

**AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2026 HESAP DÖNEMİNE
AİT ARA DÖNEM FİNANSAL TABLOLAR**

İÇİNDEKİLER	SAYFA
FİNANSAL DURUM TABLOSU.....	1-2
KAR VEYA ZARAR TABLOSU	3
DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....	4
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	5
NAKİT AKIŞ TABLOSU	6
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR.....	7-62

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİ İTİBARIYLA

FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

Varlıklar	Dipnot referansları	Cari dönem	Geçmiş dönem
		(Bağımsız denetimden geçmemiş) 30 Eylül 2026	(Bağımsız denetimden geçmiş) 31 Aralık 2025
Dönen varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	4	4.780.154	7.504.224
Ticari alacaklar:	7	6.248.479	6.023.922
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	27,7	73.621	185.737
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	7	6.174.858	5.838.185
Diğer alacaklar:	8	241.247	395.530
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar	27,8	15.380	17.021
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	8	225.867	378.509
Stoklar	9	3.125.339	2.695.028
Peşin ödenmiş giderler	16	720.635	463.622
Toplam dönen varlıklar		15.115.854	17.082.326
Duran varlıklar			
Finansal yatırımlar	5	3.990.050	5.258.174
Diğer alacaklar:	8	39.770	22.982
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	8	39.770	22.982
Maddi duran varlıklar	10	16.277.242	16.170.753
Maddi olmayan duran varlıklar	11,12	4.900.548	4.913.038
-Şerefiye	12	4.113.588	4.113.588
-Diğer maddi olmayan varlıklar	11	786.960	799.450
Kullanım hakkı varlıkları	14	1.710.509	1.735.124
Peşin ödenmiş giderler	16	32.182	118.070
Toplam duran varlıklar		26.950.301	28.218.141
Toplam varlıklar		42.066.155	45.300.467

Takip eden notlar, finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturmaktadır.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

Kaynaklar	Dipnot referansları	Cari dönem	Geçmiş dönem
		(Bağımsız denetimden geçmemiş)	(Bağımsız denetimden geçmiş)
		30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli yükümlülükler			
Kısa vadeli borçlanmalar		3.539.487	5.204.083
-Finansal kredilerden borçlar	6	3.336.662	4.986.744
-Kiralama işlemlerinden borçlar	6	202.825	217.339
Ticari borçlar	7	5.081.924	5.448.536
-İlişkili taraflara ticari borçlar	27,7	235.371	17.131
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	7	4.846.553	5.431.405
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	8	146.251	128.426
Diğer borçlar	8	256.668	227.880
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	8	256.668	227.880
Ertelenmiş gelirler	8	37.945	45.655
Dönem karı vergi yükümlülüğü	25	185.828	215.131
Kısa vadeli karşılıklar	13	326.421	226.945
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	13	187.020	133.153
-Diğer kısa vadeli karşılıklar	13	139.401	93.792
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		9.574.524	11.496.656
Uzun vadeli yükümlülükler			
Uzun vadeli borçlanmalar	6	762.144	930.832
-Kiralama işlemlerinden borçlar	6	762.144	930.832
Uzun vadeli karşılıklar	13, 15	496.400	421.520
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	15	442.296	365.885
-Diğer uzun vadeli karşılıklar	13	54.104	55.635
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	25	928.165	1.321.734
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		2.186.709	2.674.086
Toplam yükümlülükler		11.761.233	14.170.742
Özkaynaklar			
Ödenmiş sermaye	17	191.447	191.447
Sermaye düzeltme farkları		14.766.332	14.766.332
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelir veya giderler		3.452.732	4.570.827
Yeniden değerlendirme ve ölçüm kayıpları		(332.836)	(324.350)
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları		(332.836)	(324.350)
Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazançları		3.785.568	4.895.177
-Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin diğer kapsamlı gelir		3.785.568	4.895.177
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		6.246.378	6.209.018
Geçmiş yıllar karları		4.970.941	4.489.311
Net dönem karı/(zararı)		677.092	902.790
Toplam özkaynaklar		30.304.922	31.129.725
Toplam kaynaklar		42.066.155	45.300.467

Takip eden notlar, finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturmaktadır.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

		Cari dönem (Bağımsız denetimden geçmemiş)	Geçmiş dönem (Bağımsız denetimden geçmemiş)	Cari dönem (Bağımsız denetimden geçmemiş)	Geçmiş dönem (Bağımsız denetimden geçmemiş)
	Dipnot referansları	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2026	1 Temmuz – 30 Eylül 2025
Hasılat	18	23.116.637	22.076.952	8.683.650	8.321.550
Satışların maliyeti (-)	18	(20.708.697)	(19.550.496)	(7.056.978)	(6.975.008)
Brüt kar		2.407.940	2.526.456	1.626.672	1.346.542
Genel yönetim giderleri(-)	19,20	(1.311.762)	(1.188.771)	(467.330)	(380.251)
Pazarlama giderleri(-)	19,20	(259.520)	(233.993)	(72.043)	(85.968)
Araştırma ve geliştirme giderleri(-)	19,20	(31.283)	(30.965)	(10.205)	(11.290)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	21	346.835	473.959	89.179	80.630
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	21	(446.227)	(648.497)	(78.139)	(124.434)
Esas faaliyet karı		705.983	898.189	1.088.134	825.229
Yatırım faaliyetlerinden gelir/gider (net)	22	70.897	88.628	329	(276)
Finansman gideri öncesi faaliyet karı		776.880	986.817	1.088.463	824.953
Finansman gelirleri	23	1.094.239	1.509.485	321.720	372.982
Finansman giderleri (-)	23	(949.753)	(1.383.216)	(296.089)	(414.343)
Parasal kazanç /kayıp	24	(151.477)	(51.237)	(151.014)	(24.013)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı		769.889	1.061.849	963.080	759.579
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri		(92.797)	(429.493)	(184.247)	(224.139)
- Dönem vergi gideri	25	(325.022)	(423.506)	(202.945)	(298.250)
- Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	25	232.225	(5.987)	18.698	74.111
Sürdürülen faaliyetler dönem karı		677.092	632.356	778.833	535.440
Dönem karı		677.092	632.356	778.833	535.440
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç (Kuruş)	26	3,537	3,303	4,068	2,797
Ağırlıklı ortalama hisse senedi sayısı		19.144.707	19.144.707	19.144.707	19.144.707

Takip eden notlar, finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturmaktadır.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT

DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

	Cari dönem	Geçmiş dönem	Cari dönem	Geçmiş dönem
	(Bağımsız denetimden geçmemiş)	(Bağımsız denetimden geçmemiş)	(Bağımsız denetimden geçmemiş)	(Bağımsız denetimden geçmemiş)
Dipnot	1 Ocak – 30 Eylül	1 Ocak – 30 Eylül	1 Temmuz – 30 Eylül	1 Temmuz – 30 Eylül
referansları	2026	2025	2026	2025
Dönem karı	677.092	632.356	778.833	535.440
Diğer kapsamlı gider:				
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar	(1.118.095)	(1.162.249)	(604.437)	(426.967)
- Tanımlanmış Fayda Planları				
Yeniden Ölçüm Kazanç/ (Kayıpları)	15 (11.315)	-	(11.315)	-
-Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin diğer kapsamlı gider	5 (1.268.124)	(1.252.567)	(681.087)	(498.181)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelire ilişkin vergiler				
-Ertelenmiş vergi geliri	25 161.344	90.318	87.965	71.214
Diğer kapsamlı gider	(1.118.095)	(1.162.249)	(604.437)	(426.967)
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	(441.003)	(529.893)	174.396	108.473

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı giderler					Birikmiş karlar			
	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedek	Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı	Toplam Özkaynaklar
1 Ocak 2025 Bakiyesi	191.447	14.766.332	(377.499)	6.394.246	6.022.865	3.728.056	2.721.550	33.446.997
Transferler	-	-	-	-	186.153	2.535.397	(2.721.550)	-
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	(1.162.249)	-	-	632.356	(529.893)
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	632.356	632.356
Diğer kapsamlı gelir (gider)	-	-	-	(1.162.249)	-	-	-	(1.162.249)
Kar payları (Not 26)	-	-	-	-	-	(1.774.142)	-	(1.774.142)
30 Eylül 2025 Bakiyesi	191.447	14.766.332	(377.499)	5.231.997	6.209.018	4.489.311	632.356	31.142.962
1 Ocak 2026 Bakiyesi	191.447	14.766.332	(324.350)	4.895.177	6.209.018	4.489.311	902.790	31.129.725
Transferler	-	-	-	-	37.360	865.430	(902.790)	-
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	-	-	(8.486)	(1.109.609)	-	-	677.092	(441.003)
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	677.092	677.092
Diğer kapsamlı gelir (gider)	-	-	(8.486)	(1.109.609)	-	-	-	(1.118.095)
Kar payları (Not 26)	-	-	-	-	-	(383.800)	-	(383.800)
30 Eylül 2026 Bakiyesi	191.447	14.766.332	(332.836)	3.785.568	6.246.378	4.970.941	677.092	30.304.922

Takip eden notlar, finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturmaktadır.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT

NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

		Cari dönem (Bağımsız denetimden geçmemiş)	Geçmiş dönem (Bağımsız denetimden geçmemiş)
	Dipnot referansları	1 Ocak- 30 Eylül 2026	1 Ocak- 30 Eylül 2025
İşletme faaliyetlerinden sağlanan nakit akışları		1.291.343	399.125
Vergi öncesi dönem karı/(zararı)		769.889	1.061.849
Sürdürülen faaliyetlerden vergi öncesi dönem karı		769.889	1.061.849
Dönem net karı/(zararı) mutabakatı ile ilgili düzeltmeler		2.089.502	2.103.547
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	10, 11, 14	1.680.968	1.595.490
Değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler		25.854	3.631
Alacaklarda değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler	7	21.816	(724)
Stok değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler	9	4.038	4.355
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		415.249	271.165
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar (İptali) ile ilgili düzeltmeler	13,15	323.186	207.733
Dava ve/veya ceza karşılıkları (iptali) ile ilgili düzeltmeler	13	32.350	3.395
Sektörel gereksinimler çerçevesinde ayrılan karşılıklar (iptali) ile ilgili düzeltmeler	13	13.055	18.914
Diğer karşılıklar ile ilgili düzeltmeler	13	46.658	41.123
Faiz gelirleri ve giderleri ile ilgili düzeltmeler		(41.095)	100.075
Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler	23	(976.678)	(1.240.343)
Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler	6	676.364	1.126.975
Diğer finansman gider (net)		261.738	213.443
Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kazançlar ile ilgili düzeltmeler	22	118	(11.288)
Yatırım ya da finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarına neden olan diğer kalemlere ilişkin düzeltmeler		(71.015)	(77.340)
Parasal Kazanç		76.904	221.814
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler		(1.042.061)	(2.298.234)
Ticari alacaklardaki azalış/(artış) ile ilgili düzeltmeler		(246.373)	(712.785)
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış ile ilgili düzeltmeler		154.283	124.169
Stoklardaki azalış/(artış) ile ilgili düzeltmeler		(434.349)	730.454
Pesin ödenmiş giderlerdeki azalış/(artış) ile ilgili düzeltmeler		(171.125)	(281.133)
Ticari borçlardaki artış/(azalış) ile ilgili düzeltmeler		(366.612)	(2.202.624)
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki artış/(azalış) ile ilgili düzeltmeler		17.825	14.225
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış/(azalış) ile ilgili düzeltmeler		28.788	876
Ertelemiş gelirlerdeki artış/(azalış) ile ilgili düzeltmeler		(7.710)	36.040
İşletme sermayesinde gerçekleşen diğer azalış ile ilgili düzeltmeler		(16.788)	(7.456)
<i>Faaliyetlerle ilgili diğer varlıklardaki azalış</i>		<i>(16.788)</i>	<i>(7.456)</i>
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		1.817.330	867.162
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler	13, 15	(161.108)	(151.906)
Diğer karşılıklara ilişkin ödemeler	13	(10.554)	(7.215)
Vergi iadeleri/(ödemeleri)		(354.325)	(309.531)
Diğer nakit girişleri		-	615
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		(1.376.279)	(963.031)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri		3.714	17.047
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	10,11	(1.451.008)	(1.057.418)
Alınan temettü	22	71.015	77.340
Finansman faaliyetlerinden nakit akışları		(1.171.272)	(374.034)
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri	6	2.705.000	4.490.025
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	6	(3.455.000)	(2.594.640)
Ödenen temettüleri	26	(383.800)	(1.774.142)
Ödenen faiz	6	(554.376)	(1.446.204)
Alınan faizler	23	976.678	1.240.343
Finansal Kiralama Ödemeleri	6	(392.773)	(259.270)
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		(67.001)	(30.146)
Yabancı para çevrim farklarının etkisinden önce nakit ve nakit benzerlerindeki net azalış		(1.256.208)	(937.940)
Nakit ve nakit eşdeğerlerindeki net azalış		(1.256.208)	(937.940)
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	4	7.504.224	7.337.736
Nakit üzerindeki parasal kayıp etkisi		(1.467.862)	(1.487.671)
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	4	4.780.154	4.912.125

Takip eden notlar, Finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturmaktadır.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

1. Şirket'in Organizasyon ve Faaliyet Konusu

Genel

Akçansa Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi "Akçansa" 1967 yılında kurulmuş olan Akçimento Ticaret Anonim Şirketi "Akçimento" ve 1974 yılında kurulmuş olan Çanakkale Çimento Sanayi Anonim Şirketi'nin "Çanakkale" birleşmesi ile 30 Eylül 1996 tarihinde kurulmuştur. 12 Ocak 1996 tarihinde tamamı Cimenteries CBR S.A. "CBR"'a ait olan Mortelmaattschappij Eindhoven B.V. (Mortel), Çanakkale'nin %97,7 payını satın almıştır. 24 Temmuz 1996 tarihinde de, CBR, Çanakkale'deki hisselerini, çoğunlukla Hacı Ömer Sabancı Holding Anonim Şirketi'ne bağlı şirketlerin elinde tuttuğu Akçimento hisselerinin %30'u ile takas etmiştir.

1 Ekim 1996 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere Akçimento, Çanakkale ile birleşmiş ve varlığını sona erdirmiş olup, yeni şirketin ismi Akçansa Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi olarak belirlenmiştir. Akçansa'nın hisseleri 1986 yılından itibaren Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir. 27 Kasım 2006 tarihinde, HeidelbergMaterials (eski unvanıyla-HeidelbergCement) A.G.'nin %100 oranında iştiraki olan CBR International Holdings B.V.'nin sahibi olduğu %39,72 oranında Akçansa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. hisselerinin tamamı HeidelbergMaterials A.G.'nin %100 oranında iştiraki olan HeidelbergCement Mediterranean Basin Holdings S.L. şirketine devir olmuştur. 1 Mart 2017 tarihinde HeidelbergCement Mediterranean Basin Holdings S.L. şirketinin sahibi olduğu %39,72 oranında Akçansa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. hisselerinin tamamı HeidelbergMaterials A.G. şirketine devredilmiştir.

18 Haziran 2026 tarihinde Heidelberg Materials A.G., Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.'nin sahip olduğu %39,72 oranındaki Akçansa hisselerini satın almıştır. Söz konusu işlem sonrasında 17 no'lu dipnotta detaylarıyla açıklandığı üzere Heidelberg Materials A.G.'nin Akçansa'daki toplam pay oranı %79,43'e yükselmiş ve Akçansa üzerindeki kontrol gücü Heidelberg Materials A.G.'ye geçmiştir. Böylece Şirket'in daha önce Heidelberg Materials A.G. ve Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş. tarafından birlikte yürütülen ortak kontrol yapısı sona ermiş olup, Akçansa Heidelberg Materials A.G.'nin bağlı ortaklığı haline gelmiştir. Bu işlem, Heidelberg Materials Grubu tarafından gerekli düzenleyici onayların alınmasını takiben tamamlanmıştır. Ana ortağımız Heidelberg Materials AG tarafından zorunlu pay alım teklifi yürütülmüş olup, 6 Ekim 2026 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır. 30 Eylül itibarıyla Heidelberg Materials AG'nin Akçansa'daki pay oranı %90,17'ye yükselmiştir.

Akçansa'nın genel merkezi ve kayıtlı ofisinin adresi Palladium Tower Barbaros Mah. Kardelen Sok., No:2, Ataşehir, İstanbul'dur.

Finansal tablolar yayınlanmak üzere 27 Ekim 2026 tarihinde Akçansa yönetimi tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un ve ilgili yasal kuruluşların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu finansal tabloları tashih etme hakkı vardır. 17 no'lu dipnotta detaylarıyla anlatıldığı üzere Akçansa'yı Heidelberg Materials A.G. kontrol etmektedir.

Finansal tabloların sunumu amacıyla, Akçansa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş bundan böyle "Şirket" olarak adlandırılacaktır. 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla personel sayıları (hepsi Türkiye'de istihdam edilmiş) sırasıyla 918 ve 990 olarak gerçekleşmiştir.

Faaliyet konusu

Şirket, çimento, klinker, hazır beton ve agrega üretimi ve ticareti ile liman işletmeciliği alanlarında faaliyet göstermektedir.

Finansal tabloların onaylanması

1 Ocak – 30 Eylül 2026 hesap dönemine ait Finansal tablolar, 27 Ekim 2026 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmıştır.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygulanan Finansal Raporlama Standartları

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla finansal tablo ve dipnotları Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Seri: II,14.1 no'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır. İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"ler) uygun olarak hazırlanmıştır. TFRS'ler; KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS"), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan Standart ve Yorumları içermektedir.

Finansal tablolar, KGK tarafından 4 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Şirket'in 30 Eylül 2026 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ilişkin finansal tabloları Türkiye Muhasebe Standartları No:34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Ara dönem finansal tabloları yıl sonu konsolide finansal tabloların içermesi gereken açıklama ve dipnotların tamamını içermemektedir ve bu sebeple Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihli finansal tabloları ile birlikte okunmalıdır.

Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır. Bu anlamda finansal yatırımlar gerçeğe uygun değer farkı kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelir veya gider hesabı altında sınıflanmıştır.

Önceki raporlama dönemine ait ilgili rakamlar, karşılaştırmalı mali tabloların raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden sunulması için genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Daha önceki dönemlere ilişkin olarak açıklanan bilgiler de raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

İşlevsel ve raporlama para birimi

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel parabirimi) ile sunulmuştur. İşletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

Şirket, KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayınlanan "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi"ne istinaden 31 Aralık 2023 tarihli ve aynı tarihte sona eren yıla ilişkin finansal tablolarını TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardını uygulayarak hazırlamıştır. Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tabloların, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanması ve önceki dönem finansal tabloların da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Şirket bu nedenle, 31 Aralık 2025 tarihli finansal tablolarını da, 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Mart 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla, finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

	Endeks(*)	Düzeltilme Katsayısı	Üç yıllık kümülatif enflasyon oranları
30.09.2026	137,23	1,00000	%158
31.12.2025	110,39	1,24317	%211
30.09.2025	105,78	1,29732	%222

(*) 2026 yılı itibarıyla TÜİK tarafından baz yılı 2025=100 olarak güncellenmiştir. Bu nedenle, önceki dönemlerde farklı bir referans yılı ve ölçeklendirme ile raporlanan endeks değerleri yeni baz yılına göre TÜİK tarafından revize edilmiştir. TÜİK, karşılaştırmalabilirliğin sağlanması amacıyla geçmiş verileri de aynı baz yılına uyarlamıştır.

Şirket'in yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin unsurları aşağıdaki gibidir:

-TL cinsinden hazırlanmış cari dönem finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi (devamı)

-Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla TMS 36 ve TMS 2 hükümleri uygulanmıştır.

-Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

-Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

-Enflasyonun Şirket'in cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kaybı hesabına kaydedilmiştir.

2.2. Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

a) 2026 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler)
TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler)
Yıllık İyileştirmeler

Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü
Doğaya Bağlı Elektrikçe Dayanan Sözleşmeler
TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Değişiklikler, TFRS 9 *Finansal Araçlar* standardının sınıflandırma ve ölçüm gerekliliklerinin uygulama sonrası gözden geçirilmesi sırasında belirlenen konuları ele almaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Doğaya Bağlı Elektrikçe Dayanan Sözleşmeler

Değişiklikler, doğaya bağlı elektrikçe dayanan sözleşmeleri daha gerçeğe uygun bir şekilde yansıttığı görüşüyle, işletmelerin finansal tablolarına bu tür sözleşmelere ilişkin bilgileri dahil edebilmelerini sağlamayı amaçlamaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devamı)

2.2. Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

2026 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

Duyuru aşağıdaki değişiklikleri içermektedir:

- TFRS 1: İlk kez uygulayanlar için riskten korunma muhasebesi
- TFRS 7: Finansal tablo dışı bırakmadan kaynaklanan kazanç veya kayıp
- TFRS 7: İşlem fiyatı ile gerçeğe uygun değer arasındaki ertelenmiş farkın açıklanması
- TFRS 7: Giriş ve kredi riski açıklamaları
- TFRS 9: Kiracı tarafından kira yükümlülüğünün finansal tablo dışı bırakılması
- TFRS 9: İşlem fiyatı
- TFRS 10: 'Fiili temsilci' tespiti
- TMS 7: Maliyet yöntemi

Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Şirket henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17	<i>Sigorta Sözleşmeleri</i>
TFRS 17 (Değişiklikler)	<i>Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler</i>
TFRS 18	<i>Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar</i>
TFRS 19	<i>Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar</i>
TFRS 19 (Değişiklikler)	<i>Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar</i>
TMS 21 (Değişiklikler)	<i>Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim</i>
TMS 28 (Değişiklikler)	<i>İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar İçin Gerçeğe Uygun Değer Opsiyonuna İlişkin Değişiklikler</i>

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 yıl daha ertelenmiş olup 1 Ocak 2027 itibarıyla TFRS 4 *Sigorta Sözleşmeleri*'nin yerini alacaktır.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devamı)

2.2. Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

- c) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 17'de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır.

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9'u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9'un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir. Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar

TFRS uygulayan tüm işletmeler için finansal tablolarda bilgilerin sunumu ve açıklanması konusundaki gereklilikleri içermektedir. Bu standart, 1 Ocak 2027 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar

TFRS 19, uygun koşulları sağlayan bir bağlı ortaklığın, diğer Türkiye Finansal Raporlama Standartlarındaki açıklama gereklilikleri yerine uygulamasına izin verilen açıklama gerekliliklerini belirlemektedir. Bu standart, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS 19 (Değişiklikler) Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar

Değişiklikler, TFRS 19'un ilk yayımlandığı tarihte dikkate alınmamış olan yeni veya revize edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartlarını kapsamaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TMS 21 (Değişiklikler) Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

Değişiklikler, şirketlerin finansal tablolarını yüksek enflasyonlu olmayan bir para biriminden yüksek enflasyonlu bir para birimine nasıl çevirmeleri gerektiğine ilişkin açıklık getirmektedir. 1 Ocak 2027 veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devamı)

2.2. Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

- d) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TMS 28 (Değişiklikler) İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar İçin Gerçeğe Uygun Değer Opsiyonuna İlişkin Değişiklikler

Değişiklikler, hangi işletmelerin TMS 28'deki gerçeğe uygun değer opsiyonunu kullanarak yatırımlarını ölçmeye uygun olduğuna açıklık getirmektedir. 1 Ocak 2027 veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir.

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Kullanım hakkı varlıkları

Şirket, kullanım hakkı varlıklarını finansal kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirilmektedir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- (a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- (b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar ve
- (c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Şirket'e devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır.

Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

Kira Yükümlülükleri

Şirket kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- (a) Sabit ödemeler,
- (b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- (c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Şirket tarafından ödenmesi beklenen tutarlar

Netleştirme / mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olunması ve söz konusu varlık ve yükümlülükleri net bazda tahsil etme/ödeme veya eş zamanlı sonuçlandırma niyetinin olması durumunda bilançoda netleştirilerek gösterilmektedir.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit akış tablosunun sunumu açısından, nakit ve nakit benzerleri, kasadaki nakit varlığı, bankalardaki nakit para, çekler (vadesiz) ve orijinal vadesi 3 aydan kısa vadeli mevduatları içermektedir.

Nakit ve nakit benzerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir.

Stoklar

Stoklar maliyet değeri veya net gerçekleşebilir değerden düşük olanı ile değerlendirilmiştir. Stokları bulundukları duruma getirmek için yapılan harcamalar aşağıdaki gibi muhasebeleştirilmiştir:

İlk madde ve malzemeler - aylık ağırlıklı ortalama ile belirlenen satın alım maliyetinden oluşmaktadır.

Mamul ve yarı mamüller - Direkt malzeme ve işçilik giderleri, değişken ve sabit genel üretim giderleri belli oranlarda (normal faaliyet kapasitesi göz önünde tutularak) dahil edilmiştir. Envanter değerlendirme yöntemi aylık ağırlıklı ortalama yöntemidir. Net gerçekleşebilir değer, tahmini satış fiyatından, tahmini tamamlanma maliyetleri ve satışın gerçekleştirilmesi için gerekli tahmini maliyetler düşülerek belirlenen tutardır.

Peşin ödenmiş giderler

Ana bakım giderlerinin muhasebeleştirilmesi: Üretimde kullanılan fırınlara ilişkin ana bakım faaliyetleri belirli dönemlerde gerçekleştirilmekte olup, söz konusu çalışmalar üretim süreçlerinin güvenli ve kesintisiz şekilde sürdürülebilmesi açısından gerekli bakım faaliyetlerinden oluşmaktadır. Geçmiş dönemlerde ana bakım faaliyetlerine ilişkin harcamalar oluştukları tarihte aktifleştirilerek ilgili döneme yayılmak suretiyle giderleştirilmekteydi. 30 Eylül 2026 itibarıyla, ana bakım faaliyetlerine ilişkin harcamaların oluştukları dönemde doğrudan gider olarak muhasebeleştirilmesi esas alınmıştır.

Ana bakım harcamalarının olduğu dönemde gider olarak muhasebeleştirilmesi nedeniyle, önceki uygulamada izleyen dönemlere yayılan gider etkisi ortadan kalkmış olup, söz konusu harcamalara ilişkin giderler gerçekleştikleri dönemde finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı ve iadesi mümkün olmayan vergiler ve maddi varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır.

Maddi duran varlıklar, maliyet değerinden birikmiş amortisman ve var ise değer düşüklüğü karşılığı çıkartıldıktan sonraki net değerleri ile gösterilmiştir. Üzerinden maden çıkarılan araziler haricinde, arazi amortismanına tabi tutulmamıştır. Üzerinden maden çıkarılan araziler ise, yıl içerisinde tüketilen rezervin toplam rezerve oranı esas alınarak amortismanına tabi tutulmuştur.

İnşa edilme aşamasındaki varlıklar, maliyet değerlerinden varsa değer düşüklüğü kaybı düşülerek gösterilirler. Maliyete yasal harçlar da dahil edilir. Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, borçlanma maliyetleri aktifleştirilir. Bu varlıkların inşası bittiğinde ve kullanıma hazır hale geldiklerinde ilgili maddi duran varlık kalemine sınıflandırılırlar. Bu tür varlıklar, diğer sabit varlıklar için kullanılan amortisman yönteminde olduğu gibi, kullanıma hazır olduklarında amortismanına tabi tutulurlar.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2.Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maddi duran varlıklar (devamı)

Amortismanına tabi tutulan varlıklar, maliyet tutarları üzerinden aşağıda belirtilen tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlarla doğrusal amortismanına tabi tutulmuştur.

	Ekonomik ömürler
Yerüstü yer altı düzenleri ve binalar	15-50 yıl
Makina tesis ve cihazlar	5-20 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	5-10 yıl
Taşıt araç ve gereçleri	5 yıl
Özel maliyetler	5-47 yıl

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, sahip olunan maddi duran varlıklarda olduğu gibi beklenen faydalı ömrüne göre amortismanına tabi tutulur. Eğer finansal kiralama döneminin sonunda sahipliğin kazanılıp kazanılmayacağı kesin değil ise beklenen faydalı ömrü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanına göre amortismanına tabi tutulur.

Bir maddi duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda bilanço dışı bırakılır. Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar başlıca bilgisayar yazılımları ve maden çıkarma haklarından oluşmakta olup, maliyet bedeli üzerinden aktifleştirilir. Maddi olmayan varlıklar maden çıkarma hakları dışında, doğrusal amortisman yöntemine göre ilgili kıymetin tahmini ekonomik ömrü üzerinden itfa edilmektedir. Maden çıkarma hakları yıl içerisinde tüketilen rezervin toplam rezerve oranı esas alınarak amortismanına tabi tutulmuştur.

Maddi olmayan duran varlıkların taşıdıkları değerler, şartlarda değişiklik olduğu takdirde herhangi bir değer düşüklüğü olup olmadığını test etmek için incelenmektedir.

Bir maddi olmayan duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda bilanço dışı bırakılır. Bir maddi olmayan duran varlığın bilanço dışı bırakılmasından kaynaklanan kâr ya da zarar, varsa, varlıkların elden çıkarılmasından sağlanan net tahsilatlar ile defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu fark, ilgili varlık bilanço dışına alındığı zaman kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Şerefiye

Bir işletmenin satın alınması ile ilgili katlanılan satın alma maliyeti ile iktisap edilen işletmenin tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark şerefiye olarak Finansal tablolarda muhasebeleştirilmiştir. Türkiye Finansal Raporlama Standardı TFRS 3 "İşletme birleşmeleri" çerçevesinde şerefiye tutarı itfa edilmemektedir. Şerefiye, taşındığı değer in gerçekleşmeyeceği durum ve şartlarda ve yılda en az bir kere olmak üzere gerekli görüldüğü zamanlarda değer düşüklüğü için gözden geçirilmektedir.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal olmayan varlıkların değer düşüklüğü

Şirket'in, her bilanço tarihinde maddi ve maddi olmayan duran varlıklarının, maliyet değerinden birikmiş amortismanlar düşülerek bulunan defter değerine ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, değer düşüklüğü tutarını belirleyebilmek için o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Varlığın tek başına geri kazanılabilir tutarının hesaplanmasının mümkün olmadığı durumlarda, o varlığın ait olduğu nakit üreten biriminin geri kazanılabilir tutarı hesaplanır.

Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Kullanımdaki değer hesaplanırken, geleceğe ait tahmini nakit akımları, paranın zaman değerini ve varlığa özgü riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirilir. Bu çalışmalar sırasında kullanılan başlıca varsayımlar, önümüzdeki yıllardaki enflasyon beklentileri, satış ve maliyetlerde beklenen artışlar, ihracat-iç Pazar kompozisyonunda beklenen değişimler ve beklenen ülke büyüme oranlarından ibarettir.

Varlığın (veya nakit üreten birimin) geri kazanılabilir tutarının defter değerinden daha az olması durumunda varlığın (veya nakit üreten birimin) defter değeri, geri kazanılabilir tutarına indirilir. Bu durumda oluşan değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Değer düşüklüğünün iptali nedeniyle varlığın (veya nakit üreten birimin) kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda değer düşüklüğünün finansal tablolara alınmamış olması halinde oluşacak olan defter değerini (amortismanı tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmamalıdır. Değer düşüklüğünün iptali gelir tablosuna kayıt edilir. Şerefiye için ayrılan değer düşüklüğü gelecek dönemlerde ters çevrilemez.

Yabancı para cinsinden işlemler

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlemin yapıldığı tarihteki kurlarla TL'ye çevrilmiştir. 30 Eylül 2026 tarihindeki yabancı para cinsinden aktif ve pasifler, bilanço tarihindeki Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası alış kuru ile değerlendirilmiş olup ortaya çıkan kur farkları ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılmıştır.

Dönem sonlarında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

Tarih	TL/ABD Doları	TL/Avro
Alış kuru		
30 Eylül 2026	48.9131	55.5103
31 Aralık 2025	42,8623	50,4532
Satış kuru		
30 Eylül 2026	49.0013	55.6103
31 Aralık 2025	42,9395	50,5441

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Karşılıklar, koşullu yükümlülükler ve varlıklar

Karşılıklar

Karşılıklar, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının gerçekleşme olasılığının olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Gelecek dönemlerde oluşması beklenen faaliyet zararları için karşılık ayrılmaz.

Koşullu yükümlülükler ve varlıklar

Koşullu yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolarda yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Koşullu varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Vergi karşılığı, dönem karı veya zararı hesaplanmasında dikkate alınan cari dönem ve ertelenmiş vergi karşılıklarının tamamıdır.

Ertelenmiş vergi, bilanço yükümlülüğü metodu dikkate alınarak, aktif ve pasiflerin finansal raporlamada yansıtılan değerleri ile yasal vergi hesabındaki bazları arasındaki geçici farklardan oluşan vergi etkileri dikkate alınarak yansıtılmaktadır. Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir tüm geçici farklar üzerinden hesaplanır.

Ertelenmiş vergi varlıkları, indirilebilir geçici farkların ve kullanılmamış vergi zararlarının ileride indirilebilmesi için yeterli karların oluşması mümkün görünüyorsa, tüm geçici farklar ve kullanılmamış vergi zararları üzerinden ayrılır. Her bilanço döneminde Şirket, ertelenmiş vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimalini göz önüne alarak muhasebeleştirilmektedir.

Ertelenmiş vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında söz konusu varlığın gerçekleşeceği ve yükümlülüğün yerine getirileceği dönemlerde oluşması beklenen vergi oranları, bilanço tarihi itibarıyla uygulanan vergi oranları (vergi mevzuatı) baz alınarak hesaplanır.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Çalışanlara sağlanan faydalar / kıdem tazminatı karşılığı / kullanılmamış izin karşılığı

(a) Tanımlanan fayda planı:

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

Not 15'te daha detaylı belirtildiği üzere, Şirket finansal tablolarda yer alan kıdem tazminatı karşılığını, bağımsız bir aktüer tarafından yapılan aktüer çalışmasına dayanarak "Projeksiyon Metodu"nu kullanarak yansıtmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü, profesyonel aktüerler tarafından tahmin edilen faiz oranı ile iskonto edilerek hesaplanmıştır. Aktüeryal kazanç/kayıp, diğer kapsamlı gelir/gider olarak özkaynaklar içerisinde gösterilir.

Bilançolarda kıdem tazminatı karşılıkları uzun vadeli borçlar altında çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar içerisinde gösterilmiştir.

(b) Tanımlanan katkı planları:

Şirket, Sosyal Güvenlik Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket'in bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

(c) Kullanılmamış izin karşılığı :

Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar, tamamının hizmetin sunulduğu yıllık raporlama dönemini takip eden on iki ay içinde yerine getirilmesi beklenen kısa vadeli faydaları içermektedir. Bu kapsamda, Şirket'in beklentisi izin karşılıklarının tamamının yıllık raporlama dönemini takip eden on iki ay içinde yerine getirilmesi olduğu için söz konusu izin karşılıklarını çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli borç karşılıklarında gösterilmektedir.

İlişkili taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Şirket ile ilişkili sayılır:

a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda Şirket ile ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- (i) Şirket üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) Şirket üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) Şirket veya Şirket'in bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

İlişkili taraflar(devamı)

- (b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme Şirket ile ilişkili sayılır:
- (i) İşletme ve Şirket'in aynı grubun üyesi olması halinde.
 - (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
 - (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
 - (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
 - (v) İşletmenin, Şirket'in ya da Şirket ile ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Şirket'in kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de Şirket ile ilişkilidir.
 - (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
 - (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Gelirlerin muhasebeleştirilmesi

Şirket, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı Finansal tablolara alır. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur.

Şirket aşağıda yer alan 5 temel prensip doğrultusunda hasılatı finansal tablolara almaktadır:

- Müşteri sözleşmelerinin belirlenmesi,
- Sözleşmelerdeki performans yükümlülüklerinin belirlenmesi,
- Sözleşmelerdeki işlem fiyatının belirlenmesi,
- İşlem fiyatının sözleşmelerdeki performans yükümlülüklerine dağıtılması,
- Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi.

Şirket, aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüllere uygun olarak) onaylamış ve kendi edimlerini yerine getirmeyi taahhüt etmiştir,

- Şirket, devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili her bir tarafın haklarını tanımlayabilmektedir,
- Şirket, devredilecek mal veya hizmetler için yapılacak ödeme koşullarını tanımlayabilmektedir,
- Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- Şirket'in müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Şirket, bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilme kabiliyetini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır. Sözleşme başlangıcında Şirket müşteriyle yaptığı sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirir ve müşteriye devretmek için verdiği her bir taahhüdü edim yükümlülüğü olarak tanımlamaktadır.

Sözleşme başlangıcında Şirket müşteriyle yaptığı sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirir ve müşteriye devretmek için verdiği her bir taahhüdü edim yükümlülüğü olarak aşağıdaki şekilde tanımlar:

- a) Farklı mal veya hizmet (mal veya hizmetler paketi) veya
- b) Büyük ölçüde benzerlik gösteren ve müşteriye devrinde aynı yöntem izlenen bir seri farklı mal veya hizmet

Bir seri birbirinden farklı mal veya hizmet, aşağıdaki şartların birlikte karşılanması durumunda aynı devir şekline tabidir:

- a) Şirket'in müşterisine devretmeyi taahhüt ettiği seri içerisindeki her bir farklı mal veya hizmetin gerekli şartları karşılayarak zamanla tamamlanacak bir edim yükümlülüğü teşkil etmesi ile
- b) Standardın ilgili paragrafları uyarınca, Şirket'in seriyi oluşturan her bir farklı mal veya hizmetin müşteriye devrinde edim yükümlülüğünün tam olarak ifa edilmesine yönelik ilerlemesini ölçmede aynı yöntemin kullanılması.

Borçlanma maliyetleri

Öngörülen kullanımına veya satışına hazır hale gelmesi önemli bir zamanı gerektiren varlıkların satın alımı, inşası veya üretimi ile direkt ilişkili olan borçlanma maliyetleri ilgili varlıkların maliyetinin parçası olarak aktifleştirilir. Diğer borçlanma maliyetleri gerçekleştirildiği dönemlerde gider yazılır. Borçlanma maliyetleri faiz ve borçlanmaya bağlı olarak katılan diğer maliyetleri içerir.

Hisse başına kar / (zarar)

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, net karın, raporlama boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır.

Türkiye'de şirketler sermayelerini hali hazırda bulunan hissedarlarına, çeşitli içsel kaynaklardan "bedelsiz hisse" yolu ile artırmaktadırlar. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunur.

Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve Şirket'in bilanço tarihindeki durumunu etkileyebilecek hususlar Finansal tablolara yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlar ise önemlilik derecesine göre notlarda açıklanmaktadır.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

İşlem ve teslim tarihindeki muhasebeleştirme

Tüm finansal varlık alış ve satışları işlem tarihinde, bir başka deyişle Şirket'in alımı veya satımı gerçekleştireceğini taahhüt ettiği tarihte muhasebeleştirilir. Olağan alış ve satışlar, varlığın teslim süresinin genelde bir mevzuat veya piyasalardaki düzenlemelere göre belirlendiği alış ve satışlardır.

Finansal araçlar

Şirket, finansal varlıklarını "itfa edilmiş maliyet bedeli" yöntemi ile muhasebeleştirilen finansal varlıklar ile "gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan" veya "gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan" finansal varlıklar olarak üç sınıfta muhasebeleştirmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıklardan faydalanma amaçlarına göre belirlenen iş modeli ve beklenen nakit akışları esas alınarak yapılmaktadır. Şirket yönetimi, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapar.

(a) İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar

Şirket yönetiminin "sözleşmeye dayalı nakit akışlarını tahsil etme iş modeli"ni benimsediği ve sözleşme şartlarının belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içerdiği, sabit veya belirli ödemeleri olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ve türev araç olmayan finansal varlıkları, "itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar" olarak sınıflandırılır. Vadeleri finansal durum tablosu tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise dönen varlıklar, 12 aydan uzun ise duran varlıklar olarak sınıflandırılırlar. İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar, finansal durum tablosunda "ticari alacaklar", "diğer alacaklar" ve "nakit ve nakit benzerleri" kalemlerini içermektedir. Bunlarla birlikte ticari alacaklar içerisinde yer alan, kabili rücu faktoring işlemleri kapsamında faktoring şirketlerinden tahsil edilen ticari alacaklar, söz konusu alacaklara ilişkin tahsilat riski devredilmediğinden itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar olarak sınıflandırılmıştır.

Değer düşüklüğü

Şirket, Finansal tablolarda yer alan itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ticari alacakların, önemli bir finansman bileşeni içermediği için, değer düşüklüğü hesaplamalarında, "kolaylaştırılmış" uygulamayı seçerek karşılık matrisi kullanmaktadır. Bu uygulama ile Şirket, ticari alacaklar belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda, beklenen kredi zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçmektedir. Beklenen kredi zarar karşılığı hesaplaması Şirket'in geçmiş kredi zararı deneyimleri ve ileriye yönelik makroekonomik göstergelere dayanarak belirlendiği beklenen kredi zarar oranı ile yapılmaktadır.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal araçlar (Devamı)

(b) Gerçeğe uygun değeri muhasebeleştirilen varlıklar

Gerçeğe uygun değeri muhasebeleştirilen varlıklar; Şirket yönetiminin sözleşmeye dayalı nakit akışlarını tahsil etme ve/veya satış yapma iş modelini benimsediği varlıklar gerçeğe uygun değerinden muhasebeleştirilen varlıklar olarak sınıflandırılır. Şirket yönetim, ilgili varlıkları finansal durum tablosu tarihinden itibaren 12 ay içinde elden çıkarmaya niyetli değilse söz konusu varlıklar duran varlıklar olarak sınıflandırılırlar. Şirket, özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için ilk muhasebeleştirme sırasında, söz konusu yatırıma ilişkin olarak gerçeğe uygun değer farkının diğer kapsamlı gelir tablosuna veya kâr veya zarar tablosuna yansıtılan özkaynak yatırımı olmak üzere; daha sonra değiştirilemeyecek şekilde bir seçim yapar:

i) Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar; finansal durum tablosunda yer alan "türev araçlar" kalemleri ile piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan fayda sağlama amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan, alım satım amacıyla elde tutulan "finansal varlıklar" dan oluşmaktadır. Türev araçlar, gerçeğe uygun değer pozitif olması durumunda varlık, negatif olması durumunda ise yükümlülük olarak muhasebeleştirilmektedir. Şirket'in türev araçları vadeli döviz alım-satım sözleşmelerine ilişkin işlemlerden oluşmaktadır. Gerçeğe uygun değeriyle ölçülen ve kar veya zarar tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar ise, finansal durum tablosuna ilk olarak işlem maliyetleri de dahil olmak üzere maliyet değerleri ile yansıtılır. Bu finansal varlıklar kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri üzerinden değerlendirilir. Gerçekleşen ya da gerçekleşmeyen kazanç ve zararlar "finansman gelir / giderleri" içinde muhasebeleştirilir. Alınan kar payları, kar payı geliri olarak kar veya zarar tablosuna yansıtılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır (Dipnot 29).

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

ii) Gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar Şirket tarafından elde tutulan ve aktif bir piyasada işlem gören borsaya kote özkaynak araçları ile bazı borçlanma senetlerinden oluşmakta olup, finansal durum tablosunda "finansal yatırımlar" altında muhasebeleştirilmektedir. Gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen bu varlıkların değerlerindeki değer düşüklüğü ve etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkına ilişkin kar veya zarar tutarları haricindeki değişiklikler sebebiyle oluşan gerçekleşmemiş kazançlar ve kayıplar, finansal varlığın Finansal tablolardan çıkarıldığı tarihe kadar özkaynaklarda finansal varlık değer artış fonunda olmak üzere diğer kapsamlı gelir tablosu altında takip edilmektedirler. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna kaydedilen varlıkların satılması durumunda diğer kapsamlı gelir tablosuna sınıflandırılan değerleme farkları "Geçmiş yıllar karları veya zararları" altında sınıflandırılır.

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, piyasa katılımcıları arasında ölçüm tarihinde olağan bir işlemde, bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyat olarak tanımlanır. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın gerçeğe uygun değerini en iyi yansıtan değerdir.

Şirket'in finansal araçlarının gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde belirtilen yöntemler ve varsayımlar Not 28'de açıklanmıştır.

Ticari ve diğer alacaklar

Ticari alacaklar fatura edilmiş tutarları ile kayıtlara alınmakta ve etkin faiz oranı metoduyla indirgenmiş net değeri ile ve varsa şüpheli alacak karşılığı düşüldükten sonra taşınmaktadır.

Ticari alacaklar içine sınıflandırılan senetler ve vadeli çekler etkin faiz oranı metoduyla reeskonta tabi tutularak indirgenmiş değerleri ile taşınır.

Şirket, Finansal tablolarında itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacaklarının değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında TFRS 9 standardında tanımlanan "basitleştirilmiş yaklaşımı" uygulamayı tercih etmiştir. Söz konusu yaklaşım ile Şirket, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıklarını "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçmektedir.

Ayrıca Şirket, Finansal tablolarda yer alan itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ticari alacakları önemli bir finansman bileşeni içermediği için değer düşüklüğü hesaplamaları için kolaylaştırılmış uygulamayı seçerek karşılık matrisi kullanmaktadır. Bu uygulama ile Şirket, beklenen kredi zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçmektedir. Beklenen kredi zararlarının hesaplamasında, geçmiş kredi zararı deneyimleri ile birlikte, Şirket'in geleceğe yönelik tahminleri de dikkate alınmaktadır. Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek kar veya zarar tablosuna gelir olarak kaydedilir.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Şirket ticari alacakların beklenen kredi zararı karşılığının hesaplaması için TFRS 9'da belirtilen kolaylaştırılmış yaklaşımı uygulamıştır. Bu yaklaşım tüm ticari alacaklar için ömür boyu beklenen kredi zararı karşılığı uygulamasına izin vermektedir. Beklenen kredi zararını ölçmek için, öncelikle Şirket ticari alacaklarını vadeleri ve kredi riski karakterleri dikkate alarak gruplandırmıştır. Geçmiş kredi zarar deneyimleri ve ileriye yönelik makroekonomik göstergeler kullanılarak gruplandırılan her bir ticari alacak sınıfı için beklenen kredi zararı oranı hesaplanmış ve belirlenen oran ile ticari alacak toplamaları çarpılarak beklenen kredi zarar karşılığı hesaplanmıştır.

Finansal yatırımlar

Tüm finansal yatırımlar ilk alım anındaki gerçeğe uygun değeri ifade ettiği düşünülen ve işlem maliyetlerini de içeren maliyet bedeli ile kayıtlara alınır. Şirket, söz konusu varlıklarını gerçeğe uygun bedelinden ölçer. İlgili finansal varlıklardan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü ile kur farkı gelir veya giderleri dışında kalanlar diğer kapsamlı gelire yansıtılır.

İlk kayda alımdan sonra gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilir. Finansal yatırımlardan elde edilen faiz, faiz geliri olarak gösterilmiştir. Finansal yatırımlardan elde edilen diğer kazanç veya kayıplar, ilgili varlıklar satılana, nakde dönüşene veya başka bir şekilde elden çıkarılana veya herhangi bir şekilde değer düşüklüğüne maruz kalana kadar özkaynaklar içinde ayrı bir kalemde "değer artış fonları" hesap kaleminde gösterilir, bu tarihten sonra ise gelir ve gider hesapları ile ilişkilendirilir.

Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem gören finansal yatırımlar, bilanço tarihindeki iş günü sonunda borsada oluşan piyasa fiyatları esas alınarak değerlendirilmiştir. Borsada işlem görmeyen finansal yatırımları değerlemek için uygulanabilir bir değerlendirme metodu olmadığı zaman, ilgili finansal yatırımlar tarihi maliyetleri ile değerlendirilmiştir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur.

Satılmaya hazır özkaynak araçları için gerçeğe uygun değerinin önemli ve sürekli bir düşüş ile maliyetin altına inmesi objektif bir değer düşüklüğü göstergesi sayılır.

Finansal varlıklardan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü kazanç ve kayıpları ile kur farkı gelir veya giderleri dışında kalanlar diğer kapsamlı gelire yansıtılır. Söz konusu varlıkların satılması durumunda diğer kapsamlı gelire sınıflandırılan değerlendirme farkları geçmiş yıl karlarına sınıflandırılır.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçları için daha önceki dönemlerde kar/zarar içinde muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, kar/zarar içinde iptal edilmez. Değer düşüklüğü zararı sonucunda oluşan gerçeğe uygun değer artışı, diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve yatırımlara ilişkin yeniden değerlendirme karşılığı başlığı altında toplanır. Satılmaya hazır borçlanma senetleri için değer düşüklüğü zararı, yatırımın gerçeğe uygun değerindeki artışın değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilmesinin söz konusu olması durumlarda, sonraki dönemlerde kar/zarar içinde iptal edilir.

Finansal yükümlülükler

Finansal yükümlülükler başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir ve sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden taşınır.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Banka kredileri

Bütün banka kredileri, ilk kayıt anında gerçeğe uygun değerlerini de yansıttığı düşünülen ve ihraç maliyetini içeren maliyet bedeli ile kaydedilir.

İlk kayda alımdan sonra krediler, etkin faiz oranı yöntemiyle indirgenmiş net değerleri ile gösterilir. İndirgenmiş değer hesaplanırken ilk ihraç anındaki maliyetler ve geri ödeme sırasındaki indirimler ve primler göz önünde bulundurulur.

İtfa sürecinde veya yükümlülüklerin kayda alınması sırasında ortaya çıkan gelir veya giderler, gelir tablosu ile ilişkilendirilir.

Ticari ve diğer borçlar

Ticari ve diğer borçlar, mal ve hizmet alımı ile ilgili ileride doğacak faturalanmış ya da faturalanmamış tutarın gerçeğe uygun değerini temsil eden indirgenmiş maliyet bedeliyle kayıtlarda yer almaktadır.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Karşılıklar

Karşılıklar, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının gerçekleşme olasılığının olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabilirdiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Gelecek dönemlerde oluşması beklenen faaliyet zararları için karşılık ayrılmaz.

- Kıdem tazminatı yükümlülüğü*, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve çalışanların ayrılma oranlarını içeren birtakım varsayımlara dayalı aktüeryal hesaplamalar ile belirlenmektedir. Bu planların uzun vadeli olması sebebiyle, söz konusu varsayımlar önemli belirsizlikler içerir. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklara ilişkin detaylar Dipnot 15'de yer almaktadır.
- Şüpheli alacak karşılıkları*, Şirket yönetiminin bilanço tarihi itibarıyla varolan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememesi riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş ve anahtar müşteriler dışında kalan borçluların geçmiş performansları piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır. İlgili bilanço tarihi itibarıyla şüpheli alacak karşılıkları Dipnot 7'de yansıtılmıştır.
- Şirket ticari alacakların beklenen kredi zararı karşılığının hesaplaması için TFRS 9'da belirtilen kolaylaştırılmış yaklaşımı uygulamıştır. Bu yaklaşım tüm ticari alacaklar için ömür boyu beklenen kredi zararı karşılığı uygulamasına izin vermektedir. Beklenen kredi zararını ölçmek için, öncelikle Şirket ticari alacaklarını vadeleri ve kredi riski karakterleri dikkate alarak gruplandırmıştır. Geçmiş kredi zarar deneyimleri ve ileriye yönelik makroekonomik göstergeler kullanılarak gruplandırılan her bir ticari alacak sınıfı için beklenen kredi zararı oranı hesaplanmış ve belirlenen oran ile ticari alacak toplamaları çarpılarak beklenen kredi zarar karşılığı hesaplanmıştır.
- Dava karşılıkları*, ayrılırken ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan sonuçlar Şirket hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmekte ve Şirket Yönetimi elindeki verileri kullanarak en iyi tahminlerini yapıp gerekli gördüğü karşılığa ilişkin açıklamalar Dipnot 13'te yer almaktadır.
- Stok değer düşüklüğü* ile ilgili olarak stoklar fiziksel olarak ve ne kadar geçmişten geldiği incelenmekte, teknik personelin görüşleri doğrultusunda kullanılabilirliği belirlenmekte ve kullanılamayacak olduğu tahmin edilen kalemler için karşılık ayrılmaktadır. Stokların net gerçekleşebilir değerinin belirlenmesinde de liste satış fiyatları ve yıl içinde verilen ortalama iskonto oranlarına ilişkin veriler kullanılmakta ve katlanılacak satış giderlerine ilişkin tahminler yapılmaktadır. Bu çalışmalar sonucunda net gerçekleşebilir değeri maliyet değerinin altında olan stoklar için karşılığın detayları Dipnot 9'da yer almaktadır.
- Maden sahalarını doğaya kazandırma karşılığı* hesaplanmasında da teknik personelin görüşlerini alarak varsayımlarda bulunmaktadır. Bu çalışmalar sonucunda, maden sahalarını doğaya kazandırma karşılıklarına ilişkin açıklamalar Dipnot 13'te yer almaktadır.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal varlık ve yükümlülüklerin kayda alınması ve kayıttan çıkarılması

Şirket, finansal varlık veya yükümlülükleri, ilgili finansal araç sözleşmelerine taraf olduğu takdirde bilançosuna yansıtmaktadır. Şirket finansal varlığın tamamını veya bir kısmını, sadece söz konusu varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan haklar üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkartır. Şirket finansal yükümlülükleri ancak sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkartır.

İşletme'nin Sürekliliği

Finansal tablolar işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlanmıştır.

2.4 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, koşullu varlıkların ve yükümlülüklerin açıklamasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Şirket geleceğe yönelik tahmin ve varsayımlarda bulunmaktadır. Muhasebe tahminleri doğası gereği gerçekleşen sonuçlarla birebir aynı tutarlarda neticelenmeyebilir. Gelecek finansal raporlama döneminde, varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerinde önemli düzeltmelere neden olabilecek bazı tahmin ve varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Şerefiye değer düşüklüğü tespit çalışması:

Not 2'de belirtilen şerefiye ile ilgili muhasebe politikaları gereğince, söz konusu tutarlar Şirket tarafından her yıl ya da değer düşüklüğünün varlığını işaret eden şartların olduğu durumlarda daha sık aralıklarla değer düşüklüğü için gözden geçirilmektedir.

Finansal yatırımların gerçeğe uygun değer ölçümü

Not 2'de belirtilen finansal yatırımlar ile ilgili muhasebe politikaları gereğince, söz konusu tutarlar Şirket tarafından her yıl gözden geçirilmektedir. Nakit üreten birimlerin geri kazanılabilir değeri, kullanım değeri hesaplamaları temel alınarak belirlenmiştir. Bu hesaplamalar için belirli tahminler yapılmıştır (Not 5). Söz konusu çalışmalar neticesinde önemli bir değer artışı tespit edilmemiştir.

Faydalı ömür

Şirket, maddi ve maddi olmayan duran varlıkları için aktifleştirilen varlığın niteliğini TMS 16 ve TMS 38 standartları kapsamında değerlendirmekte ve buna istinaden ilgili varlıklar kullanıma hazır hale geldiğinde aktifleştirilmektedir. Maddi duran varlıklar ile şerefiye haricindeki maddi olmayan duran varlıklar tahmini faydalı ömürleri boyunca itfaya tabi tutulmuştur. Şirket, bir varlığın faydalı ömrünü o varlığın tahmini faydasını göz önünde bulundurarak belirlemektedir. Yönetim tarafından belirlenen faydalı ömürler Not 2.3'de açıklanmıştır.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

3. Bölümlere göre raporlama

Şirket'in yurt dışı satışlarının büyük bölümü, farklı coğrafi bölgelere tek seferlik yapılan satışlardan oluşmakta ve satışların coğrafi bölgelere göre dağılımı yıllara göre tutarlılık göstermemektedir. Bu nedenle, hasılatın detayı, Not 18'de yurt içi ve yurt dışına yapılan satışlar olarak verilmiştir.

Şirket'in iş faaliyetleri, sağladığı hizmet ve ürünlerin içeriğine bağlı olarak yönetilmekte ve organize edilmektedir. Şirket bölümlerine göre raporlamasını TFRS 8'e göre yapmaktadır. Şirket'in iş alanları hakkındaki bilgiler, Şirket'in 30 Eylül 2026 ve 30 Eylül 2025 tarihleri itibarıyla çimento (klinker ve agrega dahil) ve hazır beton faaliyetlerinden elde edilen kazancı ve kar bilgilerini içermektedir.

1 Ocak – 30 Eylül 2026	Çimento	Hazır beton	Dağıtılmamış	Eliminasyon	Toplam
Hasılat	12.911.209	7.750.047	-	2.455.381	23.116.637
Satışların maliyeti (-)	(10.240.910)	(8.012.406)	-	(2.455.381)	(20.708.697)
Brüt kar	2.670.299	(262.359)	-	-	2.407.940
Genel yönetim, pazarlama, araştırma ve geliştirme giderleri (-)	(1.351.073)	(251.492)	-	-	(1.602.565)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler (-), net	(62.343)	(37.049)	-	-	(99.392)
Faaliyet karı/(zararı)	1.256.884	(550.901)	-	-	705.983
Yatırım faaliyetlerinden gelirler / giderler (-), net	19	(137)	71.015	-	70.897
Finansman gelirleri/giderleri (-), net	-	-	144.486	-	144.486
Parasal Kayıp Kazanç	-	-	(151.477)	-	(151.477)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı/(zararı)	1.256.903	(551.038)	64.024	-	769.889
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri	-	-	(92.797)	-	(92.797)
Dönem vergi gideri (-)	-	-	(325.022)	-	(325.022)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	-	-	232.225	-	232.225
Sürdürülen faaliyetler dönem karı/(zararı)	1.256.903	(551.038)	(28.773)	-	677.092

30 Eylül 2026	Çimento	Hazır beton	Dağıtılmamış	Eliminasyon	Toplam
Varlıklar ve yükümlülükler					
Bölüm varlıkları	28.379.442	4.675.262	-	-	33.054.704
İştirakler	-	-	3.990.050	-	3.990.050
Dağıtılmamış varlıklar	-	-	5.021.401	-	5.021.401
Toplam varlıklar	28.379.442	4.675.262	9.011.451	-	42.066.155
Dağıtılmamış yükümlülükler	-	-	42.066.155	-	42.066.155
Toplam yükümlülükler	-	-	42.066.155	-	42.066.155

1 Ocak – 30 Eylül 2026	Çimento	Hazır beton	Dağıtılmamış	Eliminasyon	Toplam
Diğer bölüm bilgileri					
Yatırım harcamaları (giderleri)					
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	1.204.995	246.013	-	-	1.451.008
Toplam yatırım harcamaları	1.204.995	246.013	-	-	1.451.008
Amortisman gideri	1.594.622	47.195	-	-	1.641.817
İtfa payları	38.937	214	-	-	39.151

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

3. Bölümlere göre raporlama (Devamı)

1 Ocak – 30 Eylül 2025	Çimento	Hazır beton	Dağıtılmamış	Eliminasyon	Toplam
Hasılat	13.361.336	6.745.539	-	1.970.077	22.076.952
Satışların maliyeti (-)	(10.581.902)	(6.998.517)	-	(1.970.077)	(19.550.496)
Brüt kar	2.779.434	(252.978)	-	-	2.526.456
Genel yönetim, pazarlama, araştırma ve geliştirme giderleri (-)	(1.228.386)	(225.343)	-	-	(1.453.729)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler (-), net	(153.761)	(20.777)	-	-	(174.538)
Faaliyet karı/(zararı)	1.397.287	(499.098)	-	-	898.189
Yatırım faaliyetlerinden gelirler / giderler (-), net	7.205	4.083	77.340	-	88.628
Finansman gelirleri/giderleri (-), net	-	-	126.269	-	126.269
Parasal Kayıp Kazanç	-	-	(51.237)	-	(51.237)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı/(zararı)	1.404.492	(495.015)	152.372	-	1.061.849
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri	-	-	(429.493)	-	(429.493)
Dönem vergi gideri (-)	-	-	(423.506)	-	(423.506)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	-	-	(5.987)	-	(5.987)
Sürdürülen faaliyetler dönem karı/(zararı)	1.404.492	(495.015)	(277.121)	-	632.356
30 Eylül 2025	Çimento	Hazır beton	Dağıtılmamış	Eliminasyon	Toplam
Varlıklar ve yükümlülükler					
Bölüm varlıkları	28.159.489	3.846.625	-	-	32.006.114
İştirakler	-	-	5.633.881	-	5.633.881
Dağıtılmamış varlıklar	-	-	4.966.008	-	4.966.008
Toplam varlıklar	28.159.489	3.846.625	10.599.889	-	42.606.003
Dağıtılmamış yükümlülükler	-	-	42.606.003	-	42.606.003
Toplam yükümlülükler	-	-	42.606.003	-	42.606.003
1 Ocak – 30 Eylül 2025	Çimento	Hazır beton	Dağıtılmamış	Eliminasyon	Toplam
Diğer bölüm bilgileri					
Yatırım harcamaları (giderleri)					
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	1.019.412	108.276	-	-	1.127.688
Toplam yatırım harcamaları	1.019.412	108.276	-	-	1.127.688
Amortisman gideri	1.317.619	239.553	-	-	1.557.172
İtfa payları	37.952	366	-	-	38.318

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

4. Nakit ve nakit benzerleri

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Banka (kısa vadeli mevduatlar dahil)	4.587.537	7.345.370
Vadesi raporlama döneminden önce olan çekler	192.617	158.854
Toplam	4.780.154	7.504.224

Vadeli mevduatlar Şirket'in acil nakit ihtiyaçlarına bağlı olarak Türk Lirası için 1-30 gün ve ABD Doları için 1-30 gün (31 Aralık 2025 TL ve ABD Doları için 1-30 gün), arasında değişen vadelerde yapılmıştır. Faiz oranı TL için %41, ABD Doları için %2,8'dir (31 Aralık 2025 TL için %42,6, ABD Doları için %3).

5. Finansal yatırımlar

Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

Şirket'in uzun vadeli finansal yatırımları aşağıdaki gibidir;

	30 Eylül 2026		31 Aralık 2025		
	Pay oranı (%)	Tutar	2026 Değer Azalışı	Pay oranı (%)	Tutar
Gerçeğe uygun değerle yansıtılan finansal yatırımlar					
Çimsa Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (Çimsa)	8,98	3.539.212	(1.268.124)	8,98	4.807.336
Arpaş Ambarlı Römorkaj Pilataj Ticaret A.Ş. (Arpaş)	16,00	285.986	-	16,00	285.986
Liman İşletmeleri ve Nakliyecilik A.Ş. (Liman İşletmeleri)	15,00	142.702	-	15,00	142.702
Ambarlı Kılavuzluk A.Ş.	16,00	6.026	-	16,00	6.026
Altaş Ambarlı Liman Tesisleri A.Ş. (Altaş)	14,00	16.124	-	14,00	16.124
Toplam		3.990.050	(1.268.124)		5.258.174

Şirket'in borsada işlem gören gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire kaydedilen varlıklarından Çimsa Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi, bilanço tarihinde BIST bekleyen en iyi alış fiyatı ile değerlendirilerek gerçeğe uygun değer tespiti yapılmıştır.

30 Eylül 2026 tarihinde sona hesap döneminde gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire kaydedilen varlıklarından Çimsa Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin toplam 1.268.124 TL (30 Eylül 2025: 1.252.567 TL) değer azalışı (net) tutarındaki gerçeğe uygun değer artışı (net), 158.515 TL (30 Eylül 2025: 90.318 TL) ertelenmiş vergi etkisi de dikkate alınarak, özkaynaklar içinde "Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar / kayıplar" hesabı altında muhasebeleştirilmiştir.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

5. Finansal yatırımlar (Devamı)

Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar (Devamı)

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihinde sona eren hesap dönemleri için gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire kaydedilen varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2026	2025
1 Ocak itibarıyla	5.258.174	6.886.448
Gerçeğe uygun değer değişimi	(1.268.124)	(1.252.567)
30 Eylül itibarıyla	3.990.050	5.633.881

6. Finansal borçlar

Kısa vadeli finansal borçlar

Finansal borçlar	Para Birimi	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Kısa Vadeli Krediler	TL	3.336.662	4.986.744
Toplam kısa vadeli krediler		3.336.662	4.986.744
3 aydan kısa	TL	956.500	1.663.542
3-12 ay arası	TL	2.380.162	3.323.202
		3.336.662	4.986.744

Finansal borçlanmaların hareket tablosu aşağıda sunulmuştur:

	Ana para	Faiz	2026
Dönem başı 1 Ocak	5.589.914	(603.170)	4.986.744
Enflasyon düzeltmesi etkisi	(1.093.414)	71.344	(1.022.070)
Dönem içinde alınan-oluşan karşılık/kur farkı	2.705.000	676.364	3.378.845
Dönem içinde ödenen-iptal edilen karşılık	(3.455.000)	(554.376)	(4.006.857)
Dönem sonu 30 Eylül	3.746.500	(409.838)	3.336.662

	Ana para	Faiz	2025
Dönem başı 1 Ocak	3.823.987	185.009	4.008.996
Enflasyon düzeltmesi etkisi	(775.285)	(138.405)	(913.690)
Dönem içinde alınan-oluşan karşılık/kur farkı	4.490.025	1.126.975	5.617.000
Dönem içinde ödenen-iptal edilen karşılık	(2.594.640)	(1.446.204)	(4.040.844)
Dönem sonu 30 Eylül	4.944.087	(272.625)	4.671.462

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

6. Finansal borçlar (Devamı)

Kiralama işlemlerinden borçlar

	Para birimi	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli kiralama işlemlerinden borçlar	TL	202.825	217.339
Uzun vadeli kiralama işlemlerinden borçlar	TL	762.144	930.832
		964.969	1.148.171

Kiralama işlemlerinden borçlar hareket tablosu aşağıda sunulmuştur:

	2026	2025
1 Ocak bakiyesi	1.148.171	577.145
Enflasyon düzeltmesi etkisi	(206.451)	(113.357)
Çıkışlar	(3.966)	(1.082)
Girişler	284.450	436.142
Faiz gideri	135.538	108.559
Ödemeler	(392.773)	(259.270)
30 Eylül Bakiyesi	964.969	748.144

7. Ticari alacaklar ve borçlar

Ticari alacaklar

Kısa vadeli ticari alacaklar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Ticari alacaklar, net	5.230.502	4.573.986
Vadeli çekler ve alacak senetleri, net	944.356	1.264.199
Diğer ilişkili taraflardan alacaklar (Not 27)	73.621	185.737
Şüpheli alacaklar	61.683	52.009
Şüpheli alacak karşılığı (-)	(61.683)	(52.009)
	6.248.479	6.023.922

Etkin faiz oranı metoduyla indirgenmiş net alacaklar hesaplanırken kullanılan oranlar TL için %38,75 ve ABD Doları için %3,87 (31 Aralık 2025: TL için %38,75, ABD Doları için %4,31'dir).

Ticari alacaklar için ayrılan şüpheli alacak karşılığı, geçmiş tahsil edilememe tecrübesine dayanılarak belirlenmiştir.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

7. Ticari alacaklar ve borçlar (Devamı)

30 Eylül 2026 ve 30 Eylül 2025 tarihleri itibarıyla şüpheli alacak karşılığının hareketi aşağıda sunulmuştur:

	2026	2025
1 Ocak	52.009	71.408
Enflasyon düzeltmesi etkisi	(12.142)	(14.328)
Cari dönem şüpheli alacak karşılık gideri (Not 19)	21.816	(724)
Tahsilatlar (Not 19)	-	(615)
30 Eylül	61.683	55.741

Ticari alacakların tahsil süresi ürün niteliğine ve müşteri ile yapılan sözleşmelere bağlı olarak değişmekte olup ortalama 54 gündür (31 Aralık 2025: 54 gün).

Şirket, ticari alacaklar üzerindeki ömür boyu beklenen zararları ticari alacaklar, net hesabı içinde muhasebeleştirmiştir.

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla, alacakların vadelerine göre detayı ana hatlarıyla şöyledir:

Vadesi geçmiş ama şüpheli alacak karşılığı ayrılmayan alacaklar							
	Vadesi gelmemiş alacak	1 aya kadar	1-2 ay	2-3 ay	3-4 ay	4 ay üzeri	Toplam
30 Eylül 2026	5.909.796	247.884	17.177	-	-	-	6.174.858
31 Aralık 2025	5.585.460	182.316	20.126	17.941	10.650	21.692	5.838.185

Ticari borçlar

Kısa vadeli ticari borçlar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Satıcılar, net	4.846.553	5.431.405
İştiraklere borçlar (Not 27)	13.804	17.131
Diğer ilişkili taraflara borçlar (Not 27)	221.568	-
Ortaklara borçlar (Not 27)	-	-
	5.081.924	5.448.536

Ticari borçların ortalama ödeme süresi 45 - 60 gün arasındadır (31 Aralık 2025: 45-60 gün arasındadır).

Etkin faiz oranı metoduyla indirgenmiş net borçlar hesaplanırken kullanılan oranlar TL için %38,75 ve ABD Doları için %3,87 (31 Aralık 2025: TL için %38,75, ABD Doları için %4,31'dir).

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

8. Diğer alacaklar, diğer borçlar, ertelenmiş gelirler ve çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar

Kısa vadeli diğer alacaklar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Devreden KDV	98.267	220.941
Personelden alacaklar (Not 27)	15.380	17.021
Sigorta alacakları	326	405
Diğer	127.274	157.163
	241.247	395.530

Kısa vadeli diğer borçlar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Ödenecek diğer yükümlülükler	144.818	156.230
Ödenecek vergi ve fonlar	99.904	64.988
Alınan depozito ve teminatlar	11.946	6.662
	256.668	227.880

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Alınan avanslar	37.945	45.655
	37.945	45.655

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında kısa vadeli borçlar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	58.812	55.510
Personele borçlar (Not 27)	46.135	20.679
Ödenecek vergi ve fonlar	41.304	52.237
	146.251	128.426

Uzun vadeli diğer alacaklar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Verilen depozito ve teminatlar	39.770	22.982
	39.770	22.982

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

9. Stoklar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Hammadde stokları, net	2.234.120	1.882.085
Yarı mamul stokları	500.671	281.936
Mamul stokları	333.780	408.731
Yoldaki mallar (*)	56.768	122.276
	3.125.339	2.695.028

(*) Yoldaki mallar, 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alınmış olup Şirket'e ulaşmayan Petrokok ve kömür stoklarından oluşmaktadır.

10. Maddi duran varlıklar

	1 Ocak 2026	Girışler	Transferler	Çıkışlar	30 Eylül 2026
Maliyet					
Arazi, yerüstü ve yeraltı düzenleri	4.810.000	-	45.738	-	4.855.738
Binalar	10.596.465	-	64.518	-	10.660.983
Makine, tesis ve cihazlar (*)	51.147.224	-	796.212	(125.740)	51.817.696
Döşeme, demirbaş ve taşıt araçları	2.820.391	7.313	306.165	(17.143)	3.116.726
Özel maliyetler	2.495.477	-	36.843	-	2.532.320
Yapılmakta olan yatırımlar	990.685	1.443.695	(1.276.137)	-	1.158.243
Toplam	72.860.242	1.451.008	(26.661)	(142.883)	74.141.706
Eksi: Birikmiş amortisman					
Arazi, yerüstü ve yeraltı düzenleri	3.339.036	43.925	-	-	3.382.961
Binalar	8.382.213	170.421	-	-	8.552.634
Makine tesis ve cihazlar	40.990.959	925.533	-	(122.474)	41.794.018
Döşeme, demirbaş ve taşıt araçları	2.108.008	131.768	-	(16.577)	2.223.199
Özel maliyetler	1.869.273	42.379	-	-	1.911.652
Toplam	56.689.489	1.314.026	-	(139.051)	57.864.464
Maddi varlıklar, net	16.170.753				16.277.242

(*) Şirket faaliyetini sürdürebilmek için ikame, geliştirme, çevre ve yasal gereksinimleri karşılayan yatırım harcamalarından oluşmaktadır.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

10. Maddi duran varlıklar (devamı)

	1 Ocak 2025	Girişler	Transferler	Çıkışlar	30 Eylül 2025
Maliyet					
Arazi, yerüstü ve yeraltı düzenleri	4.868.389	-	33.398	(128.330)	4.773.457
Binalar	10.409.248	-	18.728	(5.039)	10.422.937
Makine, tesis ve cihazlar (*)	50.489.846	1.649	502.762	(443.136)	50.551.121
Döşeme, demirbaş ve taşıt araçları	2.784.002	14.105	87.250	(79.830)	2.805.527
Özel maliyetler	2.404.957	-	55.159	(30.562)	2.429.554
Yapılmakta olan yatırımlar	467.637	1.034.616	(725.259)	-	776.994
Toplam	71.424.079	1.050.370	(27.962)	(686.897)	71.759.590
Eksi: Birikmiş amortisman					
Arazi, yerüstü ve yeraltı düzenleri	3.417.728	42.302	-	(127.853)	3.332.177
Binalar	8.174.768	163.752	-	(5.039)	8.333.481
Makine tesis ve cihazlar	40.441.683	910.431	-	(440.451)	40.911.663
Döşeme, demirbaş ve taşıt araçları	2.115.647	123.437	-	(79.830)	2.159.254
Özel maliyetler	1.848.616	46.461	-	(30.556)	1.864.521
Toplam	55.998.442	1.286.383	--	(683.729)	56.601.096
Maddi varlıklar, net	15.425.637				15.158.494

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla finansal kiralama yoluyla alınan maddi varlıkların toplam maliyet tutarı 290.575 TL (31 Aralık 2025 : 290.572 TL), toplam birikmiş amortisman tutarı 288.157 TL'dir (31 Aralık 2025 : 286.879 TL).

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla halen kullanımda olan ancak tamamen amorti olmuş maddi ve maddi olmayan varlıkların maliyet değeri 41.356.919 TL'dir (31 Aralık 2025 : 40.617.294 TL).

Varlıklar üzerinde rehin ve ipotekler

Şirket'in 30 Eylül 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla maddi varlıkları üzerinde ipotek veya rehin bulunmamaktadır.

11. Maddi olmayan duran varlıklar

	1 Ocak 2026	Girişler / itfa gideri	Transferler	Çıkışlar	30 Eylül 2026
Maliyet					
Haklar ve diğer maddi olmayan varlıklar(*)	1.848.627	--	26.661	(88)	1.875.200
Eksi: Birikmiş itfa payları					
Haklar ve diğer maddi olmayan varlıklar(**)	1.049.177	39.151	--	(88)	1.088.240
Maddi olmayan varlıklar, net	799.450				786.960

	1 Ocak 2025	Girişler / itfa gideri	Yapılmakta olan yatırımlardan transfer	Çıkışlar	30 Eylül 2025
Maliyet					
Haklar ve diğer maddi olmayan varlıklar(*)	1.889.699	7.048	27.962	(106.669)	1.818.040
Eksi: Birikmiş itfa payları					
Haklar ve diğer maddi olmayan varlıklar(**)	1.118.958	38.318	--	(104.075)	1.053.201
Maddi olmayan varlıklar, net	770.741				764.839

(*) 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla, maddi olmayan duran varlıkların 860.217 TL (31 Aralık 2025 : 855.991 TL) tutarındaki kısmı, maden çıkarma haklarından oluşmaktadır.

(**) 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıklar ile ilgili birikmiş itfa paylarının 216.853 TL (31 Aralık 2025 : 209.265 TL) tutarındaki kısmı, maden çıkarma hakları ile ilgili birikmiş itfa paylarından oluşmaktadır.)

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

12. Şerefiye

Şirket, 1 Mayıs 2007 tarihi itibarıyla satın alınan Ladik Çimento fabrikasına ait varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer belirlenmesine ait tüm işlemleri sonuçlandırmış, bu çalışma sonucunda 129.458 TL tutarında şerefiyeyi kayıtlara yansıtmıştır. İlgili şerefiyenin 30 Eylül 2026 alım gücündeki değeri 4.038.529 TL'dir.

Şirket, 30 Nisan 2024 tarihi itibarıyla Beykoz Beton tesisine ait varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer belirlenmesine ait tüm işlemleri sonuçlandırmış, bu çalışma sonucunda 33.500 TL tutarında şerefiyeyi kayıtlara yansıtmıştır. İlgili şerefiyenin 30 Eylül 2026 alım gücündeki değeri 66.274 TL'dir.

Şerefiyenin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Ladik Çimento Fabrikası	4.038.529	4.038.529
Beykoz Beton Tesisi	66.274	66.274
Çarşamba Hazır Beton Tesisi	8.785	8.785
	4.113.588	4.113.588

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

13. Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlükler

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
İzin Karşılığı	85.422	72.238
Prim Karşılığı	101.598	60.915
	187.020	133.153

Diğer kısa vadeli borç karşılıkları

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Dava karşılığı	96.959	84.299
Diğer karşılıklar	42.442	9.493
	139.401	93.792

Kısa vadeli karşılıkların hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Dava karşılığı	İzin karşılığı	Prim karşılığı	Diğer karşılıklar
1 Ocak 2026	84.299	72.238	60.915	9.493
Enflasyon düzeltmesi etkisi	(18.280)	(19.634)	(17.137)	(4.565)
İzinlerde artış, net	-	42.123	-	-
Cari dönem geliri	3.815	-	137.269	46.658
Ödemeler	(1.410)	(9.305)	(79.449)	(9.144)
Tahminlerdeki değişiklikler	28.535	-	-	-
30 Eylül 2026	96.959	85.422	101.598	42.442

	Dava karşılığı	İzin karşılığı	Prim karşılığı	Diğer karşılıklar
1 Ocak 2025	72.176	59.333	117.160	9.398
Enflasyon düzeltmesi etkisi	(14.572)	(17.902)	(18.450)	(4.863)
İzinlerde artış, net	-	40.442	-	-
Cari dönem geliri	2.990	-	103.543	41.123
Ödemeler	(1.158)	(4.647)	(107.726)	(6.057)
Tahminlerdeki değişiklikler	405	-	-	-
30 Eylül 2025	59.841	77.226	94.527	39.601

Diğer uzun vadeli borç karşılıkları

Maden sahalarını doğaya kazandırma karşılığı	2026	2025
Dönem başı bakiyesi	55.635	53.312
Enflasyon düzeltmesi etkisi	(11.599)	(12.492)
Cari yıl gideri/(iptali)	13.055	18.914
İskonto etkisi	(2.987)	643
30 Eylül Dönem sonu bakiyesi	54.104	60.377

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

13. Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlükler (Devamı)

Alınan ve verilen teminatlar

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in kendi tüzel kişiliği adına alınan ve verilen teminatlar aşağıdaki gibidir:

	Para birimi	Orijinal tutar	30 Eylül 2026	Orijinal tutar	31 Aralık 2025
			TL Karşılığı		TL karşılığı
Alınan teminat mektupları	Avro	6.899	382.972	10.347	648.987
Alınan teminat mektupları	ABD Doları	3.406	166.594	870	46.358
Alınan teminat mektupları	TL	4.222.176	4.222.176	3.282.676	4.080.924
Alınan ipotekler	TL	448.415	448.415	442.253	549.796
Alınan çek ve senetler	TL	11.768	11.768	11.768	14.629
Alınan çek ve senetler	Avro	53	2.948	53	3.331
Alınan çek ve senetler	ABD Doları	135	6.614	135	7.205
Toplam alınan teminatlar			5.241.487		5.351.230

Para Birimi	Orijinal tutar	30 Eylül 2026	Orijinal tutar	31 Aralık 2025
		TL karşılığı		TL karşılığı
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu Teminat, Rehin ve İpoteklerin (TRİ) Toplam Tutarı		2.037.677		3.689.674
TL	1.932.514	1.932.514	2.875.802	3.575.111
ABD Doları	2.150	105.163	2.150	114.563
Avro	-	-	-	-
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
i. Ana Ortak lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Şirket Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
Toplam verilen teminatlar		2.037.677		3.689.674

Aktifler üstündeki sigorta tutarı

Aktif değerler içinde yer alan kasa mevcudu, stoklar ve maddi varlıklara ilişkin sigorta tutarı 62.708.528 TL'dir (31 Aralık 2025: 67.248.291 TL).

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

13. Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler (Devamı)

Davalar

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Şirket aleyhine açılmış ve sürmekte olan davalar çoğunlukla işçiler veya onların aileleri tarafından iş kazaları veya üçüncü kişiler tarafından Şirket'in çalışanlarının iddia edilen dikkatsizlikleri dolayısıyla açılmış davalardan oluşmaktadır. Davaların Şirket'in aleyhine sonuçlanma ve işveren mali mesuliyet sigortası kapsamında olmayan davaların riskli olanları için 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla 96.959 TL tutarında karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2025: 84.299 TL).

Çevre ve toprak koruma ve arazi kullanım kanunlarına göre doğabilecek muhtemel yükümlülükler

Çevre koruma ile ilgili mevzuat uyarınca, Şirket'in maden çıkarma, çimento üretimi gibi faaliyetleri ile ilgili yükümlülükleri bulunmaktadır. İşbu mevzuat dolayısıyla doğan tüm vergi, harç ve emisyon ücreti vb. yükümlülükler, Şirket tarafından yerine getirilmektedir. Söz konusu mevzuat ayrıca, maden ocaklarının terk edilmesi sırasında ortaya çıkabilecek, toprağı kirletici ve bozucu olumsuzlukların giderilmesine ilişkin düzenlemeler de içermektedir. Bunun sonucu olarak Şirket, işletmekte olduğu maden sahalarına ilişkin olarak mevzuatın gereklerini karşılayacağını düşündüğü doğaya kazandırma planlarının tahmini maliyetinin net bugünkü değerini hesaplamıştır. Bu maliyetin 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla açılmış arazinin yüz ölçümüne karşılık gelen net bugünkü değeri 54.104 TL'lik (31 Aralık 2025: 55.635 TL) kısmını anılan tarih itibarıyla maden sahalarını doğaya kazandırma karşılığı olarak kayıtlarına alarak, "Uzun Vadeli Borç Karşılıkları" kalemi içerisinde göstermiştir.

Türev Araçlar

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in türev araçları bulunmamaktadır.

14. Kullanım hakkı varlıkları

	1 Ocak 2026	Girişler	Çıkışlar	30 Eylül 2026
Maliyet				
Gayrimenkuller	1.721.272	248.159	(2.817)	1.966.614
Demirbaşlar	289.957	38.074	-	328.031
Taşıtlar	911.372	21.899	(2.139)	931.132
Toplam	2.922.601	308.132	(4.956)	3.225.777
Eksi: Birikmiş amortisman				
Gayrimenkuller	731.455	184.706	-	916.161
Demirbaşlar	83.223	23.220	-	106.443
Taşıtlar	372.799	119.865	-	492.664
Toplam	1.187.477	327.791	-	1.515.268
Kullanım hakkı varlıkları, net	1.735.124			1.710.509

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

14. Kullanım hakkı varlıkları (Devamı)

	1 Ocak 2025	Girişler	Çıkışlar	30 Eylül 2025
Maliyet				
Gayrimenkuller	1.417.077	321.794	(758)	1.738.113
Demirbaşlar	198.838	44.279	-	243.117
Taşıtlar	361.219	111.990	(1.050)	472.159
Toplam	1.977.134	478.063	(1.808)	2.453.389
Eksi: Birikmiş amortisman				
Gayrimenkuller	492.913	176.185	-	669.098
Demirbaşlar	55.510	21.072	-	76.582
Taşıtlar	269.680	73.532	-	343.212
Toplam	818.103	270.789	-	1.088.892
Kullanım hakkı varlıkları, net	1.159.031			1.364.497

15. Çalışanlara sağlanan faydalar

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Kıdem tazminatı karşılığı	207.546	204.825
Kıdem teşvik karşılığı	234.750	161.060
	442.296	365.885

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü hal dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı veya kıdem tazminatı tavanından küçük olanı kadardır ve bu miktar 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla 73.729,87 TL (31 Aralık 2025: 64.948,77 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) 19 (Çalışanlara Sağlanan Faydalar)'a uygun olarak Şirket'in yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüer hesaplama gerekmektedir. Şirket, kıdem tazminatı karşılığını, TMS 19'a uygun olarak "Projeksiyon Metodu"nu kullanarak ve profesyonel aktüer tarafından yapılan hesaplamaları baz alarak aktüer metod ve varsayımlar çerçevesinde Finansal tablolara yansıtılmıştır. Oluşan tüm aktüeryal kazanç ve kayıplar, diğer kapsamlı gelir/(gider) olarak özkaynaklar içerisinde yansıtılmıştır.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

15. Çalışanlara sağlanan faydalar (Devamı)

Bilanço tarihleri itibarıyla yükümlülüğü hesaplamak için kullanılan temel aktüeryal varsayımlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Net iskonto oranı	%4,87	%4,96

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığının hareketi aşağıda sunulmuştur:

Kıdem tazminatı karşılıkları	30 Eylül 2026	30 Eylül 2025
Dönem başı bakiyesi	204.825	268.443
Enflasyon düzeltmesi etkisi	(44.160)	(60.382)
Ödenen kıdem tazminatı	(51.979)	(15.775)
Aktüeryal kazanç/kayıp	11.315	-
Faiz gideri	42.201	47.506
Hizmet maliyeti	45.344	33.048
	207.546	272.840

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla kıdem teşvik karşılığının hareketi aşağıda sunulmuştur:

Kıdem teşvik karşılıkları	30 Eylül 2026	30 Eylül 2025
Açılış	161.060	136.280
Enflasyon düzeltmesi etkisi	(38.302)	(30.132)
Ödenen kıdem teşvik tutarı	(20.375)	(23.758)
Faiz gideri	33.917	23.105
Hizmet maliyeti	98.450	30.700
	234.750	136.195

Kıdem teşvik karşılığı çalışanlara Şirket politikası doğrultusunda sağlanan fayda olup, bilanço tarihleri itibarıyla yükümlülük doğmuş değer, etkin iskonto oranı ile bugünkü değerine indirgenerek Şirket'in mali tablolarında gösterilmektedir.

16. Peşin ödenmiş giderler, diğer varlık ve yükümlülükler

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Peşin ödenen giderler	704.479	456.967
Verilen iş avansları	16.156	6.655
	720.635	463.622

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

16. Peşin ödenmiş giderler, diğer varlık ve yükümlükler (Devamı)

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Yatırım sipariş avansları	32.182	118.070
	32.182	118.070

17. Özkaynaklar

Sermaye

	30 Eylül 2026	30 Eylül 2025
Adi hisse adedi (onaylanmış ve dolaşımda olan)		
0,01 TL hisse değeri	191.447	191.447

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Şirket'in çıkarılmış/ödenmiş yasal sermayesi, 191.447 TL'dir (31 Aralık 2025:191.447 TL) (tarihi maliyet esasına göre).

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Şirket'in ortaklık yapısı ve ortakların payları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026		31 Aralık 2025	
	Tutar	%	Tutar	%
HeidelbergMaterials AG	172.624	90,17	76.035	39,72
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	-	-	76.035	39,72
Halka açık kısım - diğer	18.823	9,83	39.377	20,56
Nominal sermaye toplamı	191.447	100,00	191.447	100,00
Sermaye düzeltme farkları (*)	14.766.332		14.766.332	

(*) Sermaye düzeltme farkları, sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin SPK Finansal Raporlama Standartları'na göre düzeltilmiş toplam tutarları ile düzeltme öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder. Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

Ana ortağımız Heidelberg Materials AG tarafından zorunlu pay alım teklifi yürütülmüş olup, 6 Ekim 2026 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır. 30 Eylül itibarıyla Heidelberg Materials AG'nin Akçansa'daki pay oranı %90,17'ye yükselmiştir.

Hisselerle ilgili hiçbir ilave hak, imtiyaz ve sınırlama bulunmamaktadır.

Yasal ve diğer yedekler

Türk Ticaret Kanunu uyarınca yasal yedekler birinci ve ikinci yedek akçelerden oluşmaktadır. Yasal yedekler Şirket'in tarihi ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşmaya kadar, net dönem karının %5'i birinci yasal yedekler olarak ayrılmaktadır. İkinci yasal yedek ise, Şirket'in ödenmiş sermayesinin %5'inin üzerindeki tüm kar dağıtımının üzerinden %10 oranında ayrılmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmedikleri sürece dağıtılamaz, fakat kar yedeklerinin tükendiği noktada zararları kapatmak için kullanılabilirler.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

17. Özkaynaklar (Devamı)

Yasal ve diğer yedekler (Devamı)

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II 19.1 No'lu Kâr Payı Tebliği'ne göre yaparlar.

Ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kâr payı avansı dağıtılabilir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları ile olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri bedelsiz sermaye artırımını; nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilecektir. Ancak özsermaye enflasyon düzeltme farkları, nakit kar dağıtımında kullanılması durumunda kurumlar vergisine tabi olacaktır.

Şirket, tam mükellef kurumlar ile Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı ile kar payı elde eden dar mükellef kurum ortaklarına 2025 yılında, %626,81 nispetinde ve tam 1,00 TL'lik nominal değerde hisseye tam 6,2681 TL brüt nakit temettü ödenmesine, diğer hissedarlara %626,81 nispetinde ve tam 1,00 TL'lik nominal değerde hisseye brüt tam 6,2681 TL, net tam 5,3278 TL nakit temettü ödenmesine ilişkin Genel Kurul kararı almış, toplam 1.200.000 TL tutarındaki temettü ödemesi 24 Mart 2025 tarihinden itibaren nakden yapılmıştır. Enflasyon muhasebesi etkisi ile birlikte ödeme rakamı 30.09.2026 alım gücündeki değeri 1.774.142 TL'dir.

Şirket, tam mükellef kurumlar ile Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı ile kar payı elde eden dar mükellef kurum ortaklarına 2026 yılında, %188,04 nispetinde ve tam 1,00 TL'lik nominal değerde hisseye tam 1,8804 TL brüt nakit temettü ödenmesine, diğer hissedarlara %188,04 nispetinde ve tam 1,00 TL'lik nominal değerde hisseye brüt tam 1,8804 TL, net tam 1,5983 TL nakit temettü ödenmesine ilişkin Genel Kurul kararı almış, toplam 360.000 TL tutarındaki temettü ödemesi 1 Temmuz 2026 tarihinden itibaren nakden yapılmıştır. Enflasyon muhasebesi etkisi ile birlikte ödeme rakamı 30.09.2026 alım gücündeki değeri 383.800 TL'dir.

Akçansa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin özkaynaklar altında yer alan aşağıdaki hesapların tarihi değerleri ve enflasyon düzeltme etkileri TFRS ve VUK finansal tabloları uyarınca 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2026 (TFRS)	Tarihi Değer	Enflasyon düzeltmesi etkisi	Endekslenmiş değer
Sermaye Düzeltme Farkları	233.178	14.533.154	14.766.332
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	672.825	5.573.553	6.246.378

30 Eylül 2026 (VUK)	Tarihi Değer	Enflasyon düzeltmesi etkisi	Endekslenmiş değer
Sermaye Düzeltme Farkları	216.898	6.749.985	6.966.883
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	880.484	4.926.146	5.806.630

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

18. Satışlar ve satışların maliyeti

Satış gelirleri

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2026	1 Temmuz – 30 Eylül 2025
Yurtiçi satışlar	17.734.265	16.374.942	6.839.149	6.286.704
Yurtdışı satışlar	5.084.349	5.441.959	1.755.724	1.956.807
Satış iskontoları (-)	(32.885)	(38.153)	(11.418)	(11.227)
Diğer indirimler (-)	(412.096)	(282.885)	(130.279)	(111.695)
	22.373.633	21.495.863	8.453.176	8.120.589
Yurtiçi hizmet satışları (*)	743.004	581.089	230.474	200.961
Toplam	23.116.637	22.076.952	8.683.650	8.321.550

Satışların maliyeti

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2026	1 Temmuz – 30 Eylül 2025
Direkt hammadde ve malzeme giderleri	14.100.528	13.419.474	5.116.264	4.813.069
Direkt işçilik giderleri	1.607.398	1.529.608	409.248	446.417
Tükenme payları ve amortisman giderleri	1.503.352	1.417.660	501.884	473.052
Diğer üretim giderleri	2.378.568	2.068.919	564.229	672.380
Toplam üretim maliyeti	19.589.846	18.435.661	6.591.625	6.404.918
Yarı mamül değişimi	(218.735)	226.454	(24.735)	158.926
Dönem başı yarı mamül	281.936	652.908	475.936	585.380
Dönem sonu yarı mamül	500.671	426.454	500.671	426.454
Mamül değişimi	74.951	89.227	12.669	84.932
Dönem başı mamül	408.731	399.278	346.449	394.983
Dönem sonu mamül	333.780	310.051	333.780	310.051
Satılan ticari malların maliyeti	1.017.397	655.913	397.698	276.431
Yurtiçi hizmet satış maliyeti	245.238	143.241	79.721	49.801
Toplam	20.708.697	19.550.496	7.056.978	6.975.008

(*) Yurtiçi hizmet satışları Şirket'in liman operasyonlarından sağladığı hizmet gelirleridir.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

19. Pazarlama giderleri, genel yönetim giderleri, araştırma ve geliştirme giderleri

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2026	1 Temmuz – 30 Eylül 2025
Genel yönetim giderleri	1.311.762	1.188.771	467.330	380.251
Pazarlama giderleri	259.520	233.993	72.043	85.968
Araştırma ve geliştirme giderleri	31.283	30.965	10.205	11.290
Toplam	1.602.565	1.453.729	549.578	477.509

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2026	1 Temmuz – 30 Eylül 2025
Genel yönetim giderleri				
Personel giderleri	843.324	725.939	299.437	206.874
Amortisman ve tükenme payları	139.275	139.890	48.087	49.362
Danışmanlık giderleri	132.620	97.889	49.915	54.696
Dışardan sağlanan fayda ve hizmetler	92.222	128.847	24.763	41.887
Seyahat giderleri	17.219	23.038	5.068	7.802
Vergi, resim ve harçlar	11.223	15.933	3.519	4.524
Sigorta giderleri	10.358	8.524	2.970	2.977
Reklam Haberleşme ve İlan Giderleri	10.321	9.124	3.846	1.924
Temsil ve ağırlama giderleri	9.016	14.445	1.352	6.348
Kıdem tazminatı	6.410	8.064	2.243	2.524
Kira giderleri	3.055	732	2.355	55
Diğer giderler	36.719	16.346	23.775	1.278
Toplam	1.311.762	1.188.771	467.330	380.251

Pazarlama giderleri				
Personel giderleri	158.298	155.631	47.723	48.514
Şüpheli alacak giderleri (Not 7)	21.816	(1.339)	(7.453)	2.292
Amortisman ve tükenme payları	17.324	16.533	6.050	6.595
Satış teminat giderleri	14.387	12.806	5.688	5.042
Seyahat giderleri	8.881	7.377	4.156	2.806
Temsil ve ağırlama giderleri	7.454	16.976	4.242	14.698
Vergi, resim ve harçlar	4.791	5.215	1.602	3.137
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	5.130	4.698	2.813	1.495
Kıdem tazminatı	447	1.153	(149)	361
Kira giderleri	615	153	520	59
Diğer giderler	20.027	14.790	6.851	969
Toplam	259.520	233.993	72.043	85.968

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

19. Pazarlama giderleri, genel yönetim giderleri, araştırma ve geliştirme giderleri (Devamı)

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2026	1 Temmuz – 30 Eylül 2025
Araştırma ve geliştirme giderleri				
Personel giderleri	24.296	21.638	7.687	7.607
Dışardan sağlanan fayda ve hizmetler	3.726	5.689	1.380	2.248
Amortisman ve tükenme payları	1.282	2.132	437	1.019
Sigorta giderleri	92	22	48	-
Kira giderleri	84	39	45	7
Seyahat giderleri	13	24	2	7
Temsil ve ağırlama giderleri	5	13	-	2
Diğer giderler	1.785	1.408	606	400
Toplam	31.283	30.965	10.205	11.290

20. Niteliklerine göre giderler

Amortisman ve itfa payı giderleri

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz– 30 Eylül 2026	1 Temmuz– 30 Eylül 2025
Maddi Duran Varlıklar ve Kullanım Hakkı Varlıkları				
Üretim maliyetleri	1.479.664	1.394.476	494.037	465.341
Genel yönetim giderleri	125.130	126.046	43.402	44.757
Pazarlama giderleri	17.324	16.533	6.050	6.595
Araştırma ve geliştirme giderleri	1.282	2.132	437	1.710
Diğer faaliyet giderleri	18.417	17.985	6.912	4.980
Toplam amortisman giderleri	1.641.817	1.557.172	550.838	523.383
Maddi Olmayan Duran Varlıklar				
Üretim maliyetleri	23.688	23.184	7.847	7.712
Genel yönetim giderleri	14.145	13.845	4.685	4.606
Diğer faaliyet giderleri	1.318	1.289	437	408
Toplam itfa payı	39.151	38.318	12.969	12.726

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

20. Niteliklerine göre giderler (devamı)

Personel giderleri

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2026	1 Temmuz – 30 Eylül 2025
Personel giderleri				
Maaş ve ücretler	1.846.018	1.880.628	543.782	572.395
Diğer sosyal giderler	748.811	528.357	194.142	129.556
Kıdem tazminatı karşılık gideri,net (Not 15)	45.344	33.048	28.264	10.344
Toplam personel giderleri	2.640.173	2.442.033	766.188	712.295

21. Esas faaliyetlerden diğer gelir/giderler

Esas faaliyetlerden diğer gelirler

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2026	1 Temmuz – 30 Eylül 2025
Operasyonel kur farkı gelirleri	153.734	234.436	26.801	25.152
Kira geliri	68.335	80.988	26.190	32.976
Vade farkı gelirleri	31.288	28.528	7.809	12.652
Yardımcı malzeme satış karı	23.041	23.336	1.505	7.029
Tazminat gelirleri	17.408	45.987	(336)	14.674
Teşvik Gelirleri	13.174	14.151	5.936	4.611
Reeskont gelirleri	6.296	13.369	6.296	(22.626)
Yasal davalar için konusu kalmayan karşılıklar	-	(2.237)	-	(2.825)
Diğer	33.559	35.401	14.978	8.987
	346.835	473.959	89.179	80.630

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

21. Esas faaliyetlerden diğer gelir/giderler (devamı)

Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2026	1 Temmuz – 30 Eylül 2025
Operasyonel kur farkı giderleri	223.108	450.035	56.731	42.183
Yardım ve teberrular (*)	38.247	70.575	(20.457)	25.825
Reeskont giderleri	57.818	46.086	26.279	30.459
Emlak vergisi	39.700	20.205	11.950	5.692
Yasal davalar için ayrılan karşılıklar (Not 13)	30.940	-	4.745	-
Maden sahalarını doğaya kazandırma karşılığı (Not 13)	13.055	18.914	199	12.309
Kiralanın terminallerin gideri	20.147	19.800	7.522	6.057
Kanunen kabul edilmeyen giderler	9.652	14.533	5.261	4.766
Tazminat ve cezalar	1.411	1.158	769	191
Diğer	12.149	7.191	(14.860)	(3.048)
	446.227	648.497	78.139	124.434

* 1 Temmuz - 30 Eylül 2026 döneminde yardım ve teberrular tutarı, vakıflara yapılan bağışlara ilişkin ayrılmış karşılıkların iptal edilmesi nedeniyle ters yönlü gerçekleşmiştir.

22. Yatırım faaliyetlerinden gelirler ve giderler

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla yatırım faaliyetlerinden gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir :

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2026	1 Temmuz – 30 Eylül 2025
Temettü gelirleri (*)	71.015	77.340	-	-
Maddi duran varlık satış karı	(118)	11.288	329	(276)
	70.897	88.628	329	(276)

(*) 30 Eylül 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla temettü gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2026	1 Temmuz – 30 Eylül 2025
Çimsa	71.015	77.340	-	-
	71.015	77.340	-	-

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

23. Finansman gelirleri ve giderleri

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla finansman gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2026	1 Temmuz – 30 Eylül 2025
Finansal kur farkı gelirleri	117.561	269.142	51.217	34.299
Faiz gelirleri	976.678	1.240.343	270.503	338.683
	1.094.239	1.509.485	321.720	372.982

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir :

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2026	1 Temmuz – 30 Eylül 2025
Finansal kur farkı giderleri	14.170	42.798	3.241	6.722
Faiz giderleri	935.583	1.340.418	292.848	407.621
	949.753	1.383.216	296.089	414.343

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

24. Net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları)

Şirket'in 30 Eylül 2026 ve 30 Eylül 2025 tarihleri itibarıyla TMS 29 uyarınca net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) detayı aşağıdaki gibidir:

Parasal Varlık Kalemleri	1 Ocak- 30 Eylül 2026	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2026	1 Temmuz- 30 Eylül 2025
Nakit ve Nakit Benzerleri	(1.032.949)	(877.286)	(197.632)	(247.798)
Ticari Alacaklar	(1.185.116)	(1.134.372)	(329.230)	(360.968)
Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	(152.440)	(99.161)	(37.632)	(32.431)
Uzun Vadeli Diğer Alacaklar	(26.153)	(39.645)	(4.501)	(13.456)
Parasal Yükümlülük Kalemleri				
Ticari Borçlar	890.889	918.434	211.558	202.506
Finansal Borçlar	821.278	1.044.038	179.137	301.040
Finansal Kiralama Borçları	227.375	149.067	52.407	46.393
Kısa Vadeli Diğer Borçlar	63.690	45.916	12.625	10.623
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	50.448	37.653	12.995	8.843
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	44.664	58.342	11.627	17.010
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	39.859	36.639	10.291	9.944
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	39.227	35.928	8.648	8.973
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	22.372	35.418	6.845	11.951
Ertelenmiş Gelirler	7.233	9.501	1.614	2.546
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	38.146	20.215	11.704	6.108
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	(151.477)	(51.237)	(151.014)	(24.013)

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

25. Vergi varlık ve yükümlükleri (ertelenmiş varlık ve yükümlülükler dahil)

Şirket'in 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ertelenen vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir :

	Ertelenmiş		Ertelenmiş Vergi		Ertelenmiş vergi geliri (gideri)	
	Vergi Varlıkları(*)		Yükümlülükleri(*)			
	30 Eylül	31 Aralık	30 Eylül	31 Aralık	1 Ocak-30 Eylül	1 Ocak-30 Eylül
	2026	2025	2026	2025	2026	2025
Maddi ve maddi olmayan varlık.üzerinde geçici farklar	-	248.419	(63.451)	-	(311.868)	(92.650)
Şerefiye	-	-	(511.055)	(1.019.682)	508.628	(4.269)
Stoklar	-	-	(109.914)	(93.176)	(16.738)	(33.780)
Kıdem tazminatı karşılıkları	-	-	(59.059)	(56.911)	(2.148)	17.849
Alacak ve borç reeskontu	49.128	42.803	(21.456)	(24.807)	9.675	7.976
Maden sahalarını doğaya kazandırma karşılığı	43.571	52.105	-	-	(8.534)	808
Diğer geçici farklar, net	150.548	88.556	(381.972)	(373.191)	53.210	98.079
Diğer kapsamlı gelir kalemlerine ilişkin vergi gelir / giderleri	-	-	(24.506)	(185.850)	161.344	90.318
	243.247	431.883	(1.171.412)	(1.753.617)	393.569	84.331

(*) Bu iki bakiyenin toplam net tutarı bilançoda (928.165) TL (31 Aralık 2025 : 1.321.734 TL) tutarında ertelenmiş vergi yükümlülüğü olarak gösterilmiştir.

Net ertelenmiş vergi yükümlülükleri hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2026	1 Ocak - 30 Eylül 2025
1 Ocak bakiyesi	(1.321.734)	(800.077)
Gelir tablosuna kaydedilen ertelenmiş vergi gideri	232.225	(5.987)
Diğer kapsamlı gelir kalemlerine ilişkin vergi geliri	161.344	90.318
30 Eylül net bakiyeleri	(928.165)	(715.746)

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca finansal durum tablosu tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır.

Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu yıl sonunu takip eden dördüncü ayın yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar ödenmektedir.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %25 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14 üncü gününe kadar beyan edip on yedinci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka finansal borca da mahsup edilebilir.

4 Haziran 2026 tarihinde yayımlanan 7582 sayılı Kanun ile, sanayi sicil belgesine sahip ve fiilen üretim faaliyeti gerçekleştiren kurumların bu faaliyetlerinden 1 Ocak 2027 tarihinden itibaren elde edecekleri kazançlara uygulanacak kurumlar vergisi oranı %25'ten %12,5'e düşürülmüştür. Söz konusu değişiklik cari dönem vergi hesaplamalarını etkilememekle birlikte, 30 Eylül 2026 tarihli finansal tablolardaki ertelenmiş vergi hesaplamalarına ilgili kazancın üretim veya üretim dışı faaliyetlerden kaynaklanma durumu dikkate alınarak yansıtılmıştır.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

25. Vergi varlık ve yükümlükleri (ertelenmiş varlık ve yükümlülükler dahil) (Devamı)

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ödenecek gelir vergisi aşağıda özetlenmiştir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Cari dönem kurumlar vergisi	325.022	654.775
Peşin ödenen vergi	(139.194)	(439.644)
Ödenecek Gelir Vergisi	185.828	215.131
	1 Ocak- 30 Eylül 2026	1 Ocak- 30 Eylül 2025
Vergi ve kontrol gücü olmayan paylar öncesi kar	769.889	1.061.849
Geçerli olan yasal kurumlar vergisi oranı %25 (2025:%25)	(192.472)	(265.462)
Vergi oranı değişikliği etkisi(%12,5 üretim ile ilişkili)	617.453	-
Vergiden istisna gelirlerin etkisi	144.310	117.309
Vergi matrahından indirilemeyen giderlerin etkisi	(43.275)	(32.811)
KVK 32/7 ve 32/8 kapsamında indirimli vergi oranı etkisi	44.128	28.637
Teşvik Kapsamında Ertelenmiş Vergi Varlığı	22.834	13.967
Enflasyon düzeltmesi etkisi	(724.479)	(292.392)
Diğer	38.704	1.259
	(92.797)	(429.493)

26. Pay başına kazanç

Pay başına kar/zarar, net dönem karının yıl sonu itibarıyla bulunan hisse senedi adedinin ağırlıklı ortalamasına bölünmesi ile hesaplanır. 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 itibarıyla hisse senedi adedinin ağırlıklı ortalaması 19.144.707 adettir.

Finansal tabloların hazırlandığı tarih itibarıyla ve bu Finansal tabloların tamamlanmasından önce, çıkarılan veya çıkarılacak olan adi hisse senetleri yoktur.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

26. Pay başına kazanç (Devamı)

Pay başına kazanç ve hisse başına dağıtılan brüt temettü aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2026	1 Ocak - 30 Eylül 2025
Net dönem karı/(zararı)	677.092	632.356
Çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedi (her biri 1kr)	19.144.707	19.144.707
Pay başına kar/(zarar) (kr) (*)	3,54	3,30
Hissedarlara dağıtılan temettü	383.800	1.774.142
Pay başına dağıtılan brüt temettü (kr) (*)	2,00	9,27

(*) Şirket'in tüm hisse sahipleri aynı eşit haklara sahip olması ve imtiyazlı hisse bulunmaması nedeniyle adi ve sulandırılmış hisse başına kar ve hisse başına dağıtılan temettü tutarları farklılık göstermemektedir.

27. İlişkili taraf açıklamaları

Bir şirketin ilişkili şirket olarak tanımlanması, şirketlerden birinin diğeri üzerinde kontrol gücüne sahip olması veya ilgili şirketin finansal ve idari kararlarını oluşturmada önemli bir etkisi olmasına bağlı olarak belirlenmektedir. Şirket, HeidelbergMaterials Grubu (%90,17) tarafından kontrol edilmektedir. (31 Aralık 2025: - HeidelbergMaterials Grubu %39,72, Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş. %39,72). Finansal tablolar için ana ortak ve finansal varlıklar ve onların iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ile HeidelbergMaterials Grubu şirketlerinin bakiyeleri ayrı kalemler olarak gösterilmiş ve bu şirketler ve Şirket'in üst düzey yöneticileri ilişkili şirketler olarak adlandırılmıştır.

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ilişkili kuruluşların bilanço bakiyeleri ve 30 Eylül 2026 ve 30 Eylül 2025 tarihleri itibarıyla bu kuruluşlarla yapılan toplam işlem tutarları ana hatlarıyla şöyledir:

İlişkili taraflara satışlar:

İlişkili Kuruluş	1 Ocak - 30 Eylül 2026			1 Ocak - 30 Eylül 2025		
	Mamul	Hizmet	Diğer	Mamul	Hizmet	Diğer
Finansal varlıklar						
Çimsa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Çimsa)	77.611	-	-	580.089	-	-
Diğer						
HM Trading Americas, LLC	2.748.057	-	-	3.138.920	-	-
HM Trading GMBH	347.598	-	-	1.745.950	-	798

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

28. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

Finansal risk yönetimi amaçları ve politikaları

Şirket'in kullandığı belli başlı finansal araçlar, banka kredileri, finansal kiralamar, nakit ve kısa vadeli banka mevduatlarıdır. Bu araçları kullanmaktaki asıl amaç Şirket'in operasyonları için finansman yaratmaktır. Şirket ayrıca direkt olarak faaliyetlerden ortaya çıkan ticari alacaklar ve ticari borçlar gibi finansal araçlara da sahiptir.

Kullanılan araçlardan kaynaklanan risk, yabancı para riski, faiz riski, kredi riski ve likidite riskidir. Şirket yönetimi bu riskleri aşağıda belirtildiği gibi yönetmektedir. Şirket ayrıca finansal araçların kullanılmasından ortaya çıkabilecek piyasa riskini de takip etmektedir.

Yabancı para riski

Şirket'in yaptığı işlemlerden doğan yabancı para riski vardır. Bu riskler Şirket'in değerlendirme para birimi dışındaki para birimi cinsinden mal alımı ve satımı yapmasından kaynaklanmaktadır.

Şirket'in 30 Eylül 2026 tarihinde hedge döviz bakiyesi dahil net döviz borcu 303.422 TL ve 31 Aralık 2025 tarihinde 30 Eylül 2026 alım gücüne göre net döviz borcu türev alacaklar dahil 10.486 TL'dir.

Şirket'in yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

Döviz pozisyonu tablosu						
Cari dönem 30 Eylül 2026						
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	GBP	AED	Other
1. Ticari alacaklar	286.915	4.639	1.081	-	-	-
2a. Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	742.232	13.967	1.064	-	-	-
Toplam döviz varlıkları (1+2a)	1.029.147	18.606	2.145	-	-	-
3. Ticari borçlar	(1.332.569)	(20.391)	(5.995)	-	-	-
4. Finansal borçlar	-	-	-	-	-	-
Toplam döviz yükümlülükleri	(1.332.569)	(20.391)	(5.995)	-	-	-
Net döviz pozisyonu	(303.422)	(1.785)	(3.850)	-	-	-
Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-	-	-
İhracat(*)	5.084.349	100.729	-	-	-	-
İthalat(*)	2.074.652	27.948	8.767	12	16.599	80

Döviz pozisyonu tablosu						
Cari dönem 31 Aralık 2025						
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	GBP	AUD	Other
1. Ticari alacaklar	710.248	5.488	6.661	-	-	-
2a. Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	935.407	17.172	325	-	-	-
Toplam döviz varlıkları (1+2a)	1.645.655	22.660	6.986	-	-	-
3. Ticari borçlar	(1.656.141)	(16.065)	(10.579)	(3)	(9.141)	-
4. Finansal borçlar	-	-	-	-	-	-
Toplam döviz yükümlülükleri	(1.656.141)	(16.065)	(10.579)	(3)	(9.141)	-
Net döviz pozisyonu	(10.486)	6.595	(3.593)	(3)	(9.141)	-
Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-	-	-
İhracat(*)	5.441.959	98.095	-	-	-	-
İthalat(*)	1.838.624	14.006	9.143	-	-	75

(*) İthalat ve ihracat rakamları 2026 ve 2025 yılı Ocak-Eylül dönemlerini kapsamaktadır ve 2026 alım gücünde gösterilmiştir.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

28. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (Devamı)

Aşağıdaki tabloda, TL'deki %20 oranındaki bir değer kaybının, vergi öncesi kar seviyesinde etkisi gösterilmektedir :

Döviz kuru duyarlılık analizi

		30 Eylül 2026*
	Kar/zarar	Kar/zarar
	Yabancı	Yabancı
	paranın	paranın
	değer	değer
	kazanması	kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde:		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(17.462)	17.462
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	(17.462)	17.462
Avro'nun TL karşısında %20 değişmesi halinde:		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(42.820)	42.820
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro net etki (4+5)	(42.820)	42.820
Diğer döviz kurlarının TL karşısında ortalama %20 değişmesi:		
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	-	-
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-
9- Diğer döviz varlıkları net etki (7+8)	-	-
Toplam (3+6+9)	(60.282)	60.282

		31 Aralık 2025**
	Kar/zarar	Kar/zarar
	Yabancı	Yabancı
	paranın	paranın
	değer	değer
	kazanması	kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde:		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	70.276	(70.276)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	70.276	(70.276)
Avro'nun TL karşısında %20 değişmesi halinde:		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(45.137)	45.137
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro net etki (4+5)	(45.137)	45.137
Diğer döviz kurlarının TL karşısında ortalama %20 değişmesi:		
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	(26.771)	26.771
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-
9- Diğer döviz varlıkları net etki (7+8)	(26.771)	26.771
Toplam (3+6+9)	(1.632)	1.632

(*) Döviz kurundaki değişimin, Şirket'in özsermaye kalemlerine bir etkisi yoktur

(**) 31 Aralık 2025 değerleri 30 Eylül 2026 alım gücünde gösterilmiştir.

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

28. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (Devamı)

Fiyat riski

Fiyat riski yabancı para, faiz ve piyasa riskinin bir kombinasyonu olup, Şirket tarafından aynı para biriminden borç ve alacakların, faiz taşıyan varlık ve yükümlülüklerin birbirini karşılama yoluyla doğal olarak korunma yoluyla yönetilmektedir. Piyasa riski, Şirket tarafından piyasa bilgilerinin incelenmesi ve uygun değerlendirme metodları vasıtasıyla yakından takip edilmektedir.

Şirket'in değişken faizli finansal aracı bulunmamaktadır. Mevcut kredileri sabit faizlidir.

Kredi riski

Kredi riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Şirket, kredi riskini belli taraflarla yapılan işlemleri sınırlandırarak ve ilişkide bulunduğu tarafların güvenilirliğini sürekli değerlendirerek yönetmeye çalışmaktadır. Şirket'in toplam kredi riski bilançoda gösterilmiştir.

Kredi risk yoğunlaşması belirli şirketlerin benzer iş alanlarında faaliyette bulunmasıyla, aynı coğrafi bölgede yer almasıyla veya ekonomik, politik ve bunun gibi diğer koşullarda meydana gelebilecek değişikliklerin bu şirketlerin sözleşmeden doğan yükümlülüklerini benzer ekonomik koşullar çerçevesinde etkilemesi ile ilgilidir. Kredi riskinin yoğunlaşması Şirket'in performansının belli bir sektörü veya coğrafik bölgeyi etkileyen gelişmelere duyarlılığını göstermektedir.

Şirket kredi riskini, satış faaliyetlerini geniş bir alana yayarak belli bir sektör veya bölgedeki şahıslar veya şirketler üzerinde istenmeyen yoğunlaşmalardan kaçınarak yönetmeye çalışmaktadır. Şirket ayrıca gerekli gördüğü durumlarda müşterilerinden teminat almaktadır.

30 Eylül 2026	Alacaklar				Bankalardaki mevduat
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (1)	73.621	6.174.858	15.380	265.637	4.587.537
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	5.709.073	15.380	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	73.621	5.868.625	15.380	265.637	4.587.537
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri (3)	-	41.171	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	265.062	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	237.512	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	61.683	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(61.683)	-	-	-

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

28. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (Devamı)

Önceki dönem (31.12.2025)	Alacaklar				
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (1)	185.766	5.838.156	17.021	401.491	7.345.370
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	5.429.262	17.021	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	185.766	5.521.202	17.021	401.491	7.345.370
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri (3)	-	64.229	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	252.725	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	142.791	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	52.010	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(52.010)	-	-	-

- (1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.
(2) Teminatlar, müşterilerden alınan teminat senetleri, teminat çekleri ve ipoteklerden oluşmaktadır.
(3) Bu müşteriler ile ilgili olarak geçmişte tahsilat problemi yaşanmamıştır.

Likidite riski

Likidite riski net fonlama ihtiyacını karşılayamama riskidir. Likidite riski güvenilir kredi kuruluşlarının vermiş olduğu kredi limitlerinin de desteğiyle nakit girişleri ve çıkışlarının dengelenmesiyle düşürülmektedir.

Likidite tablosunda, türev olmayan finansal yükümlülüklerinin vadelerine göre kırılımı bilanço tarihinden yazılı sözleşmeler kapsamındaki vade tarihine kadar geçen süre dikkate alınarak ve sözleşmeye dayalı indirgenmemiş nakit akışları dikkate alınarak gösterilmiştir.

30 Eylül 2026 itibarıyla şirketin türev varlık veya yükümlülüğü yoktur.

30 Eylül 2026

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	9.383.555	10.190.441	6.213.106	2.711.124	503.298	762.913
Banka kredileri	3.336.662	3.363.838	956.500	2.407.338	-	-
Finansal kiralama yükümlülükleri	964.969	1.645.963	75.966	303.786	503.298	762.913
Ticari borçlar	5.081.924	5.180.640	5.180.640	-	-	-

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

28. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (Devamı)

31 Aralık 2025

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	11.583.450	12.533.409	7.402.537	3.896.188	419.871	814.813
Banka kredileri	4.986.744	5.024.187	1.663.542	3.360.645	-	-
Finansal kiralama yükümlülükleri	1.148.170	1.948.741	178.514	535.543	419.871	814.813
Ticari borçlar	5.448.536	5.560.481	5.560.481	-	-	-

Sermaye yönetimi

Sermayeyi yönetirken Şirket'in hedefleri, ortaklarına getiri ve diğer paydaşlara değer yaratmaktır. Ayrıca Şirket sermaye maliyetinin en alt seviyede olmasını sağlayacak sermaye yapısını sürdürmeyi hedeflemektedir.

Şirket sermaye yönetiminde, sektördeki diğer şirketlerle paralel olarak borç sermaye oranını izlemektedir. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur.

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Finansal borçlar	3.336.662	4.986.744
Eksi: Nakit ve nakit benzeri değerler (Not 4)	4.780.154	7.504.224
Net borç	(1.443.492)	(2.517.480)
Toplam özsermaye	30.304.922	31.129.725
Toplam sermaye	191.447	191.447
Borç/özsermaye oranı	(0,05)	(0,08)

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

29. Finansal araçlar (gerçeğe uygun değer açıklamaları ve finansal riskten koruma muhasebesi çerçevesindeki açıklamalar)

Gerçeğe uygun değer, piyasa katılımcıları arasında ölçüm tarihinde olağan bir işlemde, bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyat olarak tanımlanır.

Bilançoda itfa edilmiş maliyet ve maliyet değeri ile taşınan finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin aşağıdaki nedenlerle taşınan değerlerine yakın olduğu varsayılmıştır.

Parasal varlıklar

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen döviz cinsinden olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Nakit ve bankalardan alacaklar dahil, maliyet bedeli ile gösterilen bazı finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmaları ve alacak kayıplarının ihmal edilebilir olması dolayısıyla kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Menkul kıymet yatırımlarının gerçeğe uygun değerleri finansal durum tablosu tarihindeki piyasa fiyatları esas alınarak tahmin edilmiştir. Ticari alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyetleri üzerinden değerlendirilmekte ve ilgili şüpheli alacak karşılıkları ile birlikte kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Bilançoda maliyet veya itfa edilmiş maliyet değerleri ile taşınan finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerleri:

Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin, kısa vadeli olmasından dolayı, gerçeğe uygun değerlerin taşınan değerlerine yakın olduğu kabul edilir. Banka kredileri iskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk maliyetine eklenir. Uzun vadeli değişken faizli banka kredilerinin faiz oranları değişen piyasa koşulları dikkate alınarak güncellendiği için bu kredilerin gerçeğe uygun değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir. Uzun vadeli sabit faizli banka kredilerinin, bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan sabit faiz oranı ile değerlendirildiğinde, gerçeğe uygun değerinin taşınan değere yakın olduğu görülmüştür. Kısa vadeli kredilerinin ise vadelerinin kısa olması nedeniyle taşınan değerlerinin gerçeğe uygun değeri yansıttığı varsayılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer ölçümleri hiyerarşi tablosu

Şirket, finansal tablolarında gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılan finansal araçlarını her finansal araç sınıfının değerlendirme girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

- Seviye 1: Belirlenen finansal araçlar için aktif piyasada işlem gören (düzeltilmemiş) piyasa fiyatı kullanılan değerlendirme teknikleri
- Seviye 2: Dolaylı veya dolaysız gözlemlenebilir girdi içeren diğer değerlendirme teknikleri
- Seviye 3: Gözlemlenebilir piyasa girdilerini içermeyen değerlendirme teknikleri

AKÇANSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

29. Finansal araçlar (gerçeğe uygun değer açıklamaları ve finansal riskten koruma muhasebesi çerçevesindeki açıklamalar) (Devamı)

Gerçeğe uygun değer ölçümleri hiyerarşi tablosu (Devamı)

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla, Şirket'in gerçeğe uygun değer ile takip ettiği finansal varlık ve yükümlülüklerin hiyerarşi tablosu aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2026	Seviye 1 (*)	Seviye 2	Seviye 3
Gerçeğe uygun değer ile gösterilen varlıklar			
Finansal yatırımlar			
Çimsa Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (Çimsa)	3.539.212	-	-
Arpaş Ambarlı Römorkaj Pilataj Ticaret A.Ş. (Arpaş)	-	-	285.986
Liman İşletmeleri ve Nakliyecilik A.Ş. (Liman İşletmeleri)	-	-	142.702
Altaş Ambarlı Liman Tesisleri A.Ş. (Altaş)	-	-	16.124
Ambarlı Kılvuzluk A.Ş.	-	-	6.026
Toplam varlıklar	3.539.212	-	450.838
31 Aralık 2025	Seviye 1 (*)	Seviye 2	Seviye 3
Gerçeğe uygun değer ile gösterilen varlıklar			
Finansal yatırımlar			
Çimsa Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (Çimsa)	4.807.336	-	-
Arpaş Ambarlı Römorkaj Pilataj Ticaret A.Ş. (Arpaş)	-	-	285.986
Liman İşletmeleri ve Nakliyecilik A.Ş. (Liman İşletmeleri)	-	-	142.702
Altaş Ambarlı Liman Tesisleri A.Ş. (Altaş)	-	-	16.124
Ambarlı Kılvuzluk A.Ş.	-	-	6.026
Toplam varlıklar	4.553.835	-	450.838

(*) Borsada bilanço tarihi itibarıyla oluşan piyasa fiyatları ile değerlendirilmiştir.

30. Bilanço tarihinden sonraki olaylar

6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 26'ncı maddesi ve II-26.1 sayılı Pay Alım Teklifi Tebliği hükümleri kapsamında, ana ortağımız Heidelberg Materials AG tarafından TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. aracılığıyla zorunlu pay alım teklifi 23 Eylül 2026 tarihinden itibaren 10 iş günü süresince yürütülmüş olup, 6 Ekim 2026 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır. Pay alım teklifi kapsamında 1.062 pay sahibi tarafından Şirket sermayesinin %15,40'ına karşılık gelen toplam 29.485.567,44 TL nominal değerli pay teklife konu edilmiş olup, söz konusu paylar karşılığında Heidelberg Materials AG tarafından yaklaşık 8,1 milyar TL (165,4 milyon USD) ödeme gerçekleştirilmiştir. 30 Eylül 2026 itibarıyla Heidelberg Materials AG'nin Akçansa'daki pay oranı %90,17 iken pay alım teklifi işlemlerinin tamamlanmasını takiben Heidelberg Materials AG'nin Akçansa'daki pay oranı %94,8'e yükselmiştir.