DOF ROBOTİK SANAYİ A.Ş.

İzahname

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nca ..28./.08../..2025... tarihinde onaylanmıştır.

Şirketimizin çıkarılmış sermayesinin 125.000.000 TL'den 155.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle ihraç edilecek 30.000.000 TL nominal değerli 30.000.000 adet (B) grubu hamiline pay ve mevcut ortaklardan Mustafa Mertcan'a ait 12.000.000 TL nominal değerli 12.000.000 adet ve Bakıt Baydaliev'e ait 3.000.000 TL nominal değerli 3.000.000 adet (B) grubu hamiline pay olmak üzere toplam 45.000.000 TL nominal değerli 45.000.000 adet (B) grubu paylarının halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın (www.dofrobotics.com) ve halka arzda satışa aracılık edecek Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. (www.tskb.com.tr) ve Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.'nin (www.yf.com.tr) adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özetin yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerleme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

DOF ROBOTİK SAN. A.Ş. - Maltepe Mah. Yedikule Çırpıcı Yol Sk. Topkapı Ticaret Merkezi 2. Etabı No:1/133 Zeytinburnu/İstanbul Zeytinburnu V.D. 3080916063 Mersis No: 0308091603000001 Ticaret Sicil No: 916391-0

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 AĞUSTOS 2025

Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

"Bu izahname, "düşünülmektedir", "planlanmaktadır", "hedeflenmektedir", "tahmin edilmektedir", "beklenmektedir" gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörüleri ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihraççının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir."

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK FAN A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 Aralık 2025
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

İÇİNDEKİLER

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER.....11

2. ÖZET 13

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER.....33

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER.....33

5. RİSK FAKTÖRLERİ.....36

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER.....49

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER 76

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER.....144

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER 146

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER 152

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI 165

12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR.....170

13. EĞİLİM BİLGİLERİ.....170

14. KÂR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ.....173

15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER.....174

16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER.....185

17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI.....185

18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER.....188

19. ANA PAY SAHİPLERİ.....189

20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER 191

21. DİĞER BİLGİLER.....192

22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER.....203

23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER.....205

24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER 209

25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR 219

26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER.....271

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

DOF ROBOTİK SAN. VE TİC. A.Ş. Mah. Yodikule Çırpıcı Yol Sk. No:1/133

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

T.C. İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 1923 29 Ağustos 2025

Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-4720-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER ... 273
28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ ... 275
29. SULANMA ETKİSİ ... 279
30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER ... 280
31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER ... 281
32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI ... 281
33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ ... 291
34. İNCELEMEYE AÇIK BELGELER ... 292
35. EKLER ... 292

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 Ağustos 2025
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

KISALTMA VE TANIMLAR

KISALTMA	TANIM
AHL	Atatürk Hava Limanı
AMR	Otomatik Mobil Robotu / Autonomous Mobile Robot
AR	Artırılmış Gerçeklik / Augmented Reality
ABD	Amerika Birleşik Devletleri
ABD Doları, USD	Amerika Birleşik Devletleri Para Birimi
Aracı Kurum/Yatırım Finansman/YFAS	Yatırım Finansman Menkul Değerler Anonim Şirketi
Arcade Makinesi	Restoran, Bar ve Atari Salonları Gibi Halka Açık İşletmelerde Kurulu Jetonla Çalışan Oyun Makinesi
AR-GE	Araştırma ve Geliştirme
ATM	Bankamatik / Automated Teller Machine
AVM	Alışveriş Merkezi
AVRO	Avrupa Birliği Ortak Para Birimi
A.Ş.	Anonim Şirketi
BDDK	Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu
BİAŞ/Borsa İstanbul/BİST	Borsa İstanbul Anonim Şirketi
Blooloop	Eğlence ve Tema Parkları Endüstrisinde Yenilikçiliği Teşvik Eden Bir Organizasyon
BSMV	Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi
CCO	Ticari Müdür / Chief Commercial Officer
CEO	Genel Müdür / Chief Executive Officer
CES	Tüketici Elektroniği Fuarı / Consumer Electronics Show
CFO	Mali İşler Müdürü / Chief Financial Officer
CGI	Bilgisayar Üretimli İmgeleme / Computer Generated Imagery
COO	Operasyon Müdürü / Chief Operating Officer
COVID-19	Koronavirüs Hastalığı / Coronavirus Disease 2019
CRM	Müşteri İlişkileri Yönetimi / Customer Relationship Management
CTO	Teknoloji Müdürü / Chief Technology Officer
DEİK	Dış Ekonomik İlişkiler Kurulu

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 Ağustos 2025
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

KISALTMA	TANIM
DFİF	Destekleme ve Fiyat İstikrar Fonu
DİBS	Devlet İç Borçlanma Senetleri
Dome Ekran	Kubbe Şeklinde Ekran, Dışbükey veya İçbükey Yarım Küre Ekran
DTH	Döviz Tevdiat Hesabı
EFT	Elektronik Para Transferi / Electronic Funds Transfer
ERP	Kurumsal Kaynak Planlama / Enterprise Resource Planning
ESG	Çevresel, Sosyal ve Kurumsal Yönetim / Environmental, Social and Governance
EUIPO	Avrupa Birliği Fikri Mülkiyet Ofisi / European Union Intellectual Property Office
FAT	Fabrika Kabul Testleri / Factory Acceptance Test
FEC	Aile Eğlence Parkı / Family Entertainment Center
Flying Theater	Şehir Üstünde Uçuş Simülasyonlu Turistik Deneyim
FSEK	Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu
GES	Güneş Enerjisi Sistemi
GVK	Gelir Vergisi Kanunu
GTIP	Gümrük Tarife İstatistik Pozisyonu
HS	Harmonize Sistem / Harmonized System Code
IAAPA	Uluslararası Eğlence Parkları ve Atraksiyonlar Birliği / International Association of Amusement Parks and Attractions
IBAN	Uluslararası Banka Hesap Numarası / International Bank Account Number
ISIN	Uluslararası Menkul Kıymet Tanımlama Numarası / International Securities Identification Number
IP	Fikri Mülkiyet / Intellectual Property
İİBF	İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi
İSBİ	İstanbul İhtisas Serbest Bölgesi
İTÜ	İstanbul Teknik Üniversitesi
KAP	Kamu Aydınlatma Platformu
KDV	Katma Değer Vergisi
KVK	Kurumlar Vergisi Kanunu
KVKK	Kişisel Verilerin Korunması Kanunu
LED	Işık Yayan Diyot / Light-Emitting Diode

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SA
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET SANAYİ BORSA 1923 29 Ağustos 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

KISALTMA	TANIM
Ltd. Şti.	Limited Şirket
Marvel	Marvel Entertainment Limited Liability Company
MASAK	Mali Suçları Araştırma Kurulu
MBA	İşletme Yüksek Lisansı / Master of Business Administration
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu Anonim Şirketi
MÜSİAD	Müstakil Sanayici ve İşadamları Derneği
MVP	Minimum Uygulanabilir Ürün / Minimum Viable Product
NATO	Kuzey Atlantik Antlaşması Örgütü / North Atlantic Treaty Organization
ÖTV	Özel Tüketim Vergisi
PCT	Patent İşbirliği Antlaşması / The Patent Cooperation Treaty
RS	Gelir Paylaşımı / Revenue Share
SB	Serbest Bölge
SGK	Sosyal Güvenlik Kurumu
SMMM	Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik
SPK/Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
SPKn	Sermaye Piyasası Kanunu
Şirket/İhraççı/DOF Robotics	Dof Robotik Sanayi Anonim Şirketi
TCMB	Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası
TEPEA	Tüm Eğlence Park Etkinlik ve Atraksiyon Derneği
TL	Türk Lirası
TFRS	Türkiye Finansal Raporlama Standartları
TİM	Türkiye İhracatçılar Meclisi
TMS	Türkiye Muhasebe Standartları
TSKB	Türkiye Sınai Kalkınma Bankası Anonim Şirketi
TTK	Türk Ticaret Kanunu
TTSG	Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi
TÜBİTAK	Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araştırma Kurumu
TÜİK	Türkiye İstatistik Kurumu
T.C.	Türkiye Cumhuriyeti
UMS	Uluslararası Muhasebe Standartları

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 Ağustos 2025
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SANAYİ A.Ş.
MENKUL KIYMETLERİ A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

KISALTMA	TANIM
VR	Sanal Gerçeklik / Virtual Reality
WIPO	Dünya Fikri Mülkiyet Örgütü / World Intellectual Property Organization
YBBO	Yıllık Bileşik Büyüme Oranı
YİD	Yap – İşlet - Devret
3D	Üç Boyutlu / Three-Dimensional
4D	Üç Boyutlu Görüntüler ve Fiziksel Efektlerin Birleşimi / Four-Dimensional

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF HOLDİNG
İSTANBUL FİNANSMAN MENKUL KIYMETLER A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 AĞUSTOS 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

I. BORSA GÖRÜŞÜ:

Borsa İstanbul A.Ş.'nin Sermaye Piyasası Kurulunu muhatap 28.02.2025 tarihli ve E-18454353-100.06-33710 sayılı yazısında;

"Kurulunuza iletilecek Borsamız görüşü olarak, Kurulunuz tarafından halka arz izahnamesinin onaylanması durumunda,

1. Kotasyon Yönergesi'nin 8'inci maddesinin 1'inci fıkrasında yer alan şartlardan (b) bendindeki "Halka arz edilen payların piyasa değeri" ve "Halka arz edilen payların nominal değerinin sermayeye oranı" şartlarını halka arzdan sonra sağlaması koşuluyla Şirket paylarının Yıldız Pazar'da işlem görebileceği,

2. Şirket hakkında hazırlanan hukukçu raporunun izahnamenin ekinde yayımlanması,

3. Türkiye Katılım Bankaları Birliği Danışma Kurulu tarafından oluşturulan "Pay Senedi İhracı ve Alım-Satım Standardı" ile "Katılım Finans İlkelerine Uygun Faaliyet Gösteren Şirketlerin Belirlenmesinde Esas Alınacak Rehber" dayanak alınarak oluşturulmuş olan ve Şirket tarafından finansal tablo verilerine göre doldurulan "Katılım Finans İlkeleri Bilgi Formu"nda (Form) Şirket tarafından verilen bilgiler dikkate alındığında, Şirketin BIST Katılım Tüm Endeksinde yer alma şartlarını sağladığının değerlendirildiğinin, Şirket işlem görmeye başlamadan önce değerlendirmenin dayandığı mali tablolarda, Form'da değişiklik olması veya yeni mali tablo, Form yayımlanması durumunda ve endeks değerleme dönemlerinde de söz konusu şartları sağlaması halinde ilgili katılım endekslerine dahil edilebileceğinin izahnamede, Formun izahname ekinde yayımlanması

4. Borsa görüşünde, "İşbu Borsa İstanbul A.Ş. Görüşü, Borsa İstanbul A.Ş.'nin vereceği karara dönük herhangi bir taahhüt ya da bağlayıcılık oluşturmamak şartıyla, sadece SPK'nın görüş talebine cevap vermek amacıyla sınırlı olmak üzere mevcut bilgi ve belgeler dikkate alınarak hazırlanmıştır. İşbu Borsa İstanbul A.Ş. görüşüne dayanılarak alınacak kararlar sonucu doğabilecek zararlar nedeniyle Borsa İstanbul A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır." ifadesinin yer alması

hususlarının Kurulunuza bildirilmesine karar verilmiştir."

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

DDF ROBOTİK

İZDAM FİNANSMAN MENKUL D... A.Ş.

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 Ağustos 2025

Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

Şirket paylarının halka arzı için Sermaye Piyasası Kurulu ve Borsa İstanbul A.Ş. dışında herhangi bir kurumdan görüş veya onay alınmasına gerek bulunmamaktadır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

DOF ROBOTİK A.Ş.

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraçcı Dof Robotik Sanayi A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adına Yetkilisi Mustafa Mertcan Tarih: 28/08/2025	İZAHNAMENİN TAMAMI
Adına Yetkilisi Bakıt Baydaliev Tarih: 28/08/2025	

Halka Arz Eden Pay Sahibi	Sorumlu Olduğu Kısım:
Mustafa Mertcan Tarih: 28/08/2025	İZAHNAMENİN TAMAMI
Bakıt Baydaliev Tarih: 28/08/2025	

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Türkiye Sınai Kalkınma Bankası Anonim Şirketi	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 28/08/2025 Adı Soyadı: Poyraz Koğacıoğlu Görevi: Genel Müdür Yardımcısı	İZAHNAMENİN TAMAMI
Tarih: 28/08/2025 Adı Soyadı: Burç Boztunç Görevi: Direktör	

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Yatırım Finansman Menkul Değerler Anonim Şirketi	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 28/08/2025 Adı Soyadı: Mehmet Ali Sarıgül Görevi: Müdür	İZAHNAMENİN TAMAMI
Tarih: 28/08/2025 Adı Soyadı: Özge Sayan Görevi: Kıdemli Uzman	

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek

Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.

İlgili Denetim Raporlarını Hazırlayan Kuruluş PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Yunus Can ÇARPATAN Sorumlu Ortak Başdenetçi	31.12.2022, 31.12.2023, 31.12.2024 ve 30.06.2025 DÖNEMLERİNE AİT ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİM RAPORLARI

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

DOF ROBOTIK BAŞ. A.Ş.

AYRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 AĞUSTOS 2025

Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	**Açıklama Yükümlülüğü**
A.1	**Giriş ve uyarılar**	• **Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır.** • **Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.** • **İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir.** • **Özete bağlı olarak (çevirisi dahil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özetin izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.**
A.2	**İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi**	• İzahnamenin tekrar kullanımını gündeme getirecek herhangi bir husus söz konusu değildir.

B—İHRAÇÇI		
B.1	**İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı**	**Ticaret Unvanı:** Dof Robotik Sanayi Anonim Şirketi **İşletme Adı:** Yoktur.
B.2	**İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu**	**Hukuki Statü:** Anonim Şirket **Tabi Olduğu Mevzuat:** T.C. Kanunları **Kurulduğu Ülke:** Türkiye Cumhuriyeti

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF HOBOTIK SAN. A.Ş. Yenişehir Mah. Yedikule Çırpıcı Yol Sk. Topkapı Ticaret Merkezi 2 Sitesi No:1/133 Zeytinburnu/İstanbul Vergi V.D. 3020515063 Mersis No: 0302051506300001 Ticaret Sicil No: 916381-0
T.C. İZMİR SERBEST BÖLGESİ 1923 İZMİR BORSASI 29 Ağustos 2025
İZMİR FİNANSAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

	mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi	**Merkez Adresi:** Maltepe Mah. Yedikule Çırpıcı Yol Sk. Topkapı Ticaret Merk. 2 Sitesi No: 1 İç Kapı No: 133 Zeytinburnu / İstanbul **Tel:** 0 212 801 00 03 **İnternet adresi:** www.dofrobotics.com
B.3	**Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççının mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi**	Dof Robotik Sanayi A.Ş. 2014 yılında kurulmuş olup, Mustafa Mertcan şahıs firması ve Simülatör Makine Prodüksiyon Ltd. Şti.'nin sektördeki geçmişine (2006 yılına) dayanmaktadır. Firma ileri teknoloji, yapay zekâ, sanal ve artırılmış gerçeklik, hareket simülatörleri ve etkileşimli eğitim temelli eğlence oyunları gibi yüksek katma değerli robot ve yazılımlar ile temalı parklar ve endüstriyel sektörlere yönelik otonom teknolojiye sahip ürünler geliştiren, ürün yelpazesinin yaklaşık yüzde 90 oranına karşılık gelen kısmını "DOF Robotics" markasıyla dünyada 60'dan fazla ülkeye ihraç eden bir teknoloji firmasıdır. Her yıl ABD'de Orlando şehrinde düzenlenen eğlence fuarlarından olan IAAPA Expo'da 2016, 2022, 2023 ve 2024 yıllarında IAAPA Brass Ring Award ile Golden Pony ve Shining Stars ödüllerini kazanmıştır. Ayrıca Las Vegas'ta düzenlenen bir diğer eğlence fuarı olan CES'te Artırılmış Sanal Gerçeklik kategorisinde İnovasyon Ödülü'nün de sahibi olmuştur. 2024 yılında IAAPA Asya ve 2023 Thailand Fuarı'nda IAAPA Brass Ring Best Exhibit kategorisinde birincilik ödülünü almıştır. 2024 yılında aynı şekilde Türkiye İhracatçılar Meclisi tarafından "İnovalig/İnovasyon Stratejisi" ile Deloitte Technology Fast 50™ Türkiye 2024 ve Deloitte Technology Fast 50™ Türkiye 2024 Technology Export ödüllerini kazanmıştır. 2025 yılında Marmara Üniversitesi İşletme Kulübü'nün düzenlediği Kristal Marmara Ödülleri'nde "Yılın En İyi Teknoloji Şirketi" ödülünü kazanmıştır. Aynı zamanda Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği (TOBB)'nden "Türkiye'de En Hızlı Büyüyen 100 Şirket" arasına girip ödül kazanmıştır. Dof Robotik San. A.Ş., ABD ve Çin başta olmak üzere, Universal Studios, Marvel ve Warner Bros gibi dünyanın ziyaret edilen tema parklarına ürünler geliştirmiştir. Angry Birds, Monster Jam, Transformers ve Smurfs gibi bilinen markalarla (IP'lerle) ortak projeler gerçekleştirmektedir. Bu markalar için tamamıyla sıfırdan tematik ortam denilen; özel efektlerle güçlendirilmiş, sanal gerçekçi ortamlar oluşturulmaktadır. Ticaret Bakanlığı tarafından yürütülen, devlet destekli markalaşma programı olan Turquality desteği onaylanan Dof Robotik San. A.Ş., Sanayi ve

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI 1923 İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 29 Ağustos 2025
MENKUL KIYMET FİNANSMAN A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

		Teknoloji Bakanlığı onaylı Ar-Ge merkezi ile TÜBİTAK onaylı 6 adet Ar-Ge projesine sahiptir. DOF Robotik San. A.Ş., 8 Haziran 2020 tarihli "İhtisas Serbest Bölgelerinde Sağlanacak Destekler" hakkındaki Cumhurbaşkanlığı kararına istinaden sağlanan desteklerden faydalanmakta olup, ilki 19 Şubat 2020 tarihli Cumhurbaşkanlığı kararı ile kurulan İstanbul Teknoloji İhtisas Serbest Bölgesi'nde yer alan teknoloji yatırımcılarından biridir.
B.4a	**İhraççıyı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi**	İhraççı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli eğilimler olarak; 1. Dijital Park: Uzun deneyim sürelerine sahip yapay zekâ destekli ileri düzey eğitimli simülasyon ortamları, 2. İleri düzey hikâye odaklı dijital gerçekçi animasyon ve oyun içeriklerinin geliştirilmesi, 3. Bireysel yarış simülatörleri için elektronik devre tasarımı, gömülü yazılım ve dijital oyun içeriklerinin geliştirilmesi, 4. Şirketin işletmeci kimliğini ön plana çıkarmak için birçok ülkede tamamına veya bir kısmına ortak olduğu çeşitli ölçülerde temalı parkların geliştirilmesi gösterilebilir.
B.5	**İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri**	Şirket'in dâhil olduğu grup, Şirket'in doğrudan pay sahibi olduğu DOF Robotics Inc., Simülatör Makine Prodüksiyon A.Ş., MM Yazılım A.Ş. ve DOF Robotics B.V.'den oluşmaktadır.
B.6	**Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi**	İşbu İzahname tarihi itibarıyla İhraççı'nın sermayesindeki payı %5'in (yüzde beş) üzerinde olan ortakları aşağıdaki gibidir. **Şirket'in Ortaklık Yapısı** **Ortağın Ticaret Unvanı / Adı Soyadı** — **Sermayedeki Payı**: **Tutar (TL)** — **Oran (%)** Mustafa Mertcan — 100.000.000 — 80 Bakıt Baydaliev — 25.000.000 — 20 **TOPLAM** — **125.000.000** — **100** Şirketin 125.000.000 TL sermayesinin 5.000.000 adedi (A) Grubu nama, 120.000.000 adedi (B) Grubu hamiline yazılı paylardan oluşmaktadır. Şirket sermayesini temsil eden (A) grubu paylar nama, (B) grubu paylar hamiline yazılıdır. Yeni pay çıkarılırken, yönetim kurulu

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
MARKIN FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER
T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI 1923 İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 29 Ağustos 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

	İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi **Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi**	tarafından aksine karar verilmemişse (A) grubu payların çıkarılmış sermaye içindeki oranı muhafaza edilir. Yapılacak sermaye artırımlarında (A) grubu payların karşılığında (A) grubu, (B) grubu payların karşılığında (B) grubu yeni pay çıkarılacaktır. Sermaye artırımlarında yönetim kurulunca aksi kararlaştırılmadıkça, her grup kendi grubunda yeni pay alma hakkını kullanır. Ancak ortakların yeni pay alma haklarının tamamının sınırlandırıldığı takdirde, çıkarılacak yeni payların tümü (B) grubu olarak çıkarılacaktır. Yönetim Kurulunun sadece (B) grubu pay ihraç etmeye karar vermesi durumunda (A) grubu pay sahiplerinin payları oranında (B) grubundan yeni pay alma hakları vardır. Yönetim kurulu üyelerinin yarısı (6 üyeden oluşan yönetim kurulunun 3 üyesi, 8 üyeden oluşan yönetim kurulunun 4 üyesi), (A) grubu pay sahiplerinin aday göstereceği kişiler arasından seçilir. Yönetim kurulu hazır bulunanlar listesini, kayden izlenen payların sahipleri ile ilgili olarak SPKn uyarınca Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. Tarafından sağlanacak "pay sahipleri çizelgesine" göre hazırlar. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her 1 (A) grubu payın 5 (beş) oy hakkı, her 1 (B) grubu payın ise 1 (bir) oy hakkı vardır. Oy kullanmada Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uyulur. (B) Grubu hamiline yazılı paylar Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre serbestçe devredilir. (B) grubu payların devrine kısıtlama getirilemez. (A) grubu payların devir ve temlikinde, (A) grubu pay sahiplerinin payları oranında ön alım hakkı mevcuttur. Paylarını satmak isteyen (A) grubu pay sahipleri, satmak istedikleri pay miktarını ve satış bedelini noter aracılığı ile diğer (A) grubu pay sahiplerine bildirmek zorundadır. Diğer pay sahipleri teklif edilen miktar ve fiyattan satın almak istemediklerini bildirir veya 30 gün içinde bildirime herhangi bir cevap vermezlerse, paylarını satmak isteyen pay sahibi, Şirketin pay fiyatındaki olağan dışı değişiklikler ile sektördeki ve ekonomideki gelişmelerden kaynaklanan haklı sebepler saklı kalmak kaydıyla, 3. şahıslara diğer pay sahiplerine teklif edilen fiyattan düşük olmayan bir fiyatla paylarını satabilir. Ön alım hakkına aykırı

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 Ağustos 2025
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

		devir yapılması halinde, Yönetim Kurulu ön alım hakkına aykırı devirleri pay defterine kayıt etmez. Şirket Yönetim Kurulu, (A) grubu paylarını devreden pay sahiplerine, paylarının, başvurma anındaki gerçek değeriyle, Şirketin devreden dışındaki pay sahipleri veya üçüncü kişiler hesabına almayı önererek, onay istemini reddedebilir. Şirket Yönetim Kurulu ayrıca Türk Ticaret Kanunu'nun 493'üncü maddesinin 2'nci fıkrası uyarınca aşağıda gösterilen önemli sebeplerden birini ileri sürerek pay devirleri ile ilgili onay istemlerini reddedebilir: 1. Şirketin ekonomik bağımsızlığını koruması amacı doğrultusunda Şirket sermayesinin toplamda %5'ini bulan ya da bu oranı aşan miktarda payı doğrudan veya dolaylı olarak herhangi bir kişi veya birlikte hareket eden kişiler tarafından iktisap edilmek istenmesi, 2. Şirketle rekabet içinde olan başka Şirket veya işletme (rakip) ile rakiplerin sahibi, işleteni, ortağı (özel veya girişim sermayesi fonları ve bunların ortakları da dahil) veya sıfatı ne olursa olsun yöneticisi veya çalışanı konumunda olan kişilerin veya bu kişilerin eşleri ile alt ve üstsoyunun veya anılanların doğrudan veya dolaylı olarak hakimiyetine sahip oldukları şirketlerin pay iktisap etmek istemesi. (A) grubu paylardan herhangi birinin, herhangi bir sebeple borsada işlem görebilir nitelikte paya dönüştürülmesi için, bu payların (B) grubu paya dönüşümü için ana sözleşme değişikliği yapılması ve ana sözleşme değişikliğinin genel kurulca onaylanması gerekmektedir.
B.7	**Seçilmiş finansal bilgiler ile ihraççının finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler**	Şirket'in konsolide finansal tabloları ve bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları www.dofrobotics.com ve www.kap.org.tr internet sitelerinde yer almaktadır.

Bağımsız Denetimden Geçmiş Özet Finansal Durum Tablosu (TL)

	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	30.06.2025
Dönen Varlıklar	121.312.385	403.308.374	914.894.068	1.024.187.340
Duran Varlıklar	295.638.380	419.713.223	560.769.572	650.359.62
Toplam Varlıklar	**416.950.765**	**823.021.597**	**1.475.663.640**	**1.674.546.963**
Kısa Vadeli Yükümlülükler	86.665.865	225.601.100	592.616.018	710.930.776
Uzun Vadeli Yükümlülükler	251.895.665	424.867.616	543.133.056	558.738.759
Özkaynaklar	78.389.235	172.552.881	339.914.566	404.877.428

DOF ROBOTİK Mah. Yedikule Çırpıcı Yol Sk. Topkapı Silesi No:1/133 Zeytinburnu/İstanbul V.D. 3020516063 Mersis No: Sicil No: 916381-0
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI 1923 İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 29 AĞUSTOS 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Toplam Kaynaklar	**416.950.765**	**823.021.597**	**1.475.663.640**	**1.674.546.963**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmiştir.)

Toplam Varlıklar;

30.06.2025 tarihli finansal tablo dönemi itibarıyla Şirket'in toplam varlıkları'nın yaklaşık %61'i dönen varlıklardan %39'u ise duran varlıklardan oluşmaktadır.

Dönen Varlıklar;

Şirket'in nakit ve nakit benzerleri 30.06.2025 tarihli finansal tablo dönemi itibarıyla 117.905.827 TL olarak gerçekleşmiş olup, dönen varlıkların yaklaşık %12'sini kapsamaktadır.

Şirket'in ticari alacakları 30.06.2025 tarihli finansal tablo dönemi itibarıyla 440.929.382 TL olarak gerçekleşmiş olup, dönen varlıkların yaklaşık %43'ünü kapsamaktadır.

Şirket'in stokları 30.06.2025 tarihli finansal tablo dönemi itibarıyla 188.587.026 TL olarak gerçekleşmiş olup, dönen varlıkların yaklaşık %18'ini kapsamaktadır.

Şirket'in peşin ödenmiş giderleri 30.06.2025 tarihli finansal tablo dönemi itibarıyla 267.628.894 TL olarak gerçekleşmiş olup, dönen varlıkların yaklaşık %26'sını kapsamaktadır.

Duran Varlıklar;

Şirket'in kullanım hakkı varlıkları 30.06.2025 tarihli finansal tablo dönemi itibarıyla 482.842.891 TL olarak gerçekleşmiş olup, duran varlıkların yaklaşık %74'ünü kapsamaktadır.

Şirket'in maddi duran varlıkları 30.06.2025 tarihli finansal tablo dönemi itibarıyla 44.724.257 TL olarak gerçekleşmiş olup, duran varlıkların yaklaşık %7'sini kapsamaktadır.

Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları 30.06.2025 tarihli finansal tablo dönemi itibarıyla 122.792.475 TL olarak gerçekleşmiş olup, duran varlıkların yaklaşık %19'unu kapsamaktadır.

Toplam Kaynaklar;

Şirket'in 31.12.2022, 31.12.2023, 31.12.2024 ve 30.06.2025 tarihli finansal tablolarında toplam kaynaklarını sırasıyla, %18,8, %21, %23 ve %24,2'sini özkaynaklar, %20,8, %27,4, %40,2 ve %42,5'ini kısa vadeli yükümlülükler, %60,4, %51,6, %36,8 ve %33,4'ünü uzun vadeli yükümlülükler oluşturmaktadır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI 1923 İSTANBUL ALTIN VE DİĞER KIYMETLER BORSASI 29 Temmuz 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Kısa Vadeli Yükümlülükler;

Şirket'in uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları 30.06.2025 tarihli finansal tablo dönemi itibarıyla 339.702.705 TL olarak gerçekleşmiş olup, kısa vadeli yükümlülüklerin yaklaşık %29'unu kapsamaktadır.

Şirket'in ticari borçları 30.06.2025 tarihli finansal tablo dönemi itibarıyla 37.680.603 TL olarak gerçekleşmiş olup, kısa vadeli yükümlülüklerin yaklaşık %5'ini kapsamaktadır.

Şirket'in diğer borçları 30.06.2025 tarihli finansal tablo dönemi itibarıyla 45.749.657 TL olarak gerçekleşmiş olup, kısa vadeli yükümlülüklerin yaklaşık %6'sını kapsamaktadır.

Şirket'in ertelenmiş gelirleri 30.06.2025 tarihli finansal tablo dönemi itibarıyla 71.783.211 TL olarak gerçekleşmiş olup, kısa vadeli yükümlülüklerin yaklaşık %10'unu kapsamaktadır.

Uzun Vadeli Yükümlülükler;

Şirket'in uzun vadeli borçlanmaları 30.06.2025 tarihli finansal tablo dönemi itibarıyla 111.345.456 TL olarak gerçekleşmiş olup, uzun vadeli yükümlülüklerin yaklaşık %20'sini kapsamaktadır.

Şirket'in 30.06.2025 tarihli finansal tablo dönemi itibarıyla uzun vadeli finansal kiralama borçları bulunmamaktadır.

Şirket'in uzun vadeli kiralama borçları 30.06.2025 tarihli finansal tablo dönemi itibarıyla 445.172.547 TL olarak gerçekleşmiş olup, uzun vadeli yükümlülüklerin yaklaşık %80'ini kapsamaktadır.

Özkaynaklar;

Şirket'in toplam özkaynakları 30.06.2025 finansal dönemi itibarıyla 404.877.428 TL tutarında gerçekleşmiştir.

Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş Kâr Zarar Tablosu (TL)					
	31.12.2022	**31.12.2023**	**31.12.2024**	**30.06.2024**	**30.06.2025**
Hasılat	156.342.926	422.892.272	628.321.226	151.903.575	267.022.962
Satışların Maliyeti (-)	(83.686.976)	(130.783.032)	(212.705.658)	(78.607.014)	(98.429.388)
Brüt Kâr	**72.655.950**	**292.109.240**	**415.615.568**	**73.296.561**	**168.593.574**
Esas Faaliyet Kârı	33.702.079	195.882.846	238.400.834	**25.993.604**	**67.287.658**
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Kârı	25.875.646	185.111.890	237.510.393	**25.089.129**	**71.001.240**
Sürdürülen Faaliyetler	17.059.422	164.916.173	173.439.219	**181.502**	**18.589.031**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
Mersis No: 0302
Vergi Dairesi V.D. 3020516063
Ticaret Sicil No: 918391
İZMİR TİCARET BORSASI
T.C. 1923 İZMİR TİCARET BORSASI 29 AĞUSTOS 2025
İZMİRİM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Vergi Öncesi Kârı						
Dönem Kârı	**17.092.249**	**167.076.883**	**173.439.219**	**181.502**	**18.589.031**	

30.06.2025 tarihli finansal tablo dönemi itibarıyla Şirket'in net satışları bir önceki yılın aynı dönemine kıyasla %75,78 oranında artış göstererek 267.022.962 TL olarak gerçekleşmiştir. 30.06.2025 tarihli finansal tablo dönemi itibarıyla satışların %77,3'ü yurt dışına gerçekleştirilen satışlardan oluşurken %22,4'i yurt içine gerçekleştirilen satışlardan oluşmaktadır.

30.06.2025 tarihli finansal tablo döneminde Şirket'in net kâr performansı bir önceki yılın aynı dönemine kıyasla 17 kat artarak 15.413.761 TL olarak gerçekleşmiştir.

İlgili dönemde üretimde görülen artış, tedarik zincirindeki olumsuz durumların sona ermesi, uluslararası fuarlardan gelen siparişlerin artış kaydetmesi, yeni pazarlardaki satışların artması paralelinde maliyetler ve faaliyet giderleri olumlu etkilemiş olup kârlılık oranlarında artış görülmüştür.

B.8	**Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler**	Yoktur.
B.9	**Kâr tahmini ve beklentileri**	Şirket'in kâr tahmini veya beklentisi bulunmamaktadır.
B.10	**İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği**	İzahname'de yer alan finansal tabloların tamamına sınırlı olumlu görüş verilmiştir.
B.11	**İhraççının işletme sermayesinin mevcut yükümlülükle**	İhraççı'nın 30.06.2025 tarihli finansal tablo dönemi itibarıyla; dönen varlıkları 1.024.187.340 TL, kısa vadeli yükümlülükleri ise 710.930.776 TL olup, net işletme sermayesi 313.256.564

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

T.C. İZMİR SERBEST BİRİNCİ BORSA 1923 PİYASASI 29 Ağustos 2025

Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

	rini karşılayamaması	TL'dir. Net işletme sermayesi mevcut yükümlülüklerini karşılamada yeterlidir.

C—SERMAYE PİYASASI ARACI		
C.1	**İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecek sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi**	Şirket'in sermayesi nama yazılı (A) grubu ve hamiline yazılı (B) grubu olmak üzere 2 (iki) grup paya bölünmüştür. (A) grubu paylar imtiyazlı paylar olup, (B) grubu paylara herhangi bir imtiyaz tanınmamıştır. İhraç edilecek ve Borsa İstanbul'da işlem görecek paylar Şirket'in hamiline yazılı (B) grubu paylarıdır. Şirket'in borsa kodu **"DOFRB"** olarak belirlenmiş olup, Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin ISIN numarası işbu İzahname tarihi itibarıyla belirlenmemiştir. Kurul onayının ardından ISIN numarası İstanbul Takas ve Saklama Bankası Anonim Şirketi'nden (**"Takasbank"**) temin edilecektir.
C.2	**Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi**	Paylar Türk Lirası (**"TL"**) cinsinden satışa sunulacaktır.
C.3	**İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı** **Her bir payın nominal değeri**	İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in mevcut çıkarılmış sermayesi 125.000.000 TL olup tamamen ödenmiştir. Şirket'in payları her biri 1,00 TL nominal değerde olmak üzere 2 gruba ayrılmıştır. Şirketin 125.000.000 TL sermayesinin 5.000.000 adedi (A) Grubu nama, 120.000.000 adedi (B) Grubu hamiline yazılı paylardan oluşmaktadır.
C.4	**Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi**	Halka Arz Edilen Paylar, ilgili mevzuat uyarınca, pay sahiplerine aşağıdaki çeşitli hakları sağlamaktadır: • Kâr Payı Hakkı • Oy Hakkı • Yeni Pay Alma Hakkı • Tasfiye Halinde Tasfiye Bakiyesine Katılım Hakkı

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 Temmuz 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

		• Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı • Bedelsiz Pay Edinme Hakkı • Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı • İptal Davası Açma Hakkı • Ortaklıktan Ayrılma Hakkı • Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı • Azınlık Hakları • Özel Denetim İsteme Hakkı • İtfa/Geri Satma Hakkı • Dönüştürme Hakkı Halka Arz Edilen Paylar'a, kanundan doğan haklar haricinde, herhangi ek bir hak tanınmamaktadır.
C.5	**Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi**	Halka arz edilecek ve Borsa'da işlem görecek olan (B) Grubu payların devrine ilişkin herhangi bir kısıtlama bulunmamaktadır. (B) Grubu hamiline yazılı paylar Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre serbestçe devredilir. (A) grubu payların devir ve temlikinde, (A) grubu pay sahiplerinin payları oranında ön alım hakkı mevcuttur. Paylarını satmak isteyen (A) grubu pay sahipleri, satmak istedikleri pay miktarını ve satış bedelini noter aracılığı ile diğer (A) grubu pay sahiplerine bildirmek zorundadır. Diğer pay sahipleri teklif edilen miktar ve fiyattan satın almak istemediklerini bildirir veya 30 gün içinde bildirime herhangi bir cevap vermezlerse, paylarını satmak isteyen pay sahibi, Şirketin pay fiyatındaki olağan dışı değişiklikler ile sektördeki ve ekonomideki gelişmelerden kaynaklanan haklı sebepler saklı kalmak kaydıyla, 3. şahıslara diğer pay sahiplerine teklif edilen fiyattan düşük olmayan bir fiyatla paylarını satabilir. Ön alım hakkına aykırı devir yapılması halinde, Yönetim Kurulu ön alım hakkına aykırı devirleri pay defterine kayıt etmez.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. İZMİR İKİNCİ İCRA DAİRESİ 29 Ekim 2025
MENKUL DEĞERLER
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

		Şirket Yönetim Kurulu, (A) grubu paylarını devreden pay sahiplerine, paylarının, başvurma anındaki gerçek değeriyle, Şirketin devreden dışındaki pay sahipleri veya üçüncü kişiler hesabına almayı önererek, onay istemini reddedebilir. Şirket Yönetim Kurulu ayrıca Türk Ticaret Kanunu'nun 493'üncü maddesinin 2'nci fıkrası uyarınca aşağıda gösterilen önemli sebeplerden birini ileri sürerek pay devirleri ile ilgili onay istemlerini reddedebilir: 1. Şirketin ekonomik bağımsızlığını koruması amacı doğrultusunda Şirket sermayesinin toplamda %5'ini bulan ya da bu oranı aşan miktarda payı doğrudan veya dolaylı olarak herhangi bir kişi veya birlikte hareket eden kişiler tarafından iktisap edilmek istenmesi, 2. Şirketle rekabet içinde olan başka Şirket veya işletme (rakip) ile rakiplerin sahibi, işleteni, ortağı (özel veya girişim sermayesi fonları ve bunların ortakları da dahil) veya sıfatı ne olursa olsun yöneticisi veya çalışanı konumunda olan kişilerin veya bu kişilerin eşleri ile alt ve üstsoyunun veya anılanların doğrudan veya dolaylı olarak hakimiyetine sahip oldukları şirketlerin pay iktisap etmek istemesi. (A) grubu paylardan herhangi birinin, herhangi bir sebeple borsada işlem görebilir nitelikte paya dönüştürülmesi için, bu payların (B) grubu paya dönüşümü için ana sözleşme değişikliği yapılması ve ana sözleşme değişikliğinin genel kurulca onaylanması gerekmektedir.
C.6	**Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için başvuru yapılıp yapılmadığı veya yapılıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi**	Payların halka arz sonrasında Borsa İstanbul'un Yıldız Pazar'da işlem görmesi için Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi uyarınca Borsa İstanbul'a 2024 yılı Kasım ayı içerisinde başvuru yapılmış olup, Borsa İstanbul'un görüşü işbu İzahname'nin "*I-Borsa Görüşü*" kısmında yer almaktadır.
C.7	**Kâr dağıtım politikası hakkında bilgi**	Şirket'in kâr dağıtım esasları Şirket Esas Sözleşmesi'nin "*Kârın Tespiti ve Dağıtımı*"

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

		başlıklı 13'üncü maddesi ile düzenlenmiş olup, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili sair mevzuat hükümlerine uygun olarak, Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem kârı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur: Genel Kanuni Yedek Akçe: a) Sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar %5 kanuni yedek akçe ayrılır. Birinci Kâr Payı: b) Geri kalan kısmından, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket'in kâr dağıtım politikası çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır. Yönetim Kurulu ve Çalışanlara Kâr Payı: c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, Genel Kurul, Sermaye Piyasası Mevzuatına aykırı olmamak üzere belirlenecek bir oranda kâr payının, Şirketin yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına, pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir. İkinci Kar Payı: d) Net dönem kârından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci kâr payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521 inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ilave yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTIK SA
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 Temmuz 2025
FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

		Genel Kanuni Yedek Akçe: e) Pay sahipleriyle kâra iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin %5 oranında kâr payı düşüldükten sonra bulunan tutarın onda biri, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesinin 2'nci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir. Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz. Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Dağıtılmasına karar verilen kârın ortaklara dağıtılma tarihi ve şekli, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak Yönetim Kurulu'nun teklifi ile Genel Kurulca tespit edilir. Bu esas sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı geri alınamaz. Şirket, Sermaye Piyasası Mevzuatında öngörülen koşullara uygun olarak kâr payı avansı dağıtılmasına karar verebilir.

D—RİSKLER		
D.1	**İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi**	**<u>İhraççıya ve Faaliyetlerine İlişkin Riskler</u>** • Döviz kuru ile enflasyon arasındaki uyumsuzluk • Tedarikçiler ile anlaşmazlık • Farklı pazarlardaki yurt dışı satışlardan kaynaklanan risk

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

DOF ROBOTIK SAN. A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

		• Üretim tesisi alanının kısıtlılığı • Serbest Bölge'nin operasyon yoğunluğu • Teknoloji satın alımında dışa bağımlılık • Yürürlükteki mevzuatın değiştirilmesi/kaldırılması ve bürokrasi • Vergi ve gümrük yükümlülükleri • Nitelikli personel eksikliği • Şirket'in stoklarının artması/azalması, değerinin düşmesi • İzin ve lisanslar • İş kazaları • İlişkili taraf işlemleri **<u>İhraççının İçinde Bulunduğu Sektöre İlişkin Riskler</u>** • Tahmin edilemeyen ekonomik gelişmeler • İşletme sermayesi bağımlılığı • Rekabette geri kalma • Kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişeler • Bazı pazarlardaki koruyucu düzenlemeler • Kimi ülkelere uygulanan ambargolar ve jeopolitik riskler • Lojistik ve dağıtım maliyetleri • Yerli tedarik zinciri • Tüketici alışkanlıklarının değişimi **<u>İhraç Edilecek Paylara İlişkin Riskler</u>** • Fiyat ve hacim dalgalanmaları • Sınırlı halka açıklık oranı • Sadece Borsa İstanbul'da işlem görme • Piyasa gelişimi • Türk Lirası'nın değerindeki dalgalanmalar ve ekonomik konjonktür • Kâr payı • Tüm yatırımcılar için uygun bir yatırım olmaması **<u>Diğer Riskler</u>**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

DOF ROBOTIK SAN. A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

		• Ukrayna ve Rusya Federasyonu arasındaki askeri operasyonlar ve devam eden savaş • Depremler, diğer doğal afetler, savaş ve salgın hastalıklar gibi mücbir sebepler • Özel bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarda yer verilen diğer riskler: ➢ Kredi riski, ➢ Likidite riski, ➢ Piyasa riski, ➢ Döviz kuru riski
D.3	**Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi**	• Halka Arz Edilen Paylar halka açık bir piyasada işlem göreceğinden fiyat ve hacim dalgalanmaları yaşanabilir. • Şirket'in halka açıklık oranı sınırlıdır ve payların likiditesi ve pay fiyatı üzerinde bunun olumsuz etkisi olabilecektir. • Şirket, gelecekte pay sahiplerine kâr payı dağıtamayabilir veya Şirket Genel Kurulu Esas Sözleşme ve sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde kâr payı ödememeye karar verebilir. • Şirket'in ortaklık yapısında veya mevcut ortaklar arasındaki ilişkide meydana gelen gelişmeler Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir. • Halka Arz Edilen Paylar tüm yatırımcılar için uygun bir yatırım aracı olmayabilir, piyasa riski bulunmaktadır. Sermaye piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda Halka Arz Edilen Paylar'ın fiyatı düşebilir.

E—HALKA ARZ		
E.1	**Halka arza ilişkin ihraççının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep**	Halka arz, sermaye artırımı ve ortak satışı yolu ile gerçekleştirilecektir. Şirket'in sermaye artırımı ile gerçekleşecek halka arzdan toplam 1.279.817.719 TL net gelir elde etmesi beklenmektedir. Halka Arz Eden Pay Sahipleri'in halka arzdan 649.492.417 TL gelir elde etmesi beklenmektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SA... Yeşilköy Çiçekli Mah. Yeşilköy Cad. No:1/133 Yeşilköy/İstanbul Vergi No: 3020010063 Mersis No: 0184491-9
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 Ağustos 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

	edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi	Halka arza ilişkin toplam maliyetin 95.689.864 TL, halka arz edilecek pay başına maliyetin ise 2,13 TL olacağı tahmin edilmektedir. Halka arzın hem mevcut ortağın sahip olduğu paylardan bir kısmının satışı hem de sermaye artırımı suretiyle gerçekleştirilmesinden dolayı aracılık komisyonu, borsa tarafından alınacak ilk kotasyon ücretleri ile Halka Arz Edilen Paylar'ın nominal değeri ile ihraç değeri arasındaki fark üzerinden alınacak Kurul ücreti, Halka Arz Edilen Paylar'ın birbirine olan oranı gözetilerek Halka Arz Eden Pay Sahibi ve Şirket tarafından karşılanacaktır. Şirket'in sermayesinin tamamının nominal değeri üzerinden alınan Kurul ücreti ile diğer giderler Şirket tarafından karşılanacaktır. Talepte bulunan yatırımcılardan, talepte bulunulması sebebi ile ayrıca bir ücret alınmayacaktır. Ancak yatırımcılar, talepte bulunmak için hesap açmak, virman ve EFT işlemi gerçekleştirmek gibi konularda konsorsiyum üyelerinin kendi belirlemiş olduğu çeşitli maliyetlere katlanmak zorunda kalabilirler.
E.2a	**Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi**	Şirket paylarının halka arzı ile hem Şirket hem de Halka Arz Eden Pay Sahipleri için kaynak elde edilmesi, kurumsallaşma, Şirket değerinin ortaya çıkması, bilinirlik ve tanınırlığın pekiştirilmesi, şeffaflık ve hesap verilebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması, Şirket'in Kurumsal kimliğinin güçlendirilmesi hedeflenmektedir. Şirket, sermaye artışı yoluyla ihraç edilecek yeni payların halka arz edilmesi kapsamında gelir elde edecektir. Şirket, sermaye artışı sonucunda elde edeceği halka arz gelirlerini makul bir ekonomik veya finansal gerekçeye dayanmak koşuluyla aşağıdaki tabloda verilen aralıklar içerisinde kullanacaktır:

Fonun Kullanım Yeri	Net Halka Arz Gelirine Oranı (%)
Üretim ve Ofis Alanlarının Genişlemesi	10

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTIK BANT
İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 29 OCAK 1923 2025
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

GES ve Yeşil Dönüşüm	5
Ar-Ge Yatırımları	5-10
Pazarlama ve Satış	10
Makine, Ekipman ve Proje Yatırımları	10
Girişim Sermayesi Yatırımları	5
Finansal Borç Ödenmesi	15
İşletme Sermayesi İhtiyaçları	35-40
TOPLAM	**100**

Şirket global ve yerel ekonomik koşulları dikkate alarak, söz konusu fonun kullanımında Şirket menfaatleri doğrultusunda ihtiyaç duyulması halinde, yukarıda gösterilen kategoriler ve tahsisat oranları arasında %10'a kadar geçiş yapabilecektir.

Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin, Halka Arz Edilen Paylar'ın satışından elde edeceği gelirden halka arz maliyetlerinin çıkarılması ile bulunan net gelir, Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin tasarrufunda olacaktır.

E.3	**Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları**	Halka arzın başlaması öncesinde, Kurul'un yanı sıra, halka arz edilen ve ihraç edilen Şirket paylarının borsada işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un görüşünün alınması gerekmektedir. Halka arz, Şirket çıkarılmış sermayesinin tamamı nakden karşılanmak suretiyle 125.000.000 TL'den 155.000.000 TL'ye çıkarılması neticesinde ihraç edilecek olan toplam 30.000.000 TL nominal değerli 30.000.000 adet (B) Grubu pay ile Halka Arz Eden Pay Sahibi Mustafa Mertcan'a ait 12.000.000 TL nominal değerli 12.000.000 adet pay ve Bakıt Baydaliev'e 3.000.000 TL nominal değerli 3.000.000 adet olmak üzere toplam 15.000.000 TL nominal değerli 15.000.000 adet (B) Grubu payın halka arzı suretiyle gerçekleştirilecektir. Sermaye artırımı ve ortak satışı yoluyla Halka Arz Edilecek Paylar'ın nominal değeri 45.000.000 TL olup, halka arz öncesi çıkarılmış sermayesine oranı %36,00 ve halka arz sonrası çıkarılmış sermayeye oranı %29,03'tür.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK BANKA A.Ş.
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI 1923 İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 29 Ocak 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

		Halka arzda satış, TSKB ve Yatırım Finansman liderliğinde oluşturulan konsorsiyum tarafından II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde tanımlanan "Sabit Fiyat ile Talep Toplama" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemi ile gerçekleştirilecektir. Halka Arz Edilen Paylar için 3 (üç) iş günü boyunca talep toplanacaktır. Talep toplamanın kesin başlangıç ve bitiş tarihleri İhraççının (www.dofrobotics.com) ve halka arzda satışa aracılık edecek Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. (www.tskb.com.tr) ve Yatırım Finansman'ın (www.yf.com.tr) adresli internet sitesi ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir. Halka Arz Edilen Paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında Kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar kesinleştiğinin Konsorsiyum Üyelerine bildirimini takip eden 2 (iki) iş günü içerisinde ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla Konsorsiyum Üyeleri'nin MKK nezdindeki hesaplarına kaydi olarak teslim edilecektir. Halka arz sonuçları, Kurul'un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listelerinin kesinleştiği günü takip eden 2 (iki) iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulacaktır.
E.4	**Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri**	İhraççı'nın paylarının halka arzı kapsamında, Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin pay satış geliri, halka arza aracılık eden aracı kuruluşların halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürosunun danışmanlık ücreti ve bağımsız denetim şirketinin denetim ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

		Şirket ile (i) halka arza aracılık eden Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ve Yatırım Finansman, (ii) Şengüler & Şengüler Hukuk Bürosu, (iii) PKF Aday Bağımsız Denetim Anonim Şirketi arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması ve sermaye ilişkisi bulunmamaktadır. (i) Yatırım Finansman'ın elde edeceği aracılık komisyonu, (ii) Şengüler & Şengüler Hukuk Bürosu'nun elde edeceği hukuki danışmanlık ücretleri, (iii) PKF Aday Bağımsız Denetim'in elde edeceği denetim ücretleri haricinde ekonomik bir çıkarı bulunmamaktadır.
E.5	**Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı** **Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi**	Halka Arz Eden Pay Sahipleri olarak Mustafa Mertcan ile Bakıt Baydaliev, İhraççı olarak ise Dof Robotik Sanayi Anonim Şirketi paylarını halka arz etmektedir. İhraççı, 28.08.2025 tarihli ve 2025/11 yönetim kurulu kararına istinaden vermis olduğu taahhüdü ile, Halka Arz Edilen Paylar'ın Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl süre ile Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa konu edilmemesine (Borsa İstanbul'da alım yoluyla edinilen ortaklık payları hariç olmak üzere), bu doğrultuda bir karar alınmamasına ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmamasına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmamasına ve ayrıca Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satılmamasına, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmamasına veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu edilmemesine, herhangi bir bedelli veya bedelsiz sermaye artırımı yapılmamasına ve dolaşımdaki pay miktarının bu suretle artırılmamamasına ilişkin taahhütte bulunmuştur.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

DOF ROBOTIK SAN. A.Ş. - Maltepe Mah. Yedikule Çırpıcı Yol Sk. Topkapı Ticaret Merkezi İş Sitesi No:1/133 Zeytinburnu/İstanbul - Vergi No: 3020510063 Mersis No: 0302051006300001 Ticaret Sicil No: 910531-0

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

T.C. İSTANBUL TİCARET SANAYİ BORSASI 1923 İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 29 Ocak 2025

Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

		Mevcut Ortaklar Mustafa Mertcan ve Bakıt Baydaliev'in 28.08.2025 tarihli beyanları ile Mevcut Ortaklar: Şirket paylarının birincil halka arzını takiben, payların Borsa İstanbul A.Ş.'de ("Borsa İstanbul") işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca, sahip oldukları halka arza konu olmayan payları, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde (Borsa İstanbul'da alım yoluyla edinilen ortaklık payları hariç olmak üzere) satışa veya halka arza konu etmeyeceklerini (Borsa İstanbul'da alım yoluyla edinilen ortaklık payları hariç olmak üzere), bu doğrultuda bir karar almayacaklarını ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunmayacaklarını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapmayacaklarını ve ayrıca Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satmayacaklarını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlamayacaklarını veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu etmeyeceklerini, herhangi bir bedelli veya bedelsiz sermaye artırımı yapmayacaklarını ve dolaşımdaki pay miktarını bu suretle artırmayacaklarını taahhüt etmişlerdir.
E.6	**Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi** **Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi**	Şirket'in paylarının halka arzı mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının sınırlandırılması ile sermaye artırımı ve ortak pay satışı şeklinde olacaktır. Halka arzdan pay alacak yeni ortaklar için pay başına sulanma etkisinin 76,1 oranında negatif sulanma etkisi söz konusu olup, 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarının -34,23 TL seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır. Şirket'in sermaye artırımı suretiyle paylarının ihraç ve halka arzında mevcut ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanmış olması sebebiyle pay başına sulanma etkisinin 245,5 oranında poziti

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 KASIM 2025
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

		sulanma etkisi, 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarının 7,65 TL seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır.
E.7	**Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi**	Talepte bulunan yatırımcılardan, talepte bulunmak için özel bir ücret alınmayacaktır. Ancak yatırımcının bu amaçla hesap açmak, hak ettiği payları başka yetkili kuruluşun hesabına virmanlamak veya para iadesine ilişkin EFT yapmak istemeleri durumunda, Konsorsiyum Üyesi olan yetkili kuruluşlar arasında farklılık gösteren çeşitli maliyetlere katlanmak zorunda kalabileceklerdir.

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Şirket'in 31.12.2022, 31.12.2023, 31.12.2024 ve 30.06.2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait konsolide finansal tabloları ve özel bağımsız denetim raporunu hazırlayan bağımsız denetim kuruluşunun:

Unvanı	:	PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.
Sorumlu Denetçi	:	Yunus Can Çarpatan
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	:	İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası
Adresi	:	Eski Büyükdere Cad. No:14, Park Plaza, Kat :3-19 Maslak Sarıyer - İstanbul

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Yoktur.

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Şirket'in özel bağımsız denetimden geçmiş 31.12.2022, 31.12.2023, 31.12.2024 ve 30.06.2025 dönemlerine ait finansal bilgileri aşağıda yer almaktadır.

Şirket'in fonksiyonel para biriminin ABD Doları olması sebebiyle TFRS'ye göre düzenlenen finansal tablolarında Türkiye Muhasebe Standardı 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama"da (TMS 29) kapsamında herhangi bir düzeltme yapmasına gerek bulunmamaktadır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Durum Tablosu (TL)				
	31.12.2022	**31.12.2023**	**31.12.2024**	**30.06.2025**
Nakit ve Nakit Benzerleri	6.708.976	29.194.628	120.679.477	117.905.827
Finansal Yatırımlar	-	444.517	1.012.756	2.337.435
Ticari Alacaklar	81.662.318	99.283.950	347.849.858	440.929.382
Diğer Alacaklar	2.710.876	3.670.090	1.548.311	1.171.797
Stoklar	18.517.674	122.946.935	183.250.747	188.587.026
Peşin Ödenmiş Giderler	9.489.964	144.886.018	259.174.235	267.628.894
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	-	95.910	143.803	1.851.961
Diğer Dönen Varlıklar	2.222.577	2.786.326	1.234.881	3.775.018
Toplam Dönen Varlıklar	**121.312.385**	**403.308.374**	**914.894.068**	**1.024.187.340**
Kullanım Hakkı Varlıkları	234.667.870	365.483.555	433.953.864	482.842.891
Maddi Duran Varlıklar	33.376.254	20.556.018	40.510.216	44.724.257
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	22.604.133	33.673.650	86.305.492	122.792.475
Peşin Ödenmiş Giderler	4.990.123	-	-	-
Toplam Duran Varlıklar	**295.638.380**	**419.713.223**	**560.769.572**	**650.359.623**
TOPLAM VARLIKLAR	**416.950.765**	**823.021.597**	**1.475.663.640**	**1.674.546.963**
Kısa Vadeli Borçlanmalar	-	-	10.551.173	202.638.061
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	-	7.011.473	224.261.661	305.158.833
Uzun Vadeli Kiralama Borçlarının Kısa Vadeli Kısımları	15.556.712	24.154.573	13.124.871	14.356.046
Ticari Borçlar	37.412.850	35.376.662	127.725.813	37.680.603
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	1.858.741	5.744.659	13.872.461	31.424.561
Diğer Borçlar	4.738.018	3.814.896	39.504.304	45.749.657
Ertelenmiş Gelirler	26.846.317	148.433.940	161.158.999	71.783.211
Kısa Vadeli Karşılıklar	253.227	1.064.897	2.416.736	2.139.804
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler	**86.665.865**	**225.601.100**	**592.616.018**	**710.930.776**
Uzun Vadeli Borçlanmalar	33.177.921	88.092.783	84.820.756	111.345.456
Uzun Vadeli Finansal Kiralama Borçları	-	-	58.570.096	-
Uzun Vadeli Kiralama Borçları	218.554.261	333.999.017	396.167.992	445.172.547
Uzun Vadeli Karşılıklar	163.483	2.775.816	3.574.212	2.220.756

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Durum Tablosu (TL)				
	31.12.2022	**31.12.2023**	**31.12.2024**	**30.06.2025**
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler	**251.895.665**	**424.867.616**	**543.133.056**	**558.738.759**
Ödenmiş Sermaye	27.000.000	27.000.000	125.000.000	125.000.000
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	12.202.977	10.000	-	-
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya (Giderler)	82.732	(779.376)	(845.422)	1.856.015
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	14.709.585	(6.746.092)	4.244.884	46.400.327
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	284.391	728.160	728.160	4.601.253
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	7.017.301	(15.230.257)	35.810.792	196.451.196
Dönem Net Kârı/Zararı	17.092.249	167.186.101	164.513.497	15.413.761
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	**78.389.235**	**172.168.536**	**329.451.911**	**389.722.552**
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	384.345	10.462.655	15.154.876
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	**78.389.235**	**172.552.881**	**339.914.566**	**404.877.428**
TOPLAM KAYNAKLAR	**416.950.765**	**823.021.597**	**1.475.663.640**	**1.674.546.963**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmiştir.)

Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş Kâr Zarar Tablosu (TL)					
	31.12.2022	**31.12.2023**	**31.12.2024**	**30.06.2024**	**30.06.2025**
Hasılat	156.342.926	422.892.272	628.321.226	151.903.575	267.022.962
Satışların Maliyeti (-)	(83.686.976)	(130.783.032)	(212.705.658)	(78.607.014)	(98.429.388)
BRÜT KÂR	**72.655.950**	**292.109.240**	**415.615.568**	**73.296.561**	**168.593.574**
Genel Yönetim Giderleri (-)	(19.204.247)	(40.552.138)	(79.849.733)	(24.600.942)	(66.737.249)
Pazarlama Giderleri (-)	(10.639.251)	(21.896.767)	(39.201.093)	(13.904.596)	(30.805.089)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	(4.515.212)	(11.346.004)	(24.577.856)	(8.483.907)	(15.907.919)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	14.131.630	19.393.593	30.502.172	17.117.870	17.862.530
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(18.726.791)	(41.825.078)	(64.088.224)	(17.431.382)	(5.718.189)
ESAS FAALİYET KÂRI / ZARARI	**33.702.079**	**195.882.846**	**238.400.834**	**25.993.604**	**67.287.658**
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	457.089	1.431.413	-	-	3.713.582
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	(8.283.522)	(12.202.369)	(890.441)	(904.475)	-
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI	**25.875.646**	**185.111.890**	**237.510.393**	**25.089.129**	**71.001.240**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

DOF ROBOTİK SAN. VE TİC. A.Ş. Yeşilköy Mah. Yeşilköy Çırpıcı Yol Sk. İstanbul Ticaret Odası 2 Şubesi No:1/133 Zeytinburnu/İstanbul V.D. 3020516063 Mersis No: 0302... Ticaret Sicil No: 915881-0

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

T.C. İSTANBUL TİCARET ODASI 1923 İSTANBUL ALTIN PİYASASI 29 Temmuz 2025

Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş Kâr Zarar Tablosu (TL)					
	31.12.2022	**31.12.2023**	**31.12.2024**	**30.06.2024**	**30.06.2025**
Finansman Giderleri (-)	(8.817.366)	(20.196.310)	(65.556.831)	(25.606.392)	(65.268.707)
Finansman Gelirleri	1.142	593	1.485.657	698.765	12.856.498
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KÂRI	**17.059.422**	**164.916.173**	**173.439.219**	**181.502**	**18.589.031**
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri)/Geliri	32.827	2.160.710	-	-	-
DÖNEM KÂRI	**17.092.249**	**167.076.883**	**173.439.219**	**181.502**	**18.589.031**
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar	**8.491.086**	**(6.746.092)**	**10.990.979**	**14.687.592**	**42.155.439**
Yabancı Para Çevrim Farkları	8.491.086	(6.746.092)	10.990.979	14.687.592	42.155.439
Kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacaklar	**165.554**	**(779.376)**	**(66.046)**	**2.823.332**	**2.701.437**
Tanımlanmış Fayda Planlarının Yeniden Ölçüm Kazançları/(Kayıpları)	165.554	(779.376)	(66.046)	2.823.332	2.701.437
DİĞER KAPSAMLI GELİR	**8.656.640**	**(7.525.468)**	**10.924.933**	**17.510.924**	**44.856.876**
TOPLAM KAPSAMLI GELİR	**25.748.889**	**159.551.415**	**184.364.152**	**17.692.426**	**63.445.907**

"Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu izahnamenin 10 ve 23 no'lu bölümlerini de dikkate almalıdır."

5. RİSK FAKTÖRLERİ

Halka Arz Edilen Paylara yönelik yatırım yapmak çeşitli riskler barındırmaktadır. Yatırım kararı alınmadan önce aşağıda belirtilen risk faktörlerinin işbu İzahnamenin bütünü kapsamında dikkatlice değerlendirilmesi gerekmektedir. Aşağıda belirtilen riskler, Şirket yönetiminin işbu İzahnamenin tarihi itibarıyla Şirketi ve bu nedenle de Halka Arz Edilen Paylara yapılacak herhangi bir yatırımı esaslı biçimde etkileyebileceğini öngördüğü risklerdir. Söz konusu risklerden herhangi birinin gerçekleşmesi halinde, Halka Arz Edilen Payların değeri düşebilir ve yatırımın tamamının veya bir kısmının kaybedilmesi söz konusu olabilir.

Aşağıda belirtilen riskler karşılaşılabilecek tüm riskleri kapsamamaktadır. Halihazırda bilinmeyen ya da Şirket yönetiminin esaslı olarak addetmediği, ancak gerçekleşmeleri halinde Şirketin faaliyetlerine, faaliyet sonuçlarına, likiditesine, mali durumuna ve geleceğe yönelik beklentilerine zarar verebilecek başka risk faktörleri mevcut olabilir. Risk faktörlerinin aşağıdaki sunum sıralaması Şirket yönetiminin söz konusu risklerin gerçekleşme olasılığı veya önemi bakımından yaptığı bir değerlendirmeye göre belirlenmiş bir sıralama olarak düşünülmemelidir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF HOROZ'K SAN. A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET SICİL MEMURLUĞU 1923 İSTANBUL 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Yatırımcılar, bu İzahnamede paylaşılan bilgiler çerçevesinde kendi değerlendirmelerini yaparak, Halka Arz Edilen Paylara yatırım yapmanın kendileri için uygun olup olmadığına karar vermelidiler.

5.1. İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

- **Döviz Kuru ile Enflasyon Arasındaki Uyumsuzluk:** Türkiye'deki makroekonomik gelişmeler oynaklık gösterdiğinde başta işçi ücretleri olmak üzere üretimde kullanılan ve iç pazardan tedarik edilen hammadde ve yarı mamul maliyetlerinin artmasına, bunun sonucu olarak Şirket tarafından üretilen ürün maliyetlerinin artmasına sebep olabilir.

Şirket üretime konu olan hammaddelerinin bir kısmını TL bir kısmını da döviz cinsinden almaktadır. Şirket'in kur riskinin giderilmesine yönelik yapacağı girişimler her zaman etkili olmayabilir. Ayrıca, döviz kurlarında yaşanabilecek dalgalanmaların, maliyetlerin değişmesi ve dolayısıyla bu hususun nihai satış fiyatlarına yansıması ve iş geliştirme döngüsünde aksaklıklar meydana getirebilmesi söz konusudur.

Benzer şekilde, ÖTV veya KDV oranının artırılması da maliyetlerin yükselmesine, nihai satış fiyatlarına yansıtılamaması durumunda Şirket'in finansal performansında zayıflamaya yol açabilir.

- **Tedarikçiler ile Anlaşmazlık:** Tedarikçiler, Şirket'e sundukları fiyat koruması, iade hakları, iskonto seviyelerinde Şirket aleyhine değişiklikler yapmak veya sair şekilde satış şartlarında olumsuz yönde, ani ve önemli değişiklikler yapma imkânına sahiptir. Şirket'in tedarikçilerinin satış şartlarında; fiyat koruma hükümlerinin iade haklarının veya satın almalarda Şirket'e tanınan iskonto imkanlarının azaltılması gibi ani ve olumsuz değişiklikler yapması durumunda, Şirket'in söz konusu tedarikçilerin ürünlerinin satışından elde edeceği kâr azalabilir. Önemli tedarikçilerin ürün stoklarındaki eksiklik, Şirket ile iş yapmak istememeleri, strateji değişikliği veya Şirket'in belirlenen hedefleri gerçekleştirememesi gibi nedenlerle ileride Şirket ile iş yapmaya son vermeleri veya yapacakları işin hacmini kayda değer şekilde azaltmaları halinde, Şirket'in faaliyetleri ve müşterileri ile olan ilişkileri olumsuz yönde etkilenebilecektir. Şirket'in söz konusu değişiklikleri müşterilerine yansıtamaması ve tedarikçiler ile devam eden programları yönetmek için sistemler geliştirememesi, stoklarının değerinin düşmesine ve sair zararlara uğramasına neden olabilir ve kar marjlarını olumsuz yönde etkileyebilir. Şirket aynı zamanda, yeni geliştirdiği kendi eğlence alanlarını geliştirme ve gelir paylaşım modelini uygulamak amacıyla işletme sermayesi ihtiyacını ağırlıklı olarak tedarikçilerden elde ettiği satıcı vadeleri (vadeli satışlar), ticari alacak finansman uygulamaları ve kredilerden karşılamaktadır. Şirket'in tedarikçilerden temin edip üzerinde geliştirmeler yaparak ya da yapmayarak müşterilerine sattığı ürünlere ilişkin sözleşmeler ile tedarik sözleşmeleri arasındaki farklardan dolayı çeşitli uyuşmazlıklar ortaya çıkabilir. Uyuşmazlıkların hukuki sonuçlara dönüşmesi durumunda Şirket zarara uğrayabilir.

- **Farklı Pazarlardaki Yurt Dışı Satışlardan Kaynaklanan Risk:** Şirket, faaliyetlerinin yurt dışı satışları da içermesinin yaratacağı olası risklerden etkilenebilir. Şirket'in yurtdışında faaliyet gösterdiği pazarlarda oluşabilecek genel ekonomik bozulmalar, siyasi çalkantılar sonucu oluşabilecek toplumsal istikrarsızlıklar veya mevzuat değişiklikleri

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN.
İKİM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir. Ayrıca, Şirket'in kısa, orta ve uzun vadede yeni girmeyi planladığı yurtdışı pazarlarda yaşanabilecek genel ekonomik bozuntular, siyasi çalkantılar sonucu oluşabilecek negatif konjonktür Şirket'in söz konusu yatırımlarının beklentilerin altında kalması sonucunu doğurarak faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir. Şirket'in aktif olarak faaliyet gösterdiği ülkelerdeki montaj sürelerinin artması ek bir işletme sermayesi ihtiyacına sebebiyet verebilecek ve Şirket'in nakit akımı yönetiminde sorunlara yol açabilecektir. Bu durum aynı zamanda Şirket'in satış sonrası hizmetlerini de etkileyebilir. Satış sonrası hizmetlerinde oluşabilecek olumsuz gelişmeler zaman maliyetine ve nitelikli personel programının aksamasına neden olmaktadır.

- **Üretim Tesisi Alanının Kısıtlılığı:** Şirket, işbu İzahname tarihi itibarıyla İSBİ'de tek bir üretim tesisinde faaliyet göstermekte olup, söz konusu tesiste deprem, yangın, sel ve doğal afet, doğal afet sonucunda tesisin tamamen yıkılması veya öngörülemeyen olaylar nedeniyle hasarlar meydana gelebilir ve bu şekilde maruz kalınan zararlar ilgili sigorta teminatı miktarını aşabilir veya teminat kapsamı dışında olabilir. Yukarıda belirtilen olayların doğrudan etkileri, bunların giderilmesinin uzun süre alması, Şirket'in faaliyetlerinin sürdürülmesini, finansal durumunu ve beklentilerini önemli bir süre boyunca olumsuz yönde etkileyebilir.

- **Serbest Bölge'nin Operasyon Yoğunluğu:** Serbest bölgeler fiilen bir ülke sınırları ve gümrük bölgesi içinde olan, ancak vergi, gümrük ve dış ticaret mevzuatı açısından gümrük bölgelerinin dışında kabul edilen, sağlanan muafiyet, istisna ve teşviklerle yabancı yatırımlarını, istihdamı, net döviz girişini artırmayı amaçlayan alanlardır. 3218 Sayılı Serbest Bölgeler Kanunu'nun 5810 Sayılı Yasa'yla değişik 1'inci maddesi de yasanın amacını "ihracata yönelik yatırım ve üretimi teşvik etmek, doğrudan yabancı yatırımları ve teknoloji girişini hızlandırmak, işletmeleri ihracata yönlendirmek ve uluslararası ticareti geliştirmek" biçiminde ortaya koymaktadır. Serbest Bölge'nin avantajları ile beraber operasyon yoğunluğu gerektiren süreçleri de bulunmaktadır. Serbest Bölgeler gümrüklü saha olması sebebiyle numune, hammadde ve/veya yarı mamul lojistiğinde operasyonel ve bürokratik yoğunluğun yaşanmasına sebep olmaktadır. Bu durum daha özenli bir planlama ve operasyon süreci gerektirebileceği için Şirket'e ek maliyetler yaratabilir ve Şirket'in faaliyetlerinin sürmesinde aksaklığa neden olabilir.

Buna ek olarak serbest bölge düzenlemeler ve bürokrasi süreçleri, serbest bölgeden yurt içine yapılan satışlarda vergi uygulaması, serbest bölgeye yapılan tedarik ve serbest bölgeden çıkışlarda ekstra lojistik ve dağıtım maliyetleri gerektirmektedir.

- **Teknoloji Satın Alımında Dışa Bağımlılık**: Firmanın üretim girdisi olan bazı hammadde ve/veya yardımcı maddelerin tedariğinde dışa bağımlılık söz konusudur. Yurtiçinde üretimi ve tedariği bulunmayan servo motor ve servo sürücü sistemleri yurtdışından tedarik edilmektedir. İhraççı servo motor ve sürücü markası fark etmeksizin bütün üretici ve markalar ile çalışabilecek yazılım, ekipman, kodlama kapasitesine ve pratik bilgi, teknik bilgi veya uygulama becerisine sahiptir. Ancak yine de bu türde yurtdışından tedarik edilen ürünlerde tedarikte erken planlamaya ve stokta bulundurma maliyetine sebep olmaktadır. Bunun dışında yaşanabilecek jeopolitik tansiyon artışları lojistikte sıkıntı yaratabilmektedir. Bu durumlar sonucunda Şirket'in finansal durumu ve faaliyet sonuçları olumsuz yönde etkilenebilir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DDF ROBOTİK SAN. A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 Ağustos 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

- **Yürürlükteki Mevzuatın Değiştirilmesi/Kaldırılması ve Bürokrasi:** Serbest bölgelerde faaliyet göstermek, özel düzenlemeler ve kurallara tabi olmayı beraberinde getirmektedir. Söz konusu düzenlemeler uygulamaya konulduğunda zaman alabilmekte olup işletmeler için ek bürokratik yük oluşturmaktadır. Yurt içine satış yaparken gümrük işlemlerinin ve diğer idari prosedürlerin tamamlanması gerekmektedir. Yukarıda bahsi geçen düzenlemelere tabi olmak, tabi olunan mevzuata yapılan değişikliklere uyum sağlamak ve gerekli bürokratik işlemlerinin tamamlanmasının Şirket'e yaratacağı operasyonel yük nedeniyle Şirket'in gelecek dönem faaliyetleri olumsuz yönde etkilenebilir.

- **Vergi ve Gümrük Yükümlülükleri:** Serbest bölgeden yurt içine yapılan satışlar, ithalat olarak değerlendirildiği için gümrük vergisi, KDV ve diğer ithalat vergilerine tabidir. Bu durum, yurt içine satış yapan firmalar için maliyetlerin artmasına neden olabilir. Bu etkenler Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

- **Nitelikli Personel Eksikliği:** Şirket'in geçmişteki başarısında, üst yönetimin ve yönetimde söz sahibi personelinin rolü büyük önem arz etmekte olup, gelecekteki performansı da bu yöneticiler ve yönetimde söz sahibi personel ile istihdam ilişkilerinin muhafaza edilememesi durumunda olumsuz yönde etkilenebilecektir. Şirket'in üst düzey yöneticileri ve yönetimde söz sahibi personeli, belirli bir süre boyunca Şirket'te çalışmakla yükümlü olmayıp, herhangi bir anda Şirket'ten ayrılmaya karar verebilirler. Şirket'in faaliyetleri büyürken, bu çalışanlar ile iş ilişkisini muhafaza edememesi veya alternatif olarak bu kişilerin yerine uygun ve nitelikli çalışanları istihdam edememesi, Şirket'in amaçlarını ve iş stratejisini gerçekleştirme kabiliyetini olumsuz yönde etkileyebilir ve bu durum Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

- **Şirket'in Stoklarının Artması/Azalması, Değerinin Düşmesi:** Teknolojiye, tüketicilere yönelik simülatörlerin ve diğer eğlence sektörünün bileşenlerine ilişkin pazarlarda hızlı teknolojik değişiklikler meydana gelmekte, yeni ve gelişmiş ürünler piyasaya girmekte ve müşteri gereksinimleri, endüstri standartları ve mevzuat değişmekte olup, bu değişiklikler stokların değerinin düşmesine yol açabilmektedir. Genel ekonomik ortamdan bağımsız olarak, talebin düşmesi veya fazla ürün tedarik edilmesi sonucunda fiyatlar düşebilir ve buna bağlı olarak, fiyatların düşmesi stokların da değerinin düşme riskini artırabilir. Şirket'in tedarikçilerinin çoğu, stokların değerinin düşüşünü önlemek adına (fiyat koruması ve iade hakkı gibi) bazı koruma önlemleri sunsa da bu politikaların, değer kayıplarını tamamen gidereceğinin ya da bazı tedarikçilerin, yazılı olarak hüküm altına alınmamış olan ve bu nedenle de tedarikçinin takdirine kalmış bu önlemleri sağlamayı tercih edeceklerinin veya fiilen yerine getireceklerinin güvencesi bulunmamaktadır. Nitekim Şirket'in satışları, uzun süreli satış sözleşmelerine dayanmak yerine ayrı ayrı verilen siparişler bazında yapılmaktadır. Yazılı sözleşmeler de dahil olmak üzere bu sözleşmeler genellikle bildirimde bulunulması koşuluyla sebepsiz olarak feshedilebilmektedir. Şirket yeni ürünlerin geliştirilmesinin öngörülememesinin, Şirket stoklarındaki değer kayıplarının ya da müşterilerin öngörülemeyen sipariş iptallerinin, Şirket'in faaliyetlerini, beklentilerini, finansal durumunu veya faaliyet sonuçlarını etkilemeyeceğinin güvencesini verememektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SİSTEMLERİ A.Ş.
HALKIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 20 Mart 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

- **<u>İzin ve Lisanslar:</u>** Yurt içine ve/veya yurt dışına satış yaparken belirli ürünler için ek izinler ve lisanslar gerekliliği doğmaktadır. Söz konusu izinlerin alınması zaman ve maliyet yükünü beraberinde getirmektedir. Lisans belgeleri üretim firmaları için genelde belli süreler dahilinde verilmektedir. Lisans süreleri sonunda ilgili lisansların yenilenmemesi ve/veya lisansın yenilenmesi beklenecek olması Şirket'in gelecek dönem faaliyetleri ve mali durumu açısından risk oluşturabilir.

- **<u>İş Kazaları:</u>** Şirket'in proje taşıma ve montaj faaliyetleri çerçevesinde hem ağır yük nakliyesi hem de proje sahasında gerçekleştirilen dikme ve montaj işlemlerini kendi çalışanları ile gerçekleştirmektedir. Bu esnada meydana gelebilecek herhangi bir kaza, Şirket çalışanı açısından iş kazası niteliği taşıyabilir. Bu çerçevede meydana gelebilecek iş kazaları neticesinde Şirket tazminat ödemek zorunda kalabilir, ilgili kanun ve hükümler çerçevesinde yükümlülük altına girebilir.

- **<u>İlişkili Taraf İşlemleri:</u>** Şirket olağan faaliyetleri dahilinde ilişkili taraflarıyla işlemler gerçekleştirmiş olup gerçekleştirmeye devam edebilecektir. İlişkili taraf işlemlerinde görülebilecek bir artış haksız rekabete yol açabilecek olup, bu durum denetleyici ve düzenleyici kurumların yaptırımları ile karşılaşılmasına yol açabilir. Şirket'in ilişkili taraf işlemleri üzerinde denetimler yapabilecek olup; ilgili kurumların Şirket'in ilişkili taraf işlemlerinin emsallerine uygun olmadığını iddia etmeleri ve bir ceza tahakkuk ettirmeleri durumunda Şirket'in tek tek veya toplu olarak ilişkili taraf işlemleri, Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

5.2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

- **<u>Tahmin Edilemeyen Ekonomik Gelişmeler:</u>** Şirket'in faaliyetleri Türkiye'de ve dünyada gerçekleşen ekonomik gelişmelerden faaliyet gösterdiği sektör sebebi ile etkilenmektedir. Şirket'in faaliyet gösterdiği eğlence sektörü için ABD başta olmak üzere çeşitli ülke ve kuruluşlar tarafından ekonomik gelişmelere bağlı olarak eğlence sektörüne daha az talep görülebilmektedir. Bu ve benzeri ekonomik gelişmeler Şirket'in faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyebilir.

- **<u>İşletme Sermayesi Bağımlılığı:</u>** Şirket, sektörünün yapısı gereği teknoloji yoğun ve yurtiçinde üretimi bulunmayan elektronik ekipman ihtiyacını olası tedarik aksamalarına karşın stoklamaya ihtiyaç duymaktadır. Bu da önemli işletme sermayesi gerektirmektedir. Bunun dışında özellikle büyüme ve iş alanını geliştirme stratejisi çerçevesinde işletme sermayesine, diğer nakit ihtiyaçlarına, mevcut faaliyetlerini ve yatırım giderlerini finanse etmek için kayda değer miktarda sermayeye ihtiyaç duymaktadır.

Şirket'in işletme gereksinimini karşılayabilmesi, gelecekteki performansına, pazar koşullarına ve diğer etkenlere bağlı olmakla birlikte bu etkenlerin birçoğu Şirket'in kontrolü altında olmayıp, ne şekilde tezahür edecekleri her zaman öngörülememektedir. Şirket, gelecekte faaliyetlerini desteklemeye yetecek miktarda kredi veya özkaynak elde edemeyebilir ve/veya faaliyetlerinden yeterli nakit akışı sağlayamayabilir. Bunun sonucunda Şirket, nakit ihtiyacını zaman zaman karşılayamayabilir. Sözleşmeler kapsamındakiler de dahil olmak üzere, Şirket'in

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTIK BAN. A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 Ağustos 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

borçlarını ifa edememesi Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

- **Rekabette Geri Kalma:** Eğlence sektörü teknolojik gelişmelere açık olup sektörde sürekli bir teknolojik gelişim ve buna bağlı ekipman veya hizmet şekillerinde değişim kaydedilmektedir. Şirket, yeni hizmet geliştirmede veya tanıtmada başarılı olamayabilir veya ürün ve hizmet gamı ilerleyen eğlence sektörü içinde yetersiz kalabilir. Şirket'in sektörde gerçekleşen bu teknolojik ilerlemeleri doğru takip edememesi, geri kalması, doğru zamanda yeni teknoloji ekipman tedarikine ve model geliştirmesine odaklanamaması, doğru ve gerekli yatırımları veya atılımları gerçekleştirememesi, personeli bu yönde eğitememesi veya istihdamı bu yönde ilerletememesi, sektörün verimliliğinde istenilen düzeyde artışın gerçekleştirilememesine ve sektörde faaliyet gösteren rakiplerinin arkasında kalmasına neden olabilir.

- **Kamu Sağlığı İle İlgili Yaygın Endişeler:** COVID-19 salgını da dahil olmak üzere kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin, ekonomi üzerinde olumsuz bir etkiye sahip olması ve hem yurt içi hem de yurt dışında tüketici güvenini ve harcama alışkanlıklarını etkilemesi muhtemeldir. 2020 yılında yaşanan COVID-19 salgını ile yaşanan kapanma döneminde dijitalleşme süreci başlamış, uzaktan çalışma modelinin iş ve çalışma yaşamına girmesine ve dünyada birçok çalışan ve işyeri için tercih edilen bir yöntem olmasına yol açmıştır. Tüketici talebi doğrultusunda en çok etkilenen sektörler eğlence, sinema, tiyatro, spor etkinlikleri olmuştur. COVID-19 salgını nedeniyle küresel ekonomi ile birlikte Türkiye ekonomisi ve Şirket faaliyetleri olumsuz şekilde etkilenmiştir.

Ek olarak COVID-19 pandemisi benzeri salgınlar veya kaza ve benzeri sebeplerle ürün sevkiyatlarının aksaması, tedarik sıkıntısı yaşanması durumları oluşturabilme potansiyeline sahip olup, söz konusu durumların görülmesi Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

- **Bazı Pazarlardaki Koruyucu Düzenlemeler:** Uluslararası ticaretin gündemi, ticari, ekonomik ve siyasi gelişmelere bağlı olarak şekillenmektedir. Bu kapsamda ülkelerin gündeminde ticaret maliyetleri de yer almaktadır. Bunun nedeni, ticaret maliyetlerinin ülkelerin rekabet gücünü ve uluslararası ticaretin yönünü etkilemesidir. Az gelişmiş ve gelişmekte olan ülkelerin çoğunda, dış ticaret yapan firmalar uzun ve karmaşık bürokrasiden ve yetersiz altyapıdan dolayı uzun beklemelere, gecikmelere ve yüksek maliyetlere maruz kalmakta, bu yüzden rekabet güçlerini kaybetmektedir. Bazı ülkeler kendi üreticileri lehine rekabet avantajı oluşturmak ve kendi üreticilerini korumak amacıyla ithal edilecek ürünlere yüksek vergi oranları veya miktarlarda kota kısıtlama düzenlemeleri yapmaktadır. Bu tip koruma duvarları mevcut durumda olmasa dahi, ileride ülke bazında olabilecek böyle bir durum Şirket'in bahsi geçen pazarlarda satış kabiliyetini olumsuz etkileyebilir. Az gelişmiş ve gelişmekte olan ülkelerdeki yetersiz altyapı ve bürokratik engeller sadece bu ülkelerin firmalarını değil, bu ülkelere ihracat yapmak isteyen gelişmiş ülkelerdeki firmaları ve küresel ticareti de olumsuz etkilemektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTIK SAN. A.Ş.
Zeytinburnu/İstanbul
Mersis No: 0302051
T.C. İZMİR TİCARET SICİL MÜDÜRLÜĞÜ 1923
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

- **Kimi Ülkelere Uygulanan Ambargolar ve Jeopolitik Riskler:** Küresel ölçekte faaliyet gösteren şirketler jeopolitik risklerden önemli ölçüde etkilenmektedir. Şirket faaliyetlerini dünyanın birçok ülkesinde gerçekleştirmekte olup bu ülkelerin herhangi birinde yaşanabilecek jeopolitik sorunlar veya mevzuat değişiklikleri Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilecektir. Bu ülkelerden birindeki mevzuat değişikliği sebebiyle Şirket'in ilgili ülkedeki müşterilerine verdiği hizmet aksayabilecek, Şirket'in bu değişikliklere uyum sağlaması zaman alabilecek ve ek masraf doğurabilecektir.

İlaveten Şirket'in sadece Türkiye'de değil birçok ülkede faaliyet gösterdiği sektördeki rekabeti ve projelerin coğrafi gerekliliklerini takip etmesi gerekmektedir. Bu durum da Şirket'in sektördeki dalgalanmalara maruz kalma riskinin artmasına sebep olmaktadır.

- **Lojistik ve Dağıtım Maliyetleri:** Küresel ekonomik ortamın bir sonucu olarak sürekli değişen rekabet koşullarının ürün yaşam sürelerini kısaltması, Ar-Ge giderlerini artırması, artan pazarlama, satış ve dağıtım giderlerinin ürün kar marjlarını düşürmesi, yeni teknoloji kullanımının artması, endüstri kaynaklarının azalması, tüketici gereksinimlerine ve yararına en uygun özelliklere sahip mal ve hizmetlerin düzenlenmesi gereği maliyet düşürmeye yönelik yeni destek ve bakım sistemlerinin geliştirilmesi lojistik faaliyeti gereksinimini artırmıştır. Lojistik faaliyetlerin ise, dışarıdan bir firmadan sağlanması üretim işletmelerinin ana faaliyet konularına odaklanmasına, maliyetlerin düşürülmesine ve müşteri memnuniyetine olanak sağlaması nedeniyle tercih edilmektedir. Şiddeti gittikçe artan küresel rekabet ortamında işletmelerin, pazar paylarını ve karlarını artırılabilmesi ve koruması için en önemli faaliyetlerden biride düşük maliyetli girdi temini ile üretilen mal ve hizmetlerin rekabet edebilir fiyatta (maliyet), kalitede (kalite) ve zamanda (hız) pazara sunulmasını sağlayan lojistik faaliyetlerin tüketicilerin beklentilerine, arzu ve isteklerine uygun olarak tasarlanması, en uygun maliyet düzeyini yakalamalarıdır. Serbest bölgeden yurt içine ürün taşımak, ek lojistik ve dağıtım maliyetlerine neden olabilir. Bu maliyetler, firmanın rekabet gücünü olumsuz etkileyebilir.

- **Yerli Tedarik Zinciri:** Tedarik Zinciri Yönetimi (TZY), en basit tanımıyla zincirde yer alan halkaların arasındaki ilişkilerin ve akışın planlanmasıdır. Bu planlamaya, işletmedeki bütün departmanlar ve onların iş süreçleri dahil edilir. Çünkü tedarik zincirinin etkin şekilde sürdürülebilmesi ancak iş süreçlerinin doğru planlanması ile mümkün olabilir.

İşletmelerin çalışma alanları, teknolojik altyapıları ve insan kaynakları tedarik zinciri yönetimini farklı dinamikler olarak etkileyebilir. Serbest bölgedeki firmalar, yurt içine satış yaparken yerel tedarik zincirlerine uyum sağlamak zorunda kalabilir. Bu durum, tedarik zincirinin yeniden yapılandırılmasını ve ek maliyetlerin ortaya çıkmasını gerektirebilir.

- **Tüketici Alışkanlıklarının Değişimi:** İletişim ve ulaşım teknolojilerinde kaydedilen hızlı gelişmeler, özellikle genç kuşak insanlarda zevklerin ve tercihlerin gitgide birbirlerine benzemesi sonucunu doğurmaktadır. Pazarın küreselleşme eğiliminden kaynaklı olarak tüketici alışkanlıklarında değişim görülebilir.

Serbest bölgeden yurt içine satış yaparken, firmanın yurt içi pazarına uygun bir giriş stratejisi geliştirmesi gerekmektedir. Tüketici alışkanlıklarının değişmesi söz konusu olduğunda, yeni

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN VE MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. İZMİR TİCARET BORSASI 1923 İZMİR BORSA 29 Ocak 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

stratejinin oluşturulması ve uygulanması, pazarlama, dağıtım ve satış süreçlerinde ek kaynak gerektirebilir. Bu girişimlerin başında yurtiçi satışlarda uygulanabilecek vergi yükümlülüğüne katlanmak, iç pazara yönelik özel fiyat ve ekip çalışmaları yapmak, ekstra reklam ve pazarlama giderlerine kaynak ayırmak gibi özel yurtiçi stratejisi geliştirmek gerekebilir.

Ek olarak küreselleşme eğilimindeki her geçen gün büyüyen ve değişen tüketici alışkanlıklarına karşı pazarın genişlemesi, daha fazla şirketin bu alana yatırım yapmasına ve rekabete katılmasına yol açabilir. Bu, DOF Robotics'in pazar payını korumasını zorlaştırabilir ve fiyat baskısına neden olabilir. Yeni teknolojilerin entegrasyonu, araştırma ve geliştirme (Ar-Ge) maliyetlerini artırabilir. Ayrıca, üretim kapasitesinin artırılması gerekliliği, ek yatırımlar ve operasyonel maliyetler getirebilir. VR ve AR gibi gelişmiş teknolojilerin entegrasyonu, teknik zorluklar ve kalite sorunları yaratabilir. Bu teknolojilerin başarılı bir şekilde uygulanamaması, müşteri memnuniyetsizliği ve marka itibarında düşüşe yol açabilir. Ayrıca simülatörler ve diğer ileri teknolojili ürünler, sıkı regülasyonlara tabi olabilir. Bu, uyum maliyetlerini artırabilir ve küreselleşen pazara giriş süreçlerini uzatabilir.

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

1. Halka Arz Edilen Paylar halka açık bir piyasada işlem göreceğinden fiyat ve hacim dalgalanmaları yaşanabilir.

Halka arzı takiben Halka Arz Edilen Paylar için bir piyasanın oluşacağının veya bir piyasa oluştuğu takdirde bunun bir süreklilik göstereceğinin garantisi yoktur. Halka Arz Edilen Paylar ile ilgili aktif bir işlem piyasası oluşmayabilir veya oluşmuş olan bir piyasa, sürdürülebilir olmayabilir. Bu durumlar yatırımcıların halka arzdan aldıkları payların likiditesi üzerinde olumsuz rol oynayabilir veya Halka Arz Edilen Payların fiyat oynaklığını artırabilir.

Halka arz fiyatı, Halka Arz Edilen Paylar'ın işlem göreceği piyasadaki fiyatına ve gelecekteki performansına ilişkin bir gösterge olmayabilir.

Ayrıca Şirket'in faaliyet performansı ve buna bağlı finansal sonuçları işbu İzahnamede de belirtilen risklerin oluşması durumunda analistlerin ve/veya yatırımcıların beklentilerini karşılamayabilir.

Halka Arz Edilen Paylar'ın fiyatı gerek Şirket'in gerekse içinde bulunduğu sektörün finansal performansındaki, global veya ulusal makroekonomik ortamdaki, Şirket'in rakiplerinin faaliyetlerindeki ve ayrıca işbu İzahnamenin risk faktörleri dahil ilgili bölümlerinde değinilen koşullardaki değişikliklere bağlı olarak dalgalanmalara maruz kalabilir.

2. Şirket'in halka açıklık oranı sınırlıdır ve payların likiditesi ve pay fiyatı üzerinde bunun olumsuz etkisi olabilecektir.

Halka arz işlemi tamamlandıktan sonra, toplam 45.000.000 TL nominal değerli (B) grubu hamiline yazılı pay BİST'te işlem görecektir. Bu sınırlı (halka açıklık oranı %29,03) payların likiditesini olumsuz etkileyebilecek, payların alım-satım hacminin düşük olmasına neden olabilecek ve sonuç olarak pay fiyatı üzerinde olumsuz etki yaratabilecektir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 20 Haziran 2025
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Halka Arz Edilen Paylar Borsa'da işlem görmeye başladıktan sonar paylara ilişkin likidite oluşmaması durumunda pay sahipleri istedikleri miktar, zaman ve fiyat üzerinden paylarını satamayabilirler.

3. Halka Arz Edilen Paylar sadece Borsa İstanbul'da işlem görecektir.

Halka Arz Edilen Paylar sadece Borsa İstanbul'da işlem görecektir. Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değeri Şirket'in performansıyla bağlantılı olmayan önemli dalgalanmalara tabi olabilir. Hatta bu dalgalanmalar halka arzın hemen ardından Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değerinde daha belirgin olarak görülebilir. Sonuç olarak, piyasada genel bir düşüş veya Şirket'inkine benzer menkul kıymetlerin işlem gördüğü piyasadaki düşüşler Halka Arz Edilen Paylar'ın alım satım piyasasında ve likiditesinde esaslı olumsuz etkiler gösterebilir. Bunun sonucunda Halka Arz Edilen Paylar'ı halka arz sürecinde veya ikincil piyasada satın alan yatırımcılar yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilirler.

4. Halka Arz Edilen Paylar için aktif, likit ve düzenli işlem yapılan bir piyasa gelişmeyebilir.

Halka arz öncesinde Şirket payları için herhangi bir halka açık piyasa bulunmamaktadır. Halka arz sonrasında Halka Arz Edilen Paylar için bir piyasanın gelişeceğinin veya böyle bir piyasa gelişse dahi sürdürülebilir veya yeterince likit olacağının bir garantisi bulunmamaktadır. Ayrıca, Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin herhangi bir piyasanın likiditesi, Halka Arz Edilen Paylar'a sahip olanların sayısına, yatırımcıların Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin bir Pazar oluşturmalarındaki menfaatlerine ve diğer faktörlere bağlı olacaktır. Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin aktif bir işlem piyasası gelişmeyebilir veya gelişse dahi kalıcı olmayabilir ve bu da yatırımcıların halka arz sürecinde satın aldıkları Halka Arz Edilen Paylar'ı satma kabiliyetini olumsuz yönde etkileyebilir. Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasasının sınırlı olması bu pay sahiplerinin bunları istedikleri miktarda, fiyatta ve zamanda satma kabiliyetlerini olumsuz etkileyebilir ve payların fiyatlarındaki değişkenliği arttırabilir.

5. Türk Lirası'nın değerindeki dalgalanmalar ve ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler Halka Arz Edilen Payların değerini önemli ölçüde etkileyebilir.

Halka Arz Edilen Paylar için kote edilen fiyat Türk Lirası cinsinden olacaktır. Ayrıca, Halka Arz Edilen Paylar bakımından Şirket'in dağıtacağı kâr payları Türk Lirası cinsinden ödenecektir. Şirket mali tablolarını da Türk Lirası cinsinden düzenlemektedir. Diğer para birimlerine karşı Türk Lirası'nın değerindeki dalgalanmalar Halka Arz Edilen Paylar'ın değerini etkileyebilir.

Kur riskine ek olarak ihraç edilen paylarda ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler oluşabilir. Gerek global ekonomik konjonktür gerekse Türkiye ekonomisindeki olası olumsuz gelişmeler, Şirketin faaliyetlerinden beklentilerini karşılayamamasına ve buna bağlı olarak da pay fiyatının düşmesine neden olabilir. BİAŞ tarafından Şirket'in paylarının alım satımının durdurulması pay fiyatını olumsuz etkileyebilecektir. Paylar için aktif veya sürdürülebilir bir alım satım piyasası oluşmayabilir ya da devam ettirilemeyebilir. Şirket'in acz haline düşmesi durumunda Şirket'in ortaklarının elindeki paylar tamamen değer kaybedebilir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 OCAK 2025
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

6. Şirket, pay sahiplerine kâr payı ödememeye karar verebilir ya da gelecekte kâr payı dağıtamayabilir.

Türkiye'de halka açık şirketlerin tabii oldukları mevzuata ve ayrıca şirket esas sözleşmesinde yer alan ve pay sahiplerinin Kabul ettiği kâr payı dağıtım politikalarına uygun olarak kâr payı dağıtmaları gerekmektedir.

Halka açık şirketler, pay sahiplerinin vereceği karar bağlı olarak nakit ve/veya bedelsiz pay olmak üzere kâr payı dağıtabilmekte veya dağıtılabilir kâr payını şirket bünyesinde bırakabilmektedir.

Şirket tarafından pay sahiplerine yapılacak olan herhangi bir kâr payı ödemesinin tutarı ve şekli aşağıdakiler dahil ama bunlarla sınırlı olmamak üzere pek çok etkene bağlıdır:

- Yeterli seviyede kâr elde edilmesi,
- Dağıtılabilir kâr ve yedeklerin durumu
- Şirket'in serbest nakit akışının müsait olması
- Şirket'in borçluluk düzeyi, mevcut yükümlülükleri
- Pay sahiplerinin kâr payı hedefleri ve beklentileri
- Pandemi ve diğer doğal afetler sonucu düzenleyici otoriteler veya hükümetlerin aldığı tedbirler
- Bankalarla imzalanmış genel kredi sözleşmeleri kapsamında, bankaların standart formdaki genel kredi sözleşmelerinde yer alan taahhüt ve kısıtlamalar

Şirket'in kârlılık düzeyinin yeterli seviyede olmasına rağmen Şirket'in yönetim kurulu, şirket menfaati açısından kârın başka amaçlar için kullanılmasının daha doğru olacağına kanaat getirebilir ve ilgili finansal yıl için gene kurula kâr payı dağıtımı yapılmaması yönünde öneride bulunabilir. Bu durumda şirket genel kurulu tarafından pay sahiplerine kâr payı dağıtılmamasına karar verilebilir. Bunların sonucunda Şirket'in gelecekte kâr payı ödeme kabiliyeti değişkenlik gösterebilir.

7. Halka Arz Edilen Paylar tüm yatırımcılar için uygun bir yatırım olmayabilir.

Halka Arz Edilen Paylar'ın potansiyel yatırımcılarından her biri, kendi koşulları çerçevesinde bu yatırımın uygunluğunu tespit etmek zorundadır. Potansiyel yatırımcının bilhassa:

- Halka Arz Edilen Paylar'a yatırım yapılmasının faydalarını ve risklerini anlamlı bir şekilde değerlendirmek için yeterli bilgi ve deneyime sahip olmadığı;
- Kendi finansal durumu çerçevesinde, Halka Arz Edilen Paylar'a yapılan yatırımı ve bu yatırımın sahip olduğu yatırım portföyünün tamamı üzerindeki etkisini değerlendirmek için uygun analitik araçlara erişime ve bu araçlar hakkında bilgiye sahip olmadığı;
- Kur riski de dahil olmak üzere, Halka Arz Edilen Paylar'a yapılan yatırımın risklerinin tamamını karşılamaya yeterli finansal kaynaklara ve likiditeye sahip olmadığı;

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

DOF ROBOTIK SAN.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 AĞUSTOS 2025

Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

- Halka Arz Edilen Paylar'ın tüm koşullarını detaylı bir şekilde kavrayamadığı ve ilgili endekslerin ve finansal piyasaların davranışlarına aşina olmadığı ve

- Yatırımını veya geçerli risklere katlanma kabiliyetini etkileyebilecek ekonomik faktörler, faiz oranı faktörleri ve diğer faktörler hakkındaki muhtemel senaryoları (tek başına veya bir finansal danışmanın yardımıyla) değerlendirebilecek durumda olmadığı hallerde

Şirket'in Borsa'da işlem gören paylarına yapmış olduğu yatırım uygun bir yatırım olmayabilir. Potansiyel yatırımcılar;

a) Halka Arz Edilen Paylar'ın değişen koşullarda nasıl performans göstereceklerini,

b) Bu durumun Halka Arz Edilen Paylar'ın değeri üzerindeki etkilerini ve

c) Bu yatırımın potansiyel yatırımcının yatırım portföyünün tamamı üzerinde yaratacağı etkileri değerlendirmek için gerekli uzmanlığa (tek başına veya bir finansal danışmanın yardımıyla) sahip olmadıkça, Halka Arz Edilen Paylar'a yatırım yapmamalıdırlar. Yatırımcıların yatırım faaliyetleri geçerli yatırım kanunlarına ve düzenlemelerine ve/veya bazı makamların incelemelerine veya düzenlemelerine tabidir ve hukuk danışmanlarına veya finansal danışmanlarına başvurmayan her yatırımcı için söz konusu yatırımın uygun olmama riski bulunmaktadır.

5.4. Diğer riskler:

1. Rusya Federasyonu tarafından Ukrayna'ya yönelik başlatılan askeri operasyonlar ve Ukrayna'nın Rusya Federasyonu tarafından işgali amacıyla iki ülke arasındaki savaşın devamı Şirket'in faaliyet sonuçları üzerinde dolaylı olarak olumsuz bir etki doğurabilir.

2021 ve 2022 yılları boyunca, Rusya'nın Ukrayna sınırındaki askeri varlığını artırması, Rusya ile Ukrayna arasındaki gerilimi artırmış ve Rusya ile Ukrayna ve Kuzey Atlantik Antlaşması Örgütü ("**NATO**") arasındaki ilişkileri negatif etkilemiş ve Amerika Birleşik Devletleri ve Avrupa Birliği'nin Rusya'ya çeşitli yaptırımlar uygulamasına neden olmuştur. 24.02.2022 tarihinde Rusya, Ukrayna'ya karşı askeri operasyonlar ve saldırılarda bulunmuş, bu saldırılar Ukrayna'nın doğudaki komşusu ile diplomaik bağlarını kesmesine neden olmuştur. NATO'nun Rusya liderlerini eylemlerinin sonuçlarından tam sorumluluk almaya çağırmak için yayınladığı açıklamaya ek olarak, ABD Başkanı, ABD ve müttefiklerinin bu işgale beraber ve kararlı bir şekilde yanıt vereceğini açıklamıştır. Bu İzahname tarihi itibarıyla, enerji kaynaklarına veya bölgesel ve küresel ticaret akışına yönelik öngörülen yaptırımlar ve kesintilerin süresi belirsizliğini korumakta olup, Ukrayna'daki ticari faaliyetlerin devamı bölgedeki gelişmelerin durumuna bağlıdır. Ukrayna'daki durum nedeniyle Türkiye ile Rusya veya ABD arasında olası bir gerilim artışı Türk ekonomisini önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir. Söz konusu gelişmelerin Şirket'in ticari faaliyetlerinde ve tedarik/satış süreçlerinde doğrudan esaslı bir etkisinin olması beklenmemekle birlikte tedarik zincirinde bozulmalara sebep olabilir.

2. Depremler, diğer doğal afetler, savaş ve salgın hastalıklar gibi mücbir sebepler Şirket'in yerleşkelerine ve genel olarak ülke ekonomisine zarar vererek Şirket'in faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Türkiye coğrafi konumu gereği riskli bir deprem bölgesi olup, Türkiye nüfusunun büyük bir kısmı ve ekonomik kaynaklarının çoğu deprem riski bölgelerinde yer almaktadır. Şirket, üretim faaliyetlerini İSBİ yerleşkesinde gerçekleştirmektedir. Dolayısıyla, Şirket'in aktif bir şekilde faaliyet gösterdiği ve Yerleşkesi'nin bulunduğu bölge depremlerden zarar görebilme olasılığına dahildir. Marmara Bölgesi'nde gelecekte gerçekleşebilecek şiddetli bir deprem, Türkiye'nin makroekonomisinde ciddi dalgalanmalara sebep olabilir.

Benzer şekilde, kasırga, fırtına, tsunami, yangın gibi diğer afetler ile olağanüstü olaylar da Şirket'in Yerleşkelerine zarar verebilir ve bu sebeple Yerleşkelerin değer kaybı yaşaması ve Şirket faaliyetlerinin olumsuz yönde etkilenmesi söz konusu olabilir. Ayrıca, Türkiye'de veya diğer ülkelerde yaşanan savaş, terör saldırıları veya diğer türden çatışmalara yönelik tehditler veya fiilen gerçekleşen saldırılar ve bunların makro-ekonomik etkileri, Şirket'in mali durumu ve faaliyetleri üzerinde olumsuz etki yaratabilir ve Şirket'in gelirlerinde azalmaya ve ülke ekonomisinde daralmaya sebep olabilir.

3. Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolarda Yer Verilen Diğer Riskler:

Şirket, faaliyetleri nedeniyle kredi riski, likidite riski, sermaye riski ve döviz kuru riskine maruz kalabilmektedir. Söz konusu risklere ilişkin detaylı bilgiler İhraççının 31.12.2022, 31.12.2023, 31.12.2024 ve 30.06.2025 tarihli finansal tablolarına ilişkin bağımsız denetim raporları dipnotlarında yer almaktadır.

(i) Kredi riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski kredi riski olarak tanımlanır. Şirket'in kredi riski esas olarak ilişkili ve ilişkili olmayan taraflardan diğer alacakları ile banka mevduatlarından kaynaklanmaktadır.

Şirket'in 30.06.2025 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan ticari alacağı bulunmamakta olup (31.12.2024, 31.12.2023 ve 31.12.2022: - TL), ilişkili olmayan taraflardan 440.929.382 TL (31.12.2024: 347.849.858 TL, 31.12.2023: 99.283.950 TL ve 31.12.2022: 81.662.318 TL) ticari alacağı bulunmaktadır.

30.06.2025 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan diğer alacağı bulunmamakta olup (31.12.2024: - TL, 31.12.2023: 2.425.266 TL, 31.12.2022: - TL), ilişkili olmayan taraflardan 1.171.797 TL (31.12.2024: 1.062.784 TL, 31.12.2023: 3.670.090 TL, 31.12.2022: 2.710.876 TL) diğer alacağı, bankalarda 113.605.237 TL (31.12.2024: 119.393.439 TL, 31.12.2023: 26.511.366 TL ve 31.12.2022: 6.552.111 TL) mevduatı bulunmaktadır.

		Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat
	Finansal Dönem	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Kredi Riski (TL)	31.12.2022	-	81.662.318	-	2.710.876	6.552.111
	31.12.2023	-	99.283.950	2.425.266	3.670.090	26.511.366
	31.12.2024	-	347.849.858	-	1.062.784	119.393.439
	30.06.2025	-	440.929.382	-	1.171.797	113.605.237

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

(ii) Likidite riski

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit ve menkul kıymet tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade etmektedir.

Şirket'in 30.06.2025 tarihinde sona eren finansal tablolarına göre, likidite riskine maruz kalan finansal yükümlülüklerinin defter değeri 1.162.101.204 TL olup, söz konusu tutarın 1.078.670.943 TL'si finansal borçlardan, 37.680.604 TL'si ticari borçlardan ve 45.749.657 TL'si diğer borçlardan oluşmaktadır. Likidite riskine maruz kalan kısmın 154.006.565 TL'si 0-3 ay, 487.474.651 TL'si 3-12 ay, 226.413.758 TL'si 1-5 yıl ve 534.074.259 TL'si 5 yıl ve üzeri vadelidir.

Şirket'in 2024 yılı dönem sonuna ilişkin finansal tablolarına göre, likidite riskine maruz kalan finansal yükümlülüklerinin defter değeri 954.726.668 TL olup, söz konusu tutarın 787.496.551 TL'si finansal borçlardan, 127.725.813 TL'si ticari borçlardan ve 39.504.304 TL'si diğer borçlardan oluşmaktadır. Likidite riskine maruz kalan kısmın 102.821.766 TL'si 0-3 ay, 329.391.774 TL'si 3-12 ay, 191.028.610 TL'si 1-5 yıl ve 550.029.634 TL'si 5 yıl ve üzeri vadelidir.

Şirket'in 2023 yılı dönem sonuna ilişkin finansal tablolarına göre, likidite riskine maruz kalan finansal yükümlülüklerinin defter değeri 492.449.404 TL olup, söz konusu tutarın 453.257.846 TL'si finansal borçlardan, 35.376.662 TL'si ticari borçlardan ve 3.814.896 TL'si diğer borçlardan oluşmaktadır. Likidite riskine maruz kalan kısmın 17.667.316 TL'si 0-3 ay, 54.521.292 TL'si 3-12 ay, 170.549.872 TL'si 1-5 yıl ve 379.541.015 TL'si 5 yıl ve üzeri vadelidir.

Şirket'in 2022 yılı dönem sonuna ilişkin finansal tablolarına göre, likidite riskine maruz kalan finansal yükümlülüklerinin defter değeri 309.439.761 TL olup, söz konusu tutarın 267.288.893 TL'si finansal borçlardan, 37.412.850 TL'si ticari borçlardan ve 4.738.018 TL'si diğer borçlardan oluşmaktadır. Likidite riskine maruz kalan kısmın 14.465.787 TL'si 0-3 ay, 44.155.750 TL'si 3-12 ay, 82.171.819 TL'si 1-5 yıl ve 248.159.143 TL'si 5 yıl ve üzeri vadelidir.

(iii) Sermaye riski

Şirket'in sermaye yapısı kredileri de içeren borçlar, nakit ve nakit benzerleri ve çıkarılmış sermaye, yasal yedekler ve geçmiş yıl karlarını içeren ana ortak hissedarlarına ait özsermaye kalemlerinden oluşmaktadır. Sermaye riskini özkaynak/net borç oranını kullanarak, öz sermayeyi toplam net borca oranlama suretiyle izlemektedir.

Sermaye Riski (TL)	**31.12.2022**	**31.12.2023**	**31.12.2024**	**30.06.2025**
Toplam Borçlar	267.288.894	453.257.846	787.496.549	1.078.670.943
Hazır Değerler (-)*	(6.708.976)	(29.639.145)	(121.692.233)	120.243.262
Net Borç	**260.579.918**	**423.618.701**	**665.804.316**	**958.427.681**
Toplam Özkaynaklar	78.389.235	172.552.881	339.914.566	404.877.428
Özkaynaklar/ Net Borç Oranı	**%30**	**%41**	**%51**	**42%**

** Hazır Değerler, Nakit ve Nakit Benzerleri ile Finansal Yatırımlar kalemlerinin toplamlarından oluşmaktadır.*

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI 1923 SERMAYE PİYASASI 29 Ağustos 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Şirket'in 2022, 2023 ve 2024 yıl sonları ve 30.06.2025 tarihi itibarıyla özkaynaklar/net borç oranı sırasıyla 0,30, 0,41, 0,51 ve 0,42 seviyesinde gerçekleşmiştir.

(iv) Döviz kuru riski

Şirket'in döviz cinsinden finansal kiralama yükümlülükleri ve söz konusu yükümlülükler kaynaklı bulunulan meblağların Türk Lirası'na çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır.

Yabancı Para Pozisyonu (TL)	**31.12.2022**	**31.12.2023**	**31.12.2024**	**30.06.2025**
Döviz Varlıkları	7.469.865	6.068.905	183.818.472	277.440.957
Döviz Yükümlülükleri (-)	(22.058.264)	(73.330.584)	(271.402.262)	(377.162.277)
Net Döviz Pozisyonu	**(14.588.399)**	**(67.261.679)**	**(87.583.790)**	**(99.721.320)**

Kur Riskine Duyarlılık Analizi;

31.12.2022 tarihli konsolide mali tablolar üzerinde yapılan döviz yükümlülükleri duyarlılık analizine göre, ilgili yabancı paraların TL karşısında %10 değerlenmesi durumunda döviz yükümlülüklerinin TL karşılığının 1.458.840 TL azalacağı tahmin edilmektedir.

31.12.2023 tarihli konsolide mali tablolar üzerinde yapılan döviz yükümlülükleri duyarlılık analizine göre, ilgili yabancı paraların TL karşısında %10 değerlenmesi durumunda döviz yükümlülüklerinin TL karşılığının 6.726.168 TL azalacağı tahmin edilmektedir.

31.12.2024 tarihli konsolide mali tablolar üzerinde yapılan döviz yükümlülükleri duyarlılık analizine göre, ilgili yabancı paraların TL karşısında %10 değerlenmesi durumunda döviz yükümlülüklerinin TL karşılığının 8.758.379 TL azalacağı tahmin edilmektedir.

30.06.2025 tarihli konsolide mali tablolar üzerinde yapılan döviz yükümlülükleri duyarlılık analizine göre, ilgili yabancı paraların TL karşısında %10 değerlenmesi durumunda döviz yükümlülüklerinin TL karşılığının 9.972.132 TL azalacağı tahmin edilmektedir.

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

Dof Robotik San. A.Ş. 2014 yılında kurulmuş olup, sektördeki geçmişi Mustafa Mertcan şahıs firması ve Simülatör Makine Prodüksiyon Ltd. Şti. olarak 2006 yılına dayanmaktadır. Firma ileri teknoloji, yapay zeka, sanal ve artırılmış gerçeklik, hareket simülatörleri ve etkileşimli eğitim temelli eğlence oyunları gibi yüksek katma değerli robot ve yazılımlar ile temalı parklar ve endüstriyel sektörlere yönelik otonom teknolojiye sahip ürünler geliştiren, ürün yelpazesinin yaklaşık yüzde 90 oranına karşılık gelen kısmını "DOF Robotics" markasıyla dünyada 60'dan fazla ülkeye ihraç eden bir teknoloji firmasıdır. Her yıl ABD'de Orlando şehrinde düzenlenen dünya çapında teknoloji fuarlarından olan IAAPA Expo'da sektörünün ödülü olan IAAPA Brass Ring Award (2016, 2022, 2023 ve 2024 yıllarında) ile Golden Pony ve Shining Stars ödüllerinin ve Las Vegas'ta düzenlenen bir diğer önemli fuar olan CES'te Artırılmış Sanal Gerçeklik kategorisinde İnovasyon Ödülünün de sahibi Dof Robotik San. A.Ş., ABD ve Çin

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
İHLİM FİNANSAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

başta olmak üzere, Universal Studios, Marvel ve Warner Bros gibi dünyanın ziyaret edilen tema parklarına ürünler geliştirmiştir. Angry Birds, Monster Jam, Transformers ve Smurfs gibi bilinen markalarla (IP'lerle) ortak projeler gerçekleştirmektedir. Bu markalar için tamamıyla sıfırdan tematik ortam denilen; özel efektlerle güçlendirilmiş, sanal gerçekçi ortamlar yaratılmaktadır.

Ticaret Bakanlığı tarafından yürütülen, dünyanın devlet destekli ilk markalaşma programı olan Turquality desteği onaylanan Dof Robotik San. A.Ş., Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı onaylı Ar-Ge merkezi ile TÜBİTAK onaylı 6 adet Ar-Ge projesine sahiptir. Ar-Ge'den çıkan yeni projelerin üretilmesi ve gelecekteki üretim planlamalarının yapılabilmesi için 2026 yılından itibaren başlamak üzere İstanbul Hadımköy'de 3.000 m² yeni üretim tesisi için kiralama yapılmıştır.

TURQUALITY®, ülkemizin rekabet avantajını elinde bulundurduğu ve markalaşma potansiyeli olan ürün gruplarına sahip firmaların, üretimlerinden pazarlamalarına, satışlarından satış sonrası hizmetlerine kadar bütün süreçleri kapsayacak şekilde yönetsel bilgi birikimi, kurumsallaşma ve gelişimlerini sağlayarak uluslararası pazarlarda kendi markalarıyla global bir oyuncu olabilmeleri ve söz konusu markalar aracılığıyla olumlu Türk malı/hizmeti imajının oluşturulması ve yerleştirilmesi amacıyla oluşturulmuş devlet destekli ilk markalaşma programıdır. TURQUALITY® Programının odağında klasik ihracat desteklerinden farklı olarak salt ihracatı arttırmak yerine firmaların markalaşma hedeflerine katkıda bulunmak da yer almaktadır. Ticaret Bakanlığınca TURQUALITY® Destekleri 2015/9 Sayılı Karar kapsamında düzenlenmekte olup, bahse konu desteklerden:

➢ Marka Destek Programı kapsamında yer alan firmalar, destek kapsamına alındıkları tarihten itibaren 4 (dört) yıl,

➢ TURQUALITY® Destek Programı kapsamında yer alan firmalar ise destek kapsamına alındıkları tarihten itibaren 5 (beş) yıl yararlandırılırlar.

TURQUALITY® Destek Programı'ndan beş yıl yararlandırılan yararlanıcılarla ilgili olarak yapılacak performans değerlendirmesi neticesinde belirli bir düzeyin üzerinde performans gösterdiği belirlenen yararlanıcıların destek süresi ilave 5 (beş) yıl süreyle uzatılabilir.

• TURQUALITY® Marka Destek Programı kapsamında yer almayan firmalar, Ticaret Bakanlığı tarafından sağlanan Döviz Kazandırıcı Hizmetler Sektörlerine Yönelik Devlet Destekleri Genel Destek (2015/8 Sayılı Karar) Mevzuatı'ndan yararlanma imkanına sahiptir.

Dof Robotik San. A.Ş., 8 Haziran 2020 tarihinde 'İhtısas Serbest Bölgelerinde Sağlanacak Destekler' hakkındaki Cumhurbaşkanlığı kararına istinaden ve sağlanan desteklerin yürütülmesi noktasında yetkilendirilen Ticaret Bakanlığı tarafından bu desteklerden faydalanan ve ilki 19 Şubat 2020 tarihli Cumhurbaşkanlığı kararı ile kurulan İstanbul Teknoloji İhtisas Serbest Bölgesi'nde yer alan en büyük teknoloji yatırımcılarından biridir.

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

İhraççının ticaret unvanı Dof Robotik Sanayi Anonim Şirketi'dir. Şirket'in işletme adı bulunmamaktadır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

DOF ROBOTIK SAN. A.Ş. Maltepe Mah. Yakacık Çarşısı Yol Sk. Topkapı Ticaret Merkezi 2 Sitesi No:1/133 Zeytinburnu/İstanbul V.D. 3020516063 Mersis No: 0302051603 Ticaret Sicil No: 916381-0

İNFİNİUM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

T.C. İSTANBUL TAHKİM BİRİMİ 1923 İSTANBUL ALTIN BORSASI 29 Ocak 2025

Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Ticaret Siciline Tescil Edilen Merkez Adresi	Maltepe Mahallesi Yedikule Çırpıcı Yol Sokak Topkapı Ticaret Merkezi 2 Sitesi No:1/133 Zeytinburnu/İstanbul
Bağlı Bulunduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü	İstanbul
Ticaret Sicil Numarası	916381

6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Kuruluş Süresi	Süresiz
Ticaret Siciline Tescil Tarihi	28.03.2014

6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

Ticaret Unvanı	Dof Robotik Sanayi Anonim Şirketi
Hukuki Statü	Anonim Şirket
Tabii Olduğu Yasal Mevzuat	T.C. Kanunları
Kurulduğu Ülke	Türkiye Cumhuriyeti
Merkez Adresi	Maltepe Mahallesi Yedikule Çırpıcı Yol Sokak Topkapı Ticaret Merkezi 2 Sitesi No:1/133 Zeytinburnu/İstanbul
Telefon ve Faks Numaraları	0 (212) 306 53 94
İnternet Adresi	www.dofrobotics.com

Şirket'in tabi olduğu mevzuat hakkında genel bilgi:

Şirket, Türkiye Cumhuriyeti kanunlarına göre kurulu bir anonim şirket olup Türkiye'de geçerli olan kanun ve yasal düzenlemelere tabidir. Bununla birlikte Şirket'in yurt dışındaki bağlı ortaklıkları ve iştirakleri kanalıyla gerçekleştirdiği faaliyetlere ilişkin faaliyet gösterdiği ülkelerin ilgili mevzuatlarına da uymakla yükümlüdür.

Şirket'in tabi olduğu başlıca mevzuata ilişkin açıklamalara aşağıda yer verilmektedir.

5846 Sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu ("FSEK")

FSEK'in amacı, fikir ve sanat eserlerini meydana getiren eser sahipleri ile bu eserleri icra eden veya yorumlayan icracı sanatçıların, seslerin ilk tespitini yapan fonogram yapımcıları ile filmlerin ilk tespitini gerçekleştiren yapımcıların ve radyo-televizyon kuruluşlarının ürünleri üzerindeki manevi ve mali haklarını belirlemek, korumak, bu ürünlerden yararlanma şartlarını düzenlemek, öngörülen esas ve usullere aykırı yararlanma halinde yaptırımları tespit etmektir.

FSEK, bilgisayar programları, arayüzler vs. de dahil olmak üzere dijital alana dair birçok fikir ve sanat eserini kapsamaktadır. FSEK çerçevesinde bilgisayar programları (yazılımlar) ilim-edebiyat eseri olarak korunmaktadır. Söz konusu koruma, programların kullanımı, çoğaltılması, dağıtımı, işlenmesi gibi birçok alanı kapsamaktadır. Bununla birlikte, Şirket'in

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş. Maltepe Mah. Yedikule Çırpıcı Yol Sk. Topkapı Ticaret Merkezi 2 Sitesi No:1/133 Zeytinburnu/İstanbul V.D. 3020516063 Mersis No: 0302051 Ticaret Sicil No: 916381-0
MATRİKS FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET SANAYİ BORSA 1923 İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 29 Ocak 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

ortaya koyduğu bilgisayar programları/yazılımları nezdinde telif hakkı bulunmakta olup, FSEK çerçevesinde yazılımların telif hakkı korumasından yararlanması için herhangi bir kurum nezdinde kaydettirilmesine gerek yoktur.

Diğer yandan, yazılımın sahibi onu meydana getiren eser sahibi olup eser sahibinin bazı mali ve manevi hakları bulunmaktadır. Bu haklara örnek olarak çoğaltma hakkı, işleme hakkı, yayma hakkı, temsil hakkı, işaret, ses veya görüntü nakline yarayan araçlarla umuma iletim hakkı ve eserde değişiklik yapılmasını önleme hakkı gösterilebilir.

5746 sayılı Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun

Ar-Ge Kanunu, 12 Mart 2008 tarih ve 26814 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak 1 Nisan 2008 tarihinde yürürlüğe girmiştir. Ar-Ge Kanunu'nun amacı; Ar-Ge, yenilik ve tasarım yoluyla ülke ekonomisinin uluslararası düzeyde rekabet edebilir bir yapıya kavuşturulması için teknolojik bilgi üretilmesini, üründe ve üretim süreçlerinde yenilik yapılmasını, ürün kalitesi ve standardının yükseltilmesini, verimliliğin artırılmasını, üretim maliyetlerinin düşürülmesini, teknolojik bilginin ticarileştirilmesini, rekabet öncesi işbirliklerinin geliştirilmesini, teknoloji yoğun üretim, girişimcilik ve bu alanlara yönelik yatırımlar ile Ar- Ge'ye, yeniliğe ve tasarıma yönelik doğrudan yabancı sermaye yatırımlarının ülkeye girişinin hızlandırılmasını, Ar-Ge ve tasarım personeli ve nitelikli işgücü istihdamının artırılmasını desteklemek ve teşvik etmektir. Ar-Ge Kanunu kapsamında;

❖ Araştırma ve geliştirme faaliyeti (Ar-Ge), "*araştırma ve geliştirme, kültür, insan ve toplumun bilgisinden oluşan bilgi dağarcığının artırılması ve bunun yeni süreç, sistem ve uygulamalar tasarlamak üzere kullanılması için sistematik bir temelde yürütülen yaratıcı çalışmaları, çevre uyumlu ürün tasarımı veya yazılım faaliyetleri ile alanında bilimsel ve teknolojik gelişme sağlayan, bilimsel ve teknolojik bir belirsizliğe odaklanan, çıktıları özgün, deneysel, bilimsel ve teknik içerik taşıyan faaliyetleri*" ifade edecek şekilde tanımlanmıştır.

❖ Ar-Ge merkezi, Ar-Ge ve yenilik projelerini veya sözleşme çerçevesinde siparişe dayalı olarak yürütülen Ar-Ge ve yenilik faaliyetlerini gerçekleştirmek üzere kurulan ve dar mükellef kurumların Türkiye'deki işyerleri dahil, kanuni veya iş merkezi Türkiye'de bulunan sermaye şirketlerinin; organizasyon yapısı içinde ayrı bir birim şeklinde örgütlenmiş, münhasıran yurtiçinde araştırma ve geliştirme faaliyetlerinde bulunan ve en az elli tam zaman eşdeğer Ar-Ge personeli istihdam eden, yeterli Ar-Ge birikimi ve yeteneği olan birimleri ifade edecek şekilde tanımlanmıştır.

Ar-Ge Kanunu; 3624 sayılı Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeleri Geliştirme ve Destekleme İdaresi Başkanlığı Teşvik ve Muafiyetleri Kanunu'na göre oluşturulan teknoloji merkezleri (teknoloji merkezi işletmeleri), Türkiye'deki Ar-Ge merkezleri ile tasarım merkezleri, Ar-Ge projeleri, tasarım projeleri, rekabet öncesi iş birliği projeleri ve teknogirişim sermayesine ilişkin destek ve teşvikleri kapsamaktadır.

DOF Robotics'in bir Ar-Ge merkezi olarak, Türkiye'deki Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından sağlanan çeşitli teşviklerden faydalanma imkânı bulunmaktadır. Bu teşvikler arasında şunlar yer almaktadır:

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN.
Yol Sk. Topkapı
Zeytinburnu/İstanbul
Mersis No:
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 Ağustos 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Kurumlar Vergisi İstisnası: Ar-Ge merkezlerinde elde edilen kazançlar, belirli sürelerle kurumlar vergisinden muaftır.

Gelir Vergisi İstisnası: Ar-Ge merkezlerinde çalışan personelin ücretleri gelir vergisinden muaftır.

Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği: Ar-Ge personelinin sigorta primi işveren hissesinin %50'si devlet tarafından karşılanmaktadır.

Gelir Vergisi Stopajı Teşviki: Çalışanların ücretleri üzerinden hesaplanan gelir vergisi stopajında %80 ila %95 oranında indirim uygulanmaktadır.

Gümrük Vergisi İstisnası: Ar-Ge projeleri kapsamında ithal edilen malzemeler için gümrük vergisi istisnası uygulanmaktadır.

KDV İstisnası: Ar-Ge faaliyetleri kapsamında temin edilen mal ve hizmetler KDV'den muaftır.

Temel Bilimler Desteği: Temel bilimler mezunlarına yönelik çeşitli destekler sağlanmaktadır.

Bu teşvikler, Dof Robotics'in Ar-Ge faaliyetlerini daha etkin ve maliyet avantajlı bir şekilde yürütmesine olanak tanımaktadır. Şirket, sağlanan bu teşviklerle hem mevcut projelerini geliştirip hem de yeni inovasyonlar yaratma potansiyeline sahiptir. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın sağladığı destekler sayesinde, Dof Robotics'in Ar-Ge merkezi, ileri teknoloji çözümleri üretmeye ve sektördeki rekabet gücünü artırmaya devam edebilmektedir.

İşveri Açma ve Çalışma Ruhsatı

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik, bir istisna söz konusu olmadığı müddetçe işletmelerin, işyerinde faaliyete başlamadan önce, ofisler, mağazalar, şirket merkezleri ve depolar gibi işyerleri için bir işyeri açma ve çalışma ruhsatı almasını zorunlu kılmaktadır. Usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı almadan işyeri açılamaz ve çalıştırılamaz. İşyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan açılan işyerleri yetkili idareler tarafından kapatılır. İlgili yönetmelik uyarınca işyeri açma ve çalışma ruhsatının verilebilmesi işyerlerinin bir takım fiziki şartları taşımasına ve kira sözleşmesi ve itfaiye raporu gibi bazı evrakların başvuru sırasında ilgili merciye sunulmasına bağlıdır.

6948 sayılı Sanayi Sicil Kanunu

Sanayi Sicil Kanunu uyarınca tüm sanayi işletmelerinin ilgili sicile kaydı ve sanayi işletme belgesi alması zorunludur. Sanayi sicil belgesi bulunmaksızın faaliyet gösteren sanayi tesislerine idari para cezası uygulanmaktadır.

4691 sayılı Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Kanun

Teknopark Kanunu'nun amacı üniversiteler, araştırma kurum ve kuruluşları ile üretim sektörlerinin işbirliği sağlanarak, ülke sanayiinin uluslararası rekabet edebilir ve ihracata yönelik bir yapıya kavuşturulması maksadıyla teknolojik bilgi üretmek, üründe ve üretim yöntemlerinde yenilik geliştirmek, ürün kalitesini veya standardını yükseltmek, verimliliği artırmak, üretim maliyetlerini düşürmek, teknolojik bilgiyi ticarileştirmek, teknoloji yoğun

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş. Mah. Yedikule Çırpıcı Yol Sk. Topkapı Ticaret Merkezi 2. Sitesi No:1/133 Zeytinburnu/İstanbul V.D. 3020516063 Mersis No: 0302051 Ticaret Sicil No: 916381-0
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER
T.C. İZMİR BİRİNCİ NOTERİ 1923 29 AĞUSTOS 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-4720-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

üretim ve girişimciliği desteklemek, küçük ve orta ölçekli işletmelerin yeni ve ileri teknolojilere uyumunu sağlamak, teknoloji yoğun alanlarda yatırım olanakları yaratmak, araştırmacı ve vasıflı kişilere iş imkânı yaratmak, teknoloji transferine yardımcı olmak ve yüksek/ileri teknoloji sağlayacak yabancı sermayenin ülkeye girişini hızlandıracak teknolojik alt yapıyı sağlamaktır. Teknopark Kanunu kapsamında;

❖ Teknoloji Geliştirme Bölgesi (Bölge), "yüksek/ileri teknoloji kullanan ya da yeni teknolojilere yönelik firmaların, belirli bir üniversite veya yüksek teknoloji enstitüsü ya da AR-GE merkez veya enstitüsünün olanaklarından yararlanarak teknoloji veya yazılım ürettikleri/geliştirdikleri, teknolojik bir buluşu ticari bir ürün, yöntem veya hizmet haline dönüştürmek için faaliyet gösterdikleri ve bu yolla bölgenin kalkınmasına katkıda bulundukları, aynı üniversite, yüksek teknoloji enstitüsü ya da AR-GE merkez veya enstitüsü alanı içinde veya yakınında; akademik, ekonomik ve sosyal yapının bütünleştiği siteyi veya bu özelliklere sahip teknoparkı" ifade edecek şekilde tanımlanmıştır.

Teknopark Kanunu kapsamında yürütülen projelere ilişkin kurumlar vergisi, gelir vergisi, SGK primi, damga vergisi indirimi gibi istisnalar söz konusu olabilmektedir.

Serbest Bölgeler Kanunu

Serbest Bölgeler Kanunu, 15.06.1985 tarihli ve 18785 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak 15 Haziran 1985 tarihinde yürürlüğe girmiştir. Serbest Bölgeler Kanunu'nun amacı; ihracata yönelik yatırım ve üretimi teşvik etmek, doğrudan yabancı yatırımları ve teknoloji girişini hızlandırmak, işletmeleri ihracata yönlendirmek ve uluslararası ticareti geliştirmektir. Bu kanun serbest bölgelerin kurulması, yer ve sınırlarıyla faaliyet konularının belirlenmesi, yönetimi, işletilmesi, bölgelerdeki yapı ve tesislerin teşkili ile ilgili hususları kapsamaktadır.

Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araştırma Kurumu Teknoloji ve Yenilik Destek Programlarına İlişkin Yönetmelik ("TÜBİTAK Destek Yönetmeliği")

TÜBİTAK Destek Yönetmeliği'nin amacı; TÜBİTAK tarafından oluşturulan destek programları kapsamında; gerçek ve tüzel kişilerin bilimsel ve teknolojik bilgiyi ürüne, sürece, yönteme veya sisteme dönüştürme aşamalarında yapacağı, teknoloji ve yenilik odaklı araştırma, geliştirme, iyileştirme faaliyetleri ile üniversite-sanayi iş birliği, kümeleşme, girişimcilik ve ticarileştirme faaliyetlerine ilişkin proje önerilerinin değerlendirilmesi, söz konusu projelerin hibe ve/veya geri ödemeli olarak desteklenmesi, izlenmesi, sonuçlandırılması ve sonuçların değerlendirilmesi ile erken aşamadaki gelişme potansiyeli olan Ar-Ge yoğun başlangıç firmalarının desteklenmesi amacıyla tüzel kişi ve fonların hibe ve/veya geri ödemeli olarak desteklenmesine ilişkin usul ve esasları düzenlemektir. TÜBİTAK Destek Yönetmeliği kapsamında yürütülen destek programlarının teknik, mali ve idari kurallarını ve süreçlere ilişkin bilgileri içeren uygulama esasları, her bir destek programı için hazırlanır ve TÜBİTAK yönetim kurulu onayı ile yürürlüğe girer. Destek programları kapsamında genel olarak desteklenebilecek gider kalemleri arasında (i) personel giderleri, (ii) seyahat giderleri, (iii) alet, teçhizat, yazılım ve yayın alım giderleri, (iv) danışmanlık hizmeti ve diğer hizmet alım giderleri ve (v) malzeme ve sarf giderleri sayılmış olup, bunlara ilişkin açıklamalara ise uygulama esaslarında yer verilmektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu

KVKK, kişisel verilerin işlenmesinde başta özel hayatın gizliliği olmak üzere kişilerin temel hak ve özgürlüklerini korumak ve kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişilerin yükümlülükleri düzenlemek üzere çıkarılmış ve 7 Nisan 2016 tarihinde yürürlüğe girmiştir. KVKK, 95/46/EC sayılı Avrupa Birliği Veri Koruma Direktifi doğrultusunda hazırlanmıştır ve kişisel verilerin hukuka aykırı şekilde toplanması, işlenmesi, silinmesi, anonim hale getirilmesi ve aktarılmasına ilişkin idari yaptırımlar öngörmektedir. KVKK uyarınca kişisel veriler KVKK'daki istisnalar saklı kalmak üzere, ilgili kişinin açık rızası olmaksızın işlenemez ve aktarılamaz. İşlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması hâlinde kişisel veriler resen veya ilgili kişinin talebi üzerine veri sorumlusu tarafından silinir, yok edilir veya anonim hâle getirilir. Veri sorumlularının, en geç kişisel verilerin elde edilmesi sırasında verisi işlenen gerçek kişileri aydınlatma yükümlülüğü ve varsa bu kişilerin açık rızalarını alma yükümlülüğü bulunmaktadır. Verisi işlenen ilgili kişilerin veri sorumlusuna başvuru hakkı bulunmaktadır. Veri sorumlusu başvuruda yer alan talepleri, talebin niteliğine göre en kısa sürede ve en geç otuz gün içinde ücretsiz olarak sonuçlandırmak zorundadır. Mevzuatta yer alan eşikleri sağlayan ve kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişi veri sorumluları, veri işlemeye başlamadan önce Veri Sorumluları Siciline kaydolmak zorundadır.

6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu

İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu'nun amacı; kamu ve özel sektöre ait bütün işyerlerinde iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanması ve mevcut sağlık ve güvenlik şartlarının iyileştirilmesi için işveren ve çalışanların görev, yetki, sorumluluk, hak ve yükümlülüklerini düzenlemektir. İşveren, çalışanların işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlü olup; bu çerçevede, mesleki risklerin tespiti, değerlendirilmesi ve önlenmesi, eğitim ve bilgi verilmesi dâhil her türlü tedbirin alınması, organizasyonun yapılması, gerekli araç ve gereçlerin sağlanması, sağlık ve güvenlik tedbirlerinin değişen şartlara uygun hale getirilmesi ve mevcut durumun iyileştirilmesi için çalışmalar yapmalıdır.

İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ve ilgili ikincil düzenlemeler uyarınca işyerleri (i) çok tehlikeli, (ii) tehlikeli ve (iii) az tehlikeli olarak sınıflandırılmaktadır. İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği'nin Ek-1 İşyeri Tehlike Sınıfları Listesi eki uyarınca Bilgisayar programlama faaliyetleri az tehlikeli işyeri nitelendirmesine tabidir.

Şirket'in faaliyetleri kapsamında tabi olduğu mevzuat bilgileri yukarıda bahsi geçen kanun ve düzenlemeler ile sınırlı olmayıp anılan mevzuat, kanun ve düzenelemler bir bütün olarak değerlendirilmelidir. Bununla birlikte mevzuata ilişkin ilgili bölümler, herhangi bir hukuki mütaala niteliği taşımamakta olup Şirket'in faaliyetleri ile ilgili mevzuata yönelik yatırımcılara yalnızca genel bir bilgilendirme amaçlı yer verilmiştir.

KOSGEB Mevzuatı

KOSGEB mevzuatı, Türkiye'deki KOBİ'lerin gelişimini desteklemek amacıyla oluşturulmuş bir dizi yasal düzenleme ve programı kapsar. 3624 sayılı Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeleri Geliştirme ve Destekleme İdaresi Başkanlığı Teşvik Ve Muafiyetleri Kanunu ile Küçük ve Orta Büyüklükteki İşletmeler Yönetmeliği kapsamında KOSGEB, KOBİ'lerin rekabet gücünü

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DCF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. İZMİR SERBEST BÖLGESİ 1923 PİYASASI 29 Ağustos 2025
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

artırmak için girişimcilik, finansman, Ar-Ge, inovasyon, yurt dışı pazar ve gelişim destekleri sunar. KOSGEB mevzuatı kapsamında, KOBİ'lerin hangi kriterlere göre belirlendiği tanımlanmakta olup buna göre, yıllık net satış hasılatı veya mali bilançosu 250 kişiden az çalışanı olan ve yıllık cirosu belli bir sınırın altında kalan işletmeler KOBİ olarak kabul edilir.

Ürün Güvenliği Mevzuatı

Ürün Güvenliği ve Teknik Düzenlemeler Kanunu uyarınca, ürünlerin, teknik düzenlemesine uygun olması zorunludur. Teknik düzenlemesine uygun olmayan ürünler, uygunsuzlukları giderilmeden piyasaya arz edilemez, piyasada bulundurulamaz veya hizmete sunulamaz. Aynı zamanda, ürünün güvenli olması da zorunludur. Teknik düzenlemenin insan sağlığı ve güvenliği ile ilgili hükümlerine uygun ürün, aksi ispatlanana kadar güvenli kabul edilir.

Ürünün, bir kişiye veya bir mala zarar vermesi halinde, bu ürünün imalatçısı veya ithalatçısı zararı gidermekle yükümlüdür. İmalatçı veya ithalatçının sorumlu tutulabilmesi için, zarar gören tarafın uğradığı zararı ve uygunsuzluk ile zarar arasındaki nedensellik bağını ispat etmesi zorunludur. Ürünün sebep olduğu zarardan birden fazla imalatçı veya ithalatçının sorumlu olması halinde, bunlar müteselsilen sorumlu tutulurlar. İmalatçı veya ithalatçıyı üründen kaynaklanan tazminat sorumluluğundan kurtaran ya da bu sorumluluğu azaltan sözleşmelerin ilgili maddeleri hükümsüzdür. Ürünün sebep olduğu zarar nedeniyle ödenecek maddi ve manevi tazminat miktarının belirlenmesinde Türk Borçlar Kanunu hükümleri uygulanır.

Sınai Mülkiyet Mevzuatı

10.01.2017 tarih 29944 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren 6769 sayılı Sınai Mülkiyet Kanunu uyarınca, marka koruması tescil yoluyla elde edilir. Tescilli markanın koruma süresi başvuru tarihinden itibaren on (10) yıldır. Bu süre, onar (10) yıllık dönemler hâlinde yenilenir. Yenileme talebinin marka sahibi tarafından koruma süresinin sona erdiği tarihten önceki altı (6) ay içinde yapılması ve aynı süre içinde yenileme ücretinin ödendiğine ilişkin bilginin Türkpatent'e) sunulması gerekir.

Marka tescilinden doğan haklar münhasıran marka sahibine aittir. Markanın sahibine sağladığı haklar, üçüncü kişilere karşı marka tescilinin yayım tarihi itibarıyla hüküm ifade eder. Marka sahibinin, izinsiz olarak yapılması hâlinde, tescilli marka ile aynı olan herhangi bir işaretin, tescil kapsamına giren mal veya hizmetlerde kullanılmasının, tescilli marka ile aynı veya benzer olan ve tescilli markanın kapsadığı mal veya hizmetlerle aynı veya benzer mal veya hizmetleri kapsayan ve bu nedenle halk tarafından tescilli marka ile ilişkilendirilme ihtimali de dâhil karıştırılma ihtimali bulunan herhangi bir işaretin kullanılmasının, aynı, benzer veya farklı mal veya hizmetlerde olmasına bakılmaksızın, tescilli marka ile aynı veya benzer olan ve Türkiye'de ulaştığı tanınmışlık düzeyi nedeniyle markanın itibarından haksız bir yarar elde edecek veya itibarına zarar verecek veya ayırt edici karakterini zedeleyecek nitelikteki herhangi bir işaretin haklı bir sebep olmaksızın kullanılmasının önlenmesini talep etme hakkı vardır.

Gümrük ve İhracat Mevzuatı

İhracat işlemlerinde uyulması gereken esaslar genel hatlarıyla İhracat Rejimi Kararı ile İhracat Yönetmeliği düzenlemelerinde yer almakta olup İhracat Rejimi Kararı'nın dayanak teşkil

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
MERKEZ FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

ettiği; dahilde işleme rejimi, hariçte işleme rejimi ve vergi, resim ve harç istisnası uygulamaları, her bir rejimle ilgili karar ve bu kararların dayanak teşkil ettiği tebliğlerde ayrıntılı olarak düzenlenmektedir.

İhracat faaliyetlerinde bulunan işletmeler Gümrük Kanunu'na tabi olup Gümrük Kanunu, gümrük idareleriyle muhatap olan kişiler Gümrük Kanunu ve Cumhurbaşkanlığı kararnameleri ile bunlara dayanılarak çıkarılan mevzuat hükümlerine uymak; gümrük idarelerinin gerek Gümrük Kanunu'nda gerek diğer mevzuat hükümlerine göre yapacağı gözetim ve kontrollere tabi olmak; bu idarelerin kendi adına veya başka idareler nam veya hesabına tahsil edeceği her tür vergi, resim, harç ve ücretleri ödemek veya bunların teminata bağlamak; mevzuat hükümlerinin uymayı zorunlu kıldığı her tür işlemleri yerine getirmekle yükümlüdür.

6.1.5. İhraççı'nın faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

2006	İlk Ar-Ge faaliyetleri Mustafa Mertcan şahıs şirketi bünyesinde başlamıştır.
2007	Bir yıllık Ar-Ge sürecinde ilk eğlence simülatörü üretilmiştir.
2008	6 eksenli eğlence simülatörü hareket kontrol yazılımı geliştirilmiştir. 3 boyutlu bilgisayar üretimi grafik görüntü ile (CGI ride) film içerikleri üretilmeye başlanmıştır.
2009	Şirket kendi hareket kontrol yazılımını elektromekanik olarak üretilen 6 eksenli servomotorlu simülatörüyle entegre etmiştir. Satışa hazır hale gelen ürünler, yurtiçi fuarlarda sergilenmeye başlanmıştır.
2010	Simülatör Makine Prodüksiyon Ltd. Şti. kurulmuştur. Türkiye'de bulunan AVM'lerde 20'den fazla konum için "5 Boyutlu Sinema" ismiyle eğlence simülatörleri satışları gerçekleştirilmiştir. Yurtdışına ilk satışlar bu yıl içerisinde yapılmıştır.
2011	Şirket, eğlencenin global çatı kuruluşu olan IAAPA'ya üye olmuştur ve ilk IAAPA Fuarına ABD'nin Orlando kentinde katılmıştır. 3 boyutlu ilk İstanbul filmi çekilmiş ve Skyride (Sapphire Levent) projesi hayata geçirilmiştir.
2012	Sektörün ilk 6 eksenli ve dikey platformlu ürünü olan "Supernova" Simülatörü Şirket tarafından geliştirilmiştir. Şirket, en iyi yeni ürün kategorisinde "Supernova" simülatörü ile İtalya'dan Golden Pony ödülünü kazanmıştır. Türkiye'de gerçekleştirilen ilk eğlence fuarı olan ATRAX'a katılım sağlanmıştır.
2013	Şirket eğlence ve rekreasyon sektörlerinin önemli ödüllerinden Shining Star Türkiye ödülünü kazanmıştır.
2014	Dof Robotik Sanayi A.Ş. kurulmuştur. Şirket, Ar-Ge çalışması ile Atlantis ürününü geliştirmiştir. Atlantis ürünü, IAAPA'nın Avrupa (Hollanda) ve ABD (Orlando) fuarlarına katılım sağlanarak sergilenmiştir.
2015	Şirket, 120 kişilik, 6 eksenli, 360 derece dönüş kabiliyetine sahip otorobot projesine imza atmıştır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET SANAYİ BORSA İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 1923 29 Ocak 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

	360 derece dönüş eksenine sahip, roller coaster simülatörünün Ar-Ge çalışmalarına başlanmıştır. Ar-Ge çalışmaları sonucunda yeni görüntüleme sistemi olarak tüm simülatörlere AR/VR teknolojisi içerikler ile birlikte entegre edilmiştir.
2016	Rakipleri arasında benzeri olmayan 360 derece dönüş kabiliyetine sahip Hurricane 360 üretilmiştir. Şirket bu ürünle IAAPA Brass Ring Ödüllerinde En İyi Yeni Ürün ödülünü almıştır. Sektörün en büyük pazarı olan ABD'de ilk satış Riot ürünü ile gerçekleştirilmiştir. Dünyanın önemli parklarından olan "Universal Studios" ile 6 eksenli Riot simülatörü için ortak Ar-Ge çalışması yapılmıştır.
2017	ABD'de "DOF Robotics Inc." şirketi Şubat ayında kurulmuştur. ABD Los Angeles (California)'da açılan ofis faaliyete geçmiştir. "Marvel Studios" ile Bangkok'ta 144 kişilik kubbe perdeli 2 katlı XD Attraction projesi faaliyete geçmiştir. AR/VR içeriklerinin ve oyunların geliştirilmesi için şirket bünyesinde bilgisayar bazlı grafik geliştirme ekibi kurulmuştur.
2018	DOF Robotics, Ar-Ge Merkezi olmuştur. Ar-Ge Merkezi bünyesinde kurulan kreatif tasarım ekibi ile tematik tasarımlar üretilerek dijital temapark konseptinin ilk adımları atılmıştır. Şirket SIEMENS tarafından verilen "Siemens Best Motion Control OEM in Entertainment Industry" ödülüne layık görülmüştür.
2019	Şirket, ABD'de her yıl düzenlenen dünyanın en önemli teknoloji fuarlarından biri olan "CES Las Vegas" Fuarında yeni tematik tasarımlı "Hurricane 360 VR" ile "Innovation Award" ödülünü kazanmıştır. Şirket, Taşkent Özbekistan'da ilk "Flying Theater" (şehir üstünde uçuş simülasyonlu turistik deneyim) ürününün satışını gerçekleştirmiştir. Hindistan'daki IAAPA organizasyonundan "National Award of Excellence" ödülünü almaya hak kazanmıştır. Ar-Ge çalışmaları sonucunda ilk aktif oyunlu simülatör olan "Defender" ürünü üretilmiş ve IAAPA Orlando fuarında sergilenmiştir.
2020	ABD merkezli "FELD Entertainment" firmasına ait "Monster Jam" markasının global kullanım hakları alınarak ve marka için özel bir simülasyon geliştirilerek dünya pazarına sunulmuştur. Ar-Ge merkezinde geliştirilen otonom araç projesinin ürünü olan "Robocare" (otonom dezenfeksiyon robotu) üretilmiştir. %85 üzerinde ihracat oranına ulaşan şirket, Serbest Bölgelerde faaliyet göstermek için başvuru yapmıştır.
2021	Şirket, Atatürk Havalimanı İstanbul İhtisas Serbest Bölgesi fabrikasına tüm personelleri ve birimleri ile taşınmıştır. İstanbul Çamlıca Kulesi'nde, 1.200 m²'lik dijital temapark konseptli "Hedef Ay" projesinin kurulumu tamamlanmış ve ziyarete açılmıştır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
YEMİM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

2022	Kendi geliştirdiği ilk dijital temapark konsepti ile IAAPA Brass Ring Ödüllerinde En İyi Yeni Ürün ödülünü almıştır. Ar-Ge çalışmaları sonucunda müşteri taleplerinden yola çıkarak uygun bütçeli iki yeni ürün "CityFly" ve "Pterosaur VR" simülatörleri ile şirket daha geniş bir pazara hitap etmeye başlamıştır. Mayıs ayında Las Vegas'da düzenlenen Licensing Expo'ya katılım sağlanarak, marka iş birlikleri için önemli görüşmeler yapılmıştır. Dijital temapark konsepti ile sektörün önemli İngiliz yayın kuruluşu Blooloop'tan "Innovation Award" ödülü alınmıştır.
2023	Marka iş birlikleri stratejisi çerçevesinde, Finlandiya merkezli "Rovio" firmasının dünyaca ünlü dijital oyun "Angry Birds" markasının global kullanım hakları alınarak marka için yeni nesil yarış simülatörleri geliştirilmiş ve pazara sunulmaya hazır hale getirilmiştir. DOF Robotics katıldığı IAAPA Asya fuarında yeniden temalandırılmış Hurricane ve bünyede geliştirilmiş "Rise of Nomads" isimli AR/VR içeriğiyle Brass Ring Ödüllerinde "Best Exhibit" ödülünü almıştır. Dünyanın önemli markalaşma programlarından biri olan Turquality süreci tamamlanmış ve şirket doğrudan "Turquality" kapsamına girmeye hak kazanmıştır. Deloitte tarafından verilen "Technology Fast 50 Winner" ödülü kazanılmıştır. Bu ödül, teknoloji sektöründeki en hızlı büyüyen ve yenilikçi şirketleri onurlandırmaktadır. DOF Robotics, gelişmiş teknolojik çözümleri ve sektördeki hızlı büyüme performansı ile bu prestijli ödülü almaya hak kazanmıştır.
2024	DOF Robotics katıldığı IAAPA Asya fuarında Brass Ring Ödüllerinde En İyi Sunum ödülünü almıştır. Meksika'nın ve Güney Amerika'nın ilk "Flying Theater" (şehir üstünde uçuş simülasyonlu turistik deneyim) projesi hayata geçirilmiş ve ziyarete açılmıştır. Şili'de Hurricane ürünü ile gelir paylaşım modeli olan "Revenue Share" anlaşması yapılmıştır. ABD'nin Texas eyaletinde showroom ve üretim alanı açılmıştır. Hollanda'da Avrupa merkezinin temsilciliği kurulmuştur. Türkiye İhracatçılar Meclisi tarafından "Inovalig/İnovasyon Stratejisi" ödülünü kazanmıştır. Deloitte Technology Fast 50™ Türkiye 2024 ve Deloitte Technology Fast 50™ Türkiye 2024 Technology Export ödüllerini kazanmıştır.
2025	Hollanda'da "DOF Robotics B.V." şirketi Ocak ayında kurulmuştur. Marmara Üniversitesi İşletme Kulübü'nün düzenlediği Kristal Marmara Ödülleri'nde "Yılın En İyi Teknoloji Şirketi" ödülünü kazanmıştır. BT Haber tarafından düzenlenen Bilişim Zirvesi Etkinliğinde, yalnızca Bilişim Teknoloji Sektöründeki firmaların katılabildiği Yapay Zeka Arf Ödüllerinde "Görüntü İşleme ve Yapay Zeka Destekli Müşteri İstatistik Sistemi Projesi" ile "Yenilikçi Proje" Ödülünü kazanmıştır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTIK SAN. A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

	Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği (TOBB)'nden "Türkiye'de En Hızlı Büyüyen 100 Şirket" arasına girip ödül kazanmıştır. Inc. Türkiye'nin düzenlediği Türkiye'nin en hızlı büyüyen şirketlerinin belirlendiği Inc. Türkiye 100 listesine girerek ödül kazanmıştır. Deloitte tarafından düzenlenen Avrupa, Orta Doğru ve Afrika'daki en hızlı büyüyen teknoloji şirketlerinin belirlendiği Deloitte Teknoloji EMEA Fast 500 2024 listesine girerek ödül kazanılmıştır. Deloitte EMEA Technology Fast 500, Avrupa, Orta Doğu ve Afrika'daki en hızlı büyüyen 500 teknoloji şirketinin sıralamasıdır. Program, endüstrileri yeniden şekillendiren, inovasyonu hızlandıran ve bölgeyi ileriye taşıyan şirketleri ödüllendirmektedir. TÜBİTAK'ın düzenlediği BİGG Spor Ödülleri'nde, "Sanal Gerçeklik Teknolojisi Destekli Bisiklet Simülatörü ve Spor İçeriğinin Geliştirilmesi" projesi ile ödül kazanmıştır.

6.1.6. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler

Yoktur.

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in önemli yatırım harcamalarının tümü Ar-Ge harcamalarına ilişkindir. İlgili dönemlerde Şirket'in Ar-Ge harcamalarını; faaliyet konusunu oluşturan simülatör projelerinin gerektirdiği çeşitli ekipmanlar, yazılımlar ve donanımlara yönelik yatırımlar oluşturmaktadır.

Şirket yatırımlarının tamamını öz kaynakları ile finanse etmektedir. Şirket'in 30 Haziran 2025, 31 Aralık 2024, 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla yatırım planları ve bu yatırımların finansman şekilleri aşağıda belirtilmiştir.

Sayı	Proje Adı	Tutar	Finansman Şekli	Proje Başlangıç Dönemi
1	Mini Elektromekanik Aktüatör Geliştirilmesi	1.465.000 TL	Öz Kaynak	2022
2	Terlemeyi Engelleyen Vücudu Tam Kavrayan Hafif Simülatör Koltuk ve Efekt Ünitesi Geliştirilmesi	1.248.501 TL	Öz Kaynak	2023
3	Çok Katlı ve İleri/Geri Hareket Edebilen Hareket Kabiliyeti İyileştirilmiş Flying Theatre Sisteminin Geliştirilmesi	2.528.819 TL	Öz Kaynak	2024
4	6 Eksenli Pasif Hareketli Simülatör için VR Sanal Gerçeklik Animasyon İçeriğinin Geliştirilmesi	2.352.212 TL	Öz Kaynak	2022
5	Roller Coaster Simülatörlerine Yönelik 7 Eksenli Pasif Hareketli Tematik Sistem Geliştirilmesi	2.538.000 TL	Öz Kaynak	2023
6	Çok Katlı 40 Kişilik Flying Theater Sisteminin Geliştirilmesi	2.788.500 TL	Öz Kaynak	2023

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Sayı	Proje Adı	Tutar	Finansman Şekli	Proje Başlangıç Dönemi
7	OtomatikYönlendirmeli, Yük Taşıyabilen Liftli Aracın Geliştirilmesi	1.638.694 TL	Öz Kaynak	2022
8	Sanal Gerçeklik Destekli 3 Eksenli Uçuş ve Serbest Düşüş Simülatörünün Geliştirilmesi	1.537.525 TL	Öz Kaynak	2022
9	Sanal Gerçeklik ve Ekran Destekli Merkezkaç Kuvvet Destekli Roller Coaster Simulatörünün Geliştirilmesi	1.075.837 TL	Öz Kaynak	2023
10	Dome Ekran Destekli Arazi Bağımlı Offroad Araç Simülatörünün Geliştirilmesi	515.693 TL	Öz Kaynak	2022
11	Sanal Gerçeklik ve Dome Ekran Destekli Extrem Spor Simülatörünün Geliştirilmesi	361.276 TL	Öz Kaynak	2023
12	Kaldırma ve Hareket Kabiliyetleri İyileştirilmiş Flying Theater Sisteminin Geliştirilmesi	3.476.864 TL	Öz Kaynak	2022
13	Son KullanıcılaraYönelik Aktif Hareketli Tek Eksenli Bisiklet Simülasyon Sisteminin Geliştirilmesi	1.638.694 TL	Öz Kaynak	2023
14	Müşteri Sosyal Paylaşım Platformu Geliştirilmesi	177.817 TL	Öz Kaynak	2022
15	2 Eksenli, Aktif Hareketli, İnteraktif Ekranlı Eğlence Simülasyon Sisteminin Gelişti rilmesi	2.452.320 TL	Öz Kaynak	2023
16	6 Eksenli Pasif Hareketli Simülatör için VR Sanal Gerçeklik Animasyon İçeriğinin Geliştirilmesi	2.358.000 TL	Öz Kaynak	2022
17	Simülasyon Hareket Sistemi ArayüzününGeliştirilmesi	2.200.800 TL	Öz Kaynak	2024
18	2 Eksenli Pnömatik Aktif Hareketli Tek Kişilik Simülatörün Geliştirilmesi	3.549.000 TL	Öz Kaynak	2023
19	Görüntü İşleme Teknolojisi Destekli Müşteri İstatistik Sisteminin Geliştirilmesi	2.281.500 TL	Öz Kaynak	2023
20	Çok Platformlu VR Sistemler İçin Kontrol Yazılımının Geliştirilmesi	2.788.500 TL	Öz Kaynak	2024
21	Yapay Zeka ve Görüntü İşleme Destekli Fotoğraf Kabininin Geliştirilmesi	1.075.837 TL	Öz Kaynak	2024
22	24 Kişilik Immersive Tunnel Projesinin Geliştirilmesi	3.560.000 TL	Öz Kaynak	2024
23	6 Eksenli Aktif Hareketli Simülasyon VR Oyununun Geliştirilmesi	1.240.000 TL	Öz Kaynak	2024
24	6 Eksenli Düşük Motor Kapasiteli Simülasyon Yazılım Geliştirme Platformunun ve Programının Geliştirilmesi	1.440.000 TL	Öz Kaynak	2024
25	2 Eksenli Aktif Hareketli DC motorlu Robotik Simülasyon Sisteminin Geliştirilmesi	1.020.000 TL	Öz Kaynak	2024
26	Robotik Simülasyon Sistemlerinde Düşme Efektinin Geliştirilmesi	980.000 TL	Öz Kaynak	2024
27	6 Eksenli Pasif Simülasyon Sistemlerinde Lisanslı Ürüne Özel Simülasyon İçeriğinin Geliştirilmesi	1.640.000 TL	Öz Kaynak	2024
28	Konum Bazlı Sosyal Etkinlik Takibi ve Kişiye Özel Öneri Kabiliyetine Sahip Mobil Uygulama Geliştirilmesi	12.717.103,32 TL	Öz Kaynak +Devlet Destekleri	2025

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-4726-8998-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Sayı	Proje Adı	Tutar	Finansman Şekli	Proje Başlangıç Dönemi
29	Yeni Nesil Etkileşimli Uzay Simülasyon ve Robotik Oyun Platformu (Astro Jet)	10.139.375 TL	Öz Kaynak	2025
30	Yapay Zeka Destekli Metahuman Karakterinin Geliştirilmesi	8.511.500 TL	Öz Kaynak	2025
30	IOT Tabanlı Otonom Robotun Geliştirilmesi	6.209.200 TL	Öz Kaynak	2025
32	Görüntü İşleme ve Yapay Zekâ Destekli FlyingTheater Katılımcı Takip ve İstatistik Sistemi	3.798.375 TL	Öz Kaynak	2025
33	3 eksenli robotik simülasyon sistemi ve uçak akrobasi oyununun geliştirilmesi	11.585.000 TL	Öz Kaynak	2025
34	Yapay Zeka Destekli Satış Sonrası Hizmetler için müşteri asistanı geliştirilmesi	320.000 TL	Öz Kaynak	2025
35	Yapay Zeka Destekli Müşteri Lead, Mailing ve Coldcall Agent Geliştirilmesi	420.000 TL	Öz Kaynak	2025

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

30.06.2025 tarihli finansal dönem itibarıyla Şirket'in devam eden 9 proje için Ar-Ge yatırımları 30.093.631 TL olup, bu yıl içerisinde tamamlanan 7 projenin Ar-Ge yatırımları 16.544.200 TL tutarındadır. (31 Aralık 2023 tarihli finansal dönem itibarıyla Şirket'in devam eden 10 proje için Ar-Ge yatırımları 26.092.741 TL olup, 2023 yılı içerisinde tamamlanan 3 projenin Ar-Ge yatırımları 5.236.320 TL tutarındadır.) 2024 ve 2023 yıllarına ait 24 Ar-Ge projesi için yatırım tutarının kümülatif toplamı 53.332.017 TL'dir. Şirket, söz konusu Ar-Ge yatırımları için büyük ölçüde kendi kaynaklarını kullanmıştır.

Ar-Ge'den çıkan yeni projelerin üretilmesi ve gelecekteki üretim planlamalarının yapılabilmesi için 2026 yılından itibaren başlamak üzere İstanbul Hadımköy'de 3.000 m² yeni üretim tesisi için kiralama yapılmıştır.

Aşağıdaki tabloda, İhraççı'nın halihazırda yatırımı devam etmekte olan projelerine ilişkin bilgiler verilmektedir.

Proje Adı	Finansman Şekli[1]	Tutar	Coğrafi Dağılım	Tamamlanma Derecesi	Proje Başlangıç Yılı
Serbest Bölge Üretim Tesisi Genişlemesi*	Öz Kaynak (%50) ve Kredi (%50)	70.000.000 TL	İstanbul	%30	2021
2 Eksenli Aktif Hareketli İnteraktif Ekranlı	Öz Kaynak	2.452.320 TL	İstanbul Ar-Ge Merkezi	%100	2020

[1] Ar-Ge projeleri Teknopark ve TÜBİTAK gibi kurumlar tarafından sağlanan çeşitli desteklerle hayata geçirilebildiği gibi, bu destekler olmadan Şirket'in iç kaynakları ve temin ettiği diğer fonlar ile de gerçekleştirilebilmektedir. Tabloda özkaynak olarak belirtilen finansman şekli, Şirket'in iç kaynakları ve temin ettiği diğer fonlar ile TÜBİTAK desteği olmadan gerçekleştirdiği projeleri ifade etmektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI 1923 İSTANBUL SERMAYE PİYASASI 29 Ağustos 2025
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Proje Adı	Finansman Şekli[1]	Tutar	Coğrafi Dağılım	Tamamlanma Derecesi	Proje Başlangıç Yılı
Eğlence Simülasyon Sisteminin Geliştirilmesi					
Simülasyon Hareket Sistemi Arayüzünün Geliştirilmesi	Öz Kaynak	1.720.709 TL	İstanbul Ar-Ge Merkezi	%90	2022
6 Eksenli Robotik Simülasyon Hareketlerine Uygun Hikaye Bazlı Sanal Gerçeklik İçeriklerinin Geliştirilmesi	Öz Kaynak	2.326.500 TL	İstanbul Ar-Ge Merkezi	%100	2023
2 Eksenli Pnömatik Aktif Hareketli Tek Kişilik Simülatörün Geliştirilmesi	Öz Kaynak	3.549.000 TL	İstanbul Ar-Ge Merkezi	%95	2023
Sanal Gerçeklik Destekli "Nautilus" Denizaltı Simülatörü Geliştirilmesi	Öz Kaynak	3.295.500 TL	İstanbul Ar-Ge Merkezi	%20	2023
Görüntü İşleme Teknolojisi Destekli Müşteri İstatistik Sisteminin Geliştirilmesi	Öz Kaynak	2.281.500 TL	İstanbul Ar-Ge Merkezi	%100	2023
Konum Bazlı Sosyal Etkinlik Takibi ve Kişiye Özel Öneri Kabiliyetine Sahip Mobil Uygulama Geliştirilmesi	Öz Kaynak	3.529.248 TL	İstanbul Ar-Ge Merkezi	%95	2023
Yapay Zeka Destekli Metahuman Karakterinin Geliştirilmesi	Öz Kaynak	8.511.500 TL	İstanbul Ar-Ge Merkezi	80%	2025
Görüntü İşleme ve Yapay Zekâ Destekli FlyingTheater Katılımcı Takip ve İstatistik Sistemi	Öz Kaynak	3.798.375 TL	İstanbul Ar-Ge Merkezi	95%	2025
3 eksenli robotik simülasyon sistemi ve uçak akrobasi oyununun geliştirilmesi	Öz Kaynak	11.585.000 TL	İstanbul Ar-Ge Merkezi	95%	2025
Yapay Zeka Destekli Satış Sonrası Hizmetler için müşteri asistanı geliştirilmesi	Öz Kaynak	320.000 TL	İstanbul Ar-Ge Merkezi	75%	2025
Yapay Zeka Destekli Müşteri Lead, Mailing ve Coldcall Agent Geliştirilmesi	Öz Kaynak	420.000 TL	İstanbul Ar-Ge Merkezi	10%	2025

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

DOF ROBOTIK SAN. A.Ş.

T.C. Ticaret Bakanlığı Sermaye Piyasası Kurulu 1923

Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

*Bütçelenen yatırım tutarı ve tamamlanma oranı güncel USD kuruyla değerlenmiştir. Tarihi değerlerle yapılan harcama tutarı 7.833.127 TL olup bütçelenen yatırım da tarihi değerle yaklaşık 30 milyon TL'dir.

6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

İstanbul Flying Theater Projesi

Proje Sözleşme Tarihi: 17.12.2024 (Yönetim Kurulu Kararı bulunmamaktadır.)

Proje Lokasyonu: Beyoğlu/İstanbul

Proje Bedeli: Gizli tutulmaktadır.

Bu projede, DOF Robotics tarafından Beyoğlu/İstanbul'daki lokasyona bir Flying Theater kurulması planlanmaktadır. Projenin tüm kurulum maliyetleri DOF Robotics tarafından karşılanacak olup işletme, herhangi bir ön ödeme olmaksızın hayata geçirilecektir.

Projenin finansal modeli şu şekilde düzenlenmiştir:

İşletme faaliyete geçtiğinde belirlenen proje tutarına ulaşana kadar elde edilen tüm hasılat Şirket tarafından tahsil edilecek olup, proje tutarına ulaşıldıktan sonra işletme için iş ortağı ile DOF Robotics arasında %50 - %50 ortaklık modeline geçilecektir.

Bu yapı, hem projenin hızlı bir şekilde hayata geçirilmesini hem de uzun vadeli bir iş birliği ile sürdürülebilir kazanç elde edilmesini amaçlamaktadır.

Kapadokya Flying Theater Projesi

Proje Sözleşme Tarihi: 01.11.2024 (Yönetim Kurulu Kararı bulunmamaktadır.)

Proje Lokasyonu: Kapadokya Ortahisar

Proje Yatırım Modeli: DOF Robotics Öz Kaynakları

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET SANAYİ BORSASI 1923 SERMAYE PİYASASI KURULU 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

DOF Robotics, Kapadokya'nın turistik cazibe merkezi olan Ortahisar'da, bu tür projeler için uygun bir lokasyonda, bir Flying Theater projesini hayata geçirmeyi planlamaktadır. Bu projenin süreci Flying Theater'ın doğal olarak kapalı olan bir mekan içerisine inşa edilmesiyle başlayacaktır.

Projenin gerçekleştirilmesi için alanın iç kazım işlemleri ve gerekli yapısal düzenlemeler yapılacaktır. Bu süreçte, tüm resmi izinlerin alınması beklenmektedir. Projenin finansmanı tamamen DOF Robotics'in öz kaynakları ile sağlanacak olup, bölgeye turizm açısından yeni bir değer katılması hedeflenmektedir.

Kapadokya'nın doğal ve kültürel zenginlikleriyle uyumlu bir konseptte tasarlanan bu projenin ziyaretçilere farklı eğlence deneyimleri sunması planlanmaktadır.

Antalya Flying Theater Projesi

Proje Sözleşme Tarihi: 07.10.2024 (Yönetim Kurulu Kararı bulunmamaktadır.)

Proje Lokasyonu: Antalya Şehir Merkezi,

Proje Yatırım Modeli: DOF Robotics Öz Kaynakları

DOF Robotics, Antalya şehir merkezinde, bir Flying Theater kurmayı planlamaktadır.

Projenin finansmanı tamamen DOF Robotics'in öz kaynaklarıyla sağlanacak olup, işletme sorumluluğu da DOF Robotics tarafından üstlenilecektir. Bu kapsamda, gayrimenkulü kullanım hakkı olan bir şirkete kira ödemesi yapılacaktır.

Bu proje ile DOF Robotics, Antalya'nın turizm ve eğlence sektörüne katkı sağlamayı ve ziyaretçilere farklı bir eğlence deneyimi sunmayı hedeflemektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 29 Ağustos 2025
MENKUL DE... A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Dijital Park: Mission Mars

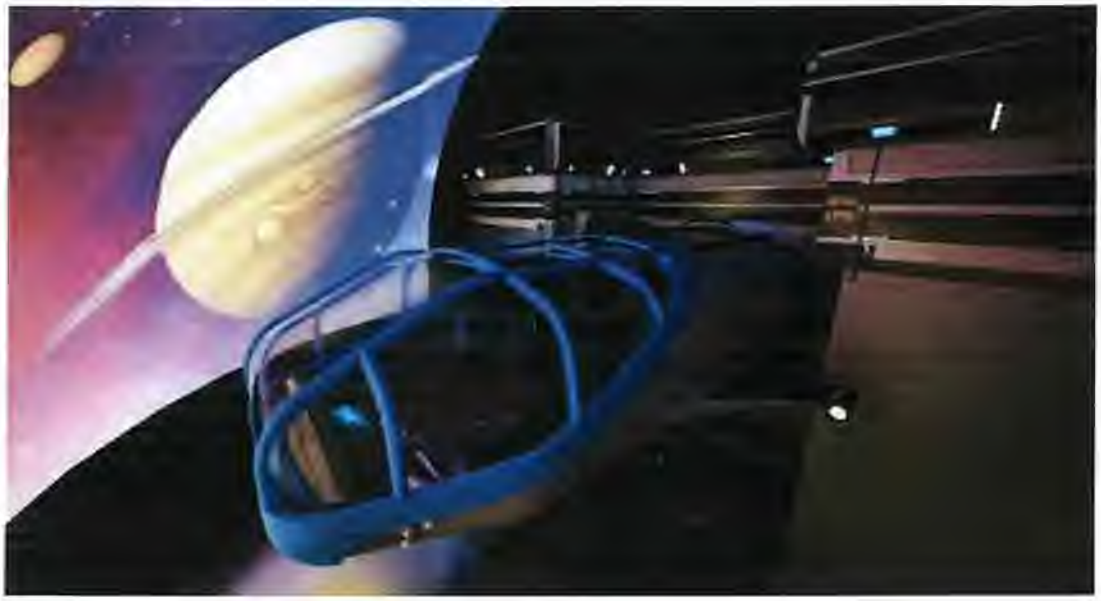
DOF Robotics, ABD'de teknoloji ve inovasyonu bir araya getirerek yeni bir projeye hazırlanmaktadır. ABD'de kurulu olan ABD kökenli bir şirket ile ortak geliştirilen bu projede, hali hazırda kurulu bulunan bir Uzay Merkezi (Space Center) için tasarlanan bir Dijital Park Konsepti ile dikkat çekmesi beklenmektedir. "Mission Mars" adıyla hayata geçirilmesi planlanan bu projeyle ziyaretçilere Mars gezegeni deneyimi sunulurken, Türkiye'nin teknoloji alanındaki faaliyetlerinin uluslararası arena sergilenmesi mevcut konumununa katkı sağlaması hedeflenmektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 Kasım 2025
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Proje, toplamda 3.800 m² bir alanı kapsamakta ve bu alanın 1.080 m²'si tamamen Mars İstasyonu konseptiyle tasarlanmıştır. Ziyaretçilere bir astronot gibi hissettirerek, Mars'a yolculuk deneyimini ileri teknolojilerle yaşatmayı amaçlayan bu standın hem eğitim hem de eğlence amaçlı bir deneyim yaşatması planlanmaktadır. Mars İstasyonu'nda yer alan Preshow Alanı, katılımcıları Mars'a yapacakları yolculuğun hikayesine dahil eden bir giriş alanı olarak tasarlanmıştır. 111 m² büyüklüğündeki bu alan, hareketli simülasyon teknolojisi ve sürekli akan medya içerikleri ile desteklenmektedir.

Mars Yolculuğu Simülatörü, 168 m² büyüklüğünde ve gerçekçi bir simülasyon deneyimi sağlamaktadır. Ziyaretçilerin bu alanda, Mars yüzeyinde yürüyüş yaparken Mars atmosferinin fiziksel şartlarını deneyimlemesi amaçlanmıştır. Bunun yanı sıra, Araştırma ve Geliştirme Merkezi'nin, katılımcıları yeni çağın bilim ve teknolojisiyle buluşturması hedeflenmektedir.

DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ 1923
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama



Bu proje ile Türkiye'nin uluslararası arenadaki teknoloji liderliği vizyonu desteklenmektedir. DOF Robotics'in tasarımları ve AR-GE çalışmaları, dünyanın önde gelen teknolojilerini üretme kapasitesini göstermektedir. Aynı zamanda, Space Center'a olan ilgiyle beraber Türkiye'yi teknoloji ve inovasyon turizminin öncüsü haline getirme potansiyeli taşımaktadır. ABD'de kurulu bulunan ve ortaklık yapılması planlanan şirket, uzay keşfi, havacılık teknolojisi geliştirme ve bilimsel araştırmalar yapan bir kuruma bağlıdır. Söz konusu proje, Türk mühendisliğinin marka değerini yükseltirken, gençlere ilham veren bir konsept olarak bilim, teknoloji, mühendislik ve matematik alanlarında kariyer yapmak isteyen öğrencilere rehber ışığı olması amaçlanmaktadır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET SANAYİ BORSASI İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 1923
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

DOF Robotics, Dijital Park: Mission Mars projesini hayata geçirerek Türkiye'nin teknoloji ve yenilik alanlarındaki potansiyelini dünyaya sunmayı hedeflemektedir. Bu proje ile her yaştan ziyaretçinin Mars gezegenine yolculuk deneyimi yaşayarak farklı bir eğlence deneyimi edinmesi planlanmaktadır.

ActivNation Simülatör Projesi

Proje Sözleşme Tarihi: 18.05.2025 (Yönetim Kurulu Kararı bulunmamaktadır.)

Proje Lokasyonu: Kaliforniya, Amerika

DOF Robotics Inc., Kaliforniya, Amerika'da Riot, Hurricane ve Monster Jam simülatörlerinin tedariğini planlamaktadır.

Projenin finansmanı tamamen ActivNation LLC tarafından sağlanacak olup, işletme sorumluluğu DOF Robotics Inc. tarafından üstlenilecektir.

Premier LBX Group Inc. Temapark Projesi

Proje Sözleşme Tarihi: 12.06.2025 (Yönetim Kurulu Kararı bulunmamaktadır.)

Proje Lokasyonu: Texas, Amerika

DOF Robotics Inc., Texas, Amerika'da planlanan temapark projesi için 4, 20 ve 24 koltuk kapasiteli çeşitli platformların tedariğini planlamaktadır.

Projenin finansmanı tamamen Premier LBX Group Inc. tarafından sağlanacak olup, işletme sorumluluğu DOF Robotics Inc. tarafından üstlenilecektir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 20 Ağustos 2025
ZİRAAT FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

6.2.4. İhraççıyla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:

6.2.4.1. Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun

5746 sayılı Kanun, Ar-Ge, yenilik ve tasarım yoluyla ülke ekonomisinin uluslararası düzeyde rekabet edilebilir bir yapıya kavuşturulması için teknolojik bilgi üretilmesini, üründe ve üretim süreçlerinde yenilik yapılmasını, ürün kalitesinin ve standardının yükseltilmesini, verimliliğin artırılmasını, üretim maliyetlerinin düşürülmesini, teknolojik bilginin ticarileştirilmesini, rekabet öncesi işbirliklerinin geliştirilmesini, teknoloji yoğun üretim, girişimcilik ve bu alanlara yönelik yatırımlar ile Ar-Ge'ye, yeniliğe ve tasarıma yönelik doğrudan yabancı sermaye artırımlarının ülkeye girişinin hızlandırılmasını, Ar-Ge ve tasarım personeli ve nitelikli işgücü istihdamının artırılmasını desteklemeyi ve teşvik etmeyi amaçlamaktadır. 5746 sayılı Kanun 31 Aralık 2028 tarihine kadar yürürlükte olup gelir vergisi stopajı teşviki, damga vergisi istisnası ve sigorta primlerine ilişkin hükümler ihtiva etmektedir.

5746 sayılı Kanun'un 3/3'üncü maddesi uyarınca 4691 sayılı Kanun çerçevesinde ücreti gelir vergisinden istisna olan personelin bu çalışmaları karşılığında elde ettikleri ücretleri üzerinden hesaplanan sigorta primi işveren hissesinin yarısı Hazine tarafından karşılanmaktadır. Bu kapsamda Şirket, 5746 sayılı Kanun kapsamında işveren sigorta primi desteğinden faydalanmaktadır. Şirket'in 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2024 ve 30 Haziran 2025 tarihleri itibarıyla yararlandığı işveren sigorta primi destek miktarları aşağıdaki gibidir:

TL	31 Aralık 2022	31 Aralık 2023	31 Aralık 2024	30 Haziran 2025
İşveren Sigorta Primi Destek Miktarı (5746 SK)	622.340,12	1.200.044,50	3.688.593,54	2.893.220,05

6.2.4.2. 5973 Sayılı İhracat Destekleri Hakkında Karar (TURQUALITY® Programı)

Şirket 5973 sayılı Kanun kapsamında Turquality desteğinden faydalanmaktadır. Markalaşma bilinci ve sürecinin hız kazanması, olumlu Türk malı imajının sağlanması ve yerleştirilmesi ve Türk mallarının dış pazara girişi ve tutunmasının kolaylaştırılması amaçlanmıştır. 5973 Sayılı İhracat Destekleri Hakkında Karar, 18 Ağustos 2022 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Bu karar, ihracatın sürdürülebilir artışını sağlamak amacıyla şirketlerin ihracata hazırlanması ve uluslararası pazarlarda rekabet avantajı kazandırılması için Destekleme ve Fiyat İstikrar Fonu'ndan (DFİF) yapılacak ihracat desteklerinde yeni düzenlemeler içermektedir. Karar, tasarım ve kurumsal kapasitelerin güçlendirilmesi, ürünlerin yurt dışında tanıtımı, pazarlanması, tutundurulması ve markalaşmasının desteklenmesine yönelik giderleri kapsamaktadır. Sektörleri ile ilgili olarak yapacakları tanıtım, reklam ve pazarlama harcamaları %50-80 oranında desteklenir.

TURQUALITY Destek Programı Kapsamındaki Firmalar için:

• Patent, faydalı model ve endüstriyel tasarım tesciline ilişkin harcamaları ile TURQUALITY sertifikasını haiz markalarının yurtdışında tescili ve korunmasına ilişkin giderleri

• Ürünleri ile ilgili kalite belgeleri ile insan can, mal emniyeti ve güvenliğini gösterir işaretlere ilişkin harcamaları

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. İZMİR TİCARET BORSASI 1923 SERMAYE PİYASASI 29 Ağustos 2025
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

• TURQUALITY sertifikasını haiz markalı ürünleriyle ilgili olarak istihdam edilen moda/endüstriyel ürün tasarımcısı, aşçı/şef (en fazla 10 kişi) giderleri

• Reklam, tanıtım ve pazarlama faaliyetleri

• Mağazalara/lokantalara/kafelere ilişkin uygun mahal araştırmasına yönelik danışmanlık, konsept mimari çalışmaları, dekorasyon, kira harcamaları ile mağazanın kiralanmasıyla ilgili hukuki danışmanlık ve belediye giderleri; demirbaş-dekorasyon giderleri

• Ofis, depo, showroom, satış sonrası servis vb. yurtdışı birimlerine ilişkin kira, dekorasyon, demirbaş, hizmet ve/veya komisyon harcamaları

• Farklı markaların satıldığı showroom/büyük mağaza (department store), hipermarketlerde kiraladıkları reyon/showroom/gondol/satış alanlarına (floor display) ilişkin kira, dekorasyon, hizmet ve/veya komisyon harcamaları

• Franchise vermesi halinde, franchising sistemi ile yurt dışında açılacak ve faaliyete geçirilecek mağazalara ilişkin dekorasyon harcamaları

• İş yönetimi kapsamında satın alacakları her türlü danışmanlık giderleri

• Kurumsal kimlik oluşturulması, kalite kontrol sistemi, stratejik pazarlama, vb. konularda satın alınacak danışmanlık giderleri ile bilgi yönetimi kapsamında satın alınacak veya kiralanacak yazılım ürünleri desteklenmektedir.

Marka ve Turquality Desteği

Programa girdikten sonra çoğunluk hisselerinin (%50'den fazlası) satılması halinde, program kapsamındaki kurumsallaşmaya yönelik projeleri ile hedef pazarlarda markalaşmaya yönelik faaliyetlerinin sürdürüleceğine ilişkin devir alan şirket tarafından devir işlemini müteakip en geç 2 ay içerisinde bir taahhütname verilir. Bakanlığın aksi yönde tespiti veya söz konusu taahhütnamenin süresi içerisinde verilmemesi halinde ilgili marka destek programı kapsamından çıkarılır ve sonuçlandırılmamış başvuruları reddedilir. "İlgili düzenleme halihazırda kapsamdaki marka/şirketler için uygulanacaktır. Satın alınan yabancı markalar desteklenmez. "2006/7 sayılı Karar çerçevesinde kapsama alınmış olan söz konusu markalar mevcut hedef pazarlarındaki süre bitinceye kadar desteklenmeye devam edilecektir."

32. Maddede belirtilen Müeyyide kapsamı hariç olmak üzere, Bakanlık tarafından çıkarılan ya da kendi talebi ile Turquality destek programı kapsamından ayrılan firmalar, kapsamdan çıkış tarihinden itibaren en az 2 yıl sonra Turquality destek programına alınmak üzere yeniden başvuru yapabilir.

Kapsamdaki Şirket Bazında 2025 Yılı Destek Tablosu:

Destek Türü	Destek Türü Bazında
Tanıtım Desteği	Destek Türü Bazında Limit Bulunmamaktadır
Fuar Desteği	
Kurumsal Altyapıya Yönelik Danışmanlık Desteği (EK-2A)	Kapsamdaki Şirket'in tüm markaları için bir takvim yılında en fazla 38.154.217 TL

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. İZMİR İKİNCİ İCRA DAİRESİ MENKUL KEŞİFLERİ B.A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Destek Türü	Destek Türü Bazında
İstihdam Desteği	
Hedef Pazara Yönelik Danışmanlık Desteği (EK-2B)	Destek Türü Bazında Limit Bulunmamaktadır
Birim Desteği	
Franchise Desteği	
Patent, Faydalı Model, Endüstriyel Tasarım Tescili ile Yurt Dışı Marka Tescil / Yenileme / Koruma Desteği	
Pazara giriş belgesi, ruhsatlandırma ile klinik test işlemleri desteği	
Pazar araştırması çalışması ve raporları desteği	
Gelişim Yol Haritası Desteği	9.155.408 TL

Destek Türü	Destek Süreleri	
	Marka Destekleri	TURQUALITY® Destekleri
Tanıtım Desteği	4 yıl	Hedef Pazar Başına 5 Yıl
Fuar Desteği	4 yıl	Destek Kapsamında Kaldığı Süre Boyunca
Kurumsal Altyapıya Yönelik Danışmanlık Desteği (EK-2A)	4 yıl	İlk 5 yıllık Dönem Süresince
İstihdam Desteği	4 yıl	
Hedef Pazara Yönelik Danışmanlık Desteği (EK-2B)	4 yıl	Hedef Pazar Başına 5 Yıl Boyunca
Birim Desteği	4 yıl	Hedef Pazar Başına 5 Yıl Boyunca
Franchise Desteği	4 yıl	Hedef Pazar Başına 5 Yıl Boyunca
Patent, Faydalı Model, Endüstriyel Tasarım Tescili ile Yurt Dışı Marka Tescil / Yenileme / Koruma Desteği	4 yıl	Destek Kapsamında Kaldığı Süre Boyunca
Pazara giriş belgesi, ruhsatlandırma ile klinik test işlemleri desteği	4 yıl	Destek Kapsamında Kaldığı Süre Boyunca
Pazar araştırması çalışması ve raporları desteği	4 yıl	Hedef Pazar Başına 5 Yıl Boyunca
Gelişim Yol Haritası Desteği	1 defaya mahsus	1 defaya mahsus

17.08.2022 tarihli ve 5973 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile yürürlüğe konulan İhracat Destekleri Hakkında Karar kapsamında ve Marka ve Turquality® desteklerine ilişkin Genelge kapsamında Orta Anadolu İhracatçı Birlikleri Genel Sekreterliği'nden gelen resmi hak ediş

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ed06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

bildirisi ile; DOF Robotics markasının Eylül 2023'de kapsama alındığı tarihten 30.06.2025 tarihine kadar 11.396.451 TL hak edişi bulunmaktadır.

Hak Ediş Bildiri Tarihi	Tutar
09.08.2024	2.765.105
26.09.2024	52.450
30.10.2024	564.952
30.01.2025	2.293.784
27.02.2025	1.163.567
07.03.2025	1.499.631
26.03.2025	13.311
25.04.2025	1.037.927
02.05.2025	482.268
23.05.2025	702.513
26.06.2025	820.943
TOPLAM	**11.396.451**

6.2.4.3. Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Kanunu

4691 sayılı Kanun ve ikincil düzenlemeler kapsamında yürütülen yazılım, Ar-Ge, yenilik ve tasarım projelerine ilişkin gelir vergisi, kurumlar vergisi, SGK primi, damga vergisi indirimi ve istisnaları ile ücretlere ilişkin birtakım teşvikler düzenlenmektedir. Şirket'in İSBİ'de şube ve üretim tesisi; Şirket'in bağlı ortaklığı olan MM Yazılım A.Ş.'nin merkezi Yıldız Teknik Üniversitesi Teknopark'ta bulunmakta olup, 4691 sayılı Kanun kapsamında teşvik ve muafiyetlerden yararlanmaktadır. Bunlar:

Bölgede faaliyet gösteren gelir ve kurumlar vergisi mükelleflerinin, münhasıran bu bölgedeki yazılım ve Ar-Ge faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları 31.12.2028 tarihine kadar gelir ve kurumlar vergisinden muaftır.

Bölgede çalışan Ar-Ge personelinin ve Ar-Ge personeli sayısının en fazla %10'u kadar destek personelinin bu görevleri ile ilgili ücretleri 31.12.2028 tarihine kadar her türlü vergiden muaftır.

Teknoloji geliştirme bölgesinde faaliyette bulunan girişimcilerin kazançlarının gelir veya kurumlar vergisinden istisna bulunduğu süre içinde münhasıran bu bölgelerde ürettikleri ve:

- *sistem yönetimi*
- *veri yönetimi*
- *iş uygulamaları*
- *sektörel, internet, mobil ve askeri komuta kontrol uygulama yazılımı şeklindeki teslim ve hizmetleri katma değer vergisinden muaftır.*

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Personel ücretleri üzerinden hesaplanan sigorta primi işveren hissesinin yarısı, her bir çalışan için beş yıl süreyle Maliye Bakanlığı bütçesine konulacak ödenekten karşılanır.

Atık su arıtma tesisi işleten Bölgelerden, belediyelerce atık su bedeli alınmaz.

Kanunla sağlanan bu teşvik ve muafiyetlere ek olarak, yönetici şirketler tarafından teknokentte faaliyette bulunan firmalara danışmanlık hizmetleri ve inkubatör hizmetleri (esnek kira sözleşmeleri, ortak sekreterlik hizmetleri, ortak toplantı mekanları, ortak faks, fotokopi vb. ofis ekipmanı, muhasebe hizmetleri) gibi çeşitli destekler de mevcuttur.

6.2.4.4. Şirket'in TÜBİTAK Tarafından Onaylanan Projeleri

TÜBİTAK tarafından desteklenmesi uygun bulunan projelere ilişkin karar yazısı, 5746 sayılı Kanun ve Araştırma ve Geliştirme Faaliyetlerinin Desteklenmesine İlişkin Uygulama ve Denetim Yönetmeliği hükümlerine göre sağlanan destek ve teşvik unsurlarından proje destek kapsamında yararlanmaya ilişkin ilgili kamu kurum ve kuruluşları tarafından istenilen destek karar yazısı niteliğindedir. Bu kapsamda, Şirket'in TÜBİTAK'a sunmuş olduğu desteklenmiş projeleri ve halihazırda desteklenen projeleri aşağıda sıralanmıştır.

01.06.2017 tarihli ve 7170300 sayılı TÜBİTAK kararı kapsamında Şirket'in "Eğlence Endüstrisine Yönelik Ağ Oyununda Gerçekçiliği Sağlayabilecek Aktif Sürüş ve Atış Simülatörünün Geliştirilmesi" başlıklı projesi 01.06.2017 tarihi ile 30.11.2018 tarihi arasında proje desteğinden faydalanmış olup bu tutar 754.000 TL'dir.

04.07.2019 tarihli ve 127890 sayılı TÜBİTAK kararı kapsamında Şirket'in "Yüz Tanıma ve Arttırılmış Gerçeklik Destekli Simülasyon Oyun Sisteminin Geliştirilmesi" başlıklı projesi 01.01.2019 tarihi ile 31.12.2019 tarihi arasında proje desteğinden faydalanmış olup bu tutar 907.516 TL'dir.

27.11.2019 tarihli ve 221005 sayılı TÜBİTAK kararı kapsamında Şirket'in "Spor ve Eğlence Sektörüne Yönelik Olarak, Dome Ekran ve Sanal Gerçeklik Destekli, 3 Eksende Aktif Hareketli Bisiklet Simülasyon Sisteminin Geliştirilmesi" başlıklı projesi 01.11.2019 tarihi ile 31.10.2020 tarihi arasında proje desteğinden faydalanmış olup bu tutar 873.935 TL'dir.

01.01.2020 tarihli ve 105284 sayılı TÜBİTAK kararı kapsamında Şirket'in "Otomatik Yönlendirmeli, Yük Taşıyabilen Liftli Aracın Geliştirilmesi" başlıklı projesi 01.01.2020 tarihi ile 31.12.2020 tarihi arasında proje desteğinden faydalanmış olup bu tutar 787.410 TL'dir.

13.07.2021 tarihli ve 98733 sayılı TÜBİTAK kararı kapsamında Şirket'in "Sanal Gerçeklik Destekli 3 Eksenli Uçuş ve Serbest Düşüş Simülatörünün Geliştirilmesi" başlıklı projesi 01.03.2021 tarihi ile 28.02.2022 tarihi arasında proje desteğinden faydalanmış olup bu tutar 846.806 TL'dir.

01.03.2024 tarihli ve 3240233 sayılı TÜBİTAK kararı kapsamında Şirket'in "Konum Bazlı Sosyal Etkinlik Takibi ve Kişiye Özel Öneri Kabiliyetine Sahip Mobil Uygulama Geliştirilmesi[1]" başlıklı projesi 01.03.2024 tarihi ile 30.06.2025 tarihi arasında proje desteğinden faydalanmakta olup proje bütçesi 3.529.248 TL'dir.

[1] Bu proje şuan değerlendirme aşamasındadır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

6.2.4.5. Serbest Bölgeler Kanunu

Serbest Bölge: Genel olarak serbest bölgeler; ülkede geçerli ticari, mali ve iktisadi alanlara ilişkin hukuki ve idari düzenlemelerin uygulanmadığı veya kısmen uygulandığı, sınaî ve ticari faaliyetler için daha geniş teşviklerin tanındığı yerlerdir.

3218 sayılı Kanunda belirtildiği üzere, yatırım ve üretimi teşvik etmek, doğrudan yabancı yatırımları ve teknoloji girişini hızlandırmak, uluslararası ticareti geliştirmek amacıyla kurulmuş, ülkenin siyasi sınırları içerisinde olmakla beraber, gümrük sınırları dışında konumlandırılan, vergi, tarife, kota gibi olağan ticaret engellerinin ortadan kaldırıldığı, bürokratik şartların azaltıldığı, sınai ve ticari faaliyetler için geniş teşvik ve avantajların sunulduğu özel ekonomi bölgesidir.

* Ülkenin siyasi sınırları içinde olmakla beraber gümrük bölgesi dışında sayılan,

* Ülkede geçerli ticari, mali ve iktisadi alanlara ilişkin hukuki ve idari düzenlemelerin uygulanmadığı,

* Sınai ve ticari faaliyetler için daha geniş teşviklerin tanındığı,

* Fiziki olarak ülkenin diğer kısımlarından ayrılan yerlerdir.

Türkiye' de kurulu 19 serbest bölgede; doğrudan 65.000 kişi, dolaylı olarak da 150.000 kişinin üzerinde istihdam sağlanmaktadır. Serbest bölge yönetim şeması Gümrük Müdürlüğü, Bölge Müdürlüğü ve İşletici Firma olarak belirlenmiştir.

Şirket, 8 Haziran tarihli kararnameyle birlikte İstanbul Serbest Bölge'de faaliyet göstermekte olup bu kapsamda aşağıda sunulan teşvik ve avantajlardan yararlanmaktadır:

• *Gelir veya Kurumlar Vergisi Muafiyeti*

• *Personele İlişkin Gelir Vergisi Muafiyeti (Serbest bölgede çalışan tüm personeli kapsar)*

• *KDV ve Damga Vergisi Muafiyeti*

• *Gümrük Vergisi Muafiyeti*

• *20 Yıl Faaliyet Ruhsatı Süresi*

Ek destekler;

Döviz kazandırıcı hizmet sektörleri ile Ar-Ge yoğun, yüksek teknolojili veya katma değeri yüksek diğer sektörler 5 yıl süresince desteklenir;

a) Bu alandaki faaliyetleri için istihdam ettikleri en fazla 10 (on) nitelikli personelin aylık brüt ücretleri, %50 oranında ve personel başına yıllık en fazla 15.000 ABD doları,

b) Bu alanlarda kiraladıkları işyerlerine ilişkin kira harcamaları, %50 oranında ve yıllık en fazla 75.000 ABD doları olacak şekilde desteklenir.

Serbest bölge faaliyetlerinden elde edilen kazanç ve gelirler, hiçbir izne tabi olmaksızın yurtdışına veya Türkiye'ye serbestçe transfer edilebilmektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş. Yeşilköy Mah. Yedikule Çıkpıcı Yol Sk. Topkapı Ticaret Merkezi Sitesi No:1/133 Zeytinburnu/İstanbul Tel: 3020516063 Mersis No: 0[illegible] Ticaret Sicil No: 916381-0
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET SANAYİ BORSASI 1923 İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 29 Ekim 1985
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

6.2.4.6. 5510 Sayılı Kanundan Doğan Teşvik (5 Puanlık SGK İndirim)

5510 Sayılı Kanun'un 4/a maddesi kapsamında sigortalı işçi çalıştıran işverenlere bazı prim teşvikleri mevcuttur. SGK teşviklerinden olan 5510 sayılı Kanun'un 4(a) bendi kapsamındaki sigortalıları çalıştıran özel sektör işverenlerinin, bu maddesinin birinci fıkrasının (a) bendine göre malullük, yaşlılık ve ölüm sigortaları primlerinden, işveren hissesinin beş puanlık kısmına isabet eden tutar Hazine tarafından karşılanır.

6.2.4.7. Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar

2012/3305 sayılı Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar ("2012/3305 sayılı Karar"), Türkiye'de yatırımları teşvik etmeyi amaçlayan, yatırımcılara çeşitli devlet yardımları ve teşvik unsurları sunan bir düzenlemedir. Bu karar, 15 Haziran 2012 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Karar kapsamında, Türkiye'de belirli sektörlerde ve bölgelerde yapılan yatırımlara, yatırımcıların maliyetlerini azaltmak ve ülke ekonomisine katkıda bulunmak amacıyla çeşitli destekler sağlanır. Karar, belirli yatırım türlerine, büyüklüklerine ve yatırım yapılacak bölgeye bağlı olarak farklı teşvikleri içerir.

Şirket, 2012/3305 sayılı Karar kapsamında 08.04.2021 yılında Bölgesel-Öncelikli Yatırım sınıfı – yazılım ve bilişim ürünleri üretimi yatırımları kapsamında desteklenmesi üzere Yatırım Teşvik Belgesi almıştır.

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1. Ana faaliyet alanları:

7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Genel Olarak

Dof Robotik Sanayi A.Ş. 2014 yılında kurulmuş olup, Mustafa Mertcan şahıs firması ve Simülatör Makine Prodüksiyon Ltd. Şti.'nin sektördeki geçmişine (2006 yılına) dayanmaktadır. 2006 yılında Şirketin ilk hidrolik 6 eksenli platformu üretilmiş ve kurulumu gerçekleştirilmiştir. Şirket 2010 yılına geldiğinde kendi hareket kontrol yazılımını ve 6 eksenli elektrikli hareket sistemini geliştirmiştir. 3 Boyutlu İstanbul filmi çekilmiş ve Sapphire Tower'da 22 koltuk kapasiteli Skyride projesi hayata geçirilmiştir. 2011 yılında Şirket Global IAAPA kuruluşunda üye olmuştur ve aynı sene ilk IAAPA Orlando Fuarı'na katılmıştır. 2012 yılında şirket, ürün ve hizmet mükemmelliği kategorisinde İtalya'dan Golden Pony Ödülü'nü kazanmıştır. 2015 yılında dünyanın en büyük 120 kişilik 360 derece dönen Otorobot XD Theater projesini tamamlamış, 2016 da ise eğlence dünyasının Roller Coaster simülatörünü geliştirmiştir. Bu ürün ile IAAPA Brass Ring Best New Product Ödülü'nü almıştır. Akabinde 2017'de 144 kişilik Kubbe Perdeli "The Marvel Experience'' XDFX projesini gerçekleştirmiştir. 2018 yılına gelindiğinde DOF Robotics, Ar-Ge Merkezi olmuştur. 2020 yılında ihracatlarını ve uluslararası projelerini artıran şirket; 2021 yılında AHL İstanbul İhtisas Bölgesine taşınmıştır. Şirket yeni konumuna tüm personelleri ve birimlerini taşımış; ilk dijital temapark projesini tamamlamış ve IAAPA Expo'da IAAPA Brass Ring Best New Product Ödülü'nü almıştır. 2023 yılında şirket bünyesinde geliştirilen ''Homeland: Rise of Nomads

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
Zeytinburnu/İstanbul
Mersis No: 0302561706000001
T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI 1923 SERMAYE PİYASASI KURULU 20 AĞUSTOS 2025
YATIRIM KUVVETİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

IP içeriği ve deneyimi ile IAAPA Asya 2023 Singapur Fuarı'nda IAAPA Brass Ring Best Exhibit Ödülü'nü almıştır. 2024 yılında IAAPA Asya 2023 Thailand Fuarı'nda IAAPA Brass Ring Best Exhibit kategorisinde birincilik ödülünü almıştır. 2024 yılında aynı şekilde Türkiye İhracatçılar Meclisi tarafından "Inovalig/İnovasyon Stratejisi" ile Deloitte Technology Fast 50™ Türkiye 2024 ve Deloitte Technology Fast 50™ Türkiye 2024 Technology Export ödüllerini kazanmıştır. 2025 yılında Marmara Üniversitesi İşletme Kulübü'nün düzenlediği Kristal Marmara Ödülleri'nde "Yılın En İyi Teknoloji Şirketi" ödülünü kazanmıştır. Aynı zamanda Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği (TOBB)'nden "Türkiye'de En Hızlı Büyüyen 100 Şirket" arasına girip ödül kazanmıştır.

Günümüzde DOF Robotics 6 farklı kıtada 60'tan fazla ülkeye satış yapmıştır. Şirket satışlarını en çok Kuzey Amerika Kıtasına gerçekleştirmiştir.

Firma ileri teknoloji, yapay zeka, sanal ve artırılmış gerçeklik, hareket simülatörleri ve etkileşimli eğitim temelli eğlence oyunları gibi yüksek katma değerli robot ve yazılımlar ile temalı parklar ve endüstriyel sektörlere yönelik otonom teknolojiye sahip ürünler geliştiren, ürün yelpazesinin yaklaşık %90 oranına karşılık gelen kısmını "DOF Robotics" markasıyla dünyada 60'dan fazla ülkeye ihraç eden bir teknoloji firmasıdır. Her yıl ABD'de Orlando şehrinde düzenlenen eğlence fuarlarından olan IAAPA Expo'da 2016, 2022, 2023 ve 2024 yıllarında IAAPA Brass Ring Award ile Golden Pony ve Shining Stars ödüllerini kazanmıştır. Ayrıca Las Vegas'ta düzenlenen bir diğer eğlence fuarı olan CES'te Artırılmış Sanal Gerçeklik kategorisinde İnovasyon Ödülü'nün de sahibi olmuştur. Dof Robotik San. A.Ş., ABD ve Çin başta olmak üzere, Universal Studios, Marvel ve Warner Bros gibi dünyanın ziyaret edilen tema parklarına ürünler geliştirmiştir. Angry Birds, Monster Jam, Transformers ve Smurfs gibi bilinen markalarla (IP'lerle) ortak projeler gerçekleştirmektedir. Bu markalar için tamamıyla sıfırdan tematik ortam denilen; özel efektlerle güçlendirilmiş, sanal gerçekçi ortamlar, içerikler ve oyunlar geliştirmektedir. Ticaret Bakanlığı tarafından yürütülen, devlet destekli markalaşma programı olan Turquality (markalı ihracat) desteği onaylanan Dof Robotik San. A.Ş., Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı onaylı Ar-Ge merkezi ile TÜBİTAK onaylı 6 adet Ar-Ge projesine sahiptir.

Dof Robotik San. A.Ş., 8 Haziran 2020 tarihli "İhtisas Serbest Bölgelerinde Sağlanacak Destekler" hakkındaki Cumhurbaşkanlığı kararına istinaden desteklerden faydalanmakta olup, ilki 19 Şubat 2020 tarihli Cumhurbaşkanlığı kararı ile kurulan İstanbul Teknoloji İhtisas Serbest Bölgesi'nde yer alan teknoloji yatırımcılarından biridir.

Üretim faaliyetleri İSBİ Serbest Bölge'de bulunan 4.000 m² kapalı alanda sürdürülmektedir. 2021'de işletmeye alınan üretim tesisin kira süresi 25 yıl olup, sonrası 25 yıl için de uzatma opsiyonuna sahiptir. DOF Robotics'in, Türkiye ve ABD'de 2 ofisi; Birleşik Krallık, Avustralya ve Suudi Arabistan'da satış temsilciliği bulunmaktadır.

DOF Robotics'in ürün portföyü, tümü 35'ten fazla model tipi içeren "Eğlence Simülatörleri, Eğitim Simülatörleri, Çoklu Görev Yapabilen Sanayi Robotları, Video Oyunları ve Yazılımları" kırılımında 3 ana kategori altında yapılandırılmıştır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTIK SAN. A.Ş. Yeşilce Mah. Yedikule Çırpıcı Yol Sk. Topkapı Ticaret Merkezi 2 Sitesi No:1/133 Zeytinburnu/İstanbul Vergi Dairesi V.D. 3020516063 Mersis No: 0302051603000001 Ticaret Sicil No: 916381-0
T.C. İZMİR TİCARET BORSASI 1923 İZMİR PİYASASI 29 Ocak 2025
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Eğlence Simülatörleri: Şirketin üretilen 13 farklı eğlence simülatör ürünü bulunmaktadır. Bu simülatörlerin satışları temapark, eğlence merkezleri ve bireysel müşterilere yapılmaktadır. Bu ürünlere ek olarak müşteri taleplerine göre yeni ürün konseptleri ve tasarımları geliştirmektedir.

İçerik, CGI ve Oyunlar: Şirketin üretilen 21'den fazla farklı VR film ürünü ve etkileşimli donanımsal yarış oyunları "Uzay Madenci, Meteor Vurma ve Angry Birds" oyunları, bulunmaktadır. Bu film ve oyunların kurulumu yapılan simülatörlere lisanslanarak müşterilere çeşitlilik sağlaması amaçlanmıştır. Bünyesinde Türkiye'nin ileri düzey CGI ekibini bulunduran DOF Robotics eğitim unsurları barındıran denizaltı, zamanda yolculuk ve uzay temalı ortam ve simülatörlere uyumlu özel içerikler geliştirmektedir. Söz konusu içerikler gerçek zamanlı tepkime ile yapay zeka ile uyumlu çalışmaya hazır bir şekilde geliştirilmektedir.

Robotik Çözümler: Şirket, pandemi döneminde Ar-Ge çalışması yaparak tam otonom bir robot olan AMR (Otomatik Mobil Robotu) tasarlamıştır. Bu araç salgın esnasında hastane ve kapalı alanların sterilize edilmesi için kullanılmış olup şirkete ait yazılım ve mekanik tasarıma sahiptir. Günümüzde robotun geliştirilmesine devam edilerek yapay zeka entegreli çalışma prensibine dayandırılmıştır. Her alanda hizmet verebilecek olan bu robot bilgi toplamak, bilgi sağlamak, tavsiyelerde bulunmak, acil destek verebilmek ve bulunduğu ortamda programlanmış tüm ünitelere bağlanma özelliği ile insanların hayatlarını kolaylaştırmak ve iş dünyasında etkinlik kazandırmak için geliştirilmektedir.

DOF Robotics müşteri segmentasyonu 7 ana kanaldan oluşmaktadır ve her müşteri kanalına spesifik karakter özellikleri tanımlanmıştır.

Şirketin ofis ve üretim alanlarından görseller aşağıda paylaşılmaktadır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
İZMİR FİNANSAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. İZMİR BİRİNCİ İCRA DAİRESİ 1923 29 Ocak 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Müşteri Segmentasyonu	Açıklama
Tema Parklar	Lunapark, büyük eğlence merkezleri veya konsept tema park yatırımcıları DOF Robotics eğlence makinelerini en çok talep eden müşteri segmentidir.
FEC (Family Entertainment Park)	Tema parklara kıyasla daha küçük merkezler olan aile eğlence merkezleri; genellikle alışveriş merkezleri içerisinde bulunan küçük alanlardır ve DOF Robotics'in en çok satış yaptığı ikinci müşteri segmentidir.
Bilim ve Uzay Merkezleri, Tarih Müzeleri	Şirketin geliştirdiği eğitici eğlence konseptine sahip ürünleri bilim ve uzay merkezleri ve tarih müzelerine sunulmakta ve büyük rağbet görmektedir. Özellikle son zamanlarda gelişen bu konsept geleceğin ana eğlence segmentini oluşturacağı varsayılmaktadır.
Su Parkları	Şirketin ürünleri diğer temalı parklarda olduğu gibi su parklarında da ilgi görmekte ve çeşitlilik yaratmak amacı ile satışı gerçekleşmektedir.
Tasarım Şirketleri	DOF Robotics, eğlence araçları ve VR filmlerini üretmek isteyen tasarım şirketlerine üretim desteği sağlamaktadır.
Yerel Yönetim Projeleri ve Marka Anlaşmaları	DOF Robotics yerel yönetimlerin eğlence merkezi taleplerini karşılamakta ve çeşitli markalar ile anlaşmalar yaparak markalı ürünler üretmektedir
Distribütör ve Partnerler	DOF Robotics ürünleri yurt içi ve yurt dışında bir çok aracı distribütörler ve partnerler aracılığı ile son tüketiciye sunulmaktadır

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTIK SAN. A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI 1923 İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 29 KASIM 2025
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

DOF Robotics tedarik zinciri 7 aşamadan oluşmaktadır:

DOF Robotics pazarlama stratejisini Ürün, Fiyat, Tanıtım, Hedef Pazar ve Müşteri başlıkları altında beş farklı süreç ile yönetmektedir:

Ürün: DOF Robotics ürünlerinin tasarım odağında inovasyon ve teknoloji yer almaktadır. Ürünlerin tasarımından üretimine kadar güncel teknoloji kullanmaya özen göstermektedir. Bu aşamada müşteri ihtiyaçları kadar gelişmeler de dikkate alınarak katma değer artışı sağlanmaktadır.

Müşteri: DOF Robotics için pazarlamadaki temel strateji, sürdürülebilir müşteri deneyimi sağlamaktır. Şirket, müşterilerle düzenli olarak anketler yapmakta ve elde ettiği sonuçlara dayanarak ürünlerini ve süreçlerini güncellemektedir.

Tanıtım: Şirket, sektörün üst kuruluşu olarak tanımlanabilecek IAAPA ve diğer uluslararası kuruluşların düzenlediği yüksek hacimli fuar etkinliklerinde yeni ürünlerini global aktif ve potansiyel müşterilerine tanıtmaktadır. DOF Robotics, fiziki fuarlar haricinde dijital iletişim kanallarında da varlığını sürdürüeerek müşterilere ulaşmayı ve böylece pazarda daha fazla tanınmayı amaçlamaktadır. "Angry Birds" ve "Monster Jam" gibi küresel bilinirliği olan markalar ile anlaşmalar yapmıştır. Şirket, İTÜ Yatırım Kulübü ile I Lab Investment Laboratory etkinliği gibi etkinlikler gerçekleştirmekte ve üniversitelere teknik ziyaretler için olanak sağlamaktadır.

Fiyat: DOF Robotics ürün fiyatlarını rakiplerini değerlendirerek yapmaktadır. Satışlarının %90'ına yakınını ihracat olarak gerçekleştiren Şirketin ürünlerinin fiyat açısından daha ulaşılabilir seviyede olması sebebiyle rekabet avantajı bulunmaktadır.

Hedef Pazar: DOF Robotics, tecrübelerine ve pazar araştırmalarının verilerine dayanarak büyümesine olanak sağlayacak hedef pazarları belirlemiş; belirlediği bölgelerde satış temsilcilikleri oluşturmuştur. Şirket ürün bazında ve coğrafi pazar segmentasyonu yapmış olup hedeflerine göre hem yeni ürün Ar-Ge çalışmalarını, hem de bölge bazında şirket temsilcilik çalışmalarını sürdürmektedir.

Üretim Kapasitesi:

Şirket'in üretim tesisinin, 2023 yılında Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği tarafından hazırlanan 06.11.2023 tarihli kapasite raporuna göre, toplam yıllık 144 adet çok eksenli hareketli sinema

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. İZMİR TİCARET BORSASI 1923 İZMİR SERMAYE PİYASASI 29 MART 2025
İZDEM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

sistemleri, 1 adet etkileşimli sanal gerçeklik yazılım paketi ve 1 adet artırılmış gerçeklik uygulama yazılımı olmak üzere üretim kapasitesine sahiptir. Kapasite raporuna göre yapılan incelemede, Şirket'in yan sanayiden de yararlanarak işyerinde imal ettiği metal karkas yapılar, ve kendi tasarımı ile üretilen elektrikli aktüatör ve bileşim parçaları üzerine temin ettiği servomotor ve servomotor sürücüleri, redüktör, triger kayışları, bilgisayar, kumanda panosu, elektronik kart, pnömatik ve hidrolik pistonlar, pistonlu kompresör, isteğe göre özel efektler için su tankı, kar makinası, sis makinası, flaş etkisi makinası ve tekli veya çoklu plastic koltuklar monte ederek, daha çok eğlence parklarında kullanıma yönelik, 1 kişi ila 50 kişinin binebileceği, 1, 2, 3, 4, 6 ve 7 eksenli simülatif hareketli sinema sistemleri (motion platform) ile artırılmış gerçeklik ve sanal gerçeklik üzerine yazılımlar ürettiği tespit edilmiştir. Ar-Ge'den çıkan yeni projelerin üretilmesi ve gelecekteki üretim planlamalarının yapılabilmesi için 2026 yılından itibaren başlamak üzere İstanbul Hadımköy'de 3.000 m² yeni üretim tesisi için kiralama yapılmıştır. Bu yeni üretim tesisi ile birlikte kapasitenin 3 katına çıkartılması planlanmaktadır. Ayrıca Çin'de ürettirilecek B+ segmenti ürünlerin imalatı için anlaşmalar yapılmış ve kapasite ile ilgili önümüzdeki 10 yıl için planlamalar yapılmıştır.

Şirket'in, 2025 yılı itibarıyla ürün adedi bazında yıllık üretim kapasitesi aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ürün Çeşidi	Kapasite
Çok eksenli hareketli sinema sistemleri	144
Etkileşimli sanal gerçeklik yazılım paketi	1
Arttırılmış gerçeklik uygulama yazılımı	1
Hurricane	72
Hurricane Style 01	72
Hurricane Style 02	72
Süpernova	108
Riot	72
Big Truck 360	36
Flying Theatre	24
XD Theather	36
Digital Theme Park	2
City Fly	120
Pterosaur	96
Monster Jr	600
Angrybirds	600
Voyager	600

Üretim Süreci:

Şirket ürünlerinin imalatında demir hammaddeler, elektronik malzemeler kullanılmaktadır. Çoğunluğu yurt içi tedarik olmak üzere, yurt içi ve yurt dışından alınan hammaddeler fabrikadaki üretim hatlarında işlem görerek nihai ürün sürecine girer.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SİST. A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 AĞUSTOS 2025
KIRIM FİNANSAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

İmalat kısmında; Kaynak - Taşlama - Boya - Mekanik & Elektronik Montaj istasyonları bulunmaktadır.

Dışarıdan gelen demir hammadde ve tornalık malzemelerin giriş kalite kontrolleri tamamlandıktan sonra kaynaklı parçalar için kaynak – taşlama – boya süreçlerine başlanır. Yarımamül olarak bitmiş ürünler montaj hattında mekanik montaj sürecine dahil edilir.

Başka bir istasyonda elektronik altyapıyı oluşturan donanım sisteminin montajı yapılır. Buradan çıkan yarımamüle ürünlerin Elektrik Panosu denir.

Mekanik montajı tamamlanan ürünlerin, elektrik panosu ile entegrasyonu ve tüm kablolamaları yapılır.

Bu aşamadan sonra; makine canlıya alınır ve Fabrika Kabul Testleri (FAT) gerçekleştirilir.

Akabinde, müşteriye gitmek üzere (müşterinin kuracağı alanın ölçülerine göre) tam ya da yarı demonte şekilde makine demonte edilerek parçalara ayrılır. Ambalajlama – sandık ve paletleme – etiketleme işlemleri yapılır. Paketleme süreci tamamlanan ürün konteynerlara yüklenmek üzere sevkiyat alanına alınır.

Ürünler:

Eğlence Simülatörleri:

1. Hurricane 360 VR

Hurricane 360 VR bir roller coaster simülatörüdür. Ürün dört kişilik koltuk kapasitesinden oluşmaktadır ancak gerekli durumlarda üç kişilik de üretilebilir. 6 serbestlik derecesine sahiptir ancak 360 derece kendi etrafında dönme hareketi ile 7 serbestlik derecesine sahip olmuş olur. Özel olarak tasarlanmış koltuklar ve koruma kemerlerine sahiptir. Düz, kubbe ve VR ekranların hepsine uyumlu şekilde kullanılabilir. Rüzgar, su, ses gibi yan efektlere sahiptir. Saatte 40'tan fazla kişi ağırlama kapasitesine sahiptir. Şirketin en çok ödül aldığı üründür. 2016 yılında **Hurricane** ürünü IAAPA Expo'da Brass Ring Award "Best New Product" ödülünü kazanmıştır. IAAPA'nın düzenlediği Brass Ring Award, eğlence endüstrisinin 'Oscar'ı olarak benimsenmiştir. 2018 ve 2019 yıllarında IAAPI tarafından verilen National Award of Excellence ödülünü almıştır. 2019 yılında, ATRAX Fuarı'nda Shining Star "Best Product" ödülünü kazanmıştır. Yine 2019 yılında, CES (Consumer Electronics Show) tarafından ödül almıştır. CES, dünyanın en büyük teknoloji fuarı olarak düşünülebilir.

Hurricane'nin öne çıkan teknik özellikleri şunlardır:

- Ek kemer kilitli fiberglas omuz kemeri koltukları
- Rejeneratif Servo Motorlar
- Hareket kontrol ünitesi
- Her eksen için 6 sensör
- Su, Yağmur, Hava Üfleme, Sis ve Kar cihazları dahil Özel Efektler
- VR, Dome veya Düz Ekran seçenekleri

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 29 Ekim 2025
ÜRÜM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

- 2.1 Ses Sistemi Kalitesi
- VR veya 3D Ride filmleri
- Çekim kontrol ünitesi

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
ODF ROBOTİK SAN. A.S.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 1923 29 EYLÜL 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

2. Monster Jam

Bu ürün Feld Entertainment ile yapılan işbirliği sonucunda ortaya çıkmıştır. Gerçekte var olan Monster Jam canavar kamyonların bir simülatörü olup, şirketin IP'li ürünlerinden biridir. VR gözlükler ile kullanılan bu ürün, 6 serbestlik derecesine sahiptir. Şimdiye kadar iki farklı dizayn ile üretilmiştir. Saatte 60'tan fazla kişi ağırlama kapasitesine sahiptir. Monster Jam'in öne çıkan özellikleri şunlardır;

- Yüksek ve yumuşak hareketler
- Titreşim ve yüksek ses sistemi
- Rüzgar etkisi
- Dönen tekerlekler
- Yüksek güvenlikli oturma platformu
- Hareketli merdiven sistemi

3. Supernova

Bu ürün 4-8 koltuk kapasitesi ile üretilmektedir. Tek başına bir platform olarak kullanılabileceği gibi birden çok şekilde konumlandırılarak daha büyük bir atraksiyon oluşturmak için kullanılabilir. 6 serbestlik derecesine sahiptir. Düz, kubbe ve VR ekranların hepsine uyumlu şekilde kullanılabilir. Rüzgar, su, ses gibi yan efektlere sahiptir. Saatte 40'tan fazla kişi ağırlama kapasitesine sahiptir. Ödüllü bir üründür. DOF Robotics bu ürün ile 2012

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

yılında, İtalya merkezli Golden Pony Ödülü'nü kazanmıştır. Supernova'nın öne çıkan teknik özellikleri şunlardır;

- Kemerli fiberglas koltuklar
- Rejeneratif Servo Motorlar
- Hareket kontrol ünitesi
- Özel efektler: Su, Yağmur, Hava Patlaması, Sis ve Kar cihazları
- 2.1 ses sistemi
- Bir yıllık ücretsiz lisanslarla 8 VR veya 15 3D Ride filmi
- Teknik çizimlere göre özelleştirilmiş ekran
- Çekim kontrol ünitesi

4. Defender

Bu ürün dört kişilik bir interaktif oyun simülatörüdür. Ürün kullanırken aktif bir oyun devam etmektedir, oyuncuların lazer silahları vardır. VR gözlük kullanımı ile oynanmaktadır. Rüzgar ve su efektlerine sahiptir. 6 serbestlik derecesine sahiptir. Saatte 40'tan fazla kişi ağırlama kapasitesi bulunmaktadir. 2020 yılında, ATRAX Fuarı'nda "Fuarın Yıldız Ürünü" ödülünü kazanmıştır. Defender'in öne çıkan teknik özellikleri şunlardır;

- 6 eksenli Hexapod robot
- Sürükleyici: VR
- Ses sistemi: 2 Ses sistemi
- Hareket teknolojisi: Elektromekanik 6 Eksen
- Hareket gücü: Rejeneratif Servo Motorlar
- Senkronizasyon Teknolojisi: Siemens Simotion Kontrol Üniteleri

Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER
T.C. TAYNESİ SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

5. Nautilus

Bu ürün bir su altı deneyim simülatörüdür, denizaltı simülasyon deneyimi sunmaktadır. 6 serbestlik derecesine sahiptir. 270 derece ekranlara sahip olan bu ürün, 12 kişi kapasitelidir. Su ve baloncuk efektlerine de ayrıca sahiptir. Saatte 72 kişi ağırlama kapasitesine sahiptir. Nautilus'un öne çıkan teknik özellikleri şunlardır;

- 6 eksenli Hexapod robot
- 270 derece ekran
- Özel Efektler: Su, Baloncuk, Hava Patlaması
- Hareket teknolojisi: Elektromekanik 6 Eksen
- Senkronizasyon Teknolojisi: Siemens Simotion Kontrol Üniteleri

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET SANAYİ BORSASI 1923 SERMAYE PİYASASI 29 OCAK 2025
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

6. XD Theater

Bu ürün tek platform olarak kullanılabileceği gibi, çoklu halde kurularak 150'den fazla kişiyi aşan çoklu bir platform olarak da kullanılabilir. 2 serbestlik derecesi veya 6 serbestlik derecesi ile üretilebilir. İhtiyaca göre düz, kavisli ve kubbe ekranlar ile kullanılabilir. Saate 60'tan fazla kişi ağırlama kapasitesine sahiptir.

7. Riot 360 VR

Bu ürün 6, 8, 9 ya da 12 kişilik olarak üretilir. DOF Robotics'in ilk ürettiği ürünlerden biridir. 2 serbestlik derecesi veya 6 serbestlik derecesi ile üretilebilir. 2013 yılında, ATRAX tarafından düzenlenen fuarda Shining Star Ödülü'nde "En İyi Ürün" kategorisinde ödül almıştır. Saatte en az 40 kişi ağırlama kapasitesine sahiptir. Riot 360 VR'ın öne çıkan teknik özellikleri şunlardır;

- 360 derece dönebilme
- 6 Eksenli Hexapod robot
- Uçak kemerli özelleştirilmiş koltuklar
- 6 adet Siemens Rejeneratif Servo Motor içeren bir platform
- Bir Siemens Simotion Kontrol Ünitesi
- Özel Efektler: Su, Yağmur, Hava Patlaması, Sis, Kar
- 2.1 ses sistemi kalitesi
- Bir yıllık ücretsiz lisanslarla 10 VR veya 10 3D Ride filmi

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
ATAKİM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET SANAYİ BORSA 1923 SERMAYE PİYASASI 29 Kasım 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

8. Dark Ride

Bu ürün genellikle kapalı alanlarda gerçekleşen, tema parklarında popüler olan bir eğlence simülasyon aracıdır. Katılımcılar, belirli bir hikaye veya tema etrafında tasarlanmış bir yolculuk boyunca hareket eden bir taşıt üzerinde yer alırlar. Bu tür yolculuklar genellikle çeşitli özel efektler, animasyonlar, ses efektleri ve bazen üç boyutlu projeksiyonlar ile zenginleştirilmiştir. Tamamen müşteri isteğine göre üretilen bu ürünün genel teknik özellikleri şu şekildedir;

- Fiberglas koltuklar
- 6 Siemens Rejeneratif Servomotor içeren tek bir platform
- Bir Siemens Simotion kontrol ünitesi
- Her eksen için 6 adet sensör
- Özel Efektler: Su, Yağmur, Hava Patlaması, Sis, Kar
- 3D Aktif Deklanşör gözlükleri
- Platform Üstü Ses Sistemi
- Özel olarak oluşturulmuş Dark Ride içeriği

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
MERKEZ KAYDA ALINDI 20 OCA 2025 İSTANBUL TİCARET SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ
MERKEZ FİNANSAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472c-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

9. Immersive Tunnel

Bu ürün 270 derece özel dev bir ekrana sahiptir. Bir tramvay simülatörü bulunur ve her iki yanında LED veya 3D ekran kullanılır. 6 serbestlik derecesine sahiptir. Rüzgar patlaması, su, koku, titreşim efekleri ve ses efektlerini bünyesinde bulunmaktadır. 90 kişilik kapasitesiye kadar çıkabilir.

10. Pterosaur

Bu ürün temel olarak bir uçuş simülatörüdür. Şirketin 1 serbestlik derecesine sahip ürünüdür. Diğer ürünlere göre daha küçük olup operasyonel süresi daha kısa ve kolaydır. Ürünün öne çıkan teknik özellikleri şunlardır;

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET SANAYİ BORSASI 1923 SERMAYE PİYASASI 29 Ocak 2025
ÜÇÜNCÜ KURUM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

- 1 Eksenli Hexapod robot
- Özel geliştirilişmiş kemerli koltuk
- Bir Siemens Simotion Kontrol Ünitesi
- Özel Efektler: Su, Yağmur, Hava Patlaması, Sis, Kar
- Bir yıllık ücretsiz lisanslarla 10 VR veya 10 3D Ride filmi

11. Digital Park: Mission Space

Bu ürün tek bir ürün değil, birden fazla simülatörü (ürünü) içinde bulunduran bir projedir. Kullanıcılara 30-40 dakikalık bir deneyim sunan bu proje, bir uzay deneyimi projesidir ve insanlara uzay deneyimi yaşatmayı hedeflemektedir. 8 farklı bölüme sahip olan proje, her bölümde farklı deneyimler sunmaktadır. Müşteri isteğine göre bu bölümlerin sayısı arttırabilir veya azaltılabilir. Proje; sahne, simülatör veya ekip sayıları proje ihtiyacına göre ölçeklendirilebilir. Bu proje 2022 yılında, IAAPA Expo'da Brass Ring Award "Best New Product" ödülünü kazanmıştır. IAAPA'nın düzenlediği Brass Ring Award, eğlence endüstrisinin prestijli ödüllerinden biridir. Yine 2022'de, Blooloop Innovation Awards'da "İnovasyon Ödülü"nü kazanmıştır. Blooloop, eğlence ve tema parkları endüstrisinde yenilikçiliği teşvik eden bir organizasyondur.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 1923 29 Ağustos 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

12. Atlantis

Bu ürün en az 4 en çok 500 koltuklu bir platform olarak üretilir. 2 serbestlik derecesine sahip bir XD tiyatro platformudur. Küçük alanlar için 4 koltuk olarak üretilebilirken, 200 ve daha fazla koltuk kapasitesi ile büyük XD tiyatro platformları oluşturulabilir. Atlantis'in öne çıkan teknik özellikleri şunlardır;

- 2 eksenli Robot
- Görsel sistem: 3D projeksiyon veya VR
- Ses sistemi: 2.1 Ses sistemi
- Ses sistemi: Büyük Tiyatrolar için 5.1
- Hareket teknolojisi: Alt Tip Elektromekanik 2 Eksen
- Hareket gücü: Siemens Rejeneratif Servo Motorlar
- Senkronizasyon Teknolojisi: Elektromekanik

13. Flying Theater L

Flying Theater ürününün iki çeşidi bulunmaktadır; Flying Theater L (Lifting) ve Flying Theater M (Multilevel). Flying Theater L Model'inde, düz haldeyken oturulan platform, film başlamadan önce kullanıcıyı ekranın içerisine doğru yönlendirecek şekilde 90 derece yükseltir ve kullanıcıya şehrin üzerinde uçuyormuş hissini sağlamayı planlar. L Modelinde 12-40 koltuk kapasite vardır. 360 derecelik bir deneyim için 6 eksenli Hexapod robot kullanma imkanı ile 2 eksenli robot asma koltuk modülü kullanılarak geliştirilmiştir. Ürün deneyimini geliştirmek için su, yağmur, koku gibi özel efektler kullanılmıştır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
İSTANBUL ALTIN BORSASI T.C. 1923 İSTANBUL ALTIN BORSASI 29 Temmuz 2025
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

14. Flying Theater M

Flying Theater ürününün diğer bir modeli olan M (multilevel) modeli için çok seviyeli platform kullanılır. Bu platform, binişten sonra kullanıcıları raylar vasıtasıyla kubbe ekranına yaklaştırır ve filmin içinde hissetmelerini sağlar. M Modelinde 18-90 koltuk kapasite bulunmaktadır. 360 derecelik bir deneyim için 6 eksenli Hexapod robot kullanma imkanı ile 2 eksenli robot asma koltuk modülü kullanılarak geliştirilmiştir. Ürün deneyimini geliştirmek için su, yağmur, koku gibi özel efektler kullanılmıştır. Söz konusu ürünün öne çıkan teknik özellikleri şunlardır;

-Toplam koltuk kapasitesi: 18 ila 90 yolcu

- Temel gondol koltuk kapasitesi: 4 ila 8 yolcu

- İzin verilen yolcu boyutu: 1,05 m ila 2,05 m

-Teorik Saatlik kapasite: 250 ila 1.800 yolcu (film süresine, sinema salonunun koltuk kapasitesine ve yükleme/boşaltma işlemine bağlı olarak değişebilir)

- 6 eksenli Hexapod Robot + 360 Dönme ekseni

- Yüksek kaliteli ses sistemi

- Yüksek Kaliteli Otomasyon Parçaları, Servomotorlar ve kontrol üniteleri

- Her platform için güvenlik kapıları

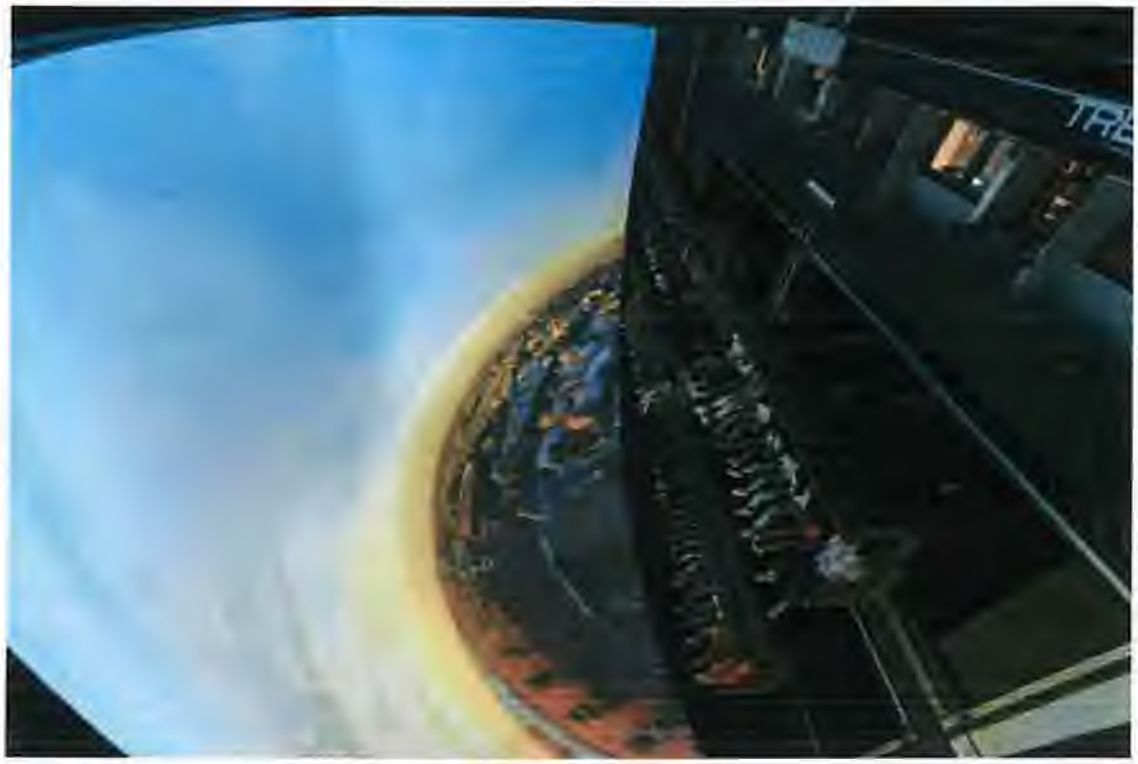
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş. Maltepe Mah. Yeditepe Çırpıcı Yol Sk. Topkapı Ticaret Merkezi Sitesi No:1/133 Zeytinburnu/İstanbul Vergi No: 3020516053 Mersis No: 0302051603000017 Ticaret Sicil No: 916381-0

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 Ağustos 2025

TAHKİM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama



15. Angry Birds

Rovio Entertainment işbirliği ile geliştirilen yeni Angry Birds temalı arcade makinesi olarak oluşturulmuştur. Bu yenilikçi oyun makinesi, oyunculara üç etaplı ve yedi dakikalık benzersiz bir oyun deneyimi sunmaktadır. Tamamen operatörsüz çalışabilen bu makine, kullanıcıların kesintisiz ve sorunsuz bir şekilde eğlenmelerini sağlamaktadır.

Ürün Özellikleri:

- IP Branded ve özel Angry Birds yarış oyunu
- 3 serbestlik derecesine sahip Aktif Hareket Platformu
- 10 m² (107 ft²) alan kaplama
- 4K 60 fps çözünürlükte LED ekran
- Ses, Titreşim ve Hava Patlama efektleri
- Plug & Play (Tak ve Çalıştır) özelliği
- Tek oyunculu
- Saatte 12 kişiye kadar kullanım kapasitesi
- Tüm jeton ve kart sistemleriyle uyumlu

Makine, gelişmiş teknoloji ve yüksek kaliteli grafikler ile donatılmış olup, Angry Birds dünyasının ikonik karakterlerini ve ortamlarını içermektedir. Kullanıcı dostu arayüzü ve dayanıklı yapısıyla, uzun süreli ve yoğun kullanımlara uygun olarak tasarlanmıştır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 1923 29 EYLÜL 2025
YATIRIM FINANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

İçerik, CGI ve Oyunlar:

1-Island Coaster:

İçerik olarak, bir adanın içinden geçen hız treni deneyimi sunulmaktadır. Bu içerikte, yanardağ patlamalarıyla sarsılan ve vadiler arasında aniden düşüşlerle hızlanan hız treni simülasyonunda adrenalin ve macera seven kitlelere hitap edilmektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
Yadikule Çarşı Sitesi No:1/133
Yol Sk. Topkapı
Zeytinburnu/İstanbul
Mersis No: 0302051603
Ticaret Sicil No: 918381-0
T.C. İSTANBUL SERMAYE PİYASASI 29 Ağustos 2025
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

2-Mission Mars

İçerik olarak Mars'ta bulunan uzay istasyonundan ani bir çıkışla başlayan ve Mars'ın kızıl toprakları üzerindeki demir raylarda devam eden bir hız treni deneyimi sunulmaktadır. Bu içerikte, Mars gezegeninin manzaraları eşliğinde yüksek hızda bir yolculuk simüle edilmektedir.

3-Motoride1

İçerik olarak motosiklet ile vadilerin aşıldığı ve ani düşüşlerle tarihi yapıların arasından geçerek yeraltı mağarası manzaralarının simüle edildiği bir film sunulmaktadır.

4-Motoride 2

İçerik olarak Amazon ormanlarında bir tapınakta başlayan simülasyon, çeşitli tuzakların atlatılmasının ardından ormanda devam etmekte ve adrenalin seven kitlelere hitap etmektedir. Bu içerikte, doğa teması simüle edilmektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI 1923 SERMAYE PİYASASI 29 Ağustos 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

5-Escape

İçerik olarak Uzay şehrinde bir uçan motosiklet kovalamacası konu alınmaktadır. Bu içerik hız ve strateji seven kitlelere hitap etmektedir.

6-Follow

İçerik Escape'in devam filmidir ve kovalamaca hikayesini anlatmaktadır. Bu içerikte şehrin labirent benzeri sokaklarında ve dinamik ortamlarında bir kovalamaca simüle edilmektedir.

7-Meet

Meet, Escape serisinin üçüncü ve son filmidir. İçerikte yeraltı yolculuğu simüle edilmekte ve aksiyon figürleri yer almaktadır. Adrenalin seven kitlelere hitap edilmektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. İZMİR TİCARET BORSASI 1923 SERMAYE PİYASASI 29 Ocak 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

8-Flybike

İçerik olarak şehir içinde bir motosiklet grubu konu alınmaktadır. Şehrin dar sokaklarının, yüksek otoparkların ve trafiğin simüle edildiği bu içerikte aksiyon dolu sahnelerle adrenalin severlere deneyim sunulmaktadır.

9-Dino Coaster

İçerik olarak dinazorlarla dolu bir adada geçen bir hız treni macerası konu alınmaktadır. Bu içerikte izleyicilere egzotik ada ve dinazor teması sunulmaktadır.

10-Wasteland

İçerik olarak çölde geçen uçan araba yarışı konu alınmaktadır. Bu yarışta, hız ve tehlike temasıyla beraber çölün engelleri ve derin vadiler simüle edilmektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SA
T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİL MEMURLUĞU 1923 İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 29 KASIM 2025
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

11-Arabian Night

İçerik olarak Arabistan çöllerinden geçen bedevilerin mağaralarda karşılaştığı yaratıklar ve devlerle dolu bir mücadeleyi konu almaktadır.

12-Christmas

İçerik olararak Noel Baba figürünün gökdelenlerle dolu bir şehirde hediye dağıtma macerasını konu almaktadır. Yüksek binaların arasında, dar sokaklarda ve yoğun trafikte geçen içerikte Noel Baba'nın karşılaştığı zorluklar ve maceralar izleyicilere sunulmaktadır.

13-Homeland

İçerikte ana karakterin bir bilim adamı olarak yaşadığı gezegende gerçekleşen meteor yağmurunda eşini kurtarma mücadelesini konu almaktadır. Bu içerikte, canavarlar, şelaleler ve derin vadiler simüle edilmektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SA... A.Ş. Yol Sk. Topkapı Sitesi No:1/133 Zeytinburnu/İstanbul 3020516063 Mersis No: ... Ticaret Sicil No: 916381-0
T.C. İZMİR TİCARET BORSASI 1923 İZMİR PİYASASI 2025
İZMİR FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

14-MJ Canyon

Bu içerik Monster Jam simülatörüne özel bir içeriktir. İçerikte, Megadalon adlı devasa araç vadide yüksek kayalıkların, tren yollarının ve zorlu engellerin arasında yarışmaktadır. Cesaret ve strateji temalarının yer aldığı bu içerikte izleyicilere aksiyon ve adrenalin deneyimi sunulmaktadır.

15-MJ Stadium

İçerikte Monster Jam yarışları konu alınmaktadır. Monster Jam'in kendine özgü hareketleri ve gösterileri izleyicilere sunulmaktadır.

16-MJ Rebel

İçerik olarak bir stadyumda başlayan Monster Jam gösterisinin, post-apokaliptik bir atmosferde son bulduğu bir hikaye konu alınmaktadır. Bu içerikte, Monster Jam kamyonlarının çölün vadilerinde ve engellerinde verdiği mücadele izleyicilere sunulmaktadır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş. - Maltepe Mah. Kadıköy Çırpıcı Yol Sk. Topkapı Ticaret Merkezi No:1/133 Zeytinburnu/İstanbul
Mersis No: 0300516063000001 Ticaret Sicil No: 916381-0
T.C. İSTANBUL TİCARET SANAYİ BORSASI 1923 SERMAYE PİYASASI 29 Ocak 2025
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Robotik Çözümler:

BEEZZY: Yapay Zeka Destekli Otonom Robot

Şirket tarafından geliştirilen Beezzy adlı yapay zeka destekli otonom robot, gelişmiş teknolojileri bir araya getirerek etkileyici bir kullanıcı deneyimi sunmaktadır. Beezzy, robotik altyapısı sayesinde fiziksel ortamda otonom hareket kabiliyetine sahipken, yapay zeka ile donatılmış konuşma ve etkileşim özellikleri sayesinde insanları anlayabilir ve doğal, insansı bir ses tonuyla yanıt verebilmektedir. Üzerinde bulunan gelişmiş görüntü işleme teknolojileri, ortamı tanıma ve insanlarla görüntülü etkileşim kurma imkanı sağlar. Ayrıca, IoT cihazlarla entegre olarak çevredeki diğer akıllı cihazlarla da sorunsuz bir şekilde iletişim kurabilmektedir. Bu birleşik teknolojiler sayesinde Beezzy, akıllı ortamlar için ileri düzey bir çözüm sunmaktadır. BEEZZY Ar-Ge çalışmalarında son aşamaya gelmiş olmakla birlikte henüz nihai ürün oluşmamış ve ticarileşmemiştir.

AIQ: Fotoğraflara Yapay Zeka ile Yeni Bir Boyut Kazandırma

Şirket tarafından geliştirilen AIQ, eğlence ve etkinlik alanlarına yönelik yapay zeka destekli bir fotoğraf kiosku çözümüdür. AIQ, kullanıcıların fotoğraflarını çekerek bu görüntüleri geliştirilmiş yapay zeka algoritmalarıyla farklı temalara dönüştürür. Böylece, ziyaretçiler kendilerini sadece bir fotoğrafla sınırlı hissetmez, farklı hikayelere ve temalara uyarlanmış fotoğraflar elde ederler.

AIQ, görüntü işleme teknolojisi ve yapay zeka entegrasyonu sayesinde çekilen fotoğrafları saniyeler içinde analiz eder ve çeşitli filtreler ya da temalar ekleyerek kişiselleştirilmiş içerikler üretir. Kullanıcılar, fotoğraflarını ekranda görüntüledikten sonra, çıkan QR kodunu okutarak dijital versiyonlarına anında ulaşabilirler ya da baskı seçeneğiyle anılarını fiziksel bir fotoğraf olarak saklayabilirler.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. İSTANBUL SERMAYE PİYASASI 1923 20 Ocak 2025
MERKEZ FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Bu ürün, derin öğrenme tabanlı yapay zeka algoritmaları, hızlı görüntü işleme ve kullanıcı dostu arayüz özellikleriyle dikkat çeker. AIQ, etkinlik alanlarında bekleme sürelerini keyifli hale getirirken, markalar için de yenilikçi bir deneyim sunmaktadır.

Projeler:

DOF Robotics RS (Revenue Share) Modeli

DOF Robotics ürün satışının yanı sıra RS (Revenue Share – Gelir Paylaşımı) modeli ile birlikte iş ortaklıkları kurmaktadır. Bu model, prestijli ve yoğun müşteri akışına sahip lokasyonlarda, DOF Robotics teknolojilerinin bir parçası olarak deneyim sunulmasınını sağlamaktadır. RS modeli, şirketin ortaklık kurduğu firmalara esneklik sağlarken, iş birliğinin kazan-kazan prensibine dayandırılmasını temin etmektedir. Her ortaklığın koşulları, firmanın iş yapısı ve ihtiyaçlarına göre özelleştirilmektedir. Bu koşullar bazı durumlarda ürün fiyatının bir kısmının peşin olarak ödenmesini, bazı durumlarda ise minimum ziyaretçi taahhütleri gibi çözüm odaklı şartları içermektedir.

Ayrıca şirket, geliştirdiği yazılım sayesinde tüm lokasyonlardaki ürünlerin performansını, kullanıcı sayılarını ve istatistiklerini uzaktan takip ederek operasyonel verimliliği artırmakta, projelerin sürekliliğini ve başarısını desteklemektedir. Bu model, şirketin teknoloji çözümlerinin yaygınlığını artırmakla beraber partnerleri için de yeni gelir kaynakları yaratmaktadır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTIK
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 26 AĞUSTOS 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

1. Global Village, Dubai, BAE

DOF Robotics'in önde gelen RS projelerinden biri Dubai'de bulunan tema park Global Village'da yer almaktadır. Bu tema park, sadece Ekim ile Nisan ayları arasında altı ay boyunca açık olmasına rağmen yıllık 10 milyonu aşkın ziyaretçi sayısıyla dikkat çekmektedir. Şirketin Global Village'da yer alan Hurricane ve Monster Jam adlı iki ürünü, ziyaretçilere deneyimler sunarken, DOF Robotics'in uluslararası çapta tanınırlığına önemli katkılar sağlamıştır. Bu şekilde şirket ürünlerinin tema parkta yer alması, şirkete sadece gelir sağlamakla kalmamış, aynı zamanda önemli bir referans ve prestij kaynağı olmuştur.

Kaynak: https://www.globalvillage.ae/en/news/global-villages-season-28-sets-new-record-10-million-visitors

Global Village projesi, şirketin RS modeli dışındaki ürün satışlarını da olumlu yönde etkilenmesine katkıda bulunmuş, böylece DOF Robotics teknolojilerinin hem yerel hem de küresel pazarlardaki algısını güçlendirmiştir. Dolayısıyla RS modeli Şirket'e ve iş ortaklarına sadece gelir olarak değil, aynı zamanda prestij ve pazar avantajı da sağlamıştır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SİSTEMLER A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET SANAYİ İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 1923 29 AĞUSTOS 2025
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

2. Galaxy VR, The SoNo Collection (Norwalk, Connecticut)

Şirketin bir diğer RS projesi ise Norwalk, Connecticut'ta bulunan ve bölgenin prestijli alışveriş merkezlerinden biri olan The SoNo Collection içerisindeki Galaxy VR adlı aile eğlence merkezi (FEC) ile gerçekleştirilmiştir. Şirket bu lokasyonda Hurricane adlı ürünü ile yaklaşık iki yıldır hizmet vermektedir. Bu süre zarfında Galaxy VR, hem DOF Robotics teknolojilerini sergileyen bir vitrin niteliği taşımış hem de ziyaretçiler için bir deneyim alanı haline gelmiştir. Hurricane ürünü, bölge sakinleri ve alışveriş merkezi ziyaretçileri tarafından ilgi görmüş, böylece DOF Robotics ve iş ortağı için gelir sağlamıştır.

Performans verilerinin takip edilebilir olması, operasyonel verimliliğin optimize edilmesini sağlamış ve sistemin istikrarını garanti altına almıştır. Galaxy VR projesi, The SoNo Collection'da eğlence deneyimi sunarken, DOF Robotics'in yenilikçi teknolojilerinin bölgedeki yaygınlığını ve prestijini artırmasına katkıda bulunmuştur.

3. Happyland, Şili

Şirketin bir diğer RS projesi, Şili'nin La Florida kentinde bulunan Vespucio adlı alışveriş merkezinde (AVM) hayata geçirilmiştir. Bu projede DOF Robotics, Latin Amerika'da AVM ve aile eğlence merkezi (FEC) zinciri olan Happyland ile proje bazlı gelir ortaklığı kurulmuştur. Şirketin Hurricane adlı ürünü, 20 Aralık 2024 tarihinde bu lokasyonda işletmeye açılmış ve hem gelir modeli hem de şirketin bölgesel yaygınlığını artırmak için stratejik başlangıç noktalarından biri olmuştur.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Bu proje, DOF Robotics'in Happyland ile iş birliğinin ilk adımı ve deneme lokasyonu niteliğindedir. Bu ortaklığın, şirketin Latin Amerika genelinde yaygınlığını artırma hedeflerine önemli katkılar sağlaması beklenmekte ve gelecek dönemlerde Happyland'in 100'den fazla şubesinde DOF Robotics ürünlerinin deneyimlenmesinin önünü açması beklenmektedir. Şili'de yer alan bu proje, şirketin hem bölgesel hem de küresel çapta yeni fırsatlar yaratmasını destekleyen önemli bir referans niteliği taşımaktadır.

The Marvel Experience Thailand

DOF Robotics tarafından Bangkok'ta Marvel markasıyla iş birliği yapılarak hayata geçirilen "The Marvel Experience" projesi, eğlence ve teknolojiyi bir araya getiren Digital Park konseptinin örneklerinden biridir. Bu projede, 144 kişilik büyük kapasiteli 4D sinema alanı ve özel Marvel içerikleriyle donatılmış bir dome ekran, ziyaretçilere farklı bir deneyim sunmaktadır. Sinema, altı adet 6 serbestlik kabiliyetine sahip, her biri 24 kişilik ünitelerden oluşmaktadır. 3D gözlüklerle desteklenen bu yüksek teknolojili platformlar, kullanıcıların kendilerini Marvel evreninin içinde hissetmelerini sağlamaktadır. Görsel efektler ve hareket senkronizasyonuyla, izleyiciler Marvel Sinematik Evreni'nde yer alan süper kahramanların maceralarını deneyimlemektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.S.
DOF ROBOTIK SAN. A.S. Mah. Yedikule Çırpıcı Yol Sk. Topkapı Sitesi No:1/133 Zeytinburnu/İstanbul V.D. 3020516063 Mersis No: 0 No: 916381-0
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET SANAYİ BORSA 1923 29 Temmuz 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Bangkok gibi global bir şehirde Marvel gibi bilinirliği yüksek bir marka ile imzalanan The Marvel Experience projesi, DOF Robotics'in teknoloji alanındaki gücünü uluslararası ölçekte kanıtladığı bir proje konumundadır. Bu projeyle beraber Digital Park konseptinin küresel pazarda tanınırlığının artmasıyla yeni iş birlikteliklerinin önü açılmıştır. Projenin içerdiği ileri teknolojiler, DOF Robotics'in mühendislik ve tasarım becerilerini sergilemesi için bir vitrin işlevi görmektedir. Marvel markasının evrensel cazibesi, yenilikçi yaklaşımlarla birleşerek, eğlence sektöründe yeni standartlar oluşturmuştur.

Bangkok'taki The Marvel Experience projesi, DOF Robotics'in eğlence ve teknoloji sektörlerindeki öncü olma hedefini pekiştiren, hem şirkete hem de Türkiye'ye katma değer sağlayan bir proje konumundadır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.S.
DOF ROBOTIK SAN. A.S.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 Ağustos 2025
MERKEZ FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Satış Yöntemleri:

Şirket, üretim faaliyetlerini kendi bünyesinde gerçekleştirmekle birlikte, izahnamede yer alan dönemler itibariyle satışlarının %90'ına yakınını yurtdışına ihracat yapmaktadır.

Büyük Yatırımcılar & Tema Parklar: Müşteri ile ilk temas kurulduktan sonra ihtiyaçlar belirlenir ve teklif hazırlanır. Süreç olumlu ilerlediğinde taraflar arasında kontrat imzalanır.

Bilim ve Uzay Merkezleri, Tarih Müzeleri: Şirketin geliştirdiği eğitici eğlence konseptine sahip ürünleri bilim ve uzay merkezleri ve tarih müzelerine sunulmakta ve rağbet görmektedir. Özellikle son zamanlarda gelişen bu konsept için geleceğin ana eğlence segmentini oluşturacağı varsayılmaktadır.

Su Parkları: Şirketin ürünleri diğer temalı parklarda olduğu gibi su parklarında da ilgi görmekte ve çeşitlilik yaratmak amacı ile satışı gerçekleşmektedir.

Tasarım Şirketleri: Müşteri ile sosyal medya/etkinlik, fuarlar, ilişki veya saygınlık aracılığıyla temas kurulduktan sonra veritabanı kaydına göre sunum gerçekleştirilir.

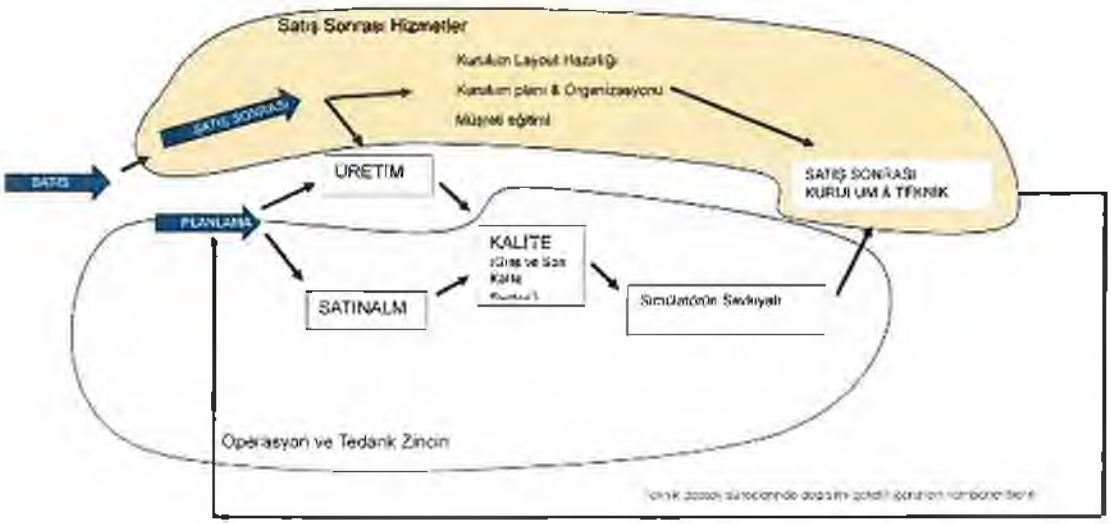
Distribütör & Partner: Kriterler bölge, sektör veya ürün belirlendikten sonra hedef belirleme yapılır ve kontakta kalmaya gayret gösterilir.

FEC & Küçük Yatırımcılar: Yatırımın geri dönüşü için ürün ölçüleri tasarlanır ve operasyonel kiralama yapılır.

İş Birlikleri (İçerik, Tema, Ses): Tasarım, tema ve içerik olarak yeni çözümler sunulur ve komisyon anlaşması sağlanır.

IP Bazlı Ürünler: Proje kuralları doğrultusunda teklif verilir.

Makine Kurulumları



Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 1923 İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 29 AĞUSTOS 2025
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Satıştan gelen sipariş bilgilerine istinaden, Operasyon ve Tedarik Zinciri birimleri sırasıyla aşağıdaki süreçleri yürütür;

Planlama gerekli hammadde planını yaparak simülatör üretimini üretim depatmanının planına ekler. Üretim planına uygun şekilde kritik malzeme temini satınalma tarafından sağlanır, gelen hammaddenin giriş kalite kontrolleri yapılır ve hammadde üretime geçer. Üretimi tamamlanan nihai ürününün son fabrika kabul testleri yapılır ve sevk organizasyonu gerçekleştirilir.

Eş zamanlı olarak satış sonrası hizmetler sevkiyat sonrası kurulum yapılacak yerin hazırlığını kontrol eder, kurulum planını gerçekleştirir. Sevkiyatı tamamlanan nihai ürünün müşterinin alanında kurulumunu gerçekleştirir ve müşteri operatörünün kurulum sonrası operatörlük eğitimlerini almasını sağlar.

Kurulum Şeklinin Belirlenmesi ve Müşterinin Yönlendirilmesi: Dof Robotik A.Ş.'de satışı yapılan makinelerin çalışma yerlerine kurulması için gerekli olan ekip organizasyonu Satış Sonrası ekibi tarafından yapılır. Müşteri ile iletişime geçilerek, alan hakkında görsel ve video içerikli bilgiler istenir, bu bilgiler sevk edilen ürünlerin alana taşınması ve kurulum için önemlidir. İstenen bilgilere göre sevkiyatın kompakt (az parçalı) ya da demonte (çok parçalı) şekilde sevki belirlenir.

Layout Hazırlama: Müşteriden bilgi alınarak alan belirlendikten sonra, belirlenen alanın dijital tasarım ve çizimi yapılır. Bu tasarıma uygun, aşağıdaki hususlar gözetilerek, doğru yerleşim planı (layout) hazırlanır.

Ürünün Kullanım Kılavuzu & Eğitim Dokümanlarının Hazırlığı: Ürününsorun giderme, kullanım kılavuzu, teknik bilgi kitapçığı, eğitim dokümanları, rutin kontrol belgeleri simülatör modeline ve proje özelinde üründe gerçekleşen revizelere uygun bir şekilde hazırlanır. Sorun giderme ve özel durum çözümlerine yönelik videolu eğitim bağlantıları için karekod sistemi makine panolarına yerleştirilir.

Simülatörün Sevkiyatı: Bu aşamada Dış Ticaret Operasyon Birimi kurulum planının çıktılarına göre tek parça veya parçaları çıkan simülatör hakkında bilgilerin müşteriye iletilmesini ve gerekli belgelerin müşteriye iletilmesini sağlar.

Kurulum Planının Yapılması: Simülatör kurulumuna hâkim, kuruluma hazır bir ekip koordine edilir. Bu aşamada ekip üyelerinin bilgi düzeyi, niteliği ve seyahat kısıtları (yurtdışı müşterileri için) göz önünde bulundurulmaktadır. Kurulum yurtdışında veya uzak bir mesafede gerçekleşecekse konaklama ve ulaşım planlanması da bu aşamada yapılır. Gönderilen ekip bu aşamada makinenin kurulumu gerçekleştirir. Satış sonrası uzmanları alanda ya da uzaktan teknik destek sağlar.

Kuruluma gidecek olan ekip lideri veya ekip lideri tarafından görevlendirilecek olan personel tarafından makine kurulumunda ihtiyaç duyulacak olan malzemelerin eksiksiz olarak elde bulunması için Kalite Yönetimi ve Üretim Yönetimi departmanı ile Montaj Malzeme Kontrol Listesi hazırlanır. Kontrol Listesi ekip lideri tarafından incelenerek onaylanır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 Ocak 2025
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Makine kurulum ekibi tarafından yerinde kurulum gerçekleştikten sonra makinenin tüm aksamları, ekipmanlar, komponentler, bağlantı noktaları montaj ekibi tarafından kontrol edilir. Kontrol sonuçları Satış Sonrası Ekibi ile paylaşılır. Müşteriye "Teslim Tutanağı" imzalatılır.

Dof Robotik A.Ş. müşterilerine satışı yapılan tüm makineler genelde uygulama olarak 1 (Bir) yıl garanti kapsamında olmakla birlikte, garanti kapsam süresi kapsamı, Satış & Pazarlama ekibi ile beraber müşteri ile yapılan satış sözleşmesinde tanımlanır.

Operatör Eğitimi: Ürünün kullanımı, bakımı ve dikkat edilecek hususlar hakkında müşterinin operatörüne/yetkilisine eğitim verilir. Kurulum gün planı yeterli ise, operatöre/yetkiliye eğitim ile ilgili sınav/quiz yapılır.

Satış Sonrası Hizmetler:

Dof Robotik San. A.Ş.'de satışı yapılan makinelerin çalışma yerlerine kurulumu ve satış sonrasında müşterilere verilen teknik servis de dahil tüm hizmetlerinin tanımlanması, izlenmesi ve ölçülmesi için kriterlerin belirlenmesi ve sürekli gelişmesini sağlamayı kapsamaktadır. İlgili hizmetler, Satış Sonrası Operasyonlarının nasıl yürütüleceği, müşteri ile nasıl iletişime geçileceği, kurulum planlaması, kurulum ekiplerinin koordine edilmesi, eğitim verilmesi ve teknik destek sağlanması gibi süreçleri kapsamaktadır.

Ülke	Ürün/Proje Tipi	Ürün/Proje Açıklaması
Tüm Ülkelerde	Tüm Projeler İçin	Satış Sonrası Kurulum ve Faal Duruma Getirme Hizmeti
Tüm Ülkelerde	Tüm Projeler İçin	Satış Sonrası Kurulum ve Faal Duruma Getirme Sonrası Operatör Eğitimi Hizmeti
Tüm Ülkelerde	Tüm Projeler İçin	7/24 Onlıne Teknik Destek Hizmeti
Tüm Ülkelerde	Tüm Projeler İçin	Yerinde Teknik Destek Hizmeti

Dof Robotik A.Ş.'de satış sonrasında müşteriden gelen geri bildirimler geri bildirimi alan personel tarafından ilgili departmana yönlendirilir. Satış Sonrası ekibi tarafından gelen servis talebi alınır. Gelen talep ERP - CRM sistemine kaydedilir ve ilgili departmana yönlendirilir.

Müşterinin talebi ofisten uzak destek verilerek yapılabiliyorsa; Teknik Ekip tarafından veya destek verebilecek başka bir Dof Personeli tarafından elektronik ortamda, sesli veya görüntülü olarak müşteriye teknik destek verilir. Servis desteği yeterli olursa ERP sistemine gerekli kayıtlar girilerek servis kaydı kapatılır.

Müşteriden gelen teknik destek talebi akabinde, Satış Sonrası aşağıdaki işlemleri uygular;

i. Müşteri takımı ile iletişime geçilir. (Teknik eleman olması tercih edilir.)

ii. Müşteriden arıza hakkında detaylı veriler alınır.

iii. İhtiyaç durumunda hata koduna bakılır.

iv. Bir hata kodu varsa hata koduna uygun analiz yapılır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTIK SAN. A.Ş.
Zeytinburnu/İstanbul
Mersis No: 0300051...
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 EKİM 2025
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

v. Uzaktan destek ile yapılması gerekilenler anlatılır. İhtiyaç halinde bir takım gönderilir. Arıza tespiti sonrasında ihtiyaç halinde parça değişimi yapılır bu değişim uzaktan destek ile müşteriyle ya da Dof tarafından gönderilen bir takım ile yapılabilir.

vi. Müşteriden gelen arıza için veya yedek bulundurmak amacıyla istenilen komponent talepleri alınır. Üretim Planlama ve Satış departmanları ile iletişime geçirerek sevkiyat gerçekleştirilir. Sevkiyatın takibi yapılır ve konu hakkında müşteriyle iletişime geçilir.

vii. Verilen hizmetleri ve müşteri şikayetlerini ERP – CRM modülü içinde tutar.

Yerinde servis gerektiren talepler için Teknik Ekip tarafından garanti koşulları gözden geçirilir. Garanti kapsamında olan servis talepleri için müşteri ile mutabık kalınarak servis planlaması yapılır. Yapılan planlamanın tarihi ilgili personele elektronik ortamda iletilir. İlgili tarihlerde müşteri ziyaret edilerek gerekli servis hizmetleri verilir. ERP sistemine gerekli kayıtlar girilerek servis kaydı kapatılır.

Garanti kapsamında olmayan servis talepleri için Teknik Ekip tarafından servis maliyeti çıkarılarak (yedek parça, işçilik vs.) Satış Sorumlusuna iletilir. Satış Sorumlusu tarafından ERP ortamında "Fiyat Teklifi" hazırlanarak müşteriye gönderilir. Müşteri tarafından teklif onaylandıktan sonra Satış Sorumlusu tarafından ilgili ödemenin yapılması sağlanır. Ödeme teyidi alındıktan sonra Satış Sorumlusu tarafından Teknik Destek Sorumlusuna bilgi verilir.

Teknik Ekip tarafından müşteri ile mutabık kalınarak servis planlaması yapılır. Yapılan planlamanın tarihi ilgili personele elektronik ortamda iletilir. İlgili tarihlerde müşteri ziyaret edilerek gerekli servis hizmetleri verilir. ERP sistemine gerekli kayıtlar girilerek servis kaydı kapatılır.

Sertifikalar:

Sertifika	Veren Kurum	İlgili Ürün/Hizmet	Sertifika No	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
ISO9001	FQC	Kalite Yönetim Sistemi	9.23.8819.10213.U	30.09.2025	30.09.2026
ISO45001	FQC	İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi	03.21.8819.0448.U	15.08.2025	15.08.2026
ISO14001	IQR	Çevre Yönetim Sistemi	EMS-002017	24.06.2025	24.06.2026
Mechanical Design Review (For CE – EN13814)	TUV	Hurricane (Eğlence Simülatör Makinesi)	066056VQ_DR-M_20220325	25.03.2022	-
Electrical Design Review (For CE – EN13814)	TUV	Hurricane (Eğlence Simülatör Makinesi)	066056VQ_DR-E_20220420	20.04.2022	-
Low Voltage Directive Test Raporu	KIWA	Eğlence Simülatör Makineleri	19-LVD-011	27.03.2019	-

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. İZMİR SERBEST BORSA 1923 29 Ağustos 2025 PİYASASI
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Sertifika	Veren Kurum	İlgili Ürün/Hizmet	Sertifika No	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
Electromagnetic Compatibility Test Raporu	KIWA	Eğlence Simülatör Makineleri	19-0341-R02-N01	27.03.2019	-
Electromagnetic Compatibility Test Raporu	KIWA	Eğlence Simülatör Makineleri	19-0341-R02-N01	08.03.2019	-
CE - Electromagnetic Compatibility Test Raporu	LCS TESTING LABORATORY	Fast Runner AIQ	LCSA03205232E	02.04.2025	-
CE - Low Voltage Directive Test Raporu	LCS TESTING LABORATORY	Fast Runner AIQ	LCSA03205212S	18.04.2025	-
CE - Electromagnetic Compatibility Test Raporu	schenzen a commitment Inspection & certiciate Co Ltd	Fast Runner ABFR	ACIC20241231066 CMC	31.12.2024	-
CE - Low Voltage Directive Test Raporu	schenzen a commitment Inspection & certiciate Co Ltd	Fast Runner ABFR	ACIC20250319066 ZCE	12.05.2025	-

7.1.2. Araştırma ve Geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Şirketin geliştirdiği AMR robotunun tarım ve hizmet sektöründe kullanılması amacıyla Ar-Ge çalışmaları sürmektedir. Bu konuda ilk aşamada hizmet sektörüne yönelik AMR uygulamalarının geliştirilmesi, ikinci aşamada tarım robotlarının tarım sektörünün ihtiyaçlarına yönelik olarak geliştirilmesi sağlanacaktır. AMR ürünün MVP çıktısının Ar-Ge aşaması tamamlanmıştır.

Şirketin satışlarını arttırmak ve daha geniş bir pazar yelpazesine yayılmak için şirket operasyonel kiralama anlaşmaları yaparak müşteri tabanını genişletmeyi planlamaktadır. Operasyonel kiralama modelinin, yeni bir satış kanalı yaratarak satış rakamlarında ve şirket pazar payının arttırılmasında olumlu katkı yaratacağı düşünülmektedir.

7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihraççının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Teknoloji ve Eğlence Sektörüne Genel Bakış

Şirket 2006 yılı kuruluşundan bu yana, sanal gerçeklik ve artırılmış gerçeklik atraksiyonları, hareket simülatörleri ve interaktif sanal gerçeklik oyunları üreterek robotik sanayi ve eğlence

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTIK SAN. A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET SANAYİ BORSASI 1923 29 Ağustos 2025
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

endüstrisinde faaliyet göstermekte ve hizmetler sunmaktadır. Aynı zamanda proje tasarımından bakım ve eğitime kadar uçtan uca hizmet sunmaktadır.

Şirket'in patentli simülasyon sürüşü, makine, eğlence projesinin yanı sıra tematik ve teknik tasarıma sahip olduğu bu ürünler, Şirket tarafından eğlence ve simülasyon endüstrileri için geliştirilmektedir.

Şirket, üretiminin %90'ına yakınını ihraç etmekte ve ürünleri 60'tan fazla ülkede kullanılmaktadır.

Şirketin hizmet sunduğu robotik sanayi ve eğlence endüstrisinde yer alan VR (Sanal Gerçeklik) yazılım ürünlerine olan talep, dijitalleşmenin hızla gelişmesi ve etkileşimli öğrenme yöntemlerine olan ilginin artmasıyla birlikte önemli ölçüde artış göstermektedir.

Dünyanın En Çok Ziyaret Edilen 10 Eğlence / Tema Park İşletmesi

2023 Sıralaması	İşletme Bilgisi	2022-2023 Değişim Oranı	Ziyaretçi Sayısı (Bin)	
			2023	2022
1	Disney Experiences	%17	142.083	121.027
2	Fantawild Group	%111	85.690	40.530
3	Merlin Entertainments Group	%13	62.100	55.100
4	Universal Destinations & Experiences	%18	60.810	51.380
5	Chimelong Group	%148	36.090	14.540
6	Happy Valley Group Çin	%57	35.710	22.710
7	Cedar Fair Entertainment Company	-%1	26.700	26.887
8	Six Flags Inc.	-%8	22.206	20.471
9	United Parks & Resorts	-%2	21.606	21.940
10	Parques Reunidos	%5	19.340	18.500
En Çok Ziyaret Edilen 10 İşletmenin Toplam Ziyaretçi Sayısı			512.335	393.085

**2022 raporunda yayınlanan En İyi 10 parkın tahmini toplam ziyaretçi sayısıdır. 2023 listesindeki parklar, bir önceki yıl listelenen parklardan farklı olabilir.*

Kaynak: TEA/AECOM, Theme Index and Museum Index: The Global Attractions Attendance Report 2023

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 Temmuz 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Dünyanın En Çok Ziyaret Edilen 25 Eğlence / Tema Park İşletmesi

2023 Sıralaması	Park Lokasyonu	2022-2023 Değişim Oranı	Ziyaretçi Sayısı (Bin)	
			2023	2022
1	Magic Kingdom Theme Park at Walt Disney World Resort, Lake Buena Vista, ABD	%3,4	17.720	17.133
2	Disneyland Park, Anaheim, ABD	%2,2	17.250	16.881
3	Universal Studios Japan, Osaka, Japonya	%29,6	16.000	12.350
4	Tokyo Disneyland, Tokyo, Japonya	%25,8	15.100	12.000
5	Shanghai Disneyland, Shanghai, Çin	%164,2	14.000	5.300
6	Chimelong Ocean Kingdom, Zhuhai, Çin	%184,5	12.520	4.400
7	Tokyo Disneysea, Tokyo, Japonya	%22,8	12.400	10.100
8	Epcot at Walt Disney World, Lake Buena Vista, ABD	%19,8	11.980	10.000
9	Disneyland Park at Disneyland Paris, Marne-La-Vallee, Fransa	%4,7	10.400	9.930
10	Disney's Hollywood Studios at Walt Disney World, Lake Buena Vista, ABD	-%5,5	10.300	10.900
11	Universal Islands of Adventure at Universal Orlando, ABD	-%9,3	10.000	11.025
12	Disney California Adventure Park, Anaheim, ABD	%11,1	10.000	9.000
13	Universal Studios Florida at Universal Orlando, ABD	-%9,3	9.750	10.750
14	Universal Studios Hollywood, Universal City, ABD	%15	9.660	8.400
15	Universal Studios Beijing, Beijing, Çin	%109,3	9.000	4.300
16	Disney's Animal Kingdom at Walt Disney World, Lake Buena Vista, ABD	-%2,8	8.770	9.027
17	Hong Kong Disneyland, Hong Kong	%88,2	6.400	3.400
18	Europa-Park, Rust, Almanya	%11,1	6.000	5.440
19	Everland, Gyeonggi-Do, Güney Kore	%1,9	5.880	5.770

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 20 Ocak 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

2023 Sıralaması	Park Lokasyonu	2022-2023 Değişim Oranı	Ziyaretçi Sayısı (Bin)	
			2023	2022
20	Walt Disney Studios Park at Disneyland Paris, Marne-La-Vallee, Fransa	%6,7	5.700	5.340
21	Chimelong Paradise, Guangzhou, Çin	%142,6	5.580	2.300
22	De Efteling, Kaatsheuvel, Hollanda	%2,4	5.560	5.430
23	Lotte World, Seoul, Güney Kore	%14,8	5.190	4.520
24	Zigong Fantawild Dino Kingdom, Zigong, Çin	%177,9	4.860	1.749
25	Mianyang Fantawild Oriental Heritage, Mianyang, Çin	%76,9	4.620	2.611
En Çok Ziyaret Edilen 25 İşletmenin Toplam Ziyaretçi Sayısı		%23,5	244.640	198.016
Önceki Yıla Kıyasla Rapor Edilen Ziyaretçi Sayısındaki Yıllık % Artış *		%23,1	244.640	198.696

**2022 raporunda yayınlanan En İyi 25 parkın tahmini toplam ziyaretçi sayısıdır. 2023 listesindeki parklar, bir önceki yıl listelenen parklardan farklı olabilir.*

Kaynak: TEA/AECOM, Theme Index and Museum Index: The Global Attractions Attendance Report 2023

Asya Pasifik'te En Çok Ziyaret Edilen 20 Eğlence / Tema Park İşletmesi

2023 Sıralaması	Park Lokasyonu	2022-2023 Değişim Oranı	Ziyaretçi Sayısı (Bin)	
			2023	2022
1	Universal Studios Japan, Osaka, Japonya	%29,6	16.000	12.350
2	Tokyo Disneyland, Tokyo, Japonya	%25,8	15.100	12.000
3	Shanghai Disneyland, Shanghai, Çin	%164,2	14.00	5.300
4	Chimelong Ocean Kingdom, Hengqin, Çin	%184,5	12.520	4.400
5	Tokyo Disneysea, Tokyo, Japonya	%22,8	12.400	10.100
6	Universal Studios Beijing, Beijing, Çin	%109,3	9.00	4.300
7	Hong Kong Disneyland, Hong Kong Sar	%88,2	6.400	3.400
8	Everland, Gyeonggi-Do, Güney Kore	%1,9	5.880	5.770

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 Ocak 2025
İMRİM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

2023 Sıralaması	Park Lokasyonu	2022-2023 Değişim Oranı	Ziyaretçi Sayısı (Bin)	
			2023	2022
9	Chimelong Paradise, Guangzhou, Çin	%142,6	5.580	2.300
10	Lotte World, Seoul, Güney Kore	%14,8	5.190	4.520
11	Zigong Fantawild Dino Kingdom, Zigong, Çin	%177,7	4.860	1.750
12	Mianyang Fantawild Oriental Heritage, Mianyang, Çin	%77	4.620	2.610
13	Jingzhou Fantawild Oriental Heritage, Jingzhou, Çin	%92,1	4.610	2.400
14	Zhengzhou Fantawild Adventure, Zhengzhou, Çin	%178,6	4.430	1.590
15	Oct Happy Valley, Beijing, Çin	%16	4.340	3.740
16	China Dinosaur Park, Changzhou, Çin	%95,5	4.300	2.200
17	Shanghai Haichang Ocean Park, Shanghai, Çin	%84,9	4.290	2.320
18	Taizhou Fantawild Wild Land, Taizhou, Çin	%98,4	4.286	2.160
19	Taiyuan Fantawild Oriental Heritage, Taiyuan, Çin	%18,2	4.230	3.580
20	Shenyang Fantawild Adventure, Shenyang, Çin	%103,9	4.200	2.060
En Çok Ziyaret Edilen 20 İşletmenin Toplam Ziyaretçi Sayısı		%64,6	146.236	88.850
Önceki Yıla Kıyasla Rapor Edilen Ziyaretçi Sayısındaki Yıllık % Artış *		%77,8	146.236	82.260

**Yıllık ziyaretçi artışı, 2023 yılı listesinde yer alan en iyi parkların toplam ziyaretçi sayısı ile bir önceki yılın raporunda (2022) yayınlanan en iyi parkların tahmini toplam ziyaretçi sayısı karşılaştırılarak hesaplanmıştır. 2023 listesindeki parklar, bir önceki yılın listesinde yer alan parklardan farklı olabilir.*

Kaynak: TEA/AECOM, Theme Index and Museum Index: The Global Attractions Attendance Report 2023

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SA A.Ş. - Maslak Mah. Yaddkule Çırpıcı Yol Sk. Topkapı Sitesi No:1/133 Zeytinburnu/İstanbul Mersis No: 0320516063 Ticaret Sicil No: 916361-0
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET SANAYİ BORSASI 1923 İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 29 AĞUSTOS 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Latin Amerika'da En Çok Ziyaret Edilen 10 Eğlence / Tema Park İşletmesi

2023 Sıralaması	Park Lokasyonu	2022-2023 Değişim Oranı	Ziyaretçi Sayısı (Bin)	
			2023	2022
1	Beto Carrero World, Santa Catarina, Brezilya	%20,0	2.792	2.327
2	Six Flags Meksika, Meksika City, Meksika	%17,0	2.021	1.727
3	Parque Xcaret, Cancun, Meksika	%17,0	1.637	1.399
4	Hopi Hari, Vinhedo, Brezilya	%13,3	1.039	918
5	Parque Mundo Aventura, Bogotá, Kolombiya	%35,0	1.015	752
6	Fantasialandia, Santiago, Şili	%13,1	961	850
7	Mundo Petapa, Guatemala City, Guatemala	%14,0	912	800
8	Theme Parque Nacional Del Cafe, Quindio, Kolombiya	%35,0	845	626
9	Parque De La Costa, Buenos Aires, Arjantin	%20,0	617	514
10	El Salitre Magico, Bogotá, Kolombiya	%35,1	608	450
En Çok Ziyaret Edilen 20 İşletmenin Toplam Ziyaretçi Sayısı		%20,1	12.447	10.363
Önceki Yılda (2022) Rapor Edilen Ziyaretçi Sayısındaki Yıllık % Artış *		%38,4	12.447	8.995

** Yıllık ziyaretçi artışı, 2023 yılı listesinde yer alan en iyi parkların toplam ziyaretçi sayısı ile bir önceki yılın raporunda (2022) yayınlanan en iyi parkların tahmini toplam ziyaretçi sayısı karşılaştırılarak hesaplanmıştır. Bu yılki listedeki parklar, bir önceki yılın listesinde yer alan parklardan farklı olabilir.*

Kaynak: TEA/AECOM, Theme Index and Museum Index: The Global Attractions Attendance Report 2023

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş. - Mahmutbey Mah. Yedikule Çırpıcı Yol Sk. Topkapı Ticaret Merkezi Sitesi No:1/133 Zeytinburnu/İstanbul 3020516063 Mersis No: 0302051606300001 Ticaret Sicil No: 916381-0
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI 1923 İSTANBUL ALTIN VE SERMAYE PİYASASI 29 Ağustos 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Dünyanın En Çok Ziyaret Edilen 20 Müzesi

2023 Sıralaması	Müze Lokasyonu	2022-2023 Değişim Oranı	Ziyaretçi Sayısı (Bin)	
			2023	2022
1	Louvre, Paris, Fransa	%14,7	8.860	7.726
2	Vatican Museums, Vatican, Vatikan Şehri	%33,1	6.765	7.726
3	National Museum of China, Beijing, Çin	%314,3	6.757	1.631
4	British Museum, London, Birleşik Krallık	%42,1	5.821	4.097
5	Natural History Museum, London, Birleşik Krallık	%22,2	5.689	4.655
6	The Metropolitan Museum of Art, New York, Ny, ABD	%67,2	5.364	3.209
7	China Science and Technology Museum, Beijing, Çin	%271,4	5.315	1.431
8	Nanjing Museum, Nanjing, Çin	%211,0	5.007	1.610
9	American Museum of Natural History, New York, Ny, ABD	-	5.000	-
10	Suzhou Museum, Suzhou, Çin	%242,4	4.852	1.417
11	Tate Modern, London, Birleşik Krallık	%22,1	4.742	3.883
12	National Museum of Natural History, Washington, D.C.	%12,8	4.400	3.900
13	Hunan Museum, Changsha, Çin	%260,2	4.398	1.221
14	Hubei Provincial Museum, Wuhan, Çin	%330	4.300	1.000

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
Yol Sk. Topkapı Sitesi No:1/133
Zeytinburnu/İstanbul
3020516063
Mersis No: 0320516063
No: 916381-0
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. İSTANBUL DEĞERLER BORSASI 1923 29 Ağustos 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

2023 Sıralaması	Müze Lokasyonu	2022-2023 Değişim Oranı	Ziyaretçi Sayısı (Bin)	
			2023	2022
15	National Museum of Korea, Seoul, Güney Kore	%22,5	4.180	3.411
16	Guangdong Province Museum, Guangzhou, Çin	%19,0	4000	3.360
17	Musée D'orsay, Paris, Fransa	%18,4	3.871	3.270
18	National Gallery of Art, Washington, D.C.	%17,6	3.830	3.256
19	Museo Nacional Del Prado, Madrid, İspanya	%35,9	3.338	2.457
20	State Hermitage, St Petersburg, Rusya	%16,4	3.274	2.813
2023 ve 2022 Yıllarına Ait En İyi 20 İşletmenin Toplam Ziyaretçi Sayısı (Bir Önceki Yıl Yayınlanan Toplam Veriler) *		%65,9	99.763	57.130
2019'da Yayınlanan Ziyaretçi Sayısının 2023 Ziyaretçi Sayısına Oranı (%)**		%94,6		

**Değişim yüzdesi, 2022 yılında rapor edilmeyen kurumların ziyaretçi sayıları hariç tutularak hesaplanmıştır.*

***2023 listesindeki parklar, 2022 veya 2019 yılında listelenen parklardan farklı olabilir.*

Kaynak: TEA/AECOM, Theme Index and Museum Index: The Global Attractions Attendance Report 2023

Pazarı Etkileyen Faktörler

Şirket'in ana hedef pazarı olan temapark ve eğlence merkezleri, bireylerin eğlence tüketim harcamaları ve sektör fuar katılımları ile ilişkilendirilmektedir.

Eğlence Tüketim Harcamaları: Tüketicilerin eğlenceye ayırdıkları bütçe ve eğlence tüketim harcamaları, VR eğlence pazarı için önemli bir etken olarak öne çıkmaktadır.

Yüksek bütçeli projelerin geliştirilmesi, sektördeki içerik kalitesini artırmaktadır. Tüketici harcamaları teknolojik yenilikleri destekleme ve VR teknolojisinin gelişimine katkıda bulunma potansiyelini taşımaktadır. Yüksek kaliteli ve çeşitli içerikler, tüketicileri VR platformlarına çekmekte ve sektördeki rekabeti artırmaktadır. Yaratıcı ve etkileyici VR deneyimleri, tüketiciler arasında popülerlik kazanılması, topluluk oluşturma ve paylaşımı teşvik etme konularında önem teşkil etmektedir.

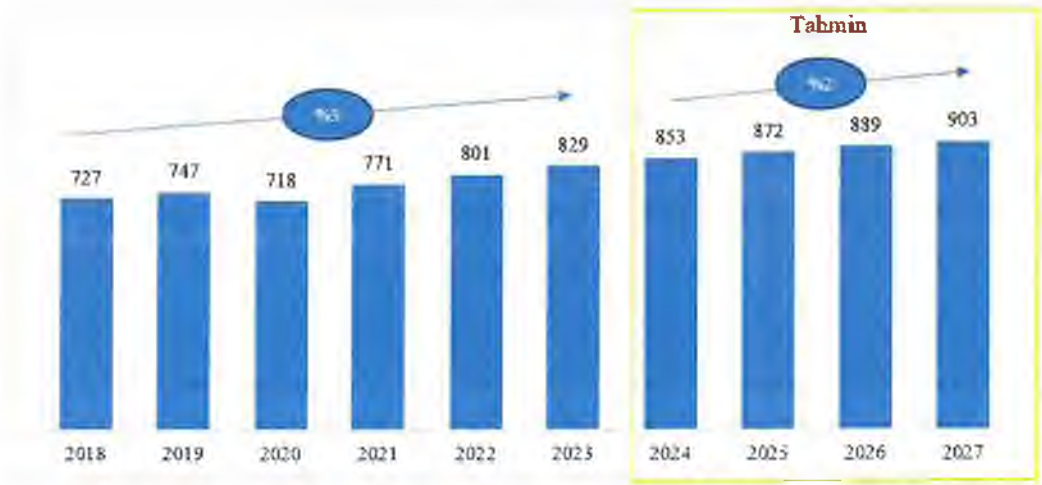
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
İZMİR FİNANSAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. İZMİR BORSASI 1923 29 Ağustos 2025 PİYASASI
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Temapark Fuar ve Etkinlikleri: Temaparklar, fuarlar ve etkinlikler, VR teknolojisinin kitlelere tanıtılması, benimsenmesi ve popülerleşmesi açısından etkili bir platform sunmaktadır.

Temaparklar, VR eğlence pazarının stratejik olarak en önemli noktasını oluşturmaktadır. Temaparklardaki VR deneyimleri, teknolojiyi doğrudan kullanıcılarla buluşturmaktadır. Fuarlar ve etkinlikler, VR eğlence şirketleri için ürünlerini ve yeniliklerini sergileme fırsatı yaratmakta, böylece potansiyel müşterileri çekme ve yatırımcılarla bağlantı kurma imkanı sağlamaktadır.

Eğlence ve kültür sektöründe tüketici harcamaları 2019 yılında salgının verdiği etki ile azalmış, takip eden yıllarda ise artmaya devam etmiştir.

Dünya Çapında Eğlence ve Kültür Tüketici Harcamaları Ortalaması (Milyar ABD Doları)



(Kaynak: PwC Türkiye, Küresel Eğlence ve Medya Sektörüne Bakış 2023-2027)

Tema ve Eğlence Parkları

Tema ve eğlence parkları, ana atraksiyonların olduğu merkezi eğlence mekânlarıdır. Ziyaretçilerin temel harcamaları; giriş ücretleri, eğer varsa yeme-içme, hediyelik eşyalar ve diğer ilgili satın alımlardan oluşur. Hayvanat bahçeleri, müzeler, aile eğlence merkezleri, su parkları ve benzer mekânların yanı sıra otellerde yapılan harcamalar dâhil değildir.

Bazı parklar giriş ücretleri talep etmemektedir, fakat her atraksiyon için ayrı biletleme yapmakta ve bu tür gelirler kişi başı harcamalara dâhil edilmektedir. Ziyaretçilerin alışveriş ve yeme-içme harcamaları toplam harcamaya dâhil edilir, çünkü katılım oranı (yapılan harcama) ve ziyaretçilerin parkta geçirdiği zamanla doğru orantılıdır.

Tema ve eğlence parkı toplam gelirlerinin yüzde 55-60'ı bilet satışlarından, yaklaşık yüzde 25-30'u, yiyecek-içecek, hediyelik eşya ve diğer harcamalardan oluşmaktadır. Geriye kalan gelirlerinin yüzde 10-20'sini lisanslama, sponsorluklar, özel etkinliklere ev sahipliği yapma ve tema ve eğlence parkı deneyimi ile doğrudan ilgili olmayan diğer etkinlikler oluşturmaktadır.

DOF ROBOTİK SAN. A.Ş. - Mahmutbey Mah. Yedikule Çırpıcı Yol Sk. Topkapı Ticaret Merkezi 2 Sitesi No:1/133 Zeytinburnu/İstanbul Mersis No: 0320051606 Ticaret Sicil No: 916381-0
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 29 Ağustos 2025
YATIRIM EVİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Küresel tema ve eğlence parkları sektörü, 2022 yılında yüzde 6 artışla 60,5 milyar dolarlık harcama kapasitesine ulaşmıştır.

Kategoriye Göre Küresel Tema ve Eğlence Parkı Pazarı

Kategori	2019	2020	2021	2022	2023	2019-2023 YBBO
Katılım (milyon kişi)	**1.150,6**	**1.196,5**	**1.248,0**	**1.292,9**	**1.335,4**	
% değişim	3,6	4,0	4,3	3,6	3,5'	3,6
Kişi Başına Harcama (ABD Doları)	**44,0**	**44,9**	**45,8**	**46,8**	**49,46**	
% değişim	2,4	2,3	1,9	2,3	2,6	2,7
Toplam Harcama (Milyon ABD Doları)	**50.474**	**53.712**	**57.095**	**60.534**	**66.047**	
% değişim	6,1	6,4	6,3	6,0	6,2	6,3

(Kaynak: IAAPA Global Theme and Amusement Park Outlook_2019-2023)

Kuzey Amerika Pazarı

Yoğun nüfusu, yüksek alım gücü sayesinde Kuzey Amerika'daki tema ve eğlence parklarına olan rağbet artmıştır. Yoğun nüfusun doğal sonucu olarak şehirleşme, halkın eğlence anlayışının ulaşım ve maliyet unsurlarının sağladığı kolaylık nedeniyle tema ve eğlence parklarına kaymasına neden olmuştur. Buna ek olarak ABD eğlence pazarı dünyanın ilk ve en büyük temalı parklarına sahiptir. Universal Studios, Disney, Six Flags ve Cedar Fair parkları global bir üne sahiptir ve her sene milyonlarca turist çekmektedir.

Çin ve Asya Pazarı

Dünya genelinde Teknoloji ve otomasyon alanlarındaki gelişmeler artmaktadır ve bu gelişmeler "Tema ve Eğlence Parkları" nın bünyesine teknolojinin ve otomasyonun entegrasyonunu arttırmaktadır. Çin'deki teknolojik gelişmelerin ve bu konudaki ilgi alanlarının günden güne artması "Tema ve Eğlence Parkları" pazarının Çin ayağını kuvvetlendirmektedir. Bu gelişmelerin yanı sıra Çin iç dinamikleri itibarı, yüksek nüfusu ve artan harcama gücü, Çin pazarın büyümesinde önemli rol oynamaktadır.

Asya Pazarında 6,7 milyar dolarlık pazar payı ile en büyük pazar payına sahip olan ülke Japonya'dır.

Türkiye'de Teknoloji ve Eğlence Sektörüne Genel Bakış

Yurt içinde ilerleyen yıllarda gelişmesi beklenen makro-ekonomik ve demografik göstergelerin pazarı olumlu yönde etkilemesi beklenmektedir.

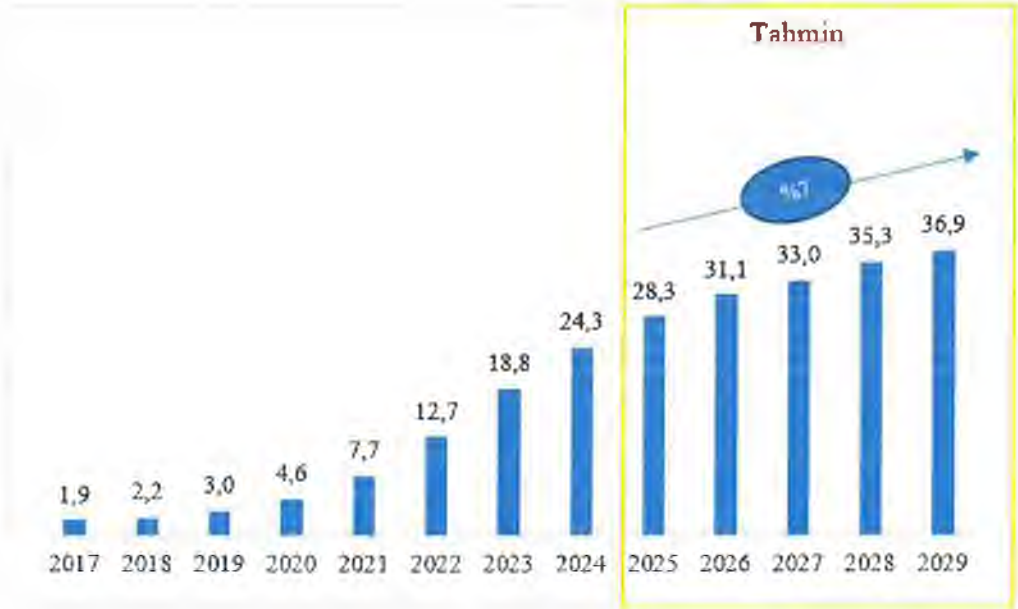
Aşağıdaki tabloda, Reel Gayri Safi Yurt İçi Hasıla'nın 2024-2029 yılları arasında yıllık bileşik %5 büyüme oranında artış gerçekleştireceği öngörülmektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 AĞUSTOS 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Reel GSYİH Büyümesi (%)

(Kaynak: Statista)

Türkiye VR Yazılım Pazar Büyüklüğü (Milyon ABD Doları)



(Kaynak: Statista)

Türkiye'de VR Yazılım pazarı gelirinin 2025 yılında 28,3 milyon ABD dolarına ulaşması tahmin edilmektedir.

Bu gelirin %6,82'lik bir yıllık büyüme oranı (YBBO 2025-2029) göstermesi ve 2029 yılına kadar 36,9 milyon ABD Doları tutarında bir pazar hacmine yol açması beklenmektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş. - Küçükyalı Mah. Yedikule Çırpıcı Yol Sk. Topkapı Ticaret Merkezi 2 Sitesi No:1/133 Zeytinburnu/İstanbul V.D. 3020516063 Mersis No: 0302051... Ticaret Sicil No: 916361-0
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 Ağustos 2025
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Türkiye'de öngörülen pazar hacmi dikkate değer olmakla birlikte, VR Yazılım pazarındaki gelirin çoğu, 2025 yılında 1,1 milyar ABD doları öngörülen pazar hacmine sahip olan Amerika Birleşik Devletleri'nde elde edilmektedir.

Türkiye'de, VR Yazılım pazarındaki kullanıcı sayısının 2029 yılına kadar 1,2 milyon kişiye ulaşması beklenmektedir.

Türkiye'de kullanıcı penetrasyonu 2025 yılında %1,3 olacak şekilde ve 2029 yılına kadar %1,4'e yükselmesi beklenmektedir.

Ayrıca, Türkiye'de kullanıcı başına ortalama gelirin 24,9 ABD Doları olması beklenmektedir.

Türkiye'nin gelişen VR yazılım pazarı, sürükleyici dijital deneyimler için istekli genç, teknoloji meraklısı bir nüfus tarafından giderek daha fazla yatırım çekmektedir.

Türkiye VR Donanım Pazar Büyüklüğü (Milyon ABD Doları)

(Kaynak: Statista)

Türkiye'de VR Donanım pazarı gelirinin 2025 yılında 39,9 milyon ABD dolarına ulaşacağı tahmin edilmektedir.

Bu pazardaki gelirin yıllık %8,43'lük bir büyüme oranı (YBBO 2025-2029) sergilemesi ve 2029 yılına kadar 55,2 milyon ABD Doları tutarında bir pazar hacmine yol açması beklenmektedir.

Küresel VR Donanım pazarı pazarındaki gelirin çoğu Çin'den elde edilirken, Türkiye'de de 2025 yılında öngörülen 3,4 milyar ABD doları tutarındaki pazar hacmine katkıda bulunmaktadır.

Türkiye'de VR Donanım pazarı pazarındaki kullanıcı sayısının 2029 yılına kadar 689,6 bin kişiye ulaşması beklenmektedir.

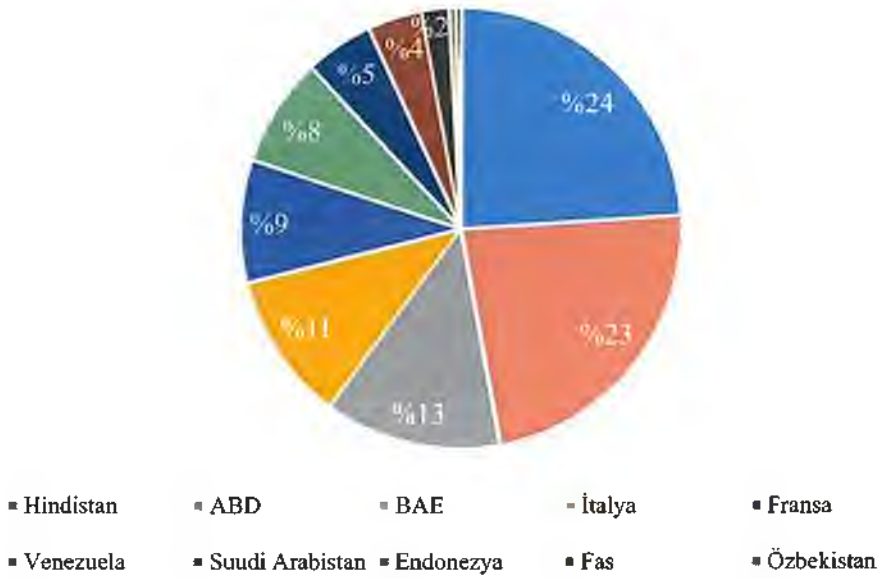
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 Ağustos 2025
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Türkiye pazarındaki kullanıcı penetrasyonu 2025 yılında %0,7 olacak şekilde ve 2029 yılına kadar %0,8'e ulaşması beklenmektedir.

Türkiye'de kullanıcı başına ortalama gelirin 65,3 ABD doları olması beklenmektedir.

Türkiye'nin sanal gerçeklik donanımlarına artan ilgisi, oyun ve eğitim sektörlerindeki sürükleyici teknolojileri keşfetmeye hevesli genç bir demografi tarafından yönlendirilmekte olup, Türkiye, pazar büyüklüğü kapsamında değerlendirmeye alınan 61 ülke arasında 34. sırada bulunmaktadır.

Türkiye'nin 2023 İhracat Verileri



(Kaynak: Trademap; (1) 950824 GTIP kodu kullanılmıştır.)

Türkiye'nin 950824 HS kodlu ürün grubu kapsamındaki ihracatı, hareket simülatörleri ve hareketli sinemalar gibi ileri teknoloji içeren eğlence ürünlerinden oluşmaktadır. Bu grafik, Türkiye'nin bu alandaki ihracatının ülkelere göre dağılımını göstermektedir. Türkiye'nin ihracatında Hindistan ve ABD başı çekerken, Birleşik Arap Emirlikleri (BAE), İtalya ve Fransa gibi ülkeler de önemli paylara sahiptir. Özellikle Hindistan, Türkiye için en büyük pazar konumunda olup, toplam ihracatın büyük bir kısmını oluşturmaktadır. Türkiye'nin bu sektördeki ihracatının neredeyse tamamı, DOF Robotics firmasına aittir. Firma, yenilikçi hareket simülatörleri ve VR teknolojileri ile dikkat çekmekte ve dünya çapında güçlü bir marka olarak tanınmaktadır. Bu grafik, Türkiye'nin hareket simülatörleri ve hareketli sinemalar alanındaki küresel rekabet gücünü ve ürünlerinin uluslararası pazarlarda kabul gördüğünü göstermektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 20 Ağustos 2025
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Hindistan 2023 İthalat Verileri

(Kaynak: Trademap; (2) 950824 GTIP kodu kullanılmıştır.)

Hindistan, hareket simülatörleri ve hareketli sinemalar için önemli bir ithalat pazarıdır. Türkiye, bu pazarda önemli bir yer edinmiş ve Hindistan'ın toplam ithalatının büyük bir bölümünü karşılamaktadır. Grafik, Hindistan'daki ithalat paylarının ülkeler bazında dağılımını göstermektedir. Türkiye, kaliteli ve yenilikçi ürünleri sayesinde Çin ve ABD gibi büyük oyuncularla rekabet etmektedir. Hindistan pazarındaki bu güçlü konum, Türkiye'nin bu alandaki üretim kapasitesini ve ürünlerin kalite düzeyini ortaya koymaktadır. DOF Robotics'in Hindistan'daki güçlü varlığı, bu ülkenin eğlence sektöründe hareket simülatörlerine olan artan talebine başarılı bir şekilde yanıt verdiğini göstermektedir.

ABD 2023 İthalat Verileri

(Kaynak: Trademap; (3) 950824 GTIP kodu kullanılmıştır.)

ABD, hareket simülatörleri ve hareketli sinemalar için küresel ölçekte en büyük ithalatçılardan biridir. Türkiye, ABD pazarında daha küçük bir paya sahip olsa da grafik, ABD'ye ihracat yapan ülkeler arasındaki konumunu ve rekabet gücünü ortaya koymaktadır. Kanada, Almanya

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI İSTANBUL DEĞERLER BORSASI 1923 2025
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

ve Birleşik Krallık gibi ülkeler, ABD pazarında yüksek paylara sahip olmakla birlikte, Türkiye'nin bu alandaki ürünleri uluslararası standartlara uygunluğu ve yenilikçi özellikleri ile ön plana çıkmaktadır. DOF Robotics'in bu pazardaki faaliyetleri, ABD'nin eğlence sektöründeki yüksek teknoloji ihtiyaçlarına cevap vererek Türkiye'nin ihracat hacmini artırma potansiyelini taşımaktadır.

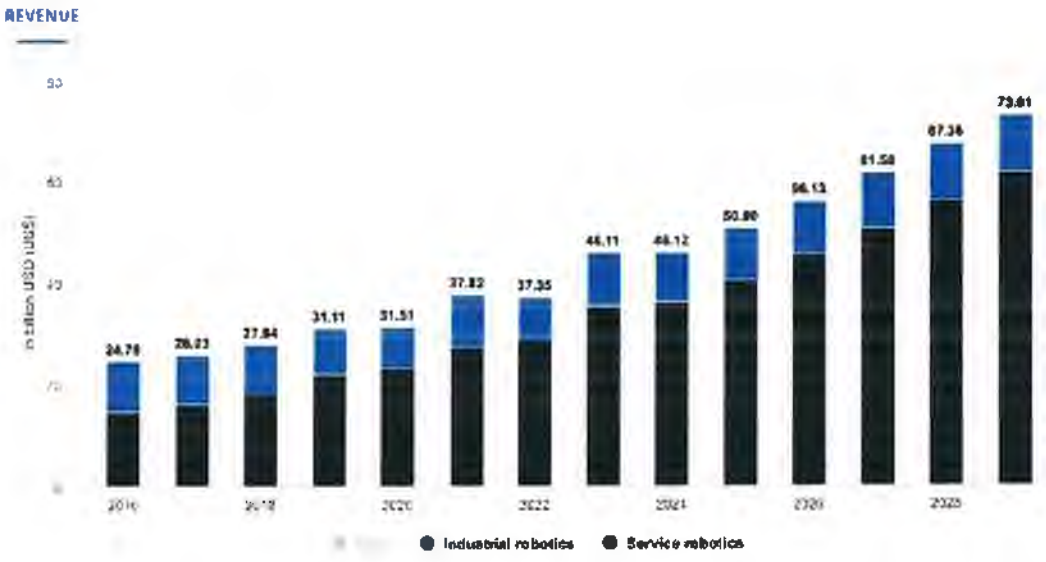
Türkiye, hareket simülatörleri ve hareketli sinemalar gibi ileri teknoloji gerektiren ürünlerde uluslararası piyasalarda rekabetçi bir konuma sahiptir. Bu ihracatın neredeyse tamamı DOF Robotics firmasına aittir ve firma, yenilikçi ürünleriyle sektördeki standartları belirlemektedir. Hindistan ve ABD gibi büyük pazarlardaki güçlü varlık, Türkiye'nin bu alandaki küresel başarısını ve teknolojiye dayalı ihracat stratejilerindeki etkisini gözler önüne sermektedir. Bu veriler, Türkiye'nin hem Asya hem de Kuzey Amerika'da pazar payını artırma yönündeki çabalarının olumlu sonuçlar verdiğini göstermektedir.

Sektörün en önemli fuar organizasyonu ve eğlence birliği çatı kuruluşu olan IAAPA'nın dünyanın 3 farklı bölgesinde düzenlediği fuarlarda DOF Robotics markasıyla en üst düzey Platinum sponsorlardan biri olarak etkinliklerde yer almaktadır. 2011 de bu kuruma üye olan şirket o tarihten itibaren bütün IAAPA fuarlarına katılımını sağlamaktadır. 2016 yılında bu kurumdan ilk IAAPA Brass Ring Award ödülünü alan firma 2022, 2023 ve 2024 yıllarında da aynı ödüle laik görülmüş olup toplamda 4 adet IAAPA Brass Ring Award ödülüne sahiptir. Eğlence dünyasının en prestijli ödülü olan bu ödül marka değerine, şirket bilinirliliğine ve pazarlama stratejimize büyük etkisi vardır. Bu ödüller En İyi Ürün ve En İyi Sunum kategorilerinde kazanmıştır.

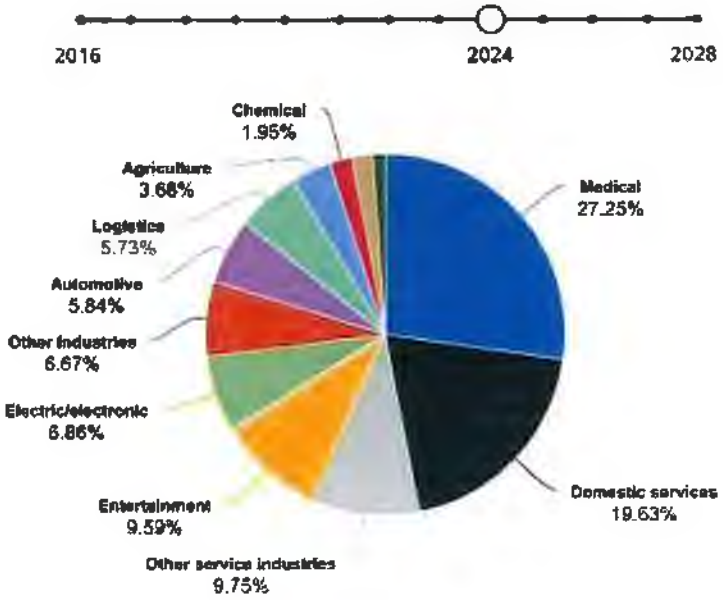
Robotik ve Otomasyon Sektörüne Genel Bakış

Yıllar itibarıyla aşağıdaki grafikten de görüleceği üzere robotların eğlence ve hizmet endüstrilerinde kullanımının arttığı gözlemlenmektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTIK SAN. A.Ş.
YATIRIM FINANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama



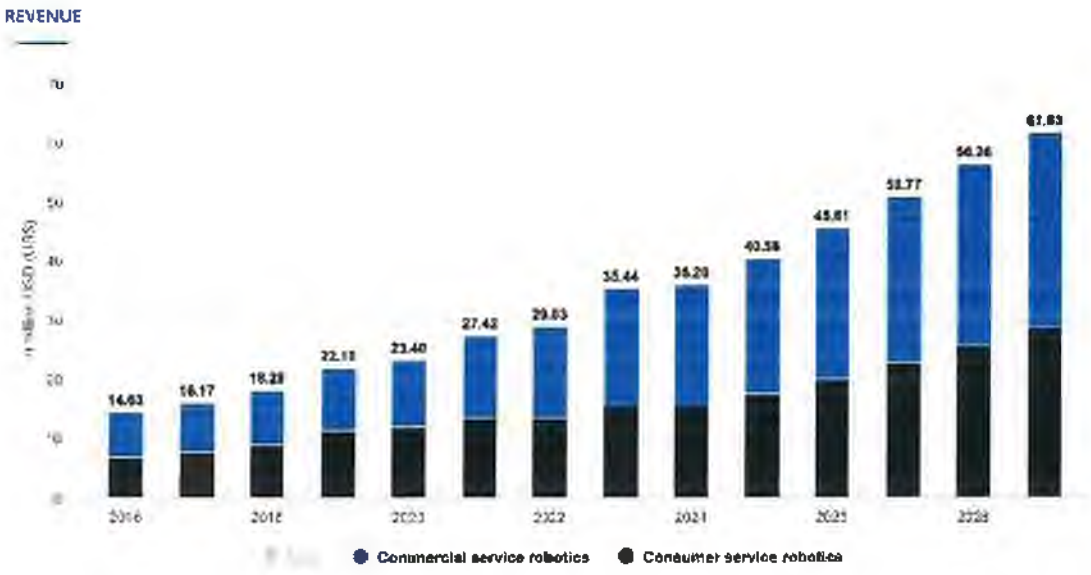
Kaynak: Statista Market Insights

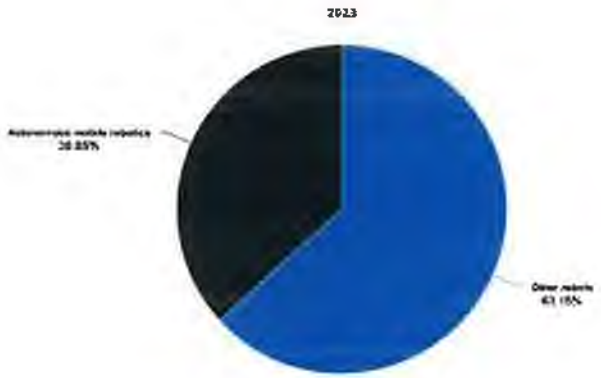


(Kaynak: Statista Market Insights)

Yukarıdaki grafikte robotik sektörünün gelir dağılımında tıbbi robotlar (%27,25) ve ev hizmet robotlarının (%19,63) öne çıktığı ve bu sebeple sağlık ve ev otomasyonunun önemli büyüme alanlarına sahip olduğu görülmektedir. Eğlence (%9,59) ve diğer hizmet sektörleri (%9,75) de robot sektörüne katkılar sağlamaktadır. Hizmet robotları, endüstriyel robotlara kıyasla sürekli artan bir gelir trendi sergileyerek, 2016 yılından itibaren 24,76 milyar dolardan 2028 yılında 73,01 milyar dolara ulaşması beklenmektedir. Endüstriyel robotların gelir artışı daha sınırlı kalırken, hizmet robotlarının pazarın büyümesinde katkısını sürdürdüğü görülmektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 Kasım 2025
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama



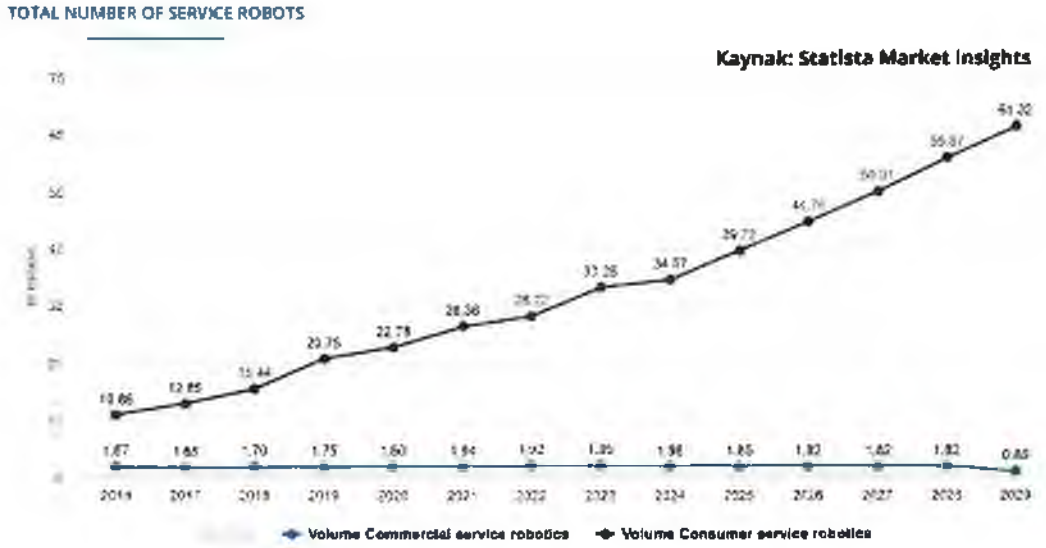


(Kaynak: Statista Market Insights)

Yukarıdaki grafikten görüleceği üzere AMR (Otonom Mobil Robot) pazarı 2023 yılında toplam pazarın %37'sini oluşturmaktadır. Hizmet robotları sektöründe toplam gelir, 2016'da 14,63 milyar dolardan başlayarak 2028'de 61,63 milyar dolara ulaşacağı düşünülmektedir. Ticari hizmet robotları, özellikle 2024'ten sonra hızla büyüyerek 2028'de 36,2 milyar dolara ulaşması beklenmektedir. Bu büyüme, lojistik, sağlık ve perakende sektörlerindeki artan otomasyon taleplerinden kaynaklanmaktadır. Tüketici hizmet robotları ise daha küçük bir segment olmasına rağmen 2028'de 25 milyar doları aşması beklenmektedir. Bu kategorideki büyüme, ev temizliği, güvenlik ve kişisel asistan robotlara olan talebi yönlendirmektedir. Sektörün, hem ticari hem de bireysel alanlarda potansiyele sahip olduğu düşünülmektedir. Ayrıca otonom robotların bu alanda yeni olmasına rağmen hızlı bir ivme ile büyümeye devam ettiği görülmektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 Ağustos 2025
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8093-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Aşağıdaki grafikten görüleceği üzere 2029 yılına kadar hizmet robotlarının yıllık üretiminin 60 milyonu geçmesi beklenmektedir.



(Kaynak: Statista Market Insights)

2016'dan 2029'a kadar hizmet robotları pazarı hızla büyüyerek toplam sayının 10,86 milyondan 61,32 milyona ulaşması beklenirken, tüketici hizmet robotlarının 2029'da 61,32 milyon seviyesine ulaşacağı öngörülmektedir. Ticari hizmet robotlarının ise 2016'daki 1,67 milyon seviyesinden 2029'da 0,85 milyona gerileyerek toplamda daha düşük bir pazar payı sergileyeceği düşünülmekte olup, bu durumun tüketici robotları için (örneğin ev temizliği, kişisel asistanlar) büyüyen talebi karşılama etkinliğini artırması beklenmektedir. Buna ek olarak, ticari robotlarda daha sofistike çözümlerin ve verimlilik odaklı bir yaklaşımın benimsendiğini de göstermektedir.

Şirket'in Pazardaki Avantajları

- **Turquality Programı Üyeliği:** Turquality, Türk markalarının uluslararası pazarlarda rekabet gücünü artırmayı hedefleyen, dünyanın devlet destekli ilk markalaşma programıdır. Bu program, firmaların global marka olma yolunda finansal kaynak sağlamak, strateji, operasyon, organizasyon ve teknoloji danışmanlığı gibi çeşitli alanlarda destek sunmak amacıyla oluşturulmuştur. Firmalar, patent, marka tescil, tanıtım, reklam, yurt dışı ofis kiralama, danışmanlık hizmetleri gibi harcamalar için %50-%80 oranında finansal destek almaktadırlar. Turquality, firmaların uluslararası pazarlarda başarılı olmalarını ve marka değerlerini artırmalarını amaçlamaktadır.

Dof Robotik San. A.Ş. 2023 yılında önce daha dar kapsamlı olan marka desteğini değil, doğrudan ilk seferde Turquality Destek Programı kapsamına dahil edilmiştir. Firma, halihazırda kurumsallaşma yönündeki çalışmaları, ihracat oranları, dahil olduğu sektör ve bu pazardaki konumu ile denetimini başarıyla tamamlayarak, 2023 yılında Turquality Destek Programına dahil olmuştur.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTIK SAN. A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI 1923 SERMAYE PİYASASI 29 Ağustos 2025
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Turquality destek programı kapsamına dahil edilen firmaları, stratejik planlama, finansal performans, marka yönetimi, tedarik zinciri yönetimi, insan kaynakları, kurumsal yönetişim, müşteri ilişkileri ve pazarlama alanlarında bu kapsamda kendilerini geliştirmesini amaçlamaktadır. Söz konusu firmalar, patent ve marka tescil giderleri, tanıtım, reklam, yurt dışı ofis kiralama, danışmanlık hizmetleri vb. gibi çeşitli harcamalar için finansal destek almaktadır. Ayrıca, firmaların uluslararası rekabet gücünü artırmak için eğitim, Ar-Ge ve inovasyon faaliyetleri de program kapsamında desteklenir.

İhraççı, Turquality marka destek programının gücünü arkasına alarak belirlediği hedef pazarlarda (ABD, İngiltere, Çin, Suudi Arabistan, Hindistan) yukarıda bahsi geçen faaliyetlerini ve bu çerçevede marka bilinirliğini ve ihracat oranlarını arttırmayı hedeflemektedir. Bununla birlikte, bu ülkeler ofisler açmak, depo kiralamak, tanıtım faaliyetlerinin kapsamını arttırmak yönünde çalışmalarına başlamıştır.

- **Ar-Ge Çalışmalarına ve Çıktılarına Önem Verip Ürünlerinde Uygulaması:** İhraççının ürünleri ile ilgili Ar-Ge faaliyetlerine büyük önem vermektedir. Ürünler arasında yer alan simülatörlerin makine ve aksamlarını üreten mavi yakalı çalışan sayısından fazla Ar-Ge çalışanına sahiptir. Bu mevcut sayesinde ürün gamındaki ürünlerinin yanı sıra yeni ürün çıkarma kapasitesi yüksektir.

- **Yatırım Teşvik Belgesi:** Yatırım teşvik belgesi, belirli yatırım projelerine devlet tarafından sağlanan mali avantajlar ve destekler sunan bir belgedir. Şirket, bu belge sayesinde çeşitli mali avantajlardan yararlanarak rekabet gücünü artırmaktadır. Yatırım teşvik belgesinin avantajları şu şekildedir:

✓ *Vergi İndirimi:* Yatırım harcamalarının %50'sine kadar kurumlar vergisi indirimi,

✓ *Gümrük Vergisi Muafiyeti:* Yatırım malları ithalatında %100 gümrük vergisi muafiyeti,

✓ *KDV İstisnası:* Yatırım harcamalarında KDV muafiyeti,

✓ *Faiz Desteği:* Yatırımlar için kullanılan kredilerde %5'e kadar faiz desteği,

✓ *Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği:* 7 yıl süreyle sigorta primi işveren hissesi devlet tarafından karşılanması,

✓ *Yatırım Yeri Tahsisi:* Kamu arazilerinin yatırım amaçlı tahsisi

Bu avantajlar, şirketin yatırım maliyetlerini düşürerek kaynaklarını daha verimli kullanmasını sağlamaktadır. Teşvik belgesinin sağladığı destekler, yeni projelere ve teknolojik yeniliklere yatırım yapma kapasitesini artırarak, sürdürülebilir büyüme ve uzun vadeli başarı yolunda önemli bir itici güç oluşturmaktadır. Bu unsurlar, firmanın güçlü yanları arasında yer almakta ve rekabetçi bir konumda olmasını sağlamaktadır.

- **Sektör Fuarlarına Katılımı:** İhraççının, satışlarının %90'ına yakınının yurtdışına olması sektörün dünya üzerindeki büyük fuarlarına katılımı sayesinde olmaktadır. Her yıl ABD-Orlando'da düzenlenen IAAPA Expo, her yıl Avrupa'nın farklı bir başkentinde düzenlenen IAAPA Expo Europe, yine her yıl Asya'nın farklı bir ülkesinde düzenlenen IAAPA

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. İZMİR TİCARET BORSASI 1923 İZMİR MENKUL KIYMETLER BORSASI 29 EKİM 2025
İZMİR MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Expo Asia, Dubai Amunsement, CES Las Vegas başta olmak üzere 35'ten fazla fuarda yer alınmakta ve sektörün tüm oyuncuları ile yakın temasta bulunulmaktadır.

- **Ödüllü Ürünlere Sahip Olması:** İhraççının geliştirdiği ve üretmekte olduğu ürünler için aşağıda detayları verilen yıllar ve organizasyonlarda ödülleri bulunmaktadır:

2012 - Golden Pony - Uluslararası Mükemmellik Ödülü

2012 yılında, Supernova ürünüyle, İtalya merkezli Golden Pony Ödülü'nü kazandı. Games & Parks Industry dergisi tarafından verilen bu ödül, eğlence ve tema parkları endüstrisinde mükemmeliyet ve yenilikçilikteki üstün başarıları takdir etmek maksadıyla verilmektedir.

2013 - Shining Star - ATRAX

2013 yılında, eğlence ve rekreasyon endüstrisinde önemli bir yer tutan ATRAX tarafından düzenlenen fuarda Riot ürünü ile Shining Star Ödülü'nde "En İyi Ürün" kategorisinde ödül almıştır.

2015 - DEAL - Dubai Amusement Plaque Appreciation

2015 yılında, Orta Doğu'nun eğlence ve dinlenme fuarı olarak bilinen ve Dubai'de düzenlenen DEAL Fuarı'nda (Dubai Entertainment Amusement and Leisure) Amusement Plaque Appreciation ödülüne layık görülmüştür.

2015 - Shining Star - Fuarın Yıldızı Ödülü

2015 yılında, ATRAX Fuarı'nda bu kez Skyler ürünüyle "Fuarın Yıldızı" ödülünü kazanmıştır.

2016 - The Arch of Europe - Uluslararası Kalite Ödülü

2016 yılında, The Arch of Europe Uluslararası Kalite Ödülü verilmiştir.

2016 - IAAPA Expo - Brass Ring Award "Best New Product"

2016'da, Hurricane ürünüyle IAAPA Expo-Orlando'da eğlence endüstrisinin 'Oscar'ı olarak kabul edilen Brass Ring Award "Best New Product" ödülünü almaya hak kazanmıştır.

2018 - Siemens Best Motion Control OEM in Entertainment Industry

2018'de, Siemens tarafından verilen Siemens Best Motion Control OEM in Entertainment Industry ödülünü almıştır.

2018-2019 - IAAPI National Award of Excellence

2018-2019 döneminde, Hurricane ürünüyle Hindistan eğlence parkları ve endüstri birliği IAAPI tarafından verilen National Award of Excellence ödülüne layık görülmüştür.

2019 - Shining Star "Best Product"

2019 yılında, ATRAX Fuarı'nda Hurricane ürünüyle Shining Star "Best Product" ödülünü elde emiştir.

2019 - Shining Star "Eğlence Sektöründe Yılın İhracat Atılımı Yapan Yıldızı"

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTIK SAN. A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

2019 yılında, ATRAX tarafından "Eğlence Sektöründe Yılın İhracat Atılımı Yapan Yıldızı" ödülüne layık görülmüştür.

2019 - CES – Best of Innovation

2019'da, dünyanın en büyük teknoloji fuarlarından biri olan CES (Consumer Electronics Show) tarafından Hurricane 360 VR ürünüyle ödüllendirilmiştir.

2020 - ATRAX "Star Product of the Fair"

2020'de, ATRAX Fuarı'nda bu kez Defender ürünüyle "Fuarın Yıldız Ürünü" ödülünü elde etmiştir.

2022 - IAAPA Expo - Brass Ring Award "Best New Product"

2022 yılında, Digital Park: Mission Moon ürünüyle IAAPA Expo'da Brass Ring Award "Best New Product" ödülüne layık görülmüştür.

2022 - Blooloop Innovation Awards "İnovasyon Ödülü"

2022'de, yine Digital Park: Mission Moon ürünüyle eğlence ve tema parkları endüstrisinde yenilikçiliği teşvik eden bir organizasyon olan Blooloop'ta "Innovation Awards" ödülünü kazanmıştır.

2023 - IAAPA Expo Asia - Brass Ring Award "Best Exhibit"

2023 yılında, Asya'nın eğlence endüstrisi fuarı olan IAAPA Expo Asia'da "Brass Ring Award – Best Exhibit" ödülünü elde etmiştir.

2023 - Deloitte Technology Fast 50™ Winner

2023 yılında, Deloitte tarafından teknoloji sektöründeki en hızlı büyüyen ve yenilikçi şirketlerine verilen "Technology Fast 50™ Winner" ödülüne layık görülmüştür.

2023/2024 - IAAPI National Award of Excellence

2023-2024 döneminde, Hindistan eğlence parkları ve endüstri birliği olan IAAPI tarafından verilen National Award of Excellence ödülünü elde etmiştir.

2024 - IAAPA Expo Asia - Brass Ring Award "Best Exhibit"

2024 yılında, Asya'nın eğlence endüstrisi fuarı olan IAAPA Expo Asia'da üst üste ikinci kez "Brass Ring Award – Best Exhibit" ödülünü kazanmıştır.

2024 – TİM – Türkiye Innovation Week "Inovalig/İnovasyon Stratejisi"

2024 yılında, Türkiye İhracatçılar Meclisi tarafından "Inovalig/İnovasyon Stratejisi" ödülünü kazanmıştır.

2024 Deloitte Technology Fast 50™ Türkiye Winner

2024 yılında, Deloitte tarafından teknoloji sektöründeki en hızlı büyüyen ve yenilikçi şirketlerine verilen "Technology Fast 50™ Winner" ödülüne layık görülmüştür.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI 1923 İSTANBUL ALTYNBAŞ PİYASASI 29 Ocak 2025
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

2024 Deloitte Technology Fast 50™ Türkiye Technology Export Award

2024 yılında, Deloitte tarafından %50 üzerinde ihracat yapan teknoloji firmaları arasında en hızlı büyüyen şirketlere verilen "Technology Export" ödülüne layık görülmüştür.

2025 Kristal Marmara Ödülleri "Yılın En İyi Teknoloji Şirketi"

2025 yılında, Marmara Üniversitesi İşletme Kulübü'nün düzenlediği Kristal Marmara Ödülleri'nde "Yılın En İyi Teknoloji Şirketi" ödülünü kazanmıştır.

2025 Bilişim Zirvesi Etkinliği Yapay Zeka Arz Ödülleri "Yenilikçi Proje"

BT Haber tarafından düzenlenen Bilişim Zirvesi Etkinliğinde, yalnızca Bilişim Teknoloji Sektöründeki firmaların katılabildiği Yapay Zeka Arf Ödüllerinde "Görüntü İşleme ve Yapay Zeka Destekli Müşteri İstatistik Sistemi Projesi" ile "Yenilikçi Proje-İkincilik Ödülü" nü kazanmıştır.

2025 TOBB Türkiye'de En Hızlı Büyüyen 100 Şirket Ödülleri

Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği (TOBB)'nden "Türkiye'de En Hızlı Büyüyen 100 Şirket" arasına girip ödül kazanmıştır.

- **İnsan Sağlığı ve Güvenliğine Odaklı Ürünler Üretmesi ve Bu Ürünlerin Tercih Edilmesi:** Ürünleri arasında yer alan simülatörlerin keskin hareketleri olması cihazı kullananların güvenliğini ön plana koymayı gerektirmektedir. Üretimde kullanılan malzemelerin dünyadaki güvenlik standartlarına uygunluğu aranmaktadır. Ürünlerin gerek satış sürecinde gerekse montaj sürecinde alıcı ve/veya yerel kamu otoriteleri tarafından istenen tüm güvenlik standartları sağlanmaktadır.

- **Proje Odaklı Üretim Yapıldığından Dolayı Üretim Kapasitesinin ve Hızının Yeterliliği:** Seri üretime nazaran proje odaklı üretim süreci planlamanın ve kapasitenin etkin kullanılmasını sağlamaktadır. Yine bu sayede verimli bir stok yönetimi imkânına da ulaşılmaktadır.

- **Sektörel Bilinirlik:** İhraççı ürünleri ve hizmet kalitesi ile sektör otoriteleri tarafından 20'den fazla ödüle layık görülmüştür. Firmanın ve ürünlerinin bilinirliği her yıl katıldığı birden fazla fuar ve fuarlarda ana sponsor olması ile sağlanmaktadır.

- **ESG (Çevresel, Sosyal ve Kurumsal Yönetişim) Alanındaki Çalışmalar:** DOF Robotics sürdürebilirlik yönetimi ile ilgili olarak 2023 yılında Sürdürülebilirlik Komitesi'ni oluşturmuş olup bu komite, Şirket'in sürdürülebilirlik hedeflerine ulaşmak için yenilikçi projelerin geliştirilmesini, çevresel ve sosyal sorumlulukların yerine getirilmesi amacını taşımaktadır. Sürdürülebilirlik Komitesi, Stratejik Planlama Komitesi ve ilgili departmanlar ile birlikte çalışarak sürdürülebilirlik stratejisi, hedef ve politikaları belirlemek, performansı izlemek ve gerektiğinde aksiyon almak, çevresel, sosyal ve ekonomik konularda Şirket'in karşı karşıya olduğu risk ve fırsatların değerlendirilmesi görevlerini üstlenmektedir. Sürdürülebilirlik strateji haritasını oluşturulurken, Birleşmiş Milletler'in 169 alt başlıktan oluşan, 17 Sürdürülebilir Kalkınma Hedefleri (SKH) dikkate alınmış olup SKH'nin 8 tanesine

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTIK SAN. A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİLİ MEMURLUĞU 1923 İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 29 Ağustos 2025
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

katkıda bulunulması amacıyla Şirket hedeflerini bu doğrultuda belirlemiştir. Rapor işbu İzahname'nin 10 numaralı ekinde paylaşılmıştır.

- **Özgün Ürün Çeşidi ve Özel Taahhüt Projeleri:** İhraççı geniş bir ürün yelpazesine ve özel eğlence taahhüt projelerine sahiptir. Bundan dolayı lisanslı ve özgün ürün ve hizmetlerin sunması hem katma değeri yüksek iş geliştirme olanağı sunmakta hem de yer aldığı sektörde ön plana çıkmasını sağlamaktadır.

- **Serbest Bölgede Faaliyet Göstermenin Vergisel Avantajı:** İhtisas Serbest Bölgelerinde, belirli sektörlerde faaliyet gösteren firmalara yönelik çeşitli destekler sunulmaktadır. 3218 sayılı Serbest Bölgeler Kanunu; Serbest bölgelerin kurulması, işletilmesi ve bu bölgelerdeki faaliyetlerin düzenlenmesini kapsar.

İhtisas Serbest Bölgelerinde sağlanacak destekler, belirli sektörlerde faaliyet gösteren firmalara yönelik teşvikleri içerir. Bu destekler arasında vergi avantajları, gümrük muafiyetleri, düşük kira ve altyapı hizmetleri, enerji desteği, Ar-Ge faaliyetlerine yönelik teşvikler ve ihracat odaklı üretim desteği bulunur. İhtisas Serbest Bölgeleri, yüksek katma değerli ve stratejik sektörlerin gelişimini desteklemek amacıyla özel olarak yapılandırılmıştır.

o İhraççı Firma 10/09/2021 yılı itibari 20 yıllık ruhsatını almış olup İstanbul İhtisas Serbest bölgesine fabrika ve ofis alanlarını taşımıştır ve bu sayede rekabet gücünü arttırmak için aşağıdaki desteklerden yararlanmaktadır.

o İhtisas Serbest Bölgelerinde sağlanan destekler ve bu desteklerin oranları şu şekildedir:

- **Vergi Avantajları:**

Gelir ve Kurumlar Vergisi muafiyeti sağlanması, firmalara yurtdışında fiyat rekabeti sağlar. İthalat ve ihracatta Gümrük Vergisi muafiyeti uygulanır.

- **İstihdam Desteği:**

İstihdam edilen en fazla 10 nitelikli personelin aylık brüt ücretlerinin %50'si Kamu tarafından karşılanır.

- **Kira Desteği:**

Serbest bölgelerde yer alan firmalar için kira giderlerinin %50'si Kamu tarafından 5 yıl süre ile karşılanır.

- **Enerji Desteği:**

Enerji maliyetlerinde belirli indirimler sağlanmaktadır, ancak spesifik oran belirtilmemiştir.

- **Ar-Ge Teşvikleri:**

Ar-Ge faaliyetlerine yönelik olarak yapılan harcamaların %50'si desteklenir. Bu destekler, özellikle Ar-Ge yoğun, yüksek teknolojili ve katma değeri yüksek sektörlerde faaliyet gösteren firmaları teşvik etmektedir. Bu teşvikler, firmaların uluslararası rekabet güçlerini artırmalarını ve operasyonel maliyetlerini düşürmelerini amaçlamaktadır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI 1923 İSTANBUL DEĞERLER BORSASI 29 Ağustos 2025
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

- **Sektörde Uluslararası Fuarların Yoğunlukla Düzenlenmesi:** İhraççı firma her yıl global ölçekte 35'ten fazla fuara katılmaktadır. Potansiyel alıcıların yoğun katılım gösterdiği fuarlar firmanın ürünlerinin sergilenmesinin yanı sıra satışı için büyük fırsat oluşturmaktadır.

- **Eğlence Simülatörlerinin Popülerliğinin Artması:** Gelişen bilişim teknolojisi yeni nesil simülatörlerin hareket, hız ve yaratılan senaryonun gerçekliğini artırmakta, bu da bu cihazlara olan talebi yükseltmektedir. Gerçek hayatta deneyimlenmesi güç ya da imkânsız olan lokasyonlara geziler yapmak simülatörler aracılığıyla gerçekleşebilir hale gelmektedir. Buna dünyanın her yanından artan talep firmaya potansiyel sunmaktadır.

- **Devletin İhracat Teşviklerinin Desteği**: Ülkemizin ihracat faaliyetlerini destekleyici politikalar uygulaması, hasılatının %90'ına yakını ihracat kaynaklı firmaya vergisel ve finansal maliyetlerde tasarruf ve avantaj sağlamaktadır.

- **Yeni Nesilin Teknolojik Eğlenceye Yatkınlığı:** Tüm dünyada Y ve Z kuşağı olarak adlandırılan yeni jenerasyon hayata gözlerini açtıkları günden bu yana teknolojik ürünleri aktif ve yoğun olarak kullanır hâldeler. Bu gerçeklik yukarıda bahsi geçen iki neslin boş vakit değerlendirme ve eğlence anlayışının önceki nesillerle çok farklı olması sonucunu doğurmaktadır. İhraççı firmanın yer aldığı ve ürün geliştirdiği eğlence makinaları ve oyunlar pazara bu anlamda anlamlı bir perspektif sunmaktadır.

- **Türkiye'nin Coğrafi Konumundan Dolayı Lojistiğin Kolaylaşması:** Türkiye Avrupa, Orta Doğu, Asya ve Amerika bölgelerine ulaşım için merkezi bir konumdadır. Ürünlerin lojistik işlemlerinde bu merkezilik maliyet avantajı ve zaman tasarrufu sağlamaktadır.

- **Geniş Pazarlara Hitap Edecek Rekabetçi Fiyatlı Ürünler:** İhraççı geniş pazarlara hitap edecek rekabetçi fiyatlı ürünlerin geliştirilmesine başlamış olup önümüzdeki dönemde pazara bu ürünlerden sunması beklenmektedir. Bu İhraççıya satış hacmini artırma fırsatı sunacaktır.

- **Ürün Satışı Dışında Düzenli Gelir:** İhraççı ürün satışının yanı sıra yedek parça, bakım, içerik lisanslama gibi faaliyetlerden elde ettiği geliri düzenli olarak arttırmıştır. Bu gelirleri daha da arttırmak ve düzenli hale getirmek için geliştirilen yıllık bakım sözleşmeleri sunulmakta ve Şirket bünyesinde bulundurulan içerik geliştirme ekibi ile içeriklerin sayısı arttırılarak lisanslama gelirleri yükseltilmektedir.

- **Satış Kanalına Ek İhraççının İşletmeci Olarak Kendi İşletmelerinden Sağlayacağı Gelirler:** Turizmin popüler olduğu modern dünyada dünya çapında özel destinasyon noktalarında turizme yönelik katma değeri yüksek eğlence işletmelerin açılması İhraççıyı satıcı unvanının yanı sıra işletmeci kimliği de kazandıracaktır. Bunun yanı sıra gelir ortaklığı yapılacak yatırımcılarla gelir paylaşım modelli projeler gelir hacmini arttırmaktadır.

- **Yapay Zeka (AI) Alanındaki Gelişmeler:** Yapay zeka alanındaki gelişmeler İhraççının özellikle pazarlama, yaratıcı tasarımlar, yazılım, oyun ve içerik geliştirme alanlarında daha ileri düzey ve az maliyetler ile proje üretim olasılıkları mevcuttur. Bu durum İhraççıyı daha avantajlı duruma getirmektedir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN.
T.C. İZMİR SERBEST BİRİNCİ BORSA 1923 29 Ağustos 2025
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Şirket'in Pazardaki Dezavantajları

- **Daha Geniş Pazarlara Yönelik Ürünlerin Yetersizliği:** Proje bazlı ürünlerin yanı sıra fiyatı uygun ve daha geniş pazar katmanlarına sunulacak ürünler geliştirilmekte olup, İhraççı talebi zamanında karşılamak için yetersiz kalabilir.

- **Yurtiçindeki Yazılım ve İçerik Geliştirme İş Gücü Pazarındaki Kısıtlılık ve Rekabet:** Yurtiçindeki yazılım ve içerik geliştirme için iş gücü pazarındaki kısıtlılık ve şirketler arası rekabet uzman ve yetişmiş elemanların şirkette tutulmasını zorlaştırmaktadır.

- **Döviz Kuru ile Enflasyon Arasındaki Uyumsuzluk:** Geçen zaman diliminde yaşanan ekonomik dalgalanma döneminde görülebilecek enflasyonist ortam Türk lirası bazlı maliyetlerin yükselmesine, sonrasında uygulanmaya başlayan program neticesinde döviz fiyatlarındaki durgunluk satış fiyatı rekabetinde zayıflığa neden olmaktadır.

- **Satış Sonrası Hizmetlerin Uzun Zaman Alması:** Simülatör cihazlarının satış sonrası kurulum çalışmaları zaman zaman planlanandan uzun sürmekte, bu da zaman maliyetine ve nitelikli personelin programının aksamasına neden olmaktadır.

Serbest Bölge'nin Operasyon Yoğunluğu: Serbest Bölge'nin gümrüklü saha olması sebebiyle numune, hammadde ve/veya yarı mamul lojistiğinde operasyonel ve bürokratik yoğunluğun yaşanmasına sebep olmaktadır.

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

Şirket'in 30.06.2025 tarihli finansal tabloları uyarınca, hasılatının tutar bazında eğlence simülatörleri başlığı altında yoğunlaştığı görülmektedir. Aşağıdaki tabloda 31.12.2022, 31.12.2023, 31.12.2024 ve 30.06.2025 tarihleri itibarıyla ürün satışlarının tutar ve oran bazlı gösterimine yer verilmiştir. Şirket genel olarak Kuzey Amerika ve Avrupa kıtasına ihracat yapmaktadır.

NET SATIŞLAR (USD)	31.12.2022	%	31.12.2023	%	31.12.2024	%	30.06.2025	%
Ürünler								
Flying Theater	1.043.460	17	3.800.000	27	3.780.000	20	420.000	6
Hurricane	1.808.400	26	3.224.795	23	6.270.025	33	1.336.670	19
XD 50s + Riot 360	780.100	11	-	-	-	-	-	-
Riot 8 Seats	198.000	3	-	-	444.620	2	57.380	1
Digital Park	-	-	1.872.000	14	-	-	720.000	10
Monster Jam 9 Seats	695.250	10	-	-	-	-	57.000	1
Monster Jam 360	666.250	10	1.990.680	14	776.000	4	-	-
AIQ (Yapay Zeka Entegrasyonlu Fotoğraf Kabini)	-	-	-	-	-	-	83.575	1
CityFly VR	114.000	2	-	-	-	-	-	-
Motion Platform	-	-	-	-	-	-	218.500	3
Defender	-	-	177.000	1	-	-	-	-

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 Ağustos 2025
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

NET SATIŞLAR (USD)	31.12.2022	%	31.12.2023	%	31.12.2024	%	30.06.2025	%
Pterosaur VR	360.000	5	20.000	-	-	-	-	-
RIOT 12	153.715	2	-	-	-	-	-	-
Riot 360	363.700	5	765.000	5	144.000	1	-	-
Riot 9 Seats	-	-	125.000	1	-	-	-	-
Supernova	-	-	130.000	1	-	-	1.800.000	25
XD (2xSupernova)	443.250	6	-	-	-	-	-	-
XD Theater 24 Seats	-	-	273.000	2	-	-	-	-
Atlantis	-	-	88.000	1	-	-	48.717	1
Flying Carpet	-	-	-	-	-	-		
HR x 2 and DF x 2	-	-	-	-	894.880	5	413.623	5
Digital Park	-	-	-	-	816.000	4	-	-
IOT Yazılım Projesi (TeknoPark)	-	-	-	-	750.000	4	-	-
Mars Odyssey Software	-	-	-	-	1.050.000	6	-	-
Görüntü işleme ve YZ Yazılım	-	-	-	-	1.600.000	9	-	-
HR & DF & WS	-	-	-	-	237.669	1	686.700	10
Immersive Tunnel	-	-	-	-	1.455.000	8	771.225	11
XD Theater 13	-	-	750.000	5	-	-	-	-
XD Theater 25 Seats	-	-	110.000	1	-	-	-	-
Flying Carpet	-	-	-	-	105.000	1	-	-
XD Theater 8	-	-	353.000	3	-	-	-	-
Spare Parts And Licences	237.554	3	234.633	2	412.000	2	516.653	7
TOPLAM	**6.863.679**	**100**	**13.913.108**	**100**	**18.735.194**	**100**	**7.130.043**	**100**

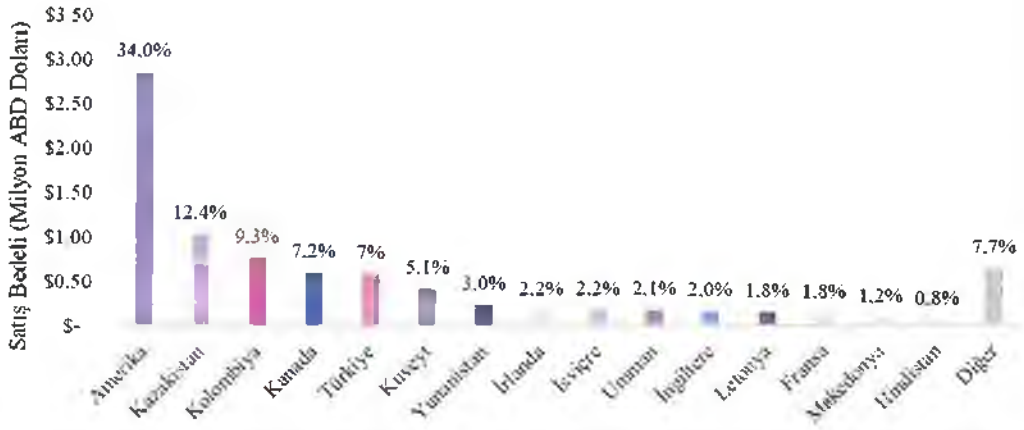
Satış dağılımları bölge ve ülke bazlı farklılıklar göstermektedir.

Ülke Bazında Satış Dağılımları

2022 yılında ABD %34 ile lider konumdadır. Kazakistan (%12,4) ve Kolombiya (%9,3) önemli paylara sahiptir. Kanada, Türkiye, Kuveyt ve diğer ülkeler satışlarda dengeli bir dağılım sergilemektedir. 2023 yılında Türkiye %22,1 ile en büyük paya sahiptir. Suudi Arabistan (%18,8) ve ABD (%12,2) önemli oyuncular arasındadır. Diğer ülkeler (Meksika, Hindistan, BAE, İtalya vb.) daha az paya sahiptir. 2024 yılında Hollanda %25,8 pay ile lider konumundadır. Türkiye, Suudi Arabistan ve Amerika dengeli bir dağılım sergilerken diğer ülkeler (Kanada, Meksika vb.) daha düşük oranlarda satış payı almıştır. 2025 yılı ilk yarıyıl ise Amerika %26,6 ile en büyük paya sahipken, Kanada %21,3, Türkiye %13,8, Meksika %9,3, Hollanda ve Vietnam ise %10,9 pay ile önemli oyuncular arasında yer almaktadır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI 1923 İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 29 Ağustos 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Ülke Bazlı Satış Dağılımı 2022



Ülke Bazlı Satış Dağılımı 2023

Ülke Bazlı Satış Dağılımı 2024

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

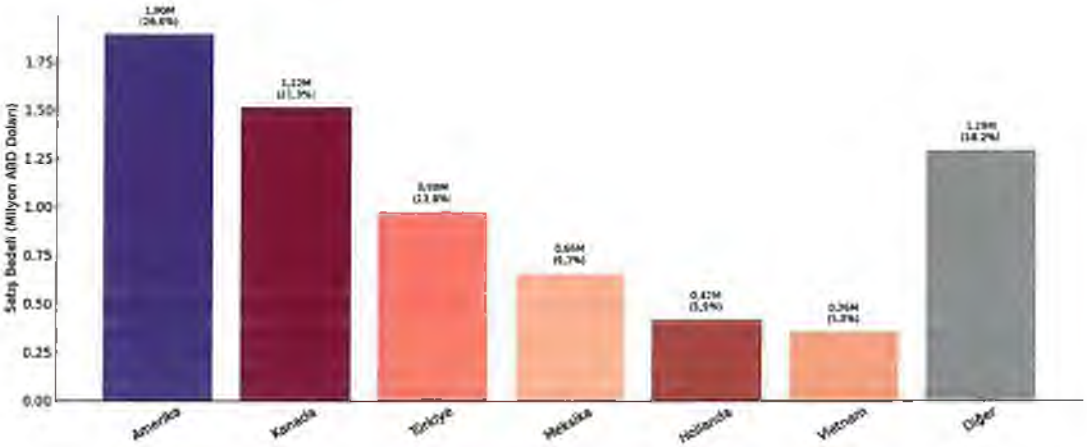
DOF ROBOTİK SANAYİ A.Ş. Mah. Yadikule Çırpıcı Yol Sk. Topkapı Sitesi No:1/133 Zeytinburnu/İstanbul Mersis No: 0302051603 Ticaret Sicil No: 916381-0

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI 1923 İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 29 Ağustos 2025

Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Ülke Bazlı Satış Dağılımı 2025 (İlk 6 Ay)

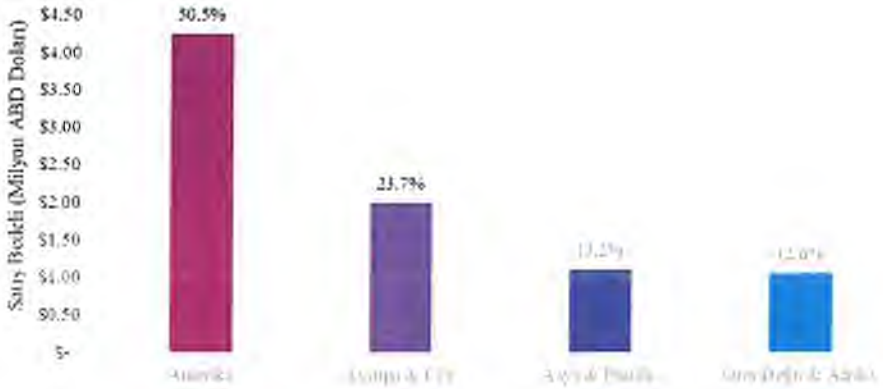


(Kaynak: Şirket)

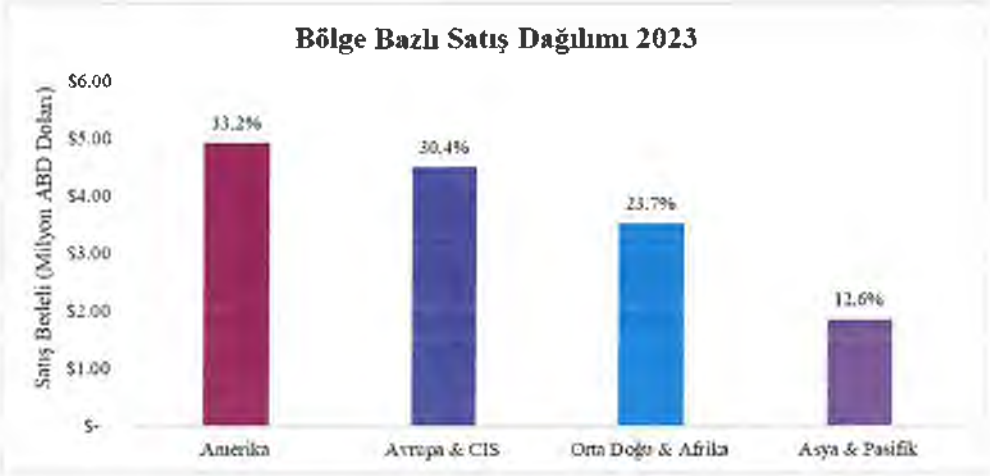
Bölge Bazında Satış Dağılımı

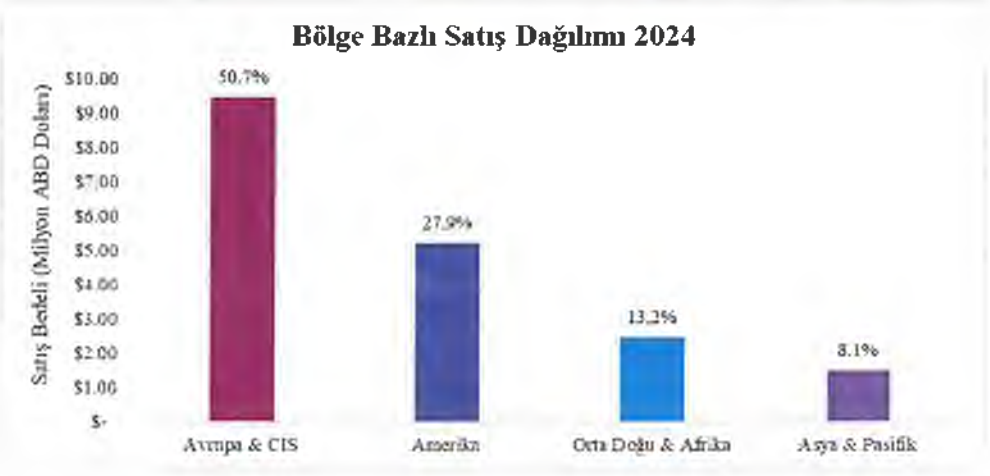
2022 yılında Amerika bölgesi %50,5 ile satış lideri konumundadır. Avrupa & CIS (Commonwealth of Independent States-Eski Sovyetler Birliği Ülkeleri veya Bağımsız Devletler Topluluğu) bölgesi %23,7 ile ikinci konumdayken Asya & Pasifik ve Orta Doğu & Afrika bölgeleri sırasıyla %13,2 ve &12,6'lık paylarla yer edinmiştir. 2023 yılında Amerika bölgesi %33,2'lik payıyla saış liderliğini korumuştur. Avrupa & CIS bölgesi 2023 yılında %30,4'lük ile Amerika Bölgesi satış oranlarına yakınsarken Orta Doğu & Afrika ve Asya & Pasifik bölgeleri sırasıyla %23,7 ve %12,6'lık paylarla yer almıştır. 2024 yılında Avrupa & CIS bölgesi liderliği Amerika Bölgesi'nden alarak %50,7'lik payla lider konumuna yükselmiştir. Amerika Bölgesi %27,9'a gerileyerek ikinci sırada yer alırken Orta Doğu & Afrika ve Asya & Pasifik bölgeleri sırasıyla 13,2 ve %8,1'lik paylarla bölge bazında satış dağılımında üçüncü ve dördüncü bölge konumundadır. 2025 ilk yarıyılda ise Amerika bölgesi %57,2'lik pay ile lider konumuna yükselirken Avrupa & CIS, Asya & Pasifik ve diğer bölgeler sırasıyla %22,7, %5 ve %15,1 ile bölge bazında satış dağılımında diğer bölgeler olarak sıralanmaktadır.

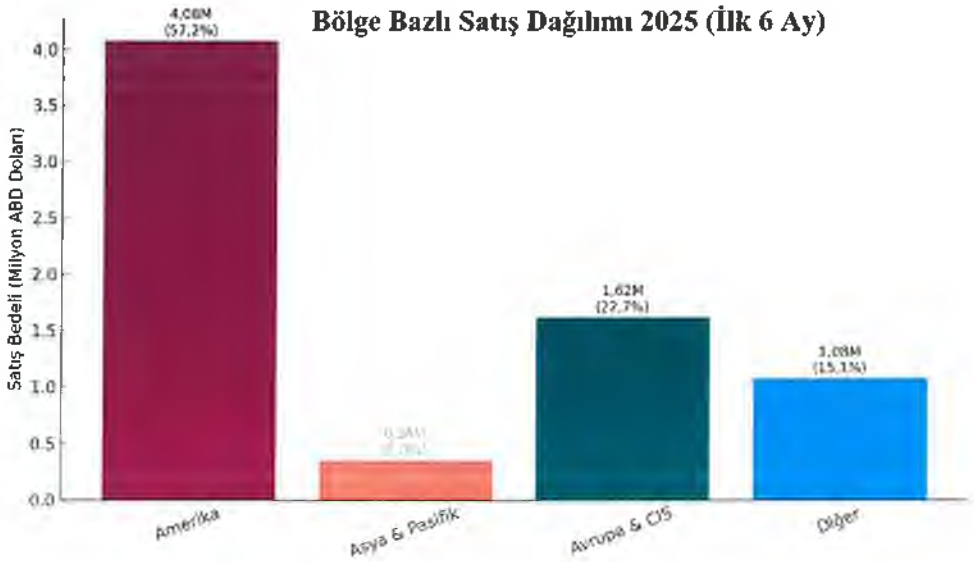
Bölge Bazlı Satış Dağılımı 2022



Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
YATIRIM EN. MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 AĞUSTOS 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama







(Kaynak: Şirket)

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 29 Ağustos 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

Risk faktörleri başlıklı 5. Bölümde İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler, İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler, ihraç edilecek paylara ilişkin riskler ve bu kapsam dışında kalan diğer riskler ile bu risklerin olası etkileri detaylı olarak açıklanmıştır. İlgili bölümde yer alan risk faktörleri dışında yukarıda 7.1.1. ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenmesine sebep olacak bir unsurun mevcut olmadığı düşünülmektedir.

7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve kârlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

Şirket'in sahip olduğu Şirket adına tescil edilmiş ve başvurusu yapılmış olan ulusal markalar aşağıda yer almaktadır.

No.	Marka Adı	Şekil	Başvuru Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfı
1.	dof	DOF	01.11.2022	01.11.2032	07 / 09 / 12 / 20 / 28 / 35 / 41 / 42 /
2.	dof robotics	DOF Robotics	27.02.2023	27.02.2033	07 / 09 / 12 / 20 / 28 / 35 / 41 / 42 /
3.	dof engineering emotions	DOF	01.11.2022	01.11.2032	07 / 09 / 12 / 20 / 28 / 35 / 41 / 42

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN.
T.C. İSTANBUL TİCARET SANAYİ BORSA 1923 SERMAYE PİYASASI 29 Ağustos 2025
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

No.	Marka Adı	Şekil	Başvuru Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfı
4.	dofuture	DOFUTURE	13.04.2021	13.04.2031	35 / 41 / 42
5.	dof creative design of future	CREATIVE	12.08.2020	12.08.2030	35
6.	dofuture	DOFUTURE	31.12.2020	31.12.2030	07
7.	dof robotik	DOF ROBOTİK	19.08.2014	19.08.2034	07
8.	dof robotics	DOF ROBOTICS	07.05.2014	07.05.2034	07 / 09 / 12 / 20 / 28 / 41 / 42

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. Yedikule Çırpıcı Yol Sk. Topkapı Sitesi No:1/133 Zeytinburnu Mersis No: 3020516063 V.D. Ticaret Sicli No: 916381-0
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 AYRAN 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

No.	Marka Adı	Şekil	Başvuru Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfı
9.	robocare	ROBOCARE	13.08.2020	13.08.2030	07 / 09

Şirket'in sahip olduğu Şirket adına tescil edilmiş ve başvurusu yapılmış olan uluslararası markalar aşağıda yer almaktadır.

No.	Marka Adı	Şekil	Başvuru Yapılan Ülke/Bölge	Başvuru Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfı	Durumu
1.	DOF ROBOTICS	DOF ROBOTICS	Amerika Birleşik Devletleri	29.12.2017	29.12.2027	7, 9, 42	Tescil Edildi
2.	ROBOCARE	*Şekil bulunmamaktadır.*	Avrupa Birliği	28.08.2020	28.08.2030	7, 9	Tescil Edildi
3.	DOF ROBOTICS	DOF Robotics	Amerika Birleşik Devletleri	19.04.2023	19.04.2033	7, 9, 42	Tescil Edildi
4.	dof	DOF	Amerika Birleşik Devletleri	01.11.2022	01.11.2032	7, 9, 12, 20, 28, 35, 41, 42	Tescil Edildi

Şirket'in Türkpatent nezdinde tescil edilmiş dokuz (9) adet tasarımı bulunmakta olup aşağıda yer gösterilmektedir.

No.	Tasarım Adı	Açıklama	Şekil	Başvuru No. ve Tescil Tarihi	Yenileme Tarihi
1.	Simulatör Makinesi	Supernova Kabin		2019/03943 25.06.2019	25.06.2029
2.	Simulatör Makinesi Kabini	Hurricane Kabin		2018/05290 07.09.2018	26.11.2028

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİL MEMURLUĞU 1923 İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 29 Ağustos 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8998-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

No.	Tasarım Adı	Açıklama	Şekil	Başvuru No. ve Tescil Tarihi	Yenileme Tarihi
3.	Simulatör Oyun Aracı	Defender		2019/0368611.06.2019	04.03.2029
4.	Oyun Konsolu	Furry Road tek kişilik hareketli oyun konsolu tasarımı		2024/010058 29.11.2024	29.11.2029
5.	Mini Roket Simülatörü	İki kişilik hareketli, kapalı kabinli oyun konsolu tasarımı		2024/011335 27.12.2024	27.12.2029
6.	Hızlı Sürüş Simülatörü Kabini	Hurricane yeni simulatör temalı kabin tasarımı		2024/011336 27.12.2024	27.12.2029
7.	Kömür Madeni Aracı Simülatörü	Ahşap görünümlü kömür maden aracı tema kabini tasarımı		2024/011334 27.12.2024	27.12.2029
8.	Uçan Halı Simülatörü	Uçan halı temalı simulatör temaik tasarımı		2024/011332 27.12.2029	27.12.2029
9.	Sürükleyici Sürüş Simülatörü Kabini	Sürükleyici araç simulatörü temalı kabin tasarımı		2024/011333 27.12.2024	27.12.2029

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

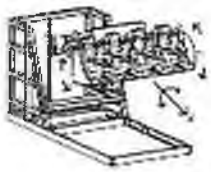
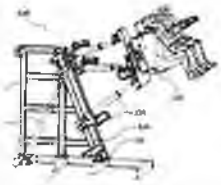
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş. - Mimar Sinan Mah. Yeşilce Çıkmaz Yol Sk. Topkapı Ticaret Merkezi 2 Sitesi No:1/132 Zeytinburnu/İstanbul V.D. 3020516063 Mersis No: 0302051603[illegible] Ticaret Sicil No: 916381-0

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

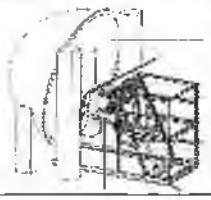
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 29 AĞUSTOS 2025

Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Şirket'in Türkpatent nezdinde kayıtlı üç (3) adet faydalı modeli bulunduğu bulunmakta olup söz konusu faydalı modellere ilişkin detaylı bilgi aşağıda gösterilmektedir.

No	Patent/Faydalı Model Adı	Açıklamalar	Şekil	Başvuru No. ve Başvuru Tarihi	Durumu	Uluslararası Patent Sınıflandırması
1.	Birden Fazla Eksende Dönme Hareketi İle Eşzamanlı Olarak Görüntü İzlenebilen Simülasyon Tertibatı	Octadome Projesi Tam Kubbe Ekran İçerisinde Dahil Edilmiş 4 Ayrı Dönme Sistemi ile Çalışan Simülasyon Sistemi		2018/17142 13.11.2018	Tescil edildi.	G03B21/56 A63J 25/00 E04H 3/22 A63G31/16
2.	Hareket Simülasyon Sistemi	Hurricane Koltuk Ünitesi Döndürme Ekseni Sistemi 7. Eksen Olarak Adlandırılan Eksenel Rulman Reduktor ve Motor Sistemi ile Çalışır.		2018/15744 22.10.2018	Tescil edildi.	G09B 9/00 A63G31/16 G09B 9/12 A63J 25/00
3.	Koltuk Grubu Biniş Pozisyonuna İndirilebilen Hareket Simülatör Makinesi	Hurricane Koltuk Grubunu Biniş Pozisyonuna İndiren Hidrolik Sistem		2018/15740 22.10.2018	Tescil edildi.	A63G 1/00

Şirket'in WIPO (PCT) nezdinde kayıtlı bir (1) adet patentinin bulunmakta olup söz konusu patente ilişkin detaylı bilgi aşağıda gösterilmektedir.

No.	Patent/Faydalı Model Adı	Açıklamalar	Şekil	Uluslararası Başvuru No. ve Başvuru Tarihi	Yayın Tarihi	Uluslararası Patent Sınıflandırması
1.	A Lift Machine	Açılı Olarak Dome Ekran Merkezine Lift ile Yükselen 6 Eksenli Simülatör Sistemi		PCT/TR2019/050835 07.10.2019	30.04.2020	A63J 5/12 (2006.01) A63J 25/00 (2009.01) E04H 3/22 (2006.01)

7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

İhraççının 7.2.1.'de yer alan açıklamaları PwC Türkiye Sektör Raporu, TEA/AECOM 2023 Theme Index and Museum Index "The Global Attractions Attendance Report", Statista Market Insights ve Trademap'e dayanmaktadır.

7.6. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 29 OCAK 2025
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Yoktur.

7.7. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

Şirket'in, işbu İzahname tarihi itibarıyla, 4 adet bağlı ortaklığı bulunmakta olup, bağlı ortaklıklarına ilişkin detaylı bilgi aşağıdaki şekildedir.

Bağlı Ortaklıklar

- **Simülatör Makine Prodüksiyon San. A.Ş.:** 17.06.2010 tarihinde Simülatör Makine Prodüksiyon Ltd. Şti. Olarak Türkiye'de kurulmuştur. Söz konusu Şirket 06.12.2023 tarihinde nevi değişikliği yapılarak Simülatör Makine Prodüksiyon A.Ş. unvanını almış ve 29.12.2023 tarihinde Dof Robotik San. A.Ş.'nin bağlı ortaklığı haline gelmiştir. Dof Robotik San. A.Ş.'nin yurtiçi operasyonlarını yürütmektedir. İşbu izahname tarihi itibarıyla, sermayesi her biri 1 TL nominal değerinde 1.000.000 adet paydan oluşmakta olup, Şirket bu payların %90'ına sahiptir.

- **MM Yazılım A.Ş.:** Yıldız Teknopark İkitelli Kampüsü'nde faaliyetine devam eden MM Yazılım A.Ş., 13.12.2021 tarihinde Mustafa Mertcan MM Yazılım adı ile şahıs şirketi olarak kurulmuştur. 29.03.2024 tarihinde MM Yazılım A.Ş. ünvanını alarak nevi değişikliği yapılmış olup aynı tarihte Dof Robotik San. A.Ş.'nin bağlı ortaklığı haline gelmiştir. Dof Robotik San. A.Ş.'nin kullanmakta olduğu yazılımları, yurtiçi ve yurtdışı farklı firmaların ihtiyaç duyduğu yazılım ve içerikleri üreten, geliştiren ve satan Teknopark şirketidir. İşbu izahname tarihi itibarıyla, sermayesi her biri 1 TL nominal değerinde 250.000 adet paydan oluşmakta olup, Şirket bu payların %90'ına sahiptir.

- **DOF Robotics Inc.:** 08.02.2017 tarihinde Kaliforniya-ABD'de kurulmuş olup Dof Robotik San. A.Ş.'nin başta ABD olmak üzere, Kuzey Amerika ve Güney Amerika'da satış faaliyetlerini gerçekleştirmektedir. İşbu izahname tarihi itibarıyla, sermayesi 359.532 ABD dolarıdır.

DOF Robotics Inc.'in ofis ve üretim alanlarından görseller aşağıda paylaşılmaktadır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTIK SAN. A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 Ağustos 2025
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

- **DOF Robotics B.V.:** 22 Ocak 2025 tarihinde, Jacobus Spijkerdreef 394, 2132 PZ Hoofddorp / Hollanda adresinde, 100 EUR sermaye ile DOF Robotics B.V. unvanlı bir şirket kurulmuştur. Söz konusu şirket henüz faaliyetlerine başlamamış olup, 2025 yılının ilk çeyreğini takiben operasyonel hale gelmesi planlanmaktadır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. VE TİC. A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 29 Ağustos 2025
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

8.2. İhraççının doğrudan veya dolaylı önemli bağlı ortaklıklarının dökümü:

Ticaret Unvanı	Kurulduğu Ülke ve Merkezi	Faaliyet Konusu	İştirak Payı ve Sahip Olunan Oy Hakkı	Sermaye Tutarı	Özkaynak Tutarı	Net Dönem Kârı
Simülatör Makine	Türkiye / İstanbul	Yurtiçi Operasyon	900.000 TL / %90	1.000.000 TL	12.323.800 TL	8.405.001 TL
MM Yazılım	Türkiye / İstanbul	Yazılım	225.000 TL / %90	250.000 TL	165.117.869 TL	25.290.911 TL
DOF Robotics Inc	Kaliforniya /ABD	Satış	359.532 ABD Doları / %100	359.532 ABD Doları*	7.101.331 ABD Doları[1]	4.399.086 ABD Doları[2]
DOF Robotics B.V.	Hoofddorp / Hollanda	Satış	100 Euro / %100	100 Euro	100 Euro	-

* "DOF Inc.'in 30.06.2025 tarihi itibarıyla sermayesi 359.532 Amerikan Doları olup, TL karşılığı 14.278.094 TL'dir.

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibariyle ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

[1] 30.06.2025 dönem sonu TCMB Efektif Döviz Alış Kuru: 39,7130 TL'ye göre hesaplanan tutar 282.015.158 TL'dir.
[2] 30.06.2025 dönem sonu TCMB Efektif Döviz Alış Kuru: 39,7130 TL'ye göre hesaplanan tutar 174.700.912 TL'dir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. İZMİR TİCARET BORSASI 1923 İZMİR BORSASI 29 Temmuz 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Şirket'in önemli maddi duran varlıkları tesis, makine ve cihazlar, taşıtlar, demirbaş ile yapılmakta olan yatırımlardan oluşmaktadır.

İşbu İzahname'de yer alan tarihler itibarıyla Şirket'in maddi duran varlıklarının maliyet bedelleri, birikmiş amortismanları ve net defter değerleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Maddi Duran Varlıklar (TL)	**31.12.2022**	**31.12.2023**	**31.12.2024**	**30.06.2024**	**30.06.2025**
Maliyet	39.377.526	32.566.069	58.400.351	33.895.715	68.565.242
Amortisman Değeri (-)	(6.001.272)	(12.010.051)	(17.890.135)	(14.191.744)	(23.840.985)
Toplam	**33.376.254**	**20.556.018**	**40.510.216**	**19.703.971**	**44.724.257**

30.06.2024 tarihi itibarıyla Şirket'in aktifinde bulunan taşıt, tesis, makine ve cihaz ile demirbaşına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler				
Cinsi	**Edinildiği Yıl**	**Mevkii**	**Net Defter Değeri (TL)**	**Kullanım Amacı**
Tesis Makine ve Cihaz	2024	İSBİ	1.099.246	Üretim
Tesis Makine ve Cihaz	2024	İSBİ	249.800	Üretim
Tesis Makine ve Cihaz	2024	İSBİ	167.510	Üretim
Taşıtlar	2022	İSBİ	2.486.936	Nakliye
Taşıtlar	2024	İSBİ	30.532	Nakliye
Taşıtlar	2023	İSBİ	7.087.768	Nakliye
Taşıtlar	2024	İSBİ	2.257.290	Nakliye
Taşıtlar	2024	İSBİ	1.566.394	Nakliye
Demirbaş	2021	İSBİ	25.564.740	Ofis-Çalışma Alanı

Cinsi	**Edinildiği Yıl**	**Mevkii**	**Tamamlanma Oranı**	**Net Defter Değeri (TL)**	**Kullanım Amacı**
Yapılmakta Olan Yatırımlar*	2021-2025	İSBİ	%30	8.823.472	Üretim Kapasitesinin Arttırılması Yatırımı

*Şirket'in İzahname tarihi itibarıyla üretim alanlarının genişlemesi ve İSBİ serbest bölgesinde yapılmakta olan yatırımlar hesabı aktif olarak devam etmektedir. Şirket'in 30.06.2025 tarihi itibarıyla mali tablolarında görülen bu "yapılmakta olan yatırımlar" hesabı, mevcut durum itibarıyla tamamlanan ve dolayısıyla Şirket'in devreye aldığı üretim tesisine aittir.

Bütçelenen yatırım tutarı ve tamamlanma oranı güncel USD kuruyla değerlenmiştir. Tarihi değerlerle yapılan harcama tutarı 8.823.472 TL olup bütçelenen yatırım da tarihi değerle yaklaşık 30 milyon TL'dir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 29 AĞUSTOS 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Finansal ya da Faaliyet Kiralaması Yoluyla Edinilen Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler					
Cinsi	**Kira Dönemi**	**Kiralama Süresi Sonunda Kiralananın Kime Ait Olacağı**	**Yıllık Kira Tutarı (TL)**	**Kullanım Amacı**	**Kimden Kiralandığı**
Taşınmaz	18.01.2021-18.01.2022	İSBİ A.Ş- İstanbul Atatürk Hava Limanı Serbest Bölge Kurucu ve İşleticisi A.Ş.	204.000 USD	Yönetim ofisleri, üretim tesisi ve depo	İSBİ A.Ş- İstanbul Atatürk Hava Limanı Serbest Bölge Kurucu ve İşleticisi A.Ş.
Taşınmaz	12.01.2023-12.01.2024	Ayşe Uzun	3.600 TL+ KDV	Şirket merkezi	Ayşe Uzun
Taşınmaz	01.12.2022-30.11.2042	Ayzer Döküm Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	9.000.000,00 TL + KDV	Yeni üretim tesisi yatırımı için kiralanan bina	Ayzer Döküm Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi

9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

T.C. İstanbul Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 24.07.2025 tarih E-71280893-611.02-13111014 sayılı yazıda belirtildiği üzere, Dof Robotik Sanayi A.Ş.'nin 18.07.2025 tarihli ve 13254785 sayılı yazısı İstanbul ili, Bakırköy İlçesi, Yeşilköy Sb Mah. M Blok Sk. M Blok No:1 adresinde toplam 2700 m^2 kapalı alanda "çok eksenli hareketli sinema sistemleri, etkileşimi sanal gerçeklik yazılım paketi, arttırılmış gerçeklik uygulama yazılımı" konusunda Dof Robotik Sanayi Anonim Şirketi İstanbul İhtisas Serbest Bölgesi Şubesi ünvanıyla faaliyette bulunan tesisinin; Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) Yönetmeliği kapsamında değerlendirilmesi talep edilmiştir.

T.C. İstanbul Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün teknik personellerince yerinde ve dosyasında yaptıkları inceleme sonucunda ilgili adreste; eğlence simülatörleri (çok eksenli hareketli sineme sistemleri, etkileşimi sanal gerçeklik yazılım paketi, arttırılmış gerçeklik uygulama yazılımı) konusunda faaliyet gösterildiği; İstanbul Sanayi Odası tarafından verilen 06.11.2023 tarih ve 2023/6214 rapor no'lu kapasite raporunda belirtilen makine ekipman ve kapasitenin geçerli ve güncel olduğu; tesise gelen çelik profil/boru, DKP sac levha, sıcak çekilmiş (HRP) sac levha, transmisyon mili vb. kaynak yapılarak metal karkas yapının elde edildiği, bu yapı üzerine dışarıdan hazır olarak temin edilen aksamların eklenmesi ile eğlence parklarında kullanıma yönelik simülatif çok eksenli hareketli sinema sistemleri ile arttırılmış gerçeklik ve sanal gerçeklik üzerine yazılımlar üretildiği hususları tespit ve beyan edilmiştir.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET SICİLİ MEMURLUĞU 1923 29 PİYASASI 2025 AĞUSTOS
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

T.C. İstanbul Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nce Dof Robotik Sanayi Anonim Şirketi İstanbul İhtisas Serbest Bölgesi Şubesi'ndeki söz konusu faaliyetleri, 29/07/2022 tarih ve 31907 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren ÇED Yönetmeliği Ek-1 ve Ek-2 Listelerinde yer almadığından kapsam dışı olarak değerlendirilmiştir.

Ancak, faaliyet ile ilgili olarak, 2872 sayılı Çevre Kanunu ile 5491 sayılı Çevre Kanununda değişiklik Yapılmasına Dair Kanuna istinaden çıkarılan Yönetmeliklerin ilgili hükümlerine uyulması ve diğer mer'i mevzuat çerçevesinde öngörülen gerekli izinlerin alınması, ekolojik dengenin bozulmamasına, çevrenin korunmasına ve geliştirilmesine yönelik tedbirlere riayet edilmesi gerektiği, aksi takdirde 2872 sayılı Çevre Kanunu ve Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) Yönetmeliği kapsamında gerekli İdari yaptırımların uygulanacağı belirtilmiştir.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, ayni haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Yoktur.

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

Şirket'in 31.12.2022, 31.12.2023, 31.12.2024, 30.06.2024 ve 30.06.2025 tarihinde sona eren finansal tablo dönemleri itibarıyla maddi olmayan duran varlıkları aşağıda gösterilmiştir.

Maliyet (TL)	**31.12.2022**	**31.12.2023**	**31.12.2024**	**30.06.2024**	**30.06.2025**
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	2.436.781	3.836.764	4.598.181	4.280.352	5.179.531
Haklar	1.833.679	2.887.168	13.727.855	1.776.171	16.745.357
Araştırma ve Geliştirme	30.550.951	58.300.640	126.789.847	108.923.602	186.084.746
Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	-	5.004	5.997	-	-
Toplam	**34.821.411**	**65.029.576**	**145.121.895**	**114.980.125**	**208.009.634**

Birikmiş Amortismanlar (TL)	**31.12.2022**	**31.12.2023**	**31.12.2024**	**30.06.2024**	**30.06.2025**
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	2.254.408	3.833.474	4.598.149	4.402.051	5.179.540
Haklar	1.015.555	2.394.143	4.528.423	1.028.677	7.191.507
Araştırma ve Geliştirme	8.947.316	25.123.305	49.683.831	36.853.801	72.846.112
Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	-	-	5.997	-	-
Toplam	**12.217.279**	**31.350.922**	**58.810.403**	**42.284.529**	**85.217.159**

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
DOF ROBOTİK SAN. A.Ş.
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI 1923 SERMAYE PİYASASI 29 Nisan 2025
Doğrulama Kodu: 251ea8ed-1052-472d-8993-8ec06ce661d2
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama