

**VAKIF VARLIK KİRALAMA AŞ KİRA SERTİKASI HALKA ARZ SONUÇLARINA İLİŞKİN  
KAMUOYUNA DUYURUDUR.**

Vakıf Varlık Kiralama AŞ'nin 28 – 29 Temmuz 2026 tarihlerinde Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ aracılığıyla gerçekleştirilen 600.000.000 TL nominal (300.000.000 TL ek satış hakkı olmak üzere toplam 900.000.000 TL) değerli, 120 gün vadeli, Yönetim Sözleşmesine Dayalı kira sertifikası halka arzına ilişkin bilgileri içeren ve izahnameyi meydana getiren belgelerden İhraççı Bilgi Dokümanı, Sermaye Piyasası Aracı Notu ve Özet 27 Temmuz 2026 tarihinde ortaklığımızın [www.vakifvarlikkiralama.com.tr](http://www.vakifvarlikkiralama.com.tr), fon kullanıcısının [www.vakifkatilim.com.tr](http://www.vakifkatilim.com.tr) ve halka arzda satışa aracılık edecek Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ'nin [www.vakifyatirim.com.tr](http://www.vakifyatirim.com.tr) adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda ([www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)) ilan edilmiştir.

Kira sertifikası halka arzına yurt içi bireysel yatırımcılardan nominal 673.963.200 TL ve yurt içi kurumsal yatırımcılardan nominal 226.036.800 TL talep gelmiştir. Halka arz tutarı 900.000.000 TL olarak gerçekleşmiş olup yurt içi bireysel yatırımcılara nominal 673.963.200 TL ve yurt içi kurumsal yatırımcılara nominal 226.036.800 TL dağıtım yapılmıştır. II-5.2 “Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği” hükümleri ve Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 5.2.2. Maddesine göre tahsisat oranları yurt içi bireysel yatırımcılar için %74,88 ve yurt içi kurumsal yatırımcılar için %25,12 olarak belirlenmiştir.

Halka arzda kira sertifikalarına ilişkin Yıllık Basit Tahmini/Beklenen Getiri Oranı %37,50 olarak belirlenmiş ve belirlenen bu orana göre 27 Kasım 2026 tarihli Dönemsel Tahmini/Beklenen Getiri Oranı %12,3288 olarak hesaplanmıştır. Buna göre 1,00 TL nominal değerli kira sertifikası 1,00 TL satış fiyatı ile halka arz olunmuştur.

Halka arz tahsisatı ve dağıtım tutarları ile kira sertifikası almaya hak kazanan yatırımcı sayısı yatırımcı grubu bazında aşağıdaki tabloda sunulmuştur:

| Yatırımcı Grubu                 | Planlanan Tahsisat Nominal Tutar (TL) | Talep Edilen Nominal Tutar (TL) | Talep Eden Kişi Sayısı | Toplam Talep Tutarına Oranı (%) | Dağıtılan Nominal (TL) | Dağıtılan Kişi Sayısı | Toplam Dağıtım Tutarına Oranı (%) |
|---------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|------------------------|---------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------------|
| Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar  | 630.000.000                           | 673.963.200                     | 332                    | 74,88                           | 673.963.200            | 332                   | 74,88                             |
| Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar  | 252.000.000                           | 226.036.800                     | 1                      | 25,12                           | 226.036.800            | 1                     | 25,12                             |
| Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar | 18.000.000                            | 0                               | 0                      | 0                               | 0                      | 0                     | 0                                 |
| <b>TOPLAM</b>                   | <b>900.000.000</b>                    | <b>900.000.000</b>              | <b>333</b>             | <b>100</b>                      | <b>900.000.000</b>     | <b>333</b>            | <b>100</b>                        |

Halka arz edilen kira sertifikalarının nominal değerlerinin yüzde beş ve yüzde beşinden fazlasını satın alan yatırımcılar ise aşağıdaki tablolarda sunulmaktadır:

| Yatırımcı Unvanı/Adı Soyadı                                                 | Satılan Kira Sertifikalarının Nominal Değeri (TL) | Toplam İçindeki Payı (%) |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------|
| VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.                                                  | 226.036.800,00                                    | 25,12                    |
| LOÇA MÜHENDİSLİK GEMİ MAKİNA VE PLASTİK GIDA SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ | 51.898.000,00                                     | 5,77                     |