



**Tarih: 19.12.2024**

**SERMAYA PİYASASI KURULU  
ORTAKLIKLAR FİNANSMANI DAİRESİ BAŞKANLIĞI**

**Eskişehir Yolu 8.Kım No:156  
06530 Çankaya / ANKARA**

Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin halka arzı kapsamında İşbu İzahname'nin bir parçası olan 08.11.2024 rapor tarihli 2024/2305 ve 2024/2308, 11.11.2024 rapor tarihli 2024/2306, 2024/2307 ila 2024/2309 ve 2024/2310 nolu raporlarda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Saygılarımızla,

**İnvest Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. adına**

**Muhammed Mustafa YÜKSEL**

***e-İmzalıdır.***