

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak 2025 – 30 Haziran 2025 Dönemi

Bağımsız Denetim Raporu



ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

Yönetim Kurulu'na

Giriş

Uşak Seramik Sanayi Anonim Şirketi 'nin ("Şirket") 30 Haziran 2025 tarihli ilişikteki özet finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait özet kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynaklar değişim tablosunun, nakit akış tablosunun ve diğer açıklayıcı dipnotlarının ("ara dönem özet finansal bilgiler") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem özet finansal bilgilerin Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem özet finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem özet finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem özet finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Ankara, 01 Ağustos 2025

KARAR BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.
Member Firm Of Abacus

ALİ OSMAN EFLATUN
Sorumlu Denetçi

İÇİNDEKİLER.....SAYFA

FİNANSAL DURUM TABLOSU 1-2

KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....3

ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU4

NAKİT AKIM TABLOSU5

FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI 6-52

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Dönemi Finansal Durum Tablosu

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	30.06.2025	31.12.2024
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	[3]	49.568.326	35.967.071
Ticari alacaklar	[6]	1.478.797.493	1.763.410.761
• ilişkili taraflardan ticari alacaklar		727.513.385	1.015.292.112
• ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar		751.284.108	748.118.649
Diğer alacaklar	[8]	743.156.294	565.760.896
• ilişkili taraflardan diğer alacaklar		39.605.261	14.416.862
• ilişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		703.551.033	551.344.034
Stoklar	[9]	1.454.457.818	1.281.735.443
Peşin ödenmiş giderler	[10]	403.784.964	372.212.877
Diğer dönen varlıklar	[12]	1.313.530	1.870.818
• ilişkili taraflardan diğer dönen varlıklar		3.479	
• ilişkili olmayan taraflardan diğer dönen varlıklar		1.310.051	1.870.818
Toplam Dönen Varlıklar		4.131.078.425	4.020.957.866
Duran Varlıklar			
Diğer alacaklar	[8]	4.474.536	615.752
• ilişkili taraflardan diğer alacaklar			112.281
• ilişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		4.474.536	503.471
Yatırım amaçlı gayrimenkuller		109.792.234	110.408.540
Maddi duran varlıklar	[14]	4.234.871.695	4.214.064.224
Kullanım Hakları	[15]	174.272.279	126.199.220
Ertelenmiş vergi varlığı	[31]	17.057.206	
Toplam Duran Varlıklar		4.540.467.950	4.451.287.736
TOPLAM VARLIKLAR		8.671.546.375	8.472.245.602

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Dönemi Finansal Durum Tablosu

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot		
Kısa Vadeli Yükümlülükler	No	30.06.2025	31.12.2024
Kısa vadeli borçlanmalar		1.150.746.845	1.271.231.996
• İlişkili olmayan taraflardan kısa vadeli borçlanmalar		1.150.746.845	1.271.231.996
- Banka kredileri		1.150.746.845	1.271.231.996
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	[4]	596.903.125	461.654.904
• İlişkili taraflardan uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları		552.118.063	405.105.001
- Diğer uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları		552.118.063	405.105.001
• İlişkili olmayan taraflardan uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları		44.785.062	56.549.903
- Finansal kiralama işlemlerinden borçlar		44.785.062	56.549.903
Diğer finansal yükümlülükler			536.205
Ticari borçlar	[6]	1.253.712.817	1.232.956.812
• İlişkili taraflara ticari borçlar		10.022.035	25.709
• İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar		1.243.690.782	1.232.931.103
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	[7]	52.608.976	26.051.414
Diğer borçlar	[8]	29.115.142	80.583.362
Ertelenmiş gelirler	[10]	1.210.832.377	1.034.588.294
• İlişkili taraflardan ertelenmiş gelirler		96.152.518	35.293.947
• İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler		1.114.679.859	999.294.347
Dönem karı vergi yükümlülüğü	[11]		
Kısa vadeli karşılıklar	[11]	34.590.067	18.886.836
• Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar		27.319.650	14.480.819
• Diğer kısa vadeli karşılıklar		7.270.417	4.406.017
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	[12]	24.176.563	12.824.371
Ara Toplam		4.352.685.912	4.139.314.194
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		4.352.685.912	4.139.314.194
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun vadeli borçlanmalar	[4]	136.504.897	132.944.239
• İlişkili olmayan taraflardan uzun vadeli borçlanmalar		136.504.897	132.944.239
- Banka kredileri		83.376.709	121.131.566
- Finansal kiralama işlemlerinden borçlar		53.128.188	11.812.673
Ticari borçlar	[6]	52.901.386	192.412.097
Ertelenmiş gelirler	[10]	4.029.911	112.280
• İlişkili taraflardan ertelenmiş gelirler			112.280
• İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler		4.029.911	
Uzun vadeli karşılıklar	[11]	34.552.988	31.059.466
• Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar		34.552.988	31.059.466
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	[31]		3.911.688
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		227.989.182	360.439.770
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		4.580.675.094	4.499.753.964
Özkaynaklar			
Ana ortaklığa ait özkaynaklar		4.090.871.281	3.972.491.638
Ödenmiş sermaye	[18]	1.225.000.000	1.225.000.000
Sermaye düzeltme farkları	[18]	501.410.572	501.410.572
Paylara ilişkin primler (iskontolar)	[19]	8.069.923	8.069.923
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)	[20]	-40.624.903	-39.113.856
• Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları (kayıpları)		-40.624.903	-39.113.856
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)		-40.624.903	-39.113.856
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	[21]	3.962.289	3.962.289
• Yasal yedekler		3.962.289	3.962.289
Geçmiş yıllar karları veya zararları	[22]	2.273.162.710	2.341.073.789
Net dönem karı veya zararı		119.890.690	-67.911.079
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		4.090.871.281	3.972.491.638
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER VE ÖZKAYNAKLAR		8.671.546.375	8.472.245.602

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Dönemi Kapsamlı Gelir Tablosu

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	01.01.2025 30.06.2025	01.01.2024 30.06.2024	01.04.2025 30.06.2025	01.04.2024 30.06.2024
Hasılat	[23]	1.988.888.585	1.823.238.037	1.162.677.914	822.856.983
Satışların maliyeti	[23]	-1.642.037.803	-1.499.119.553	-979.753.441	-553.971.906
BRÜT KAR/ZARAR		346.850.782	324.118.484	182.924.473	268.885.077
Genel yönetim giderleri	[24]	-66.475.922	-70.757.718	-35.484.421	-31.693.664
Pazarlama giderleri	[25]	-63.861.554	-87.446.378	-32.158.423	-53.877.441
Araştırma ve geliştirme giderleri	[26]	-15.322.101	-12.936.557	-9.714.122	-6.561.208
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	[27]	720.494.217	672.798.905	285.295.988	-7.217.918
Esas faaliyetlerden diğer giderler	[27]	-612.569.879	-721.920.924	-104.963.406	-20.405.843
ESAS FAALİYET KARİ/ZARARI		309.115.543	103.855.812	285.900.089	149.129.003
Yatırım faaliyetlerinden giderler	[28]	-10.534.994	-5.284.909	-6.923.946	-4.994.801
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		298.580.549	98.570.903	278.976.143	144.134.202
Finansman gelirleri	[29]	44.997.398	26.135.506	35.280.884	12.718.356
Finansman giderleri	[29]	-591.261.477	-395.472.394	-280.514.653	-215.582.573
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	[30]	347.109.008	31.289.397	458.315.731	-155.625.715
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARİ/ZARARI		99.425.478	-239.476.588	492.058.105	-214.355.730
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		20.465.212	928.985	-61.129.472	115.880.797
• Ertelenmiş vergi gideri/geliri	[31]	20.465.212	928.985	-61.129.472	115.880.797
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARİ/ZARARI		119.890.690	-238.547.603	430.928.633	-98.474.933
DÖNEM KARİ/ZARARI		119.890.690	-238.547.603	430.928.633	-98.474.933
Dönem Karı/Zararının Dağılımı		119.890.690	-238.547.603	430.928.633	-98.474.933
Ana ortaklık payları		119.890.690	-238.547.603	430.928.633	-98.474.933
Pay Başına Kazanç	[33]	0,10	-0,97	0,10	-0,97
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç	[33]	0,097870	-0,973664	0,097870	-0,973664
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-1.511.047	-1.675.219	-1.511.047	-1.675.219
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	[20]	-2.014.729	-2.233.626	-2.014.729	-2.233.626
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		503.682	558.407	503.682	558.407
• Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		503.682	558.407	503.682	558.407
DİĞER KAPSAMLI GELİR		-1.511.047	-1.675.219	-1.511.047	-1.675.219
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		118.379.643	-240.222.822	429.417.586	-100.150.152

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ.

01 Ocak-30 Haziran 2025 Dönemi Özkaynak Değişim Tablosu

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Enflasyon Düzeltilme Farkları	Paylara İlişkin Primler / İskontolar	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı / Zararı	ÖZKAYNAKLAR
01.01.2024		245.000.000	2.142.919.834	8.069.924	-33.063.385	3.962.288	1.393.444.588	286.119.935	286.119.935	4.046.453.184
Transferler		-	-	-	-	-	286.119.935	-286.119.935	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	-	-1.675.219	-	-	-238.547.603	-238.547.603	-240.222.822
Dönem Karı (Zararı)		-	-	-	-	-	-	-238.547.603	-238.547.603	-238.547.603
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	[11,21]	-	-	-	-1.675.219	-	-	-	-	-1.675.219
30.06.2024		245.000.000	2.142.919.834	8.069.924	-34.738.604	3.962.288	1.679.564.523	-238.547.603	-238.547.603	3.806.230.362
01.01.2025		1.225.000.000	501.410.572	8.069.923	-39.113.856	3.962.289	2.341.073.789	-67.911.079	-67.911.079	3.972.491.638
Transferler		-	-	-	-	-	-67.911.079	67.911.079	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	-	-1.511.047	-	-	119.890.690	119.890.690	118.379.643
Dönem Karı (Zararı)		-	-	-	-	-	-	119.890.690	119.890.690	119.890.690
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	[11,21]	-	-	-	-1.511.047	-	-	-	-	-1.511.047
30.06.2025		1.225.000.000	501.410.572	8.069.923	-40.624.903	3.962.289	2.273.162.710	119.890.690	119.890.690	4.090.871.281

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Dönemi Nakit Akım Tablosu

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot	1.01.2025	1.01.2024
No		30.06.2025	30.06.2024
A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları		-212.510.777	-215.729.524
İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Girişi		2.483.192.708	1.834.316.778
• Satılan mallardan ve verilen hizmetlerden elde edilen nakit girişleri	[6,23]	2.377.143.838	1.703.592.900
• Faiz, ücret, prim, komisyon ve diğer gelirlerden nakit girişleri	[26,27,29]	88.853.250	121.642.423
• İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan diğer nakit girişleri	[27]	17.195.620	9.081.455
İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-2.166.754.309	-1.582.359.929
• Mal ve Hizmetler İçin Tedariğe Yapılan Ödemeler	[6,23,24,25]	-1.928.498.717	-1.372.163.162
• Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Gelirlerden Nakit Çıkışları	[26,27,29]	-211.170.145	-188.539.323
• Çalışanlara ve Çalışanlar Adına Yapılan Ödemelerden Kaynaklanan Nakit Çıkışları	[7,11]	21.509.012	5.281.651
• İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Diğer Nakit Çıkışları	[27]	-48.594.459	-26.939.095
Faaliyetlerden Net Nakit Akışları		316.438.399	251.956.849
Ödenen faiz	[29]	-470.482.540	-329.561.095
Diğer nakit girişleri (çıkışları)	[8,10,11,12]	-58.466.636	-138.125.278
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		-164.122.020	-32.831.860
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	[14]	13.866.900	7.329.558
• Maddi duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri		13.866.900	7.329.558
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	[14]	-177.988.920	-40.161.418
• Maddi duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları		-177.988.920	-40.161.418
C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		396.891.227	168.963.281
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	[4]	-21.768.663	482.030.334
• Kredi geri ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		-21.768.663	482.030.334
İlişkili taraflardan alınan diğer borçlardaki artış	[8]	-27.774.859	64.656.845
Finansal kiralama sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	[4]	29.550.674	-21.565.637
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	[30]	416.884.075	-356.158.261
Yabancı Para Çevirim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)		20.258.430	-79.598.103
Nakit Ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış		20.258.430	-79.598.103
E. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	[3]	35.967.071	129.915.707
Nakit üzerindeki parasal kayıp etkisi		-6.657.175	-24.829.715
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri	[3]	49.568.326	25.487.889

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Uşak Seramik Sanayi A.Ş. ("Şirket") Uşak Elektro Porselen A.Ş. adıyla 1972 yılında kurulmuştur. 02.09.1986 tarihinde Şirket unvanını "Uşak Seramik Sanayi A.Ş." olarak değiştirmiştir.

Şirketin fiili faaliyet konusu duvar karosu, yer karosu, bordür, dekor ve porselen üretimi ve satışlarıdır.

Şirket üretim faaliyetlerini şirket merkezinin de bulunduğu Dilek Mahallesi Değirmenler Sokak No.100 Banaz-UŞAK adresinde sürdürmektedir.

Şirket'in hisse senetleri 1990 yılından itibaren İstanbul Menkul Kıymetler Borsası Ulusal Pazarında işlem görmeye başlamıştır.

Şirketin ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025		31.12.2024	
	Hisse Oranı	Hisse Tutarı	Hisse Oranı	Hisse Tutarı
Tanışlar Yapı Sanayi ve Ticaret A.Ş.	22,30%	273.174.943	21,60%	264.611.168
Hit Enerji A.Ş.	5,00%	61.257.265	5,00%	61.257.265
Ömer Hayati KONDU	5,17%	63.364.837	5,04%	61.712.750
Ali KONDU	5,01%	61.322.880	5,01%	61.322.880
Zeynep Feyza KONDU	5,00%	61.309.745	5,00%	61.309.745
Çiğdem METO	6,08%	74.429.740	6,08%	74.429.740
Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	51,44%	630.140.590	52,27%	640.356.452
Toplam	100,00%	1.225.000.000	100,00%	1.225.000.000
Ödenmemiş sermaye (-)		-		-
Ödenmiş Sermaye		1.225.000.000		1.225.000.000

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 465 kişidir (31.12.2024: 450 kişi).

Şirket'in 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla taşıeron hizmeti aldığı, Nida İnşaat Müşavirlik Nakliye Maden İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi taşıeron personeli sayısı 380 kişidir (31.12.2024: 348 kişi).

Şirket, yönetim kurulunun 02.08.2024 tarihli toplantısında almış olduğu bedelsiz sermaye artırımı kararına istinaden 27.08.2024 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na başvurmuştur. Şirket'in sermaye artırımı başvurusu sonuçlanmıştır. Şirket Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiştir. Şirketin kayıtlı sermayesi 1.000.000.000 (Bir milyar)TL olup, her biri 1.-(Bir) Kr nominal değerde 100.000.000.000 (Yüz Milyar) paya bölünmüştür. Şirketin çıkarılmış sermayesi, tamamı ödenmiş 1.225.000.000 -TL (Bir milyar iki yüz yirmi beş milyon) TL dir. Bu defa artırılan 980.000.000 TL Sermaye düzeltmesi olumlu farkları içerisinde karşılanmıştır

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1. Uygunluk Beyanı

Şirket, yasal muhasebe kayıtlarını Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Kanunları'na uygun olarak tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak Türk Lirası ("TL") bazında hazırlamaktadır.

Ekli finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Eylül 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygunluk açısından gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yapılarak düzenlenmiştir.

2.1.2. Finansal Tabloların Onaylanması

Şirket'in ilişikteki finansal tabloları, 01 Ağustos 2025 tarihinde Şirket yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. İlişteki finansal tabloları değiştirme yetkisine, Şirket'in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

2.1.3. Para Ölçüm Birimi ve Raporlama Birimi

Finansal tablo ve dipnotlarda kullanılan para birimi "TL"(Türk Lirası)'dır.

2.1.4. Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyetli olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilmiştir.

2.1.5. Enflasyonist Ortamdan Finansal Tabloların Hazırlanması

TFRS'leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren dönemlere ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına (TMS 29) göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, konsolide finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

İlişteki finansal tablolar, enflasyon düzeltmesi öncesinde gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülen canlı varlıklar haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Söz konusu finansal tablolar ile önceki dönemlere ait karşılaştırmalı tüm tutarlar, TMS 29 uyarınca Türk lirasının genel satın alma gücünde meydana gelen değişimlere göre düzeltilmiş ve nihayetinde Türk lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Enflasyona göre yapılan düzeltmeler, TÜİK tarafından yayımlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi kullanılarak bulunan katsayılar esas alınarak hesaplanmıştır. Türk lirasının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden bu yana cari ve geçmiş dönemlere ait TÜFE ile karşılık gelen düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	TÜFE	Düzeltilme Katsayısı
2022	1128,45	2,78
2023	1859,38	1,68
2024	2684,55	1,17
30.06.2025	3132,17	1,00

Şirket'in TMS 29'a uyarınca yaptığı düzeltme esas itibarıyla aşağıdaki gibidir;

- Parasal varlık ve yükümlülükler finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücü cinsinden ifade edilmesinden dolayı düzeltilmemektedir. Önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı tutarlar raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimine göre ifade edilirler.
- Parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilirler.
- Enflasyonun Şirket'in cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kaybı hesabına kaydedilmiştir.
- Gelir ve gider hesapları oluştukları tarih itibarıyla endeksenerek düzeltilirler.
- Enflasyonun Şirket'in cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kazan-kayıbı hesabına kaydedilmiştir.

2.1.6. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tabloların Hazırlanması

Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlaması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

2.1.7. İşletmenin Sürekliliği

Grup finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.1.8. Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8'deki dar kapsamlı değişiklikler; 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

TMS 12, Tek bir işlemten kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik; 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirmelerini gerektirmektedir.

TMS 12 'de değişiklik, Uluslararası vergi reformu; Geçici istisna, Aralık 2023 yıl sonu için geçerli olup açıklama gereksinimleri 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren başlayan muhasebe dönemleri için geçerlidir ve erken uygulamaya izin verilir. Bu değişiklikler, şirketlere Asgari Vergi Uygulama Kılavuzu uluslararası vergi reformundan kaynaklanan ertelenmiş vergilerin muhasebeleştirilmesi konusunda geçici bir kolaylık sağlar. Ayrıca değişiklikler, etkilenen şirketler için açıklama gereksinimlerini de içerir.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Söz konusu değişikliklerin, Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

TMS 1, Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülüklerle ilişkin değişiklik; 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde uyması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırmasını nasıl etkilediğine açıklık getirmektedir. Değişiklikler aynı zamanda işletmenin bu koşullara tabi yükümlülüklerle ilgili sağladığı bilgilerin iyileştirilmesini de amaçlamaktadır.

TFRS 16, Satış ve geri kiralama işlemleri; 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16'daki bir satış ve geri kiralama işlemini işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştirdiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir.

TMS 7 ve TFRS 7 'deki tedarikçi finansman anlaşmalarına ilişkin değişiklikler; 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler tedarikçi finansman anlaşmalarının ve işletmelerin yükümlülükleri, nakit akışları ve likidite risklerinin üzerindeki etkilerine dair şeffaflığı arttırmak için açıklama yapılmasını gerektirir. Açıklama gereklilikleri, UMSK (Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu)'nun, yatırımcıların, bazı şirketlerin tedarikçi finansmanı anlaşmalarının yeterince açık olmadığı ve yatırımcıların analizini engellediği yönündeki endişelerine verdiği yanıttır.

TSRS 1, "Sürdürülebilirlikle ilgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler"; 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, bir şirketin değer zinciri içerisindeki sürdürülebilirlikle ilgili maruz kaldığı tüm ciddi riskler ve fırsatların açıklanmasına yönelik temel çerçeveyi içerir.

TSRS 2, "İklimle ilgili açıklamalar"; 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, şirketlerin iklimle ilgili riskler ve fırsatlar hakkında açıklama gerekliliklerini belirleme konusundaki ilk konu standardıdır.

Bununla birlikte, KGK'nın 29 Aralık 2023 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan Kurul Kararı'nda belirli işletmelerin 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren zorunlu sürdürülebilirlik raporlamasına tabi olacağı açıklanmıştır. 5 Ocak 2024 tarihli "Türkiye Sürdürülebilirlik Raporlama Standartları (TSRS) Uygulama Kapsamına İlişkin Kurul Kararı" kapsamında sürdürülebilirlik raporlamasına tabi olacak işletmelerin belirlenmesi amacıyla sürdürülebilirlik uygulaması kapsamına giren işletmeler sayılmaktadır. Diğer taraftan, 16 Aralık 2024 tarihli "Türkiye Sürdürülebilirlik Raporlama Standartları (TSRS) Uygulama Kapsamına İlişkin Kurul Kararı" uyarınca sürdürülebilirlik raporlamasına tabi olacak işletme kapsamında değişikliğe gidilmiştir.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu tarafından yeni yayımlanan ancak Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından henüz mevzuata kazandırılmayan standartlarda UFRS terminolojisi korunmuştur.

TFRS 17, 'Sigorta Sözleşmeleri': 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

Bununla birlikte, Kamu Gözetimi Kurumu'nun (KGK) Türkiye Sigorta, Reasürans ve Emeklilik Şirketleri Birliği'ne gönderdiği 6 Nisan 2023 tarihli yazısında sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri, bu şirketlerde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar ve yine bu şirketlerde ortaklıkları/yatırımları bulunan diğer şirketlere ait konsolide ve bireysel finansal tablolarda TFRS 17'nin 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren uygulanmasının yerinde olacağı kanaatine ulaşıldığı bildirilmiştir.

Diğer taraftan Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurulu (SEDDK) tarafından "Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" in 13 üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) bendine göre TFRS 17'nin "1 Ocak 2024" olan yürürlük tarihinin "1 Ocak 2025" olarak değiştirilmesi nedeniyle KGK'nın Türkiye Bankalar Birliği'ne gönderdiği 15 Şubat 2024 tarihli yazısında sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri, bu şirketlerde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar ve yine bu şirketlerde ortaklıkları/yatırımları bulunan diğer şirketlere ait konsolide ve bireysel finansal tablolarda TFRS 17'nin uygulama tarihinin 1 Ocak 2025 tarihine ertelendiği belirtilmiştir.

Ancak SEDDK tarafından "Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" in 13 üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) bendine göre TFRS 17'nin "1 Ocak 2025" olan yürürlük tarihinin "1 Ocak 2026" olarak değiştirilmesi nedeniyle KGK'nın Türkiye Bankalar Birliği'ne gönderdiği 14 Ocak 2025 tarihli yazısında sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri, bu şirketlerde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar ve yine bu şirketlerde ortaklıkları/yatırımları bulunan diğer şirketlere ait konsolide ve bireysel finansal tablolarda TFRS 17'nin uygulama tarihinin 1 Ocak 2026 tarihine ertelendiği belirtilmiştir.

TMS 21 Takas Edilebilirliğin Bulunmaması: 1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir.

TFRS 9 ve TFRS 7'deki Finansal Araçların sınıflandırma ve ölçümüne ilişkin değişiklikler: 1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu değişiklikler:

- Elektronik nakit transferi sistemi aracılığıyla ödenen bazı finansal borçlar için yeni bir istisna ile birlikte, bazı finansal varlık ve yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi ve finansal tablo dışı bırakılmasıyla ilgili zamanlamaya ilişkin gerekliliklere açıklık getirilmesi;
- Bir finansal varlığın yalnızca anapara ve faiz ödemeleri kriterini karşılayıp karşılamadığının değerlendirilmesine ilişkin daha fazla rehberlik sağlanması ve açıklığa kavuşturulması;

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

- Nakit akışlarını değiştirebilecek sözleşme şartlarına sahip belirli araçlar için yeni açıklamalar eklemek (çevresel, sosyal ve yönetim (esg) hedeflerine ulaşılmasıyla bağlantılı özelliklere sahip bazı araçlar gibi); ve
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarına ilişkin açıklamalarda güncellemeler yapılmasıdır.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik; Yıllık iyileştirmeler, bir Muhasebe Standardındaki ifadeleri açıklığa kavuşturan veya Muhasebe Standartlarındaki hükümler arasındaki nispeten küçük beklenmeyen sonuçları, gözden kaçırılan noktaları veya tutarsızlıkları düzelteren değişikliklerle sınırlıdır. 2024 değişiklikleri aşağıdaki standartlara ilişkin yapılmıştır:

- TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması;
- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar ve Standardın ilişkisindeki UFRS 7'nin uygulanmasına yönelik Rehber;
- TFRS 9 Finansal Araçlar;
- TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar ve
- TMS 7 Nakit Akış Tablosu.

2.2. Muhasebe Politikalarında, Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

2.2.1. Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak; aşağıdaki hallerde değiştirebilir:

- a) Bir TMS/TFRS tarafından gerekli kılıyorsa veya
- b) İşletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte ise.

Bir muhasebe politikası değiştirildiğinde, finansal tablolarda sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin toplam düzeltme tutarı bir sonraki dönem birikmiş karlara alınır. Önceki dönemlere ilişkin diğer bilgiler de yeniden düzenlenir. Muhasebe politikalarındaki değişikliklerin cari döneme, önceki dönemlere veya birbirini izleyen dönemlerin faaliyet sonuçlarına etkisi olduğunda; değişikliğin nedenleri, cari döneme ve önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarı, sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarları ve karşılaştırmalı bilginin yeniden düzenlendiği ya da aşırı bir maliyet gerektirdiği için bu uygulamanın yapılmadığı kamuya açıklanır.

2.2.2. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler

Birçok finansal tablo kalemi, işletme faaliyetlerindeki mevcut belirsizlikler nedeniyle tam olarak ölçülemez, ancak tahmin edilebilirler. Tahminler en güncel ve güvenilir bilgilere dayanılarak yapılır.

Bir muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, değişikliğin yapıldığı cari dönemde ve gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2.2.3. Hatalar

Finansal tablo kalemlerinin tanınması, ölçülmesi, sunulması ve açıklaması sırasında ortaya çıkan hatalar fark edildikten sonra onaylanacak ilk finansal tablo setinde geriye dönük olarak düzeltilir. Düzeltme işlemi:

- Hatanın yapıldığı döneme ait karşılaştırmalı tutarlarını yeniden düzenleyerek veya

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

- b) Hata sunulan en eski finansal tablo döneminden daha önce meydana gelmişse, söz konusu geçmiş döneme ait varlık, yabancı kaynak ve özkaynak açılış tutarlarının yeniden düzenlenmesi yoluyla düzeltilmelidir.

Hataya ilişkin tüm geçmiş dönemlerin kümülatif etkisinin cari dönemin başı için hesaplanamadığı durumlarda, işletme, karşılaştırmalı bilgilerini uygulamanın mümkün olduğu en yakın dönemin başından itibaren ileriye yönelik olarak yeniden düzenlenir.

2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

2.3.1. Hasılat

Şirket, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolarına kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur. Şirket aşağıda yer alan temel prensipler doğrultusunda hasılatı finansal tablolarına kaydetmektedir:

- Müşteriler ile sözleşmelerin belirlenmesi
- Sözleşmedeki performans yükümlülüklerinin belirlenmesi
- Sözleşmedeki işlem fiyatının saptanması
- İşlem fiyatının sözleşmedeki performans yükümlülüklerine bölüştürülmesi
- Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi

Buna göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdün ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Şirket, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak finansal tablolara alır. Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

Şirket aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüller uyarınca) onaylamış ve kendi edimlerini ifa etmeyi taahhüt etmektedir,
- Şirket her bir tarafın devredeceği mal veya hizmetlerle ilgili hakları tanımlayabilmektedir,
- Şirket devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili ödeme koşulları tanımlayabilmektedir,
- Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- Şirket'in müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir. Bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken işletme, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilmesini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2.3.2. Stoklar

Stoklar, net gerçekleştirilebilir değer ya da elde etme maliyetinden düşük olanı ile değerlendirilir. Stokların elde etme maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Maliyet, ağırlıklı ortalama metodu ile hesaplanmaktadır. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır.

2.3.3. Hazır Değerler

Nakit ve nakit benzeri değerler kasadaki nakdi, bankalardaki mevduatı içermektedir. Nakit ve nakit eşdeğeri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir.

Kasadaki paralar Türk Lirası ve dövizli bakiyelerden oluşmaktadır. Türk Lirası bakiyeler kayıtlı değeriyle, dövizli bakiyelerse bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası döviz alış kuru ile değerlendirilerek kayıtlarda gösterilmektedir.

Banka mevduatları, vadeli ve vadesiz mevduatlardan ve bu mevduatların faizlerinden oluşmaktadır. Türk Lirası mevduatlar maliyet değerleriyle, döviz tevdiat hesapları ise bilanço tarihindeki Merkez Bankası döviz alış kuru kullanılmak suretiyle Türk Lirası'na çevrilmiş değerleriyle kayıtlarda gösterilmektedir.

Yabancı para cinsinden hazır değerlerin, bilanço tarihindeki geçerli kurlardan Türk Lirası'na çevrilmiş olması sebebiyle, bu varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine eşdeğer olduğu kabul edilmektedir.

Banka mevduatları, bu varlıkların kısa vadelerde elden çıkarılmaları ve değer düşüklüğü riski olmaması nedeniyle, gerçeğe uygun değerleriyle aynı olduğu varsayılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer; karşılıklı Pazar ortamında, bilgili ve istekli şirketler arasında bir varlığın el değiştirmesi ya da borcun ödenmesi durumunda ortaya çıkması gereken tutardır.

2.3.4. Alacaklar ve Borçlar

Şirket tarafından bir alıcıya ürün veya hizmet sağlanması veya bir satıcıdan ürün veya hizmet alınması sonucunda oluşan ticari alacaklar ve ticari borçlar ertelenmiş finansman gelirlerinden ve giderlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Ertelenmiş finansman gelirlerinin ve giderlerinin netleştirilmesi sonrası ticari alacaklar ve ticari borçlar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların ve borçların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Ticari alacakların/borçların paraya çevrilmesi için geçen süre, 12 aydan daha uzun olsa dahi işletmenin normal faaliyet döngüsü içinde kabul edilmekte ve bu tür alacaklar dönen varlıklarda sınıflandırılmaktadır.

2.3.5. Şüpheli Alacaklar Karşılığı

Şirket, tahsil imkânının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değerinden alınan teminatların ve güvencelerin düşülmesinden sonra kalan tutardır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir.

2.3.6. Kullanım Hakları

Şirket, kullanım hakkı varlıklarını kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirilmektedir. Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam düzeltilir. Şirket, kullanım hakkı varlığını amortismanına tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular. Tedarikçinin, kiralama süresinin sonunda dayanak varlığın mülkiyetini Şirket'e devretmesi durumunda veya Kullanım Hakkı Varlığı maliyetinin, kiracının bir satın alma opsiyonu kullanacağını göstermesi durumunda kiracı, kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutar.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdaki unsurları içerir;

- Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Şirket tarafından katlanılan başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

2.3.7. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler, binalar ve tesis makineler yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır ve maliyet değeri ile değerlendirilir.

Bir gayrimenkulün yatırım amaçlı gayrimenkul sınıfına transferi veya bu sınıftan transferi sadece ve sadece kullanımında bir değişiklik olduğu zaman yapılır.

Şirket yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesinde "yeniden değerlendirme" modelini tercih etmiştir.

2.3.8. Maddi Duran Varlıklar

Maddi Duran varlıklar, 1 Haziran 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Ağustos 2005 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 1 Haziran 2005 tarihinden itibaren alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştuğu gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir. Maddi varlıklara ilişkin amortisman, varlıkların faydalı ömürlerine göre varlıklara giriş veya montaj tarihleri esas alınarak eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır. Maddi varlık satışlarından elde edilen kar ve zararlar, finansal tablolarda ilgili gelir ve gider hesaplarına dahil edilmiştir.

Şirket duran varlıkların değerinin tespitinde "yeniden değerlendirme modelini" esas almaktadır. Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirilmiş tutarlardan birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Şirket duran varlıklarını kıst dönemi dikkate alarak normal amortisman yöntemi kullanarak amortisman hesaplamaktadır. Arsa ve araziler, faydalı ömrünün sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortismanına tabi tutulmamaktadır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Maddi varlıkların elden çıkartılması dolayısıyla oluşan kar ve zararlar, yatırım faaliyetlerinden gelirler/giderler kalemleri altında muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların amortisman oranları, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak, aşağıdaki gibi belirtilmiştir:

Binalar	15 - 50 yıl
Yeraltı ve yerüstü düzenlemeleri	10 - 50 yıl
Makine, tesis ve cihazlar	4 - 50 yıl
Taşıtlar	5 - 20 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	1 - 50 yıl

2.3.9. Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Çeşitli olay ve durumlar karşısında duran varlıkların taşınan değerleri gerçekleşebilir /gelecekte o aktiften elde edilebilecek değerlerinin altına düştüğü tespit edilmesi halinde maddi ve maddi olmayan duran varlıklar değer kaybı açısından teste tabi tutulmaktadır. Maddi ve gayri maddi sabit kıymetin defter değerinin gerçekleşebilir veya o varlığın iktisabından ileride elde edilebilecek değeri nin üstünde kalması halinde duran varlık değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır.

2.3.10. Finansal Kiralama İşlemleri

Şirket, finansal kiralama yoluyla edinmiş olduğu sabit kıymetleri, bilançoda kira başlangıç tarihindeki rayiç değeri ya da daha düşükse minimum kira ödemelerinin bilanço tarihindeki bugünkü değeri üzerinden yansıtmaktadır (finansal tablolarda ilgili maddi duran varlık kalemlerine dahil edilmiştir). Minimum kira ödemelerinin bugünkü değeri hesaplanırken, finansal kiralama işleminde geçerli olan oran pratik olarak tespit edilebiliyorsa o değer, aksi takdirde, borçlanma faiz oranı iskonto faktörü olarak kullanılmaktadır. Finansal kiralama işlemine konu olan sabit kıymetin iktisap aşamasında katlanılan masraflar maliyete dahil edilir. Finansal kiralama işleminden kaynaklanan yükümlülük, ödenecek faiz ve anapara borcu olarak ayrıştirilmiştir.

2.3.11. Borçlanma Maliyetleri

Faiz karşılığı alınan banka kredileri, alış maliyeti düşüldükten sonra alınan net tutar esasından kayıtlara yansıtılmaktadır. İtfâ sürecinde veya yükümlülüklerin kayda alınması sırasında ortaya çıkan gelir veya giderler, gelir tablosu ile ilişkilendirilir. Borçlanma maliyetleri, ortaya çıktıkları dönemde vadelerinin gelmemesi durumunda da tahakkuk esasına muhasebeleştirilmekte ve kredilerde sınıflandırılmaktadır.

2.3.12. Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

Mevcut İş Kanunu, şirketi kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personel dışındaki her personele her bir hizmet yılı için en az 30 günlük kıdem tazminatı ödemekle yükümlü tutmaktadır. Bu nedenle şirketin taşıdığı toplam yükü ifade eden gelecekteki ödemeleri tahmin etmesi ve tahminlerle bulunan ödemelerin iskontoya tabi tutularak net bugünkü değere getirilmesi gerekmektedir. Şirket böylece bilanço günü itibarıyla toplam yükümlülüğünün iskonto edilmiş net değerini raporlamaktadır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Şirket tüm personelinin fiilen emekli olacağı tarihte şirketten ayrılacağını ve bu tarihte kıdem tazminatının ödeneceğini kabul eder. Şirket buna uygun şekilde, personelin ileriye yönelik olarak, emekli olduklarında veya işten çıkarıldıklarında ödeneceği tahmin edilen kıdem tazminatı yükümlülüğünü bulmaya çalışır. Ödeneceği tahmini yapılan bu toplam yükümlülüğün içinde personelin bilanço tarihi itibarıyla kıdemi nedeniyle almaya hak kazandığı bölümün net bugünkü değeri kıdem tazminatı karşılığı olarak bilançoya alınır.

Geçmiş dönemlerde kıdem tazminatı almadan ayrılan personel sayısının işten ayrılan toplam personel sayısına oranının ileriki dönemlerde de aynen tekrarlanacağını varsayılır ve toplam yük bu oranda azaltılır.

İki dönem arasında değişen toplam kıdem tazminatı yükü, faiz maliyeti, cari dönem hizmet maliyeti ve aktüeryal kazanç / zararlar kısımlarına ayrılır. Faiz Maliyeti; bir önceki hesap döneminde bilanço da yer alan yükümlülüğün dönem içinde kullanımının maliyetidir ve çalışmaya devam eden kişilere ilişkin yükümlülüğün dönem başındaki tutarının, o yılda kullanılan iskonto oranı ile çarpılmış tutarıdır. Cari dönem hizmet maliyeti ise içinde bulunulan hesap döneminde çalışanların çalışmaları karşılığında hak ettikleri kıdem tazminatının ödeneceği dönemde ulaşması beklenen tutarının iskonto oranı ile bilanço gününe getirilmesinden kaynaklanan kısımdır. Bunun dışındaki farklar ise aktüeryal kazanç ve kayıpları yansıtır. Aktüeryal kazanç / zararlar, faiz maliyeti ve cari dönem hizmet maliyeti kapsamlı gelir tablosunda gösterilir.

Çalışanlara normal maaş, ikramiye ve diğer sosyal fayda ödemeleri dışında, emeklilik veya işten ayrılmadan sonraki dönemlerde ödenmek üzere herhangi bir katkı planı da bulunmamaktadır.

2.3.13. Hisse Başına Kazanç / (Kayıp)

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç / (kayıp), net karın / (zararın), dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısı, dönem boyunca ihraç edilen ve zaman ağırlık faktörüyle (hisselerin mevcut olduğu gün sayısının dönemin toplam gün sayısına bölünmesi sonucu bulunan oran) çarpılan adi hisse senedi sayısı ile düzeltilmiş dönem başı adi hisse senedi sayısını ifade eder.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

2.3.14. Diğer Bilanço Kalemleri

Diğer bilanço kalemleri esas olarak kayıtlı değerleriyle yansıtılmışlardır.

2.3.15. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yetkilendirme tarihi arasında finansal tablolarda düzeltme gerektiren bir olayın ortaya çıkması durumunda finansal tablolara gerekli düzeltmeler yapılmakta, düzeltme gerektirmeyen durumlarda ilgili olay bilanço dipnotlarında açıklanmaktadır.

2.3.16. Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar

Yabancı para işlemleri, işlem tarihindeki cari kurlardan muhasebeleştirilmektedir. Yabancı para cinsinden kayıtlara geçirilmiş olan aktif ve pasif hesaplar dönem sonlarındaki kurlar esas alınarak değerlendirilmeye tabi tutulmaktadır. Değerlendirme işleminden doğan kur farkları kambiyo karı veya zararı olarak gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

USD, EURO ve GBP için dönem sonlarında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

Kur	30.06.2025		31.12.2024	
	Alış	Satış	Alış	Satış
USD	39,7408	39,8124	35,2803	35,3438
EUR	46,6074	46,6913	36,7362	36,8024
GBP	54,3777	54,6612	44,2073	44,4378

2.3.17. Vergilendirme

Türkiye’de genel Kurumlar Vergisi oranı %25’tir. Bilanço tarihi itibarıyla %20 olan bu oran 14 Temmuz 2023 tarih ve “6/2/2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” ile bu oran %25’ çıkartılmıştır.

Vergilendirilebilir kar yasal kayıtlarda yer alan kara kanunen kabul edilmeyen giderler eklendikten ve vergi istisnaları (yatırım gelirleri istisnası) ile vergi indirimleri (yatırım teşviki indirimleri) düşüldükten sonra hesaplanan karıdır. Kar dağıtımı olmadığı sürece başka vergi ödenmemektedir.

Üçer aylık dönemlerde elde edilen gelirler için geçici vergi hesaplanmaktadır. Hesaplanan ve ödenen tutarlar yılsonunda kesin vergi tutarına mahsup edilebilir veya tahakkuktan önce ödenmiş Kurumlar Vergisi devlete olan başka borçlara da mahsup edilebilir. İki yıl veya daha fazla süreyle elde tutulan duran varlıkların ve finansal varlıkların satışından elde edilen karların %25’lik kısmı, bu kurumlar vergisinden istisnadır.

22 Nisan 2021 tarihli 7316 Sayılı Kanun ile 13.06.2006 tarihli ve 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'na geçici maddeler eklenmiştir. Buna göre; Kurumlar Vergisi Kanunu'nda yer alan %20'lik vergi oranını, kurumların 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak uygulanacaktır. Söz konusu oranlar, özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine ait kurum kazançlarına uygulanacaktır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

2.3.18. Ertelenen Vergiler

Ertelenen vergiler, varlıkların ve yükümlülüklerin indirilebilir vergi matrahı ile bunların finansal tablolardaki kayıtlı tutarları arasında oluşan geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır. Geçici farklar, gelir ve giderlerin vergi kanunlarına göre değişik finansal tablo dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır. Ertelenen vergi yükümlülüğü vergiye tabi tüm geçici farklar için hesaplanırken, indirilecek geçici farklardan oluşan ertelenen vergi alacakları, gelecek dönemlerde vergiye tabi kazançlarının olacağı varsayımıyla hesaplanmaktadır.

Şirket, ertelenen vergi uygulamasında %25 oranını esas almıştır.

2.3.19. Muhasebe Tahminleri

Finansal tabloların hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir.

Şirket’in finansal tablolarını hazırlarken kullandığı önemli tahminler ve varsayımlara aşağıdaki gibidir

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

- Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri, hurda değerleri,
- Alacak ve borçlar için uygulanan iskonto oranları,
- Alacaklar için ayrılan karşılık tutarları,
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin olarak; emeklilik süresi, zam oranı, iskonto oranı, kıdem tazminatı almama oranı,
- Ertelenen vergi hesaplamasında kullanılan oranlar.

2.3.20. Nakit Akımın Raporlanması

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirketin esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirketin yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirketin finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi üç ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

2.3.21. İlişkili Taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, önemli yönetim personeli ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. Bu şirketlerin ortakları ve başlıca yöneticiler ve Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ve aileleri de ilişkili kuruluş kapsamına girmektedir. İlişkili taraflarla gerçekleştirilen işlemler genel olarak piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir.

Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., inşaat malzemeleri alımı ve satımı, madencilik, inşaat, hafriyat, taahhüt faaliyetlerinde bulunmaktadır. Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., Şirket'in bayilerindendir ve şirketin ortağıdır. Şirketin ortaklık oranı %20,42 'dir Şirket, Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'dan petrol, feldspat, bentonit, kil, albit ve kaolen madenleri satın almaktadır.

Uşak Seramik Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Uşak Seramik Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş., demir, inşaat, montaj, gıda, giyim, beyaz eşya, orman ürünleri, taahhüt ticaret, oto alım satımı faaliyetlerinde bulunmaktadır. Uşak Seramik Sanayi A.Ş.'nin seramik bayilerindendir.

Albino Mutfak Banyo Ürünleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Albino Mutfak Banyo Ürünleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş., mutfak ve banyo dolabı imalatı ile taahhüt işleri faaliyetlerinde bulunmaktadır. Şirket'e, Şirket'in bayilerinin teşhir ürünleri için banyo ve mutfak dolapları ve fuarlarda kullanılan stantları hazırlamaktadır.

Eda Turizm Otelcilik Madencilik Ltd. Şti.

Firma Madencilik ve turizm alanında faaliyet göstermekte olup, Uşak seramik firmadan seramik hammaddesi maden (toprak) alımı yapmaktadır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2.3.22. Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Karşılıklar

Karşılıklar geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması (hukuki veya yapısal yükümlülük), bu yükümlülüğün gelecekte yerine getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemelen söz konusu olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde saptanabilmesi durumunda tahakkuk ettirilmektedir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin yansıtılması amacıyla revize edilmektedir.

Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından bilanço dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Şirket için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi muhtemel gözüken gelir ve karlar finansal tablolarda yansıtılmaktadır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	30.06.2025	31.12.2024
Kasa	66.480	16.018
Bankalar	47.501.014	33.540.297
Diğer hazır değerler	2.000.832	2.410.756
Toplam	49.568.326	35.967.071

Banka hesaplarının tamamı vadesiz mevduatlardan oluşmaktadır.

Nakit ve nakit benzerlerinin döviz durumu aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
TL	42.814.083	34.543.761
EUR	6.754.243	1.423.310
Toplam	49.568.326	35.967.071

Raporlama tarihi itibarıyla banka hesaplarında blokaj bulunmamaktadır.

Kasa mevcutları, kredi risk tablosunda "Diğer" olarak gösterilmiştir.

4. FİNANSAL BORÇLAR

Kısa vadeli borçlanmaların detayları aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli borçlanmalar	30.06.2025	31.12.2024
Banka kredileri	1.150.746.845	1.270.070.853
-Anapara	1.136.468.092	1.258.280.206
-Faiz	14.278.753	11.790.647
Kredi kartı borçları	—	1.161.143
Toplam	1.150.746.845	1.271.231.996

Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımlarının detayları aşağıdaki gibidir;

Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	30.06.2025	31.12.2024
Finansal kiralama işlemlerinden doğan borçlar	50.581.167	64.908.600
Ertelenmiş finansal kiralama borçları	-5.796.105	-8.358.697
Uzun vadeli kredilerin anapara taksitleri ve faizleri	552.118.063	405.105.001
-Anapara	540.086.640	397.914.743
-Faiz	12.031.423	7.190.258
Toplam	596.903.125	461.654.904

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Uzun vadeli borçların detayları aşağıdaki gibidir:

Uzun vadeli borçlanmalar	30.06.2025	31.12.2024
Banka kredileri	83.376.709	121.131.566
Finansal kiralama işlemlerinden doğan borçlar	57.462.821	12.403.194
Ertelenmiş finansal kiralama borçları	-4.334.633	-590.521
Toplam	136.504.897	132.944.239

Diğer finansal yükümlülüklerin detayları aşağıdaki gibidir;

Diğer finansal yükümlülükler	30.06.2025	31.12.2024
Diğer mali borçlar	–	536.205
Toplam	–	536.205

Finansal borçların döviz durumu aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
TL	1.372.998.713	1.477.539.437
USD	328.882.400	281.065.270
EUR	182.273.754	107.762.637
Toplam	1.884.154.867	1.866.367.344

Finansal borçların detayları aşağıdaki gibidir;

30.06.2025	Anapara	Faiz Oranı %	Vade
TL krediler	546.233.065 TL	3,72 - 64,25	0-3 ay arası
TL krediler	339.173.647 TL	3,72 - 60,00	3-6 ay arası
TL krediler	269.267.561 TL	3,72 - 60,00	6-9 ay arası
TL krediler	120.543.150 TL	3,72 - 56,00	9-12 ay arası
TL krediler	75.595.446 TL	3,72 - 51,60	1 yıl ve üstü
USD krediler	2.714.725 USD	3,72 - 10,48	0-3 ay arası
USD krediler	2.472.639 USD	3,72 - 10,48	3-6 ay arası
USD krediler	2.229.223 USD	3,72 - 10,48	6-9 ay arası
USD krediler	818.289 USD	3,72 - 10,48	9-12 ay arası
USD krediler	40.811 USD	3,72 - 10,48	1 yıl ve üstü
EUR krediler	291.800 EUR	8,25 - 12,00	0-3 ay arası
EUR krediler	598.645 EUR	8,25 - 12,00	3-6 ay arası
EUR krediler	305.651 EUR	8,25 - 12,00	6-9 ay arası
EUR krediler	312.822 EUR	8,25 - 12,00	9-12 ay arası
EUR krediler	212.615 EUR	8,25 - 12,00	1 yıl ve üstü
Toplam TL Karşılığı	1.759.931.441 TL		

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

31.12.2024	Anapara	Faiz Oranı %	Vade
TL krediler	300.363.662 TL	10,00 - TLREF+2 - 54,29	0-3 ay arası
TL krediler	243.772.776 TL	14,01 - TLREF+2 - 54,29	3-6 ay arası
TL krediler	386.275.740 TL	18,50 - TLREF+2 - 54,29	6-9 ay arası
TL krediler	141.746.251 TL	24,08 - TLREF+2 - 54,29	9-12 ay arası
TL krediler	56.220.947 TL	11,09 - TLREF+2 - 47,88	1 yıl ve üstü
USD krediler	3.655.336 USD	6,00-8,00	0-3 ay arası
USD krediler	2.543.354 USD	6,00-8,00	3-6 ay arası
USD krediler	1.373.337 USD	6,00-8,00	6-9 ay arası
USD krediler	603.049 USD	6,00-8,00	9-12 ay arası
USD krediler	483.801 USD	6,00-8,00	1 yıl ve üstü
EUR krediler	428.576 EUR	8,87	0-3 ay arası
EUR krediler	435.111 EUR	8,87	3-6 ay arası
EUR krediler	291.800 EUR	8,87	6-9 ay arası
EUR krediler	448.645 EUR	8,87	9-12 ay arası
EUR krediler	831.088 EUR	8,87	1 yıl ve üstü
Toplam TL Karşılığı	1.777.326.515 TL		

Şirket, kullanmış olduğu krediler için bilanço tarihi itibarıyla 9.934.650.000 TL ipotek (31.12.2024: 1.276.412.799TL) ve Eximbank kredileri için 62.151.803 TL tutarında teminat mektubu vermiştir.

Finansal kiralama işlemlerinden kaynaklanan net borçların detayları aşağıdaki gibidir;

30.06.2025	Ana Para	Faiz Oranı %	Vade
TL leasingler	7.999.922 TL	10,00 - 20,06	0-3 ay arası
TL leasingler	5.958.479 TL	10,00 - 20,06	3-6 ay arası
TL leasingler	4.190.484 TL	10,00 - 20,06	6-9 ay arası
TL leasingler	0 TL	10,00 - 20,06	9-12 ay arası
TL leasingler	0 TL	10,00 - 20,06	1 yıl ve üstü
EUR leasingler	163.279 EUR	5,75	0-3 ay arası
EUR leasingler	167.048 EUR	5,75	3-6 ay arası
EUR leasingler	155.867 EUR	5,75	6-9 ay arası
EUR leasingler	158.315 EUR	5,75	9-12 ay arası
EUR leasingler	1.139.909 EUR	5,75	1 yıl ve üstü

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

31.12.2024	Ana Para	Faiz Oranı %	Vade
TL leasingler	9.132.731 TL	10,00 - 20,06	0-3 ay arası
TL leasingler	9.466.929 TL	10,00 - 20,06	3-6 ay arası
TL leasingler	10.886.226 TL	10,00 - 20,06	6-9 ay arası
TL leasingler	11.624.227 TL	10,00 - 20,06	9-12 ay arası
TL leasingler	42.999.222 TL	10,00 - 20,06	1 yıl ve üstü
EUR leasingler	37.245 EUR	5,75	0-3 ay arası
EUR leasingler	37.319 EUR	5,75	3-6 ay arası
EUR leasingler	38.139 EUR	5,75	6-9 ay arası
EUR leasingler	38.979 EUR	5,75	9-12 ay arası
EUR leasingler	359.904 EUR	5,75	1 yıl ve üstü

Finansal borçların likiditesi aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
Banka kredileri	2.056.874.389	2.278.198.437
0-3 ay	809.537.818	654.924.717
3-12 ay	1.148.188.542	1.484.609.660
1-5 yıl	99.148.029	138.664.060
Finansal kiralamalar	108.043.988	77.311.795
0-3 ay	18.046.495	19.993.675
3-12 ay	32.534.672	44.914.926
1-5 yıl	57.462.821	12.403.194
Toplam	2.164.918.376	2.355.510.232

Nakit akışına ilişkin hareketler aşağıdaki gibidir;

30.06.2025	Dönem Başı Tutar	Nakit Hareketi Yaratanlar	Nakit Hareketi Yaratmayanlar	Dönem Sonu Tutar
Banka Kredileri	1.796.307.420	-212.564.940	202.499.137	1.786.241.617
Finansal Kiralama Borçları	68.362.576	-25.693.024	55.243.698	97.913.250
Toplam	1.864.669.996	-238.257.964	257.742.835	1.884.154.867

31.12.2024	Dönem Başı Tutar	Nakit Hareketi Yaratanlar	Nakit Hareketi Yaratmayanlar	Dönem Sonu Tutar
Banka Kredileri	1.631.829.066	145.497.450	18.980.905	1.796.307.420
Finansal Kiralama Borçları	149.507.519	-36.357.991	-44.786.953	68.362.576
Toplam	1.781.336.585	109.139.459	-25.806.048	1.864.669.996

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

5. DİĞER FİNANSAL BORÇLAR

Kısa vadeli finansal yükümlülüklerin detayları aşağıdaki gibidir;

Kısa Vadeli Diğer Finansal Yükümlülükler	30.06.2025	31.12.2024
Kullanım hakkı yükümlülükleri	-	536.205
- Kullanım hakları borçları	-	1.100.818
- Ertelenmiş kullanım hakları borçları	-	-564.613
Toplam	-	536.205

Diğer finansal borçların likiditesi aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
Kullanım hakkı yükümlülükleri	-	1.100.818
0-3 ay	-	550.409
3-12 ay	-	550.409
Toplam	-	1.100.818

6. TİCARİ ALACAK / TİCARİ BORÇLAR

Ticari alacakların detayları aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
Alıcılar	197.959.073	126.491.247
Alıcılar [İlişkili taraf]	11.538.327	247.976
Alacak senetleri	578.967.516	704.450.265
Alacak senetleri [İlişkili taraf]	778.271.617	1.118.597.918
Alacak senetleri reeskontu	-25.682.481	-82.869.532
Alacak senetleri reeskontu [İlişkili taraf]	-62.296.559	-103.553.782
Şüpheli ticari alacaklar	25.458.568	30.662.948
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	-25.418.568	-30.616.279
Toplam	1.478.797.493	1.763.410.761

Ertelenmiş faiz gelirlerinin hesaplanmasında %54,86 iskonto oranı kullanılmıştır. (31.12.2024: %55,58).

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Şüpheli ticari alacaklardaki dönem içi hareketler aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
Dönem başı	26.280.891	32.109.929
İlaveler	2.192.163	808.934
Tahsilatlar, iptaller	-97.893	-6.637.972
Kur değerlemesi	-2.916.593	–
Dönemsonu	25.458.568	26.280.891
TMS 29 sunum etkisi	–	4.382.057
Toplam	25.458.568	30.662.948
Teminatlı kısım	40.000	-46.670
	25.498.568	30.616.278

Ticari alacakların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

Ticari Alacakların Beklenen Vadeleri	30.06.2025	31.12.2024
0-3 ay	1.061.030.935	1.153.382.818
3-12 ay	296.211.948	796.404.588
Vadesiz	234.952.218	30.662.948
Toplam	1.592.195.101	1.980.450.354

Ticari alacakların döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
TL	1.357.876.718	1.639.632.757
USD	57.343.278	56.529.715
EUR	62.930.637	67.248.289
GBP	646.860	–
Toplam	1.478.797.493	1.763.410.761

Şirket'in 635.000 USD (25.235.408 TL) tutarında finans kuruluşlarına kredi karşılığı teminat olarak vermiş olduğu çek bulunmaktadır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Ticari borçların detayları aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
Satıcılar	458.485.756	437.047.453
Ticari borçlar [ilişkili taraf]	22.035	25.709
Borç senetleri	714.462.657	934.972.731
Borç senetleri [ilişkili taraf]	10.000.000	–
Borç senetleri reeskontu	-113.769.135	-139.089.081
Satıcılar	542.664.572	609.613.076
Borç senetleri	184.511.504	–
Borç senetleri reeskontu	-489.763.186	-417.200.979
Toplam	1.306.614.203	1.425.368.909

Ertelenmiş faiz giderlerinin hesaplanmasında %57,86 iskonto oranı kullanılmıştır (31.12.2024: %55,58).

Ticari borçların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
0-3 ay	684.350.022	841.814.813
3-12 ay	540.363.855	530.231.080
1-5 yıl	685.432.647	609.613.076
Toplam	1.910.146.524	1.981.658.969

Ticari borçların döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
TL	1.111.160.051	1.304.294.253
USD	22.463.974	26.628.016
EUR	172.990.178	94.446.640
Toplam	1.306.614.203	1.425.368.909

7. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçların detayları aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
Personele borçlar [ilişkili taraf]	1.028.161	–
Personele borçlar	38.930.011	18.449.160
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	12.650.804	7.602.254
Toplam	52.608.976	26.051.414

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
0-3 ay	51.580.815	26.051.414
3-12 ay	1.028.161	–
Toplam	52.608.976	26.051.414

8. DİĞER ALACAKLAR / BORÇLAR

Diğer alacakların detayları aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
Kısa vadeli diğer alacaklar:	743.156.294	565.760.896
Verilen depozito ve teminatlar	1.969.723	2.211.608
Diğer çeşitli alacaklar	850.299.749	685.546.436
Diğer çeşitli alacaklar [ilişkili taraf]	48.601.156	20.651.286
Diğer alacak senetleri reeskontu	-148.718.439	-136.414.010
Diğer alacak senetleri reeskontu [ilişkili taraf]	-8.995.895	-6.234.424
Şüpheli diğer alacaklar	10.697.652	10.826.351
Şüpheli diğer alacaklar karşılığı	-10.697.652	-10.826.351
Uzun vadeli diğer alacaklar:	4.474.536	615.752
Verilen depozito ve teminatlar	444.625	503.471
Diğer çeşitli alacaklar	6.400.000	–
Diğer çeşitli alacaklar [ilişkili taraf]	–	175.011
Diğer alacak senetleri reeskontu	-2.370.089	–
Diğer alacak senetleri reeskontu [ilişkili taraf]	–	-62.730
Toplam	747.630.830	566.376.648

Ertelenmiş faiz gelirleri/giderlerinin hesaplanmasında %56,86 iskonto oranı kullanılmıştır. (31.12.2024: %55,58)

Şüpheli diğer alacaklardaki dönem içi hareketler aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
Dönem başı	9.279.152	13.241.712
İlaveler	828.064	-5.968.487
Tahsilatlar, iptaller	-118.791	2.005.927
Kur değerlemesi	709.227	–
Dönemsonu	10.697.652	9.279.152
TMS 29 sunum etkisi	–	1.547.199
Toplam	10.697.652	10.826.351

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Diğer alacakların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

Diğer alacakların beklenen vadeleri	30.06.2025	31.12.2024
0-3 ay	50.570.879	77.542.661
3-12 ay	850.299.749	630.866.669
1-5 yıl	6.844.625	678.482
Vadesiz	10.697.652	10.826.351
Toplam	918.412.905	719.914.163

Diğer alacakların tamamı Türk Lirası cinsi tutarlardan oluşmaktadır.

Kısa vadeli diğer borçların detayları aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
Kısa vadeli diğer borçlar:	29.115.142	80.583.362
Sigorta şirketlerine borçlar	1.544.678	2.158.617
İşten ayrılan eski personele kıdem borçları	1.854.919	4.499.212
Sabit kıymet alımlarından kaynaklı borçlar	541.945	63.069.815
Sabit kıymet alımlarından kaynaklı borçlar reeskontu (-)	-	-6.454.369
Muhtelif borçlar	25.173.600	17.310.087
Toplam	29.115.142	80.583.362

Diğer borçların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
0-3 ay	541.945	27.784.967
3-12 ay	3.399.597	41.942.677
Toplam	3.941.542	69.727.644

Diğer borçların tamamı Türk Lirası cinsi tutarlardan oluşmaktadır.

9. STOKLAR

Stokların detayları aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
İlkmadde ve malzeme	315.826.458	380.629.530
Yarı mamuller üretim	10.971.250	4.923.438
Mamuller	1.116.798.020	893.053.691
Ticari mallar	583.899	844.607
Diğer stoklar	14.023.860	7.979.735
Stok değer düşüklüğü karşılığı	-3.745.669	-5.695.558
Toplam	1.454.457.818	1.281.735.443

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Diğer stokların detayları aşağıdaki gibidir;

Diğer Stoklar	30.06.2025	31.12.2024
Teslimi gerçekleşmemiş stoklar	8.780.020	4.735.675
Muhtelif stoklar	5.243.840	3.244.060
Toplam	14.023.860	7.979.735

Stok değer düşüklüğüne ilişkin hareketler aşağıdaki gibidir;

Stok Değer Düşüklüğü	30.06.2025	31.12.2024
Dönem Başı	-4.881.603	-1.109.460
Satışlar	4.881.603	1.109.460
Dönem Sonunda Ayrılan Karşılık	-3.745.669	-4.881.603
Cari dönem TMS 29 sunum etkisi	–	-813.955
Toplam	-3.745.669	-5.695.558

10. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderlerin detayları aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
Verilen sipariş avansları	195.047.754	240.689.217
Verilen sipariş avansları [İlişkili taraf]	–	–
Gelecek aylara ait kredi faiz giderleri	197.946.370	6.245.093
Sigorta giderleri	6.316.818	1.945.779
Gelecek aylara ait diğer giderler	4.474.022	123.332.788
Toplam	403.784.964	372.212.877

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler bulunmamaktadır.

Peşin ödenmiş giderlerin beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

Peşin Ödenmiş Giderlerin Beklenen Vadeleri	30.06.2025	31.12.2024
0-3 ay	202.420.392	1.945.779
3-12 ay	201.364.572	370.267.098
Toplam	403.784.964	372.212.877

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Peşin ödenmiş giderlerin döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
TL	353.038.638	269.684.484
USD	33.664.501	84.811.790
EUR	17.081.825	17.716.603
Toplam	403.784.964	372.212.877

Kısa ve uzun vadeli ertelenmiş gelirlerin detayları aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler	1.201.178.874	1.028.466.831
Alınan sipariş avansları	1.331.831.156	1.232.674.426
Alınan sipariş avansları [İlişkili taraf]	110.128.813	47.087.510
Alınan avans reeskontları	-226.804.800	-239.501.542
Alınan avans reeskontları [İlişkili taraf]	-13.976.295	-11.793.563
Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler	4.029.911	112.280
Alınan sipariş avansları	6.400.000	—
Alınan sipariş avansları [İlişkili taraf]	—	175.011
Alınan avans reeskontları	-2.370.089	—
Alınan avans reeskontları [İlişkili taraf]	—	-62.731
Teslimi gerçekleşmemiş satışlar	9.653.503	6.121.463
Toplam	1.214.862.288	1.034.700.574

Ertelenmiş gelirlerin beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

Ertelenmiş Gelirlerin Beklenen Vadeleri	30.06.2025	31.12.2024
0-3 ay	316.281.907	185.281.643
3-12 ay	1.135.331.565	1.100.601.756
1-5 yıl	6.400.000	175.011
Toplam	1.458.013.472	1.286.058.410

Ertelenmiş gelirlerin döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
TL	1.144.038.145	938.914.329
USD	40.437.327	42.781.573
EUR	30.386.816	52.997.942
GBP	—	6.730
Toplam	1.214.862.288	1.034.700.574

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

11. KARŞILIKLAR

Kısa vadeli karşılıkların detayları aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli karşılıklar	30.06.2025	31.12.2024
Personel gider karşılıkları	5.960.991	–
Vergi, resim harç gider karşılıkları	34.251	81.611
Dışardan sağlanan fayda ve hizmet karşılıkları	512.203	916.127
Dava karşılıkları	7.270.417	4.406.017
Kullanılmamış izin ücret karşılıkları	20.812.205	13.483.081
Toplam	34.590.067	18.886.836

Kısa vadeli karşılıkların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
3-12 ay	34.590.067	18.886.836
Toplam	34.590.067	18.886.836

Uzun vadeli karşılıkların detayları aşağıdaki gibidir;

Uzun vadeli karşılıklar	30.06.2025	31.12.2024
Kıdem tazminatı karşılığı	34.552.988	31.059.466
Toplam	34.552.988	31.059.466

Şirket tüm personelinin fiili emeklilik tarihinde işten ayrılacağını varsayar. Bilanço tarihi itibarıyla kazandığı kıdem tazminatının emekli olacağı tarihe kadar yıllık % 54,86 oranında (çalışanların ücretine yapılacak zam) artacağını varsayar. Böylece emekli olduğunda, alacağı kıdem tazminatının, bilanço tarihindeki kıdemine uygun kısmını bulur. Bu tutarda %57,86 oranında, emekliliğine kalan süreye uygun şekilde iskontoya tabi tutularak net bugünkü değeri bulunur. Kıdem Tazminatı almadan ayrılanların oranı ise % 0 olarak alınmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplanmasında kullanılan varsayımlar aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
Çalışma süresi	Emeklilik tarihi	Emeklilik tarihi
Zam Oranı	54,86%	52,58%
Tazminat almadan ayrılanların oranı	0,00%	0,00%
İskonto Oranı	57,86%	55,58%
Kıdem tazminatı tavanı	46.655	41.828

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Kıdem tazminatında dönem içinde meydana gelen değişimler aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
Dönem başı	26.620.742	14.280.555
Ödemeler	-1.668.493	-8.692.121
Cari hizmet maliyeti	5.575.214	8.362.348
Faiz maliyeti	2.010.796	5.755.566
Aktüeryal kazanç ve zararlar	2.014.729	6.914.394
Dönemsonu	34.552.988	26.620.742
TMS 29 sunum etkisi	–	4.438.724
Toplam	34.552.988	31.059.466

(*) Aktüeryal kazanç/zararlar diğer kapsamlı gelir tablosunda raporlanmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılıklarının tahmini beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
1-5 yıl	3.687.453	2.526.328
5 yıl üzeri	217.910.430	254.244.664
Toplam	221.597.883	256.770.992

12. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR / DİĞER KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer dönen varlıkların detayları aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
Devreden kdv	–	162.330
İndirilecek katma değer vergisi	3.479	–
Diğer katma değer vergisi	-534.022	–
İş avansları	945.455	766.802
Personel avansları	898.618	941.686
Toplam	1.313.530	1.870.818

Diğer dönen varlıkların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
3-12 ay	1.313.530	1.870.818
Toplam	1.313.530	1.870.818

Diğer kısa vadeli yükümlülüklerin detayları aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
Ödenecek vergi ve fonlar	21.248.534	11.641.416
Ödenecek diğer yükümlülükler	1.876.987	1.182.955
Hesaplanan kdv	11.130.496	–
Diğer kdv	-10.079.454	–
Toplam	24.176.563	12.824.371

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Diğer kısa vadeli yükümlülüklerin beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
0-3 ay	24.176.563	12.824.371
Toplam	24.176.563	12.824.371

13. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin detayları aşağıdaki gibidir;

Maliyet	01.01.2025	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	30.06.2025
Arsa ve araziler	41.298.466	-	-	-	41.298.466
Binalar	69.110.074	-	-	-	69.110.074
Toplam	110.408.540	-	-	-	110.408.540
Birikmiş Amortisman	01.01.2025	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	30.06.2025
Binalar	-	-616.306	-	-	-616.306
Toplam	-	-616.306	-	-	-616.306
Net Değer	110.408.540	-616.306	-	-	109.792.234

Maliyet	01.01.2024	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2024
Arsa ve araziler	41.298.466	-	-	-	41.298.466
Binalar	68.465.109	-	-	644.965	69.110.074
Toplam	109.763.575	-	-	644.965	110.408.540
Birikmiş Amortisman	01.01.2024	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2024
Binalar	-	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-	-
Net Değer	109.763.575	-	-	644.965	110.408.540

Yatırım amaçlı gayrimenkullerden kira geliri elde edilmemiştir.

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değer ölçümleri;

Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri, emsal karşılaştırma yöntemine göre tespit edilmiştir.

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin gerçeğe uygun değer hiyerarşisi aşağıdaki gibidir;

Finansal Varlıklar	Net Defter Değeri	Gerçeğe Uygun Değer Seviyesi		
	30.06.2025	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	110.408.540	-	109.792.234	-

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

14. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maddi duran varlıkların detayları aşağıdaki gibidir;

Varlıklar	01.01.2025	Girişler	Çıkışlar	30.06.2025
Arazi ve arsalar	148.676.263	-	-	148.676.263
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	196.883.928	2.855.808	-	199.739.736
Binalar	492.353.906	946.007	-	493.299.913
Tesis makine ve cihazlar	3.672.850.960	155.913.204	-	3.828.764.164
Taşıtlar	301.740.258	4.709.633	-9.603.180	296.846.711
Demirbaşlar	70.747.878	308.117	-	71.055.995
Yapılmakta olan yatırımlar	10.458.279	13.256.151	-4.263.720	19.450.710
Toplam	4.893.711.472	177.988.920	-13.866.900	5.057.833.492

Amortismanlar	01.01.2025	Girişler	Çıkışlar	30.06.2025
Yeraltı ve yerüstü düzenlemeleri amortismanı	-40.465.589	-4.022.954	-	-44.488.543
Binalar amortismanı	-28.365.841	-4.939.225	-	-33.305.066
Tesis, makine ve cihazlar amortismanı	-522.283.043	-124.928.143	-	-647.211.186
Taşıtlar amortismanı	-27.183.355	-9.210.987	685.214	-35.709.128
Mobilya ve demirbaşlar amortismanı	-61.349.420	-898.454	-	-62.247.874
Toplam	-679.647.248	-143.999.763	685.214	-822.961.797

Net Değer	4.214.064.224	33.989.157	-13.181.686	4.234.871.695
------------------	----------------------	-------------------	--------------------	----------------------

Varlıklar	01.01.2024	Girişler	Çıkışlar	31.12.2024
Arazi ve arsalar	148.442.861	233.402	-	148.676.263
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	185.721.400	11.162.528	-	196.883.928
Binalar	488.796.389	3.557.517	-	492.353.906
Tesis makine ve cihazlar	2.735.668.221	946.292.208	-9.109.469	3.672.850.960
Taşıtlar	487.937.737	24.222.800	-210.420.279	301.740.258
Demirbaşlar	70.499.512	248.366	-	70.747.878
Yapılmakta olan yatırımlar	-	10.458.279	-	10.458.279
Toplam	4.117.066.120	996.175.100	-219.529.748	4.893.711.472

Amortismanlar	01.01.2024	Girişler	Çıkışlar	31.12.2024
Yeraltı ve yerüstü düzenlemeleri amortismanı	-32.546.812	-7.918.777	-	-40.465.589
Binalar amortismanı	-18.551.744	-9.814.097	-	-28.365.841
Tesis, makine ve cihazlar amortismanı	-326.417.822	-196.593.978	728.757	-522.283.043
Taşıtlar amortismanı	-18.469.285	-16.026.149	7.312.079	-27.183.355
Mobilya ve demirbaşlar amortismanı	-59.433.343	-1.916.077	-	-61.349.420
Toplam	-455.419.006	-232.269.078	8.040.836	-679.647.248

Net Değer	3.661.647.114	763.906.022	-211.488.912	4.214.064.224
------------------	----------------------	--------------------	---------------------	----------------------

Maddi duran varlıkların sigorta tutarı 145.748.250 TL'dir (31.12.2024: 217.939.763 TL).

Şirket'in maddi duran varlıklarının üzerinde 9.934.650.000 TL (31.12.2024: 11.591.146.631 TL), verilmiş ipotek mevcuttur.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Şirket'in mülkiyetinde bulunan Uşak İli Ulubey ilçesi Kışla mh. 226 ada 28 parsel 227 ada 117, 18, 119, 101, 44, 42, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 37, 8, 29, 30, 35, 36, 39, 40, 129, parselleri üzerinde kendi tüketiminde kullanarak, artan enerji maliyetlerin karşılanması amacıyla GES yatırımına yönelik proje çalışması tamamlanmıştır.

Güneş Enerji Tesisi 02.10.2024 tarihi itibarıyla elektrik üretimine başlamıştır. Tesiste üretilen elektriğin Şirket'in yıllık elektrik tüketiminin %41'ini karşılayacağı planlanmaktadır.

Ges projesi için 370.046.439 TL tutarındaki teşvik belgesi Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından onaylanmıştır.

15. KULLANIM HAKLARI

Kullanım haklarının detayları aşağıdaki gibidir;

Maliyet	01.01.2025	Girişler	Çıkışlar	30.06.2025
Taahhütler	159.275.209	62.074.337	-5.295.044	216.054.502
Toplam	159.275.209	62.074.337	-5.295.044	216.054.502
Birikmiş Amortisman	01.01.2025	Girişler	Çıkışlar	30.06.2025
Taahhütler	-33.075.989	-12.677.517	3.971.283	-41.782.223
Toplam	-33.075.989	-12.677.517	3.971.283	-41.782.223
Net Değer	126.199.220	49.396.820	-1.323.761	174.272.279
Varlıklar	01.01.2024	Girişler	Çıkışlar	31.12.2024
Taahhütler	142.785.228	16.489.981	-	159.275.209
Toplam	142.785.228	16.489.981	-	159.275.209
Amortismanlar	01.01.2024	Girişler	Çıkışlar	31.12.2024
Taahhütler	-8.469.601	-24.606.388	-	-33.075.989
Toplam	-8.469.601	-24.606.388	-	-33.075.989
Net Değer	134.315.627	-8.116.407	-	126.199.220

16. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Şirket 5010, 6486, 6111, 17103 ve 4857 sayılı Sosyal Güvenlik Kurumu prim teşvikleri desteklerinden yararlanmaktadır.

Şirket 5084 sayılı Yatırımların ve İstihdamın Teşviki Kanunu'na göre istihdamını arttırmasından dolayı sosyal sigortalar primi, gelir vergisi stopajı ve enerji desteği teşviki kapsamındadır. Şirket'in, 5084 sayılı Yatırımların ve İstihdamın Teşviki Hakkındaki Kanuna göre faydalanmış olduğu enerji desteğinin kapsamı, 1 Ocak 2008 tarihi itibarıyla ilgili teşvik ile ilgili yapılan 5615 sayılı kanun değişikliği ile 5 yıl daha uzatılmıştır. Sağlanan devlet teşvikleri oluştukları dönemde kapsamlı gelir tablosuna alınmaktadır. Cari dönemde yararlanılan devlet yardımlarına ilişkin tutarlar dipnot 28'de belirtilmiştir.

Bu teşvik kapsamında yararlanılan destekler aşağıdaki gibidir;

- Vergi İndirimi Oranı (Yatırım indirimi)
- Nakit sermaye arttırımı faiz indirimi
- Faiz Desteği
- Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

17. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Koşullu varlık ve yükümlülüklerin detayları aşağıdaki gibidir;

Koşullu Varlıklar	30.06.2025	31.12.2024
Alınan teminat mektupları	₺7.500.050	₺8.750.603
Alınan ipotekler	₺73.781.499	₺54.581.813
Alınan teminat çekleri	₺580.000	₺676.709
Alınan teminat senetleri	₺3.088.425	₺3.603.387
Toplam	84.949.974	67.612.512

Koşullu Yükümlülükler	30.06.2025	31.12.2024
Verilen teminat mektupları	₺62.151.803	₺57.394.011
Verilen ipotekler (1.Derece)	₺4.704.650.000	₺5.489.100.069
Verilen ipotekler (2.Derece)	₺1.094.000.000	₺1.276.412.799
Verilen ipotekler (3.Derece)	₺2.138.000.000	₺2.494.488.633
Verilen ipotekler (4.Derece)	₺1.998.000.000	₺2.331.145.130
Verilen teminat çekleri	\$609.750	\$635.000
Toplam	10.021.033.756	11.673.776.050

Diğer dönen varlıklar	30.06.2025	31.12.2024
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	10.021.033.756	11.673.776.050
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	–	–
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3.kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	–	–
D. Diğer verilen TRİK'lerin toplam tutarı	–	–
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	–	–
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	–	–
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. Kişiler lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	–	–
Toplam	10.021.033.756	11.673.776.050

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

18. SERMAYE

Şirket'in ödenmiş sermayesi her biri 0,01 TL nominal değerli 1.225.000.000.000.000 adet hisseye bölünmüştür.

Şirket'in hissedarları ve hisse oranları aşağıdaki gibidir;

Hissedar	30.06.2025		31.12.2024	
	Tutar	Oran	Tutar	Oran
Tanışlar Yapı Sanayi ve Ticaret A.Ş.	273.174.943	22,30%	264.611.168	21,60%
Hit Enerji A.Ş.	61.257.265	5,00%	61.257.265	5,00%
Ömer Hayati KONDU	63.364.837	5,17%	61.712.750	5,04%
Ali KONDU	61.322.880	5,01%	61.322.880	5,01%
Zeynep Feyza KONDU	61.309.745	5,00%	61.309.745	5,00%
Çiğdem METO	74.429.740	6,08%	74.429.740	6,08%
Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	630.140.590	51,44%	640.356.452	52,27%
Toplam	1.225.000.000	1,00	1.225.000.000	1,00
Sermaye düzeltme farkları(*) /Kayıtlı Değeri	923.739.366		923.739.366	
TMS/TFRS farkları	-422.328.794		-422.328.794	
Toplam sermaye	1.726.410.572		1.726.410.572	

19. PAYLARA İLİŞKİN PRİMLER/İSKONTOLAR

	30.06.2025	31.12.2024
Emisyon primleri(*) / Kayıtlı Değeri	9.241.068	9.241.068
TMS/TFRS farkları	-1.171.145	-1.171.145
Toplam	8.069.923	8.069.923

20. KAR VEYA ZARARDA YENİDEN SINIFLANDIRILMAYACAK BİRİKMİŞ DİĞER KAPSAMLI GELİRLER VEYA GİDERLER

	30.06.2025	31.12.2024
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)	-54.166.539	-52.151.810
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları) [ertelenen vergi etkisi]	13.541.636	13.037.954
Toplam	-40.624.903	-39.113.856

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

21. KARDAN AYRILAN KISITLANMIŞ YEDEKLER

	30.06.2025	31.12.2024
Yasal yedekler(*) / Kayıtlı Değeri	4.766.225	4.766.225
TMS/TFRS farkları	-803.936	-803.936
Toplam	3.962.289	3.962.289

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, önceki dönemin karından, kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle veya kar dağıtımı dışındaki belli amaçlar için ayrılmış yedeklerdir.

Genel Kanuni Yasal Yedekler, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesine göre ayrılır ve bu maddede belirlenen esaslara göre kullanılır. Bu esaslar aşağıdaki gibidir;

1) Yıllık kârın yüzde beşi, ödenmiş sermayenin yüzde yirmisine ulaşınca kadar genel kanuni yedek akçeye ayrılır.

2) Birinci fıkradaki sınıra ulaşıldıktan sonra da;

a) Yeni payların çıkarılması dolayısıyla sağlanan primin, çıkarılma giderleri, itfa karşılıkları ve hayır amaçlı ödemeler için kullanılmamış bulunan kısmı,

b) İskat sebebiyle iptal edilen pay senetlerinin bedeli için ödenmiş olan tutardan, bunların yerine verilecek yeni senetlerin çıkarılma giderlerinin düşülmesinden sonra kalan kısmı,

c) Pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın yüzde onu,

genel kanuni yedek akçeye eklenir.

3) Genel kanuni yedek akçe sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece zararların kapatılmasına, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması için kullanılabilir.

4) İkinci fıkranın (c) bendi ve üçüncü fıkra hükümleri, başlıca amacı başka işletmelere katılmaktan ibaret olan holding şirketler hakkında uygulanmaz.

5) Özel kanunlara tabi olan anonim şirketlerin yedek akçelerine ilişkin hükümler saklıdır.

22. GEÇMİŞ YIL KAR / ZARARLARI

Geçmiş yıl karları / zararlarının detayları aşağıdaki gibidir;

	30.06.2025	31.12.2024
Geçmiş yıllar karları veya zararları	-392.014.299	–
Geçmiş yıllar karları veya zararları TMS farkları	2.605.499.596	2.281.396.376
Olağanüstü yedekler	72.269.543	72.269.543
Olağanüstü yedekler TMS farkları	-12.592.130	-12.592.130
Toplam	2.273.162.710	2.341.073.789

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

23. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Satışların detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2025	01.01.2024
Hasılat	30.06.2025	30.06.2024
Duvar karosu satışları	363.134.186	423.847.710
Yer karosu satışları	350.088.916	532.655.861
Granit satışları	1.187.883.486	810.313.765
Palet satışları	89.197.658	80.182.528
Elektrik üretim gelirleri	124.469.006	–
Satıştan iadeler	-113.313.392	-8.481.775
Satış iskontoları	-3.811.908	-2.358.326
Diğer indirimler	-8.759.367	-12.921.726
Toplam	1.988.888.585	1.823.238.037

Satışların maliyetinin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2025	01.01.2024
Satışların maliyeti	30.06.2025	30.06.2024
Duvar karosu satışlarının maliyeti	-221.821.630	-367.462.681
Yer karosu satışlarının maliyeti	-334.526.976	-486.409.869
Granit satışlarının maliyeti	-1.084.791.607	-639.555.221
Palet satışları maliyeti	-897.590	-5.691.781
Toplam	-1.642.037.803	-1.499.119.553

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

24. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

Genel yönetim giderlerinin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2025 30.06.2025	01.01.2024 30.06.2024
İşçilik, personel vb giderler	-41.957.037	-37.733.917
Yönetim danışmanlığı ve müşavirlik giderleri	-4.862.958	-3.790.728
Akaryakıt giderleri	-1.332.472	-1.173.586
Hammadde sahası düzenleme giderleri	-2.063.219	-4.388.502
Seyahat giderleri	-3.284.378	-1.435.450
Bilgisayar ve sarf malzemeleri giderleri	-1.154.163	-2.214.377
Kira giderleri	-1.274.759	-1.568.117
Sigorta giderleri	-1.830.699	-10.077.186
Vergi, resim, harç giderleri	-1.391.480	-1.906.358
İletişim, posta ve kargo giderleri	-1.541.766	-1.983.450
Yiyecek giderleri	-1.502.899	-1.973.227
Bakım, onarım giderleri	-1.528.576	-603.935
Elektrik, su ve yakacak giderleri	-15.328	-60.808
Aidat giderleri	-577.559	-283.847
Diğer giderler	-2.158.629	-1.564.230
Toplam	-66.475.922	-70.757.718

25. PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ

Pazarlama satış ve dağıtım giderlerinin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2025 30.06.2025	01.01.2024 30.06.2024
İhracat ve gümrük giderleri	-13.089.605	-16.278.210
Nakliye giderleri	-5.814.151	-7.790.506
İşçilik, personel vb giderler	-26.413.679	-25.515.861
Amortisman giderleri	-3.946.786	-14.951.176
Sergi, fuar ve reklam giderleri	-6.656.478	-14.396.850
Akaryakıt giderleri	-1.493.796	-1.125.806
Sigorta giderleri	-728.028	-1.840.546
Seyahat Giderleri	-1.687.305	-2.118.919
Temsil ağırlama giderleri	-405.549	-330.224
Bakım, onarım ve malzeme giderleri	-176.693	-250.814
Teminat mektubu ve diğer banka masrafları	-620.626	-159.394
Muhtelif giderler	-2.828.858	-2.688.072
Toplam	-63.861.554	-87.446.378

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

26. ARAŞTIRMA GELİŞTİRME GİDERLERİ

Araştırma geliştirme giderlerinin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2025	01.01.2024
	30.06.2025	30.06.2024
İşçilik, personel vb giderler	-14.506.984	-12.054.182
Çeşitli giderler	-815.117	-882.375
Toplam	-15.322.101	-12.936.557

27. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / GİDERLER

Diğer faaliyet gelirlerinin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2025	01.01.2024
	30.06.2025	30.06.2024
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		
Satışlar içerisindeki vade farkı gelirleri	661.856.776	566.874.529
Kambiyo karları (alacak ve borçlardan kaynaklanan)	43.855.852	95.506.917
Konusu kalmayan karşılıklar	382.226	1.336.004
Teşvik gelirleri	5.452.559	2.509.925
Hurda satış gelirleri	14.496	—
Sigorta hasar gelirleri	—	183.757
Mutabakat farkları	7.279	—
Palet satış gelirleri	258.682	—
Kira gelirleri	761.594	173.899
Masse satış gelirleri	229.765	1.879.044
Mutabakat farkları	2.908.446	168.426
Muhtelif gelirler	4.766.542	4.166.404
Toplam	720.494.217	672.798.905

Diğer faaliyet giderlerinin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2025	01.01.2024
	30.06.2025	30.06.2024
Esas faaliyetlerden diğer giderler		
Vadeli alışlar içerisindeki vade farkı giderleri	-502.347.962	-565.556.069
Kambiyo zararları (alacak ve borçlardan kaynaklanan)	-83.764.832	-127.117.826
Karşılık giderleri	-6.679.835	-2.809.246
Bağış ve yardımlar	-2.806.106	-3.135.069
Ceza ve tazminatlar	-13.951.984	-15.172.421
Ödenen işçilik tazminatları	—	-816.073
Nakliye giderleri	—	-10.029
Muhtelif giderler	-3.019.160	-7.304.191
Toplam	-612.569.879	-721.920.924

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

28. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GİDERLER

Yatırım faaliyetlerinden giderlerin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2025	01.01.2024
	30.06.2025	30.06.2024
Yatırım faaliyetlerinden giderler		
Yatırım amaçlı gayrimenkul amortisman gideri	–	-580.215
Duran varlık satış zararları	-10.534.994	-4.704.694
Toplam	-10.534.994	-5.284.909

29. FİNANSAL GELİRLER / GİDERLER

Finansal gelirlerin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2025	01.01.2024
	30.06.2025	30.06.2024
Finansman gelirleri		
Faiz gelirleri [Nakit ve nakit benzerlerine ait]	69.651	8.462.351
Kambiyo karı [Nakit ve nakit benzerlerine ait]	44.927.747	17.673.155
Toplam	44.997.398	26.135.506

Finansal gelirlerin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2025	01.01.2024
	30.06.2025	30.06.2024
Finansman giderleri		
Kambiyo zararları [Nakit ve nakit benzerlerine ait]	-112.248.016	-48.661.259
Borçlanma giderleri	-477.002.665	-341.055.569
Kıdem tazminatı faiz maliyeti	-2.010.796	-5.755.566
Toplam	-591.261.477	-395.472.394

30. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI /KAYIPLARI

Net parasal pozisyon kazanç ve kayıplarının detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2025	01.01.2024
	30.06.2025	30.06.2024
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)		
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	347.109.008	31.289.397
Toplam	347.109.008	31.289.397

	01.01.2025
	30.06.2025
Duran varlık ve amortisman düzeltmeleri	646.674.898
Özkaynak düzeltmeleri	-567.710.793
Stok düzeltmeleri	74.752.293
Gelir tablosu sınıflandırmaları	193.870.649
Ertelenen vergi düzeltmeleri	-559.021
Diğer düzeltmeler	80.982
Toplam	347.109.008

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

31. VERGİ GELİRİ /GİDERİ

Ertelenen vergi gelir/gideri;

	01.01.2025 30.06.2025	01.01.2024 30.06.2024
Ertelenmiş vergi gideri/geliri	20.465.212	928.985
• Dönembaşı ertelenen vergi	3.911.688	-988.215
• Dönemsonu ertelenen vergi	17.057.206	2.475.607
• Diğer kapsamlı gelirlerde muhasebeleştirilen	-503.682	-558.407
Toplam	20.465.212	928.985

Ertelenen Vergi;

Açıklama - 30.6.2025	Geçici Fark	Varlık	Yükümlülük
Şüpheli ticari alacak karşılığı	-23.607.909	5.901.977	-
Ertelenmiş faiz gelirleri farkları	-82.196	20.549	-
Şüpheli diğer alacak karşılığı	-10.697.652	2.674.413	-
Stok değer düşüklüğü karşılığı	-3.745.669	936.417	-
Duran varlıklardaki düzeltmeleri	1.661.066.535	-	415.266.634
YAG yeniden değerlendirme değer artışı (*)	84.381.418	-	15.821.516
Ertelenmiş faiz giderleri farkları	36.606.337	-	9.151.584
Dava karşılıkları	7.270.417	1.817.604	-
İzin karşılıkları	20.812.205	5.203.051	-
Kıdem tazminatı karşılığı	-25.623.382	-	6.405.846
Finansal borç düzeltmeleri	-69.587.185	-	17.396.796
Peşin ödenmiş giderlere ilişkin düzeltmeler	-45.254.169	11.313.542	-
Stoklara ilişkin düzeltmeler	212.499.539	-	53.124.885
Mali zarar	-137.805.862	34.451.465	-
Yatırım indirimi	367.118.843	367.118.843	-
VUK enflasyon farkları	289.457.732	72.364.433	-
Nakit sermaye artırım	129.688.693	32.422.173	-
Toplam	2.492.497.695	534.224.467	517.167.261
NET		17.057.206	-

(*) Şirket, yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesi sonucunda oluşan değer artışının ertelenen vergi hesaplamasını Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. Maddesinde belirtilen %25 oranındaki istisnadan yararlanacağı varsayımı ile yapmıştır. Bu istisnadan yararlanmanın şartları aşağıdaki gibidir;

- Taşınmazlar en az 2 yıl süre ile şirketin aktifinde yer alacaktır
- Taşınmazın satışından doğan karlar 5 yıl süre ile pasifte özel bir fon hesabında tutulacaktır.
- Satış bedelinin, satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci yılın sonuna kadar tahsil edilecektir.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Şirket, ertelenen vergi uygulamasında; %25 oranını esas almıştır.

Açıklama - 31.12.2024	Geçici Fark	Varlık	Yükümlülük
Şüpheli ticari alacak karşılığı	-28.503.712	7.125.928	–
Ertelenmiş faiz gelirleri farkları	23.156.788	–	5.789.197
Şüpheli diğer alacak karşılığı	-10.826.351	2.706.588	–
Stok değer düşüklüğü karşılığı	-5.695.558	1.423.890	–
Duran varlıklardaki düzeltmeleri	1.062.961.310	–	265.740.328
YAG yeniden değerlendirme değer artışı (*)	80.041.674	–	15.007.814
Ertelenmiş faiz giderleri farkları	-690.508.802	–	172.627.201
Dava karşılıkları	4.406.017	1.101.505	–
Gider karşılıkları	997.738	249.435	–
İzin karşılıkları	13.483.081	3.370.771	–
Kıdem tazminatı karşılığı	31.059.466	7.764.867	–
Finansal borç düzeltmeleri	21.291.680	5.322.920	–
Peşin ödenmiş giderlere ilişkin düzeltmeler	-51.421.561	12.855.390	–
Stoklara ilişkin düzeltmeler	160.715.126	–	40.178.782
Mali zarar	-202.504.831	50.626.208	–
Yatırım indirimi	370.190.670	370.190.670	–
Nakit sermaye artırım	130.773.849	32.693.462	–
Toplam	909.616.584	495.431.634	499.343.322
NET		–	3.911.688

Yatırım Teşvik Sistemi Kapsamında Elde Edilen Vergi Avantajları:

Şirket'in teşvik belgesine bağlanan yatırımlardan elde ettiği kazançlar, yatırımın kısmen veya tamamen işletilmesine başlanan hesap döneminden itibaren yatırıma katkı tutarına ulaşınca kadar indirimli oranlar üzerinden kurumlar vergisine tabi tutulur. Şirket'in öngörülebilir gelecekte faydalanacağı vergi avantajı, ertelenmiş vergi varlığı olarak finansal tablolara yansıtılmıştır. Söz konusu ertelenmiş vergi varlıklarının bilanço tarihinden itibaren 5 yıl içerisinde geri kazanılması öngörülmektedir.

32. HİSSE BAŞINA KAZANÇ/KAYIP

	01.01.2025	01.01.2024
	30.06.2025	30.06.2024
Dönem net kar/zararı	119.890.690	-238.547.603
Hisse sayısı (adet)	1.225.000.000	245.000.000
Hisse başına kar / zarar	0,10	-0,97

Hisse sayısı, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısı, dönem boyunca ihraç edilen ve zaman ağırlık faktörüyle (hisselerin mevcut olduğu gün sayısının dönemin toplam gün sayısına bölünmesi sonucu bulunan oran) çarpılan adi hisse senedi sayısı ile düzeltilmiş dönem başı adi hisse senedi sayısını ifade eder.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

33. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili taraflarla olan borç ve alacaklar aşağıdaki gibidir;

30.06.2025	Ticari Alacak	Diğer Alacak	Ticari Borç (-)	Diğer Borç (-)	Toplam (Net)
Uşak Seramik Pazarlama A.Ş.	72.480.058	–	–	-23.133.262	49.346.796
Tanışlar Yapı Malz. San. ve Tic. A.Ş.	19.695.000	5.112.478	–	-18.536.432	6.271.046
Albino Mutfak Banyo Turizm A.Ş.	–	–	-22.035	–	-22.035
Eda Turizm Otelcilik Madencilik Ltd. Şti.	711.711.473	–	-10.000.000	-5.856.771	695.854.702
Tanser Seramik Ticaret	15.987.525	–	–	–	15.987.525
Abdullah Hakan Tanış	802	–	–	-316.711	-315.909
Net Alacak (Borç)	819.874.858	5.112.478	-10.022.035	-47.843.176	767.122.125

31.12.2024	Ticari Alacak	Diğer Alacak	Ticari Borç (-)	Diğer Borç (-)	Toplam (Net)
Uşak Seramik Pazarlama A.Ş.	204.334.683	14.416.862	–	-23.868.195	194.883.350
Tanışlar Yapı Malz. San. ve Tic. A.Ş.	19.575.125	–	–	-9.876.703	9.698.422
Albino Mutfak Banyo Turizm A.Ş.	–	–	-25.709	–	-25.709
Eda Turizm Otelcilik Madencilik Ltd. Şti.	826.566.264	112.281	–	-1.291.810	825.386.735
Tanser Seramik Ticaret	247.976	–	–	–	247.976
Abdullah Hakan Tanış	–	–	–	-369.519	-369.519
Net Alacak (Borç)	1.050.724.048	14.529.143	-25.709	-35.406.227	1.029.821.255

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

İlişkili taraflarla olan gelir ve giderler aşağıdaki gibidir;

	Mal ve Hizmet	Mal ve Hizmet		Reeskont Geliri	
01.01.2025 - 30.06.2025	Satışları	Alımları (-)	Diğer Gelirler	/ Gideri (Net)	Toplam (Net)
Uşak Seramik Pazarlama A.Ş.	65.336.887	-3.386.390	7.278.370	52.518.339	121.747.206
Tanışlar Yapı Malz. San. ve Tic. A.Ş.	24.683.149	-1.509.261	1.159.578	-10.196.796	14.136.670
Eda Turizm Otelcilik Madencilik Ltd. Şti.	57.093.887	-138.280.243	8.072.219	-15.647.524	-88.761.661
Tanser Seramik Ticaret	22.189.761	-10.800	906.450	–	23.085.411
Hüseyin Tanış	37.086	–	18.347	–	55.434
Net Alacak (Borç)	169.340.771	-143.186.694	17.434.964	26.674.019	70.263.060

	Mal ve Hizmet	Mal ve Hizmet		Reeskont Geliri	
01.01.2024 - 30.06.2024	Satışları	Alımları (-)	Diğer Gelirler	/ Gideri (Net)	Toplam (Net)
Uşak Seramik Pazarlama A.Ş.	413.564.346	-6.080.758	21.944.169	-37.614.951	391.812.806
Tanışlar Yapı Malz. San. ve Tic. A.Ş.	26.378.966	-150.901	1.208.844	7.303.201	34.740.110
Albino Mutfak Banyo Turizm A.Ş.	210.731	-2.317.102	9.994	–	-2.096.377
Eda Turizm Otelcilik Madencilik Ltd. Şti.	293.793.255	-72.037.394	15.398.026	11.207.149	248.361.036
Tanser Seramik Ticaret	25.368	–	25.389	–	50.757
Ahsen Mekantronik Mühendislik Ltd Şti	153.360	-15.524.256	986.110	–	-14.384.786
Hüseyin Tanış	–	–	4.309	–	4.309
Net Alacak (Borç)	734.126.026	-96.110.411	39.576.841	-19.104.601	658.487.855

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve menfaatlerin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2025	01.01.2024
	30.06.2025	30.06.2024
Kilit yönetici personele sağlanan menfaatler	-2.651.379	-1.486.469
Üst düzey yöneticilere sağlanan menfaatler (*)	-2.116.190	-1.782.666
Toplam	-4.767.569	-3.269.135

(*) İlişkili taraf kapsamında olan ve kilit yönetici personel olmayanlar.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

34. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Kredi riski; Şirket'in kullandırılan kredileri bulunmadığından dolayı karşı tarafın anlaşma yükümlülüklerini yerine getirememesinden kaynaklanan bir risk mevcut değildir.

30.06.2025	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	727.513.385	751.324.108	39.605.261	703.551.033	47.501.014	66.480
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	727.513.385	751.284.108	39.605.261	703.551.033	47.501.014	66.480
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	40.000	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	25.458.568	-	10.697.652	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-25.418.568	-	-10.697.652	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	40.000	-	-	-	-

31.12.2024	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	748.118.649	565.807.565	14.416.862	551.344.034	33.540.297	16.018
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	748.118.649	565.760.896	14.416.862	551.344.034	33.540.297	16.018
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	46.669	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	30.662.948	-	10.826.351	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-30.616.279	-	-10.826.351	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	46.669	-	-	-	-

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Likidite riski; Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir. Şirket'in likidite riskini gösteren tablo aşağıdadır;

30.06.2025						
	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Sözleşme Uyarınca Vadeler						
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	1.884.154.867	2.164.918.376	827.584.313	1.180.723.214	156.610.850	–
Finansal Borçlar	1.884.154.867	2.164.918.376	827.584.313	1.180.723.214	156.610.850	–
Diğer Finansal Yükümlülükler	–	–	–	–	–	–
Beklenen Vadeler						
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	1.282.827.959	1.914.088.066	684.891.967	543.763.452	685.432.647	–
Ticari Borçlar	1.253.712.817	1.910.146.524	684.350.022	540.363.855	685.432.647	–
Diğer Borçlar	29.115.142	3.941.542	541.945	3.399.597	–	–
31.12.2024						
	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Sözleşme Uyarınca Vadeler						
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	1.866.367.344	2.356.611.050	675.468.801	1.530.074.995	151.067.254	–
Finansal Borçlar	1.865.831.139	2.355.510.232	674.918.392	1.529.524.586	151.067.254	–
Diğer Finansal Yükümlülükler	536.205	1.100.818	550.409	550.409	–	–
Beklenen Vadeler						
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	1.313.540.174	2.051.386.613	869.599.780	572.173.757	609.613.076	–
Ticari Borçlar	1.232.956.812	1.981.658.969	841.814.813	530.231.080	609.613.076	–
Diğer Borçlar	80.583.362	69.727.644	27.784.967	41.942.677	–	–

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Kur riski

Şirket'in sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

30.06.2025	30.06.2025 Satınalma Gücü	TL Karşılığı 30.06.2025	USD	EUR	GBP
Ticari Alacaklar	120.920.775	120.920.775	1.442.932	1.350.228	11.896
Parasal Finansal Varlıklar	6.754.243	6.754.243	-	144.918	-
Diğer	50.746.326	50.746.326	847.102	366.505	-
Toplam Varlıklar	178.421.344	178.421.344	2.290.034	1.861.651	11.896
Ticari Borçlar	195.454.152	195.454.152	565.262	3.711.646	-
Finansal Yükümlülükler	511.156.154	511.156.154	8.275.686	3.910.833	-
Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	70.824.143	70.824.143	1.017.527	651.974	-
Toplam Yükümlülükler	777.434.449	777.434.449	9.858.475	8.274.453	-
Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-599.013.105	-599.013.105	-7.568.442	-6.412.802	11.896
Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-649.759.431	-649.759.431	-8.415.543	-6.779.307	11.896
İhracat (Ortalama Kur :37,51055)	334.716.384	334.716.384	8.923.260	-	24.925
İthalat (Ortalama Kur :37,51055)	50.841.452	50.841.452	1.355.391	-	934.969

31.12.2024	30.06.2025 Satınalma Gücü	TL Karşılığı 31.12.2024	USD	EUR	GBP
Ticari Alacaklar	123.778.004	106.088.827	1.373.317	1.568.965	-
Parasal Finansal Varlıklar	985.816	844.933	-	23.000	-
Diğer	102.528.393	87.876.008	2.060.393	413.345	-
Dönen Varlıklar	227.292.213	194.809.768	3.433.710	2.005.309	-
Toplam Varlıklar	227.292.213	194.809.768	3.433.710	2.005.309	-
Ticari Borçlar	185.570.434	159.050.469	2.294.460	-	1.766.705
Finansal Yükümlülükler	367.030.375	314.577.878	6.828.119	2.005.645	-
Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	95.786.244	82.097.384	1.039.323	1.236.491	130
Kısa Vadeli Yükümlükler	648.387.053	555.725.731	10.161.902	3.242.136	1.766.835
Finansal Yükümlülükler	107.762.637	92.362.224	-	2.514.202	-
Uzun Vadeli Yükümlülükler	107.762.637	92.362.224	-	2.514.202	-
Toplam Yükümlülükler	756.149.690	648.087.955	10.161.902	5.756.338	1.766.835
Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-528.857.476	-453.278.187	-6.728.192	-3.751.029	-1.766.835
Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-528.857.476	-453.278.187	-6.728.192	-3.751.029	-1.766.835
İhracat (Ortalama Kur :32,35925)	804.192.693	689.265.108	21.300.404	-	-
İthalat (Ortalama Kur :32,35925)	106.192.920	91.016.836	2.812.699	-	-

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Kur riskine duyarlılık

Bilanço tarihi itibarıyla Türk Lirasının kurlar karşısında %10 değer kaybetmesi ve % 10 değer kazanması durumlarında ve faiz oranları olmak üzere tüm değişkenlerin sabit olması varsayımı ile yapılmıştır.

30.06.2025	Kar / Zarar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
USD Kurunun % 10 değişmesi halinde USD net varlık / yükümlülüğü USD riskinden korunan kısım (-)	-33.444.042	33.444.042
USD Net Etki	-33.444.042	33.444.042
EUR Kurunun % 10 değişmesi halinde EUR net varlık / yükümlülüğü EUR riskinden korunan kısım (-)	-31.596.587	31.596.587
EUR Net Etki	-31.596.587	31.596.587
GBP Kurunun % 10 değişmesi halinde GBP net varlık / yükümlülüğü GBP riskinden korunan kısım (-)	64.686	-64.686
GBP Net Etki	64.686	-64.686
TOPLAM	-64.975.943	64.975.943

31.12.2024	Kar / Zarar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
USD Kurunun % 10 değişmesi halinde USD net varlık / yükümlülüğü USD riskinden korunan kısım (-)	-23.737.263	23.737.263
USD Net Etki	-23.737.263	23.737.263
EUR Kurunun % 10 değişmesi halinde EUR net varlık / yükümlülüğü EUR riskinden korunan kısım (-)	-13.779.854	13.779.854
EUR Net Etki	-13.779.854	13.779.854
GBP Kurunun % 10 değişmesi halinde GBP net varlık / yükümlülüğü GBP riskinden korunan kısım (-)	-7.810.701	7.810.701
GBP Net Etki	-7.810.701	7.810.701
TOPLAM	-45.327.819	45.327.819

35. BİLANÇO SONRASI HUSUSLAR

Şirket, 21 Temmuz 2025 tarihinde toplam 110.000.000 TL nominal değerde, Borsa İstanbul'da kote, aylık sabit faiz ödemeli finansman bonusu ihraç etmiştir. Finansman bonosunun vadesi 19 Ocak 2026 olup, yıllık basit faiz oranı %53, yıllık bileşik faiz oranı ise %60,0449'dur.