

## PAY ALIM / SATIM İŞLEMLERİNE İLİŞKİN ÖZEL DURUM AÇIKLAMA FORMU

Pusula Portföy Yönetimi A.Ş'nin kurucusu ve yöneticisi olduğu yatırım fonlarının portföylerinden Pasifik Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. hisselerinde 12/01/2026 tarihinde (2,80 – 2,82) fiyat aralığından 6.113.828,00 toplam nominal tutarlı satış işlemi gerçekleşmiş ve bu işlemler sonucunda Pusula Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu ve yöneticisi olduğu yatırım fonlarının portföylerindeki Pasifik Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. sermaye payı oranı ve oy hakkı oranı %10,0795 sınırından %9,9647'ye düşmüştür.

Kamuoyunun bilgisine saygı ile duyurulur.

### PUSULA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

İşlemin Tarihi	Alım İşlemine Konu Payların Nominal Tutarı (TL)	Satım İşlemine Konu Payların Nominal Tutarı (TL)	İşlemlerin Net Nominal Tutarı (TL)	Sahip Olunan Payların Nominal Tutarı		Sahip Olunan Payların/Oy Haklarının			
				Sahip Olunan Payların Nominal Tutarı		Gün Başı Bakiyesinin		Gün Sonu Bakiyesinin	
				Gün Başı (TL)	Gün Sonu (TL)	Sermayeye Oranı (%)	Oy Haklarına Oranı (%)	Sermayeye Oranı (%)	Oy Haklarına Oranı (%)
12/01/2026	0	6.113.828	-6.113.828	536.588.865	530.475.037	% 10,0795	% 10,0795	% 9,9647	% 9,9647