

**ERSAN ALIŞVERİŞ HİZMETLERİ VE GIDA
SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 30 HAZİRAN 2025 ARA HESAP
DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLAR
VE SINIRLI DENETİM RAPORU**

ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ SINIRLI DENETİM RAPORU

Ersan Alışveriş Hizmetleri ve Gıda Sanayi Ticaret Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

Giriş

Ersan Alışveriş Hizmetleri ve Gıda Sanayi Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket") 30 Haziran 2025 tarihli ilişikteki ara dönem özet finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık hesap dönemine ait ilgili ara dönem özet kar veya zarar tablosunun, ara dönem özet diğer kapsamlı gelir tablosunun, ara dönem özet özkaynaklar değişim tablosunun ve ara dönem özet nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz.

Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem özet finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34'e ("TMS 34") "Ara Dönem Finansal Raporlama" uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi" ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Boğaziçi Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş.

Yusuf ÇOT

Sorumlu Ortak Baş Denetçi, YMM

İstanbul, 11 Ağustos 2025

İÇİNDEKİLER

	<u>Sayfa</u>
Ara Dönem Özet Finansal Durum Tablosu	1
Ara Dönem Özet Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	2
Ara Dönem Özet Özkaynaklar Değişim Tablosu	3
Ara Dönem Özet Nakit Akış Tablosu	4
Ara Dönem Özet Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar	5- 24

ERSAN ALIŞVERİŞ HİZMETLERİ VE GIDA SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ İTİBARIYLA
ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Ref.	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2024
Dönen Varlıklar		2.647.178.083	2.595.585.347
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	1.422.189.338	1.500.565.351
Ticari Alacaklar			
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	225.246.872	219.666.406
Diğer Alacaklar			
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	4	3.797.242	420.855
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		6.944.072	14.088.327
Sözleşme Varlıkları			
Stoklar	7	855.501.010	728.914.726
Peşin Ödenmiş Giderler			
-İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	4	2.181.773	8.536.782
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		71.416.532	79.879.717
Diğer Dönen Varlıklar		59.901.244	43.513.183
Duran Varlıklar		5.004.615.244	4.779.038.438
Diğer Alacaklar			
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		21.992.444	24.384.534
Sözleşme Varlıkları			
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	8	948.875.786	767.203.432
Maddi Duran Varlıklar	10	1.591.451.058	1.627.743.539
Kullanım Hakkı Varlıkları	12	2.413.645.970	2.328.357.970
Şerefiye Dışındaki Maddi Olmayan Duran Varlıklar	9	5.531.409	9.007.566
Peşin Ödenmiş Giderler			
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		23.118.577	22.341.397
TOPLAM VARLIKLAR		7.651.793.327	7.374.623.785
Kısa Vadeli Yükümlülükler		2.210.391.866	2.190.402.430
Kısa Vadeli Borçlanmalar	5	257.174.068	293.180.134
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	5	15.189.791	22.582.091
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler			
-İlişkili Olmayan Taraflardan Kiralama İşlemlerinden Borçlar	12	252.692.243	242.793.435
Ticari Borçlar			
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4	1.140.049	3.656.129
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6	1.493.721.900	1.461.108.211
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		109.010.282	93.385.488
Diğer Borçlar			
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	4	832.290	1.065.407
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		-	47.165
Ertelenmiş Gelirler			
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler		25.301.028	18.009.788
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		37.777.086	29.602.854
Kısa Vadeli Karşılıklar			
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		11.136.004	10.694.563
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		6.417.125	14.277.165
Uzun Vadeli Yükümlülükler		1.916.647.872	1.838.664.131
Uzun Vadeli Borçlanmalar	5	-	6.975.743
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler			
-İlişkili Olmayan Taraflardan Kiralama İşlemlerinden Borçlar	12	1.400.461.324	1.415.102.434
Diğer Borçlar			
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		416.337	438.590
Ertelenmiş Gelirler			
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler		391.670	14.943.879
Uzun Vadeli Karşılıklar			
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		48.406.227	50.541.406
-Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	11	4.179.770	4.221.685
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	19	462.792.544	346.440.394
ÖZKAYNAKLAR		3.524.753.589	3.345.557.224
Ödenmiş Sermaye	13	240.000.000	240.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	13	2.368.236.222	2.368.236.222
Geri Alınmış Paylar (-)	13	(18.450.326)	(18.450.326)
Paylara İlişkin Primler / İskontolar	13	891.910.463	891.910.463
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir			
-Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	13	495.702.595	501.323.173
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	13	51.416.092	38.039.403
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	13	(688.878.400)	(1.085.012.135)
Dönem Net Karı / (Zararı)		184.816.943	409.510.424
TOPLAM KAYNAKLAR		7.651.793.327	7.374.623.785

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

ERSAN ALIŞVERİŞ HİZMETLERİ VE GIDA SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 VE 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
ARA DÖNEMÖZET KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Ref.	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2025	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2024	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Nisan - 30 Haziran 2025	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Nisan - 30 Haziran 2024
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	14	5.928.427.954	5.466.874.014	2.810.312.240	2.687.173.525
Satışların Maliyeti (-)	14	(4.463.885.454)	(4.092.406.765)	(2.130.916.684)	(1.902.897.857)
BRÜT KAR / (ZARAR)		1.464.542.500	1.374.467.249	679.395.556	784.275.668
Genel Yönetim Giderleri (-)	15	(115.214.137)	(106.205.015)	(46.091.639)	(49.664.685)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	15	(877.991.628)	(783.705.871)	(403.831.840)	(365.015.203)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	16	92.194.650	110.566.735	10.362.899	16.306.244
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	16	(234.980.505)	(228.257.680)	(89.025.182)	(86.823.719)
ESAS FAALİYET KARI / (ZARARI)		328.550.880	366.865.418	150.809.794	299.078.305
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	17	2.089.848	16.567.422	1.127.179	11.676.772
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI / (ZARARI)		330.640.728	383.432.840	151.936.973	310.755.077
Finansman Gelirleri	18	221.225.820	160.534.558	113.335.331	102.995.257
Finansman Giderleri (-)	18	(137.072.670)	(84.692.463)	(89.390.957)	(41.958.337)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	20	(51.945.763)	(17.024.549)	(59.862.555)	(67.383.488)
VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)		362.848.115	442.250.386	116.018.792	304.408.509
Vergi (Gideri) / Geliri					
- Dönem Vergi (Gideri) / Geliri		(59.805.496)	(49.276.639)	(36.453.901)	(25.722.153)
- Ertelenmiş Vergi (Gideri) / Geliri		(118.225.676)	(73.387.858)	(22.347.175)	(395.784)
DÖNEM NET KARI / (ZARARI)		184.816.943	319.585.889	57.217.716	278.290.572
Pay Başına Kazanç		0,77	1,33	0,24	1,16
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar, Vergi Öncesi					
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)		(7.494.104)	(13.500.573)	(10.381.193)	(14.716.238)
Toplam Diğer Kapsamlı Gelir, Vergi Öncesi		(7.494.104)	(13.500.573)	(10.381.193)	(14.716.238)
Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarına İlişkin Toplam Vergiler					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Toplam Vergiler -Ertelenmiş Vergi (Gideri) / Geliri		1.873.526	3.375.144	2.595.298	3.679.060
TOPLAM DİĞER KAPSAMLI GELİR		(5.620.578)	(10.125.429)	(7.785.895)	(11.037.178)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		179.196.365	309.460.460	49.431.821	267.253.394

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

ERSAN ALIŞVERİŞ HİZMETLERİ VE GIDA SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 VE 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT ARA DÖNEM ÖZET ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

						<i>Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir</i>				
						<i>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</i>				
						<i>Tanımlanmış Fayda Planları</i>				
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Geri Alınmış Paylar	Paylara İlişkin Primler/İskontolar	Maddi Duran Varlıklar Birikmiş Değerleme Artışları	Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıl Karları / (Zararları)	Dönem Net Karı / (Zararı)	Özkaynaklar Toplamı
01 Ocak 2024 Bakiyesi	240.000.000	2.368.236.222	(12.439.844)	891.910.463	544.696.537	(19.097.213)	28.479.175	(1.674.914.564)	599.462.656	2.966.333.432
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	599.462.656	(599.462.656)	-
Toplam Diğer Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	(10.125.429)	-	-	-	(10.125.429)
Payların geri alımı işlemleri nedeniyle meydana gelen artış/(azalış)	-	-	(6.010.482)	-	-	-	-	-	-	(6.010.482)
Dönem Net Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	-	-	319.585.889	319.585.889
30 Haziran 2024										
Bakiyesi	240.000.000	2.368.236.222	(18.450.326)	891.910.463	544.696.537	(29.222.642)	28.479.175	(1.075.451.908)	319.585.889	3.269.783.410
01 Ocak 2025 Bakiyesi	240.000.000	2.368.236.222	(18.450.326)	891.910.463	544.696.536	(43.373.363)	38.039.403	(1.085.012.135)	409.510.424	3.345.557.224
Transferler	-	-	-	-	-	-	13.376.689	396.133.735	(409.510.424)	-
Toplam Diğer Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	(5.620.578)	-	-	-	(5.620.578)
Dönem Net Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	-	-	184.816.943	184.816.943
30 Haziran 2025										
Bakiyesi	240.000.000	2.368.236.222	(18.450.326)	891.910.463	544.696.536	(48.993.941)	51.416.092	(688.878.400)	184.816.943	3.524.753.589

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

ERSAN ALIŞVERİŞ HİZMETLERİ VE GIDA SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 VE 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
ARA DÖNEM ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Ref.	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2025	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2024
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	-	451.182.622	738.316.806
Dönem Karı / (Zararı)		184.816.943	319.585.889
Dönem Net Karı / (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		593.079.416	701.297.735
Amortisman ve itfa payları	9-10	60.128.474	73.672.397
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar (iptaller) ile ilgili düzeltmeler		13.367.265	11.270.971
Dava karşılıkları / (iptali) ile ilgili düzeltmeler	16	561.408	(1.858.002)
Değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler	16	563.426	1.921.205
Finansman gideriyle ilgili düzeltmeler		137.040.732	84.692.463
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	17	(1.778.116)	(8.442.653)
Vergi (geliri) / gideriyle ilgili düzeltmeler		178.031.172	122.664.497
Parasal kayıp/kazanç		205.165.055	417.376.857
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(259.656.171)	(229.543.579)
Ticari alacaklardaki artışlar / azalışlar	4-6	(6.127.630)	(26.732.911)
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki artışlar / azalışlar			
-Diğer alacaklardaki artışlar / azalışlar		6.143.696	(10.872.489)
-Peşin ödenmiş giderlerdeki artışlar / azalışlar		14.041.014	62.932.020
-Diğer dönen ve duran varlıklarda artışlar / azalışlar		(16.388.061)	(17.481.105)
Kullanım hakkı ve kiralama işlemlerindeki artış azalış		(161.037.765)	(239.765.646)
Stoklardaki artışlar / azalışlar	7	(126.586.284)	203.317.390
Ticari borçlardaki artışlar / (azalışlar)	4-6	30.097.609	(192.389.871)
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artışlar / (azalışlar)			
-Diğer borçlardaki artışlar / (azalışlar)		(302.535)	1.563.582
-Ertelenmiş gelirlerdeki artışlar / (azalışlar)		(7.260.969)	(10.718.945)
-Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki artışlar / (azalışlar)		15.624.794	22.022.804
-Diğer yükümlülüklerdeki artış / (azalışlar)		(7.860.040)	(21.418.408)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		518.240.188	791.340.045
Ödenen kıdem tazminatları		(15.426.302)	(15.697.718)
Vergi iadeleri / (ödemeleri)		(51.631.264)	(37.325.521)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞI		(200.254.074)	(10.031.413)
Finansal yatırımlardaki artışlar / azalışlar		-	78.573.145
Maddi duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	10	3.398.889	44.503.073
Maddi duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	10	(21.980.609)	(79.920.751)
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin alımından kaynaklanan nakit çıkışları	8	(181.672.354)	(53.186.880)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞI		(114.858.007)	(93.733.938)
Finansal borçlanmalardaki artışlar / (azalışlar)		(114.858.007)	(86.349.155)
İşletmenin Kendi Paylarını Geri Satın Alması veya Sermayenin Azaltılmasıyla İlgili Nakit Çıkışları (-)		-	(7.384.783)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)		136.070.541	634.551.455
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzerleri Mevcudu		1.500.565.351	1.058.421.287
Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki enflasyon etkisi		(214.446.554)	(430.100.547)
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzerleri Mevcudu	3	1.422.189.338	1.262.872.195

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

ERSAN ALIŞVERİŞ HİZMETLERİ VE GIDA SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

a) Genel bilgi

Şirket 1997 yılında Ersan Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi unvanıyla kurulmuştur. Şirket 2002 yılında nevi değişikliğine giderek unvanını Ersan Alışveriş Hizmetleri ve Gıda Sanayi Ticaret Anonim Şirketi olarak değiştirmiştir. Şirket'in halka arzı Sermaye Piyasası Kurulu'nca 9 Eylül 2021 tarihinde onaylanmış ve Şirket 22 Eylül 2021 tarihinde Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamıştır.

Şirket'in ana faaliyet konusu her türlü gıda ve ihtiyaç maddelerinin toptan ve perakende alım-satımı, ithalat ve ihracatıdır. Şirket, ağırlıklı olarak perakende sektöründe faaliyet göstermekte olup, Türkiye çapında faaliyet gösteren "KİM" markalı mağazaları aracılığıyla satış yapmaktadır.

b) Şirket'in ortaklık yapısı ve pay oranları

Adı/Unvanı	30 Haziran 2025		31 Aralık 2024	
	Pay Oranı %	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı %	Pay Tutarı (TL)
Ergin Ersan	24,791	59.500.000	24,791	59.500.000
Ercan Ersan	24,063	57.750.000	24,063	57.750.000
Erol Ersan	24,063	57.750.000	24,063	57.750.000
Halka Açık Kısım (*)	27,083	65.000.000	27,083	65.000.000
Toplam Sermaye	100,00	240.000.000	100,00	240.000.000

(*) Cari dönemde halka açık kısımda yer alan 1.448.847 adet hisse, takası bilanço tarihi itibarıyla tamamlanmış geri alınan paylardan oluşmaktadır.

Şirket'in üç ortağına eşit dağıtılmış nama yazılı A Grubu toplam 5.250.000 adet imtiyazlı hisseleri bulunmaktadır. A Grubu hisselerdeki imtiyaz yönetim hususunda haklar sağlamaktadır. B Grubu hisseler ise hamiline yazılı olup, imtiyaz bulunmamaktadır.

Şirket'in 30.06.2025 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi 240.000.000 TL'dir (31.12.2024: 240.000.000 TL). Sermaye beheri 1 TL olan 240.000.000 adet hissedenden oluşmaktadır (31.12.2024: 240.000.000 adet hisse).

Şirket 21 Şubat 2021 tarihli yönetim kurulu toplantısında, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'na tabiiyetin sağlanması ve bu amaçla Şirket'in halka arz edilebilmesi amacıyla hazırlanmış olan esas sözleşme tadil metninin onaylanmasına, Şirket'in 875.000.000 TL tavan ile kayıtlı sermaye sistemine geçilmesine ve bu amaçla mevcut esas sözleşmenin 3,4,5,6,7,8,9,10,11,13,14,15,16. maddelerinin değiştirilmesine, 12,17,18. maddelerinin eklenmesine, tadil değişikliklerine onay verilmesi amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunulmasına, Sermaye Piyasası Kurulu'nun iznine müteakip Ticaret Bakanlığı'na başvuruda bulunulmasına ve gerekli izin ve onayların alınması koşuluyla izin verilen esas sözleşme tadil tasarısının Genel Kurul'da pay sahiplerinin onayına sunulmasına oy birliği ile karar vermişti. Şirket izin ve onayların alınmasının ardından 16 Nisan 2021 tarihinde genel kurulunu yaparak ana sözleşme değişikliğini yapmış ve değişiklikler 6 Mayıs 2021 tarihinde tescil olarak 21 Mayıs 2021 tarihli 10332 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nin 125. sayfasında ilan olmuştur.

ERSAN ALIŞVERİŞ HİZMETLERİ VE GIDA SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

b) Şirket'in ortaklık yapısı ve pay oranları (devamı)

Şirket'in halka arzı Sermaye Piyasası Kurulu'nca 9 Eylül 2021 tarihinde onaylanmış ve Şirket 22 Eylül 2021 tarihinde Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamıştır. Şirket sermayesi halka arz sonrasında 240.000.000 TL'ye ulaşmıştır. Şirket'in yeni sermayesinin tescil işlemleri 31.01.2022 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır.

c) Faaliyet merkezi, şube ve çalışan sayısı

Şirket'in 30.06.2025 tarihi itibarıyla 143 adet (31.12.2024: 142 adet) şubesi/mağazası bulunmaktadır.

Şirket'in 30.06.2025 tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı 2.482 kişidir (31.12.2024: 2.503 personel).

Şirket'in merkez adresi "Yenibosna Merkez Mahallesi, 29 Ekim Cad. No:11C İç Kapı No:11 Bahçelievler / İstanbul" adresinde bulunmaktadır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygulanan Finansal Raporlama Standartları

Şirket'in özet finansal tabloları, SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan uluslararası standartlarla uyumlu olacak şekilde Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınarak hazırlanmıştır. TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nda ("UFRS") meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Ara dönem özet finansal tablolar, KGK tarafından 4 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Şirket, 30 Haziran 2025 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ilişkin özet finansal tablolarını TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama standardına uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem özet finansal tablolar yıllık finansal tablolarda yer alması gereken tüm bilgileri içermez ve Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla hazırlanan yıllık finansal tablolarıyla birlikte okunması gerekir.

Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama

TMS'yi uygulayan işletmeler, KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29 geçerli para birimi, yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

ERSAN ALIŞVERİŞ HİZMETLERİ VE GIDA SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama (devamı)

Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tablolar, bu para biriminin finansal durum tablosu tarihindeki satın alma gücünde hazırlanmıştır. Önceki dönem finansal tablolar da sunulan karşılaştırmalı bilgiler, raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Şirket bu nedenle, 30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2024 tarihli finansal tablolarını da 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla, finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı	Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oranı
30 Haziran 2025	3.132,17	1,00000	%220
31 Aralık 2024	2.684,55	1,16674	%291
30 Haziran 2024	2.319,29	1,35049	%324

Şirket'in yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem finansal tablolar, finansal durum tablosu tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir.
- Finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.
- Finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının finansal tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Enflasyonun Şirket'in cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) hesabına kaydedilmiştir.

ERSAN ALIŞVERİŞ HİZMETLERİ VE GIDA SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Karşılaştırmalı Bilgiler

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tablolarının sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Kullanılan Para Birimi

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket'in mali durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tabloları için sunum para birimi olan Türk Lirası "TL" cinsinden ifade edilmiştir.

İşletmenin Sürekliliği

Finansal tablolar, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

Netleştirme / Mahsup

Finansal tablolardaki varlık ve yükümlülükler TMS kapsamında izin verilen ve zorunlu haller dışında birbirinden mahsup edilmemiştir. Gelir ve gider kalemleri de ancak TMS kapsamında öngörülmesi halinde birbirinden mahsup edilmiş, aksi halde mahsup edilmemiştir.

TMS'ye Uygunluk Beyanı

Şirket, finansal tablolarını TMS ile uyumlu KGK tarafından yayınlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgileri dahil ederek hazırlamış ve sunmuştur.

2.2. Standartlarda Değişiklikler ve Yorumlar

Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla sona eren ara hesap dönemine ait özet finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

a) 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar:

- TMS 21 Değişiklikleri – Takas edilebilirliğin bulunmaması

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde bir etkisi olmamıştır.

ERSAN ALIŞVERİŞ HİZMETLERİ VE GIDA SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar (devamı)

b) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar:

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

- TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

Şirket söz konusu değişikliğin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

- TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

Söz konusu standart, Şirket için geçerli değildir.

- TFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

Söz konusu standardın Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

c) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen UFRS 9 ve UFRS 7'ye yönelik iki adet değişiklik ve UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler ile UFRS 18 ve UFRS 19 Standartları UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

- UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü
- UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik
- UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

- UFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Söz konusu standart, Şirket için geçerli değildir.

ERSAN ALIŞVERİŞ HİZMETLERİ VE GIDA SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT****ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)***2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)****2.3. Muhasebe Politikaları ve Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar**

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

30 Haziran 2025 tarihinde sona eren ara döneme ait özet finansal tablolar, ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik TMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Özet finansal tabloları hazırlanırken kullanılan önemli muhasebe politikaları, 31 Aralık 2024 tarihli finansal tablolar içerisinde detaylı olarak açıklanan muhasebe politikaları ile tutarlılık arz etmektedir. Dolayısıyla ara dönem finansal tablolar, 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Kasa	25.771.933	17.241.600
Bankadaki nakit		
- Vadesiz mevduat	34.636.858	66.326.216
- Vadeli mevduat	346.283.425	-
Kredi kartı alacakları	24.849.622	108.088.847
Diğer hazır değerler (**)	971.373.355	1.275.524.263
Yoldaki para (*)	19.274.145	33.384.425
Toplam	1.422.189.338	1.500.565.351

(*) Yoldaki para, valör tarihi farkından dolayı dönem sonları itibarıyla mevduat hesaplarına yansıtılmamış güvenlik firmaları tarafından mağazalardan toplanmış nakit tutarlardır.

(**) Vadesi 3 aydan kısa yatırım fonlarıdır.

4. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Vadi İnşaat Cafe Restaurant Tur. San. ve Tic. Ltd. Şti.	3.677.589	420.855
Hikmet Ersan Vakfı	16.451	-
Kim Alışveriş Hiz. ve Gıda San. Tic. A.Ş.	80.714	-
Cocopearls Dış Tic. Ltd. Şti.	14.400	-
Kims Yapı Mimarlık İnş. Tas. Dekor San. ve Tic. A.Ş.	8.088	-
Toplam	3.797.242	420.855

ERSAN ALIŞVERİŞ HİZMETLERİ VE GIDA SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

4. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Ticari Borçlar	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Kim Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	1.138.245	3.632.048
Cocopearls Dış Tic. Ltd. Şti.	1.804	24.081
Toplam	1.140.049	3.656.129

İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borçlar	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Ercan Ersan	448.115	499.105
Erol Ersan	180.444	256.579
Ergin Ersan	78.731	134.712
Hasan Ersan (huzur hakkından kaynaklı)	-	140.009
Hikmet Cem Ersan (huzur hakkından kaynaklı)	75.000	-
Ali Zırh (huzur hakkından kaynaklı)	25.000	17.501
Öz Seçer (huzur hakkından kaynaklı)	25.000	17.501
Toplam	832.290	1.065.407

İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Kim Lojistik ve Taşımacılık Tur. San. ve Tic. Ltd. Şti.	1.244.124	5.206.347
Erol Ersan -Sebze Meyve Komisyonculuğu Hal 111	935.588	3.330.435
Ömer Onur Ersan	2.061	-
Toplam	2.181.773	8.536.782

	01 Ocak – 30 Haziran 2025	01 Ocak – 30 Haziran 2024	01 Nisan – 30 Haziran 2025	01 Nisan – 30 Haziran 2024
Mal ve Hizmet ile Diğer Satışları				
Kim Lojistik ve Taşımacılık Tur. San. ve Tic. Ltd. Şti.	358.235	320.123	191.954	134.862
Kim Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	119.696	194.309	5.362	89.422
Vadi İnşaat Cafe Restaurant Tur. San. ve Tic. Ltd. Şti.	24.330	-	-	-
Cocopearls Dış Tic. Ltd. Şti.	-	202.573	-	-
Kim Alışveriş Hiz. ve Gıda San. Tic. A.Ş.	-	13.167	-	13.167
Toplam	502.261	730.172	197.316	237.451

	01 Ocak – 30 Haziran 2025	01 Ocak – 30 Haziran 2024	01 Nisan – 30 Haziran 2025	01 Nisan – 30 Haziran 2024
Mal ve Hizmet ile Diğer Alışları				
Erol Ersan -Sebze Meyve Komisyonculuğu Hal 111	4.288.370	2.766.331	-	962.369
Kim Lojistik ve Taşımacılık Tur. San. ve Tic. Ltd. Şti.	3.028.692	4.551.132	1.518.654	2.299.888
Kim Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	2.386.857	1.754.864	717.184	891.402
Cocopearls Dış Tic. Ltd. Şti.	-	52.298	-	31.737
Toplam	9.703.919	9.124.625	2.235.838	4.185.396

ERSAN ALIŞVERİŞ HİZMETLERİ VE GIDA SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT****ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)***4. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)**

	01 Ocak- 30 Haziran 2025	01 Ocak - 30 Haziran 2024	01 Nisan- 30 Haziran 2025	01 Nisan - 30 Haziran 2024
Kesilen Kira Faturaları				
Vadi İnşaat Cafe Restaurant Tur. San. ve Tic. Ltd. Şti.	72.000	172.187	-	86.093
Kim Lojistik ve Taşımacılık Tur. San. ve Tic. Ltd. Şti.	48.000	62.460	24.000	32.412
Kim Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	30.000	24.309	15.000	12.155
Kim Bilişim Teknolojileri San. ve Tic. A.Ş.	12.000	12.154	6.000	6.077
Kim Alışveriş Hiz. ve Gıda San. Tic. A.Ş.	12.000	9.791	6.000	4.051
Kims Yapı Mimarlık İnş. Tas. Dekor San. ve Tic. A.Ş.	12.000	13.842	6.000	8.102
Hikmet Ersan Vakfı	4.000	10.129	-	5.065
Cycon Global Temizlik Gıda Bilgi Tek. San. Tic. A.Ş.	4.000	12.154	-	6.077
Ömer Onur Ersan	12.000	10.129	8.000	5.065
Cocopearls Dış Tic. Ltd. Şti.	4.000	6.077	-	3.038
Toplam	210.000	333.232	65.000	168.135
	01 Ocak- 30 Haziran 2025	01 Ocak - 30 Haziran 2024	01 Nisan- 30 Haziran 2025	01 Nisan - 30 Haziran 2024
Alınan Kira Faturaları				
Vadi İnşaat Cafe Restaurant Tur. San. ve Tic. Ltd. Şti.	52.760	142.505	-	71.253
Kim Lojistik ve Taşımacılık Tur. San. ve Tic. Ltd. Şti.	76.561	97.910	24.000	48.955
Toplam	129.321	240.415	24.000	120.208
	01 Ocak- 30 Haziran 2025	01 Ocak - 30 Haziran 2024	01 Nisan- 30 Haziran 2025	01 Nisan - 30 Haziran 2024
Ortaklara, Yönetim Kurulu Üyelerine Sağlanan Kısa Vadeli Faydalar				
Huzur hakkı	2.166.536	2.090.117	1.183.765	1.047.177
Toplam	2.166.536	2.090.117	1.183.765	1.047.177

5. BORÇLANMALAR

Borçlanmalar	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Kredi kartı borçları	257.174.068	292.888.450
Kısa vadeli banka kredileri	-	291.684
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	15.189.791	22.582.091
Uzun vadeli banka kredileri	-	6.975.743
Toplam	272.363.859	322.737.968

ERSAN ALIŞVERİŞ HİZMETLERİ VE GIDA SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

5. BORÇLANMALAR (devamı)

Banka kredilerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Para birimi	Ağırlıklı Ortalama Etkin Faiz Oranı	30 Haziran 2025			
		Kısa vadeli		Uzun vadeli	
		Döviz Tutarı	TL Karşılığı	Döviz Tutarı	TL Karşılığı
TL Krediler	9,71%	-	15.189.791	-	-
Toplam			15.189.791		-

Para birimi	Ağırlıklı Ortalama Etkin Faiz Oranı	31 Aralık 2024			
		Kısa vadeli		Uzun vadeli	
		Döviz Tutarı	TL Karşılığı	Döviz Tutarı	TL Karşılığı
TL Krediler	9,71%	-	22.873.775	-	6.975.743
Toplam			22.873.775		6.975.743

6. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Alicılar	227.542.119	224.775.763
Alacak senetleri	4.500.000	-
Ticari alacak reeskontu (-)	(6.241.221)	(5.455.065)
Diğer ticari alacaklar	1.637.741	2.264.531
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(2.191.767)	(1.918.823)
Toplam	225.246.872	219.666.406

Kısa Vadeli Ticari Borçlar	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Satıcılar	733.671.658	776.833.489
Borç senetleri	787.502.633	713.068.472
Ticari borç reeskontu (-)	(60.331.245)	(55.262.557)
Diğer ticari borçlar	32.878.854	26.468.807
Toplam	1.493.721.900	1.461.108.211

7. STOKLAR

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Ticari mallar	851.752.214	724.816.723
Diğer stoklar	3.748.796	4.098.003
Toplam	855.501.010	728.914.726

ERSAN ALIŞVERİŞ HİZMETLERİ VE GIDA SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

8. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	01 Ocak 2025			30 Haziran 2025
Maliyet	Açılış	Giriş	Çıkış	Kapanış
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	767.203.432	181.672.354	-	948.875.786
Toplam	767.203.432	181.672.354	-	948.875.786

	01 Ocak 2024			30 Haziran 2024
Maliyet	Açılış	Giriş	Çıkış	Kapanış
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	524.103.339	53.186.880	-	577.290.219
Toplam	524.103.339	53.186.880	-	577.290.219

9. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	01 Ocak 2025			30 Haziran 2025
Maliyet	Açılış	Giriş	Çıkış	Kapanış
Haklar	9.027.903	-	-	9.027.903
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	24.994.153	-	-	24.994.153
Toplam	34.022.056	-	-	34.022.056

Birikmiş Amortismanlar

Haklar	(4.185.048)	(902.790)	-	(5.087.838)
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(20.829.442)	(2.573.367)	-	(23.402.809)
Toplam	(25.014.490)	(3.476.157)	-	(28.490.647)

Net Defter Değeri	9.007.566			5.531.409
--------------------------	------------------	--	--	------------------

	01 Ocak 2024			30 Haziran 2024
Maliyet	Açılış	Giriş	Çıkış	Kapanış
Haklar	9.027.903	-	-	9.027.903
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	24.401.246	-	-	24.401.246
Toplam	33.429.149	-	-	33.429.149

Birikmiş Amortismanlar

Haklar	(2.379.467)	(902.791)	-	(3.282.258)
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(13.628.501)	(3.935.989)	-	(17.564.490)
Toplam	(16.007.968)	(4.838.780)	-	(20.846.748)

Net Defter Değeri	17.421.181			12.582.401
--------------------------	-------------------	--	--	-------------------

ERSAN ALIŞVERİŞ HİZMETLERİ VE GIDA SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

10. MADDİ DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2025			30 Haziran 2025
<i>Maliyet</i>	Açılış	Giriş	Çıkışlar	Kapanış
Arazi ve arsalar	594.716.200	-	-	594.716.200
Binalar	532.330.722	-	-	532.330.722
Makine ve teçhizat	283.596.224	735.888	-	284.332.112
Taşıtlar	126.803.273	10.161.901	(3.722.414)	133.242.760
Demirbaşlar	234.228.153	7.881.731	-	242.109.884
Özel maliyetler	939.830.810	3.201.089	-	943.031.899
Yapılmakta olan yatırımlar	100.221.156	-	-	100.221.156
Toplam	2.811.726.538	21.980.609	(3.722.414)	2.829.984.733
<i>Birikmiş Amortismanlar</i>				
Binalar	(69.438.381)	(4.637.473)	-	(74.075.854)
Makine ve teçhizat	(25.476.844)	(14.271.966)	-	(39.748.810)
Taşıtlar	(34.771.663)	(12.828.598)	2.101.641	(45.498.620)
Demirbaşlar	(133.564.380)	(17.966.653)	-	(151.531.033)
Özel maliyetler	(920.731.731)	(6.947.627)	-	(927.679.358)
Toplam	(1.183.982.999)	(56.652.317)	2.101.641	(1.238.533.675)
Net Defter Değeri	1.627.743.539			1.591.451.058

	1 Ocak 2024				30 Haziran 2024
<i>Maliyet</i>	Açılış	Giriş	Çıkışlar	Transfer	Kapanış
Arazi ve arsalar	630.849.236	-	-	-	630.849.236
Binalar	567.753.780	-	-	-	567.753.780
Makine ve teçhizat	4.200.337	51.370.535	-	230.569.501	286.140.373
Taşıtlar	225.891.754	6.936.528	(61.025.844)	-	171.802.438
Demirbaşlar	212.864.871	3.734.074	-	-	216.598.945
Özel maliyetler	935.451.725	2.246.150	-	-	937.697.875
Yapılmakta olan yatırımlar	214.936.037	15.633.464	-	(230.569.501)	-
Toplam	2.791.947.740	79.920.751	(61.025.844)	-	2.810.842.647
<i>Birikmiş Amortismanlar</i>					
Binalar	(78.231.102)	(5.799.298)	-	-	(84.030.400)
Makine ve teçhizat	(2.374.779)	(8.952.235)	-	-	(11.327.014)
Taşıtlar	(115.358.293)	(14.187.145)	24.965.424	-	(104.580.014)
Demirbaşlar	(99.765.533)	(16.599.733)	-	-	(116.365.266)
Özel maliyetler	(876.766.380)	(23.295.206)	-	-	(900.061.586)
Toplam	(1.172.496.087)	(68.833.617)	24.965.424	-	(1.216.364.280)
Net Defter Değeri	1.619.451.653				1.594.478.367

ERSAN ALIŞVERİŞ HİZMETLERİ VE GIDA SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT****ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)***11. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR****Teminat-Rehin-İpotekler ("TRİ")**

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in Teminat/Rehin/İpotek ("TRİ") pozisyonuna ilişkin tablosu aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2025		
	USD	TL	TL Toplam
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler'in toplamı	20.000	124.273.033	125.069.281
Toplam	20.000	124.273.033	125.069.281

	31 Aralık 2024		
	USD	TL	TL Toplam
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	20.000	146.455.949	147.162.825
Toplam	20.000	146.455.949	147.162.825

Şirket tarafından / Şirket aleyhine açılmış dava ve icra takiplerine ilişkin bilgiler:

Devam Eden Dava ve İcra Takipleri	30 Haziran 2025		31 Aralık 2024	
	Adet	Tutar	Adet	Tutar
Şirket tarafından açılmış ve devam eden davalar	21	17.501.802	22	20.196.026
Şirket lehine devam eden icra takipleri	70	21.520.143	36	21.227.906
Şirket aleyhine açılmış ve devam eden davalar	215	14.820.044	219	11.098.098
Şirket aleyhine devam eden icra takipleri	84	7.262.866	127	13.501.472

Şirket aleyhine açılmış devam eden davalar için kaybedilme ihtimaline karşı bilanço tarihi itibarıyla 4.179.770 TL (31.12.2024: 4.221.685 TL) tutarında dava karşılığı ayırmıştır.

Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Dava karşılıkları	4.179.770	4.221.685
Toplam	4.179.770	4.221.685

12. KİRALAMALAR

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Kullanım hakkı varlıkları	4.358.849.960	4.043.111.016
Kullanım hakkı varlıkları birikmiş amortismanı (-)	(1.945.203.990)	(1.714.753.046)
Toplam	2.413.645.970	2.328.357.970

Kısa Vadeli Faaliyet Kiralamaları	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Kiralama işlemlerinden borçlar	235.809.608	224.416.369
Finansal kiralama anapara ve faizler	19.870.546	24.337.052
Finansal kiralama faizleri (-)	(2.987.911)	(5.959.986)
Toplam	252.692.243	242.793.435

Uzun Vadeli Faaliyet Kiralamaları	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Kiralama işlemlerinden borçlar	1.398.908.657	1.403.257.494
Finansal kiralama anapara ve faizler	1.588.718	12.971.876
Finansal kiralama faizleri (-)	(36.051)	(1.126.936)
Toplam	1.400.461.324	1.415.102.434

ERSAN ALIŞVERİŞ HİZMETLERİ VE GIDA SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT****ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)***13. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ****a) Sermaye**

Ortaklar	30 Haziran 2025		31 Aralık 2024	
	Pay Tutarı	%	Pay Tutarı	%
Ergin Eran	59.500.000	24,791	59.500.000	24,791
Ercan Eran	57.750.000	24,063	57.750.000	24,063
Erol Eran	57.750.000	24,063	57.750.000	24,063
Halka Açık Kısım (*)	65.000.000	27,083	65.000.000	27,083
Toplam	240.000.000	100,00	240.000.000	100,00
Sermaye Düzeltmesi Farkları	2.368.236.222		2.368.236.222	

(*) Cari dönemde halka açık kısımda yer alan 1.448.847 adet hisse, takası bilanço tarihi itibarıyla tamamlanmış geri alınan paylardan oluşmaktadır.

Şirket'in üç ortağına eşit dağıtılmış nama yazılı A Grubu toplam 5.250.000 adet imtiyazlı hisseleri bulunmaktadır. A Grubu hisselerdeki imtiyaz yönetim hususunda haklar sağlamaktadır. B Grubu hisseler ise hamiline yazılı olup, imtiyaz bulunmamaktadır.

Şirket'in 30.06.2025 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi 240.000.000 TL'dir (31.12.2024: 240.000.000 TL). Sermaye beheri 1 TL olan 240.000.000 adet hissedenden oluşmaktadır (31.12.2024: 240.000.000 adet hisse).

b) Paylara ilişkin primler

Şirket 2021 yılında yapmış olduğu halka arz sonucunda 1 TL nominal bedelli 65.000.000 adet hissenin borsada satılmasıyla, 65.000.000 TL'lik sermaye artırımını sağlamasının yanı sıra, satışın nominal bedelin üstünde gerçekleşmesinden dolayı da 162.500.000 TL ilave nakit girişi sağlamıştır, bu giriş hisse senedi ihraç primi olarak finansal tablolarda yer almıştır.

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Paylara ilişkin primler	891.910.463	891.910.463
Toplam	891.910.463	891.910.463

c) Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedirler. Yasal yedekler Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedeklerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedekler, tüm yedekler tarihi ödenmiş sermayenin %20'sine erişene kadar, geçmiş dönem ticari karından yıllık %5 oranında ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler, birinci tertip yasal yedek ve temettülerden sonra, tüm nakdi temettü dağıtımları üzerinden yıllık %10 oranında ayrılır.

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Yasal yedekler	51.416.092	38.039.403
Toplam	51.416.092	38.039.403

ERSAN ALIŞVERİŞ HİZMETLERİ VE GIDA SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

13. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

d) Geçmiş Yıl Karları / Zararları (-)

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Geçmiş yıl zararları	(688.878.400)	(1.085.012.135)
Toplam	(688.878.400)	(1.085.012.135)

e) K/Z'da Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları	544.696.537	544.696.537
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / (kayıpları)	(48.993.942)	(43.373.364)
Toplam	495.702.595	501.323.173

f) Geri Alınmış Paylar

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Geri alınmış paylar	(18.450.326)	(18.450.326)
Toplam	(18.450.326)	(18.450.326)

Şirket Yönetimi'nin 20.02.2023 tarihli kararı ile başlatılan, Şirket'in Borsa İstanbul A.Ş. ("Borsa İstanbul") nezdinde işlem gören paylarındaki fiyat hareketlerinin yatırımcılar üzerinde kısa vadede sebep olabileceği olumsuz etkilerin giderilmesi, tüm pay sahiplerinin yatırımlarının değerinin korunması ve Şirket pay değerinde fiyat istikrarının desteklenmesi amacıyla; Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("Kurul") II-22.1 sayılı Geri Alınan Paylar Tebliği ve 21 Temmuz 2016 ve 25 Temmuz 2016 tarihli açıklamaları doğrultusunda başlatılan pay geri alım programı kapsamında 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla takası tamamlanan işlemler esas alındığında, Şirket sermayesinin %0,604'üne denk gelen toplam 1.448.847 TL nominal değerli pay toplam 7.742.554 TL bedel ödenerek geri alınmıştır.

14. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	01 Ocak- 30 Haziran 2025	01 Ocak - 30 Haziran 2024	01 Nisan- 30 Haziran 2025	01 Nisan - 30 Haziran 2024
Yurtiçi satışlar	6.443.848.434	5.870.259.252	3.053.230.508	2.881.576.995
Diğer satışlar (*)	17.571.754	9.083.624	10.441.071	7.491.554
Toplam Brüt Hasılat	6.461.420.188	5.879.342.876	3.063.671.579	2.889.068.549
Satış indirimleri (-)	(532.992.234)	(412.468.862)	(253.359.339)	(201.895.024)
Net Hasılat	5.928.427.954	5.466.874.014	2.810.312.240	2.687.173.525
Satışların maliyeti (-)	(4.463.885.454)	(4.092.406.765)	(2.130.916.684)	(1.902.897.857)
Brüt Satış Karı	1.464.542.500	1.374.467.249	679.395.556	784.275.668

(*) Diğer satışların 14.741.095 TL'si elektrik satış gelirlerinden oluşmaktadır.

ERSAN ALIŞVERİŞ HİZMETLERİ VE GIDA SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

15. FAALİYET GİDERLERİ

	01 Ocak– 30 Haziran 2025	01 Ocak – 30 Haziran 2024	01 Nisan– 30 Haziran 2025	01 Nisan – 30 Haziran 2024
Pazarlama giderleri				
Personel giderleri	676.535.363	591.069.543	318.258.670	279.840.607
Dışardan sağlanan fayda ve hizmet giderleri	99.611.780	95.281.801	49.562.870	47.646.598
Amortisman giderleri	49.764.931	48.601.224	25.172.246	30.593.361
Vergi resim ve harç giderleri	6.932.726	3.778.709	2.293.458	1.517.889
Diğer	45.146.828	44.974.594	8.544.596	5.416.748
Toplam	877.991.628	783.705.871	403.831.840	365.015.203

	01 Ocak– 30 Haziran 2025	01 Ocak – 30 Haziran 2024	01 Nisan– 30 Haziran 2025	01 Nisan – 30 Haziran 2024
Genel yönetim giderleri				
Personel giderleri	51.900.578	42.840.802	23.558.178	20.065.288
Dışardan sağlanan fayda ve hizmet giderleri	21.695.119	17.908.291	7.499.162	8.827.570
Vergi resim ve harç giderleri	14.204.013	11.307.177	5.168.583	9.394.437
Amortisman gideri	10.363.543	25.071.173	4.518.187	8.296.855
Mahkeme giderleri	3.207.736	890.947	1.367.722	493.010
Huzur hakkı giderleri	2.166.536	2.090.117	1.183.765	1.047.177
Bağış ve yardımlar	1.906.571	658.301	356.781	385.384
Diğer	9.770.041	5.438.207	2.439.261	1.154.964
Toplam	115.214.137	106.205.015	46.091.639	49.664.685

16. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

	01 Ocak– 30 Haziran 2025	01 Ocak – 30 Haziran 2024	01 Nisan– 30 Haziran 2025	01 Nisan – 30 Haziran 2024
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler				
Ertelenmiş finansman geliri	65.006.724	42.809.479	(4.886.017)	3.674.591
Komisyon gelirleri	7.514.741	7.749.099	3.512.891	3.548.897
Tesvik gelirleri	7.339.247	6.488.741	5.375.645	3.508.821
Kira gelirleri	6.958.247	6.349.502	3.320.825	2.311.207
Kur farkı gelirleri	310.839	18.990.708	50.205	1.253.993
Şüpheli diğer karşılık iptalleri	28.184	53.544	28.184	-
Şüpheli ticari alacak karşılık iptalleri	-	623.386	-	22.467
Dava karşılıkları iptalleri	-	1.858.002	-	1.858.002
Giderleştirilen teminat bedeli iptali	-	20.247.029	-	-
Diğer	5.036.668	5.397.245	2.961.166	128.266
Toplam	92.194.650	110.566.735	10.362.899	16.306.244

ERSAN ALIŞVERİŞ HİZMETLERİ VE GIDA SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT****ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

16. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER (devamı)

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	01 Ocak- 30 Haziran 2025	01 Ocak - 30 Haziran 2024	01 Nisan- 30 Haziran 2025	01 Nisan - 30 Haziran 2024
Komisyon giderleri	180.145.776	171.688.107	93.112.099	93.104.312
Ertelenmiş finansman gideri	53.606.178	31.991.101	(3.591.382)	(4.108.909)
Dava karşılıkları	561.408	-	(790.194)	(2.751.736)
Şüpheli ticari alacak karşılıkları	547.164	-	233.185	-
Şüpheli diğer karşılıkları	44.446	2.598.135	18.002	1.917.961
Kur farkı giderleri	16.544	21.698.193	(806)	(1.436.809)
Diğer	58.989	282.144	44.278	98.900
Toplam	234.980.505	228.257.680	89.025.182	86.823.719

17. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	01 Ocak- 30 Haziran 2025	01 Ocak - 30 Haziran 2024	01 Nisan- 30 Haziran 2025	01 Nisan - 30 Haziran 2024
Kur korumalı mevduat gelirleri	-	6.453.341	-	4.779.896
Sabit kıymet satış karı	1.778.116	8.442.653	972.814	6.140.369
Yatırım amaçlı gayrimenkul kira gelirleri	311.732	1.671.428	154.365	756.507
Toplam	2.089.848	16.567.422	1.127.179	11.676.772

18. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

Finansman Gelirleri	01 Ocak- 30 Haziran 2025	01 Ocak - 30 Haziran 2024	01 Nisan- 30 Haziran 2025	01 Nisan - 30 Haziran 2024
Kar payı gelirleri	43.035.002	142.466.761	43.035.002	90.601.047
Fon satış ve değerleme gelirleri	178.190.818	18.067.797	70.300.329	12.394.210
Toplam	221.225.820	160.534.558	113.335.331	102.995.257

Finansman Giderleri	01 Ocak- 30 Haziran 2025	01 Ocak - 30 Haziran 2024	01 Nisan- 30 Haziran 2025	01 Nisan - 30 Haziran 2024
Faaliyet kiralaması faiz düzeltmesi	71.007.463	28.090.518	57.044.549	16.446.096
Kredi faiz, komisyon ve vade farkı giderleri	64.483.599	53.862.536	32.379.241	24.935.464
Kıdem tazminatı faiz maliyeti	1.549.371	1.494.255	(4.013)	122.592
Kur farkı giderleri	31.938	-	(28.978)	-
Fon giderleri	299	1.245.154	158	454.185
Toplam	137.072.670	84.692.463	89.390.957	41.958.337

19. GELİR VERGİLERİ

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla %25’tir (31 Aralık 2024: %25). Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

ERSAN ALIŞVERİŞ HİZMETLERİ VE GIDA SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT****ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)***19. GELİR VERGİLERİ (devamı)**

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarına (temettüler) stopaj uygulanmaz. Bunların dışında yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %25 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17'inci gününe kadar beyan edip öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl hesaplanarak, kurumlar vergisinden mahsup edilir. Geçici vergi, devlete karşı olan diğer mali borçlara da mahsup edilebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 30'uncu günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir. Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır.

30 Haziran 2025 tarihli finansal tablolarda ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, geçici farkların 2024 yılında ve sonraki dönemlerde vergi etkisi oluşturacak kısmı için %25 vergi oranı ile hesaplanmıştır.

Ertelenen Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)	Birikmiş Geçici Farklar		Ertelenen Vergi	
	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Kıdem tazminatı karşılığı ile ilgili düzeltmeler	48.406.227	50.541.406	12.101.557	12.635.351
İzin karşılığı ile ilgili düzeltmeler	11.136.004	10.694.563	2.784.001	2.673.641
Verilen depozito ve teminatlar ile ilgili düzeltmeler	1.923.101	2.243.758	480.775	560.939
Stoklar ile ilgili düzeltmeler	(11.589.060)	102.226.073	(2.897.265)	25.556.518
Dava karşılıkları ile ilgili düzeltmeler	4.179.770	4.221.685	1.044.943	1.055.421
Pesin ödenmiş giderler ile ilgili düzeltmeler	1.062.379	1.187.662	265.595	296.916
Şüpheli alacak karşılıkları ile ilgili düzeltmeler	2.876.359	2.750.447	719.090	687.612
Ticari alacak reeskontu ile ilgili düzeltmeler	6.241.221	5.455.065	1.560.305	1.363.766
Borçlanmalar ile ilgili düzeltmeler	427.147	710.486	106.787	177.621
Faaliyet kiralamaalarına ilişkin düzeltmeler	(778.927.705)	(700.684.107)	(194.731.926)	(175.171.027)
Maddi duran varlık değer artış düzeltmeleri	(499.716.645)	(499.716.645)	(49.971.665)	(49.971.665)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar düzeltmeleri, net	(878.067.976)	(611.569.807)	(219.516.994)	(152.892.452)
Ticari borç reeskontu ile ilgili düzeltmeler	(60.331.245)	(55.262.557)	(15.082.811)	(13.815.639)
Diğer	1.380.262	1.610.406	345.064	402.604
Net ertelenen vergi varlığı / (yükümlülüğü)	(2.151.000.161)	(1.685.591.565)	(462.792.544)	(346.440.394)

ERSAN ALIŞVERİŞ HİZMETLERİ VE GIDA SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

20. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Parasal olmayan kalemler	30 Haziran 2025
Finansal durum tablosu kalemleri	1.894.128
Stoklar	11.589.060
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	124.254.998
Maddi duran varlıklar	198.877.903
Kullanım hakkı varlıkları	146.268.691
Şerefiye dışındaki maddi olmayan duran varlıklar	(981.227)
Ödenmiş sermaye	(372.744.381)
Geri alınmış paylar (-)	2.636.748
Paylara ilişkin primler / İskontolar	(127.463.375)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler	(71.644.349)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(5.436.231)
Geçmiş yıllar karları / (zararları)	96.536.291
Kar veya zarar tablosu kalemleri	(53.839.891)
Hasılat	(110.373.971)
Satışların Maliyeti (-)	84.816.724
Genel Yönetim Giderleri (-)	2.555.268
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	18.469.264
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	(228.008)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	3.279.915
Finansman Gelirleri	(4.035.037)
Finansman Giderleri (-)	1.185.926
Ertelenmiş vergi	(49.509.972)
Net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları)	(51.945.763)

ERSAN ALIŞVERİŞ HİZMETLERİ VE GIDA SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT****ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

21. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**Kur riski**

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve finansal durum tablosu dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden varlıkların ve yükümlülüklerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU

	30 Haziran 2025			31 Aralık 2024		
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	370.420.249	9.248.790	61.491	299.348.278	7.272.275	6
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	585.342	14.729	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	371.005.592	9.263.519	61.491	299.348.278	7.272.275	6
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	1.704.562	42.892	-	1.985.205	48.228	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	1.704.562	42.892	-	1.985.205	48.228	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	372.710.154	9.306.411	61.491	301.333.483	7.320.503	6
10. Ticari Borçlar	1.192.224	30.000	-	1.234.887	30.000	-
11. Finansal Yükümlülükler	794.498	19.992	-	2.011.837	48.875	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	1.986.722	49.992	-	3.246.725	78.875	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	-	-	-	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	1.986.722	49.992	-	3.246.725	78.875	-
19. Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	370.723.432	9.256.419	61.491	298.086.758	7.241.628	6
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	368.433.527	9.198.798	61.491	296.101.553	7.193.400	6
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-	-

ERSAN ALIŞVERİŞ HİZMETLERİ VE GIDA SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT****ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)***21. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)****Kur riski (devamı)**Kur riskine duyarlılık

Aşağıdaki tablo Şirket'in ABD Doları, Euro ve diğer döviz kurlarının TL karşısında %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. Duyarlılık analizi sadece dönem sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin dönem sonundaki %10'luk kur değişiminin vergi öncesi etkilerini gösterir.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
30 Haziran 2025				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	36.785.750	(36.785.750)	36.785.750	(36.785.750)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	36.785.750	(36.785.750)	36.785.750	(36.785.750)
Avro'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	286.594	(286.594)	286.594	(286.594)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	286.594	(286.594)	286.594	(286.594)
TOPLAM (3+6)	37.072.344	(37.072.344)	37.072.344	(37.072.344)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Aralık 2024				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	29.808.650	(29.808.650)	29.808.650	(29.808.650)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	29.808.650	(29.808.650)	29.808.650	(29.808.650)
Avro'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	26	(26)	26	(26)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	26	(26)	26	(26)
TOPLAM (3+6)	29.808.676	(29.808.676)	29.808.676	(29.808.676)

22. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Van ili Gürpınar ilçesi Çavuştepe Köyü 101 Ada 46 Parsel adresinde kurulmakta olan güneş enerjisi santrali projesine ilişkin olarak; tesisin kurulumu, yüklenici Entegre Solar Enerji Sistemleri A.Ş. tarafından anahtar teslim şekilde gerçekleştirilmiş olup, yüklenici firma tarafından yapılan bildirimler doğrultusunda, tesis mülkiyeti 24.07.2025 tarihi itibarıyla şirkete devredilmiştir. Tesisin elektrik üretimiyle ilgili olarak VEDAŞ (Vangölü Elektrik Dağıtım A.Ş.) ile gerekli bağlantı anlaşmaları imzalanmış, uygunluk yazıları alınmıştır.

Şirket'in 30 Haziran 2025 tarihli finansal tabloları, Şirket Yönetim Kurulu tarafından 11 Ağustos 2025 tarihinde onaylanmıştır. Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış olan finansal tabloları değiştirme gücüne sadece Şirket Genel Kurulu sahiptir.