat	8.474.829	7.988.649
Özel Kurumlara Verilen Teminat	470.211	607.211
Verilen İpotekler Bankalar (1. Derece)	60.000.000	60.000.000
Verilen Kefalet	-	7.782.730
Nakit Bloke	-	30.305
Toplam	69.605.674	80.188.434

23. TAAHHÜTLER

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

24. ÖZKAYNAKLAR**(a) Ödenmiş Sermaye ve Sermaye Düzeltme Farkları**

Grup'un Ana Ortaklığı'nın 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerindeki ödenmiş sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Tutarı					
30.09.2025	Pay Oranı (%)	A Grubu	B Grubu	C Grubu	Toplam
Ödenmiş sermaye					
Akdeniz Girişim Holding A.Ş.	20,23%	18.748.952	32.281.248	-	51.030.200
Necmeddin Şimşek	3,26%	-	5.021.634	3.200.000	8.221.634
Muhammed Esad Şimşek	0,01%	-	18.000	-	18.000
Halka Açık	76,50%	-	192.938.166	-	192.938.166
	100,00%	18.748.952	230.259.048	3.200.000	252.208.000
Sermaye düzeltme farkları					1.084.250.082
Toplam					1.336.458.082
Pay Tutarı					
31.12.2024	Pay Oranı (%)	A Grubu	B Grubu	C Grubu	Toplam
Ödenmiş sermaye					
Akdeniz Girişim Holding A.Ş.	20,23%	18.748.952	32.281.248	-	51.030.200
Necmeddin Şimşek	3,26%	-	5.021.634	3.200.000	8.221.634
Muhammed Esad Şimşek	0,01%	-	18.000	-	18.000
Halka Açık	76,50%	-	192.938.166	-	192.938.166
	100,00%	18.748.952	230.259.048	3.200.000	252.208.000
Sermaye düzeltme farkları					1.084.250.082
Toplam					1.336.458.082

- 13.06.2023 tarihi itibarıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na sermayesinin 124.095.000 TL'den 248.190.000 TL ye çıkarılmasına ilişkin bedelli sermaye artırımını için yapılmış olan başvuru SPK tarafından onaylanmış olup 08.08.2024 tarihli ve 2024/38 sayılı SPK bülteninde yayımlanmıştır.

19.09.2024 tarihinde Kap 'da yayımlandığı üzere bedelli sermaye artırımından gelen tutar ile sermaye artırımını işlemleri aşağıdaki şekilde gerçekleşmiştir. Karar neticesinde Akdeniz Yatırım Holding A.Ş. ve bağlı ortaklıklarının ("Grup" 'un) sermaye artırımları tamamlanmış olup İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil edilmiş ve 26 Eylül 2024 tarihli ,11173 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde tescil edildiği ilan edilmiştir.

Milya Endüstri 'nin sermayesinin 40.000.000,00 TL 'den 30.000.000,00 TL artırılarak 70.000.000,00 TL ye çıkarılmasına, artırılan sermayenin tamamının Akdeniz Yatırım Holding A.Ş. olarak karşılanmasına, Nanox Kimyasal 'nin sermayesinin 23.110.000,00 TL 'den 30.000.000,00 TL artırılarak 53.110.000,00 TL ye çıkarılmasına, artırılan sermayenin 27.000.000,00 TL Akdeniz Yatırım Holding A.Ş. olarak karşılanmasına, karar verilmiştir.

- 18.09.2024 itibarıyla %99 bağlı ortaklık Nanox Kimyasal'da bulunan payların %9,99'u 2.287.890 TL karşılığında Turgut Çetin'e satılmıştır.

- 03.01.2025 Yönetim Kurul karar tarihli Akdeniz Yatırım Holding A.Ş. 'nin %99,99 oranında bağlı ortaklığı Günpak Enerji 'nin paylarının ve Günpak Enerji 'nin %100 bağlı ortaklıkları olan Energen Elektrik, Gesun Elektrik ve Solargen Elektrik 'in paylarının tamamının 39.077.154,00 TL bedel ile Neon Yenilenebilir Enerji Üretim Anonim Şirketi'ne satışının yapılmasına, karar verilmiştir. 31.12.2023 itibarıyla konsolidasyondan çıkış yapılmıştır.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

24. ÖZKAYNAKLAR (devamı)**(b) Geri Alınmış Paylar**

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

(c) Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Türk Ticaret Kanunu'na göre genel kanuni yedek akçe, Grup'un ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşınca kadar, yıllık karın %5'i olarak ayrılır. Diğer kanuni yedek akçe, pay sahiplerine yüzde beş oranında kar payı ödendikten sonra, kardan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın %10'u oranında ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, genel kanuni yedek akçe sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece zararların kapatılmasına, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması için kullanılabilir.

	30.09.2025	31.12.2024
Kanuni yedek akçe	59.756.713	58.198.646
	59.756.713	58.198.646

(d) Değer Artış Fonları

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

(e) Hisse Senedi İhraç Primleri

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

25. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ (-)**Hasılat ve Satışların Maliyeti (-)**

	01.01.- 30.9.2025	01.07.- 30.9.2025	01.01.- 30.9.2024	01.07.- 30.9.2024
Yurtiçi satışlar	52.642.977	31.394.179	66.862.014	33.455.032
Yurtdışı satışlar	44.465.979	27.983.683	69.462.896	39.706.605
Diğer gelirler	8.767.415	5.910.506	10.217.449	7.617.867
Satıştan iadeler (-)	(2.250.996)	(1.967.044)	(1.522.139)	(1.257.406)
Satış iskontoları (-)	(937)	(937)	--	--
Diğer indirimler (-)	(455.893)	(153.071)	(218.485)	(144.351)
	103.168.545	63.167.316	144.801.735	79.377.747

	01.01.- 30.9.2025	01.07.- 30.9.2025	01.01.- 30.9.2024	01.07.- 30.9.2024
Satılan Mamuller Maliyeti (-)	69.742.940	38.132.697	81.579.587	47.021.813
Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	21.566.105	15.697.105	13.737.289	9.128.510
Satılan Hizmet Maliyeti (-)	--	--	23.688.519	6.115.099
Diğer Satışların Maliyeti (-)	--	--	--	--
	91.309.045	53.829.802	119.005.395	62.265.422

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

26. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ, PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ (-)**Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)**

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)

	01.01.- 30.9.2025	01.07.- 30.9.2025	01.01.- 30.9.2024	01.07.- 30.9.2024
Nakliye giderleri	1.501.387	1.031.471	2.677.297	1.596.745
Amortisman ve itfa payları giderleri	388.426	254.786	366.888	243.302
Büro giderleri	286.042	166.255	411.781	263.801
Seyahat ve konaklama giderleri	132.774	26.290	209.685	65.250
Akaryakıt gideri	233.824	131.995	246.125	210.497
Gümrük giderleri	182.981	102.526	96.066	34.702
Taşıt giderleri	120.543	74.327	148.961	65.610
Diğer giderler	234.804	145.068	1.033.966	645.486
	3.080.781	1.932.718	5.190.769	3.125.393

Genel Yönetim Giderleri (-)

	01.01.- 30.9.2025	01.07.- 30.9.2025	01.01.- 30.9.2024	01.07.- 30.9.2024
İşçi ücret ve giderleri	3.127.299	2.293.832	6.921.256	5.082.177
Tazminat giderleri	812.863	757.898	764.678	142.183
Denetim ve danışmanlık giderleri	5.514.446	2.739.988	6.969.271	3.242.689
Taşıt bakım onarım ve akaryakıt gideri	502.731	374.834	405.443	275.181
Ofis giderleri	384.183	259.036	543.034	362.964
Kira giderleri	6.572	6.572	--	--
Amortisman ve itfa payları giderleri	11.738.385	6.659.537	15.511.148	10.674.912
Vergi resim ve harçlar	1.146.740	944.062	3.019.447	897.029
Huzur hakkı gideri	5.101.939	3.557.073	1.203.401	768.945
Taşıt kira giderleri	256.321	170.441	114.405	79.454
İş yeri kira giderleri	764.076	764.076	194.836	194.836
Temsil ağırlama gideri	233.635	132.335	447.684	203.491
Bakım onarım giderleri	154.064	27.699	106.117	8.500
Diğer giderler	724.637	525.829	1.210.048	934.052
	30.467.891	19.213.212	37.410.768	22.866.413

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)****27. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER****Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler**

	01.01.- 30.9.2025	01.07.- 30.9.2025	01.01.- 30.9.2024	01.07.- 30.9.2024
Komisyon gelirleri	753.784	752.936	--	--
Konusu kalmayan karşılıklar	381.748	381.748	10.764.390	10.856.308
Kambiyo karları	2.750.740	(407.011)	3.796.872	11.032.765
Reeskont faiz gelirleri	2.782.403	(4.706.755)	--	--
Vade farkı gelirleri	1.375.614	1.375.614	--	--
Teşvik gelirleri	1.092.501	1.050.355	959.062	676.082
Kira gelirleri	498.213	415.637	378.730	313.505
Diğer gelir ve karlar	3.210.176	(1.719.072)	2.832.879	5.378.365
Kalıp satış gelirleri	3.959.269	3.959.269	--	--
Önceki dönem reeskont giderinin iptali	873.336	324.709	1.060.611	94.595
Sigorta tazminat gelirleri	--	--	58.040	--
Gider yansıtma geliri	--	--	22.912	33.569
Ticari işlemlere ilişkin vade farkı gelirleri	--	--	2.238.368	7.157.034
	17.677.784	1.427.430	22.111.864	35.542.223

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)

	01.01.- 30.9.2025	01.07.- 30.9.2025	01.01.- 30.9.2024	01.07.- 30.9.2024
Kambiyo zararları (-)	3.229.514	3.018.766	3.255.497	11.254.607
Reeskont faiz giderleri (-)	4.125.267	81.391	1.256.176	2.723.081
Önceki dönem reeskont gelirinin iptali (-)	588.778	560.090	943.368	--
Komisyon giderleri (-)	84.068	76.270	33.324	--
Karşılık giderleri (-)	1.454.606	1.354.675	--	--
Şüpheli alacak karşılık giderleri (-)	--	--	5.914.836	6.355.557
Önceki dönem gider ve zararları (-)	--	--	153.807	--
Sabit kıymet satış zararı (-)	--	--	1.701.098	--
Diğer gider ve zararlar (-)	3.581.167	(2.229.796)	2.492.072	2.265.137
	13.063.400	2.861.396	15.750.178	22.598.382

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

28. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER**Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler**

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	01.01.- 30.9.2025	01.07.- 30.9.2025	01.01.- 30.9.2024	01.07.- 30.9.2024
Menkul kıymet satış karları	2.284.406	1.427.410	5.443.053	--
Sabit kıymet satış gelirleri	216.140	216.140	--	--
İştirak satış karı	5.214.413	30.000.317	--	--
	7.714.959	31.643.867	5.443.053	--

Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)

Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	01.01.- 30.9.2025	01.07.- 30.9.2025	01.01.- 30.9.2024	01.07.- 30.9.2024
Sabit kıymet satış zararı (-)	1.260.099	991.820	--	--
Menkul kıymet satış zararları (-)	--	--	17.798.295	--
	1.260.099	991.820	17.798.295	--

29. FİNANSMAN GELİRLERİ / (GİDERLERİ)**Finansman Gelirleri**

	01.01.- 30.9.2025	01.07.- 30.9.2025	01.01.- 30.9.2024	01.07.- 30.9.2024
Faiz Gelirleri	1.915.920	(48.135)	627.011	33.487
Kredi Kur Farkı Gelirleri	--	--	3.870.759	83.885
	1.915.920	(48.135)	4.497.770	117.372

Finansman Giderleri

	01.01.- 30.9.2025	01.07.- 30.9.2025	01.01.- 30.9.2024	01.07.- 30.9.2024
Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	(3.545.943)	(2.561.077)	(2.558.279)	(11.097.390)
Kur Farkı Giderleri	--	--	(9.893.000)	(2.621)
Banka Teminat Mektubu Giderleri	--	--	(586.478)	(139.964)
Leasing giderleri	(4.904)	(4.904)	--	--
	(3.550.847)	(2.565.981)	(13.037.757)	(11.239.975)

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)****30. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI)**

Finansal Durum Tablosu Kalemleri	30 Eylül 2025
Stoklar	4.776.387
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	335.484.501
Ertelenmiş Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)	(46.945.175)
Özkaynaklar	(1.210.484.743)
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	726.996.965
Kâr veya Zarar Tablosu Kalemleri	
Hasılat	(10.062.883)
Satışların Maliyeti (-)	9.323.318
Genel Yönetim Giderleri (-)	2.693.235
Pazarlama Giderleri (-)	268.277
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler ve Giderler	(2.071.373)
Finansman Gelirleri	(47.915)
Finansman Giderleri (-)	309.210
Dönem Vergi gideri	48.457.362
NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI (KAYIPLARI)	29.467.872

Parasal olmayan kalemlerin parasal kazanç kayıplarına ilişkin tutarları enflasyon muhasebesi öncesindeki maliyet tutarları göz önünde bulundurularak hesaplanmıştır.

31. PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay Başına Kazanç/(Kayıp)	30.09.2025	31.12.2024
Dönem Karı/(Zararı) (TL)	(21.646.660)	(115.816.923)
Dönem başı adi hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedi (*)	248.190.000	248.190.000
Pay Başına Kazanç/(Kayıp)	(0,0872)	(0,4666)

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

32. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)**a) Sermaye risk yönetimi**

Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri, diğer ortaklara fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Grup'un faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

	01.01.-30.9.2025	01.01.-31.12.2024
Toplam Borçlar	128.242.710	107.356.771
Hazır Değerler (-)	2.434.741	45.258.124
Net Borç	125.807.969	62.098.647
Toplam Özsermaye	621.385.478	652.128.680
Toplam Sermaye	747.193.447	714.227.327
Net Borç/Toplam Sermaye Oranı	0,1684	0,0869

b) Finansal Risk Faktörleri

Grup faaliyetleri nedeniyle kredi riski, likidite riski, kur riski ve faiz oranı riskine maruz kalmaktadır. Grup'un risk yönetimi programı genel olarak mali piyasalardaki belirsizliğin, Grup finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerinin minimize edilmesi üzerine odaklanmaktadır.

1) Kredi Riski Yönetimi

Grup'un sahip olduğu finansal araçlar nedeniyle önceki yılda olduğu gibi, herhangi bir kredi riskine maruz kalmamaktadır. Finansal aracın karşı tarafının yükümlülüğünü yerine getirmemesi nedeniyle finansal kayıp veya zarar meydana gelme riski grupun kredi risklerini oluşturmak.

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)****32. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)**

30 Eylül 2025	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer	
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (*)	4.786.294	25.119.784	84.650.643	4.909.348	2.432.184
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı(**)	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş yada değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	4.786.294	25.119.784	84.650.643	4.909.348	2.432.184
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	6.052.208	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	(6.052.208)	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

31 Aralık 2024	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer	
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (*)	196.832	30.876.834	46.319.832	5.875.570	44.994.443
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı(**)	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş yada değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	196.832	30.876.834	46.319.832	5.875.570	44.994.443
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	6.047.265	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	(6.047.265)	-	-	-	-
- Net değerın teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Net değerın teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)****32. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (devamı)****b) Finansal Risk Faktörleri (devamı)****2) Likidite Risk Yönetimi**

Likidite riski, bir işletmenin borçlarından kaynaklanan yükümlülükleri, nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirmekte zorlanması riskidir. Grup yönetimi, varlıklarını öz kaynak ile finanse ederek, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır. Grup likidite yönetimini beklenen vadelere göre değil, sözleşme uyarınca belirlenen vadelere uygun olarak gerçekleştirmektedir. Grup'un türev finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

3) Kur riski yönetimi

Aşağıdaki tablo 30.09.2025 ve 31.12.2024 tarihleri itibarıyla Grup'un yabancı para pozisyonu riskini özetlemektedir. Grup tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların kayıtlı tutarları toplam bazda ve döviz bazında ayrıntılarıyla aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025				31.12.2024			
	TL Karşılığı	Usd	Euro	ALTIN	TL Karşılığı	Usd	Euro	ALTIN
1. Ticari Alacaklar	12.907	291	-	-	8.175.319	231.725	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	2.273.213	54.743	-	-	24.709.557	258.339	-	5.155
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)	2.284.310	55.035	-	-	32.884.876	490.064	-	5.155
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	2.284.310	55.035	-	-	32.884.876	490.064	-	5.155
10. Ticari Borçlar	5.929.520	142.600	-	-	4.397.220	124.413	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	3.068.337	73.791	-	-	5.560.807	157.335	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı (10+11+12)	8.997.857	216.390	-	-	9.958.027	281.748	-	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı (14+15+16)	-	-	-	-	-	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	2.284.310	55.035	-	-	9.958.027	281.748	-	-
19. Bilanço dışı Türev Araçlarının Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-	-	-	-
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yük. Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(6.713.547)	(161.356)	-	-	22.926.849	208.316	-	5.155
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+3+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(6.713.547)	(161.356)	-	-	22.926.849	208.316	-	5.155
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımın Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

32. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (devamı)**b) Finansal Risk Faktörleri (devamı)****3) Kur riski yönetimi (devamı)**

Grup, başlıca ABD Doları ve Altın cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Grup'un ABD Doları ve Altın kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, üst düzey yöneticilere Grup içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece yılsonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yılsonundaki %10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Bu analiz, dış kaynaklı krediler ile birlikte Grup içindeki yurt dışı faaliyetler için kullanılan, krediyi alan ve de kullanan tarafların fonksiyonel para birimi dışındaki kredilerini kapsamaktadır. Pozitif değer, kar/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artış ifade eder.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

	30.09.2025	
	Kar / (Zarar)	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Dolarının TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / (Yükümlülüğü)	(671.355)	671.355
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(671.355)	671.355
Euro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Euro Net Varlık / (Yükümlülüğü)	-	-
5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Euro Net Etki (4+5)	-	-
GBP' in TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
7- ALTIN Döviz Net Varlık / (Yükümlülüğü)	-	-
8- ALTIN Döviz Kuru Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
9- GBP Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	-	-
TOPLAM	(671.355)	671.355

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

	31.12.2024	
	Kar / (Zarar)	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Doları'nın TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / (Yükümlülüğü)	733.156	(733.156)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	733.156	(733.156)
ALTIN' ın TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- ALTIN Net Varlık / (Yükümlülüğü)	1.559.388	(1.559.388)
5- ALTIN Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Altın Net Etki (4+5)	1.559.388	(1.559.388)
TOPLAM	2.292.544	(2.292.544)

AKDENİZ YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

32. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (devamı)

b) Finansal Risk Faktörleri (devamı)

4) Faiz oranı riski yönetimi

Piyasa faiz oranlarındaki değişimlerin finansal araçların gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında dalgalanmalara yol açması, Grup'un faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Akdeniz Güvenlik faaliyeti gereği, bu riski faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları genellikle uzun vadeli elde tutsa bile büyük bir bölümünü ödemek suretiyle yönetmektedir.

33. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yoktur.

34. FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Şirket Yönetim Kurulu'nun 12.05.2025 tarihli toplantısı doğrultusunda alınan karar istinaden; 2025 yılında dolacak kayıtlı sermaye tavanının geçerlilik süresinin 2029 yılının sonuna kadar uzatılması ve 500.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanının 2.500.000.000.TL'ye çıkarılması amaçlarıyla Şirket Esas Sözleşmesinin "Sermaye ve Hisse Senetlerinin Nev'i" başlıklı 6. maddesinin değiştirilmesi için Sermaye Piyasası Kurulu ve Ticaret Bakanlığı nezninde gerekli izinlerin alınmasına ve yapılacak ilk genel kurul toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulmasına karar verilmiştir.