

AHES GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ
ESAS SÖZLEŞMESİNİN 8. MADDESİNİN YENİ ŞEKLİ

YENİ ŞEKİL

SERMAYE VE PAYLAR

Madde 8 -

Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre 725.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı ile kurulmuş olup, her biri 1,00 Türk Lirası - (bir Türk Lirası) itibari değerinde 725.000.000 adet paya bölünmüştür.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca verilen kayıtlı sermaye tavanı izni 2023-2027 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2027 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, 2027 yılından sonra yönetim kurulunun sermaye artırımı kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle genel kuruldan yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda Şirket yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımı yapamaz.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi tamamı ödenmiş **721.500.000 TL** (Yediyüzyirmibirmilyonbeşyüzbin Türk Lirası) olup her biri 1 TL itibari değerinde **721.500.000** (Yediyüzyirmibirmilyonbeşyüzbin) adet paya ayrılmıştır.

Şirket'in önceki sermayesi olan 195.000.000 TL'nin (yüzdoksanbeşmilyon Türk Lirası) tamamı muvazaadan ari olarak taahhüt edilip tamamı ortaklar tarafından nakden ödenmiştir. Bu defa 526.500.000 TL (Beşyüzyirmialtmıymilyonbeşyüzbin Türk Lirası) sermaye düzeltmesi olumlu farklarından karşılanmak üzere toplam sermaye 721.500.000 TL'ye (Yediyüzyirmibirmilyonbeşyüzbin Türk Lirası) çıkarılmıştır.

Çıkarılmış sermayeyi temsil eden pay grupları, A grubu nama 74.000.000 adet pay karşılığı **74.000.000 TL**'den; B grubu hamiline 647.500.000 adet pay karşılığı **647.500.000 TL**'den oluşmaktadır.

A grubu paylar nama, B grubu paylar hamiline yazılıdır. Nama yazılı payların devri kısıtlanamaz.

Yönetim kurulu, 2023-2027 yılları arasında Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uygun olarak, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni paylar ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile sermaye piyasası mevzuatı hükümleri dahilinde imtiyazlı veya nominal değerinin üzerinde veya altında pay çıkarılması konusunda karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Sermaye artırımlarında; A Grubu paylar karşılığında A Grubu, B Grubu paylar karşılığında B Grubu yeni paylar çıkarılacaktır. Ancak, Yönetim Kurulu pay sahiplerinin yeni pay alma hakkını kısıtladığı takdirde çıkarılacak yeni payların tümü B Grubu olarak çıkarılır.

Çıkarılmış sermaye miktarının şirket unvanının kullanıldığı belgelerde gösterilmesi zorunludur.

Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

Aynı sermaye artırımı kararı sadece genel kurulda alınabilir.

AHES
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI
ANONİM ŞİRKETİ
Kısıklı Mah. Zeynepi Cad. No: 33 Üsküdar/İstanbul
Tel: (0216) 327 8820 Fax: (0216) 327 8825
Umraniye M.D. 755223-779 İTÖ: 802399
Mersis No: 0703 0291 7790 0001

