

NKA-NEO PORTFÖY KATILIM SERBEST (DÖVİZ) FON

Kasım-2025

I-FONU TANITICI BİLGİLER

A-)Fonun Adı	:	NKA-NEO PORTFÖY KATILIM SERBEST (DÖVİZ) FON
B-)Kurucunun Ünvanı	:	NEO PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
C-)Yöneticinin Ünvanı	:	NEO PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
D-)Toplam Değer/Net Varlık Değeri	:	136.252.817,97
E-) Katılma Payı Sayısı	:	3.163.403,000
F-)Fonun Kuruluş Tarihi	:	24 Nisan 2025
G-)Fonun Süresi	:	Süresizdir.

II-FONUN PERFORMANSINA İLİŞKİN BİLGİLER

A-)Ay Sonu Pay Fiyatı (TL)	:	43,071597
Ay Sonu Pay Fiyatı (USD)	:	1.016926
B-)Önceki Ay Pay Fiyatı (TL)	:	42,561537
Önceki Ay Pay Fiyat (USD)	:	1.015978
C-)Aylık Pay Fiyatı Artış Oranı (TL)	:	1,20
Aylk Pay Fiyat Art Oran (USD)	:	0.09
D-)Yılbaşına Göre Fiyat Artış Oranı	:	12,67
E-)Yıllık Pay Fiyatı Artış Oranı	:	
F-)Aylık Ortalama Portföydeki Menkul Kıymetler Yüzdesi		
a-)Hisse Senedi	:	0,00
b-)Hazine Bonosu	:	0,00
c-)Devlet Tahvili	:	9,33
d-)Özel Sektör Tahvili	:	0,00
e-)Kira Sertifikaları	:	41,70
f-)Finansman Bonusu	:	0,00
g-)TPP-TPP Borçlanma	:	0,00
h-)Opsiyon	:	0,00
i-) Varant	:	0,00
j-)Değerli Maden	:	0,00
k-)Mevduat	:	0,00
l-) Katılım Hesabı	:	48,97
m-)Diğer	:	0,00
n-)Teminat	:	0,00
o-)Yatırım Fonu	:	0,00
p-)Borsa Yatırım Fonu	:	0,00
r-)Repo-Trepo	:	0,00
s-)Taahhütlü Alış-Satış İşlemleri	:	0,00
t-) Vaad Sözleşmesi İşlemleri	:	0.00
G-)Aylık Ortalama Portföy Devir Hızı		
a-)Hisse Senedi	:	0,00
b-)Hazine Bonosu	:	0,00
c-)Devlet Tahvili	:	0,01
d-)Opsiyon	:	0,00
e-)Varant	:	0,00
f-)Diğer	:	0,03
H-)Portföyün Ortalama Vadesi	:	294,77

l-)Katılma Payı İhraçlarından Kaynaklanan Nakit Girişleri (TL)	:	0,00
l-)Katılma Payı İhraçlarından Kaynaklanan Nakit Girişleri (USD)	:	1.002.205,080000

İ-)Katılma Payı İadelerinden Kaynaklanan Nakit Çıkışları (TL)	:	0,00
İ-)Katılma Payı İadelerinden Kaynaklanan Nakit Çıkışları (USD)	:	247,010000

III-FON PORTFÖY DEĞERİ TABLOSU

MENKUL KIYMET	DÖVİZ CİNSİ	İHRAÇCI KURUM	VADE TARİHİ	VADEYE KALAN GÜN	ISIN KODU	NOMİNAL FAİZ ORANI	FAİZ ÖDEME SAYISI	NOMİNAL DEĞER	BİRİM ALIŞ FİYATI	SATIN ALIŞ TARİHİ	İÇ İSKONTO ORANI (%)	REPO TEMİNAT TUTARI	BORSA SÖZLEŞİM E NO	NET DÖNÜŞ TUTARI	GÜNLÜK BR DEĞER	TOPLAM DEĞER	GRUP (%)	TOPLAM (FPD GÖRE)	TOPLAM (FTD GÖRE)
KATILIM HESABI																			
KATILIM HESABI																			
HAYAT FINANS KATILIM BANKASI	USD		01/12/25	0		4,50		550.000,00		27/10/25				552.373,29	4,500000	23.395.604,99	46,10	17,15	17,17
TÜRKİYE EMLAK KATILIM BANKASI A.Ş.	USD		01/12/25	0		1,50		142.063,03		28/11/25				142.080,54	1,500000	6.017.778,65	11,86	4,41	4,42
HAYAT FINANS KATILIM BANKASI	USD		05/12/25	4		4,50		501.917,81		03/11/25				503.897,98	4,500000	21.331.964,14	42,04	15,64	15,66
GRUP TOPLAMI								1.193.980,84								50.745.347,78	100,00	37,20	37,25
GRUP TOPLAMI								1.193.980,84								50.745.347,78	100,00	37,20	37,25
KİRA SERTİFİKALARI																			
Kamu Kesimi Kira Sertifikaları																			
TRD220726F19	USD	HAZİNE	22/07/26	233	TRD220726F19	4,98	2	500.000,00	100,000000	23/07/25	3,772790				102,690924	21.747.216,44	25,38	15,94	15,96
TRD210826F19	USD	HAZİNE	21/08/26	263	TRD210826F19	4,69	2	500.000,00	100,000000	22/08/25	4,510209				101,572853	21.510.438,53	25,10	15,77	15,79
GRUP TOPLAMI								1.000.000,00								43.257.654,97	50,48	31,71	31,75
Devlet Tahvili																			
TRD191127F17	USD	HAZİNE	19/11/27	718	TRD191127F17	3,82	2	1.000.000,00	100,000000	21/11/25	4,228186				100,164520	42.424.382,01	49,52	31,09	31,14

NKA-NEO PORTFÖY KATILIM SERBEST (DÖVİZ) FON																			
Kasım-2025																			
MENKUL KIYMET	DÖVİZ CİNSİ	İHRAÇCI KURUM	VADE TARİHİ	VADEYE KALAN GÜN	ISIN KODU	NOMİNAL FAİZ ORANI	FAİZ ÖDEME SAYISI	NOMİNAL DEĞER	BİRİM ALIŞ FİYATI	SATIN ALIŞ TARİHİ	İÇ İSKONTO ORANI (%)	REPO TEMİNAT TUTARI	BORSA SÖZLEŞME NO	NET DÖNÜŞ TUTARI	GÜNLÜK BR DEĞER	TOPLAM DEĞER	GRUP (%)	TOPLAM (FPD GÖRE)	TOPLAM (FTD GÖRE)
GRUP TOPLAMI								1.000.000,00								42.424.382,01	49,52	31,09	31,14
GRUP TOPLAMI								2.000.000,00								85.682.036,98	100,00	62,80	62,89
FON PORTFÖY DEĞERİ																136.427.384,76		100,00	

IV-FON TOPLAM DEĞERİ TABLOSU

AÇIKLAMA	TUTAR	ORAN%
A-)FON PORTFÖY DEĞERİ	136.427.384,76	100,13 %
B-)HAZIR DEĞERLER	2.658,48	0,00 %
C-)ALACAKLAR	0,00	0,00 %
D-)DİĞER VARLIKLAR	0,00	0,00 %
E-)BORÇLAR	-177.225,27	-0,13 %
F-)İHTİYAT	0,00	0,00 %
G-)VERGİ	0,00	0,00 %
FON TOPLAM DEĞERİ	136.252.817,97	100,00 %

V-AY İÇİNDE YAPILAN GİDERLER

AÇIKLAMA	TUTAR	ORAN%
Portföye Alimlarda ve portföyden Satimlarda Ödenen Komisyonlar	0,00	0,0000 %
Yönetim Ücreti	87.484,80	0,0642 %
Mevzuat Gereği Yapilmasi Zorunlu Tescil ve Ilan Giderleri	31.342,58	0,0230 %
EK KAYDA ALMA UCRETI	1.617,89	0,0012 %
Portföydeki Varliklarin Saklanmasi Hizmetleri İçin Ödenen Ücretler	73.950,18	0,0543 %
Bagimsiz Denetim Kuruluslarina Ödenen Denetim Ücreti	6.666,80	0,0049 %
Diger Harcamalar	26.762,64	0,0196 %
Fonun Mükellefi Olduğu Vergi Ödemeleri	2.990,80	0,0022 %
BIST KYD UCRETI	7.920,00	0,0058 %
	238.735,69	0,1752 %

VI-A-GEÇEN AY İÇİNDE RÜÇHAN HAKKI KULLANIMI,BEDELSİZ HİSSE SENEDİ ALIM, TEMMETTÜ VE ANAPARA TAHSİLATINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Sirketin Unvani	İşlem Tipi	BDL-BDZ Tarihi	Nominal Değeri	TUTAR
-----------------	------------	----------------	----------------	-------

B-Geçen Ay İçinde Yatırım Fonlarına İlişkin Mevzuatta Meydana Gelen Değişme ve Hukuki İhtilaflarla İlgili Açıklamalar