

**KARTAL YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM A.Ş. ve  
BAĞLI  
ORTAKLIKLARI**

**1 Ocak – 30 Eylül Hesap Dönemine Ait  
Ara Dönem Özet Konsolide Finansal Tablolar**

**İÇİNDEKİLER****SAYFA**

---

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU.....	1-2
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....	3
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU .....	4
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU .....	5
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR .....	6-42

**Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.**

30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot	(Bağımsız Denetimden Geçmemiş) Cari Dönem	(Bağımsız Denetimden Geçmiş) Önceki Dönem
		30.09.2024	31.12.2023
<b>Dönen Varlıklar</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	10.441.528	25.868.522
Finansal Yatırımlar	9	3.631.505	21.070.494
Ticari Alacaklar	7	54.365.641	19.796.783
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		54.365.641	19.796.783
Diğer Alacaklar	8	12.707.050	4.497.512
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	5	12.684.753	4.483.052
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		22.297	14.460
Stoklar	12	19.105.502	--
Peşin Ödenmiş Giderler	10	3.514.099	1.826.837
Diğer Dönen Varlıklar	11	3.187.790	5.862
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>106.953.115</b>	<b>73.066.010</b>
<b>Duran Varlıklar</b>			
Diğer Alacaklar	8	105.611	113.832
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		105.611	113.832
Kullanım Hakkı Varlıkları	13	114.340.093	106.533.179
Maddi Duran Varlıklar	13	3.085.032.503	2.958.130.457
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	14	259.919	19.165
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>		259.919	19.165
Peşin Ödenmiş Giderler	10	69.305	117.425
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>3.199.807.431</b>	<b>3.064.914.058</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>3.306.760.546</b>	<b>3.137.980.068</b>

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.**

30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Durum Tablosu  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmiştir.)

		(Bağımsız Denetimden Geçmemiş) Cari Dönem	(Bağımsız Denetimden Geçmiş) Önceki Dönem
	Dipnot	30.09.2024	31.12.2023
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>			
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	17	6.774.024	8.474.504
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	16	163.265.158	142.590.261
Kısa Vadeli Borçlanmalar	16	--	16.990.490
Ticari Borçlar	7	13.238.579	5.499.896
<i>İlişkili Tarafalara Ticari Borçlar</i>	5	--	1.282.737
<i>İlişkili Olmayan Tarafalara Ticari Borçlar</i>		13.238.579	4.217.159
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	19	115.088	412.611
Diğer Borçlar	8	293.685	10.912.696
<i>İlişkili Tarafalara Diğer Borçlar</i>	5	6.102	9.779.204
<i>İlişkili Olmayan Tarafalara Diğer Borçlar</i>		287.583	1.133.492
Ertelenmiş Gelirler	10	511	--
Kısa Vadeli Karşılıklar	18	2.188.510	605.263
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>		--	605.263
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>		2.188.510	--
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	11	6.521.247	--
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>192.396.802</b>	<b>185.485.721</b>
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	16	413.323.421	452.770.578
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	17	8.033.786	10.050.502
Uzun Vadeli Karşılıklar	18	--	155.451
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>		--	155.451
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	20	273.360.381	322.486.268
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>694.717.588</b>	<b>785.462.799</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>			
Ödenmiş Sermaye	21	55.000.000	55.000.000
Paylara İlişkin Primler	21	95.698.212	95.698.212
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	21	(67.141.244)	(67.141.244)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	21	199.576.396	199.575.373
<i>Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artış/Azalışları</i>	21	202.692.539	202.692.539
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları</i>	21	--	(1.023)
<i>Diğer</i>	21	(3.116.143)	(3.116.143)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	21	1.597.777.881	1.561.190.992
<i>Yabancı Para Çevrim Farkları</i>		1.597.777.881	1.561.190.992
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	21	322.708.215	318.074.378
Dönem Net Kârı/Zararı	21	216.026.696	4.633.837
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>2.419.646.156</b>	<b>2.167.031.548</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>3.306.760.546</b>	<b>3.137.980.068</b>

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.**

30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Özet Konsolide Kar veya Zarar Tablosu ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmiştir.)

KÂR VEYA ZARAR KISMI	Dipnot	(Bağımsız denetimden geçmemiş) Cari Dönem	(Bağımsız denetimden geçmemiş) Önceki Dönem	(Bağımsız denetimden geçmemiş) Önceki Dönem	(Bağımsız denetimden geçmemiş) Önceki Dönem
		1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2023
Hasılat	22	291.923.745	187.853.444	128.126.439	98.369.672
Satışların Maliyeti (-)	22	(283.192.525)	(107.163.920)	(182.750.813)	(39.141.314)
<b>Brüt Kâr/Zararı</b>		<b>8.731.220</b>	<b>80.689.524</b>	<b>(54.624.374)</b>	<b>59.228.358</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	23	(14.962.790)	(10.274.656)	(4.221.106)	(4.265.293)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	24	2.006.746	5.863.580	246.388	57.832
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	24	(2.183.586)	(5.070.049)	(1.647.698)	(1.247.407)
<b>Esas Faaliyet Kâr/Zararı</b>		<b>(6.408.410)</b>	<b>71.208.399</b>	<b>(60.246.790)</b>	<b>53.773.490</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	25	21.175.327	3.460.511	4.015.750	--
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	25	(7.718.394)	--	(7.718.394)	--
<b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI</b>		<b>7.048.523</b>	<b>74.668.910</b>	<b>(63.949.434)</b>	<b>53.773.490</b>
Finansman Giderleri (-)	26	(75.103.928)	(262.719.107)	(10.874.564)	(39.610.283)
Finansman Gelirleri (+)	26	266.775.536	215.482.646	98.692.013	22.542.099
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KÂRI/ZARARI</b>		<b>198.720.131</b>	<b>27.432.449</b>	<b>23.868.015</b>	<b>36.705.306</b>
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri)/Geliri		17.306.565	2.652.626	17.096.656	91.587
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	20	17.306.565	2.652.626	17.096.656	91.587
<b>DÖNEM KÂRI/ZARARI</b>		<b>216.026.696</b>	<b>30.085.075</b>	<b>40.964.671</b>	<b>36.796.893</b>
<b>Ana Ortaklık Payları</b>		<b>216.026.696</b>	<b>30.085.075</b>	<b>40.964.671</b>	<b>36.796.893</b>
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</b>					
<b>Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>1.023</b>	<b>(25.487.318)</b>	<b>--</b>	<b>(2.220)</b>
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları		1.329	(53.511)	--	(2.884)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kâr/Zararda Sınıflandırılmayacak Payları	27	--	(25.446.115)	--	--
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	27	(306)	12.308	--	664
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		(306)	12.308	--	664
<b>Kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar</b>		<b>36.586.889</b>	<b>655.857.963</b>	<b>94.701.651</b>	<b>134.824.445</b>
Yabancı Para Çevirim Farkları		36.586.889	655.857.963	94.701.651	134.824.445
<b>TOPLAM DİĞER KAPSAMLI GELİR, VERGİ ÖNCESİ</b>		<b>36.587.912</b>	<b>630.370.645</b>	<b>94.701.651</b>	<b>134.822.225</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>		<b>252.614.608</b>	<b>660.455.720</b>	<b>135.666.322</b>	<b>171.619.118</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>		<b>252.614.608</b>	<b>660.455.720</b>	<b>135.666.322</b>	<b>171.619.118</b>
Ana Ortaklık Payları		252.614.608	660.455.720	135.666.322	171.619.118

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.**

30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmiştir.)

	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler							
	Ödenmiş Sermaye	Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	Paylara İlişkin Primler/İskontolar	Yabancı para çevrim farkları	Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Paylar	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	Geçmiş Yıllar Kârları/ Zararları	Dönem Net Kâr/ Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar Toplamı	Özkaynaklar Toplamı
<b>1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla</b>	<b>55.000.000</b>	<b>(67.141.244)</b>	<b>70.000.000</b>	<b>771.550.088</b>	<b>22.329.972</b>	<b>202.692.539</b>	<b>38.692</b>	<b>201.904.905</b>	<b>116.169.473</b>	<b>1.372.544.425</b>	<b>1.372.544.425</b>
Transfer	--	--	--	--	--	--	--	116.169.473	(116.169.473)	--	--
Toplam Kapsamlı Gelir	--	--	--	655.857.964	(25.489.830)	--	2.511	--	30.085.076	660.455.721	660.455.721
Bağlı Ortaklık Edinimi Dolayısıyla Meydana Gelen Artış (Azalış)	--	--	25.698.212	--	--	--	--	--	--	25.698.212	25.698.212
<b>30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla</b>	<b>55.000.000</b>	<b>(67.141.244)</b>	<b>95.698.212</b>	<b>1.427.408.052</b>	<b>(3.159.858)</b>	<b>202.692.539</b>	<b>41.203</b>	<b>318.074.378</b>	<b>30.085.076</b>	<b>2.058.698.358</b>	<b>2.058.698.358</b>
<b>1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla</b>	<b>55.000.000</b>	<b>(67.141.244)</b>	<b>95.698.212</b>	<b>1.561.190.992</b>	<b>(3.116.143)</b>	<b>202.692.539</b>	<b>(1.023)</b>	<b>318.074.378</b>	<b>4.633.837</b>	<b>2.167.031.548</b>	<b>2.167.031.548</b>
Transfer	--	--	--	--	--	--	--	4.633.837	(4.633.837)	--	--
Toplam Kapsamlı Gelir	--	--	--	36.586.889	--	--	1.023	--	216.026.696	252.614.608	252.614.608
<b>30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla</b>	<b>55.000.000</b>	<b>(67.141.244)</b>	<b>95.698.212</b>	<b>1.597.777.881</b>	<b>(3.116.143)</b>	<b>202.692.539</b>	<b>--</b>	<b>322.708.215</b>	<b>216.026.696</b>	<b>2.419.646.156</b>	<b>2.419.646.156</b>

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.**

30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Nakit Akış Tablosu  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmiştir.)

		(Bağımsız Denetimden Geçmemiş) Cari Dönem 1 Ocak - 30 Eylül 2024	(Bağımsız Denetimden Geçmemiş) Önceki Dönem 1 Ocak - 30 Eylül 2023
<b>A. İşletme Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>(2.165.127)</b>	<b>(259.878.705)</b>
<b>Dönem Kârı/Zararı</b>		<b>216.026.696</b>	<b>30.085.076</b>
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	13-14	78.738.291	29.286.526
Dava Karşılığı	18	2.188.510	(46.435)
Kıdem tazminatı karşılığı	18	(155.451)	(416.597)
Kullanılmamış izin karşılığı	18	(605.263)	87.011
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		56.063.035	(89.145.654)
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler		(277.743.598)	--
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzelt		--	(25.446.115)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	20	(17.306.564)	(2.652.626)
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		1.581.990	--
Bağlı Ortaklıkların veya Müşterek Faaliyetlerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		(15.038.924)	--
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler		--	(162.631.527)
<b>İşletme sermayesindeki gerçekleşen değişimler</b>		<b>(45.913.849)</b>	<b>(38.998.364)</b>
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		17.438.989	--
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(34.568.859)	(35.546.695)
Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(8.296.800)	(10.567.272)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		(19.105.502)	--
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		(1.639.142)	1.176.587
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		7.834.169	(9.236.640)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		(297.523)	561.358
Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(10.619.011)	15.120.558
Diğer dönen ve duran varlıklardaki değişim		3.339.319	(506.260)
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)		511	--
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>(2.165.127)</b>	<b>(259.878.705)</b>
<b>B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>			
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	13-14	6.211.433	--
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(5.292.329)	(354.504.229)
<b>Toplam</b>		<b>919.104</b>	<b>(354.504.229)</b>
<b>C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>			
Ortak Kontrole Tabi İşletmelerin Birleşme Etkisinden Kaynaklanan Nakit Girişleri (Çıkışları)		--	25.698.212
Borç ödemelerine ilişkin nakit giriş ve (çıkışları), net		(39.479.947)	(82.113.579)
Ödenen Faiz		(11.629.143)	6.505.699
Alınan Faiz		341.230	--
<b>Toplam</b>		<b>(50.767.860)</b>	<b>(49.909.668)</b>
<b>Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış) (A+B+C)</b>		<b>(52.013.883)</b>	<b>(664.292.602)</b>
<b>D. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi</b>		<b>36.586.889</b>	<b>655.857.963</b>
<b>Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış) (A+B+C+D)</b>		<b>(15.426.994)</b>	<b>(8.434.639)</b>
<b>E. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri</b>		<b>25.868.522</b>	<b>79.133.154</b>
<b>Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D+E)</b>		<b>10.441.528</b>	<b>70.698.515</b>

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.

### 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Para Birimi: Tutarlar Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

#### 1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

##### Genel Bilgi

Şirket ("Ana ortaklık") yurtiçi ve yurtdışında elektrik üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması ve özellikle Güneş Enerjisi olmak üzere Yenilenebilir Enerji Kaynaklarından enerji elde etmek amacıyla 26 Aralık 2014 tarihinde H15 Solar Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. unvanı ile kurulmuş, Beşiktaş 25. Noterliğinin 18 Mart 2021 tarih 6320 sayı ile tasdikli, 15 Mart 2021 Genel Kurul Kararı ile unvan "Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş." olarak değiştirilmiştir.

Şirketin adresi "Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Levent Plaza Blok No: 173 İç Kapı No: 30 Şişli/İSTANBUL olup, İstanbul Ticaret Siciline 298884 sicil numarası ile kayıtlıdır.

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'na (SPK) kayıtlı olup, hisselerinin %40,27'i halka açıktır. 16 Temmuz 2021 tarihinden itibaren Borsa İstanbul'da (BİST) işlem görmektedir.

• Grup'un 02.02.2024 tarihli yönetim kurulu kararınca onaylanan pay devirleri neticesinde; Orhun Kartal'ın Grubun sermayesindeki payı %28,82'den %0'a düşmüştür. Koray Holding A.Ş.'nin Grubun sermayesindeki payı %30,91'den %59,73'e çıkmıştır.

• 05.02.2024 tarihli özel durum açıklamasında bahsedildiği üzere özetle Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. sermayesinde Koray Holding AŞ tarafından sahip olunan 11.000.000.-TL nominal değerli A Grubu paylar ile 20.200.002.-TL nominal değerli B Grubu payların Güler Yatırım Holding A.Ş., ICG Finansal Danışmanlık AŞ, Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı AŞ, RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret AŞ, Re-Pie Portföy Yönetimi AŞ Smartgum Girişim Sermayesi Yatırım Fonu, A1 Portföy Yönetimi AŞ İkinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ve A1 Portföy Yönetimi AŞ Pardus Vizyon Girişim Sermayesi Yatırım Fonu tarafından satın alınmasına ilişkin olarak yapılan anlaşma kamuoyuna duyurulmuştur.

Söz konusu anlaşma kapsamında 15.02.2024 tarihinde Rekabet Kurumu'na başvuruda bulunulmuş, başvurunun olumlu karşılandığı ise 04.03.2024 tarihinde Şirketimize tebliğ edilmiş ve buna ilişkin açıklamalar kamuoyuyla paylaşılmıştır.

06.03.2024 tarihinde taraflar KARYE, Güler Yatırım Holding A.Ş., ICG Finansal Danışmanlık AŞ, Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı AŞ, RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret AŞ, Re-Pie Portföy Yönetimi AŞ, Smartgum Girişim Sermayesi Yatırım Fonu, A1 Portföy Yönetimi AŞ Pardus Vizyon Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ve A1 Portföy Yönetimi AŞ İkinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu arasında imzalanan Pay Devir Sözleşmesi Tadil Protokolü'yle;

- 05.02.2024 tarihli Pay Devir Sözleşmesi'nde taraf olarak yer alan Re-Pie Portföy Yönetimi AŞ Smartgum Girişim Sermayesi Yatırım Fonu, A1 Portföy Yönetimi AŞ Pardus Vizyon Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ve A1 Portföy Yönetimi AŞ İkinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun sözleşmeden çıkartılmasına,

- Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş. Smartgum Girişim Sermayesi Yatırım Fonu tarafından satın alınması kararlaştırılan 2.695.000.-TL nominal değerli B Grubu hamiline yazılı payların, A1 Portföy Yönetimi AŞ Pardus Vizyon Girişim Sermayesi Yatırım Fonu tarafından satın alınması kararlaştırılan 2.695.000.-TL nominal değerli B Grubu hamiline yazılı payların ve A1 Portföy Yönetimi AŞ İkinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu tarafından satın alınması kararlaştırılan 14.810.002.-TL nominal değerli B Grubu hamiline yazılı payların tamamının, ICG Finansal Danışmanlık AŞ tarafından satın alınmasına, taraflarca karar verilmiştir.

Bu kapsamda, 06.03.2024 tarihinde Koray Holding AŞ.ye ait;

- 2.200.000.-TL nominal değerli A Grubu nama yazılı paylar 81.082.472,09 TL bedelle Güler Yatırım Holding AŞ.ye,
- 2.750.000.-TL nominal değerli A Grubu nama yazılı paylar 101.353.090,12 TL bedelle RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret AŞ.ye,
- 3.300.000.-TL nominal değerli A Grubu nama yazılı paylar 121.623.708,14 TL bedelle Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı AŞ.ye,
- 2.750.000.-TL nominal değerli A Grubu nama yazılı paylar 101.353.090,12 TL ve 16.506.915.- TL nominal değerli B Grubu hamiline yazılı paylar 452.725.583,69 TL bedelle ICG Finansal Danışmanlık AŞ.ye, devredilmiştir.

ICG Finansal Danışmanlık AŞ tarafından devralınması hususunda anlaşmaya varılmış olan toplam 20.200.002.-TL nominal değerli B Grubu paylardan 16.506.915.-TL nominal değerli kısmı devralınmış olup, geri kalan 3.693.087 TL nominal değerli B Grubu paylar, 05.02.2024 tarihli Pay Devir Sözleşmesi kapsamında, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı kayıtların Koray Holding AŞ tarafından kaldırılmasının sağlanmasını takiben devralınacaktır. Bu paylara ilişkin ödemeler de 05.02.2024 tarihli Pay Devir Sözleşmesi'ne uygun olarak yapılacaktır.

Öte yandan, 06.03.2024 tarihli pay devir işlemleri sonucunda, birlikte hareket eden Güler Yatırım Holding AŞ, ICG Finansal Danışmanlık AŞ, Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. ve RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret AŞ.nin birlikte KARYE sermayesinde sahip olduğu pay sahipliği oranı %50'ye, oy hakkı oranı ise %72,23'e ulaşmış ve bu tarih itibarıyla KARYE'nin yönetim hakimiyeti birlikte hareket eden yukarıdaki şirketlerce sağlanmıştır.



## Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.

### 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Para Birimi: Tutarlar Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

Şirket ortaklarından Pardus Portföy Yönetimi AŞ İkinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu (NCI)'nin sahip olduğu Şirket sermayesinin %10,00'üne karşılık gelen 5.500.000.-TL nominal değerli paylar satılmıştır. Pardus Portföy Yönetimi AŞ İkinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun sermayedeki payı %20 den %10'a düşmüştür.

#### Şirketin Sermaye Yapısı

Grup'un sermayesi 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla 55.000.000 adet paydan oluşmaktadır. Payların itibari değeri pay başına 1 TL'dir. (31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 55.000.000 adet pay, itibari pay değeri pay başına 1 TL'dir)

#### 30.09.2024

Ortağın Adı-Soyadı	Sermayedeki Payı (TL)	Sermayedeki Payı (%)
PARDUS PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. İKİNCİ GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM FONU	5.500.002	10,00%
PARDUS GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.	3.300.000	6,00%
RTA LABORATUVARLARI BİYOLOJİK ÜRÜNLER İLAÇ VE MAKİNE SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ	2.750.000	5,00%
İCG FİNANSAL DANIŞMANLIK ANONİM ŞİRKETİ	2.750.000	5,00%
GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ	2.200.000	4,00%
Diğer (Halka Açık Kısım)	38.499.998	70,00%
<b>Toplam</b>	<b>55.000.000</b>	<b>100%</b>

#### 31.12.2023

Ortağın Adı-Soyadı	Sermayedeki Payı (TL)	Sermayedeki Payı (%)
Koray Holding A.Ş.	17.000.000	30,91%
Orhun KARTAL	15.850.002	28,82%
Diğer (Halka Açık Kısım)	22.149.998	40,27%
<b>Toplam</b>	<b>55.000.000</b>	<b>100%</b>

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

### 2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

#### Uygulanan muhasebe standartları ve TFRS'ye uygunluk beyanı

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13.06.2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") esas alınmıştır.

TMS'ler; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları içermektedir.

Ayrıca finansal tablolar, KGGK tarafından 4 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

#### Finansal tabloların onaylanması

1 Ocak – 30 Eylül 2024 hesap dönemine ait konsolide finansal tablolar 8 Kasım 2024 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmıştır. Şirket Genel Kurul'unun ve ilgili düzenleyici kurumların konsolide finansal tabloların yayımı sonrası söz konusu konsolide finansal tabloları değiştirilmesini talep etme hakkı bulunmaktadır.

Şirket, 30 Eylül 2024 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin özet finansal tablolarını SPK'nın Seri: II, 14.1 No'lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem özet finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur. İşletmeler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbestirler. Şirket, bu çerçevede, ara dönemlerde özet finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir. Şirket'in ara dönem özet finansal tabloları yıl sonu finansal tablolarının içermesi gerekli olan açıklama ve dipnotların tamamını içermemektedir ve bu sebeple Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihli finansal tabloları ile beraber okunmalıdır.

## Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.

### 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Para Birimi: Tutarlar Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

#### Geçerli Para Birimi ve Finansal Tablo Sunum Para Birimi

Grup bünyesinde yer alan şirketlerin konsolide finansal tablolarındaki her bir kalem, şirketlerin operasyonlarını sürdürdükleri temel ekonomik ortamda fonksiyonel olan para birimi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir ('geçerli para birimi'). Konsolide finansal tablolar, Grup'un finansal tablo sunum para birimi olan Türk lirası kullanılarak sunulmuştur.

#### Yabancı Ülkelerde Faaliyet Gösteren Bağlı Ortaklıkların Mali Tablolarının Çevrimi

Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıkların varlık ve yükümlülükleri buldukları ülkelerin para birimleri cinsinin bilanço tarihindeki döviz kuru; gelir ve giderleri ise ortalama döviz kuru kullanılarak Türk lirasına çevrilmiştir. Yabancı para çevrim farkları kontrol gücü olmayan paylara ilişkin çevrim farkları olmadığı sürece diğer kapsamlı gelir altında kaydedilir ve özkaynaklar altında yabancı para çevrim farkları hesabında sunulur. Ancak, eğer faaliyet, tamamına sahip olunmayan bir bağlı ortaklık ile ilgili ise, kontrol gücü olmayan paylara ilişkin kısım oransal olarak kontrol gücü olmayan pay olarak sınıflandırılır.

#### Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirme amacı olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olması durumlarında net olarak gösterilirler.

#### Konsolidasyon Esasları

Ana Ortaklık Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak, %50 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %50 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya faaliyetleri üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu şirketler "tam konsolidasyon yöntemine tabi tutulmuştur. Ana Ortaklık Şirket kendi yararına mali ve idari politikaları belirleme hakkına sahipse kontrol söz konusu olmaktadır. Ana Ortaklık Şirket'in, yönetimine ve işletme politikalarının belirlenmesine katılma anlamında devamlı bir bağının ve/veya doğrudan veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisinin bulunduğu ya da sermayesinde yüzde yirmi veya daha fazla, yüzde elliden az oranda paya veya bu oranda yönetime katılma hakkına sahip bulunduğu şirketler "özkaynak yöntemi"ne tabi tutulmaktadır.

#### Tam konsolidasyon yöntemi

Tam konsolidasyon yönteminde uygulanan esaslar aşağıdaki gibidir:

- Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin uyguladıkları muhasebe politikaları Ana Ortaklık Şirket'in muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket'inin konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığın özkaynaklarında sahip olduğu payların elde etme maliyeti, bu payların bağlı ortaklığın Ana Ortaklık Şirket'in muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiş finansal durum tablosunun özkaynaklarında temsil ettiği değerden mahsup edilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket ile bağlı ortaklıkların ödenmiş sermayesi ve satın alma tarihindeki öz sermayeleri dışındaki finansal durum tablosu kalemleri toplanmış ve yapılan toplama işleminde, konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları karşılıklı indirilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilmiş ve konsolide finansal durum tablosunda "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesabında gösterilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların sahip olduğu Ana Ortaklık Şirket'e ait hisse senetleri Ana Ortaklık Şirket'in sermayesi ile karşılıklı indirilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket ile bağlı ortaklıkların kar veya zarar tablosu kalemleri ayrı ayrı toplanmış ve birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri ilgili hesaplarla karşılıklı mahsup edilmiştir.
- Hesap dönemi içinde elde edilen bağlı ortaklıklar için kar veya zarar tablosu kalemlerinin toplanmasında bağlı ortaklığın elde edildiği tarihten sonra gerçekleşenler dikkate alınmıştır.

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların net dönem kâr veya zararlarından konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıklar dışındaki paylara isabet eden kısım "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesabında gösterilmiştir.

## Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.

### 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Para Birimi: Tutarlar Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

#### Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler

30 Eylül 2024 ve 30 Eylül 2023 ekli konsolide finansal tablolarda konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıklara ait detaylar aşağıdadır.

Sirket Ünvanı	Ortaklığın Niteliği	Pay Oranı	Pay Sahibi
Alsun İşletme ve Yönetim A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%	Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
Anilin-E Prodok. Yay. Tic. A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%	Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
Osdes Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%	Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
Büyükdere Güneş Enerji Üretim A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%	Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
Makascı Enerji Üretim A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%	Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.

Alsun İşl. ve Yön. A.Ş.: 14 Haziran 2018 tarihinde kurulmuş olup, merkez adresi "Esentepe Mh.Büyükdere Cd. Levent Plaza No:173 /30 Şişli/İSTANBUL"dur. Şirketin faaliyet konularından biri elektrik enerjisi üretimi olup bu amaçla, Manisa'nın Dombaylı, Başibüyük, Esenyazı, Attalos, bölgelerinde 469 bin (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 27.704,48 kWp, Sivas'ın İmamdamı bölgesinde 132 bin (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 6.576,24 kWp, Denizli'nin Çorbaçılar bölgesinde 92 bin (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 2.798,40 kWp, Aksaray'ın Ağzıkarahan bölgesinde 44 bin (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 2.386 kWp kapasiteli Güneş Enerji Santrallerine sahiptir.

Anilin-E Prod An. Aj. Yay. Tan. Org. Tic. A.Ş.: 14 Mart 2016 tarihinde kurulmuş olup, merkez adresi "Esentepe Mh.Büyükdere Cd. Levent Plaza No:173 /30 Şişli/İSTANBUL" dur. Şirketin faaliyet konularından biri elektrik enerjisi üretimi olup bu amaçla, Sivas'ın İmamdamı bölgesinde yaklaşık 32 bin (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 1.119,36 kWp kapasiteli Güneş Enerji Santraline sahiptir.

Osdes Enerji Üret. A.Ş.: 14 Mart 2016 tarihinde kurulmuş olup, merkez adresi "Esentepe Mh.Büyükdere Cd. Levent Plaza No:173 /30 Şişli/İSTANBUL" dir. Şirketin faaliyet konularından birielektrik enerjisi üretimi olup bu amaçla, Sivas'ın İmamdamı bölgesinde yaklaşık 25 bin (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 1.119,36 kWp kapasiteli Güneş Enerji Santraline sahiptir.

Büyükdere Güneş Enerji Üretim A.Ş.: 19 Ağustos 2015 tarihinde kurulmuş olup, merkez adresi "Esentepe Mh.Büyükdere Cd. Levent Plaza No:173 /30 Şişli/İSTANBUL" dur. Şirketin faaliyet konularından biri elektrik enerjisi üretimi olup bu amaçla, Ankara'nın Karataş bölgesinde yaklaşık 64.672 (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 4.617,36 kWp kapasiteli Güneş Enerji Santraline sahiptir.

Ayrıca, Alanya'nın Karamanlar bölgesinde yaklaşık 64.672 (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 4.747,68 kWp kapasiteli Güneş Enerji Santrallerine sahiptir.

Makascı Enerji Üretim A.Ş.: 02 Mart 2013 tarihinde kurulmuş olup, merkez adresi "Esentepe Mh.Büyükdere Cd. Levent Plaza No:173 /30 Şişli/İSTANBUL" dur. Şirketin faaliyet konularından biri elektrik enerjisi üretimi olup bu amaçla, Konya'nın Yunak bölgesinde yaklaşık 38 bin (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 2265,12 kWp kapasiteli Güneş Enerji Santraline sahiptir.

#### 2.2. Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

#### 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

**TMS 1 Değişiklikleri- Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması:** Mart 2020 ve Ocak 2023'te KGG, yükümlülüklerin kısa ve uzun vadeli sınıflandırılmasına yönelik esasları belirlemek üzere TMS 1'de değişiklikler yapmıştır. Ocak 2023'te yapılan değişikliklere göre, işletmenin bir yükümlülüğü ödemeyi erteleme hakkı, raporlama döneminden sonraki bir tarihte kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlıysa, raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu yükümlülüğü erteleme hakkı bulunmaktadır (raporlama dönemi sonunda ilgili şartlara uygunluk sağlamıyor olsa bile). Kredi sözleşmesinden doğan bir yükümlülük uzun vadeli olarak sınıflandırıldığında ve işletmenin ödemeyi erteleme hakkı 12 ay içinde kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlı olduğunda, Ocak 2023 değişiklikleri işletmelerin çeşitli açıklamalar yapmasını istemektedir. Bu açıklamalar kredi sözleşme şartları ve ilgili yükümlülükler hakkındaki bilgileri içermelidir. Ayrıca, söz konusu değişiklikler, sözleşme şartlarına uyumun raporlama dönemi sonu itibarıyla bulunması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştur. Değişikliklerde, ödemeyi raporlama döneminden sonraki en az on iki ay sonraya erteleme hakkını işletmenin kullanmama ihtimalinin yükümlülüğün sınıflandırılmasını etkilemeyeceği açıkça ifade edilmiştir. Yapılan değişiklikler TMS 8'e göre geriye dönük olarak uygulanmaktadır. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

### 2.3 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

**30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar :**

**TFRS 16 Değişiklikleri – Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülükleri:** Ocak 2023'te KGK TFRS 16'ya yönelik değişiklikler yayımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirilmesini sağlayacak şekilde, satıcı-kiracı tarafından satış ve geri kiralama işleminden doğan kira yükümlülüklerinin ölçümünde uygulanacak hükümleri belirlemektedir. Bu kapsamda, satıcı-kiracı satış ve geri kiralama işleminin fiilen başladığı tarihten sonra "Kira yükümlülüğünün sonraki ölçümü" başlığı altındaki TFRS 16 hükümlerini uygularken, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirmeyecek şekilde "kira ödemeleri"ni ya da "revize edilmiş kira ödemeleri"ni belirleyecektir. Değişiklikler, geri kiralama ortaya çıkan kira yükümlülüklerinin ölçümüne yönelik spesifik bir hüküm içermemektedir. Söz konusu kira yükümlülüğünün ilk ölçümü, TFRS 16'da yer alan kira ödemeleri tanımına dahil edilenlerden farklı ödemelerin kira ödemesi olarak belirlenmesine neden olabilecektir. Satıcı-kiracının TMS 8'e göre güvenilir ve ihtiyaca uygun bilgi sağlayacak muhasebe politikası geliştirmesi ve uygulaması gerekecektir. Satıcı-kiracı, değişiklikleri TFRS 16'nın ilk uygulama tarihinden sonra girdiği satış ve geri kiralama işlemlerine TMS 8'e göre geriye dönük uygulamaktadır. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**TMS 7 and TFRS 7 Değişiklikleri:** Açıklamalar: Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları KGK tarafından Eylül 2023'te yayımlanan değişiklikler, tedarikçi finansmanı anlaşmalarının işletmenin yükümlülükleri, nakit akışları ve maruz kaldığı likidite riskleri üzerindeki etkilerinin finansal tablo kullanıcıları tarafından anlaşılmasına katkı sağlamak üzere, mevcut hükümlerde iyileştirmeler yapan açıklamalar getirmektedir. Tedarikçi finansmanı anlaşmaları; bir ya da daha fazla finansman sağlayıcısının işletmenin tedarikçisine olan borcunu ödemeyi üstlendiği ve işletmenin de tedarikçiye ödeme yaptığı gün ya da sonrasında ödemeyi kabul ettiği anlaşmalar olarak tanımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, bu tür anlaşmaların hüküm ve koşulları, raporlama dönemi başı ve sonu itibarıyla bunlardan ortaya çıkan yükümlülüklerle ilgili nicel bilgiler ile bu yükümlülüklerin defter değerinde meydana gelen nakit dışı değişikliklerin niteliği ve etkileri hakkında açıklamalar yapılmasını zorunlu kılmaktadır. Ayrıca, TFRS 7'de öngörülen likidite riskine yönelik niceliksel açıklamalar kapsamında, tedarikçi finansmanı anlaşmaları, açıklanması gerekli olabilecek diğer faktörlere örnek olarak gösterilmiştir. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri:** Yatırımcı işletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

**TFRS 16, Satış ve geri kiralama işlemleri;** 1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16'daki bir satış ve geri kiralama işlemi işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştirdiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir.

**TMS 1, Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülüklerle ilişkin değişiklik;** 1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde uyması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırmasını nasıl etkilediğine açıklık getirmektedir. Değişiklikler aynı zamanda işletmenin bu koşullara tabi yükümlülüklerle ilgili sağladığı bilgilerin iyileştirilmesini de amaçlamaktadır.

**TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı** KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2025 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir. Standart Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

**TMS 21 Değiştirilebilirliğin Eksikliği;** 1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrelemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem; uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir.

**TSRS 1, "Sürdürülebilirlikle ilgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler"** 1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, bir şirketin değer zinciri içerisindeki sürdürülebilirlikle ilgili maruz kaldığı tüm ciddi riskler ve fırsatların açıklanmasına yönelik temel çerçeveyi içerir.

## Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.

### 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Para Birimi: Tutarlar Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

**TSRS 2, "İklimle ilgili açıklamalar";** 1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, şirketlerin iklimle ilgili riskler ve fırsatlar hakkında açıklama gerekliliklerini belirleme konusundaki ilk standarttır. Bununla birlikte, KGK'nın 29 Aralık 2023 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan Kurul Kararında belirli işletmelerin 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren zorunlu sürdürülebilirlik raporlamasına tabi olacağı açıklanmıştır. 5 Ocak 2024 tarihli "Türkiye Sürdürülebilirlik Raporlama Standartları (TSRS) Uygulama Kapsamına İlişkin Kurul Kararı" Kapsamında Sürdürülebilirlik Raporlamasına Tabi Olacak İşletmelerin Belirlenmesi amacıyla sürdürülebilirlik uygulaması kapsamına giren işletmeler sayılmaktadır.

#### Yayınlandığı andan itibaren geçerli olan değişiklikler

**TMS 12 Değişiklikleri Uluslararası Vergi Reformu:** İkinci Sütun Modeli Kuralları Eylül 2023'te KGK, İkinci Sütun gelir vergileriyle ilgili ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin muhasebeleştirilmesi ve açıklanmasına zorunlu bir istisna getiren TMS 12'ye yönelik değişiklikler yayımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Teşkilatı (OECD) tarafından yayımlanan İkinci Sütun Modeli Kurallarının uygulanması amacıyla yürürlüğe girmiş ya da yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi kanunlarından ortaya çıkan gelir verilerine TMS 12'nin uygulanacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bu değişiklikler ayrıca bu tür vergi kanunlarından etkilenen işletmeler için belirli açıklama hükümleri getirmektedir. Bu kapsamdaki ertelenmiş vergiler hakkındaki bilgilerin muhasebeleştirilmeyeceğine ve açıklanmayacağına yönelik istisna ile istisnanın uygulanmış olduğuna yönelik açıklama hükmü değişikliğin yayımlanmasıyla birlikte uygulanır. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır

#### 2.4 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup'un cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenir.

#### 2.5 İşletmenin Sürekliliği

Konsolide finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

#### 2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

##### 2.6.1 İlişkili Taraflar

İlişkili taraflar, konsolide finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

(a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır. Söz konusu kişinin:

(i) Raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda.

(ii) Raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda.

(iii) Raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

(i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).

(ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.

(iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.

(iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.

(v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir planının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.

(vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde. (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde

##### 2.6.2 Hasılat

Grup, TFRS 15, "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardı" doğrultusunda aşağıda yer alan beş aşamalı model kapsamında hasılatı konsolide finansal tablolarında muhasebeleştirmektedir.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi Grup, müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirerek, söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verdiği her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlemektedir.

## Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.

### 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Konsolide Finansal Tablo Dipnotları

(Para Birimi: Tutarlar Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

Her bir edim yükümlülüğü için, edim yükümlülüğünün zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği sözleşme başlangıcında belirlenir. Grup, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak konsolide finansal tablolara alır. Grup, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe, bu edim yükümlülüğüne tekabül eden işlem bedelini hasılat olarak konsolide finansal tablolarına kaydeder. Mal veya hizmetlerin kontrolü müşterilerin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) mal veya hizmet devredilmiş olur. Grup, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

- Grup'un mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- Müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- Mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- Müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- Müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

Grup, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır. Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

#### 2.6.3 Temettü ve Faiz Geliri

Temettü ve Faiz Geliri kalan anapara bakiyesi ve ilgili finansal varlıktan beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın net defter değerine getiren efektif faiz oranına göre ilgili dönemde tahakkuk ettirilir. Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır

#### 2.6.4 Stoklar

Stoklar maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yöntemlere göre (safha maliyet sistemi) ve çoğunlukla aylık ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ile satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir. Stokların net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleşebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır.

#### 2.6.5 Maddi Duran Varlıklar

Taşıtlar, demirbaşlar ve özel maliyetler, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler. Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirilme tarihindeki gerçeğe uygun değerinden, müteakip birikmiş amortisman ve müteakip birikmiş değer düşüklüğü zararlarının indirilmesi suretiyle bulunan değerdir. Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman ve azalan bakiyeler yöntemleri kullanılarak amortisman tabii tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. Bir maddi duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu dışı bırakılır.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve kar veya zarar tablosuna dahil edilir. Maddi duran varlıkların, tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıdaki gibidir:

#### Faydalı ömür

Binalar	50 yıl
Tesis, Makine ve Cihazlar	3 – 38 yıl
Demirbaşlar	5 yıl

## **2.6.6 Maddi Olmayan Duran Varlıklar**

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklardan sınırlı ömre sahip olanlar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklardan sınırsız ömre sahip olanlar maliyet değerlerinden birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler.

## **2.6.7 Maddi Duran Varlıklar ve Maddi Olmayan Duran Varlıklarda Değer Düşüklüğü**

Grup, her raporlama tarihinde varlıklarında değer düşüklüğü olup olmadığını belirlemek için maddi olan ve olmayan duran varlıklarının defter değerini inceler. Varlıklarda değer düşüklüğü olması durumunda, değer düşüklüğü tutarının belirlenebilmesi için varlıkların, varsa, geri kazanılabilir tutarı ölçülür. Bir varlığın geri kazanılabilir tutarının ölçülemediği durumlarda Grup, varlıkla ilişkili nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarını ölçer. Makul ve tutarlı bir tahsis esası belirlenmesi halinde Grup varlıkları nakit yaratan birimlere dağıtılır. Bunun mümkün olmadığı durumlarda, Grup varlıkları makul ve tutarlı bir tahsis esasının belirlenmesi için en küçük nakit yaratan birimlere dağıtılır. Süresiz ekonomik ömrü olan ve kullanıma hazır olmayan maddi olmayan duran varlıklar, yılda en az bir kez ya da değer düşüklüğü göstergesi olması durumunda değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Geri kazanılabilir tutar, bir varlığın veya nakit yaratan birimin, satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değeri ile kullanım değerinden yüksek olanıdır.

Kullanım değeri, bir varlık veya nakit yaratan birimden elde edilmesi beklenen gelecekteki nakit akışlarının bugünkü değeridir. Kullanım değerinin hesaplanmasında mevcut dönemdeki piyasa değerlendirmesine göre paranın kullanım değerini ve gelecekteki nakit akımları tahminlerinde dikkate alınmayan varlığa özgü riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılır.

Bir varlığın (ya da nakit yaratan birimin) geri kazanılabilir tutarının defter değerinden düşük olduğu durumlarda, varlığın (ya da nakit yaratan birimin) defter değeri, geri kazanılabilir tutarına indirilir. İlgili varlığın yeniden değerlendirilen tutarla ölçülmediği hallerde değer düşüklüğü zararı doğrudan kar veya zarar içinde muhasebeleştirilir. Bu durumda değer düşüklüğü zararı yeniden değerlendirme değer azalışı olarak dikkate alınır.

Değer düşüklüğü zararının sonraki dönemlerde iptali söz konusu olduğunda, varlığın (ya da ilgili nakit yaratan birimin) defter değeri geri kazanılabilir tutar için yeniden güncellenen tahmini tutara denk gelecek şekilde artırılır.

Arttırılan defter değeri, ilgili varlık (ya da ilgili nakit yaratan birimi) için önceki dönemlerde varlık için değer düşüklüğü zararının ayrılmamış olması durumunda ulaşacağı defter değeri aşmamalıdır. Varlık yeniden değerlendirilmiş bir tutar üzerinden gösterilmedikçe, değer düşüklüğü zararına ilişkin iptal işlemi doğrudan kar veya zarar içinde muhasebeleştirilir. Yeniden değerlendirilmiş bir varlığın değer düşüklüğü zararının iptali, yeniden değerlendirme artışı olarak dikkate alınır.

## **2.6.8 Finansal Araçlar**

### **a) Sınıflandırma ve ölçüm**

Grup, finansal varlıklarını itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen, gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar olarak üç sınıfta muhasebeleştirmektedir.

Sınıflandırma, finansal varlıklardan faydalanma amaçlarına göre belirlenen iş modeli ve beklenen nakit akışları esas alınarak yapılmaktadır. Yönetim, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapar.

### **b) İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıklar**

Yönetimin sözleşmeye dayalı nakit akışlarını tahsil etme iş modelini benimsediği ve sözleşme şartlarının belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içerdiği, sabit veya belirli ödemeleri olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ve türev araç olmayan finansal varlıkları itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar olarak sınıflandırılır. Vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise dönen varlıklar, 12 aydan uzun ise duran varlıklar olarak sınıflandırılırlar.

### **c) Ticari alacaklarda değer düşüklüğü**

Grup, konsolide finansal tablolarında itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacaklarının değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında TFRS 9 standardında tanımlanan "basitleştirilmiş yaklaşımı" uygulamayı tercih etmiştir. Söz konusu yaklaşım ile Grup, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıklarını "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçmektedir. Beklenen kredi zarar karşılıklarındaki değişim konsolide gelir tablosunda önemlilik arz etmemesi sebebiyle muhasebeleştirilmemektedir. Her raporlama döneminde hesaplama yapılarak tekrar değerlendirilmektedir.

**d) Finansal Varlıkların Kayda Alınması ve Çıkarılması**

Bütün finansal varlık alım ve satımları işlem tarihinde, yani Grup'un varlığı almayı veya satmayı taahhüt ettiği tarihte kayıtlara yansıtılır. Söz konusu alım ve satımlar genellikle piyasada oluşan genel teamül ve düzenlemelerle belirlenen zaman dilimi içerisinde finansal varlığın teslimini gerektiren alım satımlardır.

Bir finansal varlık (ya da finansal varlığın veya benzer finansal varlıklardan oluşan grubun bir kısmı);

- Varlıktan nakit akımı elde etme hakkına ilişkin sürenin bitmiş olması durumunda,
- Grup'un varlıktan nakit akımı elde etme hakkı olmakla birlikte, üçüncü kişilere direkt devretme zorunluluğu olan bir anlaşma kapsamında çok fazla zaman geçirmeden tamamını ödeme yükümlülüğü olması durumunda.
- Grup'un finansal varlıktan nakit akımlarını elde etme hakkını devretmesi ve (a) varlık ile ilgili tüm risk veya ödüllerin devredilmiş veya (b) tüm hak ya da ödüllerin transfer edilmemiş olmasına rağmen, varlık üzerindeki tüm kontrolleri transfer etmiş olması durumunda kayıtlardan çıkarılır.

Grup'un varlıktan nakit akımı elde etmesi hakkını devretmesi bununla birlikte tüm risk ya da menfaatlerin transfer edilmemesi veya üzerindeki kontrolü devretmemesi durumunda varlık, Grup'un varlık ile devam eden ilişkisine bağlı olarak konsolide finansal tablolarda taşınır.

Finansal yükümlülükler, bu yükümlülüklerden doğan borçların ortadan kalkması, iptal edilmesi ve süresinin dolması durumlarında kayıtlardan çıkartılır.

**2.6.8.2 Finansal Yükümlülükler**

Finansal bir yükümlülük ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılmayan finansal yükümlülüklerin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında, ilgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir.

Finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

**2.6.9 Pay Başına Kazanç**

Konsolide kar veya zarar tablolarında belirtilen hisse başına kazanç, ana ortaklığa ait net karın, raporlama dönemleri boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır.

Ağırlıklı ortalama hisse sayısı, dönem içinde sermaye artırımını sonucu oluşan hisse adedi ile düzeltilmiş dönem başı hisse senedi sayısının zaman ağırlıklı faktörüyle çarpılması sonucu elde edilen ortalama hisse adedini ifade eder.

Zaman ağırlıklı faktör, hisselerin mevcut olduğu gün sayısının dönemin toplam gün sayısına bölünmesi sonucu elde edilir.

Grubun sulandırma etkisi olan enstrümanı bulunmamaktadır. Türkiye'de şirketler sermayelerini hali hazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıllar kazançlarından ve yasal finansal tablolarında taşıdıkları enflasyon düzeltme farklarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile artırılabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunur.

**2.6.10 Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar**

Raporlama döneminden sonraki olaylar; kar veya zarara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, raporlama tarihi ile finansal durum tablosunun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Grup, finansal durum tablosu tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, konsolide finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

**2.6.11 Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler**

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda konsolide finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, raporlama tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın en güvenilir şekilde tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.



## **2.6.12 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler**

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

### **2.6.12.1 Cari vergi**

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, kar veya zarar tablosunda yer verilen kardan farklılık gösterir.

Grup'un cari vergi yükümlülüğü raporlama tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

### **2.6.12.2 Ertelenmiş Vergi**

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin konsolide finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa konsolide finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır.

Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un raporlama tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

## **2.6.13 Nakit Akış Tablosu**

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

## **2.6.14 Sermaye ve Temettüleri**

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

## **2.6.15 Ortak Kontrol Altındaki İşletmeler İçin İşletme Birleşmeleri**

Grup, ortak kontrole tabi işletme birleşmelerini "Hakların Birleşmesi" yöntemine uygun olarak konsolide finansal tablolarına yansıtır. Bu esaslara göre;

- Konsolide finansal tablolarda şerefiyeye yer verilmemiştir.
- İlgili satın alımdan kaynaklanan şerefiye tutarları ile edinilen işletmenin ortak kontrolünü elinde bulunduran tarafın, edinilen işletmeyi daha önce satın alımından kaynaklı şerefiye tutarlarına konsolide finansal tablolarda yer verilmemiştir.
- Hakların birleştirilmesi yöntemi uygulanırken, birleşme, ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başı itibarıyla gerçekleşmiş gibi finansal tablolar düzeltilmiş ve ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başından itibaren karşılaştırmalı olarak sunulmuştur.
- Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin, konsolide finansal tablolara yansıtılmasında ana ortaklık açısından bakılması uygun olacağından, konsolidasyon işleminde grubun kontrolünü elinde bulunduran şirketin, ortak kontrolde bulunan şirketlerin kontrolünü ele geçirdiği tarihte ve sonrasında TMS'ye göre konsolide finansal tablo düzenleniyormuş gibi finansal tablolar birleşme muhasebesi dâhil TMS hükümlerine göre yeniden düzenlenmiştir.
- Ortak Edinilen işletmenin net varlıklarının birleşme tarihindeki defter değerinin transfer edilen bedeli aşması durumunda oluşan fark, pay sahiplerinin ilave sermaye katkıları gibi dikkate alınır ve "Paylara İlişkin Primler" kalemine yansıtılır. Tam tersi bir durumda, yani transfer edilen bedelin işletmenin net varlıklarının birleşme tarihindeki defter değerini aşması durumunda oluşan fark azaltıcı bir unsur olarak "Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi" kalemine yansıtılır.

## 2.6.16 İşletme Birleşmeleri

İşletme satın alımları, satın alım yöntemi kullanılarak, muhasebeleştirilir. Bir işletme birleşmesinde transfer edilen bedel, gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür; transfer edilen bedel, edinen işletme tarafından transfer edilen varlıkların birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerlerinin, edinen işletme tarafından edinilen işletmenin önceki sahiplerine karşı üstlenilen borçların ve edinen işletme tarafından çıkarılan özkaynak paylarının toplamı olarak hesaplanır.

Satın almaya ilişkin maliyetler genellikle oluştukları anda gider olarak muhasebeleştirilir.

Satın alınan tanımlanabilir varlıklar ile üstlenilen yükümlülükler, satın alım tarihinde gerçeğe uygun değerleri üzerinden muhasebeleştirilir. Aşağıda belirtilenler bu şekilde muhasebeleştirilmez:

- Ertelenmiş vergi varlıkları ya da yükümlülükleri veya çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin varlık ya da yükümlülükler, sırasıyla, TMS 12 Gelir Vergisi ve TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar standartları uyarınca hesaplanarak, muhasebeleştirilir;
- Satın alınan işletmenin hisse bazlı ödeme anlaşmaları ya da Grup'un satın alınan işletmenin hisse bazlı ödeme anlaşmalarının yerine geçmesi amacıyla imzaladığı hisse bazlı ödeme anlaşmaları ile ilişkili yükümlülükler ya da özkaynak araçları, satın alım tarihinde TFRS 2 Hisse Bazlı Ödeme Anlaşmaları standardı uyarınca muhasebeleştirilir;
- ve
- TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler standardı uyarınca satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılan varlıklar (ya da elden çıkarma grupları) TFRS 5'de belirtilen kurallara göre muhasebeleştirilir.

Şerefiye, satın alım için transfer edilen bedelin, satın alınan işletmedeki varsa kontrol gücü olmayan payların ve varsa, aşamalı olarak gerçekleşen bir işletme birleşmesinde edinen işletmenin daha önceden elinde bulundurduğu edinilen işletmedeki özkaynak paylarının gerçeğe uygun değeri toplamının, satın alınan işletmenin satın alma tarihinde tanımlanabilen varlıklarının ve üstlenilen tanımlanabilir yükümlülüklerinin net tutarını aşan tutar olarak hesaplanır.

Yeniden değerlendirme sonrasında satın alınan işletmenin satın alma tarihinde tanımlanabilen varlıklarının ve üstlenilen tanımlanabilir yükümlülüklerinin net tutarının, devredilen satın alma bedelinin, satın alınan işletmedeki kontrol gücü olmayan payların ve varsa, satın alma öncesinde satın alınan işletmedeki payların gerçeğe uygun değeri toplamını aşması durumunda, bu tutar pazarlıklı satın almadan kaynaklanan kazanç olarak doğrudan kar/zarar içinde muhasebeleştirilir.

Hissedar paylarını temsil eden ve sahiplerine tasfiye durumunda işletmenin net varlıklarının belli bir oranda pay hakkını veren kontrol gücü olmayan paylar, ilk olarak ya gerçeğe uygun değerleri üzerinden ya da satın alınan işletmenin tanımlanabilir net varlıklarının kontrol gücü olmayan paylar oranında muhasebeleştirilen tutarları üzerinden ölçülür.

Ölçüm esası, her bir işleme göre belirlenir. Diğer kontrol gücü olmayan pay türleri gerçeğe uygun değere göre ya da, uygulanabilir olduğu durumlarda, bir başka TFRS'de belirtilen yöntemler uyarınca ölçülür.

Bir işletme birleşmesinde Grup tarafından transfer edilen bedelin, koşullu bedeli de içerdiği durumlarda, koşullu bedel satın alım tarihindeki gerçeğe uygun değer üzerinden ölçülür ve işletme birleşmesinde transfer edilen bedele dahil edilir.

Ölçme dönemi içerisinde ortaya çıkan ek bilgilerin sonucunda koşullu bedelin gerçeğe uygun değerinde düzeltme yapılması gerekiyorsa, bu düzeltme şerefiyeden geçmişe dönük olarak düzeltilir.

Ölçme dönemi, birleşme tarihinden sonraki, edinen işletmenin işletme birleşmesinde muhasebeleştirdiği geçici tutarları düzeltme bildiği dönemdir.

Bu dönem satın alım tarihinden itibaren 1 yıldan fazla olamaz.

Ölçme dönemi düzeltmeleri olarak nitelendirilmeyen koşullu bedelin gerçeğe uygun değerindeki değişiklikler için uygulanan sonraki muhasebeleştirme işlemleri, koşullu bedel için yapılan sınıflandırma şekline göre değişir. Özkaynak olarak sınıflandırılmış koşullu bedel yeniden ölçülmez ve buna ilişkin sonradan yapılan ödeme, özkaynak içerisinde muhasebeleştirilir.

Aşamalı olarak gerçekleşen bir işletme birleşmesinde Grup'un satın alınan işletmede önceden sahip olduğu özkaynak payı gerçeğe uygun değere getirmek için satın alım tarihinde (yani Grup'un kontrolü ele aldığı tarihte) yeniden ölçülür ve varsa, ortaya çıkan kazanç/zarar kar/zarar içinde muhasebeleştirilir.

Satın alım tarihi öncesinde diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilen satın alınan işletmenin payından kaynaklanan tutarlar, söz konusu payların elden çıkarıldığı varsayımı altında kar/zarara aktarılır. İşletme birleşmesi ile ilgili satın alma muhasebesinin birleşmenin gerçekleştiği raporlama tarihi sonunda tamamlanamadığı durumlarda, Grup muhasebeleştirme işleminin tamamlanamadığı kalemler için geçici tutarları raporlar.

**Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.**  
**30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Konsolide Finansal Tablo Dipnotları**  
(Para Birimi: Tutarlar Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

Bu geçici raporlanan tutarlar, ölçüm döneminde düzeltilir ya da satın alım tarihinde muhasebeleştirilen tutarlar üzerinde etkisi olabilecek ve bu tarihte ortaya çıkan olaylar ve durumlar ile ilgili olarak elde edilen yeni bilgileri yansıtmak amacıyla fazladan varlık veya yükümlülük muhasebeleştirilir.

Satın alınan işletmenin daha önce kendi finansal tablosunda varlık ve yükümlülük olarak muhasebeleştirmediği bazı varlık ve yükümlülükler muhasebeleştirilmektedir.

Satın alma tarihi itibarıyla satın alınan işletmenin tanımlanabilir varlıkları, tanımlanabilir yükümlülükleri ve azınlık payları gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilir. İlgili hesaplar bazı varsayım ve değerlendirmelere göre yapılmaktadır.

### 2.6.17 Şerefiye

Satın alım işleminde oluşan şerefiye tutarı, varsa, değer düşüklüğü karşılıkları düşüldükten sonra satın alım tarihindeki maliyet değeriyle değerlendirilir.

Değer düşüklüğü testi için, şerefiye Grup'un birleşmenin getirdiği sinerjiden fayda sağlamayı bekleyen nakit üreten birimlerine (ya da nakit üreten birim gruplarına) dağıtılır.

Şerefiyenin tahsis edildiği nakit üreten birimi, her yıl değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Birimin değer düşüklüğüne uğradığını gösteren belirtilerin olması durumunda ise değer düşüklüğü testi daha sık yapılır.

Nakit üreten birimin geri kazanılabilir tutarı defter değerinden düşük ise, değer düşüklüğü karşılığı ilk olarak birime tahsis edilen şerefiyeden ayrılır, ardından birim içindeki varlıkların defter değeri düşürülür.

Şerefiye için ayrılan değer düşüklüğü karşılığı, doğrudan konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir. Şerefiye değer düşüklüğü karşılığı sonraki dönemlerde iptal edilmez.

İlgili nakit üreten birimin satışı sırasında, şerefiye için belirlenen tutar, satış işleminde kar/zararın hesaplamasına dahil edilir.

Bazen, edinen işletme, pazarlıklı bir satın alım yapar, bu durum, TFRS'ye uygun olarak ölçülmüş, edinilen tanımlanabilir varlıkların ve üstlenilen tanımlanabilir borçların birleşme tarihindeki net tutarlarının, TFRS'ye uygun olarak ölçülmüş, genellikle birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değer üzerinden ölçümü gerektiren transfer edilmiş bedeli geçtiği bir işletme birleşmesidir.

Eğer söz konusu fazla tutar, TFRS 3 - 36 ncı Paragraf hükümleri uygulandıktan sonra da kalıyorsa edinen işletme sonuç olarak ortaya çıkan kazancı birleşme tarihinde kar veya zararda muhasebeleştirir. Söz konusu kazanç, edinen işletmeye atfedilir.

Pazarlıklı bir satın alım, örneğin, satıcının baskı altında davrandığı zorla satış şeklindeki bir işletme birleşmesinde görülebilir. Ancak, TFRS 3 - 22-31 inci Paragraflarda ifade edilen belirli kalemlere ilişkin muhasebeleştirme ve ölçme istisnaları, ayrıca pazarlıklı bir satın alımdaki kazancın muhasebeleştirilmesine (veya muhasebeleştirilen kazancın tutarının değişmesine) neden olabilir.

Pazarlıklı bir satın alımda kazancı muhasebeleştirmeden önce, edinen işletme, edindiği varlıkları ve üstlendiği borçları doğru bir şekilde belirleyip belirlemediğini yeniden değerlendirir ve bu değerlendirme sırasında belirlediği ek varlık veya borçları da muhasebeleştirir.

Daha sonra edinen işletme, bu TFRS'nin birleşme tarihi itibarıyla muhasebeleştirilmesini gerektirdiği aşağıdakilerin tümünün tutarlarını ölçmede kullanılan işlemleri gözden geçirir:

- Edinilen tanımlanabilir varlıklar ve üstlenilen tanımlanabilir borçlar;
- Varsa, edinilen işletmedeki kontrol gücü olmayan paylar (azınlık payları);
- Aşamalı olarak gerçekleşen bir işletme birleşmesinde, edinen işletmenin daha önceden elde bulundurduğu edinilen işletmedeki özkaynak payı ve
- Transfer edilen bedel.

Gözden geçirmenin amacı, ölçümlerin, birleşme tarihi itibarıyla mevcut tüm bilgileri uygun bir şekilde yansıttığından, emin olmaktır.

### **2.6.18 Borçlanma Maliyetleri**

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar (özellikli varlıklar) söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir.

Grup genel amaçlı olarak borçlandığında ve bu fonların bir kısmı bir özellikli varlığın finansmanı için kullanıldığı durumlarda, aktifleştirilebilecek borçlanma maliyetlerinin tutarı, ilgili varlığa ilişkin yapılan harcamalara uygulanacak bir aktifleştirme oranı yardımı ile belirlenir.

Bu aktifleştirme oranı, özellikli varlık alımına yönelik yapılmış borçlanmalar hariç olmak üzere, Grup'un ilgili dönem süresince mevcut tüm borçlarına ilişkin borçlanma maliyetlerinin ağırlıklı ortalamasıdır. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemde konsolide kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir.

### **2.6.19 Devlet Teşvik ve Yardımları**

Devlet teşviği, işletmenin teşviğin elde edilmesi için gerekli koşulları yerine getireceğine ve teşviğin elde edileceğine dair makul bir güvence olmadan finansal tablolara yansıtılmaz.

Önceden gerçekleşmiş gider veya zararları karşılamak ya da işletmeye gelecekte herhangi bir maliyet getirmeksizin acil finansman desteği sağlamak amacıyla verilen devlet teşvikleri tahsil edilebilir hale geldiği dönemde kar ya da zararda muhasebeleştirilir.

Devletten piyasa faiz oranından düşük bir oranla alınan kredinin faydası, devlet teşviği olarak kabul edilir. Düşük faiz oranının yarattığı fayda, kredinin başlangıçtaki defter değeri ile elde edilen kazanımlar arasındaki fark olarak ölçülür.

### **2.6.20 Çalışanlara Sağlanan Faydalar**

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir.

Güncellenmiş olan TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("TMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilmiştir.

### **2.6.21 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller**

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler.

Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller, bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer ile değerlendirilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağına belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar.

### **2.6.22 Nakit Akış Tablosu**

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Grup'un ana faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzerleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

### 2.6.23 Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemler, eldeki nakit, vadesiz mevduat ve vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, nakde kolayca çevrilebilen ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Vadesi 3 aydan daha uzun 1 yıldan kısa olan banka mevduatları kısa vadeli finansal yatırımlar altında sınıflandırılır.

### 2.7 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

### 2.8 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde; gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup, 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla güneş enerji santrallerinin faydalı ömürleri için Not:2.6.5 de belirtilen süreleri dikkate almıştır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

## NOT 3 – İŞLETME BİRLEŞMELERİ

### 3.1 Ortak Kontrole Tabi İşletmelerin Birleşmeleri

Ana Ortaklık, Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. aşağıda detayları belirtilen bağlı ortaklıklarının sermayelerinin %100'ünü satın almış olup, "Birleşen tüm teşebbüs ya da işletmelerin işletme birleşmesinin öncesinde ve sonrasında aynı kişi veya kişiler tarafından kontrol edildiği ve bu kontrolün geçici olmadığı bir işletme birleşmesi" olarak değerlendirildiğinden söz konusu işlem ortak kontrole tabi işletmelerin birleşmesi olarak dikkate alınmıştır.

Şirket Ünvanı	Ortaklığın Niteliği	Pay Oranı
Alsun İşletme ve Yönetim A.Ş.	Bağlı Ortaklık	%100
Anilin-E Prodok. Yay. Tic. A.Ş.	Bağlı Ortaklık	%100
Osdes Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Bağlı Ortaklık	%100
Büyükdere Güneş Enerji Üretim A.Ş.	Bağlı Ortaklık	%100
Makascı Enerji Üretim A.Ş.	Bağlı Ortaklık	%100

Satın alma bedeli ile elde edilen net varlıkların değeri arasındaki fark özkaynaklar altında "Ortak Kontrole tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi" altında sınıflandırılmıştır. Konuyla ilgili detaylar Not-20.3 belirtilmiştir.

## NOT 4 – DİĞER İŞLETMEDEKİ PAYLAR

### Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar

Ana Ortaklık "Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş." iştiraki olan "Makascı Enerji Üretim A.Ş." nin 24 Şubat 2023 tarihinde "Makascı Enerji Üretim A.Ş." nin %72,70 oranındaki paylarını "Hun Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş." den satın alarak "Makascı Enerji Üretim A.Ş." Nin %100 payına sahip olmuştur.

Ana Ortaklık "Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş." 29 Haziran 2022 tarihinde "DGN Solar Enerji Girişim A.Ş. ve Bağlı Ortaklıklarının" %27,30 oranındaki payına sahip olmuştur.

Ana Ortaklık "Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş." 24 Şubat 2023 tarihinde "DGN Solar Enerji Girişim A.Ş." nin %27,30 oranındaki paylarını "Hun Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş." ye satılmıştır.

Grup'un 30 Eylül 2024 tarihinde "DGN Solar Enerji Girişim A.Ş." nin üzerinde payı bulunmamaktadır.

Şirket Ünvanı	Pay Oranı	Pay Sahibi
DGN Solar Enerji Girişim A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları	100%	Hun Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.

Bahse konu Şirket konsolide finansal tablolara "Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar"olarak alınmış olup, yatırımının konsolide finansal tablolara etkisi ilişkin detaylar aşağıdadır.

**Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.****30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Konsolide Finansal Tablo Dipnotları**

(Para Birimi: Tutarlar Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	30 Eylül 2024		30 Eylül 2023	
	İştirak Oranı	Taşınan Değer	İştirak Oranı	Taşınan Değer
DGN Solar Enerji Girişim A.Ş.	0,00%	–	0,00%	–
<b>Toplam</b>	<b>0,00%</b>	<b>–</b>	<b>0,00%</b>	<b>–</b>

Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımlara ilişkin, 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla toplam aktif ve yükümlülükler ile 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla sona eren yıla ait net dönem zararlarının Grup payları aşağıdaki gibidir.

DGN Solar Enerji Girişim A.Ş.	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
<b>Grup Pay Oranı (%)</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>
Grup'un Net Varlıklardaki Payı	--	–
Grup'un Net Dönem Kar/Zararlarındaki Paylar	--	–

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Net Varlıklar	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Açılış Bakiyesi	--	25.721.138
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar/Zararlarındaki Paylar	--	–
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirlerin Kar/Zararlarındaki Paylar	--	(22.329.972)
Yabancı Para Çevrim Farkı	--	(3.391.166)
<b>Toplam</b>	<b>--</b>	<b>–</b>

**NOT 5 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Menfaatler	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Ücretler	3.537.446	3.335.759
<b>Toplam</b>	<b>3.537.446</b>	<b>3.335.759</b>

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflarla olan bakiyelerin detayı aşağıdaki gibidir;

**İlişkili Taraflarla Olan Bakiyeler**

	Kısa vadeli		Kısa vadeli		Uzun Vadeli
	Ticari Alacak	Ticari Olmayan Alacak	Ticari Borç	Ticari Olmayan Borç	Ticari Borç
<b>(30 Eylül 2024)</b>					
GÜLER YATIRIM HOLDİNG A.Ş.	--	12.613.843	--	--	--
ASY YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM A.Ş.	--	70.910	--	6.102	--
<b>Toplam</b>	<b>--</b>	<b>12.684.753</b>	<b>--</b>	<b>6.102</b>	<b>--</b>

**Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.****30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Konsolide Finansal Tablo Dipnotları**

(Para Birimi: Tutarlar Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

	Kısa vadeli		Kısa vadeli		Uzun
	Ticari Alacak	Ticari Olmayan Alacak	Ticari Borç	Ticari Olmayan Borç	Vadeli
<b>(31 Aralık 2023)</b>					
Sunsis Enerji Sis. İzleme ve Yön. A.Ş.	--	3.581.173	--	141.297	--
Krtl Gayrimenkul ve Danışmanlık A.Ş.	--	--	--	225.859	--
Hun Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	--	901.720	--	108	--
H29 Solar Enerji Üretim Sanayi Ve Ticaret A.Ş.	--	--	--	35.845	--
DGN Solar Enerji Girişim A.Ş.	--	--	--	9.376.096	--
Orhun Kartal	--	159	--	--	--
Attalos Taşımacılık ve Kiralama A.Ş.	--	--	1.221.600	--	--
Yks Tesis Yönetim Hiz. A.Ş.	--	--	61.137	--	--
<b>Toplam</b>	--	<b>4.483.053</b>	<b>1.282.737</b>	<b>9.779.204</b>	--

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren yıllar için ilişkili taraflarla olan işlemlerin detayı aşağıdaki gibidir.

**1 Ocak – 30 Eylül 2024****İlişkili Taraflarla Olan Alımlar**

	Kira Bedeli	Araç Kira Bedeli	Santral Bakım Gideri	Yol Düzenleme Bedeli	Duran Varlık Alışı	Program Yansıtma	Kırtasiye Masraf Yansıtması
Güler Yatırım Holding A.Ş.	--	--	--	--	--	183.200	--
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	163.105	--	--	--	--	--	--
<b>Toplam</b>	<b>163.105</b>	--	--	--	--	<b>183.200</b>	--

**İlişkili Taraflarla Olan Satımlar**

	Faiz
Güler Yatırım Holding A.Ş.	2.463.902
ASY Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	375.173
<b>Toplam</b>	<b>2.839.075</b>

**1 Ocak – 31 Aralık 2023****İlişkili Taraflarla Olan Alımlar**

	Hizmet Alımları	Finansman	Kira Alım	Teminat Mektup Komisyonu Alım	Diğer Alım (CCTV Sistemleri)
Sunsis Enerji Sis. İzleme ve Yön. A.Ş.	20.902.643	3.439.877	778.000	6.476	5.991.550
Hun Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	--	901.612	--	--	--
H29 Solar Enerji Üretim Sanayi Ve Ticaret A.Ş.	30.377	--	--	--	--
Orhun Kartal	--	159	--	--	--
Attalos Taşımacılık ve Kiralama A.Ş.	--	--	1.018.000	--	--
Yapı Kredi Plaza Bina Yönetimi	153.727	--	--	--	--
Yks Tesis Yönetim Hiz. A.Ş.	144.428	--	--	--	--
<b>Toplam</b>	<b>21.231.175</b>	<b>4.341.648</b>	<b>1.796.000</b>	<b>6.476</b>	<b>5.991.550</b>

**İlişkili Taraflarla Olan Satımlar**

	Faiz
Krtl Gayrimenkul ve Danışmanlık A. Ş.	225.859
H29 Solar Enerji Üretim Sanayi Ve Ticaret A.Ş.	35.845
DGN Solar Enerji Girişim A.Ş.	9.376.096
Attalos Taşımacılık ve Kiralama A.Ş.	1.221.600
Yks Tesis Yönetim Hiz. A.Ş.	61.137
<b>Toplam</b>	<b>10.920.537</b>

**Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.****30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Konsolide Finansal Tablo Dipnotları**

(Para Birimi: Tutarlar Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

**NOT 6 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

Grup'un 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli nakit ve benzerlerine ait detaylar aşağıdadır.

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Bankalar	10.441.528	25.868.522
<i>Vadesiz mevduatlar</i>	10.441.528	25.868.522
<b>Toplam</b>	<b>10.441.528</b>	<b>25.868.522</b>

**NOT 7- TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR****Kısa Vadeli Ticari Alacaklar**

Grup'un 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli kısa vadeli ticari alacaklarına ait detaylar aşağıdadır:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Ticari alacaklar	54.365.641	19.796.783
<i>İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar</i>	54.365.641	19.796.783
<b>Toplam</b>	<b>54.365.641</b>	<b>19.796.783</b>

**Uzun Vadeli Ticari Alacaklar**

Grup'un cari dönemde uzun vadeli ticari alacakları bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

**Kısa Vadeli Ticari Borçlar**

Grup'un 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli ticari borçlarına ait detaylar aşağıdadır:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Ticari borçlar	13.238.579	5.499.896
<i>İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar</i>	13.238.579	4.217.158
<i>İlişkili taraflara ticari borçlar (Dipnot 5)</i>	--	1.282.738
<b>Toplam</b>	<b>13.238.579</b>	<b>5.499.896</b>

**Uzun Vadeli Ticari Borçlar**

Grup'un cari dönemde uzun vadeli ticari borçları bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

**NOT 8 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR****Kısa Vadeli Diğer Alacaklar**

Grup'un 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli Kısa Vadeli Diğer Alacaklarına ait detaylar aşağıdadır.

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
-		
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar (Not 5)	12.684.753	4.483.052
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	22.295	14.460
<i>Verilen depozito ve teminatlar</i>	3.716	3.703
<i>Diğer çeşitli alacaklar</i>	18.579	10.757
<b>Toplam</b>	<b>12.707.048</b>	<b>4.497.512</b>

**Uzun Vadeli Diğer Alacaklar**

Grup'un 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli Uzun Vadeli Diğer Alacaklarına ait detaylar aşağıdadır:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
-		
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	105.611	113.832
<i>Verilen depozito ve teminatlar</i>	105.611	113.832
<b>Toplam</b>	<b>105.611</b>	<b>113.832</b>



**Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.****30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Konsolide Finansal Tablo Dipnotları**

(Para Birimi: Tutarlar Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

**Kısa Vadeli Diğer Borçlar**

Grup'un 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli Kısa Vadeli Diğer Borçlarına ait detaylar aşağıdadır:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (Not 5)	6.102	9.779.204
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	287.583	1.133.492
Ödenecek Vergi ve Fonlar	--	1.122.909
Diğer çeşitli borçlar	287.583	10.583
<b>Toplam</b>	<b>293.685</b>	<b>10.912.696</b>

**Uzun Vadeli Diğer Borçlar**

Grup'un cari dönemde Uzun Vadeli Diğer Borçları bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

**NOT 9 - FİNANSAL YATIRIMLAR****Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar**

Grup'un 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli Kısa Vadeli Finansal Yatırımlarına ait detaylar aşağıdadır:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar	3.631.505	21.070.494
İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	21.070.494
Vadeli Mevduat	3.631.505	-
<b>Toplam</b>	<b>3.631.505</b>	<b>21.070.494</b>

Grup'un yatırım fonuna ilişkin değişim tablosu ektedir.

Yatırım Fonu	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Açılış Bakiyesi	21.070.494	20.971.430
Gerçeğe Uygun Değer Artış/(Azalış)	--	99.064
Yabancı Para Çevrim Farkı	--	--
Yatırım Fonu Satışı	(21.070.494)	--
<b>Toplam</b>	<b>--</b>	<b>21.070.494</b>

**Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar**

Grup'un cari dönemde uzun vadeli finansal yatırımları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2023: Yoktur)

**10 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER****Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler ve Gelir Tahakkukları**

Grup'un 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli Kısa Vadeli Peşin ödenmiş giderlerine ait detaylar aşağıdadır:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Personele verilen avanslar	99.304	15.000
Verilen sipariş avansları	3.326.809	1.734.837
Gelecek aylara ait giderler	87.986	--
İlişkili taraflara verilen sipariş avansları	--	77.000
<b>Toplam</b>	<b>3.514.099</b>	<b>1.826.837</b>

**Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.****30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Konsolide Finansal Tablo Dipnotları**

(Para Birimi: Tutarlar Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

**Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler ve Gelir Tahakkukları**

Grup'un 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli Uzun Vadeli Peşin ödenmiş giderlerine ait detaylar aşağıdadır:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Gelecek Yıllara Ait Giderler	69.305	117.425
<b>Toplam</b>	<b>69.305</b>	<b>117.425</b>

**Ertelenmiş Gelirler**

Grup'un 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli Ertelenmiş Gelirlerine ait detaylar aşağıdadır:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Alınan Sipariş Avansları	511	--
<b>Toplam</b>	<b>511</b>	<b>--</b>

**NOT 11 – DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER****Diğer Dönen Varlıklar**

Grup'un 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli Diğer Dönen Varlıklarına ait detaylar aşağıdadır:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Devreden KDV	3.187.790	--
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	--	5.862
<b>Toplam</b>	<b>3.187.790</b>	<b>5.862</b>

**Diğer Duran Varlıklar**

Grup'un cari dönemde Diğer Duran Varlıkları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2023: Yoktur.)

**Kısa Vadeli Diğer Yükümlülükleri**

Grup'un 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli Kısa Vadeli Diğer Yükümlülüklerine ait detaylar aşağıdadır:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Ödenecek vergi ve harçlar	6.519.815	--
Ödenecek Diğer Yükümlülükler	1.432	--
<b>Toplam</b>	<b>6.521.247</b>	<b>--</b>

**Uzun Vadeli Diğer Yükümlülükleri**

Grup'un cari dönemde Uzun Vadeli Diğer Yükümlülükleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Yoktur).

**NOT 12 – STOKLAR**

Grup'un 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli Stoklarına ait detaylar aşağıdadır:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Ticari mallar	4.740.249	--
Diğer stoklar	14.365.253	--
<b>Toplam</b>	<b>19.105.502</b>	<b>--</b>

**Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.****30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Konsolide Finansal Tablo Dipnotları**

(Para Birimi: Tutarlar Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

**NOT 13– MADDİ DURAN VARLIKLAR**

Grup'un 30 Eylül 2024 ve 30 Eylül 2023 tarihli Maddi Duran Varlıklarına ait detaylar aşağıdadır:

**30 Eylül 2024**

<b>Maliyet</b>	<b>1.01.2024</b>	<b>İlaveler</b>	<b>Çıkışlar (-)</b>	<b>Transferler</b>	<b>Çevrim Farkı</b>	<b>30.09.2024</b>
Arsalar	31.077.865	1.038.010	--	--	4.910.876	37.026.751
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri	3.572.752	--	--	--	564.547	4.137.299
Binalar	7.840.948	--	(9.079.968)	--	1.239.020	--
Makina ve ekipmanlar	3.190.199.277	3.719.903	--	4.036.884	500.087.046	3.698.043.110
Demirbaşlar	7.107.204	284.196	--	--	1.102.499	8.493.898
Yapılmakta olan yatırımlar	4.036.884	--	--	(4.036.884)	88.634	88.634
Kullanım hakkı varlıkları	123.356.798	--	--	--	19.492.739	142.849.537
<b>Toplam</b>	<b>3.367.191.728</b>	<b>5.042.109</b>	<b>(9.079.968)</b>	<b>--</b>	<b>527.485.361</b>	<b>3.890.639.230</b>

<b>Birikmiş Amortismanlar</b>	<b>1.01.2024</b>	<b>Amortisman</b>	<b>Çıkışlar (-)</b>	<b>Transferler</b>	<b>Çevrim Farkı</b>	<b>30.09.2024</b>
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri	223.680	81.658	-	-	372.810	678.147
Binalar	1.003.544	101.461	(1.286.544)	-	181.539	--
Tesis, Makine ve Cihazlar	278.589.438	75.412.384	-	-	300.923.638	654.925.461
Demirbaşlar	5.887.811	311.222	-	-	954.661	7.153.693
Kullanım hakkı varlıkları	16.823.619	2.819.399	-	-	8.866.314	28.509.332
<b>Toplam</b>	<b>302.528.092</b>	<b>78.726.124</b>	<b>(1.286.544)</b>	<b>--</b>	<b>311.298.962</b>	<b>691.266.633</b>

<b>Net defter değeri</b>	<b>3.064.663.636</b>					<b>3.199.372.596</b>
--------------------------	----------------------	--	--	--	--	----------------------

**30 Eylül 2023**

<b>Maliyet</b>	<b>1.01.2023</b>	<b>İlaveler</b>	<b>Çıkışlar (-)</b>	<b>Transferler</b>	<b>Çevrim Farkı</b>	<b>30.09.2023</b>
Arsalar	19.596.815	29.120	--	--	9.275.608	28.901.543
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri	2.269.309	--	--	--	1.053.250	3.322.559
Binalar	4.980.345	--	--	--	2.311.516	7.291.861
Makina ve ekipmanlar	2.015.420.790	3.399.767	--	--	938.819.887	2.957.640.444
Demirbaşlar	3.750.062	517.420	--	--	2.245.544	6.513.026
Yapılmakta olan yatırımlar	48.623	1.165.135	--	--	270.180	1.483.938
kullanım hakkı varlıkları	11.136.222	--	--	--	103.582.139	114.718.361
<b>Toplam</b>	<b>2.057.202.166</b>	<b>5.111.442</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>1.057.558.124</b>	<b>3.119.871.732</b>

<b>Birikmiş Amortismanlar</b>	<b>1.01.2023</b>	<b>Amortisman</b>	<b>Çıkışlar (-)</b>	<b>Transferler</b>	<b>Çevrim Farkı</b>	<b>30.09.2023</b>
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri	82.869	62.263	--	--	41.035	186.167
Binalar	538.812	137.002	--	--	221.063	896.877
Tesis, Makine ve Cihazlar	123.414.088	60.039.127	--	--	55.843.938	239.297.153
Demirbaşlar	3.363.493	618.557	--	--	1.431.590	5.413.640
kullanım hakkı varlıkları	1.044.141	1.538.417	--	--	12.329.094	14.911.652
<b>Toplam</b>	<b>128.443.403</b>	<b>62.395.366</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>69.866.720</b>	<b>260.705.489</b>

<b>Net defter değeri</b>	<b>1.928.758.763</b>					<b>2.859.166.243</b>
--------------------------	----------------------	--	--	--	--	----------------------

**Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.****30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Konsolide Finansal Tablo Dipnotları**

(Para Birimi: Tutarlar Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

**NOT 14 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

Grup'un 30 Eylül 2024 ve 30 Eylül 2023 tarihli Maddi Olmayan Duran Varlıklarına ait detaylar aşağıdadır:

**30 Eylül 2024**

Maliyet	1.01.2024	İlaveler	Çıkış	Çevrim Farkı	30.09.2024
Haklar	29.708	250.221	--	266.062	295.770
<b>Toplam</b>	<b>29.708</b>	<b>250.221</b>	<b>--</b>	<b>266.062</b>	<b>295.770</b>

  

Birikmiş amortisman	1.01.2024	Amortisman	Transfer	Çevrim Farkı	30.06.2024
Haklar	10.543	12.167	--	13.141	35.851
<b>Toplam</b>	<b>10.543</b>	<b>12.167</b>	<b>--</b>	<b>13.141</b>	<b>35.851</b>

  

Net defter değeri	19.165				259.919
-------------------	--------	--	--	--	---------

**30 Eylül 2023**

Maliyet	1.01.2023	İlaveler	Çıkış	Çevrim Farkı	30.09.2023
Haklar	--	13.344	--	12.715	26.059
<b>Toplam</b>	<b>--</b>	<b>13.344</b>	<b>--</b>	<b>12.715</b>	<b>26.059</b>

  

Birikmiş amortisman	1.01.2023	Amortisman	Çıkış	Çevrim Farkı	30.09.2023
Haklar	--	2.003	--	4.588	6.591
<b>Toplam</b>	<b>--</b>	<b>2.003</b>	<b>--</b>	<b>4.588</b>	<b>6.591</b>

  

Net defter değeri	--				19.468
-------------------	----	--	--	--	--------

**NOT-15 TAAHHÜTLER, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

Grup'un 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli Teminat, Rehin ve İpoteklerine ait detaylar aşağıdadır:

**30 Eylül 2024**

Teminat, Rehin ve İpotek (TRİ)	TL Tutar	USD Tutarı Karşılığı TL	Euro Tutarı Karşılığı TL
<b>A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı</b>	--	--	--
<b>B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</b>	<b>21.632.408</b>	<b>1.195.155.813</b>	<b>868.048.671</b>
— İpotek	--	381.597.060	868.048.671
— Teminat Mektubu	21.632.408	--	--
— Diğer (Kefalet Tutarı)	--	813.558.753	--
<b>C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--
<b>Toplam</b>	<b>21.632.408</b>	<b>1.195.155.813</b>	<b>868.048.671</b>

**Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.**  
**30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Konsolide Finansal Tablo Dipnotları**  
(Para Birimi: Tutarlar Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

31 Aralık 2023

Teminat, Rehin ve İpotek (TRİ)	TL Tutar	USD Tutarı Karşılığı TL	Euro Tutarı Karşılığı TL
<b>A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı</b>	-	-	-
<b>B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen</b>			
<b>Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</b>	<b>1.782.775</b>	<b>1.031.131.440</b>	<b>740.756.970</b>
— İpotek	-	329.226.300	740.756.970
— Teminat Mektubu	1.782.775	-	-
— Diğer (Kefalet Tutarı)	-	701.905.140	-
<b>C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</b>	-	-	-
<b>D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı</b>	-	-	-
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>1.782.775</b>	<b>1.031.131.440</b>	<b>740.756.970</b>

**NOT 16 – FİNANSAL BORÇLAR**

Grup'un 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli Finansal Borçlarına ait detaylar aşağıdadır:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Kısa vadeli banka kredileri	--	16.990.490
<b>Kısa vadeli borçlanmalar</b>	<b>--</b>	<b>16.990.490</b>
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	163.265.158	142.590.261
<b>Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları</b>	<b>163.265.158</b>	<b>142.590.261</b>
Uzun vadeli banka kredileri	413.323.421	452.770.578
<b>Uzun vadeli borçlanmalar</b>	<b>413.323.421</b>	<b>452.770.578</b>
<b>Finansal borçlar toplamı</b>	<b>576.588.578</b>	<b>612.351.329</b>

Grup'un Banka Kredilerinin döviz türü ve faiz oranlarına ait detaylar aşağıdadır:

Finansal Borçlanmalar (Kısa Vade)	30 Eylül 2024 TL Karşılığı	Etkin Faiz Oranı (%)	31 Aralık 2023 TL Karşılığı	Etkin Faiz Oranı (%)
TL Krediler	--	--	--	--
USD Krediler	68.085.799	3,11% - 6,92%	66.549.305	3,11% - 6,92%
EURO Krediler	95.179.359	2,34% - 4,81%	93.031.445	2,34% - 4,81%
<b>Toplam</b>	<b>163.265.158</b>		<b>159.580.751</b>	

Finansal Borçlanmalar (Uzun Vade)	30 Eylül 2024 TL Karşılığı	Etkin Faiz Oranı (%)	31 Aralık 2023 TL Karşılığı	Etkin Faiz Oranı (%)
TL Krediler	--	--	--	--
USD Krediler	134.952.874	3,11% - 6,92%	147.832.636	3,11% - 6,92%
EURO Krediler	278.370.547	2,34% - 4,81%	304.937.941	2,34% - 4,81%
<b>Toplam</b>	<b>413.323.421</b>		<b>452.770.578</b>	

**Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.****30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Konsolide Finansal Tablo Dipnotları**

(Para Birimi: Tutarlar Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

Grup'un banka kredilerinin vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

Vade	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
0 - 3 ay	27.878.125	29.607.258
4 - 12 ay	122.382.738	129.973.494
1-3 yıl	242.018.293	257.029.412
3 yıl ve üzeri	184.309.423	195.741.166
<b>Toplam</b>	<b>576.588.579</b>	<b>612.351.329</b>

**NOT 17- FİNANSAL KİRALAMALAR**

Grup'un 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli Finansal Kiralamalarına ait detaylar aşağıdadır:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Kısa Vadeli Finansal Kiralamalar	6.774.024	8.474.504
Uzun Vadeli Finansal Kiralamalar	8.033.786	10.050.502
<b>Toplam</b>	<b>14.807.810</b>	<b>18.525.006</b>

Grup'un Finansal Kiralamalarının döviz türü ve faiz oranlarına ait detaylar aşağıdadır:

**Kısa Vadeli Finansal Kiralamalar**

	30 Eylül 2024 TL Karşılığı	Etkin Faiz Oranı (%)	31 Aralık 2023 TL Karşılığı	Etkin Faiz Oranı (%)
TL Krediler	--	--	--	--
USD Krediler	--	--	--	--
EURO Krediler	14.807.810	%6,87 - %9,97	8.474.504	%6,87 - %9,97
<b>Toplam</b>	<b>14.807.810</b>		<b>8.474.504</b>	

**Uzun Vadeli Finansal Kiralamalar**

	30 Eylül 2024 TL Karşılığı	Etkin Faiz Oranı (%)	31 Aralık 2023 TL Karşılığı	Etkin Faiz Oranı (%)
TL Krediler	--	--	-	-
USD Krediler	--	--	-	-
EURO Krediler	--	--	10.050.502	%6,87 - %9,97
<b>Toplam</b>	<b>--</b>		<b>10.050.502</b>	

Grup'un Finansal Kiralamalarının vadesel dağılımı aşağıdaki gibidir:

Vade	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
0 - 3 ay	1.736.886	2.172.896
4 - 12 ay	5.037.138	6.301.608
1-3 yıl	8.033.786	10.050.502
<b>Toplam</b>	<b>14.807.810</b>	<b>18.525.006</b>

**Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.****30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Konsolide Finansal Tablo Dipnotları**

(Para Birimi: Tutarlar Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

**NOT 18 – KARŞILIKLAR**

Grup'un 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

**Kıdem Karşılıkları**

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Kıdem tazminatı karşılıkları	--	155.451
<b>Toplam</b>	<b>--</b>	<b>155.451</b>

  

	30 Eylül 2024	30 Eylül 2023
1 Ocak bakiyesi	155.451	40.275
Faiz Maliyeti	--	25.885
Cari Dönem Hizmet Maliyeti	--	442.482
Ödenen Kıdem Tazminatları	(155.451)	(442.519)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları	--	(66.152)
Yabancı Para Çevrim Farkı	--	150.996
<b>Dönem sonu bakiyesi</b>	<b>--</b>	<b>151.041</b>

**Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar**

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
İzin karşılığı	--	605.263
Dava Karşılıkları	2.108.371	--
<b>Toplam</b>	<b>2.108.371</b>	<b>605.263</b>

Grup'un dönemler itibarıyla izin karşılıkları hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	30 Eylül 2023
1 Ocak bakiyesi	605.263	313.253
Dönem içerisinde (iptal edilen)/Ayrılan Karşılık, Net	(605.263)	(50.411)
<b>Toplam</b>	<b>--</b>	<b>262.842</b>

Grup'un dönemler itibarıyla dava karşılıkları hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	30 Eylül 2023
1 Ocak bakiyesi	-	40.000
Dönem içerisinde (iptal edilen)/Ayrılan Karşılık, Net	3.342.373	27.869
Yabancı Para Çevrim Farkı	(1.153.863)	18.566
<b>Toplam</b>	<b>2.188.510</b>	<b>86.435</b>

**NOT 19– ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR**

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydaların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Ödenecek Sosyal Sigorta Primleri	115.088	412.611
<b>Toplam</b>	<b>115.088</b>	<b>412.611</b>

Emeklilik öncesi hizmet şartlarıyla ilgili bazı geçiş karşılıkları, ilgili kanunun 23 Mayıs 2002 tarihinde değiştirilmesi ile Kanun'dan çıkarılmıştır. 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 41.828,42 tavanına tabidir (31 Aralık 2023: 35.058,58 TL).

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür.

**Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.****30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Konsolide Finansal Tablo Dipnotları**

(Para Birimi: Tutarlar Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

**NOT 20–GELİR VERGİLERİ-ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ****Kurumlar Vergisi**

Grup, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. 30 Eylül 2024 itibarıyla uygulanan efektif kurumlar vergisi oranı %25’dir (2023: %25). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

**Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri**

Grup, vergiye esas yasal mali tabloları ile TMS/TFRS’ye göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas mali tablolar ile TMS/TFRS’ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır.

**Cari dönem vergi varlığı:**

	30 Eylül 2024	31.Aralık 2023
Ertelenmiş vergi varlık/yükümlülük (Net)	(273.360.381)	(322.486.268)
<b>Toplam</b>	<b>(273.360.381)</b>	<b>(322.486.268)</b>

**Gelir tablosundaki ertelenmiş vergi**

	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Ocak- 30 Eylül 2023
Ertelenmiş vergi geliri / gideri	17.306.565	2.652.626
<b>Toplam</b>	<b>17.306.565</b>	<b>2.652.626</b>

	30 Eylül 2024		31.Aralık 2023	
	Toplam geçici Farklar	Varlık/ yükümlülük	Toplam geçici Farklar	Varlık/ yükümlülük
<b>Ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü)</b>				
Çalışanlara sağlanan faydalar ile ilgili düzeltmeler	--	--	14.620.162	3.070.234
Karşılıklarla ilgili düzeltmeler	2.108.371	527.093	--	--
Kiralama yükümlülükleri ile ilgili düzeltmeler	--	--	833.571	175.050
Ticari alacaklar ile ilgili düzeltmeler	--	--	445.490	93.553
Diğer düzeltmeler	18.208.962	4.552.241	--	--
Finansal borçlar ile ilgili düzeltmeler	(25.873.479)	(6.468.370)	(103.657)	(21.768)
Maddi duran varlık değerlemesi	(1.453.117.830)	(290.623.566)	(1.514.819.771)	(318.112.152)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar ile ilgili düzeltmeler	74.608.887	18.652.222	(36.624.690)	(7.691.185)
<b>Ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü), Net</b>	<b>(1.384.065.089)</b>	<b>(273.360.381)</b>	<b>(1.535.648.895)</b>	<b>(322.486.268)</b>

**NOT 21 - SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ**

05.02.2024 tarihli özel durum açıklamasında bahsedildiği üzere özetle Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. sermayesinde Koray Holding AŞ tarafından sahip olunan 11.000.000.-TL nominal değerli A Grubu paylar ile 20.200.002.-TL nominal değerli B Grubu payların Güler Yatırım Holding A.Ş., ICG Finansal Danışmanlık AŞ, Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı AŞ, RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret AŞ, Re-Pie Portföy Yönetimi AŞ Smartgum Girişim Sermayesi Yatırım Fonu, A1 Portföy Yönetimi AŞ İkinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ve A1 Portföy Yönetimi AŞ Pardus Vizyon Girişim Sermayesi Yatırım Fonu tarafından satın alınmasına ilişkin olarak yapılan anlaşma kamuoyuna duyurulmuştur.

2.200.000.-TL nominal değerli A Grubu nama yazılı paylar 81.082.472,09 TL bedelle Güler Yatırım Holding AŞ.ye,

2.750.000.-TL nominal değerli A Grubu nama yazılı paylar 101.353.090,12 TL bedelle RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret AŞ.ye,

3.300.000.-TL nominal değerli A Grubu nama yazılı paylar 121.623.708,14 TL bedelle Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı AŞ.'ye,

2.750.000.-TL nominal değerli A Grubu nama yazılı paylar 101.353.090,12 TL ve 16.506.915.- TL nominal değerli B Grubu hamiline yazılı paylar 452.725.583,69 TL bedelle ICG Finansal Danışmanlık AŞ.ye, devredilmiştir.



**Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.****30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Konsolide Finansal Tablo Dipnotları**

(Para Birimi: Tutarlar Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

Ayrıca İCG Finansal Danışmanlık AŞ tarafından devralınması hususunda anlaşmaya varılmış olan toplam 20.200.002.-TL nominal değerli (B) Grubu paylardan 16.506.915.-TL nominal değerli kısmı devralınmış olup geri kalan 3.693.087.-TL nominal değerli (B) Grubu paylar, 05.02.2024 tarihli Pay Devir Sözleşmesi kapsamında, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı kayıtların Koray Holding AŞ tarafından kaldırılmasının sağlanmasını takiben devralınacaktır.

03.04.2024 tarihinde İCG Finansal Danışmanlık AŞ'nin Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim AŞ ("KARYE") sermayesinde sahip olduğu (B) Grubu paylardan 8.253.458 adedi hisse başına 27,4264 TL bedelle toplam 226.362.805,56 TL karşılığında, Pardus Portföy Yönetimi AŞ'nin kurucusu olduğu A1 Portföy Yönetimi AŞ İkinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ("Fon") tarafından devralınmıştır.

07.03.2024 tarihli özel durum açıklamasında; İCG Finansal Danışmanlık AŞ tarafından Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim AŞ ("KARYE") paylarının devralınması hususunda anlaşmaya varılmış olan toplam 20.200.002.-TL nominal değerli (B) Grubu paylardan 16.506.915.-TL nominal değerli kısmının devralındığı, geri kalan 3.693.087.-TL nominal değerli (B) Grubu payların, 05.02.2024 tarihli Pay Devir Sözleşmesi kapsamında, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı kayıtların Koray Holding AŞ tarafından kaldırılmasının sağlanmasını takiben devralınacağı belirtilmiştir. Bu kapsamda payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı kayıtlar nedeniyle devralınamamış olan KARYE sermayesindeki 3.693.087.-TL nominal değerli (B) Grubu paylar 04.04.2024 itibarıyla İCG Finansal Danışmanlık AŞ'ne devredilmiştir.

21.06.2024 tarihinde İCG Finansal Danışmanlık AŞ'nin Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim AŞ ("KARYE") sermayesinde sahip olduğu (B) Grubu 1.000.000.-TL nominal değerli payların 33,60-36,30 TL fiyat aralığından satış işlemi gerçekleştirilmiştir.

24.06.2024 tarihinde İCG Finansal Danışmanlık AŞ'nin Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim AŞ ("KARYE") sermayesinde sahip olduğu (B) Grubu 650.000.-TL nominal değerli payların 32,30-33,50 TL fiyat aralığından satış işlemi gerçekleştirilmiştir.

26.06.2024 tarihinde İCG Finansal Danışmanlık AŞ'nin Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim AŞ ("KARYE") sermayesinde sahip olduğu (B) Grubu paylardan 4.396.544 adedi hisse başına 30,50 TL bedelle Pardus Portföy Yönetimi AŞ'nin kurucusu olduğu A1 Portföy Yönetimi AŞ İkinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ("Fon") tarafından devralınmıştır. Aynı gün Fon'un KARYE sermayesinde sahip olduğu 1.650.000 adet (B) Grubu pay 31,00-31,20 TL fiyat aralığından satılmıştır. Böylelikle Fon tarafından 26.06.2024 tarihinde KARYE paylarıyla ilgili olarak toplamda 2.746.544 adet (B) Grubu pay alım işlemi gerçekleştirilmiştir.

28.06.2024 tarihinde Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim AŞ ("Şirket") ortaklarından İCG Finansal Danışmanlık AŞ'nin sahip olduğu Şirket sermayesinin %10,73'üne karşılık gelen 5.900.000.-TL nominal değerli (B) Grubu paylar, 1.-TL nominal değerli pay için 30,50 TL fiyatla A1 Capital Yatırım Menkul Değerler AŞ aracılığıyla (Alıcı/Satıcı Üye) Toptan Alış Satış İşlemlerine İlişkin Prosedür kapsamında satılmıştır.

Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim AŞ ("Şirket") ortaklarından Pardus Portföy Yönetimi AŞ İkinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu (NCI)'nun sahip olduğu Şirket sermayesinin %10,00'üne karşılık gelen 5.500.000.-TL nominal değerli paylar, 1.-TL nominal değerli pay için 31,50 TL fiyatla Kurumumuz aracılığıyla (Alıcı/Satıcı Üye) Toptan Alış Satış İşlemlerine İlişkin Prosedür kapsamında satılmıştır.

**Ödenmiş Sermaye**

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Ödenmiş Sermaye	55.000.000	55.000.000
<b>Toplam</b>	<b>55.000.000</b>	<b>55.000.000</b>

**Paylara İlişkin Primler (İskontolar)**

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Hisse Senedi İhraç Primleri (*)	70.000.000	70.000.000
Bağlı Ortaklık Edinimi	25.698.212	25.698.212
<b>Toplam</b>	<b>95.698.212</b>	<b>95.698.212</b>

(\*)Hisse senetleri ihraç primleri, yeni çıkarılan hisse senetlerinin primli satışından kaynaklanan tutarları ifade eder.

**Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşme Etkisi**

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	(67.141.244)	(67.141.244)
<b>Toplam</b>	<b>(67.141.244)</b>	<b>(67.141.244)</b>

**Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.****30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Konsolide Finansal Tablo Dipnotları**

(Para Birimi: Tutarlar Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

**Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir**

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir-Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	199.576.396	199.575.373
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir- Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak	1.597.777.881	1.561.190.991
<b>Toplam</b>	<b>1.797.354.277</b>	<b>1.760.766.365</b>

**Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir-Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar**

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
1 Ocak	199.575.373	225.061.203
Tanım. Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç (Kayıp)	1.023	(52.953)
Özkaynak Yöntemiyle Değer. Yat. Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Paylar	--	(25.446.115)
Ertelenmiş Vergi Etkisi	--	13.238
<b>Toplam</b>	<b>199.576.396</b>	<b>199.575.373</b>

**Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir-Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar**

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
1 Ocak	1.561.190.992	771.550.088
Yabancı Para Çevrim Farkı	36.586.889	789.640.903
<b>Toplam</b>	<b>1.597.777.881</b>	<b>1.561.190.992</b>

**Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)**

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Önceki Dönem Devir	318.074.378	201.904.905
Önceki Dönem Karı/(Zararı)	4.633.837	116.169.473
<b>Toplam</b>	<b>322.708.215</b>	<b>318.074.378</b>

**NOT 22 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ****Satışlar**

Hasılat ve Satışların Maliyeti detayı aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak - 30 Eylül 2024	01 Ocak - 30 Eylül 2023	01 Ocak - 30 Temmuz 2024	01 Ocak - 30 Temmuz 2023
Yurt içi satışlar	293.206.193	187.853.444	130.744.186	98.369.672
Diğer satışlar	1.361.577	--	26.279	--
<b>Brüt satışlar</b>	<b>294.567.770</b>	<b>187.853.444</b>	<b>130.770.464</b>	<b>98.369.672</b>
Satışlardan iadeler (-)	(2.644.025)	--	(2.644.026)	--
<b>Net satışlar</b>	<b>291.923.745</b>	<b>187.853.444</b>	<b>128.126.439</b>	<b>98.369.672</b>
Satılan hizmet maliyeti (-)	(283.192.525)	(107.163.920)	(182.750.813)	(39.141.314)
<b>Brüt kar</b>	<b>8.731.220</b>	<b>80.689.524</b>	<b>(54.624.374)</b>	<b>59.228.358</b>

**Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.****30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Konsolide Finansal Tablo Dipnotları**

(Para Birimi: Tutarlar Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

**NOT 23 – GENEL YÖNETİM GİDERLERİ****Genel Yönetim Giderleri**

Genel Yönetim Giderleri detayı aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak - 30 Eylül 2024	01 Ocak - 30 Eylül 2023	01 Ocak - 30 Temmuz 2024	01 Ocak - 30 Temmuz 2023
Personel Giderleri	6.077.904	5.673.578	1.714.619	1.241.600
Dava Gideri	3.342.372	1.395.142	942.906	1.395.142
Danışmanlık Hizmetleri	941.087	646.226	265.487	156.864
Noter Giderleri	905.898	622.062	255.560	518.015
Diğer Vergi, Resim ve Harçlar	431.150	146.062	121.630	92.586
Bilgi İşlem Giderleri	400.042	274.701	112.855	133.071
Muhasebe ve Denetim Hizmetleri	365.046	100.670	102.982	63.957
Tescil ve İlan Giderleri	331.513	227.644	93.522	171.073
Ofis Giderleri	297.691	54.418	83.981	54.418
Yönetim İşletim Gideri	204.318	140.301	57.639	12.211
Ofis Kira Giderleri	155.082	106.492	43.750	106.492
Damga Vergisi	118.419	81.316	33.407	48.443
Seyahat Giderleri	95.952	65.888	27.069	65.888
Taşıt Kira Giderleri	87.655	60.191	24.728	60.191
Amortisman Giderleri	15.018	25.312	4.237	7.864
Diğer Giderler	1.193.643	654.653	336.734	137.478
<b>Toplam</b>	<b>14.962.790</b>	<b>10.274.656</b>	<b>4.221.106</b>	<b>4.265.293</b>

**NOT 24– ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER**

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler ve Giderler detayı aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak - 30 Eylül 2024	01 Ocak - 30 Eylül 2023	01 Ocak - 30 Temmuz 2024	01 Ocak - 30 Temmuz 2023
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	2.006.746	5.863.580	246.388	57.832
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(2.183.586)	(5.070.049)	(1.647.698)	(1.247.407)
<b>Toplam</b>	<b>(176.839)</b>	<b>793.531</b>	<b>(1.401.310)</b>	<b>(1.189.575)</b>

**Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler**

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler detayı aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak - 30 Eylül 2024	01 Ocak - 30 Eylül 2023	01 Ocak - 30 Temmuz 2024	01 Ocak - 30 Temmuz 2023
Diğer Olağan Gelir ve Karlar	1.401.483	5.733.411	246.388	57.832
Karşılık İptalleri	605.263	130.169	--	--
<b>Toplam</b>	<b>2.006.746</b>	<b>5.863.580</b>	<b>246.388</b>	<b>57.832</b>

**Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler**

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler detayı aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak - 30 Eylül 2024	01 Ocak - 30 Eylül 2023	01 Ocak - 30 Temmuz 2024	01 Ocak - 30 Temmuz 2023
Diğer Olağan Gider ve Zararlar	(2.183.586)	(4.980.261)	(1.647.698)	(1.246.369)
Kıdem Tazminatı Karşılığı	--	(20.969)	--	(1.038)
Dava Karşılığı	--	(68.819)	--	--
<b>Toplam</b>	<b>(2.183.586)</b>	<b>(5.070.049)</b>	<b>(1.647.698)</b>	<b>(1.247.407)</b>

**Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.****30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Konsolide Finansal Tablo Dipnotları**

(Para Birimi: Tutarlar Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

**NOT 25 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER**

Yatırım Faaliyetlerinden gelirler detayı aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak - 30 Eylül 2024	01 Ocak - 30 Eylül 2023	01 Ocak - 30 Temmuz 2024	01 Ocak - 30 Temmuz 2023
Menkul kıymet satış karları	6.136.404	--	3.721.311	--
İştirak Satış Kazancı	15.038.924	3.460.511	294.439	--
<b>Toplam</b>	<b>21.175.327</b>	<b>3.460.511</b>	<b>4.015.750</b>	<b>--</b>

Yatırım Faaliyetlerinden giderler detayı aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak - 30 Eylül 2024	01 Ocak - 30 Eylül 2023	01 Ocak - 30 Temmuz 2024	01 Ocak - 30 Temmuz 2023
Duran varlık satış zararı	(7.718.394)	--	(7.718.394)	--
<b>Toplam</b>	<b>(7.718.394)</b>	<b>--</b>	<b>(7.718.394)</b>	<b>--</b>

**NOT 26 – FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ**

Finansman Gelirleri ve Giderleri detayı aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak - 30 Eylül 2024	01 Ocak - 30 Eylül 2023	01 Ocak - 30 Temmuz 2024	01 Ocak - 30 Temmuz 2023
Finansman Gelirleri	266.775.536	215.482.646	98.692.013	22.542.099
Finansman Giderleri (-)	(75.103.928)	(262.719.107)	(10.874.564)	(39.610.283)
<b>Toplam</b>	<b>191.671.608</b>	<b>(47.236.461)</b>	<b>87.817.449</b>	<b>(17.068.184)</b>

**Finansman Gelirleri**

Finansman Gelirleri detayı aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak - 30 Eylül 2024	01 Ocak - 30 Eylül 2023	01 Ocak - 30 Temmuz 2024	01 Ocak - 30 Temmuz 2023
Faiz Gelirleri	341.230	--	126.236	--
Kur Farkı Gelirleri-Değerleme	3.947.328	47.951.420	1.460.290	6.585.978
Kur Farkı Gelirleri-Geçerli Para Birimi Çevrimi	234.557.585	162.631.527	86.773.175	15.591.429
Kredi Reeskontu	27.929.393	4.899.699	10.332.312	364.692
<b>Toplam</b>	<b>266.775.536</b>	<b>215.482.646</b>	<b>98.692.013</b>	<b>22.542.099</b>

**Finansman Giderleri**

Finansman Giderleri detayı aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak - 30 Eylül 2024	01 Ocak - 30 Eylül 2023	01 Ocak - 30 Temmuz 2024	01 Ocak - 30 Temmuz 2023
Kur Farkı Giderleri	(56.404.265)	(46.436.221)	(8.166.974)	(7.001.211)
Ödenen Faiz Giderleri	(11.629.143)	(16.586.785)	(1.683.825)	(2.500.797)
Finansman Gider Kısıtlaması	(7.070.520)	(199.696.101)	(1.023.766)	(30.108.275)
<b>Toplam</b>	<b>(75.103.928)</b>	<b>(262.719.107)</b>	<b>(10.874.564)</b>	<b>(39.610.283)</b>

**Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.****30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Konsolide Finansal Tablo Dipnotları**

(Para Birimi: Tutarlar Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

**NOT 27 - DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ**

30 Eylül 2024 ve 30 Eylül 2023 tarihleri itibarıyla Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları detayı aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak - 30 Eylül 2024	01 Ocak - 30 Eylül 2023	01 Ocak - 30 Temmuz 2024	01 Ocak - 30 Temmuz 2023
<b>Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Analizi</b>				
<b>kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</b>	<b>1.023</b>	<b>(25.487.318)</b>	<b>--</b>	<b>(2.220)</b>
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	1.329	(53.511)	--	(2.884)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların		(25.446.115)	--	--
Diğer Kapsamlı Gelirinden K/Z Yeniden Sınıflandırılmayacak Paylar	<b>(306)</b>	<b>12.308</b>	<b>--</b>	<b>664</b>
Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	(306)	12.308	--	664
<b>kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar</b>	<b>36.586.889</b>	<b>655.857.963</b>	<b>94.701.651</b>	<b>134.824.445</b>
Yabancı Para Çevrim Farkları	36.586.889	655.857.963	94.701.651	134.824.445
<b>Toplam Diğer Kapsamlı Gelir</b>	<b>36.587.912</b>	<b>630.370.645</b>	<b>94.701.651</b>	<b>134.822.225</b>

**NOT 28 – PAY BAŞINA KAZANÇ**

	01 Ocak - 30 Eylül 2024	01 Ocak - 30 Eylül 2023	01 Ocak - 30 Temmuz 2024	01 Ocak - 30 Temmuz 2023
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net Karı (Zararı)	216.026.696	30.085.075	40.964.670	36.796.893
Dönem Boyunca Mevcut Olan Payların Ortalama Sayısı	55.000.000	55.000.000	55.000.000	55.000.000
<b>Sürdürülen Faaliyetlerden Adi Pay Başına Kazanç</b>	<b>3,93</b>	<b>0,55</b>	<b>0,74</b>	<b>0,67</b>
Toplam Kapsamlı Gelir	252.614.608	660.455.721	135.666.321	171.619.118
Dönem Boyunca Mevcut Olan Payların Ortalama Sayısı	55.000.000	55.000.000	55.000.000	55.000.000
<b>Pay Başına Kazanç</b>	<b>4,59</b>	<b>12,01</b>	<b>2,47</b>	<b>3,12</b>

**NOT 29-FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ****Sermaye Riski Yönetimi**

Grup sermaye yönetiminde bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir.

Şirket Yönetimi değerlendirmelerine dayanarak sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar temettü ödemeleri ve hisse ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır. 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak - 30 Eylül 2024	01 Ocak - 31 Aralık 2023
Toplam finansal borçlar	883.578.369	949.878.027
Eksi: nakit ve nakit benzerleri	(10.441.528)	(25.868.522)
<b>Net Borç</b>	<b>873.136.841</b>	<b>924.009.505</b>
Toplam Özkaynaklar	2.419.646.156	2.167.031.548
<b>Toplam Sermaye</b>	<b>3.292.782.997</b>	<b>3.091.041.053</b>
<b>Net Borç/Toplam Sermaye Oranı</b>	<b>0,27</b>	<b>0,30</b>

**Kredi Riski**

Finansal araçları elinde bulundurmamak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Grup Yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılamaktadır.

Ticari alacaklar, Grup politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra finansal durum tablosunda net olarak gösterilmektedir. Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup, işlemlerini yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır.

Şirket'in maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir. 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riski aşağıdaki gibidir:

- 1- Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.
- 2- Ticari alacakların tamamı müşterilerden olan senetli ve senetsiz alacaklardan oluşmaktadır. Grup yönetimi geçmiş deneyimini göz önünde bulundurarak ilgili tutarların tahsilatında herhangi bir sorun ile karşılaşılmayacağını öngörmektedir.
- 3-Değer düşüklüğü testleri, Grup'un müşterilerinden olan alacaklarına ilişkin yönetimin belirlediği şüpheli alacak politikası çerçevesinde yapılmıştır

**Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.**  
**30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide**  
**Finansal Tablo Dipnotları**

30 Eylül 2024	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer	
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b>	--	54.365.641	12.684.753	22.295	10.441.528
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
<b>A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri</b>	--	54.365.641	12.684.753	22.295	10.441.528
<b>B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri</b>	--	--	--	--	--
<b>C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri</b>	--	--	--	--	--
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
<b>D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>	--	--	--	--	--
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--
- Değer Düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--
- Net değerinin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--
- Değer Düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--
- Net değerinin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
<b>E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar</b>	--	--	--	--	--

**Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.**  
**30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide**  
**Finansal Tablo Dipnotları**

31 Aralık 2023	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer	
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	19.796.783	4.483.052	128.292	25.868.523
<b>A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri</b>	--	19.796.783	4.483.052	128.292	25.868.523
<b>B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri</b>	--	--	--	--	--
<b>C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri</b>	--	--	--	--	--
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
<b>D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>	--	--	--	--	--
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--
- Değer Düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--
- Net değerinin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--
- Değer Düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--
- Net değerinin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
<b>E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar</b>	--	--	--	--	--



**Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.**  
**30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Konsolide**  
**Finansal Tablo Dipnotları**

**Likidite Riski**

Likidite riski, bir işletmenin borçlarından kaynaklanan yükümlülükleri, nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirmekte zorlanması riskidir.

Grup'un önceki dönemde olduğu gibi, faaliyeti gereği varlıklarının tamamına yakın kısmını nakit ve benzeri kalemler ile finansal yatırımlar oluşturmaktadır. Grup yönetimi, varlıklarını özkaynak ile finanse ederek, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır.

Grup likidite yönetimini beklenen vadelere göre değil, sözleşme uyarınca belirlenen vadelere uygun olarak gerçekleştirmektedir. Grup'un türev finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

Likidite riskine ilişkin tablo aşağıda yer almaktadır:

**30 Eylül 2024**

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	Sözleşme uyarınca vadeler			
			3 aydan kısa	3- 12 ay arası	1- 5 yıl arası	5 yıldan uzun
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>	<b>605.024.138</b>	<b>611.101.864</b>	<b>124.858.349</b>	<b>155.357.694</b>	<b>159.528.947</b>	<b>171.356.874</b>
Finansal borçlar	576.588.578	582.354.464	115.317.716	144.147.145	155.678.916	167.210.688
Kiralama işlemlerinden borçlar	14.807.810	15.103.966	3.405.796	3.701.952	3.850.031	4.146.187
Ticari borçlar	13.334.065	13.347.399	6.000.329	7.347.070	--	--
Diğer borçlar	293.685	296.035	134.508	161.527	--	--

**31 Aralık 2023**

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	Sözleşme uyarınca vadeler			
			3 aydan kısa	3- 12 ay arası	1- 5 yıl arası	5 yıldan uzun
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>	<b>647.288.927</b>	<b>787.540.669</b>	<b>132.863.734</b>	<b>171.299.118</b>	<b>134.313.227</b>	<b>349.064.590</b>
Finansal borçlar	612.351.329	613.527.216	62.123.520	78.688.905	125.926.115	346.788.676
Kiralama işlemlerinden borçlar	18.525.006	18.592.969	3.909.415	4.020.528	8.387.112	2.275.914
Ticari borçlar	5.499.896	5.499.896	2.364.955	3.134.941	--	--
Diğer borçlar	10.912.696	149.920.588	64.465.844	85.454.744	--	--

**Piyasa Riski**

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtia'nın fiyat değişim riskidir. Cari yılda Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde veya maruz kalınan riskleri yönetim ve ölçüm yöntemlerinde, önceki yıla göre bir değişiklik olmamıştır.

**Yabancı Para Riski**

Grup, döviz cinsinden varlık ve yükümlülüklerinin Türk Lirası'na çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruzdur.

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır. Bu çerçevede, Grup, kur riskini döviz bakiyeleri pozisyonu analizi ile izlemektedir.

**Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.**  
**30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Konsolide**  
**Finansal Tablo Dipnotları**

		30 Eylül 2024		
		TL karşılığı	ABD doları	Avro
1	Ticari alacaklar	10.079.836	295.683	--
2a.	Parasal finansal varlıklar	9.786.320	45.016	217.048
2b.	Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--
3	Diğer	1.736.273	--	45.670
<b>4</b>	<b>Dönen varlıklar (1+2+3)</b>	<b>21.602.429</b>	<b>340.699</b>	<b>262.718</b>
5	Ticari alacaklar	--	--	--
6a.	Parasal finansal varlıklar	--	--	--
6b.	Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--
7	Diğer	--	--	--
<b>8</b>	<b>Duran varlıklar (5+6+7)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>9</b>	<b>Toplam varlıklar (4+8)</b>	<b>21.602.429</b>	<b>340.699</b>	<b>262.718</b>
10	Ticari borçlar	12.818.334	350.828	22.584
11	Finansal yükümlülükler	33.715.785	280.213	635.576
12	Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--
12	Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--
<b>13</b>	<b>Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)</b>	<b>46.534.119</b>	<b>631.041</b>	<b>658.160</b>
14	Ticari borçlar	--	--	--
15	Finansal yükümlülükler	562.743.343	5.300.608	10.049.072
16	Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--
16	Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--
<b>17</b>	<b>Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>18</b>	<b>Toplam yükümlülükler (13+17)</b>	<b>609.277.462</b>	<b>5.931.648</b>	<b>10.707.233</b>
<b>19</b>	<b>Bilanço dışı döviz cinsinden türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
19	Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	--	--	--
19	Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	--	--	--
<b>20</b>	<b>Net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>(587.675.033)</b>	<b>(5.590.949)</b>	<b>(10.444.515)</b>
<b>21</b>	<b>Parasal kalemler net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>(587.675.033)</b>	<b>(5.590.949)</b>	<b>(10.444.515)</b>

**Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.**  
**30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Konsolide**  
**Finansal Tablo Dipnotları**

		<b>31 Aralık 2023</b>		
		<b>TL karşılığı</b>	<b>ABD doları</b>	<b>Avro</b>
1	Ticari alacaklar	19.796.783	-	19.796.783
2a.	Parasal finansal varlıklar	38.343.947	531.801	21.021.119
2b.	Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--
3	Diğer	9.550.103	-	6.330.212
<b>4</b>	<b>Dönen varlıklar (1+2+3)</b>	<b>67.690.833</b>	<b>531.801</b>	<b>47.148.114</b>
5	Ticari alacaklar	--	--	--
6a.	Parasal finansal varlıklar	--	--	--
6b.	Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	126.943.55
7	Diğer	126.943.559	--	9
8	Duran varlıklar (5+6+7)	231.257	--	231.257
<b>8</b>	<b>Duran varlıklar (5+6+7)</b>	<b>127.174.816</b>	<b>--</b>	<b>127.174.81</b>
<b>9</b>	<b>Toplam varlıklar (4+8)</b>	<b>194.865.649</b>	<b>531.801</b>	<b>301.497.74</b>
10	Ticari borçlar	5.499.896	--	5.499.896
11	Finansal yükümlülükler	167.752.666	5.140.647	--
12	Parasal olan diğer yükümlülükler	11.325.306	--	11.325.306
12	Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--
<b>13</b>	<b>Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)</b>	<b>184.577.868</b>	<b>5.140.647</b>	<b>16.825.202</b>
14	Ticari borçlar	--	--	--
15	Finansal yükümlülükler	461.987.756	14.157.246	--
16	Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--
16	Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--
<b>17</b>	<b>Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>18</b>	<b>Toplam yükümlülükler (13+17)</b>	<b>646.565.624</b>	<b>19.297.893</b>	<b>16.825.202</b>
<b>19</b>	<b>Bilanço dışı döviz cinsinden türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
19	a Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	--	--	--
19	b Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	--	--	--
<b>20</b>	<b>Net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>(451.699.975)</b>	<b>(18.766.092)</b>	<b>284.672.54</b>
<b>21</b>	<b>Parasal kalemler net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>(588.424.894)</b>	<b>(18.766.092)</b>	<b>23.992.700</b>

	<b>30 Eylül 2024</b>		<b>31 Aralık 2023</b>	
	<b>Kar/(Zarar)</b>	<b>Yabancı paranın değer kazanması</b>	<b>Kar/(Zarar)</b>	<b>Yabancı paranın değer kaybetmesi</b>
<b>ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde</b>				
1- ABD doları net varlık/(yükümlülüğü)	(19.059.549)	19.059.549	15.749.773	(15.749.773)
2- ABD doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>3- ABD doları net etki (1+2)</b>	<b>(19.059.549)</b>	<b>19.059.549</b>	<b>15.749.773</b>	<b>(15.749.773)</b>
<b>Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde</b>				
4- Avro net varlık/(yükümlülüğü)	(39.707.938)	39.707.938	(61.128.480)	61.128.480
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>6- Avro net etki (4+5)</b>	<b>(39.707.938)</b>	<b>39.707.938</b>	<b>(61.128.480)</b>	<b>61.128.480</b>
<b>Toplam net etki (3+6)</b>	<b>(58.767.487)</b>	<b>58.767.487</b>	<b>(45.378.708)</b>	<b>45.378.708</b>

**Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.**  
**30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Konsolide**  
**Finansal Tablo Dipnotları**

**Faiz Oranı Riski**

Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında dalgalanmalara yol açması, Grup'un faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur.

Grup, faiz haddi bulunduran varlık ve yükümlülüklerin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine açıktır. Grup bu riski, faiz oranı duyarlılığı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbirlerle yönetilmektedir. Grup, söz konusu faiz oranı riskini en aza indirmek için en uygun koşullardaki oranlardan borçlanmayı sağlamaya yönelik çalışmalar yürütmektedir.

**NOT 30 - FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)**

**Finansal Araçların Kayda Alınması Ve Kayıttan Çıkarılması**

Şirket, finansal aktif veya finansal pasifleri sadece finansal enstrümanın sözleşmesine taraf olduğu takdirde bilançosuna yansıtmaktadır.

Şirket finansal aktifi veya finansal aktifin bir kısmını sadece söz konusu varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan hakları üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkarır. Şirket finansal pasifi sadece sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkarır.

**Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri**

Gerçeğe uygun değer, bir finansal aracın bilgili ve istekli taraflar arasındaki bir cari işlemde, herhangi bir ilişkiden etkilenmeyecek şartlar altında el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemleri kullanılarak belirlenmiştir.

Ancak, gerçeğe uygun değer tahmininde piyasa verilerinin yorumlanmasında takdir kullanılır. Sonuç olarak, burada sunulan tahminler, Şirketin cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir. Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, gerçeğe uygun değeri belirlenebilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde kullanılmıştır.

**Finansal Varlıklar**

Nakit ve nakit benzeri değerlerle diğer finansal varlıklar dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek kayıtlı değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

**Finansal Yükümlülükler**

Parasal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmalarından dolayı kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

**Gerçeğe uygun değer açıklamaları**

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

**Seviye 1:** Finansal varlık ve yükümlülükler birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

**Seviye 2:** Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün 1. Katagoride belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlemlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

**Seviye 3:** Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

**NOT 31 – BİLANÇO SONRASI OLAYLAR**

Bulunmamaktadır.