

Konfrut Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.

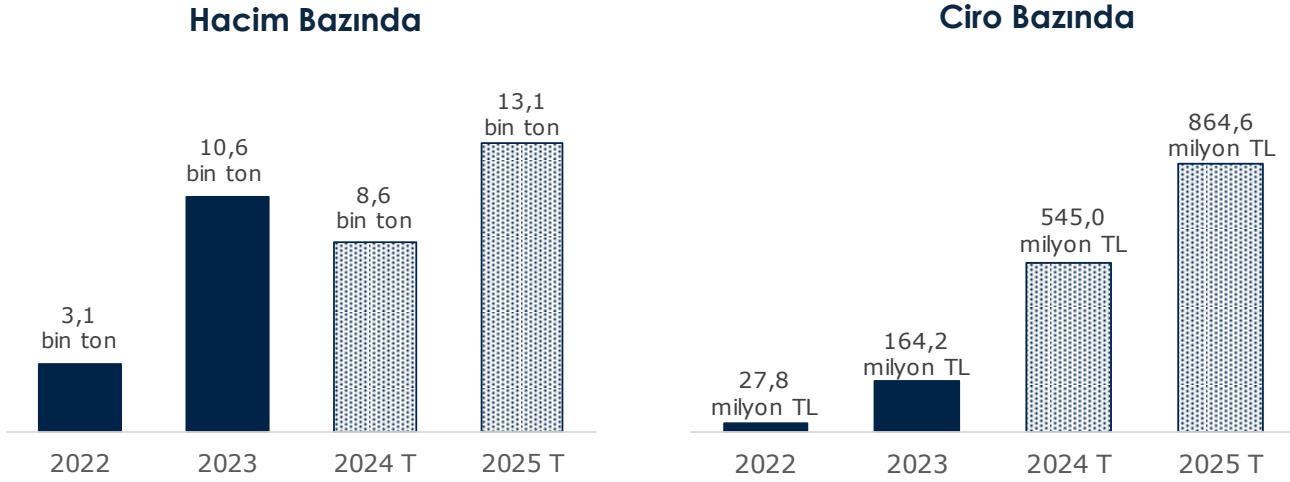
Geleceğe Yönelik Değerlendirmeler

Bu rapor Konfrut Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve %100 bağlı ortaklığı Konfrut AG Tarım A.Ş.'nin ("Konfrut AG") 22 Ekim 2024 tarihi itibarıyla geleceğe yönelik değerlendirmelerini ve güncel gelişmeleri kapsamaktadır.

1. Operasyonlara İlişkin Değerlendirmeler

1.1. Taze Meyve ve Sebze Satışları

Konfrut'un 2024 ve 2025 yıllarına dair taze meyve ve sebze satışlarına ilişkin daha önce kamuya açıklanan beklentileri revize edilmiş olup hacim ve ciro bazında gelişim ile rapor tarihi itibarıyla önümüzdeki iki yıla ilişkin beklentiler grafiklerde görülmektedir.



Taze meyve ve sebze satış hacminin 2024 yılında 8,6 bin ton olarak gerçekleşeceği beklenmektedir. Yaz mevsiminin aşırı sıcak geçmesine bağlı olarak ürün rekoltesinde ve kalitesinde yaşanan düşüşler başta olmak üzere yurt içi tarımsal üretimde görülen maliyet artışları ile döviz kuru dengesi beklentinin revize edilmesinde etkili olmuştur.

2023 yılında 5,8 bin ton taze meyve ve sebze ihracatı gerçekleştirilirken 2024 yılı için ise ihracat satış hacminin 6 bin ton olacağı öngörülmektedir. Yaşanan gelişmeler nedeniyle Ortadoğu ülkelerine kara ve deniz ulaşımının aksaması, başta Birleşik Arap Emirlikleri olmak üzere bölge ülkelerine gerçekleştirilen ticareti olumsuz etkilemiş olup geçtiğimiz narenciye sezonunda bölgeye 482 ton ürün ihraç edilmiştir.

Taze meyve sebze operasyonlarındaki etkinliğini artırma amacıyla yatırımlara devam eden Şirketin işbu rapor tarihi itibarıyla 2025 yılı taze meyve ve sebze satış hacminin 13,1 bin ton, cirosunun ise 864,6 milyon TL olacağı öngörülmektedir. Konfrut, taze meyve sebze ticareti iş kolunda yurtiçi ve yurtdışı satış kanallarının geliştirilmesi ve pazar çeşitlenmesinin sürdürülmesine yönelik çalışmalara devam etmektedir.

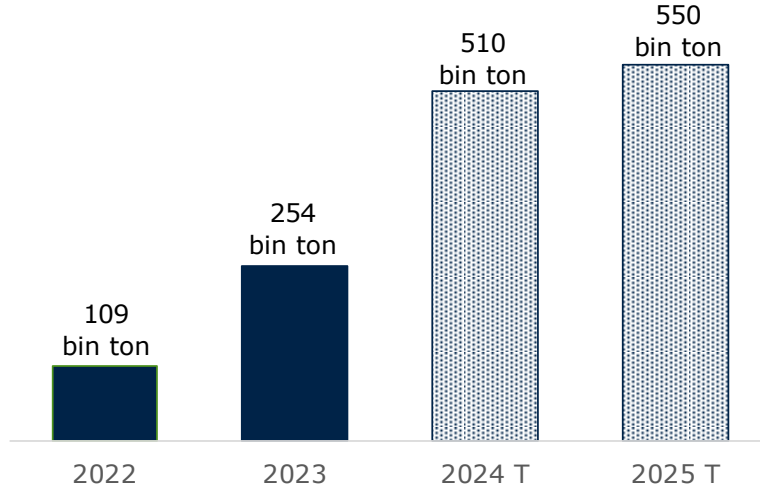
1.2. Zirai Hammadde ve Endüstriyel Ürün Taşımacılığı

Zirai hammadde ve endüstriyel ürün taşımacılığını lojistik filosuyla gerçekleştiren Konfrut'un 2024 yılı taşımacılık hizmetine ilişkin hacim öngörüsü, büyüyen pazarın etkisi ve dönem içinde artan narenciye ve donuk ürün grubu taşımacılığının desteğiyle %24 oranında artışla 510 bin ton olarak revize edilmiştir.

Konfrut'un Fiber-K modeli olarak adlandırdığı fiber havuzlar ile verilen zirai hammadde taşımacılık hizmetine ilişkin gelen taşımacılık taleplerinin Şirketin envanterinde bulunan 210 adet fiber havuz ile karşılanmasının yeterli olduğu göz önünde bulundurularak 2024 yılı içerisinde ilave fiber havuz yatırımı yapılmasına gerek görülmemiştir.

Daha önce paylaşılan 2025 yılı taşımacılık hacmi öngörüsünü 2024 yılında gerçekleştirmeyi başaran Konfrut'un rapor tarihi itibarıyla önümüzdeki iki yıla ilişkin revize beklentileri grafikte görülmektedir.

Sağlanan Lojistik Hizmeti (Hacim Bazında)



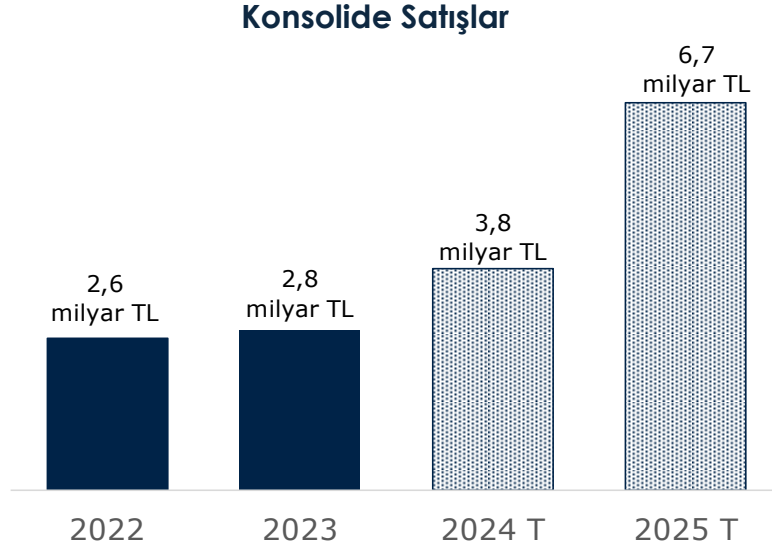
2. Konsolide Satışlar

Şirketimizin 12 Mart 2024 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nda kabul edilerek 19 Nisan 2024 tarihli işyeri varlık sözleşmesine istinaden 433,6 milyon TL bedel peşin alınarak satışı gerçekleştirilen Akkent-Denizli'de bulunan konsantre meyve ve sebze suyu imalatı fabrikasında operasyonlar 1 Ağustos 2024 tarihine kadar Konfrut Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Konfrut Gıda") ticaret unvanı altında devam etmiştir.

Akkent-Denizli Fabrika'nın satılması dolayısıyla Şirketimizin Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TMS/TFRS) uyarınca düzenlenen sınırlı bağımsız denetimden geçmiş 2024 yılı ilk 6 aylık finansal raporunda yer alan konsolide gelir tablosunda Fabrika'da gerçekleştirilen operasyonlar "Durdurulan Faaliyetler" kalemi içerisinde netleştirilerek gösterilmiş olup geçmiş dönem de aynı standartta sunulmuştur. Finansal Rapor içerisinde Dipnot-17 Durdurulan Faaliyetler başlığı altında detayı verilmektedir. 2024 ve sonraki yıllara ilişkin finansal raporlama dönemlerinde de Fabrika kaynaklı satışlar "Durdurulan Faaliyetler" içerisinde gösterilmeye devam edecektir.

Geçtiğimiz Aralık ayında “Tek Fabrikalı bir Şirket’ten Yeni Nesil Tarımsal Tedarik Zinciri Şirketi’ne Dönüşüm” sürecini başlatan Şirketimiz yüksek büyüme ve gelişme potansiyeline sahip ülkemiz tarım sektöründe faaliyetlerini çeşitlendirerek geliştirmeye devam etmektedir. Bu amaçla tarımsal operasyonlarda önemli bir lokasyon olan Güneydoğu Anadolu Bölgesi’nde faaliyet gösteren Konfrut GAP Tarım A.Ş.’ye (“Konfrut GAP”) (Eski ticaret unvanıyla Raz Gıda ve Tarım Ürünleri A.Ş.) ortak olunmuştur. 2024 yılı 9 aylık finansal raporlamadan itibaren Konfrut GAP, 08.07.2024 tarihi itibarıyla tam konsolidasyon esasına göre Şirketimizin finansal raporlarına dahil edilecektir.

Son gelişmelere istinaden Konfrut’un konsolide bazda 2024 ve 2025 yıllarına ilişkin net satış beklentisi rapor tarihi itibarıyla aşağıdaki grafikte sunulmakta olup beklentilerin hesaplanmasında TMS 29’un (Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama) uygulanmasından kaynaklanabilecek potansiyel etkiler dikkate alınmamıştır.



- o Grafikte yer alan geçmiş yıllara ilişkin veriler içerisinde Akkent-Denizli Fabrika’nın satışları elimine edilmiş olup hesaplamada kamuya açıklanan son yıllık finansal rapor baz alınmıştır.

2024 yılı için Konfrut AG’nin ciro beklentisi ise 4,2 milyar TL olup konsolide satışlar grafiği 2024 yılı Konfrut AG tarafından Akkent-Denizli Fabrika’ya yapılan satışlar elimine edilerek oluşturulmuştur. İlave olarak Akkent-Denizli Fabrika kaynaklı 2024 ve 2025 yıllarına ilişkin satışlar TMS/TFRS uyarınca hazırlanan konsolide finansal raporlarda gelir tablosunda “Durdurulan Faaliyetler Dönem Kârı/Zararı Net Değeri” olarak verileceğinden konsolide satışlar grafiği içerisinde yer verilmemiştir.