ATLANTİS YATIRIM HOLDİNGA.Ş. YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU 01.01.2026-30.09.2026

İÇİNDEKİLER

İÇİNDEKİLER	**1**
A) GENELBİLGİLER	**2**
B) YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR	**6**
C) ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI	**6**
D) ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLEREİ LİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER	**6**
E) FİNANSALDURUM	**13**
F) RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ	**20**
G) DİĞER HUSUSLAR	**22**
H) KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ (2.3) UYARINCA MEVZUATTA VE KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ UYUM RAPORUNA EK OLARAK FAALİYET RAPORLARINDA YER ALMASI ZORUNLU OLAN HUSUSLAR	**22**
EK1:MALİ TABLOLAR	**26**

A) GENEL BİLGİLER

i) Raporun Dönemi

01.01.2026– 30.09.2026

ii) Şirket Hakkında Bilgi

"Atlantis Yatırım Holding A.Ş." 19.08.1994 tarihinde, "Atlantis Yatırım Ortaklığı A.Ş." unvanı ile kurulmuş, 12893-8 No ile İstanbul Ticaret Siciline tescil edilmiştir. Şirket yönetim kurulunun 20.12.2011 tarih ve 2011/17 sayılı kararı ile Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı statüsünden çıkarak Yatırım Holding'e dönüşmek üzere çalışmalara başlanmıştır. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 12.06.2012tarihve6342sayılı izni ile Şirketin amacı ve faaliyet konusu değiştirilerek, Şirket menkul Kıymet yatırım ortaklığı statüsünden çıkarılmıştır. Şirketin statü ve unvan değişikliği 11.07.2012 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında ve aynı gün yapılan A Grubu İmtiyazlı Pay Sahipleri Olağanüstü Genel Kurulu Toplantısında kabul edilmiş ve değişiklikler 18.07.2012 tarihinde tescil ve 24.07.2012 tarihinde Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir. Şirketimiz bu tarihten itibaren ticari hayatına Atlantis Yatırım Holding A.Ş. unvanı ile devam etmektedir.

Şirketimiz sermayesinde bulunan A Grubu nama yazılı toplam 100 adet payın 90 adedi, Necdet Deniz ve Bayram Tosun tarafından 45'er adet pay şeklinde sahip olunmaktaydı. 15 Haziran 2026 tarihinde gerçekleştirilen pay devirleri kapsamında; Necdet Deniz, sahip olduğu 45 adet A Grubu nama yazılı payın tamamını Süleyman Yıldırım'a, Bayram Tosun ise sahip olduğu 45 adet A Grubu nama yazılı payın tamamını Emel Karpuz'a devretmiştir. Gerçekleştirilen pay devirleri sonrasında, Şirketimiz Yönetim Kurulu'nda gerçekleştirilen değişiklikler kapsamında Süleyman Yıldırım Yönetim Kurulu Başkanı, Emel Karpuz ise Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak atanmıştır. 04.08.2026 tarihinde, Matranç Elektrik Elektronik Yapı ve Gıda Maddeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin sermayesini temsil eden payların tamamı devralınmış olup, şirketin %100 oranında pay sahipliği elde edilmiştir

Şirketimiz bağlı ortaklıkları Or-Na Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş., Naviga Tekstil Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş., Balkaney Gıda Turizm Tekstil Ticaret A.Ş. ve Matranç Elektrik Elektronik Yapı ve Gıda Maddeleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi tüzel kişiliklerini temsilen, Şirketimiz Yönetim Kurulu Başkanı Süleyman Yıldırım ve Yönetim Kurulu Başkan Vekili Emel Karpuz müşterek imza ile yetkili kılınmıştır. Şirketimizi Yönetim Kurulu Başkanı Süleyman Yıldırım ve Yönetim Kurulu Başkan Vekili Emel Karpuz temsil etmektedir.

Genel Merkez:

30.06.2023 tarihinden beri, Bostancı Mah.Bağdat Cad. Çatalçeşme Palas B Blok N 478 İç Kapı No:16 Kadıköy/İSTANBUL adresinde faaliyetlerine devam etmektedir.

Tel:0(216)35616 21

Dönem içi değişiklikler:

Matranç Elektrik Paylarının Devralınması

Şirketimiz tarafından, Matranç Elektrik Elektronik Yapı ve Gıda Maddeleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketinin sermayesini temsil eden payların tamamının devralınmasına ilişkin olarak Pay Alım ve Esas Sermaye Pay Devir Sözleşmesi imzalanmıştır. Söz konusu işlem kapsamında, Şirketimiz tarafından gerçekleştirilicek tahsisli sermaye artırımı yoluyla ihraç edilen payların tahsisi suretiyle Matranç Elektrik Elektronik Yapı ve Gıda Maddeleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirket %100 oranındaki payları Şirketimiz tarafından devralınmıştır.

Pay devri işlemi 04.08.2026 tarihinde tescil edilmiş olup, söz konusu tarih itibarıyla. Matranç Elektrik Elektronik Yapı ve Gıda Maddeleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirket Şirketimizin bağlı ortaklığı haline gelmiştir.

A Grubu Pay Devirleri ve Yönetim Kurulu Değişiklikleri

15.06.2026 tarihinde Şirketimiz sermayesinde bulunan A Grubu nama yazılı payların devri gerçekleştirilmiştir. Bu kapsamda, Necdet Deniz'in sahip olduğu 45 adet A Grubu nama yazılı payın tamamı Süleyman Yıldırım'a, Bayram Tosun'un sahip olduğu 45 adet A Grubu nama yazılı payın tamamı ise Emel Karpuz'a devredilmiştir.

Gerçekleştirilen pay devirleri sonrasında Şirketimiz Yönetim Kurulu'nda da değişiklikler gerçekleştirilmiş olup, Süleyman Yıldırım Yönetim Kurulu Başkanı, Emel Karpuz ise Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak atanmıştır. Ayrıca Şirketimizin bağlı ortaklıklarının temsili ve ilzamı hususunda Süleyman Yıldırım ve Emel Karpuz müşterek imza ile yetkili kılınmıştır.

Dönem içerisinde Şirketimiz Yönetim Kurulu üyelerinden Berk Çakı ve Av. Onur Ülker görevlerinden istifa etmişlerdir. Boşalan

Yönetim Kurulu üyeliklerine sırasıyla Ömer Özsırkıntı ve Özgür Ulupınar atanmıştır.

Söz konusu atamalar, Türk Ticaret Kanunu ve Şirket esas sözleşmesi hükümleri çerçevesinde gerçekleştirilmiş olup, yapılacak ilk Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda pay sahiplerinin onayına sunulacaktır. Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 22.06.2026 tarihli kararı doğrultusunda Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmakta olan Sayın Ömer Özsırkıntı, iş yoğunluğu nedeniyle görevinden istifa etmiştir.

Boşalan Yönetim Kurulu Üyeliğine, Türk Ticaret Kanunu'nun 363. maddesi kapsamında Sayın Murat Sural'ın atanmasına karar verilmiştir. Söz konusu atama, yapılacak ilk Genel Kurul toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulacaktır.

iii) Organizasyon, Sermaye ve Ortaklık Yapısı

Atlantis Yatırım Holding A.Ş. esas sermaye sisteminde 8.000.000-TL ödenmiş sermayeli bir halka açık şirkettir.

30.09.2026 tarihi itibariyle ortaklık yapısı aşağıdadır.

Şirket'in Ortaklık Yapısına İlişkin Bilgiler			
Ortağın Adı Soyadı/ Ticaret Unvanı	**Sermayedeki Payların**		
	Grubu	**Tutarı (TL)**	**Oranı (%)**
SÜLEYMAN YILDIRIM	A	45	0,0005625
	B	162,988	2.0379
EMEL KARPUZ	A	45	0,0005625
	B	-	0,00
HAYDAR ÇELİKKESER	A	-	-
	B	300.722	3.76
FATMA KARAGÖZLÜ	A	10	0,000125
	B	-	-
SEYHUN ŞİMŞEK	B	250.651	3.13
HALKA ACIK DIGER KISIM	B	7.285.056	91.06

iv) İmtiyazlı Paylara ve Payların Oy Haklarına İlişkin Açıklamalar

Esas sözleşmemizin pay grupları ve bu gruplara tanınan imtiyaz ve kısıtlamalara ilişkin hükümler "Sermaye ve Hisse Senetleri" başlıklı 7. maddesinde düzenlenmiştir. Buna göre, Şirketimiz hisse senetleri (A) ve (B) grubu olarak ikiye ayrılmaktadır.

Şirket'in8.000.000.-(Sekiz Milyon) Türk Liralık çıkarılmış sermayesini temsil eden pay grupları, (A)Grubu nama yazılı10.000(On Bin) adet pay karşılığı100.-(Yüz)Türk liralık ve (B) Grubu Hamilin eyazılı799.990.000(YediYüzDoksanDokuzMilyonDokuzYüzDoksanBin)adetpaykarşılığı 7.999.900.- (Yedi Milyon Dokuz Yüz Doksan Dokuz Bin Dokuz Yüz) Türk Lirası'ndan oluşmaktadır.

A Grubu payların Yönetim Kuruluna aday göstermede imtiyazı mevcut olup, (B) grubu payların herhangi bir imtiyazı bulunmamaktadır. Bunun dışında bir imtiyaz tanınmamıştır. Yönetim Kurulu üyelerinin üçü(A)grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından, diğer üçü ise(B)grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir. Yapılacak sermaye artırımlarında A grubu pay karşılığında A grubu yeni pay ve B grubu pay karşılığında B grubu yeni pay ihraç edilir. Sermaye artırımında rüçhan haklarının kısıtlanması durumunda (A) Grubu pay ihdas edilemez, sadece (B) Grubu hamiline yazılı paylar ihraç edilir.

v) Yönetim Organı, Üst Düzey Yöneticileri ve Personel Sayısı

ile İlgili Bilgiler

Şirket yönetim kurulu başkanı ve başkanvekili Şirketi temsil ve ilzama yetkilidir. 30.09.2026 tarihi itibariyle çalışan personel sayısı 2'dir.

30.09.2026 tarihi itibariyle yönetim kurulu aşağıdaki kişilerden oluşmaktadır.

Süleyman YILDIRIM	Yönetim Kurulu Başkanı	İcracı Üye
Emel Karpuz	Yönetim Kurulu Bşk. Vekili	İcracı Üye
Erman ALBAYRAK	Yönetim Kurulu Üyesi	İcracı Olmayan Üye
Murat SULAR	Yönetim Kurulu Üyesi	İcracı Olmayan Üye
Özgür ULUPINAR	Yönetim Kurulu Üyesi, Bağımsız	İcracı Olmayan Üye
Zeynep Garipcan	Yönetim Kurulu Üyesi, Bağımsız	İcracı Olmayan Üye

Süleyman YILDIRIM, Yönetim Kurulu Başkanı:

Süleyman Yıldırım 1968'de Sivas'ta doğmuştur.İstanbul Teknik Üniversitesi İşletme Mühendisliği'nden mezun olan Yıldırım, 1989 yılından beri iş hayatının içinde yer almaktadır.Sermaye Piyasalarında 1992 yılından beri edindiği geniş deneyimlerle, birçok önemli kurumda üst düzey yöneticilik görevlerinde bulunmuştur.Kariyerindeki öne çıkan bazı görevleri şu şekildedir:

Stok Menkul Değerler A.Ş : Üst Düzey Yönetici

Tera Yatırım : Ortak -Yönetim Kurulu Üyesi

Alnus Yatırım : Üst Düzey Yönetici

Ahlatcı Yatırım : Üst Düzey Yönetici

Gersan Elektrik :Yönetim Kurulu Üyesi

Bit Finansal Teknolojiler Yazılım: Yönetim Kurulu Başkanı

Yıldırım aynı zamanda İSMMO'na kayıtlı olup ayrıca İleri Düzey ve Türev Araçlar SPK lisanslarına sahiptir.

Emel KARPUZ ,Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı:

Emel Karpuz, İstanbul Medeniyet Üniversitesi İşletme Bölümü mezunudur. 2004 yılından bu yana Sunar Solaryum Ltd. Şti. ve Choclate Optik İç ve Dış Ticaret Ltd. Şti. bünyesinde Genel Müdürlük görevlerini sürdürmektedir. 2026 yılı itibarıyla Atlantis Yatırım Holding A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak görev yapmaktadır.

Erman ALBAYRAK, Yönetim Kurulu Üyesi:

1971 Trabzon Of doğumludur. Albayrak Otomotive ve Turizm A.Ş. firmasında genel müdürdür. 1999 yılından beri bu görevini yürütmektedir. 2002 ve 2010 yılları arasında Beykozspor kulübünde yöneticilik görevinde bulunmuştur.

MURAT SURAL, Yönetim Kurulu Üyesi:
Gayrimenkul geliştirme, arazi yatırımları ve inşaat projeleri alanında uzun yıllara dayanan saha ve yönetim tecrübesine sahip iş insanı. Kendi kurduğu ve yönettiği markalarla büyük ölçekli arazi projeleri ve nitelikli konut üretimi gerçekleştirmekte; ticari faaliyetlerinin yanı sıra eğitim odaklı burs programları ve sivil toplum projeleriyle toplumsal fayda sağlamayı hedeflemektedir.

ÖZGÜR ULUPINAR:
Özgür Ulupınar 1982'de Karabük'te doğmuş, endüstriyel bir geçmişe sahip ve uluslararası bir eğitim almıştır. T. Rıskulov Kazak İktisadi Üniversitesi'nden mezun olan Ulupınar, 2003 yılından beri iş hayatının içinde yer almaktadır. Kamu ve özel sektörde edindiği geniş deneyimle, birçok önemli kurumda üst düzey yöneticilik görevlerinde bulunmuştur.
Kariyerinde öne çıkan bazı görevleri şu şekildedir:

Oyak: Genel Müdürlük Üst Düzey Yöneticiliği
Çalık Holding: Ankara Temsilciliği
Arkas Holding: Üst Düzey Yöneticiliği
Astor Enerji: Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeliği
Mmc Enerji: Yönetim Kurulu Başkanı

Ulupınar, sadece şirketlerde değil, sivil toplum kuruluşlarında da aktif rol almaktadır. Türk Dünyası Mühendisler ve Mimarlar Birliği, Tüm Bürokratlar ve İş İnsanları Konfederasyonu, DEİK, TÜSİAD gibi önemli kuruluşların yönetim kurullarında yer almaktadır. Ayrıca, Türkiye İşveren Sendikaları Konfederasyonu, Türkiye İhracatçılar Meclisi, İstanbul Ticaret Odası ve Ankara Ticaret Odası gibi kuruluşların çeşitli meclislerinde de görev yapmaktadır.Enerji sektörüne özel ilgisi bulunan Ulupınar, Güneş Enerjileri Derneği'nde (GÜNEŞDER) Yönetim Kurulu Üyeliği de bulunmaktadır.

Zeynep Garipcan

21 Ocak 1993 tarihinde İstanbul Bakırköyde doğmuştur. Yıldız Teknik Üniversitesi Biyomühendislik lisans ve Moleküler Biyoloji ve Genetik yüksek lisans mezunu olan, Alarko Holding, GEEN Biotechnology, Menarini Türkiye, PharmaVision Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Yaşar Holding A.Ş. bünyesinde kalite yönetimi, AR-GE ve laboratuvar süreçlerinde görev almıştır. 26 Aralık 2025 tarihinde Syn.Gökhan Matracın istifası üzerine bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak atanmıştır. Yapılacak ilk Genel Kurulda paydaşların önerilerine sunulacaktır.

Yönetim Kurulu'nda Dönem İçinde Yapılan Değişiklikler

15.06.2026 tarihinde Şirketimiz sermayesinde bulunan A Grubu nama yazılı payların devri gerçekleştirilmiştir. Bu kapsamda, Necdet Deniz'in sahip olduğu 45 adet A Grubu nama yazılı payın tamamı Süleyman Yıldırım'a, Bayram Tosun'un sahip olduğu 45 adet A Grubu nama yazılı payın tamamı ise Emel Karpuz'a devredilmiştir.

Gerçekleştirilen pay devirleri sonrasında Şirketimiz Yönetim Kurulu'nda da değişiklikler gerçekleştirilmiş olup, Süleyman Yıldırım Yönetim Kurulu Başkanı, Emel Karpuz ise Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak atanmıştır. Ayrıca Şirketimizin bağlı ortaklıklarının temsili ve ilzamı hususunda Süleyman Yıldırım ve Emel Karpuz müşterek imza ile yetkili kılınmıştır.

Dönem içerisinde Şirketimiz Yönetim Kurulu üyelerinden Berk Çakı ve Av. Onur Ülker görevlerinden istifa etmişlerdir. Boşalan Yönetim Kurulu üyeliklerine sırasıyla Ömer Özsırkıntı ve Özgür Ulupınar atanmıştır.

Söz konusu atamalar, Türk Ticaret Kanunu ve Şirket esas sözleşmesi hükümleri çerçevesinde gerçekleştirilmiş olup, yapılacak ilk Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda pay sahiplerinin onayına sunulacaktır. . Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 22.06.2026 tarihli kararı doğrultusunda Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmakta olan Sayın Ömer Özsırkıntı, iş yoğunluğu nedeniyle görevinden istifa etmiştir.

Boşalan Yönetim Kurulu Üyeliğine, Türk Ticaret Kanunu'nun 363. maddesi kapsamında Sayın Murat Sural'ın atanmasına karar verilmiştir. Söz konusu atama, yapılacak ilk Genel Kurul toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulacaktır.

vi) Yönetim OrganıÜyelerininŞirketleKendisiveyaBaşkasıAdınaYaptığıİşlemlerileRekabet Yasağı Kapsamındaki Faaliyetleri Hakkında Bilgiler

Şirketin 31.10.2025 tarihinde yapılan 2024 yılı olağan 2. genel kurulunda Yönetim Kurulu Üyelerine, Şirket veya bağlı ortaklıkları ile çıkar çatışmasına neden olabilecek nitelikte işlem yapabilmeleri, rekabet edebilmeleri, Şirketin konusuna giren işleri, bizzat veya başkaları adına yapmaları ve bu nev'i işleri yapan şirketlerde ortak olabilmeleri hususunda, Türk Ticaret Kanunu'nun 395. ve 396. maddeleri gereğince oy birliği ile izin verilmiştir.01.01.2026-30.09.2026 tarihi itibariyle, Yönetim Kurulu Üyelerimizin hiçbiri şirketimiz ile kendisi veya başkası adına işlem yapmamıştır.

Bağımsız üye Zeynep Garipcan, Biyo Mühendislik alanında faaliyet gösteren firmalara danışmanlık hizmeti vermektedir. Tüzel Kişi olarak kendi şahıs firmasında bu faaliyetlerini icra etmektedir.

B) YÖNETİMORGANIÜYELERİİLEÜSTDÜZEYYÖNETİCİLERESAĞLANAN MALİ HAKLAR

i) Sağlanan Huzur Hakkı, Ücret, Prim, İkramiye, Kar Payı Gibi Mali Menfaatlerin Toplam Tutarı

88.000-TL.

C) ŞİRKETİNARAŞTIRMAVEGELİŞTİRMEÇALIŞMALARI

Şirketin araştırma ve geliştirme çalışmaları yoktur.

D) ŞİRKETFAALİYETLERİVEFAALİYETLEREİLİŞKİNÖNEMLİGELİŞMELER

i) ŞirketinİlgiliHesapDönemindeYapmışOlduğuYatırımlaraİlişkinBilgiler

Dönem içerisinde Şirketimiz tarafından gerçekleştirilen önemli yatırımlardan biri, Matranç Elektrik Elektronik Yapı ve Gıda Maddeleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin sermayesini temsil eden payların tamamının devralınması olmuştur.

Söz konusu yatırım, Şirketimiz tarafından gerçekleştirilicek tahsisli sermaye artırımı kapsamında ihraç edilen payların tahsisi suretiyle, işlem sonucunda Matranç Elektrik Elektronik Yapı ve Gıda Maddeleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin %100 oranındaki payları Şirketimiz tarafından devralınmıştır.

Gerçekleştirilen yatırım ile Şirketimizin taahhüt ve pazarlama alanlarındaki faaliyetlerinin geliştirilmesi, mevcut faaliyet alanlarının çeşitlendirilmesi ve yeni iş fırsatlarının değerlendirilmesi hedeflenmiştir. Söz konusu pay devri işlemi 04.08.2026 tarihinde tescil edilmiştir.

ii) İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri Hakkında Bilgiler ve Yönetim Kurulu Görüşü

Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu ve mevzuatı çerçevesinde iç kontrol sistemi kurulacaktır. Mevcut büyüklüğümüz dikkate alındığında tüm işlemler yönetim kurulunun kontrolünde gerçekleştirilmektedir. Yönetim kurulu tüm gelişmeleri ve faaliyetleri yakından izlemektedir. Mevcut durumda tabi olduğumuz mevzuat gereği bağımsız dış denetim yaptırılmaktadır.

Şirketimiz, Atlantis Yatırım Holding A.Ş. aynı zamanda iştiraklere sahiptir TTK'nun 195. Maddesi uyarınca, hakim şirket konumundadır. Bu nedenlerle Şirketimiz Türk Ticaret Kanunu'nun şirketler topluluğu hükümlerine de tabidir.

23.01.2013 tarihli ve 28537sayılıResmîGazete'deyayımlanan 2012/4213 sayılı Bağımsız Denetime Tabi Olacak Şirketlerin Belirlenmesine İlişkin Bakanlar Kurulu Kararına göre Atlantis Yatırım Holding A.Ş. halka açık şirket olması ve payları Borsa İstanbul'da işlem görmesi nedeniyle bağımsız denetime tabidir. Bağlı ortaklığımız Or-Na Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş., Naviga Tekstil Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş , Balkaney Gıda Turizm Tekstil Ticaret A.Ş. ve Matranç Elektrik Elektronik Yapı ve Gıda Maddeleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi bağımsız denetime tabi değildir.

Şirketimizküçükölçeklişirketkategorisindeyeralmaktadır.Mevcutyapıdaanaşirketimizinortakları tüm bağlı şirketlerimizin yönetim kurulunda yer almakta ve icrasında aktif rol almaktadırlar. Denetimden Sorumlu Komite çalışmaları ve bağımsız denetim bulguları mevcut yapımızda etkin bir denetim sağlanması için yeterlidir. Türk Ticaret Kanunu'nda iç denetime yönelik getirilen düzenlemelere uyum sağlamak üzere Riskin Erken Saptanması ve Yönetimi Komitesi kurulmuştur.

iii) Doğrudan veya Dolaylı İştirakler Hakkında Bilgi a-

Doğrudan Sahip Olduğumuz İştirakler

Konsolidasyona dahil edilen finansal duran varlıklar

Finansal DuranVarlığın Ticaret Unvanı	Ödenmiş Sermayesi(TL)	Sermayedeki Pay Tutarı (TL)	Sermayedeki Pay Oranı (%)
OR-NATARIMÜRÜNLERİSAN. VE TİC. A.Ş.	5.000.000,00	5.000.000,00	100,00
NAVİGA TEKSTİLSANAYİVE DIŞ TİCARET A.Ş.	500.000,00	251.000,00	50,20
BALKANEY GIDA TURİZM TEKSTİL TİCARET ANONİM ŞİRKETİ	50.000,00	50.000,00	100,00
Matranç Elektrik Elektronik Yapı ve Gıda Maddeleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	25.000.000	25.000.000	100,00

Bağlı ortaklığımız Or-Na Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş. 17.10.2022 tarihinde, Şirket Merkezini Caddebostan Mah. Noter Sokak Taşkın Apt. No:16/2 Kadıköy/İstanbul adresinden Fevzi Çakmak Mah. Numan Sokak Aksoy Kardeşler Apt. No:7 İç Kapı No: 1 Pendik adresine taşımıştır. Faaliyetlerine bu adreste devam etmektedir.

Bağlı ortaklığımız Balkaney Gıda Turizm Tekstil Ticaret A.Ş.10.03.2022 tarihinde Şirket Merkezini Suadiye Mah.Bağdat Caddesi Kazım Kulan Çarşısı N371/50 Kadıköy/İstanbul adresinden, Suadiye Mahallesi Noter Sokak N15-17/A Kadıköy/İstanbul adresine taşımıştır. Faaliyetlerine bu adreste devam etmektedir.

BALKANEY GIDA TURİZM TİCARET ANONİM ŞİRKETİ' nin Ticaret Unvanı BALKANEY GIDA TURİZM TEKSTİL TİCARET ANONİM ŞİRKETİ olarak değişmiş ve mevcut faaliyet konusuna tekstil eklenmiştir. Değişiklikler 29.06.2022 tarihinde tescil ve aynı tarihli 10609 sayılı TTSG'nde ilan olunmuştur.

Matranç Elektrik Elektronik Yapı ve Gıda Maddeleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, 04.08.2026 tarihli ve 11636 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin 646. sayfasında yayımlanan ilan doğrultusunda, Matranç Elektrik Elektronik Yapı ve Gıda Maddeleri Ltd. Şti.'nin sermayesini temsil eden payların tamamı Atlantis Yatırım Holding A.Ş. tarafından devralınmış olup, Atlantis Yatırım Holding A.Ş. şirketin tek pay sahibi olmuştur.

Konsolidasyona Dahil Edilmeyen Finansal Duran Varlıklar

Konsolidasyona dahil edilmeyen finansal duran varlık yoktur.

b-Dolaylı Yoldan Sahip Olduğumuz İştirakler

Dolaylı yoldan sahip olduğumuz iştirak yoktur.

iv) Şirketin İktisap Ettiği Kendi Payları

Yoktur.

v) Şirket Aleyhine Açılan ve Şirketin Mali Durumunu ve Faaliyetlerini Etkileyebilecek Nitelikte Davalar ve Olası Sonuçları Hakkında Bilgiler

Yoktur.

vi) Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket veya Yönetim Organı Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari veya Adli Yaptırımlara İlişkin Açıklamalar

Yoktur.

vii) Geçmiş Dönemlerde Belirlenen Hedeflere Ulaşılıp Ulaşılamadığı, Genel Kurul Kararlarının Yerine Getirilip Getirilmediği, Hedeflere Ulaşılamamışsa veya Kararlar Yerine Getirilmemişse Gerekçelere İlişkin Bilgiler ve Değerlendirmeler

Dönem içerisinde böyle bir durum söz konusu olmamıştır.

viii) Yıl İçerisinde Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı Yapılmışsa, Toplantının Tarihi, Toplantıda Alınan Kararlar ve Buna İlişkin Yapılan İşlemler de Dahil Olmak Üzere Olağanüstü Genel Kurula İlişkin Bilgiler

Bu dönem içerisinde herhangi bir genel kurul toplantısı olmamıştır.

ix) Şirketin Yıl İçinde Yapmış Olduğu Bağış ve Yardımlar ile Sosyal Sorumluluk Projeleri Çerçevesinde Yapılan Harcamalara İlişkin Bilgiler

Yoktur.

x) Şirketler Topluluğuna Bağlı Bir Şirketse; Hâkim Şirketle, Hâkim Şirkete Bağlı Bir Şirketle, Hâkim Şirketin Yönlendirmesiyle Onun ya da Ona Bağlı Bir Şirketin Yararına Yaptığı Hukuki İşlemler ve Geçmiş Faaliyet Yılında Hâkim Şirketin ya da Ona Bağlı Bir Şirketin Yararına Alınan veya Alınmasından Kaçınılan Tüm Diğer Önlemler

Şirketimiz, Atlantis Yatırım Holding A.Ş. şirketler topluluğuna bağlı hakim şirkettir.

Hâkim şirketle ,hâkim şirkete bağlı bir şirketle, hâkim şirketin yönlendirmesiyle onun yada ona bağlı bir şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve geçmiş faaliyet döneminde hâkim şirketin yada ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan önlem yoktur.

xi) Şirketler Topluluğuna Bağlı Bir Şirketse; (x) Bendinde Bahsedilen Hukuki İşlemin YapıldığıveyaÖnleminAlındığıveyahutAlınmasındanKaçınıldığıAndaKendilerinceBilinen Hal ve Şartlara Göre, Her Bir Hukuki İşlemde Uygun Bir Karşı Edim Sağlanıp Sağlanmadığı ve Alınan veya Alınmasından Kaçınılan Önlemin Şirketi Zarara Uğratıp Uğratmadığı, Şirket Zarara Uğramışsa Bunun Denkleştirilip Denkleştirilmediği

Yoktur.

xii) Esas Sözleşme Tadilleri

Yoktur

E) FİNANSALDURUM

i) Finansal Duruma ve Faaliyet Sonuçlarına İlişkin Yönetim Organının Analizi ve Değerlendirmesi, Planlanan Faaliyetlerin Gerçekleşme Derecesi, Belirlenen Stratejik Hedefler Karşısında Şirketin Durumu

30.09.2026 tarihi itibariyle ,Şirketin sermayesinin % 100'ünü korunmuş olup TTK madde 376 kapsamı dışındadır. Sermaye Piyasası Kurulu'nun II14.1 sayılı" Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği"ne(tebliğ)göre düzenlenen konsolide finansal tablolarında özkaynak toplamı 158.451.673 TL Şirketin son yıllarda artan karlılığı sermayesinin güçlenmesini sağlamıştır.

2026 III dönem faaliyet yılı boyunca Şirket'in finansal yapısının güçlendirilmesi, faaliyet alanlarının çeşitlendirilmesi ve iştiraklerin operasyonel verimliliğinin artırılması yönünde çalışmalar sürdürülmüştür. 30.09.2026 tarihi itibarıyla Şirket'in konsolide finansal tablolarında toplam aktif büyüklüğü 424.490.862 TL, özkaynak toplamı ise 158.451.673 TL seviyesinde gerçekleşmiştir.01.01.2026–30.09.2026 hesap döneminde Şirketimizin ortaklık yapısı ve Yönetim Kurulu'nda önemli değişiklikler gerçekleşmiştir. 15.06.2026 tarihinde gerçekleştirilen pay devirleri kapsamında, Şirketimiz sermayesinde bulunan A Grubu nama yazılı paylardan Necdet Deniz'in sahip olduğu 45 adet payın tamamı Süleyman Yıldırım'a, Bayram Tosun'un sahip olduğu 45 adet payın tamamı ise Emel Karpuz'a devredilmiştir. Söz konusu pay devirleri sonrasında Süleyman Yıldırım Yönetim Kurulu Başkanı, Emel Karpuz ise Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak atanmıştır. Dönem içerisinde Yönetim Kurulu üyelerimizden Berk Çakı ve Av. Onur Ülker görevlerinden istifa etmiş olup, boşalan Yönetim Kurulu üyeliklerine Ömer Özsırkıntı ve Özgür Ulupınar atanmıştır. Söz konusu atamalar, yapılacak ilk Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda pay sahiplerinin onayına sunulacaktır.

Atlantis Yatırım Holding A.Ş. yönetimi, önümüzdeki dönemde finansal yapının daha da güçlendirilmesi, iştiraklerin operasyonel performansının artırılması, yeni yatırım fırsatlarının değerlendirilmesi ve sermaye piyasalarındaki kurumsal konumunun güçlendirilmesi hedefleri doğrultusunda çalışmalarını sürdürmektedir. Şirket'in güçlü özkaynak yapısı, etkin risk yönetimi yaklaşımı ve stratejik yatırım vizyonu, sürdürülebilir büyüme ve uzun vadeli değer yaratma hedeflerinin temel unsurlarını oluşturmaktadır. Bu kapsamda Yönetim Kurulu tarafından belirlenen öncelikli stratejik hedefler aşağıda yer almaktadır:

- Yeni sektörlerde faaliyet gösteren şirketlere yönelik yatırım ve satın alma fırsatlarının değerlendirilmesi,
- Mevcut iştiraklerin operasyonel verimliliğinin ve kârlılık performansının artırılması,
- Şirket'in sermaye yapısının güçlendirilmesine yönelik alternatif finansman kaynaklarının değerlendirilmesi,
- Telekomünikasyon ve teknoloji alanında planlanan yatırımların hayata geçirilmesi suretiyle faaliyet portföyünün çeşitlendirilmesi,
- Kurumsal yönetim ilkeleri doğrultusunda şeffaf, hesap verebilir ve sürdürülebilir bir yönetim anlayışının sürdürülmesi.

ii) Geçmiş Yıllarla Karşılaştırmalı Olarak Şirketin Yıl İçindeki Satışları, Verimliliği, Gelir Oluşturma Kapasitesi, Kârlılığı veBorç/Öz Kaynak Oranı İleŞirket Faaliyetlerinin Sonuçları Hakkında Fikir Verecek Diğer Hususlara İlişkin Bilgiler ve İleriye Dönük Beklentiler

Atlantis Yatırım Holding A.Ş.'nin 2026 yılı III. dönemine ilişkin finansal sonuçları, küresel ve yurtiçi ekonomik koşullardaki gelişmeler ile piyasalardaki dalgalanmalara rağmen Şirket'in finansal yapısını ve faaliyetlerini sürdürülebilir bir şekilde yönetmeye devam ettiğini göstermektedir. Şirketimiz, mevcut iştirak ve bağlı ortaklıklarının faaliyetlerini yakından takip ederek operasyonel verimliliğin artırılması, maliyetlerin etkin şekilde yönetilmesi ve gelir yaratma kapasitesinin geliştirilmesine yönelik çalışmalarını dönem içerisinde sürdürmüştür.

30.09.2026 tarihi itibarıyla Şirketimizin konsolide finansal tablolarında toplam aktif büyüklüğü 424.490.862 TL, özkaynak toplamı 158.451.673 TL ve konsolide satış hasılatı 157.542.665 TL olarak gerçekleşmiştir. Aynı dönemde faaliyet kârı 12.429.325 TL, net dönem karı ise 1.582.032 TL seviyesinde gerçekleşmiştir. Söz konusu finansal göstergeler, Şirketimizin mevcut finansal yapısını koruyarak faaliyetlerini sürdürme ve önümüzdeki dönemlerde büyüme hedeflerini destekleme kapasitesini ortaya koymaktadır.

Şirketimiz dönem içerisinde finansal yapısının güçlendirilmesi, mevcut iştiraklerinin faaliyetlerinin geliştirilmesi ve yeni yatırım fırsatlarının değerlendirilmesi amacıyla çalışmalarına devam etmiştir. Bu kapsamda, faaliyet gösterilen sektörlerdeki gelişmeler ve yeni yatırım olanakları yakından takip edilmiş, Şirketimizin uzun vadeli büyüme stratejileri doğrultusunda yatırım fırsatlarının değerlendirilmesine devam edilmiştir.

2026 yılı II. döneminde Şirketimizin ortaklık yapısı ve yönetim organizasyonunda da önemli değişiklikler gerçekleşmiştir. 15.06.2026 tarihinde gerçekleştirilen pay devirleri kapsamında, Şirketimiz sermayesinde bulunan A Grubu nama yazılı paylardan Necdet Deniz'in sahip olduğu 45 adet payın tamamı Süleyman Yıldırım'a, Bayram Tosun'un sahip olduğu 45 adet payın tamamı ise Emel Karpuz'a devredilmiştir. Söz konusu pay devirlerinin ardından Süleyman Yıldırım Yönetim Kurulu Başkanı, Emel Karpuz ise Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak atanmıştır.

Dönem içerisinde Yönetim Kurulu üyelerimizden Berk Çakı ve Av. Onur Ülker görevlerinden istifa etmiş olup, boşalan Yönetim

Kurulu üyeliklerine Ömer Özsırkıntı ve Özgür Ulupınar atanmıştır. Söz konusu atamalar yapılacak ilk Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda pay sahiplerinin onayına sunulacaktır. Söz konusu atamalar, Türk Ticaret Kanunu ve Şirket esas sözleşmesi hükümleri çerçevesinde gerçekleştirilmiş olup, yapılacak ilk Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda pay sahiplerinin onayına sunulacaktır. . Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 22.06.2026 tarihli kararı doğrultusunda Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmakta olan Sayın Ömer Özsırkıntı, iş yoğunluğu nedeniyle görevinden istifa etmiştir.

Boşalan Yönetim Kurulu Üyeliğine, Türk Ticaret Kanunu'nun 363. maddesi kapsamında Sayın Murat Sural'ın atanmasına karar verilmiştir. Söz konusu atama, yapılacak ilk Genel Kurul toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulacaktır.

Şirketimiz açısından dönem sonrasında gerçekleşen önemli gelişmelerden biri ise Matranç Elektrik Elektronik Yapı ve Gıda Maddeleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin sermayesini temsil eden payların tamamının devralınmasıdır. Söz konusu yatırım, Şirketimiz tarafından gerçekleştirilicek tahsisli sermaye artırımı kapsamında ihraç edilen payların tahsisi suretiyle, işlem sonucunda Matranç Elektrik Elektronik Yapı ve Gıda Maddeleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin %100 oranındaki payları Şirketimiz tarafından devralınmıştır. Pay devri işlemi 04.08.2026 tarihinde tescil edilmiş olup, Matranç Elektrik Elektronik Yapı ve Gıda Maddeleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi bu tarih itibarıyla Şirketimizin bağlı ortaklığı haline gelmiştir.

Atlantis Yatırım Holding A.Ş. yönetimi, önümüzdeki dönemde finansal yapının güçlendirilmesi, mevcut iştirak ve bağlı ortaklıkların operasyonel performanslarının artırılması, yeni yatırım fırsatlarının değerlendirilmesi ve Şirket'in faaliyet alanlarının çeşitlendirilmesi hedefleri doğrultusunda çalışmalarını sürdürmeyi planlamaktadır. Şirketimiz, güçlü özkaynak yapısı, etkin risk yönetimi yaklaşımı ve stratejik yatırım vizyonu doğrultusunda sürdürülebilir büyüme ve uzun vadeli değer yaratma hedeflerine odaklanmaya devam edecektir.

ÖZET GELİR TABLOSU

	30.09.2026	**30.09.2025**
Net Satışlar	157.542.665	79.340.645
Satışların Maliyeti	(126.067.955)	(65.482.390)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar	31.474.710	13.858.255
Faaliyet Karı	12.429.325	10.068.064
Vergi Öncesi karı	9.123.101	2.905.288
Net dönem Karı (toplam)	1.582.032	(3.071.781)
Net Dönem Karı (Kontrol Gücücü Olmayan Paylar)	(2.224.665)	298.703
Net Dönem Karı (Ana Ortaklık Payları	3.806.697	(3.370.484)
Hisse Başına Kazanç	0,4758	(0,421)
Likidite Analizi	**30.09.2026**	**30.09.2025**
Cari Oran (Dönen Varlıklar/Kısa Vadeli Yükümlülükler	0,63	1,85
Likidite Oranı (Dönen Varlıklar-Stoklar/Kısa Vadeli Yükümlülükler	0,42	1,12
Nakit Oranı (Hazır Değerler/Kısa Vadeli Yükümlülükler	0,0000	0,0000
Finansal Yapı Analizi	**30.09.2026**	**30.09.2025**
Borç Oranı (Toplam Yükümlülükler/Toplam Varlıklar	0,63	0,24
Özsermaye Oranı (Özkaynaklar/Toplam Varlıklar	37%	0,76
Özsermayenin Borçlar Toplamına Oranı (Özkaynaklar/Toplam Yükümlülükler	0,60	1,00
Kısa Vadeli Borçların Aktif Toplamına Oranı (Kısa Vadeli Yükümlülükler/Toplam Varlıklar	0,62	0,23
Uzun Vadeli Borçların Aktif Toplamına Oranı (Uzun Vadeli Yükümlülükler/Toplam Varlıklar	0,01	0,00
Faizleri Karşılama Oranı (Faiz Giderleri+Vergi Öncesi Kar/Faiz Giderleri	(7,37)	(9,497)
Karlılık Oranları	**30.09.2026**	**30.09.2025**
Faaliyet Kar Marjı (Brüt Satış Karı/Net Satışlar)	0,20	0,17
Net Kar Marjı (Net kar/Net Satışlar)	0,01	(0,039)
Özsermaye Karlılık Oranı (Net Kar/Özkaynaklar)	0,010	(0,018)
Büyüme Oranları	**30.09.2026**	**30.09.2025**
Net Satışlar	157.542.665	79.340.645
Net Kar	1.582.032,00	(3.071.781,00)
Özvarlık	158.451.673	173.088.132

iii) Şirketin Sermayesinin Karşılıksız Kalıp Kalmadığına veya Borca Batık Olup Olmadığına İlişkin Tespit ve Yönetim Organı Değerlendirmeleri

30.09.2026 tarihi itibariyle, Şirketin sermayesinin100,00'ükorunmuşolupTTKmadde376kapsamı dışındadır. Sermaye Piyasası Kurulu'nunII-14.1sayılı"SermayePiyasasındaFinansalRaporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği"ne (tebliğ)göre düzenlenen konsolide finansal tablolarında özkaynak toplamı 158.451.673 TL'dir. Şirketin son yıllarda artan karlılığı sermayesinin güçlenmesini sağlamıştır. Grup'un gayrimenkulleri üzerinde, finansal ve ticari borçlarına istinaden konulmuş birden fazla şerh vardır.

iv) VarsaŞirketinFinansalYapısınıİyileştirmekİçinAlınmasıDüşünülenÖnlemler

Şirket yönetimi, finansal yapının sürdürülebilirliğini korumak ve güçlendirmek amacıyla mali disiplin, etkin risk yönetimi ve verimlilik odaklı bir yaklaşım benimsemektedir. Bu kapsamda faaliyet giderlerinin etkin şekilde yönetilmesi, operasyonel süreçlerin verimliliğinin artırılması ve nakit akışının dengeli bir şekilde sürdürülmesine yönelik uygulamalar devam etmektedir. Şirket ayrıca faaliyet gösterdiği sektörlerde ortaya çıkabilecek yatırım ve iş birliği fırsatlarını yakından takip etmekte olup, portföy çeşitliliğini artırmaya yönelik stratejik değerlendirmelerini sürdürmektedir. Bu doğrultuda mevcut iştiraklerin performansının geliştirilmesi, yeni yatırım olanaklarının incelenmesi ve şirket değerini artıracak stratejik adımların değerlendirilmesi yönündeki çalışmalar devam etmektedir. Yönetim Kurulu, ekonomik ve finansal gelişmeleri yakından izleyerek Şirket'in finansal gücünü ve operasyonel sürdürülebilirliğini destekleyecek gerekli tedbirleri almaya devam edecektir.

v) Kâr Payı Dağıtım Politikasına İlişkin Bilgiler ve Kâr Dağıtımı Yapılmayacaksa Gerekçesi ile Dağıtılmayan Kârın Nasıl Kullanılacağına İlişkin Öneri

Şirketin kâr payı dağıtım politikası aşağıdadır. Ana sözleşmemizin "Kar Dağıtımı" başlıklı 23. maddesi6102sayılıTürkTicaretKanunuve6362sayılıSermayePiyasasıKanunu'nauyumsağlamak amacıyla 17.06.2013 tarihinde yapılan 2012 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısında genel kurulun onayına sunulmuş ve kabul edilmiştir.

30.09.2026 tarihi itibariyle yürürlükte olan kar payı dağıtım politikamız aşağıdaki gibidir.

Kar Dağıtım Politikası

"Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) %5'ikanuniyedekakçeyeayrılır.

Birinci Temettü:

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci temettü ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, Genel Kurul, kar payının, yönetim kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere, çeşitli amaçlarla kurulmuş vakıflara ve benzer nitelikteki kişi ve kurumlara dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

İkinci Temettü:

d) Net dönem karından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci temettü payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret

Kanunu'nun 521 inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Yasa hükmü ile ayrılması gereken yedek akçeler ayrılmadıkça, esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ve/veya hisse senedi biçiminde dağıtılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına ,ertesi yıla kâr aktarılmasına ve yönetim kurulu üyeleri ile memur,müstahdem ve işçilere,
çeşitli amaçlarla kurulmuş olan vakıflara ve bu gibi kişi ve/veya kurumlara kâr payı dağıtılmasına karar verilemez. Karpayı,dağıtım tarihi itibarıyla mevcut pay ların tümüne,bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Bu esas sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kar dağıtım kararı geri alınamaz.

Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde ortaklarına temettü avansı dağıtabilir."

F) RİSKLERVEYÖNETİMORGANININDEĞERLENDİRMESİ

i) Varsa Şirketin Öngörülen Risklere Karşı Uygulayacağı Risk Yönetimi Politikasına İlişkin Bilgiler

2013 yılında risk yönetimi politikasının oluşturulması, risk yönetimi faaliyetlerinin sistematik hale getirilmesi için çalışmalar başlatılmıştır. TTK'nun 378. maddesi uyarınca Riskin Erken Saptanması Komitesi, 27.03.2013 tarih ve 2013/14 sayılı karar ile oluşturulmuş ve "Riskin Erken Saptanması Komitesi Görev ve Çalışma Esasları" kabul edilmiştir.

Şirketimiz tüm ekonomik birimler gibi finansal, operasyonel, stratejik ve yasal risklere maruz kalmaktadır.

Şirket yönetim kurulu üyeleri bağlı ortaklıklarda da yönetim kurulunda yer almakta ve tüm iş akışlarını kontrol etmektedir.

Yönetim Kurulu, risk yönetimine ilişkin faaliyetleri esas itibariyle denetimden sorumlu komite vasıtasıyla gözetir.

Denetimden sorumlu komite söz konusu fonksiyonu yerine getirirken, bağımsız denetim ve yeminli mali müşavirlik kapsamında tasdik işlemlerini gerçekleştiren kuruluşların bulgularından faydalanır.

Operasyona yönelik riskler bağlı ortaklıklarımız bünyesinde oluşturduğumuz birimler tarafından kontrol ve takip edilmektedir.

ii) Oluşturulmuşsa Riskin Erken Saptanması ve Yönetimi Komitesinin Çalışmalarına ve Raporlarına İlişkin Bilgiler

Şirket pay senetleri borsada işlem gördüğü için TTK'nun 378. maddesi uyarınca Riskin Erken Saptanması Komitesi, 27.03.2013 tarih ve 2013/14 sayılı karar ile oluşturulmuş ve "Riskin Erken Saptanması Komitesi Görev ve Çalışma Esasları" kabul edilmiştir.

Komite ilk raporunu 17.04.2013 tarihinde yazmış ve düzenli olarak raporlama sürecini başlatmıştır. Komite, 2026 yılı İKİNCİ ÜÇ aylık dönemde, her iki ayda bir toplanmış ve 3 adet rapor yazmış olup EYLÜL ayında yazdığı raporda, Şirketin mevcut durum itibariyle maruz kaldığı risklerin Şirketin devamlılığı ve mali yapısı açısından önemli bir risk ve tehdit oluşturmadığını değerlendirmiştir.

iii) Satışlar,Verimlilik, Gelir Yaratma Kapasitesi, Kârlılık, Borç/ÖzKaynak Oranı ve Benzeri Konularda İleriye Dönük Riskler

Şirketimiz bir holding kuruluşu olduğu için satış etkinliği yoktur. Temel önceliğimiz iştirak ettiğimiz şirketlerin karlılığını ve verimliliklerini artırmak, halka açık olmayan iştiraklerimizi halka açık hale dönüştürmek ve piyasa değerlerini yükseltmektir.

Temettü gelirleri öncelikli amacımız değildir. Temettü gelirlerine bağlı olarak geliştirilen bir politikamız söz konusu değildir. Şirket büyümesini iştiraklerinin karlılığını artırmak ve piyasa değerlerini yükselterek ya borsada satış ya da bir sermaye grubuna hisse devri yoluyla gerçekleştirmeyi hedeflemektedir.2026/09 dönemi mali tabloları incelendiğinde borç/aktif oranı %62,67 'dur.

G) DİĞERHUSUSLAR

İ) Faaliyet Döneminin Sona Ermesinden Sonra Şirkette Meydana Gelen ve Ortakların, Alacaklıların ve Diğer İlgili Kişi ve Kuruluşların Haklarını Etkileyebilecek Nitelikteki Özel Önem Taşıyan Olaylara İlişkin Açıklamalar

Yoktur.

H) KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ (2.2) UYARINCA MEVZUATTA VE KURUMSALYÖNETİMİLKELERİUYUMRAPORUNAEKOLARAKFAALİYET RAPORLARINDA YER ALMASI ZORUNLU OLAN HUSUSLAR

a) Yönetim kurulu üyeleri ve yöneticilerin şirket dışında yürüttükleri görevler ve yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin beyanları,

Yönetim kurulu üyelerimizin hiçbiri Şirketimizle kendisi veya başkası adına işlem yapmamıştır. 30.09.2026 tarihi itibariyle, Şirketimiz Yönetim Kurulu üyelerinden;

Süleyman YILDIRIM, Yönetim Kurulu Başkanı:

Süleyman Yıldırım 1968'de Sivas'ta doğmuştur.İstanbul Teknik Üniversitesi İşletme Mühendisliği'nden mezun olan Yıldırım, 1989 yılından beri iş hayatının içinde yer almaktadır.Sermaye Piyasalarında 1992 yılından beri edindiği geniş deneyimlerle, birçok önemli kurumda üst düzey yöneticilik görevlerinde bulunmuştur. Yıldırım aynı zamanda İSMMO'na kayıtlı olup ayrıca İleri Düzey ve Türev Araçlar SPK lisanslarına sahiptir.

Emel KARPUZ ,Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı:

Emel Karpuz, İstanbul Medeniyet Üniversitesi İşletme Bölümü mezunudur. 2004 yılından bu yana Sunar Solaryum Ltd. Şti. ve Choclate Optik İç ve Dış Ticaret Ltd. Şti. bünyesinde Genel Müdürlük görevlerini sürdürmektedir. 2026 yılı itibarıyla Atlantis Yatırım Holding A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak görev yapmaktadır.

Erman ALBAYRAK, Yönetim Kurulu Üyesi:

1971 Trabzon Of doğumludur. Albayrak Otomotive ve Turizm A.Ş. firmasında genel müdürdür. 1999 yılından beri bu görevini yürütmektedir. 2002 ve 2010 yılları arasında Beykozspor klubünde yöneticilik görevinde bulunmuştur.

MURAT SURAL,Yönetim Kurulu Üyesi:

Gayrimenkul geliştirme, arazi yatırımları ve inşaat projeleri alanında uzun yıllara dayanan saha ve yönetim tecrübesine sahip iş insanı. Kendi kurduğu ve yönettiği markalarla büyük ölçekli arazi projeleri ve nitelikli konut üretimi gerçekleştirmekte; ticari faaliyetlerinin yanı sıra eğitim odaklı burs programları ve sivil toplum projeleriyle toplumsal fayda sağlamayı hedeflemektedir.

ÖZGÜR ULUPINAR:

Özgür Ulupınar 1982'de Karabük'te doğmuş, endüstriyel bir geçmişe sahip ve uluslararası bir eğitim almıştır. T. Rıskulov Kazak İktisadi Üniversitesi'nden mezun olan Ulupınar, 2003 yılından beri iş hayatının içinde yer almaktadır. Kamu ve özel sektörde edindiği geniş deneyimle, birçok önemli kurumda üst düzey yöneticilik görevlerinde bulunmuştur.

Zeynep Garipcan

21 Ocak 1993 tarihinde İstanbul Bakırköyde doğmuştur. Yıldız Teknik Üniversitesi Biyomühendislik lisans ve Moleküler Biyoloji ve Genetik yüksek lisans mezunu olan, Alarko Holding, GEEN Biotechnology, Menarini Türkiye, PharmaVision Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Yaşar Holding A.Ş. bünyesinde kalite yönetimi, AR-GE ve laboratuvar süreçlerinde görev almıştır. 26 Aralık 2025 tarihinde Syn.Gökhan Matracın istifası üzerine bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak atanmıştır. Yapılacak ilk Genel Kurulda paydaşların önerilerine sunulacaktır.

Özgür ULUPINAR ,Yönetim Kurulu Üyesi, Bağımsız

Bağımsızlık Beyanı

YÖNETİM KURULU ÜYEMİZ SAYIN ÖZGÜR BEY, BAĞIMSIZLIK BEYANINI YAPILACAK İLK GENEL KURUL TOPLANTISINDA SAYIN PAYDAŞLARIMIZIN HUZURUNA SUNACAKTIR. AKABİNDE ONAYLANDIĞI TARİHTEN İTİBAREN BEYANI ESAS SAYILACAKTIR.

Zeynep Garipcan, Yönetim Kurulu Üyesi, Bağımsız

Bağımsızlık Beyanı

YÖNETİM KURULU ÜYEMİZ SAYIN ZEYNEP HANIM, BAĞIMSIZLIK BEYANINI YAPILACAK İLK GENEL KURUL TOPLANTISINDA SAYIN PAYDAŞLARIMIZIN HUZURUNA SUNACAKTIR. AKABİNDE ONAYLANDIĞI TARİHTEN İTİBAREN BEYANI ESAS SAYILACAKTIR.

Yönetim kurulu komitelerinin komite üyeleri, toplanma sıklığı, yürütülen faaliyetleri de içerecek şekilde çalışma esaslarına ve komitelerin etkinliğine ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi,

Denetimden Sorumlu Komite, 30.01.2003 tarih ve 2003/01sayılı karar ile kurulmuş, "Çalışma ve Görev Esasları" 24.05.2012 tarih ve 2012/07 sayılı karar ile güncellenmiştir.

Kurumsal Yönetim Komitesi 13.03.2012 tarih ve 2012/03 sayılı karar ile kurulmuş ve "Çalışma ve Görev Esasları" belirlenmiştir.

Kurumsal Yönetim Komitesi Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi'nin görevlerini de yerine getirmek üzere yetkilendirilmiştir.

2013yılında27.03.2013tarihve2013/14sayılıkararileRiskinErkenSaptanmasıKomitesikurulmuş ve "Çalışma ve Görev Esasları" belirlenmiştir. Komite dönem içinde 6 kez toplanmış ve rapor yazmıştır.

Komite üye atamaları 31.10.2025 tarihli genel kurulda onaylanmış ve TTSG yayınlanarak faaliyete geçmiştir

Denetimden Sorumlu Komite Zeynep
Garipcan Başkan

ÖZGÜR ULUPINAR Üye

Kurumsal Yönetim Komitesi Zeynep
Garipcan Başkan
Özgür ULUPINAR Üye

Riskin Erken Saptanması Komitesi Zeynep
GARİPCAN Başkan
Özgür ULUPINAR Üye

b) Yönetim kurulunun yıl içerisindeki toplantı sayısına ve yönetim kurulu üyelerinin söz konusu toplantılara katılım durumu,

Yönetim kurulu dönem içinde 12 kez toplanmıştır. Toplantılara katılım konusunda tüm üyeler özen göstermiş ve tüm kararlar oy birliği ile alınmıştır.

ç) Şirket faaliyetlerini önemli derecede etkileyebilecek mevzuat değişiklikleri

Yoktur.

d) Şirket aleyhine açılan önemli davalar ve olası sonuçları,

Şirket aleyhine açılan önemli dava yoktur.

e) Şirketin yatırım danışmanlığı ve derecelendirme gibi konularda hizmet aldığı kurumlarla arasında çıkan çıkar çatışmaları ve bu çıkar çatışmalarını önlemek için şirketçe alınan tedbirler,

Şirketin yatırım danışmanlığı ve derecelendirme gibi konularda hizmet aldığı kurum yoktur.

f) %5'i aşan karşılıklı iştiraklere ilişkin bilgi,

Karşılıklı iştirak yoktur.

g) Çalışanların sosyal hakları, mesleki eğitimi ile diğer toplumsal ve çevresel sonuç doğuran şirket faaliyetlerine ilişkin kurumsal sosyal sorumluluk faaliyetleri hakkında bilgi

Çalışanların sosyal hakları şirketimizin tabi olduğu iş kanunları ve mevzuatı çerçevesinde verilmektedir. Mesleki eğitimi için yönetimin uygun gördüğü eğitim ve seminerlere katılım sağlanmaktadır.

EK1: MALİ TABLOLAR

30 EYLÜL 2026 VE 31 ARALIK 2025 TARİHLERİ İTİBARİYLE ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın("TL"),30 Eylül 2026 tarihi itibariyle satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

Varlıklar	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 30.09.2026	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2025
Dönen varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	4.499.138	241.791
Ticari Alacaklar	8	67.900.599	57.575.928
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	8	67.900.599	*57.575.928*
Diğer Alacaklar	10	26.497.599	2.795.544
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	7	*26.155.260*	*2.284.908*
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	*342.339*	*510.636*
Stoklar	9	55.568.447	33.246.085
Peşin Ödenmiş Giderler	12	7.125.034	6.310.423
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	12	*7.125.034*	*6.310.423*
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		1.668.045	-
Diğer Dönen Varlıklar	17	1.094.631	426.921
Toplam dönen varlıklar		**164.353.493**	**100.596.692**
Duran varlıklar			
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	13	33.467.747	28.682.758
Maddi Duran Varlıklar	14	21.719.484	701.255
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	198.885.374	91.472.740
Ertelenmiş Vergi Varlığı	19	6.064.764	9.711.809
Toplam duran varlıklar		**260.137.369**	**130.568.562**
Toplam varlıklar		**424.490.862**	**231.165.254**

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

30 EYLÜL 2026 VE 31 ARALIK 2025 TARİHLERİ İTİBARİYLE ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın("TL"),30 Eylül 2026 tarihi itibariyle satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

Kaynaklar	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 30.09.2026	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2025
Kısa vadeli yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		2.168.776	-
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		2.671.560	-
Ticari Borçlar	8	58.823.604	38.556.870
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		58.823.604	*38.556.870*
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	11	5.298.455	4.791.260
Diğer Borçlar	10	183.627.406	11.543.169
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	7	171.259.948	1.051.579
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	12.367.458	10.491.590
Ertelenmiş Gelirler	12	893.997	1.111.393
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	12	*893.997*	*1.111.393*
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	19	1.604.943	2.271.105
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	16	*516.489*	*233.765*
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		5.856.797	7.281.015
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		**261.462.027**	**65.788.577**
Uzun vadeli yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	*1.555.749*	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	11	*732.328*	*1.069.926*
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	19	2.289.085	-
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		**4.577.162**	**1.069.926**
Toplam yükümlülükler		**266.039.189**	**66.858.503**
Özkaynaklar		**135.360.828**	**139.138.260**
Ödenmiş Sermaye	18	8.000.000	8.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	18	306.154.462	306.154.461
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	18	1.160.002	1.442.084
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)		26.927	(5.991)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	18	7.321.082	7.321.084
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	18	(191.108.342)	(174.764.733)
Net Dönem Karı veya Zararı	18	3.806.697	(9.008.645)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	18	**23.090.845**	**25.168.491**
Toplam özkaynaklar		**158.451.673**	**164.306.751**
Toplam kaynaklar		**424.490.862**	**231.165.254**

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

Takip eden dipnotlar, özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.01. 30.09.2026	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.01. 30.09.2025	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.07.- 30.09.2026	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.07.- 30.09.2025
Hasılat	20	157.542.665	79.340.645	89.240.976	44.572.423
Satışların maliyeti		(126.067.955)	(65.482.390)	(64.336.788)	(39.174.405)
Brüt kar / (zarar)		**31.474.710**	**13.858.255**	**24.904.188**	**5.398.018**
Genel yönetim giderleri		(23.500.016)	(3.780.389)	(22.313.239)	(1.094.972)
Pazarlama giderleri		(376.002)	--	(376.002)	--
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		22.357.207	37.375.488	(547.338)	7.603.531
Esas faaliyetlerden diğer giderler		(17.526.574)	(37.385.290)	(195.145)	(6.503.999)
Esas faaliyet karı / (zararı)		**12.429.325**	**10.068.064**	**1.472.464**	**5.402.578**
Finansman geliri / (gideri) öncesi faaliyet karı / (zararı)		**12.429.325**	**10.068.064**	**1.472.464**	**5.402.578**
Finansman giderleri		(1.089.687)	(276.778)	(962.811)	10.563
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	21	(2.216.537)	(6.885.998)	5.132.497	(5.473.089)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı (zararı)		**9.123.101**	**2.905.288**	**5.642.150**	**(59.948)**
Sürdürülen faaliyetler vergi (gideri) geliri					
Dönem vergi (gideri) geliri		(1.604.943)	(990.857)	(209.004)	74.358
Ertelenmiş vergi (gideri) geliri		(5.936.126)	(4.986.212)	(2.445.012)	(1.249.923)
Sürdürülen faaliyetler dönem karı (zararı)		**1.582.032**	**(3.071.781)**	**2.988.134**	**(1.235.513)**
Dönem karı (zararı)		**1.582.032**	**(3.071.781)**	**2.988.134**	**(1.235.513)**
Dönem karının (zararının) dağılımı					
Kontrol gücü olmayan paylar		(2.224.665)	298.703	(644.541)	101.025
Ana ortaklık payları		3.806.697	(3.370.484)	3.632.675	(1.336.538)
Pay başına kazanç		**0,48**	**(0,421)**	**0,45**	**(0,17)**

ATLANTİSYATIRIMHOLDİNGANONİMŞİRKETİVEBAĞLIORTAKLIKLARI
1OCAK-30 HAZİRAN 2026 VE 2025 TARİHLERİ İTİBARİYLE ARA DÖNEM
ÖZET KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibariyle satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.01. 30.09.2026	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.01. 30.09.2025	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.07.- 30.09.2026	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.07.- 30.09.2025
Dönem karı (zararı)	**1.582.032**	**(3.071.781)**	**2.988.134**	**(1.235.513)**
Diğer kapsamlı gelir tablosu				
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar	**32.918**	**180.633**	**(262.500)**	**(37.990)**
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)	41.148	225.791	(350.000)	(50.654)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelire ilişkin vergiler				
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları), vergi etkisi	(8.230)	(45.158)	87.500	12.664
Diğer kapsamlı gelir (gider)	**32.918**	**180.633**	**(262.500)**	**(37.990)**
Toplam kapsamlı gelir (gider)	**1.614.950**	**(2.891.148)**	**2.725.634**	**(1.273.503)**

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

				Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/(giderler)		Birikmiş Karlar				
	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Paylara ilişkin primler	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / (kayıpları)	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıl kar / (zararları)	Net dönem karı / (zararı)	**Ana ortaklığa ait özkaynaklar**	Kontrol gücü olmayan paylar	**Toplam özkaynaklar**
1 Ocak 2025 Dönem başı bakiyeler	**8.000.000**	**306.154.465**	**1.887.577**	**(196.264)**	**7.321.083**	**(174.410.680)**	**(354.051)**	**148.402.130**	**27.554.936**	**175.957.066**
Transferler	-	-	-	-	-	(354.051)	354.051	-	-	-
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	180.633	-	-	-	**180.633**	-	**180.633**
Dönem karı	-	-	-	-	-	-	(3.370.484)	**(3.370.484)**	298.703	**(3.071.781)**
Parasal kayıp kazançlar	-	-	(382.687)	-	-	131.763	-	**(250.924)**	-	**(250.924)**
Diğer değişiklikler nedeniyle artış /azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	273.138	**273.138**
30.09.2025 Dönem sonu bakiyeler	**8.000.000**	**306.154.465**	**1.504.890**	**(15.631)**	**7.321.083**	**(174.632.968)**	**(3.370.484)**	**144.961.355**	**28.126.777**	**173.088.132**
1 Ocak 2026 tarihi itibariyle bakiyeler	**8.000.000**	**306.154.461**	**1.442.084**	**(5.991)**	**7.321.084**	**(174.764.733)**	**(9.008.645)**	**139.138.260**	**25.168.491**	**164.306.751**
Transferler	-	-	-	-	-	(9.008.645)	9.008.645	-	-	-
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	32.918	-	-	-	**32.918**	-	**32.918**
Dönem karı	-	-	-	-	-	-	3.806.697	**3.806.697**	(2.224.665)	**1.582.032**
Parasal kayıp kazançlar	-	1	(282.082)	-	-	(7.334.964)	-	**(7.617.045)**	-	**(7.617.045)**
Diğer değişiklikler nedeniyle artış /azalış	-	-	-	-	(2)	-	-	**(2)**	147.019	**147.017**
30.09.2026 tarihi itibariyle bakiyeler	**8.000.000**	**306.154.462**	**1.160.002**	**26.927**	**7.321.082**	**(191.108.342)**	**3.806.697**	**135.360.828**	**23.090.845**	**158.451.673**

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar

ATLANTİSYATIRIMHOLDİNGANONİMŞİRKETİVEBAĞLIORTAKLIKLARI
1 OCAK–30 EYLÜL 2026 TARİHLERİARASIÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibariyle satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 30.09.2026	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 30.09.2025
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		**133.064.146**	**(184.160)**
Dönem karı/(zararı)		**1.582.032**	**(3.071.779)**
Sürdürülen faaliyetlerden dönem karı/(zararı)		1.582.032	(3.071.779)
Dönem net karı/(zararı) mutabakatı ile ilgili düzeltmeler		**3.861.676**	**5.120.947**
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	25	1.878.582	609.583
Alacaklarda değer düşüklüğü/(iptali) ile ilgili düzeltmeler		515.145	(1.635.387)
Dava ve/veya ceza karşılıkları/(iptali) ile ilgili düzeltmeler		282.724	-
Diğer karşılıklar/(iptalleri) ile ilgili düzeltmeler		-	(49.904)
Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler		972.812	16.739
Vergi/(geliri) gideri ile ilgili düzeltmeler		7.541.069	5.977.069
Parasal kayıp / kazanç		(249.162)	(202.056)
Kar/(zarar) mutabakatı ile ilgili diğer düzeltmeler		(7.079.494)	404.903
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler		**130.864.355**	**104.416**
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki azalış/(artış)		(10.839.816)	37.134.226
-İlişkili taraflardan faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış/(artış)		(23.870.352)	606.349
-İlişkili olmayan taraflardan faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış/(artış)		168.297	135.523
Stoklardaki azalışlar/(artışlar) ile ilgili düzeltmeler		(22.322.362)	56.874
Peşin ödenmiş giderlerdeki azalış/(artış)		(814.611)	295.876
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlardaki artış/(azalış)		20.266.734	(37.257.681)
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki artış/(azalış)		169.597	(47.601)
-İlişkili taraflara faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış/(azalış)		170.208.369	(157.067)
-İlişkili olmayan taraflara faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış/(azalış)		1.875.868	1.186.882
Ertelenmiş gelirlerdekiartış/(azalış)		(217.396)	76.242
İşletme sermayesinde gerçekleşen diğer artış/(azalış) ile ilgili düzeltmeler		(3.759.973)	(1.925.207)
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları		**136.308.063**	**2.153.584**
Ödenen faiz		(972.812)	(16.739)
Vergi iadeleri/(ödemeleri)		(2.271.105)	(2.321.005)
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		**(135.202.884)**	-
Bağlı ortaklıkların kontrolünün elde edilmesine yönelik alışlara ilişkin nakit çıkışları		(135.202.884)	-
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		**6.396.085**	-
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri		6.396.085	-
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/(AZALIŞ)		**4.257.347**	**(184.160)**
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/(AZALIŞ)		**4.257.347**	**(184.160)**
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		194.495	354.555
Nakit ve nakit benzerlerine ilişkin enflasyon etkisi		47.296	90.166
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	**4.499.138**	**260.561**

Takip eden dipnotlar, özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.