

AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN
HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLAR VE ÖZEL DENETİM RAPORU

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ ANONİM ŞİRKETİ

Yönetim Kurulu'na:

A. Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Görüş

Akademi Çevre Entegre Atık Yönetimi Endüstri A.Ş.'nin ("Şirket") 30 Haziran 2025 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait, kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, "Olumlu Görüşün Dayanağı" adlı paragrafta belirtilen hususların muhtemel etkileri hariç olmak üzere, Şirket'in 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla finansal durumu ve aynı tarihlerde sona eren hesap dönemlerine ait finansal performansının ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak tüm yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Olumlu Görüşün Dayanağı

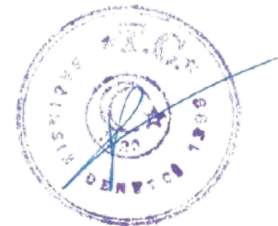
Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamında ki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.



Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Hasılat Hasılat ve maliyet yıl içerisinde uygulanan stratejilerin sonuçlarının değerlendirilmesi ve performans takibi açısından önemli bir ölçüm kriteridir. Şirket ana faaliyet konusu entegre atık yönetimi alanında hizmet vermektedir. Satışlar, ürünü teslimi, ürünle ilgili risk ve faydaların transferlerinin yapılmış olması, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Şirkete akmasının muhtemel olması üzerine alınan ve alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kaydedilmelidir. Hasılat, yıl içerisinde uygulanan stratejinin sonuçlarının değerlendirmesi ve performans takibi açısından önemli bir ölçüm kriteri olması ve doğası gereği hile ve hata kaynaklı riskler barındırması sebebiyle “hasılatın kaydedilmesi” hususu kilit denetim konusu olarak tespit edilmiştir. 30 Haziran 2025 itibarıyla Şirket’in satış hasılatı 766.332.552 TL olup, hasılat ile ilgili muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar dipnot 19’da yer almaktadır.	Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir: - Şirket yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TFRS’ye uygunluğunun değerlendirmesi, - Hasılat sürecine ilişkin kontrollerin dizaynı ve uygulanması değerlendirilmiştir. Şirketin satış ve teslimat prosedürleri analiz edilmiştir. - Hesap dönemi içerisinde gerçekleştirilmiş işlemlerden seçilen örneklem üzerinden, işlem bazında gelir tutarının uygun olarak muhasebeleştirildiğini doğrulamak üzere ilgili destekleyici belgelerle bu işlem detayları karşılaştırılarak test edilmiştir. - Finansal tablolarda ve açıklayıcı dipnotlarda yer alan bilgilerin uygunluğu, açıklanan bilgilerin finansal tablo okuyucuları için önemi dikkate alınıp tarafımızca sorgulanmıştır.



Kilit Denetim Konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Enflasyon muhasebesinin uygulanması 2 numaralı dipnotta açıklandığı üzere, Şirket'in fonksiyonel para biriminin (Türk Lirası) 30 Haziran 2025 tarihi itibarı ile yüksek enflasyonlu ekonomi para birimi olarak değerlendirilmesi sebebi ile Şirket, "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaya devam etmektedir. TMS 29'a uygun olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait finansal bilgiler, Türk Lirası'nın genel satın alma gücündeki değişikliklerin yansıtılması için yeniden düzeltilmiş ve sonuç olarak, raporlama tarihine göre Türk Lirası'nın satın alma gücü cinsinden sunulmuştur. TMS 29'un yönergelerine uygun olarak, Şirket, enflasyona duyarlı finansal tabloları hazırlamak için Türkiye tüketici fiyat endekslerini kullanmıştır. Enflasyon düzeltmesi için uygulanan prensipler, 2 numaralı dipnotta açıklanmıştır. TMS 29'nun Şirket'in raporlanan sonuçları ve finansal durumu üzerindeki önemli etkisi göz önüne alındığında, yüksek enflasyon muhasebesi bir kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.	Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir: - Finansal raporlamadan sorumlu yönetimle görüşüp, TMS 29'un uygulanması sırasında dikkate alınan prensipler, parasal olmayan hesapların belirlenmesi ve tasarlanan TMS 29 modelleri üzerinde yapılan testler hakkında incelemeler yapılmıştır, -Hesaplamaların tamlığı ve doğruluğunu sağlamak amacıyla kullanılan girişler ve endeksler test edilmiştir, -TMS 29 uyarınca yeniden düzenlenen finansal tablo ve ilgili finansal bilgiler kontrol edilmiştir, -Enflasyon muhasebesi uygulanmış finansal tablolarda ve ilgili dipnot açıklamalarında verilen bilgilerin TMS 29 açısından yeterliliği değerlendirilmiştir.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.



Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez.

Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların açıklamaları dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmektediriz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.



Diğer Hususlar

Şirket'in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansal tablolarının bağımsız denetimi başka bir bağımsız denetim şirketi tarafından gerçekleştirilmiş olup, bağımsız denetçi raporunda olumlu görüş ve olumlu sonuç bildirilmiştir.

kB. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- i. 6102 Sayılı TTK'nın 402'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak- 30 Haziran 2025 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- ii. 6102 Sayılı TTK'nın 402'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Rafet Kalkan'dır.

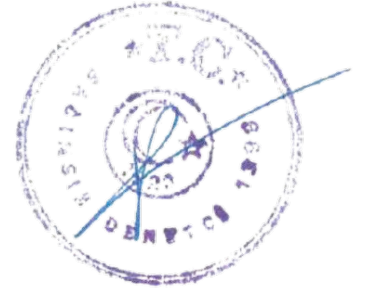
KAİZEN BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş**Rafet Kalkan****Sorumlu Denetçi, YMM****İstanbul, 18 Eylül 2025**

FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU	4
NAKİT AKIŞ TABLOSU	5
FİNANSAL TABLOLAR DİPNOTLARI	6-54
1. ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	6
2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	7
3. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	23
4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	27
5. FİNANSAL YATIRIMLAR	27
6. FİNANSAL BORÇLANMALAR	27
7. TİCARİ ALACAKLAR VE TİCARİ BORÇLAR	29
8. DİĞER ALACAKLAR VE DİĞER BORÇLAR	30
9. STOKLAR	30
10. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER	31
11. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	31
12. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI	32
13. MADDİ DURAN VARLIKLAR	34
14. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	36
15. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR	36
16. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR	38
17. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	39
18. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ	39
19. HÂSILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	40
20. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ (-)	41
21. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER (-)	42
22. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER (-)	42
23. FİNANSMAN GELİRLERİ	42
24. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/ (KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR	43
25. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI VE YÜKÜMLÜLÜĞÜ DAHİL)	43
26. PAY BAŞINA KAZANÇ	45
27. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	45
28. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)	53
29. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	54

AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ****30 HAZİRAN 2025, 31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir).

VARLIKLAR	Dipnot	Cari Dönem 30 Haziran 2025	Önceki Dönem 31 Aralık 2024	Önceki Dönem 31 Aralık 2023
Dönen Varlıklar		1.884.742.305	1.581.294.035	1.020.468.022
Nakit ve nakit benzerleri	4	39.411.837	112.334.222	123.235.213
Finansal Yatırımlar	5	500.000	1.877.777	618.054
Ticari alacaklar		416.630.029	482.529.126	191.765.859
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	3	97.214.193	141.721.838	68.681.308
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	7	319.415.836	340.807.288	123.084.551
Diğer alacaklar		708.805	5.465.494	19.823.310
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar	3	-	-	13.112.642
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	8	708.805	5.465.494	6.710.668
Stoklar	9	1.330.400.682	919.387.357	573.059.206
Peşin ödenmiş giderler	10	89.077.631	51.997.527	101.402.512
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		89.077.631	51.997.527	101.402.512
Diğer dönen varlıklar	17	8.013.322	7.702.532	10.563.868
Duran Varlıklar		1.815.651.986	1.819.786.567	1.697.311.971
Diğer alacaklar		1.365.621	1.596.543	974.117
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar	3	62.912	73.402	105.977
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	8	1.302.709	1.523.141	868.140
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	11	14.037.154	31.312.784	22.505.239
Maddi duran varlıklar	13	1.259.628.877	1.314.432.770	1.032.107.780
Kullanım hakkı varlıkları	12	515.264.268	449.144.434	615.573.738
Maddi olmayan duran varlıklar		7.286.469	5.978.196	8.934.249
-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	14	7.286.469	5.978.196	8.934.249
Peşin ödenmiş giderler	10	18.069.597	17.321.840	17.216.848
TOPLAM VARLIKLAR		3.700.394.292	3.401.080.602	2.717.779.993

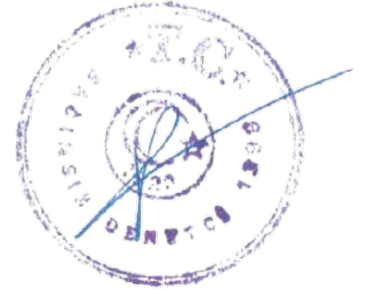


Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ****30 HAZİRAN 2025, 31 ARALIK 2024, 31 ARALIK 2023 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir).

KAYNAKLAR	Dipnot	Cari Dönem 30 Haziran 2025	Önceki Dönem 31 Aralık 2024	Önceki Dönem 31 Aralık 2023
Kısa Vadeli Yükümlülükler		1.569.957.525	1.224.884.015	758.667.783
Kısa vadeli borçlanmalar	6	1.024.380.731	938.328.030	434.389.380
Kısa vadeli faaliyet kiralamasından borçlar	6	33.759.584	41.517.031	15.292.320
Ticari borçlar		358.823.964	208.846.420	205.977.687
-İlişkili taraflara ticari borçlar	3	6.568.944	10.895.608	986.474
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	7	352.255.020	197.950.812	204.991.213
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	16	29.045.720	17.740.281	13.061.562
Diğer borçlar		11.693.309	5.280.791	5.090.038
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	8	11.693.309	5.280.791	5.090.038
Ertelenmiş gelirler	10	100.440.885	4.633.521	77.092.900
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler		100.440.885	4.633.521	77.092.900
Dönem kârı vergi yükümlülüğü	25	5.726.183	3.351.762	524.626
Kısa vadeli karşılıklar		6.087.149	5.186.179	7.239.270
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin Karşılıklar	15	5.309.949	3.995.352	5.868.997
-Diğer kısa vadeli karşılıklar	15	777.200	1.190.827	1.370.273
Uzun Vadeli Yükümlülükler		489.778.449	452.944.292	325.924.777
Uzun vadeli borçlanmalar	6	144.970.134	137.394.310	53.839.244
Uzun vadeli faaliyet kiralamasından borçlar	6	68.850.267	89.522.682	23.516.624
Diğer borçlar		13.780.435	147.633	14.303.241
-İlişkili taraflara diğer borçlar	3	13.780.435	147.633	14.303.241
Uzun vadeli karşılıklar		6.062.291	5.703.660	7.267.501
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	15	6.062.291	5.703.660	7.267.501
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	25	256.115.322	220.176.007	226.998.167
ÖZKAYNAKLAR		1.640.658.318	1.723.252.295	1.633.187.433
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		1.640.658.318	1.723.252.295	1.633.187.433
Ödenmiş sermaye	18	201.200.000	201.200.000	201.200.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	18	559.187.373	559.187.373	559.187.373
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		794.009.727	795.358.595	796.248.823
-Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artış ve Azalışları	18	800.946.212	800.946.212	800.946.212
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları	18	(6.936.485)	(5.587.617)	(4.697.389)
Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler	18	74.962.822	74.962.822	15.951.695
Geçmiş yıllar kârı / zararı (-)	18	92.543.505	1.588.415	(27.328.122)
Net dönem kârı / zararı (-)		(81.245.109)	90.955.090	87.927.664
TOPLAM KAYNAKLAR		3.700.394.292	3.401.080.602	2.717.779.993



Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A. Ş

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

30 HAZİRAN 2025, 30 HAZİRAN 2024, 31 ARALIK 2024 VE 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Kâr ve Zarar Tablosu	Not	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Ocak- 30 Haziran 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
Sürdürülen Faaliyetler					
Hâsılat	19	766.332.553	971.091.615	2.306.614.777	1.987.408.393
Satışların Maliyeti (-)	19	(592.242.435)	(771.242.873)	(1.671.341.352)	(1.772.365.804)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kâr		174.090.118	199.848.742	635.273.425	215.042.589
Genel Yönetim Giderleri (-)	20	(72.849.189)	(51.027.722)	(106.217.202)	(66.183.115)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	20	(59.515.540)	(40.582.297)	(86.122.753)	(68.338.575)
Araştırma Ve Geliştirme Giderleri (-)	20	(188.736)	-	-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	21	33.388.669	30.826.082	47.180.844	58.177.123
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	21	(27.002.309)	(17.629.437)	(36.804.623)	(84.942.581)
Esas Faaliyet Kârı / Zararı (-)		47.923.013	121.435.368	453.309.691	53.755.441
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	22	262.045	2.431.496	2.431.496	26.981.800
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	22	(8.207.388)	(755)	(755)	(11.794.918)
Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Kârı/Zararı		39.977.670	123.866.109	455.740.432	68.942.323
Finansman Gelirleri	23	5.170.796	35.371.540	53.127.269	43.950.808
Finansman Giderleri (-)	23	(326.486.487)	(190.461.833)	(455.010.105)	(161.348.282)
Parasal Kayıp / Kazanç		242.784.425	11.174.926	39.984.001	59.867.618
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Kârı/Zararı		(38.313.846)	(20.049.258)	93.841.597	11.412.467
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / Gideri (-)		(42.691.513)	(3.044.090)	(2.886.507)	76.515.197
- Dönem Vergi Gelir / Gideri (-)	25	(6.302.575)	(5.386.614)	(9.411.925)	(3.063.495)
- Ertelenmiş Vergi Geliri / Gideri (-)	25	(36.388.938)	2.342.524	6.525.418	79.578.692
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Kârı/Zararı		(81.245.109)	(23.093.348)	90.955.090	87.927.664
Dönem Kârı/Zararı		(81.245.109)	(23.093.348)	90.955.090	87.927.664
Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		(1.348.868)	712.711	(890.228)	254.873.552
- Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları / Azalışları	18	-	-	-	391.633.459
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	18	(1.798.491)	950.281	(1.186.971)	(5.871.736)
- Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları / Azalışları Vergi Etkisi	18	-	-	-	(132.062.518)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları Vergi Etkisi	18	449.623	(237.570)	296.743	1.174.347
Diğer Kapsamlı Gelir / Gider		(1.348.868)	712.711	(890.228)	254.873.552
Toplam Kapsamlı Gelir		(82.593.977)	(22.380.637)	90.064.862	342.801.216



Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş.

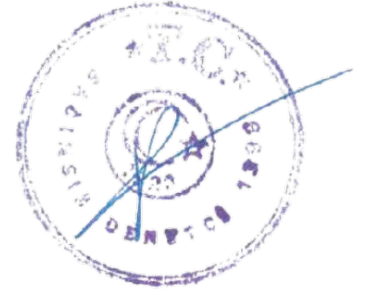
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

30 HAZİRAN 2025, 31 ARALIK 2024 VE 31 ARALIK 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT

KONSOLİDE OLMAYAN ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Not	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Kârlar		Ana ortaklığa ait özkaynaklar	Toplam	
			Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları			Geçmiş Yıl Kâr / Zararları (-)	Dönem Net Kârı /Zararı (-)			
1 Ocak 2023 bakiyesi	18	100.000.000	418.482.652	541.375.271	(1.053.871)	10.591.262	(4.047.274)	91.082.578	1.156.430.618	1.156.430.618
Sermaye artırımı		100.000.000	140.645.552	-	-	-	(108.620.036)	-	132.025.516	132.025.516
Transferler		-	-	-	-	5.360.433	85.722.145	(91.082.578)	-	-
Birleşme etkisi		1.200.000	59.169	-	-	-	(382.957)	-	876.212	876.212
Toplam kapsamlı gelir		-	-	259.570.941	(3.643.518)	-	-	87.927.664	343.855.087	343.855.087
31 Aralık 2023 bakiyesi	18	201.200.000	559.187.373	800.946.212	(4.697.389)	15.951.695	(27.328.122)	87.927.664	1.633.187.433	1.633.187.433
1 Ocak 2024 bakiyesi	18	201.200.000	559.187.373	800.946.212	(4.697.389)	15.951.695	(27.328.122)	87.927.664	1.633.187.433	1.633.187.433
Transferler		-	-	-	-	59.011.127	28.916.537	(87.927.664)	-	-
Toplam kapsamlı gelir		-	-	-	(890.228)	-	-	90.955.090	90.064.862	90.064.862
31 Aralık 2024 bakiyesi	18	201.200.000	559.187.373	800.946.212	(5.587.617)	74.962.822	1.588.415	90.955.090	1.723.252.295	1.723.252.295
1 Ocak 2025 bakiyesi	18	201.200.000	559.187.373	800.946.212	(5.587.617)	74.962.822	1.588.415	90.955.090	1.723.252.295	1.723.252.295
Transferler		-	-	-	-	-	90.955.090	(90.955.090)	-	-
Toplam kapsamlı gelir		-	-	-	(1.348.868)	-	-	(81.245.109)	(82.593.977)	(82.593.977)
30 Haziran 2025 bakiyesi	18	201.200.000	559.187.373	800.946.212	(6.936.485)	74.962.822	92.543.505	(81.245.109)	1.640.658.318	1.640.658.318



Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

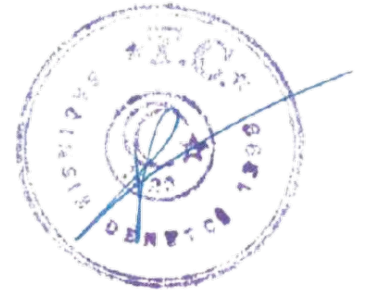
AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

30 HAZİRAN 2025, 30 HAZİRAN 2024, 31 ARALIK 2024 VE 31 ARALIK 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

A. ESAS FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI	Not	01 Ocak – 30 Haziran 2025	01 Ocak – 30 Haziran 2024	01 Ocak – 31 Aralık 2024	01 Ocak – 31 Aralık 2023
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(183.704.721)	(244.465.017)	(611.767.009)	(245.066.959)
Dönem Kârı (Zararı)		(81.245.109)	(23.093.348)	90.955.090	87.927.664
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Kârı (Zararı)		(81.245.109)	(23.093.348)	90.955.090	87.927.664
Dönem Net Kârı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		(12.832.460)	(19.546.385)	(18.687.197)	(124.820.896)
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	13-14	93.948.801	80.091.211	169.446.458	119.742.927
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		1.603.657	(1.096.007)	67.730	9.286.367
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	16	1.858.916	(1.201.777)	(207.254)	9.286.261
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	15	(255.259)	105.770	274.984	106
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		8.207.388	(2.431.496)	(2.431.496)	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	11	8.207.388	(2.431.496)	(2.431.496)	-
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	25	35.939.316	(2.401.693)	(6.822.159)	(79.578.683)
Parasal kayıp kazanç ile ilgili düzeltmeler	24	(152.531.622)	(93.708.400)	(178.947.730)	(174.271.507)
İşletme sermayesindeki değişikliklerden önceki faaliyet kârı		(129.530.309)	(205.026.590)	(686.862.041)	(212.374.647)
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		1.163.262	44.614	(1.649.047)	(768.625)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		(3.207.853)	(56.136.850)	(397.796.275)	(150.199.759)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	3	(5.522.784)	18.625.838	(146.015.568)	(88.100.583)
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	7	2.314.931	(74.762.688)	(251.780.707)	(62.099.176)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		4.171.437	10.932.341	8.352.371	(18.756.817)
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	3	-	12.337.747	10.330.952	(10.135.182)
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	8	4.171.437	(1.405.406)	(1.978.581)	(8.621.635)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	9	(411.013.325)	(131.778.883)	(346.328.150)	(104.561.065)
Pesin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	10	(37.827.861)	26.406.938	49.299.993	34.710.451
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		188.550.501	(6.301.623)	75.282.737	120.530.195
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	3	(2.903.970)	1.808.771	11.616.648	(24.485.512)
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	7	191.454.471	(8.110.394)	63.666.089	145.015.707
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	16	11.305.439	3.528.432	4.678.718	4.561.363
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		21.831.517	(15.600.495)	(9.104.343)	914.017
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	3	14.316.505	(13.798.296)	(11.101.045)	(2.013.660)
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	8	7.515.012	(1.802.199)	1.996.702	2.927.677
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	10	95.807.364	(37.445.858)	(72.459.380)	(101.025.406)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		(310.790)	1.324.794	2.861.335	2.220.999
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	17	(310.790)	1.324.794	2.861.335	2.220.999
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		(221.233.457)	(244.465.017)	(611.767.009)	(245.066.959)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	25	2.374.421	3.201.306	2.827.139	4.200.920
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI		(97.504.774)	(183.625.572)	(288.762.138)	(130.398.136)
Maddi ve Maddi Olmayan Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13-14	(106.573.016)	(177.249.524)	(282.386.090)	(147.756.321)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	11	9.068.242	(6.376.048)	(6.376.048)	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	11	-	-	-	15.660.534
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğurmayan Satışlara İlişkin Nakit Girişleri		-	-	-	1.697.651
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI		230.934.758	474.573.236	931.218.026	353.875.746
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		-	-	-	114.530.154
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	6	230.934.758	474.573.236	931.218.026	239.345.592
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		(87.803.473)	46.482.647	30.688.879	(21.589.349)
Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kayıp kazanç etkisi	4	14.881.088	(22.386.499)	(41.589.870)	(86.733.425)
Nakit ve Benzerlerinde Meydana Gelen Net Artış	4	(72.922.385)	24.096.148	(10.900.991)	(108.322.774)
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzerleri Mevcudu	4	112.334.222	123.235.213	123.235.213	231.557.987
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzerleri Mevcudu		39.411.837	147.331.361	112.334.222	123.235.213



Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş.
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Akademi Çevre Entegre Atık Yönetimi Endüstri A. Ş. ("Şirket") 2 Eylül 2005 tarihinde 6386 No'lu ticaret sicil gazetesinde ilan edildiği üzere merkez adresi olan Pendik Kurtköy Yenişehir Mahallesi, 18 No'lu Sokak, Petekken Sitesi, D Blok, Daire: 4 adresinde kurulmuştur.

Şirket tür değişikliğine gitmiş olup, 29 Mayıs 2017 tarihinde Akademi Çevre Danışmanlık Hizmetleri İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi iken, Akademi Çevre Entegre Atık Yönetimi Endüstri Anonim Şirketi olarak türü ve unvanı değişmiştir.

Şirketin faaliyet konusu, Entegre atık yönetimi alanında hizmet vermektir.

Şirket'in iş merkezi Orta Mahalle, Demokrasi Caddesi, No: 92/1 34956 Tuzla-İstanbul adresindedir.

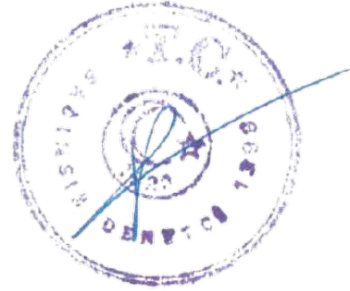
Şirket'in 30 Haziran 2025 yılı itibarıyla bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 292 (31 Aralık 2024: 268 ve 31 Aralık 2023: 199) kişidir.

Şirket'in 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla konsolidasyon kapsamında bağlı ortaklık yatırımı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Şirket'in 30 Haziran 2025, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Sermaye Yapısı	30 Haziran 2025	Ortaklık payı (%)	31 Aralık 2024	Ortaklık payı (%)	31 Aralık 2023	Ortaklık payı (%)
Ufuk Işık	100.600.000	50,00%	100.600.000	50,00%	100.600.000	50,00%
Uğur Işık	100.600.000	50,00%	100.600.000	50,00%	100.600.000	50,00%
Sermaye	201.200.000	100%	201.200.000	100%	201.200.000	100%
Ödenmiş Sermaye	201.200.000		201.200.000		201.200.000	

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla şirket sermayesi 201.200.000 TL olup her biri 1.000 TL kıymetinde 201.200 adet hisseye ayrılmıştır. (31 Aralık 2024: Şirket sermayesi 201.200.000 TL olup her biri 1.000 TL kıymetinde 201.200 adet hisse ve 31 Aralık 2023: Şirket sermayesi 201.200.000 TL olup, her biri 1.000 TL olan 201.200 adet hisse).



2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1.Uygulanan Muhasebe Standartları

Şirket, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

İlişikteki Finansal Tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na (TFRS) uygun olarak hazırlanmıştır. Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır. Ayrıca KGK tarafından yayımlanan TMS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

SPK mevzuatına göre raporlama yapan şirketler Tebliğin 5. maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TFRS") uygularlar.

Şirket, muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını Türkiye'de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı'na yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre Türk Lirası olarak tutmaktadır.

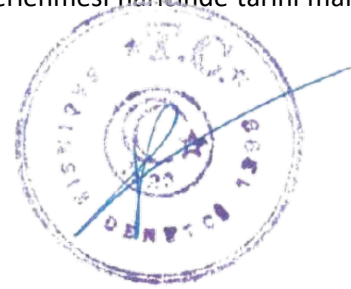
Finansal Tablolar Şirket'in yasal kayıtlarına dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayınlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na göre Şirket'in durumunu gerektiği gibi sunabilmek için bazı düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

Finansal Tabloların TFRS'ye uygun olarak hazırlanması, varlık ve yükümlülükler ile şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerle ilişkin açıklayıcı notları etkileyecek belirli varsayımların ve önemli muhasebe tahminlerinin kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahminler, yönetimin mevcut olaylar ve aksiyonlar çerçevesinde en iyi tahminlerine dayansa da, fiili sonuçlar tahmin edilenden farklı gerçekleşebilir.

Karmaşık ve daha ileri derecede bir yorum gerektiren varsayım ve tahminlerin finansal tablolar üzerinde önemli etkisi bulunabilir. 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla sona eren Finansal Tabloların hazırlanmasında kullanılan varsayım ve önemli muhasebe tahminlerinde değişiklik olmamıştır.

Şirket'in faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyecek mevsimsel ve dönemsel değişiklikler bulunmamaktadır.

Finansal Tablolar, finansal araçlar ve maddi duran varlıkların yeniden değerlendirilmesi haricinde tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.



2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

Şirket, KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayınlanan "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi"ne istinaden 31 Aralık 2023 tarihli ve aynı tarihte sona eren yıla ilişkin konsolide olmayan finansal tablolarını TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardını uygulayarak hazırlamıştır. Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tabloların, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanması ve önceki dönem finansal tabloların da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki câri ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Şirket bu nedenle, 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2024 tarihli konsolide olmayan finansal tablolarını da 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe / Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla, konsolide olmayan finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı
30 Haziran 2025	3.132,17	1,0000
30 Haziran 2024	2319,29	1,3505
31 Aralık 2024	2.684,55	1,1667
31 Aralık 2023	1.859,38	1,6845

Şirket'in yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

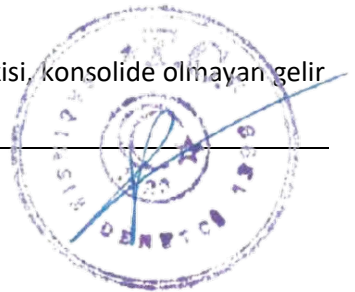
- TL cinsinden hazırlanmış câri dönem konsolide olmayan finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.

- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki câri satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla TMS 36 ve TMS 2 hükümleri uygulanmıştır.

- Bilanço tarihindeki câri satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

- Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

- Enflasyonun Şirket'in câri dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide olmayan gelir tablosunda net parasal pozisyon kaybı hesabına kaydedilmiştir.



2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1.2. Karşılaştırmalı Bilgiler

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cârî dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

2.1.3. Kullanılan Para Birimi

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket'in mali durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum para birimi olan Türk Lirası "TL" cinsinden ifade edilmiştir.

2.1.4. İşletmenin Sürekliliği

Finansal tablolar, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

2.1.5. Netleştirme / Mahsup

Finansal tablolardaki varlık ve yükümlülükler TMS/TFRS kapsamında izin verilen ve zorunlu hâller dışında birbirinden mahsup edilmemiştir. Gelir ve gider kalemleri de ancak TMS/TFRS kapsamında öngörülmesi hâlinde birbirinden mahsup edilmiş, aksi hâlde mahsup edilmemiştir.

2.1.6. TMS'ye Uygunluk Beyanı

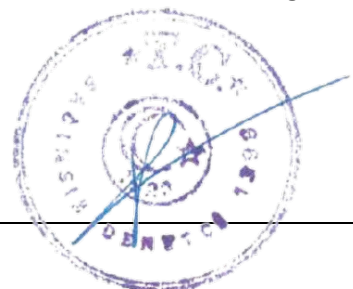
İlişikteki finansal tablolar muhasebe kayıtlarını Türk Ticaret Kanunu ve vergi mevzuatına uygun olarak tutmaktadır. İlişikteki finansal tablolar kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'nı / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS/TFRS") uygun olarak hazırlanmıştır.

2.1.7. Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler

Yeni ve revize edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS")

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide olmayan finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS")/TFRS ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:



2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

TFRS 3 Değişiklikleri- Kavramsal Çerçeve 'ye Yapılan Atıflara ilişkin değişiklik

TMS 16 Değişiklikleri- Kullanım amacına uygun hale getirme

TMS 37 Değişiklikleri- Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler-Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

a) 30 Haziran 2024 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

Konsolide olmayan finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat câri raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları-Değişiklik

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

UMS 1'deki değişiklikler – Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

TMS 8 Değişiklikleri – Muhasebe Tahminlerinin Tanımı

TMS 1 Değişiklikleri – Muhasebe Politikalarının Açıklanması TMS 37'deki değişiklikler

TMS 12 Değişiklikleri – Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin Ertelenmiş Vergi

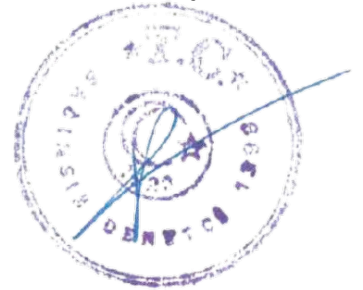
2.2. Önemli Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Yeni bir TMS'nin ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, söz konusu TMS'nin, geçiş hükümlerinde uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise değişikliğin yapıldığı câri dönemde, gelecek dönemlere ilişkinse hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

TMS/TFRS kapsamında muhasebe politikaları; finansal tabloların hazırlanmasında ve sunulmasında işletmeler tarafından kullanılan belirli ilkeler, esaslar, gelenekler, kurallar ve uygulamalardır.



2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Hâsılat

Şirket, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hâsılatı finansal tablolara alır. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur. Şirket aşağıda yer alan beş temel prensip doğrultusunda hâsılatı finansal tablolara almaktadır:

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hâsılatın muhasebeleştirilmesi

Bu modele göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Şirket, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hâsılatı zamana yayılı olarak konsolide olmayan finansal tablolara alır.

Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hâsılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeştirilir.

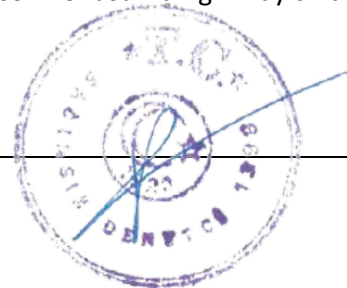
Şirket, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

- a) Şirket'in mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- b) Müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- c) Mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- d) Müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- e) Müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

Şirket, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır. Diğer taraftan, hâsılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hâsılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

- Faiz geliri

Finansal varlıklardan elde edilen faiz geliri, Şirket'in ekonomik faydaları elde edeceği ve gelirin güvenilir bir biçimde ölçülmesi mümkün olduğu sürece kayıtlara alınır. Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.



2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Finansal Araçlar

Finansal araçlar, bir işletmenin finansal varlıklarını ve bir başka işletmenin finansal yükümlülüklerini veya sermaye araçlarını arttıran anlaşmalardır. Şirket, TFRS 9 uyarınca, 1 Ocak 2010'dan itibaren, finansal varlıklarını gerçeğe uygun değeri ve itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülenler olarak 2 kategoriye ayırmıştır. Bu sınıflandırma, finansal varlığın borç ya da sermaye yatırımı olup olmamasına göre değişir.

(a) İtfa edilmiş maliyet üzerinden ölçülen finansal varlıklar

Bir finansal varlık, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsilini amaçlayan bir yönetim modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığın sözleşme hükümlerinin belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerinin yapılmasına yönelik nakit akışlarına yol açması koşulları birlikte sağlanırsa "itfa edilmiş maliyet üzerinden" sınıflanır. Finansal varlıkta saklı türevin içeriği, yatırımın nakit akışlarının sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerinin yapılmaması ve ayrı muhasebeleştirilmemesine göre dikkate alınmalıdır.

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve finansal riskten korunma ilişkisinin bir parçası olmayan bir finansal varlıktan kaynaklanan kazanç ve kayıplar, ilgili finansal varlığın Finansal Durum Tablosu dışı bırakılması ya da değer düşüklüğüne uğraması sonucunda etkin faiz metodu kullanılarak kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

(b) Gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülen finansal varlıklar

Yukarıdaki 2 kistas sağlanmadığında borçlanma aracı "gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak" sınıflanır. Şirketin finansal yatırımlarını gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak ölçmektedir.

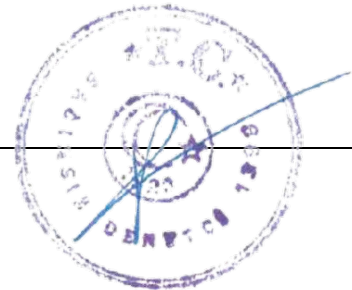
Düzenli olarak alıp-satılan finansal varlıklar, alım-satımın yapıldığı tarihte kayıtlara alınır. Alım-satım yapılan tarih, yönetimin varlığı alım ya da satım yapmayı vaat ettiği tarihtir. Finansal varlıklardan doğan nakit akım alım hakları sona erdiğinde veya transfer edildiğinde ve şirket tüm risk ve getirilerini transfer ettiğinde, finansal varlıklar defterlerden çıkarılır.

İlk kayda alınması esnasında, Şirket finansal varlığı gerçeğe uygun değerden ölçer. Gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülen ve finansal riskten korunma ilişkisinin parçası olmayan bir finansal varlıktan kaynaklanan kazanç ve kayıplar, oluştukları dönemde kâr veya zararda muhasebeleştirilir. Şirket sadece yönetim modelinin değiştirilmesi durumunda, bu değişiklikten etkilenen tüm finansal varlıkları yeniden sınıflamak zorundadır.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

İtfa edilmiş maliyet üzerinden gösterilen finansal varlıklar

Şirket, bir ya da bir şirket finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığını gösteren nesnel kanıtların var olup olmadığını her raporlama döneminin sonunda değerlendirir. Bir ya da bir şirket finansal varlık değer düşüklüğüne uğrarsa, değer düşüklüğünden kaynaklanan zarara, ancak değer düşüklüğüne ilişkin varlığın ilk kayda alınmasından sonra bir kayıp olayı ve bu kayıp olayının finansal varlıkların geleceğe ait tahmini nakit akışları üzerinde bir etkisinin olduğuna dair bir ya da daha fazla olayın sebep olduğu nesnel bir kanıt varsa katlanılır.



2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Şirket'in, değer düşüklüğü zararına ilişkin tarafsız kanıtını göstermek amacıyla kullandığı bu kriter şunları içermektedir:

- İhraç edenin veya taahhüt edenin önemli finansal sıkıntı içinde olması;
- Sözleşmenin ihlal edilmesi, örneğin faiz veya anapara ödemelerinin yerine getirilememesi veya ihmal edilmesi;
- Borçlunun içinde bulunduğu finansal sıkıntıya ilişkin ekonomik veya yasal nedenlerden alacaklının, borçluya, başka koşullar altında tanımayacağı bir ayrıcalık tanınması;
- Borçlunun, iflas veya başka tür bir finansal yeniden yapılanmaya gireceği ihtimalinin yüksek olması;
- Finansal zorluklar nedeniyle söz konusu finansal varlığa ilişkin aktif piyasanın ortadan kalkması veya
- Portföy içindeki her bir finansal varlık itibarıyla tespiti mümkün olmamakla birlikte, bir şirket finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmelerinden itibaren anılan varlıkların gelecekteki tahmini nakit akışlarında ölçülebilir bir azalış olduğuna işaret eden gözlemlenebilir veri bulunması. Bu tür bir veri aşağıdakileri içerir:
 - Portföydeki borçluların ödeme durumlarında olumsuz anlamda değişiklikler yaşanması ve
 - Portföydeki varlıkların geri ödenmemesi ile ilişkili bulunan ulusal veya yöresel ekonomik koşullar

Şirket öncelikle, değer düşüklüğüne ilişkin tarafsız göstergenin bulunup bulunmadığını değerlendirir.

Krediler ve alacaklar sınıfı için zararın tutarı varlıkların defter değeri ile geleceğe ait tahmini nakit akışlarının finansal varlıkların orijinal efektif faiz oranı kullanılarak indirgenmiş bugünkü değeri arasındaki fark ile ölçülür. Varlıkların defter değeri düşürülür ve meydana gelen zarar kâr veya zarar tablosunda kayda alınır.

Eğer bir kredi ya da vadeye kadar tutma amacıyla yapılan bir yatırım değişken faiz oranına sahipse, değer düşüklüğü zararının hesaplanmasında kullanılacak olan indirgeme oranı da sözleşmede belirlenmiş cârî efektif faiz oranıdır. Yararlı bir yol olarak, şirket değer düşüklüğünü, gözlenebilir piyasa fiyatını kullanarak bir aracın gerçeğe uygun değerini temel alarak ölçebilir.

Eğer izleyen dönemde, değer düşüklüğü zararının miktarı azalırsa ve bu azalış değer düşüklüğünün anlaşılmasından sonra meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebilirse (borçlunun kredi notunda iyileştirme olması gibi), daha önce kayda alınmış değer düşüklüğünün iptali konsolide olmayan kâr veya zarar tablosunda kayda alınır.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.



2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Finansal yükümlülükler

Şirket'in finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket'in tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dâhil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

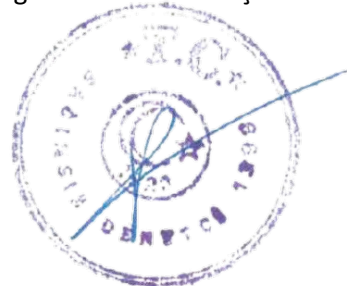
Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması hâlinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Stoklar

İşin normal akışı içinde satılmak için elde tutulan, satılmak üzere üretilmekte olan ya da üretim sürecinde ya da hizmet sunumunda kullanılacak madde ve malzemeler şeklinde bulunan varlıkların gösterildiği kalemdir. Verilen sipariş avansları ilgili stok muhasebeleştirilinceye kadar diğer dönen varlıklar olarak sınıflandırılır.

Stoklar, maliyeti ve net gerçekleşebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Stokların dönüştürme maliyetleri; direk işçilik giderleri gibi, üretimle doğrudan ilişkili maliyetleri kapsar. Bu maliyetler ayrıca ilk madde ve malzemenin mamule dönüştürülmesinde katılan sabit ve değişken genel üretim giderlerinden sistematik bir şekilde dağıtılan tutarları da içerir.



2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir. Stoklar finansal tablolarda, kullanımları veya satış sonucu elde edilmesi beklenen tutardan daha yüksek bir bedelle izlenemez. Stokların net gerçekleştirilebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleştirilebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleştirilebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleştirilebilir değerde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır (Not 9).

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler. Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller, bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer ile değerlendirilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağının belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştukları dönemde gelir tablosuna dahil edilir.

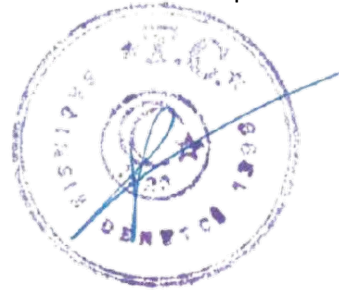
Gerçeğe Uygun Değer Yöntemi

Şirket, ilk muhasebeleştirme işleminin ardından, gerçeğe uygun değer yöntemini seçmiş ve tüm yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değer yöntemi ile ölçülür.

Yatırım amaçlı gayrimenkulün gerçeğe uygun değerdeki değişiminden kaynaklanan kazanç veya kayıp olduğu dönemde kar veya zarara dahil edilmiştir.

Transferler, yatırım amaçlı gayrimenkullerin kullanımında bir değişiklik olduğunda yapılır. Gerçeğe uygun değer esasına göre izlenen yatırım amaçlı gayrimenkulden, sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul sınıfına yapılan bir transferde, transfer sonrasında yapılan muhasebeleştirme işlemindeki tahmini maliyeti, anılan gayrimenkulün kullanım şeklindeki değişikliğin gerçekleştiği tarihteki gerçeğe uygun değeridir. Sahibi tarafından kullanılan bir gayrimenkulün, gerçeğe uygun değer esasına göre gösterilecek yatırım amaçlı bir gayrimenkule dönüşmesi durumunda, işletme, kullandığı değişikliğin gerçekleştiği tarihe kadar "Maddi Duran Varlıklar"a uygulanan muhasebe politikasını uygular.

Şirket'in kendi kullanımında bulunan gayrimenkuller ise maddi duran varlıklarda raporlanmıştır.



2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**Maddi Duran Varlıklar**

Şirketin, mal ve hizmet üretimi veya arzında kullanılmak üzere, başkalarına kiraya verilmek (gayrimenkuller dışındaki duran varlıklar için) veya idari amaçlar çerçevesinde kullanılmak üzere elde tutulan ve bir dönemden fazla kullanımı öngörülen arsa, binalar ve tesis, makine ve cihazlar ve demirbaşlar dışındaki fiziki kalemleri maliyet modeli çerçevesinde, maliyet değerleriyle ifade edilmektedir.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve geri iadesi mümkün olmayan vergiler, maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başlandıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi harcamalar, oluştuğu dönemde gider olarak gelir tablosunda raporlanmaktadır. Yapılan harcamalar ilgili maddi duran varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

Özel maliyetler, kiralanan gayrimenkul için yapılan harcamaları kapsamaktadır ve faydalı ömrün kira sözleşmesinin süresinden uzun olduğu hallerde kira süresi boyunca, kısa olduğu durumlarda faydalı ömürleri üzerinden amortisman tabi tutulur.

Amortisman, maddi duran varlıkların kullanıma hazır olduğu tarihten itibaren ayrılır. İlgili varlıkların âtil durumda bulundukları dönemde de amortisman ayrılmaya devam edilir.

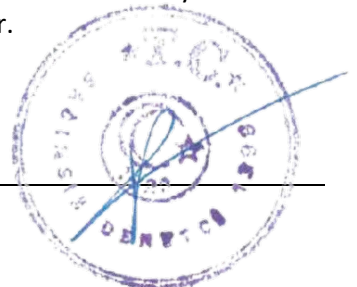
Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydaları ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır ve gerektiğinde düzeltme işlemi yapılmaktadır (Not 13).

<u>Maddi Duran Varlık</u>	Faydalı Ömür 30 Haziran 2025	Faydalı Ömür 31 Aralık 2024	Faydalı Ömür 31 Aralık 2023
Binalar	50 yıl	50 yıl	50 yıl
Makine ve teçhizat	4-14 yıl	4-14 yıl	4-14 yıl
Taşıtlar	4-7 yıl	4-7 yıl	4-7 yıl
Demirbaşlar	3-16 yıl	3-16 yıl	3-16 yıl

Yeniden Değerleme Yöntemi

Üretim ya da mal veya hizmetin verilmesinde veya idari amaçlar için kullanımda tutulan arazi ve binalar, Makine ve teçhizatlar, taşıtlar ve demirbaşlar yeniden değerlendirilmiş tutarlarıyla ifade edilir. Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihinde tespit edilen gerçeğe uygun değerden, sonraki dönemlerde oluşan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü düşülerek tespit edilir. Yeniden değerlemeler bilanço tarihinde belirlenecek gerçeğe uygun değerden defter değerinden önemli farklılık göstermeyecek şekilde düzenli aralıklarla yapılır.

Maddi duran varlıklarda raporlanan binalar ve arsalar yeniden değerlendirilmiş tutarı üzerinden gösterilmektedir. Binaların gerçeğe uygun değeri Sermaye Piyasası Kurulu tarafından lisanslanmış bağımsız değerlendirme şirketi tarafından belirlenir. Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihindeki gerçeğe uygun değerden, müteakip birikmiş amortisman ve müteakip birikmiş değer düşüklüğü zararlarının indirilmesi suretiyle bulunur. Yeniden değerlendirilmiş değerde meydana gelen artışlar özkaynaklar içinde raporlanır.



2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Eğer bir varlığın defter değeri yeniden değerlendirme sonucunda artmışsa, bu artış diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve doğrudan özkaynak hesap grubunda "yeniden değerlendirme değer artışı" adı altında toplanır. Bir yeniden değerlendirme değer artışı, aynı varlığın daha önce kar ya da zarar ile ilişkilendirilmiş bulunan yeniden değerlendirme değer azalışını tersine çevirdiği ölçüde gelir olarak muhasebeleştirilir.

Eğer bir varlığın defter değeri yeniden değerlendirme sonucunda azalmışsa, bu azalma gider olarak muhasebeleştirilir. Bu azalış diğer kapsamlı gelirden bu varlıkla ilgili olarak yeniden değerlendirme fazlasındaki her türlü alacak bakiyesinin kapsamı ölçüsünde muhasebeleştirilir. Diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilen söz konusu azalış, yeniden değerlendirme fazlası başlığı altında özkaynaklarda birikmiş olan tutarı azaltır.

Yeniden değerlendirilen binaların amortismanı gelir tablosunda yer alır. Yeniden değerlendirilen gayrimenkul satıldığında veya hizmetten çekildiğinde yeniden değerlendirme fonunda kalan bakiye doğrudan dağıtılmamış karlara transfer edilir. Varlık bilanço dışı bırakılmadıkça, yeniden değerlendirme fonundan dağıtılmamış karlara transfer yapılmaz.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar***Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar***

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi Olmayan Duran Varlık

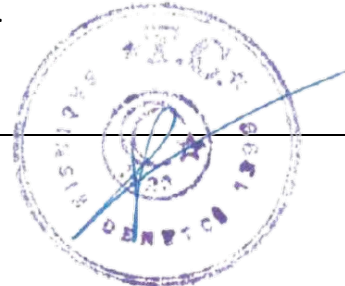
	Faydalı Ömür	Faydalı Ömür	Faydalı Ömür
	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Haklar	4-14 yıl	4-14 yıl	4-14 yıl

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tâbi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tâbi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması hâlinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tâbi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

Borçlanma Maliyetleri ve Alınan Krediler

Kullanıma ve satışa hazır hâle getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar (özellikli varlıklar) söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hâle getirilene kadar varlığın maliyetine dâhil edilmektedir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemde gelir tablosuna kaydedilmektedir.



2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Kur Değişiminin Etkileri

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket'in mali durumu ve faaliyet sonuçları, geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Şirket'in finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan dövizde endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmiştir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tâbi tutulmazlar.

Kur farkları, aşağıda belirtilen durumlar haricinde, oluştukları dönemdeki kâr ya da zararda muhasebeleştirilirler:

- Geleceğe yönelik kullanım amacıyla inşa edilmekte olan varlıklarla ilişkili olan ve yabancı para birimiyle gösterilen borçlar üzerindeki faiz maliyetlerine düzeltme kalemi olarak ele alınan ve bu tür varlıkların maliyetine dâhil edilen kur farkları,
- Yabancı para biriminden kaynaklanan risklere (risklere karşı finansal koruma sağlamaya ilişkin muhasebe politikaları aşağıda açıklanmaktadır) karşı finansal koruma sağlamak amacıyla gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan kur farkları,
- Yurtdışı faaliyetindeki net yatırımın bir parçasını oluşturan, çevrim yedeklerinde muhasebeleştirilen ve net yatırımın satışında kâr ya da zararla ilişkilendirilen, ödenme niyeti ya da ihtimali olmayan yurtdışı faaliyetlerden kaynaklanan parasal borç ve alacaklardan doğan kur farkları.

Pay Başına Kazanç – Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç

Hisse başına kazanç/zarar miktarı, dönem kâr/zararının; sürdürülen faaliyetlerden hisse başına kazanç/zarar miktarı ise, sürdürülen faaliyetlerden dönem kâr/zararının Şirket hisselerinin dönem içindeki zaman ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl kârlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

Hisse başına kazancın hesaplanmasında, düzeltme yapılmasını gerekli kılabacak imtiyazlı hisse veya seyreltme etkisi olan potansiyel hisse bulunmamaktadır



2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar, bilanço tarihi ile finansal tabloların yayınlanması için onaylandığı tarih arasında, Şirket lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade etmektedir. Düzeltme yapılıp yapılmamasına göre, iki tür durum tanımlanmaktadır:

- Bilanço sonrası düzeltme gerektiren olaylar; bilanço tarihi itibarıyla ilgili olayların var olduğuna ilişkin kanıtları gösteren koşulların bulunduğu durumlar,
- İlgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıktığını gösteren gelişmeler (bilanço sonrası düzeltme gerektirmeyen olaylar)

Şirket'in ilişikteki finansal tablolarında, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olaylar kayda alınmıştır ve bilanço sonrası düzeltme gerektirmeyen olaylar dipnotlarda gösterilmiştir (Not 29).

Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Koşullu Yükümlülükler

Karşılıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zimni yükümlülüğün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların Şirketten çıkmalarının muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenli bir biçimde tahmin ediliyor olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılmaktadır. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Şirket yönetimi tarafından yapılan en gerçekçi tahminine göre hesaplanmakta ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilmektedir.

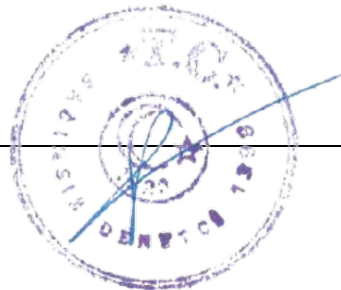
Koşullu Yükümlülükler

Bu gruba giren yükümlülükler, geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile mevcudiyeti teyit edilebilecek olan yükümlülükler koşullu yükümlülükler olarak değerlendirilmekte ve finansal tablolara dâhil edilmemektedir. Çünkü yükümlülüğün yerine getirilmesi için, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimali bulunmamakta veya yükümlülük tutarı yeterince güvenilir olarak ölçülememektedir. Şirket ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmaları ihtimali çok uzak olmadıkça, koşullu yükümlülüklerini finansal tablo dipnotlarında göstermektedir.

Koşullu Varlıklar

Şirket'te geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, koşullu varlık olarak değerlendirilmektedir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girişi kesin değil ise koşullu varlıklar finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödemesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilmekte ve raporlanmaktadır.



2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

İlişkili Taraflar

Şirket'in ilişkili tarafları, hissedarlık, sözleşmeye dayalı hak, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşları kapsamaktadır. Ekteki finansal tablolarda Şirket'in hissedarları ve bu hissedarlar tarafından sahip olunan şirketlerle, bunların kilit yönetici personeli ve ilişkili oldukları bilinen diğer şirketler, ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Şirket ile ilişkili sayılır:

I.Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:

- Şirket'i kontrol etmesi, Şirket tarafından kontrol edilmesi ya da
- Şirket ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dâhil olmak üzere);
- Şirket üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması veya Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması;

II.Tarafın, Şirket'in bir iştiraki olması;

III.Tarafın, Şirket'in ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;

IV.Tarafın, Şirket'in veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;

V.Tarafın, (i) ya da (iv) maddelerinde bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;

VI.Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (iv) ya da (v) maddelerinde bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması veya

VII. Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir (Not 3).

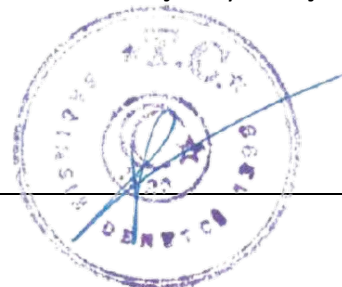
Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, câri vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Câri vergi

Câri yıl vergi yükümlülüğü, dönem kârının vergiye tâbi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tâbi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir.

Şirket'in câri vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.



2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tâbi kâr elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kâr/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Şirket'in geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır.

Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tâbi yeterli kâr elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

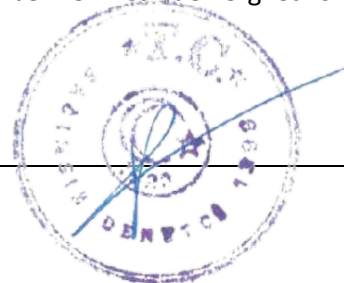
Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkân verecek düzeyde mali kâr elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, câri vergi varlıklarıyla câri vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in câri vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem câri ve ertelenmiş vergisi

Doğrudan Öz kaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan Öz kaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki câri vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.



2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Çalışanlara Sağlanan Faydalar ve Kıdem Tazminatları

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("TMS 19") uyarınca bu tür ödemeler tanımlanmış fayda planları olarak nitelendirilmektedir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Nakit Akımının Raporlanması

Şirket net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akım tablolarını düzenlemektedir. Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Şirket’in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket’in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akımları, Şirket’in finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve vadesiz banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, öz sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kârdan indirilerek kaydedilir.

2.5. Önemli Muhasebe Değerleme, Tahmin ve Varsayımları

Konsolide olmayan finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar Şirket yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen fiili sonuçlar ile farklılık gösterebilir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirikleri dönem gelir tablosunda yansıtılmaktadırlar.



2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

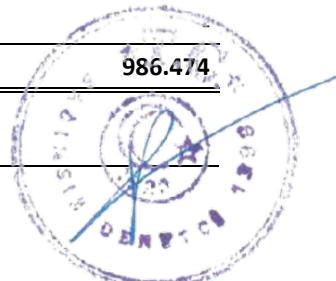
Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

- I. Ertelenen vergi aktifi gelecek yıllarda vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğunun tespiti hâlinde kayıtlara alınmaktadır. Vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğu durumlarda ertelenmiş vergi aktifi indirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır. 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren yıl için Şirket, öngörülebilir gelecekte vergilendirilebilir kârının olduğuna dair göstergeleri yeterli bulduğundan ertelenmiş vergi aktifini kayıtlara almıştır.
- II. Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir.
- III. Şüpheli alacak karşılıkları, yönetimin bilanço tarihi itibarıyla var olan ancak câri ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş dışında kalan borçluların geçmiş şirket bazında performansları piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır.
- IV. Stok değer düşüklüğü hesaplanırken, stokların iskonto sonrası liste fiyatlarına ilişkin veriler kullanılır. Satış fiyatı ölçülemeyen stoklar için malların stokta bekleme süreleri ve fiziki durumları teknik personelin görüşleri alınarak değerlendirilir. Öngörülen net gerçekleştirilebilir değerlerin maliyet bedelinin altında kaldığı durumlarda stok değer düşüklüğü karşılığı ayrılır.
- V. Davalara ilişkin karşılık ayırırken davaların kaybedilme olasılıkları ve kaybedilme durumunda ortaya çıkacak yükümlülükler Şirketin hukuk müşavirleri ve uzman görüşleri alınarak Şirket Yönetimi tarafından değerlendirilir. Şirket Yönetimi, en iyi tahminlere dayanarak dava karşılık tutarını belirler.

3. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

<u>Kısa Vadeli İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</u>	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Sürdürülebilir Tarım ve Gıda End. A.Ş.	4.332.874	2.037.962	-
Abt Akademi Bilişim Telekomünikasyon Servis Bakım ve Onarım A.Ş.	4.934.887	1.129.054	3.905.349
Etitay Enerji Tel. İlet Tekn. Atık Yön. A.Ş.	79.744.500	134.843.706	28.314.901
Ekopet Enerji Endüstri A.Ş.	-	-	37.868.565
Now Danışmanlık Ve Eğitim A.Ş.	6.847.524	3.711.116	854.789
Akademi Çevre Recycling Gmbh	952.423	-	-
Akademi Holding Anonim Şirketi	401.985	-	-
Ertelenmiş finansman giderleri	-	-	(2.262.296)
Toplam	97.214.193	141.721.838	68.681.308

<u>Kısa Vadeli İlişkili Taraflardan Ticari Borçlar</u>	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Novadez Gıda ve Tarım San. Tic. A.Ş.	423.464	829.343	1.043.766
Ekopet Enerji Endüstri A.Ş.	6.144.480	10.069.915	-
Ertelenmiş finansman gelirleri	-	(4.817)	(57.292)
Diğer	1.000	1.167	-
Toplam	6.568.944	10.895.608	986.474



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş**TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

3. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

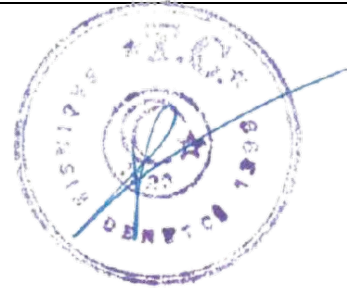
<u>Kısa Vadeli İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</u>	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Rönesans Yiyecek ve İçecek Üretim A.Ş.	-	-	-
Sürdürülebilir Tarım ve Gıda End. A.Ş.	-	-	13.112.642
Uğur Işık	-	-	-
Toplam	-	-	13.112.642

<u>Uzun Vadeli İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</u>	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Aty Çevre Endüstriyel Atık Yönetimi A.Ş.	62.912	73.402	105.977
Toplam	62.912	73.402	105.977

Kısa Vadeli İlişkili Taraflardan Diğer Borçlar

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

<u>Uzun Vadeli İlişkili Taraflardan Diğer Borçlar</u>	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Akademi Holding Anonim Şirketi	-	-	14.244.405
Ufuk Işık	-	-	25.972
Uğur Işık	13.780.435	147.633	32.715
Diğer	-	-	149
Toplam	13.780.435	147.633	14.303.241



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş.
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

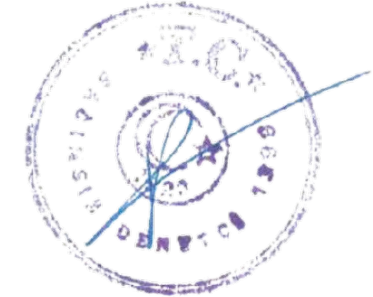
3. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

<u>İlişkili Taraflarla Olan İşlemler</u>	1 Ocak – 30 Haziran 2025				
	Mal Satışları	Mal Alımları	Hizmet Alışı	Kira Giderleri	Yansıtma Gelirleri
Etitay Enerji Telekomünikasyon Atık Yönetimi A.Ş. (*)	5.373.817	68.247.545	-	3.519.846	6.941.143
Ekopet Enerji Endüstrisi A.Ş.(**)	-	133.770	-	3.425.563	13.123.163
ABT Akademi Bilişim A.Ş.	65.129	-	-	-	3.375.911
Now Danışmanlık ve Eğitim A.Ş.	-	-	1.171.801	-	1.902.713
Akademi Holding A.Ş.	-	-	-	-	256.412
Sürdürülebilir Tarım ve Gıda End. A.Ş.	-	-	-	-	834.211
Toplam	5.438.946	68.381.315	1.171.801	6.945.409	26.433.553

(*) Etitay Enerji, Sürdürülebilir Varlık Yönetimi, Telekomünikasyon sektöründeki sahalardan ve atıl stoklardan gelen ekipmanların 2.el satışını yapmaktadır. Akademi Çevre Entegre Atık Yönetimi A.Ş firmasına hurdalaştırmaya yönelik ürün satışı ve bakım onarım hizmeti verir.

(**) Ekopet, Petrol rafinerileri, Tersane, Fabrikalarda Endüstriyel Temizlik alanında faaliyetlerini yürütür. Akademi çevre firmasına tesis bakımı, endüstriyel temizlik hizmeti ve atık toplama hizmeti vermektedir.

<u>İlişkili Taraflarla Olan İşlemler</u>	1 Ocak – 31 Aralık 2024							
	Mal Satışları	Mal Alımları	Hizmet Satışları	Hizmet Alışı	Kira Giderleri	Kira Gelirleri	Yansıtma Gelirleri	Yansıtma Giderleri
Etitay Enerji Telekomünikasyon Atık Yönetimi A.Ş. (*)	140.562.838	132.283.745	22.772	11.405	1.221.559	401.149	5.106.042	-
Ekopet Enerji Endüstrisi A.Ş.(**)	17.141	-	150.572	-	928.726	12.689.317	5.658.451	-
ABT Akademi Bilişim A.Ş.	1.885.945	40.864	37.505	-	-	30.850	2.688.915	-
Now Danışmanlık ve Eğitim A.Ş.	-	-	23.526	2.267.413	-	864.331	-	-
Diğer	-	34.769	-	47.253	-	-	883.061	-
Toplam	142.465.924	132.359.378	234.375	2.326.071	2.150.285	13.985.647	14.336.469	-



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş.
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

3. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

<u>İlişkili Taraflarla Olan İşlemler</u>	1 Ocak – 31 Aralık 2023						
	Mal Satışları	Mal Alımları	Hizmet Satışları	Hizmet Alışı	Kira Gelirleri	Yansıtma Gelirleri	Yansıtma Giderleri
Etitay Enerji Telekomünikasyon Atık Yönetimi A.Ş. (*)	25.831.244	-	608.522	-	-	13.904.380	11.172.281
Ekopet Enerji Endüstrisi A.Ş.(**)	40.837.803	-	4.233.119	-	774	12.041.249	8.033.792
ABT Akademi Bilişim A.Ş.	5.374.602	-	-	-	-	-	846.123
Aty Çevre ve Endüstriyel Atık Yönetimi A.Ş.	84.550	322.235	-	207.337	7.193	-	-
DTX Dijital A.Ş.	-	-	-	-	-	-	78.991
Anadolu Midye A.Ş.	-	-	-	-	-	-	145.006
Now Danışmanlık ve Eğitim A.Ş.	-	-	-	-	-	-	1.003.180
Akademi Holding A.Ş.	-	-	-	-	-	-	105.856
Novadez Gıda ve Tarım San. Tic. A.Ş.	-	-	-	-	645.220	-	2.287
Sürdürülebilir Tarım ve Gıda End. A.Ş.	-	-	-	-	-	-	94.459
Toplam	72.128.199	322.235	4.841.641	207.337	653.187	25.945.629	21.481.975



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş.
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

3. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

	<u>1 Ocak–</u> <u>30 Haziran 2025</u>	<u>1 Ocak–</u> <u>31 Aralık 2024</u>	<u>1 Ocak–</u> <u>31 Aralık 2023</u>
Kilit Yöneticilere Sağlanan Faydalar			
Üst Yönetime Sağlanan Faydalar	5.065.879	12.922.428	5.446.972
Toplam	5.065.879	12.922.428	5.446.972

4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Kasa	76.020	51.669	50.497
Bankalar			
-Vadeli mevduat	-	51.658.752	96.519.079
-Vadesiz mevduat	39.335.817	60.623.801	26.665.637
Toplam	39.411.837	112.334.222	123.235.213

Vadeli Mevduat:

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla vadeli mevduat bulunmamaktadır. 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla TL cinsinden vadeli mevduatların vadeleri 3 aydan kısa ve ağırlıklı ortalama faiz oranları sırasıyla %51,40,42 ve %12,68'dir.

5. FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Alım-satım amaçlı finansal varlıklar	500.000	583.370	942
Altın mevduatı	-	1.294.407	617.112
Toplam	500.000	1.877.777	618.054

Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

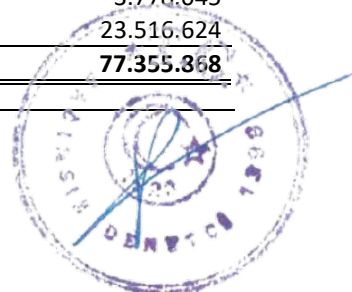
6. FİNANSAL BORÇLANMALAR

Kısa Vadeli Borçlanmalar

	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Banka kredileri	898.173.742	839.511.761	397.142.291
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	116.240.274	89.358.800	33.931.823
Faaliyet kiralamasından borçlar	33.759.584	41.517.031	15.292.320
Kredi kartı borçları	9.966.715	9.457.469	3.315.266
Toplam	1.058.140.315	979.845.061	449.681.700

Uzun Vadeli Borçlanmalar

	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Banka kredileri	108.924.389	134.629.733	50.061.199
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	36.045.745	2.764.577	3.778.045
Faaliyet kiralamasından borçlar	68.850.267	89.522.682	23.516.624
Toplam	213.820.401	226.916.992	77.355.868



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

6. FİNANSAL BORÇLANMALAR (Devamı)

Banka kredileri

30 Haziran 2025 itibarıyla Banka Kredilerinin yabancı para bazında ayrıntısı aşağıda verilmiştir.

	Döviz Bakiye	Ortalama Faiz Oranı	TL Karşılığı
TL	983.197.906	%57,65	983.197.906
USD	601.403	%8,04	23.900.225
Toplam			1.007.098.131

31 Aralık 2024 itibarıyla Banka Kredilerinin yabancı para bazında ayrıntısı aşağıda verilmiştir.

	Döviz Bakiye	Ortalama Faiz Oranı	TL Karşılığı
TL	974.141.494	%69,34	974.141.494
Toplam			974.141.494

31 Aralık 2023 itibarıyla Banka Kredilerinin yabancı para bazında ayrıntısı aşağıda verilmiştir.

	Döviz Bakiye	Faiz Oranı	TL Karşılığı
TL	447.203.490	%51,00	447.203.490
Toplam			447.203.490

Kredilerin geri ödeme vadeleri aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
1-yıl içerisinde ödenecekler	898.173.742	839.511.761	397.142.291
1-5 yıl içerisinde ödenecekler	108.924.389	134.629.733	50.061.199
	1.007.098.131	974.141.494	447.203.490

30 Haziran 2025 itibarıyla finansal kiralamaların etkin faiz oranları aşağıdaki gibidir;

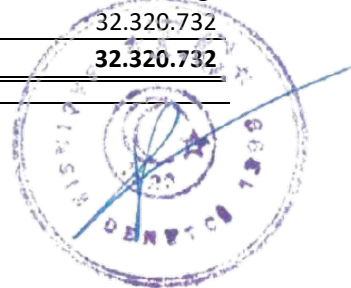
	Döviz Bakiye	Faiz Oranı	TL Karşılığı
TL	152.286.019	69,79	152.286.019
Toplam			152.286.019

31 Aralık 2024 itibarıyla finansal kiralamaların etkin faiz oranları aşağıdaki gibidir;

	Döviz Bakiye	Faiz Oranı	TL Karşılığı
TL	78.957.979	%36,41-%94,83	78.957.979
Toplam			78.957.979

31 Aralık 2023 itibarıyla finansal kiralamaların etkin faiz oranları aşağıdaki gibidir;

	Döviz Bakiye	Faiz Oranı	TL Karşılığı
TL	32.320.732	%27,01-%56,84	32.320.732
Toplam			32.320.732



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

6. FİNANSAL BORÇLANMALAR (Devamı)

Finansal kiralamaaların geri ödeme vadeleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
1-yıl içerisinde ödenecekler	116.240.274	89.358.800	33.931.823
1-5 yıl içerisinde ödenecekler	36.045.745	2.764.577	3.778.045
Toplam	152.286.019	92.123.377	37.709.868

7. TİCARİ ALACAKLAR VE TİCARİ BORÇLAR

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Ticari alacaklar	332.453.025	360.524.391	133.845.175
Gerçekleşmemiş finansman gelirleri (-)	(17.215.889)	(20.835.998)	(10.760.624)
Diğer ticari alacaklar	4.178.700	1.118.895	-
Şüpheli ticari alacaklar	1.308.590	1.714.415	2.230.466
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(1.308.590)	(1.714.415)	(2.230.466)
Ara Toplam	319.415.836	340.807.288	123.084.551
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 3)	97.214.193	141.721.838	68.681.308
Toplam	416.630.029	482.529.126	191.765.859

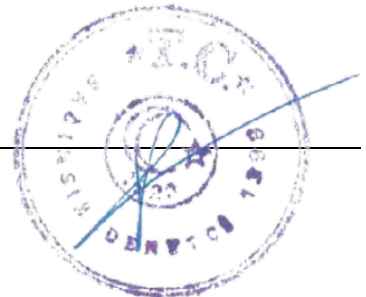
30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla TL cinsinden kısa vadeli ticari alacaklar için hesaplanan tahakkuk etmemiş finansman geliri için kullanılan etkin ağırlıklı ortalama faiz oranı yıllık TL %45,12 alacakların ağırlıklı ortalama vadesi yaklaşık 45 gündür. (31 Aralık 2024: TL, %45,12 ve 45 gün).

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönem başı karşılık	1.714.415	2.230.466	3.874.115
Dönem içerisinde ayrılan karşılık (iptal edilen karşılık)	(160.817)	473.802	(120.718)
Parasal kayıp / kazanç	(245.008)	(989.853)	(1.522.931)
Dönem Sonu Karşılık	1.308.590	1.714.415	2.230.466

Uzun Vadeli Ticari Alacaklar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Kısa Vadeli Ticari Borçlar	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Ticari borçlar	362.544.668	203.521.860	195.471.512
Borç senetleri	7.111.137	5.634.184	19.930.865
Ticari borç tahakkukları	2.108.458	1.044.625	1.150.072
Gerçekleşmemiş finansman giderleri (-)	(19.509.243)	(12.249.857)	(11.561.236)
Ara Toplam	352.255.020	197.950.812	204.991.213
İlişkili taraflardan ticari borçlar (Not 3)	6.568.944	10.895.608	986.474
Toplam	358.823.964	208.846.420	205.977.687



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

7. TİCARİ ALACAKLAR VE TİCARİ BORÇLAR (Devamı)

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla TL cinsinden kısa vadeli ticari borçlar için hesaplanan tahakkuk etmemiş finansman giderleri için kullanılan etkin ağırlıklı ortalama faiz oranı yıllık TL %45,12 olup borçların ağırlıklı ortalama vadesi yaklaşık 45 gündür (31 Aralık 2024: TL, %45,12 ve 45 gün).

Uzun Vadeli Ticari Borçlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

8. DİĞER ALACAKLAR VE DİĞER BORÇLAR

<u>Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</u>	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Vergi dairesinden alacaklar	8.805	4.648.776	6.710.668
Verilen depozito ve teminatlar	700.000	816.718	-
Ara Toplam	708.805	5.465.494	6.710.668
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Not 3)	-	-	13.112.642
Toplam	708.805	5.465.494	19.823.310

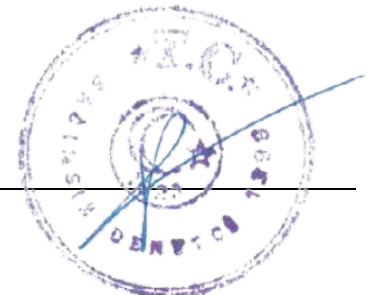
<u>Uzun Vadeli Diğer Alacaklar</u>	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Verilen depozito ve teminatlar	1.302.709	1.523.141	868.140
Ara Toplam	1.302.709	1.523.141	868.140
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Not 3)	62.912	73.402	105.977
Toplam	1.365.621	1.596.543	974.117

<u>Kısa Vadeli Diğer Borçlar</u>	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Ödenecek vergi ve fonlar	9.695.382	5.176.518	5.090.038
Diğer borçlar	1.997.927	104.273	-
Ara Toplam	11.693.309	5.280.791	5.090.038
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 3)	-	-	-
Toplam	11.693.309	5.280.791	5.090.038

<u>Uzun Vadeli Diğer Borçlar</u>	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 3)	13.780.435	147.633	14.303.243
Toplam	13.780.435	147.633	14.303.243

9. STOKLAR

	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
İlk madde malzeme	318.276.831	236.710.489	416.925.275
Yarı mamuller	587.814.988	588.794.982	-
Mamuller	424.308.863	93.881.886	156.133.931
Toplam	1.330.400.682	919.387.357	573.059.206



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

10. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

<u>Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</u>	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Verilen sipariş avansları	83.146.964	39.053.797	96.725.155
Gelecek aylara ait giderler	5.930.667	12.943.730	4.677.357
Toplam	89.077.631	51.997.527	101.402.512

<u>Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</u>	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Verilen sipariş avansları	18.069.597	17.321.840	17.216.848
Toplam	18.069.597	17.321.840	17.216.848

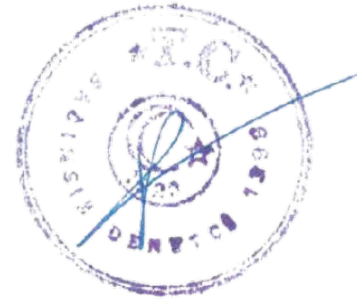
<u>Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler</u>	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Alınan sipariş avansları	100.440.885	4.633.521	77.092.900
Toplam	100.440.885	4.633.521	77.092.900

11. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

<u>Yatırım amaçlı gayrimenkuller</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>Giriş</u>	<u>Çıkış</u>	<u>Yeniden Değerleme</u>	<u>30 Haziran 2025</u>
Manisa Daire	6.376.048	-	-	-	6.376.048
İstanbul-Büyükçekmece	-	3.900.000	-	-	3.900.000
Kocaeli- Başiskele Elitium	3.761.106	-	-	-	3.761.106
İstanbul- Ataşehir Trendist	21.175.630	-	(21.175.630)	-	-
Toplam	31.312.784	3.900.000	(21.175.630)	-	14.037.154

<u>Yatırım amaçlı gayrimenkuller</u>	<u>31 Aralık 2023</u>	<u>Giriş</u>	<u>Çıkış</u>	<u>Yeniden Değerleme</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Manisa Daire	-	6.376.048	-	-	6.376.048
Kocaeli- Başiskele Elitium	3.604.881	-	-	156.225	3.761.106
İstanbul- Ataşehir Trendist	18.900.358	-	-	2.275.272	21.175.630
Toplam	22.505.239	6.376.048	-	2.431.497	31.312.784

<u>Yatırım amaçlı gayrimenkuller</u>	<u>31 Aralık 2022</u>	<u>Giriş</u>	<u>Çıkış</u>	<u>Yeniden Değerleme</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Arsalar	16.474.151	-	(16.474.151)	-	-
Kocaeli- Başiskele Elitium	3.372.401	-	-	232.480	3.604.881
İstanbul- Ataşehir Trendist	18.319.218	-	-	581.140	18.900.358
Toplam	38.165.770	-	(16.474.151)	813.620	22.505.239



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

11. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (devamı)

Şirket gayrimenkullerini Şirket ile ilişkisi olmayan SPK lisanslı bağımsız ekspertiz şirketine son olarak 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla değerletmiştir. Şirket yönetimi, söz konusu değerlendirme şirketinin konu ile ilgili mesleki birikime sahip ve söz konusu gayrimenkul ve makinelerin sınıf ve yeri hakkında güncel bilgileri bulunduğunu düşünmektedir. Değerleme yapılan duran varlıkların detayı;

Ekspertiz Değeri TL			
Bulunduğu Yer	Ekspertiz Tarihi	Binalar	Değerleme Yöntemi
Kocaeli- Başiskele	20.08.2024	3.761.105	Pazar Yaklaşımı
İstanbul- Ataşehir (*)	20.08.2024	21.175.630	Pazar Yaklaşımı
Toplam		24.936.735	

(*) İlgili gayrimenkulun 30.04.2025 tarihinde satışı gerçekleşmiştir.

30 Haziran 2025 tarihi itibarı ile yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerinde 260.000.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 32.668.701 ve 31 Aralık 2023: 47.166.668 TL).

12. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

<u>Kullanım hakkı varlıklar</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>Giriş</u>	<u>Çıkış</u>	<u>Transfer</u>	<u>30 Haziran 2025</u>
Faaliyet kiralamasına konu binalar	322.840.613	-	-	-	322.840.613
Sat geri kiralamaya konu edilen binalar	242.788.770	-	-	-	242.788.770
Faaliyet kiralamasına konu taşıtlar	23.427.484	-	-	-	23.427.484
Finansal kiralamaya konu makine ve ekipmanlar	84.579.795	89.384.399	-	20.596.077	194.560.271
Toplam	673.636.662	89.384.399	-	20.596.077	783.617.138

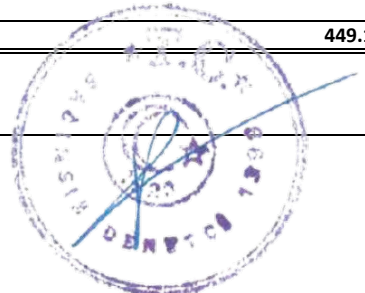
<u>Birikmiş amortismanlar</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>Giriş</u>	<u>Çıkış</u>	<u>Yeniden Değerleme farkları</u>	<u>30 Haziran 2025</u>
Faaliyet kiralamasına konu binalar	201.216.807	23.841.134	-	-	225.057.941
Sat geri kiralamaya konu edilen binalar	7.726.114	819.110	-	-	8.545.224
Faaliyet kiralamasına konu taşıtlar	5.769.798	5.773.510	-	-	11.543.308
Finansal kiralamaya konu makine ve ekipmanlar	9.779.509	8.545.927	-	4.880.961	23.206.397
Toplam	224.492.228	38.979.681	-	4.880.961	268.352.870

<u>Net Tutar</u>	<u>449.144.434</u>				<u>515.264.268</u>
------------------	--------------------	--	--	--	--------------------

<u>Kullanım hakkı varlıklar</u>	<u>31 Aralık 2023</u>	<u>Giriş</u>	<u>Çıkış</u>	<u>Transfer</u>	<u>Yeniden Değerleme farkları</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Faaliyet kiralamasına konu binalar	176.706.489	90.617.692	-	-	55.516.432	322.840.613
Sat geri kiralamaya konu edilen binalar	242.788.770	-	-	-	-	242.788.770
Faaliyet kiralamasına konu taşıtlar	-	23.427.484	-	-	-	23.427.484
Finansal kiralamaya konu makine ve ekipmanlar	345.892.911	62.629.700	-	(323.942.816)	-	84.579.795
Toplam	765.388.170	176.674.876	-	(323.942.816)	55.516.432	673.636.662

<u>Birikmiş amortismanlar</u>	<u>31 Aralık 2023</u>	<u>Giriş</u>	<u>Çıkış</u>	<u>Transfer</u>	<u>Yeniden Değerleme farkları</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Faaliyet kiralamasına konu binalar	122.753.005	48.259.482	-	-	30.204.320	201.216.807
Sat geri kiralamaya konu edilen binalar	6.087.899	1.638.215	-	-	-	7.726.114
Faaliyet kiralamasına konu taşıtlar	-	5.769.798	-	-	-	5.769.798
Finansal kiralamaya konu makine ve ekipmanlar	20.973.528	14.625.853	-	(25.819.872)	-	9.779.509
Toplam	149.814.432	70.293.348	-	(25.819.872)	30.204.320	224.492.228

<u>Net Tutar</u>	<u>615.573.738</u>					<u>449.144.434</u>
------------------	--------------------	--	--	--	--	--------------------



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

12. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI (devamı)

<u>Kullanım hakkı varlıklar</u>	<u>31 Aralık 2022</u>	<u>Giriş</u>	<u>Çıkış</u>	<u>Transfer</u>	<u>Yeniden Değerleme farkları</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Faaliyet kiralamasına konu binalar	163.861.378	12.845.111	-	-	-	176.706.489
Sat geri kiralamaya konu edilen binalar	-	-	-	242.788.770	-	242.788.770
Finansal kiralamaya konu makine ve ekipmanlar	69.324.362	10.316.385	(11.538.905)	33.596.065	244.195.004	345.892.911
Toplam	233.185.740	23.161.496	(11.538.905)	276.384.835	244.195.004	765.388.170

<u>Birikmiş amortismanlar</u>	<u>31 Aralık 2022</u>	<u>Giriş</u>	<u>Çıkış</u>	<u>Transfer</u>	<u>Yeniden Değerleme farkları</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Faaliyet kiralamasına konu binalar	97.685.434	25.067.571	-	-	-	122.753.005
Sat geri kiralamaya konu edilen binalar	-	-	-	6.087.899	-	6.087.899
Finansal kiralamaya konu makine ve ekipmanlar	-	7.950.115	(833.194)	13.856.607	-	20.973.528
Toplam	97.685.434	33.017.686	(833.194)	19.944.506	-	149.814.432

Net Tutar	135.500.306					615.573.738
------------------	--------------------	--	--	--	--	--------------------

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Şirket'in sat ve geri kiralamaya konu arsa ve binaları ilişikteki finansal tablolarda gerçeğe uygun değer yöntemi benimsenerek gösterilmiştir. Arsa ve bina, makine, taşıt ve demirbaşların Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş tarafından gerçeğe uygun değer tespitleri yapılmıştır. Söz konusu gayrimenkullerin değer tespitinde "Pazar Yaklaşımı", "Maliyet Yaklaşımı" ve "Gelir Yaklaşımı" yöntemleri kullanılmıştır. Şirket'in ekspertiz değerlemesine tabi tuttuğu maddi duran varlıklar ile söz konusu varlıklara ilişkin gerçeğe uygun değer hiyerarşisi Seviye 2 olup mevcut dönemde 1. Seviye ve 2. Seviye arasında herhangi bir geçiş olmamıştır.

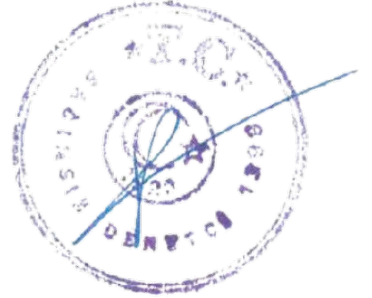
Sat geri kiralamaya konu edilen binalar

Maddi Duran Varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin tespitinde Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş bağımsız değerleme uzmanları tarafından bu gayrimenkuller için öngörölmüş değerler dikkate alınmıştır. Bağımsız değerleme uzmanları tarafından her bir gayrimenkul için öngörölmüş olan rayiç değerlere ve ekspertiz raporlarının tarihlerine ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır.

	<u>Ekspertiz Değeri</u>	<u>Değerleme Tarihi</u>	<u>Ekspertiz Firması</u>
Uzunçiftlik Mah. Mihriban Sk. No: 17 Kartepe / Kocaeli (Bina-Arsa)	202.873.831	31 Aralık 2024	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
TOPLAM MDV	202.873.831		

Finansal kiralamaya konu makine ve ekipmanların Yeniden Değerleme Etkisi

Şirket portföyünde finansal kiralamaya konu makineleri Sermaye Piyasası Kurulundan yetkili bir değerleme şirketi tarafından 31 Aralık 2024 tarihinde yeniden değerlendirilmiştir. Şirket portföyünde bulunan finansal kiralamaya konu makinelerin yeniden değerlendirme tutarı 324.919.387 TL'dir.



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

13. MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2025, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönemindeki maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet:	31 Aralık 2024	Giriş	Çıkış	Transferler	30 Haziran 2025
Makine ve ekipmanlar	1.131.251.739	-	-	(20.596.077)	1.110.655.662
Taşıtlar	397.853.776	2.190.350	-	-	400.044.126
Demirbaşlar	53.032.870	7.544.609	-	-	60.577.479
Özel maliyetler	64.378.657	4.312.651	-	-	68.691.308
Yapılmakta olan yatırımlar	380.702	11.370	-	-	392.072
Toplam	1.646.897.744	14.058.980	-	(20.596.077)	1.640.360.647

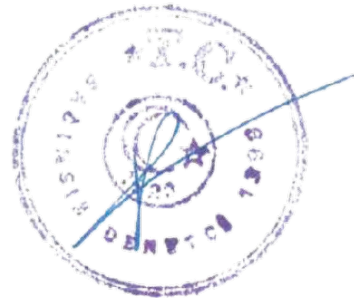
Birikmiş Amortismanlar	31 Aralık 2024	Giriş	Çıkış	Transferler	30 Haziran 2025
Makine ve ekipmanlar	169.692.643	22.851.075	-	(4.880.961)	187.662.757
Taşıtlar	103.130.788	23.185.220	-	-	126.316.008
Demirbaşlar	31.444.872	4.075.742	-	-	35.520.614
Özel maliyetler	28.196.671	3.035.720	-	-	31.232.391
Toplam	332.464.974	53.147.757	-	(4.880.961)	380.731.770

Net Tutar	1.314.432.770				1.259.628.877
------------------	----------------------	--	--	--	----------------------

Maliyet:	31 Aralık 2023	Giriş	Çıkış	Yeniden Değerleme Farkları	31 Aralık 2024
Makine ve ekipmanlar	802.773.238	4.535.683	-	323.942.818	1.131.251.739
Taşıtlar	340.382.731	71.894.662	(14.423.617)	-	397.853.776
Demirbaşlar	46.398.102	6.634.768	-	-	53.032.870
Özel maliyetler	62.780.850	5.578.121	(3.980.314)	-	64.378.657
Yapılmakta olan yatırımlar	380.702	-	-	-	380.702
Toplam	1.252.715.623	88.643.234	(18.403.931)	323.942.818	1.646.897.744

Birikmiş Amortismanlar	31 Aralık 2023	Giriş	Çıkış	Yeniden Değerleme Farkları	31 Aralık 2024
Makine ve ekipmanlar	102.617.283	41.255.487	-	25.819.873	169.692.643
Taşıtlar	71.901.621	40.922.582	(9.693.415)	-	103.130.788
Demirbaşlar	23.745.922	7.698.950	-	-	31.444.872
Özel maliyetler	22.343.017	5.853.654	-	-	28.196.671
Toplam	220.607.843	95.730.673	(9.693.415)	25.819.873	332.464.974

Net Tutar	1.032.107.780				1.314.432.770
------------------	----------------------	--	--	--	----------------------



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

13.MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Maliyet:	31 Aralık 2022	Giriş	Çıkış	Transferler	Yeniden Değerleme Farkları	31 Aralık 2023
Arazi ve arsalar	111.677.841	-	-	(150.616.648)	38.938.807	-
Binalar	76.356.045	-	-	(92.172.123)	15.816.078	-
Makine ve ekipmanlar	754.658.255	27.283.172	-	(33.596.067)	54.427.878	802.773.238
Taşıtlar	244.906.698	79.777.779	(4.339.211)	-	20.037.465	340.382.731
Demirbaşlar	33.987.330	15.148.389	-	-	(2.737.617)	46.398.102
Özel maliyetler	34.214.741	7.526.705	-	-	21.039.404	62.780.850
Yapılmakta olan yatırımlar	-	464.262	-	-	(83.560)	380.702
Toplam	1.255.800.910	130.200.307	(4.339.211)	(276.384.838)	147.438.455	1.252.715.623

Birikmiş Amortismanlar	31 Aralık 2022	Giriş	Çıkış	Transferler	Yeniden Değerleme Farkları	31 Aralık 2023
Binalar	2.885.988	3.201.910	-	-	(6.087.898)	-
Makine ve ekipmanlar	74.935.005	41.538.882	-	-	(13.856.604)	102.617.283
Taşıtlar	45.837.859	28.178.420	(2.114.658)	-	-	71.901.621
Demirbaşlar	18.090.192	5.655.730	-	-	-	23.745.922
Özel maliyetler	15.568.804	6.774.213	-	-	-	22.343.017
Toplam	157.317.848	85.349.155	(2.114.658)	-	(19.944.502)	220.607.843

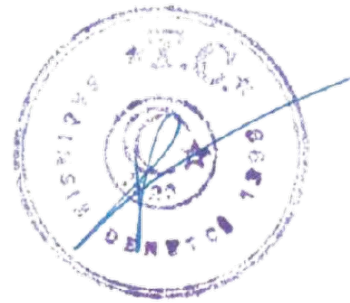
Net Tutar	1.098.483.062					1.032.107.780
------------------	----------------------	--	--	--	--	----------------------

Şirket, doğrusal amortisman yöntemini kullanmaktadır. Maddi duran varlıklara ait amortisman süreleri aşağıdaki gibidir;

	Ekonomik Ömrü
Binalar	50 Yıl
Makine ve teçhizatlar	4-14 Yıl
Taşıtlar	4-7 Yıl
Demirbaşlar	3-16 Yıl

Makineler, Taşıtlar, Demirbaşlar ve Özel Maliyetler Yeniden Değerleme Etkisi

Şirket portföyünde bulunan taşıtları, makineleri ve demirbaşları ile özel maliyetleri Sermaye Piyasası Kurulundan yetkili bir değerlendirme şirketi tarafından 31 Aralık 2024 tarihinde yeniden değerlendirilmiştir. Şirket portföyünde bulunan makine, taşıt ve demirbaşların yeniden değerlendirme tutarı 714.861.172 TL'dir. Yeniden değerlendirme sonucunda ortaya çıkan değerlendirme farkları Özkaynaklar altında Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları) hesabında muhasebeleştirilmiştir.



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

14. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

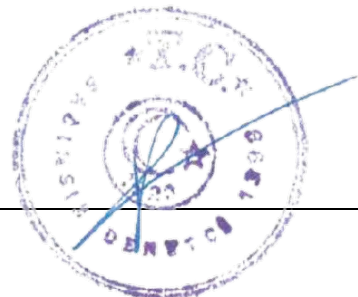
30 Haziran 2025, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemindeki maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

<u>Maliyet:</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>Giriş</u>	<u>Çıkış</u>	<u>30 Haziran 2025</u>
Haklar	2.439.290	-	-	2.439.290
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	12.474.516	3.129.636	-	15.604.152
Toplam	14.913.806	3.129.636	-	18.043.442
<u>Birikmiş Amortismanlar</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>Giriş</u>	<u>Çıkış</u>	<u>30 Haziran 2025</u>
Haklar	1.430.067	79.507	-	1.509.574
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	7.505.543	1.741.856	-	9.247.399
Toplam	8.935.610	1.821.363	-	10.756.973
Net Tutar	5.978.196			7.286.469
<u>Maliyet:</u>	<u>31 Aralık 2023</u>	<u>Giriş</u>	<u>Çıkış</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Haklar	2.439.290	-	-	2.439.290
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	12.196.555	277.961	-	12.474.516
Toplam	14.635.845	277.961	-	14.913.806
<u>Birikmiş Amortismanlar</u>	<u>31 Aralık 2023</u>	<u>Giriş</u>	<u>Çıkış</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Haklar	1.271.048	159.019	-	1.430.067
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	4.430.548	3.074.995	-	7.505.543
Toplam	5.701.596	3.234.014	-	8.935.610
Net Tutar	8.934.249			5.978.196
<u>Maliyet:</u>	<u>31 Aralık 2022</u>	<u>Giriş</u>	<u>Çıkış</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Haklar	2.439.290	-	-	2.439.290
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	4.956.926	7.239.629	-	12.196.555
Toplam	7.396.216	7.239.629	-	14.635.845
<u>Birikmiş Amortismanlar</u>	<u>31 Aralık 2022</u>	<u>Giriş</u>	<u>Çıkış</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Haklar	1.112.032	159.016	-	1.271.048
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	3.213.474	1.217.074	-	4.430.548
Toplam	4.325.506	1.376.090	-	5.701.596
Net Tutar	3.070.710			8.934.249

15. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Karşılıklar

<u>Çalışanlara Sağlanan Faydalara</u> <u>İlişkin Karşılıklar</u>	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
İzin karşılığı	5.309.949	3.995.352	5.868.997
Toplam	5.309.949	3.995.352	5.868.997



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

15. KARŞILIKLAR / KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönem başı	3.995.352	5.868.997	1.614.274
Dönem içinde ayrılan (iptal edilen) karşılık	1.885.571	(69.650)	4.889.302
Parasal kayıp / kazanç	(570.974)	(1.803.995)	(634.579)
Toplam	5.309.949	3.995.352	5.868.997

<u>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</u>	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Dava karşılığı	777.200	1.190.827	1.370.273
Toplam	777.200	1.190.827	1.370.273

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönem başı	1.190.827	1.370.268	2.257.830
Dönem içinde ayrılan (iptal edilen) karşılık	(243.445)	241.748	-
Parasal kayıp / kazanç	(170.182)	(421.189)	(887.557)
Toplam	777.200	1.190.827	1.370.273

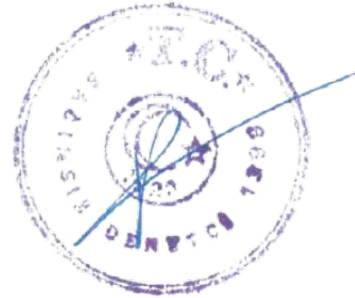
Uzun Vadeli Karşılıklar

<u>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar</u>	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Kıdem tazminatı karşılığı	6.062.291	5.703.660	7.267.501
Toplam	6.062.291	5.703.660	7.267.501

Kıdem Tazminatı Karşılığı

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, Şirket bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25 kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş (kadınlarda 58, erkeklerde 60 yaş) personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tâbi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket’in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 (“Çalışanlara Sağlanan Faydalar”), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir: Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanmaktadır. Şirket’in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 30 Haziran 2025 tarihinde geçerli olan 46.655,43 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır (31 Aralık 2024: 41.828,42 TL).



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş.
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

15. KARŞILIKLAR / KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Yıllık iskonto oranı (%)	3,53%	3,53%	3,53%
Emeklilik olasılığı (%)	87,37%	88,52%	60,76%

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Açılış bakiyesi	5.703.660	7.267.501	2.971.305
Hizmet maliyeti	1.090.962	1.969.218	1.207.368
Faiz maliyeti	107.418	197.947	257.285
Fiili ödeme	(1.823.127)	(310.168)	(858.448)
Aktüeryal kayıp / kazanç	1.798.491	(1.186.971)	4.858.024
Parasal (kazanç) / kayıp	(815.113)	(2.233.867)	(1.168.033)
Kapanış bakiyesi	6.062.291	5.703.660	7.267.501

Şarta Bağlı Yükümlülükler

Şirket tarafından verilen TRİ'lerin verildikleri yerler itibarıyla dağılımı aşağıda yer almaktadır.

Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler (Teminat – Rehin-İpotekler)	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024 (Endekslenmiş)	31 Aralık 2023 (Endekslenmiş)
1. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	1.704.297.337	305.282.763	60.433.403
2. Tam konsolidasyon kapsamına dâhil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-
3. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-
4. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-
- 2. ve 3. maddeler kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-
- 3. madde kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-
Toplam	1.704.297.337	305.282.763	60.433.403
Verilen Diğer TRİ / Özkaynaklar oranı	%0,00	%0,00	%0,00

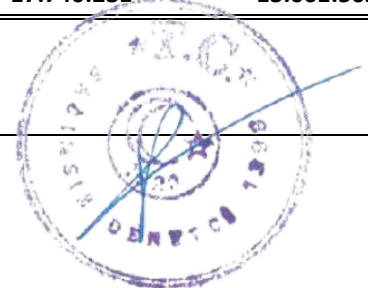
Alınan teminat mektupları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

16. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Personele borçlar	20.763.457	11.893.317	8.818.425
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	8.282.263	5.846.964	4.243.137
Toplam	29.045.720	17.740.281	13.061.562



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

17. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

<u>Diğer Dönen Varlıklar</u>	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Devreden KDV	483.715	98.889	292.278
Diğer KDV	6.107.655	6.670.512	9.728.461
Personel avansları	1.421.952	933.131	543.129
Toplam	8.013.322	7.702.532	10.563.868

18. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Şirketin 30 Haziran 2025, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerindeki çıkarılmış sermayesinin ortaklar arasındaki dağılımı aşağıdaki gibidir:

<u>Sermaye Yapısı</u>	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>Ortaklık payı (%)</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>Ortaklık payı (%)</u>	<u>31 Aralık 2023</u>	<u>Ortaklık payı (%)</u>
Ufuk Işık	100.600.000	50,00%	100.600.000	50,00%	100.600.000	50,00%
Uğur Işık	100.600.000	50,00%	100.600.000	50,00%	100.600.000	50,00%
Sermaye	201.200.000	100%	201.200.000	100%	201.200.000	100%
Ödenmiş Sermaye	201.200.000		201.200.000		201.200.000	

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla şirket sermayesi 201.200.000 TL olup her biri 1.000 TL kıymetinde 201.200 adet hisseye ayrılmıştır. (31 Aralık 2024: Şirket sermayesi 201.200.000 TL olup her biri 1.000 TL kıymetinde 201.200 adet hisse, 31 Aralık 2023: Şirket sermayesi 201.200.000 TL olup, her biri 1.000 TL olan 201.200 adet hisse).

<u>Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler</u>	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artış ve Azalışları	800.946.212	800.946.212	800.946.212
Aktüeryal kazanç / kayıp fonu	(6.936.485)	(5.587.617)	(4.697.389)
Toplam	794.009.727	795.358.595	796.248.823

<u>Yeniden değerlendirme ölçüm kazanç / (kayıpları)</u>	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları	-	-	391.633.459
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları vergi etkisi	-	-	(132.062.518)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	(1.798.491)	(1.186.971)	(5.871.736)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları Vergi Etkisi	449.623	296.743	1.174.347
Toplam	(1.348.868)	(890.228)	254.873.552

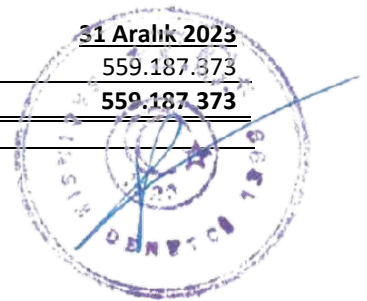
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

<u>Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler</u>	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Yasal yedekler	74.962.822	74.962.822	15.951.695
Toplam	74.962.822	74.962.822	15.951.695

<u>Geçmiş Yıl Kârları / Zararları (-)</u>	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Geçmiş yıllar kârları / zararları (-)	92.543.505	1.588.415	(27.328.122)
Toplam	92.543.505	1.588.415	(27.328.122)

<u>Sermaye Düzeltmesi Farkları</u>	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Özsermaye enflasyon olumlu farkları	559.187.373	559.187.373	559.187.373
Toplam	559.187.373	559.187.373	559.187.373



AKADEMİ ÇEVRE İNTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

18. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Geçmiş Yıl Kârı / Zararları (-)	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Açılış bakiyesi	1.588.415	(27.328.109)	(4.047.275)
Önceki dönem kârı / (zararı)	90.955.090	87.927.656	91.082.581
Yasal yedeklere transfer	-	(59.011.132)	(5.360.447)
Sermaye artırım	-	-	(108.620.036)
İşletme birleşme etkisi	-	-	(382.945)
Toplam	92.543.505	1.588.415	(27.328.122)

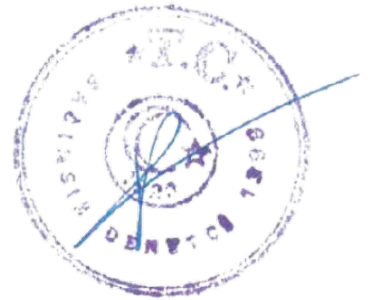
Kâr Dağıtım

TTK 'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları ile olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri bedelsiz sermaye artırım, nakit kâr dağıtım ya da zarar mahsubunda kullanılabilecektir. Ancak özsermaye enflasyon düzeltme farkları, nakit kâr dağıtımında kullanılması durumunda kurumlar vergisine tâbi olur.

19. HÂSILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ (-)

	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Ocak- 30 Haziran 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
Yurtiçi satışlar	768.119.432	960.866.230	2.281.789.745	1.979.924.955
Yurtdışı satışlar	1.166.811	10.808.818	26.246.805	8.594.161
Satışlar	769.286.243	971.675.048	2.308.036.550	1.988.519.116
Satış iskontoları (-)	-	-	-	-
Satışlardan iadeler (-)	(2.953.690)	(583.433)	(1.359.560)	(1.110.723)
Satış indirimleri (-)	-	-	(62.213)	-
Hâsılat	766.332.553	971.091.615	2.306.614.777	1.987.408.393
Satışların Maliyeti				
I-Satılan mamul maliyeti	(561.087.133)	(758.939.215)	(1.632.095.560)	(1.746.478.371)
III-Satılan hizmet maliyeti	(31.155.302)	(12.303.658)	(39.245.791)	(25.887.433)
Toplam Satışların Maliyeti	(592.242.435)	(771.242.873)	(1.671.341.352)	(1.772.365.804)
Brüt Satış Kârı / Zararı (-)	174.090.118	199.848.742	635.273.425	215.042.589



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

20. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ (-)

	<u>1 Ocak-</u> <u>30 Haziran 2025</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>30 Haziran 2024</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Aralık 2024</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Aralık 2023</u>
Genel Yönetim Giderleri (-)				
Personel giderleri	57.037.343	36.673.263	78.987.911	39.409.452
Amortisman giderleri	5.564.642	4.970.730	10.034.904	7.031.819
Ulaşım ve konaklama giderleri	2.364.879	365.703	699.884	729.322
Yemek giderleri	451.130	-	356.542	999.718
Araç giderleri	297.885	1.719.579	4.392.254	1.407.585
Bakım ve onarım giderleri	301.607	253.114	588.465	579.217
Danışmanlık giderleri	-	1.619.840	2.642.707	3.663.213
Kira giderleri	2.729.354	1.614.145	2.871.349	3.783.534
Aidat giderleri	148.328	437.719	524.221	991.910
Sigorta giderleri	1.137.531	360.478	585.294	343.625
Vergi, resim ve harç giderleri	1.078.553	2.123.413	2.215.252	2.141.095
Diğer giderler	1.737.937	889.738	2.318.419	5.102.625
Toplam	72.849.189	51.027.722	106.217.202	66.183.115

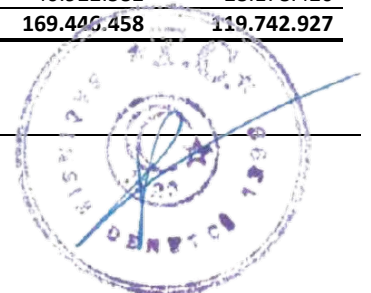
	<u>1 Ocak-</u> <u>30 Haziran 2025</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>30 Haziran 2024</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Aralık 2024</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Aralık 2023</u>
Pazarlama Satış Dağıtım Giderleri (-)				
Amortisman giderleri	23.206.358	19.941.197	40.922.582	28.178.420
Personel giderleri	16.055.039	9.154.946	18.833.633	19.257.098
Kira giderleri	12.659.682	3.877.718	7.076.727	6.746.721
Danışmanlık giderleri	3.097.321	1.306.254	5.008.666	1.020.000
Araç giderleri	1.058.690	659.050	2.544.424	1.634.410
Bakım ve onarım giderleri	417.996	848.050	1.488.493	1.619.117
Ulaşım ve konaklama giderleri	307.911	447.765	422.616	1.169.215
Güvenlik hizmet giderleri	139.349	1.958.978	3.635.930	3.400.463
Reklam ve tanıtım giderleri	6.907	1.085.481	1.580.032	1.184.601
Diğer giderler	2.566.287	1.302.858	4.609.650	4.128.530
Toplam	59.515.540	40.582.297	86.122.753	68.338.575

	<u>1 Ocak-</u> <u>30 Haziran 2025</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>30 Haziran 2024</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Aralık 2024</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Aralık 2023</u>
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)				
Araştırma ve geliştirme giderleri	188.736	-	-	-
Toplam	188.736	-	-	-

Niteliklerine Göre Giderler

	<u>1 Ocak-</u> <u>30 Haziran 2025</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>30 Haziran 2024</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Aralık 2024</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Aralık 2023</u>
Personel Giderleri				
Satışların Maliyeti	74.632.748	78.545.907	181.489.959	120.084.657
Genel Yönetim Giderleri	57.037.343	36.673.263	78.987.911	39.409.452
Pazarlama Satış Dağıtım Giderleri	16.055.039	9.154.946	18.833.633	19.257.098
Toplam	147.725.130	124.374.116	279.311.503	178.751.207

	<u>1 Ocak-</u> <u>30 Haziran 2025</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>30 Haziran 2024</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Aralık 2024</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Aralık 2023</u>
Amortisman ve İtfa Payları				
Satışların Maliyeti	65.177.801	55.179.284	118.488.972	84.532.688
Genel Yönetim Giderleri	5.564.642	4.970.730	10.034.904	7.031.819
Pazarlama Satış Dağıtım Giderleri	23.206.358	19.941.197	40.922.582	28.178.420
Toplam	93.948.801	80.091.211	169.446.458	119.742.927



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş.
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

21. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER (-)

	<u>1 Ocak-</u> <u>30 Haziran 2025</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>30 Haziran 2024</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Aralık 2024</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Aralık 2023</u>
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler				
Teşvik gelirleri	9.792.181	4.244.392	9.268.030	11.498.742
Kur farkı gelirleri (*)	19.509.243	1.572.746	2.393.169	3.118.385
Konusu kalmayan karşılıklar	2.590.945	2.823.782	2.956.816	39.249
Sabit kıymet satışları	-	4.095.845	3.356.109	3.382.243
Yansıtma gelirleri	183.336	15.599.516	25.452.774	21.695.914
Ertelenmiş finansman gelirleri	-	1.679.261	-	14.997.240
Diğer gelirler	1.312.964	810.540	3.753.946	3.445.350
Toplam	33.388.669	30.826.082	47.180.844	58.177.123

	<u>1 Ocak-</u> <u>30 Haziran 2025</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>30 Haziran 2024</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Aralık 2024</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Aralık 2023</u>
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)				
Kur farkı giderleri (*)	9.860.926	5.360.326	6.132.349	25.805.044
Yansıtma giderleri	46.357	290.697	290.697	17.192.552
Araç giderleri	3.190.416	1.104.951	2.015.962	1.281.336
Sigorta giderleri	288.948	957.045	2.405.511	912.492
Vergi, resim ve harç giderleri	4.857.035	2.470.098	4.059.144	275.494
Şüpheli ticari alacak karşılıkları	504.879	1.377.557	1.382.004	1.720.383
Ertelenmiş finansman giderleri	500.905	-	7.608.610	16.977.248
Dava karşılıkları	777.200	178.264	241.748	-
Kanunen Kabul edilmeyen giderler	5.885.190	3.261.286	4.674.257	8.266.769
Diğer giderler (**)	1.090.453	2.629.213	7.994.341	12.511.263
Toplam	27.002.309	17.629.437	36.804.623	84.942.581

(*) Kur farkı gelir ve giderleri ticari alacak ve ticari borçlardan kaynaklanmaktadır.

(**) Diğer giderler kalemi, vergi, araç, kira, sigorta ve dava giderlerinden oluşmaktadır.

22. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER (-)

	<u>1 Ocak-</u> <u>30 Haziran 2025</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>30 Haziran 2024</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Aralık 2024</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Aralık 2023</u>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler				
Kira gelirleri	262.045	2.431.496	2.431.496	26.168.182
Yatırım amaçlı gayrimenkul değerlendirme geliri	-	-	-	813.618
Toplam	262.045	2.431.496	2.431.496	26.981.800

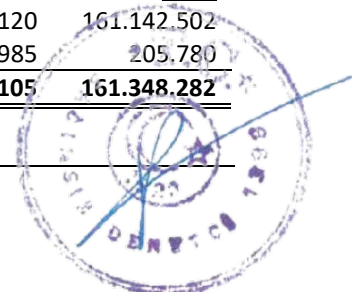
	<u>1 Ocak-</u> <u>30 Haziran 2025</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>30 Haziran 2024</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Aralık 2024</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Aralık 2023</u>
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)				
Yatırım amaçlı gayrimenkul satış zararı	8.207.388	755	755	11.794.918
Toplam	8.207.388	755	755	11.794.918

23. FİNANSMAN GELİRLERİ

	<u>1 Ocak-</u> <u>30 Haziran 2025</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>30 Haziran 2024</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Aralık 2024</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Aralık 2023</u>
Finansman Gelirleri				
Banka faiz gelirleri	4.866.262	35.312.855	52.648.053	41.733.110
Kur farkı gelirleri	304.534	58.685	479.216	2.217.698
Toplam	5.170.796	35.371.540	53.127.269	43.950.808

	<u>1 Ocak-</u> <u>30 Haziran 2025</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>30 Haziran 2024</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Aralık 2024</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Aralık 2023</u>
Finansman Giderleri (-)				
Faiz giderleri	326.464.804	190.455.900	454.853.120	161.142.502
Kur farkı giderleri (*)	21.683	5.933	156.985	205.780
Toplam	326.486.487	190.461.833	455.010.105	161.348.282

(*) Kur farkı giderleri finansal borçlanmalardan kaynaklanmaktadır.



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

24. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/ (KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

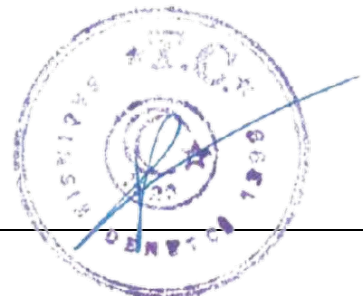
Parasal Olmayan Kalemler	
Finansal Durum Tablosu Kalemleri	91.186.766
Stoklar	122.976.711
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	(15.200.704)
Maddi Duran Varlıklar	174.589.318
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	39.015.152
Peşin Ödenmiş Giderler	4.451.402
Verilen Sipariş Avansları	(2.875.954)
Ödenmiş Sermaye	(108.667.345)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	(113.665.098)
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	23.522.144
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	(32.958.860)
Kar veya Zarar Tablosu Kalemleri	151.597.659
Hasılat	(30.407.769)
Satışların Maliyeti	49.108.096
Pazarlama Giderleri	25.080.417
Genel Yönetim Giderleri	7.799.546
Araştırma geliştirme giderleri	9.418
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	(2.625.019)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	532.292
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	(7.441)
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	6.108.538
Finansman Gelirleri	(338.709)
Finansman Giderleri	128.043.505
Dönem Vergi Gideri	(31.705.215)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	242.784.425

25. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI VE YÜKÜMLÜLÜĞÜ DAHİL)

Kurumlar Vergisi Karşılığı

Şirket, Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tâbidir. Şirket'in cârî dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tâbi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tâbi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

25. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI VE YÜKÜMLÜLÜĞÜ DAHİL) (Devamı)

Şirketler üçer aylık mali kârları üzerinden %25 oranında (2022 yılı vergilendirme dönemi için %20, 2023 yılı ve sonrası için ise %25) geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17 inci gününe kadar beyan edip on yedinci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka finansal borca da mahsup edilebilir.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü

Câri dönem vergi yükümlülüğü

Peşin ödenen geçici vergi ve fonlar (-)

Toplam

30 Haziran 2025

6.302.575

(576.392)

5.726.183

31 Aralık 2024

9.411.925

(6.060.163)

3.351.762

31 Aralık 2023

3.063.495

(2.538.869)

524.626

Câri Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar

Peşin ödenen vergi ve fonlar

Toplam

30 Haziran 2025

-

-

30 Haziran 2024

-

-

Gelir Tablosundaki Vergi Karşılığı:

Câri dönem kurumlar vergisi karşılığı

Ertelenmiş vergi karşılığı

Toplam

30 Haziran 2025

(6.302.575)

(36.388.938)

(42.691.513)

31 Aralık 2024

(9.411.925)

6.525.418

(2.886.507)

31 Aralık 2023

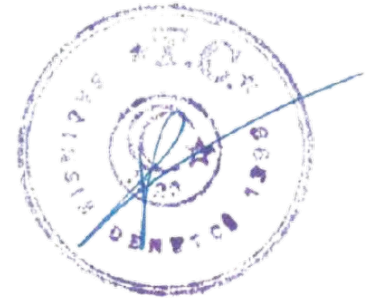
(3.063.495)

79.578.692

76.515.197

Ertelenmiş Varlık ve Yükümlülükler

Ertelenen vergi varlık ve yükümlülükleri, bilanço kalemlerinin Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS) göre yeniden düzenlenmesi sonucunda oluşan değerler ile yasal kayıtlar arasındaki geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplanmaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır. Gerçekleşecek geçici farklar üzerinden yükümlülük metoduna göre hesaplanan ertelenen vergi alacağı ve yükümlülüğü için uygulanacak oran %25’dir. (2024: %25)



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş.
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

25. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI VE YÜKÜMLÜLÜĞÜ DAHİL) (Devamı)

Ertelenen Vergi Varlıkları/Yükümlülükleri	Kümüle Geçici Farklar			Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)		
	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Vadeli mevduat faiz düzeltmesi	-	(6.573.230)	-	-	(1.643.308)	-
Ertelenmiş finansman geliri	17.215.889	21.286.125	(11.618.529)	4.303.972	5.321.532	(2.904.633)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri ile vergi matrahları arasındaki farkı	(1.093.223.435)	(1.067.298.075)	(987.721.796)	(262.835.958)	(257.376.626)	(246.930.450)
TFRS 16 düzeltmesi	(7.056.997)	(8.241.781)	(30.443.384)	(1.764.249)	(2.060.445)	(7.610.846)
Etkin faiz düzeltmesi	307.565.025	23.423.261	4.747.637	76.891.256	5.855.816	1.186.909
İzin karşılığı	5.309.944	3.995.351	5.868.997	1.327.486	998.837	1.467.249
Dava karşılığı	777.200	1.190.827	1.370.268	194.300	297.706	342.566
Kıdem tazminatı karşılığı	6.062.291	5.703.660	7.267.501	1.515.573	1.425.915	1.816.876
Ertelenmiş finansman gideri	(19.509.243)	(12.249.857)	13.022.921	(4.877.311)	(3.062.464)	3.255.730
Avans düzeltmeleri	(3.242.952)	5.546.291	-	(810.738)	1.386.573	-
Stok düzeltmesi	(196.827.316)	55.470.850	-	(49.206.829)	13.867.713	-
Tesvik varlıkları	(87.119.972)	14.252.749	-	(21.779.993)	14.252.749	20.577.943
Şüpheli alacak karşılıkları	1.005.784	-	5.044.616	251.447	340.277	1.261.154
Diğer düzeltmeler	2.702.888	878.870	2.157.336	675.722	219.718	539.335
Ertelenen Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü), net	(1.066.340.894)	(962.614.959)	(990.304.433)	(256.115.322)	(220.176.007)	(226.998.167)

Ertelenen vergi hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönem başı ertelenmiş vergi varlığı (yükümlülüğü) (-)	(35.939.315)	6.822.160	80.753.039
Aktüeryal kazanç kayıplardan mahsup edilen (Özkaynaklar)	(449.623)	(296.742)	(1.174.347)
Dönem sonu ertelenmiş vergi varlığı (yükümlülüğü) (-)	(36.388.938)	6.525.418	79.578.692

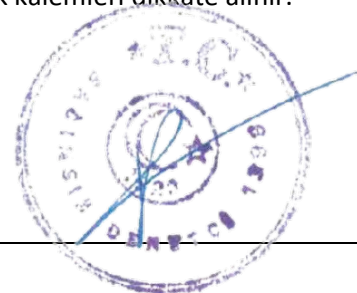
26. PAY BAŞINA KAZANÇ

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	155.288	155.288	155.288
Net dönem karı / zararı (-) (TL)	(81.245.109)	90.955.090	87.927.664
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına düşen kar / (zarar)	(403,80)	559,72	1.758,55

27. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Sermaye Risk Yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak kârını arttırmayı hedeflemektedir. Şirketin sermaye risk yönetimi hesaplanırken, 6. notta açıklanan kredileri de içeren borçlar ve sırasıyla nakit ve nakit benzerleri, ödenmiş sermaye, paylara ilişkin primler, tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/kayıpları, kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler ile geçmiş yıl kâr / (zararları) içeren özkaynak kalemleri dikkate alınır.



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

27. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Şirket sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir. Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısının yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni pay ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır. Şirket, endüstrideki diğer firmalarla tutarlı olmak üzere Öz kaynakları kaldırma oranına göre inceler. Söz konusu rasyo net borcun toplam Özkaynaklara bölünmesi ile hesaplanır. Net borç ise toplam kredilerden (câri ve câri olmayan kredilerin bilançoda gösterildiği gibi dâhil edilmesiyle) nakit ve nakit benzerlerinin çıkarılması suretiyle elde edilir.

30 Haziran 2025, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Toplam finansal borçlar	1.271.960.716	1.206.762.053	527.037.568
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri	(39.411.837)	(112.334.222)	(123.235.213)
Net Finansal Borç	1.232.548.879	1.094.427.831	403.802.355
Toplam özkaynaklar	1.640.658.318	1.723.252.295	1.633.187.433
Net Finansal Borç / Toplam Özkaynak Oranı	75%	64%	25%

Şirket yönetimi, mevcut borçların yönetilebilmesi için daha yüksek tutarda kârlılık ve özkaynak düzeyine ulaşmayı hedeflemektedir.

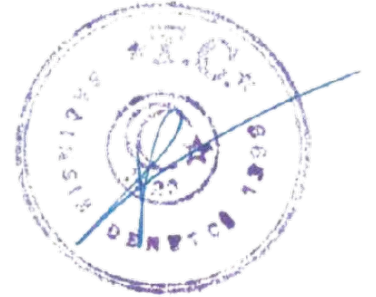
Şirketin câri dönem sermaye risk yönetimi stratejisi, önceki dönemlere göre farklılık arz etmemektedir.

Finansal Risk Faktörleri

Şirket, finansal araçlarından kaynaklanan en önemli riskleri faiz oranı riski, likidite riski ve kredi riskidir.

Kredi riski

Finansal araçları elinde bulundurmak, anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Şirket yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak karşılamaktadır. Şirket'in tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Şirket, müşterilerinden doğabilecek bu riski için belirlenen kredi sürelerini sınırlayarak yönetmektedir. Kredi limitlerinin kullanımı Şirket tarafından sürekli olarak izlenmekte ve müşterinin finansal pozisyonu ve diğer faktörler göz önüne alınarak müşterinin kredi kalitesi sürekli değerlendirilmektedir. Şirket'in türev finansal araçları bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır). 30 Haziran 2025, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riski aşağıdaki gibidir.



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

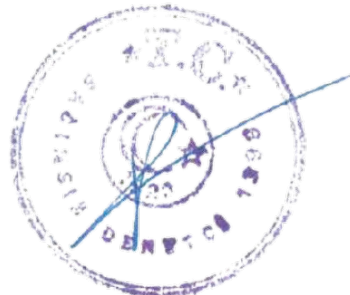
27. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

30 Haziran 2025

Câri Dönem	Ticari Alacaklar		Alacaklar		Bankalardaki Mevduat
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski	97.214.193	319.415.836	62.912	2.011.514	39.335.817
(A+B+C+D)					
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	97.214.193	319.415.836	62.912	2.011.514	39.335.817
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğramış varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	1.308.590	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(1.308.590)	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

31 Aralık 2024

Önceki Dönem	Ticari Alacaklar		Alacaklar		Bankalardaki Mevduat
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski	141.721.838	340.807.288	73.402	6.988.635	112.282.553
(A+B+C+D)					
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	141.721.838	340.807.288	73.402	6.988.635	112.282.553
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğramış varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	1.714.415	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(1.714.415)	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş.
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

27. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2023

Önceki Dönem

Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski
(A+B+C+D)

- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı

A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri

B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların defter değeri

C. Değer düşüklüğüne uğramış varlıkların net defter değerleri

- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)

- Değer düşüklüğü (-)

- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı

- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)

- Değer düşüklüğü (-)

- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı

D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar

Ticari Alacaklar	Alacaklar	Bankalardaki			
İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer
Taraf	Taraf	Taraf	Taraf	Taraf	Taraf
68.681.308	123.084.551	13.218.619	7.578.808	123.184.716	
-	-	-	-	-	-
68.681.308	123.084.551	13.218.619	7.578.808	123.184.716	
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	2.230.466	-	-	-	-
-	(2.230.466)	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

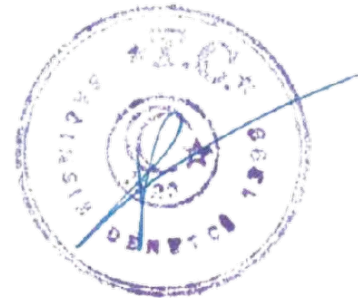
Likidite riski

Likidite riski, bir işletmenin borçlarından kaynaklanan yükümlülükleri, nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirmekte zorlanması riskidir. Şirket yönetimi önceki dönemde olduğu gibi, varlıklarını öz kaynak ile finanse ederek, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır. Şirket likidite yönetimini beklenen vadelere göre değil, sözleşme uyarınca belirlenen vadelere uygun olarak gerçekleştirmektedir. Şirketin türev finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

30 Haziran 2025 tarihi
 itibarıyla sözleşme uyarınca
 vadeler

**Sözleşme uyarınca
 nakit çıkışlar toplamı
 (=I+II+III)**

DeFTER DeĞERİ	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	1.572.727.578	1.564.418.307	741.398.589
Banka kredileri	1.007.098.131	1.032.268.250	318.609.891
Finansal kiralama	152.286.019	99.297.386	34.270.734
Ticari borçlar	358.823.964	378.333.207	378.333.207
Diğer borçlar	25.473.744	25.473.744	2.923.327
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	29.045.720	29.045.720	7.261.430
			598.628.331
			224.391.387
			206.347.700
			4.263.252
			-
			13.780.435
			-



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

27. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	<u>Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı</u> (=I+II+III)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	1.298.279.996	1.564.507.085	638.571.240	680.060.136	245.875.709
Banka kredileri	974.141.494	1.204.387.940	371.734.683	591.899.285	240.753.972
Finansal kiralamalar	92.123.377	115.854.163	39.985.012	70.895.047	4.974.104
Ticari borçlar	208.846.420	221.096.277	221.096.277	-	-
Diğer borçlar	5.428.424	5.428.425	1.320.198	3.960.594	147.633
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	17.740.281	17.740.280	4.435.070	13.305.210	-

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	<u>Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı</u> (=I+II+III)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	723.345.888	854.186.428	402.077.232	350.864.869	101.244.327
Banka kredileri	447.203.490	561.095.300	162.340.660	303.235.051	95.519.589
Finansal kiralamalar	37.709.868	43.097.361	17.349.329	20.023.294	5.724.738
Ticari borçlar	205.977.687	217.538.923	217.538.923	-	-
Diğer borçlar	19.393.281	19.393.281	4.848.320	14.544.961	-
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	13.061.562	13.061.563	-	13.061.563	-

Piyasa Riski

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtianın fiyat değişim riskidir.

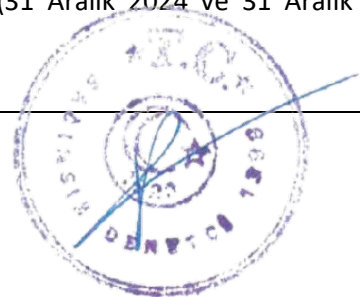
Faiz oranı riski

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin finansal tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Şirket, belirli bir dönemde vadesi dolacak varlık ve yükümlülüklerin zamanlama farklılıklarından dolayı faiz riskine maruzdur. Hâli hazırda Şirket genelinde tanımlanmış bir risk yönetimi modeli ve aktif uygulaması bulunmamaktadır. Tanımlanmış bir risk yönetimi modeli bulunmamakla beraber Şirket yönetimi aldığı kararlar ve uygulamaları ile riski yönetmektedir.

30 Haziran 2025, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in faiz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibi belirtilmiştir:

	Faiz Pozisyonu Tablosu		
	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Sabit faizli finansal araçlar			
Finansal varlıklar	-	51.658.752	96.519.079
Finansal yükümlülükler	1.159.384.150	1.066.264.871	484.913.358

Şirketin finansal yükümlülüklerinin tamamı sabit faizli kredilerden oluşmaktadır. Bu nedenle, faiz değişimlerine ilişkin olarak herhangi bir faiz oranı riski hesaplaması yapılmamıştır. (31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

27. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Fiyat Riski

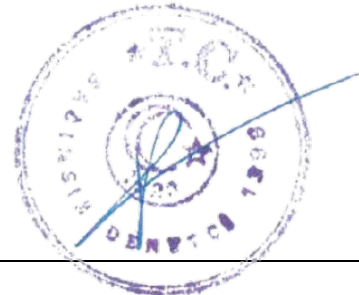
Şirketin Finansal Durum Tablosu'nda alım-satım amaçlı finansal varlık olarak sınıfladığı pay senetleri bulunmadığından dolayı fiyat riski mevcut değildir (31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

Yabancı Para Riski

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. 30 Haziran 2025, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden varlıkların ve yükümlülüklerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2025

Döviz Pozisyonu Tablosu	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)		
	ABD Doları	Avro	
1. Ticari Alacaklar	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dâhil)	12.873.780	5.730	271.332
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	12.873.780	5.730	271.332
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	12.873.780	5.730	271.332
10. Ticari Borçlar	-	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	32.282.445	812.325	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükler	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	32.282.445	812.325	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	32.282.445	812.325	-
Parasal varlık/yükümlülük	(19.408.665)	(806.595)	271.332
Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	(19.408.665)	(806.595)	271.332



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

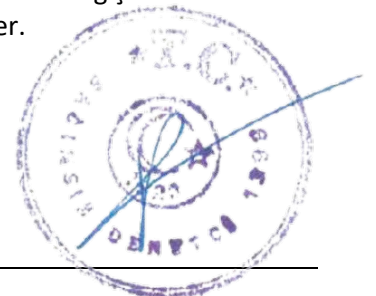
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

27. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Döviz Pozisyonu Tablosu	31 Aralık 2024			31 Aralık 2023		
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi) (Endekslenmiş)	ABD Doları	Avro	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi) (Endekslenmiş)	ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacaklar	106.346	-	2.481	21.722.470	632.447	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dâhil)	40.591	860	121	1.132.877	37	29.775
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	146.937	860	2.602	22.855.347	632.484	29.775
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	146.937	860	2.602	22.855.347	632.484	29.775
10. Ticari Borçlar	1.749.713	6.600	34.484	-	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükler	-	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	1.749.713	6.600	34.484	-	-	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	-	-	-	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	1.749.713	6.600	34.484	-	-	-
Parasal varlık/yükümlülük	1.896.650	7.460	37.086	22.855.347	632.484	29.775
Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	(1.602.776)	(5.740)	(31.882)	22.855.347	632.484	29.775

Kur riskine duyarlılık

Şirket, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. Aşağıdaki tablo Şirket'in ABD Doları ve Avro kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, döviz kurlarında beklenen olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece dönem sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yılsonunda ki %10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Pozitif değer, kâr/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artışı ifade eder.



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

27. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

30 Haziran 2025

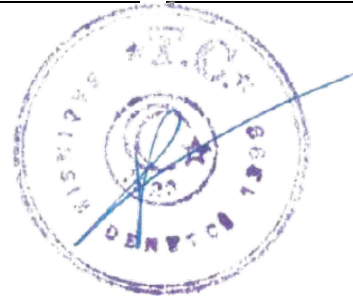
	Vergi Öncesi Kâr / (Zarar)	
	Yabancı paranın %10 değer kazanması	Yabancı paranın %10 değer kaybetmesi
1-ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	(3.205.475)	3.205.475
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3-ABD Doları net etki (1+2)	(3.205.475)	3.205.475
4 -Avro net varlık / yükümlülük	1.264.609	(1.264.609)
5 -Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6 -Avro net etki (4+5)	1.264.609	(1.264.609)
Toplam (3+6)	(1.940.866)	1.940.866

31 Aralık 2024

	Vergi Öncesi Kâr / (Zarar)	
	Yabancı paranın %10 değer kazanması	Yabancı paranın %10 değer kaybetmesi
1-ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	26.320	(26.320)
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3-ABD Doları net etki (1+2)	26.320	(26.320)
4 -Avro net varlık / yükümlülük	136.240	(136.240)
5 -Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6 -Avro net etki (4+5)	136.240	(136.240)
Toplam (3+6)	162.560	(162.560)

31 Aralık 2023

	Vergi Öncesi Kâr / (Zarar)	
	Yabancı paranın %10 değer kazanması	Yabancı paranın %10 değer kaybetmesi
1-ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	1.861.919	(1.861.919)
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3-ABD Doları net etki (1+2)	1.861.919	(1.861.919)
4 -Avro net varlık / yükümlülük	96.989	(96.989)
5 -Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6 -Avro net etki (4+5)	96.989	(96.989)
Toplam (3+6)	1.958.908	(1.958.908)



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

28. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

30 Haziran 2025	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkları kâr (zarar)'a yansıtılan finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Kayıtlı Değeri	Dipnot
Finansal varlıklar					
Nakit ve nakit benzerleri	39.411.837	-	-	39.411.837	4
Ticari alacaklar	416.630.029	-	-	416.630.029	3-7
Finansal yatırımlar	500.000	-	-	500.000	5
Finansal yükümlülükler					
Finansal borçlar	-	-	1.261.994.001	1.261.994.001	6
Ticari borçlar	-	-	358.823.964	358.823.964	3-7
Diğer finansal yükümlülükler	-	-	9.966.715	9.966.715	6

31 Aralık 2024	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkları kâr (zarar)'a yansıtılan finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Kayıtlı Değeri	Dipnot
Finansal varlıklar					
Nakit ve nakit benzerleri	112.334.222	-	-	112.334.222	4
Ticari alacaklar	482.529.126	-	-	482.529.126	3-7
Finansal yatırımlar	1.877.777	-	-	1.877.777	5
Finansal yükümlülükler					
Finansal borçlar	-	-	1.197.304.584	1.197.304.584	6
Ticari borçlar	-	-	208.846.420	208.846.420	3-7
Diğer finansal yükümlülükler	-	-	9.457.469	9.457.469	6

31 Aralık 2023	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkları kâr (zarar)'a yansıtılan finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Kayıtlı Değeri	Dipnot
Finansal varlıklar					
Nakit ve nakit benzerleri	123.235.213	-	-	123.235.213	4
Ticari alacaklar	191.765.859	-	-	191.765.859	3-7
Finansal yatırımlar	618.054	-	-	618.054	5
Finansal yükümlülükler					
Finansal borçlar	-	-	523.722.302	523.722.302	6
Ticari borçlar	-	-	205.977.687	205.977.687	3-7
Diğer finansal yükümlülükler	-	-	3.315.266	3.315.266	6

Şirket, finansal araçların tahmini rayiç değerlerini hâli hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir.



AKADEMİ ÇEVRE ENTEGRE ATIK YÖNETİMİ ENDÜSTRİ A.Ş.
TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

28. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilir.

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da endirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilir.

Gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin seviye sınıflamaları aşağıdaki gibidir:

Raporlama Tarihi İtibarıyla Gerçeğe Uygun Değer Seviyesi

	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>1. Seviye</u>	<u>2. Seviye</u>	<u>3. Seviye</u>
Finansal yatırımlar – Vadeli Mevduat	-	-	-	-
Finansal yükümlülükler – Krediler	1.007.098.131	1.007.098.131	-	-

Raporlama Tarihi İtibarıyla Gerçeğe Uygun Değer Seviyesi

	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>1. Seviye</u>	<u>2. Seviye</u>	<u>3. Seviye</u>
Finansal yatırımlar- Vadeli Mevduat	51.658.752	51.658.752	-	-
Finansal yükümlülükler- Krediler	974.141.494	974.141.494	-	-

Raporlama Tarihi İtibarıyla Gerçeğe Uygun Değer Seviyesi

	<u>31 Aralık 2023</u>	<u>1. Seviye</u>	<u>2. Seviye</u>	<u>3. Seviye</u>
Finansal yatırımlar- Vadeli Mevduat	96.519.079	96.519.079	-	-
Finansal yükümlülükler- Krediler	447.203.490	447.203.490	-	-

Şirket, finansal araçların tahmini rayiç değerlerini hâli hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir.

Şirket'in finansal riskten korunma muhasebesi çerçevesindeki uygulaması bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

29. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

