

## RATING BİLDİRİM FORMU

**Derecelendirme Kuruluşu** : JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.  
**Derecelendirilen Kuruluş** : OFİS YEM GIDA SANAYİ TİCARET A.Ş.  
**Adresi** : Maslak Mahallesi, Taşyoncası Sokak, No: 1/F F2 Blok Kat:2 34485 Sarıyer, İstanbul-Türkiye  
**Telefon ve Faks No** : 0 (212) 352 56 73 / 0 (212) 352 56 75  
**Tarih** : 25/04/2025  
**Konu** : SPK Seri VIII, No 51 sayılı Esaslar Tebliğinin 26.maddesi

### SPK- Muhasebe Standartları Dairesi Başkanlığı'na Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. – Kamuyu Aydınlatma Platformu

"Ofis Yem Gıda Sanayi Ticaret Anonim Şirketi" JCR Eurasia tarafından değerlendirilmiştir.

- 2024 yılında satış hacmi artışı ile desteklendiği görülen güçlü gelir performansının devam etmesi
- İncelenen dönemlerde temel olarak geçmiş yıl karları, sermaye düzeltmesi farkları ve hisse senedi ihraç primleri ile desteklenen güçlü özkaynak yapısı
- Yönetilebilir seviyelerde olacağı öngörülen yatırım amaçlı ek kredi kullanımı planlamasına rağmen, incelenen dönemlerde makul kaldıraç oranları ile faaliyet göstermesi
- İncelenen yıllar boyunca istikrarlı nakit üretim kapasitesi yanında yeterli likidite oranları ve nispeten kısa nakit döngüsü ile faaliyet göstermesi
- 2024 yılında tamamlanan fabrika yatırımı sayesinde üretim kapasitesinin artmasıyla birlikte gelirlerde büyüme beklentisi
- Şirket ürünlerine olan talebin fiyata göre esnek olmamasının etkisi ile sağlanan doğal korunma mekanizması
- Halka açık bir şirket olarak kurumsal ilkelere uyum düzeyi
- 2024 yılında kısmi iyileşme görülmesine rağmen, sınırlı seviyede FAVÖK ve karlılık marjları ile faaliyet göstermesi
- Yüksek düzeydeki finansman giderleri ve enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan parasal kayıpların 2023 ve 2024 yıllarında karlılık üzerinde baskı oluşturması
- Döviz kuru ve ithalata bağımlı emtia fiyatlarında görülen dalgalanmaların karlılık marjları üzerinde baskı oluşturma potansiyeline sahip olması
- Küresel çapta yumuşak inişe yönelik aksiyonlar önem kazanırken, küresel ticareti olumsuz etkileyebilecek kararların önemli bir belirsizlik yaratması

Esas itibarıyla yukarıdaki hususlar kapsamında "Ofis Yem Gıda Sanayi Ticaret Anonim Şirketi" nin Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu "A- (tr)" seviyesinden "A (tr)" seviyesine revize edilmiş olup, tüm notları aşağıdaki şekilde oluşmuştur.

**Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu** : **A (tr)** / (Stabil Görünüm)  
**Kısa Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu** : **J1 (tr)** / (Stabil Görünüm)  
**Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para Kurum Kredi Rating Notu** : **BB** / (Stabil Görünüm)  
**Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Kurum Kredi Rating Notu** : **BB** / (Stabil Görünüm)

*NOT: JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş. derecelendirmeleri, bir menkul kıymetin ve/veya ihraççının kredi itibarına ilişkin objektif ve bağımsız görüşler olup herhangi bir menkul kıymetin satın alınması, tutulması, satılması veya kredi verilmesi tavsiyesi olarak değerlendirilmemelidir. Derecelendirme raporları yayımlama tarihinden itibaren aksi belirtilmedikçe 1 yıl geçerlidir. Ara dönem gözden geçirmelerin geçerlilik tarihi, orijinal raporun geçerlilik tarihini aşamaz.*

Saygılarımızla,  
**JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.**

**Zeki Metin ÇOKTAN**  
Genel Müdür Yardımcısı

**Prof. Dr. Feyzullah YETGİN**  
Genel Müdür