

# **Türkiye Finans Katılım Bankası Anonim Şirketi**

**30 Eylül 2024 tarihinde sona eren ara  
hesap dönemine ait konsolide finansal  
tablolar ve sınırlı denetim raporu**

## ARA DÖNEM KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

### Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. Genel Kurulu'na

#### *Giriş*

Türkiye Finans Katılım Bankası Anonim Şirketi'nin ("Banka") ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Eylül 2024 tarihli ilişikteki konsolide bilançosunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ait konsolide kar veya zarar tablosunun, konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynaklar değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Banka yönetimi, söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilerin 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

#### *Sınırlı Denetimin Kapsamı*

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

### ***Şartlı Sonucun Dayanağı***

Beşinci Bölüm II-7.3 numaralı dipnotta belirtildiği üzere, 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla hazırlanan ilişikteki konsolide finansal tablolarda yer alan ve Banka yönetimi tarafından BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı gereklilikleri dışında, geçmiş dönemlerde ayrılan toplam 1,155,000 bin TL tutarında serbest karşılık tutarının tamamı cari dönemde iptal edilerek gelir yazılmıştır ve ayrıca cari dönemde toplam 500,000 bin TL tutarında ilave serbest karşılık ayrılmıştır. Eğer geçmiş yıllarda ayrılan serbest karşılık iptal edilmemiş ve cari dönemde ilave serbest karşılık ayrılmamış olsaydı, 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla, diğer karşılıklar 500,000 bin TL daha az ve vergi öncesi kar ve net dönem karı 655,000 bin TL daha fazla olacaktı.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 30 Aralık 2023 tarihli 32414 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "555 numaralı Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği"nin amacı ve kapsamı, 2023 hesap dönemi ile düzeltme şartlarının gerçekleşmesine bağlı olarak izleyen hesap dönemlerinde 213 sayılı Kanunun mükerrer 298 inci maddesinin (A) fıkrası ile geçici 33 üncü maddesine göre yapılacak enflasyon düzeltmesi işlemlerinin usul ve esaslarının belirlenmesidir. Banka, bu düzenleme kapsamında 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla hazırlanan ilişikteki konsolide finansal tablolarda yer alan ve geçmiş dönemlerde toplamda 202,087 bin TL tutarında hesaplanmayan ertelenmiş vergi varlığı tutarının tamamı cari dönemde hesaplanarak gelir olarak yazılmıştır.

### ***Şartlı Sonuç***

Sınırlı denetimimize göre, şartlı sonucun dayanağı paragrafında belirtilen hususun etkileri hariç olmak üzere, ilişikteki ara dönem konsolide finansal bilgilerin, Türkiye Finans Katılım Bankası Anonim Şirketi'nin 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ilişkin konsolide finansal performansının ve konsolide nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

### ***Diğer Husus***

Banka'nın 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarının bağımsız denetimi ile 30 Eylül 2023 tarihinde sonra eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimi başka bir bağımsız denetçi tarafından gerçekleştirilmiş olup 15 Şubat 2024 tarihli bağımsız denetçi raporunda ve 7 Kasım 2023 tarihli sınırlı denetim raporunda sırasıyla sınırlı olumlu görüş ve şartlı sonuç bildirilmiştir.

***Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor***

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikte yedinci bölümde yer verilen ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.  
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**

Sunay Anıktar, SMMM  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 7 Kasım 2024

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ'NİN  
30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN  
DOKUZ AYLIK KONSOLİDE FİNANSAL RAPORU

Katılım Bankası'nın Yönetim Merkezinin Adresi : İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi No:6  
34768 Ümraniye / İstanbul  
Katılım Bankası'nın Telefon ve Fax Numaraları : 0 216 676 20 00 / 0 216 676 29 17  
Katılım Bankası'nın İnternet Sayfası Adresi : [www.turkiyefinans.com.tr](http://www.turkiyefinans.com.tr)  
İrtibat İçin Elektronik Posta Adresi : rfkm-raporlama@turkiyefinans.com.tr

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğe göre hazırlanan dokuz aylık konsolide finansal rapor aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır:

ANA ORTAKLIK KATILIM BANKASI HAKKINDA GENEL BİLGİLER  
ANA ORTAKLIK KATILIM BANKASI'NIN KONSOLİDE ARA DÖNEM FİNANSAL TABLOLARI  
İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR  
KONSOLİDASYON KAPSAMINDAKİ GRUBUN MALİ BÜNYESİNE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN  
BİLGİLER  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR  
SINIRLI DENETİM RAPORU  
ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

Bu konsolide finansal rapor çerçevesinde finansal tabloları konsolide edilen bağlı ortaklıklarımız aşağıda belirtildiği gibidir:

**Bağlı Ortaklıklar**

1. TF Varlık Kiralama AŞ
2. TFKB Varlık Kiralama AŞ

**İştirakler**

1. Katılım Finans Kefalet AŞ

Bu raporda yer alan konsolide dokuz aylık finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe **bin Türk Lirası** cinsinden hazırlanmış olup, sınırlı denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

Wael Abdulaziz.  
A. RAIES

Süleyman Murat AKŞAM

Mete M. KANAT

Dr. Eyüp ASKER

Yönetim Kurulu  
Başkanı

Genel Müdür

Finansal Raporlamadan  
Sorumlu Genel Müdür  
Yardımcısı

Finansal Raporlamadan  
Sorumlu Müdür

Müge ÖNER  
Denetim Komitesi  
Başkanı

Meriç ULUŞAHİN  
Denetim Komitesi  
Üyesi

Mazen Ali E ALDHABI  
Denetim Komitesi  
Üyesi

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:  
Ad-Soyad/Ünvan: Sefa SEYHAN / Yönetici  
Tel No: 0216 676 28 25  
Fax No: 0216 676 29 17

**İÇİNDEKİLER**  
**BİRİNCİ BÖLÜM**  
**GENEL BİLGİLER**

**SAYFA**

|      |   |   |
|------|---|---|
| I.   | Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın Kuruluş Tarihi, Başlangıç Statüsü, Anılan Statüde Meydana Gelen Değişiklikleri İhtiva Eden Katılım Bankası'nın Tarihçesi   | 1 |
| II.  | Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın Sermaye Yapısı, Yönetim ve Denetimini Doğrudan veya Dolaylı Olarak Tek Başına veya Birlikte Elinde Bulunduran Ortakları, Varsa Bu Hususlarda Dönem İçindeki Değişiklikler ile Dahil Olduğu Gruba İlişkin Açıklama  | 1 |
| III. | Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın, Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri, Denetim Komitesi Üyeleri ile Genel Müdür ve Yardımcılarının, Varsa Katılım Bankası'nda Sahip Oldukları Paylara ve Sorumluluk Alanlarına İlişkin Açıklamalar   | 2 |
| IV.  | Ana Ortaklık Katılım Bankası'nda Nitelikli Paya Sahip Kişi ve Kuruluşlara İlişkin Açıklamalar   | 2 |
| V.   | Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın Hizmet Türü ve Faaliyet Alanlarını İçeren Özet Bilgi   | 2 |
| VI.  | Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ ile Türkiye Muhasebe Standartları Gereği Yapılan Konsolidasyon İşlemleri Arasındaki Farklılıklar ile Tam Konsolidasyona veya Oransal Konsolidasyona Tabi Tutulan, Özkaynaklardan İndirilen ya da Bu Üç Yönteme Dahil Olmayan Kuruluşlar Hakkında Kısa Açıklama | 3 |
| VII. | Ana Ortaklık Katılım Bankası ile Bağlı Ortaklıkları Arasında Özkaynakların Derhal Transfer Edilmesinin veya Borçların Geri Ödenmesinin Önünde Mevcut veya Muhtemel, Fiili veya Hukuki Engeller  | 3 |

**İKİNCİ BÖLÜM**

**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR**

|      |  |    |
|------|--|----|
| I.   | Konsolide Bilanço (Konsolide Finansal Durum Tablosu)     | 4  |
| II.  | Konsolide Nazım Hesaplar Tablosu                         | 6  |
| III. | Konsolide Kar veya Zarar Tablosu                         | 7  |
| IV.  | Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu | 8  |
| V.   | Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu                    | 9  |
| VI.  | Konsolide Nakit Akış Tablosu                             | 11 |

**ÜÇÜNCÜ BÖLÜM**

**MUHASEBE POLİTİKALARI**

|        |   |    |
|--------|---|----|
| I.     | Sunum Esaslarına İlişkin Açıklamalar  | 12 |
| II.    | Finansal Araçların Kullanım Stratejisi ve Yabancı Para Cinsinden İşlemlere İlişkin Açıklamalar                        | 13 |
| III.   | Konsolide Edilen Ortaklıklara İlişkin Bilgilerin Sunumu   | 13 |
| IV.    | Vadeli İşlem ve Opsiyon Sözleşmeleri ile Türev Ürünlerine İlişkin Açıklamalar   | 14 |
| V.     | Kar Payı Gelir ve Giderlerine İlişkin Açıklamalar   | 15 |
| VI.    | Ücret ve Komisyon Gelir ve Giderlerine İlişkin Açıklama ve Dipnotlar  | 15 |
| VII.   | Finansal Varlıklara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar   | 15 |
| VIII.  | Beklenen Zarar Karşılıklarına İlişkin Açıklamalar   | 17 |
| IX.    | Finansal Araçların Netleştirilmesine İlişkin Açıklamalar  | 19 |
| X.     | Satış ve Geri Alış Anlaşmaları ve Menkul Değerlerin Ödünç Verilmesi İşlemlerine İlişkin Açıklamalar                   | 20 |
| XI.    | Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faal. İlişkin Duran Varl. ile Bu Varlıklara İlişkin Borçlar Hakk. Açıklamalar | 20 |
| XII.   | Şerefiye ve Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar  | 20 |
| XIII.  | Maddi Duran Varlıklara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar  | 21 |
| XIV.   | Kiralama İşlemlerine İlişkin Açıklama ve Dipnotlar  | 21 |
| XV.    | Karşılıklar ve Koşullu Yükümlülükler İlişkin Açıklamalar  | 23 |
| XVI.   | Koşullu Varlıklara İlişkin Açıklamalar  | 23 |
| XVII.  | Çalışanların Haklarına İlişkin Yükümlülükler İlişkin Açıklamalar  | 23 |
| XVIII. | Vergi Uygulamalarına İlişkin Açıklamalar  | 24 |
| XIX.   | Borçlanmalara İlişkin İlave Açıklamalar   | 25 |
| XX.    | İhraç Edilen Hisse Senetlerine İlişkin Açıklamalar  | 26 |
| XXI.   | Aval ve Kabullere İlişkin Açıklama ve Dipnotlar   | 26 |
| XXII.  | Devlet Teşviklerine İlişkin Açıklama ve Dipnotlar   | 26 |
| XXIII. | Raporlamanın Bölümlemeye Göre Yapılmasına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar   | 26 |

## **DÖRDÜNCÜ BÖLÜM**

### **KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER**

|      |   |    |
|------|---|----|
| I.   | Konsolide Özkaynak Kalemlerine İlişkin Açıklamalar ve Dipnotlar   | 28 |
| II.  | Konsolide Kur Riskine İlişkin Açıklama ve Dipnotlar   | 32 |
| III. | Konsolide Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Hisse Senedi Pozisyon Riskine İlişkin Açıklama ve Dipnotlar                  | 34 |
| IV.  | Konsolide Likidite Riski Yönetimi, Likidite Karşılama Oranı ve Net İstikrarlı Fonlama Oranına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar | 34 |
| V.   | Konsolide Kaldıraç Oranına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar  | 40 |
| VI.  | Konsolide Riskten Korunma Muhasebesi Uygulamalarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar   | 40 |
| VII. | Konsolide Risk Yönetimine İlişkin Açıklama ve Dipnotlar   | 40 |

## **BEŞİNCİ BÖLÜM**

### **KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

|      |   |    |
|------|---|----|
| I.   | Konsolide Bilançonun Aktif Kalemlere İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar                        | 42 |
| II.  | Konsolide Bilançonun Pasif Kalemlere İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar                        | 55 |
| III. | Konsolide Bilançonun Nazım Hesaplara İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar                        | 62 |
| IV.  | Konsolide Bilançonun Gelir Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar                        | 63 |
| V.   | Konsolide Nakit Akış Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar                              | 66 |
| VI.  | Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın Dahil Olduğu Risk Grubu ile İlgili Olarak Açıklanması Gereken Hususlar | 67 |
| VII. | Bilanço Tarihi Sonrası Hususlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar  | 68 |

## **ALTINCI BÖLÜM**

### **SINIRLI DENETİM RAPORUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR**

|     |  |    |
|-----|--|----|
| I.  | Sınırlı Denetim Raporuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar | 68 |
| II. | Bağımsız Denetçi Tarafından Hazırlanan Açıklama ve Dipnotlar         | 68 |

## **YEDİNCİ BÖLÜM**

### **KONSOLİDE ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU**

|    |                                     |    |
|----|-------------------------------------|----|
| I. | Konsolide Ara Dönem Faaliyet Raporu | 69 |
|----|-------------------------------------|----|

**BİRİNCİ BÖLÜM: GENEL BİLGİLER**

**I. Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın Kuruluş Tarihi, Başlangıç Statüsü, Anılan Statüde Meydana Gelen Değişiklikleri İhtiva Eden Katılım Bankası'nın Tarihçesi**

Özel Finans Kurumları'nın Kurulması Hakkında 16 Aralık 1983 gün ve 83/7506 sayılı Kararname ve bu kararnameye istinaden çıkarılan Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı ile Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası Tebliğleri ile faaliyetlerini sürdüren özel finans kurumları, 17 Aralık 1999 tarih, 4491 sayılı Kanun'la yapılan değişiklikle 18 Haziran 1999 tarihli 4389 sayılı Bankalar Kanunu hükümlerine tabi kılınmışlardır. 4491 sayılı Kanun'un geçici 3. maddesi uyarınca bu Kurumlara, Bankalar Kanunu hükümlerine uyum sağlamaları için iki yıllık geçiş süresi tanınmıştır. Ana Ortaklık Katılım Bankası, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'na göre faaliyetlerini sürdürmektedir.

Ana Ortaklık Katılım Bankası, 16 Aralık 1983 tarihinde yürürlüğe konulan 83/7506 Sayılı Kararnameye göre 4 Kasım 1991 tarihinde faaliyete geçmiştir.

Anadolu Finans Kurumu AŞ ("Kurum") Yönetim Kurulu'nun 31 Mayıs 2005 tarih ve 1047 sayılı toplantısında alınan karar gereği, Kurum'un Family Finans Kurumu AŞ ile birleşmesine karar verilmiştir.

Birleşme, Family Finans Kurumu AŞ'nin tüm aktif ve pasifleri ve bilanço dışı yükümlülükleriyle birlikte Anadolu Finans Kurumu AŞ'ye devredilmesi yöntemiyle gerçekleşmiştir. Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK"), 20 Ekim 2005 tarih ve 1726 sayılı Kararı ile Anadolu Finans Kurumu AŞ ve Family Finans Kurumu AŞ Yönetim Kurulları'nca imzalanan devir sözleşmesi ve Anadolu Finans Kurumu AŞ ana sözleşme değişiklik taslağını onaylamıştır. Her iki katılım bankasının 23 Aralık 2005 tarihinde yapılan genel kurullarının devre dair kararlarının tescil edilmesine BDDK'nın 28 Aralık 2005 tarih ve 1764 sayılı Kararı ile onay verilmiştir.

BDDK, 30 Kasım 2005 tarih ve 1747 sayılı kararı ile Family Finans Kurumu AŞ'nin Anadolu Finans Kurumu AŞ'ye devri süresince ünvanın Türkiye Finans Katılım Bankası AŞ ("Ana Ortaklık Katılım Bankası") olarak değiştirilmesine yönelik olarak Türk Ticaret Kanunu'nun 48'inci maddesi hükmü çerçevesinde Bakanlar Kurulu'ndan gerekli iznin alınması kaydıyla onay vermiştir. Ünvan değişikliği 30 Aralık 2005 tarihinde, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak T.C. İstanbul Ticaret Sicili Memurluğu tarafından tescil edilmiştir.

Ana Ortaklık Katılım Bankası, 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla 292 (31 Aralık 2023: 305) şubesi ve 3,416 (31 Aralık 2023: 3,824) personeli ile hizmet vermektedir.

**II. Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın Sermaye Yapısı, Yönetim ve Denetimini Doğrudan veya Dolaylı Olarak Tek Başına veya Birlikte Elinde Bulunduran Ortakları, Varsa Bu Hususlarda Dönem İçindeki Değişiklikler ile Dahil Olduğu Gruba İlişkin Açıklama**

Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın sermaye yapısı, raporun ilerleyen kısmındaki not IV'te verilmiştir.

BDDK'nın 28 Şubat 2008 tarih ve 2489 no'lu İzni ile Katılım Bankası'nın %60'lık hissesi The National Commercial Bank'a ("NCB") devredilmiştir (The National Commercial Bank Samba Financial Grup ile birleşerek 1 Nisan 2021 tarihinden itibaren ünvanını The Saudi National Bank ("SNB") olarak değiştirmiştir). 2008 yılında yapılan sermaye artışı ile Katılım Bankası'nın ödenmiş sermayesi 292,047 TL'den 800,000 TL'ye, 2012 yılında yapılan sermaye artışı ile 800,000 TL'den 1,775,000 TL'ye yükselmiştir. Katılım Bankası'nın, 29 Ağustos 2014 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Kararı ile 1,775,000 TL olan şirket sermayesinin 225,000 TL'sinin nakden, 600,000 TL'sinin bedelsiz olarak Genel Kurul Kararı uyarınca ayrılan yedek akçeden karşılanmak üzere 825,000 TL daha artırılarak 2,600,000 TL'ye yükseltilmesine karar verilmiş ve nakit olarak taahhüt edilen 100,000 TL 24 Ekim 2014 tarihinde, 125,000 TL ise 19 Kasım 2014 tarihinde Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun izni ile sermaye hesaplarına alınmıştır.

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın ödenmiş sermayesi birim pay nominal değeri 1 tam TL olan 2,600,000,000 adet hisseden oluşmaktadır.

Ana Ortaklık Katılım Bankası, The Saudi National Bank grubuna dahildir.

Suudi Arabistan'ın ilk bankası olarak kurulan ve ülkenin en büyük bankası olarak faaliyet gösteren The Saudi National Bank ("SNB"), Bahreyn ve Singapur'da sınır ötesi şubesi aracılığı ile bankacılık faaliyetlerinde bulunmaktadır. SNB'nin merkezi Riyad'dadır.



# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

### III. Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın, Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri, Denetim Komitesi Üyeleri ile Genel Müdür ve Yardımcılarının, Varsa Katılım Bankası'nda Sahip Oldukları Paylara ve Sorumluluk Alanlarına İlişkin Açıklamalar

| Ünvanı                   | Adı ve Soyadı           | Tahsil Durumu | Sorumluluk Alanları                              | Sahip Oldukları Pay (%) |
|--------------------------|-------------------------|---------------|--|-------------------------|
| Yönetim Kurulu Başkanı   | Wael Abdulaziz A. Raies | Y. Lisans     | Yönetim Kurulu Başkanı                           | -                       |
| Yönetim Kurulu Üyeleri   | Moath Saad M. Alnasser  | Y. Lisans     | Yönetim Kurulu Üyesi                             | -                       |
|                          | Mazen Ali E Aldhabi     | Y. Lisans     | Yönetim Kurulu ve Denetim Komitesi Üyesi         | -                       |
|                          | Meriç Uluşahin          | Lisans        | Yönetim Kurulu ve Denetim Komitesi Üyesi         | -                       |
|                          | Müge Öner               | Lisans        | Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Başkanı | -                       |
|                          | Hakan Bekiroğlu         | Y. Lisans     | Yönetim Kurulu Üyesi                             | -                       |
|                          | Süleyman Murat Akşam    | Lisans        | Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür              | -                       |
| Denetim Komitesi Üyeleri | Müge Öner               | Lisans        | Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Başkanı | -                       |
|                          | Meriç Uluşahin          | Lisans        | Yönetim Kurulu ve Denetim Komitesi Üyesi         | -                       |
|                          | Mazen Ali E Aldhabi     | Y. Lisans     | Yönetim Kurulu ve Denetim Komitesi Üyesi         | -                       |
| Genel Müdür Yardımcıları | Mahmut Emre Ertürk      | Y. Lisans     | Krediler   | -                       |
|                          | Ahmet Mert              | Y. Lisans     | Perakende Bankacılık                             | -                       |
|                          | Fahri Öbek              | Y. Lisans     | Bilgi Sistemleri ve Operasyon                    | -                       |
|                          | Mete M. Kanat           | Y. Lisans     | Finans ve Strateji                               | -                       |
|                          | Züleyha Büyükyıldırım   | Y. Lisans     | İnsan Kaynakları                                 | -                       |
|                          | Yiğit Satılmaz          | Lisans        | Hazine   | -                       |
|                          | Murat Altun             | Lisans        | Ticari Bankacılık                                | -                       |
|                          | Oğün Ataoğlu            | Lisans        | Kredi Kalitesi ve Tahsilatlar                    | -                       |
|                          | Melis Tosun Arslan      | Y. Lisans     | Dijital Bankacılık                               | -                       |

### IV. Ana Ortaklık Katılım Bankası'nda Nitelikli Paya Sahip Kişi ve Kuruluşlara İlişkin Açıklamalar

| Ad Soyad/Ticaret Ünvanı                      | Pay Tutarları | Pay Oranları % | Ödenmiş Paylar | Ödenmemiş Paylar |
|--|---------------|----------------|----------------|------------------|
| THE SAUDI NATIONAL BANK                      | 1,742,676     | 67.03          | 1,742,676      | -                |
| GÖZDE GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI AŞ | 274,838       | 10.57          | 274,838        | -                |

### V. Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın Hizmet Türü ve Faaliyet Alanlarına İlişkin Özet Bilgi

Ana Ortaklık Katılım Bankası, faizsiz bankacılık yapmakta, özel cari hesap ve katılma hesapları şeklinde fon toplayıp, bireysel ve kurumsal finansman, finansal kiralama, kar/zarar ortaklığı yatırımı, mal karşılığı vesaikin finansmanı ve ortak yatırımlar yoluyla fon kullanılmaktadır.

Ana Ortaklık Katılım Bankası; “özel cari hesaplar”, “katılma hesapları” ve “katılma hesapları yatırım vekaleti” adı altında üç yöntemle fon toplamaktadır. Hesap kayıtlarında özel cari hesaplar ve katılma hesaplarını diğer hesaplardan ayrı şekilde, vadelerine göre tasnif etmektedir. Katılma hesapları, bir ay, üç aya kadar vadeli (üç ay dahil), altı aya kadar vadeli (altı ay dahil), bir yıla kadar vadeli, bir yıldan uzun vadeli (bir ay, üç ay, altı ay ve yıllık kar payı ödemeli) ve birikimli katılma hesabı olmak üzere altı vade grubu altında açılmaktadır.

Ana Ortaklık Katılım Bankası, katılma hesaplarının işletilmesinden doğacak kâra katılma oranlarını; veya tahmini kar oranını serbestçe belirleyebilmektedir. Katılma hesaplarının zarara katılma oranı ise yüzde yüzdür.

Önceden belirlenmiş projelerin finansmanı için ve münhasıran o işe tahsis edilmek üzere müstakil hesaplarda fon toplamak suretiyle özel fon havuzları oluşturulmaktadır. Bu şekilde toplanan fonlara ait katılma hesapları, vadeleri itibarıyla ve diğer hesaplardan bağımsız olarak ayrı hesaplarda işletilmekte ve toplanan fonlardan diğer

vade gruplarına aktarma yapılmamaktadır. Özel fon havuzları, toplanacak fonların münhasıran kullanılacağı proje ile finansman süresi önceden belirlenir.

Katılım Bankası, normal bankacılık faaliyetlerinin yanı sıra, şubeleri aracılığıyla Türkiye Sigorta, Doğa Sigorta, HDI Sigorta, tekafül sistemiyle de hizmet veren, Türkiye Katılım Sigorta, Bereket Sigorta, HDI Katılım Sigorta, Türkiye Hayat ve Emeklilik, Türkiye Katılım Hayat, Bereket Emeklilik ve Hayat adına sigorta acenteliği, Bereket Emeklilik ve Hayat adına bireysel emeklilik sigorta acenteliği hizmetlerini sunmaktadır.

Ana Ortaklık Katılım Bankası, emir iletimine aracılık faaliyet yetkisi kapsamında Türkiye Katılım Bankaları Birliği Merkezi Danışma Kurulunca belirlenen pay senedi ihracı ve alım satımı standardında belirlenen kriterlere göre faizsiz bankacılık ilke ve standartlarına uygun hisse senedi, yatırım fonu, kira sertifikası gibi ürünlere ilişkin alım satımları Oyak Yatırım Menkul Değerler AŞ aracılığı ile gerçekleştirmektedir. Ayrıca Emir iletimine Aracılık faaliyet yetkisi ile beraber işlem aracılığı, portföy aracılığı ve sınırlı saklama faaliyet yetkilerine de sahiptir.

Öte yandan Ana Ortaklık Katılım Bankası, teminat mektupları, akreditif kredileri ve kabul kredileri başta olmak üzere çeşitli türde gayrinakdi kredi kullanmaktadır.

Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın yapabileceği işlemler bu maddelerde yazılı işlemlerle sınırlı değildir. Bu işlemlerden başka herhangi bir işlem yapılması Ana Ortaklık Katılım Bankası için faydalı görülürse, buna başlanılması, Yönetim Kurulu'nun önerisi üzerine Genel Kurul tarafından karara bağlanmasına, gerekli kanuni mercilerden onay alınması ve Ana Sözleşme'de değişiklik mahiyetinde olan bu kararın Ticaret Bakanlığı'na onanmasına bağlıdır. Bu suretle tasdik olunan karar Ana Sözleşme'ye eklenir.

Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın %100 oranında pay sahibi olduğu bağlı ortaklıkları TF Varlık Kiralama AŞ ve TFKB Varlık Kiralama AŞ kaynak kuruluşlardan devraldığı varlıkları tekrar kaynak kuruluşu kiralamak suretiyle kira geliri elde etmek; söz konusu kira gelirlerine dayalı olarak kira sertifikası ihraç etmek ve kira süresi sonunda ilgili varlığı kaynak kuruluşu devretmek amacıyla kurulmuştur.

### **VI. Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ ile Türkiye Muhasebe Standartları Gereği Yapılan Konsolidasyon İşlemleri Arasındaki Farklılıklar ile Tam Konsolidasyona veya Oransal Konsolidasyona Tabi Tutulan, Özkaynaklardan İndirilen ya da Bu Üç Yönteme Dahil Olmayan Kuruluşlar Hakkında Kısa Açıklama**

11 Şubat 2013 tarihinde kurulan ve Katılım Bankası'nın %100 oranında pay sahibi olduğu bağlı ortaklığı TF Varlık Kiralama AŞ tam konsolidasyon kapsamına alınarak 30 Haziran 2013 tarihinden itibaren, 8 Temmuz 2014 tarihinde kurulan ve Katılım Bankası'nın %100 oranında pay sahibi olduğu bağlı ortaklığı TFKB Varlık Kiralama AŞ 31 Aralık 2014 tarihinden itibaren konsolide finansal tablolara dahil edilmektedir.

27 Nisan 2023 tarihinde %15 pay ile ortak olunan Katılım Finans Kefalet AŞ özkaynak yöntemi ile 30 Haziran 2023 tarihinden itibaren konsolide edilmektedir.

### **VII. Ana Ortaklık Katılım Bankası ile Bağlı Ortaklıkları Arasında Özkaynakların Derhal Transfer Edilmesinin veya Borçların Geri Ödenmesinin Önünde Mevcut veya Muhtemel, Fiili veya Hukuki Engeller**

Ana Ortaklık Katılım Bankası ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transferi söz konusu değildir.

Ana Ortaklık Katılım Bankası ile bağlı ortaklıkları arasında borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engel bulunmamaktadır. Ana Ortaklık Katılım Bankası bağlı ortaklıklarıyla yaptığı hizmet alım veya sunumuna dair bedelleri, düzenlenen hizmet sözleşmeleri kapsamında tahsil veya tediye etmektedir.

**İKİNCİ BÖLÜM**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR**

**TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ**

**30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA  
KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe “Bin TL” olarak ifade edilmiştir.)

| VARLIKLAR   | Dipnot<br>(5-1) | BİN TÜRK LİRASI<br>CARİ DÖNEM<br>Sınırlı Denetimden Geçmiş<br>(30/09/2024) |                    |                    | BİN TÜRK LİRASI<br>ÖNCEKİ DÖNEM<br>Bağımsız Denetimden Geçmiş<br>(31/12/2023) |                    |                    |
|---|-----------------|--|--------------------|--------------------|---|--------------------|--------------------|
|   |                 | TP   | YP                 | Toplam             | TP  | YP                 | Toplam             |
|   |                 | <b>I. FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>   |                    | <b>34.477.988</b>  | <b>50.979.779</b>   | <b>85.457.767</b>  | <b>22.664.149</b>  |
| <b>1.1 Nakit ve Nakit Benzerleri</b>  |                 | <b>26.831.893</b>  | <b>33.888.570</b>  | <b>60.720.463</b>  | <b>17.667.303</b>   | <b>34.818.670</b>  | <b>52.485.973</b>  |
| 1.1.1 Nakit Değerler ve Merkez Bankası  | (1)             | 26.836.332   | 29.891.953         | 56.728.285         | 17.670.473  | 31.405.520         | 49.075.993         |
| 1.1.2 Bankalar  | (2)             | 1.013  | 4.005.064          | 4.006.077          | 463   | 3.421.709          | 3.422.172          |
| 1.1.3 Para Piyasalarından Alacaklar   |                 | -  | -                  | -                  | -   | -                  | -                  |
| 1.1.4 Beklenen Zarar Karşılıkları (-)   |                 | (5.452)  | (8.447)            | (13.899)           | (3.633)   | (8.559)            | (12.192)           |
| <b>1.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar</b>                     | (3)             | <b>47.038</b>  | <b>2.051.762</b>   | <b>2.098.800</b>   | <b>13.270</b>   | <b>8.383.435</b>   | <b>8.396.705</b>   |
| 1.2.1 Devlet Borçlanma Senetleri  |                 | -  | 2.036.204          | 2.036.204          | -   | 8.367.455          | 8.367.455          |
| 1.2.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler  |                 | -  | -                  | -                  | -   | -                  | -                  |
| 1.2.3 Diğer Finansal Varlıklar  |                 | 47.038   | 15.558             | 62.596             | 13.270  | 15.980             | 29.250             |
| <b>1.3 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar</b>          | (4)             | <b>5.260.660</b>   | <b>14.069.424</b>  | <b>19.330.084</b>  | <b>4.677.549</b>  | <b>18.953.608</b>  | <b>23.631.157</b>  |
| 1.3.1 Devlet Borçlanma Senetleri  |                 | 5.222.575  | 14.066.060         | 19.288.635         | 4.639.464   | 18.942.286         | 23.581.750         |
| 1.3.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler  |                 | 38.085   | 3.364              | 41.449             | 38.085  | 11.322             | 49.407             |
| 1.3.3 Diğer Finansal Varlıklar  |                 | -  | -                  | -                  | -   | -                  | -                  |
| <b>1.4 Türev Finansal Varlıklar</b>   | (5)             | <b>2.338.397</b>   | <b>970.023</b>     | <b>3.308.420</b>   | <b>306.027</b>  | <b>14.991</b>      | <b>321.018</b>     |
| 1.4.1 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım            |                 | 2.338.397  | 970.023            | 3.308.420          | 306.027   | 14.991             | 321.018            |
| 1.4.2 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım |                 | -  | -                  | -                  | -   | -                  | -                  |
| <b>II. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>                             | (6)             | <b>112.050.882</b>   | <b>62.028.983</b>  | <b>174.079.865</b> | <b>108.200.668</b>  | <b>28.932.258</b>  | <b>137.132.926</b> |
| <b>2.1 Krediler</b>   |                 | <b>87.041.522</b>  | <b>56.720.844</b>  | <b>143.762.366</b> | <b>84.492.335</b>   | <b>28.327.207</b>  | <b>112.819.542</b> |
| <b>2.2 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar</b>   |                 | <b>6.502.992</b>   | <b>6.536.097</b>   | <b>13.039.089</b>  | <b>7.803.926</b>  | <b>1.743.625</b>   | <b>9.547.551</b>   |
| <b>2.3 İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar</b>                             |                 | <b>20.114.208</b>  | <b>-</b>           | <b>20.114.208</b>  | <b>18.024.103</b>   | <b>-</b>           | <b>18.024.103</b>  |
| 2.3.1 Devlet Borçlanma Senetleri  |                 | 20.114.208   | -                  | 20.114.208         | 18.024.103  | -                  | 18.024.103         |
| 2.3.2 Diğer Finansal Varlıklar  |                 | -  | -                  | -                  | -   | -                  | -                  |
| <b>2.4 Beklenen Zarar Karşılıkları (-)</b>  |                 | <b>(1.607.840)</b>   | <b>(1.227.958)</b> | <b>(2.835.798)</b> | <b>(2.119.696)</b>  | <b>(1.138.574)</b> | <b>(3.258.270)</b> |
| <b>III. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>    | (7)             | <b>13.488</b>  | <b>-</b>           | <b>13.488</b>      | <b>1.521</b>  | <b>-</b>           | <b>1.521</b>       |
| 3.1 Satış Amaçlı  |                 | 13.488   | -                  | 13.488             | 1.521   | -                  | 1.521              |
| 3.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin   |                 | -  | -                  | -                  | -   | -                  | -                  |
| <b>IV. ORTAKLIK YATIRIMLARI</b>   |                 | <b>81.997</b>  | <b>-</b>           | <b>81.997</b>      | <b>23.082</b>   | <b>-</b>           | <b>23.082</b>      |
| <b>4.1 İştirakler (Net)</b>   | (8)             | <b>81.997</b>  | <b>-</b>           | <b>81.997</b>      | <b>23.082</b>   | <b>-</b>           | <b>23.082</b>      |
| 4.1.1 Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler   |                 | 81.997   | -                  | 81.997             | 23.082  | -                  | 23.082             |
| 4.1.2 Konsolide Edilmeyenler  |                 | -  | -                  | -                  | -   | -                  | -                  |
| <b>4.2 Bağlı Ortaklıklar (Net)</b>  | (9)             | <b>-</b>   | <b>-</b>           | <b>-</b>           | <b>-</b>  | <b>-</b>           | <b>-</b>           |
| 4.2.1 Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar  |                 | -  | -                  | -                  | -   | -                  | -                  |
| 4.2.2 Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar  |                 | -  | -                  | -                  | -   | -                  | -                  |
| <b>4.3 Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)</b>                            | (10)            | <b>-</b>   | <b>-</b>           | <b>-</b>           | <b>-</b>  | <b>-</b>           | <b>-</b>           |
| 4.3.1 Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler   |                 | -  | -                  | -                  | -   | -                  | -                  |
| 4.3.2 Konsolide Edilmeyenler  |                 | -  | -                  | -                  | -   | -                  | -                  |
| <b>V. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)</b>   |                 | <b>6.581.598</b>   | <b>-</b>           | <b>6.581.598</b>   | <b>6.089.826</b>  | <b>-</b>           | <b>6.089.826</b>   |
| <b>VI. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>  |                 | <b>697.895</b>   | <b>-</b>           | <b>697.895</b>     | <b>403.625</b>  | <b>-</b>           | <b>403.625</b>     |
| 6.1 Şerhiye   |                 | -  | -                  | -                  | -   | -                  | -                  |
| 6.2 Diğer   |                 | 697.895  | -                  | 697.895            | 403.625   | -                  | 403.625            |
| <b>VII. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)</b>   | (11)            | <b>-</b>   | <b>-</b>           | <b>-</b>           | <b>-</b>  | <b>-</b>           | <b>-</b>           |
| <b>VIII. CARİ VERGİ VARLIĞI</b>   |                 | <b>490.843</b>   | <b>-</b>           | <b>490.843</b>     | <b>-</b>  | <b>-</b>           | <b>-</b>           |
| <b>IX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI</b>   | (12)            | <b>2.130.881</b>   | <b>-</b>           | <b>2.130.881</b>   | <b>1.743.986</b>  | <b>-</b>           | <b>1.743.986</b>   |
| <b>X. DİĞER AKTİFLER</b>  | (13)            | <b>6.100.479</b>   | <b>134.148</b>     | <b>6.234.627</b>   | <b>1.186.721</b>  | <b>781.201</b>     | <b>1.967.922</b>   |
| <b>VARLIKLAR TOPLAMI</b>  |                 | <b>162.626.051</b>   | <b>113.142.910</b> | <b>275.768.961</b> | <b>140.313.578</b>  | <b>91.884.163</b>  | <b>232.197.741</b> |

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

**TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ**  
**30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe “Bin TL” olarak ifade edilmiştir.)

| YÜKÜMLÜLÜKLER   | Dipnot<br>(5-II) | BİN TÜRK LİRASI<br>CARİ DÖNEM<br>Sınırlı Denetimden Geçmiş<br>(30/09/2024) |                   |                    | BİN TÜRK LİRASI<br>ÖNCEKİ DÖNEM<br>Bağımsız Denetimden Geçmiş<br>(31/12/2023) |                    |                    |
|---|------------------|--|-------------------|--------------------|---|--------------------|--------------------|
|   |                  | TP   | YP                | Toplam             | TP  | YP                 | Toplam             |
|   |                  | <b>I. TOPLANAN FONLAR</b>  | (1)               | <b>110,411,343</b> | <b>77,831,817</b>   | <b>188,243,160</b> | <b>99,130,904</b>  |
| <b>II. ALINAN KREDİLER</b>  | (2)              | <b>12,276,574</b>  | <b>8,171,344</b>  | <b>20,447,918</b>  | <b>7,730,559</b>  | <b>9,090,751</b>   | <b>16,821,310</b>  |
| <b>III. PARA PİYASALARINA BORÇLAR</b>   | (3)              | <b>13,955,580</b>  | -                 | <b>13,955,580</b>  | <b>5,447</b>  | -                  | <b>5,447</b>       |
| <b>IV. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)</b>  | (4)              | <b>1,954,034</b>   | -                 | <b>1,954,034</b>   | <b>105,125</b>  | -                  | <b>105,125</b>     |
| <b>V. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                    |                  | -  | -                 | -                  | -   | -                  | -                  |
| <b>VI. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>   | (5)              | <b>655,924</b>   | <b>209,213</b>    | <b>865,137</b>     | <b>182,135</b>  | <b>288,681</b>     | <b>470,816</b>     |
| 6.1 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım            |                  | 655,924  | 209,213           | 865,137            | 182,135   | 288,681            | 470,816            |
| 6.2 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım |                  | -  | -                 | -                  | -   | -                  | -                  |
| <b>VII. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)</b>  | (6)              | <b>807,722</b>   | <b>5,950</b>      | <b>813,672</b>     | <b>591,066</b>  | <b>1,921</b>       | <b>592,987</b>     |
| <b>VIII. KARŞILIKLAR</b>  | (7)              | <b>1,813,552</b>   | <b>392,508</b>    | <b>2,206,060</b>   | <b>2,572,322</b>  | <b>307,370</b>     | <b>2,879,692</b>   |
| 8.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı   |                  | -  | -                 | -                  | -   | -                  | -                  |
| 8.2 Çalışan Hakları Karşılığı   |                  | 952,151  | -                 | 952,151            | 1,108,961   | -                  | 1,108,961          |
| 8.3 Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)   |                  | -  | -                 | -                  | -   | -                  | -                  |
| 8.4 Diğer Karşılıklar   |                  | 861,401  | 392,508           | 1,253,909          | 1,463,361   | 307,370            | 1,770,731          |
| <b>IX. CARİ VERGİ BORCU</b>   | (8)              | <b>578,911</b>   | -                 | <b>578,911</b>     | <b>616,698</b>  | -                  | <b>616,698</b>     |
| <b>X. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU</b>  | (9)              | -  | -                 | -                  | -   | -                  | -                  |
| <b>XI. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)</b> | (10)             | -  | -                 | -                  | -   | -                  | -                  |
| 11.1 Satış Amaçlı   |                  | -  | -                 | -                  | -   | -                  | -                  |
| 11.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin  |                  | -  | -                 | -                  | -   | -                  | -                  |
| <b>XII. SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI</b>  | (11)             | -  | <b>8,730,615</b>  | <b>8,730,615</b>   | -   | <b>7,364,950</b>   | <b>7,364,950</b>   |
| 12.1 Krediler   |                  | -  | 8,730,615         | 8,730,615          | -   | 7,364,950          | 7,364,950          |
| 12.2 Diğer Borçlanma Araçları   |                  | -  | -                 | -                  | -   | -                  | -                  |
| <b>XIII. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER</b>  | (12)             | <b>11,425,681</b>  | <b>3,502,538</b>  | <b>14,928,219</b>  | <b>4,063,049</b>  | <b>2,542,835</b>   | <b>6,605,884</b>   |
| <b>XIV. ÖZKAYNAKLAR</b>   | (13)             | <b>22,760,886</b>  | <b>284,769</b>    | <b>23,045,655</b>  | <b>19,702,891</b>   | <b>83,874</b>      | <b>19,786,765</b>  |
| 14.1 Ödenmiş Sermaye  |                  | 2,600,000  | -                 | 2,600,000          | 2,600,000   | -                  | 2,600,000          |
| 14.2 Sermaye Yedekleri  | (92)             | -  | -                 | (92)               | -   | -                  | (92)               |
| 14.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri  |                  | -  | -                 | -                  | -   | -                  | -                  |
| 14.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları   |                  | -  | -                 | -                  | -   | -                  | -                  |
| 14.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri  | (92)             | -  | -                 | (92)               | (92)  | -                  | (92)               |
| 14.3 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler   |                  | 4,867,583  | -                 | 4,867,583          | 4,375,937   | -                  | 4,375,937          |
| 14.4 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler      |                  | (269,925)  | 284,769           | 14,844             | 263,747   | 83,874             | 347,621            |
| 14.5 Kâr Yedekleri  |                  | 12,446,052   | -                 | 12,446,052         | 6,601,905   | -                  | 6,601,905          |
| 14.5.1 Yasal Yedekler   |                  | 522,547  | -                 | 522,547            | 379,710   | -                  | 379,710            |
| 14.5.2 Statü Yedekleri  |                  | -  | -                 | -                  | -   | -                  | -                  |
| 14.5.3 Olağanüstü Yedekler  |                  | 11,917,859   | -                 | 11,917,859         | 6,218,418   | -                  | 6,218,418          |
| 14.5.4 Diğer Kâr Yedekleri  |                  | 5,646  | -                 | 5,646              | 3,777   | -                  | 3,777              |
| 14.6 Kâr veya Zarar   |                  | 3,117,268  | -                 | 3,117,268          | 5,861,394   | -                  | 5,861,394          |
| 14.6.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı  |                  | 17,247   | -                 | 17,247             | 16,073  | -                  | 16,073             |
| 14.6.2 Dönem Net Kâr veya Zararı  |                  | 3,100,021  | -                 | 3,100,021          | 5,845,321   | -                  | 5,845,321          |
| 14.7 Azınlık Payları  |                  | -  | -                 | -                  | -   | -                  | -                  |
| <b>YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI</b>  |                  | <b>176,640,207</b>   | <b>99,128,754</b> | <b>275,768,961</b> | <b>134,700,196</b>  | <b>97,497,545</b>  | <b>232,197,741</b> |

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

**TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ**

**30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA  
KONSOLİDE NAZIM HESAPLAR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe “Bin TL” olarak ifade edilmiştir.)

|   | Dipnot<br>(5-III) | BİN TÜRK LİRASI<br>CARİ DÖNEM<br>Sırlı Denetimden Geçmiş<br>(30/09/2024) |                    |                      | BİN TÜRK LİRASI<br>ÖNCEKİ DÖNEM<br>Bağımsız Denetimden Geçmiş<br>(31/12/2023) |                    |                      |
|---|-------------------|--|--------------------|----------------------|---|--------------------|----------------------|
|   |                   | TP   | YP                 | TOPLAM               | TP  | YP                 | TOPLAM               |
|   |                   | <b>A. BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)</b>                          |                    | <b>143,038,579</b>   | <b>206,530,180</b>  | <b>349,568,759</b> | <b>52,644,549</b>    |
| <b>I. GARANTİ ve KEFALETLER</b>   | (1)               | <b>26,228,422</b>  | <b>20,965,402</b>  | <b>47,193,824</b>    | <b>18,297,356</b>   | <b>15,589,232</b>  | <b>33,886,588</b>    |
| 1.1. Teminat Mektupları   |                   | 25,576,380   | 10,071,307         | 35,647,687           | 17,070,261  | 8,552,068          | 25,622,329           |
| 1.1.1. Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler                                 |                   | 299,621  | -                  | 299,621              | 324,215   | -                  | 324,215              |
| 1.1.2. Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler                           |                   | -  | -                  | -                    | -   | -                  | -                    |
| 1.1.3. Diğer Teminat Mektupları   |                   | 25,276,759   | 10,071,307         | 35,348,066           | 16,746,046  | 8,552,068          | 25,298,114           |
| 1.2. Banka Kredileri  |                   | 624,396  | 541,577            | 1,165,973            | 1,227,095   | 336,073            | 1,563,168            |
| 1.2.1. İthalat Kabul Kredileri  |                   | 149,653  | 527,013            | 676,666              | 392,577   | 336,073            | 728,650              |
| 1.2.2. Diğer Banka Kabulleri  |                   | 474,743  | 14,564             | 489,307              | 834,518   | -                  | 834,518              |
| 1.3. Akreditifler   |                   | 27,646   | 10,352,518         | 10,380,164           | -   | 6,701,091          | 6,701,091            |
| 1.3.1. Belgili Akreditifler   |                   | 27,646   | 10,352,518         | 10,380,164           | -   | 6,701,091          | 6,701,091            |
| 1.3.2. Diğer Akreditifler   |                   | -  | -                  | -                    | -   | -                  | -                    |
| 1.4. Garanti Verilen Prefinansmanlar  |                   | -  | -                  | -                    | -   | -                  | -                    |
| 1.5. Cirolar  |                   | -  | -                  | -                    | -   | -                  | -                    |
| 1.5.1. T.C. Merkez Bankasına Cirolar  |                   | -  | -                  | -                    | -   | -                  | -                    |
| 1.5.2. Diğer Cirolar  |                   | -  | -                  | -                    | -   | -                  | -                    |
| 1.6. Diğer Garantilerimizden  |                   | -  | -                  | -                    | -   | -                  | -                    |
| 1.7. Diğer Kefaletlerimizden  |                   | -  | -                  | -                    | -   | -                  | -                    |
| <b>II. TAAHHÜTLER</b>   | (1)               | <b>29,112,495</b>  | <b>19,218,904</b>  | <b>48,331,399</b>    | <b>12,417,228</b>   | <b>6,586,053</b>   | <b>19,003,281</b>    |
| 2.1. Cayılamaz Taahhütler   |                   | 29,112,495   | 19,218,904         | 48,331,399           | 12,417,228  | 6,586,053          | 19,003,281           |
| 2.1.1. Vadeli Aktif Değerler Alın-Satım Taahhütleri                           |                   | 1,722,283  | 19,025,422         | 20,747,705           | 177,310   | 6,366,569          | 6,543,879            |
| 2.1.2. İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İst. Taahhütleri                              |                   | 22,500   | -                  | 22,500               | 67,500  | -                  | 67,500               |
| 2.1.3. Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri                                     |                   | 1,063,457  | 193,482            | 1,256,939            | 998,674   | 219,484            | 1,218,158            |
| 2.1.4. Men. Ky. İhr. Aracılık Taahhütleri                                     |                   | -  | -                  | -                    | -   | -                  | -                    |
| 2.1.5. Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü  |                   | -  | -                  | -                    | -   | -                  | -                    |
| 2.1.6. Çekler İçin Ödeme Taahhütleri  |                   | 2,193,830  | -                  | 2,193,830            | 1,581,485   | -                  | 1,581,485            |
| 2.1.7. İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri        |                   | 297,973  | -                  | 297,973              | 174,712   | -                  | 174,712              |
| 2.1.8. Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri                                  |                   | 23,081,719   | -                  | 23,081,719           | 8,764,527   | -                  | 8,764,527            |
| 2.1.9. Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah. |                   | 17,041   | -                  | 17,041               | 8,817   | -                  | 8,817                |
| 2.1.10. Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar                   |                   | -  | -                  | -                    | -   | -                  | -                    |
| 2.1.11. Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar                     |                   | -  | -                  | -                    | -   | -                  | -                    |
| 2.1.12. Diğer Cayılamaz Taahhütler  |                   | 713,692  | -                  | 713,692              | 644,203   | -                  | 644,203              |
| 2.2. Cayılabilir Taahhütler   |                   | -  | -                  | -                    | -   | -                  | -                    |
| 2.2.1. Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri                                   |                   | -  | -                  | -                    | -   | -                  | -                    |
| 2.2.2. Diğer Cayılabilir Taahhütler   |                   | -  | -                  | -                    | -   | -                  | -                    |
| <b>III. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR</b>  |                   | <b>87,697,662</b>  | <b>166,345,874</b> | <b>254,043,536</b>   | <b>21,929,965</b>   | <b>47,835,549</b>  | <b>69,765,514</b>    |
| 3.1. Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar                            |                   | -  | -                  | -                    | -   | -                  | -                    |
| 3.1.1. Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler                  |                   | -  | -                  | -                    | -   | -                  | -                    |
| 3.1.2. Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler                           |                   | -  | -                  | -                    | -   | -                  | -                    |
| 3.1.3. Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler            |                   | -  | -                  | -                    | -   | -                  | -                    |
| 3.2. Alın-Satım Amaçlı Türev Finansal Araçlar                                 |                   | 87,697,662   | 166,345,874        | 254,043,536          | 21,929,965  | 47,835,549         | 69,765,514           |
| 3.2.1. Vadeli Alın-Satım İşlemleri  |                   | 87,049,315   | 149,125,440        | 236,174,755          | 21,890,457  | 41,026,431         | 62,916,888           |
| 3.2.1.1. Vadeli Döviz Alın İşlemleri  |                   | 53,071,085   | 60,086,168         | 113,157,253          | 8,266,183   | 22,135,195         | 30,401,378           |
| 3.2.1.2. Vadeli Döviz Satım İşlemleri   |                   | 33,978,230   | 89,039,272         | 123,017,502          | 13,624,274  | 18,891,236         | 32,515,510           |
| 3.2.2. Diğer Vadeli Alın-Satım İşlemleri                                      |                   | 648,347  | 17,220,434         | 17,868,781           | 39,508  | 6,809,118          | 6,848,626            |
| 3.3. Diğer  |                   | -  | -                  | -                    | -   | -                  | -                    |
| <b>B. EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)</b>                               |                   | <b>1,678,760,314</b>   | <b>444,944,877</b> | <b>2,123,705,191</b> | <b>1,262,760,078</b>  | <b>407,525,310</b> | <b>1,670,285,388</b> |
| <b>IV. EMANET KIYMETLER</b>   |                   | <b>19,049,799</b>  | <b>41,396,097</b>  | <b>60,445,896</b>    | <b>25,091,053</b>   | <b>42,384,982</b>  | <b>67,476,035</b>    |
| 4.1. Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları  |                   | -  | -                  | -                    | -   | -                  | -                    |
| 4.2. Emanete Alınan Menkul Değerler   |                   | -  | -                  | -                    | -   | -                  | -                    |
| 4.3. Tahsile Alınan Çekler  |                   | 14,872,902   | 968,957            | 15,841,859           | 11,007,937  | 930,112            | 11,938,049           |
| 4.4. Tahsile Alınan Ticari Senetler   |                   | 2,554,315  | 928,967            | 3,483,282            | 2,226,810   | 672,157            | 2,898,967            |
| 4.5. Tahsile Alınan Diğer Kıymetler   |                   | -  | -                  | -                    | -   | -                  | -                    |
| 4.6. İhracat Aracı Olunan Kıymetler   |                   | -  | -                  | -                    | -   | -                  | -                    |
| 4.7. Diğer Emanet Kıymetler   |                   | 4,278  | 20,255,819         | 20,260,097           | 1,769   | 17,989,491         | 17,991,260           |
| 4.8. Emanet Kıymet Alanlar  |                   | 1,618,304  | 19,242,354         | 20,860,658           | 11,854,537  | 22,793,222         | 34,647,759           |
| <b>V. REHİNLİ KIYMETLER</b>   |                   | <b>1,659,710,515</b>   | <b>402,851,417</b> | <b>2,062,561,932</b> | <b>1,237,669,025</b>  | <b>364,681,524</b> | <b>1,602,350,549</b> |
| 5.1. Menkul Kıymetler   |                   | 915  | -                  | 915                  | 2,115   | -                  | 2,115                |
| 5.2. Teminat Senetleri  |                   | 622,240,960  | 85,025,171         | 707,266,131          | 458,157,048   | 76,837,534         | 534,994,582          |
| 5.3. Emtia  |                   | 49,249,830   | 16,360,854         | 65,610,684           | 41,781,119  | 17,171,877         | 58,952,996           |
| 5.4. Varant   |                   | -  | -                  | -                    | -   | -                  | -                    |
| 5.5. Gayrimenkul  |                   | 132,849,487  | 4,562,690          | 137,412,177          | 112,967,737   | 8,282,688          | 121,250,425          |
| 5.6. Diğer Rehinli Kıymetler  |                   | 855,053,951  | 296,899,503        | 1,151,953,454        | 624,527,329   | 262,389,425        | 886,916,754          |
| 5.7. Rehinli Kıymet Alanlar   |                   | 315,372  | 3,199              | 318,571              | 233,677   | -                  | 233,677              |
| <b>VI. KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER</b>                                 |                   | <b>-</b>   | <b>697,363</b>     | <b>697,363</b>       | <b>-</b>  | <b>458,804</b>     | <b>458,804</b>       |
| <b>BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)</b>                                    |                   | <b>1,821,798,893</b>   | <b>651,475,057</b> | <b>2,473,273,950</b> | <b>1,315,404,627</b>  | <b>477,536,144</b> | <b>1,792,940,771</b> |

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU (Tutarlar aksi belirtilmedikçe “Bin TL” olarak ifade edilmiştir.)

|   | Dipnot<br>(5-IV) | BİN TÜRK LİRASI<br>Sınırlı Denetimden Geçmiş<br>CARI DÖNEM |                             | BİN TÜRK LİRASI<br>Sınırlı Denetimden Geçmiş<br>ÖNCEKİ DÖNEM |                             |
|---|------------------|--|-----------------------------|--|-----------------------------|
|   |                  | 1 Ocak- 30 Eylül<br>2024                                   | 1 Temmuz - 30<br>Eylül 2024 | 1 Ocak- 30 Eylül<br>2023                                     | 1 Temmuz - 30<br>Eylül 2023 |
|   |                  | <b>I. KÂR PAYI GELİRLERİ</b>                               | (1)                         | <b>35.056.814</b>  | <b>12.771.883</b>           |
| 1.1 Kredilerden Alınan Kâr Payları  |                  | 24.158.748   | 8.778.229                   | 10.163.051   | 3.964.547                   |
| 1.2 Zorunlu Karşılıklardan Alınan Gelirler  |                  | 2.700.444  | 1.347.625                   | 33.791   | 22.011                      |
| 1.3 Bankalardan Alınan Gelirler   |                  | 86.789   | 25.778                      | 58.385   | 12.904                      |
| 1.4 Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Gelirler   |                  | -  | -                           | 1.065  | 910                         |
| 1.5 Menkul Değerlerden Alınan Gelirler  |                  | 5.504.669  | 1.708.951                   | 4.847.049  | 2.133.508                   |
| 1.5.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar                                      |                  | 56.673   | 8.480                       | 104.397  | 38.699                      |
| 1.5.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar                           |                  | 1.917.121  | 590.277                     | 2.965.575  | 1.246.013                   |
| 1.5.3 İfta Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler  |                  | 3.530.875  | 1.110.194                   | 1.777.077  | 848.796                     |
| 1.6 Finansal Kiralama Gelirleri   |                  | 2.201.526  | 735.894                     | 970.727  | 530.920                     |
| 1.7 Diğer Kâr Payı Gelirleri  |                  | 404.638  | 175.406                     | 73.564   | 33.963                      |
| <b>II. KÂR PAYI GİDERLERİ (-)</b>   | (2)              | <b>30.951.113</b>  | <b>12.254.423</b>           | <b>10.546.914</b>  | <b>4.547.008</b>            |
| 2.1 Katılma Hesaplarına Verilen Kâr Payları   |                  | 24.233.772   | 9.010.165                   | 8.838.496  | 3.891.114                   |
| 2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Kâr Payları  |                  | 799.809  | 385.166                     | 337.495  | 120.726                     |
| 2.3 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Kâr Payları   |                  | 4.759.963  | 2.443.871                   | 672.489  | 332.774                     |
| 2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kâr Payları  |                  | 86.953   | 70.945                      | 49.909   | 9.181                       |
| 2.5 Kiralama Kâr Payı Giderleri   |                  | 163.939  | 57.933                      | 92.138   | 34.637                      |
| 2.6 Diğer Kâr Payı Giderleri  |                  | 906.677  | 286.343                     | 556.387  | 158.576                     |
| <b>III. NET KÂR PAYI GELİRİ/GİDERİ (I - II)</b>   |                  | <b>4.105.701</b>   | <b>517.460</b>              | <b>5.600.718</b>   | <b>2.151.755</b>            |
| <b>IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ</b>  |                  | <b>2.865.286</b>   | <b>1.067.787</b>            | <b>2.277.170</b>   | <b>703.852</b>              |
| 4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar   |                  | 4.299.755  | 1.567.651                   | 2.848.820  | 904.557                     |
| 4.1.1 Gayri Nakdi Kredilerden   |                  | 267.992  | 88.088                      | 173.047  | 63.175                      |
| 4.1.2 Diğer   | (9)              | 4.031.763  | 1.479.563                   | 2.675.773  | 841.382                     |
| 4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)  |                  | 1.434.469  | 499.864                     | 571.650  | 200.705                     |
| 4.2.1 Gayri Nakdi Kredilere   |                  | -  | -                           | -  | -                           |
| 4.2.2 Diğer   | (9)              | 1.434.469  | 499.864                     | 571.650  | 200.705                     |
| <b>V. TEMETTÜ GELİRLERİ</b>   |                  | <b>2.403</b>   | <b>-</b>                    | <b>714</b>   | <b>714</b>                  |
| <b>VI. TİCARİ KAR/ZARAR (Net)</b>   | (3)              | <b>1.839.015</b>   | <b>1.513.112</b>            | <b>3.530.700</b>   | <b>658.776</b>              |
| 6.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Kâr/Zararı   |                  | (6.640)  | (3.715)                     | 9.684  | 17.186                      |
| 6.2 Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar  |                  | 169.945  | 591.627                     | (154.633)  | 367.740                     |
| 6.3 Kambiyo İşlemleri Kâr/Zararı  |                  | 1.675.710  | 925.200                     | 3.675.649  | 273.850                     |
| <b>VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>  | (4)              | <b>2.958.445</b>   | <b>541.254</b>              | <b>1.617.346</b>   | <b>202.418</b>              |
| <b>VIII. FAALİYET BRÜT KÂRI (III+IV+V+VI+VII)</b>   |                  | <b>11.770.850</b>  | <b>3.639.613</b>            | <b>13.026.648</b>  | <b>3.717.515</b>            |
| <b>IX. KİLENEN ZARAR KARŞILIKLARI GİDERLERİ (-)</b>   | (5)              | <b>(1.359.202)</b>   | <b>(565.044)</b>            | <b>(1.885.893)</b>   | <b>52.417</b>               |
| <b>X. DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)</b>  | (5)              | <b>(587.731)</b>   | <b>(2.935)</b>              | <b>(136.568)</b>   | <b>(29.520)</b>             |
| <b>XI. PERSONEL GİDERLERİ (-)</b>   |                  | <b>(3.401.640)</b>   | <b>(1.063.665)</b>          | <b>(2.066.289)</b>   | <b>(849.673)</b>            |
| <b>XII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>  | (6)              | <b>(2.894.276)</b>   | <b>(870.059)</b>            | <b>(2.161.391)</b>   | <b>(720.408)</b>            |
| <b>XIII. NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X-XI-XII)</b>                                      |                  | <b>3.528.001</b>   | <b>1.137.910</b>            | <b>6.776.507</b>   | <b>2.170.331</b>            |
| <b>XIV. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>                |                  | -  | -                           | -  | -                           |
| <b>XV. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR</b>                                |                  | <b>13.916</b>  | <b>7.713</b>                | <b>846</b>   | <b>406</b>                  |
| <b>XVI. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI</b>  |                  | -  | -                           | -  | -                           |
| <b>XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII+...+XVI)</b>                           |                  | <b>3.541.917</b>   | <b>1.145.623</b>            | <b>6.777.353</b>   | <b>2.170.737</b>            |
| <b>XVIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>                                      | (7)              | <b>441.896</b>   | <b>215.628</b>              | <b>1.657.137</b>   | <b>698.472</b>              |
| 18.1 Cari Vergi Karşılığı   |                  | 27.848   | (498.333)                   | 2.013.205  | 635.522                     |
| 18.2 Erteleilmiş Vergi Gider Etkisi (+)   |                  | 1.274.703  | 701.255                     | 136.703  | 4.624                       |
| 18.3 Erteleilmiş Vergi Gelir Etkisi (-)   |                  | 860.655  | (12.706)                    | 492.771  | (58.326)                    |
| <b>XIX. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII±XVIII)</b>                                 |                  | <b>3.100.021</b>   | <b>929.995</b>              | <b>5.120.216</b>   | <b>1.472.265</b>            |
| <b>XX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>   |                  | -  | -                           | -  | -                           |
| 20.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri   |                  | -  | -                           | -  | -                           |
| 20.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları   |                  | -  | -                           | -  | -                           |
| 20.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri  |                  | -  | -                           | -  | -                           |
| <b>XXI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>  |                  | -  | -                           | -  | -                           |
| 21.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri   |                  | -  | -                           | -  | -                           |
| 21.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları |                  | -  | -                           | -  | -                           |
| 21.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri  |                  | -  | -                           | -  | -                           |
| <b>XXII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XX-XXI)</b>                                 |                  | -  | -                           | -  | -                           |
| <b>XXIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>                                      |                  | -  | -                           | -  | -                           |
| 23.1 Cari Vergi Karşılığı   |                  | -  | -                           | -  | -                           |
| 23.2 Erteleilmiş Vergi Gider Etkisi (+)   |                  | -  | -                           | -  | -                           |
| 23.3 Erteleilmiş Vergi Gelir Etkisi (-)   |                  | -  | -                           | -  | -                           |
| <b>XXIV. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XXII±XXIII)</b>                                |                  | -  | -                           | -  | -                           |
| <b>XXV. DÖNEM NET KAR/ZARARI (XIX+XXIV)</b>   | (8)              | <b>3.100.021</b>   | <b>929.995</b>              | <b>5.120.216</b>   | <b>1.472.265</b>            |
| 25.1 Grubun Kârı / Zararı   |                  | 3.100.021  | 929.995                     | 5.120.216  | 1.472.265                   |
| 25.2 Azınlık Payları Kârı / Zararı (-)  |                  | -  | -                           | -  | -                           |
| Hisse Başına Kâr / Zarar  |                  | 1,192  | 0,358                       | 1,969  | 0,566                       |

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

**TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ****30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe “Bin TL” olarak ifade edilmiştir.)

|   | BİN TÜRK LİRASI<br>CARİ DÖNEM<br>Sınırlı Denetimden Geçmiş<br>(01/01/2024 - 30/09/2024) | BİN TÜRK LİRASI<br>ÖNCEKİ DÖNEM<br>Sınırlı Denetimden Geçmiş<br>(01/01/2023 - 30/09/2023) |
|---|---|---|
| <b>I. DÖNEM KARI/ZARARI</b>   | <b>3,100,021</b>  | <b>5,120,216</b>  |
| <b>II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>  | <b>158,869</b>  | <b>409,860</b>  |
| 2.1 <b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>   | <b>491,646</b>  | <b>1,143,173</b>  |
| 2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları  | -   | (2,485)   |
| 2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları  | -   | -   |
| 2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları   | (167,063)   | 72,955  |
| 2.1.4 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları   | -   | -   |
| 2.1.5 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler  | 658,709   | 1,072,703   |
| 2.2 <b>Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>  | <b>(332,777)</b>  | <b>(733,313)</b>  |
| 2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları   | -   | -   |
| 2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri | (475,011)   | (945,844)   |
| 2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri  | -   | -   |
| 2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma   | -   | -   |
| 2.2.5 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları  | -   | -   |
| 2.2.6 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler   | 142,234   | 212,531   |
| <b>III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)</b>  | <b>3,258,890</b>  | <b>5,530,076</b>  |

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır



**TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ**

**30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe “Bin TL” olarak ifade edilmiştir.)

| BİN TÜRK LİRASI  |        |                 |                             |                            |                         |  |           |   |   |           |   |               |                             |                           |                                      |                |                 |
|--|--------|-----------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------|--|-----------|---|---|-----------|---|---------------|-----------------------------|---------------------------|--------------------------------------|----------------|-----------------|
| ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER                        | Dipnot |                 |                             |                            |                         | Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler |           |   | Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler |           |   | Kar Yedekleri | Geçmiş Dönem Kâr / (Zararı) | Dönem Net Kar veya Zararı | Aznlık Payları Hariç Toplam Özkaynak | Aznlık Payları | Toplam Özkaynak |
|  |        | Ödenmiş Sermaye | Hisse Senedi İhraç Primleri | Hisse Senedi İptal Kârları | Diğer Sermaye Yedekleri | 1  | 2         | 3 | 4   | 5         | 6 |               |                             |                           |                                      |                |                 |
| <b>CARİ DÖNEM</b>  |        |                 |                             |                            |                         |  |           |   |   |           |   |               |                             |                           |                                      |                |                 |
| <b>Sınırlı Denetimden Geçmiş</b>                             |        |                 |                             |                            |                         |  |           |   |   |           |   |               |                             |                           |                                      |                |                 |
| <b>(01.01-30.09.2024)</b>                                    |        |                 |                             |                            |                         |  |           |   |   |           |   |               |                             |                           |                                      |                |                 |
| <b>I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi</b>                         |        | 2,600,000       | -                           | -                          | (92)                    | 4,611,670  | (235,733) | - | -   | 347,621   | - | 6,601,905     | 5,861,394                   | -                         | 19,786,765                           | -              | 19,786,765      |
| <b>II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler</b>                |        | -               | -                           | -                          | -                       | -  | -         | - | -   | -         | - | -             | -                           | -                         | -                                    | -              | -               |
| 2.1 Hataların Düzeltmesinin Etkisi                           |        | -               | -                           | -                          | -                       | -  | -         | - | -   | -         | - | -             | -                           | -                         | -                                    | -              | -               |
| 2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi    |        | -               | -                           | -                          | -                       | -  | -         | - | -   | -         | - | -             | -                           | -                         | -                                    | -              | -               |
| <b>III. Yeni Bakiye (I+II)</b>                               |        | 2,600,000       | -                           | -                          | (92)                    | 4,611,670  | (235,733) | - | -   | 347,621   | - | 6,601,905     | 5,861,394                   | -                         | 19,786,765                           | -              | 19,786,765      |
| <b>IV. Toplam Kapsamlı Gelir</b>                             |        | -               | -                           | -                          | -                       | 608,590  | (116,944) | - | -   | (332,777) | - | -             | -                           | 3,100,021                 | 3,258,890                            | -              | 3,258,890       |
| <b>V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı</b>           |        | -               | -                           | -                          | -                       | -  | -         | - | -   | -         | - | -             | -                           | -                         | -                                    | -              | -               |
| <b>VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı</b> |        | -               | -                           | -                          | -                       | -  | -         | - | -   | -         | - | -             | -                           | -                         | -                                    | -              | -               |
| <b>VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı</b>         |        | -               | -                           | -                          | -                       | -  | -         | - | -   | -         | - | -             | -                           | -                         | -                                    | -              | -               |
| <b>VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller</b>       |        | -               | -                           | -                          | -                       | -  | -         | - | -   | -         | - | -             | -                           | -                         | -                                    | -              | -               |
| <b>IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları</b>                |        | -               | -                           | -                          | -                       | -  | -         | - | -   | -         | - | -             | -                           | -                         | -                                    | -              | -               |
| <b>X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış</b>        |        | -               | -                           | -                          | -                       | -  | -         | - | -   | -         | - | -             | -                           | -                         | -                                    | -              | -               |
| <b>XI. Kâr Dağıtım</b>                                       |        | -               | -                           | -                          | -                       | -  | -         | - | -   | -         | - | 5,844,147     | (5,844,147)                 | -                         | -                                    | -              | -               |
| 11.1 Dağıtılan Temettü                                       |        | -               | -                           | -                          | -                       | -  | -         | - | -   | -         | - | -             | -                           | -                         | -                                    | -              | -               |
| 11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar                            |        | -               | -                           | -                          | -                       | -  | -         | - | -   | -         | - | 5,844,147     | (5,844,147)                 | -                         | -                                    | -              | -               |
| 11.3 Diğer   |        | -               | -                           | -                          | -                       | -  | -         | - | -   | -         | - | -             | -                           | -                         | -                                    | -              | -               |
| <b>Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+...+X+XI)</b>                 |        | 2,600,000       | -                           | -                          | (92)                    | 5,220,260  | (352,677) | - | -   | 14,844    | - | 12,446,052    | 17,247                      | 3,100,021                 | 23,045,655                           | -              | 23,045,655      |

1. Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,

2. Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,

3. Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)

4. Yabancı para çevirim farkları,

5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,

6. Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

**TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ**

**30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe “Bin TL” olarak ifade edilmiştir.)

| BIN TÜRK LİRASI  |        |                 |                             |                            |                         |  |           |   |   |           |   |               |                              |                           |                                      |                |                 |
|--|--------|-----------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------|--|-----------|---|---|-----------|---|---------------|------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|----------------|-----------------|
| ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER                        | Dipnot | Ödenmiş Sermaye | Hisse Senedi İhraç Primleri | Hisse Senedi İptal Kârları | Diğer Sermaye Yedekleri | Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler |           |   | Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler |           |   | Kar Yedekleri | Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı) | Dönem Net Kar veya Zararı | Aznlik Payları Hariç Toplam Özkaynak | Aznlik Payları | Toplam Özkaynak |
|  |        |                 |                             |                            |                         | 1  | 2         | 3 | 4   | 5         | 6 |               |                              |                           |                                      |                |                 |
| <b>ÖNCEKİ DÖNEM</b>  |        |                 |                             |                            |                         |  |           |   |   |           |   |               |                              |                           |                                      |                |                 |
| <b>Sınırlı Denetimden Geçmiş</b>                             |        |                 |                             |                            |                         |  |           |   |   |           |   |               |                              |                           |                                      |                |                 |
| <b>(01.01-30.09.2023)</b>                                    |        |                 |                             |                            |                         |  |           |   |   |           |   |               |                              |                           |                                      |                |                 |
| <b>I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi</b>                         |        | 2,600,000       | -                           | -                          | (92)                    | 1,066,159  | (282,023) | - | -   | 1,076,512 | - | 3,697,793     | 2,920,185                    | -                         | 11,078,534                           | -              | 11,078,534      |
| <b>II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler</b>                |        | -               | -                           | -                          | -                       | -  | -         | - | -   | -         | - | -             | -                            | -                         | -                                    | -              | -               |
| 2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi                         |        | -               | -                           | -                          | -                       | -  | -         | - | -   | -         | - | -             | -                            | -                         | -                                    | -              | -               |
| 2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi    |        | -               | -                           | -                          | -                       | -  | -         | - | -   | -         | - | -             | -                            | -                         | -                                    | -              | -               |
| <b>III. Yeni Bakiye (I+II)</b>                               |        | 2,600,000       | -                           | -                          | (92)                    | 1,066,159  | (282,023) | - | -   | 1,076,512 | - | 3,697,793     | 2,920,185                    | -                         | 11,078,534                           | -              | 11,078,534      |
| <b>IV. Toplam Kapsamlı Gelir</b>                             |        | -               | -                           | -                          | -                       | 1,073,303  | 69,870    | - | -   | (733,313) | - | -             | -                            | 5,120,216                 | 5,530,076                            | -              | 5,530,076       |
| <b>V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı</b>           |        | -               | -                           | -                          | -                       | -  | -         | - | -   | -         | - | -             | -                            | -                         | -                                    | -              | -               |
| <b>VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı</b> |        | -               | -                           | -                          | -                       | -  | -         | - | -   | -         | - | -             | -                            | -                         | -                                    | -              | -               |
| <b>VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı</b>         |        | -               | -                           | -                          | -                       | -  | -         | - | -   | -         | - | -             | -                            | -                         | -                                    | -              | -               |
| <b>VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller</b>       |        | -               | -                           | -                          | -                       | -  | -         | - | -   | -         | - | -             | -                            | -                         | -                                    | -              | -               |
| <b>IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları</b>                |        | -               | -                           | -                          | -                       | -  | -         | - | -   | -         | - | -             | -                            | -                         | -                                    | -              | -               |
| <b>X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış</b>        |        | -               | -                           | -                          | -                       | -  | -         | - | -   | -         | - | -             | -                            | -                         | -                                    | -              | -               |
| <b>XI. Kâr Dağıtım</b>                                       |        | -               | -                           | -                          | -                       | -  | -         | - | -   | -         | - | 2,904,110     | (2,904,110)                  | -                         | -                                    | -              | -               |
| 11.1 Dağıtılan Temettü                                       |        | -               | -                           | -                          | -                       | -  | -         | - | -   | -         | - | -             | -                            | -                         | -                                    | -              | -               |
| 11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar                            |        | -               | -                           | -                          | -                       | -  | -         | - | -   | -         | - | 2,904,110     | (2,904,110)                  | -                         | -                                    | -              | -               |
| 11.3 Diğer   |        | -               | -                           | -                          | -                       | -  | -         | - | -   | -         | - | -             | -                            | -                         | -                                    | -              | -               |
| <b>Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+...+XI)</b>                   |        | 2,600,000       | -                           | -                          | (92)                    | 2,139,462  | (212,153) | - | -   | 343,199   | - | 6,601,903     | 16,075                       | 5,120,216                 | 16,608,610                           | -              | 16,608,610      |

1. Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,

2. Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,

3. Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)

4. Yabancı para çevirim farkları,

5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,

6. Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

**TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ**

**30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar “Bin TL” olarak ifade edilmiştir.)

|             |  | BİN TÜRK LİRASI |  | BİN TÜRK LİRASI  |
|-------------|--|-----------------|--|--|
|             |  | Dipnot<br>(5-V) | CARİ DÖNEM<br>Sınırlı Denetimden Geçmiş<br>(01/01/2024 - 30/09/2024) | ÖNCEKİ DÖNEM<br>Sınırlı Denetimden Geçmiş<br>(01/01/2023 - 30/09/2023) |
| <b>A.</b>   | <b>BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>  |                 |  |  |
| <b>1.1</b>  | <b>Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı</b>             |                 | <b>(4.127.702)</b>   | <b>963.198</b>   |
| 1.1.1       | Alınan Kâr Payları   |                 | 29.050.627   | 11.710.172   |
| 1.1.2       | Ödenen Kâr Payları   |                 | (28.546.256)   | (8.923.648)  |
| 1.1.3       | Alınan Temettümler   |                 | 2.403  | 714  |
| 1.1.4       | Alınan Ücret ve Komisyonlar  |                 | 4.299.755  | 2.848.820  |
| 1.1.5       | Elde Edilen Diğer Kazançlar  |                 | 216.304  | 389.720  |
| 1.1.6       | Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar   |                 | 796.265  | 474.716  |
| 1.1.7       | Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler  |                 | (4.629.634)  | (2.836.874)  |
| 1.1.8       | Ödenen Vergiler  |                 | (1.128.753)  | (1.636.128)  |
| 1.1.9       | Diğer  |                 | (4.188.413)  | (1.064.294)  |
| <b>1.2</b>  | <b>Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim</b>                              |                 | <b>(1.502.358)</b>   | <b>18.997.591</b>  |
| 1.2.1       | Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV'larda Net (Artış) Azalış                                 |                 | 7.470.824  | (5.876)  |
| 1.2.2       | Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış  |                 | (730.922)  | 3.633.609  |
| 1.2.3       | Kredilerdeki Net (Artış) Azalış  |                 | (26.328.638)   | (24.174.816)   |
| 1.2.4       | Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış   |                 | (3.891.114)  | 298.310  |
| 1.2.5       | Bankalardan Toplanan Fonlarda Net Artış (Azalış)   |                 | 410.297  | 330.103  |
| 1.2.6       | Diğer Toplanan Fonlarda Net Artış (Azalış)   |                 | (1.811.445)  | 43.215.444   |
| 1.2.7       | Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FY'lerde Net Artış (Azalış)                                 |                 | -  | -  |
| 1.2.8       | Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)   |                 | 2.532.210  | (2.487.940)  |
| 1.2.9       | Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)   |                 | -  | -  |
| 1.2.10      | Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)   |                 | 20.846.430   | (1.811.243)  |
| <b>I.</b>   | <b>Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>   |                 | <b>(5.630.060)</b>   | <b>19.960.789</b>  |
| <b>B.</b>   | <b>YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>   |                 |  |  |
| <b>II.</b>  | <b>Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>  |                 | <b>5.517.418</b>   | <b>(7.754.814)</b>   |
| 2.1         | İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)  |                 | (44.999)   | (22.500)   |
| 2.2         | Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) |                 | -  | -  |
| 2.3         | Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller  |                 | (960.734)  | (506.438)  |
| 2.4         | Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller   |                 | 1.312  | 18.184   |
| 2.5         | Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar              |                 | (850.000)  | -  |
| 2.6         | Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar          |                 | 7.871.839  | 255.940  |
| 2.7         | Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar                                      |                 | (500.000)  | (7.500.000)  |
| 2.8         | Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar   |                 | -  | -  |
| 2.9         | Diğer  |                 | -  | -  |
| <b>C.</b>   | <b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>   |                 |  |  |
| <b>III.</b> | <b>Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit</b>   |                 | <b>1.235.318</b>   | <b>(616.206)</b>   |
| 3.1         | Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit   |                 | 5.500.000  | 3.000.000  |
| 3.2         | Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı                                   |                 | (3.988.684)  | (3.432.611)  |
| 3.3         | İhraç Edilen Sermaye Araçları  |                 | (4)  | -  |
| 3.4         | Temettü Ödemeleri  |                 | -  | -  |
| 3.5         | Kiralamaya İlişkin Ödemeler  |                 | (275.994)  | (183.595)  |
| 3.6         | Diğer  |                 | -  | -  |
| <b>IV.</b>  | <b>Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi</b>              |                 | <b>1.771.767</b>   | <b>1.577.372</b>   |
| <b>V.</b>   | <b>Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış</b>  |                 | <b>2.894.443</b>   | <b>13.167.141</b>  |
| <b>VI.</b>  | <b>Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>  |                 | <b>26.729.882</b>  | <b>11.658.130</b>  |
| <b>VII.</b> | <b>Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>  | (1)             | <b>29.624.325</b>  | <b>24.825.271</b>  |

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM: MUHASEBE POLİTİKALARI

I. Sunum Esaslarına İlişkin Açıklamalar

a. Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak hazırlanması:

Konsolide finansal tablolar, 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'na ilişkin olarak 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik hükümleri ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") hükümlerine (tümü "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı") uygun olarak hazırlanmıştır. Düzenlenen kamuya açıklanacak konsolide finansal tabloların biçim ve içerikleri ile bunların açıklama ve dipnotları "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ" ve "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" ile bunlara ek ve değişiklikler getiren tebliğlere uygun olarak hazırlanmıştır. Katılım Bankası, muhasebe kayıtlarını Türk parası olarak, Bankacılık Kanunu, Türk Ticaret Kanunu ve Türk vergi mevzuatına uygun olarak tutmaktadır.

Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin ve yeniden değerlendirilen maddi duran varlıklar içinde sınıflanan gayrimenkullerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak TL olarak hazırlanmıştır.

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında Katılım Bankası yönetiminin bilançodaki varlık ve yükümlülükler ile bilanço tarihi itibarıyla koşullu konular hakkında varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Söz konusu varsayımlar ve tahminler finansal araçların gerçeğe uygun değer hesaplamalarını ve finansal varlıkların değer düşüklüğünü içermekte olup düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve bu düzeltmelerin etkisi gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Kullanılan varsayım ve tahminler ilgili dipnotlarda açıklanmaktadır.

b. Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları:

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları, "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" kapsamında yer alan esaslara göre belirlenmiş ve uygulanmıştır. Ana Ortaklık Katılım Bankası, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından 19 Ocak 2017 tarihli ve 29953 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü ile alakalı "TFRS 9 Finansal Araçlar" standardını 1 Ocak 2018 tarihinden geçerli olmak üzere "TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme", standardının yerine uygulamaktadır. TFRS 9 standardı, esas olarak finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlıklar için hesaplanacak beklenen zarar karşılığı için yeni ilkeler ortaya koymaktadır.

Cari dönemlere ilişkin muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları II ila XXIII no'lu dipnotlarda açıklanmaktadır.

Konsolide finansal tabloların TFRS'ye göre hazırlanmasında Ana Ortaklık Katılım Bankası yönetiminin bilançodaki varlık ve yükümlülükler ile bilanço tarihi itibarıyla koşullu konular hakkında varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Söz konusu varsayımlar ve tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve bu düzeltmelerin etkilerinin detayları ilgili dipnotlarda açıklandığı şekilde kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Beklenen kredi zararları hesaplamasında kullanılan tahmin ve varsayımlar beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar kısmında açıklanmıştır.

Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan 23 Kasım 2023 tarihli Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyuruda, kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili kurum ya da kuruluşlara enflasyon muhasebesinin uygulanmasına yönelik farklı geçiş tarihleri belirleme konusunda serbestlik tanınmış olup Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu 12 Aralık 2023 tarihinde bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolarının TMS 29 kapsamında yapılması gereken enflasyon düzeltmesine tabi tutulmasına karar vermiştir. BDDK, 11 Ocak 2024 ve 10825 sayılı kurul kararı ile bankalar, finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı"

uygulanmasına geçiş tarihini 1 Ocak 2025 olarak belirlemiştir. Bu nedenle 30 Eylül 2024 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

### c. Karşılaştırmalı bilgiler ve sınıflamalar:

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Katılım Bankası'nın finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden düzenlenir.

## II. Finansal Araçların Kullanım Stratejisi ve Yabancı Para Cinsinden İşlemlere İlişkin Açıklamalar

Ana Ortaklık Katılım Bankası, katılma hesabı sahiplerinden kar zarara katılma esasları çerçevesinde fon toplamaktadır. Kar zarar esasına göre toplanan fonlar genellikle Kurumsal Finansman Desteği, Bireysel Finansman Desteği ve Finansal Kiralama şeklinde değerlendirilmektedir. Bu yöntemle kullanılan fonların getirileri sabittir.

Kullanılan fonların sabit getirili olması nedeniyle aktif bir kredi riski uygulaması yürütülmektedir. Fon kullanımı yapılan firmaların altı ay veya bir yıllık dönemler itibarıyla istihbarat, mali tahlil ve rating (derecelendirme) çalışması yapılmakta, kredi limitleri gerek görüldüğü takdirde revize edilmektedir.

Likit varlıkların toplam aktifler içindeki payının (zorunlu karşılıklar hariç) %15-%17'ler seviyesinde gerçekleşmesi bir likidite politikası olarak benimsenmiştir. Bu likidite imkanı uluslararası piyasalarda çok kısa vadeli murabaha işlemlerde değerlendirilerek özkaynak karlılığı maksimize edilmeye çalışılmaktadır.

Yabancı para (YP) işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası döviz alış kurlarından değerlemeye tabi tutularak TL'ye çevrilmiş ve oluşan kur farkları kambiyo işlemleri karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır.

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla yabancı para işlemlerin Türk parasına dönüştürülmesinde ve bunların finansal tablolara yansıtılmasında kullanılan ABD Doları kur değeri 34.1210 TL, Avro kur değeri 38.1714 TL'dir.

Yabancı para net genel pozisyonu yasal sınırlar içinde takip edilmektedir. Ayrıca, yabancı para pozisyonunda, günün koşullarına ve makroekonomik koşullara göre politika ve stratejiler üretilmekte, ancak Katılım Bankası'nı önemli derecede kur riskine maruz bırakacak pozisyonlar alınmamaktadır.

## III. Konsolide Edilen Ortaklıklara İlişkin Bilgilerin Sunumu

Türkiye Finans Katılım Bankası AŞ ve bağlı ortaklıkları TF Varlık Kiralama AŞ ile TFKB Varlık Kiralama AŞ tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak, iştiraki Katılım Finans Kefalet AŞ özkaynak yöntemi kullanılarak ilişikteki konsolide finansal tablolara dahil edilmiştir. Konsolidasyon kapsamına alınan kuruluşların belirlenmesinde 8 Kasım 2006 tarihli 26340 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ" esas alınmıştır. Ana Ortaklık Katılım Bankası ve konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığı bu raporda "Grup" olarak adlandırılmaktadır.

Bağlı ortaklığın konsolide edilme esasları:

Bağlı ortaklık sermayesi veya yönetimi doğrudan veya dolaylı olarak Ana Ortaklık Katılım Bankası tarafından kontrol edilen ortaklıklardır.

Bağlı ortaklık tam konsolidasyon yöntemi kullanılmak suretiyle konsolide edilmektedir. İlgili bağlı ortaklığın finansal tabloları konsolide finansal tablolara kontrolün Ana Ortaklık Katılım Bankası'na geçtiği tarihten itibaren dahil edilmektedir.

Kontrol, Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın bir tüzel kişiliğe yaptığı yatırım üzerinde güce sahip olması, yatırım yaptığı tüzel kişilikle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kalması veya bu getirilerde hak sahibi olması ve elde edeceği getirilerin miktarını etkileyebilmek için yatırım yaptığı işletme üzerindeki gücünü kullanma imkanına sahip olması olarak kabul edilmiştir.

Tam konsolidasyon yöntemine göre, bağlı ortaklığın aktif, pasif, gelir, gider ve bilanço dışı yükümlülüklerinin yüzde yüzü Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın aktif, pasif, gelir, gider ve bilanço dışı yükümlülükleri ile birleştirilmiştir. Grup'un bağlı ortaklıktaki yatırımının defter değeri ile bağlı ortaklığın sermayesinin maliyet değerinin Grup'a ait olan kısmı netleştirilmiştir. Konsolidasyon kapsamındaki ortaklık arasındaki işlemlerden kaynaklanan bakiyeler ile gerçekleşmemiş kârlar ve zararlar karşılıklı olarak mahsup edilmiştir.

Bağlı ortaklık tarafından kullanılan muhasebe politikalarının Ana Ortaklık Katılım Bankası'ndan farklı olduğu durumda farklılıklar finansal tablolarda önemlilik kriteri dikkate alınarak uyumlaştırılmaktadır.

TF Varlık Kiralama AŞ 11 Şubat 2013 tarihinde kurulmuş olup, ilk kez 30 Haziran 2013 döneminde, TFKB Varlık Kiralama AŞ 8 Temmuz 2014 tarihinde kurulmuş olup ilk kez 31 Aralık 2014 döneminde konsolidasyona dahil edilmiştir.

İştirak; Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın sermayesine katıldığı, üzerinde kontrolü bulunmamakla birlikte önemli etkinliğe sahip olduğu, yurt içinde veya yurt dışında kurulu bulunan ortaklıklardır. Önemli etkinlik; iştirak edilen ortaklığın finansal ve idari politikalarının oluşturulmasına katılma gücünü ifade eder. Ana Ortaklık Katılım Bankası, iştirak edilen ortaklıkta nitelikli paya sahipse, aksi ispat edilmediği sürece, Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın o iştirakte önemli etkinliğe sahip olduğu kabul edilir. Başka bir yatırımcının önemli oranda veya çoğunluk mülkiyetini elinde bulundurması, Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın o iştirakte önemli etkinliğe sahip olmasına engel oluşturmaz. Nitelikli pay; bir ortaklığın sermayesinin veya oy haklarının doğrudan veya dolaylı olarak yüzde on veya daha fazlasını teşkil eden paylar ile bu oranın altında olsa dahi yönetim kurullarına üye belirleme imtiyazı veren paylardır. Özkaynak yöntemi; bir iştirak veya iş ortaklığındaki sermaye payının defter değerinin, yatırım yapılan ortaklığın özsermayesinde dönem içinde ortaya çıkan değişiklik tutarından, yatırımcıya düşen pay kadar artırılıp azaltılmasını ve yatırım yapılan ortaklıktan alınan kar paylarının, iştirak veya iş ortaklığı tutarının bu şekilde değiştirilmiş değerinden düşülmesini öngören muhasebeleştirme yöntemini ifade etmektedir.

Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın iştiraki olan Katılım Finans Kefalet AŞ "Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ" gereği konsolide finansal tablolarda özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilmiştir.

#### IV. Vadeli İşlem ve Opsiyon Sözleşmeleri ile Türev Ürünlere İlişkin Açıklamalar

Grup'un türev işlemlerini vadeli döviz alım-satım ve opsiyon işlemleri oluşturmaktadır. Grup'un ana sözleşmeden ayrıştırılmak suretiyle oluşturulan türev ürünleri bulunmamaktadır.

Türev işlemlerden doğan yükümlülük ve alacaklar, sözleşme tutarları üzerinden Bilanço Dışı Yükümlülükler içinde izlenmektedir.

Türev işlemler kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değer ile değerlendirilmekte ve gerçeğe uygun değer pozitif veya negatif olmasına göre Türev Finansal Varlıklar/Yükümlülükler hesaplarında bilanço içerisinde gösterilmektedir. Yapılan değerlendirme sonucu gerçeğe uygun değerde meydana gelen farklar gelir tablosunda "Türev finansal işlemlerden kar/zarar" hesaplarında muhasebeleştirilmektedir.

TFRS 9, muhasebe politikası seçiminde TFRS 9'un finansal riskten korunma muhasebesinin kabulünü erteleme ve TMS 39'un korunma muhasebesi hükümlerinin uygulanmasına devam etme seçeneğini sunmaktadır. Ana Ortaklık Katılım Bankası bu kapsamda TMS 39'un korunma muhasebesi hükümlerini uygulamaya devam etmektedir.

Ana Ortaklık Katılım Bankası yabancı para yükümlülüklerinden kaynaklanan nakit akış riskinden çapraz para swaplarıyla korunmaktadır. Bu çerçevede riskten korunma aracının gerçeğe uygun değer değişiminin etkin kısmı özkaynaklar altında "Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler" hesabına kaydedilmektedir. Riskten korunma kaleme ilişkin nakit akışlarının gelir tablosunu etkilediği dönemlerde ilgili riskten korunma aracının kar veya zararı da özkaynaktan çıkartılarak gelir tablosuna yansıtılır.

Nakit akış riskinden korunma muhasebesine, riskten korunma aracının sona ermesi, gerçekleşmesi, satılması, riskten korunmanın durdurulması veya etkinlik testinin etkin olmaması dolayısıyla devam edilmediği takdirde, özkaynak altında muhasebeleştirilen tutarlar riskten korunma konusu kaleme ilişkin nakit akışları gerçekleştirilince kâr/zarar hesaplarına transfer edilmektedir.

Gerçeğe uygun değere yönelik riskten korunma aracı olarak belirlenen türev işlemlerin gerçeğe uygun değer değişiklikleri, riskten korunma varlık veya yükümlülüğünün korunma riskine ilişkin gerçeğe uygun değerindeki değişiklikleri ile birlikte gelir tablosuna kaydedilir. Gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlı türev işlemlerin gerçeğe uygun değerlerinde ortaya çıkan fark "Türev finansal işlemlerden kar/zarar" hesabında izlenmektedir. Bilançoda ise, riskten korunma varlık veya yükümlülüğünün işlemlerden korunma riskine ilişkin gerçeğe uygun değerindeki değişiklik riskten korunma muhasebesinin etkin olduğu dönem boyunca, ilgili varlık veya yükümlülükler ile birlikte gösterilir.

### V. Kar Payı Gelir ve Giderlerine İlişkin Açıklamalar

Kar payı gelir ve giderleri tahakkuk esasına göre kayıtlara intikal ettirilmiştir.

Katılım Bankası, donuk alacakları için 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren reeskont hesaplamaya başlamıştır.

### VI. Ücret ve Komisyon Gelir ve Giderlerine İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

Bankacılık hizmet gelirleri tahsil edildikleri dönemde gelir kaydedilmekte, kredilerle ilgili peşin tahsil edilen komisyon gelirleri ise dönemsellik ilkesi gereği ilgili döneme isabet eden kısmı TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardına uygun olarak gelir kaydedilmektedir.

Finansal yükümlülüklerle ilişkin olarak diğer kurum ve kuruluşlara ödenen ve işlem maliyetini oluşturan kredi ücret ve komisyon giderleri peşin ödenmiş gider hesabında takip edilmekte olup iç verim oranı yöntemine göre gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

### VII. Finansal Varlıklara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

#### Finansal araçların ilk defa finansal tablolara alınması

Grup, finansal bir varlığı veya finansal bir yükümlülüğü, sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda finansal durum tablosuna almaktadır. Finansal araçların normal yoldan alımı veya satımı, işlem tarihinde ya da teslim tarihinde muhasebeleştirme yöntemlerinden biri kullanılarak finansal tablolara alınır ve finansal tablo dışı bırakılır. Menkul değerlerin alım ve satım işlemleri teslim tarihinde muhasebeleştirilmektedir.

#### Finansal araçların ilk ölçümü

Finansal araçların ilk muhasebeleştirilmesinde sınıflandırılması, sözleşmeye bağlı şartlara ve ilgili iş modeline bağlıdır. Grup, TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat kapsamında değerlendirilen varlıklar dışındaki bir finansal varlığı veya finansal yükümlülüğü ilk defa finansal tablolara alırken gerçeğe uygun değerinden ölçmektedir. Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlık ve yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilmekte veya gerçeğe uygun değerden düşülmektedir.

#### Finansal araçların sınıflandırılması

Finansal araçların ilk muhasebeleştirilme esnasında hangi kategoride sınıflandırılacağı, yönetim için kullanılan ilgili iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışların özelliklerine bağlıdır.

#### İş modeli değerlendirmesi

İş modeli TFRS 9 uyarınca, belirli bir yönetim amacına ulaşılması için finansal varlık gruplarının birlikte nasıl yönetildiğini gösteren bir düzeyde belirlenmektedir.

Grup'un iş modelleri üç kategoriden oluşmaktadır.

#### Finansal varlıkları sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil etmek için elde tutmayı amaçlayan iş modeli:

Finansal varlıkların ömürleri boyunca oluşacak sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi amacıyla tutulduğu iş modelidir. Bu iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıklar, finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan kar payı ödemelerini içeren nakit akışlar testini geçmesi durumunda, itfa edilmiş maliyeti ile ölçülür. Merkez Bankası, bankalar, para piyasalarından alacaklar, itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar kapsamındaki yatırımlar, krediler, finansal kiralama alacakları ve diğer alacaklar bu iş modeli kapsamından değerlendirilmiştir.

#### Finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli:

Finansal varlıkların, hem sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi hem de finansal varlıkların satılması amacıyla tutulduğu iş modelidir. Bu iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıklar, finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan kar payı ödemelerini içeren nakit akışlar testini geçmesi durumunda, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar bu iş modeli kapsamında değerlendirilmiştir.

### **Diğer iş modelleri:**

Finansal varlıkların, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi amacıyla ya da sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi ve finansal varlıkların satılması amacıyla tutulmadığı ve gerçeğe uygun değer değişiminin kâr veya zarara yansıtılarak ölçüldüğü iş modelleridir. Gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan finansal varlıklar ve türev finansal varlıklar bu iş modeli kapsamında değerlendirilmiştir.

### **Finansal varlık ve yükümlülüklerin ölçüm kategorileri**

Grup'un TFRS 9 kapsamında finansal varlıklar üç ana sınıf bazında aşağıdaki gibidir:

- Gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan finansal varlıklar
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar ve
- İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar.

### ***Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar:***

Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, sözleşmeye bağlı nakit akışlarını tahsil etmek için elde tutmayı amaçlayan iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli dışında kalan diğer model ile yönetilen finansal varlıklar ile finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan kar payı ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açmaması durumunda; piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlamak amacıyla elde edilen, veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben de gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kâr/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

### ***Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar:***

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulmasına ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan kar payı ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyetlerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar kayda alınmalarını takiben gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan menkul değerlerin iç verim oranı yöntemi ile hesaplanan kar payı gelirleri ile sermayede payı temsil eden menkul değerlerin temettü gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile itfa edilmiş maliyetleri arasındaki fark yani "Gerçekleşmemiş kâr ve zararlar" ise ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar altındaki "Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler" hesabında izlenmektedir. Söz konusu menkul değerlerin tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

İlk defa finansal tablolara almada işletme, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin yapılması durumunda, söz konusu yatırımdan elde edilen temettüler, kâr veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

Grup'un menkul kıymet portföyünde gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılmış tüketici fiyatlarına (TÜFE) endeksli devlet kira sertifikaları bulunmaktadır. Söz konusu kıymetler reel kupon oranları ve ihraç tarihindeki referans enflasyon endeksi ile değerlendirilme tarihindeki referans enflasyon endeksi baz alınarak etkin kar payı yöntemine göre değerlendirilmekte ve muhasebeleştirilmektedir. Hazine Müsteşarlığı'nın TÜFE'ye Endeksli Kira Sertifikaları Yatırımcı Kılavuzu'nda belirtildiği üzere, bu kıymetlerin fiili kupon ödeme tutarlarının hesaplamasında kullanılan referans endeksler iki ay öncesinin TÜFE'sine göre oluşturulmaktadır.



### *İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar:*

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan kar payı ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben “iç verim oranı yöntemi” kullanılarak “İtfa edilmiş maliyeti” ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili kar payı gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

### **VIII. Beklenen Zarar Karşılıklarına İlişkin Açıklamalar**

1 Ocak 2018 tarihinden itibaren, TFRS 9 ve 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren “Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” uyarınca itfa edilmiş maliyetinden ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlıklarla birlikte cayılamaz kredi taahhütleri ve gayrinakdi kredileri için beklenen zarar karşılığı ayrılmaktadır. Her raporlama tarihinde, değer düşüklüğü kapsamındaki finansal aracın kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli bir artış olup olmadığı değerlendirilir. Bu değerlendirme yapılırken, finansal aracın temerrüt riskinde meydana gelen değişim dikkate alınır.

Beklenen kredi zararları tahmini tarafsız, olasılıklara göre ağırlıklandırılmış ve geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler hakkında desteklenebilir bilgiler içermektedir. Bu finansal varlıklar finansal tablolara ilk alındıkları andan itibaren gözlemlenen kredi risklerindeki artışa bağlı olarak aşağıdaki üç kategoriye ayrılmıştır:

#### **Aşama 1:**

Finansal tablolara ilk alındıkları anda veya finansal tablolara ilk alındıkları andan sonra kredi riskinde önemli bir artış olmayan finansal varlıklardır. Bu varlıklar için kredi riski değer düşüklüğü karşılığı on iki aylık temerrüt riski üzerinden beklenen kredi zararları tutarında muhasebeleşmektedir. On iki aylık beklenen kredi zararı raporlama tarihini takip eden on iki ayda gerçekleşen bir temerrüt beklentisine dayanarak hesaplanır. Beklenen bu on iki aylık temerrüt olasılıkları tahmini bir temerrüt tutarına uygulanır ve beklenen temerrüt halinde kayıp ile çarpılarak hesaplanır.

Temerrüt Halinde Kayıp (THK) hesaplaması müşterilerin ödeme planları kullanılarak yapılmakta ve müşterinin kar oranları üzerinden iskonto yapılmaktadır.

#### **Aşama 2:**

Finansal varlığın raporlama tarihi itibarıyla, finansal tablolara ilk alındığı ana göre kredi riskinde önemli bir artış olması durumunda, ilgili finansal varlık 2. Aşamaya aktarılmaktadır. Kredi riski değer düşüklüğü karşılığı ilgili finansal varlığın ömür boyunca temerrüt riski üzerinden beklenen kredi zararına göre belirlenmektedir. Kalan vadesi bir yıl ve daha kısa olan ürünler için 1. Aşamada olduğu gibi herhangi bir farklılık olmamaktadır. Hesaplama şekli Aşama 1 ile benzerdir, ancak temerrüt olasılığı ve temerrüt halinde kayıp oranları enstrümanın ömrü boyunca tahmin edilmektedir.

THK hesaplaması müşterilerin ödeme planları kullanılarak yapılmakta ve müşterinin kar oranları üzerinden iskonto yapılmaktadır.

Kredilerin Aşama 2 olarak belirlenmesinde aşağıdaki kriterler işletilmektedir:

-Gecikme gün sayısı +30 olan Krediler

-Yapılandırma yapılmış olan Krediler

-Banka içsel olarak yakın takip ettiği Krediler

-Model sonucunda belirlenen ilk muhasebeleştirme anındaki durumuna göre önemli ölçüde reyting düşüşü yaşayan krediler Aşama 2 olarak sınıflanmaktadır.

#### **Aşama 3:**

Raporlama tarihi itibarıyla değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklar 3. Aşama olarak sınıflandırılmaktadır. Değer düşüklüğü karşılığı hesaplamalarında temerrüt olasılığı %100 olarak dikkate alınmakta ve finansal varlığın ömür boyu beklenen kredi zararına göre karşılık hesaplanmaktadır.

Toplam risk tutarı eşik değerinden büyük olan müşteriler için ilgili uzman ekibin tahsilat tahminlerine göre karşılık hesaplaması yapılmaktadır. Bu doğrultuda an az iki senaryo altında ilgili nakit akışların indirgenmesi ile hesaplanmaktadır. 1. senaryo olarak işletmenin faaliyetlerine devam etmesi 2. senaryo olarak ise işletmenin varlıklarının satışı sonucunda elde edilecek nakit akışlarının indirgenmesi olarak belirlenmektedir. Eşik değerin altında kalan müşteriler için ise modelleme sonucu oluşturulan temerrüt halinde kayıp oranlarına göre hesaplanmaktadır. Hesaplama dikkate alınan beklene kayıp oranları modelden çıkan sonuca göre belli bir tarihte %100'e ulaşmaktadır.

Değer düşüklüğünün belirlenmesinde Banka aşağıdaki kriterleri dikkate almaktadır:

- 90 günün üzerinde gecikme olması,
- Kredi değerliliğinin bozulmuş olması,
- Teminatların ve/veya borçlunun özkaynaklarının alacakların vadesinde ödenmesini karşılamada yetersiz olması,
- Makroekonomik, sektör özelinde veya müşteri özelinde sebepler nedeniyle alacakların tahsilatının 90 günden fazla gecikeceğine kanaat getirilmesi.

### **Beklenen kredi zararlarının hesaplanması**

Katılım Bankası, beklenen kredi zararlarını mümkün sonuçlar dikkate alınarak belirlenen olasılıklara göre ağırlıklandırılmış, paranın zaman değerini, geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler içeren raporlama tarihi itibarıyla aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul, tarafsız ve desteklenebilir bilgilerle ölçmektedir. Beklenen kredi zararlarının hesaplaması üç ana parametreden oluşmaktadır: Temerrüt Olasılığı (TO), Temerrüt Halinde Kayıp (THK), Temerrüt Tutarı (TT). Beklenen kredi zararı hesaplamasında kullanılan TO ve THK parametreleri anlık TO (point in time, PIT) olarak hem mevcut hem de beklenen döngü değişimlerini içerecek şekilde hesaplanmıştır. Beklenen kredi zararı hesaplamasında Banka'da Özellikli Tahsilatlar Müdürlüğü'nün izlemiş olduğu kredilerin belli bir bölümü içsel politikalar uyarınca bireysel olarak değerlendirilmektedir. Bu hesaplama kredilerin beklenen nakit akışlarının etkin kar payı oranı ile bugünkü değerine indirgenmesiyle yapılmaktadır.

Banka, kredileri için beklenen zarar karşılığı hesaplamasında Şubat ayında yaşanan depremin olası etkilerini, elinde bulunan makul ve desteklenebilir bilgileri de dikkate alarak finansal tablolarına yansıtmıştır.

### **Temerrüt olasılığı**

Temerrüt olasılığı (TO) belirli bir zaman diliminde borçlunun temerrüde düşme olasılığını temsil etmektedir. TFRS 9 uyarınca beklenen kredi zararı hesaplanırken iki farklı temerrüt olasılığı değeri kullanılmıştır:

-12 aylık temerrüt olasılığı: Raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde temerrüde düşme olasılığının tahmini.

-Ömür boyu temerrüt olasılığı: Borçlunun beklenen ömrü boyunca oluşacak olasılığı tahmini.

Ömür boyu temerrüt oranları 12 aylık anlık (PIT) oranları serilerinden oluşmaktadır. Modellemelerde, segment bilgisi, sistematik ve sistematik olmayan bilgiler gibi faktörler dikkate alınmıştır.

Temerrüt olasılıklarının belirlenmesi amacıyla, içsel derecelendirme sistemleri tarafından üretilen rating notuna sahip ticari portföy müşterileri, rating notları dikkate alınarak farklı risk düzeylerinde gruplanmıştır. Ticari portföy tarafında kullanılan içsel derecelendirme modelleri müşterilerin Katılım Bankasındaki ve Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) Memzuç kayıtlarındaki davranış bilgileri ile finansal bilgileri, niteliksel özellikleri ve sektörü gibi çeşitli unsurları içermektedir. Perakende portföy ise ürün grubu bazında ayrıştırılmış olup, hem ticari hem de perakende portföy için temerrüt olasılığı hesaplamaları geçmişte gerçekleşen temerrüt verileri, mevcut koşullar ve ileriye yönelik makroekonomik beklentiler göz önünde bulundurularak gerçekleştirilmiştir.

### **Makroekonomik Faktörlerin Dikkate Alınması**

Beklenen kredi zararı hesaplamasında ileriye yönelik makroekonomik bilgiler kredi riski parametrelerine dahil edilmektedir. Makroekonomik yansımalara dayalı tahminler üretebilmek için kredi riski parametreleri ve makroekonomik değişkenler arasındaki geçmiş ilişkileri ortaya çıkaran ekonometrik modellerin spesifikasyonu ve tahmini yapılmaktadır. Söz konusu tahminler kapsamında Gayri Safi Yurtiçi Hasıla (GSYİH), işsizlik oranı, enflasyon, döviz kuru, tahvil getirisi oranları, yasal değişikliklerin etkisi gibi çeşitli göstergeler analizlerde kullanılmıştır. Katılım Bankası müşterilerine ilişkin temerrüt olasılıklarını en iyi açıklayan değişkenler belirlenerek makroekonomik modeller oluşturulmuştur.

Makroekonomik beklentiler oluşturulurken İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci (“İSEDES”) kapsamında kullanılan senaryolar dikkate alınmaktadır. Bu kapsamda üç ayrı senaryo kullanılmış olup, senaryolar belirlenen gerçekleşme olasılıkları ile ağırlıklandırılarak nihai beklentilere ulaşılmıştır. Modelde kullanılan parametreler aşağıda paylaşılmıştır.

| <b>Makro Ekonomik Parametreler</b> |
|------------------------------------|
| Reel GSYİH Değişimi                |
| Döviz Paritesindeki Değişim        |
| Kredilerin Aktif İçerisindeki Payı |

### **Temerrüt halinde kayıp**

Borçlunun temerrüde düşme durumunda maruz kalınacak ekonomik kaybı temsil etmektedir. Temerrüt halinde kayıp (THK), teminatlar ve diğer kredi nakit akışlarından beklenen tahsilatlar üzerinden paranın zaman değeri de dikkate alınarak hesaplanmaktadır.

THK hesaplaması, mevcut koşulları en iyi yansıtan geçmiş veriler kullanılarak, her portföy için önemli görülen ayrıştırıcı risk unsurlarına göre oluşturulan segmentler bazında gerçekleştirilmiştir. THK modellemesinde kullanılan döneme ilişkin sonuçlanan ve devam eden takip olayları dikkate alınmıştır. THK, temerrüt sonrasında müşteriden gelen tüm nakit akışlarını dikkate almaktadır. Teminatlarla sağlanan tahsilatlar da dahil olmak üzere tahsilat döngüsü boyunca oluşan ilgili tüm maliyet ve tahsilatları kapsamakta ve aynı zamanda tahsilatların güncel değerinden maliyet ve ek kayıpların düşülmesi yoluyla hesaplanan “paranın zaman değerini” de içermektedir.

### **Temerrüt tutarı**

Temerrüt anında beklenen ekonomik alacak tutarıdır. Beklenen temerrüt tutarı, beklenen anapara ve kar payı geri ödemeleri ve gelir tahakkuklarının iç verim oranı yöntemiyle indirgenmesiyle hesaplanmıştır. Temerrüt tutarının hesaplanmasında geçmiş performansa dayalı ve ilgili portföyü yansıtan kredi dönüşüm oranları kullanılmıştır.

### **Beklenen zarar süresinin hesaplanması**

Ömür boyu beklenen zararın belirlenmesinde Grup’un kredi riskine maruz kalacağı dönem, vade uzatımları ve geri ödeme opsiyonları da dikkate alınarak hesaplanmaktadır. Finansal garantiler ve diğer cayılamaz taahhütlerdeki süre Banka’nın yerine getirmekle yükümlülüğü olduğu kredi vadesini temsil etmektedir. Kredi kartları ve kredili toplanan fon hesaplarında davranışsal vade analizleri gerçekleştirilmiştir.

### **Kredi riskinde önemli artış**

Katılım Bankası kredi riskindeki önemli artış nedeniyle 2. Aşama (Kredi Riskinde Önemli Artış) olarak sınıflandırılacak finansal varlıkların belirlenmesinde nicel ve nitel değerlendirmeler yapmaktadır.

Nicel değerlendirmeler kapsamında, işlem tarihinde ölçülen Rating notu ile rapor tarihinde ölçülen Rating notu arasındaki nispi değişim karşılaştırılır. Rating notunda önemli bir kötüleşme olması durumunda kredi riskinde önemli artış olduğu değerlendirilir ve finansal varlık 2. Aşama olarak sınıflandırılır. Bu kapsamda, Grup hangi oranda nispi değişimin önemli bir kötüleşme olduğunu belirlemek için eşik değerler hesaplamıştır. Banka kredi riskinde önemli artışın tespitinde işlem tarihindeki ve raporlama tarihindeki Rating notundaki mutlak değişimi de değerlendirmektedir. Rating notundaki mutlak değişimin belirlenen eşik değerlerin üzerinde olması durumunda ilgili finansal varlık 2. Aşama olarak sınıflandırılmaktadır.

Nitel değerlendirmeler kapsamında, aşağıdaki koşullardan herhangi birinin gerçekleşmesi durumunda ilgili finansal varlık 2. Aşama olarak sınıflandırılmaktadır.

- Raporlama tarihinde vadesi 30 günden fazla gecikmiş olan alacaklar,
- Banka’nın yakın izleme kapsamında takip ettiği alacaklar,
- Ödeme gücü nedeniyle yeniden yapılandırma kapsamında değerlendirilen alacaklar.

## **IX. Finansal Araçların Netleştirilmesine İlişkin Açıklamalar**

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, Grup’un netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal varlık ve yükümlülüğü net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyetinde olması veya ilgili finansal varlığı ve yükümlülüğü eş zamanlı olarak sonuçlandırma hakkına sahip olması durumlarında bilançoda net tutarları üzerinden gösterilir. Grup’un ihraç ettiği kira sertifikalarından geri

alınmış olanlar gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar ve sermaye benzeri krediler hesaplarında netleştirilmiştir.

### X. Satış ve Geri Alış Anlaşmaları ve Menkul Değerlerin Ödünç Verilmesi İşlemlerine İlişkin Açıklamalar

Tekrar geri alımlarını öngören anlaşmalar çerçevesinde satılmış olan menkul kıymetler Katılım Bankası portföyünde tutuluş amaçlarına göre “Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan”, “Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan” veya “İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen” portföylerinde sınıflandırılmakta ve ait olduğu portföyün esaslarına göre değerlemeye tabi tutulmaktadır. Söz konusu anlaşmalar karşılığı elde edilen fonlar pasifte “Para Piyasalarına Borçlar” hesabında izlenmekte ve ilgili anlaşmalarla belirlenen satım ve geri alım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için iç verim oranı yöntemine göre gider reeskontu hesaplanmaktadır. Bu işlemlerden sağlanan fonlar karşılığında ödenen kar payları gelir tablosunda “Para piyasası işlemlerine verilen kar payları” kaleminde izlenmektedir.

Katılım Bankası'nın ödünce konu edilmiş 14,670,548 TL (31 Aralık 2023: 5,523,423 TL) menkul değeri bulunmaktadır.

### XI. Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar ile bu Varlıklara İlişkin Borçlar Hakkında Açıklamalar

Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar, donuk alacaklardan dolayı edinilen maddi duran varlıklardan oluşmakta olup, finansal tablolarda “TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Türkiye Finansal Raporlama Standardı” hükümlerine uygun olarak muhasebeleştirilmektedir.

Grup, aktifinde, alacaklarından dolayı edindiği duran varlıklardan somut bir satış planı olanları satış amaçlı duran varlıklar hesabında izlemektedir.

Satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılma kriterlerini sağlayan varlıklar; defter değerleri ile satış için katlanılacak maliyetler düşülmüş gerçeğe uygun değerlerinden düşük olanı ile ölçülür ve söz konusu varlıklar üzerinden amortisman ayırma işlemi durdurulur ve bu varlıklar bilançoda ayrı olarak sunulur. Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan bir varlık olabilmesi için; ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) bu tür varlıkların (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için; uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca, varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) gerçeğe uygun değeriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Ayrıca satışın, sınıflandırılma tarihinden itibaren bir yıl içerisinde tamamlanmış bir satış olarak muhasebeleştirilmesinin beklenmesi ve planı tamamlamak için gerekli işlemlerin, planda önemli değişiklikler yapılması veya planın iptal edilmesi ihtimalinin düşük olduğunu göstermesi gerekir. Çeşitli olay veya koşullar satış işleminin tamamlanma süresini bir yıldan fazlaya uzatabilir. Söz konusu gecikmenin, işletmenin kontrolü dışındaki olaylar veya koşullar nedeniyle gerçekleşmiş ve işletmenin ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunu) satışına yönelik satış planının devam etmekte olduğuna dair yeterli kanıt bulunması durumunda; satış işlemini tamamlamak için gerekli olan sürenin uzaması, ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmasını engellemez.

Durdurulan bir faaliyet, bir bankanın elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümüdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur. Dönem içinde Grup'un durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

### XII. Şerefiye ve Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un konsolide finansal tablolarında şerefiye bulunmamaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş tarihi satın alım maliyetlerinden ve izleyen dönemlerde satın alınan kalemler satın alım maliyeti değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer düşüşleri ayrılmış olarak gösterilir. Maddi olmayan duran varlıklar normal amortisman yöntemine göre faydalı ömürleri dikkate alınarak itfa edilir. Katılım Bankası'nca esas alınan faydalı ömürler 2 ile 15 yıldır. Amortisman yöntemi ve dönemi her yılın sonunda periyodik olarak gözden geçirilir. Maddi olmayan duran varlıklar yazılım lisans bedellerinden oluşmaktadır.

**XIII. Maddi Duran Varlıklara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

Maddi duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi sureti ile bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmıştır. Gayrimenkuller dışında maddi duran varlıklar kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarlar üzerinden değerlendirilmiştir. 2006 yılı içinde Ana Ortaklık Katılım Bankası muhasebe politikasında değişikliğe giderek maddi duran varlıkları içinde yer alan gayrimenkullerin değerlendirilmesinde; Maddi Duran Varlıklara İlişkin Standart ("TMS 16") kapsamında yeniden değerlendirme metodunu benimsemiştir. Bağımsız ekspertiz şirketleri tarafından hesaplanan ekspertiz değerleri konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Yeniden değerlendirme değer artışı bilanço tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi sonrası net 2,998,958 TL olarak gerçekleşmiştir (31 Aralık 2023: 2,998,958 TL). Değer düşüklüğüne dair bir belirtinin mevcudiyeti halinde, ilgili maddi duran varlığın geri kazanılabilir tutarı "TMS 36-Varlıklarda Değer Düşüklüğü" çerçevesinde tahmin edilir ve geri kazanılabilir tutarın defter değerinin altında olması durumunda değer düşüklüğü karşılığı ayrılır. Yeniden değerlendirme değer düşüş karşılığı tutarı bilanço tarihi itibarıyla 457 TL'dir (31 Aralık 2023: 457 TL).

Bilanço tarihi itibarıyla aktifte bir hesap döneminden daha az bir süre bulunan varlıklara ilişkin olarak, bir tam yıl için öngörülen amortisman tutarının, varlığın aktifte kalış süresiyle orantılanması suretiyle bulunan tutar kadar amortisman ayrılmıştır.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç veya kayıplar satış hasılatı ile varlığın net defter değeri arasındaki fark alınarak belirlenir ve gelir tablosuna yansıtılır.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklar üzerindeki rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

Grup tarafından esas alınan faydalı ömürler aşağıdaki tabloda açıklanmıştır:

| Amortisman Tabi Varlık | Faydalı Ömür |
|------------------------|--------------|
| Kasalar                | 5-50 yıl     |
| Büro Makineleri        | 3-10 yıl     |
| Özel Maliyet Bedelleri | 2-10 yıl     |
| Diğer Menkuller        | 3-15 yıl     |
| Mobilya Mefruşat       | 3-10 yıl     |
| Nakil Vasıtaları       | 5 yıl        |
| Gayrimenkuller         | 50 yıl       |
| Kiralanan Varlıklar    | 1-10 yıl     |

**XIV. Kiralama İşlemlerine İlişkin Açıklamalar ve Dipnotlar****a. Kiralayan olarak yapılan işlemler**

Ana Ortaklık Banka, "Kiralayan" olma sıfatıyla finansal kiralama işlemleri gerçekleştirmektedir. İşlemler ilgili muhasebe standartlarına uygun olarak muhasebeleştirilmektedir.

**b. Kiracı olarak yapılan işlemler**

Finansal kiralama yoluyla edinilen aktifler, gerçeğe uygun bedelleri veya kira ödemelerinin iskonto edilmiş değerlerinin, düşük olanı üzerinden aktifleştirilmekte, kira bedelleri toplamı pasifte yükümlülük olarak kaydedilirken içerdikleri faiz tutarları ertelenmiş faiz tutarı olarak muhasebeleştirilmektedir. Kiralama konusu varlıklar maddi duran varlıklar hesabının altında izlenmekte ve normal amortisman yöntemine göre amortisman tabi tutulmakta olup, amortisman oranı tahmini ekonomik ömrü doğrultusunda tespit edilmektedir.

Grup, bazı şube binaları, ATM makinelerinin lokasyonları ve araçlar için faaliyet kiralaması yapmaktadır. 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olan "TFRS 16 Kiralamalar" standardı ile birlikte faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark ortadan kalkmış olup, kiralama işlemleri kiracılar tarafından varlık (kullanım hakkı varlığı) olarak "Maddi Duran Varlıklar" kaleminde ve yükümlülük olarak "Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler" kaleminde gösterilmeye başlanmıştır. Diğer kiralama işlemleri tutarlarının önemlilik seviyesinin altında kalması nedeniyle, bu işlemler TFRS 16 kapsamı dışında değerlendirilerek ilgili kira ödemeleri "Diğer Faaliyet Giderleri" altında muhasebeleştirilmektedir.

"TFRS 16 Kiralamalar" standardı 31 Aralık 2018 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinde uygulanmak üzere 16 Nisan 2018 tarihli ve 29826 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır. Grup ilgili standardı 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren ilk kez uygulamaya başlamıştır ve ilk geçiş tarihinde kısmi geriye dönük yöntem kullanılarak uygulanmış ve karşılaştırmalı finansal tabloları yeniden düzenlenmemiştir.

Grup - kiracı olarak:

Grup, sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama sözleşmesi olup olmadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda bu sözleşme, bir kiralama sözleşmesidir ya da bir kiralama işlemi içerir. Bu durumda Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarında kullanım hakkı varlığını "Maddi Duran Varlıklar" kalemi altında ve kira yükümlülüğünü "Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler" kalemi altında gösterir.

Kullanım hakkı varlığı finansal tablolarda ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir:

- (a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- (b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- (c) Grup tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler ve
- (d) Dayanak varlığın sökülmesi ve taşınmasıyla, yerleştirildiği alanın restore edilmesiyle ya da dayanak varlığın kiralamanın hüküm ve koşullarının gerektirdiği duruma getirilmesi için restore edilmesiyle ilgili olarak Banka tarafından katlanılacak tahmini maliyetler.

Kullanım hakkı varlığı kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarlar üzerinden izlenmektedir. Ayrıca maliyet bedeli kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzenlenmektedir.

Kullanım hakkı varlığı, "TMS 16 Maddi Duran Varlıklar" standardına uygun olarak amortismanına tabi tutulmaktadır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte Grup, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Kira ödemeleri, Grup'un alternatif borçlanma faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiştir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dahil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- (a) Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle bulunan tutar,
- (b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- (c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Banka tarafından ödenmesi beklenen tutarlar,
- (d) Grup'un satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda, bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- (e) Kiralama süresinin Grup'un kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Grup, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
- (b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
- (c) Defter değerini, tüm yeniden değerlendirmeleri ve kiralamada yapılan değişiklikleri yansıtacak şekilde ya da revize edilmiş özü itibarıyla sabit kira ödemelerini yansıtacak şekilde yeniden ölçer.

### XV. Karşılıklar ve Koşullu Yükümlülüklerle İlişkin Açıklamalar

Kullandırılan fonlar ve diğer alacaklar için ayrılan beklenen zarar karşılıkları dışında kalan karşılıklar ve şarta bağlı yükümlülükler TMS'nin 37 sayılı Standardı hükümlerine uygun olarak ayrılmaktadır.

Katılım Bankası'nın geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda ilgili yükümlülük, karşılık olarak finansal tablolara alınır. Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve işletmenin tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan, bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile mevcudiyeti teyit edilebilecek olan veya geçmiş olaylardan kaynaklanan fakat (i) Yükümlülüğün yerine getirilmesi için, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin bulunmaması veya (ii) Yükümlülük tutarının, yeterince güvenilir olarak ölçülememesi nedeniyle finansal tablolara yansıtılmayan mevcut yükümlülükler "koşullu yükümlülük" olarak kabul edilmekte ve ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmaları ihtimali uzak olmadıkça, dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirilmeye tabi tutulur.

Bilanço tarihi itibarıyla, Katılım Bankası, aleyhte devam eden, nakit çıkışı muhtemel olan ve güvenilir bir biçimde yükümlülük tutarının tahmin edilebildiği davalar için bilanço tarihi itibarıyla 118,397 TL karşılık ayırmıştır (31 Aralık 2023: 147,382 TL).

### XVI. Koşullu Varlıklara İlişkin Açıklamalar

Koşullu varlıklar, genellikle, ekonomik yararların işletmeye girişi olasılığını doğuran, planlanmamış veya diğer beklenmeyen olaylardan oluşmaktadır. Koşullu varlıkların finansal tablolarda gösterilmeleri, hiçbir zaman elde edilemeyecek bir gelirin muhasebeleştirilmesi sonucunu doğurabileceğinden, sözü edilen varlıklar finansal tablolarda yer almamaktadır. Koşullu varlıklar, ekonomik faydaların işletmeye girişleri olası ise finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır. Koşullu varlıklar ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın Katılım Bankası'na girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır.

### XVII. Çalışanların Haklarına İlişkin Yükümlülüklerle İlişkin Açıklamalar

#### a) Tanımlanmış fayda planları

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Katılım Bankası'nın, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Katılım Bankası yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bunun yanında, TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yeniden düzenlenmiştir. Buna göre, kıdem tazminatı karşılıklarına ilişkin aktüeryal kazanç/kayıbın diğer kapsamlı gelir altında yansıtılması gerekmektedir. Toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla, ilişikteki finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %22.02 enflasyon oranı ve %25.07 kar payı oranı varsayımları kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır (31 Aralık 2023: %22.58 enflasyon oranı ve %25.60 kar payı oranı).

#### b) Tanımlanmış katkı planları:

Katılım Bankası, çalışanları adına Sosyal Güvenlik Kurumu'na (Kurum) yasa ile belirlenmiş tutarlarda katkı payı ödemek zorundadır. Katılım Bankası'nın ödemekte olduğu katkı payı dışında, çalışanlarına veya Kurum'a yapmak zorunda olduğu başka bir ödeme mecburiyeti yoktur. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

c) Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar:

Katılım Bankası, TMS 19 kapsamında birikimli ücretli izinlerin beklenen maliyetlerini, raporlama dönemi sonu itibarıyla birikmiş kullanılmayan haklar dolayısıyla ödemeyi beklediği ek tutarlar olarak ölçer.

### XVIII. Vergi Uygulamalarına İlişkin Açıklamalar

#### Kurumlar vergisi

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolarda Kurumlar vergisi oranı %30 olarak uygulanmıştır. 15 Nisan 2022 tarih ve 31810 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7394 sayılı Kanun ile bankalar için kurumlar vergisi oranı %25 olarak belirlenmiş olup, bu oran 1 Temmuz 2022 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak ve 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren başlayan hesap dönemlerine ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere yürürlüğe girmiştir. 15 Temmuz 2023 tarih ve 32249 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7456 sayılı Kanun ile bankalar için kurumlar vergisi oranı %30 olarak belirlenmiştir. Bu oran 1 Ekim 2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak ve 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren başlayan hesap dönemlerine ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere yürürlüğe girmiştir.

Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve diğer indirimlerin düşülmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. 3 Şubat 2009 tarih ve 27130 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2009/14593 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ve 3 Şubat 2009 tarih ve 27130 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2009/14594 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 15 ve 30'uncu maddelerinde yer alan bazı tevkifat oranları yeniden belirlenmiştir. Bu bağlamda Türkiye'de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemelerine uygulanan stopaj oranı %15 iken 22 Aralık 2021 tarih ve 31697 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Cumhurbaşkanlığı Kararı ile bu oran %10 olarak değiştirilmiştir. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulanmasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan uygulamalar da göz önünde bulundurulur. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımını sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Geçici vergiler o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak mali zararlar oluşması halinde geçmiş yıllarda bu zararlar tutarı kadar karlardan ödenmiş vergilerin iade edilmesi uygulaması yoktur.

En az iki yıl süre ile elde tutulan iştirak hisseleri ile gayrimenkullerin satışından doğan kârların gayrimenkuller için %50'si, iştirakler için ise %75'i Kurumlar Vergisi Kanunu'nda öngörüldüğü şekilde sermayeye eklenmesi veya 5 yıl süreyle pasifte özel bir fon hesabında tutulması şartı ile vergiden istisnadır. Bununla beraber 15 Temmuz 2023 tarihinde yayımlanan 7456 Sayılı Kanun ile kararın yayımlanma tarihinden sonra iktisap edilecek gayrimenkuller için bu istisna kaldırılmış olup; bu tarihten önce iktisap edilen gayrimenkullerin ise kararın yürürlük tarihinden sonra satılması halinde elde edilen gayrimenkul satış kazancının %25'i kurumlar vergisinden istisna olacaktır.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilen işlemlerle ilgili cari vergi etkileri de özkaynaklarda gösterilir.

Vergi Usul Kanunu'nun mükerrer 298/A maddesi hükmü çerçevesinde, 2021 takvim yılı sonu itibarıyla kurumlar vergisi hesaplamasında enflasyon düzeltmesi için aranan koşullar gerçekleşmiştir. Ancak 20 Ocak 2022 tarih ve 7352 sayılı Kanun'la yapılan düzenleme ile kurumlar vergisi hesaplamasında enflasyon düzeltmesi uygulaması 2023 yılına ertelenmiştir. Buna göre; geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere, 2021 ve 2022 hesap dönemlerinin VUK mali tabloları enflasyon düzeltmesine tabi değildir. 2023 hesap dönemi ise; geçici vergi dönemleri itibarıyla enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamış, ancak 31 Aralık 2023 tarihli VUK mali tabloları enflasyon düzeltmesi koşullarının oluşup oluşmadığına bakılmaksızın enflasyon düzeltmesine tabi olmuştur.



# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

30 Aralık 2023 tarihli ve 32415 sayılı 2. mükerrer Resmi Gazete’de yayımlanan “555 Sıra Numaralı Vergi Usul Kanunu Genel Tebliğ ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi uyarınca Türkiye’de faaliyet gösteren işletmelerin 2023 hesap dönemine ilişkin mali tablolarının enflasyon düzeltmesine tabi tutulması esastır. Söz konusu enflasyona göre düzeltilmiş mali tablolar 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren hazırlanacak vergi beyannamelerinde bir açılış bilançosu bazı teşkil edecek olup 2023 yılına ait dönem vergisi hesaplamasında enflasyon etkileri dikkate alınmayacaktır.

Aynı tebliğin 38. Maddesine göre;

(1) 2024 hesap dönemine ait vergi matrahı, düzeltilmiş bilançoya göre tespit edilecektir.

(2) Geçici vergi dönemleri ve hesap dönemi sonu itibarıyla oluşan kâr ya da zarar, “Enflasyon Düzeltme Hesabı”nın bakiyesine göre bulunacaktır.

“Enflasyon Düzeltme Hesabı”nın bakiyesi, “Enflasyon Düzeltmesi Kârları/Zararları” hesapları aracılığıyla “Dönem Kârı veya Zararı Hesabı”na devredilerek kapatılacak ve verilen bakiye türüne göre işletmenin dönem kâr ya da zararı görülmüş olacaktır.

(3) 28/12/2023 tarihli ve 32413 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 7491 Sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 17 nci maddesi ile, 213 sayılı Kanunun geçici 33 üncü maddesinde yapılan düzenlemeye göre bankalar, 21 Kasım 2012 tarihli ve 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu kapsamındaki şirketler, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri tarafından geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2024 ve 2025 hesap dönemlerinde yapılan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kâr/zarar farkı kazancın tespitinde dikkate alınmayacaktır.

Bu hüküm uyarınca, bu mükellefler geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2024 ve 2025 hesap dönemlerinde bilançolarını enflasyon düzeltmesine tabi tutacak, ancak düzeltme sonucu oluşacak kar veya zararlarını dönem kazancının tespitinde dikkate almayacaklardır.

14 Ocak 2023 tarih ve 32073 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan 547 sıra nolu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği (sıra no 537)’nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ ile taşınmazlar ve amortismanına tabi iktisadi kıymetlerin yeniden değerlemelerine olanak sağlayan kanun maddelerinin usul ve esasları yeniden düzenlenmiştir. Buna göre, Banka bilançosunda bulunan amortismanına tabi iktisadi kıymetler, Vergi Usul Kanunu Geçici 32. madde ile Mükerrer madde 298/ç hükümlerindeki şartları sağlamak kaydıyla yeniden değerlemeye tabi tutulmaktadır. Böylece Kurumlar Vergisi, amortismanına tabi iktisadi kıymetlerin yeniden değerlendirme sonrası bulunan değerleri dikkate alınarak hesaplanmaktadır.

### **Ertelenmiş vergiler**

Katılım Bankası, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için “Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 12”) hükümlerine uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplayarak kayıtlarına yansıtılmaktadır. Banka 30 Eylül 2024 tarihli finansal tabloları hazırlarken, gerçekleşmesi veya kapanması beklenen geçici farklar için %30 vergi oranı kullanmıştır (31 Aralık 2023: %30).

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kâr elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

1 Ocak 2018 tarihinden itibaren TFRS 9 geçişi ile birlikte 1. ve 2. Aşama beklenen zarar karşılıklarının katılma hesaplarından kullanılan kredilerin banka payı için ve özkaynaklardan kullanılan krediler için ertelenmiş vergi kayda alınmaya başlanmıştır.

Doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilen işlemlerle ilgili ertelenmiş vergi etkileri de özkaynaklara yansıtılır.

Vergi Usul Kanunu Geçici 32’nci madde ile Mükerrer madde 298/ç hükümlerindeki şartlar kapsamında taşınmaz ve amortismanına tabi iktisadi kıymetlerin yeniden değerlemeleri ertelenmiş vergiye tabi tutulmuştur.

### **XIX. Borçlanmalara İlişkin İlave Açıklamalar**

Grup, türev finansal yükümlülükler haricindeki diğer borçlanmalarını TFRS 9 “Finansal Araçlar Standardı”nda belirttiği şekilde işlem tarihinde işlem maliyetleri dahil edilmek suretiyle elde etme maliyeti üzerinden kayda almakta, iç verim oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden de değerlemektedir. Türev

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

finansal yükümlülükler muhasebe politikalarına ilişkin IV nolu dipnotta anlatıldığı gibi gerçeğe uygun değer ile değerlendirilmektedir.

Grup, varlık kiralama şirketi aracılığı ile ihraç etmiş olduğu borçlanmayı temsil eden araçlardan sağlanan fonları "İhraç Edilen Menkul Kıymetler" içerisinde göstermiştir.

### XX. İhraç Edilen Hisse Senetlerine İlişkin Açıklamalar

2024 yılı içerisinde ihraç edilen hisse senedi bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

### XXI. Aval ve Kabullere İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

Grup, aval ve kabullerini, müşterilerin ödemeleri ile eş zamanlı olarak gerçekleştirmekte olup, bilanço dışı yükümlülükleri içerisinde göstermektedir.

### XXII. Devlet Teşviklerine İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

Ana Ortak Katılım Bankası'nın 5746 No'lu Araştırma ve Geliştirme Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun'a istinaden, bilanço tarihine kadar TÜBİTAK'tan almış olduğu toplam teşvik tutarı 2,834 TL'dir (31 Aralık 2023: 2,834 TL).

### XXIII. Raporlamanın Bölümlemeye Göre Yapılmasına İlişkin Açıklamalar ve Dipnotlar

Grup, bireysel bankacılık alanında özel müşteri cari hesapları, katılma hesapları, kredi ve bankamatik kartları, tüketici kredileri, uzun vadeli konut ve taşıt kredileri ile diğer bireysel bankacılık hizmetlerinde faaliyetini sürdürmektedir. Grup, otomatik virman hizmetleri, internet bankacılık hizmetleri, cari hesaplar, katılma hesapları, nakdi, gayrinakdi krediler, finansal kiralama, dış ticaret işlemleri ve sigorta işlemleri ile kurumsal bankacılık faaliyetlerini sürdürmektedir. Faaliyet veya yatırımların bölümlemesini doğrudan veya dolaylı bir şekilde etkileyen iktisadi, mali ve politik faktörler bulunmamaktadır. Ekonomik konjonktürdeki dalgalanmalara bağlı olarak, istikrarsızlık dönemlerinde yatırımlar ertelenmekte ve mevcut kaynaklar likit olarak değerlendirilmektedir.

Hazine; Banka'nın belirlenen kısa, orta ve uzun vadeli fiyat stratejileri ve vade uyumsuzluklarının yönetilmesi ve yürütülmesi ile spot ve vadeli TL ve döviz alım satımı, kira sertifikası ve diğer yurt içi ve yurt dışı menkul kıymetlerin alım satım işlemleri ile türev ürünleri pazarlanmasını kapsamaktadır. Orta ve uzun vadeli fonlama sağlamak, fonlama kaynaklarının çeşitlendirilmesi ve bu alanda uluslararası yatırımcı tabanının oluşturulması hususlarında da faaliyetler yürütmektedir.

Faaliyet bölümlemesine ilişkin bilgiler tablosuna aşağıda yer verilmiştir. Söz konusu bilgiler Katılım Bankası'nın yönetim raporlama sisteminden elde edilen veriler ile hazırlanmıştır.

| Cari Dönem  | Bireysel Bankacılık | Kurumsal Bankacılık | Hazine       | Dağıtılamayan | Toplam       |
|---|---------------------|---------------------|--------------|---------------|--------------|
| Kâr Payı Gelirleri                                    | (46,707)            | 1,218,389           | 32,537,149   | 1,347,983     | 35,056,814   |
| Kâr Payı Giderleri                                    | 4,459,227           | 1,670,021           | (34,122,089) | (2,958,272)   | (30,951,113) |
| Net Kâr Payı Geliri / Gideri                          | 4,412,520           | 2,888,410           | (1,584,940)  | (1,610,289)   | 4,105,701    |
| Net Ücret ve Komisyon Gelirleri / Giderleri           | 1,399,369           | 1,992,869           | 101,534      | (628,486)     | 2,865,286    |
| Temettü Gelirleri                                     | -                   | -                   | -            | 2,403         | 2,403        |
| Ticari Kâr / Zarar                                    | 656,592             | 1,707,665           | 649,923      | (1,175,165)   | 1,839,015    |
| Net Faaliyet Gelirleri / Giderleri (*)                | 6,468,481           | 6,588,944           | (833,483)    | (3,411,537)   | 8,812,405    |
| Beklenen Zarar Karşılıkları ve Diğer Karşılıklar (**) | 5,559               | 10,792              | -            | (1,963,284)   | (1,946,933)  |
| Diğer Faaliyet Gelirleri / Giderleri (Net)            | (2,415,563)         | (2,049,650)         | 195,748      | 945,910       | (3,323,555)  |
| Vergi Öncesi Kâr                                      | 4,058,477           | 4,550,086           | (637,735)    | (4,428,911)   | 3,541,917    |
| Vergi Karşılığı                                       | -                   | -                   | -            | 441,896       | 441,896      |
| Dönem Net Kârı  | 4,058,477           | 4,550,086           | (637,735)    | (4,870,807)   | 3,100,021    |
| Bölüm Varlıkları                                      | 49,954,905          | 96,982,188          | 77,788,402   | 51,043,466    | 275,768,961  |
| Toplam Varlıklar                                      | 49,954,905          | 96,982,188          | 77,788,402   | 51,043,466    | 275,768,961  |
| Bölüm Yükümlülükleri                                  | 138,566,666         | 76,133,768          | 28,207,762   | 9,815,110     | 252,723,306  |
| Özkaynaklar   | -                   | -                   | 23,010,726   | 34,929        | 23,045,655   |
| Toplam Yükümlülükler                                  | 138,566,666         | 76,133,768          | 51,218,488   | 9,850,039     | 275,768,961  |

(\*) Net faaliyet geliri/gideri; net kar payı geliri/gideri, net ücret ve komisyon gelirleri/giderleri, temettü gelirleri ve ticari kar/zararın toplamından oluşmaktadır.

(\*\*) Beklenen zarar karşılıkları ve diğer karşılıklar; beklenen zarar karşılıkları giderleri ve diğer karşılık giderleri toplamından oluşmaktadır.

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

| Önceki Dönem  | Bireysel Bankacılık | Kurumsal Bankacılık | Hazine       | Dağıtılamayan | Toplam              |
|---|---------------------|---------------------|--------------|---------------|---------------------|
| Kâr Payı Gelirleri                                    | 260,332             | 1,037,072           | 14,723,230   | 126,998       | <b>16,147,632</b>   |
| Kâr Payı Giderleri                                    | 1,905,589           | 637,548             | (11,177,436) | (1,912,615)   | <b>(10,546,914)</b> |
| Net Kâr Payı Geliri / Gideri                          | 2,165,921           | 1,674,620           | 3,545,794    | (1,785,617)   | <b>5,600,718</b>    |
| Net Ücret ve Komisyon Gelirleri / Giderleri           | 861,609             | 1,608,735           | 75,754       | (268,928)     | <b>2,277,170</b>    |
| Temettü Gelirleri                                     | -                   | -                   | -            | 714           | <b>714</b>          |
| Ticari Kâr / Zarar                                    | 689,609             | 1,259,449           | 627,475      | 954,167       | <b>3,530,700</b>    |
| Net Faaliyet Gelirleri / Giderleri (*)                | 3,717,139           | 4,542,804           | 4,249,023    | (1,099,664)   | <b>11,409,302</b>   |
| Beklenen Zarar Karşılıkları ve Diğer Karşılıklar (**) | (387,489)           | (583,620)           | -            | (1,051,352)   | <b>(2,022,461)</b>  |
| Diğer Faaliyet Gelirleri / Giderleri (Net)            | (1,779,165)         | (1,405,987)         | 41,624       | 534,040       | <b>(2,609,488)</b>  |
| Vergi Öncesi Kâr                                      | 1,550,485           | 2,553,197           | 4,290,647    | (1,616,976)   | <b>6,777,353</b>    |
| Vergi Karşılığı                                       | -                   | -                   | -            | 1,657,137     | <b>1,657,137</b>    |
| Dönem Net Kârı  | 1,550,485           | 2,553,197           | 4,290,647    | (3,274,113)   | <b>5,120,216</b>    |
| Bölüm Varlıkları                                      | 48,007,809          | 67,374,543          | 80,201,952   | 36,613,437    | <b>232,197,741</b>  |
| Toplam Varlıklar                                      | 48,007,809          | 67,374,543          | 80,201,952   | 36,613,437    | <b>232,197,741</b>  |
| Bölüm Yükümlülükleri                                  | 119,347,834         | 66,345,991          | 23,895,144   | 2,822,007     | <b>212,410,976</b>  |
| Özkaynaklar   | -                   | -                   | 19,796,409   | (9,644)       | <b>19,786,765</b>   |
| Toplam Yükümlülükler                                  | 119,347,834         | 66,345,991          | 43,691,553   | 2,812,363     | <b>232,197,741</b>  |

(\*) Net faaliyet geliri/gideri; net kar payı geliri/gideri, net ücret ve komisyon gelirleri/giderleri, temettü gelirleri ve ticari kar/zararın toplamından oluşmaktadır.

(\*\*) Beklenen zarar karşılıkları ve diğer karşılıklar; beklenen zarar karşılıkları giderleri ve diğer karşılık giderleri toplamından oluşmaktadır.

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

### DÖRDÜNCÜ BÖLÜM: KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER

#### I. Konsolide Özkaynak Kalemlerine İlişkin Açıklamalar ve Dipnotlar

Özkaynak tutarı ve sermaye yeterliliği standart oranı “Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik” ile “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” çerçevesinde hesaplanmıştır. Katılım Bankası’nın 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla hesaplanan cari dönem özkaynak tutarı 31,969,992 TL (31 Aralık 2023: 27,803,960 TL), sermaye yeterliliği standart oranı da %19.95’dir (31 Aralık 2023: %27.81).

|   | Cari Dönem (*)<br>30 Eylül 2024 | Önceki Dönem (*)<br>31 Aralık 2023 |
|---|---------------------------------|------------------------------------|
| <b>ÇEKİRDEK SERMAYE</b>   |                                 |                                    |
| Bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye  | 2,600,000                       | 2,600,000                          |
| Hisse senedi ihraç primleri   | -                               | -                                  |
| Yedek akçeler   | 12,446,052                      | 6,601,905                          |
| Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar  | 5,235,104                       | 4,959,291                          |
| Kâr   | 3,117,268                       | 5,861,394                          |
| Net Dönem Kârı  | 3,100,021                       | 5,845,321                          |
| Geçmiş Yıllar Kârı  | 17,247                          | 16,073                             |
| İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan bedelsiz olarak edinilen ve dönem kârı içerisinde muhasebeleştirilmeyen hisseler  | -                               | -                                  |
| Azınlık payları   | -                               | -                                  |
| <b>İndirimler Öncesi Çekirdek Sermaye</b>   | <b>23,398,424</b>               | <b>20,022,590</b>                  |
| <b>Çekirdek Sermayeden Yapılacak İndirimler</b>   |                                 |                                    |
| Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi uyarınca hesaplanan değerlendirme ayarlamaları  | -                               | -                                  |
| Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zararı toplamının yedek akçelerle karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar(-)  | 352,677                         | 235,733                            |
| Faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri (-)  | 59,043                          | 40,620                             |
| İlgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan şerefeye  | -                               | -                                  |
| İpotek hizmeti sunma hakları hariç olmak üzere ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan diğer maddi olmayan duran varlıklar  | 659,788                         | 359,992                            |
| Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıkları hariç olmak üzere gelecek dönemlerde elde edilecek vergilendirilebilir gelirlere dayanan ertelenmiş vergi varlığının, ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan kısmı | -                               | -                                  |
| Gerçeğe uygun değeri üzerinden izlenmeyen varlık veya yükümlülüklerin nakit akış riskinden korunma işlemine konu edilmesi halinde ortaya çıkan farklar  | -                               | -                                  |
| Kredi Riskine Esas Tutarın İşsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarının, toplam karşılık tutarını aşan kısmı   | -                               | -                                  |
| Menkul kıymetleştirme işlemlerinden kaynaklanan kazançlar   | -                               | -                                  |
| Bankanın yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerlerinde, kredi değerliliğindeki değişikliklere bağlı olarak oluşan farklar sonucu ortaya çıkan gerçekleşmemiş kazançlar ve kayıplar   | -                               | -                                  |
| Tanımlanmış fayda plan varlıklarının net tutarı   | -                               | -                                  |
| Bankanın kendi çekirdek sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar  | 92                              | 92                                 |
| Kanunun 56 nci maddesinin dördüncü fıkrasına aykırı olarak edinilen paylar  | -                               | -                                  |
| Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10’unu aşan kısmı           | -                               | -                                  |
| Ortaklık paylarının %10’dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının çekirdek sermayenin %10’unu aşan kısmı                    | -                               | -                                  |
| İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermayenin %10’unu aşan kısmı  | -                               | -                                  |
| Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının çekirdek sermayenin %10’unu aşan kısmı   | -                               | -                                  |
| Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayenin %15’ini aşan tutarlar  | -                               | -                                  |
| Ortaklık paylarının %10’dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan aşım tutarı                                  | -                               | -                                  |
| İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan aşım tutarı  | -                               | -                                  |
| Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan aşım tutarı   | -                               | -                                  |
| Kurulca belirlenecek diğer kalemler   | -                               | -                                  |
| Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar  | -                               | -                                  |
| <b>Çekirdek Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı</b>   | <b>1,071,600</b>                | <b>636,437</b>                     |
| <b>Çekirdek Sermaye Toplamı</b>   | <b>22,326,824</b>               | <b>19,386,153</b>                  |

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

|  | Cari Dönem (*)<br>30 Eylül 2024 | Önceki Dönem (*)<br>31 Aralık 2023 |
|--|---------------------------------|------------------------------------|
| <b>İLAVE ANA SERMAYE</b>   |                                 |                                    |
| Çekirdek sermayeye dahil edilmeyen imtiyazlı paylara tekabül eden sermaye ile bunlara ilişkin ihraç primleri   | -                               | -                                  |
| Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri   | -                               | -                                  |
| Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)   | -                               | -                                  |
| Üçüncü kişilerin ilave ana sermayedeki payları   | -                               | -                                  |
| Üçüncü kişilerin ilave ana sermayedeki payları (Geçici Madde 3 kapsamında olanlar)   | -                               | -                                  |
| <b>İndirimler Öncesi İlave Ana Sermaye</b>   | -                               | -                                  |
| <b>İlave Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler</b>   |                                 |                                    |
| Bankanın kendi ilave ana sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar  | -                               | -                                  |
| Bankanın ilave ana sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 7 nci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar  | -                               | -                                  |
| Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı  | -                               | -                                  |
| Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı   | -                               | -                                  |
| Kurulca belirlenecek diğer kalemler  | -                               | -                                  |
| <b>Geçiş Sürecinde Ana Sermayeden İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar</b>  |                                 |                                    |
| Şerefye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)  | -                               | -                                  |
| Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcunun Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)   | -                               | -                                  |
| Yeterli katkı sermaye bulunmaması halinde ilave ana sermayeden indirim yapılacak tutar (-)   | -                               | -                                  |
| <b>İlave ana sermayeden yapılan indirimler toplamı</b>   | -                               | -                                  |
| <b>İlave Ana Sermaye Toplamı</b>   | -                               | -                                  |
| <b>Ana Sermaye Toplamı (Ana Sermaye= Çekirdek Sermaye + İlave Ana Sermaye)</b>   | <b>22,326,824</b>               | <b>19,386,153</b>                  |
| <b>KATKI SERMAYE</b>   |                                 |                                    |
| Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri   | 8,530,250                       | 7,359,550                          |
| Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)   | -                               | -                                  |
| Üçüncü Kişilerin katkı sermayedeki payları   | -                               | -                                  |
| Üçüncü kişilerin katkı sermayedeki payları (Geçici Madde 3 kapsamında olanlar)   | -                               | -                                  |
| Karşılıklar (Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 8 inci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen tutarlar)  | 1,112,918                       | 1,058,257                          |
| <b>İndirimler Öncesi Katkı Sermaye</b>   | <b>9,643,168</b>                | <b>8,417,807</b>                   |
| <b>Katkı Sermayeden Yapılacak İndirimler</b>   |                                 |                                    |
| Bankanın kendi katkı sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)  | -                               | -                                  |
| Bankanın katkı sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 8 inci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar   | -                               | -                                  |
| Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı (-)  | -                               | -                                  |
| Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı   | -                               | -                                  |
| Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)  | -                               | -                                  |
| <b>Katkı Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı</b>   | -                               | -                                  |
| <b>Katkı Sermaye Toplamı</b>   | <b>9,643,168</b>                | <b>8,417,807</b>                   |
| <b>Toplam Özkaynak (Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı)</b>  | <b>31,969,992</b>               | <b>27,803,960</b>                  |
| <b>Özkaynaktan İndirilecek Değerler</b>  |                                 |                                    |
| Kanunun 50 ve 51 inci maddeleri hükümlerine aykırı olarak kullanılan krediler  | -                               | -                                  |
| Kanunun 57 nci maddesinin birinci fıkrasındaki sınırı aşan tutarlar ile bankaların alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları ve aynı madde uyarınca elden çıkarmaları gereken emtia ve gayrimenkullerden edinim tarihinden itibaren beş yıl geçmesine rağmen elden çıkarılmayanların net defter değerleri | -                               | -                                  |
| Kurulca belirlenecek diğer hesaplar  | -                               | -                                  |

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

|   | Cari Dönem (*)<br>30 Eylül 2024 | Önceki Dönem (*)<br>31 Aralık 2023 |
|---|---------------------------------|------------------------------------|
| <b>Geçiş Sürecinde Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamından (Sermayeden) İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar</b>  | -                               | -                                  |
| Ortaklık paylarının yüzde %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin yüzde onunu aşan kısmının, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı  | -                               | -                                  |
| Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan ya da dolaylı olarak ilave ana sermaye ve katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplam tutarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı   | -                               | -                                  |
| Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının, geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve ipotek hizmeti sunma haklarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrasının (1) ve (2) nci alt bentleri uyarınca çekirdek sermayeden indirilecek tutarlarının, Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı | -                               | -                                  |
| <b>ÖZKAYNAK</b>   | <b>31,969,992</b>               | <b>27,803,960</b>                  |
| <b>Toplam Özkaynak ( Ana sermaye ve katkı sermaye toplamı)</b>  | <b>31,969,992</b>               | <b>27,803,960</b>                  |
| Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar  | 160,287,337                     | 99,967,285                         |
| <b>SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI</b>   | -                               | -                                  |
| Konsolide Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)  | 13.93                           | 19.39                              |
| Konsolide Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)   | 13.93                           | 19.39                              |
| Konsolide Sermaye Yeterliliği Oranı (%)   | 19.95                           | 27.81                              |
| <b>TAMPONLAR</b>  | -                               | -                                  |
| Toplam ilave çekirdek sermaye gereksinimi oranı (a+b+c)   | 2.50                            | 2.50                               |
| a) Sermaye koruma tamponu oranı (%)   | 2.50                            | 2.50                               |
| b) Bankaya özgü döngüsel sermaye tamponu oranı (%)  | -                               | -                                  |
| c) Sistemik önemli banka tamponu oranı (%)  | -                               | -                                  |
| Sermaye Koruma ve Döngüsel Sermaye Tamponlarına İlişkin Yönetmeliğin 4 üncü maddesinin birinci fıkrası uyarınca hesaplanacak ilave çekirdek sermaye tutarının risk ağırlıklı varlıklar tutarına oranı (%)   | 9.43                            | 14.89                              |
| <b>Uygulanacak İndirim Esaslarında Aşım Tutarının Altında Kalan Tutarlar</b>  | -                               | -                                  |
| Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar   | -                               | -                                  |
| Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar  | -                               | -                                  |
| İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan tutar  | -                               | -                                  |
| Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan tutar   | 2,130,881                       | 1,743,986                          |
| <b>Katkı Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınan Karşılıklara İlişkin Sınırlar</b>  | -                               | -                                  |
| Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıklar (Onbindeyüzyirmibeşlik sınır öncesi)  | 1,112,918                       | 1,371,275                          |
| Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıkların risk ağırlıklı tutarlar toplamının %1,25'ine kadar olan kısmı   | 1,112,918                       | 1,058,257                          |
| Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmı   | -                               | -                                  |
| Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmının, alacakların risk ağırlıklı tutarları toplamının %0,6'sına kadar olan kısmı  | -                               | -                                  |
| <b>Geçici Madde 4 hükümlerine tabi borçlanma araçları (1 Ocak 2018 ve 1 Ocak 2022 arasında uygulanmak üzere)</b>  | -                               | -                                  |
| Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır   | -                               | -                                  |
| Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı  | -                               | -                                  |
| Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır   | -                               | -                                  |
| Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı  | -                               | -                                  |

(\*) Katılım Bankası'nın "Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik" in Geçici Madde'leri kapsamında geçiş hükümlerine tabi olan kalemler için geçiş sürecinin sonunda dikkate alınacak tutarları bulunmamaktadır.

31 Ocak 2023 tarihli ve 10496 sayılı Kurul Kararında belirtilen, 23 Ekim 2015 tarihli ve 29511 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca kredi riskine esas tutar hesaplamasında; parasal varlıklar ile parasal olmayan varlıklardan, tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki kalemler dışında kalanların Türkiye Muhasebe Standartları uyarınca değerlendirilmiş tutarları ve ilgili özel karşılık tutarları hesaplanırken 30 Aralık 2022 tarihine ait Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (Merkez Bankası) döviz alış kurunun kullanılabilmesine yönelik uygulamanın; aksi yönde bir Kurul Kararı alınmıyca kadar, 01 Ocak 2024 tarihinden itibaren uygulanmak üzere; 26 Haziran 2023 tarihine ait Merkez Bankası döviz alış kurunun kullanılması suretiyle devam ettirilmesine ve BDDK'nın 16 Nisan 2020 tarih ve 8999 sayılı Kararı uyarınca; Bankaların Türkiye Cumhuriyeti Merkezi Yönetiminden olan ve YP cinsinden düzenlenen alacaklarına Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik kapsamında Standart Yaklaşım uyarınca kredi riskine esas tutar hesaplamasında %0 risk ağırlığı uygulanabilmesine imkan sağlanmıştır.

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla Katılım Bankası Sermaye Yeterliliği hesaplamalarında bu imkanları kullanmıştır.

**Özkaynak hesaplamasına dahil edilecek araçlara ilişkin bilgiler:**

|   |   |
|---|---|
| İhraççı-Krediyi Kullandıran   | The National Commercial Bank  |
| Aracın kodu (CUSIP, ISIN vb.)   | -   |
| Aracın tabi olduğu mevzuat  | 05 Eylül 2013 tarihli bankaların özkaynaklarına ilişkin yönetmelik  |
| <b>Özkaynak Hesaplamasında Dikkate Alınma Durumu</b>  |   |
| 1/1/2015'den itibaren %10 oranında azaltılarak dikkate alınma uygulamasına tabi olma durumu             | Hayır   |
| Konsolide veya konsolide olmayan bazda veya hem konsolide hem konsolide olmayan bazda geçerlilik durumu | Konsolide Olmayan / Konsolide   |
| Aracın türü   | Katkı Sermaye niteliğinde Sermaye Benzeri Murabaha Kredisi  |
| Özkaynak hesaplamasında dikkate alınan tutar (En son raporlama tarihi itibarıyla - Milyon TL)           | 8,530.25  |
| Aracın nominal değeri (Milyon ABD Doları)   | 250   |
| Aracın muhasebesel olarak takip edildiği hesap  | Pasif Kalemler / Sermaye Benzeri Krediler   |
| Aracın ihraç tarihi   | 28.12.2020  |
| Aracın vade yapısı (Vadesiz/Vadeli)   | Vadeli  |
| Aracın başlangıç vadesi   | 10 yıl  |
| İhraççının BDDK onayına bağlı geri ödeme hakkının olup olmadığı   | Evet  |
| Geri ödeme opsiyonu tarihi, şarta bağlı geri ödeme opsiyonları ve geri ödenecek tutar                   | 5. yıl sonrasında<br>BDDK'nın onayı alınmak şartıyla kredinin tamamı veya herhangi bir kısmı (kısmi olarak ödeniyorsa da, 10 milyon Amerikan Doları tutarından az olamaz) erken ödenebilir. |
| Müteakip geri ödeme opsiyonu tarihleri  | -   |
| <b>Kar Payı/temettü ödemeleri</b>   |   |
| Sabit ya da değişken kar payı/ temettü ödemeleri  | Sabit   |
| Kar Payı oranı ve kar payı oranına ilişkin endeks değeri  | İlk 5 yıl %9.00,<br>5. yıldan sonraki ilk gün yeniden fiyatlanacak (fiyatlama: Yeni Değerleme Oranı (%8.60) artı 5 yıllık ABD Doları mid-swap)  |
| Temettü ödemesini durduran herhangi bir kısıtlamanın var olup olmadığı                                  | -   |
| Tamamen isteğe bağlı, kısmen isteğe bağlı ya da mecburi olma özelliği                                   | -   |
| Kar payı artırımı gibi geri ödemeyi teşvik edecek bir unsurun olup olmadığı                             | -   |
| Birikimsiz ya da birikimli olma özelliği  | -   |
| <b>Hisse senedine dönüştürülebilme özelliği</b>   |   |
| Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürmeye sebep olacak tetikleyici olay/olaylar                   | -   |
| Hisse senedine dönüştürülebilirse, tamamen ya da kısmen dönüştürme özelliği                             | -   |
| Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürme oranı   | -   |
| Hisse senedine dönüştürülebilirse, mecburi ya da isteğe bağlı dönüştürme özelliği                       | -   |
| Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürülebilir araç türleri  | -   |
| Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürülecek borçlanma aracının ihraççısı                          | -   |

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

| Değer azaltma özelliği   |   |
|--|---|
| Değer azaltma özelliğine sahipse, azaltma sebep olacak tetikleyici olay/olaylar  | -   |
| Değer azaltma özelliğine sahipse, tamamen ya da kısmen değer azaltımı özelliği   | -   |
| Değer azaltma özelliğine sahipse, sürekli ya da geçici olma özelliği   | -   |
| Değeri geçici olarak azaltılabiliyorsa, değer artırım mekanizması  | -   |
| Tasfiye halinde alacak hakkı açısından hangi sırada olduğu (Bu aracın hemen üstünde yer alan araç)                           | Sahibine alacak hakkını, hisse senetlerinden ve ilave ana sermayeden önce, diğer tüm borçlanmalardan sonra vermektedir. |
| Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 7 nci ve 8 inci maddelerinde yer alan şartlardan haiz olunmayan olup olmadığı | 8 inci madde de yer alan şartlara haizdir.  |
| Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 7 nci ve 8 inci maddelerinde yer alan şartlardan hangilerini haiz olmadığı    | Madde 8/2 (ğ)   |

Özkaynak tablosunda verilen “Özkaynak” tutarı ile konsolide bilançodaki “Özkaynaklar” tutarı arasındaki esas fark Katkı Sermaye olarak dikkate alınan, sermaye benzeri kredi hesaplarındaki tutar ve genel karşılıklardan kaynaklanmaktadır. Sermaye Benzeri Kredi hesabındaki tutar ve gider hesaplarına yansıtılan genel karşılık tutarlarının kredi riskine esas tutarın %1.25'ine kadar olan kısmı, “Özkaynak” tutarının hesaplanmasında Katkı Sermaye olarak dikkate alınmaktadır. Nakit akış riskinden korunma işlemlerinden elde edilen kayıplar hariç tutulmakta, bilançoda Maddi Duran Varlıklar kaleminde izlenen faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri, maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcu ile Kurulca belirlenen bazı diğer hesaplar “Özkaynak” tutarının hesaplanmasında Sermayeden İndirilecek Değerler olarak hesaplamada dikkate alınmaktadır.

## II. Konsolide Kur Riskine İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

Sınırlı olmakla birlikte kur riski, döviz alım-satım portföyü içinde ele alınmakta; dolayısıyla var olan pozisyonun genel risk profilini nasıl etkilediği hesaplanmaktadır. RMD sonuçları ve stres testleri yardımıyla yapılan duyarlılık analizleri üst düzey yönetime bildirilmektedir.

Grup, kur riskini merkezileştirmiş ve bilançoda bulunan tüm kur riskini Fon Yönetimi tarafından üstlenilmesini ve yönetilmesini sağlamıştır. Diğer kar merkezleri maruz kaldıkları kur riskini, Fon Yönetimi'ne devrederler ve söz konusu risk döviz alım-satım portföyü içinde takip edilir.

Yabancı para risklerine yönelik olarak açık pozisyon alınmamaya çalışılmakta, müşteri işlemlerinden kaynaklanabilecek herhangi bir kur riski doğduğunda ise karşı pozisyon alınarak kur riski taşınmamaktadır.

Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın konsolide finansal tablo tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan cari döviz alış kurları aşağıdaki gibidir:

|  | Avro    | ABD Doları |
|--|---------|------------|
| Bilanço Tarihinde Gişe Döviz Alış Kuru | 38.1714 | 34.1210    |
| 30 Eylül 2024                          | 38.1714 | 34.1210    |
| 27 Eylül 2024                          | 38.0180 | 34.0900    |
| 26 Eylül 2024                          | 38.0092 | 34.0982    |
| 25 Eylül 2024                          | 38.1426 | 34.0894    |
| 24 Eylül 2024                          | 37.9305 | 34.0815    |
| 23 Eylül 2024                          | 37.8615 | 34.0627    |

Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın cari döviz alış kurunun finansal tablo tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değerleri aşağıdaki gibidir:

|              |            |
|--------------|------------|
| 1 ABD Doları | 34.1210 TL |
| 1 Avro       | 38.1714 TL |



# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

### Grup'un Konsolide Kur Riskine İlişkin Bilgiler: Yabancı Paralar (Bin TL)

|   | Avro              | ABD Doları        | Diğer YP(*)       | Toplam             |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| <b>Cari Dönem</b>   |                   |                   |                   |                    |
| <b>Varlıklar</b>  |                   |                   |                   |                    |
| Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bnk. | 9,261,306         | 12,605,449        | 8,018,471         | 29,885,226         |
| Bankalar  | 619,519           | 1,448,158         | 1,935,667         | 4,003,344          |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (3)                     | -                 | -                 | 2,036,204         | 2,036,204          |
| Para Piyasalarından Alacaklar   | -                 | -                 | -                 | -                  |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar                   | 3,364             | 14,066,060        | -                 | 14,069,424         |
| Krediler (1)  | 38,339,738        | 23,832,936        | -                 | 62,172,674         |
| İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)                | -                 | -                 | -                 | -                  |
| İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar                                   | -                 | -                 | -                 | -                  |
| Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar   | -                 | -                 | -                 | -                  |
| Maddi Duran Varlıklar   | -                 | -                 | -                 | -                  |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar   | -                 | -                 | -                 | -                  |
| Diğer Varlıklar   | 63,074            | 59,538            | 11,536            | 134,148            |
| <b>Toplam Varlıklar</b>   | <b>48,287,001</b> | <b>52,012,141</b> | <b>12,001,878</b> | <b>112,301,020</b> |
| <b>Yükümlülükler</b>  |                   |                   |                   |                    |
| Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları Aracılığı ile Bankalardan Toplanan Fonlar                  | 117               | 718               | 871               | 1,706              |
| Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları YP   | 19,228,826        | 31,270,950        | 27,330,335        | 77,830,111         |
| Para Piyasalarına Borçlar   | -                 | -                 | -                 | -                  |
| Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar   | 3,192,649         | 13,709,310        | -                 | 16,901,959         |
| İhraç Edilen Menkul Değerler  | -                 | -                 | -                 | -                  |
| Muhtelif Borçlar  | 987,849           | 1,278,399         | 544,741           | 2,810,989          |
| Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar   | -                 | -                 | -                 | -                  |
| Diğer Yükümlülükler (2)   | 404,129           | 669,820           | 3,830             | 1,077,779          |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>   | <b>23,813,570</b> | <b>46,929,197</b> | <b>27,879,777</b> | <b>98,622,544</b>  |
| Net Bilanço Pozisyonu   | 24,473,431        | 5,082,944         | (15,877,899)      | 13,678,476         |
| Net Nazım Hesap Pozisyonu   | (24,501,760)      | (5,041,485)       | 15,929,481        | (13,613,764)       |
| Türev Finansal Araçlardan Alacaklar   | 18,283,679        | 48,838,132        | 18,756,955        | 85,878,766         |
| Türev Finansal Araçlardan Borçlar   | 42,785,439        | 53,879,617        | 2,827,474         | 99,492,530         |
| Gayrinakdi Krediler (4)   | 7,447,308         | 13,482,297        | 35,797            | 20,965,402         |
| <b>Önceki Dönem</b>   |                   |                   |                   |                    |
| Toplam Varlıklar  | 35,448,126        | 39,397,818        | 17,211,449        | 92,057,393         |
| Toplam Yükümlülükler  | 26,126,885        | 51,908,839        | 19,082,865        | 97,118,589         |
| Net Bilanço Pozisyonu   | 9,321,241         | (12,511,021)      | (1,871,416)       | (5,061,196)        |
| Net Nazım Hesap Pozisyonu   | (9,410,451)       | 12,704,450        | 2,162,692         | 5,456,691          |
| Türev Finansal Araçlardan Alacaklar   | 2,340,274         | 21,995,849        | 5,493,281         | 29,829,404         |
| Türev Finansal Araçlardan Borçlar   | 11,750,725        | 9,291,399         | 3,330,589         | 24,372,713         |
| Gayrinakdi Krediler (4)   | 6,335,960         | 9,217,047         | 36,225            | 15,589,232         |

(\*) Diğer YP sütununda ABD Doları ve Avro dışındaki dövizler ile kıymetli madenler gösterilmektedir.

(1) Finansal tablolarda Türk Lirası olarak gösterilen 139,307 TL tutarındaki dövize endeksli krediyi, 4,384 TL tutarındaki dövize endeksli finansal kiralama alacağını içermektedir.

(2) Finansal tablolarda Türk Lirası olarak gösterilen 415 TL tutarındaki aşama I ve II beklenen zarar karşılığını içermektedir. Finansal tablolarda yabancı para olarak yer alan 209,213 TL tutarındaki türev finansal yükümlülükler reeskontunu, 12,693 TL tutarındaki spot işlemler reeskontunu ve özkaynaklar altında gösterilen 284,769 TL tutarındaki Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderleri içermemektedir.

(3) 970,023 TL tutarındaki türev finansal varlıklar reeskontu ve 15,558 TL tutarındaki spot işlemleri reeskontu gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar yukarıdaki tabloda sunulmamıştır.

(4) Net Bilanço Dışı Pozisyona etkisi bulunmamaktadır.

### III. Konsolide Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Hisse Senedi Pozisyon Riskine İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

Bulunmamaktadır.

### IV. Konsolide Likidite Riski Yönetimi, Likidite Karşılama Oranı ve Net İstikrarlı Fonlama Oranına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

Likidite riski, Grup'un yükümlülüklerinin likit varlıkları ve alacakları ile vadesinde tamamen veya kısmen karşılayamaması ihtimali olup, Grup'un temel bankacılık hizmetlerini yerine getirebilmek için üstlendiği risklerin başında gelmektedir. Söz konusu riskin ihtiyatlı biçimde yönetilebilmesi amacıyla Grup risk iştahı yapısı içerisinde likidite riskine ilişkin göstergeler belirlenmiştir. Mevcut risk iştahı yapısı içerisinde Çekirdek Toplanan Fon Oranı ve Toplam Likidite Karşılama Oranı yer almaktadır. Yönetim Kurulu tarafından onaylanan Grup risk iştahı aylık olarak Risk Yönetim Merkezi Başkanlığı tarafından izlenmekte ve üst düzey yönetime raporlanmaktadır. Belirlenen limitlerde aşım gerçekleşmesi durumunda, bahse konu hususlar hakkında Denetim Komitesi'ne bilgi verilmektedir. Ayrıca Aktif Pasif Yönetimi Komitesi düzeyinde belirlenmiş likidite hedef ve uyarıcı göstergelere ilişkin ölçüm ve değerlendirmeleri aylık olarak yapılmaktadır. Likidite riskinin sınırlandırılması amacıyla belirlenen likidite göstergelerine ilişkin hedef, uyarı ve tetik seviyeleri Aktif Pasif Yönetimi Komitesi tarafından belirlenmekte ve izlenmektedir.

Likidite riskinden korunmak amacıyla, fon kaynaklarını çeşitlendirme, daha uzun vadeli fon kaynağı temin etme ve varlık ve yükümlülükler arasında vade uyumunu sağlamaya yönelik stratejiler uygulanmaktadır.

Likiditeye etkisi olan tüm bilanço kalemleri vade bazında ayrıştırılarak likidite durumu analiz edilmektedir. Basel III prensipleri doğrultusunda "Likidite Karşılama Oranı" ve "Net İstikrarlı Fonlama Oranı" raporlamaları hazırlanmaktadır. Likidite Karşılama Oranı raporu ilgili yönetmelik gereği BDDK'ya raporlanmakta olup, Net İstikrarlı Fonlama Oranı raporu ise halihazırda bilgi amaçlı olarak hazırlanmaktadır.

Ana Ortaklık Katılım Bankası veya piyasa kaynaklı likidite sıkışıklığı olması halinde öncelik sırasıyla uygulanacak eylem ve alınacak önlemlerin yer aldığı Likidite Riski Yönetimi-Acil Eylem Planı oluşturulmuş olup, eylem planında yer alan aksiyonlara ilişkin rol ve sorumluluklar belirlenmiştir. Likidite acil durum fonlama planı Yönetim Kurulu tarafından onaylanan Grup Likidite Risk Yönetimi Politikası'nın bir parçası olup, likidite sorunu yaşanması durumunda alınacak tedbir ve aksiyonları belirlemektedir.

Ana Ortaklık Katılım Bankası'nda, diğer önemli risk türlerinde olduğu gibi likidite riski kapsamında da stres testi uygulanmaktadır. Likidite riskine ilişkin stres testlerinde Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın likidite durumu açısından, oluşturulan senaryolara direnme gücü test edilir. Diğer bir ifade ile stres koşulları altında Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın yükümlülüklerini tam ve zamanında yerine getirme gücü ölçülür.

Risk Yönetim Merkezi Başkanlığı, Katılım Bankası'nın mevcut ve gelecekteki sermaye gereksinimlerinin, stratejik hedefler ve makroekonomik değişkenler ile birlikte analiz edilerek maruz kalınan veya ileride kalınabilecek riskleri karşılayacak düzeyde sermayenin içsel olarak hesaplanması ve faaliyetlerinin yeterli düzeyde sermayeyle idame ettirilmesi amacıyla asgari yılda bir kez olmak üzere İSEDES raporu hazırlanmakta ve BDDK'ya iletilmektedir.

Söz konusu rapor kapsamında Ana Ortaklık Katılım Bankası'nı olumsuz yönde etkileyebilecek muhtemel olayları veya piyasa koşullarındaki muhtemel değişimleri tanımlayan stres testi ve senaryo analizleri ile Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın uğrayabileceği muhtemel zararları ve bu zararları karşılayacak sermaye yeterlilik düzeyi tahmin edilmektedir. Stres testi ve senaryo analizleri ile stres koşulları altında Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın likidite yeterliliği ve planlamasına ilişkin değerlendirilmeler yapılmakta ve söz konusu değerlendirmeler ile Katılım Bankası'nın yükümlülüklerini yerine getirebilmek için ihtiyaç duyabileceği likidite düzeyi belirlenmektedir.

İSEDES kapsamında gerçekleştirilen senaryo analizi ve stres testlerinin dışında aylık ve çeyreklik dönemlerde ilave stres testleri gerçekleştirilmektedir. "Bankaların İç Sistemleri ve İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci Hakkında Yönetmelik" çerçevesinde piyasa ve karşı taraf kredi riski ile Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın toplam likidite riskine ilişkin stres testleri aylık olarak gerçekleştirilmektedir.

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

### Likidite Karşılama Oranı

| Cari Dönem                             | Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış<br>Toplam Değer (*)  |                   | Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış<br>Toplam Değer (*) |                    |                   |
|--|--|-------------------|---|--------------------|-------------------|
|  | TP+YP  | YP                | TP+YP   | YP                 |                   |
| <b>YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR</b> |  |                   |   |                    |                   |
| 1                                      | Yüksek kaliteli likit varlıklar  |                   | 58,531,460  | 29,204,183         |                   |
| <b>NAKİT ÇIKIŞLARI</b>                 |  |                   |   |                    |                   |
| 2                                      | Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat   | 119,800,451       | 52,081,427  | 11,612,771         | 5,383,172         |
| 3                                      | İstikrarlı mevduat   | 18,117,786        | 8,624   | 909,918            | 1,725             |
| 4                                      | Düşük istikrarlı mevduat   | 101,682,665       | 52,072,803  | 10,702,853         | 5,381,447         |
| 5                                      | Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar  | 75,610,459        | 25,565,191  | 32,456,604         | 10,792,540        |
| 6                                      | Operasyonel mevduat  | -                 | -   | -                  | -                 |
| 7                                      | Operasyonel olmayan mevduat  | 61,983,666        | 20,939,997  | 25,423,308         | 8,496,614         |
| 8                                      | Diğer teminatsız borçlar   | 13,626,793        | 4,625,194   | 7,033,296          | 2,295,926         |
| 9                                      | Teminatl borçlar   |                   |   | -                  | -                 |
| 10                                     | Diğer nakit çıkışları  | 88,977,780        | 35,870,385  | 54,210,587         | 35,059,454        |
| 11                                     | Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri  | 45,941,850        | 34,975,894  | 45,941,850         | 34,975,894        |
| 12                                     | Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar  | 22,317,473        | 671,197   | -                  | -                 |
| 13                                     | Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler                       | 20,718,457        | 223,294   | 8,268,737          | 83,560            |
| 14                                     | Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler | -                 | -   | -                  | -                 |
| 15                                     | Diğer cayılamaz veya şarta bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar   | 29,722,313        | 6,782,472   | 3,053,736          | 1,058,574         |
| 16                                     | <b>TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI</b>  |                   |   | <b>101,333,698</b> | <b>52,293,740</b> |
| <b>NAKİT GİRİŞLERİ</b>                 |  |                   |   |                    |                   |
| 17                                     | Teminatl alacaklar   | -                 | -   | -                  | -                 |
| 18                                     | Teminatsız alacaklar   | 15,708,672        | 7,600,710   | 15,708,672         | 7,600,710         |
| 19                                     | Diğer nakit girişleri  | 46,256,550        | 42,923,629  | 46,256,550         | 42,923,629        |
| 20                                     | <b>TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ</b>  | <b>61,965,222</b> | <b>50,524,339</b>                                   | <b>61,965,222</b>  | <b>50,524,339</b> |
|  |  |                   | Üst Sınır Uygulanmış Değerler                       |                    |                   |
| 21                                     | <b>TOPLAM YKLV STOKU</b>   |                   |   | <b>58,531,460</b>  | <b>29,204,183</b> |
| 22                                     | <b>TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI</b>  |                   |   | <b>39,368,476</b>  | <b>13,073,435</b> |
| 23                                     | <b>LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)</b>  |                   |   | <b>148.68</b>      | <b>223.39</b>     |

(\*) Aylık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan konsolide likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalamasıdır.

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

| Önceki Dönem                           | Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış<br>Toplam Değer (*)  |                   | Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış<br>Toplam Değer (*) |                   |
|--|--|-------------------|---|-------------------|
|  | TP+YP  | YP                | TP+YP   | YP                |
| <b>YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR</b> |  |                   |   |                   |
| 1                                      | Yüksek kaliteli likit varlıklar  |                   | 55,816,719  | 31,599,859        |
| <b>NAKİT ÇIKIŞLARI</b>                 |  |                   |   |                   |
| 2                                      | Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat   | 105,335,865       | 43,987,922  | 10,421,316        |
| 3                                      | İstikrarlı mevduat   | 13,358,240        | -   | 667,912           |
| 4                                      | Düşük istikrarlı mevduat   | 91,977,625        | 43,987,922  | 9,753,404         |
| 5                                      | Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar  | 73,587,242        | 33,291,871  | 31,629,883        |
| 6                                      | Operasyonel mevduat  | -                 | -   | -                 |
| 7                                      | Operasyonel olmayan mevduat  | 62,494,021        | 28,908,156  | 25,593,007        |
| 8                                      | Diğer teminatsız borçlar   | 11,093,221        | 4,383,715   | 6,036,876         |
| 9                                      | Teminatl borçlar   |                   |   | -                 |
| 10                                     | Diğer nakit çıkışları  | 38,052,801        | 17,774,652  | 25,632,480        |
| 11                                     | Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri  | 22,394,306        | 16,684,373  | 22,394,306        |
| 12                                     | Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar  | 7,526,212         | 955,020   | -                 |
| 13                                     | Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler                       | 8,132,283         | 135,259   | 3,238,174         |
| 14                                     | Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler | -                 | -   | -                 |
| 15                                     | Diğer cayılamaz veya şarta bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar   | 20,851,388        | 5,882,398   | 2,140,542         |
| 16                                     | <b>TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI</b>  |                   |   | <b>69,824,221</b> |
| <b>NAKİT GİRİŞLERİ</b>                 |  |                   |   |                   |
| 17                                     | Teminatl alacaklar   | -                 | -   | -                 |
| 18                                     | Teminatsız alacaklar   | 12,785,206        | 5,674,306   | 12,785,206        |
| 19                                     | Diğer nakit girişleri  | 22,497,583        | 20,634,702  | 22,497,583        |
| 20                                     | <b>TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ</b>  | <b>35,282,789</b> | <b>26,309,008</b>                                   | <b>35,282,789</b> |
|  |  |                   | Üst Sınır Uygulanmış Değerler                       |                   |
| 21                                     | <b>TOPLAM YKLV STOKU</b>   |                   |   | <b>55,816,719</b> |
| 22                                     | <b>TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI</b>  |                   |   | <b>34,541,432</b> |
| 23                                     | <b>LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)</b>  |                   |   | <b>161.59</b>     |

(\*) Aylık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan konsolide likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalamasıdır.

Likidite karşılama oranı sonucunu etkileyen önemli unsur; nakit değerler, merkez bankasındaki varlıklar ve alınmış olan borçlanma araçlarından (Sukuk) oluşan yüksek kaliteli likit varlıkların büyüklüğüdür. Toplam likidite karşılama oranı 2024 üçüncü çeyrekte 2023 yıl sonuna göre %7.9 azalmış ve 148.7 olmuştur. 2024 üçüncü çeyrekte 2023 yıl sonuna göre yüksek kaliteli likit varlıklarda %4.9 oranında artış görülmüştür. Diğer bir önemli faktör olan nakit çıkışları ise toplanan fonlardan, teminatsız diğer borçlanma araçları ve bilanço dışı işlemlerden oluşmaktadır. 2024 üçüncü çeyrek itibari ile nakit çıkışlarında mevduatın payı %43, teminatsız diğer borçlanma araçlarının payı ise %11 dir. 2023 yıl sonuna göre toplam nakit girişleri %75.6 artarken, toplam nakit çıkışları %45.1 artış göstermiştir.

2024 yılı üçüncü 3 aylık dönemde en düşük, en yüksek ve ortalama Konsolide Likidite Karşılama Oranları aşağıdaki tabloda yer almaktadır. BDDK tarafından belirlenen yabancı para likidite karşılama yasal oranı %80, toplam likidite karşılama yasal oranı %100'dür. Her iki oran için de Banka yasal oranların üzerinde oranlara sahiptir.

| Cari Dönem | En Yüksek | Tarih      | En Düşük | Tarih      | Ortalama |
|------------|-----------|------------|----------|------------|----------|
| TP+YP      | 179.19    | 10.07.2024 | 128.72   | 13.09.2024 | 148.68   |
| YP         | 284.71    | 19.07.2024 | 173.19   | 15.07.2024 | 223.39   |

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

### Aktif ve Pasif Kalemlerin Kalan Vadelerine Göre Gösterimi

|   | Vadesiz           | 1 Aya Kadar        | 1-3 Ay            | 3-12 Ay           | 1-5 Yıl           | 5 Yıl ve Üzeri    | Dağıtılma-mayan (*) | Toplam             |
|---|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------------------|--------------------|
| <b>Cari Dönem</b>   |                   |                    |                   |                   |                   |                   |                     |                    |
| Varlıklar   |                   |                    |                   |                   |                   |                   |                     |                    |
| Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB | 33,948,029        | 22,780,256         | -                 | -                 | -                 | -                 | (12,175)            | <b>56,716,110</b>  |
| Bankalar  | 4,006,077         | -                  | -                 | -                 | -                 | -                 | (1,723)             | <b>4,004,354</b>   |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan MD                             | -                 | 2,098,800          | -                 | -                 | -                 | -                 | -                   | <b>2,098,800</b>   |
| Para Piyasalarından Alacaklar   | -                 | -                  | -                 | -                 | -                 | -                 | -                   | -                  |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar       | 41,449            | 2,208,303          | 6,320,757         | 587,963           | 9,734,082         | 437,530           | -                   | <b>19,330,084</b>  |
| Verilen Krediler (**)   | -                 | 20,977,509         | 28,107,841        | 71,821,892        | 31,271,012        | 3,080,930         | (1,287,996)         | <b>153,971,188</b> |
| İfta Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar (***)                 | -                 | -                  | 244,424           | 281,170           | 8,999,999         | 10,588,615        | (5,531)             | <b>20,108,677</b>  |
| Diğer Varlıklar   | 5,695,564         | 1,080,591          | 235,394           | 1,989,661         | 2,774             | -                 | 10,535,764          | <b>19,539,748</b>  |
| <b>Toplam Varlıklar</b>   | <b>43,691,119</b> | <b>49,145,459</b>  | <b>34,908,416</b> | <b>74,680,686</b> | <b>50,007,867</b> | <b>14,107,075</b> | <b>9,228,339</b>    | <b>275,768,961</b> |
| Yükümlülükler   |                   |                    |                   |                   |                   |                   |                     |                    |
| Aracılığı ile Bankalardan Toplanan Fonlar   | 23,388            | 851,106            | 41                | -                 | -                 | -                 | -                   | <b>874,535</b>     |
| Diğer Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları  | 62,590,596        | 87,160,040         | 25,916,570        | 9,696,633         | 2,004,786         | -                 | -                   | <b>187,368,625</b> |
| Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar   | -                 | 13,183,629         | 3,611,556         | 3,441,371         | 411,727           | 8,530,250         | -                   | <b>29,178,533</b>  |
| Para Piyasalarına Borç.   | -                 | 13,955,580         | -                 | -                 | -                 | -                 | -                   | <b>13,955,580</b>  |
| İhraç Edilen MD   | -                 | 1,821,545          | 130,472           | 2,017             | -                 | -                 | -                   | <b>1,954,034</b>   |
| Muhtelif Borçlar  | 6,546,764         | 1,328,389          | -                 | -                 | -                 | -                 | -                   | <b>7,875,153</b>   |
| Diğer Yükümlülükler (****)  | 7,053,066         | 805,253            | 203,923           | 681,403           | 506,319           | 60,822            | 25,251,715          | <b>34,562,501</b>  |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>   | <b>76,213,814</b> | <b>119,105,542</b> | <b>29,862,562</b> | <b>13,821,424</b> | <b>2,922,832</b>  | <b>8,591,072</b>  | <b>25,251,715</b>   | <b>275,768,961</b> |
| Likidite Açığı  | (32,522,695)      | (69,960,083)       | 5,045,854         | 60,859,262        | 47,085,035        | 5,516,003         | (16,023,376)        | -                  |
| Net Bilanço Dışı Pozisyonu  | -                 | 881,847            | (119,045)         | 5,861,445         | 14,239            | -                 | -                   | <b>6,638,486</b>   |
| Türev Finansal Araçlardan Alacaklar   | -                 | 44,512,142         | 9,614,990         | 76,175,503        | 38,376            | -                 | -                   | <b>130,341,011</b> |
| Türev Finansal Araçlardan Borçlar   | -                 | 43,630,295         | 9,734,035         | 70,314,058        | 24,137            | -                 | -                   | <b>123,702,525</b> |
| Gayrinakdi Krediler   | 11,047,968        | 3,539,865          | 7,002,918         | 18,902,699        | 5,643,283         | 1,057,091         | -                   | <b>47,193,824</b>  |
| <b>Önceki Dönem</b>   |                   |                    |                   |                   |                   |                   |                     |                    |
| Toplam Aktifler   | 31,152,340        | 38,579,452         | 32,928,823        | 69,082,172        | 40,280,272        | 13,016,958        | 7,157,724           | <b>232,197,741</b> |
| Toplam Yükümlülükler  | 62,829,577        | 83,848,917         | 25,350,268        | 26,979,775        | 3,108,262         | 7,414,485         | 22,666,457          | <b>232,197,741</b> |
| Likidite Açığı  | (31,677,237)      | (45,269,465)       | 7,578,555         | 42,102,397        | 37,172,010        | 5,602,473         | (15,508,733)        | -                  |
| Net Bilanço Dışı Pozisyonu  | -                 | (166,721)          | (339,625)         | 459,946           | -                 | -                 | -                   | (46,400)           |
| Türev Finansal Araçlardan Alacaklar   | -                 | 17,333,589         | 11,523,647        | 6,002,321         | -                 | -                 | -                   | <b>34,859,557</b>  |
| Türev Finansal Araçlardan Borçlar   | -                 | 17,500,310         | 11,863,272        | 5,542,375         | -                 | -                 | -                   | <b>34,905,957</b>  |
| Gayrinakdi Krediler   | 7,859,449         | 2,997,907          | 5,762,247         | 12,296,466        | 4,173,754         | 796,765           | -                   | <b>33,886,588</b>  |

(\*) Bilanço oluşturulan aktif hesaplardan sabit kıymetler, iştirak ve bağlı ortaklıklar, ayniyat mevcudu, peşin ödenmiş giderler ve takipteki alacaklar gibi bankacılık faaliyetinin sürdürülmesi için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan diğer aktif nitelikli hesaplar kaydedilmiştir. TFRS 9 uyarınca hesaplanan beklenen zarar karşılıklarını da içermektedir.

(\*\*) Verilen krediler, 13,021,916 TL tutarındaki donuk alacaklar hariç kiralama işlemlerinden alacaklar, 1,542,271 TL tutarındaki finansal kiralama donuk alacakları dahil donuk alacaklar ve (2,835,798) TL tutarındaki beklenen zarar karşılıkları bakiyelerini de içermektedir.

(\*\*\*) İfta edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilen finansal varlıklar, (5,531) TL tutarındaki beklenen zarar karşılıkları bakiyesini de içermektedir.

(\*\*\*\*) Özkaynaklar ve karşılıklar, diğer yükümlülükler içerisinde dağıtılamayan sütununda gösterilmiştir.

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

### Net İstikrarlı Fonlama Oranı

| Cari Dönem                    | b   |  | c   |                              | d  |             |
|-------------------------------|---|--|---|------------------------------|--|-------------|
|                               | a   | Kalan Vadesine Göre, Dikkate Alma Oranı Uygulanmamış Tutar | 6 Ay ile 6 Aydan Uzun 1 Yılda Kısa Vadeli | 1 Yıl ve 1 Yılda Uzun Vadeli |  |             |
|                               | Vadesiz*  | 6 Aydan Kısa Vadeli  | 6 Ay ile 6 Aydan Uzun 1 Yılda Kısa Vadeli | 1 Yıl ve 1 Yılda Uzun Vadeli | Dikkate Alma Oranı Uygulanmış Toplam Tutar |             |
| <b>Mevcut İstikrarlı Fon</b>  |   |  |   |                              |  |             |
| 1                             | Özkaynak Unsurları  | 23,398,424   | -   | -                            | 9,643,168                                  | 33,041,592  |
| 2                             | Ana sermaye ve katkı sermaye  | 23,398,424   | -   | -                            | 9,643,168                                  | 33,041,592  |
| 3                             | Diğer özkaynak unsurları  | -  | -   | -                            | -  | -           |
| 4                             | Gerçek kişi ve perakende müşteri mevduatı/katılım fonu  | 48,220,190   | 92,336,749                                | 3,213,643                    | 2,022,702                                  | 133,279,026 |
| 5                             | İstikrarlı mevduat/katılım fonu   | 22,755,656   | 18,234,011                                | 274,182                      | 37,548                                     | 39,236,327  |
| 6                             | Düşük istikrarlı mevduat/katılım fonu   | 25,464,534   | 74,102,739                                | 2,939,461                    | 1,985,154                                  | 94,042,698  |
| 7                             | Diğer kişilere borçlar  | 14,394,312   | 60,564,947                                | 1,995,019                    | 20,964,894                                 | 24,221,251  |
| 8                             | Operasyonel mevduat/katılım fonu  | -  | -   | -                            | -  | -           |
| 9                             | Diğer borçlar   | 14,394,312   | 60,564,947                                | 1,995,019                    | 20,964,894                                 | 24,221,251  |
| 10                            | Birbirlerine bağlı varlıklara eşdeğer yükümlülükler   | -  | -   | -                            | -  | -           |
| 11                            | Diğer yükümlülükler   | -  | 865,137                                   | -                            | -  | -           |
| 12                            | Türev yükümlülükler   | -  | -   | -                            | 865,137                                    | -           |
| 13                            | Yukarıda yer almayan diğer özkaynak unsurları ve yükümlülükler  | -  | -   | -                            | -  | -           |
| 14                            | <b>Mevcut İstikrarlı Fon</b>  |  |   |                              |  | 190,541,868 |
| <b>Gerekli İstikrarlı Fon</b> |   |  |   |                              |  |             |
| 15                            | Yüksek kaliteli likit varlıklar   | -  | -   | -                            | -  | -           |
| 16                            | Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlara depo edilen operasyonel mevduat/katılım fonu  | -  | -   | -                            | -  | -           |
| 17                            | Canlı alacaklar   | 4,006,076  | 91,692,666                                | 38,721,021                   | 33,289,944                                 | 81,439,259  |
| 18                            | Teminatı birinci kalite likit varlık olan, kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan alacaklar  | -  | 3,556                                     | -                            | -  | 356         |
| 19                            | Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan teminatlı veya teminatı birinci kalite likit varlık olmayan teminatlı alacaklar   | 4,006,076  | 1,636,208                                 | 250,661                      | 411  | 972,084     |
| 20                            | Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlar dışındaki kurumsal müşteriler, kuruluşlar, gerçek kişi ve perakende müşteriler, merkezi yönetimler, merkez bankaları ile kamu kuruluşlarından olan alacaklar | -  | 90,052,902                                | 38,470,360                   | 27,952,253                                 | 76,997,587  |
| 21                            | %35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar   | -  | -   | -                            | 26,688,633                                 | 17,347,611  |
| 22                            | İkamet amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar   | -  | -   | -                            | 5,337,280                                  | 3,469,232   |
| 23                            | %35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar   | -  | -   | -                            | 5,337,280                                  | 3,469,232   |
| 24                            | Yüksek kaliteli likit varlık niteliğini haiz olmayan, borsada işlem gören hisse senetleri ile borçlanma araçları  | -  | -   | -                            | -  | -           |
| 25                            | Birbirlerine bağlı yükümlülüklere eşdeğer varlıklar   | -  | -   | -                            | -  | -           |
| 26                            | Diğer varlıklar   | 2,613,871  | 45,269,602                                | 883,574                      | -  | 49,925,255  |
| 27                            | Altın dahil fiziki teslimatlı emtia   | -  | -   | -                            | -  | -           |
| 28                            | Türev sözleşmelerin başlangıç teminatı veya merkezi karşı tarafa verilen garanti fonu   | -  | -   | -                            | -  | -           |
| 29                            | Türev varlıklar   | -  | -   | -                            | 3,308,420                                  | 2,443,283   |
| 30                            | Türev yükümlülüklerin değişim teminatı düşülmeden önceki tutarı   | -  | -   | -                            | 865,137                                    | 86,513      |
| 31                            | Yukarıda yer almayan diğer varlıklar  | 2,613,871  | 45,269,602                                | 883,574                      | -  | 49,925,255  |
| 32                            | Bilanço dışı borçlar  | -  | 30,594,232                                | 9,899,218                    | 6,700,374                                  | 2,359,691   |
| 33                            | <b>Gerekli İstikrarlı Fon</b>   |  |   |                              |  | 133,724,204 |
| 34                            | <b>Net İstikrarlı Fonlama Oranı (%)</b>   |  |   |                              |  | 142.49      |

(\*) Vadesiz sütununda raporlanan kalemlerin belirli bir vadesi bulunmamaktadır. Sayılanlarla sınırlı olmamak üzere bunlar belirli bir vadesi olmayan özkaynak unsurlarını, vadesiz mevduatı, kısa pozisyonları, vadesi belli olmayan pozisyonları, yüksek kaliteli likit varlık olmayan hisse senetlerini ve fiziki teslimatlı emtiayı içerir.

Eylül 2024 dönemi dahil son üç aya ilişkin Net İstikrarlı Fonlama Oranının basit aritmetik ortalaması %146.07 dir.

Net istikrarlı fonlama oranı, mevcut istikrarlı fon tutarının gerekli istikrarlı fon tutarına bölünmesi suretiyle hesaplanır. Mevcut istikrarlı fon, bankaların yükümlülük ve özkaynaklarının kalıcı olması beklenen kısmını ifade eder. Gerekli istikrarlı fon ise bankaların bilanço içi varlıklarının ve bilanço dışı borçlarının yeniden fonlanması beklenen kısmını ifade eder. Bankanın istikrarlı fonlama sağlama kabiliyeti maruz kalabilecekleri fonlama riskini azaltmakta etkilidir. Bu formda başlıklar en likit olandan en az likit olana göre farklılaşan dikkate alma oranları uygulanarak net istikrarlı fonlama oranını oluşturmaktadır. Bir bankanın mevcut istikrarlı fonlama tutarının, ihtiyaç duyulan istikrarlı fonlama tutarına oranı yüzde 100'den büyük olmalıdır.

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla bankamızın konsolide olarak hazırlanan Net İstikrarlı fonlama tablosundaki mevcut istikrarlı fon rakamı 190.5 Milyar TL iken gerekli istikrarlı fon tutarı 133.7 Milyar TL olup Net İstikrarlı Fonlama Oranımız %142.5 olarak gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Net İstikrarlı Fonlama Oranımız %166,07'dir.

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

| Önceki Dönem   | a  | b                   | c  | ç                             | d  |
|--|--|---------------------|--|-------------------------------|--|
|  | Kalan Vadesine Göre, Dikkate Alma Oranı Uygulanmamış Tutar |                     |  |                               | Dikkate Alma Oranı Uygulanmış Toplam Tutar |
|  | Vadesiz*   | 6 Aydan Kısa Vadeli | 6 Ay ile 6 Aydan Uzun 1 Yıllık Kısa Vadeli | 1 Yıl ve 1 Yıllık Uzun Vadeli |  |
| <b>Mevcut İstikrarlı Fon</b>   |  |                     |  |                               |  |
| 1 Özkaynak Unsurları   | 20,022,590   | -                   | -  | 8,417,807                     | 28,440,397                                 |
| 2 Ana sermaye ve katkı sermaye   | 20,022,590   | -                   | -  | 8,417,807                     | 28,440,397                                 |
| 3 Diğer özkaynak unsurları   | -  | -                   | -  | -                             | -  |
| 4 Gerçek kişi ve perakende müşteri mevduatı/katılım fonu   | 40,265,083   | 79,327,300          | 11,424,582                                 | 1,568,162                     | 120,962,640                                |
| 5 İstikrarlı mevduat/katılım fonu  | 17,582,850   | 14,570,964          | 524,765                                    | 41,924                        | 31,084,479                                 |
| 6 Düşük istikrarlı mevduat/katılım fonu  | 22,682,233   | 64,756,336          | 10,899,817                                 | 1,526,238                     | 89,878,161                                 |
| 7 Diğer kişilere borçlar   | 16,538,824   | 40,831,531          | 3,205,997                                  | 11,035,422                    | 22,922,541                                 |
| 8 Operasyonel mevduat/katılım fonu   | -  | -                   | -  | -                             | -  |
| 9 Diğer borçlar  | 16,538,824   | 40,831,531          | 3,205,997                                  | 11,035,422                    | 22,922,541                                 |
| 10 Birbirlerine bağlı varlıklara eşdeğer yükümlülükler   | -  | -                   | -  | -                             | -  |
| 11 Diğer yükümlülükler   | -  | 470,816             | -  | -                             | -  |
| 12 Türev yükümlülükler   | -  | -                   | -  | 470,816                       | -  |
| 13 Yukarıda yer almayan diğer özkaynak unsurları ve yükümlülükler  | -  | -                   | -  | -                             | -  |
| 14 <b>Mevcut İstikrarlı Fon</b>  |  |                     |  |                               | 172,325,578                                |
| <b>Gerekli İstikrarlı Fon</b>  |  |                     |  |                               |  |
| 15 Yüksek kaliteli likit varlıklar   | -  | -                   | -  | -                             | -  |
| 16 Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlara depo edilen operasyonel mevduat/katılım fonu  | -  | -                   | -  | -                             | -  |
| 17 Canlı alacaklar   | 3,422,172  | 84,677,203          | 31,266,435                                 | 26,009,047                    | 63,830,243                                 |
| 18 Teminatı birinci kalite likit varlık olan, kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan alacaklar  | -  | 30,208              | -  | -                             | 3,021                                      |
| 19 Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan teminatsız veya teminatı birinci kalite likit varlık olmayan teminatsız alacaklar   | 3,422,172  | 1,513,180           | 88,901                                     | 663                           | 785,416                                    |
| 20 Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlar dışındaki kurumsal müşteriler, kuruluşlar, gerçek kişi ve perakende müşteriler, merkezi yönetimler, merkez bankaları ile kamu kuruluşlarından olan alacaklar | -  | 83,133,815          | 31,177,534                                 | 20,241,555                    | 59,293,367                                 |
| 21 %35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar   | -  | -                   | -  | 18,679,090                    | 12,141,409                                 |
| 22 İkamet amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar   | -  | -                   | -  | 5,766,829                     | 3,748,439                                  |
| 23 %35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar   | -  | -                   | -  | 5,766,829                     | 3,748,439                                  |
| 24 Yüksek kaliteli likit varlık niteliğini haiz olmayan, borsada işlem gören hisse senetleri ile borçlanma araçları  | -  | -                   | -  | -                             | -  |
| 25 Birbirlerine bağlı yükümlülüklerle eşdeğer varlıklar  | -  | -                   | -  | -                             | -  |
| 26 Diğer varlıklar   | 2,354,014  | 33,615,321          | 726,153                                    | -                             | 38,241,397                                 |
| 27 Altın dahil fiziki teslimatlı emtia   | -  | -                   | -  | -                             | -  |
| 28 Türev sözleşmelerin başlangıç teminatı veya merkezi karşı tarafa verilen garanti fonu   | -  | -                   | -  | -                             | -  |
| 29 Türev varlıklar   | -  | -                   | -  | 321,018                       | -  |
| 30 Türev yükümlülüklerin değişim teminatı düşülmeden önceki tutarı   | -  | -                   | -  | 470,816                       | 47,082                                     |
| 31 Yukarıda yer almayan diğer varlıklar  | 2,354,014  | 33,615,321          | 726,153                                    | -                             | 38,241,397                                 |
| 32 Bilanço dışı borçlar  | -  | 21,057,157          | 7,858,914                                  | 4,970,518                     | 1,694,329                                  |
| 33 <b>Gerekli İstikrarlı Fon</b>   |  |                     |  |                               | 103,765,969                                |
| 34 <b>Net İstikrarlı Fonlama Oranı (%)</b>   |  |                     |  |                               | 166.07                                     |

Aralık 2023 dönemi dahil son üç aya ilişkin Net İstikrarlı Fonlama Oranının basit aritmetik ortalaması %161.44 tür.

Net istikrarlı fonlama oranı, mevcut istikrarlı fon tutarının gerekli istikrarlı fon tutarına bölünmesi suretiyle hesaplanır. Mevcut istikrarlı fon, bankaların yükümlülük ve özkaynaklarının kalıcı olması beklenen kısmını ifade eder. Gerekli istikrarlı fon ise bankaların bilanço içi varlıklarının ve bilanço dışı borçlarının yeniden fonlanması beklenen kısmını ifade eder. Bankanın istikrarlı fonlama sağlama kabiliyeti maruz kalabilecekleri fonlama riskini azaltmakta etkilidir. Bu formda başlıklar en likit olandan en az likit olana göre farklılaşan dikkate alma oranları uygulanarak net istikrarlı fonlama oranını oluşturmaktadır. Bir bankanın mevcut istikrarlı fonlama tutarının, ihtiyaç duyulan istikrarlı fonlama tutarına oranı yüzde 100'den büyük olmalıdır.

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

### V. Konsolide Kaldıraç Oranına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

Cari dönemde bilanço içi ve bilanço dışı kalemlerdeki artış nedeniyle toplam risk tutarı artmıştır. Kaldıraç oranı geçen döneme oranla artış göstererek yasal sınır olan %3 seviyesinin üzerindeki güçlü seyrini korumaktadır.

Katılım Bankası'nın TFRS uyarınca düzenlenen konsolide finansal tabloları ile Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tabloları arasında fark bulunmamaktadır.

|    | Bilanço içi varlıklar   | Cari Dönem (*) | Önceki Dönem (*) |
|----|---|----------------|------------------|
| 1  | Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)  | 262,842,793    | 224,006,559      |
| 2  | (Ana sermayeden indirilen varlıklar)  | (687,381)      | (318,606)        |
| 3  | Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı ( 1 ve 2 nci satırların toplamı)  | 262,155,412    | 223,687,953      |
|    | <b>Türev finansal araçlar ile kredi türevleri</b>   | -              | -                |
| 4  | Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti   | 2,888,588      | 718,202          |
| 5  | Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi risk tutarı  | 2,514,486      | 731,489          |
| 6  | Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı (4 ve 5 inci satırların toplamı)  | 5,403,074      | 1,449,691        |
|    | <b>Menkul kıymet veya emtia teminath finansman işlemleri</b>  | -              | -                |
| 7  | Menkul kıymet veya emtia teminath finansman işlemlerinin menkul kıymet veya emtia teminath finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç) | 31,719,073     | 21,486,162       |
| 8  | Aracılık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı   | -              | -                |
| 9  | Menkul kıymet veya emtia teminath finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı (7 ve 8 inci satırların toplamı)                               | 31,719,073     | 21,486,162       |
|    | <b>Bilanço dışı işlemler</b>  | -              | -                |
| 10 | Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı   | 83,596,606     | 53,903,054       |
| 11 | (Krediye dönüştürme oranları ile çarpımdan kaynaklanan düzeltme tutarı)   | -              | -                |
| 12 | Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı (10 ve 11 inci satırların toplamı)  | 83,596,606     | 53,903,054       |
|    | <b>Sermaye ve toplam risk</b>   | -              | -                |
| 13 | Ana sermaye   | 22,161,499     | 17,817,104       |
| 14 | Toplam risk tutarı (3, 6, 9 ve 12 nci satırların toplamı)   | 382,874,165    | 300,526,860      |
|    | <b>Kaldıraç oranı</b>   | -              | -                |
| 15 | Kaldıraç oranı  | 5.80           | 5.92             |

(\*) Tabloda yer alan tutarların üç aylık ortalaması alınır.

### VI. Konsolide Riskten Korunma Muhasebesi Uygulamalarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla Katılım Bankası'nın riskten korunma muhasebesi uyguladığı işlemleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

### VII. Konsolide Risk Yönetimine İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

23 Ekim 2015 tarihinde 29511 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" uyarınca hazırlanan dipnotlar ve ilgili açıklamalar bu bölümde verilmektedir. Katılım Bankası'nda kredi türevleri, içsel model yöntemi, MKT (Merkezi Karşı Taraf) ve menkul kıymetleştirme pozisyonları bulunmadığından ilgili tablolar 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla sunulmamıştır.



**TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ****30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor****Risk Ağırlıklı Tutarlara Genel Bakış**

|    |   | Risk Ağırlıklı Tutarlar |                   | Asgari sermaye yükümlülüğü |
|----|---|-------------------------|-------------------|----------------------------|
|    |   | Cari Dönem              | Önceki Dönem      | Cari Dönem                 |
| 1  | Kredi riski (karşı taraf kredi riski hariç)   | 125,183,953             | 83,546,971        | 10,014,716                 |
| 2  | Standart yaklaşım   | 125,183,953             | 83,546,971        | 10,014,716                 |
| 3  | İçsel derecelendirmeye dayalı yaklaşım  | -                       | -                 | -                          |
| 4  | Karşı taraf kredi riski   | 7,488,861               | 1,113,580         | 599,109                    |
| 5  | Karşı taraf kredi riski için standart yaklaşım  | 7,488,861               | 1,113,580         | 599,109                    |
| 6  | İçsel model yöntemi   | -                       | -                 | -                          |
| 7  | Basit risk ağırlığı yaklaşımı veya içsel modeller yaklaşımında bankacılık hesabındaki hisse senedi pozisyonları | -                       | -                 | -                          |
| 8  | KYK'ya yapılan yatırımlar-içerik yöntemi  | -                       | -                 | -                          |
| 9  | KYK'ya yapılan yatırımlar-izahname yöntemi  | -                       | -                 | -                          |
| 10 | KYK'ya yapılan yatırımlar-%1250 risk ağırlığı yöntemi   | -                       | -                 | -                          |
| 11 | Takas riski   | -                       | -                 | -                          |
| 12 | Bankacılık hesaplarındaki menkul kıymetleştirme pozisyonları  | -                       | -                 | -                          |
| 13 | İDD derecelendirmeye dayalı yaklaşım  | -                       | -                 | -                          |
| 14 | İDD denetim otoritesi formülü yaklaşımı   | -                       | -                 | -                          |
| 15 | Standart basitleştirilmiş denetim otoritesi formülü yaklaşımı   | -                       | -                 | -                          |
| 16 | Piyasa riski  | 10,764,800              | 5,296,263         | 861,184                    |
| 17 | Standart yaklaşım   | 10,764,800              | 5,296,263         | 861,184                    |
| 18 | İçsel model yaklaşımları  | -                       | -                 | -                          |
| 19 | Operasyonel risk  | 16,849,723              | 10,010,471        | 1,347,978                  |
| 20 | Temel gösterge yaklaşımı  | 16,849,723              | 10,010,471        | 1,347,978                  |
| 21 | Standart yaklaşım   | -                       | -                 | -                          |
| 22 | İleri ölçüm yaklaşımı   | -                       | -                 | -                          |
| 23 | Özkaynaklardan indirim eşiklerinin altındaki tutarlar (%250 risk ağırlığına tabi)                               | -                       | -                 | -                          |
| 24 | En düşük değer ayarlamaları   | -                       | -                 | -                          |
| 25 | <b>Toplam (1+4+7+8+9+10+11+12+16+19+23+24)</b>  | <b>160,287,337</b>      | <b>99,967,285</b> | <b>12,822,987</b>          |

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

## BEŞİNCİ BÖLÜM: KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

### I. Konsolide Bilançonun Aktif Kalemlere İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar

#### 1. Nakit Değerler ve Merkez Bankası:

##### 1.1. Nakit Değerler ve TCMB'ye İlişkin Bilgiler:

|               | Cari Dönem        |                   | Önceki Dönem      |                   |
|---------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|               | TP                | YP                | TP                | YP                |
| Kasa/Efektif  | 771,881           | 2,068,527         | 752,236           | 1,790,106         |
| TCMB          | 25,759,717        | 22,949,978        | 16,668,036        | 25,534,838        |
| Diğer (*)     | 304,734           | 4,873,448         | 250,201           | 4,080,576         |
| <b>Toplam</b> | <b>26,836,332</b> | <b>29,891,953</b> | <b>17,670,473</b> | <b>31,405,520</b> |

(\*) 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla kıymetli madenler hesabı 472,015 TL (31 Aralık 2023: 327,360 TL)'dir.

##### 1.2. T.C. Merkez Bankası Hesabına İlişkin Bilgiler:

|                              | Cari Dönem        |                   | Önceki Dönem      |                   |
|------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                              | TP                | YP                | TP                | YP                |
| Vadesiz Serbest Hesap        | 18,108,153        | 169,723           | 14,294,957        | 2,620,252         |
| Vadeli Serbest Hesap         | -                 | -                 | -                 | -                 |
| Vadeli Serbest Olmayan Hesap | -                 | -                 | -                 | -                 |
| Diğer (*)                    | 7,651,564         | 22,780,255        | 2,373,079         | 22,914,586        |
| <b>Toplam</b>                | <b>25,759,717</b> | <b>22,949,978</b> | <b>16,668,036</b> | <b>25,534,838</b> |

(\*) TCMB nezdinde blokede tutulan zorunlu karşılık tutarıdır. TCMB'nin 2013/15 sayılı Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliğine göre Türkiye'de faaliyet gösteren bankalar için, Türk parası ve yabancı para yükümlülükler için zorunlu karşılık oranları, yükümlülüklerin vadelerine göre farklılaştırılarak %10 ile %35 arasında belirlenmiş olup rapor tarihi itibarıyla bankalarca bu oranlar uygulanmaktadır.

21 Eylül 2024 tarihli Zorunlu Karşılıklar Uygulama talimatında yapılan değişiklik ile Vadesiz, ihbarlı, 1 aya kadar ve 3 aya kadar (3 ay dâhil) vadeli Türk Lirası mevduat/katılım fonu için zorunlu karşılık oranlarının % 15 olarak belirlenmiştir.

21 Eylül 2024 tarihli Zorunlu Karşılıklar Uygulama talimatında yapılan değişiklik ile 3 aydan uzun vadeli Türk lirası mevduat/katılım fonu için zorunlu karşılık oranlarının % 10 olarak belirlenmiştir.

27 Mayıs 2024 tarihli Zorunlu Karşılıklar Uygulama talimatında değişen ve kur koruma fiyat desteği sağlanan hesaplar için oranlar güncelliğini korumaktadır;

- 6 aya kadar(6 ay dâhil) vadeli Merkez bankasınca kur/fiyat koruma desteği sağlanan hesaplar - %33
- 1 yıla kadar vadeli ve 1 yıldan uzun vadeli Merkez bankasınca kur/fiyat koruma desteği sağlanan hesaplar - %22

TCMB tarafından paylaşılan 18 Eylül 2023 tarih, E-TCMB.72919021-010.07.01-1956 sayılı resmi yazı ile döviz olarak tutulan tutarlar üzerinden tahsil edilmek üzere yıllık TL Payına göre farklılaştırılarak uygulanmakta olan yıllık %8 komisyon uygulamasına 29 Eylül 2023 hesaplama tarihi itibarı ile son verilmiştir.

29 Eylül 2023 hesaplama tarihinden itibaren Merkez Bankasınca kur koruma desteği sağlanan hesaplardan Türk lirası hesaplara geçiş ve bu hesapların yenilenmesi hedeflerine benzer şekilde farklılaştırılarak yıllık yüzde 8 oranında komisyon uygulaması getirilmiştir.

Ayrıca TCMB tarafından paylaşılan 27 Aralık 2023 tarih, E-TCMB.72919021-010.07.01-2779 sayılı resmi yazı ile komisyon uygulamasında; Gerçek ve Tüzel kişi Türk lirası payı aylık artış hedefinin Türk lirası payı seviyelerine göre farklılaştırılması uygulaması kapsamında değişikliğe gidilmiştir.

Komisyon uygulamasına ait güncel uygulama aşağıdaki gibidir;

- Merkez Bankasınca yayımlanan Tebliğler kapsamında kur/fiyat koruma desteği sağlanan hesapların (dönüşüm hesapları) yenilenmesine ve Türk lirasına geçişine yönelik koşullara göre farklılaştırılmak üzere yüzde 8 oranında komisyon uygulaması, (İlgili hesaplama döneminde vadesi gelen gerçek ve tüzel kişilere ait dönüşüm hesapları için Komisyona Esas Yenileme ve TL'ye Geçiş Oranına göre farklılaştırılarak uygulanır)
- Türk lirası payına göre farklılaştırılmak üzere yüzde 4 oranında komisyon uygulaması bulunmaktadır. (İlgili hesaplama döneminde vadesi gelen gerçek ve tüzel kişilere ait dönüşüm hesapları için Komisyona Esas Yenileme ve TL'ye Geçiş Oranına göre farklılaştırılarak uygulanır)

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

### 2. Bankalara İlişkin Bilgiler

|                            | Cari Dönem   |                  | Önceki Dönem |                  |
|----------------------------|--------------|------------------|--------------|------------------|
|                            | TP           | YP               | TP           | YP               |
| Bankalar                   |              |                  |              |                  |
| Yurtiçi                    | 971          | 91,287           | 389          | 119,981          |
| Yurtdışı(*)                | 42           | 3,913,777        | 74           | 3,301,728        |
| Yurtdışı Merkez ve Şubeler | -            | -                | -            | -                |
| <b>Toplam</b>              | <b>1,013</b> | <b>4,005,064</b> | <b>463</b>   | <b>3,421,709</b> |

(\*) 1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla BDDK tarafından uygulamaya alınmış olan Tek Düzen Hesap Planı'ndaki değişiklikler sonucunda önceki dönemlerde banka bilançosunda diğer aktifler hesabında izlenen Banka'nın yabancı bankalarla yaptığı türev işlemleri için verilen teminatları, bankalar hesabında izlenmeye başlanmıştır. 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla ilgili tutar 218,923 TL (31 Aralık 2023: 168,775 TL)'dir.

### 3. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklara İlişkin Bilgiler

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla devlet borçlanma senetleri kaleminde T.C. Hazine Müsteşarlığı tarafından ihraç edilen 9 Ekim 2024 vade tarihli altına dayalı kayıtlı değeri 2,036,204 TL (31 Aralık 2023: 8,367,455 TL) olan kira sertifikaları yer almaktadır.

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla diğer finansal varlıklar kaleminde, teslim tarihi muhasebesinin uygulanması sonucunda, Katılım Bankası'nın, ticari işlem tarihi ve bilanço tarihi arasındaki dönem boyunca spot işlemlerin gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişimleri muhasebeleştirilmesi sonucu oluşan 17,751 TL (31 Aralık 2023: 15,980 TL), Albaraka portföy start-up girişim sermayesi yatırım fonu 1,443 TL (31 Aralık 2023: 1,170 TL) ve 43,402 TL (31 Aralık 2023: 12,100 TL) sıfır kar paylı karzı hasen kredileri yer almaktadır.

Bilanço tarihi itibarıyla teminata verilen 2,021,862 TL gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlık bulunmaktadır (31 Aralık 2023: 8,309,903 TL).

Bilanço tarihi itibarıyla geri alım vaadi ile satım işlemlerine konu edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlık bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

### 4. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara İlişkin Bilgiler

|                             | Cari Dönem        | Önceki Dönem      |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Borçlanma Senetleri         | 19,449,510        | 23,774,101        |
| Borsada İşlem Gören (*)     | 19,449,510        | 23,774,101        |
| Borsada İşlem Görmeyen      | -                 | -                 |
| Hisse Senetleri             | 41,449            | 49,407            |
| Borsada İşlem Gören         | -                 | -                 |
| Borsada İşlem Görmeyen (**) | 41,449            | 49,407            |
| Değer Azalma Karşılığı (-)  | (160,875)         | (192,351)         |
| Diğer                       | -                 | -                 |
| <b>Toplam</b>               | <b>19,330,084</b> | <b>23,631,157</b> |

(\*) Borsaya kote olmakla beraber ilgili dönem sonlarında borsada işlem görmeyen borçlanma senetlerini de içermektedir.

(\*\*) Cari dönem sonu itibarıyla 4,897 TL (31 Aralık 2023: 4,897 TL) tutarındaki Kredi Garanti Fonu, 3,364 TL (31 Aralık 2023: 11,322 TL) tutarındaki SWIFT, 30,420 TL (31 Aralık 2023: 30,420 TL) tutarındaki İhracatı Geliştirme AŞ, 2,753 TL (31 Aralık 2023: 2,753 TL) tutarındaki JCR Eurasia Rating AŞ ve 15 TL (31 Aralık 2023: 15 TL) tutarındaki BIST borsada işlem görmeyen satırında gösterilmiştir.

Katılım Bankası'nın "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar" portföyünde; 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla nominal değeri 16,083,594 TL (31 Aralık 2023: 20,938,290 TL), kayıtlı değeri 19,288,635 TL (31 Aralık 2023: 23,581,750 TL) olan T.C. Hazine Müsteşarlığı tarafından ihraç edilen kira sertifikaları bulunmaktadır.

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

### 4.1. Teminata Verilen/Bloke Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara İlişkin Bilgiler

Bilanço tarihi itibarıyla teminata verilen 12,535,991 TL (31 Aralık 2023: 11,328,540 TL) gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık bulunmaktadır.

### 4.2. Repo İşlemine Konu Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara İlişkin Bilgiler

Bilanço tarihi itibarıyla geri alım vaadi ile satım işlemlerine konu edilen 2,658,871 TL (31 Aralık 2023: 5,523,423 TL) gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık bulunmaktadır.

### 5. Türev Finansal Varlıklara İlişkin Bilgiler:

#### Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu

| Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar | Cari Dönem       |                | Önceki Dönem   |               |
|--|------------------|----------------|----------------|---------------|
|  | TP               | YP             | TP             | YP            |
| Vadeli İşlemler                            | 2,277,581        | 43,382         | 72,889         | 4,194         |
| Swap İşlemleri                             | -                | 852,741        | 233,138        | 3,193         |
| Futures İşlemleri                          | -                | -              | -              | -             |
| Opsiyonlar                                 | 60,816           | 73,900         | -              | 7,604         |
| Diğer                                      | -                | -              | -              | -             |
| <b>Toplam</b>                              | <b>2,338,397</b> | <b>970,023</b> | <b>306,027</b> | <b>14,991</b> |

### 6. İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklara İlişkin Açıklamalar

#### 6.1. Katılım Bankası'nın Ortaklarına ve Mensuplarına Kullandırılan Her Çeşit Kredi veya Avansın Bakiyesine İlişkin Bilgiler

|   | Cari Dönem     |            | Önceki Dönem   |            |
|---|----------------|------------|----------------|------------|
|   | Nakdi          | Gayrinakdi | Nakdi          | Gayrinakdi |
| Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler | 108            | -          | 86             | -          |
| Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler       | -              | -          | -              | -          |
| Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler      | 108            | -          | 86             | -          |
| Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler  | -              | -          | -              | -          |
| Banka Mensuplarına Verilen Krediler         | 193,134        | -          | 184,371        | -          |
| <b>Toplam</b>                               | <b>193,242</b> | <b>-</b>   | <b>184,457</b> | <b>-</b>   |

#### 6.2. Birinci ve İkinci Grup Krediler, Diğer Alacaklar ile Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlanan Krediler ve Diğer Alacaklara İlişkin Bilgiler

| Cari Dönem                   | Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar | Yakın İzlemedeki Krediler                      |                                  |                   |
|------------------------------|--|--|----------------------------------|-------------------|
|                              |  | Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar | Sözleşme Koşullarında Değişiklik | Yeniden Finansman |
| <b>Krediler</b>              | 134,836,317                                    | 2,839,510                                      | -                                | 4,561,441         |
| İhracat Kredileri            | 26,436,321                                     | 79,464   | -                                | 113,981           |
| İthalat Kredileri            | 4,859,463                                      | 7,278  | -                                | 3,418             |
| İşletme Kredileri            | 71,797,695                                     | 2,186,107                                      | -                                | 4,399,344         |
| Tüketici Kredileri           | 20,627,782                                     | 232,118  | -                                | 8,509             |
| Kredi Kartları               | 9,132,860                                      | 247,069  | -                                | 36,189            |
| Mali Kesime Verilen Krediler | 1,874,831                                      | 42   | -                                | -                 |
| Diğer                        | 107,365  | 87,432   | -                                | -                 |
| <b>Diğer Alacaklar</b>       | -  | -  | -                                | -                 |
| <b>Toplam</b>                | <b>134,836,317</b>                             | <b>2,839,510</b>                               | <b>-</b>                         | <b>4,561,441</b>  |

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

| Önceki Dönem<br>Nakdi Krediler | Standart Nitelikli<br>Krediler ve Diğer<br>Alacaklar | Yakın İzlemedeki Krediler                               |  |                      |
|--------------------------------|--|---|--|----------------------|
|                                |  | Yeniden<br>Yapılandırma<br>Kapsamında Yer<br>Almayanlar | Yeniden Yapılandırılanlar              |                      |
|                                |  |   | Sözleşme<br>Koşullarında<br>Değişiklik | Yeniden<br>Finansman |
| <b>Krediler</b>                | 103,953,529  | 3,005,304   | -                                      | 4,160,958            |
| İhracat Kredileri              | 16,383,129   | 4,798   | -                                      | 29,813               |
| İthalat Kredileri              | 2,927,802  | 50,913  | -                                      | -                    |
| İşletme Kredileri              | 55,270,511   | 2,684,166   | -                                      | 4,115,326            |
| Tüketici Kredileri             | 23,662,691   | 111,711   | -                                      | 6,820                |
| Kredi Kartları                 | 4,187,396  | 112,797   | -                                      | 8,999                |
| Mali Kesime Verilen Krediler   | 1,509,197  | 1,030   | -                                      | -                    |
| Diğer                          | 12,803   | 39,889  | -                                      | -                    |
| <b>Diğer Alacaklar</b>         | -  | -   | -                                      | -                    |
| <b>Toplam</b>                  | <b>103,953,529</b>                                   | <b>3,005,304</b>  | -                                      | <b>4,160,958</b>     |

### Birinci ve ikinci aşama beklenen zarar karşılıkları

|                                       | Cari Dönem                     |                              | Önceki Dönem                   |                              |
|---------------------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------------|------------------------------|
|                                       | Standart Nitelikli<br>Krediler | Yakın İzlemedeki<br>Krediler | Standart Nitelikli<br>Krediler | Yakın İzlemedeki<br>Krediler |
| 12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (*) | 457,638                        | -                            | 420,388                        | -                            |
| Kredi Riskinde Önemli Artış           | -                              | 1,304,066                    | -                              | 1,456,631                    |
| <b>Toplam</b>                         | <b>457,638</b>                 | <b>1,304,066</b>             | <b>420,388</b>                 | <b>1,456,631</b>             |

(\*) İfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar için ayrılan beklenen zarar karşılığı 5,531 TL (31 Aralık 2023: 4,870 TL)'dir.

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

## 6.3. Tüketici Kredileri, Bireysel Kredi Kartları, Personel Kredileri ve Personel Kredi Kartlarına İlişkin Bilgiler

| Cari Dönem                                    | Kısa Vadeli      | Orta ve Uzun Vadeli | Toplam            |
|---|------------------|---------------------|-------------------|
| <b>Tüketici Kredileri-TP</b>                  | <b>4,155,814</b> | <b>16,576,588</b>   | <b>20,732,402</b> |
| Konut Kredisi                                 | 1,022            | 6,294,880           | 6,295,902         |
| Taşıt Kredisi                                 | 339,527          | 7,062,008           | 7,401,535         |
| İhtiyaç Kredisi                               | 3,815,265        | 3,219,700           | 7,034,965         |
| Diğer   | -                | -                   | -                 |
| <b>Tüketici Kredileri-Döviz Edeksli</b>       | -                | -                   | -                 |
| Konut Kredisi                                 | -                | -                   | -                 |
| Taşıt Kredisi                                 | -                | -                   | -                 |
| İhtiyaç Kredisi                               | -                | -                   | -                 |
| Diğer   | -                | -                   | -                 |
| <b>Tüketici Kredileri-YP</b>                  | -                | -                   | -                 |
| Konut Kredisi                                 | -                | -                   | -                 |
| Taşıt Kredisi                                 | -                | -                   | -                 |
| İhtiyaç Kredisi                               | -                | -                   | -                 |
| Diğer   | -                | -                   | -                 |
| <b>Bireysel Kredi Kartları-TP</b>             | <b>5,379,373</b> | <b>52,836</b>       | <b>5,432,209</b>  |
| Taksitli                                      | 1,284,697        | 52,836              | 1,337,533         |
| Taksitsiz                                     | 4,094,676        | -                   | 4,094,676         |
| <b>Bireysel Kredi Kartları-YP</b>             | -                | -                   | -                 |
| Taksitli                                      | -                | -                   | -                 |
| Taksitsiz                                     | -                | -                   | -                 |
| <b>Personel Kredileri-TP</b>                  | <b>88,915</b>    | <b>47,093</b>       | <b>136,008</b>    |
| Konut Kredisi                                 | -                | 1,896               | 1,896             |
| Taşıt Kredisi                                 | 1,582            | 13,600              | 15,182            |
| İhtiyaç Kredisi                               | 87,333           | 31,597              | 118,930           |
| Diğer   | -                | -                   | -                 |
| <b>Personel Kredileri-Döviz Edeksli</b>       | -                | -                   | -                 |
| Konut Kredisi                                 | -                | -                   | -                 |
| Taşıt Kredisi                                 | -                | -                   | -                 |
| İhtiyaç Kredisi                               | -                | -                   | -                 |
| Diğer   | -                | -                   | -                 |
| <b>Personel Kredileri-YP</b>                  | -                | -                   | -                 |
| Konut Kredisi                                 | -                | -                   | -                 |
| Taşıt Kredisi                                 | -                | -                   | -                 |
| İhtiyaç Kredisi                               | -                | -                   | -                 |
| Diğer   | -                | -                   | -                 |
| <b>Personel Kredi Kartları-TP</b>             | <b>56,672</b>    | <b>454</b>          | <b>57,126</b>     |
| Taksitli                                      | 16,691           | 454                 | 17,145            |
| Taksitsiz                                     | 39,981           | -                   | 39,981            |
| <b>Personel Kredi Kartları-YP</b>             | -                | -                   | -                 |
| Taksitli                                      | -                | -                   | -                 |
| Taksitsiz                                     | -                | -                   | -                 |
| <b>Kredili Mevduat Hesabı-TP(Gerçek Kişi)</b> | -                | -                   | -                 |
| <b>Kredili Mevduat Hesabı-YP(Gerçek Kişi)</b> | -                | -                   | -                 |
| <b>Toplam</b>                                 | <b>9,680,774</b> | <b>16,676,971</b>   | <b>26,357,745</b> |

**TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ****30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor**

| <b>Önceki Dönem</b>                           | <b>Kısa Vadeli</b> | <b>Orta ve Uzun Vadeli</b> | <b>Toplam</b>     |
|---|--------------------|----------------------------|-------------------|
| <b>Tüketici Kredileri-TP</b>                  | <b>2,837,582</b>   | <b>20,802,717</b>          | <b>23,640,299</b> |
| Konut Kredisi                                 | 10,689             | 6,800,417                  | 6,811,106         |
| Taşıt Kredisi                                 | 666,222            | 9,063,052                  | 9,729,274         |
| İhtiyaç Kredisi                               | 2,160,671          | 4,939,248                  | 7,099,919         |
| Diğer   | -                  | -                          | -                 |
| <b>Tüketici Kredileri-Döviz Edeksli</b>       | <b>-</b>           | <b>-</b>                   | <b>-</b>          |
| Konut Kredisi                                 | -                  | -                          | -                 |
| Taşıt Kredisi                                 | -                  | -                          | -                 |
| İhtiyaç Kredisi                               | -                  | -                          | -                 |
| Diğer   | -                  | -                          | -                 |
| <b>Tüketici Kredileri-YP</b>                  | <b>-</b>           | <b>-</b>                   | <b>-</b>          |
| Konut Kredisi                                 | -                  | -                          | -                 |
| Taşıt Kredisi                                 | -                  | -                          | -                 |
| İhtiyaç Kredisi                               | -                  | -                          | -                 |
| Diğer   | -                  | -                          | -                 |
| <b>Bireysel Kredi Kartları-TP</b>             | <b>2,822,860</b>   | <b>50,128</b>              | <b>2,872,988</b>  |
| Taksitli                                      | 628,621            | 50,128                     | 678,749           |
| Taksitsiz                                     | 2,194,239          | -                          | 2,194,239         |
| <b>Bireysel Kredi Kartları-YP</b>             | <b>-</b>           | <b>-</b>                   | <b>-</b>          |
| Taksitli                                      | -                  | -                          | -                 |
| Taksitsiz                                     | -                  | -                          | -                 |
| <b>Personel Kredileri-TP</b>                  | <b>72,700</b>      | <b>68,223</b>              | <b>140,923</b>    |
| Konut Kredisi                                 | -                  | 2,206                      | 2,206             |
| Taşıt Kredisi                                 | 1,427              | 14,459                     | 15,886            |
| İhtiyaç Kredisi                               | 71,273             | 51,558                     | 122,831           |
| Diğer   | -                  | -                          | -                 |
| <b>Personel Kredileri-Döviz Edeksli</b>       | <b>-</b>           | <b>-</b>                   | <b>-</b>          |
| Konut Kredisi                                 | -                  | -                          | -                 |
| Taşıt Kredisi                                 | -                  | -                          | -                 |
| İhtiyaç Kredisi                               | -                  | -                          | -                 |
| Diğer   | -                  | -                          | -                 |
| <b>Personel Kredileri-YP</b>                  | <b>-</b>           | <b>-</b>                   | <b>-</b>          |
| Konut Kredisi                                 | -                  | -                          | -                 |
| Taşıt Kredisi                                 | -                  | -                          | -                 |
| İhtiyaç Kredisi                               | -                  | -                          | -                 |
| Diğer   | -                  | -                          | -                 |
| <b>Personel Kredi Kartları-TP</b>             | <b>42,907</b>      | <b>541</b>                 | <b>43,448</b>     |
| Taksitli                                      | 12,023             | 541                        | 12,564            |
| Taksitsiz                                     | 30,884             | -                          | 30,884            |
| <b>Personel Kredi Kartları-YP</b>             | <b>-</b>           | <b>-</b>                   | <b>-</b>          |
| Taksitli                                      | -                  | -                          | -                 |
| Taksitsiz                                     | -                  | -                          | -                 |
| <b>Kredili Mevduat Hesabı-TP(Gerçek Kişi)</b> | <b>-</b>           | <b>-</b>                   | <b>-</b>          |
| <b>Kredili Mevduat Hesabı-YP(Gerçek Kişi)</b> | <b>-</b>           | <b>-</b>                   | <b>-</b>          |
| <b>Toplam</b>                                 | <b>5,776,049</b>   | <b>20,921,609</b>          | <b>26,697,658</b> |

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

## 6.4. Taksitli Ticari Krediler ve Kurumsal Kredi Kartlarına İlişkin Bilgiler

| Cari Dönem                                     | Kısa Vadeli      | Orta ve Uzun Vadeli | Toplam           |
|--|------------------|---------------------|------------------|
| <b>Taksitli Ticari Krediler-TP</b>             | <b>122</b>       | <b>7,114</b>        | <b>7,236</b>     |
| İşyeri Kredileri                               | -                | -                   | -                |
| Taşıt Kredileri                                | 122              | 7,098               | 7,220            |
| İhtiyaç Kredileri                              | -                | 16                  | 16               |
| Diğer  | -                | -                   | -                |
| <b>Taksitli Ticari Krediler-Döviz Endeksli</b> | <b>-</b>         | <b>-</b>            | <b>-</b>         |
| İşyeri Kredileri                               | -                | -                   | -                |
| Taşıt Kredileri                                | -                | -                   | -                |
| İhtiyaç Kredileri                              | -                | -                   | -                |
| Diğer  | -                | -                   | -                |
| <b>Taksitli Ticari Krediler-YP</b>             | <b>-</b>         | <b>-</b>            | <b>-</b>         |
| İşyeri Kredileri                               | -                | -                   | -                |
| Taşıt Kredileri                                | -                | -                   | -                |
| İhtiyaç Kredileri                              | -                | -                   | -                |
| Diğer  | -                | -                   | -                |
| <b>Kurumsal Kredi Kartları-TP</b>              | <b>3,915,229</b> | <b>11,554</b>       | <b>3,926,783</b> |
| Taksitli                                       | 356,705          | 11,554              | 368,259          |
| Taksitsiz                                      | 3,558,524        | -                   | 3,558,524        |
| <b>Kurumsal Kredi Kartları-YP</b>              | <b>-</b>         | <b>-</b>            | <b>-</b>         |
| Taksitli                                       | -                | -                   | -                |
| Taksitsiz                                      | -                | -                   | -                |
| Kredili Mevduat Hesabı-TP (Tüzel Kişi)         | -                | -                   | -                |
| Kredili Mevduat Hesabı-YP (Tüzel Kişi)         | -                | -                   | -                |
| <b>Toplam</b>                                  | <b>3,915,351</b> | <b>18,668</b>       | <b>3,934,019</b> |

| Önceki Dönem                                   | Kısa Vadeli      | Orta ve Uzun Vadeli | Toplam           |
|--|------------------|---------------------|------------------|
| <b>Taksitli Ticari Krediler-TP</b>             | <b>67,041</b>    | <b>16,899</b>       | <b>83,940</b>    |
| İşyeri Kredileri                               | -                | -                   | -                |
| Taşıt Kredileri                                | 184              | 16,695              | 16,879           |
| İhtiyaç Kredileri                              | 66,857           | 204                 | 67,061           |
| Diğer  | -                | -                   | -                |
| <b>Taksitli Ticari Krediler-Döviz Endeksli</b> | <b>-</b>         | <b>-</b>            | <b>-</b>         |
| İşyeri Kredileri                               | -                | -                   | -                |
| Taşıt Kredileri                                | -                | -                   | -                |
| İhtiyaç Kredileri                              | -                | -                   | -                |
| Diğer  | -                | -                   | -                |
| <b>Taksitli Ticari Krediler-YP</b>             | <b>-</b>         | <b>-</b>            | <b>-</b>         |
| İşyeri Kredileri                               | -                | -                   | -                |
| Taşıt Kredileri                                | -                | -                   | -                |
| İhtiyaç Kredileri                              | -                | -                   | -                |
| Diğer  | -                | -                   | -                |
| <b>Kurumsal Kredi Kartları-TP</b>              | <b>1,367,356</b> | <b>25,400</b>       | <b>1,392,756</b> |
| Taksitli                                       | 241,480          | 25,400              | 266,880          |
| Taksitsiz                                      | 1,125,876        | -                   | 1,125,876        |
| <b>Kurumsal Kredi Kartları-YP</b>              | <b>-</b>         | <b>-</b>            | <b>-</b>         |
| Taksitli                                       | -                | -                   | -                |
| Taksitsiz                                      | -                | -                   | -                |
| Kredili Mevduat Hesabı-TP (Tüzel Kişi)         | -                | -                   | -                |
| Kredili Mevduat Hesabı-YP (Tüzel Kişi)         | -                | -                   | -                |
| <b>Toplam</b>                                  | <b>1,434,397</b> | <b>42,299</b>       | <b>1,476,696</b> |



# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

### 6.5. Yurtiçi ve Yurtdışı Kredilerin Dağılımı

Takipteki krediler hariç kredilerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

|                   | Cari Dönem         | Önceki Dönem       |
|-------------------|--------------------|--------------------|
| Yurtiçi Krediler  | 141,927,682        | 110,731,054        |
| Yurtdışı Krediler | 309,586            | 388,737            |
| <b>Toplam</b>     | <b>142,237,268</b> | <b>111,119,791</b> |

### 6.6. Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Krediler

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen kredisi bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

### 6.7. Kiralama İşlemlerinden Alacaklara İlişkin Bilgiler

#### 6.7.1. Finansal Kiralamaya Yapılan Yatırımların Kalan Vadelerine Göre Gösterimi

|               | Cari Dönem        |                   | Önceki Dönem      |                  |
|---------------|-------------------|-------------------|-------------------|------------------|
|               | Brüt              | Net               | Brüt              | Net              |
| 1 Yılda Az    | 8,263,255         | 6,901,072         | 6,043,079         | 4,624,929        |
| 1-4 Yıl Arası | 7,188,124         | 6,000,707         | 6,420,618         | 4,909,412        |
| 4 Yılda Fazla | 164,481           | 137,310           | 17,277            | 13,210           |
| <b>Toplam</b> | <b>15,615,860</b> | <b>13,039,089</b> | <b>12,480,974</b> | <b>9,547,551</b> |

#### 6.7.2. Finansal Kiralamaya Yapılan Net Yatırımlara İlişkin Bilgiler

|   | Cari Dönem        | Önceki Dönem     |
|---|-------------------|------------------|
| Brüt Finansal Kiralama Alacağı                          | 15,615,860        | 12,480,974       |
| Finansal Kiralamadan Kazanılmamış Finansal Gelirler (-) | (2,576,771)       | (2,933,423)      |
| İptal Edilen Kiralama Tutarları                         | -                 | -                |
| <b>Toplam</b>   | <b>13,039,089</b> | <b>9,547,551</b> |

#### 6.7.3. Yapılan Finansal Kiralama Sözleşmeleri ile İlgili Olarak, Koşullu Kira Taksitlerinin Belirlenmesinde Kullanılan Kriterler, Varsa, Yenileme veya Satın Alma Opsiyonları için Mevcut Koşullar ve Sözleşme Tutarlarının Güncelleştirilmesi ve Kira Sözleşmesinin Getirdiği Kısıtlamalar, Temerrüde Düşülüp Düşülmediği, Sözleşmenin Yenilenip Yenilenmediği, Yenilendiyse Yenilenme Şartları, Yenilenmenin Kısıtlama Yaratıp Yaratmadığı gibi Hususlar ve Kira Sözleşmesinde Yer Alan Diğer Önemli Hükümlerle İlgili Genel Açıklamalar

Finansal kiralama sözleşmeleri 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu'nun ilgili maddeleri uyarınca yapılmaktadır. Finansal tabloları önemli ölçüde etkileyen yenileme ve kira sözleşmelerinden kaynaklanan kısıtlamalar bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

### 6.8. İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar

#### 6.8.1. Geri Alım Vaadi ile Satım İşlemlerine Konu Olanlar, Teminata Verilen / Bloke Edilenlere İlişkin Bilgiler:

Bilanço tarihi itibarıyla teminata verilen 705,000 TL itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen diğer finansal varlık bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: 10,721,533 TL).

Bilanço tarihi itibarıyla geri alım vaadi ile satım işlemlerine konu edilen 12,011,676 TL itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen diğer finansal varlık bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

#### 6.8.2. İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklara İlişkin Bilgiler:

|                                   | Cari Dönem        | Önceki Dönem      |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Borçlanma Senetleri</b>        | <b>20,114,208</b> | <b>18,024,103</b> |
| Borsada İşlem Görenler            | 20,114,208        | 18,024,103        |
| Borsada İşlem Görmeyenler         | -                 | -                 |
| <b>Değer Azalma Karşılığı (-)</b> | <b>-</b>          | <b>-</b>          |
| <b>Toplam</b>                     | <b>20,114,208</b> | <b>18,024,103</b> |

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

### 6.8.3. İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıkların Yıl İçerisindeki Hareketleri:

|   | Cari Dönem        | Önceki Dönem      |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>Dönem Başındaki Değer</b>                      | <b>18,024,103</b> | <b>7,036,428</b>  |
| Parasal Varlıklarda Meydana Gelen Kur Farkları    | -                 | -                 |
| Yıl İçindeki Alımlar                              | 500,000           | 8,500,000         |
| Satış ve İtfa Yoluyla Yolu ile Elden Çıkarılanlar | -                 | -                 |
| Değer Azalışı Karşılığı (-)                       | -                 | -                 |
| Gelir Tahakkuk ve Reeskontları                    | 1,590,105         | 2,487,675         |
| <b>Dönem Sonu Toplamı</b>                         | <b>20,114,208</b> | <b>18,024,103</b> |

### 6.9. Kredilere İlişkin Olarak Ayrılan Özel Karşılıklar

|  | Cari Dönem       | Önceki Dönem     |
|--|------------------|------------------|
| Tahsil İmkani Sınırlı Krediler İçin Ayrılanlar | 104,895          | 83,093           |
| Tahsili Şüpheli Krediler İçin Ayrılanlar       | 149,638          | 260,323          |
| Zarar Niteliğindeki Krediler İçin Ayrılanlar   | 819,561          | 1,037,835        |
| <b>Toplam</b>                                  | <b>1,074,094</b> | <b>1,381,251</b> |

### 6.10. Donuk Alacaklara İlişkin Bilgiler (net)

#### 6.10.1. Donuk Alacaklardan Grup Tarafından Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlanan Krediler ve Diğer Alacaklara İlişkin Bilgiler

|                                     | III. Grup                      | IV. Grup                 | V. Grup                      |
|-------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|------------------------------|
|                                     | Tahsil İmkani Sınırlı Krediler | Tahsili Şüpheli Krediler | Zarar Niteliğindeki Krediler |
| <b>Cari Dönem</b>                   | <b>2,071</b>                   | <b>1,288</b>             | <b>5,537</b>                 |
| Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar | 2,071                          | 1,288                    | 5,537                        |
| Yeniden Yapılandırılan Krediler     | 2,071                          | 1,288                    | 5,537                        |
| <b>Önceki Dönem</b>                 | <b>671</b>                     | <b>1,068</b>             | <b>8,541</b>                 |
| Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar | 671                            | 1,068                    | 8,541                        |
| Yeniden Yapılandırılan Krediler     | 671                            | 1,068                    | 8,541                        |

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

### 6.10.2. Toplam Donuk Alacak Hareketlerine İlişkin Bilgiler

| Cari Dönem                                 | III. Grup                      | IV. Grup                 | V. Grup                      |
|--|--------------------------------|--------------------------|------------------------------|
|  | Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler | Tahsili Şüpheli Krediler | Zarar Niteliğindeki Krediler |
| Önceki Dönem Sonu Bakiyesi                 | 139,607                        | 326,383                  | 1,251,587                    |
| Dönem İçinde İntikal (+) (*)               | 590,321                        | 7,251                    | 123,120                      |
| Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+) | -                              | 425,446                  | 372,552                      |
| Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)   | (425,446)                      | (372,552)                | -                            |
| Dönem İçinde Tahsilat (-)                  | (91,625)                       | (120,864)                | (495,100)                    |
| Aktiften Silinen (-) (**)                  | (256)                          | (34)                     | (223,145)                    |
| Kurumsal ve Ticari Krediler                | -                              | -                        | (148,495)                    |
| Bireysel Krediler                          | (129)                          | (1)                      | (29,104)                     |
| Kredi Kartları                             | (126)                          | (32)                     | (20,980)                     |
| Diğer                                      | (1)                            | (1)                      | (24,566)                     |
| Donuk Alacak Reeskontları                  | 5,453                          | 19,762                   | 9,811                        |
| Dönem Sonu Bakiyesi                        | 218,054                        | 285,392                  | 1,038,825                    |
| Özel Karşılık (-)                          | (104,895)                      | (149,638)                | (819,561)                    |
| Bilançodaki Net Bakiyesi                   | 113,159                        | 135,754                  | 219,264                      |

(\*) Dönem içinde intikal tutarlarının 106,471 TL'lik kısmı kur farkı artışıdır.

(\*\*) Katılım Bankası, %100 karşılık ayırdığı takipteki kredilerinin reeskont hariç 223,435 TL tutarındaki bölümünü aktiften silmiştir. Takibe dönüşüm oranına etkisi %0.13'tür. Temlik edilen risk bulunmamaktadır.

| Önceki Dönem                               | III. Grup   | IV. Grup                                    | V. Grup                                      |
|--|---|---|--|
|  | Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar | Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar | Zarar Niteliğindeki Kredi ve Diğer Alacaklar |
| Önceki Dönem Sonu Bakiyesi                 | 218,992   | 233,501                                     | 2,038,448                                    |
| Dönem İçinde İntikal (+) (*)               | 576,600   | 5,413                                       | 201,375                                      |
| Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+) | -   | 596,460                                     | 478,482                                      |
| Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)   | (596,460)   | (478,482)                                   | -  |
| Dönem İçinde Tahsilat (-)                  | (58,463)  | (29,188)                                    | (391,146)                                    |
| Aktiften Silinen (-) (**)                  | (1,275)   | (66)  | (996,270)                                    |
| Kurumsal ve Ticari Krediler                | -   | -   | (431,916)                                    |
| Bireysel Krediler                          | (713)   | (58)  | (6,275)                                      |
| Kredi Kartları                             | (348)   | (8)   | (9,766)                                      |
| Diğer                                      | (214)   | -   | (548,313)                                    |
| Donuk Alacak Reeskontları                  | 213   | (1,255)                                     | (79,302)                                     |
| Dönem Sonu Bakiyesi                        | 139,607   | 326,383                                     | 1,251,587                                    |
| Özel Karşılık (-)                          | (83,093)  | (260,323)                                   | (1,037,835)                                  |
| Bilançodaki Net Bakiyesi                   | 56,514  | 66,060                                      | 213,752                                      |

(\*) Dönem içinde intikal tutarlarının 115,382 TL'lik kısmı kur farkı artışıdır.

(\*\*) Katılım Bankası, %100 karşılık ayırdığı takipteki kredilerinin reeskont hariç 849,152 TL tutarındaki bölümünü aktiften silmiştir. Takibe dönüşüm oranına etkisi %0.68'dir. Aynı zamanda, Katılım Bankası cari dönemde takipteki krediler portföyünün 148,459 TL tutarındaki bölümünü 43,242 TL bedel karşılığında varlık yönetim şirketlerine ve 3. Kişilere temlik etmiştir. Temlik edilen bu kredilerin takibe dönüşüm oranına etkisi %0.12'dir. Bu iki ayrı işlemin takibe dönüşüm oranına toplam etkisi %0.80'dir.

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

## 6.10.3. Yabancı Para Olarak Kullanılan Kredilerden Kaynaklanan Donuk Alacaklara İlişkin Bilgiler

|                          | III. Grup   | IV. Grup                                    | V. Grup   |
|--------------------------|---|---|---|
|                          | Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar | Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar | Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar |
| <b>Cari Dönem:</b>       |   |   |   |
| Dönem Sonu Bakiyesi      | -   | -   | 18,065  |
| Özel Karşılık (-)        | -   | -   | (18,065)  |
| Bilançodaki Net Bakiyesi | -   | -   | -   |
| <b>Önceki Dönem:</b>     |   |   |   |
| Dönem Sonu Bakiyesi      | -   | -   | 19,153  |
| Özel Karşılık (-)        | -   | -   | (19,153)  |
| Bilançodaki Net Bakiyesi | -   | -   | -   |

## 6.10.4. Donuk Alacakların Kullanıcı Gruplarına Göre Brüt ve Net Tutarlarının Gösterimi:

|   | III. Grup                      | IV. Grup                 | V. Grup                      |
|---|--------------------------------|--------------------------|------------------------------|
|   | Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler | Tahsili Şüpheli Krediler | Zarar Niteliğindeki Krediler |
| <b>Cari Dönem (Net)</b>                             | <b>113,159</b>                 | <b>135,754</b>           | <b>219,264</b>               |
| Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt) | 217,322                        | 282,820                  | 1,025,510                    |
| Özel Karşılık Tutarı (-)                            | (104,528)                      | (147,890)                | (806,869)                    |
| Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)  | 112,794                        | 134,930                  | 218,641                      |
| Bankalar (Brüt)                                     | -                              | -                        | -                            |
| Özel Karşılık Tutarı (-)                            | -                              | -                        | -                            |
| Bankalar (Net)                                      | -                              | -                        | -                            |
| Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)                     | 732                            | 2,572                    | 13,315                       |
| Özel Karşılık Tutarı (-)                            | (367)                          | (1,748)                  | (12,692)                     |
| Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)                      | 365                            | 824                      | 623                          |

|   | III. Grup   | IV. Grup                                    | V. Grup   |
|---|---|---|---|
|   | Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar | Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar | Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar |
| <b>Önceki Dönem (Net)</b>                           | <b>56,514</b>                                     | <b>66,060</b>                               | <b>213,752</b>                                  |
| Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt) | 139,103   | 324,705                                     | 1,239,271                                       |
| Özel Karşılık Tutarı (-)                            | (82,781)  | (259,053)                                   | (1,025,945)                                     |
| Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)  | 56,322  | 65,652                                      | 213,326   |
| Bankalar (Brüt)                                     | -   | -   | -   |
| Özel Karşılık Tutarı (-)                            | -   | -   | -   |
| Bankalar (Net)                                      | -   | -   | -   |
| Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)                     | 504   | 1,678                                       | 12,316  |
| Özel Karşılık Tutarı (-)                            | (312)   | (1,270)                                     | (11,890)  |
| Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)                      | 192   | 408   | 426   |

## 6.10.5. Donuk Alacaklar İçin Hesaplanan Kar Payı Tahakkukları, Reeskontları ve Değerleme Farkları İle Bunların Karşılıklarına İlişkin Bilgiler

|  | III. Grup                      | IV. Grup                 | V. Grup                      |
|--|--------------------------------|--------------------------|------------------------------|
|  | Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler | Tahsili Şüpheli Krediler | Zarar Niteliğindeki Krediler |
| <b>Cari Dönem (Net)</b>                                  | <b>3,895</b>                   | <b>9,442</b>             | <b>11,412</b>                |
| Kar Payı Tahakkuk ve Reeskontları ile Değerleme Farkları | 6,930                          | 27,522                   | 166,537                      |
| Karşılık Tutarı (-)                                      | (3,035)                        | (18,080)                 | (155,125)                    |
| <b>Önceki Dönem (Net)</b>                                | <b>778</b>                     | <b>2,468</b>             | <b>9,806</b>                 |
| Kar Payı Tahakkuk ve Reeskontları ile Değerleme Farkları | 1,481                          | 7,756                    | 157,108                      |
| Karşılık Tutarı (-)                                      | (703)                          | (5,288)                  | (147,302)                    |

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

### 6.10.6 Aktiften Silme Politikasına İlişkin Açıklamalar

Tahsilinin mümkün olmadığına kanaat getirilen kredi ve diğer alacaklar kanuni takip ve teminatların nakde dönüştürülmesi yolu ile tahsil edilmekte veya Katılım Bankası üst yönetimince alınan karar doğrultusunda Vergi Usul Kanunu gerekleri yerine getirilerek aktiften silinmektedir. Cari dönemde varlık yönetim şirketlerine ve üçüncü kişilere temlik edilen bakiye bulunmamaktadır. (31 Aralık 2023: 148,459), aktiften silinen kredi ise reeskont hariç 223,435 TL'dir (31 Aralık 2023: 849,152 TL). Önceki yıllarda terkin edilen ancak cari dönemde varlık yönetim şirketlerine ve üçüncü kişilere temlik edilen risk tutarı 488,220 TL olup satış geliri 89,000 TL'dir.

2024 yılı üçüncü çeyrek itibarıyla terkin ve temlik edilerek kayıttan düşülen reeskont dahil taktipteki alacak tutarı 241,448 TL, takibe dönüşüm oranına etkisi %0.13'tür. (31 Aralık 2023: 1,103,726 TL, %0.80).

### 7. Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar

Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın bilanço tarihi itibarıyla 13,488 TL satış amaçlı elde tutulan duran varlığı bulunmaktadır (31 Aralık 2023: 1,521 TL).

### 8. İştiraklere İlişkin Bilgiler (Net)

Katılım Bankası'nın iştiraklerinin detayı aşağıda yer almaktadır.

|   | Unvanı                      | Adres(Şehir/ Ülke) | Bankanın Pay Oranı-Farklıysa Oy Oranı(%) | Diğer Ortakların Pay Oranı (%) |
|---|-----------------------------|--------------------|--|--------------------------------|
| 1 | Katılım Finans Kefalet A.Ş. | İstanbul/ Türkiye  | 15.00                                    | -                              |

|   | Aktif Toplamı | Özkaynak | Sabit Varlık Toplamı | Kar Payı Gelirleri | Menkul Değer Gelirleri | Cari Dönem Kâr/Zararı | Önceki Dönem Kâr/Zararı | Gerçeğe Uygun Değer |
|---|---------------|----------|----------------------|--------------------|------------------------|-----------------------|-------------------------|---------------------|
| 1 | 590,398       | 540,663  | 20,773               | 130,667            | 1,389                  | 85,072                | 5,591                   | -                   |

İştiraklere ilişkin hareket tablosu

|                                     | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|-------------------------------------|------------|--------------|
| Dönem Başı Değeri                   | 23,082     | -            |
| Dönem İçi Hareketler                | 58,915     | 23,082       |
| Alışlar                             | 45,000     | 22,500       |
| Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri   | -          | -            |
| Cari Yıl Payından Alınan Kâr        | 13,915     | 582          |
| Satışlar                            | -          | -            |
| Yeniden Değerleme Artışı            | -          | -            |
| Değer Azalma Karşılıkları           | -          | -            |
| Dönem Sonu Değeri                   | 81,997     | 23,082       |
| Sermaye Taahhütleri                 | 22,500     | 67,500       |
| Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı (%) | 15         | 15           |

Konsolide edilen İştiraklere ilişkin sektör bilgileri ve bunlara ilişkin kayıtlı tutarlar

|                       | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|-----------------------|------------|--------------|
| Bankalar              | -          | -            |
| Sigorta Şirketleri    | -          | -            |
| Faktoring Şirketleri  | -          | -            |
| Leasing Şirketleri    | -          | -            |
| Finansman Şirketleri  | -          | -            |
| Diğer Mali İştirakler | 81,997     | 23,082       |

### 9. Bağlı Ortaklıklara İlişkin Bilgiler (Net)

Ana Ortaklık Katılım Bankası, 22 Ekim 2012 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile kira sertifikaları ihraç etmek amacıyla varlık kiralama şirketi kurulmasına karar vermiş, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun 20 Aralık 2012 tarihli, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 1 Şubat 2013 tarihli, Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'nın 8 Şubat 2013 tarihli izinleri ile 11 Şubat 2013 tarihinde TF Varlık Kiralama AŞ ünvanlı varlık kiralama şirketini 50 TL sermaye ile kurmuştur. Ana Ortaklık Katılım Bankası, kira sertifikası ihraç etmek amacıyla 8 Temmuz 2014 tarihinde 50 TL sermayeli TFKB Varlık Kiralama AŞ ünvanlı ikinci varlık kiralama şirketini kurmuştur.

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

### Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

|   | Unvanı                  | Adres(Şehir/ Ülke) | Bankanın Pay Oranı-Farklıysa Oy Oranı(%) | Diğer Ortakların Pay Oranı (%) |
|---|-------------------------|--------------------|--|--------------------------------|
| 1 | TF Varlık Kiralama AŞ   | İstanbul / Türkiye | 100.00                                   | -                              |
| 2 | TFKB Varlık Kiralama AŞ | İstanbul / Türkiye | 100.00                                   | -                              |

Aşağıdaki tabloda belirtilen değerler 30 Eylül 2024 tarihli TF Varlık Kiralama AŞ'nin incelemeden geçmiş ve TFKB Varlık Kiralama AŞ'nin incelemeden geçmemiş finansal tablolarından alınmıştır.

|   | Aktif Toplamı | Özkaynak | Sabit Varlık Toplamı | Kar Payı Gelirleri | Menkul Değer Gelirleri | Cari Dönem Kâr/Zararı | Önceki Dönem Kâr/Zararı | Gerçeğe Uygun Değeri |
|---|---------------|----------|----------------------|--------------------|------------------------|-----------------------|-------------------------|----------------------|
| 1 | 10,464,980    | 102      | -                    | -                  | -                      | 11                    | 3                       | -                    |
| 2 | 61,938        | 95       | -                    | -                  | -                      | (3)                   | (1)                     | -                    |

Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin sektör bilgileri ve bunlara ilişkin kayıtlı tutarlar

|                       | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|-----------------------|------------|--------------|
| Bankalar              | -          | -            |
| Sigorta Şirketleri    | -          | -            |
| Faktoring Şirketleri  | -          | -            |
| Leasing Şirketleri    | -          | -            |
| Finansman Şirketleri  | -          | -            |
| Diğer Mali İştirakler | 100        | 100          |

### 10. Birlikte Kontrol Edilen Ortaklara İlişkin Bilgiler

Grup'un birlikte kontrol edilen ortaklığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

### 11. Yatırım Amaçlı Gayrimenkullere İlişkin Açıklamalar

Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulü bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

### 12. Ertelenmiş Vergi Varlığına İlişkin Açıklamalar

Grup, 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla bilançosunda yer alan varlık ve yükümlülüklerin defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan ve sonraki dönemlerde mali kar/zararın hesabında dikkate alınacak tutarlar üzerinden hesapladığı 2,371,948 TL (31 Aralık 2023: 1,464,952 TL) tutarındaki ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile 4,502,829 TL (31 Aralık 2023: 3,208,938 TL) ertelenmiş vergi varlığının netleştirilmesi sonucunda 2,130,881 TL (31 Aralık 2023: 1,743,986 TL) tutarındaki net ertelenmiş vergi varlığını kayıtlarına yansıtmıştır.

### 13. Diğer Aktiflere İlişkin Açıklamalar

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla diğer aktifler kalemi bilançonun %10'unu aşmamaktadır.

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

### II. Konsolide Pasif Kalemlere İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar

#### 1. Toplanan Fonlara İlişkin Bilgiler

##### 1.1. Toplanan Fonların Vade Yapısı

| Cari Dönem   | Vadesiz           | 1 Aya Kadar       | 3 Aya Kadar       | 6 Aya Kadar      | 9 Aya Kadar | 1 Yıla Kadar      | 1 Yıl ve Üstü    | Birikimli Katılma Hesabı | Toplam             |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|------------------|-------------|-------------------|------------------|--------------------------|--------------------|
| <b>I. Özel Cari Hesabı Gerçek Kişi Ticari Olmayan-TP</b>   | 7,055,565         | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | <b>7,055,565</b>   |
| <b>II. Katılma Hesapları Gerçek Kişi Ticari Olmayan-TP</b> | -                 | 2,628,900         | 35,216,766        | 3,017,432        | -           | 10,299,691        | 3,780,527        | -                        | <b>54,943,316</b>  |
| <b>III. Özel Cari Hesap Diğer-TP</b>                       | 5,926,649         | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | <b>5,926,649</b>   |
| Resmi Kuruluşlar   | 377,213           | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 377,213            |
| Ticari Kuruluşlar  | 5,219,754         | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 5,219,754          |
| Diğer Kuruluşlar   | 299,817           | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 299,817            |
| Ticari ve Diğer Kuruluşlar                                 | 8,183             | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 8,183              |
| Bankalar ve Katılım Bankaları                              | 21,682            | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 21,682             |
| TCMB   | -                 | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | -                  |
| Yurtiçi Bankalar   | -                 | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | -                  |
| Yurtdışı Bankalar  | 21,344            | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 21,344             |
| Katılım Bankaları  | 338               | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 338                |
| Diğer  | -                 | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | -                  |
| <b>IV. Katılma Hesapları-TP</b>                            | -                 | 17,630,615        | 18,436,544        | 1,212,181        | -           | 5,043,658         | 162,815          | -                        | <b>42,485,813</b>  |
| Resmi Kuruluşlar   | -                 | 106,000           | 114,281           | -                | -           | -                 | -                | -                        | 220,281            |
| Ticari Kuruluşlar  | -                 | 16,617,550        | 16,252,369        | 1,131,668        | -           | 4,799,736         | 162,676          | -                        | 38,963,999         |
| Diğer Kuruluşlar   | -                 | 55,953            | 2,067,789         | 80,513           | -           | 243,922           | 139              | -                        | 2,448,316          |
| Ticari ve Diğer Kuruluşlar                                 | -                 | 6                 | 2,064             | -                | -           | -                 | -                | -                        | 2,070              |
| Bankalar ve Katılım Bankaları                              | -                 | 851,106           | 41                | -                | -           | -                 | -                | -                        | 851,147            |
| <b>V. Özel Cari Hesabı Gerçek Kişi Ticari Olmayan-YP</b>   | 18,612,710        | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | <b>18,612,710</b>  |
| <b>VI. Katılma Hesabı Gerçek Kişi Ticari Olmayan-YP</b>    | -                 | 3,371,358         | 7,885,672         | 80,058           | -           | 686,844           | 224,717          | -                        | <b>12,248,649</b>  |
| <b>VII. Özel Cari Hesaplar Diğer-YP</b>                    | 10,846,095        | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | <b>10,846,095</b>  |
| Yurtiçinde Yer. Tüzel                                      | 9,722,871         | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 9,722,871          |
| Yurtdışında Yer. Tüzel                                     | 1,122,380         | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 1,122,380          |
| Bankalar ve Katılım Bankaları                              | 844               | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 844                |
| TCMB   | -                 | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | -                  |
| Yurtiçi Bankalar   | 7                 | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 7                  |
| Yurtdışı Bankalar  | 660               | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 660                |
| Katılım Bankaları  | 177               | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 177                |
| Diğer  | -                 | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | -                  |
| <b>VIII. Katılma Hesapları Diğer-YP</b>                    | -                 | 5,803,087         | 3,635,556         | 15,525           | -           | 256,096           | 99,085           | -                        | <b>9,809,349</b>   |
| Resmi Kuruluşlar   | -                 | -                 | 1,235             | -                | -           | -                 | -                | -                        | 1,235              |
| Ticari Kuruluşlar  | -                 | 5,672,458         | 3,550,923         | 15,514           | -           | 234,390           | 13,764           | -                        | 9,487,049          |
| Diğer Kuruluşlar   | -                 | 3,486             | 18,247            | 11               | -           | 21,288            | -                | -                        | 43,032             |
| Ticari ve Diğer Kuruluşlar                                 | -                 | 127,143           | 65,151            | -                | -           | 418               | 85,321           | -                        | 278,033            |
| Bankalar ve Katılım Bankaları                              | -                 | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | -                  |
| <b>IX. Kıymetli Maden DH</b>                               | 20,172,965        | 9,530             | 4,068,472         | 1,698,297        | -           | 349,149           | 16,601           | -                        | <b>26,315,014</b>  |
| <b>X. Katılma Hesapları Özel Fon Havuzları-TP</b>          | -                 | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | -                  |
| Yurtiçinde Yer. K.   | -                 | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | -                  |
| Yurtdışında Yer. K.  | -                 | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | -                  |
| <b>XI. Katılma Hesapları Özel Fon Havuzları-YP</b>         | -                 | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | -                  |
| Yurtiçinde Yer. K.   | -                 | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | -                  |
| Yurtdışında Yer. K.  | -                 | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | -                  |
| <b>Toplam (I+II+.....+IX+X+XI)</b>                         | <b>62,613,984</b> | <b>29,443,490</b> | <b>69,243,010</b> | <b>6,023,493</b> | -           | <b>16,635,438</b> | <b>4,283,745</b> | -                        | <b>188,243,160</b> |

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

| Önceki Dönem   | Vadesiz           | 1 Aya Kadar       | 3 Aya Kadar       | 6 Aya Kadar      | 9 Aya Kadar | 1 Yıla Kadar      | 1 Yıl ve Üstü    | Birikimli Katılma Hesabı | Toplam             |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|------------------|-------------|-------------------|------------------|--------------------------|--------------------|
| <b>I. Özel Cari Hesabı Gerçek Kişi Ticari Olmayan-TP</b>   | 5,460,717         | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 5,460,717          |
| <b>II. Katılma Hesapları Gerçek Kişi Ticari Olmayan-TP</b> | -                 | 1,319,419         | 28,086,798        | 3,955,087        | -           | 19,372,474        | 1,889,972        | -                        | 54,623,750         |
| <b>III. Özel Cari Hesap Diğer-TP</b>                       | 8,483,844         | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 8,483,844          |
| Resmi Kuruluşlar   | 300,530           | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 300,530            |
| Ticari Kuruluşlar  | 7,676,745         | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 7,676,745          |
| Diğer Kuruluşlar   | 138,326           | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 138,326            |
| Ticari ve Diğer Kuruluşlar                                 | 359,047           | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 359,047            |
| Bankalar ve Katılım Bankaları                              | 9,196             | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 9,196              |
| TCMB   | -                 | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | -                  |
| Yurtiçi Bankalar   | -                 | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | -                  |
| Yurtdışı Bankalar  | 8,886             | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 8,886              |
| Katılım Bankaları  | 310               | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 310                |
| Diğer  | -                 | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | -                  |
| <b>IV. Katılma Hesapları-TP</b>                            | -                 | 8,445,549         | 13,493,948        | 4,399,070        | -           | 4,218,582         | 5,444            | -                        | 30,562,593         |
| Resmi Kuruluşlar   | -                 | 114,694           | 45,961            | -                | -           | -                 | -                | -                        | 160,655            |
| Ticari Kuruluşlar  | -                 | 8,274,323         | 11,045,038        | 4,317,943        | -           | 4,216,924         | 5,349            | -                        | 27,859,577         |
| Diğer Kuruluşlar   | -                 | 44,231            | 1,973,611         | 81,127           | -           | 1,658             | 95               | -                        | 2,100,722          |
| Ticari ve Diğer Kuruluşlar                                 | -                 | 3                 | 379               | -                | -           | -                 | -                | -                        | 382                |
| Bankalar ve Katılım Bankaları                              | -                 | 12,298            | 428,959           | -                | -           | -                 | -                | -                        | 441,257            |
| <b>V. Özel Cari Hesabı Gerçek Kişi Ticari Olmayan-YP</b>   | 16,215,802        | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 16,215,802         |
| <b>VI. Katılma Hesabı Gerçek Kişi Ticari Olmayan-YP</b>    | -                 | 2,840,565         | 8,186,026         | 91,051           | -           | 773,730           | 261,765          | -                        | 12,153,137         |
| <b>VII. Özel Cari Hesaplar Diğer-YP</b>                    | 12,771,401        | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 12,771,401         |
| Yurtiçinde Yer. Tüzel                                      | 11,845,441        | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 11,845,441         |
| Yurtdışında Yer. Tüzel                                     | 911,980           | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 911,980            |
| Bankalar ve Katılım Bankaları                              | 13,980            | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 13,980             |
| TCMB   | -                 | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | -                  |
| Yurtiçi Bankalar   | 6                 | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 6                  |
| Yurtdışı Bankalar  | 13,925            | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 13,925             |
| Katılım Bankaları  | 49                | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 49                 |
| Diğer  | -                 | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | -                  |
| <b>VIII. Katılma Hesapları Diğer-YP</b>                    | -                 | 6,608,789         | 11,877,303        | 75,229           | -           | 84,151            | 79,784           | -                        | 18,725,256         |
| Resmi Kuruluşlar   | -                 | 1,062             | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | 1,062              |
| Ticari Kuruluşlar  | -                 | 6,479,921         | 11,587,507        | 75,188           | -           | 65,517            | 6,139            | -                        | 18,214,272         |
| Diğer Kuruluşlar   | -                 | 100,547           | 131,226           | 41               | -           | 18,278            | -                | -                        | 250,092            |
| Ticari ve Diğer Kuruluşlar                                 | -                 | 27,259            | 147,648           | -                | -           | 356               | 73,645           | -                        | 248,908            |
| Bankalar ve Katılım Bankaları                              | -                 | -                 | 10,922            | -                | -           | -                 | -                | -                        | 10,922             |
| <b>IX. Kıymetli Maden DH</b>                               | 13,871,783        | 19,165            | 2,495,609         | 1,292,951        | -           | 264,475           | 7,584            | -                        | 17,951,567         |
| <b>X. Katılma Hesapları Özel Fon Havuzları-TP</b>          | -                 | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | -                  |
| Yurtiçinde Yer. K.   | -                 | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | -                  |
| Yurtdışında Yer. K.  | -                 | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | -                  |
| <b>XI. Katılma Hesapları Özel Fon Havuzları-YP</b>         | -                 | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | -                  |
| Yurtiçinde Yer. K.   | -                 | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | -                  |
| Yurtdışında Yer. K.  | -                 | -                 | -                 | -                | -           | -                 | -                | -                        | -                  |
| <b>Toplam (I+II+.....+IX+X+XI)</b>                         | <b>56,803,547</b> | <b>19,233,487</b> | <b>64,139,684</b> | <b>9,813,388</b> | <b>-</b>    | <b>24,713,412</b> | <b>2,244,549</b> | <b>-</b>                 | <b>176,948,067</b> |



# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

### 1.2. Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu Kapsamında Bulunan ve Güvence Limitini Aşan Gerçek ve Tüzel Kişilerin Özel Cari ve Katılma Hesaplarına İlişkin Bilgiler

Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu tarafından 27 Ağustos 2022 tarihinde “Sigortaya Tabi Mevduat ve Katılım Fonları ile Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonunca Tahsil Olunacak Primlere Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” yayınlanmıştır. Yapılan değişiklik ile Türkiye’de tasarruf mevduatı ve gerçek kişilere ait katılım fonlarıyla sınırlı bulunan mevduat sigortasının kapsamı; ticari mevduatları da içerecek şekilde genişletilmiş; resmi kuruluşlar, kredi kuruluşları ve finansal kuruluşlara ait olanlar sigorta kapsamı dışında tutulmuştur. 30 Eylül 2022 tarihinden itibaren tüzel kişi katılım fonları üzerinden de prim hesaplanmaya başlanmıştır.

|   | Sigorta Kapsamında Bulunan |                   | Sigorta Limitini Aşan |                   |
|---|----------------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|
|   | Cari Dönem                 | Önceki Dönem      | Cari Dönem            | Önceki Dönem      |
| <b>Gerçek Kişilerin Özel Cari ve Katılma Hesapları</b>                  | <b>39,407,053</b>          | <b>30,927,094</b> | <b>76,265,040</b>     | <b>73,684,862</b> |
| Türk Parası Cinsinden Hesaplar  | 17,547,133                 | 14,615,215        | 44,450,139            | 45,468,345        |
| Yabancı Para Cinsinden Hesaplar   | 21,859,920                 | 16,311,879        | 31,814,901            | 28,216,517        |
| Yurtdışı Şubelerde Bulunan Yabancı Mercilerin Sigortasına Tabi Hesaplar | -                          | -                 | -                     | -                 |
| Kıyı Bnk. Blg. Şubelerde Bulunan Yabancı Merc. Sigorta Tabi Hesap       | -                          | -                 | -                     | -                 |

|   | Sigorta Kapsamında Bulunan |                  | Sigorta Limitini Aşan |                   |
|---|----------------------------|------------------|-----------------------|-------------------|
|   | Cari Dönem                 | Önceki Dönem     | Cari Dönem            | Önceki Dönem      |
| <b>Tüzel Kişilerin Özel Cari ve Katılma Hesapları</b>                   | <b>4,515,465</b>           | <b>3,681,616</b> | <b>33,890,123</b>     | <b>48,833,330</b> |
| Türk Parası Cinsinden Hesaplar  | 3,091,533                  | 2,591,951        | 29,448,970            | 23,696,971        |
| Yabancı Para Cinsinden Hesaplar   | 1,423,932                  | 1,089,665        | 4,441,153             | 25,136,359        |
| Yurtdışı Şubelerde Bulunan Yabancı Mercilerin Sigortasına Tabi Hesaplar | -                          | -                | -                     | -                 |
| Kıyı Bnk. Blg. Şubelerde Bulunan Yabancı Merc. Sigorta Tabi Hesap       | -                          | -                | -                     | -                 |

### 1.3. Sigorta kapsamında bulunmayan gerçek ve tüzel kişilerin katılım fonları

| Gerçek Kişiler   | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|--|------------|--------------|
| Yurtdışı Şubelerde Bulunan Katılım Fonu ile Diğer Hesaplar   | -          | -            |
| Hâkim Ortaklar ile Bunların Ana, Baba, Eş ve Velayet Altındaki Çocuklarına Ait Katılım Fonu ile Diğer Hesaplar   | -          | -            |
| Yönetim veya Müdürler Kurulu Başkan ve Üyeler, Genel Müdür ve Yardımcıları ile Bunların Ana, Baba, Eş ve Velayet Altındaki Çocuklarına Ait Katılım Fonu ile Diğer Hesaplar | 8,891      | 6,447        |
| 26/9/2004 Tarihli ve 5237 Sayılı TCK’nın 282’nci Maddesindeki Suçtan Kaynaklanan Mal Varlığı Değerleri Kapsamına Giren Katılım Fonu ile Diğer Hesaplar                     | -          | -            |
| Türkiye’de Münhasıran Kıyı Bankacılığı Faaliyeti Göstermek Üzere Kurulan Katılım Bankalarında Bulunan Katılım Fonları  | -          | -            |

| Tüzel Kişiler  | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|--|------------|--------------|
| Yurtdışı Şubelerde Bulunan Katılım Fonu ile Diğer Hesaplar   | -          | -            |
| Hâkim Ortaklar ya da Nitelikli Pay Sahiplerine, Bunların Kontrolünde Bulunan Tüzel Kişilere Ait katılım Fonu ile Diğer Hesaplar. | 19,328     | 9,267        |
| Resmi Kuruluşlar, Kredi kuruluşları ve Finansal Kuruluşların Katılım Fonları   | 34,137,260 | 19,805,451   |

### 1.4. Merkezi Yurt Dışında Bulunan Ana Ortaklık Katılım Bankası’nın Türkiye’deki Şubesinde Bulunan Gerçek ve Tüzel Kişilerin Özel Cari ve Katılma Hesapları, Merkezin Bulunduğu Ülkede Sigorta Kapsamında Bulunup Bulunmadığı

Ana Ortaklık Katılım Bankası’nın merkezi Türkiye’de olup, Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu kapsamındadır.

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

### 2. Alınan Kredilere İlişkin Bilgiler

#### 2.1. Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlara İlişkin Bilgiler

|                                      | Cari Dönem        |                  | Önceki Dönem     |                  |
|--------------------------------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                      | TP                | YP               | TP               | YP               |
| T.C. Merkez Bankası Kredileri        | -                 | -                | -                | -                |
| Yurtiçi Banka ve Kuruluşlardan       | 12,276,574        | 3,582,370        | 7,730,559        | 4,827,771        |
| Yurtdışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan | -                 | 4,588,974        | -                | 4,262,980        |
| <b>Toplam</b>                        | <b>12,276,574</b> | <b>8,171,344</b> | <b>7,730,559</b> | <b>9,090,751</b> |

#### 2.2. Alınan Kredilerin Vade Ayrımına Göre Gösterilmesi

|                     | Cari Dönem        |                  | Önceki Dönem     |                  |
|---------------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|
|                     | TP                | YP               | TP               | YP               |
| Kısa Vadeli         | 12,276,574        | 7,759,617        | 7,730,559        | 7,907,794        |
| Orta ve Uzun Vadeli | -                 | 411,727          | -                | 1,182,957        |
| <b>Toplam</b>       | <b>12,276,574</b> | <b>8,171,344</b> | <b>7,730,559</b> | <b>9,090,751</b> |

### 3. Para Piyasalarına İlişkin Bilgiler

|                                     | Cari Dönem        |          | Önceki Dönem |          |
|-------------------------------------|-------------------|----------|--------------|----------|
|                                     | TP                | YP       | TP           | YP       |
| Geri Alım Vaadi ile Satım İşlemleri | 13,955,580        | -        | 5,447        | -        |
| <b>Toplam</b>                       | <b>13,955,580</b> | <b>-</b> | <b>5,447</b> | <b>-</b> |

### 4. İhraç Edilen Menkul Kıymetlere İlişkin Bilgiler

|                    | Cari Dönem       |          | Önceki Dönem   |          |
|--------------------|------------------|----------|----------------|----------|
|                    | TP               | YP       | TP             | YP       |
| Kira Sertifikaları | 1,954,034        | -        | 105,125        | -        |
| <b>Toplam</b>      | <b>1,954,034</b> | <b>-</b> | <b>105,125</b> | <b>-</b> |

Grup, cari dönemde 5,500,000 TL menkul kıymet ihraç etmiş, 4,500,000 TL menkul kıymet itfası sonucu ödeme yapmıştır.

### 5. Türev Finansal Yükümlülüklerle İlişkin Bilgiler

#### Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı

|  | Cari Dönem     |                | Önceki Dönem   |                |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|
|  | TP             | YP             | TP             | YP             |
| Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlar |                |                |                |                |
| Vadeli İşlemler                          | 485,257        | 21,539         | 176,930        | 4,560          |
| Swap İşlemleri                           | 109,851        | 114,200        | 5,205          | 276,517        |
| Futures İşlemleri                        | -              | -              | -              | -              |
| Opsiyonlar                               | 60,816         | 73,474         | -              | 7,604          |
| Diğer                                    | -              | -              | -              | -              |
| <b>Toplam</b>                            | <b>655,924</b> | <b>209,213</b> | <b>182,135</b> | <b>288,681</b> |

### 6. Kiralama İşlemlerinden Yükümlülüklerle İlişkin Bilgiler (Net)

|                | Cari Dönem     |              | Önceki Dönem   |              |
|----------------|----------------|--------------|----------------|--------------|
|                | TP             | YP           | TP             | YP           |
| 1 Yıldan Az    | 245,110        | 1,421        | 179,922        | 662          |
| 1-5 Yıl Arası  | 501,790        | 4,529        | 356,209        | 1,259        |
| 5 Yıldan Fazla | 60,822         | -            | 54,935         | -            |
| <b>Toplam</b>  | <b>807,722</b> | <b>5,950</b> | <b>591,066</b> | <b>1,921</b> |

Ana Ortak Katılım Bankası 1 Ocak 2019 tarihindeki alternatif borçlanma kar payı oranı olarak FTF (Fon Transfer Fiyatlaması) oranlarını kullanmıştır. İlgili oranlar 1 Ocak 2019 tarihinden sonraki dönemlerde 2 haftalık periyotlarda gözden geçirilerek güncellenmektedir. Ana Ortak Katılım Bankası ödemelerindeki değişiklik, değişken kar payı oranlarından kaynaklanmadığı sürece değiştirilmemiş bir iskonto oranı kullanır.

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

### 7. Karşılıklara İlişkin Açıklamalar

#### 7.1. Döviz Endeksli Krediler ve Finansal Kiralama Alacakları Anapara Kur Azalış Karşılıklarına İlişkin Bilgiler

Bilanço tarihi itibarıyla döviz endeksli kredilere ait anapara kur azalışları bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

#### 7.2. Çalışan Hakları Karşılığına İlişkin Yükümlülükler

Grup'un 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla kayıtlara yansıtılan 55,990 TL (31 Aralık 2023: 49,965 TL) tutarında izin karşılığı, 123,227 TL (31 Aralık 2023: 548,048 TL) tutarında performans primi karşılığı ve 772,934 TL (31 Aralık 2023: 510,948 TL) tutarında kıdem tazminatı karşılığı bulunmaktadır.

#### 7.3. Diğer Karşılıklara İlişkin Bilgiler

##### Diğer Karşılıkların, Karşılıklar Toplamının %10'unu Aşması Halinde Aşıma Sebep Olan Alt Hesapların İsim ve Tutarlarına İlişkin Bilgiler

|  | Cari Dönem       | Önceki Dönem     |
|--|------------------|------------------|
| Çekler İçin Ayrılan Üçüncü Aşama Beklenen Zarar Karşılıkları   | 14,506           | 13,644           |
| Tazmin Edilmemiş ve Nakde Dönüşmemiş Gayrinakdi Krediler İçin Ayrılan Üçüncü Aşama Beklenen Zarar Karşılıkları | 233,300          | 185,300          |
| Gayrinakdi Krediler İçin Ayrılan Birinci ve İkinci Aşama Beklenen  | 95,278           | 60,339           |
| Aleyhe Açılan Davalar İçin Ayrılan Karşılık  | 118,397          | 147,382          |
| Spot İşlemler Değer Azalışı  | 13,528           | 8,784            |
| Katılma Hesaplarına Dağıtılacak Karlardan Ayrılan Karşılık (*)   | 259,230          | 189,336          |
| Kredi Kartı Promosyon Gideri Karşılığı   | 17,040           | 8,316            |
| Diğer (**)   | 502,630          | 1,157,630        |
| <b>Toplam</b>  | <b>1,253,909</b> | <b>1,770,731</b> |

(\*) Ana Ortaklık Katılım Bankası, katılma hesapları için dönem sonlarında dağıtacakları karlardan bakiyenin nihai olarak fon havuzuna aktarılması şartıyla kar dengeleme rezervi ayırmaktadır.

(\*\*) 500,000 TL (31 Aralık 2023: 1,155,000 TL) Muhtemel Riskler için Ayrılan Serbest Karşılık tutarını içermektedir.

### 8. Cari Vergi Borcuna İlişkin Açıklamalar

#### 8.1. Vergi Karşılığına İlişkin Açıklamalar

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un 27,847 TL tutarında kurumlar vergisi yükümlülüğü (31 Aralık 2023: 2,179,866 TL) ve 518,690 TL tutarında (31 Aralık 2023: 1,973,177 TL) peşin ödenmiş vergisi bulunmaktadır. Grup kurumlar vergisi yükümlülüğünü ve peşin ödenmiş vergiyi finansal tablolarda net olarak göstermiştir.

#### 8.2. Ödenecek Vergilere İlişkin Bilgiler

|                                   | Cari Dönem     | Önceki Dönem   |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Ödenecek Kurumlar Vergisi         | -              | 206,689        |
| Menkul Sermaye İradı Vergisi      | 174,616        | 87,954         |
| Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi | 5,599          | 3,934          |
| BSMV                              | 217,820        | 166,189        |
| Kambiyo Muameleleri Vergisi       | 4,471          | 4,524          |
| Ödenecek Katma Değer Vergisi      | 10,617         | 22,528         |
| Diğer                             | 71,125         | 56,647         |
| <b>Toplam</b>                     | <b>484,248</b> | <b>548,465</b> |

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

### 8.3. Primlere İlişkin Bilgiler

|  | Cari Dönem    | Önceki Dönem  |
|--|---------------|---------------|
| Sosyal Sigorta Primleri-Personel               | 36,750        | 27,500        |
| Sosyal Sigorta Primleri-İşveren                | 39,694        | 29,216        |
| Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel  | -             | -             |
| Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren   | -             | -             |
| Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel | -             | -             |
| Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren  | -             | -             |
| İşsizlik Sigortası-Personel                    | 2,625         | 1,964         |
| İşsizlik Sigortası-İşveren                     | 5,250         | 3,929         |
| Diğer  | 10,344        | 5,624         |
| <b>Toplam</b>                                  | <b>94,663</b> | <b>68,233</b> |

### 9. Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğüne İlişkin Açıklamalar

Grup'un bilanço tarihi itibarıyla net ertelenmiş vergi yükümlülüğü bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

### 10. Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlık Borçları Hakkında Bilgiler

Cari dönemde Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

### 11. Sermaye Benzeri Kredilere İlişkin Açıklamalar

|                              | Cari Dönem |                  | Önceki Dönem |                  |
|------------------------------|------------|------------------|--------------|------------------|
|                              | TP         | YP               | TP           | YP               |
| Yurtiçi Bankalardan          | -          | -                | -            | -                |
| Yurtiçi Diğer Kuruluşlardan  | -          | -                | -            | -                |
| Yurtdışı Bankalardan         | -          | 8,730,615        | -            | 7,364,950        |
| Yurtdışı Diğer Kuruluşlardan | -          | -                | -            | -                |
| <b>Toplam</b>                | -          | <b>8,730,615</b> | -            | <b>7,364,950</b> |

Ana Ortaklık Katılım Bankası, The Saudi National Bank'tan 31 Mart 2015 tarihinde 100 milyon ABD Doları tutarında 10 yıl vadeli %7.23 kar paylı, 30 Haziran 2015 tarihinde 150 milyon ABD Doları tutarında 10 yıl vadeli %7.78 kar paylı sermaye benzeri murabaha kredileri sağlamıştır. Bu sermaye benzeri murabaha kredileri, BDDK'nın 26 Mart 2015 ve 30 Haziran 2015 tarihli yazıları uyarınca, Banka kayıtlarına intikal tarihi itibarıyla katkı sermaye hesaplamalarına dahil edilmesi uygun görülmüştür. Katılım Bankası, 28 Aralık 2020 tarihinde mevcut kredileri ödemiş, The Saudi National Bank'tan 250 milyon ABD Doları tutarında 30 Haziran 2030 vadeli, %9 kar paylı sermaye benzeri murabaha kredisi sağlamıştır.

### 12. Bilançonun Diğer Yükümlülükler Kalemi, Bilançonun %10'unu Aşıyorsa, Bunların en az %20'sini Oluşturan Alt Hesapların İsim ve Tutarlarına İlişkin Bilgiler

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla diğer yabancı kaynaklar kalemi bilançonun %10'unu aşmamaktadır.

### 13. Özkaynaklara İlişkin Bilgiler

#### 13.1. Ödenmiş Sermayenin Gösterimi

|                                  | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|----------------------------------|------------|--------------|
| Hisse Senedi Karşılığı           | 2,600,000  | 2,600,000    |
| İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı | -          | -            |

#### 13.2. Ödenmiş Sermaye Tutarı, Grup'ta Kayıtlı Sermaye Sisteminin Uygulanıp Uygulanmadığı Hususunun Açıklanması ve Bu Sistem Uygulanıyor ise Kayıtlı Sermaye Tavanı

Grup'ta kayıtlı sermaye sistemi uygulanmamaktadır.

#### 13.2.1. Cari Dönem İçinde Yapılan Sermaye Artırımları ve Kaynakları ile Arttırılan Sermaye Payına İlişkin Diğer Bilgiler

Cari dönemde sermaye artırımı yapılmamıştır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

### 13.2.2. Cari Dönem İçinde Sermaye Yedeklerinden Sermayeye İlave Edilen Kısma İlişkin Bilgiler

Cari dönemde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave yapılmamıştır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısım bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

### 13.2.3. Son Mali Yılın ve Onu Takip Eden Ara Dönemin Sonuna Kadar Olan Sermaye Taahhütleri, Bu Taahhütlerin Genel Amacı ve Bu Taahhütler İçin Gerekli Tahmini Kaynaklar

Bilanço tarihi itibarıyla, Grup'un sermaye taahhüdü bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

### 13.3. Grup'un Gelirleri, Karlılığı ve Likiditesine İlişkin Geçmiş Dönem Göstergeleri ile Bu Göstergelerdeki Belirsizlikler Dikkate Alınarak Yapılacak Öngörülerin, Katılım Bankası'nın Özkaynakları Üzerindeki Tahmini Etkileri

Grup'un gelirleri, karlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergelerinde bir belirsizlik bulunmamaktadır.

### 13.4. Sermayeyi Temsil Eden Hisse Senetlerine Tanınan İmtiyazlara İlişkin Özet Bilgiler

Grup'un imtiyazlı hisse senedi bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

### 13.5. Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgiler

|   | Cari Dönem       |                | Önceki Dönem   |               |
|---|------------------|----------------|----------------|---------------|
|   | TP               | YP             | TP             | YP            |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar | (269,925)        | 284,769        | 263,747        | 83,874        |
| Değerleme Farkı   | (269,925)        | 284,769        | 263,747        | 83,874        |
| Kur Farkı   | -                | -              | -              | -             |
| <b>Toplam</b>   | <b>(269,925)</b> | <b>284,769</b> | <b>263,747</b> | <b>83,874</b> |

### 13.6. Özkaynaklara İlişkin Diğer Hususlar

Ana Ortaklık Katılım Bankası 21 Ekim 2020 tarihinde 30,719 adet hisse senedini 92 TL tutar karşılığında hissedarlarından satın almıştır.

Katılım Bankası, 10 Mayıs 2024 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurulu'nda aldığı karar gereği 2023 yılı karı olan 5,844,142 TL'nin 142,836 TL'sini yasal yedeklere, 1,870 TL'sini girişim sermayesi fonu almak üzere özel fonlara, 5,699,436 TL'sini olağanüstü yedeklere transfer etmiştir.

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

## III. Konsolide Nazım Hesaplara İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar

### 1. Nazım Hesaplarda Yer Alan Yükümlülüklerle İlişkin Açıklama

#### 1.1. Gayri Kabulü Rücu Nitelikteki Taahhütlerin Türü ve Miktarı

|  | Cari Dönem        | Önceki Dönem      |
|--|-------------------|-------------------|
| Vadeli Aktif Değerler Alım-Satım Taahhütleri                           | 20,747,705        | 6,543,879         |
| İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İşt. Taahhütleri                              | 22,500            | 67,500            |
| Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri                                     | 1,256,939         | 1,218,158         |
| Çekler İçin Ödeme Taahhütlerimiz                                       | 2,193,830         | 1,581,485         |
| İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri        | 297,973           | 174,712           |
| Kredi Kartları Harcama Limiti Taahhütleri                              | 23,081,719        | 8,764,527         |
| Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah. | 17,041            | 8,817             |
| Diğer Cayılamaz Taahhütler   | 713,692           | 644,203           |
| <b>Toplam</b>  | <b>48,331,399</b> | <b>19,003,281</b> |

#### 1.2. Nazım Hesap Kalemlerinden Kaynaklanan Muhtemel Zararların ve Taahhütlerin Yapısı ve Tutarına İlişkin Bilgiler

##### 1.2.1. Garantiler, Banka Aval ve Kabulleri ve Mali Garanti Yerine Geçen Teminatlar ve Diğer Akreditifler Dahil Gayrinakdi Krediler

|                         | Cari Dönem        | Önceki Dönem      |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Teminat Mektupları      | 35,647,687        | 25,622,329        |
| Banka Aval ve Kabulleri | 1,165,973         | 1,563,168         |
| Akreditifler            | 10,380,164        | 6,701,091         |
| Diğer Garantiler        | -                 | -                 |
| <b>Toplam</b>           | <b>47,193,824</b> | <b>33,886,588</b> |

##### 1.2.2. Kesin Teminatlar, Geçici Teminatlar, Kefaletler ve Benzeri İşlemler

|   | Cari Dönem        | Önceki Dönem      |
|---|-------------------|-------------------|
| Geçici Teminat Mektupları                                 | 2,304,332         | 847,615           |
| Kesin Teminat Mektupları                                  | 21,293,316        | 15,258,630        |
| Avans Teminat Mektupları                                  | 1,898,414         | 1,786,557         |
| Gümrüklere Verilen Teminat Mektupları                     | 859,677           | 819,657           |
| Nakit Kredilerin Teminatı İçin Verilen Teminat Mektupları | 7,711,798         | 5,524,556         |
| Diğer Teminat Mektupları                                  | 1,580,150         | 1,385,314         |
| <b>Toplam</b>   | <b>35,647,687</b> | <b>25,622,329</b> |

##### 1.2.3. Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı

|  | Cari Dönem        | Önceki Dönem      |
|--|-------------------|-------------------|
| Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler | 7,711,798         | 5,524,556         |
| Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli                        | 327,236           | 69,922            |
| Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli                        | 7,384,562         | 5,454,634         |
| Diğer Gayrinakdi Krediler                                      | 39,482,026        | 28,362,032        |
| <b>Toplam</b>  | <b>47,193,824</b> | <b>33,886,588</b> |

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

## IV. Konsolide Gelir Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar

### 1. Kar Payı Gelirleri

#### 1.1. Kredilerden Alınan Kar Paylarına İlişkin Bilgiler

|  | Cari Dönem        |                  | Önceki Dönem     |                  |
|--|-------------------|------------------|------------------|------------------|
|  | TP                | YP               | TP               | YP               |
| Kredilerden Alınan Kar Payı Gelirleri (*)        | 21,650,701        | 2,508,047        | 8,907,490        | 1,255,561        |
| Kısa Vadeli Kredilerden                          | 14,308,032        | 1,065,283        | 5,008,119        | 501,364          |
| Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden                  | 7,200,629         | 1,442,090        | 3,832,375        | 753,036          |
| Takipteki Alacaklardan Alınan Kar Payı Gelirleri | 142,040           | 674              | 66,996           | 1,161            |
| Kaynak Kul. Destekleme Fonundan Alınan Primler   | -                 | -                | -                | -                |
| <b>Toplam</b>                                    | <b>21,650,701</b> | <b>2,508,047</b> | <b>8,907,490</b> | <b>1,255,561</b> |

(\*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

#### 1.2. Bankalardan Alınan Kar Payı Gelirlerine İlişkin Bilgiler

|                               | Cari Dönem       |               | Önceki Dönem  |               |
|-------------------------------|------------------|---------------|---------------|---------------|
|                               | TP               | YP            | TP            | YP            |
| T.C. Merkez Bankasından       | 2,741,503        | -             | 33,791        | -             |
| Yurtiçi Bankalardan           | 491              | -             | 35            | -             |
| Yurtdışı Bankalardan          | -                | 45,239        | 459           | 57,891        |
| Yurtdışı Merkez ve Şubelerden | -                | -             | -             | -             |
| <b>Toplam</b>                 | <b>2,741,994</b> | <b>45,239</b> | <b>34,285</b> | <b>57,891</b> |

#### 1.3. Menkul Değerlerden Alınan Kar Paylarına İlişkin Bilgiler

|   | Cari Dönem       |                | Önceki Dönem     |                |
|---|------------------|----------------|------------------|----------------|
|   | TP               | YP             | TP               | YP             |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklardan    | -                | 56,673         | -                | 104,397        |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar | 1,244,486        | 672,635        | 2,389,920        | 575,655        |
| İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar                 | 3,530,875        | -              | 1,777,077        | -              |
| <b>Toplam</b>   | <b>4,775,361</b> | <b>729,308</b> | <b>4,166,997</b> | <b>680,052</b> |

#### 1.4. İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kar Paylarına İlişkin Bilgiler

Cari dönemde Grup'un iştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan kar payı bulunmamaktadır (30 Eylül 2023: Bulunmamaktadır).

### 2. Kar Payı Giderleri

#### 2.1. Kullanılan Kredilere Verilen Kar Payı Giderine İlişkin Bilgiler

|                             | Cari Dönem     |                | Önceki Dönem  |                |
|-----------------------------|----------------|----------------|---------------|----------------|
|                             | TP             | YP             | TP            | YP             |
| Bankalara                   | 347,359        | 452,450        | 83,841        | 253,654        |
| T.C. Merkez Bankasına       | -              | -              | -             | -              |
| Yurtiçi Bankalara           | 347,359        | 138,780        | 83,841        | 57,714         |
| Yurtdışı Bankalara (*)      | -              | 313,670        | -             | 195,940        |
| Yurtdışı Merkez ve Şubelere | -              | -              | -             | -              |
| Diğer Kuruluşlara           | -              | -              | -             | -              |
| <b>Toplam</b>               | <b>347,359</b> | <b>452,450</b> | <b>83,841</b> | <b>253,654</b> |

(\*) Kullanılan kredilere ilişkin ücret ve komisyon giderlerini de içermektedir.

#### 2.2. İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Kar Payı Giderlerine İlişkin Bilgiler

Cari dönemde Grup'un bağlı ortaklık ve iştirakleri ile ilgili kar payı gideri bulunmamaktadır (30 Eylül 2023: Bulunmamaktadır).

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

## 2.3. İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kar Payı Giderlerine İlişkin Bilgiler

|   | Cari Dönem    |          | Önceki Dönem  |          |
|---|---------------|----------|---------------|----------|
|   | TP            | YP       | TP            | YP       |
| İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kar Payı Giderleri | 86,953        | -        | 49,909        | -        |
| <b>Toplam</b>   | <b>86,953</b> | <b>-</b> | <b>49,909</b> | <b>-</b> |

## 3. Ticari Kar/Zarara İlişkin Açıklamalar (Net)

|                                   | Cari Dönem             | Önceki Dönem           |
|-----------------------------------|------------------------|------------------------|
| <b>Kar</b>                        | <b>1,044,792,506</b>   | <b>1,072,444,139</b>   |
| Sermaye Piyasası İşlemleri Karı   | 24,197                 | 32,333                 |
| Türev Finansal İşlemlerden        | 6,619,659              | 3,665,721              |
| Kambiyo İşlemlerinden Kar         | 1,038,148,650          | 1,068,746,085          |
| <b>Zarar</b>                      | <b>(1,042,953,491)</b> | <b>(1,068,913,439)</b> |
| Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı | (30,837)               | (22,649)               |
| Türev Finansal İşlemlerden        | (6,449,714)            | (3,820,354)            |
| Kambiyo İşlemlerinden Zarar       | (1,036,472,940)        | (1,065,070,436)        |

## 4. Diğer Faaliyet Gelirlerine İlişkin Açıklamalar

|  | Cari Dönem       | Önceki Dönem     |
|--|------------------|------------------|
| Haberleşme Giderleri Karşılığı             | 24,912           | 14,771           |
| Aktifin Satışından Elde Edilen Gelirler    | 162,702          | 350,539          |
| Çek Karnesi Bedelleri                      | 4,679            | 3,339            |
| Geçmiş Yıl Giderlerine Ait Düzeltme Hesabı | 2,742,141        | 1,227,626        |
| Diğer                                      | 24,011           | 21,071           |
| <b>Toplam</b>                              | <b>2,958,445</b> | <b>1,617,346</b> |

## 5. Grup'un Beklenen Zarar Karşılıkları

|  | Cari Dönem       | Önceki Dönem     |
|--|------------------|------------------|
| <b>Beklenen Kredi Zararı Karşılıkları</b>  | <b>1,359,202</b> | <b>1,885,893</b> |
| 12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (Birinci Aşama)  | 257,021          | 303,507          |
| Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)   | 644,329          | 768,152          |
| Temerrüt (Üçüncü Aşama)  | 457,852          | 814,234          |
| <b>Menkul Değerler Değer Düşüş Karşılıkları</b>  | <b>-</b>         | <b>149</b>       |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar                              | -                | -                |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Varlıklar                                 | -                | 149              |
| <b>İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar Değer Düşüş Karşılıkları</b> | <b>-</b>         | <b>-</b>         |
| İştirakler   | -                | -                |
| Bağlı Ortaklıklar  | -                | -                |
| Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar  | -                | -                |
| <b>Diğer(*)</b>  | <b>587,731</b>   | <b>136,419</b>   |
| <b>Toplam</b>  | <b>1,946,933</b> | <b>2,022,461</b> |

(\*) 587,731 TL tutarındaki diğer karşılık giderleri 500,000 TL muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılık giderlerinden, 62,655 TL tutarında katılma hesaplarına dağıtılacak karlardan ayrılan tutarlardan, 24,295 TL tutarında dava karşılığı giderlerinden ve 781 TL tutarında diğer giderlerden oluşmaktadır (30 Eylül 2023: 136,419 TL tutarındaki diğer karşılık giderleri 96,318 TL tutarında katılma hesaplarına dağıtılacak karlardan ayrılan tutarlardan, 39,988 TL tutarında dava karşılığı giderlerinden ve 113 TL tutarında diğer giderlerden oluşmaktadır).



# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

## 6. Diğer Faaliyet Giderlerine İlişkin Bilgiler

|  | Cari Dönem       | Önceki Dönem     |
|--|------------------|------------------|
| Kıdem Tazminatı Karşılığı  | 94,923           | 53,969           |
| Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı  | -                | -                |
| Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri   | -                | 457              |
| Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri  | 373,344          | 226,613          |
| Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri   | -                | -                |
| Şerefiye Değer Düşüş Gideri  | -                | -                |
| Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri  | 132,533          | 79,333           |
| Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş  | -                | -                |
| Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri  | -                | -                |
| Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri   | -                | -                |
| Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri | -                | -                |
| Diğer İşletme Giderleri  | 1,227,996        | 770,587          |
| TFRS 16 İstisnalarına İlişkin Kiralama Giderleri   | 12,658           | 5,504            |
| Bakım ve Onarım Giderleri  | 32,608           | 16,841           |
| Reklam ve İlan Giderleri   | 114,298          | 34,534           |
| Haberleşme Giderleri   | 95,265           | 56,475           |
| Isınma Aydınlatma ve Su Giderleri  | 77,834           | 65,352           |
| Temizlik Giderleri   | 139,946          | 78,436           |
| Taşıt Aracı Giderleri  | 46,283           | 25,171           |
| Kirtasiye Giderleri  | 18,397           | 13,923           |
| Diğer Giderler   | 690,707          | 474,351          |
| Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar   | 32,312           | 28,114           |
| Diğer (*)  | 1,033,168        | 1,002,318        |
| <b>Toplam</b>  | <b>2,894,276</b> | <b>2,161,391</b> |

(\*) Diğer faaliyet giderleri içerisinde 137,852 TL tutarında kısa vadeli çalışan hakları karşılık giderleri, 248,021 TL tutarında Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu'na ödenen primler ve 517,599 TL tutarında ödenen diğer vergi ve harçlar yer almaktadır (30 Eylül 2023: Diğer faaliyet giderleri içerisinde 519,269 TL tutarında kısa vadeli çalışan hakları karşılık giderleri, 197,604 TL tutarında Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu'na ödenen primler ve 180,140 TL tutarında ödenen diğer vergi ve harçlar yer almaktadır).

## 7. Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığına İlişkin Açıklamalar:

Sürdürülen faaliyetler vergi mutabakatı aşağıdaki gibidir:

|  | Cari Dönem     | Önceki Dönem     |
|--|----------------|------------------|
| Vergi öncesi kar                           | 3,541,917      | 6,777,353        |
| Kurumlar vergisi oranı                     | %30            | %30              |
| İndirimler ve İlaveler Öncesi Vergi Tutarı | 1,062,575      | 2,033,206        |
| İndirimler                                 | (3,569,027)    | (1,882,706)      |
| İlaveler                                   | 2,948,348      | 1,506,637        |
| <b>Hesaplanan Vergi</b>                    | <b>441,896</b> | <b>1,657,137</b> |

## 8. Net Dönem Kar/Zararına İlişkin Açıklama

### 8.1. Olağan Bankacılık İşlemlerinden Kaynaklanan Gelir ve Gider Kalemlerinin Niteliği, Boyutu ve Tekrarlanma Oranının Açıklanması Grup'un Dönem İçindeki Performansının Anlaşılması İçin Gerekli ise, Bu Kalemlerin Niteliği ve Tutarı

Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan kar payı gelirleri 35,056,814 TL, kar payı giderleri 30,951,113 TL olarak gerçekleşmiştir (30 Eylül 2023: kar payı gelirleri 16,147,632 TL, kar payı giderleri 10,546,914 TL).

### 8.2. Konsolide Finansal Tablo Kalemlerine İlişkin Olarak Yapılan Bir Tahmindeki Değişikliğin Kâr/Zarara Etkisi, Daha Sonraki Dönemleri de Etkilemesi Olasılığı Varsa, İlgili Dönemleri ve Gerekli Bilgiler

Konsolide finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan tahminlerle ilgili önemli değişiklikler ve bunların kar/zarara etkisi bulunmamaktadır (30 Eylül 2023: Bulunmamaktadır).

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

### 8.3. Cari Dönemde Önemli Etkide Bulunan veya Takip Eden Dönemlerde Önemli Etkide Bulunacağı Beklenen Muhasebe Tahminindeki Bir Değişikliğin Niteliği ve Tutarı

Cari dönemde önemli etkiye bulunan veya takip eden dönemlerde önemli etkiye bulunacağı beklenen muhasebe tahmininde herhangi bir değişiklik bulunmamaktadır (30 Eylül 2023: Bulunmamaktadır).

### 9. Gelir Tablosunda Yer Alan Diğer Kalemlerin, Gelir Tablosu Toplamının %10'u Aşması Halinde Bu Kalemlerin En Az %20'sini Oluşturan Alt Hesaplara İlişkin Bilgiler

| Diğer Alınan Ücret ve Komisyonlar        | Cari Dönem       | Önceki Dönem     |
|--|------------------|------------------|
| İthalat Akreditifi Komisyonları          | 3,574            | 2,666            |
| Tahsil Senedi/Çeki Komisyonları          | 3,403            | 1,828            |
| Havale Komisyonları                      | 30,300           | 24,501           |
| Sigorta ve Aracılık Komisyonları         | 345,154          | 318,367          |
| İtibar Mektupları Komisyonları           | 407              | 514              |
| Ekspertiz Ücretleri                      | 28,579           | 44,260           |
| Kredi Kartı Ücret ve Komisyonları        | 1,240,036        | 221,555          |
| Üye İşyeri Pos. Al. Ücret ve Komisyonlar | 216,752          | 79,985           |
| Peşin İthalat Komisyonları               | 1,300            | 543              |
| Diğer Komisyon ve Ücretler               | 2,162,258        | 1,981,554        |
| <b>Toplam</b>                            | <b>4,031,763</b> | <b>2,675,773</b> |

| Diğer Verilen Ücret ve Komisyonlar          | Cari Dönem       | Önceki Dönem   |
|---|------------------|----------------|
| Pos İşlem Komisyon Giderleri                | 463,568          | 89,458         |
| 7/24 Kart Yurtiçi Verilen ATM Komisyonu     | 17,207           | 9,928          |
| Kredi Kartları Hizmet ve Kullanım Giderleri | 116,850          | 54,555         |
| Eft İçin Verilen Komisyon ve Ücretler       | 20,260           | 14,675         |
| Ekspertiz ücretleri                         | 30,118           | 48,249         |
| Diğer Komisyon ve Ücretler                  | 786,466          | 354,785        |
| <b>Toplam</b>                               | <b>1,434,469</b> | <b>571,650</b> |

### V. Konsolide Nakit Akış Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar

#### 1.1 Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklara İlişkin Bilgiler

|  | 31 Aralık 2023    | 31 Aralık 2022    |
|--|-------------------|-------------------|
| Nakit  | 23,476,484        | 5,701,824         |
| Kasa ve Efektif Deposu                         | 2,542,342         | 1,689,092         |
| T.C. Merkez Bankası                            | 16,930,726        | 3,083,050         |
| Yoldaki Paralar                                | 4,003,416         | 929,682           |
| Nakde Eşdeğer Varlıklar                        | 3,253,398         | 5,956,306         |
| Bankalarası Para Piyasalarından Alacaklar      | -                 | -                 |
| Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlar              | 3,253,398         | 5,956,306         |
| <b>Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b> | <b>26,729,882</b> | <b>11,658,130</b> |

#### 1.2 Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklara İlişkin Bilgiler

|  | 30 Eylül 2024     | 30 Eylül 2023     |
|--|-------------------|-------------------|
| Nakit  | 25,837,171        | 22,621,255        |
| Kasa ve Efektif Deposu                         | 2,840,408         | 2,059,766         |
| T.C. Merkez Bankası                            | 18,290,596        | 16,202,138        |
| Yoldaki Paralar                                | 4,706,167         | 4,359,351         |
| Nakde Eşdeğer Varlıklar                        | 3,787,154         | 2,204,016         |
| Bankalarası Para Piyasalarından Alacaklar      | -                 | -                 |
| Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlar              | 3,787,154         | 2,204,016         |
| <b>Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b> | <b>29,624,325</b> | <b>24,825,271</b> |

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

## VI. Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın Dahil Olduğu Risk Grubu ile İlgili Olarak Açıklanması Gereken Hususlar

### 1. Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın Dahil Olduğu Risk Grubuna İlişkin İşlemlerin Hacmi, Dönem Sonunda Sonuçlanmamış Kredi ve Toplanan Fon İşlemleri, Döneme İlişkin Gelir ve Giderler

#### 1.1. Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın Dahil Olduğu Risk Grubuna Ait Kredi ve Diğer Alacaklar Hesaplarına İlişkin Bilgiler

##### Cari Dönem

| Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu             | İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) |         | Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları |         | Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler |           |
|--|--|---------|--|---------|---|-----------|
|  | Nakdi  | G.Nakdi | Nakdi                                  | G.Nakdi | Nakdi   | G.Nakdi   |
| <b>Krediler ve Diğer Alacaklar</b>           |  |         |  |         |   |           |
| Dönem Başı Bakiyesi                          | -  | -       | 86                                     | -       | 4,631   | 10,110    |
| Dönem Sonu Bakiyesi                          | -  | -       | 108                                    | -       | 2,852   | 20,649    |
| <b>Alınan Kar Payı ve Komisyon Gelirleri</b> | -  | -       | <b>11</b>                              | -       | <b>12,078</b>   | <b>98</b> |

##### Önceki Dönem

| Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu                 | İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) |         | Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları |         | Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler |            |
|--|--|---------|--|---------|---|------------|
|  | Nakdi  | G.Nakdi | Nakdi                                  | G.Nakdi | Nakdi   | G.Nakdi    |
| <b>Krediler ve Diğer Alacaklar</b>               |  |         |  |         |   |            |
| Dönem Başı Bakiyesi                              | -  | -       | 117                                    | -       | 2,691   | 13,468     |
| Dönem Sonu Bakiyesi                              | -  | -       | 86                                     | -       | 4,631   | 10,110     |
| <b>Alınan Kar Payı ve Komisyon Gelirleri (*)</b> | -  | -       | <b>10</b>                              | -       | <b>688</b>  | <b>150</b> |

(\*) Önceki dönem bakiyeleri 30 Eylül 2023 tutarlarını ifade etmektedir

#### 1.2. Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın Dahil Olduğu Risk Grubuna Ait Özel Cari ve Katılma Hesaplarına İlişkin Bilgiler

| Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu             | İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) |              | Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları |              | Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler |              |
|--|--|--------------|--|--------------|---|--------------|
|  | Cari Dönem   | Önceki Dönem | Cari Dönem                             | Önceki Dönem | Cari Dönem  | Önceki Dönem |
| <b>Özel Cari ve Katılma Hesapları</b>        |  |              |  |              |   |              |
| Dönem Başı                                   | -  | -            | 9,499                                  | 7,422        | 9,632   | 96,740       |
| Dönem Sonu                                   | -  | -            | 19,730                                 | 9,499        | 344,811   | 9,632        |
| <b>Katılma Hesapları Kar Payı Gideri (*)</b> | -  | -            | <b>12</b>                              | <b>17</b>    | <b>8,864</b>  | <b>1,707</b> |

(\*) Önceki dönem bakiyeleri 30 Eylül 2023 tutarlarını ifade etmektedir

#### 1.3. Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın, Dahil Olduğu Risk Grubu ile Yaptığı Vadeli İşlemler ile Opsiyon Sözleşmeleri ile Benzeri Diğer Sözleşmelere İlişkin Bilgiler

Bulunmamaktadır.

#### 1.4. Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın Dahil Olduğu Risk Grubundan Alınan Kredilere İlişkin Bilgiler

| Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu              | İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) |              | Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları |                | Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler |              |
|---|--|--------------|--|----------------|---|--------------|
|   | Cari Dönem   | Önceki Dönem | Cari Dönem                             | Önceki Dönem   | Cari Dönem  | Önceki Dönem |
| <b>Alınan Krediler</b>                        |  |              |  |                |   |              |
| Dönem Başı                                    | -  | -            | 9,261,688                              | 4,678,005      | -   | -            |
| Dönem Sonu                                    | -  | -            | 8,730,615                              | 9,261,688      | -   | -            |
| <b>Ödenen Kar Payı ve Komisyon Gideri (*)</b> | -  | -            | <b>445,192</b>                         | <b>571,877</b> | -   | -            |

(\*) Önceki dönem bakiyeleri 30 Eylül 2023 tutarlarını ifade etmektedir.

#### 1.5. Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın Üst Yönetimine Sağlanan Faydalara İlişkin Bilgiler

Katılım Bankası üst yönetimine 30 Eylül 2024 tarihinde sona eren hesap dönemine ait 191,250 TL tutarında ödeme yapılmıştır (30 Eylül 2023: 84,078 TL).

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

---

### **VII. Bilanço Tarihi Sonrası Hususlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

Bulunmamaktadır.

### **ALTINCI BÖLÜM: SINIRLI DENETİM RAPORUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR**

#### **I. Sınırlı Denetim Raporuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar**

Katılım Bankası'nın kamuya açıklanacak 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren döneme ilişkin konsolide finansal tabloları ve dipnotları DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik AŞ tarafından sınırlı denetime tabi tutulmuş ve 7 Kasım 2024 tarihli sınırlı denetim raporu bu raporun önünde sunulmuştur.

#### **II. Bağımsız Denetçi Tarafından Hazırlanan Açıklama ve Dipnotlar**

Bulunmamaktadır.

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

## YEDİNCİ BÖLÜM: KONSOLİDE ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

### I. Konsolide Ara Dönem Faaliyet Raporu

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Raporun Ait Olduğu Dönem     | 01.01.2024 - 30.09.2024                             |
| Genel Müdürlük Adresi        | İnkılap Mah. Sokullu Cad. No: 6 Ümraniye / İSTANBUL |
| Genel Müdürlük Telefon / Fax | 0216 676 20 00 (pbx) / 0216 676 29 05               |
| Web                          | www.turkiyefinans.com.tr                            |
| Kurumsal Elektronik Posta    | turkiyefinans@hs03.kep.tr                           |
| SWIFT Kod                    | AFKBTRIS  |
| Ticaret Sicil No             | 401492 İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü             |
| Mersis No                    | 0068006387095226                                    |

#### Kısaca Türkiye Finans

Bütünleşik kanal stratejisi ile hızlı, kesintisiz ve mükemmel müşteri deneyimiyle hizmetlerini sürekli dijitalleştiren Türkiye Finans, teknoloji yatırımlarına devam ederek dağıtım kanallarında müşterilerine geniş yelpazede işlem ve servis çeşitliliği sunmaktadır.

Türkiye Finans; 1991 yılında %100 yerli sermayeli ilk özel finans kurumu olarak kurulan “Anadolu Finans” ile 1985-2001 yılları arasında “Faisal Finans Kurumu” adıyla katılım bankacılığı hizmeti sunan “Family Finans”ın 2005 yılında güçlerini birleştirmesiyle kurulmuştur. Bu iki kurum, 2005 yılında tek çatı altında birleşerek Türkiye için daha fazla değer katmak ve rekabet üstünlüklerini pekiştirmek misyonuyla güç birliğine gitmişlerdir.

Anadolu Finans ile Family Finans’ın birleşmesi Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK)’nın 28 Aralık 2005 tarihli kararıyla resmen tescil edilmiş ve 30 Aralık 2005 tarihinde Banka’nın ünvanı Türkiye Finans Katılım Bankası AŞ olarak değiştirilmiştir.

Birleşme katılım bankacılığına yeni bir büyüme ivmesi kazandırmış Türkiye Finans kısa zamanda Türkiye’nin en büyük katılım bankalarından biri olmuştur.

Türkiye Finans için en büyük değişim ve atılım dönemi, %60 hissesinin 31 Mart 2008 tarihinde The National Commercial Bank (NCB) tarafından satın alınması ile başlamıştır.

Türkiye Finans’ın, Orta Doğu bölgesindeki en büyük sermayeli bankalarından biri olan NCB’nin bünyesine katılması ile yeni ve güçlü bir kurumsal kimliğe kavuşan Banka, hedef kitlesi giderek genişleyen katılım bankacılığına yeni bir soluk getirmiştir.

The National Commercial Bank’ın (Suudi Arabistan) hâkim ortağı olduğu Türkiye Finans, köklü bilgi birikimi ve deneyimini, ülkemiz katılım bankacılığının geleceğine adını yazdırma kararlılığı ve vizyonuyla “gelişim refleksine” çevirme başarısını göstermiş, öncü bir kurumdur.

The National Commercial Bank Samba Financial Grup ile birleşerek 1 Nisan 2021 tarihinden itibaren ünvanını The Saudi National Bank (“SNB”) olarak değiştirmiştir.

#### Türkiye Finans: Katılım bankacılığının geleceğe bakan yüzü

Katılım bankacılığı prensipleri doğrultusunda hedeflerini ve büyüme yol haritasını şekillendiren Türkiye Finans, müşteri odaklı bir anlayışla; teknolojik altyapısını, iş süreçlerini ve hizmet yaklaşımını sürekli geliştirme hedefiyle faaliyetlerini sürdürmektedir.

Bütünleşik kanal stratejisi ile hızlı, kesintisiz ve mükemmel müşteri deneyimiyle hizmetlerini sürekli dijitalleştiren Türkiye Finans, teknoloji yatırımlarına devam ederek dağıtım kanallarında müşterilerine geniş yelpazede işlem ve servis çeşitliliği sunmaktadır.

Sürdürülebilir büyüme yolunda emin adımlarla ilerleyen Türkiye Finans, 2024 üçüncü çeyrek sonu itibarıyla 3,416 çalışanı, 292 şubesi, 491 ATM’si ve etkin alternatif dağıtım kanallarından oluşan güçlü hizmet platformuyla ticari/kurumsal bankacılık ve perakende bankacılık segmentlerinde geniş bir müşteri kitlesine yenilikçi ve katma değeri yüksek ürün, hizmet ve çözümler sunmaktadır.

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

## Sermaye ve Ortaklık Yapısı

| Adı Soyadı/Ticaret Ünvanı                    | Pay Tutarları (TL)   | Pay Oranları (%) |
|--|----------------------|------------------|
| The Saudi National Bank                      | 1,742,676,447        | 67.03            |
| Gözde Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı AŞ | 274,838,187          | 10.57            |
| Diğer  | 582,485,366          | 22.40            |
| <b>Toplam</b>                                | <b>2,600,000,000</b> | <b>100.00</b>    |

The Saudi National Bank, ödenmiş sermayedeki %67.03'lük payı ile Türkiye Finans Katılım Bankası'nın yönetimini elinde bulunduran hâkim ortağıdır.

## Saudi National Bank (SNB) hakkında

The Saudi National Bank, Suudi Arabistan'ın en büyük finansal kuruluşudur.

SNB, Arap finans dünyasının en büyük bankalarından biri olup, ödenmiş sermayesi 60 milyar SAR'dır (16 milyar ABD doları). 2023 yıl sonu itibarıyla toplam aktif büyüklüğü, 1,037 milyar SAR (277 milyar ABD doları) iken, aynı dönemde net kârı ise 20 milyar SAR (5.3 milyar ABD doları) olarak gerçekleşmiştir. Özkaynakları 176 milyar SAR (47 milyar ABD doları) seviyesine yükselirken, özkaynak kârlılığı %11.7 olmuştur.

SNB, 2008 yılında ilk uluslararası satın almasını gerçekleştirerek Türkiye'nin önde gelen katılım bankalarından olan Türkiye Finans'ın hâkim ortağı olmuştur. SNB, Türkiye Finans'ın %67.03 hissesine sahiptir.

## Pay Senetlerine İlişkin Bilgiler

Banka'nın sermaye payları, her biri 1.00 TL (Bir Türk Lirası) nominal değerinde pay senetleri ile temsil edilir. Bütün pay senetleri nakit karşılığı ve nama yazılı olarak ihraç edilir. Banka paylarında herhangi bir pay sahibine ve pay sahibi gruplarına imtiyaz tanınmamış olup Banka paylarında herhangi bir imtiyaz yoktur.

## Payların oy hakkı

Pay sahipleri, Banka Genel Kurulunda, sahip oldukları her 1.00 TL'lik (Bir Türk Lirası) pay için bir oy kullanabilirler. Pay sahipleri, oylarını bizzat veya vekâlet ile kullanabilirler. Oylamalar, el kaldırmak veya ayağa kalkmak ya da ayrı ayrı kabul veya ret denilmek suretiyle yapılabileceği gibi Genel Kurul günü toplantı salonuna giriş esnasında her bir pay sahibinin adına tanımlanacak elektronik cihazlar veya toplantı salonunda kullanılan oyları saymaya imkân tanıyan başkaca araçlar aracılığı ile de yapılabilir. Ancak Genel Kurul'da temsil edilen payların yirmide biri gizli oylama talep ettiği takdirde gizli oya başvurulur.

## Yönetim Kurulu Başkanı ve Üyeleri, Genel Müdür ve Yardımcıları ile Yasal Denetçiler ve Bankada Sahip Oldukları Paylar

Yönetim Kurulu Üyeleri ve Üst Düzey Yöneticilerin Banka'da pay sahipliği bulunmamaktadır.

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

### Ana Sözleşmede Yapılan Değişiklikler ve Nedenleri

Bankanın esas sözleşmesinin, “Merkez ve Şubeler”e ilişkin 5. maddesinin aşağıda gösterildiği şekilde değişmiş olup yapılan değişiklik Banka merkez adresindeki değişiklikten kaynaklanmaktadır.

| Eski Metin   | Yeni Metin   |
|--|--|
| <p><b>MERKEZ VE ŞUBELER Madde 5</b><br/>Şirket'in merkezi İSTANBUL'dadır.</p> <p>Şirketin adresi Saray Mah. Sokullu Cad. No:6 Ümraniye/İstanbul'dur. Şirketin adres değişikliği ticaret siciline tescil ettirilir, Ticaret Sicil Gazetesinde yayımlanır ve gerekli diğer mercilere bildirilir. Tescilli ve yayımlanmış adrese gönderilen tebliğler şirkete yapılmış olarak kabul edilir. Şirketin tescilli ve yayımlanmış eski adresini terk ettikten sonra yeni adresini verilen süre içinde tescil ettirmemesi şirketin tasfiyesine sebep olabilir.</p> <p>Şirket, Yönetim Kurulu Kararı ile ilgili mevzuat çerçevesinde yurt içinde ve dışında şubeler, ajanslar, temsilcilik ve irtibat büroları ile muhabirlikler tesis edebilir. Şubelerin açılış ve kapanışları Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'na bildirilir. Bu gibi şube ve büroların tesisi, bunlara sermaye tahsis edilmesi, faaliyete geçmeleri, birleştirilmeleri veya ayrılmaları, faaliyetlerini tatil ve/veya tasfiye etmeleri Bankacılık Kanunu, Türk Ticaret Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine tabidir.</p> <p>Şirket, Bankacılık Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri saklı kalmak kaydıyla yurt içinde ve dışında şubeler açabilir.</p> | <p><b>MERKEZ VE ŞUBELER Madde 5</b><br/>Şirket'in merkezi İSTANBUL'dadır.</p> <p>Şirketin adresi İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi Türkiye Finans No:6 İç Kapı No:3 Ümraniye/İSTANBUL'dur. Şirketin adres değişikliği ticaret siciline tescil ettirilir, Ticaret Sicil Gazetesinde yayımlanır ve gerekli diğer mercilere bildirilir. Tescilli ve yayımlanmış adrese gönderilen tebliğler şirkete yapılmış olarak kabul edilir. Şirketin tescilli ve yayımlanmış eski adresini terk ettikten sonra yeni adresini verilen süre içinde tescil ettirmemesi şirketin tasfiyesine sebep olabilir.</p> <p>Şirket, Yönetim Kurulu Kararı ile ilgili mevzuat çerçevesinde yurt içinde ve dışında şubeler, ajanslar, temsilcilik ve irtibat büroları ile muhabirlikler tesis edebilir. Şubelerin açılış ve kapanışları Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'na bildirilir. Bu gibi şube ve büroların tesisi, bunlara sermaye tahsis edilmesi, faaliyete geçmeleri, birleştirilmeleri veya ayrılmaları, faaliyetlerini tatil ve/veya tasfiye etmeleri Bankacılık Kanunu, Türk Ticaret Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine tabidir.</p> <p>Şirket, Bankacılık Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri saklı kalmak kaydıyla yurt içinde ve dışında şubeler açabilir.</p> |

### Makroekonomik Görünüm ve Bankacılık Sektöründe Gelişmeler

#### Global makroekonomik görünüm

ABD Merkez Bankası Fed ve Avrupa Merkez Bankası (AMB) başta olmak üzere tüm dünyada para politikası adımlarının yanı sıra Çin'in ekonomik aktiviteyi canlandırmak üzere aldığı önlemler yılın ikinci yarısında gündemin ön sıralarında yer aldı. Ancak ekonomik ve finansal gündemin yoğunluğuna rağmen asıl başlık jeopolitik riskler oldu. Jeopolitik gerginliğin yansımaları en çok altın ve petrol fiyatlarında görüldü. Altın fiyatları Eylül ayı içerisinde rekor kırarak 2,685 dolara ulaşırken sadece Eylül ayına ons altının değer kazancı %4.64 oldu. Gram altın ise USD/TRY'deki artışın da etkisiyle %8.5 artışla 2,950TL'ye ulaştı. ABD'de resesyon kaygılarıyla ayın ilk haftalarında 70 doların bile altına gören Brent petrolün varil fiyatı jeopolitik gerginliğin hızla yükselmesi ile 80 doların üzerine bir hareket gerçekleştirdi. Tansiyonun piyasalarda yavaş yavaş sindirilmesi, Çin ekonomisinin zayıflığı nedeniyle küresel ekonomiye dair tahminlerde oluşan karamsarlıkla birlikte gevşeme yaşayan Brent petrol fiyatı Eylül sonunda önceki aya göre %8.2 düşüşle varil başına 72.4 dolara geriledi.

ABD Merkez Bankası Fed, Eylül toplantısının öncesindeki haftalarda artan resesyon endişelerini teyit eder nitelikte, faiz indirimlerine 25 baz puan yerine 50 baz puan ile başladı. Böylece politika faizi %5.5'ten %4.75'e çekilmiş oldu. Ayrıca Fed üyeleri yılsonuna kadar 70 baz puan daha indirim öngörerek fonlama oranının bu yılsonunda %4.0 ile %4.25 arasında olmasını beklediklerini belirtti. Eylül'de enflasyon %2.4 ile Şubat 2021'den bu yana en düşük seviyesine gerilese de %2.3'lük piyasa beklentisinin üzerinde kaldı. %3.2'de sabit kalması beklenen çekirdek enflasyon ise %3.3'e yükseldi.

Euro bölgesinde ise enflasyon ABD'den daha hızlı bir düşüş gösteriyor. Aralıkta %2.9 seviyesindeki Euro bölgesi TÜFE enflasyonu öncü verilere göre Eylül ayında %1.8'e geriledi. Euro Bölgesi'nde PMI başta olmak üzere ekonomik aktivite göstergelerinin zayıf seyri enflasyonun baz etkisiyle yukarı yönlü hareketler gösterse de %2.0'lik hedefin çok üzerine çıkmasına izin vermeyecek gibi görünüyor.

Eylül ayı boyunca küresel piyasaların bir diğer odağı Çin'in ekonomik aktivitesini canlandırmak üzere attığı adımlar oldu. 23 Eylül'den itibaren Çin, ekonomik durgunluğunu aşmak amacıyla kapsamlı bir teşvik paketi ve bunu destekleyici adımlar açıkladı. Çin Merkez Bankası (PBOC), mevcut ekonomik zorlukların üstesinden gelebilmek için faiz oranlarında ve zorunlu karşılık oranlarında ciddi indirimler yaptı. Ayrıca, yaklaşık 1 trilyon yuanlık bir likidite enjeksiyonu ile bankaların kredi verme kapasitelerini artırmayı hedefledi.

#### Türkiye ekonomisinin görünümü

Yurtiçinde, enflasyonla mücadele süreci yerel seçimlerin ardından ekonomi yönetiminin ana odağı haline gelmiş olsa da henüz istenen düzeyde başarı elde edilemedi. Mayıs ayında %75.4 olan yıllık enflasyon oranının Eylül ayında %49.4'e gerilemesine rağmen, aylık rakamlar hala %3'e yakın seyrederken, yılsonu enflasyonunun TCMB'nin üst bandını ve %41.5'lik OVP tahminini aşarak %43 civarında gerçekleşmesi bekleniyor. Elektrik ve doğalgaz fiyatlarındaki artış, tüketim talebindeki direnç ve kredi büyüme oranlarının halen yüksek seyretmesi, TL'nin yabancı para birimleri karşısındaki dirençli performansına rağmen aylık enflasyon oranlarının yüksek seyretmesinde ana etken olarak görünüyor. Eylül ayı itibarıyla mal grubunda trend enflasyon %39.8 seviyesindeyken, hizmet grubunda %61.8 ile halen yüksek seviyelerde seyretmektedir.

Mevsimsellikten arındırılmış ortalama enflasyon oranının üçüncü çeyrekte %3'ün biraz üzerinde gerçekleşmesi, TCMB'nin sıkı para politikasını öngörülenden çok daha uzun süre devam ettirmek zorunda kalmasına neden oldu. TCMB her iletişimde enflasyonda belirgin ve kalıcı bir düşüş görülene kadar sıkı para politikasının sürdürüleceğini belirtmektedir. Dolayısıyla, faiz indirimlerinin yıl sonunda başlaması veya gelecek yılın ilk çeyreğine ertelenmesi muhtemeldir. Kredi büyüme oranlarının nispeten yüksek olması ve bunun da enflasyonu canlı tutması nedeniyle faiz indirimlerinde reel sektör ve hane halkı beklentilerinin TCMB ile uyumlu hale getirilmesi önem taşıyacaktır.

Yıllık bazda %5,3'lük güçlü büyümenin ardından, ekonomi ikinci çeyrekte %2.5'lik durağan bir büyüme oranıyla yavaşlarken, çeyreklik bazda ise sadece %0.1 büyüdü. Üçüncü çeyreğe ilişkin büyüme göstergelerine bakıldığında, imalat PMI Eylül ayında üst üste altıncı ay kritik eşik olan 50.0'nin altında kalırken, Eylül ayı rakamları Mayıs 2020'den bu yana en düşük seviyeye işaret ediyor. Benzer şekilde, reel sektör, perakende ve hizmet sektörü güven endeksleri üçüncü çeyrekte belirgin bir şekilde gerilerken, ortalama kapasite kullanım oranı bir önceki çeyrekte kaydedilen %76.4'e kıyasla Eylül ayında %75.4 olarak gerçekleşti. Üretim faaliyetlerindeki yavaşlamaya rağmen, perakende satışlar ve kredi kartı rakamlarının yıllık bazda reel olarak büyümesi tüketim iştahının canlı kalmasını sağlamaktadır. Dolayısıyla, üçüncü çeyrekteki büyümenin vasat kalması ve büyüme oranlarının en azından önümüzdeki dört çeyrek boyunca %3'ün altında kalması muhtemeldir.

Üçüncü çeyrekte Türkiye'ye swap kanalıyla giren yabancı yatırım tutarı 7.2 milyar doları aşarken, DİBS piyasasına 7.0 milyar dolar giriş gerçekleşti. Hisse senedi piyasasında ise 1.5 milyar dolarlık çıkış yaşandı.



# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

Tahvil piyasasında Mart sonunda %1.7 olan yabancı payı Eylül sonunda %9.9'a ulaştı. Sabit getirili menkul kıymetler piyasasındaki yoğun girişlere rağmen 10 yıllık tahvil faizi %28.4 ile yüksek seviyesini korurken, 2 yıllık tahvil faizi hafif bir düşüşle üçüncü çeyrek sonunda %39.5'e geriledi.

Sermaye girişiyle birlikte, TL mevduatların toplam mevduatlar içindeki payının Ağustos 2020'den bu yana en yüksek seviye olan %54.2'ye yükselmesi ve KKM stokunun 45 milyar dolara gerilemesiyle liralasma üçüncü çeyrekte de devam etti. Aynı zamanda, 12 aylık cari işlemler açığı Mayıs 2023'te 55 milyar doların üzerindeki seviyesinden Ağustos 2024'te 11.3 milyar dolara gerileyerek dış finansman üzerindeki baskının hafiflemesine yardımcı oldu. Bu gelişmeler sayesinde TCMB'nin swap etkisinden arındırılmış döviz rezervleri yerel seçimlerden önceki -74 milyar dolardan 26 milyar dolara yükselerek 6 ayda 100 milyar dolarlık bir iyileşme gösterdi. Benzer şekilde, brüt rezervler de Mart ayındaki 124 milyar dolar seviyesinden tüm zamanların en yüksek seviyesi olan 157 milyar dolara aştı.

### Türk bankacılık sektörü ve katılım bankacılığı

BDDK haftalık bülten verilerine göre, kullanılan fonlarını %28 artışla 15,184 milyar TL'ye yükselten bankacılık sektörü, %24 artışla 1,144 milyar TL'ye yükselten katılım bankalarının üzerinde büyüme kaydetmiştir. Diğer taraftan bankacılık sektöründe mevduat büyümesi %21 artışla 18,650 milyar TL'ye yükselirken, katılım bankaları toplanan fonları %11 artışla 1,692 milyar TL'ye ulaşmıştır. Sektörün kredi/mevduat oranı %81 seviyesindeyken, katılım bankaları oranı %68 civarındadır.

2024 yılı üçüncü çeyrek rakamları 2023 yılsonu ile karşılaştırıldığında, sektörün takipteki alacak oranı %1.6'dan %1.7'ye yükselirken, katılım bankalarında bu oran %1.1'den %1.2'ye yükselmiştir. Takipteki alacaklara ilişkin ayrılan özel karşılık oranlarında ise hem bankacılık sektöründe hem de katılım bankalarında düşüş yaşanmıştır. 2024 üçüncü çeyrekte takipteki alacaklar için ayrılan özel karşılık oranı bankacılık sektöründe %75 olurken, katılım bankalarında bu oran %90'dır.

2024 yılının üçüncü çeyreğinde sektörün gayri nakdi kredileri 2023 yılsonuna göre %31 artarken, katılım bankaları artışı ise %43 olmuştur.

### 2024 Yılında Banka'nın Sektörel Konumunun Değerlendirilmesi

Türkiye Finans tüm paydaşları için yalnızca bir finans kuruluşu değil, aynı zamanda gerçek bir iş ortağı olmak amacıyla faaliyetlerine devam etmektedir. Banka, 2024 yılı üçüncü çeyreği itibarıyla 292 şube ve 3,416 personeliyle hizmet sunmuştur.

Türkiye Finans'ın 2024 yılı üçüncü çeyreğinde aktifleri 2023 yılsonuna göre %19 artış ile 275.8 milyar TL'ye ulaşırken, aktiflerindeki en büyük paya sahip finansal kiralama alacakları dâhil brüt kullanılan fonlar 2023 yılsonuna göre %28 artışla 156.8 milyar TL ve pasifler içindeki en büyük paya sahip toplanan fonlar ise %6 artışla 188.2 milyar TL olarak gerçekleşmiştir. Banka'nın 2024 üçüncü çeyreğinde, hem kullanılan fonlarda hem de toplanan fonlarda sektör pazar payı %1.0'dır.

Güçlü sermaye yapısını koruyan Türkiye Finans, özkaynaklarını %16 artışla 23.0 milyar TL'ye yükseltmiştir. Sermaye yeterliliği standart oranı %19.95 seviyesinde gerçekleşmiştir.

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

## Faaliyet Sonuçlarına İlişkin Konsolide Özet Finansal Bilgiler

|   | 30.09.2024                   | 31.12.2023                   |
|---|------------------------------|------------------------------|
| <b>Aktif Hesaplar</b>   | <b>275,768,961</b>           | <b>232,197,741</b>           |
| Finansal Varlıklar (Net)  | 85,457,767                   | 84,834,853                   |
| Nakit ve Nakit Benzerleri   | 60,720,463                   | 52,485,973                   |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar            | 2,098,800                    | 8,396,705                    |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar | 19,330,084                   | 23,631,157                   |
| Türev Finansal Varlıklar  | 3,308,420                    | 321,018                      |
| Kullandırılan Fonlar (1)  | 156,801,455                  | 122,367,093                  |
| İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar                    | 20,114,208                   | 18,024,103                   |
| Beklenen Zarar Karşılıkları   | (2,835,798)                  | (3,258,270)                  |
| Maddi Duran Varlıklar (Net)   | 6,581,598                    | 6,089,826                    |
| Diğer Aktifler (2)  | 9,649,731                    | 4,140,136                    |
| <b>Pasif Hesaplar</b>   | <b>275,768,961</b>           | <b>232,197,741</b>           |
| Toplanan Fonlar   | 188,243,160                  | 176,948,067                  |
| -Özel Cari Hesaplar   | 62,613,984                   | 56,803,547                   |
| -Katılma Hesapları (3)  | 125,629,176                  | 120,144,520                  |
| Alınan Krediler   | 20,447,918                   | 16,821,310                   |
| Para Piyasalarına Borçlar   | 13,955,580                   | 5,447                        |
| İhraç Edilen Menkul Kıymetler (net)   | 1,954,034                    | 105,125                      |
| Sermaye Benzeri Krediler  | 8,730,615                    | 7,364,950                    |
| Özkaynaklar   | 23,045,655                   | 19,786,765                   |
| -Ödenmiş Sermaye  | 2,600,000                    | 2,600,000                    |
| Diğer Pasifler (4)  | 19,391,999                   | 11,166,077                   |
| Gayrinakdi Krediler   | 47,193,824                   | 33,886,588                   |
| <b>Gelir/Gider Hesapları</b>  | <b>01.01.2024-30.09.2024</b> | <b>01.01.2023-30.09.2023</b> |
| Kâr Payı Gelirleri  | 35,056,814                   | 16,147,632                   |
| Kâr Payı Giderleri  | (30,951,113)                 | (10,546,914)                 |
| Net Kâr Payı Geliri   | 4,105,701                    | 5,600,718                    |
| Net Ücret ve Komisyon Gelirleri   | 2,865,286                    | 2,277,170                    |
| Diğer Kâr Payı Dışı Gelirler  | 4,813,779                    | 5,149,606                    |
| Kâr Payı Dışı Giderleri   | (8,242,849)                  | (6,250,141)                  |
| Vergi Öncesi Kâr  | 3,541,917                    | 6,777,353                    |
| Vergi Karşılığı   | (441,896)                    | (1,657,137)                  |
| Net Dönem Kârı  | 3,100,021                    | 5,120,216                    |
| <b>Rasyolar (%)</b>   | <b>30.09.2024</b>            | <b>31.12.2023</b>            |
| Sermaye Yeterlilik Oranı  | 19.95                        | 27.81                        |
| Kullandırılan Fonlar/Aktif Toplamı (1)  | 56.86                        | 52.70                        |
| Cari Hesaplar/Toplanan Fonlar   | 33.26                        | 32.10                        |
| <b>Diğer</b>  | <b>30.09.2024</b>            | <b>31.12.2023</b>            |
| Toplam Şube Sayısı  | 292                          | 305                          |
| Toplam Personel Sayısı  | 3,416                        | 3,824                        |

(1) Kullandırılan fonlara, finansal kiralama alacakları dahildir.

(2) Finansal varlıklar (net), kullandırılan fonlar (brüt), itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen diğer finansal varlıklar, maddi duran varlıklar (net) ve beklenen zarar karşılıkları haricinde kalan aktif kalemlerin toplamıdır.

(3) Katılma hesaplarına kıymetli maden hesapları dahildir.

(4) Toplanan fonlar, alınan krediler, sermaye benzeri krediler ve özkaynaklar haricinde kalan pasif kalemlerin toplamıdır.

BİLGİ: Raporla tüm rakam ayrımları, binlik ayrımlı virgül (.) ve ondalık ayrımlı nokta (.) olarak yapılmıştır (Geçmiş yıllara ait raporlarda da bu şekilde kullanılmıştır).

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

---

## Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı

Değerli Paydaşlarımız,

Küresel ekonomideki toparlanma eğilimi ve Türkiye'de uygulanan ekonomi politikaları sayesinde, 2024'ün üçüncü çeyreğini nispeten dengeli bir atmosferde geçirdik. Türkiye'nin uluslararası alanda artan itibarı ve ekonomi yönetiminin kararlı duruşuna bağlı olarak başta enflasyon olmak üzere göstergelerde sağlanan iyileşme memnuniyet vericidir.

Türkiye Finans; katılım bankacılığının insan, emek ve üretim odaklı misyonunu yenilikçi dijital çözümlerle güçlendirmeyi üçüncü çeyrekte de sürdürdü. Yapay zekâ destekli bankacılık teknolojilerinde atılan adımlar, müşteri memnuniyetini artırmakla kalmadı, sürdürülebilir büyüme hedeflerimize de önemli katkı sağladı. Bankamızın insan odaklı teknolojik atılımları, insan kaynağına verdiği değer ve katılım finans sistemindeki güçlü temsili ile ulusal ve uluslararası platformlarda saygın ödüllerle takdir toplamaya devam etti.

Çalışanlarımızın özverisi, müşterilerimizin güveni, hissedarlarımızın ve tüm paydaşlarımızın desteğiyle, 2024'ün üçüncü çeyreğini başarıyla tamamladık. Başta çalışanlarımız olmak üzere bu dönemde elde edilen sonuçlara katkı sağlayan tüm paydaşlarımıza yönetim kurulumuz ve şahsım adına teşekkür ederim.

Saygılarımla,

**Wael Abdulaziz A. RAIES**  
**Yönetim Kurulu Başkanı**

### Genel Müdür'ün Mesajı<sup>1</sup>

Değerli Paydaşlarımız,

Küresel ekonomideki toparlanma eğilimi ve Türkiye’de uygulanan ekonomi politikaları sayesinde 2024’ün üçüncü çeyreğini nispeten dengeli bir atmosferde geçirdik. Türkiye’nin uluslararası alanda artan itibarı ve ekonomi yönetiminin kararlı duruşuna bağlı olarak alınan aksiyonlar ekonomik beklentilerin iyileşme sürecini hızlandıracaktır.

Eylül ayında yayınlanan ve 2025-2027 dönemini kapsayan yeni Orta Vadeli Program’ın (OVP) ihracat ekseninde şekillenmesi; ihracatın finansmanına ve özellikle ihracatta yeşil ve dijital dönüşüme vurgu yapılması ise bankamızın stratejik yönelimleriyle paralel olması bakımından önemlidir. Türkiye İhracatçılar Meclisi’nin (TİM) 2024 Ocak-Eylül dönemini kapsayan dokuz aylık verilerine göre ihracatımız 192.8 milyar dolara, 12 aylık ihracatımız ise 261.6 milyar dolara ulaştı. Dokuz aylık ihracatta yüzde 3.2, 12 aylık ihracatta yüzde 3.4 artış sağlanması memnuniyet vericidir.

Türkiye Finans olarak başta reel sektör olmak üzere üretici ve ihracatçıya verilen desteğin ülkemizin sürdürülebilir büyümesi açısından başlıca unsurlar olduğunu her fırsatta dile getiriyor, üretimin ve ihracatın bayraktarlığını yapmaya devam ediyoruz. Bu yaklaşımımızı ve sürdürülebilir büyüme stratejimizi 2024’ün üçüncü çeyrek döneminde de koruyarak hem bireysel hem de ticari tarafta ülke ekonomisine finansman desteği vermeye devam ettik. 2024 yılının 3. çeyreğinde de güçlü sermaye yapısını sürdüren kurumumuz, bir yandan yasal özkaynaklarını bir önceki yıl sonuna göre yüzde 14 artırarak 32 milyar TL’ye ulaştırırken diğer yandan sermaye yeterlilik rasyosunu ise yüzde 18.93 olarak gerçekleştirme başarısını gösterdi.

2024’ün ilk 9 ayında millî ekonomiye 157 milyar TL nakdi ve 47 milyar TL gayri nakdi olmak üzere toplam 204 milyar TL’lik katkı sağlayan Türkiye Finans olarak, bu dönemde topladığımız fonları yüzde %6 büyütürük 188 milyar TL’ye ulaştırdık. Topladığımız fonlarla ekonominin can damarı olan KOBİ’leri finanse ederek bu firmaların finansman kullanımını 2024 yılı ilk dokuz ayında yıllık yüzde 28 oranında artırdık.

2024 yılının 3. çeyreğinde, müşteri deneyimini iyileştirme ve dijitalleşme çalışmalarımıza hız kesmeden devam ettik. Üçüncü çeyrekte sunduğumuz yenilikçi dijital çözümler ve kapsayıcı stratejiler sayesinde, bankacılık hizmetlerine erişimi daha kolay hale getirerek, işlemlerin bireyselde yüzde 82’sini, tüzelde ise yüzde 68’ini hiç şubeye gelmeden yapılabildiğini sağladık.

Tüzel müşterilerimize dijital kanallardan sunduğumuz mevcut çözümleri de yeni fonksiyonlarla güçlendiriyoruz. Swift GPI fonksiyonu ile müşterilerimizin uluslararası para transferlerini uçtan uca izleyebilmelerini ve böylelikle güvenli ve şeffaf bir ödeme deneyimi yaşamalarını sağladık. İBKB (İhracat Bedeli Kabul Belgesi) işlemlerinin dijital kanallarımıza eklenmesi ile ihracatçı müşterilerimizin uluslararası ticarete işlemlerini kolaylaştırdık. Çek karnesi başvurusu, senet ödemesi gibi işlemleri de dijital kanallarımıza ekleyerek, tüzel müşterilerimizin işlerine ara vermeden birçok bankacılık işlemini yapmasını sağlıyoruz.

Bunun yanı sıra ‘Ödeme İste’ hizmetimizi İnternet Şube ve Türkiye Finans Mobil Şube üzerinden işlem yapan tüm bireysel ve ticari müşterilerimizin kullanımına sunduk. Müşterilerimiz böylece dijital kanallarımız üzerinden FAST ve havale limitleri dâhilinde diledikleri kadar Ödeme İste talebi oluşturabilme, alacaklarını tahsil edebilme ve ortak harcamalarını paylaşabilme imkânına kavuştu.

Ayrıca müşterilerimize cep telefonu sigortasında IMEI bilgisinin galeriden ya da kameradan okutulması ile kasko ve trafik sigortasında ruhsat bilgisinin karekod ile alınması gibi kullanıcı deneyimini iyileştiren yeni çözümler sunduk.

İnsan odaklı teknoloji anlayışıyla müşteri ve çalışan deneyimimizi üst seviyeye taşıırken sürdürülebilirlik konusunda da örnek çalışmalara imza attık. Dijital müşteri deneyimine yaptığımız yatırımlar, yapay zekâ desteğiyle geliştirdiğimiz yenilikçi iş modelleri ve ürünlerle mobil bankacılığı kullanan müşterilerimizin oranını 2024’ün ilk 9 ayında yüzde 96’a ulaştırdık. Dijital kanallardan gelen olumlu müşteri bildirimleri yüzde 88’e ulaşırken, yeni kazanılan müşterilerin yüzde 30’unu dijital kanallarımız üzerinden edindik.

Verimlilik odağında çalışmalarımız ise hız kesmeden devam etti. Robotik Süreç Otomasyonu (RPA) Projeleri ile de yılbaşından bu yana 22 bin 630 saatlik işin robotlar tarafından yapılmasını sağladık. Böylelikle verimliliği artırırken çalışanlarımızın üzerindeki iş yükünü de azalttık. 2024 yılında, operasyon ekiplerinin de kolayca uygulama geliştirebilmesine imkân tanıyan ‘düşük kod’ (Low Code) yazılım yöntemiyle robotik süreçler geliştirme yetkinlikleri kazandırarak, iş süreçlerimizi dijitalleştirmeye devam ettik.

Üçüncü çeyrekte elde ettiğimiz uluslararası ödüllerle başarılarımızı global düzeyde pekiştirdik. İnsan odaklı bankacılık yaklaşımımızı ve sürdürülebilir bir gelecek hedefimizi destekleyen “Yarına Varız” çatısı altındaki projelerimiz sayesinde hem ülkemizde hem de uluslararası platformlarda takdir toplamanın gururunu yaşadık. Global Business Outlook tarafından üst üste ikinci kez "En Yenilikçi Katılım Bankası" ödülüne layık görüldük.

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

---

Ekonomik, çevresel ve sosyal sürdürülebilirliği temel alan bu projelerimizle, sadece Türkiye için değil, tüm dünya için yenilikçi yöntemlerle değer üretmeye devam ediyoruz.

Yanı sıra, insan kaynakları yönetim ve gelişim uygulamalarının değerlendirildiği dünyanın en itibarlı kurumsal ödül programlarından biri olan Brandon Hall Group HCM Excellence Awards'dan bu yıl 1 Altın ve 4 Bronz ödülle döndük. Yine iş dünyasının en prestijli organizasyonlarından biri olarak kabul edilen Stevie Awards'dan öğrenme programlarımızla iki ödüle birden layık görüldük. Kazandığımız ödüllerle dijitalleşme ve insan odaklı teknoloji anlayışımızın başarısını bir kez daha kanıtladık. Müşterilerimizin ve çalışanlarımızın deneyimini geliştiren ve sürdürülebilir bankacılığın en güçlü aracı olarak değerlendirdiğimiz dijitalleşme yolculuğunda şimdiye kadar kat ettiğimiz mesafeyle gurur duyuyoruz.

Önümüzdeki dönem, stratejik ve çok yönlü düşünüp cesur adımlar atanlar için yeni başarıların, yeni büyüme hikayelerinin yazılacağı bir dönem olacak. Biz, Türkiye Finans olarak bu yolculuğa hazırız ve müşterilerimizle, çalışanlarımızla, tüm paydaşlarımızla birlikte daha güçlü bir yarın inşa edeceğimize inanıyoruz. 2024'ün son çeyreğinde de insan odaklı teknoloji ve inovasyonlarla mükemmel müşteri deneyimini geliştirmeye, sürdürülebilir kalkınma ve kapsayıcı bankacılık stratejileriyle üretimi ve ticareti desteklemeye devam edeceğiz.

Bankacılık performansımızın, marka itibarımızın ve milli ekonomiye verdiğimiz desteğin büyümesine katkıda bulunan Türkiye Finans ailesine, müşterilerimize ve tüm değerli paydaşlarımıza teşekkürlerimi sunuyorum. Saygılarımla,

**Murat Akşam**  
**Yönetim Kurulu Üyesi & Genel Müdür**

(1) Konsolide olmayan tutarları içermektedir.

# TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI AŞ

## 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Rapor

### 2024 Yılı İlk Dokuz Aylık Faaliyet Dönemi Değerlendirmeleri

#### Türkiye Finans'ta 2024 Yılı İlk Dokuz Aya İlişkin Sonuçların Değerlendirilmesi

Türkiye Finans'ın konsolide aktif büyüklüğü 2024 Eylül sonu itibarıyla 275.8 milyar TL olarak gerçekleşmiştir. Kullandırılan Fonlar (brüt) 156.8 milyar TL olmuştur. Banka'nın en önemli fon kaynağı olan Toplanan Fonlar, 2024 Eylül dönemi itibarıyla önceki yıl sonuna göre %6 artarak 188.2 milyar TL seviyesine ulaşmıştır. Toplanan fonların bilanço içindeki payı %68 seviyesinde olup %59'u TL, %41'i döviz hesaplarından oluşmaktadır.

Konsolide özkaynaklar geçmiş yıl kârlarının banka bünyede tutulmasının etkisiyle 23 milyar TL seviyesine ulaşmıştır.

Türkiye Finans Katılım Bankası'nın konsolide kar payı gelirleri 2024 Eylül sonunda 35.1 milyar TL, net kar payı gelirleri ise 4.1 milyar TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 Eylül sonu itibarıyla vergi öncesi kârı 3.5 milyar TL olurken, net dönem kârı 3.1 milyar TL olmuştur.

Konsolide sermaye yeterlilik standart rasyosu 2023 yılsonunda %27.81 iken, 2024 Eylül sonunda %19.95 olarak gerçekleşmiştir.

#### Mali Durum, Kârlılık ve Borç Ödeme Gücüne İlişkin Değerlendirme

| Seçilmiş Aktif / Pasif Hesaplar (Bin TL) | 31.12.2022  | 31.12.2023  | 30.09.2024  |
|--|-------------|-------------|-------------|
| Kullandırılan Fonlar(*)                  | 82,014,948  | 122,367,093 | 156,801,455 |
| Aktif Toplamı                            | 145,905,182 | 232,197,741 | 275,768,961 |
| Toplanan Fonlar                          | 102,847,052 | 176,948,067 | 188,243,160 |
| Özkaynaklar                              | 11,078,534  | 19,786,765  | 23,045,655  |
| Sermaye Yeterlilik Rasyosu (%)           | 23.01       | 27.81       | 19.95       |

(\*) Kullandırılan Fonlar rakamına Net Takipteki Kullandırılan Fonlar ve Finansal Kiralamalar dahildir.

| Net Kâr (Bin TL) | 30.09.2022 | 30.09.2023 | 30.09.2024 |
|------------------|------------|------------|------------|
| Net Dönem Kârı   | 2,135,185  | 5,120,216  | 3,100,021  |

### Türkiye Finans Katılım Bankası AŞ 2024 Yılı İlk Dokuz Ayında Yapılan Özel Durum Açıklamaları

#### 15 Şubat 2024

##### 2023 Yıl Sonu Finansalları

Konsolide olan ve konsolide olmayan Finansal Tablolar ve Finansal Tablo Dipnot Açıklamaları kamuya açıklandı.

#### 22 Şubat 2024

##### Kredi Derecelendirme Notu

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings, 21 Şubat 2024 tarihinde Türkiye Finans Katılım Bankası AŞ'nin uzun vadeli yerel para (TL) kredi notunu "B" ve yabancı para kredi notunu "B-" olarak teyit etmiştir. Banka'nın finansal kapasite notunu ise "b-" olarak teyit etmiştir.

#### 18 Mart 2024

##### Kredi Derecelendirme Notu

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings, 8 Mart 2024 tarihinde Türkiye'nin uzun vadeli kredi derecelendirme notunu "B"den "B+"ya yükseltmesini takiben, 15 Mart 2024 tarihinde Türkiye Finans Katılım Bankası AŞ'nin (Banka) uzun vadeli yerel para (TL) kredi notunu "B"den "B+"ya ve görünümünü "Pozitif'e yükseltmiştir. Banka'nın yabancı para kredi notunu ise "B-"den "B"ye ve görünümünü "Pozitif'e yükseltmiştir. Ana pay sahibi destek notu, "b-"den "b"ye yükseltilmiştir. Banka'nın finansal kapasite notunu ise "b-" olarak teyit etmiştir.

#### 27 Mart 2024

##### 33. Olağan Genel Kurul Toplantısı Gündemi

Bankamızın 33. Olağan Genel Kurul Toplantısının, 10 Mayıs 2024 Cuma günü saat 10:00'da İnkılap Mah. Sokullu Cad. No:6 Ümraniye / İstanbul adresinde mevcut Türkiye Finans Katılım Bankası AŞ Genel Müdürlük binasında yapılacağı ve toplantıya ilişkin gündem maddeleri kamuya açıklandı.

#### 3 Nisan 2024

##### Faaliyet Raporu

Bankamız 01 Ocak 2023 – 31 Aralık 2023 dönemine ait faaliyet raporu kamuya açıklandı.

#### 10 Mayıs 2024

##### 33. Olağan Genel Kurul Toplantı Sonucu

Bankamızın 10 Mayıs 2024 tarihi itibarı ile yapılan 33. Olağan Genel Kurulu Toplantı Tutanağı kamuya açıklandı.

#### 14 Mayıs 2024

##### 2024 Yılı İlk Çeyrek Finansalları

Konsolide olan ve konsolide olmayan Finansal Tablolar ve Finansal Tablo Dipnot Açıklamaları kamuya açıklandı.

#### 17 Mayıs 2024

##### Genel Kurul Toplantı Kararları Tescili

Bankamızın 10 Mayıs 2024 tarihi itibarı ile gerçekleştirilen 33. Olağan Genel Kurulu Toplantısının Kararlarının tescili kamuya açıklandı.

#### 9 Ağustos 2024

##### 2024 Yılı İkinci Çeyrek Finansalları

Konsolide olan ve konsolide olmayan Finansal Tablolar ve Finansal Tablo Dipnot Açıklamaları kamuya açıklandı.

#### 5 Eylül 2024

##### Kira Sertifikası İhracına İlişkin Yönetim Kurulu Kararı

15.000.000.000 TL'lik (On Beş Milyar Türk Lirası) ihraç tavanı ile sınırlı ihraç tavanına ilişkin Yönetim Kurulu kararı açıklanmıştır.

#### 18 Eylül 2024

##### Kredi Derecelendirme Notu

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings, 6 Eylül 2024 tarihinde Türkiye'nin uzun vadeli derecelendirme notunu "B+"dan "BB-"ye yükseltmesini takiben, 17 Eylül 2024 tarihinde Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.'nin (Banka) uzun vadeli yerel para (TL) kredi notunu "B+"dan "BB-"ye yükseltirken not görünümünü "Durağan" olarak revize etmiştir. Banka'nın yabancı para kredi notunu ise "B"den "BB-"ye yükseltilmiş, not görünümünü "Durağan" olarak değiştirmiştir. Ana pay sahibi destek notu, "b"den "bb-"ye yükseltilmiştir. Banka'nın kısa vadeli kredi notları ise "B" olarak teyit edilmiştir.

### Konsolide Edilen Ortaklıklara İlişkin Bilgilerin Sunumu

#### TF VARLIK KİRALAMA AŞ

Türkiye Finans Katılım Bankası AŞ'nin yurtiçi ve yurt dışı kira sertifikası ihraçlarını gerçekleştirerek Banka'ya fon kaynağı bulma konusunda aracılık etmesi amacıyla, TF Varlık Kiralama A.Ş., Banka'nın %100 bağlı ortaklığı olarak Şubat 2013 tarihinde kurulmuştur. Şirket, yurtiçinde kira sertifikasının nasıl bir yatırım enstrümanı olduğu, kira sertifikasının sağladığı getirinin katılım bankacılığı prensiplerine uygunluğu ve yatırımcı tabanına genişletmek için kira sertifikasını, bankanın yurt satındaki geniş şube ağına da yardımı ile tanıtmayı ve yatırımcıları bilgilendirmeyi planlanmaktadır.

Şirketimiz 2024 yılının ilk dokuz ayında 6 yurtiçi kira sertifikası ihracı gerçekleştirmiştir. 2024 yılının ilk dokuz ayında gerçekleştirilen yurtiçi ihraçların toplamı 5.5 milyar TL tutarında olup 2.5 milyar TL'si nitelikli yatırımcılara satış yöntemi ile gerçekleştirilmiştir. ile gerçekleştirilmiştir.

5 Ocak 2024 tarihinde şirketimiz, halka arz yöntemiyle, Türkiye Finans Katılım Bankası'nın fon kullanıcısı olduğu, 187 gün vadeli, 1 milyar TL tutarında, kira sertifikası ihracı gerçekleştirdi.

2 Mayıs 2024 tarihinde şirketimiz, halka arz yöntemiyle, Türkiye Finans Katılım Bankası'nın fon kullanıcısı olduğu, 188 gün vadeli, 1 milyar TL tutarında, kira sertifikası ihracı gerçekleştirdi.

3 Haziran 2024 tarihinde şirketimiz, halka arz yöntemiyle, Türkiye Finans Katılım Bankası'nın fon kullanıcısı olduğu, 198 gün vadeli, 1 milyar TL tutarında, kira sertifikası ihracı gerçekleştirdi.

3 Temmuz 2024 tarihinde şirketimiz, halka arz etmeksizin nitelikli yatırımcıya satış yöntemiyle, Türkiye Finans Katılım Bankası'nın fon kullanıcısı olduğu, 98 gün vadeli, 500 milyon TL tutarında, kira sertifikası ihracı gerçekleştirdi.

24 Temmuz 2024 tarihinde şirketimiz, halka arz etmeksizin nitelikli yatırımcıya satış yöntemiyle, Türkiye Finans Katılım Bankası'nın fon kullanıcısı olduğu, 355 gün vadeli, 1 milyar TL tutarında, kira sertifikası ihracı gerçekleştirdi.

18 Eylül 2024 tarihinde şirketimiz, halka arz etmeksizin nitelikli yatırımcıya satış yöntemiyle, Türkiye Finans Katılım Bankası'nın fon kullanıcısı olduğu, 357 gün vadeli, 1 milyar TL tutarında, kira sertifikası ihracı gerçekleştirdi.

Gerçekleştirilen ihraçlarımızın hepsi yatırımcıların yoğun ilgi gösterdiği başarılı ihraçlar oldu.

İhraçlarımızda Türkiye Finans Katılım Bankası fon kullanıcısı sıfatıyla, TF Varlık Kiralama AŞ ise ihraççı sıfatıyla yer almıştır.

Şirketimiz, 2024 yılının ilk dokuz ayında gerçekleştirdiği kira sertifikası ihraçları ve kira sertifikalarına gelen güçlü talepler sonucunda başarılı bir dönem geçirmiştir.

#### TFKB VARLIK KİRALAMA AŞ

Banka'nın %100 bağlı ortaklığı olarak TFKB Varlık Kiralama AŞ, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ve Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan izin doğrultusunda 8 Temmuz 2014 tarihinde kurulmuş ve ticaret siciline tescil edilmiştir. TFKB Varlık Kiralama A.Ş., banka müşterisi olan şirketlerin kaynak kuruluş olarak yer aldığı kira sertifikası ihraçlarını gerçekleştirmek amacıyla kurulmuştur.

Özel sektöre uzun vadeli faizsiz finansman sağlama vizyonuyla hareket eden TFKB Varlık Kiralama AŞ kuruluşundan bu yana toplam 314 milyon TL tutarında kira sertifikası ihracı ile reel sektöre kaynak sağlamıştır.

TFKB Varlık Kiralama AŞ, hâkim ortağı olan Türkiye Finans Katılım Bankası'nın referansı ile ihraçlarını gerçekleştirmektedir.

#### KATILIM FİNANS KEFALET AŞ

27 Nisan 2023 tarihinde %15 pay ile ortak olunan Katılım Finans Kefalet AŞ özkaynak yöntemi ile 30 Haziran 2023 tarihinden itibaren konsolide edilmektedir.