

**QNB YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**1 OCAK- 30 EYLÜL 2025 ARA HESAP
DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLAR VE DİPNOTLARI**

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
ÖZET KONSOLİDE KÂR VEYA ZARAR TABLOSU	3
ÖZET KONSOLİDE KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....	4
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	5
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU.....	6
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR	7-38

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

	Dipnot	(Sınırlı Denetimden Geçmemiş) 30 Eylül 2025	(Bağımsız Denetimden Geçmiş) 31 Aralık 2024
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		9.665.776.948	8.323.702.160
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	299.201.123	992.672.852
Finansal Yatırımlar	5	1.380.914.316	684.189.370
- İtfâ Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		128.308.282	-
- Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		1.252.606.034	684.189.370
Ticari Alacaklar	7,21	7.161.927.641	6.015.788.714
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	7	1.738.173.276	2.153.475.423
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	5.423.754.365	3.862.313.291
Diğer Alacaklar	8	772.974.360	606.149.532
Peşin Ödenmiş Giderler		50.224.783	24.876.877
Diğer Dönen Varlıklar		534.725	24.815
Duran Varlıklar		2.006.579.516	1.203.052.461
Finansal Yatırımlar	5	1.587.070.692	811.345.664
Diğer Alacaklar	8	158.205.084	109.669.482
Maddi Duran Varlıklar	9	148.626.434	158.209.424
Kullanım Hakkı Varlıkları		47.198.187	29.919.233
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	10	28.629.042	40.461.530
Peşin Ödenmiş Giderler		36.850.077	53.447.128
Toplam Varlıklar		11.672.356.464	9.526.754.621

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

	Dipnot	(Sınırlı Denetimden Geçmemiş) 30 Eylül 2025	(Bağımsız Denetimden Geçmiş) 31 Aralık 2024
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		3.945.947.782	4.047.905.120
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	2.250.224.664	2.691.699.711
- İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	6,21	11.849.069	1.526.859
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar	6,21	11.849.069	1.526.859
- İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	2.238.375.595	2.690.172.852
- İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları	6	1.806.652.228	2.301.743.647
- Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	431.478.873	387.916.298
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar		244.494	512.907
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	6	5.294.068	2.707.772
- İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	6	323.038	135.631
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar	6	323.038	135.631
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	6	4.971.030	2.572.141
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar	6	4.971.030	2.572.141
Ticari Borçlar	7	887.583.132	728.656.161
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	7,21	36.602.050	24.765.617
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	850.981.082	703.890.544
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		14.990.652	12.796.230
Diğer Borçlar	8	311.506.106	143.748.330
Ertelenmiş gelirler		1.979.529	2.163.742
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	20	278.604.715	214.664.077
Kısa Vadeli Karşılıklar	12	181.743.329	227.680.189
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	12	110.710.579	148.246.843
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	12	71.032.750	79.433.346
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		14.021.587	23.788.908
Uzun vadeli yükümlülükler		104.983.090	71.382.087
Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	28.353.309	23.765.737
- İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		13.763.651	11.064.208
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar		13.763.651	11.064.208
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	14.589.658	12.701.529
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar	6	14.589.658	12.701.529
Uzun Vadeli Karşılıklar		13.311.910	12.046.176
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		13.311.910	12.046.176
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü		63.317.871	35.570.174
Özkaynaklar		7.621.425.592	5.407.467.414
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar			
Ödenmiş Sermaye	13	1.400.000.000	300.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	13	2.253.326.235	2.155.069.439
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler		448.907.495	322.301.816
- Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar	13	461.091.841	334.486.162
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	13	(12.184.346)	(12.184.346)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	13	536.639.869	526.512.054
Geçmiş Yıllar Karları	13	2.093.456.290	1.019.747.429
Net Dönem Karı		889.095.703	1.083.836.676
Toplam Kaynaklar		11.672.356.464	9.526.754.621

İliştekteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

KAR VEYA ZARAR KISMI	Not	Cari Dönem (Sınırlı Denetimden Geçmemiş) 1 Ocak- 30 Eylül 2025	Cari Dönem (Sınırlı Denetimden Geçmemiş) 1 Temmuz- 30 Eylül 2025	Önceki Dönem (Sınırlı Denetimden Geçmemiş) 1 Ocak- 30 Eylül 2024	Önceki Dönem (Sınırlı Denetimden Geçmemiş) 1 Temmuz- 30 Eylül 2024
Hasılat	14	385.755.670.665	184.023.524.706	190.253.516.461	56.876.279.373
Satışların Maliyeti	14	(384.893.843.029)	(183.669.767.448)	(189.542.961.316)	(56.709.026.963)
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR		861.827.636	353.757.258	710.555.145	167.252.410
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Diğer Gelirler	14	2.723.877.895	803.266.336	3.299.870.143	1.048.560.576
FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN BRÜT KAR		2.723.877.895	803.266.336	3.299.870.143	1.048.560.576
BRÜT KAR		3.585.705.531	1.157.023.594	4.010.425.288	1.215.812.986
Genel Yönetim Giderleri	16	(1.277.655.838)	(409.018.857)	(1.239.235.204)	(407.663.652)
Pazarlama Giderleri	15	(387.762.575)	(133.512.834)	(300.291.470)	(113.740.456)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	17	1.876.742.301	657.520.054	1.193.693.174	425.402.238
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	17	(820.232.313)	(283.198.488)	(418.868.100)	(131.628.103)
ESAS FAALİYET KARI		2.976.797.106	988.813.469	3.245.723.688	988.183.013
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI		2.976.797.106	988.813.469	3.245.723.688	988.183.013
Finansman Giderleri	18	(73.835.338)	(11.681.084)	(574.108.108)	(121.709.333)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	19	(1.114.908.480)	(422.288.319)	(1.033.703.151)	(318.251.046)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI		1.788.053.288	554.844.066	1.637.912.429	548.222.634
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri)		(898.957.585)	(309.378.652)	(824.351.220)	(260.759.304)
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	20	(893.552.067)	(306.888.986)	(836.662.268)	(264.315.668)
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	20	(5.405.518)	(2.489.666)	12.311.048	3.556.364
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLERDÖNEM KARI		889.095.703	245.465.414	813.561.209	287.463.330
DÖNEM KARI		889.095.703	245.465.414	813.561.209	287.463.330
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-	-	-
Ana ortaklık payları		889.095.703	245.465.414	813.561.209	287.463.330

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

	Cari Dönem (Sınırlı Denetimden Geçmemiş) 1 Ocak- 30 Eylül 2025	Cari Dönem (Sınırlı Denetimden Geçmemiş) 1 Temmuz- 30 Eylül 2025	Önceki Dönem (Sınırlı Denetimden Geçmemiş) 1 Ocak- 30 Eylül 2024	Önceki Dönem (Sınırlı Denetimden Geçmemiş) 1 Temmuz- 30 Eylül 2024
Dönem Karı	889.095.703	245.465.414	813.561.209	287.463.330
Diğer Kapsamlı Gelirler:				
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	126.605.679	39.001.881	133.808.945	84.347.383
Diğer kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurları	148.947.858	45.884.567	144.658.319	91.186.361
Diğer kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurları, vergi etkisi	(22.342.179)	(6.882.686)	(10.849.374)	(6.838.978)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları	-	-	-	-
Ertelenmiş Vergi (Gideri)/Geliri	-	-	-	-
Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider)	126.605.679	39.001.881	133.808.945	84.347.383
Toplam Kapsamlı Gelir/(Gider)	1.015.701.382	284.467.295	947.370.154	371.810.713
Toplam Kapsamlı Gelirin/(Giderin) Dağılımı:				
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	-	-
Ana Ortaklık Payları	1.015.701.382	284.467.295	947.370.154	371.810.713
	1.015.701.382	284.467.295	947.370.154	371.810.713

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltilme Farkları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Özkaynaklar
			Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları Kayıpları		Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Karı/Zararı		
1 Ocak 2024	300.000.000	2.155.069.439	177.789.003	(29.862.351)	526.512.054	431.230.810	588.516.619	4.149.255.574	4.149.255.574
Transferler	-	-	-	-	-	588.516.619	(588.516.619)	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	133.808.945	-	-	-	813.561.209	947.370.154	947.370.154
-Dönem Karı	-	-	-	-	-	-	813.561.209	813.561.209	813.561.209
-Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider)	-	-	133.808.945	-	-	-	-	133.808.945	133.808.945
Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30 Eylül 2024	300.000.000	2.155.069.439	311.597.948	(29.862.351)	526.512.054	1.019.747.429	813.561.209	5.096.625.728	5.096.625.728
1 Ocak 2025	300.000.000	2.155.069.439	334.486.162	(12.184.346)	526.512.054	1.019.747.429	1.083.836.676	5.407.467.414	5.407.467.414
Transferler	-	-	-	-	10.127.815	1.073.708.861	(1.083.836.676)	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	126.605.679	-	-	-	889.095.703	1.015.701.382	1.015.701.382
-Dönem Karı	-	-	-	-	-	-	889.095.703	889.095.703	889.095.703
-Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider)	-	-	126.605.679	-	-	-	-	126.605.679	126.605.679
Sermaye Artırımı	1.100.000.000	98.256.796	-	-	-	-	-	1.198.256.796	1.198.256.796
30 Eylül 2025	1.400.000.000	2.253.326.235	461.091.841	(12.184.346)	536.639.869	2.093.456.290	889.095.703	7.621.425.592	7.621.425.592

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		(Sınırlı Denetimden Geçmemiş) 1 Ocak – 30 Eylül 2025	(Sınırlı Denetimden Geçmemiş) 1 Ocak – 30 Eylül 2024
	Dipnot		
A. İşletme Faaliyetlerden Nakit Akışları		(159.356.139)	528.426.259
Dönem Karı		889.095.703	813.561.209
Dönem Net Karı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		(119.401.503)	(1.085.211.314)
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	9,10	49.599.550	44.076.352
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		79.734.614	148.632.532
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		88.135.210	140.243.597
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler		(8.400.596)	8.388.935
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		(987.358.921)	(1.996.935.911)
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		(17.396.152)	(22.866.962)
Vergi (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler		898.957.585	824.351.220
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler		(142.938.179)	(82.468.545)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(1.045.241.237)	(465.795.814)
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		(696.724.946)	(426.871.896)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(1.146.138.927)	(436.791.590)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		415.302.147	(101.409.151)
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		(1.561.441.074)	(335.382.439)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile ilgili Düzeltmeler		(224.621.195)	266.657.208
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		770.554.259	19.741.521
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		11.836.433	3.047.161
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		758.717.826	16.694.360
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		251.689.572	111.468.943
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		(275.547.037)	(737.445.919)
Alınan Faiz		1.372.612.900	2.571.044.019
Ödenen Faiz		(385.253.979)	(499.447.516)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		(111.048.789)	(126.231.676)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		(760.119.234)	(679.492.649)
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		(657.074.389)	(62.387.178)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		-	-
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(30.295.689)	(62.387.178)
Başka işletmelerin veya fonların paylarının veya borçlanma araçlarının edinimi için yapılan nakit çıkışları		(626.778.700)	-
C. Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları		712.656.265	(461.526.309)
Pay ve diğer özkaynağa dayalı araçların ihracından kaynaklanan nakit girişleri		1.198.256.796	-
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(48.713.056)	(25.835.972)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		2.920.362.813	1.568.635.332
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(3.357.250.288)	(2.004.325.669)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış) (A+B+C)		(103.774.263)	4.512.772
D. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		13.442.864	-
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış) (A+B+C+D)		(90.331.399)	4.512.772
E. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri		315.137.033	363.805.380
F. Nakit ve Nakit Benzerlerine İlişkin Enflasyon Etkisi		(35.485.302)	(162.378.627)
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D+E)	4	189.320.332	205.939.525

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

QNB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("Şirket"), Türkiye'de faaliyet göstermekte olup, Genel Müdürlüğü Esentepe Mahallesi, Büyükdere Caddesi, Kristal Kule Binası, No: 215 Kat: 6-7 34394 Şişli, İstanbul, adresinde bulunmaktadır. Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmak üzere 1996 yılında Türkiye'de kurulmuştur. Ana hissedarı Şirket'in hisselerinin %99,80'ini elinde bulunduran QNB Bank A.Ş. olup Şirket'in nihai hissedarı ise Qatar National Bank'dır ("QNB").

Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri uyarınca, Şirket, alım satım aracılığı, portföy yönetimi, kurumsal finansman, sermaye piyasası araçlarının kredili alım, açığa satış ve ödünç alma verme işlemleri, yatırım danışmanlığı, türev araçlarının alım satım aracılığı, kaldıraçlı alım satım işlemleri ve uluslararası yatırımlar, bireysel ve kolektif saklama, fon hizmet birimi hizmeti, Takasbank fon platformu hizmeti, risk yönetimi hizmeti konularında hizmet sunmaktadır.

21 Aralık 2015 tarihi itibarıyla National Bank of Greece SA ("NBG"), QNB Bank A.Ş.'de sahip olduğu %99,81 nispetindeki hisselerinin toplamını 2 Milyar 750 Milyon Avro bedelle Qatar National Bank ("QNB")'ye sattığına dair hisse satış anlaşması imzalamıştır. Hisse devirleri 15 Haziran 2016 tarihi itibarıyla gerçekleşmiştir.

Konsolidasyona dahil edilen QNB Varlık Kiralama A.Ş. ("Bağlı Ortaklık") faaliyet alanı aşağıda açıklanmıştır:

QNB Varlık Kiralama A.Ş.:

QNB Varlık Kiralama A.Ş. 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili Tebliğ hükümleri gereği münhasıran kira sertifikası ihraç etmek amacıyla 2018 yılında kurulmuştur. İşletmenin merkezi, Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No: 215/1, Şişli/ İstanbul adresinde bulunmaktadır. QNB Varlık Kiralama A.Ş.'nin %100'ü QNB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye aittir.

Şirket ve konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklık ile birlikte "Grup" olarak nitelendirilmektedir. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Grup'un 271 (31 Aralık 2024: 253) çalışanı bulunmaktadır.

Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması

Konsolide finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 27 Ekim 2025 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul ve bazı düzenleyici kuruluşların onaylanan konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygulanan muhasebe standartları ve TFRS'ye uygunluk beyanı

Grup, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Grup'un konsolide finansal tabloları Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II. 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TFRS") esas alınmıştır.

Şirketler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup bu çerçevede, 1 Ocak - 30 Eylül 2025 ara hesap döneminde özet konsolide finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar yıllık finansal tablolarda gerekli olan tüm dipnotları içermemektedir ve Grup'un 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tabloları ile birlikte dikkate alınmalıdır.

Konsolide Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli ve Kullanılan Para Birimi

Grup'un ilişikteki konsolide finansal tabloları SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlar ile KGK tarafından yayımlanan 2024 TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru'ya uygun olarak sunulmuştur.

Grup'un konsolide finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Grup'un finansal durumu ve faaliyet sonuçları, konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir. Konsolide finansal tablolar ise, Grup'un yasal kayıtlarına dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, Grup'un durumunu KGK tarafından yayınlanan TFRS'ye uygun olarak arz edebilmek için Türk parasının satın alma gücündeki değişimlerle ilgili olanlar dahil olmak üzere bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

İşletmenin sürekliliği

Grup konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkelerine göre hazırlamıştır.

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

KGK, 23 Kasım 2023 tarihinde, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile Büyük ve Orta Boy İşletmeler İçin Finansal Raporlama Standardı (BOBİ FRS) uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının "Türkiye Muhasebe Standardı 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" ile "BOBİ FRS Bölüm 25 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğine; ancak kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili olan kurum ya da kuruluşlar TMS 29 ya da BOBİ FRS'deki hükümlerin uygulanmasına yönelik olarak yukarıdaki öngörülenden farklı geçiş tarihleri belirleyebileceğine ilişkin duyuru yayınlamıştır. Bu duyuruya istinaden SPK 28 Aralık 2023 tarihli 81/1820 sayılı kararı uyarınca finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31.12.2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar vermiştir. Bu çerçevede Şirket 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren TMS 29'u uygulamıştır. Tüm parasal olmayan varlıkların, parasal olmayan yükümlülüklerin ve gelir tablosunun endekslenmesi TUİK tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi kullanılarak yapılmıştır. TMS 29 endekslemesinin 31 Aralık 2021 tarihine kadar etkisi özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir. 1 Ocak 2025'ten 30 Eylül 2025'e kadar TMS 29 endekslemesinin etkisi kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla ekte sunulan mali tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeks ve katsayılar aşağıda belirtilmiştir:

Tarihler	Endeks	Katsayı
31 Aralık 2023	1.859,38	1,8109
30 Eylül 2024	2.526,16	1,3329
31 Aralık 2024	2.684,55	1,2543
30 Eylül 2025	3.367,22	1,0000

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

- Parasal varlık ve borçlar, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir.
- Parasal olmayan varlık ve kaynaklar ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları (aylık, yıllık ortalama, yıl sonu) kullanılarak düzeltilmiştir.
- Önceki raporlama dönemlerine ait mali tablolar paranın en son bilanço tarihindeki cari satın alma gücü esas alınarak düzeltilmiştir. Cari dönem düzeltme katsayısı önceki dönem finansal tablolarına uygulanmıştır.
- Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu tablosunda yer alan tüm kalemler, ilgili aylık düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

Enflasyonun Şirket'in net parasal pozisyonu üzerindeki etkisi, net parasal pozisyon kazancı/(zararı) olarak kar veya zarar tablosuna yansıtılmıştır.

2.1.1 Netleştirme/mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

2.1.2 Konsolidasyona İlişkin Esaslar

Konsolidasyona İlişkin Esaslar

Şirket'in Bağlı Ortaklıklarına ilişkin bilgiler 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

			Grup'un sermayedeki pay oranı ve oy kullanma hakkı oranı (%)
Bağlı Ortaklık	Ana faaliyeti	Kuruluş ve faaliyet yeri	30 Eylül 2025
QNB Varlık Kiralama Şirketi A.Ş.	Kira sertifikası ihracı	Türkiye	100
Bağlı Ortaklık	Ana faaliyeti	Kuruluş ve faaliyet yeri	31 Aralık 2024
QNB Varlık Kiralama Şirketi A.Ş.	Kira sertifikası ihracı	Türkiye	100

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Konsolide finansal tablolar, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Şirket'in aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

- Yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması;
- Yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması;
- Getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir.

Şirket'in yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır. Şirket, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığının değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur:

- Şirket'in sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması;
- Şirket ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları;
- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar; ve
- Şirket'in karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Şirket'in bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır. Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır. Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir ve giderler ve Grup şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

Grup'un mevcut bağlı ortaklıklarının sermaye payındaki değişiklikler

Grup'un bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Grup'un payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklıkların paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Grup'un payı olarak muhasebeleştirilir.

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2. Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikalarında değişiklik olması halinde raporlar değişen muhasebe politikası ile tutarlı olarak revize edilir.

2.3. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Grup'un cari dönem içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

2.4 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Konsolide Finansal Tablolarının Yeniden Düzenlenmesi

Grup'un finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Grup, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal durum tablosunu 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla hazırlanmış konsolide finansal durum tablosu ile 1 Ocak – 30 Eylül 2025 hesap dönemine ait konsolide kar veya zarar tablosu, konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide nakit akış tablosu ve konsolide özkaynaklar değişim tablosunu ise 1 Ocak – 30 Eylül 2024 hesap dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Gerek görüldüğü takdirde cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmektedir. Bu kapsamda cari dönem nakit akış tablosu ile uyumlu olması açısından geçmiş dönem nakit akış tablosunda müşteri varlıkları ile ilgili 754.568.803 TL düzeltme yapılmıştır.

2.5 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TMS 21 Değişiklikleri – Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Mayıs 2024'te KGG, TMS 21'e yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklikler bir para biriminin takas edilebilirliğinin olup olmadığının nasıl değerlendirileceği ile para biriminin takas edilebilirliğinin olmadığı durumda geçerli kurun ne şekilde tespit edileceğini belirlemektedir. Değişikliğe göre, bir para biriminin takas edilebilirliği olmadığı için geçerli kur tahmini yapıldığında, ilgili para biriminin diğer para birimiyle takas edilememesinin işletmenin performansı, finansal durumu ve nakit akışını nasıl etkilediğini ya da nasıl etkilemesinin beklendiğini finansal tablo kullanıcılarının anlamasını sağlayan bilgiler açıklanır. Değişiklikler uygulandığında, karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmez.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket / Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket / Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltilmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. Ayrıca, KGK tarafından Aralık 2021'de yayımlanan değişikliklere göre, TFRS 17 ilk kez uygulandığında sunulan karşılaştırmalı bilgilerde yer alan finansal varlıklar ile sigorta sözleşmesi yükümlülükleri arasındaki muhtemel muhasebe uyumsuzluklarını gidermek amacıyla işletmeler "sınıflandırmanın örtüşürülmesi"ne yönelik geçiş opsiyonuna sahiptir.

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2026 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir.

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025'te KGK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "sona erme tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklik, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeye birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Söz konusu değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama döneminde yürürlüğe girecektir. İşletmelerin, finansal varlıkların sınıflandırılması ile bununla ilgili açıklamalara yönelik değişiklikleri erken uygulaması ve diğer değişiklikleri sonrasında uygulaması mümkündür. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanacaktır.

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

KGK tarafından, Eylül 2025'te "TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler - Cilt 11", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:

- TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – TFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1'de yer alan ifadeler ile TFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.
- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilmesinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13'e referans eklenmiştir.
- TFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının TFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem bedeli"ne yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.
- TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.
- TMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Değişiklikler 1 Ocak 2026 tarihi ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecek olup tüm değişiklikler için erken uygulama mümkündür.

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

KGK, Ağustos 2025'te "Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girmektedir. Erken uygulamaya izin verilmekte olup erken uygulama durumunda bu husus dipnotlarda açıklanır. "Kendi için kullanım" hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır.

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)

TFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

KGK Mayıs 2025'te, TMS 1'in yerini alan TFRS 18 Standardını yayımlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlemlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

TFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Ağustos 2025 tarihinde KGK, belirli işletmeler için, TFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19'u yayımlamıştır.

Aksi belirtilmedikçe, TFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer TFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde TFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme TFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir. TFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır. Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, TFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir.

2.6. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ilişkin ara dönem özet finansal tablolar, TFRS'nin ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik TMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla ara dönem özet finansal tablolar, 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olan muhasebe politikalarının uygulanması suretiyle hazırlanmıştır. Dolayısıyla, bu ara dönem özet finansal tablolar 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolar ile ve 30 Eylül 2024 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Bölümlere göre raporlamayı gerektirecek herhangi bir farklı faaliyet alanı ve farklı coğrafi bölge bulunmamaktadır.

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Bankadaki nakit	299.201.123	992.672.852
Vadesiz mevduat (*)	277.994.197	928.975.009
Vadesi üç aydan kısa olan vadeli mevduat	21.206.926	63.697.843
Toplam	299.201.123	992.672.852

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla bankalardaki mevduatın 218.873.568 TL'si (31 Aralık 2024: 477.125.675 TL) ilişkili bankalar ve kuruluşlardadır (Dipnot 21). Vadeli mevduat 1 Ekim 2025 vadeli olup faiz oranı %39,50'dir. (31 Aralık 2024: 2 Ocak 2025 vade ve %46 faiz oranlı) Nakit ve nakit benzerleri üzerinde blokaj bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır.)

(*) Banka mevduatlarının 65.066.592 TL (31 Aralık 2024: 477.125.674 TL) tutarındaki kısmı müşterilere ait olup, Grup'un hesaplarında tutulmaktadır.

Grup'un 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla nakit akım tablolarında nakit ve nakit benzeri değerleri içinden faiz tahakkukları düşülerek gösterilmektedir.

	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
Nakit ve nakit benzerleri	299.201.123	963.587.994
Müşteri varlıkları	(65.066.592)	(754.568.803)
Faiz tahakkukları (-)	(44.814.199)	(3.079.666)
Toplam	189.320.332	205.939.525

5. FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
<i>Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar</i>	1.252.606.034	684.189.370
BİST'de işlem gören hisse senetleri	634.853.440	391.559.167
Özel kesim tahvilleri ve bonoları	56.873.094	203.579.144
Devlet tahvilleri ve hazine bonoları	560.879.500	89.051.059
<i>İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar</i>	128.308.282	-
Özel kesim tahvilleri ve bonoları	128.308.282	-
Toplam	1.380.914.316	684.189.370

Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
QNBeyond B.V.	1.056.795.281	409.242.026
QNB Portföy Yönetimi A.Ş.	517.298.628	389.125.327
Borsa İstanbul A.Ş.	12.970.773	12.970.773
Diğer finansal yatırımlar	6.010	7.538
Toplam	1.587.070.692	811.345.664

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

5. FİNANSAL YATIRIMLAR (devamı)

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, sahibi olduğu Borsa İstanbul A.Ş.'ye ait 15.971.100 adet nominal pay senetlerini, Borsa İstanbul A.Ş.'nin 2018/6 no'lu duyurusundaki beheri nominal 0,095 TL (31 Aralık 2024: 15.971.100 adet, nominal 0,095 TL) teklif fiyatı ile değerlemiştir. Aktif bir piyasada oluşmuş piyasa fiyatı bulunmayan ve diğer değerlendirme yöntemleri kullanılarak piyasa değeri tespit edilemeyen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan hisse senetleri konsolide finansal tablolarda, en son gerçeğe uygun değer tespiti yapılan tarih itibarıyla endekslenmiş değerleri ile gösterilmiştir. Aktif piyasa fiyatı bulunmayan gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan hisse senetleri güncel bir tarih itibarıyla bağımsız şirket değerlendirme çalışmaları bulunmadığından kalıcı değer düşüklüğü olduğuna ilişkin somut veriler bulunmamaktadır. Bu nedenle bu finansal varlıklar için herhangi bir değer düşüklüğü karşılığı ayrılmamıştır.

6. KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
İlişkili taraflardan kısa vadeli borçlanmalar	11.849.069	1.526.859
Kiralama işlemlerinden borçlar (Dipnot 21)	11.849.069	1.526.859
İlişkili olmayan taraflardan kısa vadeli borçlanmalar	2.238.375.595	2.690.172.852
Borsa Para Piyasası'na ("BPP") borçlar	-	386.662.127
İhraç edilen borçlanma araçları	1.806.652.228	2.301.743.647
Kiralama işlemlerinden borçlar	244.494	512.907
Diğer kısa vadeli borçlanmalar	431.478.873	1.254.171
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	5.294.068	2.707.772
İlişkili taraflardan kiralama işlemlerinden borçlar	323.038	135.631
İlişkili olmayan taraflardan kiralama işlemlerinden borçlar	4.971.030	2.572.141
Uzun vadeli borçlanmalar	28.353.309	23.765.737
İlişkili taraflardan kiralama işlemlerinden borçlar	13.763.651	11.064.208
İlişkili olmayan taraflardan kiralama işlemlerinden borçlar	14.589.658	12.701.529
Toplam	2.283.872.041	2.718.173.220

30/09/2025	ISIN	İhraç Tarihi	Vade Tarihi	Gün	Nominal	Bilanço Değeri	ORAN (%)
Yapılandırılmış borçlanma aracı	TR0QNBIO1LI8	14/08/2025	14/10/2025	61	25.000.000	27.158.120	
Yapılandırılmış borçlanma aracı	TR0QNBIO1LK4	20/08/2025	20/10/2025	61	30.000.000	31.228.723	
Yapılandırılmış borçlanma aracı	TR0QNBIO1LM0	15/08/2025	21/10/2025	67	30.000.000	30.000.000	
Kira Sertifikası	TRDQFVKK2518	15/11/2023	12/11/2025	728	200.000.000	158.981.543	46,75
Kira Sertifikası	TRDQFVKA2510	15/12/2023	12/12/2025	728	100.000.000	102.238.517	47,50
Kira Sertifikası	TRDQFVK12618	18/01/2024	15/01/2026	728	100.000.000	109.663.121	47,50
Kira Sertifikası	TRDQNBV82713	13/08/2025	11/08/2027	728	450.000.000	475.183.600	
Kira Sertifikası	TRDQNBV92613	10/09/2025	09/09/2026	364	500.000.000	509.555.204	
Kira Sertifikası	TRDQNBVE2517	09/04/2025	08/10/2025	182	300.000.000	362.643.400	44,00
TOPLAM						1.806.652.228	

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

6. KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

31/12/2024	ISIN	İhraç Tarihi	Vade Tarihi	Gün	Nominal	Bilanço Değeri	ORAN (%)
Finasman bonusu	TRFFNYM22510	08/08/2024	06/02/2025	182	133.000.000	159.635.640	50,00
Kira Sertifikası	TRDQNBV62517	04/12/2024	04/06/2025	182	250.000.000	323.036.328	44,50
Kira Sertifikası	TRDQFVK42516	09/10/2024	09/04/2025	182	400.000.000	552.281.941	47,00
Kira Sertifikası	TRDQFVK32517	11/09/2024	12/03/2025	182	155.000.000	221.054.982	47,00
Kira Sertifikası	TRDQFVK32525	11/09/2024	12/03/2025	182	200.000.000	285.232.236	47,00
Kira Sertifikası	TRDQFVK22518	12/08/2024	10/02/2025	182	200.000.000	295.305.276	47,00
Kira Sertifikası	TRDQFVK12618	18/01/2024	15/01/2026	728	100.000.000	137.549.999	47,50
Kira Sertifikası	TRDQFVKA2510	15/12/2023	12/12/2025	728	100.000.000	128.237.349	47,50
Kira Sertifikası	TRDQFVKK2518	15/11/2023	12/11/2025	728	150.000.000	199.409.896	46,75
TOPLAM						2.301.743.647	

7. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kredili müşterilerden alacaklar	2.769.597.875	3.018.595.197
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	1.738.173.276	2.153.475.423
Müşterilerden alacaklar	186.923.323	166.827.687
Takas ve Saklama Merkezinden alacaklar	35.659.655	27.381.347
Şüpheli ticari alacaklar	3.297.180	4.447.975
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	(3.297.180)	(4.447.975)
Borsa para piyasasından alacaklar	2.284.000.000	564.433.145
Diğer ticari alacaklar	147.573.512	85.075.915
Toplam	7.161.927.641	6.015.788.714

Kısa Vadeli Ticari Borçlar	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Müşterilere borçlar	800.771.371	676.693.879
İlişkili taraflara ticari borçlar (Dipnot 21)	36.602.050	24.765.617
Satıcılar	20.989.500	20.239.336
Diğer ticari borçlar	29.220.211	6.957.329
Toplam	887.583.132	728.656.161

8. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Verilen depozito ve teminatlar	471.668.133	316.891.990
VİOP işlemleri için verilen teminatlar	290.864.182	203.503.627
Ödünç menkul kıymetler için verilen teminatlar	8.832.419	1.682
Diğer alacaklar	1.609.626	85.752.233
Toplam	772.974.360	606.149.532

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

8. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR (devamı)

Kısa Vadeli Diğer Borçlar	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Ödenecek vergi ve fonlar	176.014.363	143.614.637
Ödünç menkul kıymet için alınan teminatlar	135.250.615	-
Diğer borçlar	241.128	133.693
Toplam	311.506.106	143.748.330
Uzun Vadeli Diğer Alacaklar	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
VİOP işlem teminatları	95.414.919	95.429.651
Verilen depozito ve teminatlar	62.210.165	13.512.339
BİST teminatları	570.000	714.949
BPP teminatları	10.000	12.543
Toplam	158.205.084	109.669.482

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

9. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maliyet değeri	Makine ve Ofis ekipmanları	Taşıtlar	Döşeme ve demirbaşlar	Özel maliyetler	Toplam
1 Ocak 2025 açılış bakiyesi	243.370.639	69.624.886	14.097.166	61.163.335	388.256.026
Alımlar	24.630.539	-	2.350.140	2.914.026	29.894.705
Çıkışlar	(616.032)	-	-	-	(616.032)
30 Eylül 2025 Kapanış Bakiyesi	267.385.146	69.624.886	16.447.306	64.077.361	417.534.699
Birikmiş amortismanlar					
1 Ocak 2025 açılış bakiyesi	(137.103.940)	(35.643.592)	(12.370.029)	(44.929.036)	(230.046.597)
Dönem gideri	(24.261.325)	(10.416.573)	(652.999)	(3.541.038)	(38.871.935)
Çıkışlar	10.267	-	-	-	10.267
30 Eylül 2025 Kapanış Bakiyesi	(161.354.998)	(46.060.165)	(13.023.028)	(48.470.074)	(268.908.265)
30 Eylül 2025 İtibarıyla Net Defter Değeri	106.030.148	23.564.721	3.424.278	15.607.287	148.626.434

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

9. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Maliyet değeri	Makine ve Ofis ekipmanları	Taşıtlar	Döşeme ve demirbaşlar	Özel maliyetler	Toplam
1 Ocak 2024 açılış bakiyesi	189.215.361	66.872.018	13.138.021	50.807.660	320.033.060
Alımlar	52.498.483	2.656.176	953.775	6.980.695	63.089.129
Çıkışlar	-	-	-	-	-
30 Eylül 2024 Kapanış Bakiyesi	241.713.844	69.528.194	14.091.796	57.788.355	383.122.189
Birikmiş amortismanlar					
1 Ocak 2024 açılış bakiyesi	(107.466.168)	(21.948.019)	(11.983.730)	(41.372.862)	(182.770.779)
Dönem gideri	(21.533.925)	(10.224.996)	(335.709)	(2.495.036)	(34.589.666)
Çıkışlar	-	-	-	-	-
30 Eylül 2024 Kapanış Bakiyesi	(129.000.093)	(32.173.015)	(12.319.439)	(43.867.898)	(217.360.445)
30 Eylül 2024 İtibarıyla Net Defter Değeri	112.713.751	37.355.179	1.772.357	13.920.457	165.761.744

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

10. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maliyet Değeri	Haklar&Yazılımlar	Toplam
1 Ocak 2025 açılış bakiyesi	204.776.059	204.776.059
Alımlar	400.984	400.984
Çıkışlar	(1.527.870)	(1.527.870)
30 Eylül 2025 Kapanış Bakiyesi	203.649.173	203.649.173

Birikmiş İtfa Payları

1 Ocak 2025 açılış bakiyesi	(164.314.533)	(164.314.533)
Dönem gideri	(10.727.615)	(10.727.615)
Çıkışlar	22.017	22.017
30 Eylül 2025 Kapanış Bakiyesi	(175.020.131)	(175.020.131)
30 Eylül 2025 İtibarıyla Net Defter Değeri	28.629.042	28.629.042

Maliyet Değeri	Haklar&Yazılımlar	Toplam
1 Ocak 2024 açılış bakiyesi	200.922.191	200.922.191
Alımlar	1.689.928	1.689.928
30 Eylül 2024 Kapanış Bakiyesi	202.612.119	202.612.119

Birikmiş İtfa Payları

1 Ocak 2024 açılış bakiyesi	(151.727.979)	(151.727.979)
Dönem gideri	(9.486.692)	(9.486.692)
30 Eylül 2024 Kapanış Bakiyesi	(161.214.671)	(161.214.671)
30 Eylül 2024 İtibarıyla Net Defter Değeri	41.397.448	41.397.448

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

11. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla şarta bağlı yükümlülükler aşağıdaki gibidir.

Bankalarda Müşteri Adına Saklanan	Merkezi Kayıt Kuruluşu, İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ve diğer kuruluşlarda saklamada olan varlıklar		
	30 Eylül 2025		
	Tutar	Kur	TL
Hisse senedi nominal değeri - TL	23.455.003.782	1,0000	23.455.003.782
DTHB nominal değeri - TL	21.986.901.208	1,0000	21.986.901.208
Özel Sektör Tahvili ve Bonoları - TL	21.731.448.141	1,0000	21.731.448.141
Mevduat - TL	197.815.267	1,0000	197.815.267
Yatırım fonu - TL	17.710.850.789	1,0000	17.710.850.789
Repo - TL	46.483.108.873	1,0000	46.483.108.873
DTHB nominal değeri - EURO	526.000	48,7512	25.643.131
DTHB nominal değeri - ABD Doları	707.258.959	41,5068	29.356.056.159
Mevduat - ABD Doları	77.493.881	41,5068	3.216.523.020
Mevduat - EURO	3.602.314	48,7512	175.617.128
Mevduat - CHF	1.022	51,9709	53.114
Mevduat-GBP	226.620	55,7010	12.622.961
Toplam			164.351.643.573

Bankalarda Müşteri Adına Saklanan	Merkezi Kayıt Kuruluşu, İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ve diğer kuruluşlarda saklamada olan varlıklar		
	31 Aralık 2024 (*)		
	Tutar	Kur	TL
Hisse senedi nominal değeri - TL	8.695.165.805	1,000	8.695.165.805
DTHB nominal değeri - TL	7.214.317.757	1,000	7.214.317.757
Özel Sektör Tahvili ve Bonoları - TL	7.857.364.956	1,000	7.857.364.956
Mevduat - TL	204.479.754	1,000	204.479.754
Yatırım fonu - TL	12.840.651.346	1,000	12.840.651.346
Repo - TL	74.754.999.901	1,000	74.754.999.901
DTHB nominal değeri - EURO	542.926.852	36,7362	19.945.069.420
DTHB nominal değeri - ABD Doları	180.220.307	35,2803	6.358.226.497
Mevduat - ABD Doları	67.222.225	35,2803	2.371.620.265
Mevduat - EURO	938.209	36,7362	34.466.233
Mevduat - CHF	1.021	38,9446	39.762
Mevduat - GBP	12.167	44,2073	537.870
Toplam			140.276.939.566

(*) 31 Aralık 2024 satın alım gücü esasına göre TL olarak sunulmuştur.

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

12. KISA VADELİ KARŞILIKLAR

30 Eylül 2025 tarihi itibarı ile Grup'un çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
İkramiye karşılığı	109.710.579	144.131.571
İzin karşılığı	-	2.860.976
Diğer karşılıklar	1.000.000	1.254.296
Toplam	110.710.579	148.246.843

Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
BİST Borsa payı, takas saklama gider karşılığı	41.752.934	44.174.552
Organizasyon gider karşılığı	12.928.627	16.216.324
Dava Karşılığı	15.181.801	19.042.470
Diğer karşılıklar	1.169.388	-
Toplam	71.032.750	79.433.346

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Grup'un davalı olduğu davaların toplam tutarı yaklaşık 15.181.801 TL'dir. (31 Aralık 2024: 19.042.470 TL).

13. ÖZKAYNAKLAR

Sermaye

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ödenmiş sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Ödenmiş sermaye	1.400.000.000	300.000.000
Sermaye düzeltmesi farkları	2.253.326.235	2.155.069.439
	3.653.326.235	2.455.069.439

Şirket'in tescil edilmiş sermayesi beheri 1 TL değerinde 1.400.000.000 adet hisseden oluşmaktadır. Şirket 2025 yılı içerisinde 2 adet sermaye artırımını yapmıştır. İlk sermaye artırımını 500 milyon TL değerinde olup 20 Mart 2025 yılında yapılan Olağan Genel Kurul ile kararlaştırılmıştır. Olağan Genel Kurul 17 Nisan 2025 tarihinde tescil edilmiştir. İkinci sermaye artırımını 28 Mayıs 2025 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul ile kararlaştırılmış olup artırım miktarı 600 milyon TL olmuş ve 12 Haziran 2025 tarihinde tescil edilmiştir.

Şirket ana sözleşmenin 21'inci Maddesi gereği net dönem karından 1'inci yedek akçe ve 1'inci temettü ayrılır. Bu tutarın indirilmesinden sonra kalan karın %10'una kadar kısmı Yönetim Kurulu Üyeleri'ne ve Grup çalışanlarına dağıtılabilir. Karın geriye kalan kısmı Genel Kurul'un tespit edeceği şekil ve suretle tasdik ve tevzii edilir.

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

13. ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Yasal yedekler	536.639.869	526.512.054
Toplam	536.639.869	526.512.054

Yasal yedekler Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedeklerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedekler, tüm yedekler tarihi (enflasyona göre endekslenmemiş) ödenmiş sermayenin %20'sine erişene kadar, geçmiş dönem ticari karının yıllık %5'i oranında ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler, birinci tertip yasal yedek ve temettülerden sonra, tüm nakdi temettü dağıtımları üzerinden yıllık %10 oranında ayrılır.

Geçmiş Yıl Karları

Grup'un 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla konsolide bilançosunda geçmiş yıl karları 2.093.456.290 TL'dir. (31 Aralık 2024: 1.019.747.429 TL).

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler

Grup'un bilançosunda kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelir/(gider) hesabı altında vergi sonrası 12.184.346 TL tutarında tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kaybı (31 Aralık 2024: 12.184.346 TL Kayıp) ve vergi sonrası 461.091.841 TL tutarında özkaynağa dayalı finansal araç yatırımdan kaynaklı birikmiş diğer kapsamlı gelir bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 334.486.162 TL).

Şirket'in Özkaynaklar altında yer alan aşağıdaki hesaplarının tarihi değerleri ve enflasyon düzeltme etkileri TFRS ve VUK finansal tabloları uyarınca aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2025	Sermaye Düzeltmesi Farkları	Yasal Yedekler	Geçmiş Yıl Karları / (Zararları)
TMS/TFRS Finansal Tablolarına Göre	2.253.326.235	536.639.869	2.093.456.290
Vergi Usul Kanunu'na Göre	2.715.237.429	657.421.272	(1.053.425.607)
Fark	(461.911.194)	(120.781.403)	3.146.881.897

31 Aralık 2024	Sermaye Düzeltmesi Farkları	Yasal Yedekler	Geçmiş Yıl Karları / (Zararları)
TMS/TFRS Finansal Tablolarına Göre	2.155.069.439	526.512.054	1.019.747.429
Vergi Usul Kanunu'na Göre	2.195.754.989	531.642.656	(851.882.973)
Fark	(40.685.550)	(5.130.602)	1.871.630.402

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

14. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Hasılat	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz- 30 Eylül 2024
Devlet tahvili satışları	328.591.816.887	166.820.937.953	119.105.750.809	32.359.160.865
Hisse senetleri satışları	30.486.591.608	10.792.342.813	34.769.012.972	11.193.848.839
Özel sektör tahvili ve sukuk satışları	24.366.026.402	6.130.974.008	34.129.169.300	12.427.893.359
Banka bonusu satışları	-	-	105.770.715	28.419.081
Kira Sertifikası satışları	2.297.545.252	270.709.728	2.142.683.947	865.899.600
Yatırım Fonu satışları	13.690.516	8.560.204	1.128.718	1.057.629
	385.755.670.665	184.023.524.706	190.253.516.461	56.876.279.373
Satışların Maliyeti (-)				
Devlet tahvili alımları	(328.326.253.490)	(166.701.263.816)	(118.992.675.337)	(32.329.289.691)
Hisse senetleri alımları	(30.218.871.341)	(10.641.833.941)	(34.520.643.940)	(11.159.046.037)
Özel sektör tahvili ve sukuk alımları	(24.037.498.251)	(6.047.408.728)	(33.787.846.180)	(12.326.293.394)
Banka bonusu alımları	-	-	(97.987.300)	(27.444.634)
Kira Sertifikası alımları	(2.297.545.252)	(270.709.728)	(2.142.683.947)	(865.899.600)
Yatırım Fonu alımları	(13.674.695)	(8.551.235)	(1.124.612)	(1.053.607)
	(384.893.843.029)	(183.669.767.448)	(189.542.961.316)	(56.709.026.963)
Hizmet Gelirleri	1.562.633.832	510.081.650	1.529.960.732	460.765.572
Hisse senedi alım/satım aracılık kom.	617.268.035	243.485.450	697.138.084	187.869.453
Kaldıraçlı alım satım işlemleri aracılık komisyonları	77.735.196	14.975.372	44.068.634	16.623.707
Yabancı Menkul Kıymet Aracılık Gelirleri	129.927.301	60.323.993	90.049.933	26.618.685
Vadeli işlemler alım/satım aracılık komisyonları	173.100.688	56.346.247	169.017.509	57.184.417
Halka arz aracılık ve yönetim komisyonları	171.881.267	14.019.968	133.393.241	12.289.369
Repo-ters repo aracılık komisyonları	156.521.793	50.302.585	73.128.355	49.740.702
Yatırım fonu satış komisyonları	156.077.146	47.322.897	232.493.058	76.922.598
Varant komisyon gelirleri	2.088.518	619.932	2.675.856	900.793
Devlet iç borçlanma sen.alım/satım aracılık komisyonları	15.877.191	2.772.096	5.617.921	4.343.540
Diğer komisyon ve gelirler	62.156.697	19.913.110	82.378.141	28.272.308
Hizmet Gelirlerinden İndirimler (-)	(293.690.803)	(105.076.742)	(323.086.974)	(90.030.758)
Acentelere ödenen komisyonlar (-)	(292.893.197)	(104.529.149)	(323.086.974)	(90.030.758)
Müşterilere komisyon iadeleri (-)	(797.606)	(547.593)	-	-
Hizmet gelirleri, net	1.268.943.029	405.004.908	1.206.873.758	370.734.814
Ticari faaliyetlerden brüt kar	861.827.636	353.757.258	710.555.145	167.252.410
Müşterilerden alınan faiz gelirleri	1.370.812.795	414.359.575	2.069.362.946	651.627.367
Vadeli işlem karları / zararları (net)	84.122.071	(16.098.147)	23.633.439	26.198.395
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Diğer Gelirler	2.723.877.895	803.266.336	3.299.870.143	1.048.560.576
Brüt Kar	3.585.705.531	1.157.023.594	4.010.425.288	1.215.812.986

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

15. PAZARLAMA GİDERLERİ

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Viop işlem payları	(113.174.597)	(39.730.707)	(105.045.947)	(32.552.928)
Hisse senedi işlem payları	(60.843.544)	(22.560.812)	(70.413.341)	(19.909.597)
Takas ve saklama giderleri	(36.720.484)	(11.859.009)	(34.993.582)	(10.300.271)
SGMK işlem payları	(136.616.142)	(42.145.243)	(57.170.059)	(39.298.328)
Hisse emir iptal gideri	(6.704.620)	(2.296.023)	(6.297.049)	(1.695.936)
Reklam, ilan, tanıtım giderleri	(12.144.893)	(7.507.065)	(10.054.730)	(4.113.860)
Diğer	(21.558.295)	(7.413.975)	(16.316.762)	(5.869.536)
	(387.762.575)	(133.512.834)	(300.291.470)	(113.740.456)

16. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Personel ücret ve giderleri	(766.161.553)	(243.659.315)	(690.252.276)	(226.033.850)
Bilgi işlem giderleri	(215.599.250)	(67.597.101)	(227.690.672)	(74.036.488)
Vergi, resim, harç giderleri	(98.188.864)	(34.051.410)	(83.370.731)	(27.498.263)
Amortisman ve itfa payı giderleri	(85.557.076)	(26.269.878)	(63.758.281)	(21.896.759)
Bağış ve yardımlar	(235.424)	(46.517)	(230.151)	(14.253)
Komisyon giderleri	(12.395.432)	(5.037.212)	(24.838.831)	(5.387.984)
Haberleşme giderleri	(18.827.012)	(6.457.087)	(16.703.668)	(5.610.861)
İşletme giderleri	(22.413.748)	(6.597.822)	(16.125.039)	(5.108.886)
Ulaşım giderleri	(4.705.104)	(1.291.269)	(6.162.791)	(941.393)
Sigorta giderleri	(11.405.317)	(5.834.679)	(6.611.834)	(1.601.961)
Dışarıdan sağ. fayda ve hizmetler	(6.147.010)	(2.060.066)	(8.800.296)	(2.287.209)
Eğitim ve abonelik giderleri	(1.491.968)	(291.431)	(1.535.347)	(676.177)
Diğer	(34.528.080)	(9.825.070)	(93.155.287)	(36.569.568)
	(1.277.655.838)	(409.018.857)	(1.239.235.204)	(407.663.652)

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

17. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / (GİDERLER)8

30 Eylül 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ait diğer faaliyetlerden gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Esas faaliyetlerden diğer gelirler				
Kur farkı gelirleri	425.289.700	124.991.951	244.050.114	76.091.997
Faiz gelirleri	781.698.436	350.124.859	501.681.073	155.777.553
Saklama ve Fon operasyon hizmeti	361.298.973	128.457.120	272.353.495	97.465.298
Finansal varlıklar değer artışları	71.800.761	4.165.427	34.140.810	28.830.798
Borsa payı gelirleri	44.605.758	17.517.531	50.987.357	14.271.307
Konusu kalmayan karşılıklar	4.115.872	2.099.056	6.428.736	1.966.567
Döviz işl. ve evalüasyon gelirleri	73.383.417	16.148.096	18.305.261	4.973.754
Yatırım danışmanlığı gelirleri	4.436.317	1.388.566	4.710.793	1.439.167
Temettü gelirleri	56.609.710	112.621	7.876.884	134.166
Menkul kıymet işlem karları	-	-	62.486	22.797
Diğer	53.503.357	12.514.827	53.096.165	44.428.834
	1.876.742.301	657.520.054	1.193.693.174	425.402.238

30 Eylül 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ait diğer faaliyetlerden giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Esas faaliyetlerden diğer giderler				
Kur farkı giderleri	(407.428.909)	(102.245.633)	(218.780.305)	(68.752.926)
Uluslararası Piyasa İşlemleri Komisyon Gideri	(35.358.482)	(14.790.694)	(27.618.379)	(7.145.843)
Diğer faiz giderleri	(41.050.617)	(15.132.627)	(17.715.155)	(7.361.818)
Kaldıraçlı işlem swap giderleri	(7.146.458)	(2.503.376)	(8.267.977)	(2.521.987)
Döviz işl. ve evalüasyon giderleri	-	-	(1.713)	2.018.289
Menkul kıymet işlem zararları	-	-	(16.822)	(16.822)
Repo faiz giderleri	(327.193.505)	(148.037.291)	(122.684.517)	(35.256.142)
Finansal varlıklar değer azalışları	(65.231)	(16.637)	-	-
Diğer	(1.989.111)	(472.230)	(23.783.232)	(12.590.854)
	(820.232.313)	(283.198.488)	(418.868.100)	(131.628.103)

18. FİNANSMAN GİDERİ

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Faiz giderleri				
Borsa Para Piyasası	(44.950.330)	(223.568)	(311.236.342)	(75.025.229)
İhraç edilen borçlanma araçları	(12.250.267)	(4.398.028)	(252.353.979)	(43.027.644)
Kiralama varlıkları finansman gideri	(14.472.867)	(5.475.107)	(4.838.682)	(1.205.850)
Banka kredileri	(2.161.874)	(1.584.381)	(5.679.105)	(2.450.610)
	(73.835.338)	(11.681.084)	(574.108.108)	(121.709.333)

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

19. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI / KAYIPLARI

Kar veya zarar tablosunda raporlanan Net Parasal Pozisyon Kazançları / Kayıpları, tabloda belirtilen parasal olmayan finansal tablo ana kalemlerinden oluşmaktadır.

Parasal Olmayan Kalemler	1 Ocak 2025- 30 Eylül 2025	1 Ocak 2024- 30 Eylül 2024
Finansal Durum Tablosu Kalemleri		
Finansal Yatırımlar	2.969.949	3.866.618
Peşin Ödenmiş Giderler	(4.694)	11.242.102
Maddi Duran Varlıklar	9.862.834	26.366.988
Kullanım Hakkı Varlıkları	2.187.233	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.660.571	5.470.201
Ertelenmiş Vergi Varlığı	-	(4.816.452)
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	(6.866.109)	-
Ertelenmiş gelir	81.250	(181.526)
Ödenmiş sermaye	(596.338.385)	(648.458.249)
Özk. Dayalı Fin. Araçlara Yat. Kayn. Kazançlar	96.754.125	88.224.786
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	2.470.254	(7.882.168)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(106.746.734)	(138.972.867)
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	(426.478.133)	(269.162.362)
Kar veya Zarar Tablosu Kalemleri		
Hasılat	(69.473.899)	(82.259.559)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Diğer Gelirler	(237.862.788)	(347.965.482)
Pazarlama Giderleri	32.954.793	29.664.702
Genel Yönetim Giderleri	156.660.891	164.007.404
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	(154.286.976)	(119.435.736)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	65.891.894	45.485.163
Finansman Giderleri	7.435.789	68.471.815
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/Gideri	104.219.655	142.631.471
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	(1.114.908.480)	(1.033.703.151)

20. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Cari dönem vergisiyle ilgili yükümlülükler	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Cari kurumlar vergisi karşılığı	893.552.067	1.059.380.692
Eksi: Peşin ödenen geçici vergi ve kesintiler	(562.197.766)	(741.687.598)
Parasal kayıp / kazanç	(52.749.586)	(103.029.017)
Dönem karı vergi yükümlülüğü	278.604.715	214.664.077

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz- 30 Eylül 2024
Vergi gideri				
Cari kurumlar vergisi gideri	(893.552.067)	(306.888.986)	(836.662.268)	(264.315.668)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(5.405.518)	(2.489.666)	12.311.048	3.556.364
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri (-)	(898.957.585)	(309.378.652)	(824.351.220)	(260.759.304)

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

20. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Kurumlar Vergisi

Şirket ve bağlı ortaklıkları, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için konsolide finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi yükümlülükleri, konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Türk Vergi Mevzuatı, ana şirket ve onun bağlı ortaklıklarına konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden, konsolide finansal tablolarda da yansıtıldığı üzere, vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır. Bu kapsamda konsolide finansal tablolarda konsolide edilen işletmelere ait ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri de netleştirilmeden ayrı olarak gösterilmiştir. 5 Temmuz 2023 tarihinde TBMM gündemine giren, “6 Şubat 2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun Teklifi”yle birlikte, Kurumlar vergisi oranının 5 puan artırılması sonucunda kurumlar vergisi oranı %25’ten %30’a çıkartılmış olup taşınmaz satışından elde edilen kazancı kurumlar vergisinden müstesna tutan düzenlemeye son verilmesi önerilmiştir. Söz konusu kanun teklifi 15 Temmuz 2023 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanmıştır.

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmektedir.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 - 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

Ertelenmiş Vergi

Grup, uygulanan muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasındaki geçici farklar için TMS 12 “Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” uyarınca ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirilmektedir.

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

21. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

QNB Bank A.Ş.'deki mevduat	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Vadesiz mevduat	197.666.642	413.427.831
Vadeli mevduat	21.206.926	63.697.843
Toplam	218.873.568	477.125.674

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren dönemde ilişkili taraflardan ticari alacakların ve diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	Ticari alacaklar ve Diğer alacaklar	Toplam
Qatar National Bank	14.348.743	14.348.743
QNB Bank A.Ş.	594.281	594.281
QNB Sağlık Hayat Sigorta ve Emeklilik A.Ş.	1.145.400	1.145.400
QNB Finansal Kiralama A.Ş.	1.718.265.385	1.718.265.385
QNB Faktoring	100.367	100.367
QNB Portföy Yönetimi A.Ş.	3.719.100	3.719.100
Toplam	1.738.173.276	1.738.173.276

31 Aralık 2024 tarihinde sona eren dönemde ilişkili taraflardan ticari alacakların ve diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	Ticari alacaklar ve Diğer alacaklar	Toplam
Qatar National Bank	8.070.132	8.070.132
QNB Sağlık Hayat Sigorta ve Emeklilik A.Ş.	781.418	781.418
QNB Finansal Kiralama A.Ş.	2.142.108.006	2.142.108.006
QNB Portföy Yönetimi A.Ş.	2.515.867	2.515.867
Toplam	2.153.475.423	2.153.475.423

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

21. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren dönemde ilişkili taraflara borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	Acente komisyon borçları	Kiralama İşlemlerinden Borçlar	Toplam
QNB Bank A.Ş.	36.602.050	25.935.758	62.537.808
Toplam	36.602.050	25.935.758	62.537.808

31 Aralık 2024 tarihinde sona eren dönemde ilişkili taraflara borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	Acente komisyon borçları	Kiralama İşlemlerinden Borçlar	Toplam
QNB Bank A.Ş.	24.765.617	12.726.698	37.492.315
Toplam	24.765.617	12.726.698	37.492.315

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan elde edilen gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	Komisyon gelirleri	Faiz gelirleri	Kur farkı gelirleri	Satışa aracılık komisyonu	Diğer gelirler	Toplam
QNB Bank A.Ş.	124	57.132.817	29.689.192	38.160.111	4.436.318	129.418.562
QNB Portföy Yönetimi A.Ş. (*)	32.685.923	-	-	-	53.347.022	86.032.945
QNB Faktoring A.Ş.	-	27.285.343	-	8.066.976	-	35.352.319
QNB Finansal Kiralama A.Ş.	63.141	-	-	5.376.541	-	5.439.682
QNB Sağlık Hayat Sig. ve Emeklilik A.Ş.	9.328.259	-	-	-	-	9.328.259
	42.077.447	84.418.160	29.689.192	51.603.628	57.783.340	265.571.767

(*) QNB Portföy'den elde edilen Diğer gelirin 45.594.993 TL'si temettü gelirinden oluşmaktadır.

1 Temmuz-30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan elde edilen gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	Komisyon gelirleri	Faiz gelirleri	Kur farkı gelirleri	Satışa aracılık komisyonu	Diğer gelirler	Toplam
QNB Bank A.Ş.	42	13.186.618	7.119.934	11.866.094	1.388.566	33.561.254
QNB Portföy Yönetimi A.Ş.	10.596.163	-	-	-	2.427.587	13.023.750
QNB Finansal Kiralama A.Ş.	-	-	-	1.428.431	-	1.428.431
QNB Sağlık Hayat Sig. ve Emeklilik A.Ş.	2.945.301	-	-	-	-	2.945.301
	13.541.506	13.186.618	7.119.934	13.294.525	3.816.153	50.958.736

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

21. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan elde edilen gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	Komisyon gelirleri	Faiz gelirleri	Kur farkı gelirleri	Satışa aracılık komisyonu	Diğer gelirler	Toplam
QNB Bank A.Ş.	17.705	17.746.595	20.206.534	17.002.586	4.710.794	59.684.214
QNB Portföy Yönetimi A.Ş.	23.077.158	-	-	-	10.769.732	33.846.890
QNB Faktoring A.Ş.	-	-	-	3.280.566	-	3.280.566
QNB Finansal Kiralama A.Ş.	654.808	-	-	10.423.710	-	11.078.518
QNB Sağlık Hayat Sig. ve Emeklilik A.Ş.	-	-	-	-	6.810.462	6.810.462
	23.749.671	17.746.595	20.206.534	30.706.862	22.290.988	114.700.650

1 Temmuz - 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan elde edilen gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	Komisyon gelirleri	Faiz gelirleri	Kur farkı gelirleri	Satışa aracılık komisyonu	Diğer gelirler	Toplam
QNB Bank A.Ş.	17.446	5.470.703	4.882.393	8.063.960	1.439.170	19.873.672
QNB Portföy Yönetimi A.Ş.	8.708.136	-	-	-	3.918.075	12.626.211
QNB Faktoring A.Ş.	-	-	-	1.199.646	-	1.199.646
QNB Finansal Kiralama A.Ş.	-	-	-	2.229.166	-	2.229.166
QNB Sağlık Hayat Sig. ve Emeklilik A.Ş.	-	-	-	-	2.080.626	2.080.626
	8.725.582	5.470.703	4.882.393	11.492.772	7.437.871	38.009.321

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla ilişkili taraflara ödenen giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	Kullanım hakkı varlıkları giderleri	Acentelere ödenen komisyonlar	Komisyon giderleri	Kur farkı giderleri	Faiz giderleri	Diğer giderler	Toplam
QNB Bank A.Ş.	31.105.806	292.893.197	424.441	20.051.822	13.049.070	8.533.573	366.057.909
QNB Finansal Kiralama A.Ş.	-	-	-	-	-	160.830	160.830
EFINANS Elektronik Ticaret ve Bilişim Hizmetleri A.Ş.	-	-	-	-	-	76.827	76.827
	31.105.806	292.893.197	424.441	20.051.822	13.049.070	8.771.230	366.295.566

1 Temmuz- 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla ilişkili taraflara ödenen giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	Kullanım hakkı varlıkları giderleri	Acentelere ödenen komisyonlar	Komisyon giderleri	Kur farkı giderleri	Faiz giderleri	Diğer giderler	Toplam
QNB Bank A.Ş.	9.751.881	104.529.148	169.588	6.799.660	5.612.534	3.118.887	129.981.698
QNB Finansal Kiralama A.Ş.	-	-	-	-	-	47.033	47.033
EFINANS Elektronik Ticaret ve Bilişim Hizmetleri A.Ş.	-	-	-	-	-	2.409	2.409
	9.751.881	104.529.148	169.588	6.799.660	5.612.534	3.168.329	130.031.140

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

21. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

1 Temmuz- 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla ilişkili taraflara ödenen giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	Kullanım hakkı varlıkları giderleri	Acentelere ödenen komisyonlar	Komisyon giderleri	Kur farkı giderleri	Faiz giderleri	Diğer giderler	Toplam
QNB Bank A.Ş.	18.637.574	323.086.974	1.043.905	12.085.540	9.629.658	16.866.188	381.349.839
QNB Finansal Kiralama A.Ş.	-	-	-	-	-	150.341	150.341
EFINANS Elektronik Ticaret ve Bilişim Hizmetleri A.Ş.	-	-	-	-	-	68.373	68.373
	18.637.574	323.086.974	1.043.905	12.085.540	9.629.658	17.084.902	381.568.553

1 Temmuz- 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla ilişkili taraflara ödenen giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	Kullanım hakkı varlıkları giderleri	Acentelere ödenen komisyonlar	Komisyon giderleri	Kur farkı giderleri	Faiz giderleri	Diğer giderler	Toplam
QNB Bank A.Ş.	2.813.825	90.030.758	276.265	2.197.313	6.630.244	13.319.319	115.267.724
QNB Finansal Kiralama A.Ş.	-	-	-	-	-	45.929	45.929
EFINANS Elektronik Ticaret ve Bilişim Hizmetleri A.Ş.	-	-	-	-	-	6.737	6.737
	2.813.825	90.030.758	276.265	2.197.313	6.630.244	13.371.985	115.320.390

Üst düzey yöneticilere sağlanan menfaatler	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024
Ücretler ve kısa vadeli faydalar	54.074.636	62.357.755
Toplam	54.074.636	62.357.755

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

22. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Kur riski

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden varlıkların ve yükümlülüklerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU							
	30 Eylül 2025				31 Aralık 2024 (*)			
	TL karşılığı	ABD Doları	Euro	Diğer	TL karşılığı	ABD Doları	Euro	Diğer
1. Ticari alacaklar	225.901.422	5.429.701	10.911	-	140.786.855	3.990.523	-	-
2a. Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	167.628.501	3.153.432	724.250	25.701	245.926.751	6.087.728	802.926	37.402
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Dönen varlıklar(1+2+3)	393.529.923	8.583.133	735.161	25.701	386.713.606	10.078.251	802.926	37.402
5. Ticari alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Duran varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-	-	-	-	-
9.Toplam varlıklar (4+8)	393.529.923	8.583.133	735.161	25.701	386.713.606	10.078.251	802.926	37.402
10. Ticari borçlar	-	-	-	-	116.808	3.305	-	-
11. Finansal yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	-	-	-	-	116.808	3.305	-	-
14. Ticari borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Finansal yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	-	-	-	-	-	-	-	-
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	-	-	-	-	116.808	3.305	-	-
19. Finansal durum tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	(100.300.350)	(2.412.133)	-	-	(270.628.000)	(7.657.015)	-	-
19a. Aktif Karakterli Finansal durum tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Finansal durum tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	100.300.350	2.412.133	-	-	270.628.000	7.657.015	-	-
20. Net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	293.229.573	6.171.000	735.161	25.701	115.968.798	2.417.931	802.926	37.402
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	393.529.923	8.583.133	735.161	25.701	386.596.798	10.074.946	802.926	37.402
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-	-	-	-	-
23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-

(*) Önceki dönem notu 30 Eylül 2025 satın alım gücüne getirilmemiştir.

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

22. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Aşağıdaki tablo Grup'un döviz kurundaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, Grup içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan orandır. Aşağıda belirtilen tutarlar %10'luk bir oran artışının gerçekleşmesi durumunda ortaya çıkacak etkiyi göstermektedir. Aynı tutarda bir oran azalışının gerçekleşmesi durumunda gelir tablosu aşağıdaki tutarların tersi yönünde etkilenecektir.

Kur riskine duyarlılık

Döviz Kuru Duyarlılık Analiz Tablosu				
30 Eylül 2025				
Kar / (Zarar)				
Özkaynaklar				
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL Karşısında %10 değişimi halinde:				
ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	35.625.838	(35.625.838)	35.625.838	(35.625.838)
ABD Doları riskten korunan kısım (-)	(10.011.992)	10.011.992	(10.011.992)	10.011.992
ABD Doları net etki	25.613.846	(25.613.846)	25.613.846	(25.613.846)
Euro'nun TL Karşısında %10 değişimi halinde:				
Euro net varlık / yükümlülüğü	3.583.998	(3.583.998)	3.583.998	(3.583.998)
Euro riskten korunan kısım (-)	-	-	-	-
Euro net etki	3.583.998	(3.583.998)	3.583.998	(3.583.998)
Diğer Dövizlerin TL Karşısında %10 değişimi halinde:				
Diğer döviz kuru net varlık / yükümlülüğü	143.157	(143.157)	143.157	(143.157)
Diğer döviz kuru riskten korunan kısım (-)	-	-	-	-
Diğer döviz kuru net etki	143.157	(143.157)	143.157	(143.157)
	29.341.001	(29.341.001)	29.341.001	(29.341.001)

Döviz Kuru Duyarlılık Analiz Tablosu				
31 Aralık 2024				
Kar / (Zarar)				
Özkaynaklar				
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL Karşısında %10 değişimi halinde:				
ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	35.544.712	(35.544.712)	35.544.712	(35.544.712)
ABD Doları riskten korunan kısım (-)	(27.014.179)	27.014.179	(27.014.179)	27.014.179
ABD Doları net etki	8.530.533	(8.530.533)	8.530.533	(8.530.533)
Euro'nun TL Karşısında %10 değişimi halinde:				
Euro net varlık / yükümlülüğü	2.949.645	(2.949.645)	2.949.645	(2.949.645)
Euro riskten korunan kısım (-)	-	-	-	-
Euro net etki	2.949.645	(2.949.645)	2.949.645	(2.949.645)
Diğer Dövizlerin TL Karşısında %10 değişimi halinde:				
Diğer döviz kuru net varlık / yükümlülüğü	165.344	(165.344)	165.344	(165.344)
Diğer döviz kuru riskten korunan kısım (-)	-	-	-	-
Diğer döviz kuru net etki	165.344	(165.344)	165.344	(165.344)
	11.645.522	(11.645.522)	11.645.522	(11.645.522)

Kredi riski

Kullandırılan krediler için, karşı tarafın anlaşma yükümlülüklerini yerine getirememesinden kaynaklanan bir risk mevcuttur. Bu risk derecelendirmeler veya belli bir kişiye kullandırılan kredinin sınırlandırılmasıyla yönetilmektedir. Kredi riski, ayrıca, kredi verilen müşterilerden alınan ve borsada işlem gören hisse senetlerinin teminat olarak elde tutulması suretiyle de yönetilmektedir.

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

23. FİNANSAL ARAÇLAR

Finansal araçların kategorileri aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2025	Defter değeri	Gerçeğe Uygun değeri
Finansal varlıklar	11.360.293.216	11.360.293.216
Nakit ve nakit benzerleri	299.201.123	299.201.123
Finansal yatırımlar	2.967.985.008	2.967.985.008
Ticari alacaklar	7.161.927.641	7.161.927.641
Diğer alacaklar	931.179.444	931.179.444
Finansal yükümlülükler	3.482.961.279	3.482.961.279
Ticari borçlar	887.583.132	887.583.132
Finansal borçlar	2.283.872.041	2.283.872.041
Diğer borçlar	311.506.106	311.506.106
31 Aralık 2024	Defter değeri	Gerçeğe uygun değeri
Finansal varlıklar	9.219.815.614	9.219.815.614
Nakit ve nakit benzerleri	992.672.852	992.672.852
Finansal yatırımlar	1.495.535.034	1.495.535.034
Ticari alacaklar	6.015.788.714	6.015.788.714
Diğer alacaklar	715.819.014	715.819.014
Finansal yükümlülükler	3.590.577.711	3.590.577.711
Ticari borçlar	728.656.161	728.656.161
Finansal borçlar	2.718.173.220	2.718.173.220
Diğer borçlar	143.748.330	143.748.330

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Grup, finansal araçlarının tahmini gerçeğe uygun değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini değerlendirip gerçeğe uygun değerleri tahmin edebilmek, yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Grup'un cari bir piyasa işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olamaz.

Gerçeğe uygun değerlerinin tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal araçlarının gerçeğe uygun değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

23. FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)

Finansal varlıklar:

Nakit ve nakit benzeri değerler kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek defter değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir. Devlet iç borçlanma senetlerinin ve hisse senetlerinin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınır.

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

Gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin seviye sınıflamaları aşağıdaki gibidir:

	Raporlama tarihi itibarı ile gerçeğe uygun değer seviyesi			
	30 Eylül 2025	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	1.252.606.034	1.252.606.034	-	-
Borçlanma senetleri	617.752.594	617.752.594	-	-
Borsada işlem gören hisse senetleri ve borsa yatırım fonları	634.853.440	634.853.440	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	1.587.064.682	-	12.970.773	1.574.093.909
Diğer Menkul Değerler (*)	1.587.064.682	-	12.970.773	1.574.093.909
Toplam	2.839.670.716	1.252.606.034	12.970.773	1.574.093.909

(*) Halka açık olmayan 6.010 TL tutarındaki hisse senetleri dahil edilmemiştir.

	Raporlama tarihi itibarı ile gerçeğe uygun değer seviyesi			
	31 Aralık 2024	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	684.189.370	684.189.370	-	-
Borçlanma senetleri	292.630.203	292.630.203	-	-
Borsada işlem gören hisse senetleri ve borsa yatırım fonları	391.559.167	391.559.167	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	811.338.126	-	12.970.773	798.367.353
Diğer Menkul Değerler (*)	811.338.126	-	12.970.773	798.367.353
Toplam	1.495.527.496	684.189.370	12.970.773	798.367.353

(*) Halka açık olmayan 7.538 TL tutarındaki hisse senetleri dahil edilmemiştir.

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

24. FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Grup sermaye yönetiminde borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir. Grup'un kaynak yapısı esasen özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Grup, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: V No:135 sayılı Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği'ne uygun olarak sermayesini tanımlamakta ve yönetmektedir. Söz konusu Tebliğ'e göre aracı kurumların öz sermayesi, getirilen değerleme hükümleri çerçevesinde, değerleme günü itibarıyla hazırlanmış bilançolarında yer alan ve aracı kurumun net aktif toplamının ortaklık tarafından karşılanan kısmını ifade eden tutarların yer aldığı grubu oluşturur.

25. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.

.....