



STATECH PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

01.01.2025 – 30.09.2025 DÖNEMİ

YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

STATECH PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez
Kat: 8 - Beşiktaş / İstanbul
Ticaret Sicil No: 279114
Mersis No: 0731003759100001

1. GENEL BİLGİLER

1.a. Raporun Dönemi

01.01.2025 – 30.09.2025

1.b. Şirkete İlişkin Bilgiler

Ticaret Ünvanı	:	Statech Portföy Yönetimi A.Ş.
Ticaret Sicil No	:	325514-5
Mersis No	:	0781090758500001
Merkez Adresi	:	Kültür Mah. Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Kule No:56 Kat:8 Beşiktaş İstanbul
Telefon	:	0212 708 42 42
Faaliyet Konusu	:	Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar. Fon yönetimi.
Web Adresi	:	www.statechportfoy.com.tr

1.c. Şirketin Organizasyon, Sermaye ve Ortaklık Yapısı

Sermayesi : 50.000.000.-TL
Kayıtlı Sermaye Tavanı : 150.000.000.-TL

Ortaklık Yapısı:

Pay Sahibinin Adı Soyadı	Hisse Adedi	Sermaye Tutarı (TL)	Hisse Oranı (%)
Caner AKKAN	19.000.000	19.000.000	38
Emin YALÇIN	19.000.000	19.000.000	38
Ahmet Tamer ÇÖKEM	3.000.000	3.000.000	6
Cemal Afşin KESKİN	3.000.000	3.000.000	6
Mehmet Olkan ATAY	3.000.000	3.000.000	6
Mehmet Önder ÇÖKEM	3.000.000	3.000.000	6
Toplam	50.000.000	50.000.000	100

1.ç. İmtiyazlı Paylara ve Payların Oy Haklarına İlişkin Açıklamalar

Yoktur.

STATECH PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
Kültür Mah. Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Kule No:56 Kat:8
Beşiktaş - İstanbul
Tic. Sicil No: 325514
Ticaret Sicil No: 0781090758500001
Mersis No: 0781090758500001
Web: www.statechportfoy.com.tr



1.d. Şirketin Yönetim Organı, Üst Düzey Yöneticileri ve Personel Sayısı İle İlgili Bilgiler

Yönetim Kurulu Üyeleri:

Adı Soyadı	Görevi	Yetkisi
Emin YALÇIN	Yönetim Kurulu Başkanı	Münferiden yetkilidir.
Caner AKKAN	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Münferiden yetkilidir.
Mahir Kubilay DAĞLI	Yönetim Kurulu Üyesi	

Şirketin Üst Düzey Yöneticileri:

Adı Soyadı	Görevi
Emin YALÇIN	Yönetim Kurulu Başkanı
Caner AKKAN	Yönetim Kurulu Başkan Vekili / Genel Müdür
Cemal Afşin KESKİN	Genel Müdür Yardımcısı / Bilgi Teknolojileri
Mehmet Olkan ATAY	Genel Müdür Yardımcısı / Portföy Yönetimi
Ahmet İhsan BAĞIRGAN	Mali İşler ve Operasyon Müdürü
Levent ŞAHİN	Müfettiş / İç Kontrol

Personel Sayısı: 9

1. Şirket Genel Kurulunca Verilen İzin Çerçevesinde Yönetim Organı Üyelerinin Şirketle Kendisi veya Başkası Adına Yaptığı İşlemler ile Rekabet Yasağı Kapsamındaki Faaliyetleri Hakkında Bilgiler

Yoktur.

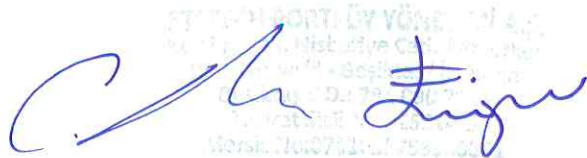
2. YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

2.a. Sağlanan huzur hakkı, ücret, prim, ikramiye, kâr payı gibi mali menfaatlerin toplam tutarları

01.01.2025 – 30.09.2025 döneminde YK Üyelerine 6.965.356 TL (Brüt) huzur hakkı ve ikramiye ödemesi gerçekleştirilmiştir.

2.b. Verilen ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri ile ayni ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatların toplam tutarlarına ilişkin bilgiler

01.01.2025 – 30.09.2025 döneminde YK Üyeleri için, 168.952,20 TL Temsil ve Ağrlama Gideri ve 301.927,11 TL yurtdışı yolculuk, konaklama gideri ödemesi yapılmıştır. Yemek ücreti ödemesi yapılmaktadır.



3. ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Yoktur.

4.ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

4.a. Şirketin ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler

08 Şubat 2022 tarih ve PYŞ/PY.57/81 No'lu Portföy Yöneticiliği Yetki Belgesi Şirket'e verilmiştir.

SPK'nın 29.04.2022 tarih ve E-12233903-305.01.01-21028 nolu yazısı ile Statech Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon kuruluşuna izin verilmiştir.

27 Mayıs 2022 tarih ve 4 No'lu yazımız ile Serbest Şemsiye Fonumuza bağlı ilk Statech Portföy Alpha Serbest Fon ihracına izin verilmesi için SPK'ya başvurumuz yapılmıştır. SPK'nın 07.07.2022 tarih ve E-12233903-305.01.01-23863 nolu yazısı ile Statech Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon ihracına izin verilmiştir.

Fonun kurucu portföyüne gerçekleşen ilk ihracı 01.08.2022 tarihinde 4.000.000 Pay ile ikinci ihracı ise nitelikli yatırımcılara 11.08.2022 tarihinde 101.250.000 pay olarak gerçekleşmiştir. 30.09.2025 itibariyle ise fonun dolaşımdaki pay sayısı 56.636.992 paydır.

04 Temmuz 2024 tarih ve 15 No'lu yazımız ile Serbest Şemsiye Fonumuza bağlı ikinci fonumuz Statech Portföy İkinci Alpha Serbest Fon ihracına izin verilmesi için SPK'ya başvurumuz yapılmıştır. SPK'nın 16.09.2024 tarih ve E-12233903-305.01.01-59801 nolu yazısı ile fon ihracına izin verilmiştir. Fonun ilk ihracı 01.11.2024 tarihinde gerçekleştirilmiştir. Fon 23.05.2025 tarihinde TEFAS'a açılmış ve işlem görmeye başlamıştır. 30.09.2025 itibariyle ise fonun dolaşımdaki pay sayısı 55.020.726 paydır.

4.b. Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü

İç kontrol hizmetleri; 31.03.2022 tarihinde alınan 2022/10 nolu Yönetim Kurulu kararı ile 01.04.2022 Tarihi itibariyle Şirket bünyesine alınmış, Teftiş birimi ve İç kontrol birimi oluşturulmuş ve ilgili hizmetler Şirket bünyesinde yürütülmeye başlanmıştır.

Yönetim Kurulu, teftiş ve iç kontrol hizmetlerinin ilgili dönemde (30.09.2025) yeterli, hızlı ve etkin olduğu görüşündedir.

4.c. Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler

Şirketin kurucusu ve yöneticisi olduğu ve 01.08.2022 tarihinde ihracı gerçekleşen Statech Portföy Alpha Serbest Fonu'nda 30.09.2025 tarihi itibariyle 4.294.365 pay/adet (49.388.899,24 TL Piyasa değerinde) yatırımı bulunmaktadır. Şirketin kurucusu ve yöneticisi olduğu ve 01.11.2024 tarihinde ihracı gerçekleşen Statech Portföy İkinci Alpha Serbest Fonu'nda 30.09.2025 tarihi itibariyle 25.301.000 pay/adet (23.865.142,95 TL Piyasa değerinde) yatırımı bulunmaktadır.



4.ç. Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler

Yoktur.

4.d. Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar

2024 Yılı Bağımsız denetimi Yeditepe Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş. tarafından gerçekleştirilmiş, raporlar KAP ve şirket web sitesinde ilan edilmiştir.

4.e. Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler

Yoktur.

4.f. Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar

Yoktur.

4.g. Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşıp ulaşılamadığı, genel kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediği, hedeflere ulaşamamışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler

Geçmiş dönemlerde belirlenen fon kuruluşu, fon ihracı ve başka portföy yönetimine ait fonun yöneticiliğinin yapılacağı hedeflerine ulaşılmış ve yönetim ücreti gelirleri ile şirketin büyüme hedefleri etkin hale getirilmiştir. Kurulan ikinci fonun TEFAS'a açılması ile birlikte büyümesi devam etmektedir. Aynı zamanda fonumuz Hisse Yoğun fona dönüşmesi için SPK süreci devam etmektedir.

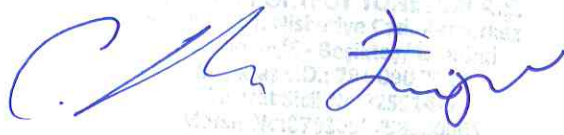
4.ğ. Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmışsa, toplantının tarihi, toplantıda alınan kararlar ve buna ilişkin yapılan işlemler de dâhil olmak üzere olağanüstü genel kurula ilişkin bilgiler

İlgili hesap döneminde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmamıştır.
Şirket olağan genel kurul toplantısı 18.04.2025 tarihinde gerçekleştirilmiştir.

4.h. Şirketin yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalara ilişkin bilgiler

Yoktur.

4.ı. Hâkim şirketle, hâkim şirkete bağlı bir şirketle, hâkim şirketin yönlendirmesiyle onun ya da ona bağlı bir şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve geçmiş faaliyet yılında hâkim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan tüm diğer önlemler



Yoktur.

4.i. (4.1) maddesinde bahsedilen hukuki işlemin yapıldığı veya önlemin alındığı veyahut alınmasından kaçınıldığı anda kendilerince bilinen hal ve şartlara göre, her bir hukuki işlemde uygun bir karşı edim sağlanıp sağlanmadığı ve alınan veya alınmasından kaçınılan önlemin şirketi zarara uğratıp uğratmadığı, şirket zarara uğramışsa bunun denkleştirilip denkleştirilmediği

Yoktur.

4.j. İşletmenin finansman kaynakları ve varsa çıkarılmış bulunan sermaye piyasası araçlarının niteliği ve tutarı

Ödenmiş sermayenin ortaklık payları için bastırılan hisse senetleri dışında sermaye piyasası aracı yoktur.

4.k. Dönem içinde esas sözleşmede yapılan değişiklikler ve nedenleri

Şirketimizin Esas Sözleşmesi 02.09.2021 tarih ve 10400 sayılı gazete ile tescil ve ilanı gerçekleşmiştir. Esas sözleşmemizin Sermaye Başlıklı 8.maddesinin değişikliği için, 25 Mayıs 2023 tarihli yazımız ile 10.000.000 TL olan şirket Sermayesinin 30.000.000 TL'ye çıkarılmasına izin verilmesi için SPK'na başvurumuz yapılmıştır. İlgili başvurumuz SPK'nın 12.06.2023 tarih ve E-12233903-350.05.01-38499 sayılı yazısı ile olumlu karşılanmış, ve SPK'nın 20.06.2023 tarih ve E-12233903-350.05.01-38920 sayılı yazısı ile onaylanmış, akabinde Ticaret Bakanlığına başvurularak 04.07.2023 tarih ve 10863 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde yayınlanarak süreç tamamlanmıştır.

01.01.2025 – 30.06.2025 Dönemi içerisinde esas sözleşmede sermayenin 50.000.000 TL'ye, Kayıtlı Sermaye Tavanının ise 150.000.000 TL'ye yükseltilmesi için SPK'ya başvuru yapılmış ve ilgili başvurumuz SPK'nın 24.03.2025 tarih ve E-12233903-350.05.01-69975 sayılı yazısı ile olumlu karşılanmıştır. Bakanlık izni sonrası Genel Kurul onayından geçirilerek Tescil edilmiştir.

01.01.2025 – 30.09.2025 Dönemi içerisinde esas sözleşmede sermayenin 70.000.000 TL'ye, yükseltilmesi için SPK'ya başvuru yapılmış ve ilgili başvurumuz SPK'nın 01.09.2025 tarih ve E-12233903-350.05.01-77494 sayılı yazısı ile olumlu karşılanmıştır. Genel Kurul onayından geçirilerek Tescil edilecektir.

4.l. Mevzuat uyarınca ilişkili taraf işlemleri ve bakiyelerine ilişkin ortaklara sunulması zorunlu bilgiler

Yoktur.

5. FİNANSAL DURUM



5.a. Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi, planlanan faaliyetlerin gerçekleşme derecesi, belirlenen stratejik hedefler karşısında şirketin durumu

01.01.2025- 30.09.2025 tarihli özet finansal tablolara göre;

Şirketimiz 30.09.2025 tarihi itibarıyla 19.326.042.- TL zarar ile dönemi kapatmıştır.

30.09.2025 Tarihi itibarıyla Şirketimizin Aktif toplamı 92.157.274.- TL olup, Dönen Varlıklar toplamı 87.510.751.-TL ve Duran Varlıklar toplamı 4.646.523.-TL'dir.

30.09.2025 Tarihi itibarıyla Şirketimizin Özkaynaklar toplamı 78.527.216.- TL'dir.

5.b. Geçmiş yıllarla karşılaştırmalı olarak şirketin bu yıl içindeki satışları ile birlikte, verimliliği, gelir oluşturma kapasitesi, kârlılığı ve borç/öz kaynak oranı ile şirket faaliyetlerinin sonuçları hakkında fikir verecek diğer hususlara ilişkin bilgiler ve ileriye dönük beklentiler

Kurucusu olduğumuz ve yöneticiliği yapılan fonlarımızdan ortalama 5,5 milyon TL'lik aylık yönetim ücreti geliri elde edeceğimiz görülmekte ve büyüme hedeflerimiz devam etmektedir. İlave olarak İkinci Serbest Fonun 01.11.2024 tarihinde ihracı gerçekleştirilmiş ve 23.05.2025 tarihinde de TEFAS platformunda işlem görmeye başlamıştır. Fonun büyümesi ve gelen yatırım talepleriyle birlikte gelirlerimizi daha da artacaktır.

5.c. Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve yönetim organı değerlendirmeleri

Yoktur.

5.ç. Varsa şirketin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler

Yoktur.

5.d. Kâr payı dağıtım politikasına ilişkin bilgiler ve kâr dağıtımı yapılmayacaksa gerekçesi ile dağıtılmayan kârın nasıl kullanılacağına ilişkin öneri

Kar Payı Dağıtımına Şirket Genel Kurulu karar verecektir.

6. RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ

6.a. Varsa şirketin öngörülen risklere karşı uygulayacağı risk yönetimi politikasına ilişkin bilgiler

Risk yönetimi hizmetinin dışarıdan temin edilmesine yönelik Odifin Stratejik Danışmanlık Hizmetleri A.Ş. ile 2021 yılında imzalanan sözleşme SPK'nun tebliğ değişikliği sebebi ile feshedilmiştir. 13.06.2023 ve 2023/12 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Risk yönetimi biriminin şirket bünyesinde oluşturulmasına karar verilmiş ve oluşturulan birime atama yapılmıştır. İlgili birimin kullanacağı program için Rasyonet Bilgisayar Yazılım ve Danışmanlık A.Ş. şirketi ile sözleşme imzalanmıştır. Risk yönetimi, Yönetim Kurulu tarafından onaylanan politikalar doğrultusunda yürütülmektedir. Risk politikalarına ilişkin olarak ise Şirket'in finans bölümü tarafından finansal risk tanımlanır, değerlendirilir ve Şirket'in operasyon üniteleri ile birlikte çalışmak suretiyle riskin azaltılmasına yönelik araçlar kullanılır. Şirketimiz Yönetim Kurulu

tarafından kabul edilen “Risk Yönetimi Prosedürü” çerçevesinde, Statech Portföy Alpha Serbest Fonumuzun günlük, haftalık ve aylık risk raporları şirket ilgili bölümleri ve Yönetim Kurulu’na raporlanmaktadır.

Yönetim Kurulu, Risk Yönetimi hizmetlerinin ilgili dönemde (30.09.2025) etkin ve yeterli olduğu görüşündedir.

6.b. Oluşturulmuşsa riskin erken saptanması ve yönetimi komitesinin çalışmalarına ve raporlarına ilişkin bilgiler

Yoktur.

6.c. Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük riskler

Şirketimizin ana faaliyet konusu yatırım fonlarının kurulması ve yönetilmesidir. Şirketimizin gelirleri fonlardan tahsil edilecek yönetim ücretlerinden oluşacaktır. Şirketimizin geri kalan tüm finansal büyüklükleri ve rasyoları buna bağlı olarak oluşacaktır.

7. DİĞER HUSUSLAR

7.a. Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylara ilişkin açıklamalar

Yoktur.

7.b. Üst düzey yöneticiler dışındaki personele tanınan mali haklar

Prim/İkramiye / Özel Sağlık Sigortası / Yemek Yardımı / Yol Yardımı / Sosyal Yardım

7.c. İlave bilgiler

Yoktur.

Bu rapor; Ticaret Bakanlığı tarafından 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik” hükümlerine uygun olarak hazırlanmış ve şirket yönetim kurulu kararı ile kabul edilmiştir.

Saygılarımızla,

Statech Portföy Yönetimi A.Ş.



Caner AKKAN
Genel Müdür & YK Başkan Yrd.

Emin YALÇIN
Yönetim Kurulu Başkanı