

RATING BİLDİRİM FORMU

Derecelendirme Kuruluşu : JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.
Derecelendirilen Kuruluş : Migros Ticaret A.Ş.
Adresi : Maslak Mahallesi Taşyoncası Sokak No:1/F F2 Blok Kat:2 34485 Sarıyer, İstanbul-Türkiye
Telefon ve Faks No : 0212 352 56 73 – 0212 352 56 75
Tarih : 13/06/2025
Konu : SPK Seri VIII, No 51 sayılı Esaslar Tebliğinin 26.maddesi

SPK – Muhasebe Standartları Dairesi Başkanlığı'na
Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. – Kamuyu Aydınlatma Platformu

"Migros Ticaret A.Ş." JCR Eurasia tarafından değerlendirilmiştir.

- 2024 mali yılında artan şube sayısı ve müşteri grafiği ile güçlü ve artış gösteren satış geliri ve FAVÖK yaratma kapasitesi,
- Son iki yıllık dönemde net nakit pozisyonu sayesinde güçlü kaldıraç ve karşılama metrikleri,
- Çeşitlendirilmiş müşteri portföyü sayesinde varlık kalitesini destekleyen düşük tahsilat riski,
- Analiz edilen dönemlerde likidite yönetimini kolaylaştıran güçlü nakit akışı metrikleri,
- Verimlilik göstergelerini destekleyen hızlı nakit dönüşüm döngüsü,
- Güçlü dijital satış kanalı ile desteklenen çok kanallı pazarlama yeteneği,
- Sürdürülebilir büyüme ve teknolojik yatırımların, yeni ürün ve marka yaratma gücü sağlaması,
- Güçlü ortaklık yapısı, kurumsal yönetim ve sürdürülebilirlik uygulamalarına uyum,
- Son iki yıllık dönemde ağırlıklı olarak TMS 29 etkisi ile oluşan faaliyet zararı,
- Ağırlıklı olarak TMS 29 etkisinden kaynaklanan geçmiş yıllar kârları ile desteklenen makul özkaynak seviyesine rağmen, nispeten düşük ödenmiş sermaye seviyesi,
- Hızlı tüketim ürünleri sektöründeki fiyat dalgalanmaları ve rekabetçi piyasa yapısı nedeniyle değişen tüketici tercihlerinin, kârlılık göstergeleri üzerinde oluşturduğu potansiyel baskı,
- Küresel çapta yumuşak inişe yönelik aksiyonlar önem kazanırken, küresel ticareti olumsuz etkileyebilecek kararların önemli bir belirsizlik yaratması

Esas itibarıyla yukarıdaki hususlar kapsamında **"Migros Ticaret A.Ş."** nin Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu **'AAA (tr)'** olarak teyit edilmiş olup, tüm notları aşağıdaki şekilde oluşmuştur.

Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu	: AAA (tr) / (Stabil Görünüm)
Kısa Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu	: J1+ (tr) / (Stabil Görünüm)
Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para Kurum Kredi Rating Notu	: BB / (Stabil Görünüm)
Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Kurum Kredi Rating Notu	: BB / (Stabil Görünüm)

NOT: JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş. derecelendirmeleri, bir menkul kıymetin ve/veya ihracının kredi itibarına ilişkin objektif ve bağımsız görüşler olup herhangi bir menkul kıymetin satın alınması, tutulması, satılması veya kredi verilmesi tavsiyesi olarak değerlendirilmemelidir. Derecelendirme raporları yayımlama tarihinden itibaren aksi belirtilmedikçe 1 yıl geçerlidir. Menkul kıymetlerde ise ihrac edilen menkul kıymetin vade tarihine kadar geçerlidir. Ara dönem gözden geçirmelerin geçerlilik tarihi, orijinal raporun geçerlilik tarihini aşamaz.

Saygılarımızla,
JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.

Zeki Metin ÇOKTAN
Genel Müdür Yardımcısı

Prof. Dr. Feyzullah YETGİN
Genel Müdür