

BOR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ'nden

Borlease Otomotiv A.Ş.'nin ("Ortaklık") çıkarılmış sermayesinde sahip olduğum 16.870.000 TL nominal değerli payların Borsa'da satış kapsamında işlem gören niteliğe dönüştürülmesine ilişkin pay satış bilgi formudur.

Bu belgeye dayanılarak, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("Kurul") onay tarihinden itibaren bir yıl süre ile Borsa'da satış kapsamında işlem gören niteliğe dönüştürme başvurusu yapılabilir. Ortaklığın çıkarılmış sermayesinde değişiklik meydana gelmesi halinde, işbu pay satış bilgi formunun güncellenmesi talebiyle Kurul'a başvurulması zorunludur.

Bu pay satış bilgi formu Ortaklık'ta sermayenin yüzde yirmisinden fazlasına tek başına veya birlikte hareket ettikleri kişilerle beraber doğrudan sahip olan ya da yönetim kurulu üyelerinden en az birini seçme veya genel kurulda aday gösterme hakkını veren imtiyazlı paylara sahip olan kişilerin yapacakları pay satışlarına ilişkin olarak yatırımcıların önceden bilgilendirilmesi amacıyla hazırlanmıştır.

Bu pay satış bilgi formunun Kurulca onaylanması, bilgi formunda yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, satılacak paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca satılacak payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Sermaye Piyasası Kanunu ("SPKn")'nın 32'nci maddesi uyarınca Kurulca kamuyu aydınlatma amacı ile düzenlenmesi öngörülen kamuyu aydınlatma belgelerini imzalayanlar veya bu belgeler kendi adına imzalanan tüzel kişiler bu belgelerde yer alan yanlış, yanıltıcı veya eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan müteselsilen sorumludur.

Kanuni yetki ve sorumluluklarım dahilinde bu pay satış bilgi formunda yer alan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve pay satış bilgi formunda bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederim.

Paylarını Satan Tüzel Kişi Unvanı, Tarih, İmza	Sorumlu Olduğu Kısım
BOR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ adına Özgür Cem HANCAN İmza: Tarih: 06.12.2024 BORLEASE OTOMOTİV A.Ş. Sıray Mahallesi Adnan Büyükdere Cad. 2.Blok No: 4 Kat: 11 No: 11/11 Kat: 11 / İstanbul Tic. Sic. No: 271600 / Mersis No: 081000084811717552	PAY SATIŞ BİLGİ FORMUNUN TAMAMI



1. SATILAN PAYLARA İLİŞKİN RİSKLER

Pay sahipleri, yatırım yapmış oldukları paylardan temel olarak kâr payı ve sermaye kazancı olmak üzere iki tür gelir elde ederler. Ayrıca, borsada işlem gören payların nakde çevrilebilme kolaylığı likidite olarak tanımlanmaktadır. Bu çerçevede satılan paylara ilişkin olarak riskler Kâr Payı Geliri, Sermaye Kazancı ve Likidite Riski olarak değerlendirilmekte olup bu riskler aşağıda açıklanmaktadır.

1.1. Satılan Payların Kâr Payı Gelirine İlişkin Riskler:

Kâr payı geliri şirketlerin yıl sonunda elde ettikleri kârın dağıtılmasından elde ettikleri gelirdir. Ortaklık kâr payı dağıtımını 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), SPKn ve Kurul'un II-19.1 sayılı kâr payı tebliği ile genel kurul tarafından onaylanan Ortaklık Kâr Dağıtım Politikası uyarınca gerçekleşmektedir. İlgili mevzuat uyarınca Türkiye'de kurulu, payları borsada işlem gören şirketler nakden ve/veya bedelsiz pay şeklinde kâr payı dağıtabilir veya geçmiş yıl kârını şirket bünyesinde tutmaya karar verebilir. Ortaklık'ın kâr dağıtım kararı alması durumunda kâr payının hesaplanması ve dağıtılması TTK ve SPK mevzuatı tarafından belirlenmiş olup, bu mevzuat gelecekte değişebilir. Bu çerçevede Ortaklık'ın kâr payı dağıtacağına ilişkin bir garanti bulunmamaktadır.

Ortaklık'ın zarar ettiği ve dağıtıma konu edilebilecek kaynakların bulunmadığı yıllarda kâr payı dağıtılması mümkün olmayacaktır. Kâr oluşmaması durumunda, kâr dağıtılmaması riski vardır. Kâr payı dağıtılabilmesi için önce, varsa geçmiş yıllara ait zararın kapatılması gerekmektedir. Dağıtılabilir kâr mevcut olsa bile ilgili mevzuat hükümlerince kâr dağıtımı zorunlu değilse, kâr dağıtılıp dağıtmama konusunda Genel Kurul karar verir. Bu durumda Genel Kurul kâr dağıtmama kararı verirse pay sahiplerinin kâr payı alamama riski vardır.

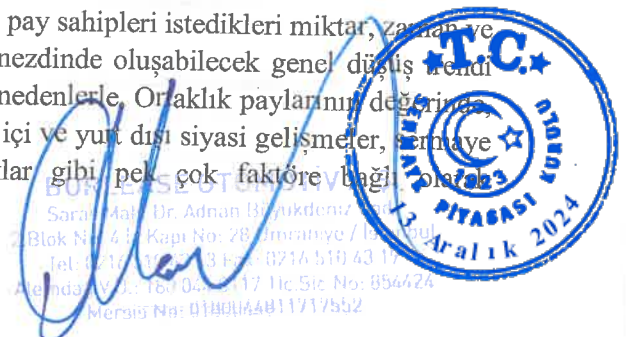
1.2. Satılan Payların Sermaye Kazancına İlişkin Riskler:

Sermaye kazancı, payın değerinde zaman içinde meydana gelen artıştan kaynaklanan ve payın satışı ile gerçekleşen gelirdir. Payları satın alan yatırımcıların sermaye kazancı elde edeceklerine dair bir garanti bulunmamaktadır. Satılan payların fiyatı genel ekonomik konjonktürler gibi ortaklığın kontrolü dışında gelişebilecek unsurlara ve/veya ortaklığın mali yapısına ve faaliyet sonuçlarına bağlı olarak düşebilir. Ayrıca Ortaklık ve ana pay sahipleri tarafından yapılacak pay satışları pay fiyatını etkileyebilir ve bunun sonucunda sermaye kazancını olumsuz etkileyebilir.

Ortaklık'ın finansal performansının beklentilerin altında olması veya sermaye piyasalarında yaşanacak olumsuzluklar nedeniyle pay fiyatı düşebilir. Ortaklık'ın finansal performansının beklentilerin altında oluşması veya sermaye piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda payların fiyatı, finansal performansındaki ve yurt içi ve yurt dışı makroekonomik ortamdaki değişikliklere bağlı olarak önemli dalgalanmalara maruz kalabilir. Ortaklık'ın operasyonel sonuçlarındaki dalgalanmalar veya analistlerin veya yatırımcıların beklentilerinin karşılanmaması payların fiyatının düşmesine neden olabilir.

1.3. Satılan Paylara İlişkin Likidite Riski:

Borsada işlem gören paylara ilişkin likidite oluşmaması durumunda pay sahipleri istedikleri miktar, zaman ve fiyat üzerinden paylarını satamayabilirler. Ayrıca Borsa İstanbul nezdinde oluşabilecek genel düşüş trendi payın işlem piyasasını ve likiditesini olumsuz etkileyebilir. Çeşitli nedenlerle, Ortaklık paylarının değerinde, Ortaklık'ın kontrolü dışında gelişebilecek olan küresel krizler, yurt içi ve yurt dışı siyasi gelişmeler, sermaye piyasaları beklentileri ile finansal sonuçlar arasındaki farklılıklar gibi pek çok faktöre bağlı olarak dalgalanmalar gözlemlenebilir.



Yatırımcıların, işbu Pay Satış Bilgi Formu'nda açıklanan riskleri göz önünde bulundurarak, yatırım kararı almaları gerekmektedir.

2. ORTAKLIK HAKKINDA BİLGİLER

2.1. Tanıtıcı Bilgiler

Ticaret Unvanı	:	Borlease Otomotiv A.Ş.
Kayıtlı Sermaye Tavanı	:	700.000.000 TL
Çıkarılmış Sermayesi	:	168.700.000 TL
Ortaklık Paylarının İlk Defa Borsada İşlem Görmeye Başladığı Tarih	:	19.10.2023
Ortaklık Son Beş Yıl İçinde Halka Açılmışsa İlk Halka Arzda 1 TL Nominal Değerli Payın/Payların Halka Arz Fiyatı	:	25,29 TL
Ortaklık Son Beş Yıl İçinde Halka Açılmışsa Ortaklık Paylarının İlk Defa Borsada İşlem Görmeye Başladığı Tarihte Halka Arz Edilen Payların Nominal Tutarı ile Halka Arz Sonucundaki Ortaklık Sermayesine Oranı	:	51.700.000 TL - %30,65
Pay Satış Bilgi Formunun Tarihinden Bir İşlem Günü Öncesindeki 1 TL Nominal Değerli Ortaklık Payının/Paylarının Borsa Kapanış Fiyatı	:	55,00
Pay Satış Bilgi Formunun Tarihinden Bir İşlem Günü Öncesindeki Ortaklığın Fiili Dolaşımdaki Paylarının Nominal Tutarı ile Ortaklık Sermayesine Oranı	:	51.700.000 TL - %30,65
İnternet Adresi	:	www.borlease.com.tr

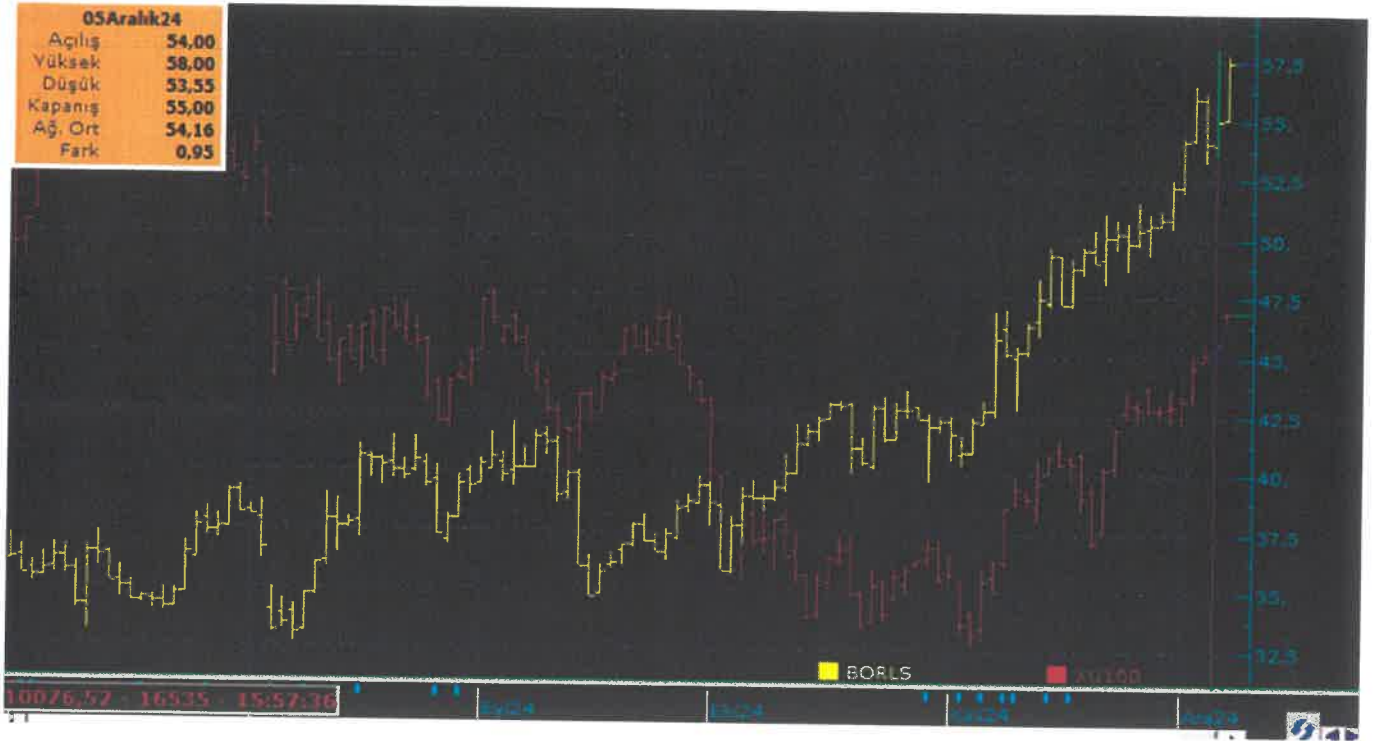
2.2. Son On İki Ay İçinde Ortaklık Paylarının Borsa Performansı Hakkında Bilgi:

Ortaklık paylarının son iki ay içerisindeki en yüksek ve en düşük kapanış fiyatlarına tarihleri ile birlikte aşağıda yer verilmiştir.

	Tarih	Kapanış Fiyatı (TL)
En Yüksek	05.12.2024	58,00
En Düşük	19.10.2023	27.82

Ortaklık paylarının BIST 100 endeksi ile karşılaştırmalı performansı ise aşağıdaki gibidir:





2.3. Son Üç Yıl ve İçinde Bulunulan Yılda Yapılan Sermaye Artırımları ve Kaynakları ile Sermaye Azaltımları, Oluşturulan/İptal Edilen Pay Grupları ve Pay Sayısında Değişikliğe Yol Açan Diğer İşlemlere İlişkin Bilgi:

Ortaklık, 31.12.2021 tarihinde sona eren finansal yıl içinde bir sermaye artırımını gerçekleştirmiştir. Ortaklık sermayesinin 30.000.000 TL'den 140.500.000,00 TL'ye artırılmasına ve arttırılan tutarın 97.946.233,80 TL'sinin Vergi Usul Kanunu'nun geçici 31. maddesi kapsamında maddi duran varlıklar yeniden değerlendirilme artışları hesabından, 6.000.000,00 TL'sinin özel fonlar hesabından, 6.187.803,43 TL'sinin geçmiş yıl karlarından ve 365.962,77 TL'sinin nakden karşılanmasına ilişkin genel kurul kararı, 31.12.2021 tarihinde tescil edilerek 31.12.2021 tarih ve 10485 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır. Söz konusu sermaye artırımında yer alan 365.962,77 TL Ortaklığımızın tek pay sahibi Bor Holding tarafından nakit olarak taahhüt edilmiş ve nakdi sermayenin tamamı tescilden önce ödenmiştir.

Yukarıda açıklanan sermaye artırımını kapsamında yer alan yeniden değerlemeye tabi tutulan 3506 adet taşıtın 1903 adedinin satışını Ortaklık 19.08.2022 tarihi itibarıyla gerçekleştirmiş ve yasal kayıtlarına almıştır. Satışı yapılan 1903 adet taşıta ilişkin Ortaklık'ın 53.485.300,07 TL yeniden değer artışı hesapladığı, taşıtların toplam satış bedelinin 636.851.484,87 TL olduğu, Ortaklık'ın bu satışlar sonucu elde ettiği gelirin 296.358.937,41 TL olduğu ve söz konusu satış gelirinin bu taşıtlar için hesaplanan yeniden değer artış fonunun üzerinde olduğu KPMG tarafından hazırlanan 22.08.2022 tarihli "Yeminli Mali Müşavirlik Yeniden Değerlemeye Tabi Tutulan Taşıtların Satışına İlişkin Özel Amaçlı Raporu" ile tespit edilmiştir.

Pay Tebliği'nin "Halka açık olmayan ortaklıkların paylarının ilk halka arzı öncesi uyulacak ön şartlar" başlıklı 5. maddesine uyum amacıyla, 31.12.2021 tarihinde tescil edilen 27.12.2021 tarihli genel kurul karar ile sermayeye ilave edilen 97.946.233,80 TL tutarındaki Maddi Duran Varlıklar Değer Artış Fonu'nun 53.485.300,07 TL tutarındaki kısmının realize olması sebebi ile ödenmiş sermaye nesaplarında tutulması ile devam edilmesine, satışa konu edilerek realize olmamış olan 45.000.000,00 TL'lik kısmının Maddi Duran

Varlıklar Değer Artış Fonu hesabına geri çekilerek sermayenin 45.000.000,00 TL azaltılmasına ve eşzamanlı olarak 45.000.000,00 TL sermaye artışı yapılmasına, arttırılan 45.000.000,00 TL'nin nakden karşılanmak suretiyle sermayeye eklenmesine karar verilmiştir. Ortaklık'ın sermaye tutarında değişiklik olmaması amacı ile 18.08.2022 tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısında eşzamanlı sermaye azaltımı ve arttırımı gerçekleştirmiş olup, anılan bu karar İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 22.08.2022 tarihinde tescil edilmiş ve TTSG'nin 25.08.2022 tarihli 10647 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Arttırılan sermayenin tamamı Ortaklık'ın tek pay sahibi Bor Holding tarafından nakit olarak taahhüt edilmiş olup, nakdi sermayenin tamamı tescilden önce ödenmiştir.

Öte yandan, 10.01.2023 tarihinde yapılan genel kurul toplantısında alınan karar ile kayıtlı sermaye sistemine geçilmesine ve gerekli Esas Sözleşme tadillerinin yapılmasına karar verilmiştir. Ortaklık'ın kayıtlı sermaye tavanı 700.000.000 TL olup, her biri 1,00 TL itibari değerinde 700.000.000 adet paya bölünmüştür.

Ortaklık'ın halka arz izahnamesi 05.10.2023 tarihinde Kurul tarafından onaylanmış olup 5.10.2023 tarih ve 2023/59 sayılı Kurul bülteninde yayımlanmıştır. Ortaklık'ın 140.500.000 TL'lik çıkarılmış sermayesi halka arzı kapsamındaki bedelli sermaye arttırımı ile 28.200.000 TL arttırarak 168.700.000 TL'ye çıkartılmıştır. Halk arz ile Ortaklık'ın bedelli sermaye arttırımı neticesinde Ortaklık'ın güncel sermayesine ilişkin esas sözleşme tadili İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 20.11.2023 tarihinde tescil edilmiş olup Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin 23.11.2023 tarih ve 10964 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

2.4. Ortaklığın Kamuya Açıklanmış Belgeleri:

Ortaklık tarafından yayımlanmış izahname, faaliyet raporları, bağımsız denetim raporları ve finansal tablolar gibi belgelerin ya da ortaklıkla ilgili özel durum açıklamalarının incelenmesi suretiyle ortaklık faaliyetleri hakkında bilgi edinilebilir. Söz konusu belgeler incelenirken, ilişkili oldukları dönem dikkate alınmalıdır. Ortaklık'ın internet sitesi veya Kamuyu Aydınlatma Platformu ("KAP") aracılığıyla ilan etmesi gereken izahname, faaliyet raporları, bağımsız denetim raporları, finansal tablolar gibi belgelere ve ortaklıkta ilgili özel durum açıklamalarına Ortaklık'ın (www.borlease.com.tr) adresli internet sitesinden ve KAP'tan (www.kap.org.tr) ulaşılabilir.

3. SATILACAK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER İLE ANA PAY SAHİPLERİ

3.1. Satılacak Paylara İlişkin Bilgiler

Varsa Ortaklıktaki İmtiyazlı Pay Sahipleri	Varsa Satışı Yapacak Kişinin Sahip Olduğu İmtiyazlı Payların Nominal Tutarı ile Toplam Sermayeye Oranı		Varsa Satışı Yapacak Kişinin Sahip Olduğu İmtiyazlı Payların Nominal Tutarı ile Toplam İmtiyazlı Paylara Oranı		Satışı Yapacak Kişinin Sahip Olduğu Tüm Payların Nominal Tutarı ile Toplam Sermayeye Oranı		Satılmak İstenen Payların Nominal Tutarı ile Toplam Sermayeye Oranı		Satış Sonrası Kalacak Tüm Payların Nominal Tutarı ile Toplam Sermayeye Oranı	
	Tutar	Oran	Tutar	Oran	Tutar	Oran	Tutar	Oran	Tutar	Oran
Bor Holding A.Ş.	35.125.000	%20,82	35.125.000	%100	117.000.000	%69,35	16.870.000	%10	100.130.000	%59,323



Pay Satış Bilgi Formu kapsamında satışı planlanan 16.870.000 TL nominal değerli payların tamamı B grubu paylardan oluşmaktadır.

Ortaklık'ın yönetim hakimiyetine sahip olan doğrudan pay sahibi, Bor Holding'dir. Bor Holding'in Şirket üzerindeki yönetim kontrolünün kaynağı Esas Sözleşme uyarınca sahip olduğu A Grubu paylara ilişkin yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı ve oy imtiyazıdır. Bor Holding'in sermayesi ise, Özgür Cem Hancan ve Müge Çetin'e aittir. Bor Holding'in son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları %95 olan Özgür Cem Hancan, Bor Holding üzerinde doğrudan ve Ortaklık üzerinde dolaylı yönetim hakimiyetini haizdir. Ayrıca, işbu Form tarihi itibarıyla Ortaklık'ın dolaylı pay sahipleri arasında Ortaklık'ın birlikte yönetim hakimiyetine sebebiyet verebilecek herhangi bir açık ya da zımni, sözlü ya da yazılı bir anlaşma veya iş birliği de bulunmamaktadır.

3.2. Pay Satışından Elde Edilecek Gelirin Ortaklık İçin Kullanılacak Olması Halinde Satıştan Elde Edilecek Gelirin Kullanım Yerlerine İlişkin Açıklama

Yoktur.

3.3. Son Durum İtibarıyla Sermayedeki veya Toplam Oy Hakkı İçindeki Payları Doğrudan %5 ve Fazlası Olan Gerçek ve Tüzel Kişiler Ayrı Olarak Gösterilmek Kaydıyla Ortaklık Yapısı:

Ortaklık'ın son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı aşağıdaki şekildedir.

Pay Sahibi	Grubu	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Oy Hakkı (TL)	Oy Hakkı Oranı (%)
Bor Holding A.Ş.	A	35.125.000	20,82	175.625.000	56,80
	B	81.875.000	48,53	81.875.000	26,48
Diğer	B	51.700.000	30,65	51.700.000	16,72
Toplam Çıkarılmış Sermaye	A+B	168.700.000	100,00	309.200.000	100,00

Bor Holding A.Ş.'nin sermayesi ise, Özgür Cem Hancan ve Müge Çetin'e aittir. Bor Holding'in son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları %95 olan Özgür Cem Hancan, Bor Holding üzerinde doğrudan ve Ortaklık üzerinde dolaylı yönetim hakimiyetini haizdir.

3.4. Sermayedeki veya Toplam Oy Hakkı İçindeki Payları %5 ve Fazlası Olan Gerçek Kişi Ortakların Birbirleriyle Akrabalık İlişkileri:

Sermayedeki veya toplam oy içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortak bulunmamaktadır. Sermayedeki veya toplam oy içindeki dolaylı payları %5 ve fazlası olan gerçek kişiler Özgür Cem Hancan ve Müge Çetin arasında herhangi bir akrabalık ilişkisi bulunmamaktadır.

3.5. Sermayeyi Temsil Eden Paylar Hakkında Bilgi:

Sermayeyi temsil eden payların hangi gruplardan oluştuğuna ve esas sözleşmenin ilgili maddesinde belirtilen yapılarak bu gruplara ilişkin imtiyazlara dair bilgi aşağıdaki tabloda yer almaktadır.



Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Oy hakkı imtiyazı ve yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı – Bor Holding	1,00	35.125.000	% 20,82
B	Hamiline	İmtiyaz yoktur – Bor Holding	1,00	81.875.000	% 48,53
B	Hamiline	İmtiyaz yoktur – Halka Açık Kısım	1,00	51.700.000	% 30,65
TOPLAM				168.700.000	% 100

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6. maddesi uyarınca, A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur.

A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı, Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 8. maddesinde şu şekilde düzenlenmiştir: 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 8 (sekiz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi, 9 (dokuz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi, 10 (on) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi ve 11 (on bir) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi A Grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun gösterecekleri adaylar arasından seçilir. A Grubu pay sahiplerinin belirleyerek genel kurulun seçimine sunacağı adaylar, A Grubu pay sahiplerinin kendi aralarında yapacakları bir toplantı veya alacakları yazılı bir karar ile, A Grubu payların oy çokluğuyla belirlenir. Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir. A Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek Yönetim Kurulu üyeleri, söz konusu bağımsız üyeler haricindeki üyelerden olacaktır.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 11. maddesi uyarınca, Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan A Grubu paylar sahiplerine 5 (beş) oy hakkı; B Grubu paylar sahiplerine 1 (bir) oy hakkı verir.

Pay Sahibi	Grubu	Tutarı (TL)	Oranı (%)
Bor Holding A.Ş.	A	35.125.000	20,82
Bor Holding A.Ş.	B	81.875.000	48,53
Halka Açık	B	51.700.000	30,65
Toplam		168.700.000	100

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Kurul'un muhasebe/finansal raporlama standartlarına göre hazırlanmış son iki yıl ve son ara döneme ilişkin bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal tablolarından seçilen önemli finansal kalemlere TL cinsinden aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.



FİNANSAL DURUM TABLOSU	31.12.2022	30.06.2023	31.12.2023	30.06.2024
Dönen Varlıklar	959.238.616	1.530.582.165	1.728.578.909	1.799.135.024
-Nakit ve nakit benzerleri	82.445.617	79.919.089	1.063.937.240	473.621.103
-Ticari Alacaklar	113.673.288	216.588.602	207.613.969	469.676.993
-İlişkili Taraflardan Alacaklar	13.783.955	18.640.493	4.693.871	10.262.856
-Ticari alacaklar	99.889.333	197.948.109	202.920.098	459.414.137
-Ticari olmayan alacaklar	575.266.313	706.015.195	979.011	23.516.816
-Stoklar	8.700.763	3.615.683	--	--
Duran Varlıklar	3.971.649.608	4.805.560.937	4.543.409.385	7.565.772.913
-Maddi Duran Varlıklar	3.352.075.321	4.021.350.413	3.549.308.419	5.424.649.912
-Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	26.444.637	58.987.316	34.375.000	42.878.092
Aktif Toplamı	4.930.888.224	6.336.143.102	6.271.988.294	9.364.907.937
Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.297.536.007	2.954.090.718	2.407.568.164	3.671.310.525
-Finansal Borçlar	1.453.702.435	2.047.955.058	1.571.519.206	2.926.323.620
-Ticari Borçlar	570.704.048	380.171.932	654.547.655	405.085.852
Uzun Vadeli Yükümlülükler	1.047.573.813	1.722.508.147	1.097.737.723	2.702.865.850
-Finansal Borçlar	800.597.548	978.076.242	953.007.059	2.407.938.129
Özkaynaklar	1.585.778.404	1.659.544.237	2.766.682.407	2.990.731.562
a) Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	1.585.778.404	1.659.544.237	2.766.682.407	2.990.731.562
b) Azınlık Payları	--	--	--	--
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları				
KAR VEYA ZARAR TABLOSU	31.12.2022	30.06.2023	31.12.2023	30.06.2024
Hasılat	3.371.711.023	1.792.949.966	3.180.907.351	2.138.637.901
Satışların Maliyeti (-)	-2.821.409.915	-1.488.209.189	-2.579.726.591	-1.752.087.118
Brüt Kar/Zarar	550.301.108	304.740.777	601.180.760	386.550.783
Esas Faaliyet Karı/Zararı	224.362.657	226.247.130	292.491.679	86.123.481
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/Zararı	872.262.841	-346.662.664	255.137.002	-628.943.305
Dönem Karı/Zararı	823.589.035	-317.512.344	508.608.719	-462.920.536
Dönem Karının/Zararının Dağılımı				
- Azınlık Payları	-88.200.975	--	--	--
- Ana Ortaklık Payları	911.790.010	-317.512.344	508.608.719	-462.920.536
Pay Başına Kazanç/Kayıp	5,6	-2,71	5,5	-2,74



5. KAR DAĞITIM BİLGİLERİ

Ortaklığın son iki yılda gerçekleştirdiği kar dağıtımlarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda verilmektedir.
(Enflasyon muhasebesi uygulanmıştır.)

	2022	2023
Net Dönem Karı	911.790.010	508.608.719
Dağıtılabilir Dönem Karı	92.097.700	3.730.008
Dağıtılmasına Karar Verilen Tutar	84.363.818	3.302.281
-Dağıtım Şekli		
<i>Nakit:</i>	x	x
<i>Bedelsiz:</i>	-	-
1 TL Nominal Değerli Pay/Paylar	-	-
Başına Düşen Kar Payı Tutarı	0,50008	0,01957
<i>Nakit:</i>	0,50008	0,01957
<i>Bedelsiz:</i>	-	-

