

**ALLBATROSS PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. BİRİNCİ GAYRİMENKUL YATIRIM
FONU İHRAÇ BELGESİ TADİL METNİ**

Allbatross Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu Allbatross Portföy Yönetimi A.Ş. Birinci Gayrimenkul Yatırım Fonu'nun ihraç belgesinin (1) numaralı maddesi Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 04/ 08 / 2025 tarih ve E-12233903 - 305.06-76089 sayılı izin doğrultusunda aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

ESKİ ŞEKİL

1. Kurucu, Yönetici ve Portföy Saklayıcısı Hakkında Genel Bilgiler

Kurucu ve Yönetici' nin	
Unvanı:	Allbatross Portföy Yönetimi A.Ş.
Yetki Belgesi:	Portföy Yöneticiliği Faaliyetine İlişkin Yetki Belgesi Tarih: 16.03.2022 No: PYŞ/PY.61/188
Adresi	Adalet Mah. Şehit Polis Fethi Sekin Cad. No:6 İç Kapı No:202 Bayraklı İzmir
Yönetim Kurulu Üyeleri	Şirket'in yönetim kurulu üyelerine KAP' ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.
Portföy Saklayıcısı' nın	
Unvanı:	Denizbank A.Ş.
Portföy Saklama Faaliyeti İznine İlişkin Kurul Karar Tarihi ve Numarası	Tarih: 17.07.2014 No:22/729
Adresi	Büyükdere Caddesi Torun Tower No:141 34394 Esentepe İstanbul www.denizbank.com

YENİ ŞEKİL

1. Kurucu, Yönetici ve Portföy Saklayıcısı Hakkında Genel Bilgiler

Kurucu ve Yönetici' nin;	
Ünvanı:	Allbatross Portföy Yönetimi A.Ş.
Yetki Belgesi:	Portföy Yöneticiliği Faaliyetine İlişkin Yetki Belgesi Tarih: 16.03.2022 No: PYŞ/PY.61/188
Adresi:	Mansuroğlu Mah. Ankara Cad. No:81 İç Kapı No:021 Bayraklı İzmir
Yönetim Kurulu Üyeleri:	Şirket'in yönetim kurulu üyelerine KAP' ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.
Portföy Saklayıcısı' nın;	
Ünvanı:	Misyon Yatırım Bankası A.Ş.



Portföy Saklama Faaliyeti İznine İlişkin Kurul Karar Tarihi ve Numarası:	Tarih: 31.05.2024 No: 28/773
Adresi:	Esentepe Mah. Kırgülü Sok. No:4 Metrocity İş Merkezi D Blok No:29 Şişli/İstanbul www.misyon.com



Doğrulama Kodu: 83937151-3dc4-46ef-b8a4-790b8bae442e
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>