

**LYDİA YATIRIM HOLDİNG
ANONİM ŞİRKETİ**

**30 HAZİRAN 2025, 31 ARALIK 2024, 30 HAZİRAN 2024,
31 ARALIK 2023 VE 31 ARALIK 2022
DÖNEMİNE AİT**

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

**VE
ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

İÇİNDEKİLER	SAYFA
KONSOLİDE ÖZEL BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU	
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)	1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	4
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	5
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR İLE İLGİLİ DİPNOTLAR	6-55
1 GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	6
2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	8
3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ	27
4 DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR	27
5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	27
6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	29
7 FİNANSAL YATIRIMLAR	30
8 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR VE UZUN VADELİ BORÇLANMALARIN KISA VADELİ KISIMLARI	30
9 DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	30
10 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	30
11 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	31
12 TÜREV ARAÇLAR	31
13 STOKLAR	31
14 KULLANIM HAKKI VARLIKLARI	32
15 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER	32
16 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR	32
17 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	33
18 MADDİ DURAN VARLIKLAR	34
19 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	36
20 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR	37
21 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI	37
22 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	37
23 TAAHHÜTLER	38
24 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR	38
25 CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR VE BORÇLAR	39
26 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	39
27 ÖZKAYNAKLAR	40
28 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ	41
29 ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ	41
30 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER	42
31 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / GİDERLER	42
32 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / GİDERLER	43
33 FİNANSMAN GELİRLERİ / GİDERLERİ	43
34 NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR	44
35 SATIŞ AMAÇLI SINIFLANDIRILAN DURAN VARLIKLAR	44
36 GELİR VERGİLERİ	44
37 PAY BAŞINA KAZANÇ / KAYIP	46
38 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	46
39 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	47
40 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)	52
41 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	54
42 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR	55

Özel Bağımsız Denetçi Raporu

Lydia Yatırım Holding Anonim Şirketi Genel Kurulu'na;

A- Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1-Görüş

Lydia Yatırım Holding Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının (birlikte 'Grup' olarak anılacaktır) 30 Haziran 2025, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihlerde sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar tablosu ve konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 30 Haziran 2025, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihlerde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarına ("TMS/TFRS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2-Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili diğer mevzuatta yer alan etik ilkelere uygun olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etige ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.



www.gureli.com.tr

Merkez Ofisi
Spine Tower Maslak Mah. Saat Sok.
No: 5 Kat: 25-26-28
Sarıyer 34485 - İstanbul
T : +44 9 475 (212) 285 01 50
F : +90 (212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofisi
ASO Kule Atatürk Bulvarı
No: 193 Kat: 9
Kavaklıdere 06580 - Ankara
T : +90 (312) 466 84 20
F : +90 (312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofisi
Fener Mah.1964 Sok. No: 36
Kemal Erdoğan Apt. Kat: 1 D: 4
Muratpaşa 07230 - Antalya
T : +90 (242) 324 30 14
F : +90 (242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

Bursa Ofisi
Odunluk Mah. Akademi Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat: 7 D: 31
Nilüfer 16265 - Bursa
T : +90 (224) 451 27 10
F : +90 (224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

İzmir Ofisi
Atatürk Cad. Ekim Apt.
No: 174/1 Kat: 5 D: 9
Alsancak 35220 - İzmir
T : +90 (232) 421 21 34
F : +90 (232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofisi
Yavuz Mah. Ferman Sok.
No: 3/7 Kat: 2
Süleymanpaşa 59100 - Tekirdağ
T : +90 (282) 261 25 30
F : +90 (282) 282 83 22
gymtrakya@gureli.com.tr

3-Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Finansal Yatırımlar ve Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	
Konsolide finansal tablolara ilişkin dipnot 7 ve 16'ya bakınız.	
Kilit Denetim Konusu	Denetimimizde Konunun Nasıl Ele Alındığı
Grup'un, finansal yatırımlar ve özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımları, toplam varlıkların %88'ini oluşturmaktadır. Grup'un 30 Haziran 2025, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla konsolide finansal tablolarında söz konusu yatırımların değerleri sırasıyla 3.834.560.921 TL, 2.921.381.710 TL ve 3.362.227.983 TL'dir. Denetim çalışmalarımızda bu konuya aşağıdaki nedenlerden dolayı odaklanmış bulunuyoruz: - Grup bünyesinde finansal yatırım ve iştirak niteliğinden yatırımların bulunması ve bunların değerlendirilmesinin önem arz etmesi, - Finansal tablolar içerisindeki tutarsal önemi.	Bu kilit denetim konusunu ele almak için denetim prosedürleri tasarlarken söz konusu yatırımlara ilişkin Grup yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TMS/TFRS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığı göz önünde bulundurulmuştur. Bu değerlendirme çerçevesinde Grup'un; - Yatırımların TMS/TFRS'ler kapsamında değerlendirilmesinin uygunluğunu kontrol edilmiştir. - Değerleme sonucunda oluşan ve finansal tablolara yansıtılan değer artış veya azalışlarına ilişkin hesaplamaların matematiksel doğruluğu kontrol edilmiştir. - Yatırımların değer düşüklüğü testi uygulanmıştır. - Konuya ilişkin gerçekleştirilen muhasebe kaydının matematiksel doğruluğu ve muhasebeleştirilmesi kontrol edilmiştir. - İlgili finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların yeterliliği değerlendirilmiştir. Uyguladığımız denetim prosedürleri neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.



www.gureli.com.tr

Merkez Ofisi
Spine Tower Maslak Mah. Saat Sok.
No: 5 Kat: 25-26-28
Sarıyer 34485 - İstanbul
T : 444 9 475 (212) 285 01 50
F : +90 (212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofisi
ASO Kule Atatürk Bulvarı
No: 193 Kat: 9
Kavaklıdere 06680 - Ankara
T : +90 (312) 466 84 20
F : +90 (312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofisi
Fener Mah.1964 Sok. No: 36
Kernal Erdoğan Apt. Kat: 1 D: 4
Muratpaşa 07230 - Antalya
T : +90 (242) 324 30 14
F : +90 (242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

Bursa Ofisi
Odunluk Mah. Akademi Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat: 7 D: 31
Nilüfer 16265 - Bursa
T : +90 (224) 451 27 10
F : +90 (224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

İzmir Ofisi
Atatürk Cad. Ekim Apt.
No: 174/1 Kat: 5 D: 9
Alsancak 35220 - İzmir
T : +90 (232) 421 21 34
F : +90 (232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofisi
Yavuz Mah. Feriyan Sok.
No: 3/7 Kat: 2
Süleymanpaşa 59100 - Tekirdağ
T : +90 (282) 261 25 30
F : +90 (282) 282 83 22
gymtrakya@gureli.com.tr

Kilit Denetim Konusu	Denetimimizde Konunun Nasıl Ele Alındığı
TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı Uygulaması	
Not 2.02’de de belirtildiği üzere, Grup’un 30 Haziran 2025 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolarında TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı (“TMS 29”) uygulanmıştır. TMS 29, konsolide finansal tabloların raporlama dönemi sonundaki cari satın alım gücüne göre yeniden düzenlenmesini gerektirmektedir. Bu nedenle, 2025 yılı içerisindeki işlemler ve dönem sonundaki parasal olmayan bakiyeler, 30 Haziran 2025 bilanço tarihindeki güncel fiyat endeksini yansıtacak şekilde yeniden düzenlenmiştir. TMS 29 uygulaması konsolide finansal tablolarda yaygın ve tutarsal olarak önemli etkiye sahip olup, çeşitli yönetim tahminlerini de içermektedir. Grup aynı zamanda, karşılaştırmalı bilgi olarak sunduğu 30 Haziran 2024, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 konsolide finansal durum tablosu ve aynı tarihte sona eren dönemlere ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim ve konsolide nakit akış tablolarını da TMS 29 çerçevesinde yeniden düzenlemiştir. Bu sebeplerle birlikte, TMS 29’un uygulanmasında harcanan ek denetim çabası göz önünde bulundurulduğunda, TMS 29’un uygulanması tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.	Grup’un enflasyon muhasebesi ile ilgili süreçleri ve muhasebe politikaları incelenmiştir. Parasal olmayan kalemlerin detay listeleri temin edilerek orijinal maliyet ve satın alım tarihleri, destekleyici belgelerle karşılaştırılarak kontrol edilmiştir. Yönetim tarafından yapılan parasal ve parasal olmayan kalemler ayrımının TMS/IFRS’ye uygun bir şekilde yapılıp yapılmadığı kontrol edilmiştir. Kullanılan yöntem ile genel fiyat endeksi oranlarını kontrol ederek; parasal olmayan kalemlerin, özkaynak değişim tablosunun, gelir tablosunun ve nakit akış tablosunun yeniden düzenlenerek hazırlanması enflasyon etkileri bakımından test edilmiştir. Konsolide finansal tablolarda ilgili dipnotların yeterliliği ve tutarlılığı kontrol edilmiştir.

www.gureli.com.tr

Merkez Ofisi
Spine Tower Maslak Mah. Saat Sok.
No: 5 Kat: 25-26-28
Sarıyer 34485 - İstanbul
T : 444 9 475 (212) 285 01 50
F : +90 (212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofisi
ASO Kule Atatürk Bulvarı
No: 193 Kat: 9
Kavaklıdere 06580 - Ankara
T : +90 (312) 466 84 20
F : +90 (312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofisi
Fener Mah.1964 Sok. No: 36
Kemal Erdoğan Apt. Kat: 1 D: 4
Muratpaşa 07230 - Antalya
T : +90 (242) 324 30 14
F : +90 (242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

Bursa Ofisi
Odunluk Mah. Akademi Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat: 7 D: 31
Nilüfer 16265 - Bursa
T : +90 (224) 451 27 10
F : +90 (224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

İzmir Ofisi
Atatürk Cad. Ekim Apt.
No: 3/7 Kat: 2
Alsancak 35220 - İzmir
T : +90 (232) 421 21 34
F : +90 (232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofisi
Yavuz Mah. Ferman Sok.
No: 3/7 Kat: 2
Süleymanpaşa 59100 - Tekirdağ
T : +90 (282) 261 25 30
F : +90 (282) 282 83 22
gymtrakya@gureli.com.tr

4-Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup Yönetimi; konsolide finansal tabloların TMS/TFRS'ye uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'un tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5-Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'ye uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, konsolide finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide finansal tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'ye uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecilikimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.).
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmeler ve faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.



www.gureli.com.tr

Merkez Ofisi
Spine Tower Maslak Mah. Saat Sok.
No: 5 Kat: 25-26-28
Sarıyer 34485 - İstanbul
T : 444 9 475 (212) 285 01 50
F : +90 (212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofisi
ASO Kule Atatürk Bulvarı
No: 193 Kat: 9
Kavaklıdere 06680 - Ankara
T : +90 (312) 466 84 20
F : +90 (312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofisi
Fener Mah.1964 Sok. No: 36
Kemal Erdoğan Apt. Kat: 1 D: 4
Muratpaşa 07230 - Antalya
T : +90 (242) 324 30 14
F : +90 (242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

Bursa Ofisi
Odunluk Mah. Akademi Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat: 7 D: 31
Nilüfer 16265 - Bursa
T : +90 (224) 451 27 10
F : +90 (224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

İzmir Ofisi
Alatürk Cad. Ekim Apt.
No: 174/1 Kat: 5 D: 9
Alsancak 35220 - İzmir
T : +90 (232) 421 21 34
F : +90 (232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofisi
Yavuz Mah. Ferman Sok.
No: 3/7 Kat: 2
Süleymanpaşa 59100 - Tekirdağ
T : +90 (282) 261 25 30
F : +90 (282) 262 83 22
gymtrakya@gureli.com.tr

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağı makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B- Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Grup'un 1 Ocak – 30 Haziran 2025, 1 Ocak – 31 Aralık 2024 ve 1 Ocak – 1 Ocak –31 Aralık 2023 hesap dönemlerinde defter tutma düzeninin, konsolide finansal tabloların, kanun ile Grup'a bağlı şirketlerin esas sözleşmelerinde finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Metin ETKİN'dir.

GÜRELİ YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM HİZMETLERİ A.Ş.
An Independent Member of BAKER TILLY INTERNATIONAL



Metin ETKİN
Sorumlu Ortak Başdenetçi
İstanbul, 30 Eylül 2025

www.gureli.com.tr

Merkez Ofisi
Spine Tower Maslak Mah. Saat Sok.
No: 5 Kat: 25-26-28
Sarıyer 34485 - İstanbul
T : 444 9 475 (212) 285 01 50
F : +90 (212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofisi
ASO Kule Atatürk Bulvarı
No: 193 Kat: 9
Kavaklıdere 06680 - Ankara
T : +90 (312) 466 84 20
F : +90 (312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofisi
Fener Mah.1964 Sok. No: 36
Kemal Erdoğan Apt. Kat: 1 D: 4
Muratpaşa 07230 - Antalya
T : +90 (242) 324 30 14
F : +90 (242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

Bursa Ofisi
Odunluk Mah. Akademi Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat: 7 D: 31
Nilüfer 16265 - Bursa
T : +90 (224) 451 27 10
F : +90 (224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

İzmir Ofisi
Atatürk Cad. Ekim Apt.
No: 174/1 Kat: 5 D: 9
Alsancak 35220 - İzmir
T : +90 (232) 421 21 34
F : +90 (232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofisi
Yavuz Mah. Ferihan Sok.
No: 3/7 Kat: 2
Süleymanpaşa 59100 - Tekirdağ
T : +90 (282) 261 25 30
F : +90 (282) 282 83 22
gymtrakya@gureli.com.tr

LYDIA YATIRIM HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtmamak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30.06.2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2023	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 31.12.2022
Notlar					
VARLIKLAR					
Dönen Varlıklar		1.412.251.792	453.616.133	261.055.411	209.553.308
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	9.321.954	21.532.451	17.153.093	111.395.719
Finansal Yatırımlar	7	1.361.496.125	12.791.299	119.565.488	152.652
Ticari Alacaklar	10	85.500	378.366.533	106.442.345	67.891.620
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>10</i>	<i>85.500</i>	<i>310.695.653</i>	<i>10.424.484</i>	<i>34.583.950</i>
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>10-38</i>	<i>-</i>	<i>67.670.880</i>	<i>96.017.861</i>	<i>33.307.670</i>
Diğer Alacaklar	11	-	88.378	42.860	16.321
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>11</i>	<i>-</i>	<i>88.378</i>	<i>42.860</i>	<i>16.321</i>
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>11-38</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Peşin Ödenmiş Giderler	15	33.415.683	31.280.679	65.295	174.849
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler</i>	<i>15</i>	<i>33.415.683</i>	<i>31.280.679</i>	<i>65.295</i>	<i>174.849</i>
<i>İlişkili Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler</i>	<i>15-38</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Cari Dönem Vergisi ile İlgili Varlıklar	25	87.746	47	22.035	-
Diğer Dönen Varlıklar	26	7.844.784	9.556.746	17.764.295	29.922.147
Toplam		1.412.251.792	453.616.133	261.055.411	209.553.308
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar	35	-	-	-	-
Duran Varlıklar		2.936.717.473	3.364.688.099	3.843.208.997	2.259.375.356
Diğer Alacaklar	11	106.709	15.995	96.539	73.269
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>11</i>	<i>106.709</i>	<i>15.995</i>	<i>96.539</i>	<i>73.269</i>
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>11-38</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Finansal Yatırımlar	7	1.266.404.083	1.909.686.059	2.456.916.645	1.599.008.502
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	16	1.206.660.713	998.904.352	785.745.850	82.549.926
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	17	276.479.000	278.977.867	307.499.725	299.200.022
Maddi Duran Varlıklar	18	187.029.391	177.038.717	292.032.681	277.472.565
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	19	27.641	29.206	762.552	1.040.171
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>	<i>19</i>	<i>27.641</i>	<i>29.206</i>	<i>762.552</i>	<i>1.040.171</i>
<i>Şerefiye</i>	<i>19</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Peşin Ödenmiş Giderler	15	9.936	35.903	155.005	30.901
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler</i>	<i>15</i>	<i>9.936</i>	<i>35.903</i>	<i>155.005</i>	<i>30.901</i>
<i>İlişkili Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler</i>	<i>15-38</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
TOPLAM VARLIKLAR		4.348.969.265	3.818.304.232	4.104.264.408	2.468.928.664

İlişik açıklayıcı notlar bu konsolide tabloların tamamlayıcısıdır.



LYDIA YATIRIM HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHLİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtmamak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30.06.2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2022
KAYNAKLAR					
Kısa Vadeli Yükümlülükler		57.537.091	170.189.469	326.808.321	460.002.924
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	57.853	219.764	215.874	196.313
Ticari Borçlar	10	1.103.292	300.020	5.009.456	20.068.981
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	10	1.103.292	300.020	5.009.456	20.068.981
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	10-38	-	-	-	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	20	224.097	324.200	194.603	98.949
Diğer Borçlar	11	55.218.065	147.538.888	303.911.431	423.800.501
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	11	218.065	8.696.911	934.311	2.984.615
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	11-38	55.000.000	138.841.977	302.977.120	420.815.886
Dönem Kan Vergi Yükümlülüğü	36	377.835	21.610.326	17.394.346	15.825.931
Kısa Vadeli Karşılıklar	22	376.448	137.027	54.695	12.249
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	22	-	-	-	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	22	376.448	137.027	54.695	12.249
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	26	179.501	59.244	27.916	-
Toplam		57.537.091	170.189.469	326.808.321	460.002.924
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklara İlişkin Yük.	35	-	-	-	-
Uzun Vadeli Yükümlülükler		643.432.887	511.247.022	700.726.460	590.090.613
Uzun Vadeli Karşılıklar	22-24	1.924.160	1.876.255	1.493.044	591.114
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	22	-	-	-	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	24	1.924.160	1.876.255	1.493.044	591.114
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	36	641.508.727	509.370.767	699.233.416	589.499.499
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	26	-	-	-	-
Toplam Yükümlülükler		700.969.978	681.436.491	1.027.534.781	1.050.093.537
ÖZKAYNAKLAR		3.647.999.287	3.136.867.741	3.076.729.627	1.418.835.127
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		3.647.999.287	3.136.867.741	3.076.729.627	1.418.835.127
Ödenmiş Sermaye	27	75.000.000	75.000.000	75.000.000	75.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	27	170.138.754	170.138.754	170.138.754	170.138.754
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak					
Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	27	2.301.484	2.613.563	13.285.395	-
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	27	2.889.115.424	2.818.305.478	1.173.696.373	-
Net Dönem Karı veya Zararı	27	511.443.625	70.809.946	1.644.609.105	1.173.696.373
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	27	-	-	-	-
TOPLAM KAYNAKLAR		4.348.969.265	3.818.304.232	4.104.264.408	2.468.928.664

İlişik açıklayıcı notlar bu konsolide tabloların tamamlayıcısıdır.



LYDIA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU ve DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtmamak üzere 30 Haziran 2025 tarihindeki satılma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01.2025 30.06.2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01.2024 30.06.2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01.2024 31.12.2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01.2023 31.12.2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01.2022 31.12.2022
Hasılat	28	5.643.296	4.508.459	9.441.270	33.828.280	175.055.020
Satışların Maliyeti (-)	28	-	-	-	(3.941.848)	(195.161.128)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)		5.643.296	4.508.459	9.441.270	29.886.432	(20.106.108)
BRÜT KAR / (ZARAR)		5.643.296	4.508.459	9.441.270	29.886.432	(20.106.108)
Genel Yönetim Giderleri (-)	29-30	(20.205.257)	91.289	(40.591.020)	(71.866.235)	(124.284.530)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	31	5.812.404	171.789	18.570.663	269.683	18.885.967
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	31	(3.825.077)	(5.190.787)	(15.894.732)	(7.899.156)	(83.012.258)
ESAS FAALİYET KAR / (ZARARI)		(12.574.634)	(16.901.828)	(28.473.819)	(49.609.276)	(208.516.929)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından / (Zararlarından) Paylar	16	208.016.276	554.080.009	734.787.310	138.092.461	1.537.252.415
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	32	1.353.520.238	1.362.948.241	632.840.793	2.192.945.006	480.034.825
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	32	(474.539.507)	(477.496.263)	(689.217.430)	(2.023)	(6.902.057)
FİNANSMAN GELİRİ / (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KAR (ZARARI)		1.074.422.373	1.422.630.159	649.936.854	2.281.426.168	1.801.868.254
Finansman Gelirleri	33	4.588.416	483.629	1.313.416	5.556.370	1.664.540
Finansman Giderleri (-)	33	(16.778)	(63.034)	(166.665)	(38.332)	(8.639.167)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	34	(364.003.199)	(380.140.647)	(94.159.332)	(294.014.555)	(693.478)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)		714.990.812	1.042.910.107	556.924.273	1.992.929.651	1.794.200.149
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	36	(203.547.187)	(342.608.639)	(486.114.327)	(348.320.546)	(620.503.777)
- Dönem Vergi (Gideri) Geliri		(857.957)	-	(21.721.408)	(17.394.346)	(46.557.288)
- Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		(202.689.230)	(342.608.639)	(464.392.919)	(330.926.200)	(573.946.489)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)		511.443.625	700.301.468	70.809.946	1.644.609.105	1.173.696.373
DÖNEM KARI / (ZARARI)		511.443.625	700.301.468	70.809.946	1.644.609.105	1.173.696.373
Dönem Karının / (Zararının) Dağılımı		511.443.625	700.301.468	70.809.946	1.644.609.105	1.173.696.373
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-	-	-	-
Ana Ortaklık Payları		511.443.625	700.301.468	70.809.946	1.644.609.105	1.173.696.373
DİĞER KAPSAMLI GELİR / (GİDER) KISMI						
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		(312.079)	11.432.739	(10.671.832)	13.285.395	-
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		(416.106)	15.243.652	(14.229.109)	17.713.861	-
- Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi		104.027	(3.810.913)	3.557.277	(4.428.466)	-
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		-	-	-	-	-
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		(312.079)	11.432.739	(10.671.832)	13.285.395	-
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		511.131.546	711.734.207	60.138.114	1.657.894.500	1.173.696.373
Toplam Kapsamlı Dönem Kar / (Zararının) Dağılımı		511.131.546	711.734.207	60.138.114	1.657.894.500	1.173.696.373
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-	-	-	-
Ana Ortaklık Payları		511.131.546	711.734.207	60.138.114	1.657.894.500	1.173.696.373

İlişik açıklayıcı notlar bu konsolide tabloların tamamlayıcısıdır.



LYDIA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ
TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtmamak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	Notlar	01.01.2025 30.06.2025	01.01.2024 30.06.2024	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI					
Dönem Karı (Zararı)		(2.343.032)	(104.074.963)	(133.670.612)	(57.234.416)
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		511.443.625	700.301.468	70.809.946	1.644.609.105
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		511.443.625	700.301.468	70.809.946	1.644.609.105
Amortisman ve İrfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	18	5.231.350	4.294.344	6.128.953	25.352.732
Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	10	-	-	-	(10.850.000)
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		(575.045)	(744.485)	(941.283)	918.799
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	22-24	(575.045)	(744.485)	(941.283)	918.799
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	33	(4.588.159)	(482.067)	(1.313.218)	(2.434.435)
Faiz Gelirleri/Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	33	1.536	-	-	(3.121.935)
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	32	1.220.947.071	1.190.941.509	620.716.414	1.993.616.735
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler	16	(350.510.288)	(188.254.807)	(454.679.019)	466.449.815
Parasal Kayıp/ Kazanç ile ilgili düzeltmeler		405.780.968	732.913.728	659.635.294	(3.984.128.248)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(572.801.498)	(1.352.585.211)	(414.624.503)	1.797.291.446
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	7	(980.165.062)	(1.375.624.067)	(137.947.605)	1.529.501.703
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	10	324.208.480	(35.708.078)	(304.642.159)	63.188.386
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	11	(17.252)	(117.190)	(7.822)	82.753
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	10	(846.148)	3.616.479	3.169.645	2.973.814
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	11	71.235.966	37.999.361	62.957.037	180.413.846
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	15	(6.584.506)	89.409	(31.163.997)	130.779
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	20	964.379	(157.967)	(189.414)	115.524
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		18.402.645	17.316.842	(6.800.188)	20.884.641
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		(6.019.047)	(104.557.030)	(134.983.830)	(62.790.786)
Alınan/Ödenen Faiz	33	4.586.623	482.067	1.313.218	5.556.370
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	24	(910.608)	-	-	-
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(6.920.756)	95.608.154	138.120.215	(37.136.361)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	18-19	(15.220.459)	(1.926.831)	(16.350.328)	(43.511.455)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	18-19	-	97.534.985	125.948.685	3.876.227
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alım /Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	17	8.299.703	-	28.521.858	2.498.867
FINANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		130.504	(2.919)	(70.245)	128.151
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		130.504	(2.919)	(70.245)	128.151
Kredilerden Nakit Girişleri	8	130.504	(2.919)	(70.245)	128.151
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		(9.133.284)	(8.469.728)	4.379.358	(94.242.626)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		(9.133.284)	(8.469.728)	4.379.358	(94.242.626)
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	18.455.238	10.182.754	17.153.093	111.395.719
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	9.321.954	1.713.026	21.532.451	17.153.093

Takip eden notlar, bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturmaktadır.



LYDIA YATIRIM HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 30 HAZİRAN 2025 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtmamak şeklide 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Kar veya Zararda

Yeniden

Sınıflandırılmayacak

Birlikmiş Diğer

Kapsamlı Gelirler ve

Giderler

Birlikmiş Karlar

Yeniden Değerleme ve

Ölçüm Kazanç /

Kayıpları

Geçmiş Yıllar

Kar/Zararları

Net Dönem

Ana Ortaklığa Ait

Özkaynaklar

Kontrol Gücü

Olmayan Paylar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Özkaynaklar

Notlar	Sermaye Düzeltmesi	Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Kar/Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
27	170.138.754	2.613.563	2.818.305.478	70.809.946	3.136.867.740	-	3.136.867.740
01.01.2025 (Dönem Başı)	-	-	-	(70.809.946)	-	-	-
Transferler	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	511.443.625	511.131.546	-	511.131.546
- Net Dönem Kar Zararı	-	-	-	511.443.625	511.443.625	-	511.443.625
- Diğer Kapsamlı Gelir	-	-	-	(312.079)	(312.079)	-	(312.079)
30.06.2025 (Dönem Sonu)	170.138.754	2.301.484	2.889.115.424	511.443.625	3.647.999.287	-	3.647.999.287
27	170.138.754	13.285.395	1.173.696.373	1.644.609.105	3.076.729.627	-	3.076.729.627
01.01.2024 (Dönem Başı)	-	-	-	(1.644.609.105)	-	-	-
Transferler	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	70.809.946	60.138.114	-	60.138.114
- Net Dönem Kar Zararı	-	-	-	70.809.946	70.809.946	-	70.809.946
- Diğer Kapsamlı Gelir	-	-	-	(10.671.832)	(10.671.832)	-	(10.671.832)
31.12.2024 (Dönem Sonu)	170.138.754	2.613.563	2.818.305.478	70.809.946	3.136.867.740	-	3.136.867.740
27	170.138.754	-	-	1.173.696.373	1.418.835.127	-	1.418.835.127
01.01.2023 (Dönem Başı)	-	-	-	(1.173.696.373)	-	-	-
Transferler	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	13.285.395	1.657.894.500	-	1.657.894.500
- Net Dönem Kar Zararı	-	-	-	1.644.609.105	1.644.609.105	-	1.644.609.105
- Diğer Kapsamlı Gelir	-	-	-	13.285.395	13.285.395	-	13.285.395
31.12.2023 (Dönem Sonu)	170.138.754	13.285.395	1.173.696.373	1.644.609.105	3.076.729.627	-	3.076.729.627

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide tabloların tamamlayıcısıdır.



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtmak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

1 GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Lydia Yatırım Holding A.Ş. ("Şirket") 09.05.2022 tarihinde kurulmuştur.

Şirket, İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu'na 378806-5 sicil numarası ile kayıtlıdır.

Şirket'in ana faaliyet konusu; kurulmuş veya kurulacak şirketlerin sermaye ve yönetimine katılarak bunların yatırım, finansman, organizasyon, idare merkezi faaliyetleri ve yönetim meselelerini toplu bir bünye içerisinde ve ekonomik dalgalanmalara karşı yatırımların güvenliğini arttırmak ve böylece bu şirketlerin sağlıklı bir şekilde ve milli ekonominin gereklerine uygun olarak gelişmelerini ve devamlılıklarını teminat altına almak ve bu amaca uygun, ticari, sınai ve mali girişimlerde bulunmaktadır.

Şirket'in dönem sonları itibariyle sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2025		31.12.2024		31.12.2023	
Ortaklar	Tutarı	Oranı (%)	Tutarı	Oranı (%)	Tutarı	Oranı (%)
Enver Çevik	71.325.000	95%	71.325.000	95%	71.325.000	95%
Neslihan Mumcu	3.675.000	5%	3.675.000	5%	3.675.000	5%
Sermaye Toplamı	75.000.000	100%	75.000.000	100%	75.000.000	100%
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	170.138.754		170.138.754		170.138.754	
Toplam	245.138.754		245.138.754		245.138.754	

Şirket'in kayıtlı merkez adresi: Levazım Mahallesi, Kuru Sokak, Zorlu Center No:2/241, Beşiktaş / İstanbul'dur.

Şirket'in dönem sonları itibariyle bağlı ortaklıkları ("Bağlı Ortaklık"), bunların faaliyette bulunduğu ülkeler ve iştirak oranları aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklık /İştirakler Unvanı	Coğrafi Bölüm	Kuruluş Tarihi	İştirak Oranı 2025 (%)	İştirak Oranı 2024 (%)	İştirak Oranı 2023 (%)	İştirak Oranı 2022 (%)
EC Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	Türkiye	2011	100	100	-	-
EC Yatırımlar Holding A.Ş.	Türkiye	2011	-	-	100	100
Lydia Enerji Elektrik Üretim ve Depolama A.Ş.	Türkiye	2022	100	100	100	100
Bulls Yatırım Holding A.Ş.	Türkiye	2023	33,33	33,33	33,33	-
Bulls Hava Taşımacılık A.Ş.	Türkiye	2023	50,00	50,00	-	-
Bulls GSYO A.Ş.	Türkiye	2021	-	-	75,00	75,00

Bundan sonra Şirket ve Bağlı Ortaklıkları konsolide finansal tablolarda ve dipnotlarında "Grup" olarak ifade edilecektir.

Grup'un 30 Haziran 2025 tarihi itibariyle bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 79 kişidir (31.12.2024 : 88, 31.12.2023: 10, 31.12.2022: 9 kişi).

Grup'un bağlı ortaklıklarına ilişkin faaliyet konuları hakkındaki özet bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

EC Gayrimenkul Yatırım A.Ş.

EC Gayrimenkul Yatırım A.Ş.("Şirket") 12.09.2011 tarihinde kurulmuş olup, şirket merkezi İstanbul Beşiktaş, Levazım Mahallesi Vadi Caddesi Zorlu Center No:241 adresindedir. Lydia Yatırım Holding A.Ş.'nin %100 oranında bağlı ortaklığıdır. Şirket sermayesi 37.500.000 TL'dir. Ana faaliyet konusu; yurt içinde ve yurt dışında her türlü gayrimenkul ve menkul alım-satımı, gayrimenkul inşası, ifrazı, işletilmesi, kiralanması ve kiraya verilmesi ile bu işlerle bağlantılı ticari, mali ve sınai faaliyetlerde bulunmaktadır.



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Şirket'in dönem sonu itibarıyla 6 çalışanı bulunmaktadır (31.12.2024: 7 kişi, 31.12.2023: 7 kişi, 31.12.2022: 7 kişi).
Lydia Enerji Elektrik Üretim ve Depolama A.Ş.

Lydia Enerji Elektrik Üretim ve Depolama A.Ş. ("Şirket") 25.11.2022 tarihinde kurulmuştur. Şirket merkezi İstanbul Beşiktaş, Levazım Mahallesi Vadi Caddesi Zorlu Center No:241 adresindedir. Lydia Yatırım Holding A.Ş.'nin %100 bağlı ortaklığıdır. Sermayesi 7.000.000 TL'dir. Ana faaliyet konusu; yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üretimi, elektrik depolama üniteleri ve depolamalı elektrik üretim tesislerinin kurulması, işletilmesi, depolama ve satış faaliyetlerinin yürütülmesidir.

Şirket'in dönem sonları itibarıyla çalışanı bulunmamaktadır.

EC Yatırımlar Holding A.Ş.

EC Yatırımlar Holding A.Ş. ("Şirket") 25.10.2011 tarihinde kurulmuştur. Şirket'in ana faaliyet konusu; kurulmuş veya kurulacak şirketlerin sermaye ve/veya yönetimine katılarak bu şirketlerin yatırım, finansman, organizasyon ve yönetimlerini toplu bir yapı içerisinde yürütmektir.

25.10.2011 tarihindeki Kuruluş adı : Enver Çevik Yatırımlar Holding A.Ş.

11.12.2012 tarihindeki Yeni Ticaret Ünvanı: EC Yatırımlar Holding A.Ş.'dir. Bu değişiklik 20 Aralık 2012 tarihli ve 8219 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yayımlanmıştır.

Şirket, 11.05.2022 tarihinde Lydia Yatırım Holding A.Ş. tarafından satın alınmıştır. 12.09.2024 tarihinde Lydia Yatırım Holding A.Ş. ile birleşmiştir. %100 oranında bağlı ortaklığı Lydia Yatırım Holding'dir. EC Yatırımlar bünyesinde yer alan şirketlerden EC Gayrimenkul Yatırım A.Ş., Lydia Enerji Elektrik A.Ş. ve MYK2 Enerji Elektrik Ltd. Şti. bulunmaktadır. Ayrıca, MYK2 Enerji Elektrik Ltd. Şti.'nin %100 oranında bağlı ortaklığı olan Birinci Enerji Üretim A.Ş. mevcuttur.

Şirket, İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu'na 794827-0 sicil numarası ile kayıtlıdır. Son yönetim merkezi Levazım Mahallesi, Kuru Sokak, Zorlu Center No:2/241, Beşiktaş/İstanbul adresinde bulunmaktadır.

Şirket'in dönem sonları itibarıyla çalışanı bulunmamaktadır.

Bulls Hava Taşımacılığı A.Ş.

Bulls Hava Taşımacılığı A.Ş. ("Şirket") 10.11.2023 tarihinde kurulmuş olup, şirket merkezi İstanbul Beşiktaş, Levazım Mahallesi Vadi Caddesi Zorlu Center No:243 adresindedir. Lydia Yatırım Holding A.Ş.'nin %50 oranında iştiraki niteliğindedir. Sermayesi 110.000.000 TL'dir. Ana faaliyet konusu; yurt içinde ve dışında yolcu hava taşımacılığı ve hava aracı kiralama hizmetleri sunmaktır.

Şirket'in dönem sonları itibarıyla çalışanı bulunmamaktadır.

Bulls Yatırım Holding A.Ş.

Bulls Yatırım Holding A.Ş. 09.03.2023 tarihinde kurulmuştur. Merkezi İstanbul Beşiktaş, Levent Mahallesi Bambu Sokak No:5 adresindedir. Lydia Yatırım Holding A.Ş., şirketin %33 oranında ortağıdır. Sermayesi 330.000.000 TL'dir. Ana faaliyet konusu; kurulmuş veya kurulacak şirketlerin sermaye ve/veya yönetimine katılarak yatırım, finansman, organizasyon ve yönetimlerini toplu bir yapı içerisinde yürütmektir.

Şirket'in dönem sonu itibarıyla 5 çalışanı bulunmaktadır (31.12.2024: 5 kişi, 31.12.2023: 1 kişi)

Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması

30 Haziran 2025 tarihli konsolide finansal tablolar 30 Eylül 2025 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.01 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Grup'un, Türkiye'deki merkezi ve bağlı ortaklıkları, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını 6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Hazine ve Maliye Bakanlığı ("Hazine ve Maliye Bakanlığı") tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uygun olarak Türk Lirası ("TL") tutulmakta ve hazırlanmaktadır.

İlişkideki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II, 14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği"nin ("Tebliğ") 5. maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TMS/IFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Konsolide finansal tablolar, KGK tarafından yayımlanan "TMS Taksonomisi" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Konsolide finansal tablolar tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

Geçerli (Fonksiyonel) ve Sunum Para Birimi

Bağlı Ortaklıklar'ın finansal tablolarındaki her bir kalem, operasyonlarını sürdürdükleri temel ekonomik ortamda geçerli olan para birimi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir ("fonksiyonel para birimi"). Konsolide finansal tablolar, Lydia Yatırım Holding A.Ş.'nin fonksiyonel ve sunum para birimi olan "TL" kullanılarak sunulmuştur. Grup'un konsolide finansal tablolarındaki rakamların kuruş haneleri tam sayıya yuvarlanmıştır.

TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulanması (TFRS 1) ve Açılış Durum Tablosu;

TMS/IFRS'ye geçiş tarihi itibarıyla, TMS/IFRS açılış finansal durum tablosu düzenlenmiş olup, söz konusu işlem, TMS/IFRS'ye çerçevesinde yapılan muhasebeleştirme işlemlerinin başlangıç noktasını oluşturmaktadır.

TMS/IFRS açılış finansal durum tablosunda (bilançosunda) kullanılan muhasebe politikaları ile TMS/IFRS'nin ilk kez uygulandığı finansal tablolarda sunulan dönemlerde kullanılan muhasebe politikaları birbiriyle aynı olup, standartta belirtilen muafiyet ve istisnalar haricinde, ilk TMS/IFRS raporlama döneminin sonu itibarıyla yürürlükte olan TMS/IFRS'nin tamamıyla uyumludur.

Standartta açıklanan muafiyet ve istisnalar hariç olmak üzere, TMS/IFRS açılış finansal durum tablosunda (bilançosunda) aşağıdaki hususlara uyulmuştur:

- TMS/IFRS tarafından finansal tablolara yansıtılması zorunlu kılınan tüm varlık ve borçlar, TMS/IFRS açılış finansal durum tablosuna (bilançosuna) yansıtılmıştır.
- TMS/IFRS'nin finansal tablolara yansıtılmasına izin vermediği varlık ve borç kalemleri, TMS/IFRS açılış finansal durum tablosuna (bilançosuna) yansıtılmamıştır.
- TMS/IFRS'ye geçmeden önceki muhasebe ilkelerine göre belirli bir sınıfta muhasebeleştirilmiş olmakla birlikte TMS/IFRS'ye göre farklı bir sınıfta muhasebeleştirilmesi gereken varlık, borç veya özkaynak kalemleri yeniden sınıflandırılmıştır.
- TMS/IFRS açılış finansal durum tablosunda (bilançosunda) yer alan her türlü varlık ve borcun ölçümünde TMS/IFRS uygulanmıştır.

TFRS 1, diğer TMS/IFRS'de yer alan bazı hükümlerin geriye dönük uygulanmalarına izin vermemektedir.



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Mutabakatlar

TFRS 1 hükümlerine göre işletmeler, TMS/TFRS'ye geçişle birlikte, daha önce raporlanan finansal durumun, finansal performansın ve nakit akışının nasıl etkilendiğini finansal tablo dipnotlarında göstermek ve TMS/TFRS'nin ilk kez uygulandığı finansal tablolarda aşağıdaki hususlara yer vermek zorundadırlar:

- TMS/TFRS'ye geçiş tarihi ile, TMS/TFRS'ye geçmeden önceki muhasebe ilkelerine göre hazırlanmış en son yıllık finansal tablolarda sunulan en son dönemin sonu için ayrı ayrı olmak üzere, TMS/TFRS'ye geçmeden önceki muhasebe ilkeleri çerçevesinde raporlanan özkaynak ile TMS/TFRS'ye göre belirlenen özkaynağın birbirleriyle mutabakatı.
- İşletmenin en son yıllık finansal tablolarındaki sonuncu döneme ilişkin toplam kapsamlı gelir rakamının TMS/TFRS'ye göre tespit edilen tutarla mutabakatı (Sözü edilen mutabakatın başlangıç noktası, TMS/TFRS'ye geçmeden önceki muhasebe ilkelerine göre söz konusu dönem için raporlanmış toplam kapsamlı gelir tutarı veya işletmenin bu tür bir rakam raporlamamış olması durumunda, önceki muhasebe ilkelerine göre raporladığı kâr veya zarardır).
- TMS/TFRS açılış finansal durum tablosunun (bilançosunun) hazırlanması sırasında ilk kez bir değer düşüklüğü zararı muhasebeleştirilmiş veya iptal edilmiş olması durumunda, söz konusu değer düşüklüğü zararı veya iptali TMS/TFRS'ye geçiş tarihi ile birlikte başlayan dönemde muhasebeleştirilmiş olsaydı TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü Standardına ("TMS 36")göre yapılması gereken olan açıklamalar.

TMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar Standardı ("TMS 8"), işletmelerin TMS/TFRS'yi ilk kez uygulamalarından kaynaklanan muhasebe politikası değişikliklerini düzenlemez. Bu nedenle, TMS 8 uyarınca muhasebe politikalarındaki değişikliklere ilişkin olarak kamuoyuna yapılması gereken açıklamalar, TMS/TFRS'nin ilk kez uygulandığı finansal tablolar için geçerli değildir.

i) TMS/TFRS'ye geçiş tarihi itibarıyla TMS/TFRS'ye geçmeden önceki muhasebe ilkeleri çerçevesinde raporlanan özkaynak ile TMS/TFRS'ye göre ve TMS/TFRS'ye geçmeden önceki muhasebe ilkelerine göre hazırlanmış en son yıllık finansal tablolarda sunulan en son dönemin sonu itibarıyla TMS/TFRS'ye geçmeden önceki muhasebe ilkeleri çerçevesinde raporlanan özkaynağın birbirleriyle mutabakatı;

	Düzeltilme Öncesi	Düzeltilme Sonrası
	31.12.2022	31.12.2022
Dönen Varlıklar	398.620.960	209.553.308
Duran Varlıklar	274.403.671	2.259.375.356
Aktif Toplamı	673.024.631	2.468.928.664
Kısa Vadeli Yükümlülükler	621.579.099	460.002.924
Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	590.090.613
Özkaynak	51.445.532	1.418.835.127
Pasif Toplamı	673.024.631	2.468.928.664



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Özkaynak Farklar	31.12.2022	30.06.2025
Nakit ve Nakit Benzerleri	20.021	11.209
Finansal Yatırımlar	-	(44.292)
Alacaklar/borçlar	(30.115.684)	(10.667.692)
Peşin Ödenmiş Giderler	-	(15.664)
Finansal Yatırımlar	1.591.150.951	2.289.853.955
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	(719.249)	972.170.899
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	225.613.376	112.529.136
Maddi Duran Varlıklar	169.996.441	87.326.455
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.546.592	4.473.416
Ara Toplam	1.795.904.034	3.431.235.062
Kısa Vadeli Karşılıklar	(12.249)	(376.448)
Uzun Vadeli Karşılıklar	(591.114)	(1.924.160)
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	(589.499.499)	(641.508.727)
Ödenmiş Sermaye	133.172.936	
Sermaye Düzeltme Farkları	(170.138.754)	287.747.592
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak		
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	-	(2.301.484)
Ara Toplam	(465.480.266)	(333.960.867)
Birikmiş Karlar	1.330.423.768	3.097.274.195
-Geçmiş Yıl Karları	1.330.423.768	2.702.814.111
-Dönem Kar Zararı		394.460.084

a) Toplam kapsamlı gelir rakamının TMS/TFRS'ye göre tespit edilen tutarla olan mutabakatındaki farklar;

	30.06.2025
Hasılat	(315.000)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(826.750)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	108
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından / (Zararlarından) Paylar	208.016.276
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	1.351.821.865
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(474.539.507)
Finansman Gelirleri	(46.904)
Finansman Giderleri (-)	70.037
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	(487.030.811)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	(202.689.230)

2.02 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi**Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama**

KGK'nın 23.11.2023 tarihinde yayımladığı Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyuru kapsamında TMS/TFRS uygulayan şirketlerin 31.12.2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardında (TMS 29) yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiği ile kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili olan kurum ya da kuruluşların TMS 29 hükümlerinin uygulanmasına yönelik olarak farklı geçiş tarihleri belirleyebileceği hususları kamuya ilan edilmiştir.

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, TMS/TFRS'yi uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtabacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanmıştır. Önceki dönem finansal tablolar da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Grup bu nedenle, 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2023, 30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tablolarını da, 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla, konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Finansal Tablo Tarihi	Endeks	Düzeltilme Katsayısı	Üç Yıllık Kümülatif Enflasyon Oranları
30.06.2025	3.132,17	1,0000	220%
31.12.2024	2.684,55	1,16674	291%
30.06.2024	2.319,29	1,35049	324%
31.12.2023	1.859,38	1,68452	268%
31.12.2022	1.128,45	2,77564	156%

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleştirilebilir değeri aştığı durumlarda, sırasıyla TMS 36 ve TMS 2 Stoklar hükümleri uygulanmaktadır.
- Finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.
- Finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının finansal tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide gelir tablosunda net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) hesabına kaydedilmiştir.

2.03 Konsolidasyon Esasları

Konsolide finansal tablolar aşağıdaki maddelerde belirtilen esaslara göre hazırlanan Grup hesaplarını içerir. Konsolidasyon kapsamına dâhil edilen şirketlerin finansal tablolarının hazırlanması sırasında TMS/TFRS'ye uygunluk ve Grup tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum biçimlerine uyumluluk açısından, gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yapılmaktadır. Bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçları satınalma veya elden çıkarma işlemlerine uygun olarak söz konusu işlemlerin geçerlilik tarihlerinde dâhil edilmekte veya hariç bırakılmaktadırlar.

Kontrol, bir işletmenin faaliyetlerinden fayda elde etmek amacıyla finansal ve operasyonel politikaları üzerinde kontrol gücünün olması ile sağlanır.



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Bağlı Ortaklıklar, Ana Ortaklık'ın ya (a) doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine ait olan hisseler ve/veya kontrol ettiği diğer şirketler neticesinde şirketlerdeki hisselerle ilgili oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisi kanalıyla; ya da (b) oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte mali ve işletme politikaları üzerinde fiili kontrolünü kullanmak suretiyle mali ve işletme politikalarını Ana Ortaklık'ın menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu şirketleri ifade eder.

Bağlı Ortaklıklara ait finansal durum tabloları ve kar veya zarar tabloları, tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup Ana Ortaklık'ın sahip olduğu payların kayıtlı değeri, ilgili özkaynaktan mahsup edilmektedir. Ana Ortaklık ile Bağlı Ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak elimine edilmektedir. Ana Ortaklık ve Bağlı Ortaklığın, Bağlı Ortaklıkta sahip olduğu hisselerin finansman maliyeti ile bu hisselerle ait temettüler, sırasıyla, özkaynaktan ve ilgili dönem gelirinden çıkarılmıştır.

Aşağıda dönem sonları itibarıyla Grup'un bağlı ortaklığındaki oy hakları, direkt ve dolaylı ortaklık oranları ve etkin ortaklık oranları gösterilmiştir:

	Oranı 2025 (%)	Oranı 2024 (%)	Oranı 2023 (%)	Oranı 2022 (%)
Bağlı Ortaklık /İştirakler Unvanı				
EC Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	100	100	-	-
EC Yatırımlar Holding A.Ş.	-	-	100	100
Lydia Enerji Elektrik Üretim ve Depolama A.Ş.	100	100	100	100

İştiraklerdeki yatırımlar; özkaynaktan pay alma yöntemi ile muhasebeleştirilmiştir. Bunlar, Grup'un genel olarak oy hakkının %20 ile %50'sine sahip olduğu veya Grup'un, şirket faaliyetleri üzerinde kontrol yetkisine sahip bulunmamakla birlikte önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır. Grup ile iştirak arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar, Grup'un iştirakteki payı ölçüsünde düzeltilmiş olup, gerçekleşmemiş zararlarda, işlem, transfer edilen varlığın değer düşüklüğüne uğradığını göstermiyor ise düzeltilmiştir. Grup, iştirak ile ilgili olarak söz konusu doğrultuda bir yükümlülük altına girmemiş veya bir taahhütte bulunmamış olduğu sürece iştirakteki yatırımın kayıtlı değerinin sıfır olması veya Grup'un önemli etkisinin sona ermesi durumunda özkaynak yöntemine devam edilmemiştir. Önemli etkinin sona erdiği tarihteki yatırımın kayıtlı değeri, o tarihten sonra gerçeğe uygun değerinin güvenilir olarak ölçülebildiğinde gerçeğe uygun değerinden aksi takdirde maliyet bedeli üzerinden gösterilir.

Özkaynak yöntemi, iştiraklerin başlangıçta elde etme maliyeti ile kaydedilerek, bu tutarın iştirakin özkaynağından ana ortaklığın payına düşen kısmı gösterecek şekilde artırılması veya azaltılması suretiyle konsolide finansal tablolara yansıtılması yöntemidir.

Grup'un doğrudan ve dolaylı pay toplamı % 20'nin altında olan veya % 20'nin üzerinde olmakla birlikte Grup'un önemli bir etkiye sahip olmadığı veya konsolide finansal tablolar açısından önemlilik teşkil etmeyen, teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen satılmaya hazır finansal varlıklar, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra, maliyet bedelleri ile konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Teşkilatlanmış piyasalarda işlem gören ve makul değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilen gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarar tablosu ile muhasebeleştirilmektedirler (Not 7).

Grup'un özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilen yatırımlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	Oranı 2025 (%)	Oranı 2024 (%)	Oranı 2023 (%)	Oranı 2022 (%)
Bağlı Ortaklık /İştirakler Unvanı				
Bulls Yatırım Holding A.Ş.	33,33	33,33	33,33	-
Bulls Hava Taşımacılık A.Ş.	50,00	50,00	-	-
Bulls GSYO A.Ş.	-	-	16,67	75,00

2.04 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Mali Tabloların Düzeltilmesi

Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır.

LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında açıklanır.

Gerektiği durumlarda cari dönem finansal tablolarındaki sınıflandırma değişiklikleri, tutarlı olması açısından önceki dönem finansal tablolarına da uygulanır.

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmıştır. Grup, 30.06.2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal durum tablosunu, 31.12.2024, 31.12.2023 ve 31.12.2022 tarihi itibarıyla hazırlanmış konsolide finansal durum tablosu ile; 01.01.2025-30.06.2025 hesap dönemine ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablolarını, nakit akış ve özkaynaklar değişim tablolarını ise 01.01.2024-30.06.2024, 01.01.2024-31.12.2024 ve 01.01.2023-31.12.2023 hesap dönemine ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tabloları, nakit akış ve özkaynaklar değişim tabloları ile karşılıklı olarak düzenlemiştir.

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Finansal tablo kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır (Not 2.02).

2.05 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Konsolide Finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirikleri dönemde kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Gerçeğe uygun değer ölçümü

Grup'un muhasebe politikaları ve açıklamaları finansal ve finansal olmayan varlık ve yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değer ile ölçülmesini gerektirmektedir.

Gerçeğe uygun değer, kullanılan değerlendirme tekniklerine göre aşağıdaki seviyeler şeklinde sınıflandırılmıştır:

1'inci seviye: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;

2'nci seviye: 1'inci sırada yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;

3'üncü seviye: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler).

Sınıflandırma, kullanılabilir olması durumunda gözlemlenebilir nitelikteki piyasa verilerinin kullanılmasını gerektirmektedir.

Konsolide finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

- Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir. Grup yönetimi tarafından her hesap döneminde bu oranlara ilişkin tahminler revize edilmiştir (Not 24).
- Sabit kıymetler doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismanına tabi tutulmuştur. Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye ileriye olarak muhasebeleştirilir (Not 2.09.03-2.09.05).

LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

- c) Ticari alacaklara ilişkin değer düşüklüğünün tespitinde borçluların kredibiliteleri, geçmiş ödeme performansları ve yeniden yapılandırma söz konusu olan durumlarda yeniden yapılandırma koşulları dikkate alınmıştır (Not 10). Şüpheli alacak karşılıkları, Grup yönetiminin bilanço tarihi itibarıyla varolan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken borçluların geçmiş performansları, piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla ilgili karşılıklara ait bilgiler Not 10' da verilmiştir.
- d) Grup konsolide finansal tablolarında yer alan ana şirket ve bağlı ortaklıklara ait maddi duran varlıkları içerisinde yer alan gerçeğe uygun değeri üzerinden göstermiş olup değerlendirme raporları SPK tarafından yetkilendirilmiş Vera Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. (VERA A.Ş.) tarafından hazırlanmıştır. Söz konusu maddi duran varlık değerlemelerinden yıllar itibarıyla kaynaklanan artışları özkaynaklarda "Yeniden Değerleme Fonu" hesabında gösterilmiştir. Raporlara ilişkin detay bilgiler Not 18'de verilmiştir.
- e) Grup konsolide finansal tablolarında yer alan yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değeri üzerinden göstermiş olup değerlendirme raporları VERA A.Ş. tarafından hazırlanmıştır. Söz konusu değerlemelerinden yıllar itibarıyla kaynaklanan artışları özkaynaklarda "Yeniden Değerleme Fonu" hesabında gösterilmiştir. Raporlara ilişkin detay bilgiler Not 17'de verilmiştir.

2.06 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Gerekli olması veya Grup'un finansal durumu, performansı veya nakit akımları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir sunumu sonucunu doğuracak nitelikte ise muhasebe politikalarında değişiklik yapılır. Muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanımdaymış gibi finansal tablolarda geriye dönük olarak da uygulanır.

Grup'un cari ve önceki dönemde muhasebe politikalarında aşağıda açıklananlar dışında herhangi bir değişiklik olmamıştır.

2.07 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır.

Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında, açıklanır. Cari dönemde faaliyet sonuçlarına etkisi olması beklenen muhasebe tahmin değişikliği bulunmamaktadır.

2.08 Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

2.09 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikalarının özeti aşağıdaki gibidir:

2.09.01 Gelir Kaydedilmesi

Gelirler; "TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat" standardı ("TRFS 15") kapsamında Grup'un müşterilerine taahhüt ettiği mal veya hizmetlerin devri karşılığında hak kazanmayı beklediği bedeli yansıtan bir tutar üzerinden finansal tablolara yansıtılmaktadır.



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Bu amaçla TFRS 15 hükümleri çerçevesinde hasılatın kayda alınmasında 5 adımlık bir süreç uygulanmaktadır.

- Müşteriyle yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmedeki ayrı performans kriterleri ve yükümlülüklerin belirlenmesi
- Sözleşme bedelinin tespit edilmesi
- Satış bedelinin yükümlülüklerle dağıtılması
- Sözleşme yükümlülükleri yerine getirildikçe hasılatın kaydedilmesi

Grup; TFRS 15 uyarınca müşteri sözleşmelerinde taahhüt edilen edim yükümlülüklerini yerine getirdiğinde, bir başka değişle malların ve hizmetlerin kontrolü müşteriye devredildiğinde hasılatı finansal tablolara almaktadır. Grup edim yükümlülüklerini zamana yayılı veya belli bir anda kayıtlara almaktadır.

Sözleşmenin taraflarınca kararlaştırılan ödemelerin zamanlaması önemli bir finansal fayda sağlıyorsa, işlem bedeli belirlenirken taahhüt edilen bedelde paranın zaman değerinin etkisine göre düzeltme yapılmaktadır.

Grup, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, kolaylaştırıcı uygulamayı seçerek taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır.

2.09.02 Stok Değerlemesi

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Stokların dönüştürme maliyetleri; direkt işçilik giderleri gibi, üretimle doğrudan ilişkili maliyetleri kapsar. Bu maliyetler ayrıca ilk madde ve malzemenin mamule dönüştürülmesinde katlanılan sabit ve değişken genel üretim giderlerinden sistematik bir şekilde dağıtılan tutarları da içerir.

Stokların maliyetinin hesaplanmasında ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi uygulanmaktadır. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satış gerçekleştirilmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

Grup'un stokları bulunmamaktadır.

2.09.03 Maddi Duran Varlıklar

Tarihi değerler, maddi duran varlığın iktisabı ile direkt olarak ilgili olan maliyetleri içermektedir. İktisap tarihinden sonraki maliyetler, sadece varlıkla ilgili gelecekteki ekonomik faydanın Grup'a akışının muhtemel olduğu ve varlığın maliyetinin güvenilir olarak ölçülebildiği durumlarda varlığın defter değerine ilave edilir veya ayrı bir varlık olarak kaydedilir. Bakım ve onarım giderleri gerçekleştiği tarihte gider yazılır.

Eğer bakım ve onarım gideri ilgili aktifte genişleme veya gözle görünür bir gelişme sağlıyorsa aktifleştirilir. Sabit kıymetler doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismanına tabi tutulmuştur.

Yedek parçalar ve malzemelerin bir dönemden fazla ve sadece belli bir maddi duran varlık kalemi ile ilişkili olarak kullanılabileceğinin öngörüldüğü durumlarda, ilgili yedek parçalar ve malzemeler maddi duran varlık olarak değerlendirilmektedir. Yedek parçalar ve malzemeler elde etme maliyetlerinden, ilişkilendirildikleri maddi duran varlığın kalan faydalı ömürleri üzerinden hesaplanan birikmiş amortismanın düşülmesi ile net defter değerleri ile gösterilmektedir. Binalar, makine, tesis ve cihazlar, kapasitelerinin tam olarak kullanılmaya hazır olduğu durumlarda aktifleştirilir ve itfa edilmeye başlanırlar. Maddi duran varlıkların atık değerinin önemli tutarda olmadığı tahmin edilmektedir.



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Sabit kıymetlerin faydalı ömürleri dikkate alınarak belirlenen amortisman oranları aşağıdadır:

Cinsi	Oran Aralığı (%)
Binalar	2
Taşıtlar	14-20
Demirbaşlar	7-50
Özel Maliyetler	7-20

Beklenen faydalı ömür, artık değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini ileriye dönük olarak tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir. Arazi ve arsalar sınırsız ömürleri olması sebebiyle amortismanına tabi değildir.

Sabit kıymetlerin satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar net defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yatırım faaliyetlerinden diğer gelirler ve giderler hesaplarına dahil edilir.

Bir varlığın kayıtlı değeri, varlığın tahmini geri kazanılabilir değerinden daha yüksekse, kayıtlı değer derhal geri kazanılabilir değerine indirilir.

Grup konsolide finansal tablolarında yer alan ana şirket ve bağlı ortaklıklara ait maddi duran varlıkları içerisinde yer alan binalarını gerçeğe uygun değeri üzerinden göstermiş olup değerlendirme raporları VERA A.Ş. tarafından hazırlanmıştır. Söz konusu maddi duran varlık değerlemelerinden yıllar itibarıyla kaynaklanan artışları özkaynaklarda "Yeniden Değerleme Fonu" hesabında gösterilmiştir. Raporlara ilişkin detay bilgiler Not 18'de verilmiştir.

2.09.04 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup varlık olarak muhasebeleştirildikten sonra yeniden değerlendirme modeli ile göstermiş olup değerlendirme raporları VERA A.Ş. tarafından hazırlanmıştır. Raporlara ilişkin detay bilgiler Not 17'de verilmiştir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup, maliyet değerinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarlar ile gösterilmektedirler. Kabul gören kriterlere uyması durumunda bilançoda yer alan tutara, var olan yatırım amaçlı gayrimenkulün herhangi bir kısmını değiştirmenin maliyeti dahil edilir. Söz konusu tutara, yatırım amaçlı gayrimenkullere yapılan günlük bakımlar dahil değildir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin amortismanında doğrusal amortisman yöntemi kullanılmıştır.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satışmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağını belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştuğu dönemde kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

2.09.05 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, özellikle faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir.

2.09.06 Kiralama İşlemleri

Grup, sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama niteliği taşıyıp taşımadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda, bu sözleşme kiralama niteliği taşımaktadır ya da bir kiralama işlemi



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

İçermektedir. Grup, bir sözleşmenin tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devredip devretmediğini değerlendirirken aşağıdaki koşulları göz önünde bulundurur:

(a) Sözleşmenin tanımlanan varlık içermesi; bir varlık genellikle sözleşmede açık veya zımni bir şekilde belirtilerek tanımlanır.

(b) Varlığın işlevsel bir bölümünün fiziksel olarak ayrı olması veya varlığın kapasitesinin tamamına yakını temsil etmesi. Tedarikçinin varlığı ikame etme yönünde aslı bir hakka sahip olması ve bundan ekonomik fayda sağlaması durumunda varlık tanımlanmış değildir.

(c) Tanımlanan varlığın kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakını elde etme hakkının olması

(d) Tanımlanan varlığın kullanımını yönetme hakkının olması. Grup, varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağına ilişkin kararların önceden belirlenmiş olması durumunda varlığın kullanım hakkına sahip olduğunu değerlendirmektedir. Grup varlığın kullanımını yönetme hakkına aşağıdaki durumlarda sahip olmaktadır:

i) Grup'un, kullanım süresi boyunca varlığı işletme hakkına sahip olması (veya varlığı kendi belirlediği şekilde işletmeleri için başkalarını yönlendirmesi) ve tedarikçinin bu işletme talimatlarını değiştirme hakkının bulunmaması veya

ii) Grup'un, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağını önceden belirleyecek şekilde varlığı (ya da varlığın belirli özelliklerini) tasarlamış olması.

Kiracı Olarak Grup'un Kullanım Hakkı Varlığı

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolara bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir:

- (a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- (b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- (c) Grup tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler ve
- (d) Dayanak varlığın sökülmesi ve taşınmasıyla, yerleştirildiği alanın restorasyonu ya da dayanak varlığın kiralama hüküm ve koşullarının gerektirdiği duruma getirilmesine ilişkin restorasyonu ilgili olarak Grup tarafından katlanılacak tahmini maliyetler. Grup kiralamanın fiilen başladığı tarihte ya da dayanak varlığı belirli bir süre kullanmasının sonucu olarak bu maliyetlere ilişkin yükümlülüğe katlanmaktadır.

Grup maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

- (a) Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
- (b) Kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Grup, kullanım hakkı varlığını amortismanına tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standardı'nda yer alan amortisman hükümlerini uygular. Tedarikçinin, kiralama süresinin sonunda dayanak varlığın mülkiyetini Grup'a devretmesi durumunda veya kullanım hakkı varlığı maliyetinin Grup'un bir satın alma opsiyonunu kullanacağını göstermesi durumunda, Grup kullanım hakkı varlığını kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın faydalı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutar. Diğer durumlarda, Grup kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten başlamak üzere söz konusu varlığın faydalı ömrü veya kiralama süresinden kısa olanına göre amortismanına tabi tutar.

Grup kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 'yı uygular.

Kira yükümlülüğü

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Grup kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, bu oranın kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımni faiz oranı

LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

kullanılarak iskonto edilir. Grup, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Grup'un alternatif borçlanma faiz oranını kullanır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- (a) Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
- (b) Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri,
- (c) Grup'un satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- (d) Kiralama süresinin Grup'un kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Grup, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
- (b) Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
- (c) Defter değerini yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırılmaları yansıtacak şekilde ya da revize edilmiş özü itibarıyla sabit olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde yeniden ölçer.

Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin faiz, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı uygulanarak bulunan tutardır. Dönemsel faiz oranı, kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranıdır. Grup, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Grup'un alternatif borçlanma faiz oranını kullanır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, Grup, kira yükümlülüğünü, kira ödemelerindeki değişiklikleri yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Grup, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

Grup, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde, kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş bir iskonto oranı üzerinden indirgeyerek yeniden ölçer:

- (a) Kiralama süresinde bir değişiklik olması. Grup, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş kiralama süresine dayalı olarak belirler.
- (b) Dayanak varlığın satın alınmasına yönelik opsiyona ilişkin değerlendirmede değişiklik olması. Grup, revize edilmiş kira ödemelerini, satın alma opsiyonu kapsamında ödenecek tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler. Grup, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Grup'un yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirler.

Grup, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini indirgeyerek yeniden ölçer:

- (a) Bir kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda değişiklik olması. Grup, revize edilmiş kira ödemelerini, kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.
- (b) Gelecekteki kira ödemelerinin belirlenmesinde kullanılan bir endeks veya oranda meydana gelen bir değişimin sonucu olarak bu ödemelerde bir değişiklik olması. Grup, kira yükümlülüğünü söz konusu revize edilmiş kira ödemelerini yansıtmak için yalnızca nakit akışlarında bir değişiklik olduğunda yeniden ölçer.

Grup, kalan kiralama süresine ilişkin revize edilmiş kira ödemelerini, revize edilmiş sözleşmeye bağlı ödemelere göre belirler. Grup, bu durumda değiştirilmemiş bir iskonto oranı kullanır.

Grup, kiralamanın yeniden yapılandırılmasını, aşağıdaki koşulların her ikisinin sağlanması durumunda aynı bir kiralama olarak muhasebeleştirir:



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

(a) Yeniden yapılandırmanın, bir veya daha fazla dayanak varlığın kullanım hakkını ilave ederek, kiralamanın kapsamını genişletmesi ve

(b) Kiralama bedelinin, kapsamdaki artışın tek başına fiyatı ve ilgili sözleşmenin koşullarını yansıtmak için söz konusu tek başına fiyatta yapılan uygun düzeltmeler kadar artması.

Kiraya Veren Olarak Grup

Grup, kiralamaların her birini operasyonel kiralama ya da finansal kiralama olarak sınıflandırır.

Bir kiralama, dayanak varlığın mülkiyetinden kaynaklanan bütün risk ve getirilerin önemli ölçüde devredilmesi halinde finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Bir kiralama, dayanak varlığın mülkiyetinden kaynaklanan tüm risk ve getirilerin önemli ölçüde devredilmemesi halinde, operasyonel kiralama olarak sınıflandırılır.

Grup, bir kiralama bileşeniyle birlikte bir ya da daha fazla ilave kiralama niteliği taşıyan veya taşımayan bileşen içeren bir sözleşme için, sözleşmede yer alan bedeli, TFRS 15 uygulayarak dağıtır.

2.09.07 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum veya olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır. Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

2.09.08 Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir.

2.09.09 Finansal Araçlar

Finansal bir varlık veya finansal bir yükümlülük, sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda finansal durum tablosuna alınmaktadır. Finansal araçların normal yoldan alımı veya satımı, işlem tarihinde ya da teslim tarihinde muhasebeleştirme yöntemlerinden biri kullanılarak finansal tablolara alınır veya finansal tablo dışı bırakılır. Menkul değerlerin alım ve satım işlemleri teslim tarihinde muhasebeleştirilmektedir. Finansal araçların ilk muhasebeleştirilmesinde, sınıflandırması, sözleşmeye bağlı şartlara ve ilgili iş modeline bağlıdır. TFRS 15 kapsamında değerlendirilen varlıklar dışındaki bir finansal varlık veya finansal yükümlülük ilk defa finansal tablolara alınırken gerçeğe uygun değerinden ölçülmektedir. Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlık ve yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilmekte veya gerçeğe uygun değerden düşülmektedir.

Finansal araçların ilk muhasebeleştirilme esnasında hangi kategoride sınıflandırılacağı, sözleşmeye bağlı nakit akışların özelliklerine bağlıdır.

TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı ("TFRS 9") kapsamında finansal varlıklar ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir.

Finansal varlıklar

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, gerçeğe uygun piyasa değerinden alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalar



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

düşüldükten sonra kalan tutar üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırımlar, yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar "gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", "itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar", "gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar" olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır. Etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti ile değerlemeye tabi tutulmakta ve varsa değer azalışı için karşılık ayrılmaktadır. Vadeye kadar elde tutulacak menkul değerlerden kazanılan faiz gelirleri dönem kar/zararında faiz geliri olarak muhasebeleştirilmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan ve buna ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların müteakip değerlemesi gerçeğe uygun değerleri üzerinden yapılmaktadır. Ancak, gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde tespit edilemiyorsa, sabit bir vadesi olanlar için iç verim oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedel üzerinden; sabit bir vadesi olmayanlar için gerçeğe uygun değer fiyatlandırma modelleri veya iskonto edilmiş nakit akış teknikleri kullanılarak değerlendirilmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan ve menkul kıymetlerin etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyeti ile gerçeğe uygun değeri arasındaki farkı ifade eden gerçekleşmemiş kar veya zararlar özkaynak kalemleri içerisinde "Finansal Varlıklar Değer Artış / Azalış Fonu" hesabı altında gösterilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar elden çıkarılmaları durumunda gerçeğe uygun değer uygulaması sonucunda özkaynak hesaplarında oluşan değer, dönem kar/zararına yansıtılmaktadır.

Geri alım ve satım sözleşmeleri

Geri almak kaydıyla satılan menkul kıymetler ("repo") konsolide finansal tablolara yansıtılır ve karşı tarafa olan yükümlülük müşterilere borçlar hesabına kaydedilir. Geri satmak kaydıyla alınan menkul kıymetler ("ters repo"), satış ve geri alım fiyatı arasındaki farkın etkin faiz yöntemine göre döneme isabet eden kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle nakit ve nakit benzerleri hesabına ters repo işlemlerinden alacaklar olarak kaydedilir.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vade en 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü / beklenen zarar karşılığı

Her raporlama tarihinde, değer düşüklüğü kapsamındaki finansal aracın kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli bir artış olup olmadığı değerlendirilir. Bu değerlendirme yapılırken, finansal aracın temerrüt riskinde meydana gelen değişim dikkate alınır. Beklenen zarar karşılığı tahmini tarafsız, olasılıklara göre ağırlıklandırılmış ve geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler hakkında desteklenebilir bilgiler içermektedir.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla kayıtlı değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler dönem kar zararında muhasebeleştirilir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte, yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Ticari alacaklar ve şüpheli alacak karşılıkları

Grup'un geleceğe dönük olarak nakit akış beklentisi içinde olmadığı ticari alacakları aktiften silinmektedir.

Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında "basitleştirilmiş yaklaşımı" uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçülmektedir.

Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirlere kaydedilir.

Finansal yükümlülükler

Grup'un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Grup'un tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir. Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler, sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömürlü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tanı olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin kayda alınması ve çıkarılması

Grup, finansal varlık veya yükümlülükleri, ilgili finansal araç sözleşmelerine taraf olduğu takdirde finansal durum tablosuna yansıtmaktadır. Grup, finansal varlığın tamamını veya bir kısmını, sadece söz konusu varlıkların konduğu sözleşmeden doğan haklar üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkartır. Grup finansal yükümlülükleri ancak sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkartır.

LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

2.09.10 Kur Değişiminin Etkileri

Yabancı para ile yapılan işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, bilanço tarihinde geçerli olan döviz kurları kullanılarak çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı ticari işlemlerden (ticari alacak ve borç) doğan kur farkı geliri veya gideri "esas faaliyetlerden diğer gelir/giderler" hesabı içerisinde, yabancı paraya dayalı diğer parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur farkı geliri veya gideri ise "finansman gelirleri/giderleri" olarak konsolide gelir tablosuna yansıtılmıştır. Yabancı para cinsinden olan ve maliyet değeri ile ölçülen parasal olmayan kalemler ilk işlem tarihindeki kurlardan fonksiyonel para birimine çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan ve gerçeğe uygun değerleri ile ölçülen parasal olmayan kalemler ise gerçeğe uygun değerin tespit edildiği tarihte geçerli olan kurlardan fonksiyonel para birimine çevrilmiştir.

2.09.11 Pay Başına Kar / Zarar

Pay başına kar, net karın ilgili dönem içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırmaktadırlar. Hisse başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

2.09.12 Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan düzeltme veya açıklama gerektiren olayları ifade eder. Bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Grup bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, konsolide finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

2.09.13 Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Grup'un, geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda ilgili yükümlülük, karşık olarak mali tablolara alınır. Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur.

Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahmin yapılmadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin meydana geldiği dönemin finansal tablolarında karşılık olarak kayıtlara alınır.

Grup şarta bağlı yükümlülüklerin muhtemel hale geldiği ancak ekonomik fayda içeren kaynakların tutarı hakkında güvenilir tahminin yapılmaması durumunda ilgili yükümlülüğü dipnotlarda göstermektedir.

Grup olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, şarta bağlı varlık olarak değerlendirilir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girme ihtimalinin yüksek bulunması durumunda şarta bağlı varlıklar dipnotlarda açıklanır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödenmesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

2.09.14 İlişkili Taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı gruplar, iştirak ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. Olağan faaliyetler nedeniyle ilişkili taraflarla girilen işlemler piyasa koşullarına uygun fiyatlarla gerçekleştirilmiştir.



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

2.09.15 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, cari vergi gideri ile ertelenmiş vergi giderinin (veya gelirinin) toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır.

Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tuttuğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kar veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Ertelenen vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır.

Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte bu farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla kanunlaşmış veya önemli ölçüde kanunlaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kategorilere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alınmasından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği satın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Finansal tablolarda yer alan vergiler, cari dönem vergisi ile ertelenmiş vergilerdeki değişimi içermektedir. Grup, dönem sonuçları üzerinden cari ve ertelenmiş vergi hesaplamaktadır.

LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Vergi varlıklarında ve yükümlülüklerinde netleştirme

Ödenecek kurumlar vergisi tutarları, peşin ödenen kurumlar vergisi tutarlarıyla ilişkili olduğu için netleştirilmektedir.

2.09.16 Emeklilik ve Kıdem Tazminatı Karşılığı

Türkiye’de geçerli iş kanunları gereği emeklilik ve kıdem tazminatı provizyonları ilişikteki konsolide finansal tablolarda gerçekleştirilerek provizyon olarak ayrılmaktadır. Güncellenmiş olan TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar” Standartı (“TMS 19”) uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Ekli konsolide finansal tablolarda kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelecek yıllarda ödenecek emeklilik tazminatının bilanço tarihindeki değerinin hesaplanması amacıyla enflasyon oranından arındırılmış uygun faiz oranı ile iskonto edilmesi ile bulunan tutar olarak mali tablolara yansıtılmıştır. Emeklilik tazminat giderine dahil edilen faiz maliyeti faaliyet sonuçlarında faiz gideri olarak gösterilmektedir.

2.09.17 Nakit Akım Tablosu

Nakit ve nakit benzeri değerler konsolide finansal durum tablosunda maliyet değerleri ile yansıtılmaktadırlar. Nakit akım tablosu için dikkate alınan nakit ve nakit benzeri değerler eldeki nakit, banka mevduatları ve likiditesi yüksek yatırımları içermektedir. Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Grup’un esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup’un yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup’un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

2.09.18 Devlet Teşvik ve Yardımları

Devlet teşvikleri, Grup’un bu teşviklerle ilgili gerekleri yerine getirdiği ve bu teşvikin alınacağı ile ilgili makul bir sebep oluşmadığı sürece muhasebeleştirilmez. Bu teşvikler karşılamları beklenen maliyetlerle eşleşecek şekilde ilgili dönemde gelir olarak muhasebeleştirilir. Devletin sağladığı teşviklerden elde edilen gelir uygun bir gider kaleminden indirim olarak muhasebeleştirilir.

2.10 İşletmenin Sürekliliği

Grup, konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.11 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TMS/IFRS ve TMS/IFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup’un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar TMS 21 Değişiklikleri – Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme amacı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem; uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir.

Söz konusu değişikliğin, Grup konsolide finansal tabloları üzerinde bir etkisi olmamıştır.



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulamaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Standardın zorunlu yürürlük tarihi, yapılan son düzenleme ile birlikte 1 Ocak 2026 veya sonrasında başlayan hesap dönemlerine ertelenmiştir.

Standart Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı ("TFRS 18") 8 Mayıs 2025 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanmıştır. 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. TFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:

- Kar veya zarar tablosunun yapısı
- İşletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri için mali tablolarda gerekli açıklamalar
- Genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplama ve ayırtırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

Grup TFRS 18'in finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen UFRS 9 ve UFRS 7'ye yönelik iki adet değişiklik ve UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler ile UFRS 18 ve UFRS 19 Standartları UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayımlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Mayıs 2024'te UMSK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "teslim tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılmasını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin teslim tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlamı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akışı özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile geri çağrılabilir olmayan varlıklar ve sözleşmeye birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya

LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

(ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için UFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir.

Genel anlamda, Grup konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik

- UMSK tarafından, Temmuz 2024'te "UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler / 11. Değişik", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:
- UFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – UFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, UFRS 1'de yer alan ifadeler ile UFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.
- UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: UFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilmesinde değişikliğe gidilmiş ve UFRS 13'e referans eklenmiştir.
- UFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının UFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla UFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem fiyatı"na yapılan referansın kaldırılması amacıyla UFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.
- UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fili vekilin" belirlenmesi: UFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.
- UMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Genel anlamda, Grup konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler

UMSK, Aralık 2024'te "Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir.

Standart Grup için geçerli değildir ve Şirket'in/Grup'un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

UFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Mayıs 2024 tarihinde UMSK, belirli işletmeler için, UFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan UFRS 19'u yayımlamıştır.

Aksi belirtilmedikçe, UFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer UFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde UFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme UFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir.

Söz konusu Standart Grup için geçerli değildir.



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtmayacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Bulunmamaktadır.

4 DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Grup'un dönem sonları itibariyle Diğer İşletmelerdeki Payları bulunmamaktadır.

5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup'un dönem sonları itibariyle bölümlere göre raporlaması aşağıda açıklanmıştır.

30 Haziran 2025	Holding Faaliyetleri	Enerji Yatırımı Faaliyetleri	Gayrimenkul Faaliyetleri	Eliminasyon	Konsolide
Dönen varlıklar	69.242.935	8.957.240	7.738.832	1.326.312.785	1.412.251.792
Duran varlıklar	3.892.368.431	-	450.057.151	(1.405.708.109)	2.936.717.473
Toplam varlıklar	3.961.611.366	8.957.240	457.795.983	(79.395.324)	4.348.969.265
Kısa vadeli yükümlülükler	55.612.936	204.000	25.940.211	(24.220.056)	57.537.091
Uzun vadeli yükümlülükler	591.399.558	-	52.033.329	-	643.432.887
Özkaynaklar	3.314.598.872	8.753.240	379.822.443	(55.175.268)	3.647.999.287
Toplam yükümlülükler	3.961.611.366	8.957.240	457.795.983	(79.395.324)	4.348.969.265

30 Haziran 2025	Holding Faaliyetleri	Enerji Yatırımı Faaliyetleri	Gayrimenkul Faaliyetleri	Eliminasyon	Konsolide
Hasılat	-	-	5.958.296	(315.000)	5.643.296
Satışların Maliyeti (-)	-	-	-	-	-
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)	-	-	5.958.296	-	5.643.296
Pazarlama Giderleri (-)	-	-	-	-	-
Genel Yönetim Giderleri (-)	(8.654.430)	(697.697)	(11.165.130)	312.000	(20.205.257)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-	-	-	-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	7.903.260	444.840	110.983	(2.646.679)	5.812.404
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(1.789.678)	(316.060)	(4.366.018)	2.646.679	(3.825.077)
Esas Faaliyet Karı (Zararı)	(2.540.848)	(568.917)	(9.461.869)	-	(12.574.634)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	208.016.276	-	-	-	208.016.276
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	1.352.471.185	1.044.210	4.843	-	1.353.520.238
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(472.040.640)	-	(2.498.867)	-	(474.539.507)
Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Karı (Zararı)	1.085.905.973	475.293	(11.955.893)	-	1.074.422.373
Finansman Gelirleri	4.054.218	534.198	69.131	(69.131)	4.588.416
Finansman Giderleri (-)	(70.037)	(15.242)	(1.536)	70.037	(16.778)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	(369.052.775)	(1.359.094)	6.406.575	2.095	(364.003.199)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı (Zararı)	720.837.379	(364.845)	(5.481.723)	-	714.990.812

Haziran 2024	Holding Faaliyetleri	Enerji Yatırımı Faaliyetleri	Gayrimenkul Faaliyetleri	Eliminasyon	Konsolide
Dönen varlıklar	408.863.105	9.513.686	11.704.903	(25.790.257)	404.291.437
Duran varlıklar	4.548.071.515	956	486.814.653	(545.439.804)	4.489.447.320
Toplam varlıklar	4.956.934.620	9.514.642	498.519.556	(571.230.061)	4.893.738.757
Kısa vadeli yükümlülükler	220.710.830	981.919	10.883.408	(25.790.262)	215.585.895
Uzun vadeli yükümlülükler	850.085.324	-	59.097.561	-	909.182.885
Özkaynaklar	3.886.138.466	8.532.723	428.538.587	(545.439.799)	3.777.169.977
Toplam yükümlülükler	4.956.934.620	9.514.642	498.519.556	(571.230.061)	4.893.738.757

LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

30 Haziran 2024	Holding Faaliyetleri	Enerji Yatırımı Faaliyetleri	Gayrimenkul Faaliyetleri	Eliminasyon	Konsolide
Hasılat	-	-	4.943.209	(434.750)	4.508.459
Satışların Maliyeti (-)	-	-	-	-	-
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)	-	-	4.943.209	-	4.508.459
Pazarlama Giderleri (-)	-	-	-	-	-
Genel Yönetim Giderleri (-)	(6.994.627)	(660.675)	(8.604.982)	(131.005)	(16.391.289)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-	-	-	-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	16.717	-	155.072	-	171.789
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(4.295.359)	(3.407)	(892.021)	-	(5.190.787)
Esas Faaliyet Karı (Zararı)	(11.273.269)	(664.082)	(4.398.722)	-	(16.901.828)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	554.080.009	-	-	-	554.080.009
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	1.362.852.716	-	95.525	-	1.362.948.241
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(477.494.044)	-	(2.219)	-	(477.496.263)
Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Karı (Zararı)	1.428.165.412	(664.082)	(4.305.416)	-	1.422.630.159
Finansman Gelirleri	483.629	-	-	-	483.629
Finansman Giderleri (-)	(46.338)	(12.100)	(4.596)	-	(63.034)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	(595.206.372)	(1.779.802)	4.917.947	211.927.580	(380.140.647)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı (Zararı)	833.396.331	(2.455.984)	607.935	-	1.042.910.107

31 Aralık 2024	Holding Faaliyetleri	Enerji Yatırımı Faaliyetleri	Gayrimenkul Faaliyetleri	Eliminasyon	Konsolide
Dönen varlıklar	442.603.348	9.966.878	24.943.710	(23.897.803)	453.616.133
Duran varlıklar	2.978.970.616	888	440.899.027	(55.182.432)	3.364.688.099
Toplam varlıklar	3.421.573.964	9.967.766	465.842.737	(79.080.235)	3.818.304.232
Kısa vadeli yükümlülükler	168.459.636	849.681	24.785.118	(23.904.966)	170.189.469
Uzun vadeli yükümlülükler	469.067.429	-	42.179.593	-	511.247.022
Özkaynaklar	2.784.046.899	9.118.085	398.878.026	(55.175.269)	3.136.867.741
Toplam yükümlülükler	3.421.573.964	9.967.766	465.842.737	(79.080.235)	3.818.304.232

Aralık 2024	Holding Faaliyetleri	Enerji Yatırımı Faaliyetleri	Gayrimenkul Faaliyetleri	Eliminasyon	Konsolide
Hasılat	-	-	10.244.797	(803.527)	9.441.270
Satışların Maliyeti (-)	-	-	-	-	-
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)	-	-	10.244.797	-	9.441.270
Pazarlama Giderleri (-)	-	-	-	-	-
Genel Yönetim Giderleri (-)	(22.992.021)	(1.216.797)	(16.699.418)	317.216	(40.591.020)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-	-	-	-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	18.289.231	(408)	281.840	-	18.570.663
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(12.776.697)	(33.114)	(3.084.921)	-	(15.894.732)
Esas Faaliyet Karı (Zararı)	(17.479.487)	(1.250.319)	(9.257.702)	-	(28.473.819)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	734.787.310	-	-	-	734.787.310
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	2.230.472.783	1.107.602	7.819.964	(1.606.559.556)	632.840.793
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(463.098.207)	-	(28.523.774)	(197.595.449)	(689.217.430)
Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Karı (Zararı)	2.484.682.399	(142.717)	(29.961.512)	(1.804.155.005)	649.936.854
Finansman Gelirleri	1.312.751	665	-	-	1.313.416
Finansman Giderleri (-)	(76.067)	(21.707)	(68.891)	-	(166.665)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	(197.569.536)	(1.706.864)	1.497.583	103.619.485	(94.159.332)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı (Zararı)	2.288.349.547	(1.870.623)	(28.532.820)	-	556.924.273

31 Aralık 2023	Holding Faaliyetleri	Enerji Yatırımı Faaliyetleri	Gayrimenkul Faaliyetleri	Eliminasyon	Konsolide
Dönen varlıklar	278.792.845	11.998.304	15.862.762	(45.598.500)	261.055.411
Duran varlıklar	4.193.146.431	-	487.883.886	(837.821.320)	3.843.208.997
Toplam varlıklar	4.471.939.276	11.998.304	503.746.648	(883.419.820)	4.104.264.408
Kısa vadeli yükümlülükler	358.986.150	1.009.537	13.872.774	(47.060.131)	326.808.321
Uzun vadeli yükümlülükler	658.493.284	-	42.233.176	-	700.726.460
Özkaynaklar	3.454.459.842	10.988.767	447.640.698	(836.359.681)	3.076.729.627
Toplam yükümlülükler	4.471.939.276	11.998.304	503.746.648	(883.419.820)	4.104.264.408

LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Holding	Enerji	Gayrimenkul	Eliminasyon	Konsolide
31 Aralık 2023	Faaliyetleri	Yatırımı	Faaliyetleri		
Hesolat	24.913.238	-	10.207.324	(1.292.282)	33.828.280
Satışların Maliyeti (-)	(3.888.366)	-	(53.482)	-	(3.941.848)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)	21.024.872	-	10.153.842	-	29.886.432
Pazarlama Giderleri (-)	-	-	-	-	-
Genel Yönetim Giderleri (-)	(38.181.539)	(677.983)	(15.643.280)	(17.363.433)	(71.866.235)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-	-	-	-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	8.969.620	-	112.050	(8.811.987)	269.683
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(6.489.563)	(31.900)	(1.377.693)	-	(7.899.156)
Esas Faaliyet Karı (Zararı)	(14.676.610)	(709.883)	(6.755.081)	-	(49.609.276)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	138.092.461	-	-	-	138.092.461
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	2.183.630.106	106.457	9.208.443	-	2.192.945.006
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(2.023)	-	-	-	(2.023)
Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Karı (Zararı)	2.307.043.934	(603.426)	2.453.362	-	2.281.426.168
Finansman Gelirleri	2.267.873	143.833	22.729	-	2.434.435
Finansman Giderleri (-)	3.107.790	(23.951)	(236)	-	3.083.603
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	(351.309.200)	(7.567.182)	27.373.654	37.488.173	(294.014.555)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı (Zararı)	1.961.110.397	(8.050.726)	29.849.509	-	1.992.929.651

6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Grup'un dönem sonları itibarıyla Nakit ve Nakit Benzeri Varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
Kasa	-	-	79.953
Bankalar	9.103.911	12.146.351	15.444.386
-Bankalar (Vadesiz Mevduat)	657.560	2.214.350	6.823.819
-Bankalar (Vadesi Üç Aya Kadar Olan Vadeli Mevduat)	8.446.351	9.932.001	8.620.567
Diğer Hazır Değerler (*)	218.043	9.386.100	1.628.754
Toplam	9.321.954	21.532.451	17.153.093

(*) Cari dönemde diğer hazır değerlerin 57.565 TL'si 06F Fonu, 160.478 TL'si İş Portföy Para Piyasası Fonundan oluşmaktadır (31.12.2024: 6.922.341 TL'si 06F Fonu, 2.463.759 TL'si İş Portföy Para Piyasası Fonu, 31.12.2023: 55.581 TL'si 06F Fonu, 1.573.173 TL'si İş Portföy Para Piyasası Fonundan oluşmaktadır).

Grup'un dönem sonları itibarıyla vadesiz ve vadeli mevduatlarının yabancı para ve Türk Lirası dağılımının TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

Para Birimi	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
TL	8.441.018	12.142.071	15.444.386
USD	254.085	633	-
EURO	351.850	3.647	-
GBP	56.958	-	-
Toplam	9.103.911	12.146.351	15.444.386

Grup'un dönem sonları itibarıyla vadeli mevduatlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2025		31.12.2024		31.12.2023
Para Cinsi	Tutar	Etkin Faiz Oranı	Tutar	Etkin Faiz Oranı	Tutar
TL	8.446.351	47,50%	9.932.001	%43-%50	8.620.567
Toplam	8.446.351		9.932.001		8.620.567

LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL YATIRIMLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Finansal Yatırımları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
Hisse Senetleri	10.963.288	12.791.299	119.529.094
Ufuk Yatırım A.Ş.	1.350.532.837	-	-
Diğer Finansal Yatırımlar	-	-	36.394
Toplam	1.361.496.125	12.791.299	119.565.488

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Finansal Yatırımları aşağıda açıklanmıştır.

Grup'un finansal yatırımları gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak tasniflenmiş yatırımlardan oluşmaktadır. Grup'un dönem sonları itibarıyla Finansal Yatırımları aşağıdaki gibidir;

Hesap Adı	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
1000 Yatırım Holding A.Ş.	859.847.561	1.552.759.942	2.360.191.284
Link Bilgisayar A.Ş.	406.556.522	356.926.117	96.725.361
Toplam	1.266.404.083	1.909.686.059	2.456.916.645

8 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR VE UZUN VADELİ BORÇLANMALARIN KISA VADELİ KISIMLARI

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Finansal Borçları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
Diğer Finansal Borçlar -Kredi Kartı Borçları	57.853	219.764	215.874
Toplam	57.853	219.764	215.874

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları ve Uzun Vadeli Borçları bulunmamaktadır.

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa ve Uzun Vadeli Kiralama İşlemlerinden Borçlar bulunmamaktadır.

9 DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa ve Uzun Vadeli Diğer Finansal Yükümlülükleri bulunmamaktadır.

10 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Ticari Alacakları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	85.500	310.695.653	10.424.484
-Alıcılar	85.500	310.695.653	10.424.484
-Şüpheli Ticari Alacaklar	10.850.000	12.659.121	18.277.084
-Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(10.850.000)	(12.659.121)	(18.277.084)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Not:38)	-	67.670.889	96.017.861
Toplam	85.500	378.366.533	106.442.345

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Ticari Alacakları bulunmamaktadır.

Grup'un 30 Haziran 2025 dönem sonu itibarıyla şüpheli ticari alacakları toplamı 10.850.000 TL, 31.12.2024: 12.659.121 TL, 31.12.2023: 18.277.084 TL) olup, tamamı için karşılık ayrılmıştır.

LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Süpheli ticari alacaklar karşılığındaki hareketler:

	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
Dönem Başı Bakiyesi	12.659.121	18.277.084	-
Dönem Gideri	-	-	18.277.084
Enflasyon Etkisi	(1.809.121)	(5.617.963)	-
Dönem Sonu Bakiyesi	10.850.000	12.659.121	18.277.084

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Ticari Borçları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Borçlar	1.103.292	300.020	5.009.456
-Satıcılar	1.103.292	273.677	4.935.895
-Diğer Ticari Borçlar	-	26.343	73.561
Toplam	1.103.292	300.020	5.009.456

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Ticari Borçları bulunmamaktadır.

11 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Diğer Alacakları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	-	88.378	42.860
-Vergi Dairesinden Alacaklar	-	-	35.330
-Diğer Çeşitli Alacaklar	-	88.378	7.530
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar (Not:38)	-	-	-
Toplam	-	88.378	42.860

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Diğer Alacakları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	106.709	15.995	96.539
-Verilen Depozito ve Teminatlar	106.709	15.995	96.539
Toplam	106.709	15.995	96.539

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Diğer Borçları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Borçlar	218.065	8.696.911	934.311
-Alınan Depozito ve Teminatlar	119.446	139.362	265.651
-Ödenecek Vergi, Harç ve Diğer Kesintiler	43.352	8.530.562	482.922
-Diğer Borçlar	55.267	26.987	185.738
İlişkili Taraflardan Diğer Borçlar (Not:38)	55.000.000	138.841.977	302.977.120
Toplam	55.218.065	147.538.888	303.911.431

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Diğer Borçları bulunmamaktadır.

12 TÜREV ARAÇLAR

Grup'un dönem sonları itibariyle Türev Araçları bulunmamaktadır.

13 STOKLAR

Grup'un dönem sonları itibariyle Stokları bulunmamaktadır.



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtmak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

14 KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kullanım Hakkı Varlıkları bulunmamaktadır.

15 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Grup'un dönem sonları itibarıyla Peşin Ödenmiş Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

Hesap Adı	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	33.415.683	31.280.679	65.295
-Gelecek Aylara Ait Giderler	101.369	7.158	-
-Verilen Sipariş Avansları	33.314.314	31.273.521	65.295
Toplam	33.415.683	31.280.679	65.295

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

Hesap Adı	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	9.936	35.903	155.005
-Gelecek Yıllara Ait Giderler	9.936	35.903	155.005
Toplam	9.936	35.903	155.005

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa ve Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirleri bulunmamaktadır.

16 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımları aşağıda yer almaktadır.

Hesap Adı	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
Buls GSYO A.Ş.	-	-	608.458.751
Bulls Hava Taşımacılık A.Ş.	27.661.152	48.296.303	-
Bulls Yatırım Holding A.Ş.	1.178.999.561	950.608.049	177.287.099
Toplam	1.206.660.713	998.904.352	785.745.850
Buls GSYO A.Ş.	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
Dönen Varlıklar	-	-	55.772.845
Duran Varlıklar	-	-	2.682.542.177
Toplam	-	-	2.738.315.022
Kısa Vadeli Yükümlülükler	-	-	7.043.395
Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	-	8.479.349
Özkaynaklar	-	-	2.722.792.278
Toplam	-	-	2.738.315.022
Dönem Kar/Zararı	-	-	2.103.635.300
Bulls Hava Taşımacılık A.Ş.	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
Dönen Varlıklar	10.505.122	6.658.757	696.266
Duran Varlıklar	109.925.318	134.677.785	171.075.711
Toplam	120.430.440	141.336.542	171.771.977
Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.053.819	6.532.381	11.725
Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	-	1.427.597
Özkaynaklar	117.376.621	134.804.161	170.336.665
Toplam	120.430.440	141.336.542	171.771.977
Dönem Kar/Zararı	(41.267.049)	(77.064.262)	(1.668.161)

LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Bulls Yatırım Holding A.Ş.	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
Dönen Varlıklar	37.628.511	7.412.276	221.474.805
Duran Varlıklar	4.531.149.066	3.694.259.471	719.249.783
Toplam	4.568.777.577	3.701.671.747	940.724.588
Kısa Vadeli Yükümlülükler	27.786.986	8.627.010	227.716.510
Uzun Vadeli Yükümlülükler	649.082.983	486.476.271	152.030.193
Özkaynaklar	3.891.907.608	3.206.568.466	560.977.885
Toplam	4.568.777.577	3.701.671.747	940.724.588
Dönem Kar/Zararı	686.018.167	2.320.450.355	414.318.818

17 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Grup'un dönem sonları itibarıyla Yatırım Amaçlı Gayrimenkulleri aşağıda açıklanmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Standardı gereği grubun fiziken faaliyet konusu kapsamında kullanmadığı, yatırım amacıyla elinde bulundurduğu arsa ve binalardan oluşmaktadır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değer ile değerlendirilmiştir.

Maliyet Bedeli	01.01.2025	İlave	Çıkışlar	Değer Artışı/Azalışı	30.06.2025
Binalar	278.977.867	-	-	(2.498.867)	276.479.000
Toplam	278.977.867	-	-	(2.498.867)	276.479.000

Maliyet Bedeli	01.01.2024	İlave	Çıkışlar	Değer Artışı/Azalışı	31.12.2024
Binalar	307.499.725	-	-	(28.521.858)	278.977.867
Toplam	307.499.725	-	-	(28.521.858)	278.977.867

Maliyet Bedeli	01.01.2023	İlave	Çıkışlar	Değer Artışı/Azalışı	31.12.2023
Binalar	299.200.022	-	-	8.299.703	307.499.725
Toplam	299.200.022	-	-	8.299.703	307.499.725

Grup'un gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değerine ilişkin değerlendirme raporu, VERA A.Ş. tarafından hazırlanmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

PARSEL NO	Niteliği	Yeri	Değerlemede Kullanılan Yöntem	30.06.2025 Değeri	31.12.2024 Rayiç Değeri 30.06.2025 Satınalma gücüne göre	31.12.2023 Rayiç Değeri 30.06.2023 Satınalma gücüne göre	RAPOR NO
30 Ada/ 165 Parsel	Ofis	Zorlu Ofis Beşiktaş	Emsal Karşılaştırma	75.691.000	76.374.755	84.183.238	2025 ÖZ 1534
30 Ada/ 165 Parsel	Ofis	Zorlu Ofis Beşiktaş	Emsal Karşılaştırma	37.845.500	38.187.377	42.091.619	2025 ÖZ 1534
30 Ada/ 165 Parsel	Ofis	Zorlu Ofis Beşiktaş	Emsal Karşılaştırma	37.845.500	38.187.377	42.091.619	2025 ÖZ 1534
2947 Ada/69 Parsel	Dükkan	Innova Esenyurt	Emsal Karşılaştırma	18.010.000	18.173.131	20.030.673	2025 ÖZ 1536
1083 Ada/68 Parsel	Ofis	Akasya Acıbadem	Emsal Karşılaştırma	107.087.000	108.055.227	119.102.576	2025 ÖZ 1535



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

18 MADDİ DURAN VARLIKLAR

Grup'un dönem sonları itibariyle Maddi Duran Varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

30.06.2025

Maliyet Bedeli	01.01.2025	İlave	Çıkışlar	Değer Artışı	30.06.2025
Binalar	167.429.797	-	-	(416.106)	167.013.691
Taşıtlar	8.437.044	15.510.071	-	-	23.947.115
Demirbaşlar	11.665.505	-	-	-	11.665.505
Diğer Maddi Duran Varlıklar	10.850	126.494	-	-	137.344
Özel Maliyetler	12.505.018	-	-	-	12.505.018
Toplam	200.048.214	15.636.565	-	(416.106)	215.268.673
Birikmiş Amortisman	01.01.2025	Dönem Amortismanı	Çıkışlar	Değer Artışı	30.06.2025
Binalar	(8.294.723)	(1.008.968)	-	-	(9.303.691)
Taşıtlar	(7.626.791)	(2.290.042)	-	-	(9.916.833)
Demirbaşlar	(5.189.902)	(673.444)	-	-	(5.863.346)
Diğer Maddi Duran Varlıklar	(1.273)	(17.106)	-	-	(18.379)
Özel Maliyetler	(1.896.808)	(1.240.225)	-	-	(3.137.033)
Yapılmakta olan Yatırımlar	-	-	-	-	-
Toplam	(23.009.497)	(5.229.785)	-	-	(28.239.282)
Net Değer	177.038.717				187.029.391

30.06.2024

Maliyet Bedeli	01.01.2024	İlave	Çıkışlar	Bağlı Ortaklık Değişiminden Kaynaklanan	Değer Artışı/ Azalışı	30.06.2024
Binalar	181.658.569	-	-	-	1.014.880	182.673.449
Tesis, Makine ve Cihazlar	168.112.066	-	-	(168.112.066)	-	-
Taşıtlar	13.134.003	-	(3.532.532)	911	-	9.602.382
Demirbaşlar	17.054.929	604.736	-	(2.111.696)	-	15.547.969
Diğer Maddi Duran Varlıklar	14.741	-	-	-	-	14.741
Özel Maliyetler	10.429.285	307.215	-	(2.401.691)	-	8.334.809
Yapılmakta olan Yatırımlar	6.637.662	-	(6.637.662)	-	-	-
Toplam	397.041.255	911.951	(10.170.194)	(172.624.542)	1.014.880	216.173.350
Birikmiş Amortisman	01.01.2024	Dönem Amortismanı	Çıkışlar	Bağlı Ortaklık Değişiminden Kaynaklanan	Değer Artışı/ Azalışı	30.06.2024
Binalar	(6.254.152)	(1.014.543)	-	-	-	(7.268.695)
Tesis, Makine ve Cihazlar	(84.813.351)	-	-	84.813.351	-	-
Taşıtlar	(6.019.285)	(957.607)	446.400	-	-	(6.530.492)
Demirbaşlar	(6.951.304)	(1.165.151)	-	-	-	(8.116.455)
Diğer Maddi Duran Varlıklar	(262)	(3.675)	-	-	-	(3.937)
Özel Maliyetler	(970.219)	(424.271)	-	-	-	(1.394.490)
Toplam	(105.008.573)	(3.565.247)	446.400	84.813.351	-	(23.314.069)
Net Değer	292.032.682					192.859.281



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtabacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

31.12.2024

Maliyet Bedeli	01.01.2024	İlave	Çıkışlar	Bağlı Ortaklık Değişiminden Kaynaklanan	Değer Artışı/ Azalışı	31.12.2024
Binalar	181.658.569	-	-	-	(14.228.772)	167.429.797
Tesis, Makine ve Cihazlar	168.112.066	-	-	(168.112.066)	-	-
Taşıtlar	13.134.003	584.317	-	(5.281.276)	-	8.437.044
Demirbaşlar	17.054.929	4.543.594	-	(9.933.018)	-	11.665.505
Diğer Maddi Duran Varlıklar	14.740	10.849	-	(14.739)	-	10.850
Özel Maliyetler	10.429.285	11.211.568	-	(9.135.835)	-	12.505.018
Yapılmakta olan Yatırımlar	6.637.662	-	(6.637.662)	-	-	-
Toplam	397.041.254	16.350.328	(6.637.662)	(192.476.934)	(14.228.772)	200.048.214

Birikmiş Amortisman	01.01.2024	Dönem Amortismanı	Çıkışlar	Bağlı Ortaklık Değişiminden Kaynaklanan	Değer Artışı/ Azalışı	31.12.2024
Binalar	(6.254.152)	(2.040.571)	-	-	-	(8.294.723)
Tesis, Makine ve Cihazlar	(84.813.351)	-	-	84.813.351	-	-
Taşıtlar	(6.019.285)	(1.607.506)	-	-	-	(7.626.791)
Demirbaşlar	(6.951.304)	(819.930)	-	2.581.332	-	(5.189.902)
Diğer Maddi Duran Varlıklar	(262)	(1.011)	-	-	-	(1.273)
Özel Maliyetler	(970.219)	(926.589)	-	-	-	(1.896.808)
Toplam	(105.008.573)	(5.395.607)	-	87.394.683	-	(23.009.497)
Net Değer	292.032.681				-	177.038.717

31.12.2023

Maliyet Bedeli	01.01.2023	İlave	Çıkışlar	Değer Artışı/ Azalışı	31.12.2023
Arazi ve Arsalar	35.309	-	(35.309)	-	-
Binalar	167.788.535	-	(3.843.490)	17.713.524	181.658.569
Tesis, Makine ve Cihazlar	168.112.066	-	-	-	168.112.066
Taşıtlar	9.602.382	3.531.621	-	-	13.134.003
Demirbaşlar	9.557.286	7.497.643	-	-	17.054.929
Diğer Maddi Duran Varlıklar	-	14.740	-	-	14.740
Özel Maliyetler	1.646.192	8.783.093	-	-	10.429.285
Yapılmakta olan Yatırımlar	666.828	5.970.834	-	-	6.637.662
Toplam	357.408.598	25.797.931	(3.878.799)	17.713.524	397.041.254

Birikmiş Amortisman	01.01.2023	Dönem Amortismanı	Çıkışlar	Değer Artışı/ Azalışı	31.12.2023
Arazi ve Arsalar	(2.573)	-	2.573	-	-
Binalar	(4.499.930)	(1.754.222)	-	-	(6.254.152)
Tesis, Makine ve Cihazlar	(66.294.746)	(18.518.605)	-	-	(84.813.351)
Taşıtlar	(3.652.409)	(2.366.876)	-	-	(6.019.285)
Demirbaşlar	(5.097.363)	(1.853.941)	-	-	(6.951.304)
Diğer Maddi Duran Varlıklar	-	(262)	-	-	(262)
Özel Maliyetler	(389.012)	(581.207)	-	-	(970.219)
Toplam	(79.936.033)	(25.075.113)	2.573	-	(105.008.573)
Net Değer	277.472.565				292.032.681



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

30.06.2025 itibariyle gerçeğe uygun değerler aşağıdaki gibidir:

PARSEL NO	Niteliği	Yeri	Değerlemede Kullanılan Yöntem	30.06.2025 Değeri	31.12.2024 Rayiç Değeri 30.06.2025 Satınalma gücüne göre	31.12.2023 Rayiç Değeri 30.06.2025 Satınalma gücüne göre	RAPOR NO
30 Ada/ 165 Parsel	Ofis	Zorlu Ofis Beşiktaş	Emsal Karşılaştırma	121.318.418	122.414.656	134.929.848	2025_ÖZ_1534
30 Ada/ 165 Parsel	Ofis	Zorlu Ofis Beşiktaş	Emsal Karşılaştırma	36.391.582	36.720.418	40.474.569	2025_ÖZ_1534

Aktif değerler üzerindeki sigorta tutarı Not 22'de mevcuttur.

Maddi Duran Varlıkların amortisman gideri ve itfa paylarının gider yerlerine göre dağılımı Not 30'da verilmiştir.

19 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Grup'un dönem sonları itibariyle Maddi Olmayan Duran Varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar:

30.06.2025

Maliyet Bedeli	01.01.2025	İlave	Çıkışlar	30.06.2025
Haklar	2.317.417	-	-	2.317.417
Kapanış Bakiyesi	2.317.417	-	-	2.317.417

Birikmiş Amortisman	01.01.2025	Dönem Amortismanı	Çıkışlar	30.06.2025
Haklar	(2.288.211)	(1.565)		(2.289.776)
Toplam	(2.288.211)	(1.565)	-	(2.289.776)
Net Değer	29.206			27.641

30.06.2024

Maliyet Bedeli	01.01.2024	İlave	Çıkışlar	30.06.2024
Haklar	2.320.243	1.792	-	2.322.035
Kapanış Bakiyesi	2.320.243	1.792	-	2.322.035

Birikmiş Amortisman	01.01.2024	Dönem Amortismanı	Çıkışlar	30.06.2024
Haklar	(1.557.691)	(729.097)	-	(2.286.788)
Toplam	(1.557.691)	(729.097)	-	(2.286.788)
Net Değer	762.552			35.247



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

31.12.2024

Maliyet Bedeli	01.01.2024	İlave	Çıkışlar	31.12.2024
Haklar	2.320.243			2.320.243
Kapanış Bakiyesi	2.320.243	-	-	2.320.243
Birikmiş Amortisman	01.01.2024	Dönem Amortismanı	Çıkışlar	31.12.2024
Haklar	(1.557.691)	(733.346)	-	(2.291.037)
Toplam	(1.557.691)	(733.346)	-	(2.291.037)
Net Değer	762.552			29.206

31.12.2023

Maliyet Bedeli	01.01.2023	İlave	Çıkışlar	31.12.2023
Haklar	2.320.243			2.320.243
Kapanış Bakiyesi	2.320.243	-	-	2.320.243
Birikmiş Amortisman	01.01.2023	Dönem Amortismanı	Çıkışlar	31.12.2023
Haklar	(1.280.072)	(277.619)	-	(1.557.691)
Toplam	(1.280.072)	(277.619)	-	(1.557.691)
Net Değer	1.040.171			762.552

Şerefiye:

Grup'un Şerefiyesi bulunmamaktadır.

Aktif değerler üzerindeki sigorta tutarı Not 22'de mevcuttur.

Maddi Olmayan Duran Varlıkların amortisman gideri ve itfa paylarının gider yerlerine göre dağılımı Not 30'da verilmiştir.

20 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

Grup'un dönem sonları itibariyle Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
Ödenecek Vergi, Harç ve Diğer Kesintiler	74.613	114.696	60.891
Ödenecek SGK	149.484	209.504	133.712
Toplam	224.097	324.200	194.603

21 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa ve Uzun Vadeli Devlet Teşvik ve Yardımları bulunmamaktadır.

22 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERi) Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar:

Hesap Adı	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
İzin Karşılıkları	376.448	137.027	54.695
Toplam	376.448	137.027	54.695



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

ii) Pasifte Yer Almayan Taahhütler:

Para Birimi	30.06.2025		31.12.2024		31.12.2023	
	Orijinal Tutar	TL Karşılığı	Orijinal Tutar	TL Karşılığı	Orijinal Tutar	TL Karşılığı
Verilen Teminat Mektupları	TL	300.000	300.000	350.022	1.684.524	1.684.524
Toplam Verilen Teminat Mektupları		300.000		350.022		1.684.524

18.08.2022 tarihinde MYK2 Enerji Elektrik İnş. Taah. San. ve Tic. A.Ş.' den alınan Vakıfbank'dan 20.000.000 TL değerinde kefalet bulunmaktadır.

22.05.2023 tarihinde EC Yatırımlar Holding A.Ş.' den alınan Vakıfbank'dan 20.000.000 TL değerinde kefalet bulunmaktadır.

ii) Grup'un Verdiği Diğer TRİK'lerin dağılımı ve özkaynaklara oranı:

Grup'un dönem sonları itibarıyla teminat/rehin/ipotek ve kefalet pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir.

Grup tarafından verilen TRİK' ler	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
A. Kendi tüzel kişiliği adına verilmiş olan TRİK'lerin toplam tutarı	300.000	350.022	1.684.524
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine verilmiş olan TRİK' lerin toplam tutarı	-	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla verilmiş olan TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-
D. Diğer verilen TRİK' lerin toplam tutarı	-	-	-
i. Ana ortak lehine verilmiş olan TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine verilmiş olan TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine verilmiş olan TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-
Toplam	300.000	350.022	1.684.524

30 Haziran 2025 itibarıyla Grup'un vermiş olduğu diğer TRİK' lerin Grup özkaynaklarına oranı % 0'dır (31 Aralık 2024 : % 0, 31 Aralık 2023: % 0).

iii) Aktiflerin Sigorta Tutarı:

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla Grup'un aktifler üzerindeki sigorta teminat tutarları 35.942.000 TL'dir. (31 Aralık 2024: 28.030.912 TL).

23 TAAHHÜTLER

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa ve Uzun Vadeli Taahhütleri bulunmamaktadır.

24 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

Hesap Adı	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.924.160	1.876.255	1.493.044
Toplam	1.924.160	1.876.255	1.493.044

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Bu tazminatlar işten ayrılma veya çıkarılma tarihindeki ücret esas alınarak çalışan her yıl için 30 günlük ücret üzerinden hesaplanmaktadır. 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı 53.920 TL (31 Aralık 2024: 46.655 TL, 31 Aralık 2023: 35.058,58 TL) tutarına tabidir.



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19, Grup'un yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir.

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir.

	30.06.2025	30.06.2024	31.12.2024	31.12.2023
Açılış Bakiyesi	1.876.255	1.493.044	1.493.044	591.114
Dönem İçi Ödeme	(910.608)	-	-	-
Dönem ve Faiz Gideri	316.809	222.026	242.943	62.181
Cari Hizmet Maliyeti	169.523	178.322	207.624	112.142
Ödeme/Faydaların Kısılması/İşten Çıkarılma	518.960	-	-	-
Dolaysıyla Oluşan Kayıp				
Aktüeryal (Kazanç)/Kayıp	282.013	32.350	271.223	499.042
Enflasyon Etkisi	(328.792)	(144.413)	(338.579)	228.565
Kapanış	1.924.160	1.781.329	1.876.255	1.493.044

25 CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR VE BORÇLAR

Grup'un dönem sonları itibariyle Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
Peşin Ödenen Vergiler	87.746	47	22.035
Toplam	87.746	47	22.035

26 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup'un dönem sonları itibariyle Diğer Dönen Varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
Devreden KDV	7.584.658	9.300.625	17.727.705
İş Avansları	-	-	15.247
Personel Avansları	-	-	21.343
İndirilecek KDV	31.926	-	-
Diğer KDV	228.200	256.121	-
Toplam	7.844.784	9.556.746	17.764.295

Grup'un dönem sonları itibariyle Diğer Duran Varlıkları bulunmamaktadır.

Grup'un dönem sonları itibariyle Diğer Kısa Yükümlülükleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
Ödenen Diğer Yükümlülükler	-	59.244	27.916
Hesaplanan KDV	179.501	-	-
Toplam	179.501	59.244	27.916

Grup'un dönem sonları itibariyle Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükleri bulunmamaktadır

LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtmak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

27 ÖZKAYNAKLAR

i) Kontrol Gücü Olmayan Paylar

Kontrol gücü olmayan paylar bulunmamaktadır.

iii) Sermaye / Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi/ Geri Alınmış Paylar

Bulunmamaktadır.

Şirket'in sermaye ve ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025		31.12.2024		31.12.2023	
Ortaklar	Tutarı	Oranı	Tutarı	Oranı	Tutarı	Oranı
Enver Çevik	71.325.000	95%	71.325.000	95%	71.325.000	95%
Neslihan Mumcu	3.675.000	5%	3.675.000	5%	3.675.000	5%
Sermaye Toplamı	75.000.000	100%	75.000.000	100%	75.000.000	100%
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	170.138.754		170.138.754		170.138.754	
Toplam	245.138.754		245.138.754		245.138.754	

Yıl İçinde Yapılan Sermaye Artışı:

Dönem içinde yapılan sermaye artışı bulunmamaktadır (31.12.2024, 31.12.2023: Bulunmamaktadır).

Ortaklık Yapısında Önemli Değişmeler:

Bulunmamaktadır.

iv) Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Bulunmamaktadır.

v) Geçmiş Yıl Kâr / Zararları

Geçmiş Yıl Kâr/Zararları, Olağanüstü Yedekler ve Diğer Geçmiş Yıl Kar/Zararlarından oluşmaktadır. Dönem sonları itibariyle Grup'un geçmiş yıl karları / (zararları) detayı aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)	2.889.115.424	2.818.305.478	1.173.696.373
Toplam	2.889.115.424	2.818.305.478	1.173.696.373

v) Paylara İlişkin Primler/İskontolar

Bulunmamaktadır.

vi) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Özkaynaklar altında muhasebeleştirilen Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderleri bulunmamaktadır.



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtmayacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

vii) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Özkaynaklar altında muhasebeleştirilen Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderlerine ilişkin detay tablo aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	3.068.646	3.484.752	17.713.861
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları), vergi etkisi	(767.162)	(871.189)	(4.428.466)
Toplam	2.301.484	2.613.563	13.285.395

viii) Diğer

Grup'un dönem sonları itibarıyla Özkaynak Kalemleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
Ödenmiş Sermaye	75.000.000	75.000.000	75.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	170.138.754	170.138.754	170.138.754
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	2.301.484	2.613.563	13.285.395
Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)	2.889.115.424	2.818.305.478	1.173.696.373
Net Dönem Karı / (Zararı)	511.443.625	70.809.946	1.644.609.105
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar Toplamı	3.647.999.287	3.136.867.741	3.076.729.627
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	-
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	3.647.999.287	3.136.867.741	3.076.729.627

28 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Grup'un dönemler itibarıyla Hasılat ve Satışların Maliyeti aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	01.01.2025 30.06.2025	01.01.2024 30.06.2024	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
Yurtiçi Satışlar	5.643.296	4.508.459	9.441.270	33.828.280
Net Satışlar	5.643.296	4.508.459	9.441.270	33.828.280
Satışların Maliyeti (-)	-	-	-	(3.941.848)
Ticari Faal. Brüt Kar / (Zarar)	5.643.296	4.508.459	9.441.270	29.886.432

29 ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

Grup'un dönemler itibarıyla Faaliyet Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	01.01.2025 30.06.2025	01.01.2024 30.06.2024	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
Genel Yönetim Giderleri (-)	(20.205.257)	(16.391.289)	(40.591.020)	(71.866.235)
Toplam Faaliyet Giderleri (-)	(20.205.257)	(16.391.289)	(40.591.020)	(71.866.235)



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

30 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Grup'un dönemler itibariyle Niteliklerine Göre Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	01.01.2025 30.06.2025	01.01.2024 30.06.2024	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
Genel Yönetim Giderleri (-)	(20.205.257)	(16.391.289)	(40.591.020)	(71.866.235)
Personel Giderleri	(5.813.444)	(5.288.611)	(10.351.932)	(8.334.818)
Danışmanlık Giderleri	(2.676.667)	(46.671)	(9.562.073)	(335.734)
Ofis Giderleri	(377.467)	(583.873)	(571.309)	(27.767.373)
Amortisman ve İtfa Payları Giderleri	(5.231.350)	(4.294.344)	(6.128.953)	(25.352.732)
Kira Giderleri	(94.500)	(478.225)	(107.650)	(1.795.213)
Bina Ortak Kullanım Gideri	(805.782)	(807.264)	(1.547.824)	(1.476.804)
Vergi, Resim ve Harç Giderleri	(318.057)	(685.434)	(764.807)	(363.369)
Sigorta Giderleri	(30.403)	(30.068)	(61.668)	(177.819)
Mali Müşavirlik Gideri	(291.146)	(358.558)	(716.103)	(379.494)
Hukuku Müşavirlik Gideri	(846.375)	(347.798)	(1.002.488)	(648.987)
Bakım Onarım Giderleri	-	-	-	-
Bilgi İşlem Giderleri	(2.278.823)	(327.644)	(8.081.920)	(643.200)
Seyahat, Konaklama ve Toplantı Giderleri	-	(1.623.401)	-	-
Diğer Giderler	(1.441.243)	(1.519.398)	(1.694.293)	(4.590.692)
Toplam Faaliyet Giderleri (-)	(20.205.257)	(16.391.289)	(40.591.020)	(71.866.235)

Amortisman giderleri ve itfa paylarının kar veya zarar tablosu hesaplarına kaydedildiği tutarlar aşağıda belirtilmiştir:

Hesap Adı	01.01.2025 30.06.2025	01.01.2024 30.06.2024	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
Genel Yönetim Giderleri (-)	(5.231.350)	(4.294.344)	(6.128.953)	(25.352.732)
Toplam	(5.231.350)	(4.294.344)	(6.128.953)	(25.352.732)

31 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / GİDERLER

Grup'un dönemler itibariyle Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir ve Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	01.01.2025 30.06.2025	01.01.2024 30.06.2024	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	5.812.404	171.789	18.570.663	269.683
Faiz Gelirleri	-	-	-	149.651
Menkul Kıymet Satış Karları	-	-	-	2.626
Devlet Teşvik Gelirleri	110.159	132.711	212.609	99.197
SSK Prim Desteği	-	25.269	68.687	6.320
Adat Faiz Gelirleri	5.346.644	-	18.257.408	-
Diğer	355.601	13.809	31.959	11.889
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(3.825.077)	(5.190.787)	(15.894.732)	(7.899.156)
Şüpheli Alacak Karşılık Giderleri	-	-	(12.659.121)	-
Varlık Barışından Kaynaklanan Giderler	-	-	(335)	(1.184.328)
Önceki Dönem Gider ve Zararları	(19.059)	-	-	-
Diğer(*)	(3.806.018)	(5.190.787)	(3.235.276)	(6.714.828)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/(Giderler),(Net)	1.987.327	(5.018.998)	2.675.931	(7.629.473)

(*) Kanunen kabul edilmeyen (MTV,Özel İletişim tüketim vergisi,bağış ve yardımlar vb.) giderlerden oluşmaktadır.



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

32 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / GİDERLER

Grup'un dönemler itibarıyla Yatırım Faaliyetlerden Gelir ve Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	01.01.2025 30.06.2025	01.01.2024 30.06.2024	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	1.353.520.238	1.362.948.241	632.840.793	2.192.945.006
Temettü Geliri	-	-	1.266	720.774
Menkul Kıymet Satış Karları	1.698.616	172.006.732	4.398.675	188.625.068
İştirak Satış Kazancı	130.874.551	-	-	-
Duran Varlık Satış Karı	-	-	7.724.438	1.682.728
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Artış Kazancı	-	-	-	8.299.701
Finansal Varlık Değer artışı	1.220.947.071	1.190.941.509	620.716.414	1.993.616.735
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(474.539.507)	(477.496.263)	(689.217.430)	(2.023)
Menkul Kıymet Satış Zararı	-	(2.219)	(1.917)	(2.023)
İştirak Satış Zararı	(472.040.640)	(477.494.044)	(660.693.656)	-
Duran Varlık Satış Zararı	-	-	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Kaybı	(2.498.867)	-	(28.521.857)	-
Yatırım Faaliyetlerden Diğer Gelirler/(Giderler),(Net)	878.980.731	885.451.978	(56.376.637)	2.192.942.983

33 FİNANSMAN GELİRLERİ / GİDERLERİ

Grup'un dönemler itibarıyla Finansman Gelirleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	01.01.2025 30.06.2025	01.01.2024 30.06.2024	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
Finansman Faaliyetlerinden Faiz Geliri	4.588.159	482.067	1.313.218	5.556.370
Finansman Faaliyetlerinden Kur Farkı Geliri	257	1.562	198	-
Toplam	4.588.416	483.629	1.313.416	5.556.370

Grup'un dönemler itibarıyla Finansman Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	01.01.2025 30.06.2025	01.01.2024 30.06.2024	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
Faiz Gideri	(1.536)	-	-	-
Kur Farkı Gideri	-	(46.330)	(6.633)	(236)
Banka Komisyon ve Masraf Giderleri	(785)	(748)	(72.765)	-
Teminat Mektubu Giderleri	(14.457)	(11.352)	(18.376)	(23.968)
Diğer Giderler	-	(4.604)	(68.891)	(14.128)
Toplam	(16.778)	(63.034)	(166.665)	(38.332)



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

34 NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Grup'un dönemler itibarıyla net parasal pozisyon kazanç ve (kayıplarına) ilişkin tutarlar aşağıdaki gibidir:

Parasal Olmayan Kalemler	01.01.2025 30.06.2025	01.01.2024 31.12.2024
Finansal Durum Tablosu Kalemleri	(366.709.184)	(87.160.521)
Finansal Yatırımlar	47.415.844	(27.726.717)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	51.386.797	105.506.121
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	13.939.843	21.078.044
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımlar	108.982.952	(56.583.960)
Ödenmiş Sermaye	(88.764.015)	58.627.398
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	(9.226.916)	(21.044.983)
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları ve Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(490.270.328)	(171.376.840)
Diğer	(173.361)	4.360.416
Kâr veya Zarar Tablosu Kalemleri	2.705.985	(6.998.811)
Hasılat	(1.018.031)	(223.846)
Genel Yönetim Giderleri	1.634.468	596.370
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/Giderler	(305.427)	22.287
Diğer Olağan Dışı Gelir/Gider	-	(13.262.536)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	2.394.975	5.868.914
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	(364.003.199)	(94.159.332)

35 SATIŞ AMAÇLI SINIFLANDIRILAN DURAN VARLIKLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıkları bulunmamaktadır.

36 GELİR VERGİLERİ

Grup'un vergi gideri (veya geliri) cari dönem kurumlar vergisi gideri ile ertelenmiş vergi giderinden (veya geliri) oluşmaktadır.

Hesap Adı	01.01.2025 30.06.2025	01.01.2024 30.06.2024	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
Dönem Vergi Gelir / (Gideri)	(857.957)	-	(21.721.408)	(17.394.346)
Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)	(202.689.230)	(342.608.639)	(464.392.919)	(330.926.200)
Toplam Vergi Gelir / (Gideri)	(203.547.187)	(342.608.639)	(486.114.327)	(348.320.546)

i) Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla; 7394 sayılı kanunun 25 inci maddesiyle değişen fıkra; yürürlük 2025 yılı vergilendirme dönemi kurum kazançlarına uygulanmak üzere kurumlar vergisi, kurum kazancı üzerinden % 25 oranında alınır. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu yıl sonunu takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar ödenmektedir.

Hesap Adı	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
Vergi Karşılığı	857.957	21.721.408	17.394.346
Peşin Ödenen Vergiler (-)	(480.122)	(111.082)	-
Toplam	377.835	21.610.326	17.394.346

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi, ticari kazancın hesaplanmasında gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurtiçinde yerleşik şirketlerden alınan temettüleri vergiye tabi olmayan gelirler ve kullanılan yatırım indirimleri düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Geçerli olan Kurumlar Vergisi oranları:

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisi oranı %25'dir (31 Aralık 2024: %25, 31 Aralık 2023: %25, 31 Aralık 2022: %23). 7256 sayılı Kanun'un 35' inci maddesiyle 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun ("KVK")32 nci maddesine eklenen altıncı fıkrada yer alan düzenlemeyle payları Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere en az %20 oranında halka arz edilen kurumların paylarının ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemine ait kurum kazançlarına kurumlar vergisi oranının 2 puan indirimli olarak uygulanacağı hüküm altına alınmıştır.

Türk vergi hukukuna göre, zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez. KVK'nın 20. maddesi uyarınca, kurumlar vergisi; mükellefin beyanı üzerine tarh olunur.

Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 30 Nisan tarihine kadar vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilirler. Kurumlar Vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (Ar-Ge indirimi vb.) tenzili sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Gelir Vergisi Stopajı:

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tüm mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. 23 Temmuz 2006 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 2006/10731 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile Gelir vergisi stopaj oranı %10' dan %15'e çıkarılmıştır.

ii) Ertelenmiş Vergi:

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktifi ve pasifini muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır.

Zamanlama farklılıkları, muhasebe ve vergi amaçlı kaydedilen gelir ve giderlerin yıllar arasında meydana gelen farklarından kaynaklanmaktadır.

Hesap Adı	Birikmiş Geçici Farklar			
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024	31.12.2023
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(26.273.114)	18.161.092	(3.873.864)	56.841.546
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar -Değerleme	(65.280.692)	(65.696.798)	(80.940.450)	(79.925.907)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller-Değerleme	(112.529.136)	(115.028.003)	(143.549.861)	(143.549.860)
Kıdem Tazminatı	1.924.160	1.876.254	1.781.330	1.493.044
İzin Karşılığı	-	137.027	203.982	54.695
ŞAK	10.850.000	12.659.121	-	(18.277.084)
Diğer	(551)	13.137	3.115.636	(574)
Finansal Yatırımlar	(2.374.725.574)	(1.889.604.905)	(3.406.342.990)	(2.613.569.514)
Toplam	(2.566.034.907)	(2.037.483.074)	(3.629.606.217)	(2.796.933.655)



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Hesap Adı	30.06.2025	Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)		
		31.12.2024	30.06.2024	31.12.2023
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(6.568.279)	4.540.273	(968.466)	14.210.387
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar -Değerleme	(16.320.173)	(16.424.200)	(20.235.113)	(19.981.477)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller-Değerleme	(28.132.284)	(28.757.000)	(35.887.466)	(35.887.466)
Kıdem Tazminatı	481.040	469.064	445.332	373.262
İzin Karşılığı	-	34.257	50.996	13.673
ŞAK	2.712.500	3.164.780	-	(4.569.271)
Diğer	(137)	3.285	778.908	(145)
Finansal Yatırımlar	(593.681.394)	(472.401.226)	(851.585.747)	(653.392.379)
Toplam	(641.508.727)	(509.370.767)	(907.401.556)	(699.233.416)

	30.06.2025	30.06.2024	31.12.2024	31.12.2023
Dönem Başı Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)	509.370.767	699.233.416	699.233.416	589.499.499
Sürdürülen Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	(202.689.230)	(342.608.639)	(464.392.919)	(330.926.200)
Yeniden Değerleme Artış/Azalış, vergi etkisi	104.027	(253.636)	3.557.277	(4.428.466)
Enflasyon Etkisi	334.723.163	551.030.415	-747.768.541	445.088.583
Dönem Sonu Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)	641.508.727	907.401.556	509.370.767	699.233.416

37 PAY BAŞINA KAZANÇ / KAYIP

Pay başına kar miktarı, net dönem karının Şirket hisselerinin yıl içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Grup'un halka açık olmadığından Hisse Başına Kazanç / Kayıp hesaplanmamıştır.

38 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**a) İlişkili Taraflarla Borç ve Alacak bakiyeleri:**

30.06.2025	Alacaklar		Borçlar	
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	Ticari Borçlar	Diğer Borçlar
Gerçek Kişi Ortaklar	-	-	-	55.000.000
Toplam	-	-	-	55.000.000

31.12.2024	Alacaklar		Borçlar	
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	Ticari Borçlar	Diğer Borçlar
1000 Yatırım Holding A.Ş.	67.670.880	-	-	-
Gerçek Kişi Ortaklar	-	-	-	138.841.977
Toplam	67.670.880	-	-	138.841.977

31.12.2023	Alacaklar		Borçlar	
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	Ticari Borçlar	Diğer Borçlar
Bulls Yatırım Holding A.Ş.	84.226.194	-	-	-
1000 Yatırım Holding A.Ş.	11.791.667	-	-	-
Gerçek Kişi Ortaklar	-	-	-	302.977.120
Toplam	96.017.861	-	-	302.977.120

b) İlişkili Taraflardan Alımlar ve İlişkili Taraflara Satışlar:

Grup'un ilişkili taraflara satışları 1000 Yatırım Holding A.Ş.'ye düzenlenen adat faiz gelirinden oluşmaktadır ve toplam 5.239.904 TL'dir (31.12.2024 :15.648.234 TL).

İlişkili taraflardan alış bulunmamaktadır.

c) Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar:

Üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve ücretler toplamı 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla 6.938.282 TL'dir (31 Aralık 2024: 9.576.123 TL, 31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

39 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Sermaye Risk Yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir. Grup'un sermaye yapısı Not 8'de açıklanan kredileri de içeren borçlar, Not 6'da açıklanan nakit ve nakit benzerleri ve sırasıyla Not 27'de açıklanan çıkarılmış sermaye, sermaye yedekleri, kar yedekleri ve geçmiş yıl karlarını da içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır. Grup'un sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir. Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni hisse ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Grup sermayeyi borç/toplam sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (finansal durum tablosunda gösterildiği gibi kredileri, finansal kiralama ve ticari borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, finansal durum tablosunda gösterildiği gibi öz sermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır. Grup'un özkaynaklara dayalı genel stratejisi önceki dönemden bir farklılık göstermemektedir. Grup risk yönetim politikası esas olarak mali piyasaların öngörülemezliğine ve değişkenliğine odaklanmakta olup uygulanan politikalarla olası olumsuz etkilerin en aza indirgenmesi amaçlanmıştır.

Grup'un dönem sonları itibarıyla net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
Toplam borçlar	700.969.978	681.436.491	1.027.534.781
Eksi: Hazır değerler	9.321.954	21.532.451	17.153.093
Net borç	710.291.932	702.968.942	1.044.687.874
Toplam öz sermaye	3.647.999.287	3.136.867.741	3.076.729.627
Toplam sermaye	4.358.291.219	3.839.836.683	4.121.417.501
Net Borç / Toplam Sermaye Oranı	16,30%	18,31%	25,35%

Yabancı Para Pozisyonu

Grup, döviz cinsinden varlık ve yükümlülüklerinin TL'ye çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruzdur. Grup, döviz cinsinden kredileri, alacak ve borçları nedeniyle net yabancı para açık pozisyonu taşımaktadır. Bu çerçevede, Grup, kur riskini döviz bakiyeleri pozisyonu analizi ile izlemektedir.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

	Cari Dönem (30.06.2025)		Özkaynaklar	
	Kar/Zarar		Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi		
ABD Doları'nın % 10 Değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(216.849)	216.849	(216.849)	216.849
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(216.849)	216.849	(216.849)	216.849
EURO'nun % 10 Değişmesi halinde:				
4- Euro net varlık/yükümlülüğü	34.692	(34.692)	34.692	(34.692)
5- Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Euro Net Etki (4+5)	34.692	(34.692)	34.692	(34.692)
GBP'nin % 10 Değişmesi halinde:				
7- Gbp net varlık/yükümlülüğü	5.696	(5.696)	5.696	(5.696)
8- Gbp riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Gbp Net Etki (7+8)	5.696	(5.696)	5.696	(5.696)
TOPLAM (3+6+9)	(176.462)	176.462	(176.462)	176.462

LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
Önceki Dönem (31.12.2024)				
Kar/Zarar			Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın % 10 Değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(488.493)	488.493	(488.493)	488.493
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(488.493)	488.493	(488.493)	488.493
EURO'nun % 10 Değişmesi halinde:				
4- Euro net varlık/yükümlülüğü	(20.068)	20.068	(20.068)	20.068
5- Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Euro Net Etki (4+5)	(20.068)	20.068	(20.068)	20.068
GBP'nin % 10 Değişmesi halinde:				
7- Gbp net varlık/yükümlülüğü	-	-	-	-
8- Gbp riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Gbp Net Etki (7+8)	-	-	-	-
TOPLAM (3+6+9)	(508.561)	508.561	(508.561)	508.561

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
Önceki Dönem (31.12.2023)				
Kar/Zarar			Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın % 10 Değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	-	-	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	-	-	-	-
EURO'nun % 10 Değişmesi halinde:				
4- Euro net varlık/yükümlülüğü	-	-	-	-
5- Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Euro Net Etki (4+5)	-	-	-	-
GBP'nin % 10 Değişmesi halinde:				
7- Gbp net varlık/yükümlülüğü	-	-	-	-
8- Gbp riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Gbp Net Etki (7+8)	-	-	-	-
TOPLAM (3+6+9)	-	-	-	-



LYDIA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtmamak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satılma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Döviz Pozisyonu Tablosu						31.12.2024			31.12.2023		
	30.06.2025			31.12.2024			31.12.2024			31.12.2023		
	TL Karşılığı	Usd	Avro	GBP	TL Karşılığı	Usd	Avro	GBP	TL Karşılığı	Usd	Avro	GBP
1. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	1.940,80	55,10	-	-	-	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	662.893,29	6.393,29	7.558,12	1.044,96	4.279,34	17,96	99,25	-	-	-	-	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)	662.893,29	6.393,29	7.558,12	1.044,96	6.220,15	73,06	99,25	-	-	-	-	-
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	662.893,29	6.393,29	7.558,12	1.044,96	6.220,15	73,06	99,25	-	-	-	-	-
10. Ticari Borçlar	2.427.513,65	60.957,04	106,00	-	5.091.824,78	138.757,66	5.560,86	-	-	-	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı (10+11+12)	2.427.513,65	60.957,04	106,00	-	5.091.824,78	138.757,66	5.560,86	-	-	-	-	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı (14+15+16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	2.427.513,65	60.957,04	106,00	-	5.091.824,78	138.757,66	5.560,86	-	-	-	-	-
19. Bilanço dışı Türev Araçlarının Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yük. Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(1.764.620,35)	(54.563,75)	7.452,12	1.044,96	(5.085.604,63)	(138.684,60)	(5.461,61)	-	-	-	-	-
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) pozisyonu (1+2a+3+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(1.764.620,35)	(54.563,75)	7.452,12	1.044,96	(5.085.604,63)	(138.684,60)	(5.461,61)	-	-	-	-	-
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerteğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23. İhracat	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24. İthalat	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Kredi riski yönetimi

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Grup'un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Ticari alacaklar, Grup politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir (Not 10).

FİNANSAL ARAÇ TÜRLERİ İTİBARIYLA MARUZ KALINAN KREDİ TÜRLERİ**30.06.2025**

30.06.2025	Alacaklar				Dip Not	Bankalardaki Mevduat	Dip Not
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	-	85.500	-	106.709	10-11	9.103.911	6
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	10-11	-	6
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	85.500	-	106.709	10-11	9.103.911	6
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	10-11	-	6
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	10-11	-	6
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	10-11	-	6
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	10-11	-	6
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	10.850.000	-	-	10-11	-	6
- Değer Düşüklüğü (-)	-	(10.850.000)	-	-	10-11	-	6
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	10-11	-	6
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	10-11	-	6
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	10-11	-	6
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	10-11	-	6
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	10-11	-	6

31.12.2024

31.12.2024	Alacaklar				Dip Not	Bankalardaki Mevdust	Dip Not
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	67.670.880	310.695.653	-	104.373	10-11	12.146.351	6
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	10-11	-	6
A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	67.670.880	310.695.653	-	104.373	10-11	12.146.351	6
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	10-11	-	6
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	10-11	-	6
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	10-11	-	6
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	10-11	-	6
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	12.659.121	-	-	10-11	-	6
- Değer Düşüklüğü (-)	-	(12.659.121)	-	-	10-11	-	6
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	10-11	-	6
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	10-11	-	6
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	10-11	-	6
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	10-11	-	6
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	10-11	-	6



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

31.12.2023

31.12.2023	Alacaklar				Dip Not	Bankalardaki Mevduat	Dip Not
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer			
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	96.017.861	10.424.484	-	139.399	10-11	15.444.386	6
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	10-11	-	6
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	96.017.861	10.424.484	-	139.399	10-11	15.444.386	6
B. Koşulları yeniden görülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	10-11	-	6
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	10-11	-	6
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	10-11	-	6
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	10-11	-	6
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	18.277.084	-	-	10-11	-	6
- Değer Düşüklüğü (-)	-	(18.277.084)	-	-	10-11	-	6
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	10-11	-	6
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	10-11	-	6
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	10-11	-	6
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	10-11	-	6
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	10-11	-	6

Likidite riski ve yönetimi

Grup, nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetmeye çalışmaktadır.

Likidite riski tabloları

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder. Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

Aşağıdaki tablo, sözleşme uyarınca gelecek dönemlerde nakit olarak ödenecek, Grup'un türev niteliğinde olan ve olmayan finansal yükümlülüklerinin TL bazında vade dağılımını göstermektedir.

30.06.2025

Sözleşme Vadeleri	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışlar Toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl Arası
Türev Olmayan Finansal Yüküm.	56.379.216	56.379.216	56.379.216	-	-
Banka Kredileri	57.853	57.853	57.853	-	-
Ticari Borçlar	1.103.298	1.103.298	1.103.298	-	-
Diğer Borçlar	55.218.065	55.218.065	55.218.065	-	-

31.12.2024

Sözleşme Vadeleri	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışlar Toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl Arası
Türev Olmayan Finansal Yüküm.	148.058.678	148.058.678	148.058.678	-	-
Banka Kredileri	219.764	219.764	219.764	-	-
Ticari Borçlar	300.026	300.026	300.026	-	-
Diğer Borçlar	147.538.888	147.538.888	147.538.888	-	-



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

31.12.2023

Sözleşme Vadeleri	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışlar Toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl Arası
Türev Olmayan Finansal Yüküm.	309.136.771	309.136.771	309.136.771	-	-
Banka Kredileri	215.874	215.874	215.874	-	-
Ticari Borçlar	5.009.466	5.009.466	5.009.466	-	-
Diğer Borçlar	303.911.431	303.911.431	303.911.431	-	-

Faiz Riski

Faiz oranlarındaki değişimler, faize duyarlı varlık ve yükümlülükler üzerinde yaptığı etkiyle finansal sonuçlar açısından önemli bir risk oluşturmaktadır. Bu risk, faize duyarlı kalemlerin miktar ve vadelerini dengeleyerek yönetilmektedir.

Faiz Pozisyonu Tablosu

Sabit Faizli Finansal Araçlar	30.06.2025	31.12.2024	31.12.2023
Finansal Varlıklar	218.043	9.386.100	1.628.754
Finansal Yükümlülükler	-	-	-
Değişken Faizli Finansal Araçlar			
Finansal Varlıklar			
Finansal Yükümlülükler			

Rayiç Değer

Rayiç değer, bir varlığın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satımına konu olan fiyatını ifade eder. Yabancı para cinsinden olan finansal varlıklar ve yükümlülükler bilanço tarihindeki piyasa fiyatlarına yaklaşan döviz kurlarından çevrilmiştir. Aşağıdaki metodlar ve varsayımlar rayiç değeri belirlemenin mümkün olduğu durumlarda her bir finansal aracın rayiç değerini tahmin etmekte kullanılmıştır.

Finansal Varlıklar

Kısa vadeli olmalarından ve önemsiz kredi riskine tabi olmalarından dolayı nakit ve nakit benzeri varlıklar ile tahakkuk etmiş faizleri ve diğer finansal varlıkların taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir.

Finansal Yükümlülükler

Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir. Banka kredileri iskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk maliyetine eklenir. Üzerindeki faiz oranları değişen piyasa koşulları dikkate alınarak güncellendiği için kredilerin rayiç değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir. Kısa vadeli olmaları sebebiyle ticari borçların rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yakın olduğu öngörülmektedir.

40 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Grup, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

Finansal risk yönetimindeki hedefler

Grup'un finansman bölümü finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Grup'un faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, gerçeğe uygun faiz oranı riski ve fiyat riskini içerir), kredi riski, likidite riski ile nakit akım faiz oranı riskini kapsar.



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, piyasa katılımcıları arasında ölçüm tarihinde olağan bir işlemde, bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyat olarak tanımlanır. Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Grup tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemleri kullanılarak tespit olunmuştur. Ancak, gerçeğe uygun değeri belirlemek için piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler gereklidir. Buna göre, burada sunulan tahminler, Grup'un bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir. Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, finansal araçların gerçeğe uygun değerinin tahmininde kullanılmıştır:

Parasal varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerler dahil maliyet değerinden gösterilen finansal varlıkların kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle gerçeğe uygun değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir. Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, ilgili değer düşüklük karşılıklarıyla beraber gerçeğe uygun değeri yansıttığı öngörülmektedir.

Parasal borçlar

Finansal borçlar ve diğer parasal borçların gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

30.06.2025	Itfa Edilmiş Değerlerden Gösterilen Diğer Finansal Varlıklar	Gerçeğe Uygun Değer Farkları Gelir Tablosuna Yansıtılan Finansal Varlıklar / (Yükümlülükler)	Itfa Edilmiş Değerlerden Gösterilen Diğer Finansal Yükümlülükler	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer	Dipnot
Finansal Varlıklar						
Nakit Ve Nakit Benzerleri	9.321.954	-	-	9.321.954	9.321.954	6
Ticari Alacaklar	85.500	-	-	85.500	85.500	10
Diğer Alacaklar	106.709	-	-	106.709	106.709	11
Finansal Yatırımlar	1.361.496.125	1.266.404.083	-	2.627.900.208	2.627.900.208	7
Finansal Yükümlülükler						
Finansal Borçlar	-	-	57.853	57.853	57.853	8
Ticari Borçlar	-	-	1.103.298	1.103.298	1.103.298	10
Diğer Borçlar	-	-	55.218.065	55.218.065	55.218.065	11

31.12.2024	Itfa Edilmiş Değerlerden Gösterilen Diğer Finansal Varlıklar	Gerçeğe Uygun Değer Farkları Gelir Tablosuna Yansıtılan Finansal Varlıklar / (Yükümlülükler)	Itfa Edilmiş Değerlerden Gösterilen Diğer Finansal Yükümlülükler	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer	Dipnot
Finansal Varlıklar						
Nakit Ve Nakit Benzerleri	21.532.451	-	-	21.532.451	21.532.451	6
Ticari Alacaklar	378.366.533	-	-	378.366.533	378.366.533	10
Diğer Alacaklar	104.373	-	-	104.373	104.373	11
Finansal Yatırımlar	12.791.299	1.909.686.059	-	1.922.477.358	1.922.477.358	7
Finansal Yükümlülükler						
Finansal Borçlar	-	-	219.764	219.764	219.764	8
Ticari Borçlar	-	-	300.026	300.026	300.026	10
Diğer Borçlar	-	-	147.538.888	147.538.888	147.538.888	11

LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtmak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

31.12.2023	İtfa Edilmiş Değerlerden Gösterilen Diğer Finansal Varlıklar	Gerçeğe Uygun Değer Farkları Gelir Tablosuna Yansıtılan Finansal Varlıklar / (Yükümlülükler)	İtfa Edilmiş Değerlerden Gösterilen Diğer Finansal Yükümlülükler	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer	Dipnot
Finansal Varlıklar						
Nakit Ve Nakit Benzerleri	17.153.093	-	-	17.153.093	17.153.093	6
Ticari Alacaklar	106.442.345	-	-	106.442.345	106.442.345	10
Diğer Alacaklar	139.399	-	-	139.399	139.399	11
Finansal Yatırımlar	119.565.488	2.456.916.645	-	2.576.482.133	2.576.482.133	7
Finansal Yükümlülükler						
Finansal Borçlar	-	-	215.874	215.874	215.874	8
Ticari Borçlar	-	-	5.009.466	5.009.466	5.009.466	10
Diğer Borçlar	-	-	303.911.431	303.911.431	303.911.431	11

Rayiç değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Grup, finansal araçların tahmini rayiç değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini değerlendirip rayiç değerleri tahmin edebilmek, yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Grup'un cari bir işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olamaz.

Finansal Varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerlerle diğer finansal varlıklar dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülmüş ve kayıtlı değerlerine yaklaşıtı öngörülmektedir.

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

Seviye 1: Finansal varlık ve yükümlülükler birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

Seviye 2: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık yada yükümlülüğün 1. Kategoride belirtilen borsa fiyatından başka direkt yada endirekt olarak piyasada gözlemlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Seviye 3: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık yada yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

41 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Lydia Yatırım Holding A.Ş.'nin sermayesinin %33,33'üne iştirak ettiği Bulls Yatırım Holding A.Ş. Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin sermayesinin %85,10'una denk gelen 297.850.000 TL nominal değerli Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş. pay senedini satın almak için Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin %100 pay sahibi Kemal AKKAYA ile 13.08.2025 tarihinde pay devir sözleşmesi imzalamış ve devre yönelik SPK onayı 18.09.2025 tarih ve 2025/49 sayılı SPK Bülteni'nde yayınlanmıştır.

Dünya Holding A.Ş.'nin (eski unvanıyla Selçuk Gıda Endüstri İhracat İthalat A.Ş.) Dünya Yatırım Holding A.Ş.'yi devralması sonucu Dünya Yatırım Holding A.Ş.'nin infisah olması nedeniyle Bulls Yatırım Holding A.Ş.'nin sahip olduğu 60.000.000 TL nominal değerli Dünya Yatırım Holding A.Ş. payları karşılığında, 0,122769164 değişim oranıyla 7.366.149,82 adet SELGD koduyla Borsa İstanbul A.Ş. de işlen gören Dünya Holding A.Ş. pay senedi Bulls Yatırım Holding A.Ş. uhdesine geçmiştir.



LYDİA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, enflasyon etkilerini yansıtacak şekilde 30 Haziran 2025 tarihindeki satınalma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

42 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.

