

Düzenleme Kurumu önlisans süresi içerisinde ve üretim lisansı alınuncaya kadar, Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'nde belirtilen istisnalar dışında, Şirket'in ortaklık yapısının doğrudan veya dolaylı olarak değişmesi, payların veya pay senetlerinin devri veya devir sonucunu doğuracak iş ve işlemler yapılamaz. Üretim lisansı alındıktan sonra, Şirket'in ortaklık yapısında yapılan doğrudan ve/veya dolaylı değişiklikleri, değişikliğin gerçekleştirildiği tarihten itibaren altı ay içerisinde Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'na bildirmesi zorunludur. (B) grubu paylar herhangi bir sınırlamaya tabi olmaksızın serbestçe devrolunabilir.

21.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Faaliyetlere İlişkin Sözleşmeler

- Elektrik Dağıtım Bağlantı Anlaşması

Şirket, 02/08/2017 tarihli "Elektrik Dağıtım Bağlantı Anlaşması Başvuru Dilekçesi" ile Bozcayaka Mah. Ödemiş, İzmir'de yerleşik tesis için "mülk sahibi" sıfatıyla "enerji üretim" konulu faaliyette bulunmak üzere GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş.'ye başvuruda bulunmuş ve Biyogaz Enerjisi Sistemi tesisinin Elektrik Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca dağıtım sistemine 5,001MWm (4,868MWe) kurulu gücü ile elektrik enerjisi bağlanmasına ilişkin 02/08/2017 tarihinde GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. İzmir İl Müdürlüğü ile Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması imzalanmıştır. Anlaşmaya göre Şirket, bağlantı noktasından anlaşma gücünün üzerinde elektrik enerjisi alamaz, bağlantı noktasına anlaşma gücü üzerinde elektrik veremez.

Şirket'in, anlaşma ve ilgili mevzuata aykırı davranışları sonucunda GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin zararlarını tazmin edeceğine ilişkin hükümler ve cezai şart düzenlemeleri bulunmaktadır.

GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş., bağlantı ve dağıtım sistemi varlıklarının tesisi, işletmesi, bakımı, kontrolü, test edilmesi ve sökülmesi ile ölçüm sistemlerine zaman sınırlaması olmaksızın erişim hakkına sahiptir.

Kullanıcı, Anlaşma'ya konu tesis ve/veya teçhizatını en az 4 ay önce yazılı bildirimde bulunmak suretiyle GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin sisteminden ayırabilir.

GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin mali bir yükümlülük altına girdiği, ilave yatırım gerektiren hallerde üstlenilen mali yükümlülükleri teminen Şirket'in teminat vermesi

201

A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Merkezi Mah. Büyükdere Cad. Everest Plaza
Kat: 17B İç Kapı No: 270182
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 270182
Vergi No: 399 004 35
MERSİS: 0818007435100015
www.a1capital.com.tr

Doküman Doğrulama Kodu: d4158e1b-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
MERKEZİ MAH. BÜYÜKDERE CAD. EVEREST PLAZA
KAT: 17B İÇ KAPU NO: 270182
ETİLER/BEŞİKTAŞ/İSTANBUL
TİC. SİC. NO: 270182
VERGİ NO: 399 004 35
MERSİS: 0818007435100015
Huzur Mah. Maslak Ayalı Cad. Kat: 107
Sarıyer / İSTANBUL Maslak V.D. 7342088245

gerekmektedir. Şirket, anlaşma kapsamındaki hak veya yükümlülüklerini önceden GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş.'den yazılı onay almaksızın başkalarına devir, temlik ve rehne konu edemez.

Anlaşma, Şirket'in lisansının iptal edilmesi veya sona ermesi, iflasına karar verilmesi, hukuken tasfiyesini gerektiren bir durum ortaya çıkması veya acze düşmesi veya Şirket'e tasfiye memuru atanması hallerinde kendiliğinden sona erer.

- Enerji Piyasaları İşletme A.Ş. ile İmzalanan Anlaşmalar

Enerji Piyasaları İşletme A.Ş. ile "Gün İçi Piyasaları Katılım Anlaşması", "Gün Öncesi Piyasası Katılım Anlaşması" ve "Piyasa Katılım Anlaşması" imzalamıştır. Bu piyasa katılım anlaşmaları, Şirket ile EPIAŞ arasında Elektrik Piyasası Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği ve ilgili mevzuatta yer alan usul ve esaslar kapsamındaki yükümlülüklerini kabul ve taahhüt ettiklerine, denge sorumluluğuna ilişkin piyasa katılımcılarının yükümlülüklerine, Piyasa Yönetim Sistemi ile piyasa katılımcılarına yapılan bildirimlere işbu bildirimlere istinaden gerçekleştirilen avans ve fatura işlemlerine ve ilgili tüm ödemelerin yapılmasına ilişkin hükümleri içermektedir. Bu anlaşmalar, piyasa katılımcısı olan Şirket'in Yönetmelik'e tabi olmaktan çıkması veya Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmeliği uyarınca iletim sistemine bağlanma veya iletim sistemini kullanma hakkının sona ermesi veya Elektrik Piyasası Kanunu uyarınca verilen tüm lisanslarının sona ermesi veya iptal edilmesi veya temerrüt durumuna düşmesinden sonra süresi içinde teminatını başlangıç teminatı seviyesine kadar tamamlamaması durumunda kendiliğinden sona ermektedir.

- Taşıma Sözleşmesi

Şirket, bir nakliye şirketi ile Ödemiş ilçesi ve yakın çevresinde bulunan özel şahıs ve kurumlara ait hayvan üretim çiftlikleri, damlar, mezbaalar ve mandıralar gibi yerlerden ıslak, kuru büyükbaş hayvan gübrelerinin, mezbaa atıklarının ve peynir altı sularının Şirket'in biyogaz elektrik üretim tesisine nakliyesi ve teslimine ilişkin 30.11.2020 tarihinde 10 yıl süre ile geçerli nakliye sözleşmesi imzalamıştır. Sözleşme süre sonunda sona ermekte olup tarafların yazılı anlaşması ile 5 yıl süreyle aynı koşullarda uzayabilir. Sözleşme, taşıma birim fiyatı, birim fiyatlarında yapılacak artışlar, taşıma koşulları, taşınan malın sigortalanması ve taşıma şirketinin, ortaklarının ve aile yakınlarının sözleşme süresince ve sona ermesinden sonra 1 yıl süre ile taşıma işine konu aynı mallara ilişkin ticaret yapamayacağına ilişkin hükümleri içermektedir.

- Fason Üretim Sözleşmesi

Şirket, 23.12.2022 tarihinde organik ve organomineral gübre fason üretim sözleşmesini Tarım ve Orman Bakanlığı'nın onayı ile imzalamıştır. İki taraf arasında yapılan sözleşme yürürlük tarihinden itibaren 1 yıl süre için imza edilmiştir. Taraflardan biri

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYESİ YATIRIM FONU
Huzur Mah. Maslak Ayalıga Cad. No:4C 107
Sarıyer / İSTANBUL Maslak V.D. 7342088245

AL CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-32460x299670
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



sözleşme süresinin bitiminden evvel 3 ay önce sözleşme ilişkisine devam etmeyeceği yönünde açıkça yazılı bildirimde bulunmadıkça sözleşme birer yıl sürelerle kendiliğinden uzatılmış/yenilenmiş sayılacaktır.

- Karbon Sertifikası Alım ve Satım Sözleşmeleri

Şirket aşağıdaki şirketlerle Gold Standard Projesi kapsamında çeşitli tarihlerde İngilizce dilinde karbon sertifikası alış ve satış sözleşmeleri imzalamıştır. Bu doğrultuda Şirket, Gold Standard Projesine dahil olup sahip olduğu karbon sertifikası kapsamında karbon emisyonu azaltımı amacıyla ve anılan proje kapsamında doğrulanmış emisyon azaltımı miktarınca alıcılara karbon sertifikası satışı gerçekleştirmektedir. Gold Standard Projesi kapsamında, ilgili akreditasyon şirketi tarafından ilgili kriterler ve standartlara ilişkin olarak onaylama (validation) işlemi gerçekleştirilmiştir.

Anılan onaylama (validation), proje faaliyetleri için CDM doğrulama ve onaylama standardı UNFCCC kriterleri, Sürüm 03.0, Gold Standard GS4GG kılavuzu ve ev sahibi ülke kriterlerinin yanı sıra tutarlı proje operasyonları, izleme ve raporlama sağlamak için verilen kriterler temelinde gerçekleştirilmiştir ve proje faaliyeti için kredilendirme süresinin yenilenmesi ilgili akreditasyon şirketi görüşünde yer almaktadır. Bu kapsamda, "Gold Standart" için ilgili tüm UNFCCC ve "Gold Standart" gerekliliklerini ve ilgili tüm ev sahibi ülke kriterlerinin karşılandığı ve projenin TÜV SÜD Sertifikasyon tarafından Gold Standard siciline kaydı yönünde görüş verileceği raporlanmıştır.

Şirket'in yıllık ortalama 1.190.971 ton tutarında karbon sertifikası üretimi onaylama (validation) raporunda yer almış ve onaylanmıştır. Şirket'in verifikasyon işlemleri ise 26.02.2025 tarihinde Gold Standard tarafından onaylanmıştır.

Sözleşmeler:

Aşağıda belirtilen Şirket'in imzalamış olduğu karbon sertifikası alım satım sözleşmelerinde, karbon kredilerin tesliminin sözleşmede belirtilen koşullarda gerçekleştirilememesi halinde, alıcı taraflara sözleşmenin tek tarafı olarak feshedilmesi imkânı tanınmaktadır. Ayrıca, bu sebeple sözleşmenin feshedilmesi halinde mutabık kalınan karbon kredilerinin piyasa değeri sözleşme tahtında ödenen fiyatı aşılıyorsa Şirket'in, piyasa değeri ile teslim edilmeyen her bir karbon kredisi için ödenen fiyat arasındaki farkı alıcıya ödeyeceği düzenlenmektedir. İlave olarak, sözleşmenin ihlali durumunda, ihlal eden taraf, kar kaybı, gelir kaybı, sözleşmenin ifa edilmemesiyle bağlantılı olarak talep edilen zararlar, sözleşme kaybı veya ihlal etmeyen tarafın maruz kaldığı ve ihlal eden tarafın ifa etmemesinden kaynaklanan veya diğer kayıplar dahil ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere doğrudan, dolaylı veya sonuç olarak ortaya çıkan her türlü kayıp, zarar veya masraflar (İşbu Sözleşme kapsamında veya başka bir şekilde

RE-PIE PORTFOLY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYESİ YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ayazaga Cad. No:4C 107
Şişli / İSTANBUL Maslak V. D. 7342088245

RE-PIE PORTFOLY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYESİ YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ayazaga Cad. No:4C 107
Şişli / İSTANBUL Maslak V. D. 7342088245

203
Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299670
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

K1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Eskişehir Mah. Büyükdere Cad. Mevlevi Hanı
Blok No:173 İç Kapı No:29 Şişli / İSTANBUL
Zincirlikuyu Y.D. 386 004 35 21 Tic. Sic. No: 272145
MERSİS: 0380000435200015 www.k1capital.com.tr



bağlantılı olarak), öngörülebilir olsun veya olmasın ve ihmal de dahil olmak üzere her durumda sözleşme, haksız fiil, yasal görev ihlali veya başka bir şekilde sorumlu olacaktır.

Sözleşmelere İngiliz Hukuku uygulanacak olup Şirket tarafından karbon sertifikasının müşterilere satışına ilişkin hüküm ve koşullar düzenlenmiştir.

(i) *Holt Global Group International AG ile imzalanan*

Şirket ile Holt Global Group International AG arasında 23.12.2021 tarihli birim fiyatı EC (Environmental Credits) başına 5,5 Amerikan Doları ve toplam satın alma fiyatı 11.550.000 Amerikan Doları olan Karbon Sertifikası Alım ve Satım Sözleşmesi bulunmaktadır.

Şirket tarafından Holt Global Group International AG'ye teslim edilecek karbon kredilerine ilişkin verifikasyon süreci hali hazırda devam etmektedir.

Şirket ile Holt Global Group International AG arasında 23.12.2021 tarihinde imzalanan sözleşme kapsamında, EC başına 5,5 USD bedelle 2.100.000 EC karbon kredisi satışı gerçekleştirilmiş ve faturalandırılmış olup, söz konusu karbon kredilerinin satışından kaynaklanan ve Şirket'in finansal tablolarında ticari alacaklar arasında sınıflandırılan 11.550.000 ABD Doları tutarında alacağı tahsil edilmemiştir.

Söz konusu alacak tutarı, 12.12.2025 tarihinde Holt Global Group International AG, Şirket ve Mustafa ACAR arasında imzalanan temlik sözleşmesiyle Mustafa ACAR'a devredilmiş olup, Mustafa ACAR tarafından aynı tarihte Şirket hesaplarına 11.550.000 ABD doları karşılığı nakden ödenmiş ve Şirket'in Holt Global Group International AG'den herhangi bir alacağı kalmamıştır.

(i) *Rata Consultancy Ltd ile imzalanan*

Şirket ile Rata Consultancy Ltd. arasında 10.12.2022 tarihli birim fiyatı EC başına 5,5 Amerikan Doları ve toplam satın alma fiyatı 2.200.000 Amerikan Doları olan Karbon Sertifikası Alım ve Satım Sözleşmesi bulunmaktadır.

Sözleşme uyarınca; Projeler ilk kredilendirme dönemlerine 01.01.2022'den sonra başlamış ve emisyon azaltımları 31.12.2020'ye kadar gerçekleşmiştir. Anılan sözleşme kapsamında karbon kredisi teslimi gerçekleştirilmiştir.

(i) *Sphere HK Ltd. ile imzalanan*

Şirket ile Sphere HK Limited arasında 04.12.2023 tarihli, birim fiyatı 6,5 Amerikan Doları ve toplam satın alma fiyatı 5.200.000 Amerikan Doları olan Karbon Sertifikası

RE-PIE PORTFOLY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYE YATIRIM FONU
Nispetiye Mah. Maslak Ayalığı Cad. No:4C 107
Sarıyer / İSTANBUL / Türkiye
Tic. Sic. No: 276092 / Mersis: 08330094287100015

RE-PIE PORTFOLY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYE YATIRIM FONU
Mentkul Değerler A.Ş.

204
RE-PIE PORTFOLY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYE YATIRIM FONU
ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
Adres: Beşiktaş Mah. Nergiz Sok.
Gama Binası No: 5/36 Yeşimhane / Ankara
Vergi Dairesi: MALTEPE 0740520408

T.C. SERMAYE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Maslak Ayalığı Cad. No:4C 107
Sarıyer / İSTANBUL / Türkiye
Tic. Sic. No: 276092 / Mersis: 08330094287100015
www.atcapim.com.tr

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Alım ve Satım Sözleşmesi bulunmaktadır. Anılan sözleşme kapsamında karbon kredisi teslimi gerçekleştirilmiştir.

(i) *ClimeTrek Ltd. ile imzalanan*

Şirket ile ClimeTrek Ltd. arasında 20.12.2024 tarihli, birim fiyatı 5 Amerikan Doları ve toplam satın alma fiyatı 1.000.000 Amerikan Doları olan Karbon Sertifikası Alım ve Satım Sözleşmesi bulunmaktadır. Sözleşme uyarınca Alıcı ClimeTrek 200.000 EC teslimini Kredilerin ve faturanın alınmasından itibaren 30 iş günü içinde Şirket'e ödemekle yükümlü olup, izahname tarihi itibarıyla sözleşme konusu tutarın tamamı Şirket'e ödenmiştir. Anılan sözleşme kapsamında karbon kredisi teslimi gerçekleştirilmiştir.

Yukarıda yer verilen sözleşmeler çerçevesinde Şirket işbu izahname tarihi itibarıyla toplam 3.500.000 ton karbon emisyon kredisi satış işlemi gerçekleştirmiştir. Şirket'in mevcut durum itibarıyla 536.703 ton satılabilir karbon kredisi bulunmaktadır.

• Türkiye Tarım Kredi Kooperatifleri Bitki Besleme Ürünleri Sözleşmesi

Şirket, Türkiye Tarım Kredi Kooperatifleri Merkez Birliği Genel Müdürlüğü ile 25.09.2023 tarihinde organik ve organomineral gübre ürün sözleşmesi imzalamıştır. Anılan sözleşmenin konusu, Şirket'in ürettiği gübre ürünlerinin Türkiye Tarım Kredi Kooperatifleri Merkez Birliği tarafından Şirketten sözleşme esasları dahilinde tedariki ve satış sonrası hizmetleri ile ilgili esas ve şartların belirlenmesidir. Sözleşme imzalandığı tarihten itibaren 1 yıl süre ile geçerlidir.

• Özel Gübre Ürünleri Alımına İlişkin Sözleşme

10.11.2023 tarihinde, Şirket ve Sınırlı Sorumlu Pancar Ekicileri Kooperatifleri Birliği ile Birliğe ortak S.S. Pancar Ekicileri Kooperatifleri arasında özel gübre ürünleri alımına ilişkin bir çerçeve sözleşme imzalanmıştır. Sözleşme, Sınırlı Sorumlu Pancar Ekicileri Kooperatifleri Birliği ile Birliğe ortak S.S. Pancar Ekicileri Kooperatiflerinin özel gübre ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla düzenlenmiş olup organik gübreler, bitki gelişim düzenleyicileri, sıvı gübreler gibi çeşitli ürün kategorilerini kapsamaktadır.

Sözleşme, ürünlerin kalitesi, teslimat koşulları, fiyatlandırma ve ödeme şartları gibi konuları detaylı bir şekilde ele almakta ve her iki tarafın da haklarını ve yükümlülüklerini belirlemektedir. Şirket, Sınırlı Sorumlu Pancar Ekicileri Kooperatifleri Birliği ile Birliğe ortak S.S. Pancar Ekicileri Kooperatifleri ve ona bağlı kooperatiflere, belirlenen standartlara uygun özel gübre ürünlerini sağlama konusunda sorumludur. Bu ürünlerin, tarımsal üretimin verimliliğini artırmak ve sürdürülebilir tarım uygulamalarını desteklemek amacıyla kullanılacağı belirtilmiştir.

REPİE DOĞRULAMA FONU
SERMAYESİZLİK FONU
Huzur Mah. İnönü Cad. No:40/107
34200 İstanbul Meslek V.D. 7342088245

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

205

A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu Kayıtlı Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.
Nispetiye Mah. Büyükdere Cad. No:29 Şişli / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270189
Mersis: 083300435200015 www.a1capital.com.tr



Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Teslimat ve lojistik süreçleri, tarafların anlaşması doğrultusunda yürütülecek ve ürünlerin zamanında ve uygun koşullarda Sınırlı Sorumlu Pancar Ekicileri Kooperatifleri Birliği ile Birliğe ortak S.S. Pancar Ekicileri Kooperatiflerine ulaştırılması sağlanacaktır. Fiyatlandırma ve ödeme koşulları ise, sözleşmede belirlenen şartlara göre düzenleneceği düzenlenmiştir.

Sözleşme süresinin imza tarihinden itibaren belirlenen bir süre boyunca geçerli olacağı ve tarafların anlaşması ile uzatılabileceği kararlaştırılmıştır.

- Eti Gübre Bayi Sözleşmesi

25.06.2024 tarihinde, Şirket ve Eti Bakır A.Ş. Mazıdağı İşletmesi arasında Şirket'in gerek kendi ürettiği gerekse tedarik ettiği her tür bitki besleme ve tarımla ilgili diğer ürünlerin satışını gerçekleştirecek olan bayilerin tespiti, bayilik verilmesi ve bayiliğin iptali işlemlerinde takip edilecek usul ve esasların belirlendiği sözleşme imzalanmıştır.

Anılan sözleşmenin konusu, Şirket'in pazarlama ve satışını yapmış olduğu bitki besleme ürünlerinin (katı, sıvı, toz, organomineral ve organik gübrelerin) Eti Bakır A.Ş. Mazıdağı İşletmesi bayi satış mağazasında satış hakkını kendi nam ve hesabına yapmak üzere bayiye devretmesi ve bayinin de kendi nam ve hesabına satması ve bu amaçla bulundurması ile ilgili olarak tarafların karşılık hak ve yükümlülüklerini belirlemektir.

Sözleşme süresiz olup, Şirket bu sözleşmeyi tek taraflı olarak dilediği zaman feshedebilir. Bayi fesih nedeniyle her nam altında olursa olsun kar kaybı, portföy ve benzeri hiçbir tazminat vb. ödeme talep etmeyeceğini gayrikabili rücu kabul ve taahhüt etmiştir.

- Gübre Distribütörlük / Dağıtım Anlaşması

Şirket ile Senegal'de yerleşik dağıtımçı Enterprise Individuelle Oguike Chijoke Lawrence arasında Arf Bio'nun üretimini gerçekleştirdiği katı ve sıvı organomineral gübrelerin Senegal'de satışını gerçekleştirmek üzere 17.04.2024 tarihli Dağıtım Anlaşması imzalanmıştır.

Söz konusu sözleşme uyarınca distribütör Enterprise Individuelle Oguike Chijoke Lawrence'ın faaliyet alanı Senegal olup, Enterprise Individuelle Oguike Chijoke Lawrence, ARF Bio'nun yazılı izni olmadan Şirket'in ürünlerini başka herhangi bir bölgede satmaya yetkili olmadığını kabul etmektedir.

Anılan sözleşme ilk 1 yıllık dönem için tam olarak yürürlükte kalacak olup, bir yıllık süreden sonra taraflardan biri yazılı olarak sözleşmeyi feshedene kadar yürürlükte kalmaya devam edecektir. Bu anlaşmanın süresi boyunca, Enterprise Individuelle Oguike Chijoke Lawrence başka hiçbir kişiye veya girişimciye ARF Bio'nun üretimini gerçekleştirdiği ürünleri temsil etme veya satma yetkisi vermeyecektir. Enterprise

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİM A.Ş.
ARF BİO
SERMAYESİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ave. No: 107
Kat: 107
Sanyer / İSTANBUL / Türkiye
7342088245

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİM A.Ş.
ARF BİO
SERMAYESİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ave. No: 107
Kat: 107
Sanyer / İSTANBUL / Türkiye
7342088245

206

ARF CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Levent
Blok No: 173 / Kat: No: 29 / Şişli / İstanbul
Zincirlikuyu / T.C. 388 004 35 21 Tic.Sic.No: 272000
www.arfcapital.com.tr



Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



İndividuele Oguike Chijoke Lawrence ARF Bio ürünlerini sattığı ve dağıttığı sürece, ARF Bio ürünlerini sattığı bölgede rakip başka herhangi bir ürünü satamaz ve dağıtamaz. Enterprise Individuelle Oguike Chijoke Lawrence ayrıca ARF Bio'yu piyasadaki ürünlerin markası, ambalajı ve satış fiyatları ile rakipkerin stratejileri hakkında düzenli olarak bilgilendirecektir.

- Gemlik Gübre Bayi Anlaşması

11.12.2024 tarihinde, Şirket ve Gemlik Gübre Sanayii A.Ş. arasında Gemlik Gübre A.Ş.'nin gerek kendi ürettiği gerekse tedarik ettiği kimyevi gübrelerin sözleşme hükümlerine göre 'BAYII' aracılığı ile serbestçe pazarlanmasına yönelik sözleşme yapılmıştır.

Sözleşmenin süresi yürürlüğe girdikten itibaren 1 yıl olup sözleşme sürecinin bitimine 1 ay kala taraflardan biri yazılı ihbarda bulunmadığı takdirde bayilik süresi kendiliğinden her yıl yenilenmiş ve uzamış sayılır.

Finansal Sözleşmeler

- Kredi Sözleşmeleri

Şirket'in faaliyetlerini finanse etmek üzere imzaladığı çeşitli kredi sözleşmeleri bulunmaktadır. Şirket aşağıda detayları verilen tutarlarda genel kredi sözleşmeleri imzalamıştır. Şirket, 3 banka ile farklı tutarlarda genel kredi sözleşmesi akdetmiştir.

Şirket'in bankalarla akdettiği genel kredi sözleşmeleri çerçevesinde bankalara; (i) herhangi bir sebebe bağlı olmaksızın tek taraflı bir şekilde krediyi tamamen veya kısmen iptal etme veya kredi limitini azaltma; (ii) faiz, komisyon ve döviz kurunu tek taraflı olarak belirleme ve değiştirme; (iii) genel kredi sözleşmesi çerçevesinde kullandırılan kredi uyarınca ortaya çıkan her tür masraf, vergi, resim ve harçların ödenmesini kredi alandan talep etme; (iv) ticari senet, ticari işletme rehni, pay rehni ve alacakların ve diğer hakların rehni ile kefalet, garanti ve taşınmazların ipoteği dahil her çeşit teminatın sağlanmasını talep etme ve (v) dilediği zaman ek teminatlar talep etme yetkisi tanınmıştır. Bu tür maddeler Türkiye genelinde imzalanan genel kredi sözleşmeleri açısından banka lehine düzenlenen standart hükümlerdir. Sözleşme taslakları bankalar tarafından hazırlandığı ve kredi kullanan şirketlerin bu hükümleri müzakere etme hakları kısıtlı olduğu için genel kredi sözleşmeleri genel olarak bankalar lehine hükümler içermektedir. İlaveten genel olarak genel kredi sözleşmeleri kredi veren bankaların ön onayı olmaksızın gerçekleşen kontrol/hakimiyet değişikliği, pay devri, tür değişikliği, birleşme ve bölünme işlemlerini yasaklayıcı veya kısıtlayıcı nitelikte hükümler içermektedir.

Şirket tarafından kredi sözleşmesi imzalanan tüm bankalardan genel kredi sözleşmeleri açısından Şirket'in planlanan halka arzına engel bir durum olmadığına veya bu durumu

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
ARF BİO
SEYİRCİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Hızır Mah. Maslak Ayağı Cad. No:AC 107
Sarıyer / İSTANBUL Maslak V.D. 7342088245

SEYİRCİ YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Doğrulama Kodu: d415b6f3-c037-4bff-ac49-324b0728987d
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Esentepe Mah. Büyükbülce Cad. No:17
Blok No:17A İş Kapı No:29 Şişli
Ziraat Bankası Kat: 3334003521 Tic. Sic. No: 27090
15 www.a2capital.com.tr



kredi sözleşmeleri açısından temerrüt ve muacceliyet hali yaratmayacağına ilişkin onay yazıları alınmıştır.

Diğer Sözleşmeler

- Kira Sözleşmeleri

Şirket, İzmir Ödemiş Yeniceköy Mahallesi Ayakkabıcılar Çarşısı girişinde Depo olarak kullanılmakta olan taşınmazı 01.01.2021 tarihli Kira Sözleşmesi ile 5 yıl süreliğine kiralamıştır. Şirket'in ayrıca Ödemiş, Yeniceköy Mahallesi Rahmanlar Mevkii 23 pafta 633-634 numaralı parsellerde kayıtlı boş arsa niteliğindeki taşınmazı gübre yapımında kullanılmak üzere mısır silajı ekimi amacıyla 01.02.2022 başlangıç tarihli 4 yıl süreli Kira Sözleşmesi ile kiralamıştır.

23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

23.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Şirket'in TFRS'ye göre hazırlanan ve Kurul'un bağımsız denetime ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde denetime tabi tutulan 2022, 2023 ve 2024 yılları ile 01.01.2025-30.09.2025 dönemine ilişkin hazırlanmış olan finansal raporları ve bunlara ilişkin özel bağımsız denetim raporlarına Şirket'in kurumsal internet adresinden (www.arfbio.com) ulaşılabilir. Ayrıca söz konusu finansal raporlar ile özel bağımsız denetim raporları, izahname ekinde yer almaktadır.

23.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Şirket'in 2022 yılı finansal tabloları KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından, 2023 ve 2024 yılları finansal tabloları Güreli Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. tarafından, 01.01.2025-30.09.2025 dönemi finansal tabloları Titanyum Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. tarafından denetlenmiş ve ilgili özel bağımsız denetim raporları hazırlanmıştır.

Finansal Tablo Dönemi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Adresi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumlu Ortak Baş



A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No:176 İç Kapı No:29 Şişli
Ziraatçılar Cd. 34390 35 21 T.C.Şişli
www.a1c.com.tr

Doküman Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b60299679
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

			Denetçilerinin Adı Soyadı	
01.01.2025- 30.09.2025	Titanyum Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.	Premier Kampüs, Gürsel, İmrahor Cd. No:29 Ofis A Blok A70, 34400 Kağıthane/İstanbul	Gökhan Tiryaki	Olumlu
01.01.2024- 31.12.2024	Gürel Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.	Spine Tower Maslak Mah. Saat Sok. No: 5 Kat: 25-26-28 Sarıyer 34485 - İstanbul	Metin Etkin	Olumlu
01.01.2023- 31.12.2023				
01.01.2022- 31.12.2022	KPMG Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.	Levent Mah. Meltem Sok. İş Kuleleri Sit. Kule 3 Blok No:14 İç Kapı: 10 Beşiktaş/İstanbul	Aysel Tunç	Olumlu

Şirket'in izahnamede yer alması gereken finansal tablolarına ilişkin özel bağımsız denetim raporlarında olumlu görüş verilmiştir.

Şirket tarafından 2022 yılı finansal tablolarının bağımsız denetimi için KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. yetkilendirilirken, 2023 ve 2024 yılları finansal tablolarının bağımsız denetimi için Gürel Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş., 01.01.2025-30.09.2025 dönemi finansal tablolarının bağımsız denetimi için Titanyum Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. yetkilendirilmiştir.

23.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Yoktur.

23.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

23.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

23.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Şirket esas sözleşmesinin "Karın Tespiti ve Dağıtım" başlıklı 13'üncü maddesi uyarınca Şirket'in faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerinden, Şirket'in genel

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYESİZLİK FONU
Huzur Mah. Maslak Azzada Cd. No:4C 107
Sarıyer / İSTANBUL M. K. V. D. 7342088245

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYESİZLİK FONU
Huzur Mah. Maslak Azzada Cd. No:4C 107
Sarıyer / İSTANBUL M. K. V. D. 7342088245

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b0729916a
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

A1 CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esenyurt Mah. Büyükdere Cd. A.Ş.
Blok No:173 İç Kapı No:29 Şişli
34398/3435 21 Tic.Sic.
033100430200045 www.a1tr



giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirket'çe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra kalan miktar, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) Sermayenin yüzde yirmisine ulaşınca kadar, yüzde beşi kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Kâr payı:

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket'in kâr dağıtım politikası çerçevesinde TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, genel kurul, kâr payının, Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına, pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

İkinci Kâr payı:

Net dönem kârından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, genel kurul, kısmen veya tamamen ikinci kâr payı olarak dağıtmaya veya TTK'nın 521'inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

Pay sahipleriyle kâra iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin %5'i oranında kâr payı düşüldükten sonra bulunan tutarın yüzde onu, TTK'nın 519'uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile Esas Sözleşme'de veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına, Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen kârın dağıtım şekli ve zamanı, Yönetim Kurulu'nun bu konudaki teklifi üzerine Genel Kurulca kararlaştırılır.

RE-PIE PORTFOLY YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM FONU
Huzar Mah. Maslak Ayağı Cad. No:40 107
Sarıyer / İSTANBUL Tic. Sic. No: 27342088245



ALP YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b76
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Esas Sözleşme hükümlerine göre Genel Kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı kanunen müsaade edilmediği sürece geri alınamaz.

23.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Son 12 ay içinde, Şirket aleyhine karara bağlanması halinde, Şirketin faaliyet sonuçlarında, finansal durumunda veya karlılığı üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede olumsuz etkisi olabilecek herhangi bir dava, hukuki takibat veya tahkim işlemleri bulunmamaktadır.

Şirket, faaliyetlerinin olağan akışı çerçevesinde alacak davalarına ve iş hukukuna ilişkin davalara taraf olmaktadır. Şirket'in taraf olduğu davalar ve takiplere ilişkin detaylı bilgiler izahname ekinde yer verilen Bağımsız Hukukçu Raporu'nda detaylı şekilde listelenmiştir.

23.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

24.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecekt payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Halka arz edilecek payların toplam nominal değeri 47.000.000 TL olup; bu payların 35.500.000 TL nominal değerli kısmı sermaye artırımını suretiyle ihraç edilecek (B) grubu Şirket paylarından, 11.500.000 TL nominal değerli kısmı Şirket ortaklarından Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş. Arf Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'na ait (B) grubu paylardan oluşmaktadır.

Bu kapsamda, halka arz edilecek paylara ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama/Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Mevcut Sermayeye Oranı	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı
B	Hamiline	Yoktur	47.000.000	%32,19	1,00	47.000.000	%31,90	%35,71
		TOPLAM	47.000.000	%32,19	1,00	47.000.000	%31,90	%35,71

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
ARF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM FONU
Sermayesi Yatırım Fonu No: 4C 107
Huzur Meh. Maslak Ayazgözü Cad. No: 4C 107
Sarıyer / İSTANBUL Maslak V. D. 7342088245

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
ARF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM FONU
Sermayesi Yatırım Fonu No: 4C 107
Huzur Meh. Maslak Ayazgözü Cad. No: 4C 107
Sarıyer / İSTANBUL Maslak V. D. 7342088245

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esenyol Mah. Büyükdere Cad. Levent Plaza
Blok No: 73 İç Kapı No: 29 Kat: 11
Zincirlikuyu V.D.: 393 004 35 21
Tic. Sic. No: 270913 T.C. Sic. No: 270913
Mersis: 3472000137000015 www.a1capital.com.tr



Halka arz edilecek 47.000.000 TL nominal değerli (B) grubu payların halka arz sonrası oluşacak 146.003.051 TL nominal değerli (B) grubu paylar içindeki oranı %32,19 olurken, halka arz sonrası oluşacak 182.837.401 TL tutarındaki Şirket sermayesine oranı %25,71 olacaktır.

Payların ISIN kodu SPK onayını takiben Takasbank'tan temin edilecek olup, paylar MKK nezdinde kaydedilecektir.

Şirket'in halka arz öncesinde mevcut çıkarılmış sermayesi 147.337.401 TL olup, bu sermaye her biri 1 TL nominal değerde 36.834.350 adet (A) grubu nama ve 110.503.051 adet (B) grubu hamiline olmak üzere toplam 147.337.401 adet paydan oluşmaktadır.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesi uyarınca, olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her bir A Grubu payın 5 (Beş) oy hakkı, her bir B Grubu pay 1 (Bir) oy hakkı vardır

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu Süre ve Sayısı" başlıklı 7. maddesi uyarınca Şirket'in Yönetim Kurulu en az 5 en fazla 12 üyeden oluşacaktır. 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 8 (sekiz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi, 9 (dokuz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi, 10 (on) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi, 11 (on bir) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi ve 12 (on iki) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 6 (altı) üyesi A Grubu payları elinde bulunduran pay sahipleri tarafından gösterilecek adaylar arasından seçilir

Şirket esas sözleşmesinde (B) grubu paylara tanınmış herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

İç kaynaklardan sermaye artırımını yapılmayacaktır.

24.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Şirket'in merkezi Türkiye'de bulunmaktadır ve Şirket T.C. Kanunlarına tabidir. Şirket'in payları sermaye piyasası mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

24.3. Payların kaydedilip kaydedilmediği hakkında bilgi:

Ortaklığımız payları kaydedilme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydi olarak tutulmaktadır.

24.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

24.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

REPIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYESİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Ayazaga Kat: 4C 107
Sarıyer / İSTANBUL Maslak V.D. 7342088245

REPIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYESİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

212

A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Levent Plaza
Blok No: 73 İç Kat: No: 29 Şişli
Ziraat Kurumları D. 348 004 35 21 Tic. Sic. No: 272700
Mersis: 038500435200015 www.a1capital.com.tr



Dogrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

İhraç edilecek paylar, ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır.

Kardan Pay Alma Hakkı (Sermaye Piyasası Kanunu Madde 19, II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği)

TTK'nın 507. Maddesi, SPKn'nin 19. Maddesi ve II-19.1 sayılı Kâr Payı Tebliği uyarınca, pay sahipleri, genel kurul tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kardan pay alma hakkına sahiptir.

Kardan Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgi:

- **Hak Kazanılan Tarih:** Sermaye Piyasası Kanunu Madde 19 ve Kar Payı Tebliği Madde 19 uyarınca, halka açık ortaklıklarda kar payı dağıtım tarihi itibarıyla ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın diğer paylarla birlikte eşit olarak kar payı alma hakkı elde eder.
- **Zaman Aşımı:** Kar Payı Tebliği Seri II-19.1 uyarınca ortaklar ve kara katılan diğer kimseler tarafından tahsil edilmeyen kar payı bedelleri ile ortaklar tarafından tahsil edilmeyen kar payı avansı bedelleri dağıtım tarihinden itibaren beş yılda zaman aşımına uğrar. Bedelsiz olarak dağıtılan paylarda zamanaşımı bulunmamaktadır.
- **Hakkın Kullanımına İlişkin Sınırlamalar ve bu hakkın yurt dışında yerleşik pay sahipleri tarafından prosedürü:** Yoktur.
- **Kar payı oranı veya hesaplanma yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı:** Esas Sözleşme hükümlerine uygun olarak Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve genel kabul gören muhasebe ilkelerine göre tespit edilir ve dağıtılır. Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, Yönetim Kurulunun bu konudaki teklifi üzerine Genel Kurulca kararlaştırılır.

Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (Sermaye Piyasası Kanunu Madde 23, 24, II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği)

SPKn'nin 23. maddesi ve II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği uyarınca, önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri, anılan düzenlemelerde belirtilen şartların varlığı halinde paylarını Şirket'e satarak ayrılma hakkına sahiptir.

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİM A.Ş.
A.Ş. GİRİŞİM
SERMAYE YATIRIM FİNAN
Huzur Mah. Maslak Ayaazda Cad. No:40 AC 107
Sarıyer / İSTANBUL Maslak / D. 7342088245

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

[Handwritten signature]

A1 CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Levent Plaza
Blok No:173, 14. Kat No:29 Şişli / İstanbul
Ziraatlık Yolu No: 368 004 35
Mersis: 0888001352 00015
www.a1capital.com.tr

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Ayrılma hakkının doğmadığı haller ve bu hakkın kullanımına ilişkin usul ve esaslar II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nde düzenlenmektedir.

Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (Sermaye Piyasası Kanunu Madde 27, II-27.3 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği)

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dahil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların Şirket'in oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, paya sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini Şirket'ten çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, SPK tarafından belirlenen süre içinde azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını Şirket'ten talep edebilirler.

SPKn Madde 27'nin Birinci fıkrasında yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler.

Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTK Madde 507)

Şirket'in sona ermesi halinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren Şirket'in mal varlığının kullanılmasına ilişkin, başka bir hüküm bulunmadığı takdirde tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır. Şirket'in sona ermesi, tasfiyesi ile buna bağlı muamelelerin nasıl yapılacağı hakkında Türk Ticaret Kanunu, sermaye piyasası mevzuatı ve diğer ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (TTK madde 462, SPKn madde 19, VII-128.1 Pay Tebliği)

TTK'nın 462. maddesi uyarınca, Esas Sözleşme veya Genel Kurul kararıyla ayrılmış ve belirli bir amaca özgülenmemiş yedek akçeler ile kanuni yedek akçelerin serbestçe kullanılabilen kısımları ve mevzuatın bilançoya konulmasına, sermayeye eklenmesine izin verdiği fonlar sermayeye dönüştürülerek sermaye iç kaynaklardan artırılabilir.

SPKn'nin 19. maddesi ve VII-128.1 sayılı Pay Tebliği uyarınca, Şirket'in sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır. Her pay sahibi, yeni çıkarılan payları, mevcut paylarının sermayeye oranına göre, alma hakkını haizdir.

Yeni Pay Alma Hakkı (TTK md. 461, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md. 18)

REPIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYE PİYASASI KURULU
Huzur Mah. Maslak / Beşiktaş / İstanbul
Sarıyer / İSTANBUL Meslek V.D. 7342088245

[Handwritten signature]



BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 29 Kat: 5
Blok No: 173 İç Kapı No: 291
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 27169
Vergi No: 3389004052100015

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b76
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Her pay sahibi, yeni çıkarılan payları, mevcut paylarının sermayeye oranına göre, alma hakkını haizdir. Esas Sözleşme'nin 9. maddesi uyarınca yönetim kurulu, SPKn hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanı içinde kalmak kaydıyla yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırma; imtiyazlı veya nominal değerinin altında veya üzerinde paylar ihraç etme; pay sahiplerinin yeni pay alma haklarını kısıtlama hususlarında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz. Yönetim Kurulu sermaye artırımı kararında yeni pay haklarını kısmen veya tamamen sınırlandırmaya yetkilidir. Yeni pay almaya ilişkin hakların kullanım işlemleri MKK tarafından gerçekleştirilecektir.

Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı (SPKn md. 29, 30, II-30.1 sayılı Vekâleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekâlet Toplanması Tebliği, TTK md. 414, 415, 419, 425, 1527)

Genel Kurul, toplantıya Esas Sözleşme'de gösterilen şekilde, Şirket'in internet sitesinde, KAP'ta, EGKS sisteminde ve Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayınlanan ilanla çağrılır. İlan ve toplantı günleri hariç olmak üzere toplantı tarihinden en az üç hafta önce yapılır.

Genel Kurul'a katılacak pay sahipleri fiziki ortamda veya elektronik ortamda bizzat kendileri katılabildikleri gibi temsilcileri vasıtasıyla da katılabilmektedirler.

Genel Kurul'a elektronik ortamda katılım, pay sahiplerinin veya temsilcilerinin güvenli elektronik imzaları ile mümkündür.

Bu nedenle Elektronik Genel Kurul Sistemi'nde (EGKS) işlem yapacak pay sahiplerinin öncelikle Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. (MKK) e-MKK Bilgi Portalı'na kaydolarak iletişim bilgilerini kaydetmeleri ve ayrıca güvenli elektronik imzaya da sahip olmaları gerekmektedir. E-MKK Bilgi Portalı'na kaydolmayan ve güvenli elektronik imzaları bulunmayan pay sahipleri veya temsilcilerinin elektronik ortamda Genel Kurul'a katılmaları mümkün değildir.

Ayrıca, toplantıya elektronik ortamda katılmak isteyen pay sahiplerinin veya temsilcilerinin 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik" ve 29.08.2012 tarih ve 28396 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan "Anonim Şirketlerin Genel Kurullarında Uygulanacak Elektronik Genel Kurul Sistemi Hakkında Tebliğ" hükümlerine uygun olarak yükümlülüklerini yerine getirmeleri gerekmektedir.

Fiziki ortamda Genel Kurul'a şahsen katılmak isteyen pay sahiplerimiz, MKK sisteminde yer alan "Pay Sahipleri Listesi"nde kayıtlı olan paylarına ilişkin haklarını kimlik ibraz etmek suretiyle kullanabileceklerdir.

REPEPORT OY YÖNETİMİ A.Ş.

SER MAYESİ A.Ş. FONU

Huzur Mah. Maslak Azaga Cad. No:4C 107

Sarıyer / İSTANBUL Maslak V.D. 7342088245

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

AA CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esenbüyük Mah. Büyükdere Cad. Akmerkez 3. Kat: 3
Blok: 17E İç Kapı: 1 / İstanbul
Zincirlikuyu V.D. 068 004
Tic. Sic. No: 270165
E-posta: info@aa.com.tr



Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz.

Oy Hakkı (SPKn md. 30, TTK md. 432, 434,435,436)

TTK madde 432 uyarınca,

1) Bir pay, birden çok kişinin ortak mülkiyetindeyse, bunlar içlerinden birini veya üçüncü bir kişiyi, genel kurulda paydan doğan haklarını kullanması için temsilci olarak atayabilirler.

2) Bir payın üzerinde intifa hakkı bulunması hâlinde, aksi kararlaştırılmamışsa, oy hakkı, intifa hakkı sahibi tarafından kullanılır. Ancak, intifa hakkı sahibi, pay sahibinin menfaatlerini hakkaniyete uygun bir şekilde göz önünde tutarak hareket etmemiş olması dolayısıyla pay sahibine karşı sorumludur.

TTK madde 434 uyarınca,

1) Pay sahipleri, oy haklarını genel kurulda, paylarının toplam itibarı değeriyle orantılı olarak kullanır.

2) Her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkını haizdir. Şirket'in yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her bir A grubu pay sahibinin 5, her bir B grubu pay sahibinin 1 oy hakkı vardır. Halka Arz Edilecek Paylar B grubu paylardır. Pay sahipleri, oy haklarını genel kurulda, paylarının toplam itibarı değeriyle orantılı olarak kullanır.

TTK madde 435 uyarınca,

1) Oy hakkı, payın, kanunen veya esas sözleşmeyle belirlenmiş bulunan en az miktarının ödenmesiyle doğar.

TTK madde 436 uyarınca,

1) Pay sahibi kendisi, eşi, alt ve üstsoyu veya bunların ortağı oldukları şahıs şirketleri ya da hâkimiyetleri altındaki sermaye şirketleri ile şirket arasındaki kişisel nitelikte bir işe veya işleme veya herhangi bir yargı kurumu ya da hakemdeki davaya ilişkin olan müzakerelerde oy kullanamaz.

2) Şirket yönetim kurulu üyeleriyle yönetimde görevli imza yetkisini haiz kişiler, yönetim kurulu üyelerinin ibra edilmelerine ilişkin kararlarda kendilerine ait paylardan doğan oy haklarını kullanamaz.

SPKn madde 30 uyarınca,

(1) Halka açık ortaklık genel kuruluna katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz.

RE: PORTFOLY YÖNETİMİ A.Ş.
AZİT GİRİŞİM
SERMAYESİ YATIRIM FONU
No: 4C 107
Huzur Mah. Mısırlıca Cad. No: 33
Sarıyer / İSTANBUL Meslek V. D. 7342088246

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler

26

A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Levent Plaza
Blok No: 173 İç Kapı No: 29
Zincirlikuyu / Beşiktaş / İstanbul
Tic Sicil No: 385 004 35 21
Mersis: 0858004382100015 www.a1capital.com.tr



Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

(2) Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar. Söz konusu listenin genel kurul toplantı tarihinden azami kaç gün önceki pay sahiplerinden oluşacağını ve/veya gereğinde pay sahipleri ile temsilcilerinin toplantıya katılacaklarını bu maddenin beşinci fıkrasında belirtilen elektronik ortam üzerinden MKK'ya bildirmelerine ilişkin esasları belirlemeye Kurul yetkilidir.

(3) Payları kayden izlenmeyen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına katılma hakkı olan pay sahiplerinin tespitinde, 6102 sayılı Kanun hükümleri uygulanır.

(4) Halka açık ortaklıkların genel kurullarında oy kullanma hakkına sahip olanlar, bu haklarını vekil tayin ettikleri kişiler aracılığıyla da kullanabilirler. Ancak, payları kayden izlenmeyen halka açık ortaklıklarda hamiline yazılı payların zilyetliğinin devri veya bunlara mutasarrıf olunduğunu gösteren belgelerin temlik yoluyla da, genel hükümler çerçevesinde oy kullanılabilir. Saklama hizmeti sunanların, saklama hizmeti sundukları paylara ilişkin oy haklarını vekil sıfatıyla kullanmaları hâlinde de bu fıkra hükmü uygulanır. Çağrı yoluyla vekâlet toplanmasına ve vekâleten oy kullanmaya ilişkin usul ve esaslar Kurulca belirlenir. 6102 sayılı Kanunun 428'inci maddesi bu Kanun kapsamında uygulanmaz.

(5) Payları kayden izlenen anonim ortaklık genel kurullarına elektronik ortamda katılım, MKK tarafından sağlanan elektronik ortam üzerinden gerçekleştirilir.

Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (SPKn md. 14, II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği, TTK md. 437)

Finansal tablolar, Yönetim Kurulu'nun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve Yönetim Kurulu'nun kâr dağıtım önerisi, sermaye piyasası mevzuatı uyarınca kamuya ilan edilir. Genel Kurul toplantılarından önce Şirket'in merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar bir yıl süre ile merkezde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri Şirket'e ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir. Pay sahibi Genel Kurul'da, Yönetim Kurulu'ndan, Şirket'in işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümlülüğü, Şirket'in bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

İptal Davası Açma Hakkı (TTK md. 445-451, SPKn md. 18/6, 20/2)

Yönetim Kurulu'nun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, Genel Kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde

REPIE PORTFÖY YATIRIM A.Ş.
SERMAYE PİYASASI KURULU
Huzur Mah. Nişanlık Ayazlar Cad. No: 107
Sarıyer / İSTANBUL Maslak Y. D. 7342068245



A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 29
Blok No: 103 Kat: 29 Kat: 29
Zincirlikuyu / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270995
Vergi No: 388.004.35.21
www.a1capital.com.tr

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b67299520
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Yönetim Kurulu Üyeleri veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararın ilanından itibaren otuz gün içinde Şirket merkezinin bulunduğu yer ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde Yönetim Kurulu Üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürtüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kâr payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için Ortaklığa, pay sahiplerine, Ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kâr payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar. Hukuki sorumluluk doğuran hâllerin varlığı hâlinde, pay sahipleri ve Yönetim Kurulu Üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde, iptal davası açılabilir.

Genel Kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçirten, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, Genel Kurul'a katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, Genel Kurul'a katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların Genel Kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan Genel Kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

Azınlık Hakları (TTK md. 411, 412, 420, 439. 531, 559 SPKn madde 27):

Sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, Yönetim Kurulu'ndan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, Genel Kurul'u toplantıya çağırmasını veya Genel Kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri Yönetim Kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, Genel Kurul'un toplantıya çağırılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesi karar verebilir.

Genel Kurul'un özel denetim istemini reddetmesi hâlinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibarı değeri toplamı en az bir milyon Türk Lirası olan pay sahipleri üç ay içinde Şirket merkezinin bulunduğu yer asliye ticaret mahkemesinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK md. 207, 438, 439):

RE-PE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYESİZLİK FONDASI
Huzur Mah. Maslak Ağız Cad. No:40 107
Sarıyer / İSTANBUL Meslek V.D. 734208245



41 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esenler Mah. Büyükdere Cad. Levent Plaza
Blok No:13 İç Kapı No:26 Kat: 11. Kat
Zincirlikuyu M.D.: 388 004 35 21 T. 0212 289 89 89
Mersis: 0888004352100015 www.41ci.com.tr

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b7d
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile Genel Kurul'dan isteyebilir. Genel Kurul istemi onaylarsa, Şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

Genel Kurul'da Müzakerelere Katılma Hakkı (TTK madde 407, 409, 417)

TTK'nın 407. maddesi uyarınca; pay sahipleri şirket işlerine ilişkin haklarını Genel Kurulda kullanırlar. TTK'nın 409. maddesi uyarınca; Genel Kurullar olağan ve olağanüstü toplanır. Olağan toplantı her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde yapılır. Bu toplantılarda, organların seçimine, finansal tablolara, Yönetim Kurulunun yıllık raporuna, karın kullanım şekline, dağıtılacak kar ve kazanç paylarının oranlarının belirlenmesine, Yönetim Kurulu üyelerinin ibraları ile faaliyet dönemini ilgilendiren ve gerekli görülen diğer konulara ilişkin müzakere yapılır, karar alınır. Şirket Esas Sözleşme'sinin 10. maddesi uyarınca Genel Kurul şirket merkezinde ya da şirket merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır. TTK'nın 417. maddesi uyarınca; Yönetim Kurulu, SPKn'nin 10/A maddesi uyarınca Genel Kurula katılabilecek kayden izlenen payların sahiplerine ilişkin listeyi, Merkezi Kayıt Kuruluşu'ndan sağlayacağı "Pay Sahipleri Çizelgesi"ne göre düzenler. Yönetim Kurulu, kayden izlenmeyen paylar ile ilgili olarak Genel Kurula katılabilecekler listesini düzenlerken, senede bağlanmamış bulunan veya nama yazılı olan paylar ile ilmtühaber sahipleri için pay defteri kayıtlarını, hamiline yazılı pay senedi sahipleri bakımından da giriş kartı alanları dikkate alır. Bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarına göre düzenlenecek Genel Kurula katılabilecekler listesi, Yönetim Kurulu başkanı tarafından imzalanır ve toplantıdan önce Genel Kurulun yapılacağı yerde bulundurulur. Listede özellikle, pay sahiplerinin ad ve soyadları veya unvanları, adresleri, sahip oldukları pay miktarı, payların itibari değerleri, grupları, şirketin esas sermayesi ile ödenmiş olan tutar veya çıkarılmış sermaye toplantıya aslen ve temsil yoluyla katılacakların imza yerleri gösterilir. Genel Kurula katılanların imzaladığı liste "Hazır Bulunanlar Listesi" adını alır. SPKn'nin 10/A maddesi uyarınca kayden izlenen paylara ilişkin pay sahipleri çizelgesinin Merkezi Kayıt Kuruluşundan sağlanmasının usul ve esasları, gereğinde Genel Kurul toplantısının yapılacağı gün ile sınırlı olmak üzere payların devrinin yasaklanması ve ilgili diğer konular Sermaye Piyasası Kurulu tarafından bir tebliğ ile düzenlenir.

İtfa / Geri Satma Hakkı

Pay sahiplerinin itfa / geri satma hakkı söz konusu değildir.

Dönüştürme Hakkı

RE-PİE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
ARZ KİŞİSİ
SERMAYE YATIRIM FONU
Huzur Mah. Maslak Ayaazade Cad. No: 107
Sarıyer / İSTANBUL Meslek V. 342088245



AL CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Eğentepe Mah. Büyükdere Cad. Levent 100/26
Blok No: 173 4. Kat No: 29 Şişli / İstanbul
Tic. Sic. No: 388 00/35 21 Tic. Sic. No: 388 00/35 21
Zincirlikuyu V. 343990035210/015 www.alci.com.tr

Menkul Değerler Denetim Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Pay sahiplerinin dönüştürme hakkı söz konusu değildir.

24.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

Şirket Yönetim Kurulu tarafından:

- 1) Şirket'in 500.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalmak üzere, 147.337.401 TL tutarındaki çıkarılmış sermayesinin, mevcut ortakların yeni pay alma haklarının tamamen kısıtlanması suretiyle, 35.500.000 TL tutarında artırılarak 182.837.401 TL'ye çıkartılmasına,
- 2) Arttırılmasına karar verilen her biri 1 TL nominal değerli toplam 35.500.000 TL nominal değerli payların tamamının (B) Grubu pay olarak ihraç edilmesine,
- 3) İhraç edilecek 35.500.000 TL nominal değerli (B) Grubu payların, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde halka arz edilmesine,
- 4) Şirket ortaklarından Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş. ARF Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun Şirket sermayesinde sahip olduğu paylardan 11.500.000 TL nominal değerli (B) Grubu payların da sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde halka arz edilmesine,
- 5) Halka arza aracılık ve konsorsiyum eş liderliği için A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin yetkilendirilmesine ve gerekli sözleşmelerin imzalanmasına,
- 6) Halka arzın, sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin eşliderliğinde oluşturulacak konsorsiyum aracılığıyla – Sabit Fiyatla Talep Toplama Yöntemiyle Satış - yöntemiyle yapılmasına,
- 7) A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanacak fiyat tespit raporunda bulunacak fiyatın halka arz fiyatı olarak kabul edilmesine, söz konusu halka arz satış fiyatının tasarruf sahiplerine satış duyurusu ile kamuya duyurulmasına,
- 8) Şirket paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca; herhangi bir bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımını yapılmayacağı ve dolaşımdaki pay miktarının bu suretle arttırılmayacağı, bu süre boyunca yeni bir satış veya halka arz yapılmayacağı ve dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir karar alınmayacağı, bu süre boyunca yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair ya da dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir başvuru veya açıklamada bulunulmayacağı hususlarında gerekli taahhütlerin verilmesine.

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
ARF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM FONU
SERMAYESİ YATIRIM FONU
Hızır Mah. Maslak Avcılar Ç44 Nispetiye
Sarıyer / İSTANBUL Maslak 342088245



A1 CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İsentepe Mah. Büyükdere Cad. Levent Plaza
Blok No: 173 İç Kapı No: 29 Sisli / İstanbul
Zarflı Posta V.D.: 388 304 35 21 T. 0212 333 0089
Mersis: 030900438200015 www.a1capital.com.tr

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

SPKn'nun 23 üncü maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçirten pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Halka açık anonim ortaklıklarda pay sahiplerinin ayrılma hakkına ilişkin esaslar Kurul'un önemli nitelikteki işlemler ve ayrılma hakkına ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay sahibinin SPKn'nun 23 üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydetme şartı aranmaksızın bir önceki paragraftaki hüküm uygulanır.

24.9. Cari yıl ve bir önceki yılda ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

25.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

25.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:

Şirket paylarının halka arz edilebilmesi için SPK tarafından ihraç edilecek paylara ilişkin izahnameye onay verilmesi gerekmektedir.

Şirket paylarının BİAŞ'ta işlem görebilmesi için, BİAŞ Yönetim Kurulu'nun ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde payların Borsa'da işlem görmesine olumlu karar vermesi gerekmektedir. BİAŞ'ın halka arza ilişkin görüşüne izahnamenin "I. Borsa Görüşü" bölümünde yer verilmiştir.

Halka arz ve Borsa'da işlem görmeye ilişkin olarak belirtilen iki kurum dışında başka kurumlardan onay alınması gerekmemektedir.

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYESİYATIRIM FONU
Huzur Mah. Maslak Ayağı Cad. No:40 107
Sarıyer / İSTANBUL Maslak V.D. 7342088245

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

[Handwritten signature]

222

A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esenbaba Mah. Büyükdere Cad. Etiler Plaza
Blok No:133 İç Kapı No:29 / Şişli / İstanbul
Zincirlikuyu V.D.: 365 004 35 21 Tic Sic No:270169
Mersis: 0880004382100015 www.a1capital.com.tr



25.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Halka arz edilecek payların toplam nominal değeri 47.000.000 TL olup; bu payların 35.500.000 TL nominal değerli kısmı sermaye artırımını suretiyle ihraç edilecek (B) grubu Şirket paylarından, 11.500.000 TL nominal değerli kısmı Şirket ortaklarından Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş. Arf Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'na ait (B) grubu paylardan oluşmaktadır.

Bu kapsamda, halka arz edilecek paylara ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama/Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Mevcut Sermayeye Oranı	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı
B	Hamiline	Yoktur	47.000.000	%32,19	1,00	47.000.000	%31,90	%25,71
		TOPLAM	47.000.000	%32,19	1,00	47.000.000	%31,90	%25,71

Halka arz edilecek 47.000.000 TL nominal değerli (B) grubu payların halka arz sonrası oluşacak 146.003.051 TL nominal değerli (B) grubu paylar içindeki oranı %32,19 olurken, halka arz sonrası oluşacak 182.837.401 TL tutarındaki Şirket sermayesine oranı %25,71 olacaktır.

Şirket kayıtlı sermaye sistemini tercih etmiş olup, halka arz sonucu sermaye artırımını ile oluşturulan paylardan satılamayan paylar yönetim kurulu tarafından iptal edileceğinden, böyle bir durumun gerçekleşmesi halinde çıkarılmış sermaye tutarı ve oranı değişebilecektir. Nihai tutar ve oran yönetim kurulu kararı ile belirlenecek olup, SPK'nın onayını müteakip tescil ve ilan edilecektir.

25.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

25.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Halka arz edilecek paylar için 2 (iki) iş günü boyunca talep toplanacaktır. Kesin satış başlangıç ve bitiş tarihleri SPK ve BİAŞ onaylarının ardından Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu ile KAP'ta, Şirket'in kurumsal internet adresinde (www.arfbio.com) ve halka arza aracılık eden A1 Capital'in (www.alcapital.com.tr) ve Bulls Yatırım'ın (www.bullsvatirim.com) kurumsal internet adreslerinde kamuya duyurulacaktır.

25.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

223
ARF MENKUL DEĞERLER A.Ş.
YATIRIM ANONİM ŞİRKETİ
Adres: Beştepe Mah. Meriç Sok.
Gama Binası No: 9/35 Yenimahalle / Ankara
Veri Dairesi: MALTEPE 0740520468

AL CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Büyükdere Caddesi No: 29 Kat: 5 / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270189
Vergi No: 3352103015
www.alcapital.com.tr

Doğrulama Kodu: d4158e13-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<http://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Satış Yöntemi:

Halka arzda satış, A1 Capital ve Bulls Yatırım eş liderliğinde oluşturulacak konsorsiyum tarafından "Sabit Fiyat ile Talep Toplama" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemi ile gerçekleştirilecektir.

Şirket paylarının halka arzında talepte bulunabilecek yatırımcılar Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılardır.

Şirket paylarının halka arzında talepte bulunacak yatırımcılar aşağıdaki şekilde gruplandırılmıştır:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları, yurt dışında işçi, serbest meslek ve müstakil iş sahipleri dâhil Türkiye'de ikametgah sahibi gerçek ve tüzel kişiler, yerleşmek niyetiyle bir takvim yılı içinde Türkiye'de devamlı olarak 6 aydan fazla oturanları da kapsamak üzere aşağıda tanımlanan Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar tanımları dışında kalan ve merkezi Türkiye'de bulunan tüm tüzel kişilerdir. (Anonim ve limited şirketler bu kategoriden başvurabilir.)

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar

Merkezi Türkiye'de bulunan a) Aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, emeklilik yatırım fonları, sigorta şirketleri, ipotek finansman kuruluşları, varlık yönetim şirketleri, b) Emekli ve yardım sandıkları, 17/7/1964 tarihli ve 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun geçici 20'nci maddesi uyarınca kurulmuş olan sandıklar, c) Kamu kurum ve kuruluşları, TCMB ç) Nitelikleri itibarıyla bu kurumlara benzer olduğu Kurul'ca kabul edilebilecek diğer kuruluşlardır. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar kategorisinde yalnızca Sermaye Piyasası Kurulu'nun i-SPK-128.23 (19/09/2024 tarihli ve 1508 s.k.) sayılı İlke Kararına uygun talep sahiplerinin talepleri dikkate alınacaktır.

Başvuru Şekli:

Şirket paylarının halka arzına katılmak isteyen Yurt İçi Bireysel Yatırımcıların, halka arz süresi içinde başvuru yerlerinde belirtilen Konsorsiyum Üyeleri'nin merkez, şube ve acentelerine başvurmaları gerekmektedir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcıların ise A1 Capital'in merkez, şube ve acentelerine müracat ederek talep formunu doldurmaları gerekmektedir. Yatırımcılar talep formunda talep ettikleri pay adetini ve pay fiyatını belirteceklerdir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar sadece A1 Capital'e başvuruda bulunabileceklerdir.

Talepte bulunacak yatırımcılar, aşağıda belirtilen belgeleri, talep formlarına ekleyeceklerdir:

RE:PE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYE YATIRIM FONU
Huzur Mah. Maslak Ayağı No:4C 107
Sarıyer / İSTANBUL Maslak V.D. 7342088245

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

224

A1 CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Eserler Mah. Büyükdere Cad.
Blok No 128 İle Kat. No:29 Sis
Zincirlikuyu M.D. 3881043521 Tic. Sic.
No: 270929/00015 www.a1capital.com.tr



Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b00
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

1. Gerçek Kişi Yatırımcılar: Kimlik (nüfus cüzdanı veya sürücü belgesi veya pasaport) fotokopisi

2. Tüzel Kişi Yatırımcılar: İmza sirkülerinin noter tasdikli örneği, kuruluş gazetesi, vergi levhası ve ticaret sicili kayıt belgesi fotokopisi.

Talep sahiplerinin edinmeye hak kazandıkları sermaye piyasası araçlarının kendileri adına açılmış hesaplara aktarılması zorunludur. Bu konudaki sorumluluk talebi toplayan kuruma aittir.

İnternet, telefon bankacılığı veya ATM'ler vasıtası ile talepte bulunacak yatırımcıların internet şubesi, telefon bankacılığı şubesi veya ATM'de işlem yapmaya yetkili olma şartı aranacaktır.

- Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın talep formunu doldurmaları gerekmektedir. Talep miktarının 1 (bir) lot ve katları şeklinde olması şarttır. Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebilirler. En az talep miktarı 1 lot olacaktır. 1 TL nominal değerdeki bir payın Fiyat Tespit Raporu'nda belirtilen satış fiyatının, talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelini, aracı kurumların belirtecekleri hesaplara nakden veya hesaben veya teminat yöntemiyle yatıracaklardır.
- Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın talep formunu doldurmaları gerekmektedir. Talep miktarının 1 (bir) lot ve katları şeklinde olması şarttır. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebilirler. En az talep miktarı 1 lot olacaktır. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar pay bedelini nakden veya hesaben ödeyeceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ödenmeme riskinin aracı kuruluşlarca üstlenilmesi kaydıyla, sermaye piyasası aracı bedellerini talep toplama süresinin bitimini takiben ödeyebilirler.

Toplanan talepler her bir tahsis grubu için ayrı ayrı bir araya getirildikten sonra, II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin ekinde yer alan talep formuna göre içermesi gereken asgari bilgileri içermeyen ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları ile Türkiye'de yerleşik yabancı uyruklular (Vergi kimlik numarası yazılacak) dışında kalan bireysel yatırımcıların T.C. kimlik numarası içermeyen kayıtları iptal edilerek dağıtımına dahil edilmeyecektir. Eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar talep listesinden çıkarıldıktan ve talepler her bir tahsis grubu bazında ayrıldıktan sonra öncelikle aşağıdaki şekilde nihai halka arz fiyatına göre nihai talep adedi

REPIE PORTFÖY YATIRIM A.Ş.
SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI
Hizur Mah. Maslak A.Ş. No:4C 107
Sarıyer / İSTANBUL MÜHÜR NO: 7342088245

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

22

AA CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sıyıkdağı Cad. No:29 Şişli / İstanbul
Zincirlikuyu V.D. 388 004 35 21
Mersis: 0308004352100015 www.aa.com.tr



belirlenecektir. İzahnamenin 25.2.3.f maddesi kapsamında uygulanması durumunda mükerrer taleplerin dağıtımına dahil edilmeme durumu saklıdır.

Her bir tahsisat grubuna dağıtım, aşağıda belirtilen şekilde kendi içinde ayrı ayrı yapılacaktır:

- **Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara Dağıtım:** Eşit Dağıtım Yöntemine göre yapılacaktır. T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip olan yatırımcı emirlerinden en yüksek tutarlı emir dikkate alınacaktır. Bilgi eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar talep listelerinden çıkarıldıktan sonra Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar başvuranların nihai talep adedi belirlenerek izahnamenin 25.2.3.f maddesinde yer alan esaslar çerçevesinde mükerrer taramaya tabi tutulacaktır. Aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtımına konu edilmeyecektir. Hesaplamalarda küsürat ortaya çıkmasından dolayı dağıtılamayan paylar en yüksek tutarlı talepten başlanarak yeniden dağıtımına konu edilecektir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar olarak başvuranların dikkate alınacak en yüksek talep miktarı belirlenirken, farklı Konsorsiyum Üyeleri'nden eşit miktarda mükerrer talep yapılmışsa veya yetersiz bilgi girişinden dolayı kararsız kalıyorsa, A1 Capital'in uygun gördüğü şekilde yalnızca bir talebi dikkate alınacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara tahsis edilen toplam lot miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünecek ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanacaktır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılacaktır. Bu şekilde dağıtım işlemine bu grup için tahsis edilerek satışa sunulan sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtılınca kadar devam edilecektir. Dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar miktar konusunda bir alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecektir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi olacaktır.

Eşit dağıtım yöntemine göre dağıtım yapılacak "Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar" grubu içerisinde yer alan yatırımcıların müşterek hesaplardan girdikleri talepler iptal edilerek dağıtımına dahil edilmeyecektir.

- **Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara Dağıtım:** Her bir Yurt İçi Kurumsal Yatırımcıya verilecek pay miktarına Sermaye Piyasası Kurulu'nun i-SPK-128.23 (19/09/2024 tarihli ve 1508 s.k.) sayılı İlke Kararına uygun olacak şekilde ihraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi birlikte karar vereceklerdir.

RE-PIE DEĞERLİ YATIRIM A.Ş.
SERMAYE PİYASASI KURULU
Huzur Mah. Maslak 1. Kısım Kat. No:4C 107
Sarıyer / İSTANBUL Maslak V.D. 7342088246

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

205

A1 CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Levent Plaza
Blok No: 73 Kat: 7. Kat No: 21 / 1. Kat / İstanbul
Tic. Sic. No: 270189
Mersis: 343300435200015 www.a1capital.com.tr

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Sermaye Piyasası Kurulu'nun i-SPK-128.23 (19/09/2024 tarihli ve 1508 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca:

- Yurt içi kurumsal yatırımcı grubunda yapılacak dağıtımda; yeterli talep olması halinde, tahsis edilen pay tutarının en az %50'sinin yatırım fonlarına, emeklilik yatırım fonlarına ve/veya otomatik katılım sistemi emeklilik yatırım fonlarına dağıtılması ve her bir kurumsal yatırımcı bazında dağıtılacak pay tutarının, halka arz edilen payların toplam tutarının %1'ini aşmayacak şekilde belirlenmesi esastır. Bir portföy yönetim şirketinin (PYS) kurucusu ve/veya yöneticisi olduğu fonlar açısından söz konusu sınırlama %3 olarak uygulanır. PYS'ler ve PYS'lerin yönetim, denetim veya sermaye bakımından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkide bulundukları tüzel kişilerin kendi nam ve hesabına talepte bulunmak istemeleri halinde dağıtılacak pay tutarı, yeterli talep olması halinde, halka arz tutarının %2'sini geçemez.
- PYS'ler, aracı kurumlar ve yatırım ve kalkınma bankaları tarafından bireysel portföy yöneticiliği sözleşmesi imzalamış olduğu müşterileri adına iletilen talepler ile gayrimenkul yatırım fonları, girişim sermayesi yatırım fonları, ünvanında serbest ve/veya özel ibaresi yer alan yatırım fonları ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ'in 31'inci maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamındaki kuruluşların ilettiği talepler kurumsal yatırımcı grubu kapsamında değerlendirilmeyecektir.
- Kurumsal yatırımcıların kendi portföyleri için aldıkları paylar hiçbir suretle bireysel yatırımcı hesaplarına aktarılamaz. Aracı kurumlar, yatırım ve kalkınma bankaları ile portföy yönetim şirketlerinin müşterilerinin portföyü için talepte bulunması durumunda, talebin müşterinin ait olduğu yatırımcı grubundan yapılması ve Tebliğ 18'inci maddesinin üçüncü fıkrası uyarınca müşterinin ilgili yatırımcı grubuna ilişkin aranan nitelikleri taşıdığına ilişkin gerekli belgelerin talep formuna eklenmesi gerekmektedir.

Tüm yatırımcı gruplarına dağıtım yapılırken, dağıtım sonucu ortaya çıkan miktarlar alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecek, ortaya çıkan miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi tutulacaktır.

Yatırımcı gruplarına belirtilen yöntemlere göre dağıtım yapılırken, hesaplamalarda küsurat ortaya çıkmasından dolayı dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanamayan yatırımcılar arasında İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır.

Sanayi / A1 Capital, talep toplama süresinin bitimini izleyen en geç 2 (iki) iş günü içerisinde dağıtım listelerini, her bir tahsis grubu için ayrı ayrı kesinleştirerek Halka Arz Edenler'e

*Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



verecektir. Halka Arz Edenler, dağıtım listelerini en geç kendisine teslim edilen günü takip eden iş günü içerisinde onaylayacak ve onayladığını A1 Capital'e bildirecektir.

Halka arzda öncelikli olarak sermaye artırımı yolu ile ihraç edilecek payların satışı gerçekleştirilecek, sermaye artırımı yoluyla satışa sunulan payların tamamının satılmasının ardından ortak satışı yoluyla satışa sunulan payların satışı gerçekleştirilecektir. Sermaye artırımı yoluyla ihraç edilecek payların tamamının satılamaması durumunda, halka arz sonrasında alınacak bir yönetim kurulu kararıyla satılamayan paylar iptal edilecektir.

b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın işbu İzahname'nin 25.1.3.2.c (Başvuru yerleri) maddesinde belirtilen Konsorsiyum Üyeleri'nin ilgili başvuru yerlerine talepte bulunmak için başvurarak talep formu doldurmaları gerekmektedir.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar talep ettikleri pay adedine ilişkin Talep Bedeli'ni kısmen veya tamamen nakden yatırabilecekleri gibi, kısmen veya tamamen yatırım hesaplarında mevcut olan ve aşağıdaki tabloda belirtilen daha önce farklı bir işleme teminat olarak gösterilmemiş ve üzerinde herhangi bir bloke olmayan kıymetlerin ve/veya dövizlerin bir veya birkaçını teminat göstermek suretiyle de pay talep edebileceklerdir. Talep Bedeli, talep edilen pay adedi ile Fiyat Tespit Raporu'nda belirtilen halka arz satış fiyatının çarpımı sonucu ortaya çıkan tutardır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar aşağıdaki ödeme seçeneklerinden bir veya birden fazlasını seçerek talepte bulunabilirler.

Nakden Ödeme:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar talep ettikleri pay adedine ilişkin Talep Bedeli'ni nakden ve/veya hesaben yatırabileceklerdir.

Blokaj Yöntemiyle Talepte Bulunma:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın Talep Bedeli karşılığında teminata alınacak kıymetler ve/veya dövizler, teminat oranları ve teminata alıştır ve bozdurmada uygulanacak fiyatlar aşağıda gösterilmektedir:

Teminat Tutarı = Talep Bedeli / Teminat katsayısı (ilgili kıymet için tabloda belirtilen teminat katsayısı)

Teminata Alınacak Kıymet	Teminat Katsayısı	Teminata Alınmada Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
Para Piyasası Fonu	97%	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı

REPIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

ARZ GİRİŞİM

SER MAYESİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Huzur Mah. Maslak Ayaazgı Cad. No:4C 107

Sarıyer / İSTANBUL / Türkiye

BULLS YATIRIM

Menkul Değerler A.Ş.

Dogrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07290b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Levent Plaza
Blok No:173 İç Kapı No:29
Zirve Katı / D. 388 004 35 21
34398 Kat:173 D:388 004 35 21
www.a1capital.com.tr



Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu	97%	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Borçlanma Araçları Fonu	90%	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Hisse Senedi Fonu	90%	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Değişken Fon	90%	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)	95%	Bloomberg elektronik alım satım ekranında her bir konsorsiyum üyesi, bankanın gördüğü en az üç işlem yapılabilir fiyat sağlayıcısının ortalama fiyatı dikkate alınacaktır.	Bloomberg elektronik alım satım ekranında fiyat sağlayıcıların verdiği işlem yapılabilir cari piyasa fiyatı kullanılacaktır.
TL DİBS	95%	Her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın ilgili günde ilk açıkladığı gösterge alış fiyatı	Her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın ilgili günde işlem anındaki cari alış fiyatı
Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her Aracı Kurum sadece ihracına aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir.)	85%	Özel Sektör Borçlanma Araçlarında Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı	Özel Sektör Borçlanma Araçlarında Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı
Pay (BİST 30'da yer alan paylar)	90%	BİST Pay Piyasası'nda oluşan son işgünü ağırlıklı ortalama fiyatı	BİST Pay Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı
Döviz (ABD Doları, Avro)	90%	TCMB tarafından açıklanan bir gün öncesinin alış kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)	Her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın cari kuru
Vadeli Mevduat Blokesi (TL)	100%		

RE-PIE PORTFÖY YATIRIM A.Ş.
SERMAYESİ YATIRIM FONU
Huzur Mah. Maslak A.Ş. Plaza C.Ü. No:4C 107
Sarıyer / İSTANBUL Mersis V.D. 7342086245

PHILLS YATIRIM
Menkul Değerler

229

A1 CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esentepe Mah. Cüyüdere Cad. Levent Plaza
Blok 14:173 İç Katı No:2
Zincirlikuyu M.D. 368 004 35 21
Mersis: 083800436200015
www.a1capital.com.tr



Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro)	90%	TCMB tarafından açıklanan bir gün öncesinin alış kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)	Döviz cinsinden vadeli mevduatların TL'ye dönüştürülmesinde, tahsilatın yapıldığı andaki her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın söz konusu döviz alış kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)
Kira Sertifikası	85%	Kira Sertifikalarında, Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı	Kira Sertifikalarında, Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan o günkü ortalama, fiyat/işlem geçmemişse son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı
Kira Sertifikaları Katılım Fonları	90%	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı

Teminat tutarlarının hesaplanmasında, kullanılan menkul kıymetin asgari adet, adet katları ve birim tutarları dikkate alınarak, teminat gösterilen menkul kıymet adedi asgari adedin altında kalmayacak ve kesirli ve/veya ilgili menkul kıymet için belirtilen katların dışında bir adet oluşmayacak şekilde aşağı/yukarı yuvarlama yapılabilecektir.

Hesaplarında bulunan kıymetleri teminata vermek suretiyle talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar;

- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'a kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini nakden ödeyebilirler. Bu durumda, teminata alınan kıymetler ve/veya dövizler üzerindeki bloke aynı gün kaldırılır.
- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'a kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini kısmen nakden ödeyebilirler. Bu durumda, bedeli ödenmeyen kısmın tahsil edilebilmesi için teminata alınan kıymetler bozdurulacaktır.

Ancak, ilgili talep formunda belirtilmek suretiyle, Konsorsiyum Üyesi aracı kurumlar ve acentelerin teminata alınan kıymetleri kendi belirleyecekleri sıra ile resen paraya çevirme ve bedelleri tahsil yetkisi saklıdır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcıların teminatlarının nakde dönüşümü ile ilgili riskler talebi giren aracı kuruma aittir. Konsorsiyum Üyeleri ile acenteleri birbirlerinden farklı kıymetleri teminata kabul edebilirler teminatları farklı şekilde nakde dönüştürebilirler.

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYESİ YATIRIM FONU
Huzur Mah. Maslak Ayağı 8. Kat: No:4C 107
Sarıyer / İSTANBUL Maslak V.D. 7342089245

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

AKA1 CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi No: 15 Kat: 5
Blok No: 17 Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5
Zincirlikuyu V.D. 368 004 Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5
Mersis: 08880043521000 Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5
No: 272189 Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5
spiral.com.tr

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Dağıtım listesinin onaylanması sonucunda almaya hak kazanılan payların bedelinin teminatını teşkil etmek üzere, mevcut kıymetlerini teminat göstererek talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, talep formunu imzaladıkları anda, taleplerini gerçekleştirebilmeleri için teminata alınan kıymetler üzerinde, hesabın bulunduğu Konsorsiyum Üyesi aracı kurum lehine rehin tesis edilir. Hak kazanılan pay bedellerinin zamanında nakden ve defaten ödenmemesi halinde, teminat niteliğindeki kıymetler ve/veya dövizler, hiçbir yazılı ya da sözlü ihbar veya ihtara gerek olmaksızın ve başka bir işleme gerek kalmaksızın, aracı kurum tarafından, yukarıdaki tabloda belirtilen "Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat" üzerinden re'sen paraya çevirerek, almaya hak kazanılan pay bedelleri re'sen tahsil edilir. Bu kapsamda talepte bulunan yatırımcılar, talepte bulunulan aracı kurumu yetkilendirdiklerini ve bu yetkinin ifasından doğabilecek her türlü zararlardan ilgili aracı kurumun hiçbir şekilde sorumlu olmayacağını gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt etmiş olacaklardır.

Her bir Konsorsiyum Üyesi, Kurul'un kredili menkul kıymet alımına ilişkin düzenlemeleri ve Kurul Karar Organı'nın i-SPK.45.4 (24/03/2022 tarihli ve 14/461 s.k.) ve i-SPK.45.5 (16/06/2022 tarihli ve 32/917 s.k.) sayılı İlke Kararları ile uyumlu olacak şekilde kendilerine kredi komitesi ile limit tahsis edilmesi uygun bulunan yatırımcıların, kredi limitleri dahilinde kalmak kaydıyla kredili başvurularını kabul edebilir ve tahsis edilen krediye ilişkin faiz hesaplaması hususunda hangi tarih aralığının esas alınacağı, taraflar arasında akdedilecek çerçeve sözleşme hükümleri uyarınca serbestçe tayin edilebilir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar sadece A1 Capital'e başvuruda bulunabileceklerdir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın işbu İzahname'nin 25.1.3.2.c maddesinde belirtilen A1 Capital'in başvuru yerlerine talepte bulunmak için başvurarak talep formu doldurmaları gerekmektedir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar dağıtım listelerinin onaylanmasından sonra almaya hak kazandıkları payların bedellerini A1 Capital'e ödemekten imtina edemezler.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini talep anında ödemeyebileceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar, almaya hak kazandıkları pay miktarının belirlenen nihai satış fiyatı ile çarpılması sonucu oluşacak pay bedelini dağıtım listelerinin bildirilmesini takip eden ikinci iş günü saat 12:00'a kadar A1 Capital'e ödeyeceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın bu şekilde yapacakları ödemeler nakden yapılacaktır.

Halka arza katılan yatırımcıların ödeyecekleri pay bedelleri, tahsilat yapan yatırım kuruluşu tarafından A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye ait ilgili banka hesabına aktarılacaktır. Halka arz edilen pay bedellerinin tahsilatı tamamlanınca halka arza aracılık eden yetkili kuruluş olan A1 Capital tarafından tahsil edilen pay bedelleri halka arz için açılmış olan aşağıda bilgileri yer alan banka hesaplarına yatırılacaktır.

REPIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

SPK MÜHÜRÜ

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. No: 4C 107

Sarıyer / İSTANBUL Masrafı D: 7342088245

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

A1 CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Kat: 9
Blok No: 173 İç Kapı No: 29 Şişli
Zincirlikuyu Mah. 388 006 35 21 T.C.
Mersis: 0838004352100015
www.a1capital.com.tr



Sermaye Artırımı Suretiyle Halka Arz Edilen Payların Bedellerinin Yatırılacağı

Hesap Bilgileri:

Hesap Sahibi	Arf Bio Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
Banka	Türkiye İş Bankası A.Ş.
IBAN Numarası	TR34 0006 4000 0014 2310 6655 44

Ortak Satışı Suretiyle Halka Arz Edilen Payların Bedellerinin Yatırılacağı Hesap Bilgileri:

Hesap Sahibi	Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş. Arf Girişim Sermayesi Yatırım Fonu
Banka	Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.
IBAN Numarası	TR27 0020 6000 5805 3045 0000 01

c) Başvuru yerleri:

Şirket paylarının halka arzına Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar kategorisinden katılmak isteyen yatırımcılar, aşağıdaki tüm yetkili aracı kurumların merkez ve şubeleri ile satışa yetkili emir iletimine aracı olan bankaların ilgili şubelerine talepte bulunmak için başvurabilirler.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar kategorisindeki yatırımcılar, aşağıdaki yetkili aracı kurumların merkez ve şubeleri ile satışa yetkili emir iletimine aracı kurum olan bankaların ilgili şubelerinin yanı sıra, bu kurumların, ATM, internet veya telefon bankacılığı şubelerine, taleplerini iletmek için başvurabilirler. İnternet şubesi, telefon bankacılığı şubesi veya ATM vasıtasıyla talep başvurusunda bulunmak isteyen Yurt İçi Bireysel Yatırımcıların, internet şubesi, telefon bankacılığı şubesi veya ATM’de işlem yapmaya yetkili olmaları (internet ve telefon bankacılığı hesaplarının olması, interaktif bankacılık taahhütnamesi imzalamış olmaları ve/veya ATM’de kullanılan manyetik kartlarının olması) gerekmektedir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcıların talepleri sadece A1 Capital tarafından toplanacaktır. Talepleri kabul edecek Konsorsiyum Üyeleri ve başvuru yerleri aşağıda yer almaktadır.

KONSORSİYUM ES LİDERLERİ

A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi Levent Plaza Blok No: 173 İç Kapı No: 29 Şişli/İstanbul

Tel: 0 212 371 18 00 Faks: 0 212 371 18 01

Genel Müdürlük, Adana, Ankara, Ankara Çankaya, Ankara-Dumlupınar, Ankara-Tunalı Hilmi, Antalya, Bursa, Çanakkale, Denizli, Eskişehir, İstanbul-Zorlu Center, İstanbul-Ataşehir, İstanbul-Beylikdüzü, İstanbul-Göztepe, İstanbul-Merkez, İstanbul-Kadıköy, İstanbul Nurol Tower, İzmir, İzmir-Konak, Mersin İrtibat Şubeleri, 0212 371 18 00 numaralı telefon ve www.a1capital.com.tr internet sitesi

A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Levent Plaza
Blok No: 173 İç Kapı No: 29 Şişli / İstanbul
Tic. Sic. No: 335 804 35 21 Tic. Sic. No: 335 804 35 21
Mersis: 030204357100015 www.a1capital.com.tr



Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYE YATIRIM FONU
Huzur Mah. Maslak Kazası Cad. No: 4C/107
Sarıyer / İSTANBUL / Türkiye
734208245

RE-PIE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe, Büyükdere Caddesi No:173 1. Levent Plaza B Blok Kat:5 Şişli / İstanbul

Tel: 212 410 05 00 Faks: 0 212 410 05 05

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ve İrtibat Büroları, 0212 410 05 00 numaralı telefon www.bullsyatirim.com internet adresi ile Bulls Yatırım Mobil Uygulaması

KONSORSİYUM ÜYELERİ:

ACAR MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe, Keskin Kalem Sok. No:29, 34394 Şişli/ İSTANBUL

Tel: 0 212 216 26 61 Faks: 0212 266 05 43

0212 216 26 61 numaralı telefon, İzmir Şube, www.acar.com.tr internet adresi ve Acar Mobile

AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yamanevler Mah. Ahmet Tevfik İleri Cad. No:22-26 İç Kapı No:49 Ümraniye/İSTANBUL

Tel: 0 212 444 09 68 – 0212 304 19 19 Faks: 0212 290 21 41

Sarıyer Şube, Çorum Şube, İstanbul Göktürk İrtibat Bürosu, Maslak İrtibat Bürosu, Bağdat Caddesi İrtibat Bürosu, Ankara İrtibat Bürosu, İzmir İrtibat Bürosu, Denizli İrtibat Bürosu, Isparta İrtibat Bürosu, Konya İrtibat Bürosu, Gaziantep İrtibat Bürosu ve www.ahlatciyatirim.com.tr internet sitesi ile AHL PRO Mobil uygulaması 0212 444 09 68 ve 0212 304 19 19 numaralı telefonlar

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Fulya Mah. Büyükdere Cad. Torun Center A Blok Apt. No: 74 A/80 Şişli / İstanbul

Tel: 0212 370 03 70 Faks: 0212 370 03 71

Ankara, İzmir, Erzurum, Karabük Şubeleri, www.albyatirim.com.tr internet adresi,

ALB Yatırım mobil uygulaması

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYESİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Hızır Mah. Maslak Ayaazgaç Cad. No:4C 107
Sarıyer / İSTANBUL Maslak / Şişli / İstanbul T.C. 1342088246

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

[Handwritten signature]

A1 CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Levent Plaza
Blok No: 73 İç Kapı No:29 Şişli / İstanbul
Zincirlikuyu No: 39B 004 35 21 0212 413 0189
Mersis: 0368004302100015 www.a1capital.com.tr



• Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Haberler Sokak No:10 Şişli/ İstanbul

Tel: 0212 213 08 00 Faks: 0212 346 09 89

Genel Müdürlük, Merkez Şube ve tüm irtibat büroları ile 0212 213 08 00 numaralı telefon, www.alnusyatirim.com internet adresi ve Alnus Trader mobil uygulaması

ALTERNATİF MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazağa Mah. Azerbaycan Cad. 2D Blok No:3M Kat:3/5 Sarıyer - İstanbul

Tel: 444 00 54 Faks: 0212 231 38 42

444 00 54 numaralı telefon ve www.alternatifmenkul.com.tr internet adresi ile Alternatif Trader Mobil uygulama

ANADOLU YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Yamanevler Mah. Toya Sok. No:3 Ümraniye/İstanbul

Tel: 0216 649 77 00 Faks: 0216 634 58 78

Genel Müdürlük ve Şubeler, Anadolubank'ın Tüm Şubeleri, Anadolubank Mobil Uygulaması

ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Emirhan Cad. No:109 A Blok Kat 12 34349 Balmumcu İstanbul

Tel: (212) 310 63 84 Faks: (212) 310 62 10

Merkez Şube ile 0212 310 63 00 numaralı telefon, Bostancı Şube ile 0212 310 60 10 numaralı telefon ve Ankara Şube ile 0212 310 60 82 numaralı telefon, www.atayatirim.com.tr internet adresi, Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. , Aktif Yatırım Bankası A.Ş. ve T.O.M. Katılım Bankası A.Ş. şubeleri ile 0212 310 60 60 numaralı telefon ile ATA YATIRIM, NKOLAY ve HADİ YATIRIM Mobil uygulamaları

BİZİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Merdivenköy Mah. Bora Sok. Göztepe Nida Kule İş Merkezi No:1 Kat:17 34782 Kadıköy/ İstanbul

REPE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

SERMAYESİZ YATIRIM FONU

Huzur Mah. Maslak / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Sarıyer / İSTANBUL Maslak V.D. 734208245



A1 CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Levent Plaza
Blok No:123 İç Kapı No:29 Şişli / İstanbul
Zincirlikuyu D. 388 004 35 21 Tic.Sic.No:272-82
Mersis: 083800435100015 www.a1capit



Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Tel: 0216 547 13 00 Faks: 0216 547 13 98-99

444 1 263 numaralı telefon ile www.bmd.com.tr internet adresi ve BMD Trader Mobil uygulaması

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. No:2 Blok No: 4 İç Kapı No: 16, 34768
Ümraniye / İstanbul

Tel: 0216 599 02 46; Faks: 0216 599 02 38

0216 599 02 46 numaralı telefon, www.colendimenkul.com internet adresi

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Büyükdere Cad. No:141, Kat 9 Esentepe Şişli/İstanbul

Tel: 0212 348 91 91 Faks: 0212 211 83 16

MobilDeniz mobil uygulaması, Denizbank A.Ş. İnternet Bankacılığı (www.denizbank.com), 0 212 906 1000 ve 0212 348 9035 no'lu telefonlar, Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin tüm şubeleri ile DenizBank A.Ş.'nin tüm şubeleri, Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş., www.denizbank.com internet adresinde telefon numaraları* bulunan şubeler ve MobilDeniz mobil uygulaması

**Söz konusu telefon numaraları aracılığı ile yapılan halka arz başvurularında müşterilerden ıslak imzalı talep formu talep edilmeyecektir.*

DİNAMİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kültür Mah. Nispetiye Cad. Akmerkez No:56/13 B3 Blok Kat:7 34340 Beşiktaş / İstanbul Tel: 0 (850) 450 36 65 Faks: 0 (212) 353 10 46

Merkez Şube/ Kalamış ve Gaziantep irtibat bürosu ile www.dinamikyatirim.com.tr internet adresi, D-hub mobil uygulaması

GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Nispetiye Mah. Barbaros Bulvarı Çiftçi Tovvers No: 96/256 Beşiktaş, İstanbul

Tel: 0212 384 10 10 Faks: 0212 384 48 40

RE-PE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYESİ YATIRIM FONU
Huzur Mah. Maslak 1. Cad. No:4C 107
Sarıyer / İSTANBUL Maslak V.D. 7342088245

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Lüks Plaza
Blok No:173 İç Kapı No:29 Şişli / İstanbul
Zincirlikuyu V.D.: 363 004 35 21 T. 0212 213 27 89
Mersis: 0388004312100015 www.a1capital.com.tr



Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin tüm şubeleri, 444 0 630 numaralı Garanti BBVA Yatırımcı Destek Merkezi, www.garantibbva.com.tr İnternet Bankacılığı ile Garanti BBVA Mobil uygulama

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Altayçeşme Mah.Çamlı Sok. No : 21 Kat: 10-11-12 34843 Maltepe/ İstanbul

Tel: 0216 453 00 00 Faks: 0216 377 11 36

Tüm şubeler, 0216 453 00 53 numaralı telefon ile www.gedik.com internet adresi ve Gedik Trader

GLOBAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Barbaros Mah. İhlamur Bul. No: 3/89 K: 9 34746 Ataşehir / İstanbul

Tel: 0212 244 55 66 Faks: 0212 244 55 67

Merkez Şube, İzmir Şube, Bursa Şube, Adana Şube ve Ankara Şube, 444 0 321 numaralı telefon ile www.global.com.tr internet adresi ve Global On-Line

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Barbaros Mah. Mor Sümbül Sok. WBC İş Merkezi Blok No:9 İç Kapı No:21 Ataşehir/İstanbul

Tel: 0216 285 09 00 Faks: 0216 688 53 90

Halk Yatırım İstanbul (Avrupa), İstanbul (Asya), İstanbul (Beylikdüzü), İstanbul (Kadıköy), Adana, Ankara, Ankara Başkent, Antalya, Bursa, Denizli, İzmir, Samsun Şubeleri ile tüm Türkiye Halk Bankası A.Ş. şubeleri, 444 42 55 numaralı telefon ile şube iletişim kanalları, www.halkyatirim.com.tr ve www.halkbank.com.tr internet adresleri, Halk Yatırım Borsa, Halk Yatırım Trader, Halkbank Mobil

ICBC TURKEY YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Maslak Mahallesi Dereboyu 2 Cad. No:13 34398 Sarıyer İSTANBUL

Tel: 0212 276 27 27 Faks: 0212 276 29 00 ile ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin tüm şubeleri, www.icbcyatirim.com.tr internet adresi, ICBC Yatırım mobil uygulaması

RE-PE PORTFÖY YATIRIM A.Ş.

SERKATİSİ YATIRIM FONU

Hızır Mah. Maslak Avcı Sok. No:4C 107 Sarıyer / İSTANBUL Meslek V.D. 7342088245

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



ING YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. No:8 Kat:10 Sarıyer/ İstanbul

Tel: 0212 367 70 00 Faks: 0212 367 70 70

ING Yatırım Menkul Değerler Ankara, Maslak, Kadıköy, Antalya, İzmir Şubeleri ve ING Özel Bankacılık Şubeleri, 0850 222 0 600 numaralı telefon ile www.ing.com.tr internet adresi ve ING MOBİL

INVESTAZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mh. Büyükdere Cd. 126, Özsezen İş Merkezi C Blok 34394 Şişli İstanbul

Tel: 0212 238 88 88 Faks: 0212 347 66 00

Ankara, Çankaya, İzmir, Edremit, Eskişehir, İzmir Pasaport, Bursa Private, Finans Şehir, Kadıköy Rıhtım ve Giresun İrtibat Büroları ve 0212 238 88 88 numaralı telefon ve www.investaz.com.tr internet sitesi

INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Barbaros Mah., İhlamur Blv., No:3, Ağaoğlu My Newwork, İç Kapı No:188 Ataşehir/İstanbul

Tel: 0212 700 35 00 Faks: 0216 692 12 75

Etiler, Maslak, Çankaya, Söğütözü, Ankara, Niltüfer, İzmir ve Denizli şubeleri, Ataşehir, Beşiktaş, Beylikdüzü, Göztepe, Levent, Şişli, Tuzla, Adana, Aydın, Balıkesir, Bursa, Gaziantep, Kırıkkale ve Mersin İrtibat Büroları, www.infoyatirim.com internet adresi, InfoTrade Pro ve İnox uygulaması

İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Maslak Mahallesi Saat Sokak Spine Tower No:5 Kat:2 İç Kapı No: 41-46 34398 Maslak-Sarıyer/İstanbul

Tel: 0212 329 32 00 Faks: 0212 328 30 81

0212 329 33 10 numaralı telefon ve <https://www.integralyatirim.com.tr> internet adresi

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Maslak Mahallesi Saat Sokak Spine Tower No:5 Kat:2 İç Kapı No: 41-46 34398 Maslak-Sarıyer/İstanbul

Tel: 0212 329 32 00 Faks: 0212 328 30 81

0212 329 33 10 numaralı telefon ve <https://www.isyatirim.com.tr> internet adresi

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Maslak Mahallesi Saat Sokak Spine Tower No:5 Kat:2 İç Kapı No: 41-46 34398 Maslak-Sarıyer/İstanbul

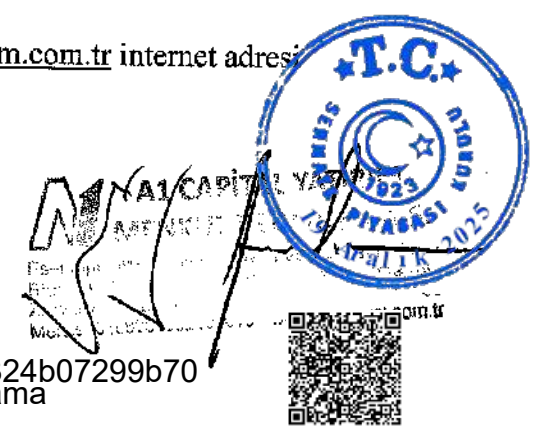
Tel: 0212 329 32 00 Faks: 0212 328 30 81

0212 329 33 10 numaralı telefon ve <https://www.isyatirim.com.tr> internet adresi

RE-PERFORMANS YATIRIM A.Ş.
SERMAYESİZ YATIRIM FONU
Huzur Mah. Maslak Mah. 4. Cad. No:4C 107
Sarıyer / İSTANBUL Maslak V.D. 7342088245

İŞ YATIRIM
Menkul Değerler

217



Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Genel Müdürlük, Adana, Ankara (Ankara, Anadolu, Başkent), Antalya, Bursa, Bodrum, Çorlu, Denizli, Diyarbakır, Eskişehir, Gaziantep, Kayseri, Mersin, İzmir (9 Eylül, Ege, İzmir), İstanbul (Ataşehir, Bağdat Caddesi, Beylikdüzü, Boğaziçi, Etiler, Güneşli, Kalamış, Levent, Maslak, Maltepe, Nişantaşı, Taksim, Tuzla, Yeşilyurt), Samsun ve Trabzon şubeleri, TradeMaster Web, TradeMaster Mobile Uygulaması, Herkese Borsa mobil uygulaması (Herkese Borsa uygulamasında başvuru sırasında teminat olarak kabul edilebilecek kıymetler sadece İş Portföy Para Piyasası Fonu ve İş Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu'dur.), Türkiye İş Bankası A.Ş.'nin tüm şubeleri, www.isbank.com.tr adresi ve İşCep mobil uygulaması (Sadece İş Portföy Para Piyasası Fonu ve İş Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu teminata alınarak kabul edilecek başvurular)

**Halka arz olacak Şirket'in katılım endeksine dahil olma kriterlerini karşılama durumunda geçerlidir. Şirket katılım endeksine dahil olma kriterlerine sahip değilse, bu kanallardan talep toplanmayacaktır.*

0212 286 30 00 numaralı telefon ile www.marbasmenkul.com.tr internet adresi ve M-Trader2 mobil uygulaması

Kavacık Mah. Şehit Teğmen Ali Yılmaz Sk. No:13 Güven Sazak Plaza A Blok K:3-4
Beykoz/ İstanbul



Tel: 0216 681 34 00 Faks: 0216 693 05 70 -71

Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ile tüm şube ve irtibat büroları ile www.meksa.com.tr internet adresi ve Meksa Mobile mobil uygulaması

OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Cad. Nurol Plaza B Blok No 255 Kat 8 Maslak Sarıyer/İstanbul

Tel: 444 1 730, 0 212 366 88 00, 0 312 466 93 28, 0 232 484 35 70, 0 322 458 91 08, 0 258 262 18 88, 0 212 366 88 66, 0 224 452 34 36 Faks: 0212 328 40 70

İstanbul, Ankara, İzmir, Bursa, Adana, Denizli şubeleri ile 444 1 730 numaralı telefon ve <https://online.osmanlimenkul.com.tr/login.asp> internet adresi ile Aktif Trader Mobil, Osmanlı Mobil

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazağa Mahallesi Kemerburgaz Caddesi Vadi İstanbul Park 7B Blok No:7C Kat:18 Sarıyer/İstanbul

Tel: 0212 319 12 00 Faks: 0212 351 05 99

OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ile tüm şubeleri, Fibabanka A.Ş. Genel Müdürlük ile tüm şubeleri, Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. Genel Müdürlük ile tüm şubeleri* ve Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Genel Müdürlük ile tüm şubeleri* 0850 222 0 414 numaralı telefon ile www.oyakyatirim.com.tr; www.fibabanka.com.tr, www.turkiyefinans.com.tr*, www.albaraka.com.tr* internet adresleri ve OYAK Yatırım ve Fibabanka mobil uygulamaları ile Türkiye Finans* ve Albaraka Türk* mobil uygulamaları

* Şirket'in katılım endeksine dahil olma kriterlerini karşılaması durumunda geçerlidir.

PHILLIPCAPİTAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Nida Kule Levent İş Merkezi Esentepe Mah. Harman 1 Sokak No: 7-9 Kat:3 Şişli/İstanbul

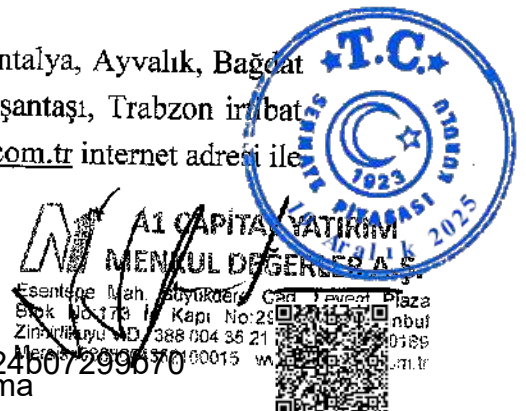
Tel: 0212 239 10 00 Faks: 0212 233 69 29

PhillipCapital Genel Müdürlüğü, Adana, Alsancak, Ankara, Antalya, Ayvalık, Bağdat Cad., Beylikdüzü, Denizli, Fethiye, İzmir, İzmit, Maltepe, Nişantaşı, Trabzon irtibat büroları, 0212 239 10 00 numaralı telefon, www.phillipcapital.com.tr internet adresi ile Phillip Mobile G uygulaması

RE-PE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYESİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. Maslak Caddesi No:4C 107
Sarıyer / İSTANBUL / T.C. 7342089245

RE-PE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
Menkul Değerler

Doküman Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299670
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Nurol Plaza
Blok No:173 Kat: No:25
Ziraat Bulvarı No:388 004 35 21
Merkezi: 0212 330 0015 www.sermayepi.com.tr

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Gümüşsuyu Mah. İnönü Cad. Işık Apt.No:53 Kat:5 Da:9/10 Taksim BEYOĞLU / İSTANBUL

Tel: 0 212 293 95 00 Faks: 0 212 293 95 60

0212 293 95 00 numaralı telefon, <https://online.piramitmenkul.com.tr/login> internet adresi ve Piramit Mobil mobil uygulaması

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No:215 Kat:6-7 34394 Şişli/İstanbul

Tel: 0212 336 70 00 – 0212 336 73 73 Faks: 0212 282 22 55

QNB Invest'in tüm şubeleri ile QNB Bank A.Ş.'nin tüm şubeleri, 0212 336 73 73 numaralı telefon, internetsube.qnbinvest.com.tr internet adresi, QNB Invest ve QNB Mobil (Sadece TL peşin teminata alınarak kabul edilecek başvurular)

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A-Blok Kat:4-5 Esentepe - Şişli/İstanbul

Tel: 0212 334 33 33 Faks: 0212 334 33 34

Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Şubeleri, Şekerbank T.A.Ş. ve Şubeleri ile www.sekeryatirim.com internet adresi

TACİRLER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akmerkez Nispetiye Cad. B3 Blok K:9 Etiler/İstanbul

Tel: 0212 355 46 46 Faks: 0212 282 09 98

Tacirler Yatırım Genel Müdürlüğü, Adana, Ankara, Antalya, Bakırköy, Bursa, Denizli, Karadeniz Ereğli, Erenköy, Gaziantep, İzmir, İzmit, Kartal, Kayseri, Girne, Mersin, Alsancak, Çukurambar, Çankaya, Bodrum, Karşıyaka Şubeleri ve Merkez Şubesi ile İzmit, Marmaris, Akatlar ve Trabzon irtibat büroları ve Odea Bank A.Ş. şubeleri ile www.tacirler.com.tr internet adresi ve Tacirler Yatırım Mobil uygulaması

RE-PIE PORTFÖY ÖNCEKİ A.Ş.

SEMMAYESİ YATIRIM FONU

Huzur Mah. Maslak Ayazağa Cad. No:4C 107
Sarıyer / İSTANBUL Nispetiye D. 7342088245

PULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

240

A1 CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. L. Etiler 34394
Blok No:17D İç Kapı No:25 Şişli / İstanbul
Zarflıkuşu V.D. 388 004 35 21 Tic.Sic.No:270189
Fon Kodu: 08880435210015 www.a1capital.com.tr



Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Eski Büyükdere Cad. İz Plaza Giz No:9 Kat:11 34398 Maslak Sarıyer/İstanbul

Antalya, Akasya, Kadıköy, Ankara, Bodrum, İzmir ve Adana irtibat bürosu ve www.terayatirim.com internet adresi

TRIVE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Reşitpaşa Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi No: 2 İç Kapı No : 6 Sarıyer / İstanbul

Tel: 0212 345 00 62-66 Faks: 0212 345 07 66

Ankara, İzmir, Adana İrtibat Büroları ve 444 39 34 numaralı telefon ,Trive Plus uygulaması ve www.trive.com.tr internet sitesi

TURKISH MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mahallesi, Ali Kaya Sokak, No:1A/52 Polat Plaza A Blok Kat:4- Levent/İstanbul

Tel: 0212 315 10 00 Faks: 0212 315 10 02

Genel Müdürlük ve tüm şubeleri ile <https://www.turkishmenkuldegerler.com/> internet adresi

ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ahi Evran Caddesi Polaris Plaza No: 21 Kat: 1 Maslak/İstanbul

Tel: 0212 367 36 36 Faks: 0212 346 10 40

İstanbul, Ankara, İzmir, Bağdat Caddesi, Antalya şubeleri ile <https://www.utrade.com.tr> ve <https://www.unlumenkul.com>, ve Utrade ve Piapiri mobil uygulamaları

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi F2-A Blok No:18 Beşiktaş/İstanbul

Tel: 0212 352 35 77 Faks: 0212 352 36 20

Vakıf Yatırım Genel Müdürlük ve tüm Şubeleri, T. Vakıflar Bankası T.A.O tüm Şubeleri ve Vakıf Katılım Bankası AŞ tüm şubeleri*, T. Vakıflar Bankası T.A.O.'ya ait www.vakifbank.com.tr, Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye ait www.vakifyatirim.com.tr, Vakıf Katılım Bankası A.Ş.'ye ait

ARF GİRİŞİM
SERMAYESİZLİK FONDU
Huzur Mah. Maslak Aya Cad. No:4C 107
Sarıyer/İSTANBUL Maslak D: 342088245

ROLLS YATIRIM
Menkul Değerler

Vakıf Yatırım
Vakıf Katılım Bankası
241

T.C. SERMAYESİZLİK FONDU
1923
PİYASASI KURUMU
Aralık 2025
KAPİTAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Levent
Blok No:173 İç Kapı No:29 Şişli
Zincirlikuyu P.D. 060670 21 Tic Sic
No:210215 www.gtc.com.tr

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299770
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Döviz (ABD Doları, Avro) • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Kamu Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Kira Sertifikaları (Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Kira Sertifikası Katılım Fonları • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin) • TL Vadeli Mevduat / Katılma Hesabı • Döviz Vadeli Mevduat Blokesi / Katılma Hesabı Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Acar Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS



243
A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Levent Plaza
Blok No:17B İç Kapı No:29 Kat:199
Zincirlikuyu D. 388 064 35 21
Mersis: 080800135200015 www.a1capital.com.tr

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYESİ YATIRIM FONU
Huzur Meh. Mah. Akayazma Cad. No 4C 107
Sarıyer / İSTANBUL Maslak V.D. 7342088245

	• Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Değişken Fon • Pay (BİST 30' yer alan paylar) • Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin) • TL Vadeli Mevduat / Katılma Hesabı • Döviz Vadeli Mevduat Blokesi / Katılma Hesabı Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Kamu Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Kira Sertifikaları (Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Kira Sertifikası Katılım Fonları • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin) • TL Vadeli Mevduat / Katılma Hesabı • Döviz Vadeli Mevduat Blokesi / Katılma Hesabı Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Alternatif Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Kamu Borçlanma Araçları Fonu • Hisse Senedi Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Anadolu Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Anadolubank A.Ş.	• Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)



Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

	Anadolubank Mobil uygulaması üzerinden yapılacak başvurularda, yatırımcının Anadolu Yatırım nezdindeki cari hesabında bulunan TL tutarı sadece teminat olarak dikkate alınacaktır. Diğer kanallarda ise yukarıda belirtilen tüm teminatlar dikkate alınmaktadır.
Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Aktif Yatırım Bankası A.Ş. (Emir İletimine Aracılık Yapacak Kurum)	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Kamu Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Kira Sertifikaları (Borsa İstanbul'da işlem gören) • Kira Sertifikası Katılım Fonları • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Bizim Menkul Değerler A.Ş.	• Kira Sertifikaları (Borsada İşlem Gören) • Kira Sertifikası Katılım Fonları • Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
Colendi Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Kamu Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Kira Sertifikaları (Borsa İstanbul'da işlem gören) • Kira Sertifikası Katılım Fonları • Hisse Senedi Fonu

RE-PIE PORTFÖY YATIRIM A.Ş.

SEPMAYESİ YATIRIM FONU

Huzur Mah. Maslak Arazası Cad. No:4C 107
Sarıyer / İSTANBUL Maslak V.D. 7342088245

BOLLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

Dogrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-b24b96299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

AI CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No:173
Blok No:173 İç Kapı No:29 Şişli
Zirve Kat: Kat: 29 34398 21 T.C. S. No: 299999
www.ai-capital.com.tr



	- Borçlanma Araçları Fonu - Değişken Fon - Pay (BİST 30'da yer alan paylar) - Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin) - TL Vadeli Mevduat Blokesi - Döviz Vadeli Mevduat Blokesi / Katılma Hesabı Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Denizbank A.Ş. (Emir İletimine Aracılık Yapacak Kurum)	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu - Kamu Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) - Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) - Kira Sertifikaları (Borsada işlem gören) - Kira Sertifikası Katılım Fonları - Hisse Senedi Fonu - Borçlanma Araçları Fonu - Değişken Fon - Pay (BİST 30'da yer alan paylar) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) - Vadeli Mevduat Blokesi (TL) - Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Dinamik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- Pay (BİST 30'da yer alan paylar) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. T. Garanti Bankası A.Ş. (Emir İletimine Aracılık Yapacak Kurum)	- Para Piyasası Fonu (GPY1. Ve GPY 2. para piyasası fonu) - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (GPY) - TL DİBS - Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu - Kamu Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)

REPIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYE YATIRIM FONU
Huzur Mah. Maslak Plaza Cad. No:40 107
Sarıyer / İSTANBUL / Maslak Y D. 7342088245

REPIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYE YATIRIM FONU
Menkul Değerler

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



	• Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Kira Sertifikaları (Borsada İşlem Gören) • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin) • TL Vadeli Mevduat / Katılma Hesabı • Döviz Vadeli Mevduat / Katılma Hesabı Blokesi (ABD Doları, Avro)
Global Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Kamu Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Kira Sertifikaları (Borsada İşlem Gören) • Kira Sertifikası Katılım Fonları • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
Türkiye Halk Bankası A.Ş. (Emir İletimine Aracılık Yapacak Kurum)	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Kamu Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS

REPIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYESİ YATIRIM FONU
Huzur Mah. Maslak Ayr. Cad. No 4C/107
Sarıyer / İSTANBUL / Türkiye D. 7342088245

Menkul Değerler Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

T.C. SERMAYESİ YATIRIM KURUMU
2023
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 28 Sisli / İstanbul
Zincirlikuyu M.D.: 308 004 35 20 20 11 37 70129
Mersis: 0808004352000015

	• Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin) • TL Vadeli Mevduat Blokesi • Döviz Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
ING Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ING Özel Bankacılık Şubeleri (Emir İletimine Aracılık Yapacak Kurum)	• Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro)
InvestAZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin) • TL Vadeli Mevduat ve Katılma Hesabı • Döviz Vadeli Mevduat / Katılma Hesabı Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Kamu Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Kira Sertifikaları (Borsada İşlem Gören) • Kira Sertifikası Katılım Fonları • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)

REPIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
ANIL GÜNGÖR
SERMAYESİ YATIRIM FONU
Hızır Mah. Maslak/Beşiktaş/İstanbul No:4C 107
Sarıyer / İSTANBUL / T.C. 342088246

INFO YATIRIM

Menkul Değerler

Doküman Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama



Integral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Kamu Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA - sadece kendi ihraç ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören borçlanma araçları) • Hisse Senedi Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Kira Sertifikası • Kira Sertifikası Katılım Fonları
Türkiye İş Bankası A.Ş.	• Para Piyasası Fonu (Sadece İş Portföy Para Piyasası Fonu) • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Sadece İş Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu) • TL DİBS (İşCep'ten alınan taleplerde bu teminat kullanılmamaktadır) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin; Sadece Sabit Yöntem) (İşCep'ten alınan taleplerde bu teminat kullanılmamaktadır)
Kuveyt Türk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Blokaj yöntemi kullanılmayacaktır
Marbaş Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Pay (BİST 30 'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

KURUMSAL SERMAYE YATIRIM FONU

Hızır Mah. Maslak Yerleşkesi Kat: No 4C 107
Sarıyer / İSTANBUL / Türkiye
Tic. Sic. No: 273428/08245

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

Dogrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b63299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

AL CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Geo. Center Plaza
Blok No: 173 İç Kat: No: 29 Şişli
Ziraat Mah. Kat: No: 385 04 35 21 Tic. Sic.
No: 273428/08245



	Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Osmanlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu - Kamu Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) - Hisse Senedi Fonu - Borçlanma Araçları Fonu - Değişken Fon - Pay (BİST 30'da yer alan paylar) - Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro)
OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Fibabanka A.Ş. Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.* Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.* <i>* Şirket'in katılım endeksine dahil olma kriterlerini karşılaması durumunda geçerlidir.</i>	- Para Piyasası Fonu (OYL) - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (OKP) - Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu (OGF-OKT)* - TL DİBS - Kira Sertifikası Katılım Fonları (OTF) - Pay (BİST 30'da yer alan paylar)** - Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin) <i>*OGF ve OKT fonları İzahname'de Borçlanma Araçları olarak yer almalıdır. Ancak blokaj listesinde Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu olarak değerlendirilmesi tarafımızca uygundur.</i> <i>**Sanal, mobil veya emir iletimine aracılık yapan kurumlardan değil, sadece OYAK Yatırım müşteri temsilcileri tarafından BİST30 hisseleri teminat verilerek girilebilecektir.</i>
PhillipCapital Menkul Değerler A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu - Kamu Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) - Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi)

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

SERMAYESİ YATIRIM FONU

Huzur Mah. Maslak Yazıbaşı Sok. No:4C 107
Sarıyer / İSTANBUL / Türkiye
Tic. Sic. No: 270166
Vergi No: 33010000000000000000

PHILLIPCAPITAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Dogrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b7d
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



	aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) - Hisse Senedi Fonu - Borçlanma Araçları Fonu - Değişken Fon - Pay (BİST 30'da yer alan paylar) - Döviz (ABD Doları, Avro)
Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu - Kamu Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Eurobond (Hazine Müsteşarlığı'nın İhraç Ettiği) - Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her Aracı Kurum sadece ihracına aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören OSBA'ları teminata konu edebilir.) - Kira Sertifikaları (Borsada İşlem Gören) - Kira Sertifikası Katılım Fonları - Hisse Senedi Fonu - Borçlanma Araçları Fonu - Değişken fon - Pay (Bist 30'da yer alan paylar) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) - Vadeli Mevduat Blokesi - TL - Döviz Vadeli Mevduat ve Katılma Hesabı Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
QNB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- Para Piyasası Fonu (Değişken) - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Değişken) - TL DİBS (Değişken) - Eurobond (Hazine Müsteşarlığı'nın İhraç Ettiği) (Değişken) - Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) (Değişken) - Pay (BİST 30'da yer alan paylar) (Değişken) - Döviz Blokesi - ABD Doları, Avro, Sterlin (Değişken)

QNB YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

Doğrulama Kodu: d4188-ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

A1 CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esenkepe Mah. Büyükdere Cad. Levent Plaza
Blok No:173 İç Kapı No:20 Kat:1 İstanbul
Zincirlikuyu / D: 368 064-35 21 / T: 0212 334 1099
Mersis: 333004352100015 YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.



	• TL DİBS • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Turkish Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Kamu Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Kira Sertifikaları (Borsada işlem gören) • Kira Sertifikası Katılım Fonları • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi (ABD Doları)
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Kamu Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Kira Sertifikaları (Borsada İşlem Gören) • Kira Sertifikası Katılım Fonları • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar)

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

SERİKATİSİ KATILIM FONU

Hızır Mah. Maslak Avusturya Cad. No:4C 107
Sarıyer / İSTANBUL / T.C. 7342088245

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.



AI CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

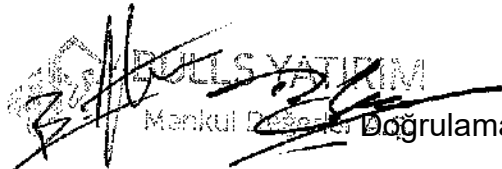
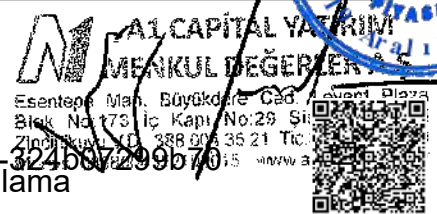
Sentepe Mah. Büyükdere Cad. No:173 İç Katı No:29
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 298604/05 21 71
000015 www.ai-capital.com.tr

Bogrulama Kodu: d4158ef8-c037-4bff-ac49-324666289670
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

	- Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin) - TL Vadeli Mevduat / Katılma Hesabı - Döviz Vadeli Mevduat / Katılma Hesabı Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- Para Piyasası Fonu (Ziraat Portföy VakıfBank Para Piyasası Fonu) - TL DİBS - Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) - Pay (BİST 30'da yer alan paylar) - Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro)
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	- Para Piyasası Fonu (Ziraat Portföy VakıfBank Para Piyasası Fonu) - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Ziraat Portföy VakıfBank Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu) - TL DİBS - Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro) (İnternet bankacılığı hariç) - Vadeli Mevduat Blokesi (TL, ABD Doları, Avro) (İnternet bankacılığı hariç)
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) - Kira Sertifikası (Borsada İşlem Gören) - Hisse Senedi Fonu - Pay (BİST 30'da yer alan paylar) - Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro)
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. T.C. Ziraat Bankası A.Ş. (Emir İletimine Aracılık Yapacak Kurum) Ziraat Katılım Bankası A.Ş.* Prim Menkul Değerler A.Ş. (Emir İletimine Aracılık Yapacak Kurum) Pay Menkul Değerler A.Ş. (Emir İletimine Aracılık Yapacak Kurum)	- Para Piyasası Fonu (Sadece Ziraat Portföy tarafından kurulan) - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Sadece Ziraat Portföy tarafından kurulan) - Kira Sertifikası Katılım Fonları (Sadece Ziraat Portföy tarafından kurulan)

* Şirket'in katılım endeksine dahil olma kriterlerini karşılaması durumunda geçerlidir.

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYELERİN YATIRIM FONU
Hızlı Mah. Maslak Ayağı 387 Cad. No: 4C 107
Sarıyer / İSTANBUL Meslek Kurumları 342088245



https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Halka arzdan pay alan yatırımcıların söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

Paylar, Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından dağıtım listesinin onaylanmasını takiben ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla Konsorsiyum Üyeleri tarafından yatırımcıların MKK nezdindeki hesaplarına aktarılacaktır.

Talebi karşılanan yatırımcıların payları, kaydi sistem esasları çerçevesinde, dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri'ne iletilmesini takip eden en geç 2 (iki) iş günü içerisinde ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla, kaydi olarak teslim edilecektir.

25.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

Aşağıdaki durumlardan birinin oluşması halinde halka arz iptal edilebilecektir:

- Yasama, yürütme veya sermaye piyasaları veya bankalar ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle İhraççının ve aracı kurumların sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmesini imkansız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması,
- Halka arzı esaslı olarak olumsuz etkileyecek ölçüde savaş hali, yangın, deprem, pandemi, su baskını, ayaklanma, yaygın terör eylemleri, enerji kıtlığı, hükümet darbesi ve/veya halka arza etki edebilecek doğal afet veya uluslararası ihtilafların meydana gelmesi,
- Halka Arz Edenler veya A1 Capital ve Bulls Yatırım tarafından, ekonomik, siyasi, jeopolitik, pandemik vb. diğer gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki gelişmelerin halka arz edilen payların pazarlanmasına imkan vermeyecek durumda olması nedeniyle yeterli talebin oluşmayacağı ve piyasaların durumu itibarıyla halka arzdan beklenen faydanın elde edilemeyeceğinin öngörülmesi,
- Ülke ekonomisini, ulusal veya uluslararası sermaye ve finans piyasalarını, İhraççı'yı, İhraççı'nın faaliyet gösterdiği sektörü ya da İhraççı'nın mali bünyesini ciddi etkileyerek halka arzın başarısını engelleyebilecek beklenmedik durumların ortaya çıkması,
- İhraççı, varsa İhraççı'nın pay sahibi olduğu ortaklıkları, İhraççı'nın yönetici ve/veya ortakları aleyhine payların halka arzını, halka arz fiyatını veya payların

REPIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
ARACI KURUM
SERMAYE YATIRIM FONU
Huzur Mah. Maslak A/zağa Cad. No 4C 107
Sarıyer / İSTANBUL / Türkiye
Tic. Sic. No: 274263
Vergi No: 3307050000000000
Tic. Sic. No: 274263
Vergi No: 3307050000000000

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

[Handwritten signature]

AY CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Lüksent Plaza
Blok No: 73 İç Kapı No: 28 Sisli
Zincirlikuyu 33991/4 34391 T.C. Sarıyer
Tic. Sic. No: 274263 Vergi No: 3307050000000000
www.aycapital.com.tr



Doküman Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

pazarlanmasını etkileyebilecek ölçüde dava, cezai veya idari soruşturma, icra takibi veya benzeri hukuki ihtilafların ortaya çıkması,

- Talep toplama süresinin başlangıcından önce Halka Arz Edenler ve/veya AI Capital ve Bulls Yatırım tarafından halka arzdan vazgeçilmesi.

İzahname ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunda açıklanan konularda değişikliklerle ilgili SPK'nın II-5.1 sayılı İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin 24'üncü maddesi hükümleri saklıdır.

Talep toplama sürecinin başlamasından dağıtım listesinin Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından onaylanmasına kadar geçen süreçte önemli bir sebebin ortaya çıkması halinde halka arz iptal edilebilir. "Önemli Sebep" dünyanın başlıca finans piyasaları veya Türkiye'de ciddi olumsuz ekonomik ve siyasal sonuçlar doğuran gelişmelerin oluşması halini de içermektedir.

Halka arza yönelik toplam talebin satışa sunulan paylardan az olması durumunda, halka arz ertelenebilir veya halka arz boyutu küçültülebilir. Bu iki alternatiften birisi, talep toplama döneminin sonunda Halka Arz Edenler tarafından karara bağlanır. Halka arza yeterli talep gelmemesi durumunda sermaye artışına konu olan payların halka arzı öncelikli olacaktır. Bu kapsamda yeterli gelmeyen talep ortak satışına konu edilen pay adedinden düşülecektir.

25.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri'ne teslim edilmesini takiben derhal, satış gerçekleştirilen Konsorsiyum Üyeleri tarafından başvuru yerlerinde pay bedellerini nakden ödeyen yatırımcılara iade edilecektir ve kıymet blokesi yöntemiyle başvuran yatırımcıların da kıymetlerindeki blokajlar İşbu İzahname'nin "Halka arz başvuru süreci" başlıklı 25.1.3.2. numaralı bölümünün "b) Pay bedellerinin ödenme yeri ve şekline ilişkin bilgi" başlıklı kısmında anlatıldığı şekilde kaldırılacaktır.

25.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

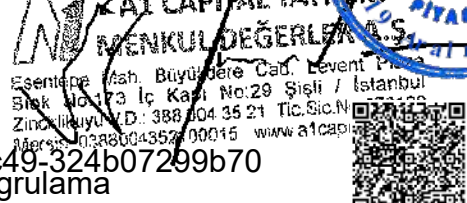
Talep edilebilecek adetler 1 (bir) pay ve katları şeklindedir.

Yatırımcılar istedikleri taktirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebileceklerdir. İzahnamenin 25.2.3.f maddesi kapsamında uygulanması durumunda mükerrer taleplerin dağıtımına dahil edilmeme durumu saklıdır.

25.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

SPKn'nun 8 inci maddesi uyarınca, İzahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek

KE-İE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYESİ YATIRIM FONU
Hızır Mah. Maslak Yaka Cad. No:4C 107
Sarıyer / İSTANBUL / T.C. 34398245



BULLS YATIRIM

Menkul Değerler Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum ihraççı veya halka arz eden tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhâl Kurula bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde Sermaye Piyasası Kanunu'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve İzahname'nin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, İzahname'de yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

Ayrıca İzahname'de herhangi bir değişiklik olmasa dahi yatırımcılar, talep toplama süresi içerisinde taleplerini değiştirme veya geri alma hakkına sahiptirler.

25.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin kesinleştiğinin Konsorsiyum Üyeleri'ne bildirimini takip eden iki iş günü içerisinde teslim edilecektir.

25.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

25.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

Mevcut ortakların yeni pay alma hakkı, halka arzın sermaye artırımını yoluyla gerçekleştirilmesi için tamamen kısıtlanmıştır.

25.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Yoktur.

25.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Yoktur.

25.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

AYRİLLER YATIRIM

Menkul Değerler A.Ş.

Dogrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

AYRİLLER YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sarıyer Mah. Büyükdere Cad. Everest Plaza
Blok No: 73 İç Kapı No: 29 Şişli / İstanbul
Zincirlikuyu / 368 004 35 21 Tic.Sic.No: 29983
Mersis: 3328004352100015 www.a1capital.com.tr



KE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYE PİYASASI KURULU
SERMAYE PİYASASI KURULU
Hızır Mah. Maslak Yazağı Cad. No: 4C 107
Sarıyer / İSTANBUL / Türkiye T.C. 7342088245

Nemalandırılmayacaktır.

25.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Adı- Soyadı	Görevi	Kurum Adı
Mustafa Acar	Yönetim Başkanı	Arf Bio Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
Melih Arslan	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Arf Bio Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
Işıl Gültekin Avcı	Yönetim Kurulu Üyesi	Arf Bio Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
Caner Bingöl	Yönetim Kurulu Üyesi	Arf Bio Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
Mehmet Emre Çamlıbel	Yönetim Kurulu Üyesi	Arf Bio Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
Rabia Araydın	Finansman Yöneticisi	Arf Bio Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
Aysel Tunç	Sorumlu denetçi	KPMG Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Metin Etkin	Sorumlu başdenetçi	Gürel Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.
Cem Yılmaz	Başdenetçi	Gürel Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.
Hansin Dalbayrak	Başdenetçi	Gürel Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.
Gökhan Tiryaki	Sorumlu başdenetçi	Titanyum Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.
Ramazan Kayan	Başdenetçi	Titanyum Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.
Hüseyin Üst	Başdenetçi	Titanyum Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.
Hasan Ceylan	Denetçi	Titanyum Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.
Ahmet Hulusi Konuk	Genel Müdür Yardımcısı	A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Mehmet Murat Dönmez	Genel Müdür Yardımcısı	A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sertan Kargın	Genel Müdür Yardımcısı	A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Meltem Akol	Ortak Avukat	Akol Avukatlık Bürosu
Arzum Günelçin	Kıdemli Avukat	Akol Avukatlık Bürosu
Onur Küçük	Avukat	Akol Avukatlık Bürosu
Denizhan Budak	Avukat	Akol Avukatlık Bürosu
Can Ata Ünal	Avukat	Akol Avukatlık Bürosu
Sadık Murat Barışık	Genel Müdür	Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Kadir Berkay Aytekin	Genel Müdür Yrd.	Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

REPIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

SERMAYE YATIRIM FONU

Hürriyet Mah. Maslak Ayr. Zağ. Cad. No:4C 107
Sarıyer / İSTANBUL / Türkiye D. 7342088245

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

Doğrulama Kodu: d4158ef31e037-4bff-ac49-324000000000
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulanlar>

A1 CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 29
Blok No: 123 Ç. Kapı No: 29
Ziraat Bankası Şubesi: 03350043821
Tic. Sic. No: 272000
Mersis: 0335004382100010
www.a1capital.com.tr



Tuğba Balçık Aytan	Müdür Yrd.	Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Burçkan Kaplan	Müdür Yrd.	Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Mina Koçak	Uzman	Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Ömer Karaçam	Uzman	Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

25.2. Dağıtım ve tahsis planı:

25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

a) Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:

II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin 18'inci maddesinin dördüncü fıkrası hükmü uyarınca halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının nominal değerinin, en az yüzde onunun yurt içi bireysel yatırımcılara ve yüzde onunun yurt içi kurumsal yatırımcılara tahsis edilmesi zorunlu olup, Kurul, halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının piyasa değerini, piyasa koşullarını ve benzeri gerekçeler ile ihraççının ve/veya halka arz edenin talebini de dikkate alarak bu fıkarda yer alan asgari tahsisat oranlarını sıfıra kadar indirmeye veya bir kat daha artırmaya yetkili kalmıştır.

SPK'nın ilgili düzenlemeleri çerçevesinde tahsisat oranları aşağıdaki şekilde belirlenmiştir.

Halka arz edilecek toplam 47.000.000 TL nominal değerli payların;

- 23.500.000 TL nominal değerdeki kısmı (50%) Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara,
- 23.500.000 TL nominal değerdeki kısmı (50%) Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara,

gerçekleştirilecek satışlar için tahsis edilmiştir.

REPIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

ANALİZ VE YATIRIM

SERMAYE PİYASASI YATIRIM FONU

Hızır Mah. Tilsak A.Ş. No:4C 107

Sarıyer / İSTANBUL Nesne V.B. 734208245

BULLS YATIRIM

Menkul Değerler A.Ş.

A1 CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esenler, Mah. Büyükdere Cad. No: 29 / Kat: 1
Blok No: 123 Kapı No: 29 Şişli / İstanbul
Zincirlikuyu V.B. 088 004 35 21 Tic.Sic.No: 270185
Mersis: 088004352100015 www.a1ci.com.tr



Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



b) Tahsisat değişikliğinin yapılabileceği şartlar, büyüklüğü ve tahsisat değişikliğinde münferit dilimler için uygulanabilir yüzdeler:

II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği md. 18/5 hükmü kapsamında, talep toplama süresi sonunda bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak tutarda talep gelmesi durumunda, anılan grubun tahsisat oranından diğer gruplara kaydırma yapılamayacaktır. Yeterli talep gelmeyen yatırımcı grubu olması durumunda ise kalan kısım serbestçe diğer gruplara aktarılabilecektir.

c) Bireysel yatırımcılar ve ihraççının çalışanlarına ilişkin tahsisat grubunda tahsis edilen nominal değerden daha fazla talep gelmesi durumunda uygulanacak dağıtım yöntemi/yöntemleri:

“Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar” tahsisat grubunda, tahsis edilen nominal değerden fazla talep gelmesi durumunda tahsisat durumunda uygulanacak farklı bir yöntem bulunmamaktadır.

“Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar”a payların dağıtımı Eşit Dağıtım Yöntemine göre yapılacaktır. T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip olan yatırımcı emirlerinden en yüksek tutarlı emir dikkate alınacaktır. Aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtımına konu edilmeyecektir. Hesaplamalarda küsurat ortaya çıkmasından dolayı dağıtılamayan paylar en yüksek tutarlı talepten başlanarak yeniden dağıtımına konu edilecektir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar olarak başvuranların dikkate alınacak en yüksek talep miktarı belirlenirken, farklı Konsorsiyum Üyeleri’nden eşit miktarda mükerrer talep yapılmışsa veya yetersiz bilgi girişinden dolayı kararsız kalıyorsa, A1 Capital’in uygun gördüğü şekilde yalnızca bir talebi dikkate alınacaktır. Halka arzda toplam talep miktarının, halka arz edilen pay miktarından az olması durumunda, mükerrer talepte bulunan söz konusu yatırımcıların diğer talepleri de dikkate alınacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara tahsis edilen toplam lot miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünecek ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanacaktır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılacaktır. Bu şekilde dağıtım işlemine bu grup için tahsis edilerek satışa sunulan sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtılmaya kadar devam edilecektir. Dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar miktar konusunda bir alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecektir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi olacaktır.

RE-İE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

APR. KRİSİM
SERMAYE PİYASASI YATIRIMCI FORUMU

Hızır Mah. İstisnak Ayağı Cad. No: 4C/107
Sarıyer / İSTANBUL Mesleki Sicil No: 342088245

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esenyol Mah. Büyükdere Cad. Akmerkez Plaza
Blok No: 13 İç Kapı No: 29 Şişli - İstanbul
Zincirlikuyu / D: 388 004 35 21 Tic. Sic. No: 274 334
Mersis: 0388004352100075 www.a1capital.com.tr

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Yatırımcılara yapılacak dağıtımlar sırasında dağıtılacak adetler kûsuratları atılarak aşağıya yuvarlanacaktır. Dağıtım hesaplamasında kûsurat ortaya çıkması durumunda, dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanamayan yatırımcılar arasında İhraççı'nın uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır.

İhraççı'nın çalışanlarına ilişkin bir tahsisat grubu bulunmamaktadır.

d) Tahsisatta belirli yatırımcı gruplarına veya belirli diğer gruplara tanınabilecek ayrıcalıklar ve bu gruplara dahil edilme kriterleri:

Herhangi bir yatırımcı grubuna ayrıcalık yoktur.

e) Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubu için toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağılacak toplam pay adedinden az veya eşit olduğu durumlarda talebi bilgi eksikliğinden iptal edilmiş ve alt sınır belirtmesi sebebiyle talebi karşılanamayanlar hariç o gruptaki tüm yatırımcılara en az 1 (bir) lot dağıtılacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubu için toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağılacak toplam lot adedinden fazla olduğu durumlarda ise hangi yatırımcılara birer adet lot dağıtılacağına Konsorsiyum Eş Liderleri'nin önerileri de dikkate alınarak Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından Kurul'un II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin 19'uncu maddesinde yer alan eşit ve adil davranılması esası gözetilerek karar verilecektir.

f) Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:

“Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar” a payların dağıtımı Eşit Dağıtım Yöntemine göre yapılacaktır. T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip olan yatırımcı emirlerinden en yüksek tutarlı emir dikkate alınacaktır. Aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtımına konu edilmeyecektir. Hesaplamalarda kûsurat ortaya çıkmasından dolayı dağıtılamayan paylar en yüksek tutarlı talepten başlanarak yeniden dağıtımına konu edilecektir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar olarak başvuranların dikkate alınacak en yüksek talep miktarı belirlenirken, farklı Konsorsiyum Üyeleri'nden eşit miktarda mükerrer talep yapılmışsa veya yetersiz bilgi girişinden dolayı kararsız kalıyorsa, A1 Capital'in uygun gördüğü şekilde yalnızca bir talebi dikkate alınacaktır. Halka arzda toplam talep miktarının, halka arz edilen pay miktarından az olması durumunda, mükerrer talepte bulunan söz konusu yatırımcıların diğer talepleri de dikkate alınacaktır.

REPIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

ABD ÇİFTLİĞİ

SERMAYE YATIRIM FONU

Hızlır Mah. Kısılak Ayağa Cad. No: 107

Sarıyer / İSTANBUL Mersis No: 342088245

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler

A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Levent Plaza
Blok No: 473 İç Kapı No: 29 Şişli / İstanbul
Zincirlikuyu / TL 385 004 35/21 Tic. Sic. No: 270199
Mersis: 3328003352100015 www.a1capital.com.tr

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara tahsis edilen toplam lot miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünecek ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanacaktır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılacaktır. Bu şekilde dağıtım işlemine bu grup için tahsis edilerek satışa sunulan sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtıluncaya kadar devam edilecektir. Dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar miktar konusunda bir alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecektir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi olacaktır.

Her bir Yurt İçi Kurumsal Yatırımcıya verilecek pay miktarına Sermaye Piyasası Kurulu'nun i-SPK-128.23 (19/09/2024 tarihli ve 1508 s.k.) sayılı İlke Kararına uygun olacak şekilde İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından karar verilecektir.

g) Halka arz süresinin erken sonlandırılma koşulları ve erken sonlandırılabilirlik tarihler:

Yoktur.

h) Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:

Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen taleplerin işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesi mümkündür.

25.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Halka arzda talepte bulunan yatırımcılar, dağıtım listelerinin onaylandığı günü takip eden iş günü talepte bulundukları Konsorsiyum Üyesine başvurarak halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarını öğrenebilirler.

25.2.5. Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:

Ek pay satışı yapılması planlanmamaktadır.

a) Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde mevcut ortaklara ait payların, ek satışa konu olup olmayacağı hakkında bilgi:

Yoktur.

b) Ek satışa konu olabilecek payların azami nominal değeri ve oranları ile satış yöntemi ve süresi:

Yoktur.

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler

Dogrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

AT CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sancaktepe Mah. Büyükdere Cad. Levent Plaza
Etiler Kat:17B İş Kapı No:29 Şişli / İstanbul
Zincirlikuyu M.D. 368 004 35 21 Tic.Sic.No:270109
Mersin: 0830004352100015 www.atcap.com.tr



REPIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SARAYCIYI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tuzluk Mah. Maslak Ayalığı Cad. No:4C 107
Sarıyer / İSTANBUL Maslak / D:42086245

c) Ek satışın aracı kurumca ortaklardan ödünç alınacak payların satışı yoluyla gerçekleştirilmesinin planlandığı kısmı ile ilgili açıklama:

Yoktur.

d) Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Yoktur.

25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

25.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

Beheri 1 TL nominal değerde 1 adet paya denk gelen bir lot payın satış fiyatı 19,50 TL olarak belirlenmiştir.

Konsorsiyum Üyeleri'nin, halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talep edecekleri komisyon ve benzeri giderler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Yatırımcı	Alınan Komisyon	Alınan Gider	Alınan Gider	Alınan Gider	Alınan Gider	Alınan Gider
Al Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur
Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur
Acar Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur
Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK'nın tarafımızdan aldığı ücretler aynen yansılır.	MKK'nın alınmış olduğu ücret.	Takasbank üzerinden alınmaz.	Takasbank'ın alınmış olduğu EFT ücreti.	Yoktur	MKK'nın tarafımızdan aldığı ücretler aynen yansılır.
ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	10,00 TL (İşlem başına)	Yoktur	Yoktur	Yoktur
Ahıs Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	50 TL	1-10000 TL - 9.50+BSMV 10.000-50.000 TL - 18.50TL+BSMV 50.000-200.000 TL - 36.50TL+BSMV 200.000 - 1.000.000 TL - 76.50TL + BSMV 1.000.000 TL ve üzeri - 145TL+BSMV	-	-
Alternatif Menkul Değerler A.Ş.	-	MKK tarifesi + BSMV	MKK tarifesi + BSMV	5TL	-	-

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
AÇIK GİRİŞİM
SERMAYE YATIRIM FONU
Nispetiye Mahallesi, Nispetiye Cad. No:4C/107
Kat:1 / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270189
Vergi No: 33060435219

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

263
ARİS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mahallesi, Nispetiye Cad. No:4C/107
Kat:1 / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270189
Vergi No: 33060435219

AL CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mahallesi, Nispetiye Cad. No:4C/107
Kat:1 / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270189
Vergi No: 33060435219

Doğrulama Kodu: d4-158e18-c037-4b1f-ac49-324b07299b70
<https://sok.gov.tr/dokuman-dogrulama>



ING Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK ücret tarifi	MKK ücret tarifi	MKK ücret tarifi	Yoktur	Yoktur	Yoktur
InvestAZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	MKK Tarifi	MKK Tarifi	50.000 TL'ye kadar yoktur. 50.000 TL-100.000 TL arası 12,50 TL 100.000 TL üstü 19 TL	Yoktur	Yoktur
Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK Tarifi	MKK Tarifi	MKK Tarifi	-	-	MKK tarafından alınan ücretler müşteri hesaplarına yansıtılmaktadır
Integral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	6,91 TL + BSMV	Takasbank tarafından alınan ücretler: Tutar üzerinden %0,005 (Yüzbinde beş + BSMV) (400.000.- / 8.000.000.- TL arasındaki tutarlar) Asgari: 20,00 TL + BSMV (400.000.- TL'den az olan tutarlar için) Azami: 400.000 TL + BSMV (8.000.000.- TL'yi aşan tutarlar için)	Yoktur	Komisyon oranı; %0,1 (Binde 1) + BSMV
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	13,56 TL + BSMV	-	Onbinde 0,3 35,17 TL + BSMV alt limit 175,85 + BSMV üst limit	14 TL + BSMV (TL EFT işlemleri) 30 USD + BSMV (Yabancı para EFT işlemleri)	-	-
Türkiye İş Bankası A.Ş.	-	-	250 TL + BSMV	Gelen EFT üzerinden masraf alınmamaktadır	-	Halka arz sırasında yatırımcıdan herhangi bir diğer masraf alınmayacak olup, izleyen dönemde Türkiye İş Bankası A.Ş.'nin yatırım hesabı saklama komisyon tarifi geçerli olacaktır.
Kuveyt Türk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Saklayıcı Kurum Virman Tarifi uygulanacaktır.	Saklayıcı Kurum Virman Tarifi uygulanacaktır.	Yoktur	Yoktur	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	Yoktur	Saklayıcı Kurum Virman Tarifi uygulanacaktır.	Saklayıcı Kurum Virman Tarifi uygulanacaktır.	Yoktur	Yoktur	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.
Marbaş Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur
Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	MKK Tarifi	Yürürlükteki EFT Tarifi	Yoktur	Yoktur
Osmanlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	5 TL + BMV	Web sitesinde ilan edilen tarife uygulanmaktadır.	Yoktur	Şirketin resmi internet sitesi: www.osmanliyatirim.com.tr adresinde yayımlanmaktadır.

REPIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

SEYİRCİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Büyükdere Cad. No: 107
Kat: 10 / Beşiktaş / İstanbul / T.C.
Sicil No: 270189 / Mersis: 340300043520001

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

ANKARA A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Büyükdere Cad. Levent Plaza Blok No: 73 İç Katı No: 25 / Beşiktaş / İstanbul
Ziraatçı V.D.: 388 004 35 21 Tic. Sic. No: 270189
Mersis: 340300043520001



OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
PhillipCapital Menkul Değerler A.Ş.	19,25 TL	-	21,0 TL	İnternet şubasından 2.000.000 TL'ye kadar ücretsiz.	-	-
Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.	-	10 TL (Pay Başına)	10 TL (Pay Başına)	24,50 TL	-	-
QNB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK ücret tarifi	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	MKK tarafından alınan ücretler müşterilerden tahsil edilmektedir.
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	26,25.- TL	100,00.- TL	Yoktur	Yoktur
Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	15 TL (Pay Başına)	0 TL- 25.000 TL'ye kadar 50 TL, 25.001-75.000 TL'ye kadar 80 TL, 75.001- 300.000 TL'ye kadar 130 TL, 301.000-1.000.000 TL'ye kadar 240 TL, 1.000.001 TL ve üzeri 380 TL	Yoktur	Yoktur
Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	Yoktur	Yoktur	MKK kurumu tarafından alınan ücretler müşteri hesaplarına yansıtılmaktadır.
Trive Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK Tarifesi	Yok	Kurum Skalası	Kurum Skalası	Yok	Yok
Turkish Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	5 TL + BSMV	0-250.000 TL 250.001-2.500.000 TL 2.500.001 TL ve Üzeri 26 TL+BSMV 0,00012 (onbinde 1,2)+BSMV 350 TL+BSMV	Yoktur	İnternet üzerinden yapılan EFT'lerde 0-250.000 TL 250.001-2.500.000 TL 2.500.001 TL ve Üzeri 26 TL+BSMV 0,00012 (onbinde 1,2)+BSMV 350 TL+BSMV
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.	Azami 5 TL	Yoktur	Azami 3,75 TL	Onbinde 1 (Asgari 5 TL Azami 100 TL)	Yoktur	Şirketimiz resmi internet sitesinde https://www.ulunmenkul.com/yasal-duyurular/ adresinde yayınlanır.
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Saklayıcı Kurum hesap açma tarifi uygulanacaktır.	Saklayıcı Kurum Virman Tarifi uygulanacaktır.	Saklayıcı Kurum Virman Tarifi uygulanacaktır.	Takasbank Tarifi Yüzbinde 10 + BSMV	Yoktur	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.	MKK Tarifi + BSMV	MKK Tarifi + BSMV	Yürürlükteki eft skalası uygulanacaktır.	Yoktur	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.
Vakıf Katılım Bankası A.Ş.*	Yoktur	Saklayıcı Kurum Virman tarifi uygulanacaktır.	Saklayıcı Kurum Virman tarifi uygulanacaktır.	Yoktur	Yoktur	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Müşterilerden alınmıyor.	Maliyet Başına 7 TL + BSMV	0 - 399.999 TL arası: 30 TL + BSMV,	Yoktur.	Halka arz sırasında yatırımcıdan herhangi bir diğer masraf alınmaz.

REPIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

SERİYE YATIRIM FONU

Hızır Kar. Maslak/Beşiktaş/İstanbul No:4C 107

Sanyer / İSTANBUL 7342088245

ROLLS YATIRIM

Menkul Değerler Tebliği Kodu: d4168ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70

<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Yatırımcıların büyük çoğunluğu, İstanbul'da bulunan ve 29 Şişli'de bulunan Ziraat Kuru Vah: 388 004 35 Mersis: 0388004352100015



				400.000 TL - 999.999 TL arası: 75 TL + BSMV, 1.000.000 TL - 1.999.999 TL arası: 150 TL + BSMV, 2.000.000 TL - 3.999.999 TL arası: 300 TL + BSMV, 4.000.000 TL - 7.999.999 TL arası: 590 TL + BSMV ve 8.000.000 TL ve üzeri 620 TL + BSMV		izleyen dönemde https://www.yf.com.tr/urun-ve-hizmetler/komisyon-ve-ucretlendirmeler internet adresinde yer alan komisyon tarifeleri geçerli olacaktır.
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur.	Yoktur.	MKK Tarifesi + BSMV	Yoktur.	Yoktur.	MKK tarafından alınan ücretler müşteri hesaplarına vansılmaktadır.

Vakıf Katılım Bankası A.Ş.: Halka arz olacak Şirket'in katılım endeksi kriterlerine uygun olması durumunda geçerlidir.*

25.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

1,00 TL nominal değerdeki bir payın satış fiyatı 19,50 TL olarak belirlenmiştir. Al Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanan fiyat tespit raporunda, halka arz fiyatının belirlenmesi için yapılan değerlendirme çalışmasında "İndirgenmiş Nakit Akımları Yöntemi" kullanılmıştır. Fiyat tespit raporu İzahname ekinde yer almaktadır.

Halka arz fiyatının kabul edilmesinde nihai sorumluluk Şirket'e aittir.

Farklı değerlendirme yöntemleri ve farklı tarihlerdeki finansal veriler ile piyasa çarpanlarının kullanılması durumunda farklı değerlere ulaşılması mümkün olup, yatırımcılar tarafından gerçekleştirilecek yatırım kararları, söz konusu unsurlar dikkate alındıktan sonra verilmelidir.

Fiyat tespit raporu, halka arzın başlangıç tarihinden en az üç gün önce Kamuyu Aydınlatma Platformunda (www.kap.org.tr) ve Şirket'in internet adresinde (www.arfbio.com) ilan edilecektir.

25.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Mevcut ortakların yeni pay alma hakları ilk halka arz gerçekleştirilmesi amacıyla tamamen kısıtlanmıştır.

Yeni pay alma haklarının kısıtlanmasından Şirket'in doğrudan, mevcut ortakların ise dolaylı olarak menfaat sağlayacağı değerlendirilmektedir. Sermaye artırımını suretiyle

REPIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
ARF GİRİŞİM
SERMAYESİZ YATIRIM FONU
Sicil No: 270189
Tic. Sic. No: 270189
Sarıyer / İSTANBUL / Türkiye
Tic. Sic. No: 270189
Tic. Sic. No: 270189

ARF BIO YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

ARF BIO YENİLENEBİLİR ENERJİ
ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ

Adres: Beştepe Mah. Yenimah. Sok.

İstanbul / Beştepe Mah. Yenimah. Sok. / Ankara

Gümrük Birliği No: 3531 Yenimah. Sok. / Ankara

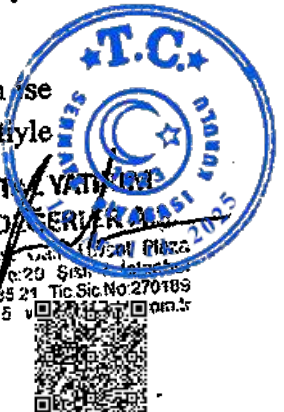
Vergi Dairesi: MKEPEP 0740520468

Mersis: 080400352100015

Tic. Sic. No: 270189

Tic. Sic. No: 270189

Dogrulama Kodu: d4156ef3-c037-4b1f-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



halka arz edilen paylar karşılığında Şirket fon elde edecektir. Mevcut ortaklar ise dolaylı yoldan menfaat elde edebileceği değerlendirilmektedir. Zira Şirket'in elde ettiği fonu kullanması sonucunda faaliyetlerinde meydana gelecek karlılıktan dolayı mevcut ortak hem kar payı hem de mevcut paylarının değer kazanması yoluyla sermaye kazancı sağlayabilir. Ayrıca, halka arz edilen payların ikincil piyasadaki borsa fiyatı mevcut paylarının değerinin belirlenmesi açısından bir ölçüt olması da dolaylı bir menfaat sayılabilir.

25.3.4. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhri hısımları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları ihraççıpayları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması:

Yoktur.

25.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

25.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlara ilişkin bilgiler İzahnamenin 25.1.3.2.c maddesinde yer almaktadır.

25.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Halka arz sadece Türkiye Cumhuriyeti'nde gerçekleştirileceğinden dolayı payların saklama, takas ve ödeme işlemleri Takasbank ve MKK tarafından gerçekleştirilecektir.

25.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

Konsorsiyum Eş Liderleri ve konsorsiyum üyeleri "En İyi Gayret Aracılığı" yoluyla satışa aracılık edecektir. Satışta yüklenimde bulunan herhangi bir kişi ya da kurum bulunmamaktadır.

25.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi ile payların halka arzını gerçekleştirecek yetkili kuruluşlar olan A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş. arasında 28.03.2024 tarihli "Halka Arza Aracılık Sözleşmesi" imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme, aracılığın türü ve kapsamı, Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi ile Yetkili Kuruluşlar'ın hak, yükümlülük ve taahhütleri, aracılık komisyonu ve masraflar, satış ve dağıtım ile ilişkin hükümler ile izahnamenin 25.1.4 numaralı bölümünde belirtilen aracılık faaliyeti ve halka arzın iptal ve erteleme koşullarına ilişkin hükümleri içermektedir.

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYE YATIRIM FONU
Huzur Mah. Maslak Avcı Sok. No: 4C/107
Sarıyer / İSTANBUL / Türkiye
Tic. Sic. No: 2742088245

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

A1 CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İşenköy Mah. Büyükdere Cad. Levent
Şişli / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 2741129
Mersis: 0836004352100015 www.a1cap.com.tr

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



25.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Şirket, sermaye artırımını yoluyla Halka Arz Edilen Paylar'ın satışı suretiyle halka arz geliri elde edecektir. Halka Arz Eden Pay Sahibi ise halka arz edilen paylar üzerinden pay satış geliri elde edecektir.

Halka arz sırasında, halka arza aracılık eden kurumların halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürosunun danışmanlık ücreti, bağımsız denetim kuruluşlarının denetim ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır. Söz konusu maliyetler, bu İzahname'nin 28.1 numaralı "Halka Arz Geliri ve Maliyetleri" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmaktadır.

A1 Capital'in halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği komisyon hariç, doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Halka arza ilişkin olarak A1 Capital'in, Şirket ve Şirket'in %95,02 oranında pay sahibi Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş. Arf Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ile arasında halka arza aracılık sözleşmesi dışında herhangi bir anlaşma yoktur. A1 Capital ile Şirket sermayesinde %4,98 oranında pay sahibi olan Pardus GSYO, Güler Yatırım Holding A.Ş. grup şirketleridir.

Bulls Yatırım'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği komisyon hariç, doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Halka arza ilişkin olarak Bulls Yatırım'ın, Şirket ve Şirket'in %95,02 oranında pay sahibi Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş. Arf Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ile arasında halka arza aracılık sözleşmesi dışında herhangi bir anlaşma yoktur.

Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahibi ve hukukçu görüşünü oluşturan Akol Avukatlık Bürosu arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Akol Avukatlık Bürosu ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Akol Avukatlık Bürosu'nun doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Akol Avukatlık Bürosu'nun Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri haricinde, herhangi bir anlaşma yoktur. Akol Avukatlık Bürosu halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Şirket ve 01.01.2025-30.09.2025 dönemine ilişkin finansal tabloların bağımsız denetimini yapan Titanyum Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Titanyum Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Titanyum Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Titanyum Bağımsız

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
ARF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM FONU
Hizmetleri, Maslak Avarca Çarşı No:4C/107
Sarıyer / İSTANBUL / Türkiye
7342088245

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b76
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

A1 CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Göztepe Mah. Büyükdere Cad. Levent Plaza
Blok No: 173 İç Kapı No: 28 Sisli
Zincirli Yolu V.D. 388 004 35 21 Tic. Sic.
Mersis: 0382004350100015 www.a1c
QR



Denetim Hizmetleri A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında herhangi bir anlaşma yoktur. Titanyum Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmiştir.

Şirket ve 2023 ile 2024 yıllarına ilişkin finansal tabloların bağımsız denetimini yapan Güreli Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Güreli Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Güreli Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Güreli Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında herhangi bir anlaşma yoktur. Güreli Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmiştir.

Şirket ve 2022 yılına ilişkin finansal tabloların bağımsız denetimini yapan KPMG Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. KPMG Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. KPMG Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. KPMG Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında herhangi bir anlaşma yoktur. KPMG Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmiştir.

Bunların dışında halka arzdan önemli menfaati olan danışmanlar vb. bulunmamaktadır.

26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

26.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

Şirket paylarının halka arzına ilişkin izahnamenin Kurul tarafından onaylanması bu payların Borsa'da işlem göreceği anlamına gelmemekte olup, halka arz edilen payların Borsa'da işlem görebilmesi BİAŞ mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde BİAŞ Yönetim Kurulu'nun vereceği olumlu karara bağlıdır. Payların Borsa'da işlem görme tarihi BİAŞ Yönetim Kurulu'nun yapacağı duyuru ile belirlenecektir.

Şirket paylarının BİST Ana Pazar'da işlem görmesi için BİAŞ'a başvuruda bulunulmuştur.

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYESİ YATIRIM FONU
Huzur Mah. Maslak Yatacağı Cid. No:4C 107
Sarıyer / İSTANBUL / Türkiye
Tic. Sic. No: 270189
Mersis: 0838004362100010

BİLLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

MAL CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Güvükdere Cad. Levent Plaza
Etiler No:133 İç Kapı No:29 Sisli / İstanbul
Zincirlikuyu Vsk. 368 004 39 21 Tic.Sic.No:270189
Mersis:0838004362100010 www.a11370



26.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

26.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda

bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

26.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur.

26.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:

Yoktur.

27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

27.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Halka Arz Eden	Adres	Şirket İçinde Aldığı Görevler	Pay Sahipliği Dışında Önemli Mahiyette İlişki Bilgisi
Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş. Arf Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	Uniq Istanbul Ayazaga Caddesi No: 4 Maslak, Istanbul, Turkey	-	-

27.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Halka arzda mevcut ortak Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş. Arf Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'na ait 11.500.000 TL nominal değerli (B) grubu paylarının satışının gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

Paylarını halka arz edecek olan Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş. Arf Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun satışa sunduğu paylar aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYESİ YATIRIM FONU
Huzur Men. Maslak / Maslak Y.D. No:4C/107
Sarıyer / İSTANBUL Maslak Y.D. 7342038245

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

27

AL CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sarıyer / Maslak / Büyükdere Cad. Levent Plaza
Kat: No:13 / 3. Katı No:28 Şişli / İstanbul
Tic.Sic.No: 338 004 35 71 Tic.Sic.No:270189
Mers: 0398004362100015 / www.alcapital.com.tr



Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Grubu	Nama/Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	Yoktur	11.500.000	%7,88	1,00	11.500.000	%6,29
					TOPLAM	11.500.000	

Ortak satışı yoluyla halka arz edilecek toplam 11.500.000 TL nominal değerli (B) grubu payların halka arz sonrası oluşacak 146.003.051 TL'lik (B) grubu paylar içindeki oranı %7,88 olurken, halka arz sonrası oluşacak 182.837.401 TL'lik ihraççı sermayesine oranı %6,29 olacaktır. Şirketin halka arz öncesinde ve halka arz sonrasında ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Ortağın Adı Soyadı / Ticaret Unvanı	Halka Arz Öncesi		Halka Arz Sonrası	
	Tutarı (TL)	Oranı (%)	Tutarı (TL)	Oranı (%)
Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş. Arf Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	140.000.000	95,02	128.500.000	70,28
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	7.337.401	4,98	7.337.401	4,01
Halka Açık	-	-	47.000.000	25,71
Toplam	147.337.401	100,00	182.837.401	100,00

27.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:

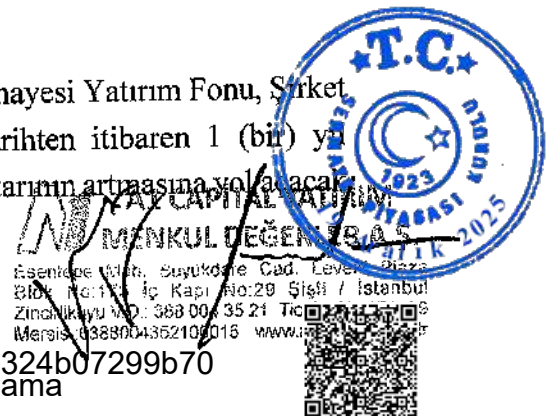
Şirket 05/07/2024 tarihli taahhüdü ile, Şirket paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca; herhangi bir bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımları yapılmayacağını ve dolaşımdaki pay miktarının bu suretle artırılmayacağını, bu süre boyunca yeni bir satış veya halka arz yapılmayacağını ve dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir karar alınmayacağını, bu süre boyunca yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair ya da dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir başvuru veya açıklamada bulunulmayacağını kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Şirket ortağı Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş. Arf Girişim Sermayesi Yatırım Fonu, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olduğu Şirket paylarını dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
ARF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM FONU
Huzur Mah. Maslak Ayağı Cad. No: 4C 107
Sarıyer / İSTANBUL, Maslak V.D. : 7342088245

Menkul Değerler Kuruluna Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



şekilde satışa veya halka arza konu etmeyeceğini ve/veya Borsa İstanbul'a veya Sermaye Piyasası Kurulu'na veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunmayacağını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapmayacağını ve ayrıca Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olduğu Şirket paylarını, payların halka arz fiyatından bağımsız olarak, Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satmayacağını, başka yatırımcı hesaplara virmanlanmayacağını veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu etmeyeceğini kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

Şirket ortağı Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş., Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olduğu Şirket paylarını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu etmeyeceğini ve/veya Borsa İstanbul'a veya Sermaye Piyasası Kurulu'na veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunmayacağını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapmayacağını ve ayrıca Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olduğu Şirket paylarını, payların halka arz fiyatından bağımsız olarak, Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satmayacağını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağını veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu etmeyeceğini kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:

Şirket 05/07/2024 tarihli taahhüdü ile, Şirket paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca; herhangi bir bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımı yapılmayacağını ve dolaşımdaki pay miktarının bu suretle artırılmayacağını, bu süre boyunca yeni bir satış veya halka arz yapılmayacağını ve dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir karar alınmayacağını, bu süre boyunca yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair ya da dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir başvuru veya açıklamada bulunulmayacağını kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

Şirket ortağı Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş. Arf Girişim Sermayesi Yatırım Fonu, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olduğu Şirket paylarını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu etmeyeceğini ve/veya Borsa İstanbul'a veya Sermaye Piyasası Kurulu'na veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunmayacağını ve bu

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
ARF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM FONU
Huzur Mah. İnşaatı Kat: 10/10
Sancaktepe / İSTANBUL / Türkiye
Tic. Sic. No: 270188
V.D. No: 270188

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.



Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapmayacağını ve ayrıca Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olduğu Şirket paylarını, payların halka arz fiyatından bağımsız olarak, Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satmayacağını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağını veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu etmeyeceğini kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

Şirket ortağı Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş., Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olduğu Şirket paylarını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu etmeyeceğini ve/veya Borsa İstanbul'a veya Sermaye Piyasası Kurulu'na veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunmayacağını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapmayacağını ve ayrıca Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olduğu Şirket paylarını, payların halka arz fiyatından bağımsız olarak, Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satmayacağını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağını veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu etmeyeceğini kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli hususlar:

Yoktur.

28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

28.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

Şirket'in sermaye artırımını ile gerçekleşecek halka arzdan toplam brüt 692.250.000 TL / net 653.967.866 TL gelir elde etmesi beklenmektedir. Halka arza ilişkin Şirket'in katlanacağı toplam maliyetin 38.282.134 TL, pay başına maliyetin ise 1,0784 TL olacağı tahmin edilmektedir.

Tahmini halka arz maliyetlerinin kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYE YATIRIM FONU
Nispetiye Mah. Mevlana Cad. No:4C 107
Sarıyer / İSTANBUL / TÜRKİYE V.D. 734208245

BİLLİS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

ART BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ
ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
Adres: Beştepe Mah. Nergiz Sok.
Gama Binası No: 9/36 Yenimahalle / Ankara
Vergi Dairesi: MALTEPE 0740520468

T.C.
SERMAYE PİYASASI
KURULU
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Mevlana Cad. No:4C 107
Sarıyer / İSTANBUL / TÜRKİYE V.D. 734208245

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Tahmini Halka Arz Maliyeti	Şirket	ARF GSYF	Toplam (TL)
SPK Kurul Ücreti	1.022.425	212.750	1.235.175
BLAŞ Kota Alma Ücreti	98.343	31.857	130.200
MKK Üyelik Ücreti	191.979	0	191.979
Aracılık ve Konsorsiyum Komisyonu	25.440.188	8.241.188	33.681.375
Bağımsız Denetim	2.915.000	0	2.915.000
Hukuki Danışmanlık	1.000.000	0	1.000.000
Reklam ve Tanıtım	7.500.000	0	7.500.000
Rekabet Kurulu Ücreti	14.200	0	14.200
Diğer (Tescil, Noter vb)	100.000	0	100.000
Toplam Maliyet	38.282.134	8.485.795	46.767.929
Pay Başına Maliyet	1,0784	0,7379	0,9951

28.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Şirket paylarının halka arz yoluyla satışı ve sermaye artırımıyla, Şirket'in elektrik enerjisi üretim faaliyetlerinin geliştirilmesi ve çeşitlendirilmesi, bunun yanında mevcut durumda fiili faaliyet alanı içinde olmayan ancak Şirket'in sahip olduğu BIO enerji üretim tesisi sayesinde efektif bir üretim süreci oluşturabileceği mikro alg yatırımının finansmanının sağlanması, Şirket'in karlılığının artırılması ve finansal giderlerinin azaltılması amacıyla finansal borçlarının ve cari borçlarının azaltılması, ayrıca Şirket'in büyüyen faaliyetlerinin gerektirdiği işletme sermayesi ihtiyacının finansmanına destek olunması amaçlanmaktadır. Bunun yanında, Şirket'in adil piyasa değerinin belirlenmesi, Şirket'in marka bilinirliğinin artırılması ve Şirket'in kurumsal kimliğinin güçlendirilmesi hedeflenmektedir. Şirket'in halka arzdan elde edeceği fonun, halka arz giderleri düşüldükten sonra kalan kısmına ilişkin planlanan kullanım yerleri aşağıdaki gibidir:

(1) Hammadde Tedariki ve İşletme Sermayesi İhtiyacının Finansmanı

Şirket'in net işletme sermayesi (dönen varlıklar-kısa vadeli yükümlülükler) 2022 yılında 178.063.351 TL, 2023 yılında 453.686.263 TL, 2024 yılında 495.039.351 TL ve 30.09.2025 tarihi itibarıyla 349.143.963 TL düzeyinde gerçekleşmiştir. Şirket'in işletme

REPER PORTFÖY MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sicil No: 27246
Ticaret Sicil No: 27246
Sergi / İSTANBUL / Sarıyer / D. 734283245

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menkul Değerler

YENİLİNER ENERJİ
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Adres: Beştepe Mah. Nergiz Sok.
Sarı Binası No: 9/36 Yenimahalle / Ankara
Sicil No: 27246
Ticaret Sicil No: 27246
www.yeniliner.com.tr

T.C. İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sicil No: 27246
Ticaret Sicil No: 27246
www.yeniliner.com.tr

Doğrulama Kodu: d415f9f2e90374b1f-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



sermayesi ihtiyacının hem biyogaz enerji üretim santralinde kullanılan hammadde maliyetlerinin artması, hem Şirket'in büyüme projesiyonu kapsamında gerçekleştireceği ticaret hacminin artacağı göz önünde bulundurularak, ilerleyen dönemde önemli ölçüde artış göstereceği beklenmektedir.

Bu kapsamda halka arzdan edilecek net fonun yaklaşık %55'inin Şirket'in büyüme projesiyonuna bağlı olarak ortaya çıkacak işletme sermayesi ihtiyacının finansmanında kullanılması planlanmaktadır.

(2) Mikro Alg Yatırımının Finansmanı

Şirket mevcut durumda İzmir'in Ödemiş ilçesi Bozcayaka köyünde yer alan Biyogaz Santrali ile biyometanizasyon tipi biyogaz santralleri ile kaynağından ayrı toplanan ve mekanik ayırma tesislerinde ayrıştırılan organik atıkların fermantasyon ünitelerine alınması, burada oluşturulan gazın, gaz motorlarında yakılarak elektrik enerjisine dönüştürülmesi yoluyla yenilenebilir elektrik enerjisi üretmektedir.

Gıda, nutrasötikler, ilaç, hayvan yemi, kozmetik ve biyogübre endüstrisinde uygulama alanı giderek artan tek hücreli fotosentetik organizmalar olan mikro algler, özellikle ülkemizde endüstriyel yetiştiriciliği son derece sınırlı ancak çok sayıda yüksek katma değerli sektörde girdi maddesi olarak kullanılmaları sebebiyle yüksek talep gören ürünlerdir.

Şirket'in mevcut biyogaz santraline entegre olacak şekilde endüstriyel mikro alg üretim tesisi kurulması planlanmaktadır.

Mikro alg yatırımı sonucunda Şirket'in hem biyogaz santralinin çıktısı olan karbondioksitin ve ısıtılmış suyun kullanılarak mikro alg üretimini en düşük maliyetle gerçekleştirmesi hem de mikro alg üretim sürecinin sonunda ortaya çıkan organik karbonun büyük bir kısmının biyogaza dönüştürülerek biyogaz enerji üretim tesisinin verimliliğinin artırılması planlanmaktadır.

Söz konusu yatırımın sonucunda Şirket'in Türkiye'de benzeri bulunmayan entegre ve çok yönlü bir üretim tesisi olarak faaliyet göstermesi planlanmaktadır.

REPIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
M. GİRİŞİM
SERMAYE YATIRIM FONU
Nispetiye Mahallesi, Etiler Cad. No:40/107
Kat:1 / İSTANBUL / Türkiye / D. 734208245

BİRLİK YATIRIM
Mantol Duvarlı

276
ARF BİO YENİLENERGİ ENERJİ
HİEMANONM ŞİRKETİ
Nispetiye Mah. No:40/107
Kat:1 / İSTANBUL / Türkiye / D. 734208245

ARCA YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. No:40/107
Kat:1 / İSTANBUL / Türkiye / D. 734208245
Mikro Alg Yatırımı

Doğrulama Kodu: d4/58ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Şirket halka arzdan elde edeceği net gelirin yaklaşık %15'ini, reaktör inşası, sirkülasyon pompası, ısıtma ve soğutma ekipmanları, gaz boşaltma ekipmanları, saflaştırma ve analiz laboratuvarı ve mikro alg yatırımına ilişkin diğer yatırım harcamalarının finansmanında kullanmayı planlamaktadır.

Şirket'in yenilenebilir enerji üretim prensibine uygun olarak gerçekleştirmeyi planladığı GES yatırımlarının finansmanı kapsamında, halka arzdan elde ettiği net gelirin %10'unun kullanılması planlanmaktadır.

(3) Finansal ve Cari Borç Ödemeleri

Şirket'in 30.09.2025 tarihli finansal tablolarına göre 207.043.152 TL kısa vadeli, 141.836.510 TL uzun vadeli olmak üzere toplam 348.879.662 TL finansal borcu bulunmaktadır. 2024 yılında Şirket'in finansal borçları sebebiyle katlanmış olduğu finansman gideri 68.687.704 TL, 2025 yılının ilk 9 aylık döneminde ise 110.927.635 TL tutarındadır.

Bu kapsamda, Şirket halka arzdan elde edeceği net fonun %30'unu finansal borçların ödenmesinde kullanarak, finansman giderlerinin azaltulmasını ve karlılığının artırılmasını planlamaktadır.

Şirket, halka arzdan elde edilecek net gelirleri, yukarıda yer alan alanlarda kullanmaya başlayana kadar, vadeli mevduat ve/veya Eurobond ve/veya yatırım fonları gibi menkul kıymet alımları suretiyle nemalandırabilecektir.

Tüm bu hususlara ek olarak, yukarıda belirtilen fon kullanım oranları Şirket menfaatleri ve piyasa koşulları doğrultusunda değişkenlik gösterebilir. Şirket, halka arzdan elde edilecek net geliri yukarıda izah edilen şekilde kullanmaya ihtiyacı olmadığı ve/veya kullanmadığı ölçüde, Şirket menfaatlerini gözeterek kategoriler arasında geçiş yapabilecektir. Ancak fonun kullanım alanları arasında yapılacak geçiş işlemi her bir kullanım alanı için %10'u geçmeyecektir.

REPIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
MÜDÜRLÜĞÜ
SİRKÜLERİ
5500 YENİ YATIRIM FONU
Halka Arzı Madde No: 107
Cariyer / İSTANBUL / TÜRKİYE D: 734033246

BULLS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

277
ARF BİO YENİLENEBİLİR ENERJİ
ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
Adres: Başkale Mah. Nergiz Sok.
Gama Binası No: 9/36 Yenimahalle / Ankara
Yeni Bairesit MALTEPE-0740520460

AK CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sicil No: 27010 / Tic. Kay. No: 27010 / İstanbul
Zirve Meydanı 338 / 34 35 21 / No: 27010
Mers: 083000136200010 www.akcapital.com.tr

Doğrulama Kodu: d4158e13-c037-4bf1-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



29. SULANMA ETKİSİ

29.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Sulanma etkisine ilişkin hesaplamalar Şirket'in 30.09.2025 tarihli özel bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarında yer alan veriler esas alınarak yapılmıştır. Sulanma etkisine ilişkin hesaplamalar varsayımlar ile tahmini veriler dikkate alınarak yapılmış olup, gerçek verilerin ortaya çıkmasından sonra yapılacak hesaplamalarda bazı farklı değerler ortaya çıkabilecektir.

Sulanma Etkisi Analizi (TL)	Halka Arz Öncesi	Halka Arz Sonrası
Halka Arz Fiyatı		19,50
Artırılan Sermaye		35.500.000
Halka Arz Büyüklüğü(Sermaye artırımı kapsamında)		692.250.000
Tahmini Halka Arz Maliyeti(Şirket tarafından karşılanan)		38.282.134
Net Halka Arz Geliri(Sermaye artırımı kapsamında)		653.967.866
Özkaynaklar (Defter Değeri)	1.278.047.638	1.932.015.504
Ödenmiş Sermaye	147.337.401	182.837.401
Pay Başına Defter Değeri	8,6743	10,5669
Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)		1,8926
Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (%)		21,82%
Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)		-8,9331
Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (%)		-45,81%

29.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Halka arza katılmayan mevcut ortaklar için (pozitif) pay başına sulanma etkisinin 1,8926 TL ve %21,82 seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır.

RE-PIE PORTFÖY YATIRIM A.Ş.

GENEL YATIRIM

GENEL YATIRIM FONU

Merkezi: Maslak, Maslak Plaza Kat: No:4C/107

Sarıyer / İSTANBUL / TÜRKİYE V.D. 7342686245

BULLS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

278

ARF BİYOYENİLEBİLİR ENERJİ
ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
Adres: Beştepe Mah. Nergiz Sok.
Gama Binası No: 9/36 Yenimahalle / Ankara

Doğrulama Kodu: d4158e13c63746f649c24b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

1 CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Büyükdere Cad. Akmerkez Plaza
Blok: 10 Kat: 9 No: 29 Şişli / Beşiktaş / İstanbul
Zarflı Mühür: 00.385.204.35 Tic.Sic.No:270189
Mersis No: 020 04369 00010 www.repiepi.com.tr



Halka arzdan pay alacak yeni ortaklar için (negatif) -45,81% seviyesinde sulanma etkisi söz konusu olup, 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarı (negatif) -8,9331 TL olarak hesaplanmaktadır.

30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

30.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Halka arz sürecinde İhraççı'ya ve Halka Arz Eden Pay Sahibi'ne danışmanlık hizmeti verenler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Kurum	Danışmanlık Hizmeti
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Finansal Danışmanlık ve Aracılık Hizmeti
Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Finansal Danışmanlık ve Aracılık Hizmeti
Akol Avukatlık Bürosu	Hukuki Danışmanlık Hizmeti
Gürel Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.	Bağımsız Denetim Hizmetleri
KPMG Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.	Bağımsız Denetim Hizmetleri
Titanyum Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.	Bağımsız Denetim Hizmetleri

30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Aşağıda belirtilen bağımsız denetim ve hukukçu görüşü raporlarını hazırlayan taraflardan sağlanan bilgiler, ilgili raporlardan aynen alınarak, Şirket'in bildiği veya hazırlayan tarafın yayımladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla yanlış veya yanıltıcı olmayacak şekilde işbu izahnamede yer almaktadır. Bu raporların yayımlanmasında ilgili raporları hazırlayan kişilerin rızası bulunmaktadır.

Bağımsız Denetim Raporu

Şirket'in 01.01.2025-30.09.2025 dönemine ilişkin finansal tablolarını denetleyen bağımsız denetim kuruluşunun:

Ticaret Unvanı	Titanyum Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.
Adresi	Premier Kampüs, Gürsel, İmrahor Cd. No:29 Ofis A Blok A70, 34400 Kağıthane/İstanbul
İlgili Döneme İlişkin Sorumlu Baş Denetçi	Gökhan Tiryaki
Görüş	Olumlu

REPIE PORTFOLY YATIRIM A.Ş.
SEKİZEKİŞİ YATIRIM FONU
No:40 107
Nispetiye / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270160
Tic. Sic. No: 270160

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

279
YENİLENER ENERJİ
YATIRIM ANONİM ŞİRKETİ
Adres: Beştepe Mah. Nergiz Sok.
Güneş Binası No: 9/36 Yenimahalle / Ankara
Tic. Sic. No: 270160
Mersis: 083300382210015 www.repie.com.tr

REPIE PORTFOLY YATIRIM A.Ş.
SEKİZEKİŞİ YATIRIM FONU
No:40 107
Nispetiye / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270160
Tic. Sic. No: 270160

Doğrulama Kodu: d4158e15c057-4b1f-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Şirket'in 2023 ve 2024 yıllarına ilişkin finansal tablolarını denetleyen bağımsız denetim kuruluşunun:

Ticaret Unvanı	Gürel Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.
Adresi	Spine Tower Maslak Mah. Saat Sok. No: 5 Kat: 25-26-28 Sarıyer 34485 - İstanbul
İlgili Döneme İlişkin Sorumlu Baş Denetçi	Metin Etkin
Görüş	Olumlu

Şirket'in 2022 yılına ilişkin finansal tablolarını denetleyen bağımsız denetim kuruluşunun:

Ticaret Unvanı	KPMG Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Adresi	Levent Mah. Meltem Sok. İş Kuleleri Sit. Kule 3 Blok No:14 İç Kapı: 10 Beşiktaş/İstanbul
İlgili Döneme İlişkin Sorumlu Baş Denetçi	Aysel Tunç
Görüş	Olumlu

Hukukçu Raporu

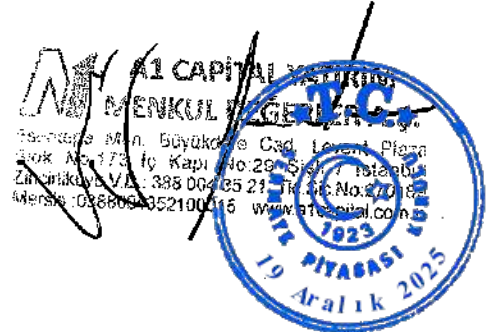
Bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan avukatlık bürosunun:

Ticaret Unvanı	Akol Avukatlık Bürosu
Adresi	Levent Mahallesi, Kanyon Ofis Binası Büyükdere Cad. No:185 Kat:18, 34394 Şişli/İstanbul
Telefon	(0212) 264 60 00

31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

31.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihracının finansal yatırımları hakkında bilgi:

Yoktur.





158.000 TL'ye kadar	15%
330.000 TL'nin 158.000 TL'si için 23.700 TL, fazlası	20%
800.000 TL'nin 330.000 TL'si için 58.100 TL, (ücret gelirlerinde 1.200.000 TL'nin 330.000 TL'si için 58.100 TL), fazlası	27%
4.300.000 TL'nin 800.000 TL'si için 185.000 TL, (ücret gelirlerinde 4.300.000 TL'nin 1.200.000 TL'si için 293.000 TL), fazlası	35%
4.300.000 TL'den fazlasının 4.300.000 TL'si için 1.410.000 TL, (ücret gelirlerinde 4.300.000 TL'den fazlasının 4.300.000 TL'si için 1.378.000 TL), fazlası	40%

32.1.2. Kurumların Vergilendirilmesi

5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre sermaye şirketleri, kooperatifler, iktisadi kamu kuruluşları, dernek veya vakıflara ait iktisadi işletmeler, iş ortaklıkları, kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların kârları Vergi Usul Kanunu ve diğer Türk Vergi Kanunlarına göre belirlenmektedir. Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 32'nci maddesi uyarınca kurum kazancı üzerinden %20 olarak belirlenen kurumlar vergisi oranı aynı kanunun geçici 13. maddesi uyarınca 2021 vergilendirme dönemine ait kazançlar için %25, 2022 vergilendirme dönemine ait kazançlar için %23, 2023 ve 2024 vergilendirme dönemine ait kazançlar için %25, 2025 vergilendirme dönemine ait kazançlar için %25 olarak uygulanmaktadır.

Kurumlar Vergisi Kanunu'nda tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu ("KVK") uyarınca, bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) kanuni merkezinin Türkiye'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye'de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu iki şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler. Dar mükellef kurumlar ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Dar mükellefiyete tabi kimseler bakımından menkul sermaye iratlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye'de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kimseler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancını doğuran işin veya muamelenin Türkiye'de ifa edilmesi veya Türkiye'de değerlendirilmesi gerekmektedir. "Türkiye'de değerlendirilmesi" ifadesinden ödemenin Türkiye'de yapılması veya ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise Türkiye'de ödeyenin

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYE YATIRIM FONU
Huzur Mah. Meşek Ayazlar Cad. No:4C/107
Sarıyer / İSTANBUL / TÜRKİYE
Tic. Sic. No: 2742088245

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
Menkul Değerler A.Ş.

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 29 Kat: 7 Plaza
Blok No: 73 İç Kapı No: 29 Şişli / İstanbul
Zincirlikuyu V.D.: 328 004 35 21 Tic. Sic. No: 2742088245
Mersis: 0833004352100015 www.a1capital.com.tr



veya nam ve hesabına yapılanın ödeme hesaplarına intikal ettirilmesi veya kârından ayrılması gerektiği şeklinde anlaşılması gerekir.

32.2 Payların elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi

32.2.1 Borsada işlem gören payların vergilendirme esasları:

2006 ve 2020 yılları arasında Borsa İstanbul'da işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değer artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK'nın geçici 67. maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında değer artış kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkifat ile vergilendirilmekte olup GVK'nın geçici 67. maddesinin yürürlük süresi 31.12.2025 tarihine kadar uzatılmıştır.

Diğerlerinin yanı sıra, BİST'te işlem gören payların alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi tevkifatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkifat yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. - Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

BİST'te işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi hâlinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu payların bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi hâlinde alış bedelinin ve alış tarihinin T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na bildirilmesi gerekmektedir.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak vergi tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

- bankalar ve aracı kurumların alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark;
- alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının itfası hâlinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark,
- bankalar ve aracı kurumların aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler,

RE-PIE PORTFÖY YATIRIM A.Ş.
SERMAYE PİYASASI KURULUŞU
Hızır Mehmet Aksoy
Sarıyer / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272998
Mersis: 0838004352100015

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

286

AK CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Büyükbota Cad. Levent Plaza
Blok No: 175 İç Kapı No: 29 Şişli / İstanbul
Zincirlikuyu M.D.: 388 04 35 21 Tic. Sic. No: 272998
Mersis: 0838004352100015 www.akcapital.com.tr



Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

d) aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler.

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ("BKK") uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı: (i) paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, BİST'te işlem gören aracı kuruluş, varantları dahil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar için %0; (ii) KVK'nın 2/1 maddesi kapsamındaki mükellefler ile münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden Sermaye Piyasası Kanunu'na göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenenler için %0; ve (iii) (ii) numaralı alt kırıltımda belirtilen gerçek kişi ve kurumlar hariç olmak üzere, (i) numaralı alt kırıltımda belirtilen dışında kalan kazançlar için %10 olarak uygulanır.

Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uğrayabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması hâlinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması hâlinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecek, ancak tevkifat matrahı ilk giren ilk çıkan yöntemine göre belirlenecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler (i) sabit getirili menkul kıymetler; (ii) değişken getirili menkul kıymetler; (iii) diğer sermaye piyasası araçları ve (iv) yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir. Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dâhil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile BİST'te işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç edilen aracı kuruluş varantları paylarının da dâhil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması hâlinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır.

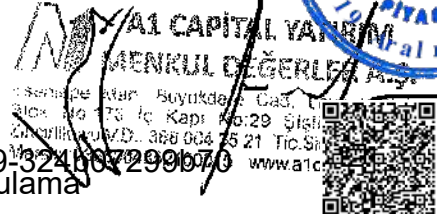
RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYE YATIRIM FONU
Hızır Mustafa Paşa Cad. No:4C/107
Sarıyer / İSTANBUL / Türkiye
7342088245



11 CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kat: 11 Plaza
Ünvan No:17B İç Kapı No:29 Sisli / İstanbul
Ziraat Kredi V.D. 368 004 300 117 117
Mersis: 08280043521000117
www.11capital.com.tr

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>





veya başkaca bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi ziyaı doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin bugüne kadar akdettiği anlaşmalar ve anlaşmaların Türkçe metinleri Gelir İdaresi Başkanlığı'nın www.gib.gov.tr web sayfasında yer almaktadır.

32.2.2. Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi

GVK'nın Geçici 67. maddesinin (1) numaralı fıkrasına, 193 Sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun Geçici 67'nci Maddesinde Yer Alan Tevkifat Oranları Hakkında Karar'a ve 7256 sayılı kanuna göre; 31.12.2025 tarihine kadar uygulanmak üzere, sermaye piyasalarında bankalar ve aracı kurumlar vasıtasıyla yapılan pay alım-satım işlemlerinden doğan kazançlar tevkifata tabi olmakla beraber tam ve dar mükellef gerçek kişi ve kurumlar için tevkifat oranı halen %0 oranında uygulanmaktadır. (2010/926 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile değişik, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı, Md.1/a).

32.2.2.1. Gerçek Kişiler

32.2.2.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'nın 94. maddesinin 1. fıkrasının (6) numaralı bendinin (b) alt bendinde 4842 sayılı Kanunla yapılan değişiklikle, tevkifat karın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nın 4842 sayılı kanunla değişik (94/6-b) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca; "tam mükellef gerçek kişilere, gelir ve kurumlar vergisi mükellefi olmayanlara ve bu vergiden muaf olanlara, dar mükellef gerçek kişilere, dar mükellef kurumlara ve gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan dar mükelleflere dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranlarda tevkifat yapılacaktır. Halen bu oran %15'tir. Ancak, KVK'nın 5/1-d maddesinde kurumlar vergisinden istisna edilmiş olan ve aynı kanunun 15/3 maddesi uyarınca, dağıtılın veya dağıtılmasın kurum bünyesinde kesintiye tabi tutulan kazançların ortaklara dağıtımı halinde, kâr payı dağıtımına bağlı tevkifat yapılmayacaktır (Kurumlar Vergisi 1 Numaralı Genel Tebliği, Bölüm 15.3.9), GVK'ya 4842 sayılı Kanunla eklenen 22. Maddenin 2. fıkrasına göre tam mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nın 75. maddesinin 2. fıkrasının (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı "kâr paylarının yarısı" gelir vergisinden müstesnadır. Vergiye tabi kâr paylarının belli bir haddi aşmış olması halinde, bu kâr paylarının yıllık beyanname ile beyan edilmesi ve varsa kâr payının tamamı üzerinden kesinti yoluyla ödenmiş olan vergilerin beyanname üzerinden hesaplanan vergiye mahsubundan sonra kalan tutarın vergi dairesine ödenmesi gerekmektedir. Diğer taraftan, kurum kazançlarının sermayeye eklenmesi nedeniyle gerçek kişi ortaklara bedelsiz pay verilmesi kâr dağıtım sayılmadığı için tevkifata tabi olmadığı gibi, bedelsiz hisse edinimi gerçek kişi ortaklar tarafından menkul sermaye iradı sayılmadığından, bu tür iradelerin

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
SERMAYE PİYASASI KURULU
Huzur Mah. Mustafa Ayazaga Cad. No:4C/107
Sarıyer / İSTANBUL / Türkiye
Tic. Sic. No: 276615
Vergi No: 330804352100045

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
Menkul Değerler A.Ş.

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



beyan edilmesi söz konusu değildir. Temettü avansları da kâr payları ile aynı esaslarda vergilendirilmektedir.

32.2.2.1.2. Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK madde (86/2) çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyannameye tabi değildir. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde (101/2) uyarınca, menkul malların ve hakların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve iratlarını mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirmek zorundadır. Vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarının ise münferit beyanname ile 15 gün içinde vergi dairesine bildirmesi gerekmektedir. (GVK, Md. 101/5)

32.2.2.2. Kurumlar

32.2.2.2.1. Kurumlar Vergisi Mükelleflerinin Aktifine Kayıtlı Payların Elden Çıkarılmasından Sağlanan Kazançlar

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

32.2.2.2.2. Tam Mükellef Kurumlar

Adı geçen kurumlara, diğer bir tam mükellef kurum tarafından yapılan kâr payı ödemeleri tevkifata tabi değildir (KVK, Md. 15/2 ve Md.30/3). Bu kurumların, diğer tam mükellef bir kurumdan aldıkları kâr payları, iştirak kazancı olarak kurumlar vergisinden istisnadır (KVK, Md.5/I-a-l). Ancak, iştirak kazancı istisnası, yatırım fon ve ortaklıklarından alınan kâr payları için geçerli değildir. Bu nedenle, gayrimenkul yatırım fon ve ortaklıkları dahil olmak üzere yatırım fon ve ortaklarından alınan kâr paylarının kurum kazancına dahil edilerek kurumlar vergisine tabi tutulması gerekmektedir. Kurumlar vergisi matrahına dahil edilen bu kâr payları için, dağıtımı yapan yatırım fon ve ortaklığı bünyesinde ödenmiş olan vergi, alınan kâr payına isabet ettiği tutarda, yıllık beyannameye hesaplanan kurumlar vergisinden mahsup edilebilir (KVK, Md. 34/2). Mahsup edilecek bu vergi, yatırım fon veya ortaklığından alınan net kâr payının geçerli kesinti oranı kullanılarak brütleştirilmesi suretiyle hesaplanmalıdır.

32.2.2.2.3. Dar Mükellef Kurumlar

Dar Mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satım işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak vergileme Tam Mükellef kurumlarda olduğu şekilde gerçekleşecektir. Yukarıda belirtildiği üzere, devamlı olarak menkul

RE-PIE KURUMU
ADRESİ
SERMAYESİZ YATIRIM FONU
Hızır Mehmet Molla Ayaçlı Cad. No:4C 107
Sarıyer / İSTANBUL / Türkiye
Tic. Sic. No: 27342088245

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

AI CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esenlene Alan, Büyükdere Cad. Levent Plaza
Blok No:13 İç Kapı No:28 Şişli / İstanbul
Tic. Sic. No: 388 004 55 21 Tic. Sic. No
Mersis: 388 004 55 21 000 00 00 00 00 00
www.aicapital.com.tr



Bu uygulamanın, yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.

Türkiye'de bulunan, aktif büyüklüğünün %51'inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait paylar veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, elde edilen kazançlar bu uygulama kapsamında değerlendirilmeyecektir.

32.3. Paylara İlişkin Kâr Paylarının Ve Kâr Payı Avanslarının Vergilendirilmesi

GVK'nın 94/1-6-b maddesinde 4842 sayılı Kanunla yapılan değişiklikle, tevkifat kârın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nın 4842 sayılı Kanunla değişik 94/1-6-b maddesi uyarınca, Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) Dar Mükellef gerçek kişilere; (v) Dar Mükellef kurumlara (Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kâr payı elde edenler hariç); ve (vi) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan Dar Mükelleflere dağıtılan kâr payları üzerinden 2009/14592 sayılı BKK uyarınca %15 oranında tevkifat yapılacaktır (girişim sermayesi yatırım fonları ve ortaklıkları için bu oran %0 oranında uygulanır). Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellefler kurumlara; ve (ii) işyeri ve daimi temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan Dar Mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları tevkifata tabi değildir.

32.3.1. Gerçek Kişiler

32.3.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'ya 4842 sayılı Kanunla eklenen 22/2 maddesi uyarınca Tam Mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kâr paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. Kurumlar kâr payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yarısı (%50'si) dâhil olmak üzere dağıtılan kâr payının tamamı (%100'ü) üzerinden %15 oranında gelir vergisi tevkifatı yapmaktadır. Kâr payının yıllık vergi/beyannameğinde beyan edilmesi hâlinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi beyannameğinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK'nın 86/1 -c maddesi uyarınca, GVK'nun (86/1-c) maddesi uyarınca, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2025 yılı gelirleri için 330.000 TL'yi aşan ve tam mükellef kurumlardan elde edilen kâr payları için beyanname verilmesi gerekecektir.

Ayrıca, kârın sermayeye eklenmesi kâr dağıtımı sayılmaz.

Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde kârın dağıtımı aşamasında yapılan %15 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısım dahil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler

REPIE PORTFÖY YATIRIM A.Ş.
SERMAYESİ YATIRIM FONU
Hizur Kart Ma-lak Yazade C d. No.4C 107
Sarıyer / İSTANBUL / Türkiye V.C. 7342088245

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İşbirliği Alanı, Büyükdere Cad. Akmerkez Plaza
Kat: 13/13 İç Kapı No:29 Şişli / İstanbul
Sicil No: 276169
Tic. Sicil No: 276169
Tic. Sicil No: 276169
Tic. Sicil No: 276169



çerçevesinde red ve iade edilecektir. Kâr payı avansları da kâr payları ile aynı kapsamda vergilendirilmektedir.

32.3.1.2. Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'nın 94/6-b maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulunca belirlenen oranlarda tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir.

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kâr paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.

Diğer taraftan GVK'nın 101. Maddesinin 5 nolu fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

32.3.2. Kurumlar

32.3.2.1. Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi hâlinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK'nın 6. maddesinde kapsamındaki safi kurum kazancı, GVK'nın ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi, 2021 takvim yılına ait hesap dönemi içinde elde edilen safi kurum kazancı üzerinden %25 oranında uygulanır. Ancak 2021/1. Geçici vergi dönemi için uygulanacak kurumlar vergisi oranı %20'dir. 2022 takvim yılına ait kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı %23'tür. 2023 ve 2024 takvim yıllarına ait kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı %25'tir. İzahname tarihindeki yürürlükte olan mevzuat gereğince 2025 yılına ait kurumlar vergisi oranı %25'tir.

Ancak, KVK'nın 5/a-1 maddesi uyarınca, Tam Mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kâr payları, yatırım fonlarının katılım belgeleri ile yatırım ortaklıklarının pay senetlerinden elde edilen kâr payları hariç, kurumlar vergisinden müstesnadır.

32.3.2.2. Dar Mükellef Kurumlar

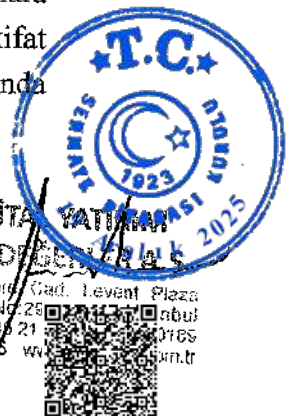
GVK'nın 94/6-b maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulunca belirlenen oranlarda tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir.

RE-PIE PORTFOLY YATIRIM FONU
SERMAYESİZ YATIRIM FONU
Sermayesi Yatırım Fonu
Hizmet Merkezi: Maslak, Nispetiye Cad. No 4C 107
Kat: 10 / 1 / İSTANBUL / TÜRKİYE
Tic. Sic. No: 27342088245

BULLS YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

291

A1 CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler, Beşiktaş, İstanbul
Blok No: 17, Kat: 25
Zincirlikuyu V.D. 388 004 38 21
Mersis: 3338004352100015
www.a1capital.com.tr



Doğrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Dar mükellef kurumların, Türkiye’de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı olmaksızın elde ettikleri kâr payları için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergileme olup, dar mükelleflerin bu gelirler için Türkiye’de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.

33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

33.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.

33.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Yoktur.

33.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

33.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabileceği ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

33.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

33.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

33A İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN BELİRLenen BİR VEYA DAHA FAZLA YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

33A.1 İzahname kullanım izni verilen yetkili kuruluşların listesi ve kimlik bilgileri (ticaret unvanları ve adresleri):

Yoktur.

AT CAPITAL YATIRIM
Menkul Değerler A.Ş.

Dogrulama Kodu: d4158ef3-c037-4bff-ac49-324b07299b70
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

AT CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Tevof Plaza
Blok No: 76 İç Kapı No: 29 Şişli / İstanbul
Zincirlikuyu M.D. 388 004 35 21 Tic.Sic.No: 27108
Mersis: 0388004352100015 www.atcapital.com.tr



33A.2 İzahname, arz programı izahnamesi veya arz programı sirküleri onay tarihi itibarıyla yetkili kuruluşlara dair belli olmayan yeni bilgilerin kamuya nasıl duyurulacağı ve ilgili bilgiye nereden ulaşılabileceği hakkında açıklama:

Yoktur.

33B İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN TÜM YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

İzahnameyi kullanacak her bir yetkili kuruluşun kendi internet sitelerinde izahnameyi verilen izin ve koşullar dahilinde kullandıklarına dair beyanlarına yer vermeleri gerektiğine dair koyu harflerle yazılmış uyarı:

Yoktur.

34. İNCELEMESİNE AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Beştepe Mah. Nergiz Sk. Gama Binası No: 9 İç Kapı No: 36 Yenimahalle / Ankara adresindeki ihraççının merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet sitesi (www.arfbio.com) ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) (www.kap.org.tr) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

2) İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tabloları

35. EKLER

Ek-1 Şirket Esas Sözleşmesi

Ek-2 Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporları

Ek-3 Bağımsız Denetim Kuruluşu Sorumluluk Beyanları

Ek-4 Akol Avukatlık Bürosu tarafından hazırlanan Bağımsız Hukukçu Raporu

Ek-5 Halka Arzdan Elde Edilecek Fonun Kullanım Yeri Raporu

Ek-6 Fiyat Tespit Raporu

Ek-7 Katılım Finans İlkeleri Bilgi Formu

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
ARZ VE SATIŞ
SERMAYE YATIRIM FONU
Hızır Mah. Maslak/Beşiktaş/İstanbul No:4C 107
Sarıyer / İSTANBUL, Maslak
7342088245

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
ARZ VE SATIŞ
SERMAYE YATIRIM FONU
Hızır Mah. Maslak/Beşiktaş/İstanbul No:4C 107
Sarıyer / İSTANBUL, Maslak
7342088245

293

RE-PIE CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Yolu Kat: 10 Kat: 10
Blok No: 17/3 İç Kapı No: 28 Şişli / İstanbul
Zincirlikuyu / D: 388 004 35 21 Tic. Sic. No: 270189
Mersis: 0888004352100015 www.repiecapital.com.tr

