

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2025 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE
SINIRLI DENETİM RAPORU**



ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Doğuş Otomotiv Servis ve Ticaret A.Ş. Genel Kurulu'na

Giriş

- 1- Doğuş Otomotiv Servis ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Eylül 2025 tarihli ilişikteki özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık dönemine ait ilgili özet konsolide kar veya zarar tablosunun, özet konsolide diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet konsolide özkaynaklar değişim tablosunun ve özet konsolide nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34'e ("TMS 34") "Ara Dönem Finansal Raporlama" uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

- 2- Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

- 3- Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Cihan Harman, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 10 Kasım 2025

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU	3
ÖZET KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	4
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	5
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞLARI TABLOSU	6
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR.....	7-66
NOT 1 GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	7
NOT 2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI	8-17
NOT 3 İŞ ORTAKLIKLARI	17
NOT 4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	18-19
NOT 5 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	20
NOT 6 FİNANSAL YATIRIMLAR	20
NOT 7 FİNANSAL BORÇLAR	21-23
NOT 8 TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR	23-24
NOT 9 DİĞER ALACAKLAR	24
NOT 10 STOKLAR	25
NOT 11 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR	25-27
NOT 12 MADDİ DURAN VARLIKLAR	28-29
NOT 13 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	30
NOT 14 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR	31-33
NOT 15 DİĞER KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	33
NOT 16 ÖZKAYNAKLAR	33-35
NOT 17 PAZARLAMA GİDERLERİ VE GENEL YÖNETİM GİDERLERİ	36
NOT 18 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER	37
NOT 19 FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ	37
NOT 20 NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI VE KAYIPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR	38
NOT 21 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	39-42
NOT 22 PAY BAŞINA KAZANÇ	43
NOT 23 İLİŞKİLİ TARAFLARLA İLGİLİ İŞLEMLER VE BAKİYELER	43-53
NOT 24 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	53-65
NOT 25 KULLANIM HAKKI VARLIKLARI	66
NOT 26 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	66

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı denetimden geçmiş	Bağımsız denetimden geçmiş
	Dipnot Referansları	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
VARLIKLAR			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve nakit benzerleri	5	2.974.544	11.807.402
Ticari alacaklar		13.942.889	19.884.871
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	23	9.750.597	13.010.023
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	8	4.192.292	6.874.848
Diğer alacaklar		5.804.736	1.873.534
İlişkili taraflardan diğer alacaklar	23	4.724.530	83.147
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	9	1.080.206	1.790.387
Stoklar	10	41.234.648	19.328.993
Peşin ödenmiş giderler		620.641	330.600
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar		9.226	186.222
Diğer dönen varlıklar		111.396	25.135
Toplam dönen varlıklar		64.698.080	53.436.757
DURAN VARLIKLAR			
Finansal yatırımlar		4.153.241	4.153.241
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	6	4.153.241	4.153.241
Diğer alacaklar		52.762	196
İlişkili taraflardan diğer alacaklar	23	52.160	-
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		602	196
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	11	11.760.057	11.800.153
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	13	19.409.952	19.369.439
Maddi duran varlıklar	12	24.739.095	25.018.795
Kullanım hakkı varlıkları	25	285.917	224.577
Maddi olmayan duran varlıklar		1.357.028	1.182.258
Peşin ödenmiş giderler		117.471	172.215
Ertelenmiş vergi varlığı	21	352.691	299.574
Diğer duran varlıklar		414	531
Toplam duran varlıklar		62.228.628	62.220.979
TOPLAM VARLIKLAR		126.926.708	115.657.736

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı denetimden geçmiş	Bağımsız denetimden geçmiş
	Dipnot Referansları	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa vadeli borçlanmalar	7	11.906.525	5.003.034
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	7	6.718.731	2.773.523
Ticari borçlar		24.150.475	17.979.878
<i>İlişkili taraflara ticari borçlar</i>	23	1.398.629	3.551.067
<i>İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar</i>	8	22.751.846	14.428.811
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		224.852	528.996
Diğer borçlar		1.148	808
<i>İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i>		1.148	808
Ertelenmiş gelirler		1.035.901	876.394
Dönem karı vergi yükümlülüğü	21	549.472	48.664
Kısa vadeli karşılıklar		1.264.518	4.029.318
<i>Diğer kısa vadeli karşılıklar</i>	14	1.264.518	4.029.318
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	15	1.017.921	2.594.443
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		46.869.543	33.835.058
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun vadeli borçlanmalar	7	8.195.531	7.405.922
Diğer borçlar		5.145	5.288
Ertelenmiş gelirler		837.356	1.000.110
Uzun vadeli karşılıklar	14	918.570	848.830
<i>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar</i>		543.510	476.576
<i>Diğer uzun vadeli karşılıklar</i>		375.060	372.254
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü		2.016.519	2.649.938
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		11.973.121	11.910.088
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		58.842.664	45.745.146
ÖZKAYNAKLAR			
Ana ortaklığa ait özkaynaklar		67.104.985	68.931.593
Ödenmiş sermaye	16	220.000	220.000
Sermaye düzeltme farkları	16	5.781.206	5.781.206
Paylara ilişkin primler (iskontolar)		5.677.007	5.677.007
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi		(11.725.412)	(11.725.412)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)		5.749.529	5.785.658
<i>Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları (kayıpları)</i>		5.462.615	5.498.744
<i>Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları (azalışları)</i>		5.893.802	5.893.802
<i>Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)</i>		(431.187)	(395.058)
<i>Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar veya zararda sınıflandırılmayacak paylar</i>		286.914	286.914
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)		368.173	373.053
<i>Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazançları (kayıpları)</i>		427.857	427.857
<i>Satılmaya hazır finansal varlıkların yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları (kayıpları)</i>	16	427.857	427.857
<i>Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar/ zararda sınıflandırılacak paylar</i>		(59.684)	(54.804)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	16	6.264.093	5.325.670
Ödenen kar payı avansları (net) (-)		-	(2.759.451)
Geçmiş yıllar karları	16	49.718.276	50.730.917
Net dönem karı veya zararı		5.052.113	9.522.945
Kontrol gücü olmayan paylar	16	979.059	980.997
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		68.084.044	69.912.590
TOPLAM KAYNAKLAR		126.926.708	115.657.736

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”)’nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 30 Eylül 2025	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 30 Eylül 2024	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Temmuz - 30 Eylül 2025	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Temmuz - 30 Eylül 2024
	Dipnot Referansları				
Hasılat		170.860.096	160.785.184	58.297.320	50.556.098
Satışların maliyeti		(148.133.545)	(134.042.279)	(50.449.785)	(44.247.606)
BRÜT KAR		22.726.551	26.742.905	7.847.535	6.308.492
Genel yönetim giderleri	17	(8.781.705)	(7.174.548)	(2.716.183)	(2.607.889)
Pazarlama giderleri	17	(4.489.124)	(4.060.698)	(1.623.028)	(1.445.203)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		2.703.560	2.694.180	684.365	1.264.555
Esas faaliyetlerden diğer giderler		(1.412.847)	(1.255.931)	(525.245)	(436.086)
ESAS FAALİYET KARI		10.746.435	16.945.908	3.667.444	3.083.869
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	18	292.006	756.386	124.865	181.828
Yatırım faaliyetlerinden giderler	18	(16.817)	(142.867)	(673)	(986)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından paylar	11	1.315.029	(1.442.792)	566.350	(1.095.193)
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI		12.336.653	16.116.635	4.357.986	2.169.518
Finansman gelirleri	19	2.080.993	2.297.053	562.848	523.496
Finansman giderleri	19	(7.560.511)	(4.602.046)	(2.519.016)	(1.770.066)
Net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları)	20	408.955	(954.833)	560.690	599.410
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI		7.266.090	12.856.809	2.962.508	1.522.358
Sürdürülen faaliyetler vergi (gideri) geliri		(2.215.915)	(4.840.576)	(838.465)	(1.143.981)
Dönem vergi gideri	21	(2.895.572)	(5.674.558)	(748.769)	(1.724.206)
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	21	679.657	833.982	(89.696)	580.225
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI		5.050.175	8.016.233	2.124.043	378.377
DÖNEM KARI		5.050.175	8.016.233	2.124.043	378.377
Dönem karının dağılımı					
Kontrol gücü olmayan paylar		(1.938)	61.567	4.008	26.040
Ana ortaklık payları		5.052.113	7.954.666	2.120.035	352.337
Pay başına kazanç					
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç	22	22,9641	36,4205	9,6365	1,6132
Sulandırılmış pay başına kazanç					
Sürdürülen faaliyetlerinden sulandırılmış pay başına kazanç	22	22,9641	36,4205	9,6365	1,6132

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”)’nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş
Dipnot Referansları	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
DÖNEM KARI	5.050.175	8.016.233	2.124.043	378.377
Diğer kapsamlı gelir / (gider)				
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar	(36.129)	(95.645)	(24.206)	(29.854)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)	(27.494)	(109.448)	(21.961)	(31.468)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar	(15.514)	(13.656)	(7.724)	(6.165)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)	(15.514)	(13.656)	(7.724)	(6.165)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar diğer kapsamlı gelire ilişkin vergiler	6.879	27.459	5.479	7.779
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları), vergi etkisi	21 6.879	27.459	5.479	7.779
Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar	(4.880)	(257.035)	(10.039)	(32.541)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar veya zararda sınıflandırılacak paylar	(4.880)	(257.035)	(10.039)	(32.541)
DİĞER KAPSAMLI GİDER	(41.009)	(352.680)	(34.245)	(62.395)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR	5.009.166	7.663.553	2.089.798	315.982
Toplam kapsamlı gelirin dağılımı				
Kontrol gücü olmayan paylar	(1.938)	61.567	4.008	26.040
Ana ortaklık payları	5.011.104	7.601.986	2.085.790	289.942

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”))’nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

						Kar veya zararda yeniden sınıflandırmıyacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler			Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler									
						Yeniden değerlendirme ve ölçüm												
	Ödenmiş sermaye (Not 16)	Sermaye düzeltme farkları (Not 16)	Geri alınmış paylar (Not 16)	Pay ihraç primleri / iskontoları (Not 16)	Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmelerin içeren birleşmelerin etkisi (Not 16)	Maddi duran varlık yeniden değerleme artışları ve azalışları (Not 16)	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / (kayıpları)	Özkaynak yöntemi ile değerlenen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar veya zararda sınıflandırmıy acak paylar	Yeniden değerleme ve sınıflandırma kazançları / (kayıpları) (Not 16)	Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar/zararda sınıflandırılacak paylar (Not 16)	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler (Not 16)	Ödenen kar payı avansları	Geçmiş yıllar kar / zararları	Net dönem karı / zararı	Toplam	Kontrol gücü olmayan paylar (Not 16)	Özkaynaklar	
1 Ocak 2024 bakiyeleri	220.000	5.781.206	(743.720)	4.355.958	(11.725.413)	4.805.678	(308.529)	349.652	2.141.930	191.919	4.307.703	(5.214.642)	35.166.261	35.534.351	74.862.354	917.372	75.779.726	
Transferler	-	-	-	-	-	2.714	-	-	-	-	1.761.685	-	33.769.952	(35.534.351)	-	-	-	
Toplam kapsamlı gelir (gider)	-	-	-	-	-	-	(95.645)	-	-	(257.035)	-	-	-	7.954.666	7.601.986	61.567	7.663.553	
- Dönem karı (zararı)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.954.666	7.954.666	61.567	8.016.233	
- Diğer kapsamlı gelir (gider)	-	-	-	-	-	-	(95.645)	-	-	(257.035)	-	-	-	-	(352.680)	-	(352.680)	
Dönemde ödenen kar payı avansları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.932.468)	-	-	(2.932.468)	-	(2.932.468)	
Kar payları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.214.642	(18.942.833)	-	(13.728.191)	-	(13.728.191)	
Payların geri alın işlemleri nedeniyle meydana gelen artış (azalış)	-	-	743.720	1.320.973	-	-	-	-	-	-	(743.719)	-	1.069.154	-	2.390.128	-	2.390.128	
30 Eylül 2024 bakiyeleri	220.000	5.781.206	-	5.676.931	(11.725.413)	4.808.392	(404.174)	349.652	2.141.930	(65.116)	5.325.669	(2.932.468)	51.062.534	7.954.666	68.193.809	978.939	69.172.748	
1 Ocak 2025 bakiyeleri	220.000	5.781.206	-	5.677.007	(11.725.412)	5.893.802	(395.058)	286.914	427.857	(54.804)	5.325.670	(2.759.451)	50.730.917	9.522.945	68.931.593	980.997	69.912.590	
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938.423	-	8.584.522	(9.522.945)	-	-	-	
Toplam kapsamlı gelir (gider)	-	-	-	-	-	-	(36.129)	-	-	(4.880)	-	-	-	5.052.113	5.011.104	(1.938)	5.009.166	
- Dönem karı (zararı)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.052.113	5.052.113	(1.938)	5.050.175	
- Diğer kapsamlı gelir (gider)	-	-	-	-	-	-	(36.129)	-	-	(4.880)	-	-	-	-	(41.009)	-	(41.009)	
Kar payları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.759.451	(9.597.163)	-	(6.837.712)	-	(6.837.712)	
30 Eylül 2025 bakiyeleri	220.000	5.781.206	-	5.677.007	(11.725.412)	5.893.802	(431.187)	286.914	427.857	(59.684)	6.264.093	-	49.718.276	5.052.113	67.104.985	979.059	68.084.044	

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞLARI TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı denetimden geçmiş	Sınırlı denetimden geçmiş
	Dipnot Referansları	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(12.434.828)	1.964.746
Dönem karı (zararı)		5.050.175	8.016.233
Dönem net karı (zararı) mutabakatı ile ilgili düzeltmeler:		6.795.469	6.530.024
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	12, 13, 17, 25	2.387.527	2.002.385
Değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler		31.915	(99.631)
Alacaklarda değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler		(924)	(622)
Stok değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler	10	32.839	(99.009)
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		5.350.998	5.714.843
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar (iptali) ile ilgili düzeltmeler		168.349	207.681
Dava ve/veya ceza karşılıkları (iptali) ile ilgili düzeltmeler		79.975	55.144
Garanti karşılıkları (iptali) ile ilgili düzeltmeler		868.289	760.001
Diğer karşılıklar (iptalleri) ile ilgili düzeltmeler		4.234.385	4.692.017
Faiz (gelirleri) ve giderleri ile ilgili düzeltmeler		2.256.127	(26.982)
Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler	19	(2.080.993)	(2.297.053)
Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler	19	4.337.120	2.270.071
Gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farkları ile ilgili düzeltmeler		2.778.471	1.879.887
Gerçeğe uygun değer kayıpları (kazançları) ile ilgili düzeltmeler		-	(319.079)
Finansal varlıkların gerçeğe uygun değer kayıpları (kazançları) ile ilgili düzeltmeler		-	(319.079)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların dağıtılmamış karları ile ilgili düzeltmeler	11	(1.315.029)	1.442.792
Vergi (geliri) gideri ile ilgili düzeltmeler	21	2.215.915	4.840.576
Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar (kazançlar) ile ilgili düzeltmeler		(275.189)	(294.440)
Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar (kazançlar) ile ilgili düzeltmeler	18	(275.189)	(294.440)
Parasal pozisyon kazanç ve kayıpları ile ilgili düzeltmeler		(6.635.266)	(8.610.327)
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler		(17.609.558)	(2.735.596)
Ticari alacaklardaki azalış (artış) ile ilgili düzeltmeler		5.942.906	7.320.911
İlişkili taraflardan ticari alacaklardaki azalış (artış)		3.259.426	5.901.308
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki azalış (artış)		2.683.480	1.419.603
Stoklardaki azalışlar (artışlar) ile ilgili düzeltmeler		(21.938.494)	(7.880.293)
Ticari borçlardaki artış (azalış) ile ilgili düzeltmeler		4.418.248	774.862
İlişkili taraflara ticari borçlardaki artış (azalış)		(2.166.913)	(1.309.203)
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlardaki artış (azalış)		6.585.161	2.084.065
Ertelenmiş gelirlerdeki artış (azalış)		(3.247)	(224.674)
İşletme sermayesinde gerçekleşen diğer artış (azalış) ile ilgili düzeltmeler		(6.028.971)	(2.726.402)
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları		(5.763.914)	11.810.661
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler		(16.691)	(41.816)
Diğer karşılıklara ilişkin ödemeler		(4.662.956)	(5.503.770)
Vergi iadeler (ödemeleri)		(1.991.267)	(4.300.329)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(861.690)	(1.067.044)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri		703.420	588.584
Maddi duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri		703.420	588.584
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	12	(2.867.574)	(3.214.558)
Maddi duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları		(2.176.162)	(2.613.637)
Maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları		(691.412)	(600.921)
Yatırım amaçlı gayrimenkul alımından kaynaklanan nakit çıkışları		(40.228)	(55.804)
Alınan temettüleri		1.342.692	1.614.734
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		3.862.416	(15.165.315)
İşletmenin kendi paylarını ve diğer özkaynağa dayalı araçlarını satmasından kaynaklanan nakit girişleri		-	2.390.127
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri	7	15.966.384	3.350.750
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	7	(4.424.311)	(4.161.039)
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	7	(306.116)	(228.191)
Ödenen temettü		(6.837.712)	(16.660.660)
Ödenen faiz		(2.616.822)	(2.153.355)
Alınan faiz	19	2.080.993	2.297.053
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ) (A+B+C)		(9.434.102)	(14.267.613)
D. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		11.807.402	13.842.092
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ ENFLASYON ETKİSİ		601.244	2.303.383
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D)	5	2.974.544	1.877.862

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Ana ortaklık olan Doğuş Otomotiv Servis ve Ticaret A.Ş. ("Doğuş Otomotiv" veya "Şirket"), 24 Kasım 1999 tarihinde Volkswagen AG'nin bir distribütörü olarak kurulmuştur ve Volkswagen Grubu bünyesinde yer alan VW, Audi, Seat, Cupra, Porsche, Bentley, Lamborghini, Meiller, Scania araç ve yedek parçaları, Scania Power Solutions ile Thermoking araç soğutma sistemlerinin ve Wielton yarı römorklarının ithalatı, pazarlanması ve satılması yanı sıra Doğuş Marine Services iş birimi ile Novamarine marka bot ve sürat botlarının ve Riviera marka motoryatların Türkiye'deki satış ve servis hizmetleri ile birlikte denizcilik sektörü satış sonrası hizmetler ve yedek parça alanında faaliyet göstermektedir. Şirket, yetkili satıcılar aracılığıyla aynı zamanda DOD markası altında Türkiye genelinde ikinci el araç alanında faaliyet göstermektedir. Grubun faaliyetleri, Aerofoil marka e-foil ürünlerinin, Mate marka elektrik destekli bisikletlerin Türkiye'deki satış ve servis hizmetlerinin gerçekleştirilmesini de kapsamaktadır. Ayrıca Doğuş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("Doğuş GYO") ile gayrimenkule dayalı varlık ve haklardan oluşan portföyü işletme alanında faaliyet göstermektedir.

Şirket'in hisse senetleri 17 Haziran 2004 tarihinden itibaren Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir. 30 Eylül 2025 itibarıyla Şirket'in hissedarları %60,50 Doğuş Holding olup %39,50 oranında ise halka açıktır.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıkları aşağıdaki şirketlerden oluşmaktadır:

- Doğuş Oto Pazarlama ve Ticaret A.Ş. ("Doğuş Oto Pazarlama"): Doğuş Otomotiv ve Yüce Auto Motorlu Araçlar Ticaret A.Ş. bünyesinde yer alan markaların yetkili satıcısı.
- Doğuş Şarj Sistemleri Pazarlama ve Ticaret A.Ş. ("D-Charge"): Şarj ünitesi, şarj istasyonları ve şarj ağı kurulması, işletilmesi ve şarj hizmeti sunulması konularında faaliyet göstermek üzere 16 Mayıs 2024 tarihinde kurulmuştur.
- Doğuş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı ("Doğuş GYO"): Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri çerçevesinde 25 Temmuz 1997 tarihinde kurulmuştur. Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem gören Şirket'in faaliyet konusu gayrimenkul ve gayrimenkule dayalı sermaye piyasası araçlarından portföy oluşturmak, yönetmek, gerektiğinde portföyde değişiklikler yapmak, portföy çeşitlemesi ile yatırım riskini en aza indirmek, gayrimenkul ve gayrimenkule dayalı projelere yatırım yapmak, gayrimenkul ve gayrimenkule dayalı araçlara ilişkin gelişmeleri sürekli izlemek ve portföy yönetimiyle ilgili gerekli önlemleri almak ve portföyün değerini korumaya ve artırmaya yönelik araştırmalar yapmaktır. Doğuş GYO' nun toplam sermayesinin %93,6517'sini temsil eden 310.931.093,577 adet B Grubu payların Doğuş Holding A.Ş.'den satın alınması ilişkin satış ve devir işlemi 9 Mart 2023 tarihinde tamamlanmıştır. 21 Kasım 2023 tarihinde ise, Şirketin B grubu paylarından farklı olarak, üzerinde Yönetim Kurulu seçiminde aday gösterme imtiyazı içeren 2.604.451,09 nominal tam TL bedelli şirket sermayesinin %0,7845'ini temsil eden A Grubu payların tamamının Doğuş Holding A.Ş.'den satın alınmasına ilişkin işlemin tamamlanması ile birlikte kontrol gücü gruba geçmiş ve Doğuş GYO bağlı ortaklık olmuştur.

Şirket ve bağlı ortaklıkları (birlikte "Grup" olarak nitelendirilmiştir) tek bir sektörde faaliyet göstermektedir.

Şirket, Doğuş Oto Pazarlama ve D-Charge, Türkiye'de kayıtlı olup merkezinin adresi aşağıdaki gibidir:

Maslak Mah. Ahi Evran Cad. No. 4 İç Kapı No. 3
Sarıyer, İstanbul, Türkiye.

Doğuş GYO, Türkiye'de kayıtlı olup merkezinin adresi aşağıdaki gibidir:

Maslak Mah. Ahi Evran Cad. No. 4 İç Kapı No. 7
Sarıyer, İstanbul, Türkiye.

Dönem içinde çalışan ortalama personel sayısı mavi yakalılar için 671 kişi (31 Aralık 2024: 658 kişi), beyaz yakalıları için ise 1.468 kişidir (31 Aralık 2024: 1.420 kişi).

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”)'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI

2.1 Ara Dönem Özet Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Temel Esaslar

(i) TFRS'ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGG”) tarafından yayımlanan ve yürürlüğe girmiş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca ilişikteki konsolide finansal tablolar KGG tarafından 4 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan “TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru” ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi’nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

(ii) Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli ve Onaylanması

Grup’un 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla düzenlenmiş özet konsolide finansal tabloları 10 Kasım 2025 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul finansal tabloların yayımı sonrası finansal tabloları değiştirme gücüne sahiptir.

(iii) Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Grup, KGG tarafından 23 Kasım 2024 tarihinde yapılan duyuru ve yayınlanan “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi”ne istinaden 31 Aralık 2024 tarihli ve aynı tarihte sona eren yıla ilişkin konsolide finansal tablolarını TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” Standardını uygulayarak hazırlamıştır. Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tabloların, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanması ve önceki dönem finansal tabloların da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Grup bu nedenle, 30 Eylül 2025, 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tablolarını da, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK’nın 28 Aralık 2024 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu (“TÜİK”) tarafından yayınlanan Türkiye’deki Tüketici Fiyat Endeksi’nden (“TÜFE”) elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme katsayısı	Üç yıllık bileşik enflasyon oranı
30 Eylül 2025	3367,22	1,00000	%222
31 Aralık 2024	2684,55	1,25430	%291
30 Eylül 2024	2526,16	1,33294	%343

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”)'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.1 Ara Dönem Özet Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Grup’un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla TMS 36 “Varlıklarda Değer Düşüklüğü” ve TMS 2 “Stoklar” hükümleri uygulanmıştır.
- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.
- Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Enflasyonun Grup’un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide gelir tablosunda net parasal pozisyon kaybı hesabına kaydedilmiştir.

(iv) Ölçüm Esasları

Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri ile ölçülen ve gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelirden gösterilen finansal yatırımlar haricinde tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

(v) Geçerli Para Birimi ve Raporlama Para Birimi

Grup bünyesinde yer alan şirketlerin finansal tablolarındaki her bir kalem, şirketlerin operasyonlarını sürdürdükleri temel ekonomik ortamda geçerli olan para birimi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir. Konsolide finansal tablolar, Doğuş Otomotiv’in geçerli para birimi olan TL cinsinden sunulmuştur.

Şirket ve Türkiye’de yerleşik bağlı ortaklıkları, muhasebe kayıtlarını Maliye Bakanlığı’nca yayımlanmış Tek Düzen Hesap Planı çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Mevzuatı’na uygun olarak tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak Türk Lirası (“TL”) olarak hazırlamaktadır.

**30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP
DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI
TAMAMLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 2 – ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR
VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

2.2 TFRS Değişiklikler ve Yorumlar

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve UFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- **TMS 21 Değiştirilebilirliğin Eksikliği;** 1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir.

b. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar:

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu tarafından yeni yayımlanan ancak Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından henüz mevzuata kazandırılmayan standartlarda TFRS kodifikasyonu korunmuştur.

- **TFRS 9 ve TFRS 7'deki finansal araçların sınıflandırma ve ölçümüne ilişkin değişiklikler;** 1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu değişiklikler:
 - Elektronik nakit transferi sistemi aracılığıyla ödenen bazı finansal borçlar için yeni bir istisna ile birlikte, bazı finansal varlık ve yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi ve finansal tablo dışı bırakılmasıyla ilgili zamanlamaya ilişkin gerekliliklere açıklık getirilmesi;
 - Bir finansal varlığın yalnızca anapara ve faiz ödemeleri kriterini karşılayıp karşılamadığının değerlendirilmesine ilişkin daha fazla rehberlik sağlanması ve açıklığa kavuşturulması;
 - Nakit akışlarını değiştirebilecek sözleşme şartlarına sahip belirli araçlar için yeni dipnot açıklamaları eklemek (çevresel, sosyal ve yönetim (ESG) hedeflerine ulaşılmasıyla bağlantılı özelliklere sahip bazı araçlar gibi); ve
 - Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarına ilişkin dipnot açıklamalarında güncellemeler yapılmasıdır.

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.2 TFRS Değişiklikler ve Yorumlar (Devamı)

- **TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik;** 1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Yıllık iyileştirmeler, bir Muhasebe Standardındaki ifadeleri açıklığa kavuşturan veya Muhasebe Standartlarındaki hükümler arasındaki nispeten küçük beklenmeyen sonuçları, gözden kaçırılan noktaları veya tutarsızlıkları düzelten değişikliklerle sınırlıdır. 2024 değişiklikleri aşağıdaki standartlara ilişkin yapılmıştır:
 - TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması;
 - TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar ve Standardın ilişişindeki TFRS 7'nin uygulanmasına yönelik Rehber;
 - TFRS 9 Finansal Araçlar;
 - TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar ve
 - TMS 7 Nakit Akış Tablosu.
- **TFRS 9 ve TFRS 7'deki doğaya bağımlı elektriğe atıfta bulunan sözleşmelere ilişkin değişiklikler;** 1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir, ancak gerektiği durumlarda yerel onaya tabi olarak erken uygulanabilir. Bu değişiklikler, TFRS 9'un 'işletmenin kendi kullanımı' ve korunma muhasebesi hükümlerini değiştirir ve TFRS 7'de hedeflenen açıklama hükümlerini getirir. Bu değişiklikler yalnızca, elektrik üretiminin kaynağının kontrol edilemeyen doğal koşullarına (hava durumu gibi) bağlı olması nedeniyle, bir işletmeyi temel elektrik miktarındaki değişkenliğe maruz bırakan sözleşmelere uygulanır. Bu sözleşmeler, "doğaya bağımlı elektriğe atıfta bulunan sözleşmeler" olarak tanımlanır.
- **TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama;** 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu standart, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. TFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:
 - kar veya zarar tablosunun yapısı
 - işletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri (yani yönetim tarafından tanımlanan performans ölçütleri) için mali tablolarda gerekli açıklamalar; ve
 - genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplama ve ayrıştırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.
- **TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar;** 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Yeni standart diğer TFRS'ler ile birlikte uygulanmaktadır. Şartları sağlayan bir bağlı ortaklık, açıklama hükümleri hariç diğer TFRS Muhasebe Standartlarındaki hükümleri uygular ve bunun yerine TFRS 19'daki azaltılmış açıklama gerekliliklerini uygular. TFRS 19'un azaltılmış açıklama gereklilikleri, şartları sağlayan bağlı ortaklıkların mali tablolarının kullanıcılarının bilgi ihtiyaçları ile mali tablo hazırlayıcıları için maliyet tasarruflarını dengeler. TFRS 19, şartları sağlayan bağlı ortaklıklar için gönüllü uygulanabilecek bir standarttır. Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar.
 - kamuya hesap verme yükümlülüğünün bulunmaması ve
 - TFRS Muhasebe Standartlarına uygun, kamunun kullanımına açık konsolide mali tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.3 Konsolidasyon Esasları

(i) İşletme Birleşmeleri

İşletme birleşmeleri, kontrolün Grup'a transfer olduğu tarih olan birleşme tarihinde satın alma metodu kullanılarak muhasebeleştirilir. Kontrol, Grup'un bir işletmenin faaliyetlerinden fayda sağlamak amacıyla söz konusu işletmenin finansal ve faaliyet politikalarını yönetme gücünü ifade eder. Kontrol değerlendirilirken ifa edilebilir potansiyel oy hakları Grup tarafından dikkate alınmaktadır.

Grup satın alma tarihindeki şerefiyeyi aşağıdaki şekilde ölçmektedir:

- Satın alma bedelinin gerçeğe uygun değeri; artı
- İşletme birleşmelerinde edinilen işletme üzerindeki kontrol gücü olmayan payların kayıtlı değeri; artı
- Eğer işletme birleşmesi birden çok seferde gerçekleştiriliyorsa edinen işletmenin daha önceden elde tuttuğu edinilen işletmedeki özkaynak payının birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri; eksi
- Tanımlanabilir edinilen varlık ve varsayılan yükümlülüklerin muhasebeleştirilen net değeri (genelde gerçeğe uygun değeri).

Eğer yapılan değerlemede negatif bir sonuca ulaşırsa, pazarlık satın alımı doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilir. Satın alma bedeli var olan ilişkilerin kurulmasıyla ilgili tutarları içermez. Bu tutarlar genelde kar veya zararda muhasebeleştirilir.

İşletme birleşmesiyle bağlantılı olarak Grup'un katlandığı, borçlanma senetleri veya pay senedine dayalı menkul kıymetler ihraçlarıyla ilişkili giderler dışındaki işlem maliyetleri tahakkuk ettiğinde giderleştirilir.

Ortak kontrole tabi işletme birleşmeleri

Grup tarafından kontrol edilen işletmeler arasında gerçekleşen yasal birleşmeler TFRS 3 kapsamında değerlendirilmemektedir. Dolayısıyla bu tip işlemlerde şerefiye muhasebeleştirilmemektedir.

Ortak kontrol altında gerçekleşen hisse transferlerinin muhasebeleştirilmesinde ise işletme birleşmesine konu olan varlık ve yükümlükler kayıtlı değerleri ile konsolide finansal tablolara alınır. Ortak kontrol altındaki birleşmeler "Hakların Birleşmesi" yöntemi ile muhasebeleştirilmektedir. Hakların Birleşmesi yöntemi uygulanırken, söz konusu işlem ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başı itibarıyla gerçekleşmiş gibi finansal tablolar düzeltilmekte ve ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başından itibaren karşılaştırmalı olarak sunulmaktadır.

Bu işlemler sonucunda herhangi bir şerefiye veya pazarlıklı alım etkisi hesaplanmaz. Ortak kontrole tabi işletme birleşmeleri TFRS 3 İşletme Birleşmeleri kapsamında olmayıp Grup bu tür işlemler için şerefiye kaydı oluşturmamaktadır. Edinilen işletmenin net varlıklarının birleşme tarihindeki defter değerinin transfer edilen bedeli aşması durumunda oluşan fark, pay sahiplerinin ilave sermaye katkıları gibi dikkate alınır ve "Paylara İlişkin Primler" kalemine yansıtılır. Tam tersi bir durumda, yani transfer edilen bedelin işletmenin net varlıklarının birleşme tarihindeki defter değerini aşması durumunda oluşan fark azaltıcı bir unsur olarak "Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi" kalemine yansıtılır.

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.3 Konsolidasyon Esasları (Devamı)

(ii) Bağlı Ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Grup tarafından kontrol edilen işletmelerdir. Grup, bir işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kaldığı veya bu getirilerde hak sahibi olduğu, aynı zamanda bu getirileri işletme üzerindeki gücüyle etkileme imkanına sahip olduğu durumda işletmeyi kontrol etmektedir. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları, kontrolün başladığı tarihten sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolara dahil edilmiştir. Gerekli olması halinde, Grup'un, izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Grup, her bir işletme birleşmesinde, edinilen işletmedeki kontrol gücü olmayan payları aşağıdaki yöntemlerden birini kullanarak ölçer:

- Gerçeğe uygun değer üzerinden ya da
- Edinilen işletmenin net tanımlanabilir varlıklarındaki payları üzerindeki, genelde gerçeğe uygun değerinden değerlendirilir, muhasebeleştirilen tutarlarındaki orantılı payı üzerinden.

Grup'un bağlı ortaklıklardaki paylarında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler, ortaklarla yapılan ortaklığa ilişkin işlem olarak muhasebeleştirilir. Kontrol gücü olmayan paylara yapılan düzeltmeler, bağlı ortaklığın net varlık değerinin oransal tutarı üzerinden hesaplanmaktadır. Şerefiye üzerinde bir düzeltme yapılmaz ve kar veya zararda kazanç veya kayıp olarak muhasebeleştirilmez.

Bağlı ortaklıkların kontrol gücü olmayan paylarındaki zararlar, söz konusu durum eksi bakiye ile sonuçlansa dahi, kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Grup, bağlı ortaklık üzerindeki kontrolünü kaybetmesi durumunda, bağlı ortaklığın varlık ve yükümlülüklerini, kontrol gücü olmayan paylarını ve bağlı ortaklıkla ilgili diğer özkaynak altındaki tutarları kayıtlarından çıkarır. Kontrolün kaybedilmesinden kaynaklanan kazanç ya da kayıplar kar veya zarara kaydedilir. Eğer Grup önceki bağlı ortaklığında pay sahibi olmayı sürdürürse bu paylar kontrolün kaybedildiği gün itibarıyla gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür. Sonrasında sahip olunmaya devam edilen bu paylar, devam eden kontrol etkisinin seviyesine göre, özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilen yatırım ya da gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan satılmaya hazır finansal varlık olarak muhasebeleştirilir.

Aşağıdaki tablo, 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un sahip olduğu kontrol gücü oranları ile birlikte tüm bağlı ortaklıkları göstermektedir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Doğuş Oto Pazarlama	%96,20	%96,20
Doğuş GYO	%94,44	%94,44
D-Charge	%100,00	%100,00

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.3 Konsolidasyon Esasları (Devamı)

(iii) Müşterek Anlaşmalar

Müşterek anlaşmalar, Grup'un müşterek kontrol sahibi olduğu, anlaşmanın getirilerini önemli ölçüde etkileyecek kararların alınmasında oy birliği ile mutabakatın gerektiği sözleşmelerle kurulmuş anlaşmalardır. Müşterek anlaşmalar aşağıdaki şekilde sınıflanır ve muhasebeleştirilir:

- Müşterek faaliyet – Grup'un bir anlaşmayla ilgili varlıklar üzerinde haklara ve borçlara ilişkin yükümlülüklerle sahip olması durumunda, müştereken elde bulundurulmuş ya da katılan tüm payları dahil olmak üzere müşterek faaliyet ile ilgili her bir varlık, yükümlülük ve işlemini muhasebeleştirir.
- İş ortaklığı – Grup'un sadece anlaşmaların net varlıkları üzerinde hakları olması durumunda, özkaynak yöntemi kullanarak kendisine düşen payı muhasebeleştirir.

İlişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarını oluşturan iş ortaklıklarının Grup'un muhasebe politikalarıyla uyumlu olarak düzeltildikten sonraki kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirlerindeki payını kapsar.

Grup'un özkaynak yöntemine göre değerlendirilen bir yatırımın zararlarındaki payının Grup'un payını aşması halinde, ilişkili herhangi bir uzun vadeli faydayı da kapsayacak şekilde yatırımın kayıtlı değeri sıfıra indirilir ve bundan sonra oluşan zararların kayıtlara alınması Grup'un bir yükümlülüğü ya da iş ortaklığı adına ödeme yapma zorunluluğu bulunmadığı durumlarda durdurulur.

İş ortaklıkları özkaynaklardan pay alma yöntemi ile değerlendirilen yatırımlar olarak muhasebeleştirilmektedir. Aşağıdaki tablo, 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un iş ortaklıklarındaki kontrol gücü oranlarını göstermektedir.

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
TÜVTURK Kuzey Taşıt Muayene İstasyonları Yapım ve İşletim A.Ş. ("TÜVTURK Kuzey")	%33,33	%33,33
TÜVTURK Güney Taşıt Muayene İstasyonları Yapım ve İşletim A.Ş. ("TÜVTURK Güney")	%33,33	%33,33

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.3 Konsolidasyon Esasları (Devamı)

(iv) İştirakler

Grup'un, finansal ve operasyonel faaliyetleri üzerinde önemli bir etkiye sahip olduğu fakat herhangi bir kontrole sahip olmadığı iştirakler, bu etkilerin başladığı tarih ile etkilerin bitiş tarihi arasında özkaynaklardan pay alma yöntemi esasına göre muhasebeleştirilir. Konsolide finansal tablolar, Grup'un payına düşen ve özkaynaklardan pay alma yöntemi esasına göre muhasebeleştirilmiş olan iştirak gelir ve giderlerini içermektedir. İştiraklerin zarar etmesi durumunda, Grup'a düşen zarar payı iştirakin kayıtlı değerini aşıyorsa, iştirakin kayıtlı değeri sıfırlanmakta, Grup'un iştirakleri ile ilgili yükümlülüklerinin bulunduğu ya da iştirak adına ödeme yapma zorunluluğu olduğu durumlar haricinde, başka bir değer düşüklüğü karşılığı ayrılmamaktadır.

Aşağıdaki tablo, 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, Grup'un sahip olduğu kontrol oranları ile birlikte iştirakleri göstermektedir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Yüce Auto Motorlu Araçlar Ticaret A.Ş. ("Yüce Auto") (*)	%50,00	%50,00
Doğuş Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş. ("Doğuş Sigorta")	%42,00	%42,00
VDF Servis ve Ticaret A.Ş. ("VDF Servis")	%48,79	%48,79
Doğuş Bilgi İşlem ve Teknoloji Hizmetleri A.Ş. ("Doğuş Teknoloji")	%21,76	%21,76

(*) Grup, Yüce Auto (Skoda marka araçların distribütörü) hisselerinin %50'sine iştirak etmesine rağmen, şirket faaliyetleri üzerinde kontrol gücüne sahip değildir.

(v) Konsolidasyonda Eliminasyon İşlemleri

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında, grup içi işlemlerden dolayı oluşan tüm bakiye ve işlemler ile gerçekleşmemiş her türlü gelir elimine edilmiştir. İştiraklerle ve iş ortaklıklarıyla yapılan işlemlerden doğan gerçekleşmemiş gelirler, Grup'un söz konusu iştiraklerdeki/iş ortaklıklarındaki etkin oranı kadar arındırılmıştır. Grup içi işlemlerden kaynaklanan gerçekleşmemiş zararlar da, değer düşüklüğü ile ilgili kanıt olmadığı hallerde, gerçekleşmemiş karların arındırılmasında kullanılan yöntemle arındırılmıştır. Doğuş Otomotiv'in sahip olduğu hisselerin kayıtlı değerleri ve bunlardan kaynaklanan temettüleri, ilgili özkaynak ve kar veya zarar tablosu hesaplarından elimine edilmiştir.

2.4 Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, konsolide finansal durum tablosunda net değerleri ile gösterilirler.

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.5 Karşılaştırmalı Bilgiler

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere Grup'un 30 Eylül 2025 tarihli ara dönem özet konsolide finansal durum tablosu 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile, 30 Eylül 2025 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar tablosu, özet konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, özet konsolide nakit akışları tablosu ve özet konsolide özkaynaklar değişim tablosu ise 30 Eylül 2024 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar tablosu, özet konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, özet konsolide nakit akışları tablosu ve özet konsolide özkaynak değişim tablosu ile karşılaştırmalı olarak hazırlanmıştır.

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Grup'un 30 Eylül 2025'te sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloları hazırlanırken kullanılan önemli muhasebe politikaları 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tablolar içerisinde detaylı olarak açıklanan muhasebe politikaları ile benzerdir.

2.7 Muhasebe Tahminleri

Finansal tabloların SPK'nın Seri: II No: 14.1 numaralı Tebliğ'e uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, tahminlerin güncellemesinin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

Konsolide finansal tablolarda sunulan tutarlar üzerinde en fazla etkisi olan önemli tahminlerdeki, belirsizliklere ve varsayımlara ait bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

Grup, yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değerinden muhasebeleştirmekte olup, bu varlıkların yeniden değerlendirilmiş tutarları Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş bağımsız değerlendirme kuruluşları tarafından tespit edilmekte ve finansal durum tablosunda taşınan değer olarak esas alınmaktadır. Gerçeğe uygun değerlerin belirlenmesinde kullanılan indirgenmiş nakit akışı ve pazar yaklaşımı değerlendirme yöntemi, iskonto oranı, yıllık fiyat artış oranı, kapitalizasyon oranı gibi önemli varsayımlar kullanılmaktadır. Grup, maddi ve maddi olmayan duran varlıklarını muhasebe politikalarında belirtilen faydalı ekonomik ömürleri dikkate alarak endekslenmiş elde etme maliyetinden endekslenmiş birikmiş amortismanın düşülmesi ile bulunan net değerleri ile gösterilmektedir. Arsa, binalar ve yer üstü düzenlemeleri gerçeğe uygun değerleri üzerinden dönem amortismanının düşülmesi ile bulunan net değerleri ile gösterilmektedir. (Not 12 ve 13).

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”)’nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.7 Muhasebe Tahminleri (Devamı)

Grup, aktif piyasada işlem görmeyen finansal varlıklarının gerçeğe uygun değerlerini, halka açık olmayan şirketler için gösterge piyasa değeri, net defter değeri, satın alma fiyatı ve indirgenmiş nakit akımları gibi diğer değerlendirme yöntemleri kullanarak hesaplamaktadır (Not 6).

Stok değer düşüklüğü hesaplanırken stokların iskonto sonrası liste fiyatlarına ilişkin veriler kullanılır. Öngörülen net gerçekleştirilebilir değer maliyet bedelinin altında kaldığı durumlarda stok değer düşüklüğü karşılığı ayrılır (Not 10).

Davalara ilişkin karşılık ayırırken davaların kaybedilme olasılıkları ve kaybedilme durumunda ortaya çıkacak yükümlülükler Grup Hukuk Müşaviri ve uzman görüşleri alınarak Grup yönetimi tarafından değerlendirilir. Grup yönetimi en iyi tahminlere dayanarak dava karşılık tutarını belirler (Not 14).

Grup’un sattığı araçlar üzerindeki garantiler, üretici firmalar tarafından verilmekte olup, Grup şirketleri üretici firmalar ve müşteriler arasında bir aracı konumundadır. Müşterilerin talepleri garanti giderleri, üretici firmaların bu kapsamdaki ödemeleri de garanti gelirleri olarak muhasebeleştirilmekte ve bu gelir ve gider kalemleri netleştirilmektedir. Grup üretici firmaların karşılamadığı kısmı müşterilerine yansıtmadan üstlenmektedir. Buna göre, Grup geçmişteki istatistiksel bilgilere dayanarak, geçmişte satmış olduğu araçlar ile ilgili olarak ileride oluşması beklenen garanti giderleri ile garanti gelirleri arasında oluşabilecek tahmini garanti yükümlülüğü için karşılık ayırmaktadır (Not 14).

Ertelenmiş vergi varlığı gelecek yıllarda vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğunun tespiti halinde kayıtlara alınmaktadır. Vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğu durumlarda ertelenmiş vergi varlığı her türlü geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığının hesaplamasında çalışan devir hızı, iskonto oranları ve maaş artışları gibi aktüeryel varsayımlar kullanılmaktadır.

NOT 3 – İŞ ORTAKLIKLARI

Grup, Not 2.3 içerisinde bahsi geçen iş ortaklıklarını özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirmektedir. Bu nedenle, söz konusu iş ortaklıklarına ilişkin finansal bilgiler, Not 11 “Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar” içerisinde sunulmuştur.

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup, faaliyet bölümlerini Yönetim Kurulu tarafından incelenen ve stratejik kararların alınmasında etkili olan raporlara dayanarak belirlemiştir.

Grup yönetimi risk ve getirilerinin otomotiv ve gayrimenkul sektöründeki gelişmelerden etkilendiğini dikkate alarak faaliyet bölümlerini, otomotiv ve gayrimenkul olarak belirlenmiştir. Grup'un otomotiv bölümü altındaki faaliyet alanları Volkswagen Grubu bünyesinde yer alan VW, Audi, Seat, Cupra, Porsche, Bentley, Lamborghini, Meiller, Scania araç, yedek parça ve deniz motorlarının, Wielton yarı römorklarının, Thermoking araç soğutma sistemlerinin ithalatı, pazarlanması, satılması; DOD markası altında yetkili satıcıları aracılığı ile Türkiye genelinde ikinci el araç alım ve satımını, Doğuş Marine Services iş birimi ile Novamarine marka bot ve sürat botlarının ve Riviera marka motoryatların Türkiye'deki satış ve servis hizmetleri ile denizcilik sektörü satış sonrası hizmetler ve yedek parça alanında faaliyet göstermektedir. Grubun otomotiv bölümü faaliyetleri, Aerofoil marka e-foil ürünlerinin, Mate marka elektrik destekli bisikletlerin Türkiye'deki satış ve servis hizmetlerinin gerçekleştirilmesini de kapsamaktadır. Gayrimenkul bölümü altındaki faaliyet konusu ise gayrimenkule dayalı varlık ve haklardan oluşan portföyü işletmektir.

Grup yönetimi tarafından incelenen raporların, faaliyet bölümlerine ait varlık ve yükümlülüklerin dağılımını içermemesi nedeniyle bu bilgiler faaliyet bölümleri açıklamalarına dahil edilmemiştir.

30 Eylül tarihlerinde sona eren dönemlere ait Grup yönetimine sunulan faaliyet bölümü bilgileri aşağıdaki gibidir:

1 Ocak - 30 Eylül 2025	Otomotiv	Gayrimenkul	Bölümler arası eliminasyon	Toplam
Grup dışı gelirler	170.166.527	811.703	(118.134)	170.860.096
Satışların maliyeti	(148.007.417)	(126.128)	-	(148.133.545)
Brüt kar	22.159.110	685.575	(118.134)	22.726.551
Genel yönetim giderleri	(6.428.286)	(84.026)	118.134	(6.394.178)
Pazarlama giderleri	(4.489.124)	-	-	(4.489.124)
Amortisman giderleri	(2.382.770)	(4.757)	-	(2.387.527)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler, net	1.284.594	6.119	-	1.290.713
Faaliyet karı	10.143.524	602.911	-	10.746.435

1 Ocak - 30 Eylül 2024	Otomotiv	Gayrimenkul	Bölümler arası eliminasyon	Toplam
Grup dışı gelirler	160.143.239	745.532	(103.587)	160.785.184
Satışların maliyeti	(133.915.210)	(127.069)	-	(134.042.279)
Brüt kar	26.228.029	618.463	(103.587)	26.742.905
Genel yönetim giderleri	(5.214.126)	(61.624)	103.587	(5.172.163)
Pazarlama giderleri	(4.060.698)	-	-	(4.060.698)
Amortisman giderleri	(1.997.365)	(5.020)	-	(2.002.385)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler, net	1.472.901	(34.652)	-	1.438.249
Faaliyet karı	16.428.741	517.167	-	16.945.908

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

1 Temmuz - 30 Eylül 2025	Otomotiv	Gayrimenkul	Bölümler arası eliminasyon	Toplam
Grup dışı gelirler	58.061.377	277.076	(41.133)	58.297.320
Satışların maliyeti	(50.409.436)	(40.349)	-	(50.449.785)
Brüt kar	7.651.941	236.727	(41.133)	7.847.535
Genel yönetim giderleri	(1.912.413)	(30.673)	41.133	(1.901.953)
Pazarlama giderleri	(1.623.028)	-	-	(1.623.028)
Amortisman giderleri	(812.734)	(1.496)	-	(814.230)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler, net	155.869	3.251	-	159.120
Faaliyet karı	3.459.635	207.809	-	3.667.444

1 Temmuz - 30 Eylül 2024	Otomotiv	Gayrimenkul	Bölümler arası eliminasyon	Toplam
Grup dışı gelirler	50.347.918	248.074	(39.894)	50.556.098
Satışların maliyeti	(44.205.493)	(42.113)	-	(44.247.606)
Brüt kar	6.142.425	205.961	(39.894)	6.308.492
Genel yönetim giderleri	(1.924.125)	(22.432)	39.894	(1.906.663)
Pazarlama giderleri	(1.445.203)	-	-	(1.445.203)
Amortisman giderleri	(699.520)	(1.706)	-	(701.226)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler, net	830.608	(2.139)	-	828.469
Faaliyet karı	2.904.185	179.684	-	3.083.869

Grup yönetimi faaliyet bölümlerinin performanslarını faaliyet karına göre değerlendirmektedir. Bu ölçüm, faaliyet bölümlerinin tekrarlanmayan giderlerinin etkilerini (yeniden yapılandırma giderleri ve bir defaya mahsus ve izole bir durum sonucu oluşan giderler gibi) dikkate almamaktadır. Söz konusu ölçüm, aynı zamanda, iştirak ve iş ortaklıklarının karlarındaki/zararlarındaki payların etkilerini de dikkate almamaktadır. Finansal gelir ve giderler, Grup'un nakit durumunu yöneten merkezi tarafından kontrol edildiği için faaliyet bölümlerine dağıtılmamıştır.

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 5 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, nakit ve nakit benzerlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kasa	83	133
Bankalar	2.974.461	11.807.269
- Vadesiz mevduat	2.246.381	8.590.725
- Vadeli mevduat	709.250	3.203.430
- Diğer nakit ve nakit benzerleri	18.830	13.114
Toplam	2.974.544	11.807.402

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla TL ve Avro cinsinden vadeli mevduatların yıllık ağırlıklı ortalama etkin faiz oranları sırasıyla %35,25 ve %0,001'dir (31 Aralık 2024: TL %43,06 ve Avro %0,30). 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla TL ve Avro vadeli mevduatlar için geçerli olan vade aralığı 1 gün ve 3 gündür (31 Aralık 2024: TL 1-2 gün ve Avro 2-88 gün).

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla bloke mevduat bulunmamaktadır.

Nakit ve nakit benzerlerinin kur riskine ilişkin açıklamalar Not 24'te verilmiştir.

NOT 6 – FİNANSAL YATIRIMLAR

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanan finansal yatırımlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Pay oranı (%)	Defter değeri	Pay oranı (%)	Defter değeri
Doğuş Holding A.Ş. ("Doğuş Holding")	3,69	4.145.715	3,69	4.145.715
Girişim sermayesi yatırım fonu	-	7.526	-	7.526
		4.153.241		4.153.241

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Doğuş Holding borsaya kote olmadığından gerçeğe uygun değeri Doğuş Holding bünyesinde halka açık şirketler için mevcut piyasa bilgisi ile belirlenmiştir. Doğuş Holding bünyesinde halka açık olmayan şirketler için gösterge piyasa değeri, net defter değeri, satın alma fiyatı ve indirgenmiş nakit akımları gibi diğer değerlendirme yöntemleri kullanılarak belirlenmiştir. Doğuş Holding'in net aktif değeri üzerinde iskonto uygulanmıştır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan satılmaya hazır finansal yatırımların dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
1 Ocak bakiyesi	4.153.241	6.104.655
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerindeki artış/(azalış)	-	-
30 Eylül bakiyesi	4.153.241	6.104.655

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 7 – FİNANSAL BORÇLAR

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin detayı efektif faiz oranı bilgisi ile birlikte aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Faiz oranı (%)	Tutar	Faiz oranı (%)	Tutar
Kısa vadeli krediler:				
Faizli TL krediler	59,34	11.906.062	56,33	5.003.034
Faizsiz TL krediler	-	463	-	-
Toplam		11.906.525		5.003.034

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Faiz oranı (%)	Tutar	Faiz oranı (%)	Tutar
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısmı:				
Avro krediler (*)	7,31	6.225.992	9,66	2.295.138
TL krediler	54,33	75.000	56,47	160.065
Toplam		6.300.992		2.455.203

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Faiz oranı (%)	Tutar	Faiz oranı (%)	Tutar
Uzun vadeli krediler:				
Avro krediler (*)	7,31	7.167.959	9,66	6.300.651
Toplam		7.167.959		6.300.651

(*) HSBC Bank'dan, elektrikli şarj istasyonu ve elektrikli araç alımı ithalatı için kullanılan yeşil kredi 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla 5.250.000 tam EUR'dur.

Doğuş GYO şirketinin yabancı para kredi işlemlerinde Doğuş Holding'in garantörlüğü bulunmaktadır.

Grup'un dönemler itibarıyla uzun vadeli kredilerin, kısa vadeli kısımları da dahil olmak üzere ödeme vadesine göre dökümü aşağıdaki gibidir:

Ödeme dönemi	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
2025	104.153	2.455.203
2026	6.196.838	4.266.715
2027	6.482.471	1.437.138
2028	685.489	596.798
Toplam	13.468.951	8.755.854

Grup'un finansal borçlarıyla ilgili olarak maruz kaldığı kur, faiz ve likidite riski Not 24'te açıklanmıştır.

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 7 – FİNANSAL BORÇLAR (Devamı)

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla finansal kiralamalardan doğan borçların detayı yıllık ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı bilgisi ile birlikte aşağıdaki gibidir:

Kiralama İşlemlerinden Borçlar	Asgari kira ödemeleri		Asgari kira ödemelerinin bugünkü değeri	
	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Bir yıl içinde	261.267	247.465	253.880	240.486
İki ile beş yıl arasındakiler	849.116	989.860	746.257	855.128
Beş yıldan uzun	-	-	-	-
Eksi: geleceğe ait finansal giderler	(110.246)	(141.711)	-	-
Kiralama yükümlülüğünün bugünkü değeri	1.000.137	1.095.614	1.000.137	1.095.614
Eksi: 12 ay içerisinde ödenecek borçlar (kısa vadeli borçlar kısımında gösterilen)			(253.880)	(240.486)
12 aydan sonra ödenecek borçlar			746.257	855.128

D-Ofis Maslak gayrimenkulü, Doğuş GYO'nun mevcut kredi borçlarının kısmen kapatılması ve finansal giderlerin azaltılması amacı ile 40.000.000 tam Avro bedelle Sale and Leaseback ("Sat ve Geri Kirala") yöntemiyle, sözleşme vadesi sonunda geri alınmak üzere Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.'ye 23 Ocak 2020 tarihinde satılmıştır. Bu doğrultuda Şirket ile Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. arasında finansal kiralama sözleşmesi imzalanmıştır. Aylık kar payı oranı %0,39 (yıllık faiz oranı %4,77) olup, son ödemenin vade tarihi 23 Ocak 2030'dur.

Bilanço tarihi itibarıyla finansal kiralama işlemine konu edilen varlığın gerçeğe uygun değeri 5.156.183 TL'dir (31 Aralık 2024: 5.156.183 TL).

30 Eylül tarihleri itibarıyla kısa ve uzun vadeli kredilerinin ve kiralama işlemlerinin hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

Banka Kredileri	2025	2024
Dönem başı - 1 Ocak	14.854.502	19.373.441
Alınan yeni finansal borçlar	15.966.384	3.350.750
Anapara ödemeleri	(4.424.311)	(4.161.039)
Kur farkı	2.758.541	1.877.098
Faiz tahakkukları değişimi	1.597.919	47.138
Parasal kayıp/(kazanç)	(4.377.422)	(4.848.146)
Dönem sonu - 30 Eylül	26.375.613	15.639.242

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 7 – FİNANSAL BORÇLAR (Devamı)

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla TFRS 16 kapsamında finansal kiralamalardan doğan borçların detayı yıllık ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı bilgisi ile birlikte aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Faiz oranı (%)	Tutar	Faiz oranı (%)	Tutar
Uzun vadeli kiralamaların kısa vadeli kısmı:				
TL kiralamalar	48,64	146.178	44,28	65.204
Avro kiralamalar	9,60	17.681	9,64	12.630
Toplam		163.859		77.834

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Faiz oranı (%)	Tutar	Faiz oranı (%)	Tutar
Uzun vadeli kiralamalar:				
TL kiralamalar	48,64	229.033	44,28	192.834
Avro kiralamalar	9,60	52.282	9,64	57.309
Toplam		281.315		250.143

30 Eylül tarihleri itibarıyla kiralama yükümlülüğü hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Kiralama Yükümlülüğü	2025	2024
Dönem başı - 1 Ocak	327.977	149.274
Dönem içi girişler	383.641	240.690
Ödemeler	(303.590)	(225.665)
Peşin ödenmiş giderler	(2.526)	(2.526)
Çıkışlar	(18.851)	(21.375)
Faiz giderleri	122.379	69.577
Kur farkları	19.930	2.788
Parasal kayıp/(kazanç)	(83.786)	(23.140)
Dönem sonu - 30 Eylül	445.174	189.623

NOT 8 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

8.1 Ticari Alacaklar

İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar ile ilgili alınan teminatlar

İlişkili olmayan taraflardan ticari alacakların önemli bir kısmı bayi ve filo alacaklarından oluşmaktadır. Grup, bayileri üzerinde etkili bir kontrol sistemi kurmuş olup bu işlemlerden doğan kredi riski yönetim tarafından takip edilmektedir ve her bir borç için bu riskler sınırlandırılmıştır. Araç ve yedek parça satışı nedeniyle oluşan alacaklara karşılık müşterilerden banka teminat mektubu temin edilmektedir.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Grup'un ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklarının 1.477.574 TL tutarındaki bölümü teminat mektupları ile teminat altına alınmıştır (31 Aralık 2024: 1.546.306 TL).

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 8 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

8.1 Ticari Alacaklar (Devamı)

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Grup'un 1.766.402 TL tutarındaki ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklarının vadesi geçmiş ancak bu alacaklar şüpheli alacak olarak değerlendirilmemiştir (31 Aralık 2024: 1.450.962 TL). Söz konusu ticari alacakların 804.564 TL tutarındaki bölümü için banka teminat mektubu bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 1.009.655 TL).

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Grup'un ilişkili olmayan taraflardan ticari alacakları için uygulamış olduğu ortalama vade süresi 22 gündür (31 Aralık 2024: 31 gün).

Grup'un ticari alacaklarına ilişkin maruz kaldığı kredi ve kur riski Not 24'te açıklanmıştır.

8.2 Ticari Borçlar

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili olmayan taraflara ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Üretici firmalara borçlar	19.775.495	9.592.803
Yetkili satıcı prim tahakkuku (*)	1.737.874	-
Yetkili satıcılara borçlar (*)	3.372	2.799.378
Diğer ticari borçlar (**)	1.216.399	2.006.566
Diğer gider tahakkukları	18.706	30.064
Toplam	22.751.846	14.428.811

Orijinal ürün üreticileri ("OEM"), ithalat borçları için Grup'a on günü faizsiz olmak üzere bir yıla kadar ödeme opsiyonu tanımaktadır. Grup, on günü aşan ticari borçları için Avro bazında yıllık ortalama %3,42 faiz ödemektedir (31 Aralık 2024: Yıllık ortalama %4,65).

(*) Grup'un yetkili satıcılara olan borçları dönemsel olarak ödenmekte olan primlerden, yetkili satıcı prim tahakkukları ise henüz ödenmeyip tahakkuk ettirilmiş primlerden oluşmaktadır.

(**) Diğer ticari borçlar Grup'un malzeme ve hizmet satıcılarına olan borçlarını içermektedir.

Grup'un ticari borçlarına ilişkin maruz kaldığı kur ve likidite riski Not 24'te açıklanmıştır.

NOT 9 – DİĞER ALACAKLAR

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili olmayan taraflardan diğer alacakların dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Üretici firmalardan garanti ve fiyat farkı alacakları (*)	796.185	1.570.444
Sigorta şirketlerinden alacaklar	142.662	114.878
Diğer	141.359	105.065
Toplam	1.080.206	1.790.387

(*) Garanti alacakları, Grup'un ithal etmiş olduğu araçlar ile ilgili olarak oluşan garanti giderlerinin üretici firma tarafından karşılanacak olan kısmına ilişkin alacakları ifade etmektedir. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla henüz faturası kesilmemiş diğer alacak tutarı 433.517 TL'dir (31 Aralık 2024: 1.193.301 TL).

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 10 – STOKLAR

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla stokların dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Yoldaki mallar (*)	20.897.324	10.841.978
Ticari mallar – araç	18.103.512	6.485.541
Ticari mallar – yedek parça	2.280.182	2.015.005
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(46.370)	(13.531)
Toplam	41.234.648	19.328.993

(*) Yoldaki mallar, riskleri ve faydaları Grup tarafından üstlenilen, henüz gümrükleme işlemi tamamlanmamış araç ve yedek parçalardan oluşmaktadır.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla kar veya zarar tablosuna yansıtılan toplam stok maliyeti 146.781.143 TL'dir (30 Eylül 2024: 132.849.913 TL).

Grup, hasarlı ve hareketsiz stokları için değer düşüklüğü karşılığı ayırmaktadır. Cari dönemde kaydedilen stok değer düşüklüğü gideri konsolide kar veya zarar tablosunda "satışların maliyeti" içerisinde muhasebeleştirilmiştir. Stok değer düşüklüğü karşılığının dönem içerisindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
1 Ocak bakiyesi	13.531	137.603
Dönem içerisindeki değişim	32.839	(99.009)
30 Eylül bakiyesi	46.370	38.594

NOT 11 – ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, iştirakler, iş ortaklıkları ve Grup'un kontrol payları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Pay oranı (%)	Taşınan değer	Pay oranı (%)	Taşınan değer
İştirakler				
VDF Servis	48,79	7.779.447	48,79	7.186.473
Yüce Auto	50,00	881.870	50,00	1.719.080
Doğuş Sigorta	42,00	318.118	42,00	326.127
Doğuş Teknoloji	21,76	498.203	21,76	459.252
Toplam		9.477.638		9.690.932
İş ortaklıkları				
TÜVTURK Kuzey – Güney	33,33	2.282.419	33,33	2.109.221
Toplam		2.282.419		2.109.221
Genel toplam		11.760.057		11.800.153

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 11 – ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (Devamı)

İştiraklerin ve iş ortaklıklarının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
1 Ocak bakiyesi	11.800.153	15.418.669
İştiraklerin karlarındaki paylar, net	676.718	(2.376.970)
İş ortaklıklarının karlarındaki paylar, net	638.311	934.178
İştiraklerin sermaye artışına katılım	7.961	-
İştiraklerden temettü gelirleri	(888.606)	(1.172.038)
İş ortaklıklarından temettü gelirleri	(454.086)	(442.696)
İştiraklerin diğer kapsamlı gelirlerinden paylar	(9.369)	(263.061)
İş ortaklıkların diğer kapsamlı gelirlerinden paylar	(11.025)	(7.630)
30 Eylül bakiyesi	11.760.057	12.090.452

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 11 – ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (Devamı)

30 Eylül 2025, 31 Aralık 2024 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un iştiraklerinin ve iş ortaklıklarının toplam varlık, yükümlülük ve dönem sonuçları aşağıda belirtilmiştir:

	30 Eylül 2025						30 Eylül 2025		
	Dönen varlıklar	Duran varlıklar	Toplam varlıklar	Kısa vadeli yükümlülükler	Uzun vadeli yükümlülükler	Toplam yükümlülükler	Gelirler	Giderler (-)	Net dönem karı/(zararı)
İştirakler	55.965.787	18.659.812	74.625.599	52.340.471	2.049.181	54.389.652	62.155.115	(60.590.952)	1.564.163
İş ortaklıkları	4.441.558	8.535.030	12.976.588	4.734.374	1.394.958	6.129.332	25.186.454	(23.271.520)	1.914.934

	31 Aralık 2024						30 Eylül 2024		
	Dönen varlıklar	Duran varlıklar	Toplam varlıklar	Kısa vadeli yükümlülükler	Uzun vadeli yükümlülükler	Toplam yükümlülükler	Gelirler	Giderler (-)	Net dönem karı/(zararı)
İştirakler	53.036.659	30.761.649	83.798.308	47.713.606	5.094.759	52.808.365	60.682.875	(65.255.194)	(4.572.319)
İş ortaklıkları	3.500.440	10.265.332	13.765.772	5.112.023	2.326.090	7.438.113	21.933.956	(19.131.143)	2.802.813

30 Eylül 2025, 31 Aralık 2024 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un iştiraklerinin ve iş ortaklıklarının nakit ve nakit benzerleri, kısa ve uzun vadeli finansal borçları, hasılatı, amortisman ve itfa payları, faiz gelir ve gideri ve vergi giderleri aşağıda belirtilmiştir:

	30 Eylül 2025				30 Eylül 2025			
	Nakit ve nakit benzerleri	Kısa vadeli finansal borçlar	Uzun vadeli finansal borçlar	Hasılat	Amortisman ve itfa payları	Faiz geliri	Faiz gideri	Vergi gideri
İştirakler	5.431.168	41.380.952	579.943	58.528.636	(804.724)	910.976	(2.320.429)	(1.252.558)
İş ortaklıkları	2.257.329	87.919	290.837	24.370.664	(703.861)	734.832	(63.577)	(1.379.417)

	31 Aralık 2024				30 Eylül 2024			
	Nakit ve nakit benzerleri	Kısa vadeli finansal borçlar	Uzun vadeli finansal borçlar	Hasılat	Amortisman ve itfa payları	Faiz geliri	Faiz gideri	Vergi gideri
İştirakler	6.106.108	38.079.525	3.373.053	57.013.779	(658.622)	1.350.998	(2.748.417)	(2.555.648)
İş ortaklıkları	2.112.624	89.037	255.316	21.231.672	(631.188)	632.467	(74.878)	(111.655)

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP

DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 12 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren döneme ait maddi duran varlık ve ilgili birikmiş amortisman hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2025	Girişler	Çıkışlar	Transferler (*)	Yatırım amaçlı gayrimenkullere transfer	30 Eylül 2025
<i>Maliyet:</i>						
Arsalar	8.577.472	-	-	-	-	8.577.472
Yer üstü ve yer altı düzenleri	245.246	252	-	287.864	-	533.362
Binalar	8.110.108	3.092	-	(219.878)	-	7.893.322
Makine ve teçhizatlar	982.139	48.889	(4.035)	-	-	1.026.993
Taşıtlar	7.723.967	1.439.441	(1.059.920)	-	-	8.103.488
Döşeme ve demirbaşlar	1.557.391	64.751	(4.176)	12.130	-	1.630.096
Özel maliyetler	1.100.963	5.434	-	22.171	-	1.128.568
Devam etmekte olan yatırımlar	1.337.507	614.303	(296.713)	(106.731)	(285)	1.548.081
	29.634.793	2.176.162	(1.364.844)	(4.444)	(285)	30.441.382
<i>Birikmiş amortisman:</i>						
Yer üstü ve yer altı düzenleri	-	(100.518)	-	-	-	(100.518)
Binalar	-	(144.923)	-	-	-	(144.923)
Makine ve teçhizatlar	(524.072)	(78.487)	3.817	-	-	(598.742)
Taşıtlar	(3.018.646)	(1.134.542)	634.637	-	-	(3.518.551)
Döşeme ve demirbaşlar	(702.817)	(187.972)	2.914	-	-	(887.875)
Özel maliyetler	(370.463)	(81.215)	-	-	-	(451.678)
	(4.615.998)	(1.727.657)	641.368	-	-	(5.702.287)
Net defter değeri	25.018.795					24.739.095

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren döneme ait 1.727.657 TL tutarındaki cari dönem amortisman gideri, konsolide kar veya zarar tablosunda genel yönetim giderleri içerisinde gösterilmektedir (30 Eylül 2024: 1.391.309 TL).

(*) 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıklara gerçekleşen transferler 4.444 TL'dir. (30 Eylül 2024: 2.509 TL).

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP

DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 12 – MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

30 Eylül 2024 tarihinde sona eren döneme ait maddi duran varlık ve ilgili birikmiş amortisman hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2024	Girişler	Çıkışlar	Transferler (*)	Yatırım amaçlı gayrimenkullere transfer	30 Eylül 2024
<i>Maliyet:</i>						
Arsalar	7.451.827	-	-	105.449	-	7.557.276
Yer üstü ve yer altı düzenleri	156.943	802	(18.988)	-	-	138.757
Binalar	7.830.553	11.210	(126.519)	(99.324)	-	7.615.920
Makine ve teçhizatlar	894.669	44.616	(557)	73	-	938.801
Taşıtlar	6.282.309	1.521.756	(645.359)	-	-	7.158.706
Döşeme ve demirbaşlar	1.288.555	144.659	(31.767)	19.522	-	1.420.969
Özel maliyetler	941.524	551	(1.190)	35.540	-	976.425
Devam etmekte olan yatırımlar	91.273	890.043	(5.901)	(63.769)	-	911.646
	24.937.653	2.613.637	(830.281)	(2.509)	-	26.718.500
<i>Birikmiş amortisman:</i>						
Yer üstü ve yer altı düzenleri	-	(66.299)	-	-	-	(66.299)
Binalar	-	(113.508)	-	-	-	(113.508)
Makine ve teçhizatlar	(430.370)	(69.450)	39	-	-	(499.781)
Taşıtlar	(2.485.560)	(918.906)	511.909	-	-	(2.892.557)
Döşeme ve demirbaşlar	(516.970)	(152.039)	23.824	-	-	(645.185)
Özel maliyetler	(275.020)	(71.107)	1.038	-	-	(345.089)
	(3.707.920)	(1.391.309)	536.810	-	-	(4.562.419)
Net defter değeri	21.229.733					22.156.081

(*) 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıklara gerçekleşen transferler 4.444 TL'dir. (30 Eylül 2024: 2.509 TL).

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 13 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki gibidir:

Gayrimenkul Adı	Değerleme Yöntemi	Değerleme Raporu Tarihi	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Gebze Center AVM	"İndirgenmiş nakit akışı"	26.12.2024	7.951.524	7.911.296
Gebze Center Otel	"İndirgenmiş nakit akışı"	26.12.2024	1.003.926	1.003.926
Gebze Center Showroom ve Servis Alanı	"İndirgenmiş nakit akışı"	26.12.2024	476.469	476.469
Gebze Arsa	"Pazar yaklaşımı"	26.12.2024	37.791	37.791
D-Ofis Maslak	"İndirgenmiş nakit akışı"	26.12.2024	5.156.183	5.156.183
Doğuş Center Maslak	"İndirgenmiş nakit akışı"	26.12.2024	1.442.160	1.442.160
Doğuş Center Etiler	"İndirgenmiş nakit akışı"	26.12.2024	519.881	519.881
Kartal Kule	"Maliyet yaklaşımı"	13.12.2024	1.938.740	1.938.740
Ankara Etimesgut	"Maliyet yaklaşımı"	13.12.2024	870.459	870.174
Kayseri Sağıroğlu	"Maliyet yaklaşımı"	13.12.2024	12.819	12.819
Toplam			19.409.952	19.369.439

30 Eylül 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla, faal olan yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
1 Ocak bakiyesi	19.369.439	18.590.594
Girişler	40.228	55.804
Maddi duran varlıklardan transfer	285	-
30 Eylül bakiyesi	19.409.952	18.646.398

Şirketin cari dönemde yatırım amaçlı gayrimenkullerinden elde ettiği 710.817 TL kira geliri, konsolide kar veya zarar tablosunda hasılat gelirleri içerisinde gösterilmektedir (30 Eylül 2024: 656.802 TL).

Yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerinde 100.000.000 tam Avro tutarında ipotek bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 100.000.000 tam Avro).

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 14 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

14.1 Karşılıklar

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kısa vadeli karşılıkların dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Hatay bölgesi sosyokültürel bağış karşılıkları	1.012.957	254.120
Dava karşılıkları	193.418	180.295
Garanti karşılıkları	52.573	42.050
Diğer karşılıklar	5.570	3.552.853
Toplam	1.264.518	4.029.318

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla uzun vadeli karşılıkların dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Garanti karşılıkları	375.060	372.254
Kıdem karşılıkları	296.182	250.921
İzin karşılıkları	247.328	225.655
Toplam	918.570	848.830

Kısa vadeli karşılıkların yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2025 bakiyesi	Dönem içi ayrılan karşılıklar	Konusu kalmayan karşılıklar	Dönem içinde ödenen	Parasal (kayıp) / kazanç	30 Eylül 2025 bakiyesi
Dava karşılıkları	180.295	79.975	-	(19.667)	(47.185)	193.418
Diğer karşılıklar (*)	3.806.973	3.143.380	(813.761)	(3.813.260)	(1.304.805)	1.018.527
Garanti karşılıkları (**)	414.304	868.289	-	(844.504)	(10.456)	427.633
Toplam	4.401.572	4.091.644	(813.761)	(4.677.431)	(1.362.446)	1.639.578

	1 Ocak 2024 bakiyesi	Dönem içi ayrılan karşılıklar	Konusu kalmayan karşılıklar	Dönem içinde ödenen	Parasal (kayıp) / kazanç	30 Eylül 2024 bakiyesi
Dava karşılıkları	159.542	55.144	-	(8.528)	(47.178)	158.980
Diğer karşılıklar (*)	4.907.639	2.414.405	(644.945)	(4.739.359)	(1.228.289)	709.451
Garanti karşılıkları (**)	438.156	760.001	-	(755.896)	(33.489)	408.772
Toplam	5.505.337	3.229.550	(644.945)	(5.503.783)	(1.308.956)	1.277.203

(*) Hatay bölgesine yapılan bağış niteliğindeki sosyokültürel katkılardan ve diğer karşılıklardan oluşmaktadır.

(**) Garanti karşılıklarına ilişkin dönem içinde ödenen garanti masrafları, bayilere yapılan yedek parça satışlarından doğan gelirleri de içermektedir ve hareket tablosu kısa ve uzun vadeli garanti karşılıklarını kapsayacak şekilde hazırlanmıştır.

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 14 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)

14.2 Verilen Teminatlar, Rehin, İpotek ve Kefaletler

Grup'un 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla verilen teminat / rehin / ipotek / kefalet ("TRİK") orijinal bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

	Toplam TL karşılığı	30 Eylül 2025	
		Orijinal bakiyeler	
		Tam TL	Tam Avro
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	31.113.613	5.728.314.637	519.775.140
B. Konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	4.937.211	53.310.652	100.000.000
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	366.293	-	7.500.000
D. Diğer verilen TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-
Toplam TRİK	36.417.117	5.781.625.289	627.275.140

Şirket'in vermiş olduğu diğer TRİK'lerin Şirket'in özkaynaklarına oranı 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla %0'dır (31 Aralık 2024: %0).

Credit Europe Bank (CEB)'tan 2018 yılında kullanılmış olan 100.000.000 tam Avro tutarındaki krediye karşılık Gebze Center AVM, Otel ve Showroom gayrimenkulleri üzerinde CEB lehine 1. derecede ipotek bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 100.000.000 tam Avro).

Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla verilen teminat / rehin / ipotek / kefalet ("TRİK") orijinal bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

	Toplam TL karşılığı	31 Aralık 2024	
		Orijinal bakiyeler	
		Tam TL	Tam Avro
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	23.024.456	6.538.687.098	357.779.112
B. Konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	4.675.344	67.537.970	100.000.000
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	345.586	-	7.500.000
D. Diğer verilen TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-
Toplam TRİK	28.045.386	6.606.225.068	465.279.112

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 14 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)

14.3 Alınan Teminat Mektupları, Rehin, İpotek ve Kefaletler

Grup'un 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla alınan teminat mektupları ve ipotek bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Filo müşterilerinden alınan teminat mektupları	1.264.500	1.428.643
Sabit kıymet ve hizmet satıcılarından alınan teminat mektupları	704.007	764.187
Yetkili satıcılardan alınan teminat mektupları	516.594	469.770
Kiracılardan alınan teminat mektupları	138.366	140.549
Toplam	2.623.467	2.803.149

NOT 15 – DİĞER KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülüklerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Ödenecek KDV	990.007	2.585.074
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	27.914	9.369
Toplam	1.017.921	2.594.443

NOT 16 – ÖZKAYNAKLAR

Sermaye

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, Şirket'in kayıtlı sermayesi 220.000 TL'dir (31 Aralık 2024: 220.000 TL). Şirket'in ödenmiş sermayesi, beheri 1 tam TL nominal değerde olan 220,000,000 adet hisseden meydana gelmiştir. Farklı türde hisse ve belli hissedarlara verilmiş ayrıcalıklar yoktur. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 1.000.000 TL'dir.

Şirket'in 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
Hissedarlar	TL	Ortaklık payı (%)	TL	Ortaklık payı (%)
Doğuş Holding A.Ş.	133.100	60,50	133.100	60,50
Halka açık kısım	86.900	39,50	86.900	39,50
Ödenmiş sermaye	220.000	100,00	220.000	100,00
Sermaye düzeltme farkları	5.781.206		5.781.206	
Toplam	6.001.206		6.001.206	

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 16 – ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Şirket'in 30 Eylül 2025 itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	ÜFE endeksli yasal kayıtlar	TÜFE endeksli tutarlar	Enflasyon düzeltmesi farkları
Sermaye düzeltmesi farkları	10.696.910	5.781.206	(4.915.704)
Paylara ilişkin primler / iskontolar	5.759.218	5.677.007	(82.211)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	4.936.309	6.264.093	1.327.784
Toplam	21.392.437	17.722.306	(3.670.131)

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, SPK düzenlemelerine göre kar dağıtımı yapıldığı durumlarda şirket sermayesinin yüzde 5'ini aşan tüm nakit kar payı dağıtımlarının 1/10'u oranında, yasal kayıtlara göre kar dağıtımı yapıldığı durumlarda ise şirket sermayesinin yüzde 5'ini aşan tüm nakit kar payı dağıtımlarının 1/11'i oranında ayrılmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir. Bahsi geçen tutarların SPK mevzuatı uyarınca "kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler" içerisinde sınıflandırılması gerekmektedir. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, Grup'un yasal yedekler toplamı 6.264.093 TL'dir (31 Aralık 2024: 5.325.670 TL)

Geri alınmış paylar

Grup, SPK'nın yayımladığı II-22.1 sayılı "Geri Alınan Paylar Tebliği" uyarınca Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem gören paylarının geri alımını gerçekleştirmiştir. Bu kapsamda Grup, 2016 yılında sermayesinin %10'u karşılığında 22.000.000 adet payını 220.274 TL bedel ile geri almış ve ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolarda özkaynaklar içinde "Geri Alınmış Paylar" hesabına kaydetmiştir. Ayrıca, ilgili tebliğ uyarınca geri alınan payların geri alım bedeli kadar tutarı, geri alınan paylara ilişkin yedekler olarak "kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler" içerisinde sınıflandırmıştır. Grup, 2022 yılında sermayesinin %0,23'ü karşılığında 514.993 adet payının 140 tam TL/adet üzerinden, 2024 yılında ise şirket sermayesinin %7'si karşılığında 15.400.000 adet payının 262,50 tam TL/adet fiyat üzerinden Borsa İstanbul'da özel emir yöntemiyle satışını gerçekleştirmiştir. Bu satıştan doğan kar, satışa ilişkin tüm giderler mahsup edilerek "paylara ilişkin primler/(iskontolar)" hesabında muhasebeleştirilmiştir.

Grup, SPK mevzuatına uygun olarak 2016 yılında, sermayesinin %10'u karşılığında 22.000.000 adet payını geri almıştır. 2022 yılında ise yılında sermayesinin %0,23'ü karşılığında 514.993 adet payını borsada özel emir yöntemiyle satmıştır. 2023 yılında ise şirket sermayesinin %7'sini temsil eden 15.400.000 adedinin Borsa İstanbul'da özel emir yöntemiyle satış gerçekleştirilmiştir. 2024 yılında ise şirket sermayesinin % 2,77'sini temsil eden 6.085.007 adet kendi payının tamamının Borsa İstanbul'da özel emir yöntemiyle satış gerçekleştirilmiştir.

Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)

TMS 19 standardının geçiş hükümlerine istinaden 1 Ocak 2012'den başlamak üzere birikmiş aktüeryal kazanç ve kayıplar, SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri: II, 14.1 no'lu tebliğinde belirtilen finansal tablo ve dipnot formatları hakkındaki duyuruya uygun olarak, bu hesaplarda takip edilmektedir.

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 16 – ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Geçmiş yıllar karları veya zararları

Net dönem karı dışındaki birikmiş karlar ve özleri itibarıyla birikmiş kar niteliğinde olan olağanüstü yedekler geçmiş yıllar karları hesabında gösterilmiştir. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla geçmiş yıl karları hesabı 49.718.276 TL'dir (31 Aralık 2024: 50.730.917 TL).

Yeniden değerlendirme kazançları

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan satılmaya hazır finansal yatırımlar ile arsa ve binalar, makul değerleri üzerinden ara dönem özet konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır. Bu doğrultuda satılmaya hazır finansal varlığın ve yeniden değerlendirme modeliyle muhasebeleştirilen arsa ve binaların finansal durum tablosunda taşınan değerinde raporlama tarihinde oluşan enflasyonun üzerindeki değerlendirme farkları, ara dönem özet konsolide finansal tablolarda özkaynak hesabı altında sırasıyla "Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin diğer kapsamlı gelir/(gider)" ve "Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları/ (azalışları) hesaplarında yansıtılmaktadır. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, Grup'un gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin diğer kapsamlı gelir/(gider) toplamı 6.321.659 TL'dir (31 Aralık 2024: 6.321.659 TL).

Kar payı dağıtımı

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kar Payı Tebliği'ne göre yaparlar.

Ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kar üzerinden nakden kar payı avansı dağıtabilecektir.

Grup, 2024 yılı faaliyetleri sonucunda elde ettiği kârın, TTK hükümleri, SPK mevzuatı ile esas sözleşme, kâr dağıtım politikası, uzun vadeli stratejisi, yatırım ve finansman politikaları, karlılık ve nakit durumu dikkate alınarak kâr dağıtım tablosunda yer aldığı şekliyle tevzi edilerek; nakden kâr dağıtımının toplam 8.200.000 TL olarak belirlemiş, bu tutardan 2024 yılı içerisinde ödemesi yapılan 2.200.000 TL kâr payı avansının mahsup edilmesinden sonra kalan 6.000.000 TL'nin nakden dağıtımını gerçekleştirmiştir.

Kontrol gücü olmayan paylar

Bağlı ortaklıkların net varlıklarından ana ortaklığın doğrudan ve/veya dolaylı kontrolü dışında kalan paylara isabet eden kısımları konsolide finansal durum tablosunda "kontrol gücü olmayan paylar" kalemi içinde sınıflandırılmıştır. 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, konsolide finansal durum tablosunda "kontrol gücü olmayan paylar" kalemi içinde sınıflandırılan tutarlar sırasıyla 979.059 TL ve 980.997 TL'dir. Yine bağlı ortaklıkların net dönem karlarından veya zararlarından ana ortaklığın doğrudan ve/veya dolaylı kontrolü dışında kalan paylara isabet eden kısımlar, konsolide kar veya zarar tablosunda "kontrol gücü olmayan paylar" kalemi içinde sınıflandırılmıştır.

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 17 – PAZARLAMA GİDERLERİ VE GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

30 Eylül tarihlerinde sona eren dokuz ve üç aylık ara hesap dönemlerinde gerçekleşen faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Genel yönetim giderleri	8.781.705	7.174.548	2.716.183	2.607.889
Pazarlama giderleri	4.489.124	4.060.698	1.623.028	1.445.203
Toplam	13.270.829	11.235.246	4.339.211	4.053.092

17.1 Pazarlama Giderleri

30 Eylül tarihlerinde sona eren dokuz ve üç aylık ara hesap dönemlerinde gerçekleşen pazarlama giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Dağıtım giderleri	1.613.164	1.559.629	557.975	516.727
Reklam ve tanıtım giderleri	954.979	883.301	341.007	258.676
Garanti gideri, net	868.289	760.001	296.084	293.252
Personel giderleri	840.430	663.383	369.030	308.926
Destek giderleri	150.707	103.335	21.621	30.623
Müşteri hizmet giderleri	61.555	91.049	37.311	36.999
Toplam	4.489.124	4.060.698	1.623.028	1.445.203

17.2 Genel Yönetim Giderleri

30 Eylül tarihlerinde sona eren dokuz ve üç aylık ara hesap dönemlerinde gerçekleşen genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Bağış ve yardımlar	3.146.818	2.455.201	601.103	776.729
Amortisman ve itfa payları	2.387.527	2.002.385	814.230	701.226
Personel giderleri	1.703.427	1.410.528	785.186	637.873
Bakım onarım giderleri	437.948	371.320	148.618	126.281
Bina giderleri	334.618	290.993	108.649	106.850
Sigorta giderleri	162.910	126.012	55.127	45.217
Danışmanlık giderleri	110.263	85.756	37.432	25.883
Seyahat giderleri	63.257	55.477	30.834	22.043
Taşıt giderleri	56.651	41.998	20.047	18.104
Haberleşme giderleri	10.715	6.866	3.840	567
Diğer	367.571	328.012	111.117	147.116
Toplam	8.781.705	7.174.548	2.716.183	2.607.889

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 18 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

30 Eylül tarihlerinde sona eren dokuz ve üç aylık ara hesap dönemlerinde gerçekleşen yatırım faaliyetlerinden gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Maddi duran varlık satış karı	292.006	437.307	124.865	157.538
Faiz ve kur farkı gelirleri	-	319.079	-	24.290
Toplam	292.006	756.386	124.865	181.828

30 Eylül tarihlerinde sona eren dokuz ve üç aylık ara hesap dönemlerinde gerçekleşen yatırım faaliyetlerinden giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Maddi duran varlık satış zararı	16.817	142.867	673	986
Toplam	16.817	142.867	673	986

NOT 19 – FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

30 Eylül tarihlerinde sona eren dokuz ve üç aylık ara hesap dönemlerinde gerçekleşen finansman gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Faiz gelirleri	2.080.993	2.297.053	562.848	523.496
Toplam	2.080.993	2.297.053	562.848	523.496

30 Eylül tarihlerinde sona eren dokuz ve üç aylık ara hesap dönemlerinde gerçekleşen finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Borçlanma faizleri	4.214.741	2.200.494	1.720.721	697.596
Kredi kur farkı gideri	2.758.541	1.877.098	559.517	913.448
Teminat mektubu giderleri	213.614	266.169	79.425	76.222
Kiralama işlemlerinden doğan faizler (Not 7)	122.379	69.577	40.214	18.140
Diğer	251.236	188.708	119.139	64.660
Toplam	7.560.511	4.602.046	2.519.016	1.770.066

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”)’nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 20 – NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI VE KAYIPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Parasal Olmayan Kalemler	30 Eylül 2025
Finansal durum tablosu kalemleri	(1.564.896)
Stoklar	230.188
Peşin ödenmiş giderler	123.792
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar, finansal yatırımlar, bağlı ortaklıklar	1.417.891
Maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkuller ve kullanım hakkı varlıkları	5.449.954
Ertelenmiş gelirler	(300.560)
Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü	700.584
Diğer özkaynak kalemleri	(84.938)
Pay ihraç primi iskontoları	(1.035.705)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	(533.022)
Geçmiş yıllar kar / zararları	(7.533.080)
Kar veya zarar tablosu kalemleri	1.973.851
Hasılat	(17.271.411)
Satışların maliyeti	17.776.001
Pazarlama giderleri	288.043
Garanti gideri	74.229
Genel yönetim giderleri	543.687
Finansman gelirleri	(122.926)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	(253.533)
Esas faaliyetlerden diğer giderler	118.357
Finansman giderleri	568.558
Dönem vergi gideri	252.846
Toplam	408.955

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 21 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Türkiye’de vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları ve iştiraklerini konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, tam konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Kurumlar Vergisi Kanunu 13 Eylül 2006 tarih ve 5520 sayılı yasa ile değişmiştir. Söz konusu 5520 sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu’nun pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir. Buna göre Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 30 Eylül 2025 hesap dönemi için %25’tir. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (ar-ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir (GVK geçici 61. madde kapsamında yatırım indirimi istisnası olması halinde yararlanılan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen %19,8 oranındaki stopaj hariç).

Türkiye’deki bir iş yeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden geçerli olan kurumlar vergisi oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14’üncü gününe kadar beyan edip 17’nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir. Kurumların tam mükellefiyete tabi bir başka kurumun sermayesine iştiraktan elde ettikleri temettü kazançları (yatırım fonlarının katılma belgeleri ile yatırım ortaklıkları hisse senetlerinden elde edilen kar payları hariç) kurumlar vergisinden istisnadır.

Dolayısı ile ticari kar/zarar rakamı içinde yer alan yukarıda sayılan nitelikteki kazançlar kurumlar vergisi hesabında dikkate alınmıştır.

Kurumlar vergisi matrahının tespitinde yukarıda yer alan istisnalar yanında ayrıca Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 8 ve Gelir Vergisi Kanunu’nun 40. madde hükmünde belirtilen indirimler de dikkate alınır.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle ödenecek vergi miktarları değişebilir. Vergi kanunlarına göre, oluşmuş zararlar ilerleyen yıllarda oluşabilecek vergiye tabi karları netleştirmek amacı ile yalnızca 5 yıl ileriye taşınabilirler.

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 21 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Vergi Usul Kanunu'nun geçici 33'üncü maddesine göre 30 Eylül 2025 tarihli mali tabloların enflasyon düzeltilmesine tabi tutulmasından kaynaklanan vergi etkileri 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi ve kurumlar vergisi hesaplamalarına dahil edilmiştir.

2 Ağustos 2024 tarihli resmi gazetede ve 28 Eylül 2024 tarih 32676 sayılı resmi gazetede yayınlanan karara göre 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarının ("GYO") ve Gayrimenkul Yatırım Fonlarının ("GYF") kazançlarına sağlanan kurumlar vergisi istisnasının uygulanmasına yönelik taşınmazlardan elde edilen kazancın %50'sinin kar payı olarak dağıtılması ve GYO ve GYF'lerin taşınmazlardan elde ettikleri kazançlar üzerinden hesaplanacak %10 asgari kurumlar vergisi uygulaması kararı alınmıştır.

Not 2'de detayları açıklandığı üzere, gayrimenkul yatırım ortaklıklarına, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. maddesi d-4 bendi ile tanınan vergi istisnası, 2 Ağustos 2024 tarih 7524 sayılı kanun ile 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren taşınmazlardan elde ettikleri kazançların en az %50'sinin kâr payı yoluyla dağıtılması şartına bağlanmıştır.

Doğuş GYO'da kar dağıtım kararının genel kurul uhdesinde olması nedeni ile 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 yılı ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin hesaplamasında kullanılan vergi oranı %30'dur.

30 Eylül tarihinde sona eren dokuz ve üç aylık ara hesap dönemlerinde gerçekleşen vergi geliri / (gideri) dökümü aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Dönem vergi (gideri)	(2.895.572)	(5.674.558)	(748.769)	(1.724.206)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	679.657	833.982	(89.696)	580.225
Toplam vergi gideri	(2.215.915)	(4.840.576)	(838.465)	(1.143.981)

30 Eylül tarihleri itibarıyla konsolide kar veya zarar tablolarındaki cari dönem vergi gideri ile vergi öncesi kar üzerinden cari vergi oranı kullanılarak hesaplanacak vergi gideri mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024
Vergi öncesi kar	7.266.090	12.856.809
Yasal vergi oranı ile hesaplanan vergi gideri	(1.816.523)	(3.214.202)
Kanunen kabul edilmeyen giderlerin ve istisnaların vergi etkisi	88.932	(115.880)
Dönem vergi giderinde taşınan kurumlar vergisi düzeltmeleri	(159.732)	
Gayrimenkul yatırım ortaklığından elde edilen kurum kazancı istisnası	-	246.355
Üzerinden ertelenmiş vergi hesaplanmayan öz kaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarındaki paylar	328.757	(360.698)
Üzerinden ertelenmiş vergi hesaplanmayan enflasyon muhasebesi düzeltmeleri	(552.063)	(1.425.130)
Diğer	(105.286)	28.979
Toplam vergi gideri	(2.215.915)	(4.840.576)

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 21 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Vergi öncesi kar	2.962.508	1.522.358
Yasal vergi oranı ile hesaplanan vergi gideri	(740.627)	(380.590)
Kanunen kabul edilmeyen giderlerin vergi etkisi	(85.007)	25.894
Dönem vergi giderinde taşınan kurumlar vergisi düzeltmeleri	11.987	
Gayrimenkul yatırım ortaklığından elde edilen kurum kazancı istisnası	-	31.089
Üzerinden ertelenmiş vergi hesaplanmayan özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarındaki paylar	141.588	(273.798)
Üzerinden ertelenmiş vergi hesaplanmayan enflasyon muhasebesi düzeltmeleri	(106.962)	(775.245)
Diğer	(59.444)	228.669
Toplam vergi gideri	(838.465)	(1.143.981)

Grup, ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerini, finansal durum tablosu kalemlerinin yasal ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları uyarınca hazırlanmış finansal tablolarda farklı değerlendirilmeleri sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, vergi kanunları ve Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden ortaya çıkmaktadır.

Ertelenmiş vergiler

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	Ertelenmiş vergi varlığı		Ertelenmiş vergi yükümlülüğü		Net ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri)	
	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar değer artışı	-	-	(3.769)	(3.769)	(3.769)	(3.769)
Gerçeğe uygun değerinden taşınan gayrimenkuller	-	-	(4.359.964)	(4.211.459)	(4.359.964)	(4.211.459)
Diğer maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	1.483.829	1.349.572	-	-	1.483.829	1.349.572
Garanti karşılıkları, net	106.909	103.576	-	-	106.909	103.576
Dava ve tazminat karşılıkları	38.828	28.000	-	-	38.828	28.000
Stok değer düşüklüğü karşılığı	39.533	-	-	(44.969)	39.533	(44.969)
Kıdem tazminatı karşılığı	94.064	117.109	-	-	94.064	117.109
Kullanılmamış izin karşılığı	44.035	10.643	-	-	44.035	10.643
Satış teşvik primi	434.468	-	-	-	434.468	-
Diğer karşılıklar	390.370	73.642	-	-	390.370	73.642
Diğer	67.869	227.291	-	-	67.869	227.291
Toplam ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	2.699.905	1.909.833	(4.363.733)	(4.260.197)	(1.663.828)	(2.350.364)
Netleştirilen tutar	(863.385)	(1.610.259)	863.385	1.610.259	-	-
Toplam ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	1.836.520	299.574	(3.500.348)	(2.649.938)	(1.663.828)	(2.350.364)

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 21 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla geçici farkların hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2025	Kar/zararda muasebeleştirilen	Diğer kapsamlı gelirlerde muasebeleştirilen	30 Eylül 2025
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar değer artışı	(3.769)	-	-	(3.769)
Gerçeğe uygun değerinden taşınan gayrimenkuller	(4.211.459)	(148.505)	-	(4.359.964)
Diğer maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	1.349.572	134.257	-	1.483.829
Garanti karşılıkları, net	103.576	3.333	-	106.909
Dava ve tazminat karşılıkları	28.000	10.828	-	38.828
Stok değer düşüklüğü karşılığı	(44.969)	84.502	-	39.533
Kıdem tazminatı karşılığı	117.109	(29.924)	6.879	94.064
Kullanılmamış izin karşılığı	10.643	33.392	-	44.035
Satış teşvik primi	-	434.468	-	434.468
Diğer karşılıklar	227.291	163.079	-	390.370
Diğer	73.642	(5.773)	-	67.869
	(2.350.364)	679.657	6.879	(1.663.828)

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla geçici farkların hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2024	Kar/zararda muasebeleştirilen	Diğer kapsamlı gelirlerde muasebeleştirilen	30 Eylül 2024
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar değer artışı	(248.633)	-	-	(248.633)
Gerçeğe uygun değerinden taşınan gayrimenkuller	(623.257)	(474.803)	-	(1.098.060)
Diğer maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(142.643)	239.171	-	96.528
Garanti karşılıkları, net	109.540	(7.346)	-	102.194
Dava ve tazminat karşılıkları	26.817	(69)	-	26.748
Stok değer düşüklüğü karşılığı	(88.974)	41.468	-	(47.506)
Kıdem tazminatı karşılığı	84.323	10.588	27.459	122.370
Kullanılmamış izin karşılığı	1.722	2.924	-	4.646
Satış teşvik primi	-	730.639	-	730.639
Diğer karşılıklar	-	350.718	-	350.718
Diğer	56.851	(59.308)	-	(2.457)
	(824.254)	833.982	27.459	37.187

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 dönemleri itibarıyla dönem vergi varlığı ve yükümlülüğü hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Dönem başı – 1 Ocak	(137.558)	341.224
Kurumlar vergisi	2.895.572	5.238.111
Özkaynak fonlarında taşınan vergiler	-	346.644
Peşin ödenen vergiler	(1.991.266)	(5.716.892)
Parasal (kayıp)/kazanç ve diğer etkiler	(226.502)	(346.645)
Vergi borçları/(alacakları), net	540.246	(137.558)

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 22 – PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına kazanç miktarı, ana ortaklık paylarına atfedilen net dönem karının şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. 30 Eylül tarihlerinde sona eren dokuz ve üç aylık ara hesap dönemler itibarıyla pay başına kar hesaplaması aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Ana ortaklık paylarına atfedilen net dönem karı	5.052.113	7.954.666	2.120.035	352.337
Ağırlıklı ortalama adi hisse miktarı	220.000.070	218.411.686	220.000.070	218.411.686
Adi / sulandırılmış pay başına kazanç (tam TL)	22,9641	36,4205	9,6365	1,6132

NOT 23 – İLİŞKİLİ TARAFLARLA İLGİLİ İŞLEMLER VE BAKİYELER

23.1 İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar

23.1.1 İştiraklerden ticari alacaklar

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Yüce Auto	150.464	153.240
VDF Servis	-	18
Toplam	150.464	153.258

23.1.2 İş ortaklıklarından ticari alacaklar

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
TÜVTURK	107	123
Toplam	107	123

23.1.3 Diğer ilişkili taraflardan ticari alacaklar

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
VDF Faktoring Hizmetleri A.Ş. ("VDF Faktoring")	9.500.800	12.795.934
Doğuş Otel Yatırımları ve Turizm A.Ş.	10.576	10.540
VDF Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş. ("VDF Sigorta")	8.567	15.571
Doğuş Yayın Grubu A.Ş.	8.164	-
VDF Filo Kiralama A.Ş. ("VDF Filo")	4.718	6.233
Volkswagen Doğuş Finansman A.Ş. ("VDF")	130	2.949
Diğer	2.034	24.254
Toplam	9.534.989	12.855.481

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 – İLİŞKİLİ TARAFLARLA İLGİLİ İŞLEMLER VE BAKİYELER (Devamı)

23.1 İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Devamı)

23.1.4 Ortaklardan ticari alacaklar

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Doğuş Holding	65.037	1.161
Toplam	65.037	1.161
Genel toplam	9.750.597	13.010.023

Grup, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan ticari alacaklara aylık %4,29 gecikme faizi uygulamaktadır (31 Aralık 2024: Aylık %4,28).

23.2 İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar

23.2.1 İştiraklerden kısa vadeli diğer alacaklar

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Doğuş Teknoloji	-	8.362
Toplam	-	8.362

23.2.2 Ortaklardan kısa vadeli diğer alacaklar

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Doğuş Holding	4.684.535	-
Toplam	4.684.535	-

23.2.3 Diğer ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
VDF Filo Kiralama A.Ş. (alt kiralama alacakları)	39.995	74.785
Toplam	39.995	74.785
Genel toplam	4.724.530	83.147

23.2.4 Diğer ilişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
VDF Filo Kiralama A.Ş. (alt kiralama alacakları)	52.160	-
Toplam	52.160	-

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”)’nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 – İLİŞKİLİ TARAFLARLA İLGİLİ İŞLEMLER VE BAKİYELER (Devamı)

23.3 İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler

23.3.1 Gelecek aylara ait kısa vadeli peşin ödenmiş giderler

23.3.1.1 İştiraklere gelecek aylara ait kısa vadeli peşin ödenmiş giderler

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Doğuş Teknoloji	15.449	31.058
Toplam	15.449	31.058

23.3.1.2 Diğer ilişkili taraflara gelecek aylara ait kısa vadeli peşin ödenmiş giderler

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Pozitif Arena Salon İşletmeleri A.Ş.	74.885	60.196
Antur Turizm A.Ş.	18.979	2.724
Doğuş Spor Kompleksi Yatırım ve İşletme A.Ş.	7.347	-
Diğer	4.804	245
Toplam	106.015	63.165

23.3.1.3 Ortaklara gelecek aylara ait kısa vadeli peşin ödenmiş giderler

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Doğuş Holding	362	3.501
Toplam	362	3.501
Genel toplam	121.826	97.724

23.3.2 Gelecek yıllara ait uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

23.3.2.1 Diğer ilişkili taraflara gelecek yıllara ait uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Pozitif Arena Salon İşletmeleri A.Ş.	97.758	134.890
Toplam	97.758	134.890

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 – İLİŞKİLİ TARAFLARLA İLGİLİ İŞLEMLER VE BAKİYELER (Devamı)

23.3 İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler (Devamı)

23.3.2 Gelecek yıllara ait uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

23.3.2.2 İştiraklerden gelecek yıllara ait uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Doğuş Teknoloji	2.665	4.910
Toplam	2.665	4.910
Genel toplam	100.423	139.800

23.4 İlişkili Taraflara Ticari Borçlar

23.4.1 İştiraklere ticari borçlar

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Yüce Auto	931.957	2.714.601
Doğuş Teknoloji	148.303	191.142
Toplam	1.080.260	2.905.743

23.4.2 İş ortaklarına ticari borçlar

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
TÜVTURK	169	3
Toplam	169	3

23.4.3 Diğer ilişkili taraflara ticari borçlar

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Antur Turizm A.Ş.	135.655	193.460
VDF	128.530	268.484
Doğuş İnşaat ve Ticaret A.Ş.	13.091	11.155
VDF Faktoring	5.822	6.132
Doğuş Center Maslak Yöneticiliği	4.698	5.096
Doğuş Perakende Satış ve Aksesuar Ticaret A.Ş.	4.036	-
VDF Filo	3.886	10.938
Galataport İstanbul Liman İşletmeciliği ve Yat. A.Ş.	1.384	27.706
Diğer	12.008	28.223
Toplam	309.110	551.194

23.4.4 Ortaklara ticari borçlar

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Doğuş Holding	9.090	94.127
Toplam	9.090	94.127
Genel toplam	1.398.629	3.551.067

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 – İLİŞKİLİ TARAFLARLA İLGİLİ İŞLEMLER VE BAKİYELER (Devamı)

23.5 İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler

23.5.1 İlişkili taraflardan kısa vadeli ertelenmiş gelirler

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Pozitif Arena Konser Salon İşletmeleri A.Ş.	19.929	36.571
D Otel Marmaris Turizm İşletmeciliği Tic. ve San A.Ş.	1.197	-
Günaydın Üretim Lojistik A.Ş.	320	320
Toplam	21.446	36.891

23.5.2 İlişkili taraflardan uzun vadeli ertelenmiş gelirler

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Pozitif Arena Konser Salon İşletmeleri A.Ş.	5.547	19.204
Günaydın Üretim Lojistik A.Ş.	642	881
Toplam	6.189	20.085

23.6 İlişkili Taraflara Verilen Avanslar

23.6.1 Diğer İlişkili Taraflara Verilen Avanslar

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Pozitif Müzik A.Ş.	82	-
VDF Servis	22	-
Argos Turizm Yatırım ve Ticaret A.Ş.	4	-
Toplam	108	-

23.6.2 İştiraklere Verilen Avanslar

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Yüce Auto	27	-
Toplam	27	-

23.6.3 İş Ortaklarına Verilen Avanslar

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
TÜVTURK	335	-
Toplam	335	-
Genel Toplam	470	-

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 – İLİŞKİLİ TARAFLARLA İLGİLİ İŞLEMLER VE BAKİYELER (Devamı)

23.7 İlişkili Taraflardan Alınan Avanslar

23.7.1 Diğer İlişkili Taraflardan Alınan Avanslar

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Körfez Havacılık Turizm ve Tic. A.Ş.	3	-
Toplam	3	-

23.8 İlişkili Taraflarla Yapılan İşlemler

30 Eylül tarihlerinde sona eren dokuz ve üç aylık ara hesap dönemlerinde ilişkili taraflarla yapılan işlemlerin tutarları aşağıdaki gibidir:

23.8.1 İştirakler

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Satışlar ve gelir yaratan diğer işlemler:				
Diğer gelirler	892.014	748.457	309.479	267.644
Ürün satışları ve iadeler, net	286.444	239.580	102.824	67.963
Hizmet satışları, net	6.550	4.725	2.004	1.586
Finansman gelirleri	-	2.495	-	907
Sabit kıymet satışları	15	-	-	-
Toplam	1.185.023	995.257	414.307	338.100
Alımlar ve gider yaratan diğer işlemler:				
Envanter alımları	8.801.981	7.015.246	2.820.089	2.591.832
Sabit kıymet alımları	708.879	649.638	215.963	225.009
Diğer alımlar	637.083	581.169	223.620	218.971
Satın alınan hizmetler	305.667	260.125	100.792	86.570
Diğer giderler	30.887	24.603	11.324	7.571
Toplam	10.484.497	8.530.781	3.371.788	3.129.953

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 – İLİŞKİLİ TARAFLARLA İLGİLİ İŞLEMLER VE BAKİYELER (Devamı)

23.8 İlişkili Taraflarla Yapılan İşlemler (Devamı)

23.8.2 İş ortaklıkları

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Satışlar ve gelir yaratan diğer işlemler:				
Ürün satışları ve iadeler, net	21.676	20.563	15.122	229
Hizmet satışları, net	508	405	172	87
Diğer gelirler	54	52	51	1
Toplam	22.238	21.020	15.345	317
Alımlar ve gider yaratan diğer işlemler:				
Envanter alımları	304	10.548	106	751
Satın alınan hizmetler	896	570	228	149
Toplam	1.200	11.118	334	900

23.8.3 Diğer ilişkili taraflar

a) Diğer ilişkili taraflardan elde edilen gelirler

1 Ocak - 30 Eylül 2025						
	Ürün satışları	Hizmet satışları	Sabit kıymet satışları	Esas faaliyetlerden diğer gelirler	Finansman gelirleri	Toplam
VDF Filo	1.023.517	34.603	-	4.904	-	1.063.024
VDF	43	-	-	5.437	-	5.480
VDF Sigorta	49	6	-	69.169	-	69.224
VDF Faktoring	-	-	-	-	-	-
Diğer	134.240	2.948	-	33.909	-	171.097
	1.157.849	37.557	-	113.419	-	1.308.825
1 Ocak - 30 Eylül 2024						
	Ürün satışları	Hizmet satışları	Sabit kıymet satışları	Esas faaliyetlerden diğer gelirler	Finansman gelirleri	Toplam
VDF Filo	1.347.087	42.847	-	8.548	-	1.398.482
VDF	79	-	-	3.560	-	3.639
VDF Sigorta	1	3	-	58.063	-	58.067
VDF Faktoring	-	-	-	-	-	-
Diğer	160.218	1.588	-	3.604	-	165.410
	1.507.385	44.438	-	73.775	-	1.625.598

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 – İLİŞKİLİ TARAFLARLA İLGİLİ İŞLEMLER VE BAKİYELER (Devamı)

23.8 İlişkili Taraflarla Yapılan İşlemler (Devamı)

1 Temmuz - 30 Eylül 2025						
	Ürün satışları	Hizmet satışları	Sabit kıymet satışları	Esas faaliyetlerden diğer gelirler	Finansman gelirleri	Toplam
VDF Filo	433.285	12.239	-	1.378	-	446.902
VDF	-	-	-	1.021	-	1.021
VDF Sigorta	5	6	-	23.058	-	23.069
VDF Faktoring	-	-	-	-	-	-
Diğer	46.420	1.291	-	11.584	-	59.295
	479.710	13.536	-	37.041	-	530.287

1 Temmuz - 30 Eylül 2024						
	Ürün satışları	Hizmet satışları	Sabit kıymet satışları	Esas faaliyetlerden diğer gelirler	Finansman gelirleri	Toplam
VDF Filo	632.178	16.633	-	2.347	-	651.158
VDF	-	-	-	972	-	972
VDF Sigorta	-	-	-	20.140	-	20.140
VDF Faktoring	-	-	-	-	-	-
Diğer	36.295	278	-	505	-	37.078
	668.473	16.911	-	23.964	-	709.348

b) Diğer ilişkili taraflarla yapılan işlemlerden doğan giderler

1 Ocak – 30 Eylül 2025								
	Hizmet alımları	Sabit kıymet alımları	Envanter alımları	Finansman giderleri	Diğer alımlar	Tüketici kredisi giderleri	Esas faaliyetlerden giderler	Toplam
Antur Turizm	418.097	-	1.384	-	185	-	127.900	547.566
VDF Sigorta	227	-	-	-	172	-	6	405
VDF Filo	38.294	-	168.412	-	6	-	-	206.712
VDF Faktoring	-	-	-	202.088	-	-	-	202.088
VDF	1	-	-	-	-	1.377.186	-	1.377.187
Doğuş İnşaat	-	35.970	-	-	2.886.725	-	-	2.922.695
Galataport	20.618	-	-	-	244.453	-	16.670	281.741
Diğer	39.105	804	5.481	-	4.949	-	71.150	121.489
	516.342	36.774	175.277	202.088	3.136.490	1.377.186	215.726	5.659.883

1 Ocak – 30 Eylül 2024								
	Hizmet alımları	Sabit kıymet alımları	Envanter alımları	Finansman giderleri	Diğer alımlar	Tüketici kredisi giderleri	Esas faaliyetlerden giderler	Toplam
Antur Turizm	309.397	-	4.028	-	8	-	62.008	375.441
VDF Sigorta	23	-	-	-	-	-	33	56
VDF Filo	60.416	-	99.408	-	5	-	-	159.829
VDF Faktoring	-	-	-	43.991	-	-	-	43.991
Diğer	61.503	21.467	6.955	-	553.755	968.109	81.008	1.692.797
	431.339	21.467	110.391	43.991	553.768	968.109	143.049	2.272.114

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL"))'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 – İLİŞKİLİ TARAFLARLA İLGİLİ İŞLEMLER VE BAKİYELER (Devamı)

23.8 İlişkili Taraflarla Yapılan İşlemler (Devamı)

1 Temmuz – 30 Eylül 2025								
	Hizmet alımları	Sabit kıymet alımları	Envanter alımları	Finansman giderleri	Diğer alımlar	Tüketici kredisi giderleri	Esas faaliyetlerden giderler	Toplam
Antur Turizm	134.426	-	-	-	158	-	68.464	203.048
VDF Sigorta	-	-	-	-	79	-	-	79
VDF Filo	12.267	-	81.962	-	6	-	-	94.235
VDF Faktoring	-	-	-	78.420	-	-	-	78.420
VDF	-	-	-	-	-	457.518	-	457.518
Doğuş İnşaat	-	11.304	-	-	411.788	-	-	423.092
Galataport	7.264	-	-	-	189.068	-	1.819	198.151
Diğer	13.319	148	2.071	-	4.948	-	36.343	56.829
	167.276	11.452	84.033	78.420	606.047	457.518	106.626	1.511.372

1 Temmuz – 30 Eylül 2024								
	Hizmet alımları	Sabit kıymet alımları	Envanter alımları	Finansman giderleri	Diğer alımlar	Tüketici kredisi giderleri	Esas faaliyetlerden giderler	Toplam
Antur Turizm	95.895	-	3.552	-	-	-	33.219	132.666
VDF Sigorta	-	-	-	-	-	-	25	25
VDF Filo	18.613	-	82.876	-	5	-	-	101.494
VDF Faktoring	-	-	-	18.098	-	-	-	18.098
Diğer	34.562	8.498	2.131	-	402.238	513.438	25.214	986.081
	149.070	8.498	88.559	18.098	402.243	513.438	58.458	1.238.364

23.8.4 Ortaklarla yapılan işlemler

a) Ortaklarla yapılan işlemlerden doğan gelirler

1 Ocak – 30 Eylül 2025					
	Ürün satışları	Hizmet satışları	Finansman gelirleri	Esas faaliyetlerden diğer gelirler	Toplam
Doğuş Holding	207.044	4.013	1.510.929	-	1.721.986
	207.044	4.013	1.510.929	-	1.721.986

1 Ocak – 30 Eylül 2024					
	Ürün satışları	Hizmet satışları	Finansman gelirleri	Esas faaliyetlerden diğer gelirler	Toplam
Doğuş Holding	233.828	6.550	887.016	-	1.127.394
	233.828	6.550	887.016	-	1.127.394

1 Temmuz – 30 Eylül 2025					
	Ürün satışları	Hizmet satışları	Finansman gelirleri	Esas faaliyetlerden diğer gelirler	Toplam
Doğuş Holding	78.485	1.436	461.703	-	541.624
	78.485	1.436	461.703	-	541.624

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 – İLİŞKİLİ TARAFLARLA İLGİLİ İŞLEMLER VE BAKİYELER (Devamı)

23.8 İlişkili Taraflarla Yapılan İşlemler (Devamı)

1 Temmuz – 30 Eylül 2024					
	Ürün satışları	Hizmet satışları	Finansman gelirleri	Esas faaliyetlerden diğer gelirler	Toplam
Doğuş Holding	86.997	2.533	346.837	-	436.367
	86.997	2.533	346.837	-	436.367

b) Ortaklarla yapılan işlemlerden doğan giderler

1 Ocak - 30 Eylül 2025						
	Hizmet alımları	Sabit kıymet alımları	Envanter alımları	Finansman giderleri	Esas faaliyetlerden diğer giderler	Toplam
Doğuş Holding	49.137	-	-	4.560	2.164	55.861
	49.137	-	-	4.560	2.164	55.861

1 Ocak - 30 Eylül 2024						
	Hizmet alımları	Sabit kıymet alımları	Envanter alımları	Finansman giderleri	Esas faaliyetlerden diğer giderler	Toplam
Doğuş Holding	44.809	-	-	105.581	2.310	152.700
	44.809	-	-	105.581	2.310	152.700

1 Temmuz - 30 Eylül 2025						
	Hizmet alımları	Sabit kıymet alımları	Envanter alımları	Finansman giderleri	Esas faaliyetlerden diğer giderler	Toplam
Doğuş Holding	16.190	-	-	(139)	-	16.051
	16.190	-	-	(139)	-	16.051

1 Temmuz - 30 Eylül 2024						
	Hizmet alımları	Sabit kıymet alımları	Envanter alımları	Finansman giderleri	Esas faaliyetlerden diğer giderler	Toplam
Doğuş Holding	13.916	-	-	34.942	688	49.546
	13.916	-	-	34.942	688	49.546

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 – İLİŞKİLİ TARAFLARLA İLGİLİ İŞLEMLER VE BAKİYELER (Devamı)

23.9 Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Maaşlar ve çalışanlara sağlanan diğer kısa vadeli faydalar	1.576.055	1.536.901	565.347	500.848
Toplam	1.576.055	1.536.901	565.347	500.848

Grup, üst düzey yöneticileri olarak, Grup'un faaliyetlerini planlama, yönetme ve kontrol etme yetki ve sorumluluklarına haiz olmalarından dolayı, Yönetim Kurulu üyelerini ve idari sorumluluğu bulunan kişileri sınıflandırmaktadır.

30 Eylül tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Yönetim Kurulu üyeleri ve idari sorumluluğu bulunan üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar, ücret, sağlık sigortası ve SGK işveren paylarını içermektedir.

NOT 24 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi

Finansal risk faktörleri

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını arttırmayı hedeflemektedir. Grup'un sermaye yapısı; kredileri de içeren borçlar ve sırasıyla nakit ve nakit benzerleri, ödenmiş sermaye, yedekler ile geçmiş yıl karlarını içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Yönetim Kurulu, Grup'un net faaliyet gelirinin sermaye getirisini ve de temettü politikalarını takip etmektedir.

Grup, sermayeyi net finansal borç / toplam özkaynaklar oranını kullanarak izler. Bu oran finansal borçlardan nakit ve nakit benzerlerinin çıkarılıp toplam özkaynaklara bölünmesiyle bulunur. Finansal borçlar toplamı, uzun ve kısa vadeli finansal borçların tümünü, toplam özkaynaklar ise konsolide finansal durum tablosunda yer alan özkaynaklar kalemini kapsar.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un finansal borç / özkaynak oranı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Finansal borçlar toplamı	26.820.787	15.182.479
Nakit ve nakit benzerleri	(2.974.544)	(11.807.402)
Net finansal borç	23.846.243	3.375.077
Özkaynaklar toplamı	68.084.044	69.912.590
Net finansal borç / özkaynaklar oranı	0,35	0,05

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Grup, faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal riskleri yönetmeye odaklanmıştır. Grup, risk yönetim programı ile piyasalardaki dalgalanmaların getireceği olası olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

Risk yönetimi, icra komitesi tarafından belirlenen ve yönetim kurulları onaylarına sunulan politikaların çerçevesinde her bir bağlı ortaklık, iştirak ve iş ortaklıkları tarafından uygulanmaktadır.

(a) Kredi riski

Grup, bayilerden olan alacaklarının önemli bir kısmını, aracı kurum VDF Faktoring vasıtasıyla tahsil etmektedir. VDF Faktoring üzerinden olan bayi alacakları vadesi geldiğinde tahsil edilmekte olup, gayrikabili rücu olarak çalışılmaktadır.

Bir kısım bayi ve müşteriler için ise etkili bir kontrol sistemi kurmuş olup bu işlemlerden doğan kredi riski yönetim tarafından takip edilerek her bir borçlu için bu riskler sınırlandırılmakta ve ilgili alacaklardan doğan bu riskler uygun enstrümanlarla teminatlandırılmaktadır (Not 8).

30 Eylül 2025	Alacaklar				Bankalardaki mevduat	Türev araçlar	Diğer
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar				
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (*)	9.750.597	4.192.292	4.776.690	1.080.808	2.974.461	-	-
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	1.477.574	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (**)	9.745.917	2.425.890	4.776.690	1.080.808	2.974.461	-	-
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (***)	4.680	1.766.402	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	23.918	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(23.918)	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı (*)	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı (*)	-	1.477.574	-	-	-	-	-
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar (****)	-	-	-	-	-	-	-

(*) Bu alan tabloda yer alan A, B, C ve D satırlarının toplamını ifade etmektedir. Söz konusu tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla vadesi geçmemiş veya değer düşüklüğüne uğramamış ve koşulları yeniden görüşülmüş bulunan ticari alacakların kredi kalitesine ilişkin açıklamalar Not 8'de belirtilmiştir.

(***) 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların yaşlandırmasına ilişkin açıklamalar vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış ticari alacaklar yaşlandırma analizi tablosunda belirtilmiştir.

(****) İlişkili taraflar adına verilen finansal teminatlara ilişkin 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla maruz kalınan azami kredi risk tutarı belirtilmiştir.

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

(a) Kredi riski (Devamı)

31 Aralık 2024	Alacaklar				Bankalardaki mevduat	Türev araçlar	Diğer
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar				
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (*)	13.010.023	6.874.848	83.147	1.790.583	11.807.269	-	-
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	1.546.306	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (**)	13.009.030	5.423.886	83.147	1.790.583	11.807.269	-	-
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (***)	993	1.450.962	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	26.560	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(26.560)	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı (*)	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı (*)	-	1.546.306	-	-	-	-	-
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar (****)	-	-	-	-	-	-	-

- (*) Bu alan tabloda yer alan A, B, C ve D satırlarının toplamını ifade etmektedir. Söz konusu tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.
- (**) 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramamış ve koşulları yeniden görülmüş bulunan ticari alacakların kredi kalitesine ilişkin açıklamalar Not 8'de belirtilmiştir.
- (***) 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların yaşlandırmasına ilişkin açıklamalar vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış ticari alacaklar yaşlandırma analizi tablosunda belirtilmiştir.
- (****) İlişkili taraflar adına verilen finansal teminatlara ilişkin 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla maruz kalan azami kredi risk tutarı belirtilmiştir.

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış ticari alacaklar için yaşlandırma analizi

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2025	Alacaklar		Bankalardaki mevduat	Türev araçlar	Diğer
	Ticari alacaklar	Diğer alacaklar			
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	1.771.082	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	-	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	-	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	-	-	-	-	-
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	-	-	-	-	-
Teminat vb. ile güvence altına alınmış kısmı	804.564	-	-	-	-

31 Aralık 2024	Alacaklar		Bankalardaki mevduat	Türev araçlar	Diğer
	Ticari alacaklar	Diğer alacaklar			
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	1.451.955	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	-	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	-	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	-	-	-	-	-
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	-	-	-	-	-
Teminat vb. ile güvence altına alınmış kısmı	1.009.655	-	-	-	-

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

(b) Likidite riski

Likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit ve menkul kıymet tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir. Grup yönetimi, likidite riskini yönetmek için elinde, bir aylık nakit çıkışını karşılayacak miktarda nakit, kredi taahhüdü ve faktoring kapasitesi tutmaktadır. Bu kapsamda Grup'un, raporlama dönemi sonu itibarıyla bankalarla yapılmış olan, 1.126.706 Avro, 501.000 ABD Doları, 5.000 İsviçre Frangı ve 17.322.500 TL tutarında kredi taahhüt anlaşması bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 1.161.706 Avro, 489.000 ABD Doları, 5.000 İsviçre Frangı ve 9.316.283 TL tutarında kredi taahhüt anlaşması bulunmaktadır). Söz konusu tutarların kullanımda olan kısmı Not 7 içerisinde gösterilmiştir.

Grup'un ayrıca ana tedarikçilerine olan borçlarını bir yıla kadar vadelenmesine de olanak sağlayan, muhtelif bankalardan temin edilmiş olan, 519.600 Avro karşılığı 25.376.744 TL ve 500.000 TL tutarında garanti mektubu bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 357.600 Avro karşılığı 16.477.516 TL). 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Grup'un ana tedarikçilerine vermiş olduğu teminat mektuplarına istinaden sahip olduğu kredili satın alma limitinin 395.556 Avro karşılığı 19.318.542 TL ve 322.487 TL tutarındaki bölümü kullanılmaktadır (31 Aralık 2024: 207.907 Avro karşılığı 9.579.955 TL kullanılmaktadır).

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla finansal yükümlülüklerin vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

Sözleşme uyarınca vadeler	30 Eylül 2025					
	DeFTER değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Banka kredileri	25.375.476	29.251.151	3.130.314	17.501.763	8.155.662	463.412
İlişkili taraflara ticari borçlar	1.398.629	1.398.629	1.398.629	-	-	-
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	6.293	6.293	1.145	-	5.148	-
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	22.751.846	22.751.846	6.161.352	16.590.494	-	-
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında yükümlülükler	224.852	224.852	224.852	-	-	-
Kiralama yükümlülükleri	1.445.311	1.921.173	167.308	383.158	1.236.667	134.040
Diğer kısa vadeli yükümlülükler (*)	27.914	27.914	27.914	-	-	-
Toplam türev olmayan finansal yükümlülükler	51.230.321	55.581.858	11.111.514	34.475.415	9.397.477	597.452

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”)'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	31 Aralık 2024			
			3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Banka kredileri	13.758.888	16.376.648	2.669.463	6.247.798	7.459.387	-
İlişkili taraflara ticari borçlar	3.551.067	3.551.067	3.551.067	-	-	-
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	6.096	6.096	801	-	5.295	-
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	14.428.811	14.428.811	5.006.462	9.422.349	-	-
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında yükümlülükler	528.996	528.996	528.996	-	-	-
Kiralama yükümlülükleri	1.423.591	1.926.212	107.921	309.357	1.351.557	157.377
Diğer kısa vadeli yükümlülükler (*)	9.369	9.369	9.369	-	-	-
Toplam türev olmayan finansal yükümlülükler	33.706.818	36.827.199	11.874.079	15.979.504	8.816.239	157.377

(*) Ödenecek KDV, diğer kısa vadeli yükümlülükler hesabına dahil edilmemiştir.

(c) *Kur riski*

Grup, OEM'lere olan borçları ile yabancı para cinsinden kredileri bulunması sebebiyle döviz cinsinden borçlu veya alacaklı bulunulan tutarların TL'ye çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Bu risk, yönetim kurulunca yapılan düzenli toplantılarda takip edilmektedir. Grup'un döviz pozisyonu icra kurulu tarafından önerilen ve yönetim kurulu tarafından onaylanmış limitler dahilinde pozisyon alınması ve gerektiğinde türev araçlar kullanılması suretiyle yönetilmektedir.

Bilanço kalemlerinden doğan kur riskini en aza indirmek amacı ile bazı dönemlerde vadeli döviz işlemi sözleşmeleri gerçekleştirmekte, ayrıca atıl nakdin büyük bir kısmı yabancı para yatırımlarında değerlendirilmektedir. Ayrıca gümrük mevzuatı ile uyumlu olarak gümrükleme işlemleri tamamlanmamış stokların döviz değerlemesine tabi olması nedeniyle doğal bir korunma sağlanmaktadır.

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

(c) Kur riski (Devamı)

Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu		
30 Eylül 2025		
	Kar/zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(2.017)	2.017
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	(2.017)	2.017
Avro'nun TL karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(1.190.545)	1.190.545
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro net etki (4+5)	(1.190.545)	1.190.545
TOPLAM (3+6)	(1.192.562)	1.192.562
Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu		
31 Aralık 2024		
	Kar/zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(13.501)	13.501
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	(13.501)	13.501
Avro'nun TL karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	5.972	(5.972)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro net etki (4+5)	5.972	(5.972)
TOPLAM (3+6)	(7.529)	7.529
Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu		
30 Eylül 2024		
	Kar/zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(1.108)	1.108
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	(1.108)	1.108
Avro'nun TL karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(469.156)	469.156
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro net etki (4+5)	(469.156)	469.156
TOPLAM (3+6)	(470.264)	470.264

30 Eylül 2025, 31 Aralık 2024 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla, ABD Doları, Avro ve İsviçre Frangı döviz kurları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024		30 Eylül 2024	
	Alış kuru	Satış kuru	Alış kuru	Satış kuru	Alış kuru	Satış kuru
ABD Doları	41,5068	41,5816	35,2803	35,3438	34,1210	34,1825
Avro	48,7512	48,8390	36,7362	36,8024	38,1714	38,2402
İsviçre Frangı	51,9709	52,3046	38,9446	39,1946	40,3765	40,6358

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

(c) Kur riski (Devamı)

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla, yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülük kalemleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025				
	Toplam TL karşılığı	Orijinal bakiyeler			
		ABD Doları	Avro	İsviçre Frangı	Diğer
Varlıklar:					
Ticari alacaklar	-	-	-	-	-
Parasal finansal varlıklar	345.048	24	7.044	9	6
Parasal olan diğer varlıklar	21.806.558	-	447.303	-	-
Toplam varlıklar	22.151.606	24	454.347	9	6
Ticari borçlar	19.595.648	509	400.795	-	1
Finansal yükümlülükler	6.497.553	-	133.040	-	-
Parasal olan diğer yükümlülükler	16.410	-	336	-	-
Kısa vadeli yükümlülükler	26.109.611	509	534.171	-	1
Finansal yükümlülükler	7.966.498	-	163.118	-	-
Uzun vadeli yükümlülükler	7.966.498	-	163.118	-	-
Toplam yükümlülükler	34.076.109	509	697.289	-	1
Finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev araçların net yükümlülük pozisyonu	-	-	-	-	-
Net yabancı para (yükümlülük)/varlık pozisyonu	(11.924.503)	(485)	(242.942)	9	5
Parasal kalemler net yabancı para (yükümlülük)/varlık pozisyonu					
Alınan teminat mektupları ve kefaletler	346.294	247	6.893	-	-
Verilen teminat mektupları ve kefaletler	30.635.484	-	627.275	-	-
İthalat	144.649.052	-	2.967.087	-	-

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

(c) Kur riski (Devamı)

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülük kalemleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024				
	Toplam TL karşılığı	ABD Doları	Avro	İsviçre Frangı	Diğer
Varlıklar:					
Ticari alacaklar	-	-	-	-	-
Parasal finansal varlıklar	7.156.892	6	155.304	9	7
Parasal olan diğer varlıklar	12.485.220	-	270.958	-	-
Toplam varlıklar	19.642.112	6	426.262	9	7
Ticari borçlar	9.951.666	3.057	213.037	-	1
Finansal yükümlülükler	2.548.254	-	55.303	-	-
Parasal olan diğer yükümlülükler	3.917	-	85	-	-
Kısa vadeli yükümlülükler	12.503.837	3.057	268.425	-	1
Finansal yükümlülükler	7.213.088	-	156.541	-	-
Uzun vadeli yükümlülükler	7.213.088	-	156.541	-	-
Toplam yükümlülükler	19.716.925	3.057	424.966	-	1
Finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev araçların net yükümlülük pozisyonu	-	-	-	-	-
Net yabancı para (yükümlülük)/varlık pozisyonu	(74.813)	(3.051)	1.296	9	6
Parasal kalemler net yabancı para (yükümlülük)/varlık pozisyonu					
Alınan teminat mektupları ve kefaletler	126.272	116	2.629	-	-
Verilen teminat mektupları ve kefaletler	21.439.156	-	465.279	-	-
İthalat	161.215.581	-	3.498.749	-	-

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, Grup'un sahip olduğu yoldaki mallar 428.653 Avro karşılığı 20.897.324 TL'dir (31 Aralık 2024: 235.296 Avro karşılığı 10.841.978 TL).

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

(d) Piyasa riski

Grup, elinde bulundurduğu Doğu Holding hisseleri dolayısıyla piyasa riskine maruz kalmaktadır.

Doğu Holding borsaya kote olmamakla birlikte, Doğu Holding hisselerinin gerçeğe uygun değeri belirlenirken Doğu Holding bünyesinde bulunan halka açık şirketler için mevcut piyasa bilgisi, halka açık olmayan şirketler için ise diğer değerlendirme yöntemleri kullanılmaktadır. Bu nedenle, Doğu Holding hisselerinin finansal tablolardaki kayıtlı değeri Doğu Holding bünyesinde bulunan halka açık şirketlerin hisse fiyat değişimlerinden etkilenmektedir.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla borsada işlem gören bu hisselerde %10'luk bir artış/azalış olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda, Grup'un özkaynaklarında 95.512 TL artış/azalış oluşmaktadır (31 Aralık 2024: 95.512 TL).

Yatırım amaçlı gayrimenkuller

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla nakit akım yöntemiyle hesaplanan yatırım amaçlı gayrimenkullerin duyarlılık analizi aşağıdaki gibidir;

		Gerçeğe uygun değer üzerindeki kar/(zarar) etkisi	Gerçeğe uygun değer üzerindeki kar/(zarar) etkisi
	Duyarlılık analizi	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Iskonto Oranı	%1 arttığında	979.283	979.283
	%1 azaldığında	3.679.185	3.679.185
Kira Artış Oranı	%1 arttığında	8.491.539	8.491.539
	%1 azaldığında	(4.963.716)	(4.963.716)
Kapitalizasyon Oranı	%1 arttığında	(1.430.390)	(1.430.390)
	%1 azaldığında	1.921.658	1.921.658
Doluluk Oranı	%1 arttığında	(47.166)	(47.166)
	%1 azaldığında	(128.600)	(128.600)

(e) Faiz riski

30 Eylül 2025 tarihindeki TL ve Avro para birimi cinsinden olan değişken faizli kredilerin faizi 100 baz puan daha yüksek/düşük olup diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, değişken faizli kredilerden oluşan yüksek/düşük faiz gideri sonucu vergi öncesi dönem karı 49.371 TL daha düşük/yüksek olacaktı (31 Aralık 2024: 67.553 TL).

(f) Gerçeğe uygun değer

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye dışında tarafların rızası dahilindeki bir işlemde, bir finansal aracın alım satımının yapılabileceği tutardır. Mevcut olması durumunda kote edilmiş piyasa fiyatı gerçeğe uygun değeri en iyi biçimde yansıtır.

Grup, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, her zaman, Grup'un cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”)’nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

(f) Gerçeğe uygun değer (Devamı)

Finansal varlıklar

Finansal araçların gerçeğe uygun değerinin tahmini için kullanılan yöntem ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

Nakit ve nakit benzeri değerlerin de dahil olduğu belirli finansal varlıklar maliyet değerleri ile taşınırlar ve kısa vadeli olmaları sebebiyle kayıtlı değerlerinin yaklaşık olarak gerçeğe uygun değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, ilgili şüpheli alacak karşılıklarıyla beraber gerçeğe uygun değeri yansıttığı öngörülmektedir.

Finansal yatırımlarda yer alan Doğuş Holding borsaya kote olmadığından; gerçeğe uygun değeri Doğuş Holding bünyesinde halka açık şirketler için mevcut piyasa bilgisi ile Doğuş Holding bünyesinde halka açık olmayan şirketler için diğer değerlendirme yöntemleri kullanılarak belirlenmiştir. Bu sebeple gerçeğe uygun değerini yansıttığı öngörülmektedir.

Finansal yükümlülükler

Kısa vadeli olmaları sebebiyle faizli TL banka kredilerinin kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır. Uzun vadeli yabancı para kredilerin ve TL kredilerin bir kısmının değişken faizli olması sebebiyle kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı öngörülmektedir. Uzun vadeli sabit faizli banka kredilerinin, bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan sabit faiz oranı ile değerlendirildiğinde, gerçeğe uygun değerinin taşınan değere yakın olacağı düşünülmektedir.

Ticari borçların, yabancı para ve kısa vadeli olması sebebiyle kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı öngörülmektedir. Mevcut olması halinde Grup, bir finansal aracın gerçeğe uygun değerini aktif bir piyasada işlem gören fiyatından ya da uygun değerlendirme metodlarına göre belirlemektedir.

Ancak, tahmini gerçek değeri bulabilmek için kanaat kullanmak gerektiğinden, gerçek değer ölçümleri mevcut piyasa koşullarında oluşabilecek değerleri yansıtmayabilir. Bu yüzden, bahsedilen varsayımların dışında, Grup’un makul değer analizine ilişkin kanaat kullanımında faydalandığı, finansal varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler), uzun vadeli finansal borçlanmaların karşılaştırmalı makul değer analizine ilişkin değerlendirme yöntemi Seviye 3 olarak tanımlanan sınıflandırma kapsamında değerlendirilmiştir.

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP

DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”)’nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

(f) Gerçeğe uygun değer (Devamı)

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla finansal varlıkların ve yükümlülüklerin defter değerleri ve gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

30 Eylül 2025	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Kayıtlı değeri	Not
<u>Finansal varlıklar</u>					
Nakit ve nakit benzerleri	2.974.544	-	-	2.974.544	5
Finansal yatırımlar	-	4.153.241	-	4.153.241	6
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	4.192.292	-	-	4.192.292	8
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	1.080.808	-	-	1.080.808	-
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	9.750.597	-	-	9.750.597	23
İlişkili taraflardan diğer alacaklar	4.776.690	-	-	4.776.690	23
<u>Finansal yükümlülükler</u>					
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	-	-	22.751.846	22.751.846	8
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	-	-	6.293	6.293	-
İlişkili taraflara ticari borçlar	-	-	1.398.629	1.398.629	23
İlişkili taraflara diğer borçlar	-	-	-	-	23
Finansal borçlar	-	-	25.375.476	25.375.476	7
Kiralama yükümlülükleri	-	-	1.445.311	1.445.311	7

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP

DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

(f) Gerçeğe uygun değer (Devamı)

31 Aralık 2024	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Kayıtlı değeri	Not
<u>Finansal varlıklar</u>					
Nakit ve nakit benzerleri	11.807.402	-	-	11.807.402	5
Finansal yatırımlar	-	4.153.241	-	4.153.241	6
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	6.874.848	-	-	6.874.848	8
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	1.790.583	-	-	1.790.583	-
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	13.010.023	-	-	13.010.023	23
İlişkili taraflardan diğer alacaklar	83.147	-	-	83.147	23
<u>Finansal yükümlülükler</u>					
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	-	-	14.428.811	14.428.811	8
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	-	-	6.096	6.096	-
İlişkili taraflara ticari borçlar	-	-	3.551.067	3.551.067	23
İlişkili taraflara diğer borçlar	-	-	-	-	23
Finansal borçlar	-	-	13.758.888	13.758.888	7
Kiralama yükümlülükleri	-	-	1.423.591	1.423.591	7

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

(f) Gerçeğe uygun değer (Devamı)

Gerçeğe uygun değer ile ölçüme ilişkin sınıflandırma

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

Gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin seviye sınıflamaları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025			
	1. seviye	2. seviye	3. seviye	Toplam
Finansal varlıklar:				
Girişim sermayesi yatırım fonları	-	-	7.526	7.526
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan satılmaya hazır finansal varlıklar (Not 6)	-	4.145.715	-	4.145.715
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan gayrimenkuller (Not 12)	-	16.758.715	-	16.758.715
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan yatırım amaçlı gayrimenkuller (Not 13)	-	19.409.952	-	19.409.952
Toplam finansal varlıklar	-	40.314.382	7.526	40.321.908

	31 Aralık 2024			
	1. seviye	2. seviye	3. seviye	Toplam
Finansal varlıklar:				
Girişim sermayesi yatırım fonları	-	-	7.526	7.526
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan satılmaya hazır finansal varlıklar (Not 6)	-	4.145.715	-	4.145.715
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan gayrimenkuller (Not 12)	-	16.932.828	-	16.932.828
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan yatırım amaçlı gayrimenkuller (Not 13)	-	19.369.439	-	19.369.439
Toplam finansal varlıklar	-	40.447.982	7.526	40.455.508

DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL")'nın 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 25 – KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla kullanım hakkı varlıklarının net defter değeri 285.917 TL'dir (30 Eylül 2024: 179.858 TL). Kullanım hakkı varlıklarının 30 Eylül 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla bakiyeleri ve ilgili dönemlerdeki amortisman ve itfa payı giderleri aşağıdaki gibidir:

2025	Showroom ve Alan kiralalamaları	Araçlar	Toplam
Varlık kullanım hakkı - 1 Ocak	214.268	10.309	224.577
Dönem içi girişler	215.435	2.696	218.131
Dönem içi çıkışlar	(17.737)	(270)	(18.007)
Dönem içi amortisman giderleri	(129.656)	(9.128)	(138.784)
Varlık kullanım hakkı - 30 Eylül	282.310	3.607	285.917

2024	Showroom ve Alan kiralalamaları	Araçlar	Toplam
Varlık kullanım hakkı - 1 Ocak	56.026	58.659	114.685
Dönem içi girişler	206.324	12.690	219.014
Dönem içi çıkışlar	-	(328)	(328)
Dönem içi amortisman giderleri	(96.793)	(56.720)	(153.513)
Varlık kullanım hakkı - 30 Eylül	165.557	14.301	179.858

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla kullanım haklarından doğan 138.784 TL amortisman gideri, genel yönetim gideri altında muhasebeleşmiştir (30 Eylül 2024: 153.513 TL).

NOT 26 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.

.....