TASARRUF SAHİPLERİNE DUYURU

İSRA GAYRİMENKUL VE GİRİŞİM SERMAYESİ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
V MALL İSTANBUL KATILIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM FONU
İÇTÜZÜK DEĞİŞİKLİĞİ

Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 14/09/2026 tarih ve _____ E-12233903-320.04-97932 sayılı izin doğrultusunda İsra Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu İsra Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. V Mall İstanbul Katılım Girişim Sermayesi Yatırım Fonu içtüzüğünün 1.3., 2.3., 4.6., 5.3., 5.4., 6.6., 6.7., 6.12.1., 6.12.2. ve 9.4. numaralı maddelerinde değişiklik yapılmıştır.

Değişiklikler ~~26/10/2026~~ **26/10/2026** tarihinden itibaren uygulanmaya başlanacaktır.

İÇTÜZÜK DEĞİŞİKLİKLERİNİN KONUSU:

1. Fon'un İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. olan saklayıcısı Hedef Yatırım Bankası A.Ş. olarak değiştirilmiş olup, bu kapsamda Fon içtüzüğünün 1.3., 2.3., 4.6. ve 5.3. nolu maddeleri güncellenmiştir.

2. Fon katılım finans ilkelerine göre yönetilmekte olup, bu kapsamda Fon içtüzüğünün 6.12.2. ve 9.4. nolu maddeleri güncellenmiştir.

3. Fon içtüzüğünün 5.4. maddesine *"faizsiz finansman alınması, sadece koruma amaçlı olarak ve taraflardan en az birinin bağlayıcı olması kaydıyla yapılan forward ve swap işlemleri"* ifadesi eklenmiştir.

4. Fon içtüzüğünün 6.12.1. nolu maddesinde yer alan "en çok" ifadesi "en az" olarak değiştirilerek Fon portföyünde yer alabilecek vaad sözleşmelerinin şartları düzenlenmiştir.

5. Fon'un Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. nezdinde oluşturulan Fon hizmet biriminin Kurucu bünyesine alınması nedeniyle Fon içtüzüğünün 6.6. ve 6.7. nolu maddeleri güncellenmiştir.

** Değişikliklere ilişkin detaylı bilgilere, fonun Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (www.kap.org.tr) yer alan içtüzük tadil metninden ulaşılabilir.*

İSRA GAYRİMENKUL VE GİRİŞİM SERMAYESİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ
Orucreis Mah. Tekstilkent Cad. B Blok No: 42A
İç Kapı Numarası: 1 Esenler / İSTANBUL
Atışalanı VD 3538663 Tic.Sic.No: 460
Mersis No: 0481 1358 6

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 14 Eylül 2026

Doğrulama Kodu: 19e250bf-48e2-40c8-8a45-6aafb5d61c6f
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama