

**NEO PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.'NİN KURUCUSU OLDUĞU
NEO PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. GİRİŞİM SERMAYESİ ŞEMSIYE FONU'NA BAĞLI
NEO PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. ANKA VENTURES-1 GİRİŞİM SERMAYESİ
YATIRIM FONU KATILMA PAYLARINA İLİŞKİN
İHRAÇ BELGESİDİR**

Neo Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 52. ve 54. maddelerine dayanılarak, İstanbul ili Ticaret Sicili Memurluğuna 82394-5 sicil numarası altında kaydedilerek 18/04/2025 tarih ve 11315 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilen Neo Portföy Yönetimi A.Ş. Girişim Sermayesi Şemsiye Fonu içtüzüğü ve bu ihraç belgesi hükümlerine göre yönetilmek üzere oluşturulacak Neo Portföy Yönetimi A.Ş. Anka Ventures-1 Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun katılma paylarının ihracına ilişkin bu ihraç belgesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun (Kurul) 01.09.2025 tarih ve E-12233903-320.01.01-77481 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Ancak, bu belgenin onaylanması, bu belgede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, ilgili fon katılma paylarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez.

Neo Portföy Yönetimi A.Ş. Anka Ventures-1 Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun (Fon) katılma payları; şemsiye fon içtüzüğü, ihraç belgesi ve fon ihraç sözleşmesinde yer verilen esaslar çerçevesinde satış başlangıç tarihi olarak belirlenen ----- tarihinden itibaren, işbu ihraç belgesinde ilan edilen dağıtım kanalları aracılığıyla nitelikli yatırımcılara sunulacaktır.

Fon kurucusuna ve işbu ihraç belgesine konu fon katılma paylarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

1. Kurucu, Yönetici ve Portföy Saklayıcısı Hakkında Genel Bilgiler

Kurucu ve Yönetici'nin	
Ünvanı:	Neo Portföy Yönetimi A.Ş.
Yetki Belgesi:	Portföy Yöneticiliği Faaliyetine İlişkin Yetki Belgesi Tarih: 13/11/2020 No: PYS/PY.54/1162
Adresi:	Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi Metrocity İş Merkezi No:171 A Blok K.22 34330 Levent, Şişli/İSTANBUL
Yönetim Kurulu Üyeleri:	Şirket'in yönetim kurulu üyelerine Şirket'in Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.
Portföy Saklayıcısı'nın	
Ünvanı:	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
Portföy Saklama Faaliyeti İznine İlişkin Kurul Karar Tarihi ve Numarası:	Tarih: 24/07/2014 No: 23/762

Adresi:	Reşitpaşa Mahallesi Borsa İstanbul Caddesi No:4 34467 Sarıyer/İSTANBUL
---------	---

2. Fon'un İhracına İlişkin Bilgiler

Şemsiye fon içtüzüğü tescil tarihi ile tescile ilişkin Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi tarih ve sayısı	Tescil: 15.04.2025 İlan: 18.04.2025 tarihli 11315 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi
İhraca ilişkin yetkili organ karar tarihi ve sayısı	Neo Portföy Yönetimi A.Ş. Yönetim Kurulu'nun 16.05.2025 tarihli ve 2025/127 sayılı Kararı
Katılma paylarının pazarlama ve dağıtımını gerçekleştirecek kurucu ve varsa portföy yönetim şirketleri ile katılma paylarının alım satımına aracılık edecek yatırım kuruluşlarının ticaret ünvanları	Neo Portföy Yönetimi A.Ş. (Kurucu)
Satış Yöntemi	Yurt içinde ve/veya yurt dışında nitelikli yatırımcıya satış
Kaynak taahhüdü tutarı	75.000.000 TL
Fon'un süresi	Fon'un süresi ilk katılma payı satışı tarihinden itibaren başlar ve tasfiye dönemi dahil 15 (onbeş) yıldır. Fon süresinin son 2 (iki) yılı tasfiye dönemidir. Fon katılma payları, Fon ihraç sözleşmesinde belirtilen haller saklı kalmak üzere sadece Fon'un süresi sonunda Fon'a iade edilebilecektir.
Yatırım komitesi üyeleri	1. Emre GÖLTEPE Girişim sermayesi yatırımları konusunda en az beş yıllık tecrübeye sahip yönetim kurulu üyesi 2019- Neo Portföy Yönetimi A.Ş./Yönetim Devam: Kurulu Üyesi 2018- İstanbul Portföy Yönetimi 2019: A.Ş./Girişim Sermayesi Fonları Fon Yöneticisi 2012- Rhea Girişim Sermayesi Yatırım 2018: Ortaklığı A.Ş./Girişim Sermayesi Yatırım Takımı Yöneticisi 2006- Ernst & Young Denetim ve 2012: Danışmanlık Hizmetleri/Kıdemli Ekip Şefi ve Birleşme ve Satın Alma İşlemleri Müdürü 2. Dr. Mustafa DOĞAN Genel Müdür

	2018- Devam Neo Portföy Yönetimi A.Ş./Yönetim Kurulu Üyesi 2020- Devam Neo Portföy Yönetimi A.Ş./Genel Müdür 2018- Devam Boğaziçi Varlık Yönetimi A.Ş./Kurucu Ortak ve Yönetim Kurulu Üyesi 2012- 2020 Vera Varlık Yönetim A.Ş./Kurucu Ortak ve Yönetim Kurulu Üyesi 2011- 2016 Bosphorus Capital Portföy Yönetimi A.Ş./Kurucu Ortak ve Yönetim Kurulu Başkanı 3. Tanju GÜNEL <i>Dört yıllık yükseköğrenim görmüş ve girişim sermayesi yatırımları konusunda en az beş yıllık tecrübeye sahip personel</i> 2018- Devam Neo Portföy Yönetimi A.Ş./Kurucu Ortak 2011- 2015 Bosphorus Capital Portföy Yönetimi A.Ş./Kurucu Ortak ve Yönetim Kurulu Üyesi 2010- 2014 Osmanlı Menkul Değerler A.Ş./Kurucu Ortak ve Yönetim Kurulu Üyesi 1995- 2009 İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş./Yönetici 1991- 1995 Borsa İstanbul A.Ş./Uzman Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş., Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği, Vadeli İşlemler ve Opsiyon Borsası, Vera Varlık Yönetimi A.Ş. Yönetim Kurulu Üyelikleri Yukarıdaki üyeler dışındaki yatırım komitesi üyelerine Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.
Portföy yöneticilerine ilişkin bilgi	Portföy yöneticilerine ilişkin bilgilere Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.

Dışarıdan alınan hizmetlere ilişkin bilgi	Değerleme ve danışmanlık hizmetleri gibi dışarıdan alınan hizmetlere ilişkin bilgilere Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.
---	--

3. Fon Hakkında Genel Bilgiler

Fon, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri uyarınca nitelikli yatırımcılardan katılma payı karşılığında toplanan para ya da iştirak payları ile pay sahipleri hesabına ve inançlı mülkiyet esaslarına göre, III-52.4 sayılı Girişim Sermayesi Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği'nde (Tebliğ) belirtilen varlık ve işlemlerden oluşan portföyü işletmek amacıyla kurulan ve tüzel kişiliği bulunmayan mal varlığıdır. Bununla birlikte, Fon, tapuya tescil, değişiklik, terkin ve düzeltme talepleri dâhil olmak üzere her türlü sicil işlemleri ile ortağı olacağı anonim ortaklıkların kuruluş, sermaye artırımı veya pay devri işlemleri dâhil her tür ticaret sicili işlemleriyle sınırlı olarak tüzel kişiliği haiz addolunur.

Fon portföyü, kolektif portföy yöneticiliğine ilişkin III-55.1 sayılı Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği'nde belirtilen ilkeler ve fon portföyüne dâhil edilebilecek varlık ve haklara ilişkin Tebliğ'de ve fon ihraç sözleşmesinde yer alan esaslar çerçevesinde yönetilir.

Fon'un yatırım stratejisi, yatırım sınırlamaları ve risklerine, portföyün yönetimine ve saklanmasına, fon malvarlığından yapılabilecek harcamalara, fon gelir gider farkının katılma payı sahiplerine aktarılmasına, fon katılma paylarının değerlerinin yatırımcılara bildirimine, katılma paylarının alım satımına, varsa pay gruplarının hak ve yükümlülüklerine, portföyün değerlemesine, giriş ve çıkış komisyonuna, performans ücretinin fondan veya katılma payı sahiplerinden tahsiline ve kar dağıtımına, fona katılma ve fondan ayrılma şartlarına, fon katılma paylarının fona iadesinin nakdi veya iştirak payı devri yoluyla yapılıp yapılmayacağına, fon toplam gider oranına ve yönetim ücretine, birim pay değerinden farklı bir fiyat üzerinden katılma payı alım satımı yapılmasının mümkün olması halinde söz konusu fiyatın hesaplanmasına ve uygulanmasına, nitelikli yatırımcılar arasındaki katılma payı devirlerine, kaynak taahhütlerinin tutar ve ödenme planına, alt ve üst limitlerine, kaynak taahhütlerinin yerine getirilmemesi halinde kurucu tarafından alınabilecek tedbirler ile kaynak taahhüdü ödemelerinden önce girişim sermayesi portföyüne ilişkin özel değerleme raporu hazırlanacaksa buna ilişkin esaslara, denkleştirmeye, yatırımcının bilgilendirilmesine, sözleşmede değişiklik yapılmasına ve yapılan değişikliklerin yatırımcılara duyurulmasına ilişkin usul ve esaslar ile fonun tasfiye şekline fon ihraç sözleşmesinde yer verilmektedir.

Katılma paylarının satışı Kurucu tarafından gerçekleştirilir. Bunun dışında, Kurucu'nun yönetim kurulu, Fon katılma paylarının borsada da işlem görmesi için Borsa İstanbul A.Ş.'ye başvuru yapılmasına karar verebilir.

4. Alım Satım Esas Fon Birim Pay Fiyatı Açıklama Dönemine İlişkin Esaslar

Katılma payları alımına konu edilecek fon birim pay fiyatı her yılın son iş gününde hesaplanır ve açıklanır. Ancak Yatırım Komitesi kararıyla, mevcut yatırımcıların veya fon ihraç sözleşmelerinde yer verilen satış yöntemlerine uygun olarak Fon'dan pay almak isteyen yeni

yatırımcıların pay alım taleplerinin karşılanması amacıyla veya temettü dağıtımı veya Erken Dağıtım kararları verilmesi halinde, özel fiyat raporu hazırlatılarak fon birim pay değeri hesaplanabilir.

Bunun dışında, mevzuattaki değerlendirme esaslarına uyulmak suretiyle günlük olarak referans/gösterge niteliğinde birim pay değeri hesaplanır ve açıklanır.

Fon katılma paylarının değerleri Kurucunun resmi internet sitesi olan www.neoportfoy.com.tr adresinde duyurulacaktır.

5. Fon Katılma Paylarının Satışının ve Fona İadesinin İştirak Payı Karşılığında Gerçekleştirilip Gerçekleştirilemeyeceği Hakkında Bilgi

Katılma payının satışı, katılma payı bedelinin tam olarak nakden ödenmesi veya bu değere karşılık gelen iştirak paylarının fona devredilmesi; katılma paylarının fona iadesi ise fon ihraç sözleşmesinde belirlenen esaslara göre fona iade edilmek suretiyle nakde çevrilmesi veya katılma paylarına karşılık gelen iştirak paylarının yatırımcılara devredilmesi suretiyle gerçekleştirilebilir.

Fon katılma payı alım satım esaslarına ilişkin detaylı bilgilere Fon ihraç sözleşmesinde yer verilmektedir.

6. Yatırım Komitesi Toplantı ve Karar Nisaplarına İlişki Bilgi

Yatırım Komitesi, Kurucu tarafından III-52.4 sayılı Girişim Sermayesi Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği uyarınca zorunlu olarak atanan 3 (üç) üye ile A Grubu Katılma Payı Sahibi yatırımcı tarafından belirlenerek Kurucu tarafından atanan 4 (dört) üye olmak üzere toplam 7 (yedi) üyeden oluşur.

A Grubu Katılma Payı Sahibi Yatırımcı tarafından belirlenerek Kurucu tarafından atanan yatırım komitesi üyeleri ancak A Grubu Katılma Payı Sahibi yatırımcının ön onayı ile Kurucu tarafından görevinden alınabilir. A Grubu Katılma Payı Sahibi yatırımcının belirlediği üyelerden herhangi birinin istifası, görevden alınması veya görev süresinin dolması veya başka bir nedenle görevinin sona ermesi halinde, boşalan üyeliğe ilişkin üye belirlemesi, istifa eden, görevden alınan, görev süresi dolan veya herhangi bir nedenle görevi sona eren üyeyi belirleyen A Grubu Katılma Payı Sahibi yatırımcı tarafından aday gösterilen üye, Kurucu tarafından atanır. A Grubu Katılma Payı Sahibi yatırımcı her zaman belirlediği üyeleri değiştirme hakkına sahiptir.

Yatırım Komitesi, en az ikisi Kurucu tarafından Tebliğ kapsamında atanan daimi üyeler ve üçü A Grubu Katılma Pay Sahibi Yatırımcı tarafından belirlenmiş olan üyeler olmak üzere en az 5 (beş) üyenin katılımı ile toplanır ve toplantıda kullanılan oyların çoğunluğu ile karar alır.

7. Fonun Denetimini Yapacak Kuruluş

Fon'un denetimini yapacak kuruluşa ilişkin bilgilere Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.

8. Şemsiye Fon İ t z   , İ ra  Belgesi, Fon İ ra  Sözleşmesi ile Finansal Raporların Temin Edilebilece i Yerler

Şemsiye Fon i t z   , i ra  belgesi, fon i ra  sözleşmesi ile finansal raporlar Kurucu'dan, Kurucu'nun resmi internet sitesi olan www.neoportfoy.com.tr adresinden temin edilebilir ve KAP'ta (www.kap.org.tr) yayımlanır.

Kanun  yetki ve sorumluluklarımız d hilinde ve görevimiz çerçevesinde bu i ra  belgesinde ve Fon'un/Kurucu'nun KAP sayfasına atıf yapmak yoluyla yer verilen bilgilerin gerçeğe uygun olduğunu, güncel olduğunu ve i ra  belgesinde bu bilgilerin anlamını de i tiren nitelikte bir eksiklik bulunmadığını beyan ederiz.

İ ra  ı

Neo Portföy Yönetimi A. . Yetkilileri

Emre G LTEPE
Yönetim Kurulu  yesi

Tanju GÜNEL
Yönetim Kurulu Başkanı