

SÜREKLİ BİLGİLERE İLİŞKİN ÖZEL DURUM AÇIKLAMASI

Konu : PAY ALIM BİLDİRİMİ

Yapılan Açıklama Düzeltme mi? : HAYIR

Bildirime Konu Borsa Şirketi : BATI EGE GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Açıklama :

19/11/2025 - 19/11/2025 tarihinde **BATI EGE GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.** payları ile ilgili olarak **5,44 - 5,82** TL fiyat aralığından **890.000** TL toplam nominal tutarlı alış işlemi ve/veya **0** TL toplam nominal tutarlı satış işlemi tarafımca/ortaklığımızca gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte **BATI EGE GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.** sermayesindeki paylarım/oy haklarım **19/11/2025** tarihi itibarıyla **%27,39** sınırına ulaşmıştır/aşmıştır/altına düşmüştür. İşlemin detaylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ad Soyad / Ticaret Ünvanı : DENİZ TEKSTİL SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

Tüzel Kişi Adına Bildirimi Yapanın Adı Soyadı : DERYA BALTALI

Görevi : YÖNETİM KURULU BAŞKANI

Varsa Birlikte Hareket Eden Diğer Gerçek-Tüzel Kişiler :

İşlem Tarihi	Alım İşlemine Konu Payların Toplam Nominal Tutarı (TL)	Satım İşlemine Konu Payların Toplam Nominal Tutarı (TL)	İşlemlerin Net Nominal Tutarı (TL) (*)	Sahip Olunan Payların Gün Başı Nominal Tutarı (TL)	Sahip Olunan Payların Gün Sonu Nominal Tutarı (TL)	Sahip Olunan Payların Gün Başı Bakiyesinin Sermayeye Oranı (%)	Sahip Olunan Oy Haklarının Gün Başı Bakiyesinin Oy Haklarına Oranı (%)	Sahip Olunan Payların Gün Sonu Bakiyesinin Sermayeye Oranı (%)	Sahip Olunan Oy Haklarının Gün Sonu Bakiyesinin Oy Haklarına Oranı (%)
19/11/2025	890.000	0	890.000	222.371.500	223.261.500	27,28	27,28	27,39	27,39

(*) Net satış olması durumunda net nominal tutar negatif gösterilmektedir.